

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Volba 1. ověřovatele zápisu

Zastupitelstvo města

volí

ověřovatelem zápisu Ing. Bc. Václava Koudelku.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Volba 2. ověřovatele zápisu

Zastupitelstvo města

volí

ověřovatelem zápisu pana Pavla Voláka.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Schválení programu

Zastupitelstvo města

schvaluje

program 16. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Informace vedení města

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

informace vedení města.

Důvodová zpráva:

Ing. Drozd:

- Proběhlo online jednání Euroregionu Krušnohoří
- Účast na jednání o zkušenostech projektu sdílených kol se zástupcem „mobility ve městech“
- Pravidelné hodiny pro veřejnost a chat v lednu i únoru
- Následně účast na programu Klášterecké komety v kostele
- Jednání s p. farářem – akce (opravy kostela a oltáře) v roce 2025
- Na zámku proběhlo vítání prvního občanka města, narozeného 01.01.2025
- Jednání s prezidentem f. Toyoda Gosei – hodnocení uplynulého období, budoucí spolupráce, v roce 2026 slaví výročí, budou chtít v KC oslavu
- Možnosti dostupného bydlení v Klášterci
- MMR jednání s p. Kulhánkem – možnosti financování láz. domu, způsob řešení situace s Mírovou 480
- Schůzka s p. Štefánkovou Mamavis – možné dotace pro tento spolek, bude i bod v dnešní radě
- Setkání s AOPK p. ředitelem Pelcem ohledně nesouhlasu s CHKO (hospodaření v lesích – bude vyrozumění písemně, zahrádkářské kolonie – bude vypořádáno, Alšovka – předáno bude na ministerstvo)
- Na základě pozvání maturantů jsem se zúčastnil 2 maturitních plesů
- Proběhla jednání se zájemci o prostory ve středisku – MUDr. Zedníkem a MUDr. Maytanem (kardiolog)
- Jednal jsem s ČEZ Teplárenská – narovnání vztahů (horkovody), dříve zde působila dceřiná spol. Teplo, ale proběhla fúze, proto nyní jednáme s ČEZ Teplárenská
- Marius Pedersen – jednání ohledně pochybení firmy, bylo přislíbeno posílení posádek, realizace čipů na popelnice již v roce 2025
- Účast na schůzce ČEZ o vývoji energetiky (malé modulární reaktory)
- Jednání se zástupci nákupního centra „Kaufland“ – změnou zákona nemůže být zkrácena lhůta zrychleným řízením, návrh změny územ. plánu musí jít tedy znovu do ZM; byl jsem informován, že takovýchto projektů má společnost v ČR více, uvidíme, jak to dopadne, společnosti jde o čas
- Sešla se pracovní skupina pro implementaci strateg. plánu na roky 2024–2031

- Jednání Správní rady Euroregionu v Mostě – informace o připravovaných projektech
- Jednání s MUDr. Ilavským o provozu jeho ordinace

Mgr. Kodytek:

- Kláštercem prošla kometa – letos již 11. ročník
- Účast na schůzce k reorganizaci MÚ – stěhování některých odborů a MP do budovy, kde sídlil úřad práce a KB
- Vernisáž Galerie Kryt - sochy Artema Bermána a fotografie Alexandry OZY
- Návštěva hodnotící komise soutěže Historické město roku – navštívili jsme kostel Nejsvětější Trojice, ukázali interiér, Umístili jsme se druzí v kraji
- Zúčastnil jsem se VŘ - hřiště Petléřská a pěstební práce v lesích města
- Jednali jsme s kasteologem p. Sýkorou a Vidmanem o letošních pracích, které budou prováděny na Šumburku - měření, mapování, sondy a archivní rešerše pro připravovanou publikaci
- Jednali jsme se zástupci f. Marius Pedersen p. Radimcem a p. Význerem o problémech s vývozem odpadu - bude urychleno čipování nádob (o rok dříve, tj letos), v pondělí byly posíleny posádky (2 vozy na svoz komunálu), dohodla se směna svozu papíru (místo St a Pá bude Út a Pá)
- Jednala ústecká sekce SHSČMS ve Štětí - vyhodnotili jsme soutěž památka roku - kategorie velká památka opravy nad 2 miliony, postupuje oprava fasády kostela Nejsvětější Trojice
- Zasedala komise - dotace kultura
- Na pozvání maturantů jsem se zúčastnil plesu 4.S GSOŠ
- Jednání komise pro implementaci strategického plánu
- Probíhá VŘ na pozici referenta OMH - otevírání obálek

Ing. Petr Hybner:

- Schůzka reorganizace úřadu
- Správa sportovišť harmonogram úkonů
- Projekt dostupné bydlení
- Školská rada ZŠ Krátká
- VŘ OVR – Hřiště ZŠ Petléřská
- VŘ OVR – PD most Ciboušov
- jednání ČEZ Teplárenská
- Dozorčí rada Nemocnice Kadaň
- jednání Marius Pedersen
- jednání participativní rozpočet
- jednání Kaufland – územní plán
- reportáže „ukončení chovu pávů v zámeckém parku“
- jednání o implementaci strategického plánu města
- jednání rekonstrukce ulice Vítězná
- Pohár Města Klášterec nad Ohří Altenberg (saně)
- Komise Kultura – dotace akce
- Jednání p. Vacke – rolba, odvětrávání, energetické úspory
- Sítaři – koordinace investičních akcí
- Weberův dům – prezentace projektu
- Lázně Evženie – dozorčí rada

Ing. Kocáb

- 13.12.2024 – odeslána žádost na Ústecký kraj – jmenování pana Marvana do správní rady DADP
- 13.12.2024 – školení úředníků – ověřování eDokladů
- 16.12.2024 – žádost dle zákona 106/1999 – digitalizace přestupkových řízení, odpovězeno
- 17.12.2024 – zveřejněny výsledky hlasování Společně pro Klášterec–711 osob, vítězné projekty: projekt na novou kapli v Lestkově, kuličkový kopec, mlhoviště a dlažba pod pergolou v Jeseni
- 16.12.2024 – jednání s firmou Marbes – rozvoj spolupráce v roce 2025 – softwarová řešení – elektronické schvalování a podepisování smluv, portál občana, aktualizace agendových systémů
- 18.12.2024 – změna definice pojmu úředník a správních činností – změna některých neúředních pozic na úřední (v podstatě jen administrativní záležitost, dopad pouze na nutnost akreditovaných školení)
- 09.01.2025 – žádost dle zákona 106/1999 – diskriminace při provozu sauny – odpovězeno
- 09.01.2025 – žádost dle zákona 106/1999 – investiční plán města - budovy – odpovězeno
- 09.01.2025 – schůzka se zastupiteli – návrh na reorganizaci městského úřadu (přesun do budovy Polní 683)
- 13.01.2025 - žádost dle zákona 106/1999 – vydané dokumenty OSÚ – odpovězeno
- 14.01.2025 - výpověď referentky OMH p. Hercegové, vyhlášeno nové VŘ
- 15.01.2025 – workshop Microsoft 365 – využití Copilota a umělé inteligence v praxi úřadu – zvažuje se možné rozšíření o placenou verzi
- 20.01.2025 – participativní rozpočet – rozdělení vítězných projektů k realizaci
- 27.1.2025 – jednání s firmou Visiblevision – nabídka chatbota na webové stránky – v tuto chvíli nabídka neakceptována
- 29.01.2025 – žádost dle zákona 106/1999 – vymáhání nedoplatků za pokuty, spolupráce s exekutory – odpovězeno
- 29.01.2025 – projednání změny územního plánu (ZKL – Kaufland) – dohodnut přibližný harmonogram a postup
- 29.01.2025 – komise pro implementaci Strategického plánu – dohodnutí postupu při monitoringu a vytváření akčních plánů
- 3.2.2025 – VŘ OMH – otevírání obálek, 11 zájemců, pohovory: 10.02. a 12.02.2025
- leden - únor 2025 - příprava směrnice o tvorbě, evidenci, schvalování, podepisování, předávání, anonymizaci a zveřejňování smluv – důraz na elektronické schvalování

únor 2025 - příprava nového organizačního řádu na základě personálního auditu – doplnění kompetencí ve vyřizování žádostí dle informačního zákona, změny v personálním obsazením odborů (minus 2 OSÚ, plus 1 OVR, plus 1 OFI), zařazení dotačního specialisty pod ORG, revize pracovních náplní jednotlivých odborů

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Kontrola usnesení

Zastupitelstvo města

A. bere na vědomí

splněná usnesení: ZM/1081/10/2024, ZM/1183/13/2024, ZM/1189/13/2024,
ZM/1213/14/2024, ZM/1240/15/2024, ZM/1241/15/2024,
ZM/1243/15/2024, ZM/1247/15/2024,

B. schvaluje

prodloužení termínu usnesení: ZM/914/6/2023, ZM/1043/9/2023.

