

# M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

## USNESENÍ

### ze 7. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 7. listopadu 2019

#### **Usn. č. 185/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**volí**

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, Ing. Bc. Jaroslav Kohout.

#### **Usn. č. 186/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**schvaluje**

program 7. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

#### **Usn. č. 187/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**bere na vědomí**

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

#### **Usn. č. 188/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**A) bere na vědomí**

rezignaci Ing. M. Č. ze dne 01.10.2019 na funkci přisedící u Okresního soudu v Chomutově,

**B) volí**

p. P. Z., 431 51 Klášterec nad Ohří do funkce přisedící Okresního soudu v Chomutově.

#### **Usn. č. 189/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**navrhuje**

Radě města Klášterce nad Ohří v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o.:

1. vzít na vědomí rezignaci p. S. P., 431 51 Klášterec nad Ohří z funkce jednatele společnosti,
2. zvolení p. J. P., 431 51 Klášterec nad Ohří jednatelem společnosti.

#### **Usn. č. 190/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**bere na vědomí**

splněná usnesení

Usn. č. 847/26/2014 uzavřít kupní smlouvu na prodej částí pozemků parc. č. 57/1, parc. č. 570 v k. ú. Klášterecká Jeseň mž. L. a L. K., Kadaň

- Usn. č. 145/05/2019 podpis kupní smlouvy na prodej částí pozemků parc. č. 1509 a parc. č. 1507/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům M. S., Chomutov a E. S., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 149/05/2019 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 2085/2 k. ú. Klášterec nad Ohří manželům J. a H. J., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 178/06/2019 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 363/3 k. ú. Mikulovice u Verněřova paní I. B., Kadaň
- Usn. č. 182/06/2019 podpis kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 197/2, 209/1, 210, 215/2, 218, 227/2, 229/1, 260, 942/5, 943/2, 948/5, 948/6, 948/15, 948/19, 948/21, 956/1, 957/8 vše k. ú. Verněřov manželům P. a N. B., Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. 191/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**bere na vědomí**  
zprávu předsedy finančního výboru.

**Usn. č. 192/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**bere na vědomí**  
zprávu předsedkyně kontrolního výboru.

**Usn. č. 193/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**bere na vědomí**  
zprávu o průběhu investičních akcí města zahájených a dokončených v roce 2019.

**Usn. č. 194/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**schvaluje**

1. Projekt s názvem "RS - Královéhradecká, Pod Stadionem - Klášterec nad Ohří" dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
2. podání žádosti o dotaci na I. etapu "RS - Královéhradecká, Pod Stadionem - Klášterec nad Ohří" ze Státního fondu rozvoje bydlení (SFRB) z Programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích,
3. dofinancování projektu s názvem "RS - Královéhradecká, Pod Stadionem - Klášterec nad Ohří - I. etapa" dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných.

**Usn. č. 195/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**rozhoduje**

o neposkytnutí individuální dotace pro žadatele MDDr. V. I., IČO 722563287, na rekonstrukci – stavební úpravy zubní ordinace č. 2 a čekárny patřící k zubním ordinacím (Sadová 528) v období 01.09.2019 – 01.03.2020.

**Usn. č. 196/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**rozhoduje**

o neprominutí příslušenství pohledávky dlužníka M. T., za nájemné a služby s tím spojené.

**Usn. č. 197/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**rozhoduje**

o změně individuální dotace poskytnuté žadateli ARC - MED s.r.o., IČO 62245082, se sídlem Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, na zajištění provozu léčebných pramenů, spočívající ve změně výše dotace v jednotlivých letech: 500.000 Kč na období 1-12/2019 a 400.000 Kč na období 1-12/2020, celková výše dotace se nemění.

**Usn. č. 198/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**rozhoduje**

o poskytnutí individuální dotace žadateli ARC - MED s.r.o., IČO 62245082, se sídlem Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, na zajištění provozu bazénu a solné jeskyně v LD Evženie v roce 2020, výše dotace 600.000 Kč (50.000 Kč/měsíc).

**Usn. č. 199/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**rozhoduje**

o poskytnutí individuální dotace žadateli Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s., IČO 28750721, sídlo Nám. Prokopa Velkého 1951, 438 01 Žatec, na marketing a management turistické destinace Dolní Poohří a provoz Destinační agentury Dolní Poohří v roce 2020, výše dotace 200.000 Kč.

**Usn. č. 200/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) bere na vědomí**

rozpočtové opatření č. 13 a 14,

**B) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 15.

**Usn. č. 201/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**stanovuje**

měsíční odměny neuvolněným členům rady města s účinností od 01.12.2019 ve výši 6.000 Kč.

**Usn. č. 202/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***schvaluje***

dotační program „Klášterecká dešťovka 2020 – 2022“.