Důvodová zpráva:

Termíny a způsob splnění uložených úkolů jsou uvedeny v příložené tabulce.

Materiál obsahuje:

Kontrola usnesení ZM 07.02.2025.pdf

Kontrola usnesení ZM k 07.02.2025

Stav	Číslo usnesení	Usnesení	Předmět	Předkladatel	Odpovídá	Termín	Důvod splnění
Splněno	ZM/1081/10/2024	Prodej pozemků parc. č. 1, 647/1, 648/1, 648/2, 650, 651, 653 a 654 k.ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří	starostovi města podepsat kupní smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	31.12.2024	Dne 20.12.2024 podpis KS.
Splněno	ZM/1183/13/2024	Koupě pozemku parc.č. 1610/140 část k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří	starostovi města uzavřít kupní smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	30.06.2025	Kupní smlouva uzavřena dne 08.01.2025.
Splněno	ZM/1189/13/2024	Prodej pozemku parc.č. 96/12 část k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří	starostovi města uzavřít kupní smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	31.03.2025	Dne 18.12.2024 podpis KS .
Splněno	ZM/1213/14/2024	Koupě pozemku parc.č. 779/1 část k.ú. Klášterec nad Ohří	starostovi města uzavřít kupní smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	31.03.2025	Kupní smlouva uzavřena dne 16.01.2025.
Splněno	ZM/1240/15/2024	Bezúplatné nabytí pozemků parc.č. 1165/2, 1165/3 k.ú. Klášterec nad Ohří	starostovi města uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	31.01.2025	Ze strany města uzavřena smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva dne 16.12.2024.
Splněno	ZM/1241/15/2024	Bezúplatné nabytí pozemků parc.č. 370/4, 579 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří	starostovi města uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	31.01.2025	Ze strany města uzavřena smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem dne 16.12.2024.
Splněno	ZM/1243/15/2024	Prodej pozemku parc.č. 74/32 k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří	starostovi města uzavřít kupní smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	30.06.2025	Dne 8.1.2025 podpis KS.
Splněno	ZM/1247/15/2024	Prodej pozemku parc.č. 666/3 k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří	starostovi města uzavřít kupní smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	30.06.2025	Dne 8.1.2025 podpis KS.

Žádost o prodloužení

Stav	Číslo usnesení	Usnesení	Předmět	Předkladatel	Odpovídá	Termín	Požadovaný termín prodloužení	Důvod Prodloužení
	ZM/914/6/2023	Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 74/4 část k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří	starostovi města podepsat kupní smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	31.12.2024	31.12.2025	Dne 19.6.23 požádalo město v návaznosti na usnesení ZM o převod pozemku. Dne 11.7.2024 poslal ÚZSVM žádost, aby město realiovalo kroky k získání kladného stanoviska dotčeného orgánu ochrany lesa s dělením dotčeného pozemku. Vyřizuje p.Frajbišová. Není reálné toto stanovisko získat do 31.12.2024.
	ZM/1043/9/2023	Prodej pozemků parc. č. 2167/38, 566/1 část, 2152/1 část k.ú. Klášterec nad Ohří	starostovi města podepsat kupní smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	31.12.2024	30.06.2025	V návaznosti na zastavovací studii Útočiště, kterou se řeší dopravní napojení dané lokality, je vhodné dané pozemky zatím neprodávat. Jedna z variant by byla i případná směna části pozemku parc. č. 566/3.

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Návrh smíru - DPT projekty Ostrov s.r.o.

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

smírné řešení sporu mezi městem Klášterec nad Ohří a společností DPT projekty Ostrov s.r.o. (dále žalovaná společnost) projednávaného u Okresního soudu v Karlových Varech pod spis. zn. 17 C 61/2024 a spočívajícího v zaplacení částky 300.000 Kč ze strany žalované společnosti,

B. ukládá

starostovi města uzavřít smír s žalovanou společností dle návrhu.

Odpovídá: Ing. Libor Kocáb, Tajemník

Termín plnění: 21.03.2025

Důvodová zpráva:

Město Klášterec nad Ohří dne 20.11.2024 obdrželo návrh smírného řešení sporu mezi městem Klášterec nad Ohří a společností DPT projekty Ostrov s.r.o. projednávaného u Okresního soudu v Karlových Varech pod spis. zn. 17 C 61/2024 a spočívajícího v zaplacení částky 300.000 Kč ze strany žalované společnosti. Návrh je přílohou tohoto materiálu.

Předkládáme zastupitelstvu ke zvážení návrh na schválení navrženého smíru. Materiál byl projednán s právním zástupcem města paní Mgr. Zuzanou Skalovou. RM projednala 15.01.2025, usnesení RM/3997/44/2025, hlasování 5-1-1.

Materiál obsahuje:

priloha_1441740612_1_dopis zastupiteluům.pdf

[redacted], advokát

Karlovy Vary,

Datová schránka: [redacted] e-mail: [redacted]

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.

IČO: 43335829, DIČ: CZ6411050195

[redacted]
advokátka

K rukám zastupitelů

Města Klášterec nad Ohří

Naše zn. Kl/4754

Karlovy Vary dne 19.11.2024

VĚC: DPT projekty Ostrov s.r.o. – smlouva o dílo, soudní spor u OS K.Vary č.j. 17 C 61/2024

Vážená paní kolegyně, vážené zastupitelky, vážení zastupitelé města Klášterec nad Ohří,

ve věci mého klienta, společnosti DPT projekty Ostrov s.r.o., IČ: 08728097, Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov zasílám následující návrh na smírné vyřešení sporu mezi městem a mým klientem vedeného u Okresního soudu v Karlových Varech pod č.j. 17 C 61/2024.

Podstatou sporu je to, že mezi městem Klášterec nad Ohří a společností BPO s.r.o. byla uzavřena smlouva o dílo, č. SD/124/2020/OVR ze dne 27. 3. 2020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 9. 2020. Dílo bylo dodáno dne **18. 1. 2021**, což je doloženo dodacím listem společnosti BPO spol. s r.o.

Dílo bylo v části rozpočtu vadné a projekt vykazoval zhruba poloviční plochu hřiště. Na tuto poloviční plochu byla rozpočtem stanovena nesprávná, tedy snížená cena stavebních prací. Šlo o vadu zcela jasnou a zjevnou a došlo k ní pravděpodobně překlepem rozpočtářky.

První zmínka o nesrovnalosti v projektu je až ze dne 20. 10. 2022. Jde tedy o to, že vada díla byla vadou zjevnou a měla být reklamována bez zbytečného odkladu při převzetí díla. K tomu nedošlo. Ve smyslu ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.

Klient v rámci soudního sporu namítá absenci včasné reklamace vady, která by jednak mohla zabránit vzniku škody na straně Vašeho klienta, jednak by můj klient ve smlouvě o koupi části podniku nepřevzal pojistnou smlouvou nekryté škody. Stručně řečeno, pokud by město dodaný projekt zevrubně zkontrolovalo a vadu včas vytklo, bylo by možno v případě, že by se

nepodařilo zabránit škodě, požádat o finanční kompenzaci z titulu pojistné smlouvy, kterou měla uzavřena společnost BPO spol. s r. o. právě pro případ takto vzniklých škod.

BPO byla právním předchůdcem klienta, který od ní odkoupil projekční ateliér a převzal mimo jiné i smlouvu s městem Klášterec, která byla formálně již ukončená a vyfakturovaná a peníze za smlouvu inkasovala pojištěná firma BPO. Klient nejen, že z díla nic neměl, ale navíc se po něm nyní požaduje více jak milionová škoda.

Město dovozuje odpovědnost za škodu klienta z toho důvodu, že vadný projekt poskytlo Fotbalovému klubu Klášterec nad Ohří, který si prostřednictvím další odborné osoby zadal zajištění dotace. Jelikož dotaci fotbalový klub dostal pouze na část projektem předpokládané rozpočtové ceny, má město představu, že krácení dotace fotbalovému klubu mu způsobilo škodu, protože se ve formě další finanční dotace rozhodlo fotbalovému klubu chybějící peníze doplnit. To samozřejmě nebyl problém města, ale spolku, který na majetku města působí a vydělává a který si zadal zajištění dotace (tehdy mohla a měla být chyba rovněž zjištěna).

Můj klient je z celé řady důvodů přesvědčen, že město v žalobě nemůže být buď částečně nebo zcela úspěšné. Přesto je pro klienta, který je právnickou osobou se základním kapitálem 120.000,-Kč, ekonomicky neúnosné škodu vypořádat. Pokud by soud rozhodl o povinnosti zaplatit škodu včetně úroků a nákladů soudního řízení, musel by klient obratem zahájit insolvenční řízení.

Účetně vedený majetek klienta je představován aktivem vzniklé odkoupením části závodu BPO spol. s r. o.. Nejedná se však o **likvidní majetek ani peníze**, nýbrž např. práva z průmyslového a jiného duševního vlastnictví, know how spojeného s prodávanou částí závodu, které se sestává zejména z využitelné dodavatelsko – odběratelské sítě obchodních partnerů, postavení na trhu, reference BPO, které lze využít pro účely prokázání technické kvalifikace ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek. Jedná se tedy o duševní vlastnictví, které je nezpenžitelné.

Jediný hmotný majetek klienta představují starší ojeté vozidlo, starší použité počítače a software, který je v přítomné době neprodejný. Majetek by tedy naprosto nepostačil k pokrytí pohledávky, kterou město ještě nemá ani zdaleka přisouzenou a není jisté, že tomu tak bude. Jisté je, že majitel společnosti Ing. Dušek je v preddůchodovém věku a těžko bude schopen zajistit a realizovat zakázky, ze kterých by požadovanou škodu kdy společnost mohla zaplatit. V případě insolvence se dá počítat s tím, že by město dostalo nepatrný zlomek uplatňované pohledávky, spíše by nedostalo nic. Celé by si to vyžádalo roky práce a značných nákladů v souvislosti s právním zastoupením.

Přesto klienta předmětný spor logicky osobně trápí a majitel společnosti nechce svou celoživotní práci završit kvůli písařské chybě milionovou insolvencí.

Společnost DPT projekty Ostrov s.r.o. tímto činí městu Klášterec nad Ohří časově omezenou nabídku v trvání tří měsíců na uzavření smíru, podle kterého by společnost DPT projekty Ostrov s.r.o. zaplatila celkem **300.000,-Kč** (slovy třistatisíc korun českých), a to ve dvou stopadesátitisícových splátkách do 30.3.2025 a 30.9.2025.

Vycházím z toho, že pro město jako veřejnoprávní korporaci je efektivní dohodnout se na vykonatelném smíru a získat v relativně krátké časovém úseku část vymáhané pohledávky, než se dále soudit v poměrně věcně i právně složité věci, ve které je vidina úspěchu zcela nejistá a v případě úspěchu je pak jasné, že v insolvenčním řízení získá město s velkým časovým odstupem v řádu let ještě méně, než kolik je mu nabízeno teď.

Při vědomí principu řádného hospodáře, kdy objektivně není žádná rozumná perspektiva získání celé, u soudu vymáhané částky, se jeví naopak souladné s výše uvedeným principem narovnat se s protistranou a uzavřít smír, který vedle morální satisfakce přinese i jisté finanční prostředky na odškodnění a jejich smysluplné využití pro město.

Navíc si troufám predikovat, že klient má ve sporu poměrně slušnou šanci na úspěch a mohlo by to být město, které by pak neslo nemalé náklady na celý soudní spor.

Případ samozřejmě budeme jako advokátní kancelář sledovat a pokud se město rozhodne se soudit se dále, jednou budeme moci odpovědným zastupitelům předložit účast za to, kolik času a peněz vynaložili, aby získali sotva zlomek toho, co mohli získat v případě přijetí zakázky.

Nerad bych, aby nabídka působila neomaleně a jako jakési vydírání. Klient se celou věcí trápí a bude vděčný za smírné vypořádání, ale jeho možnosti jsou limitované jeho reálnou ekonomickou situací celá věc velmi dobře připomíná onoho příslovečného vrabce v hrsti a holuba na střeše. Z pohledu možné a v případě neúspěchu v rámci soudního řízení zcela jisté insolvence onoho holuba, by bylo velmi nerozumné nabídku klienta nezážít.

Za desítky let soudních sporů se stále více přesvědčuji o platnosti jiného úsloví, a sice toho, že špatná dohoda je vždy lepší, jak dobrý soud. V tomto případě to platí úplně absolutně. Lhůtu k přijetí ponecháváme natolik dlouhou práv proto, aby zastupitelé i s ohledem na blížící se konec roku mohli věc v klidu rozvážit.

S uctivým pozdravem

DPT projekty Ostrov s.r.o.

zast.



advokát

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Lázně Evženie, a.s. - zpráva o činnosti a dodatek č. 1 k akcionářské dohodě

Zastupitelstvo města

A. bere na vědomí

zprávu o činnosti společnosti Lázně Evženie, a.s.,

B. schvaluje

dodatek č. 1 k akcionářské dohodě mezi akcionáři společnosti Lázně Evženie, a.s. uzavřené dne 23.11.2021,

C. ukládá

ukládá starostovi města uzavřít dodatek č. 1.

Odpovídá: Ing. Libor Kocáb, Tajemník

Termín plnění: 31.03.2025

Důvodová zpráva:

Zprávu o činnosti a hospodaření společnosti Lázně Evženie a.s a prezentaci činností společnosti přednese na zasedání zastupitelstva města Mgr. Vojtěch Marvan. V příloze jsou zápisy ze zasedání představenstva a dozorčí rady společnosti. Dále se zastupitelstvu předkládá ke schválení dodatek č. 1 k akcionářské dohodě mezi akcionáři společnosti Lázně Evženie, a.s. uzavřené dne 23.11.2021, kterým se vzhledem k nepředvídaným okolnostem a k průtahům ohledně vyřízení stavebního povolení na realizaci díla „Novostavba lázeňské budovy v Lázních Evženie“ mění termín pro navýšení ubytovací kapacity a termín pro doručení výzvy uzavření smlouvy o příplatku. Dodatek č. 1 je rovněž přílohou tohoto materiálu. RM projednala 05.02.2025, usnesení RM/4022/46/2025, hlasování 5-0-0.

Materiál obsahuje:

Dodatek č. 1 k Akcionářské dohodě - MěKnO - PLL-2-final.pdf

PS 04-12-2024.pdf

PS 8-8-2024.pdf

OBCHODNÍ SPOLEČNOST

LÁZNĚ EVŽENIE A.S.

DODATEK Č. 1

AKCIONÁŘSKÁ DOHODA

MĚSTO KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

A

PRIESSNITZOVY LÉČEBNÉ LÁZNĚ A.S.

UZAVŘENÁ DNE 23.11.2021

OBSAH

ČLÁNEK	STRANA
1. PŘEDMĚT DODATKU.....	3
2. STEJNOPISY.....	4
3. PLATNOST A ÚČINNOST	4
4. PODPISY STRAN	4

DODATEK Č. 1

K AKCIONÁŘSKÉ DOHODĚ UZAVŘENÉ MEZI AKCIONÁŘI SPOLEČNOSTI LÁZNĚ EVŽENIE A.S.