**Usn. č. 203/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***A) schvaluje***

prodej pozemku parc. č. 74/30 o výměře 73 m<sup>2</sup> k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, manželům J. a M. P., 438 01 Žatec, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

***B) ukládá***

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.07.2020

**Usn. č. 204/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***A) schvaluje***

prodej části pozemku parc. č. 329/6 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> k. ú. Mikulovice u Vernéřova, manželům A. a M. R., Písečná 5050, 430 04 Chomutov, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

***B) ukládá***

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2020

**Usn. č. 205/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***A) schvaluje***

prodej části pozemku parc. č. 329/6 o výměře cca 300 m<sup>2</sup> k. ú. Mikulovice u Vernéřova, manželům E. a M. S., 417 04 Hrob, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

***B) ukládá***

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2020

**Usn. č. 206/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***A) schvaluje***

prodej částí pozemku parc. č. 75/19 o celkové výměře cca 225 m<sup>2</sup> k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, manželům L. a J. J., 434 01 Most, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

***B) ukládá***

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2020

**Usn. č. 207/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 75/19 o výměře cca 110 m<sup>2</sup> k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, panu M. M., 430 01 Chomutov, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2020

**Usn. č. 208/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) bere na vědomí**

podané žádosti o prodej pozemků na IP Verne, a to od pana J. J., 431 59 Vysoká Pec a pana P. F., 431 02 Zelená, o pozemky parc. č. 108/1 část a parc. č. 891/14 část o celkové výměře cca 300 m<sup>2</sup> v k. ú. Verněřov a od společnosti STAVMAX – Bezděk s.r.o., IČO 27309045, se sídlem Husova 434, 431 51 Klášterec nad Ohří, o pozemky parc. č. 105 o výměře 1.284 m<sup>2</sup>, parc. č. 106 o výměře 846 m<sup>2</sup>, parc. č. 108/1 o výměře 6.265 m<sup>2</sup> a části 891/14 o výměře cca 880 m<sup>2</sup> v k. ú. Verněřov,

**B) schvaluje**

prodej pozemků parc. č. 105 o výměře 1.284 m<sup>2</sup>, parc. č. 106 o výměře 846 m<sup>2</sup>, parc. č. 108/1 o výměře 6.265 m<sup>2</sup> a parc. č. 891/24 o výměře 880 m<sup>2</sup> v k. ú. Verněřov, společnosti STAVMAX – Bezděk s.r.o., IČO 27309045, se sídlem Husova 434, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 260 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí,

**C) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2020

**Usn. č. 209/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) ruší**

usnesení č. 73/09/2019 ze dne 21.02.2019,

**B) schvaluje**

zřízení předkupního práva k pozemkům parc. č. 247/13, 250/1, 250/2, 259/4, 259/15 k. ú. Kotlina pro obec Měděnec, IČO 00262030, se sídlem Nádražní 212, 431 84 Měděnec, které spočívá v povinnosti pro případ záměru města Klášterce nad Ohří tyto pozemky prodat, směniti nebo jinak i bezúplatně převést na třetí osobu, nabídnout obci Měděnec tyto pozemky ke koupi za kupní cenu ve výši 5 Kč/m<sup>2</sup>.

**Usn. č. 210/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***schvaluje***

bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 398/1 o výměře 17.258 m<sup>2</sup> v k. ú. Mikulovice u Vernéřova, od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2.

**Usn. č. 211/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***A) schvaluje***

uzavření dohody o zrušení předkupního práva k částem pozemku parc. č. 397/32 o celkové výměře cca 600 m<sup>2</sup> v k. ú. Mikulovice u Vernéřova, se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Špičák Mikulovice, IČO 61345920, se sídlem Mikulovice č. ev. 153, 431 51 Klášterec nad Ohří,

***B) ukládá***

starostovi města podepsat dohodu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2020

**Usn. č. 212/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***A) schvaluje***

prodej částí pozemku parc. č. 811/1 o výměře cca 125 m<sup>2</sup> k. ú. Klášterec nad Ohří, paní S. M., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

***B) ukládá***

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2020

**Usn. č. 213/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***A) schvaluje***

prodej částí pozemků parc. č. 537/1 a parc. č. 535/3 o celkové výměře cca 1.545 m<sup>2</sup> k. ú. Kunov, panu J. K., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí,

***B) ukládá***

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2020

**Usn. č. 214/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***A) schvaluje***

prodej částí pozemků parc. č. 74/1 a parc. č. 74/2 o celkové výměře cca 150 m<sup>2</sup> k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, panu B. K., 436 01 Litvínov, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí,

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2020

**Usn. č. 215/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 75/19 o výměře cca 270 m<sup>2</sup> k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 216/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

Pravidla pro prodej pozemků v lokalitě Ciboušovská.

**Usn. č. 217/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**neschvaluje**

zařazení podnětu firmy CENTREPOINT VERNE a.s., IČO 27414299, se sídlem Lichoceves 1, 252 64 Velké Přílepy na pořízení změny Územního plánu Klášterec nad Ohří na pozemku parc. č. 784/24, 784/25, 784/26, 784/28 v katastrálním území Verněřov z původního funkčního využití NL - plochy lesní na funkční využití plochy VLx - plochy výroby a skladování - specifické do následující změny územního plánu.

**Usn. č. 218/07/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**bere na vědomí**

informaci o rozvoji lázeňství ve městě Klášterec nad Ohří.

Dne: 14.11.2019

-----  
Ing. Štefan Drozd  
starosta

-----  
Ing. Petr Hybner  
ověřovatel

-----  
Ing. Bc. Jaroslav Kohout  
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 14.11.2019