(dále jen „**Dohoda**“) uzavřené dne 23.11.2021

MEZI NÁSLEDUJÍCÍMI SMLUVNÍMI STRANAMI:

- (1) **Město Klášterec nad Ohří**, IČO: 002 61 939,
se sídlem nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,
zastoupené Ing. Štefanem Drozdem, starostou
(dále jen „**Akcionář 1**“); a
- (2) **Priessnitzovy léčebné lázně a.s.**, IČO: 451 93 452,
se sídlem Priessnitzova 299/12, 790 01 Jeseník,
obchodní společnost zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B 323
zastoupené Ing. Michalem Gaubem, MBA, předsedou představenstva
(dále jen „**Akcionář 2**“)
- (Akcionář 1 a Akcionář 2 dále společně jen jako „**Akcionáři**“ nebo „**Strany**“, samostatně též jako „**Akcionář**“ nebo „**Strana**“).

Akcionáři uzavřeli dne 23.11.2021 Akcionářskou dohodu, která upravuje otázky týkající se výkonu práv a povinností Akcionářů ve společnosti Lázně Evženie, a.s., IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, zapsané v OR, vedeném u KS v Ústí nad Labem, sp. zn. B 1936 (dále jen Společnost), a za kterých bude Společnost provozována a řízena.

1. PŘEDMĚT DODATKU

1.1. Akcionáři se vzhledem k nepředvídaným okolnostem a k průtahům ohledně vyřízení stavebního povolení na realizaci díla „Novostavba lázeňské budovy v Lázních Evženie“, výstavbou které dojde k naplnění závazku sjednaného v čl. 2 „ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ A PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI“ odst. 2.3.1, a to že se nejpozději do roku 2025 navýší ubytovací kapacita nabízená Společností ze současných 40 lůžek na minimálně 120 lůžek, dohodli, že se odst. 2.3.1 ruší a nahrazuje následujícím zněním takto:

„**2.3.1** Strany se nejpozději do 31.12.2028 zavazují navýšit ubytovací kapacitu nabízenou Společností ze současných 40 lůžek na minimálně 120 lůžek.“

1.2. Dále se Akcionáři vzhledem k personálním změnám u Akcionáře 2 dohodli na zrušení a nahrazení čl. 14 „OZNÁMENÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE“ odst. 14.5 takto:

„**14.5** Kontaktními údaji Akcionáře 2 pro účely doručování výzev, oznámení a sdělení, se rozumí:

Priessnitzovy léčebné lázně a.s., adresa: Priessnitzova 299/12, 790 01 Jeseník

jméno a příjmení: [REDAKCE], ředitel společnosti

tel.: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

jméno a příjmení: [redacted] ekonomicko-personální ředitelka
tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]

jméno a příjmení: [redacted]
tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]

1.3. Dále se Akcionáři dohodli, že se v čl. 4 „Financování podnikatelské činnosti společnosti“ upraví v odst. 4.3 „Další příplatky Akcionářů“ termín doručení výzvy Akcionářům stanovený v písm. c) tak, že písm. c) předmětného článku se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„c) v souladu s Obchodním plánem Společnosti a v souladu s podmínkami stanovenými v tomto Odstavci 4.3 Dohody je představenstvo Společnosti povinné doručit Akcionářům výzvu k uzavření smlouvy o příplatku nejpozději do 31. 3. 2025, přičemž konkrétní návrhy smluv o poskytnutí příplatku, které představenstvo Společnosti vyhotoví, musí být přílohou takové výzvy představenstva k poskytnutí příplatku adresované Akcionářům; dále se stanovuje, že lhůta k poskytnutí příplatku nebude kratší než šest (6) měsíců.“

2. STEJNOPISY

Tento Dodatek č. 1 k Akcionářské dohodě je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každá Strana obdrží po jednom (1) stejnopisu. Stejnopisy mají platnost originálu.

3. PLATNOST A ÚČINNOST

Tento Dodatek č. 1 k Akcionářské dohodě nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou a je nedílnou součástí Akcionářské dohody.

4. PODPISY STRAN

Na důkaz výslovného souhlasu Stran s výše uvedeným obsahem tohoto Dodatku č. 1 Akcionářské dohody Strany připojují své podpisy:

Akcionář 1

Město Klášterec nad Ohří

Podpis: _____
Jméno: Ing. Štefan Drozd
Funkce: starosta
Datum: _____

Akcionář 2

Priessnitzovy léčebné lázně a.s.

Podpis: _____
Jméno: Ing. Michal Gaube, MBA
Funkce: předseda představenstva
Datum: _____

Zápis ze zasedání představenstva a dozorčí rady

obchodní společnosti

Lázně Evženie a.s.

IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1936

(dále jen „**společnost**“)

Datum konání: 4.12.2024

Místo konání: MÚ Klášterec nad Ohří, kancelář starosty

Přítomní členové představenstva:

- | | |
|---------------------------|--|
| 1) Ing. Michal Gaube, MBA | předseda představenstva |
| 2) Mgr. Vojtěch Marvan | místopředseda představenstva a zapisovatel |
| 3) Ing. Vladimír Odehnal | člen představenstva |

Přítomní členové dozorčí rady:

- | | |
|-------------------------|----------------------------|
| 1) Ing. Štefan Drozd | člen dozorčí rady |
| 2) Ing. Roman Provazník | místopředseda dozorčí rady |

Omluveni:

- | | |
|---------------------|-----------------------|
| 1) Ing. Petr Hybner | předseda dozorčí rady |
|---------------------|-----------------------|

Program zasedání:

- I. Zahájení zasedání a konstatování schopnosti usnášet se.
- II. Změny a dodatek v akcionářské dohodě – termíny do března 2025 vyzvat a do 1 měsíce/lůžka do 31.12.2028
- III. Informace o aktuálním stavu stavebního řízení
- IV. Informace o nutnosti prodloužení povolení k využívání PLZ
- V. Informace předsedy o aktuálních stavech finančních prostředků v investicích
- VI. Závěr

I.

Společné zasedání představenstva a dozorčí rady společnosti zahájil a řídil a jako zapisovatel byl pověřen a zápis vyhotovil Mgr. Vojtěch Marvan. Mgr. Marvan dále konstatoval, že představenstvo společnosti i dozorčí rada jsou usnášeníschopné.

II.

Ing. Gaube seznámil představenstvo a dozorčí radu s nutností změn v akcionářské dohodě uzavřené mezi akcionáři Město Klášterec nad Ohří a Priessnitzovy léčebné lázně a.s. Jeseník v bodě 2.3.1. a termínem, do kdy se strany zavazují k navýšení ubytovací kapacity ze 40 na 120 lůžek a to nově do 31.12.2028. Taktéž navrhl v bodě 4.3. písm. c) změnu termínu doručení výzvy akcionářům k uzavření smlouvy o příplatku do 31.3.2025.

Představenstvo společnosti se tak usneslo na následujícím:

„Představenstvo společnosti Lázně Evženie a.s., IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, souhlasí se zapracováním změn v akcionářské dohodě uzavřené mezi Městem Klášterec nad Ohří a Priessnitzovými léčebnými lázněmi a.s. Jeseník dle návrhu Ing. Gaubeho.“

Hlasování: Usnesení schváleno 100 % (3/0/0)

III.

Ing. Gaube seznámil představenstvo a dozorčí radu s aktuální situací kolem probíhajícího stavebního řízení na výstavbu akce „Novostavba lázeňské budovy v Lázních Evženie a.s., Klášterec nad Ohří“.

Představenstvo společnosti se tak usneslo na následujícím:

„Představenstvo společnosti Lázně Evženie a.s., IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, bere na vědomí informace Ing. Gaubeho ohledně výstavby Novostavby lázeňské budovy v Lázních Evženie a.s., Klášterec nad Ohří.“

Hlasování: Usnesení schváleno 100 % (3/0/0)

IV.

Ing. Odehnal upozornil představenstvo a dozorčí radu na nutnosti zahájení jednání o prodloužení povolení k využívání PLZ.

Představenstvo společnosti se tak usneslo na následujícím:

„Představenstvo společnosti Lázně Evženie a.s., IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, bere na vědomí informace Ing. Odehnala ohledně využívání PLZ a pověřuje Ing. Gaubeho zahájením jednání s Ministerstvem zdravotnictví o prodloužení povolení k využívání PLZ.“

Hlasování: Usnesení schváleno 100 % (3/0/0)

V.

Ing. Gaube seznámil představenstvo a dozorčí radu s aktuálním stavem finančních prostředků v investicích u J&T Banky.

Představenstvo společnosti se tak usneslo na následujícím:

„Představenstvo společnosti Lázně Evženie a.s., IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, bere na vědomí zprávu předsedy o aktuálních stavech finančních prostředků u J&T Banky.

Hlasování: Usnesení schváleno 100 % (3/0/0)

VI.

Dozorčí rada se usnesla na následujícím:

„Dozorčí rada společnosti Lázně Evženie a.s., IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, bere na vědomí rozhodnutí představenstva v bodu II. ohledně změny Akcionářské dohody mezi akcionáři Město Klášterec nad Ohří a Priessnitzovými léčebnými lázněmi a.s. Jeseník v bodu 2.3.1. a 4.3. písm. c).“

Hlasování: Usnesení schváleno 100 % (2/0/0)

VII.

Závěr

Níže podepsaní členové představenstva a dozorčí rady svým podpisem potvrzují, že společné zasedání představenstva a dozorčí rady bylo vedeno a zaznamenáno řádně, a že hlasovali tak, jak je v tomto zápise uvedeno, a že byli osobně přítomni od jeho zahájení až do závěru. Dále prohlašují, že se s obsahem tohoto zápisu seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Klášterci nad Ohří dne 4.12.2024

Mgr. Vojtěch Marvan
člen představenstva
zapisovatel
potvrzující svou účast

Ing. Michal Gaube, MBA
člen představenstva
potvrzující svou účast

Ing. Vladimír Odehnal
člen představenstva
potvrzující svou účast

Ing. Štefan Drozd
člen dozorčí rady
potvrzující svou účast

Ing. Roman Provazník
člen dozorčí rady
potvrzující svou účast

Zápis ze zasedání představenstva a dozorčí rady

obchodní společnosti

Lázně Evženie a.s.

IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1936

(dále jen „**společnost**“)

Datum konání: 8.8.2024

Místo konání: MÚ Klášterec nad Ohří, kancelář starosty

Přítomní členové představenstva:

- | | |
|---------------------------|--|
| 1) Ing. Michal Gaube, MBA | předseda představenstva |
| 2) Mgr. Vojtěch Marvan | místopředseda představenstva a zapisovatel |
| 3) Ing. Vladimír Odehnal | člen představenstva |

Přítomní členové dozorčí rady:

- | | |
|----------------------|-----------------------|
| 1) Ing. Petr Hybner | předseda dozorčí rady |
| 2) Ing. Štefan Drozd | člen dozorčí rady |

Omluveni:

- | | |
|-------------------------|----------------------------|
| 1) Ing. Roman Provazník | místopředseda dozorčí rady |
|-------------------------|----------------------------|

Program zasedání představenstva:

- I. Zahájení zasedání představenstva a konstatování schopnosti usnášet se.
- II. Doručování písemností na adresu Lázní Evženie a.s.
- III. Projednání příplatků k základnímu jmění a vyzvání akcionářů k příplatku
- IV. Informace předsedy o aktuálních stavech finančních prostředků v investicích
- V. Informace o aktuálním stavu stavebního řízení
- VI. Závěr

Zasedání představenstva společnosti zahájil a řídil a jako zapisovatel byl pověřen a zápis vyhotovil Mgr. Vojtěch Marvan. Mgr. Marvan dále konstatoval, že představenstvo společnosti je usnášeníschopné.

II.

Mgr. Marvan seznámil představenstvo s nutností zřízení fyzické schránky v objektu Lázní Evženie, kdy dochází k problémům v neposkytování nově došlých poštovních psaní a předávání jejich adresátovi přes současného nájemce objektu.“

Představenstvo společnosti se tak usneslo na následujícím:

„Představenstvo společnosti Lázně Evženie a.s. , IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, bere na vědomí informace od Mgr. Marvana a ukládá mu zřídit na místě fyzickou schránku, do které budou písemnosti určené společnosti Lázně Evženie a.s. ukládany.“

Hlasování: Usnesení schváleno 100 % (3/0/0)

III.

Ing. Gaube seznámil představenstvo a dozorčí radu s aktuálním plnění příplatků k základnímu jmění dle aktuálního znění akcionářské dohody a upozornil na nutnost vyzvat oba akcionáře k splnění povinnosti příplatků k ZJ společnosti.

Představenstvo společnosti se tak usneslo na následujícím:

„Představenstvo společnosti Lázně Evženie a.s. , IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, bere na vědomí informace Ing. Gaubeho a zajistí vyzvání obou akcionářů k vykonání příplatků do ZJ společnosti dle akcionářské dohody.“

Hlasování: Usnesení schváleno 100 % (3/0/0)

IV.

Ing. Gaube seznámil představenstvo a dozorčí radu s aktuálním stavem finančních prostředků v investicích u JT Banky.

Představenstvo společnosti se tak usneslo na následujícím:

„Představenstvo společnosti Lázně Evženie a.s. , IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, bere na vědomí zprávu předsedy o aktuálních stavech finančních prostředků.“

Hlasování: Usnesení schváleno 100 % (3/0/0)

V.

Ing. Gaube seznámil představenstvo s aktuálním stavem stavebního řízení, kdy byly veškeré podklady podány, řízení bylo následně přerušeno a společnost byla vyzvána k doplnění chybějícího do konce roku. Ing. Gaube očekává získání povolení do konce roku 2024.

Představenstvo společnosti se tak usneslo na následujícím:

„Představenstvo společnosti Lázně Evženie a.s., IČO: 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, bere na vědomí informace předsedy o aktuálním stavu stavebního řízení.“

Hlasování: Usnesení schváleno 100 % (3/0/0)

VI.

Závěr.

Níže podepsaní členové představenstva svým podpisem potvrzují, že zasedání představenstva bylo vedeno a zaznamenáno řádně, a že hlasovali tak, jak je v tomto zápise uvedeno, a že byli osobně přítomni od jeho zahájení až do závěru. Dále prohlašují, že se s obsahem tohoto zápisu seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Klášterci nad Ohří dne 8.8.2024

Mgr. Vojtěch Marvan
člen představenstva
zapisovatel
potvrzující svou účast

Ing. Michal Gaube, MBA
člen představenstva

potvrzující svou účast

Ing. Vladimír Odehnal
člen představenstva

potvrzující svou účast

Ing. Štefan Drozd
člen dozorčí rady
potvrzující svou účast

Ing. Petr Hybner
člen dozorčí rady
potvrzující svou účast

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Klášterecká kyselka, s.r.o. - zpráva o činnosti

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu o činnosti společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. a předběžný hospodářský výsledek za rok 2024.

Důvodová zpráva:

Dle plánu práce zastupitelstva města je předkládána zpráva o předběžných výsledcích hospodaření za rok 2024 společnosti Klášterecká kyselka s.r.o., která je součástí přiložené prezentace.

Prezentaci činností společnosti za uvedené období přednese jednatel společnosti na zasedání ZM.

Materiál obsahuje:

Informace o činnostech v měsících září až prosinec 2024.pdf



Klášterecká kyselka, s.r.o.

děláme město hezčí

Informace KK - TS, s. r. o. :

**a) o činnostech v měsících září až prosinec
2024**

**b) o předběžném hospodářském výsledku
za rok 2024**

I ve druhém pololetí probíhala plánovaná údržba zeleně a ostatní činnosti vyplývající z rámcové smlouvy.



Mimo nich jsme vykonávali další činnosti podle požadavků a objednávek.
Bylo to například odstraňování černých skládek,



opravy a údržba mobiliáře,



dopravního značení,



dopravních zařízení



a veřejného osvětlení.



Na Ohřecké louce jsme vydláždili dvě
kontejnerová stání,



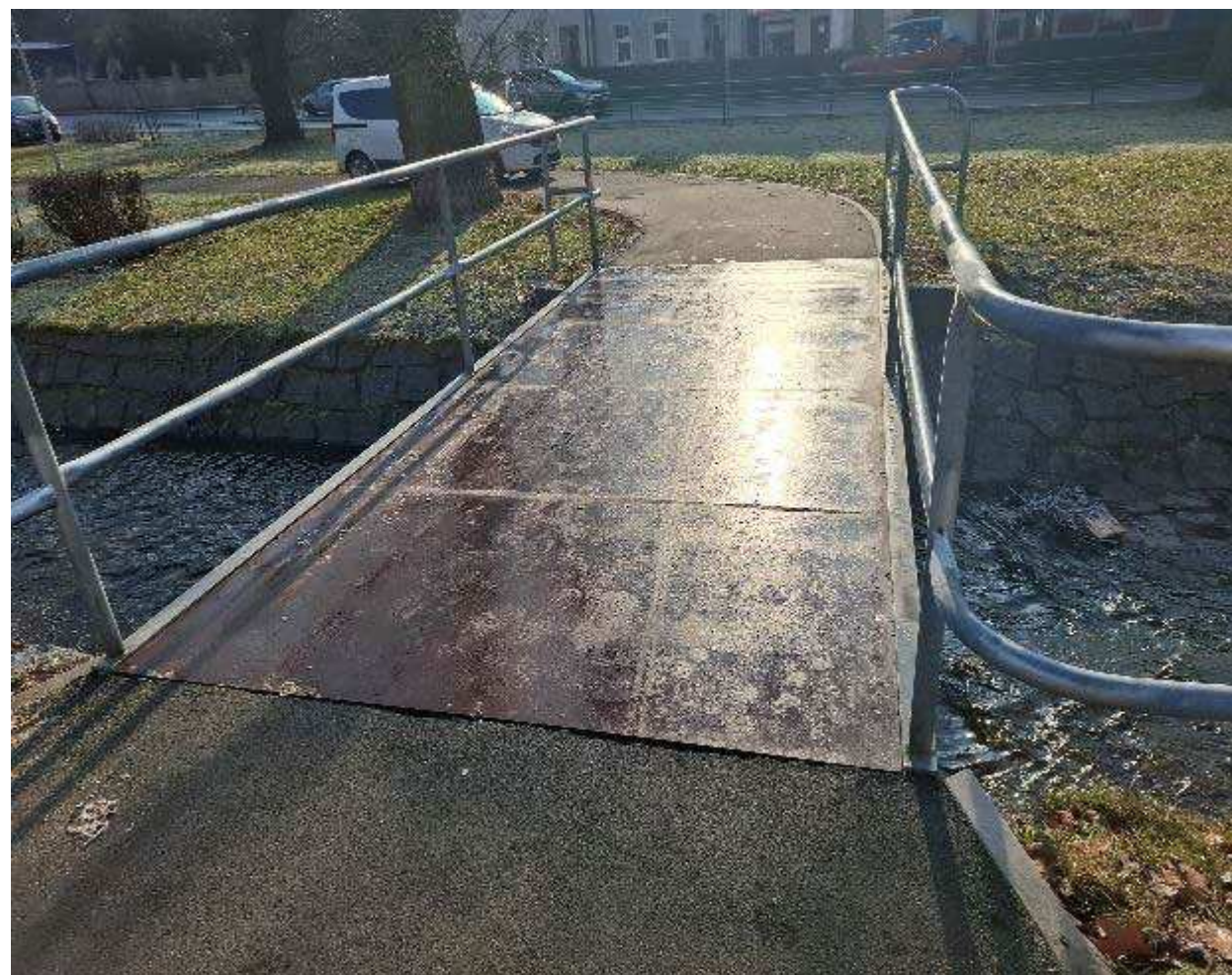
několik dalších ve
městě rozšířili pro větší kapacitu nádob.



V Zahradní ulici zpevnili cestu k zahrádkám.



Opravili povrchy mostků v KH parku.



Odklízeli jsme vyvrácené stromy a prováděli kácení poškozených.



Zároveň proběhla výsadba nových dřevin.



Podíleli jsme se na vytvoření plochy pro nabíječku elektrokol na tržnici.



Probíhala rekonstrukce několika rozváděčů VO a průběžná výměna světelných zdrojů za LED.



Také jsme opravovali byty a nebytové prostory.



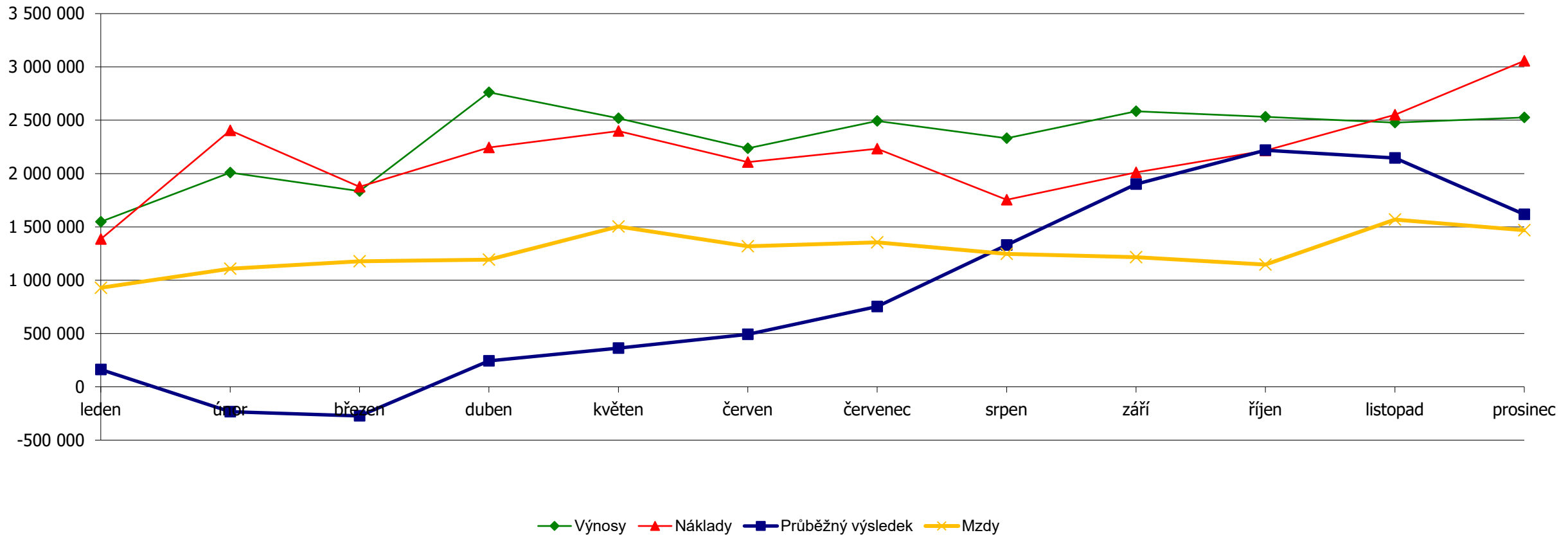
V zimních měsících probíhá údržba dle PZÚ.



Předběžný hospodářský výsledek za rok 2024

VÝSLEDOVKA	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec
zeleň	1 133 755	1 062 151	1 094 874	1 840 286	1 346 790	1 059 773	1 319 580	1 291 875	1 420 399	1 728 731	1 363 730	1 487 405
ostatní	381 387	896 647	612 441	809 587	833 521	856 105	913 500	913 500	918 283	703 000	996 480	820 360
cizí subjekty	32 905	50 593	128 678	112 069	338 296	320 200	260 262	125 300	245 118	100 406	118 053	218 982
mimořádné prov výnosy 649												
Ostatní výnosy 668	-1		1					1	1	1		
VÝNOSY CELKEM	1 548 046	2 009 392	1 835 993	2 761 942	2 518 607	2 236 078	2 493 342	2 330 676	2 583 801	2 532 137	2 478 263	2 526 747
ostatní 501	222 155	360 455	243 556	426 222	260 189	308 032	129 332	83 859	202 917	209 088	342 331	392 851
energie 502											33 343	79 522
PHM zeleň + ost 503		37 101	42 210	52 831	76 335	70 865	99 799	65 153	69 487	67 685	60 685	99 087
oprava a udrž 511		256 656	129 713	1 200	206 327	10 686	170 213	45 600	38 107	129 801	93 396	134 879
nákl na repre a cest 512 + 513			1 062	2 694	869		350	805	590		305	2 096
nájemné 518	17 198	17 198	17 198	17 198	17 198	17 198	17 198	17 198	17 198	17 198	17 198	17 198
náklady 518 (služby)	163 969	574 849	213 879	500 395	283 246	323 908	388 649	221 676	394 877	571 477	362 062	789 599
mzdové nákl 521+524+527+528	928 943	1 106 888	1 176 646	1 192 446	1 502 856	1 317 631	1 354 650	1 246 560	1 215 185	1 146 317	1 568 194	1 468 738
pokuty a penále 538/poj.událost 547	1 000											
dary 543/ 554 mimořádná rezerva						7 000						
odpisy 551 / mimořádné odpisy	51 936	51 936	51 936	51 936	51 936	51 936	72 979	72 979	72 979	72 979	72 979	72 979
ost finanční náklady 568	61	1							339	467		
NÁKLADY CELKEM	1 385 261	2 405 084	1 876 200	2 244 922	2 398 955	2 107 257	2 233 169	1 753 829	2 011 678	2 215 012	2 550 493	3 056 949
ZISK/ZTRÁTA	162 785	-395 692	-40 207	517 020	119 652	128 822	260 172	576 847	572 123	317 126	-72 230	-530 201
Kumulovaný zisk/ztráta	162 785	-232 907	-273 114	243 907	363 558	492 380	752 552	1 329 399	1 901 523	2 218 648	2 146 418	1 616 217

Výkaz zisků a ztrát





Klášterecká kyselka, s.r.o.

děláme město hezčí

Prostor pro vaše dotazy



Klášterecká kyselka, s.r.o.

děláme město hezčí

Děkuji za pozornost

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Zpráva předsedy finančního výboru

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu předsedy finančního výboru.

Důvodová zpráva:

Finanční výbor zasedal dne 03.02.2025.

Materiál obsahuje:

14_FV_zapis_03-02-2025.pdf

Město Klášterec nad Ohří

Finanční výbor

Z á p i s

ze 14. jednání finančního výboru konaného dne 03.02.2025

Místo jednání: kancelář č. 300 MěÚ – 3. podlaží

Čas jednání: začátek 15:30 hodin

Přítomni: Ing. Štěpán Kostelník, Mgr. Bc. Petr Auf, Vladimír Klíma, Jan Šmejce

Nepřítomni: Ing. Jaroslav Gabriel

Jednání FV zahájil a řídil předseda Ing. Štěpán Kostelník. Na začátku jednání byli přítomni tři členové (pan Klíma dorazil později), FV byl usnášeníschopný. Ověřovatelem zápisu byl zvolen pan Šmejce (3 - 0 - 0).

Ing. Kostelník navrhl program jednání finančního výboru:

Program jednání:

1. Rozbor hospodaření města za rok 2024
2. Rozpočtové opatření č. 1
3. Žádosti o dotaci
4. Různé

Materiály k jednání byly zaslány elektronicky.

Členové výboru odsouhlasili program jednání (4 - 0 - 0).

1. Rozbor hospodaření města za rok 2024

BILANCE PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ

údaje v tis. Kč

Věcný obsah	Skutečnost 2023	Schválený rozp. 2024	Upravený rozp. 2024	Skutečnost 2024	Index 24/23
Příjmy	443 476,1	318 443,0	380 897,9	427 461,0	0,96
Daňové příjmy	363 289,9	302 730,0	307 779,4	354 241,5	0,98
Nedaňové příjmy	18 994,9	5 313,0	7 006,0	20 980,9	1,10
Kapitálové příjmy	2 256,9	500,0	500,0	1 341,1	0,59
Přijaté transfery	58 934,4	9 900,0	65 612,5	50 897,5	0,86
Výdaje	426 284,8	358 443,0	641 581,4	447 084,8	1,05
Běžné výdaje	304 509,6	293 373,0	370 869,1	297 941,2	0,98
Kapitálové výdaje	121 775,3	65 070,0	270 712,3	149 143,6	1,22
Saldo Příjmy - Výdaje	17 191,3	-40 000,0	-260 683,5	-19 623,8	

Hospodaření města za rok 2024 skončilo schodkem necelých 20 mil. Kč, tím došlo k mírnému snížení úspor z minulých let, které i přesto zůstávají velmi vysoké (241 mil. Kč).

Příjmy byly oproti předpokladu vyšší o 46,6 mil. Kč, výdaje byly oproti plánu nedočerpány o 194 mil. Kč. Celkový rozdíl 241 mil. Kč.

Roční příjmy dosáhly 427 mil. Kč. Meziročně jsme zaznamenali nárůst v daňových příjmech o pouhých 1,6 %. Daň z nemovitosti vzrostla o 19 mil. Kč, naproti tomu sdílené daně klesly o 10 mil. Kč (změna v podílu na DPH jako kompenzace za vyšší daň z nemovitosti. Vyšší byl příjem z místních poplatků (+4 mil. Kč - poplatek za odpady). Velmi výrazně poklesl podíl na daních z hazardu, a to z 36 na 19 mil. Kč, letos bude výnos ještě nižší.

Roční výdaje byly 447 mil. Kč, z toho 298 mil. Kč tvořily běžné výdaje (spotřeba) a 149 mil. Kč představovaly kapitálové výdaje (investice). Běžné výdaje meziročně klesly o 2 %, kapitálové výdaje vzrostly o 22 %.

Část plánovaných výdajů tvořily rezervy - 28 mil. Kč běžné rezervy a 5,5 mil. Kč kapitálové rezervy, dalších 30 mil. je určeno na příplatek k základnímu kapitálu společnosti Lázně Evženie a.s. dle smlouvy. Část plánovaných výdajů byla nebo bude profinancována v roce 2025 (bude převedeno rozpočtovým opatřením).

Žádný odbor neporušil rozpočtovou kázeň, veškeré uskutečněné výdaje byly rozpočtově kryté.

Pokud se na hospodaření podíváme přes provozní rozpočet, zjistíme, že výsledek je opět velmi dobrý. Přebytek provozního rozpočtu je za rok 2024 více než 132 mil. Kč, což představuje úsporu 30 % běžných příjmů.

Bilance provozního rozpočtu (v tis. Kč)						
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Daňové příjmy	265.287,5	248.809,5	271.972,1	328.097,8	363.289,9	354.241,5
Nedaňové příjmy	10.195,2	9.332,3	11.874,3	14.261,3	18.994,9	20.980,9
Přijaté dotace neinvestiční	46.751,1	61.349,0	65.771,7	40.756,0	54.467,5	45.156,8
Provozní příjmy celkem	322.488,7	319.490,7	349.618,1	383.115,1	436.752,3	420.379,2
Běžné výdaje	222.145,5	214.086,6	235.133,2	268.383,0	304.509,6	297.941,2
Provozní výdaje celkem	222.145,5	214.086,6	235.133,2	268.383,0	304.509,6	297.941,2
Saldo provozního rozpočtu	100.343,2	105.404,1	114.484,9	114.732,1	132.242,7	122.438,0
Index provozních úspor	31,12 %	32,99 %	32,75 %	29,95 %	30,28 %	29,13 %

Na běžných účtech města zůstalo ke konci roku 92 mil. Kč, dalších 155 mil. Kč je na termínovaných a spořicíh účtech.

Na účtech podnikatelské činnosti města (správa majetku) bylo 19 mil. Kč.

Usnesení č. FV/1/ 14/ 2025:

FV projednal a bere na vědomí rozbor hospodaření města za rok 2024.

Hlasování: 4 – 0 – 0

2. Rozpočtové opatření č. 1

Rozpočtovým opatřením číslo 1 dochází k zapojení zůstatků na běžných a termínovaných účtech města v celkové výši 246 mil. Kč.

V běžných výdajích zůstalo ke konci roku nedočerpáno 73 mil. Kč (z toho byly 28 mil. Kč rezervy), v kapitálových výdajích 121,5 mil. Kč (z toho 5,5 mil Kč rezervy).

Zapojovány jsou v první řadě zůstatky rezerv/fondů (havarijní fond, fond oprav školských zařízení, fond na rozvoj Klášterecké kyselky, příplatek k základnímu kapitálu LE) a plánované výdaje roku 2024 (objednávky, smlouvy), které přešly k profinancování do roku 2025.

Z úspor bylo možné rozpočtovat i nové akce (27 mil. Kč) a zbytek byl uložen do rezerv (běžná rezerva 21 mil. Kč, kapitálová rezerva 80 mil. Kč)

Celková bilance návrhu RO č. 1:

Část rozpočtu	Změna
PŘÍJMY	0,00
BĚŽNÉ VÝDAJE	53.025.504,87
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	193.404.003,19
CELKEM (příjmy – výdaje)	-246.429.508,06
Převod zůstatku z roku 2024	246.429.508,06

Usnesení č. FV/ 2/ 14/ 2025:

FV projednal a doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 1.

Hlasování: 4 – 0 – 0

3. Žádosti o dotaci

Nemocnice Kadaň s.r.o.

Nemocnice Kadaň s.r.o. žádá dotaci na nájemné nebytových prostor v roce 2024. Jedná se o prostory pronajaté od města na zajištění zdravotnických služeb v Klášterci nad Ohří. Nemocnice žádá o dotaci ve výši 660.456 Kč, část pronajatých prostor však není využívána. Výše nájemného za prostory pronajaté a zároveň i obsazené v roce 2024 činí částku ve výši 525.492 Kč.

Usnesení č. FV/3/ 14/ 2025:

FV projednal a doporučuje ZM rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli Nemocnice Kadaň s.r.o., IČO 25479300, sídlo Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, na nájemné nebytových prostor v roce 2024, výše dotace 525.492 Kč.

Hlasování: 4 – 0 – 0

Nemocnice Kadaň s.r.o. žádá dotaci na zajištění pohotovostní služby nemocnice v roce 2025. Částka vychází ze stavu obyvatel města (14.175) a je dle dohody obcí regionu stanovena částkou 48 Kč (stejně jako vloni) na jednoho obyvatele. V rozpočtu města je s touto dotací počítáno.

Usnesení č. FV/4/ 14/ 2025:

FV projednal a doporučuje ZM rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli Nemocnice Kadaň s.r.o., IČO 25479300, sídlo Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, na zajištění pohotovostní služby nemocnice v roce 2025, výše dotace 680.400 Kč.

Hlasování: 4 – 0 – 0

Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s.

Destinační agentura Dolní Poohří žádá o dotaci na rok 2025 ve výši 250.000 Kč. Částka je stejná jako v loňském roce, v rozpočtu je s ní počítáno.

Usnesení č. FV/5/ 14/ 2025:

FV projednal a doporučuje ZM rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s., IČO 28750721, sídlo nám. Prokopa Velkého 1951, 438 01 Žatec, na marketing a management turistické destinace Dolní Poohří a provoz Destinační agentury Dolní Poohří v roce 2025, výše dotace 250.000 Kč.

Hlasování: 4 – 0 – 0

LOKO-MOTIV, z.s.

LOKO-MOTIV žádá o dotaci 60.000 Kč. Jedná se o tradiční akci, která probíhá v období letních prázdnin (víkendy) na trati Klášterec nad Ohří - Chomutov - Křimov - Vejprty. Vlastní příprava celého projektu začíná již v lednu, projekt končí po celkovém vyúčtování všech nákladů a uhrazení závazků k 30.11.2025. Na projektu se každoročně finančně podílí také město Chomutov.

V loňském roce město tento projekt podpořilo dotací 60.000 Kč.

Usnesení č. FV/6/ 14/ 2025:

FV projednal a doporučuje ZM rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli LOKO-MOTIV, z.s., IČO 47796057, sídlo Kamenný vrch 5279, 430 04 Chomutov, na projekt Historické cyklovlaky 2025, XIII. ročník, výše dotace 60.000 Kč.

Hlasování: 4 – 0 – 0

Spolek Hokejový klub Klášterec nad Ohří

Spolek Hokejový klub Klášterec nad Ohří žádá o dotaci 350.000 Kč na vytvoření lepších tréninkových, sportovních a materiálních podmínek pro přípravu seniorského týmu s cílem zvýšit sportovní úroveň dospělých hráčů tak, aby byli dobrými vzory pro hokejovou mládež. Dotaci plánují využít na odměny hráčů a trenérů, na nákup výstroje a na přestupy hráčů.

V loňském roce získali na tento účel 300.000 Kč.

Na základě zkušeností z loňského roku jsme připravili vzorovou smlouvu pro rok 2025, změny jsou v návrhu vyznačeny.

Usnesení č. FV/7/ 14/ 2025:

FV projednal a doporučuje ZM

1. schválit znění vzorové smlouvy o dotaci na činnost A mužstva dospělých,
2. rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli Spolek Hokejový klub Klášterec nad Ohří, IČO 47792981, sídlo Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří, na činnost A mužstva v roce 2025, výše dotace 350.000 Kč.

Hlasování: 4 – 0 – 0

Fotbalový klub Klášterec nad Ohří

Spolek získal v loňském roce dotaci 200.000 Kč, kterou využili k zajištění trenérských služeb a k rozvoji hráčů, A mužstvo hrálo v sezóně 2023/2024 1. B třídu ÚKFS a postoupilo do vyšší soutěže. Nyní hrají 1. A třídu dospělých. Rádi by v tomto úsilí pokračovali a chtějí postoupit do vyšší soutěže, proto žádají o vyšší dotaci - 350.000 Kč. Tuto dotaci plánují využít na nákup nových hráčů, platy trenérů a hráčů, tréninkové vybavení a vzdělávání trenérů.

Usnesení č. FV/8/ 14/ 2025:

FV projednal a doporučuje ZM rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek, IČO 47792957, sídlo Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří, na podporu celoroční sportovní činnosti, zlepšení podmínek pro rozvoj dospělých v roce 2025, výše dotace 350.000 Kč.

Hlasování: 4 – 0 – 0

Fotbalový klub Rašovice

FK Rašovice obdrželo v roce 2024 dotaci na zajištění A mužstva v 1. B třídě ÚKFS, kam tým v roce 2023 postoupil a chtěl zajistit konkurenceschopnost týmu v této soutěži i pro další fotbalové ročníky. To se bohužel nepodařilo, klub sestoupil do Okresního přeboru, kde odehrál podzimní část soutěže. O této skutečnosti se prezident FK Rašovice ve vyúčtování dotace nezmínil.

Klub žádá na rok 2025 opět o částku 200.000 Kč, a to s účelem "příprava a podpora A mužstva FK Rašovice v 1.B třídě ÚKFS". Vzhledem k tomu, že 1. B třídu nehrají, je účel dotace poněkud zavádějící. V odůvodnění žádosti se dočteme, že do 1. B třídy by chtěli postoupit a že pokud by nepostoupili, tak by 50 % dotace vrátili.

Usnesení č. FV/9/ 14/ 2025:

FV projednal a doporučuje ZM rozhodnout o neposkytnutí individuální dotace žadateli Fotbalový klub Rašovice, spolek, IČO 61345059, sídlo Rašovice 80, 431 51 Klášterec nad Ohří, na přípravu a podporu A mužstva v 1. B třídě ÚKFS, a to z důvodu nejasností ve vyúčtování dotace na rok 2024 a zavádějícího účelu uvedeného v žádosti o dotaci na rok 2025.

Hlasování: 4 – 0 – 0

4. Různé

Jednání bylo ukončeno v 16:20.

Příští jednání se bude konat v pondělí 7. dubna 2025.

V Klášterci nad Ohří 03.02.2025

Zapsala: Ing. Veronika Dlouhá

Ing. Štěpán Kostelník
předseda finančního výboru

Jan Šmejč
ověřovatel zápisu

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Hybner místostarosta 2

Informace o průběhu investičních akcí města (zahájené a dokončené v roce 2024)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu o průběhu investičních akcí města zahájených a dokončených v roce 2024.

Důvodová zpráva:

V souladu s plánem práce Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří ze dne 12.12.2024 je předkládána zpráva o průběhu investičních akcí města zahájených a dokončených v roce 2024.

Odbor výstavby a rozvoje města za období od 01.01.2024 do 31.12.2024 uzavřel smlouvy o dílo a objednávky v celkové hodnotě 137.267.532,25 Kč.

Za období od 01.01.2024 do 31.12.2024 byla profinancována celková částka 153.385.861,00 Kč.

Přehled vybraných investičních akcí je samostatnou přílohou tohoto materiálu, který navíc obsahuje i seznam všech uzavřených smluv a všech vystavených objednávek za období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Schváleno Usnesením č. RM/4046/46/2025 ze dne 05.02.2025.

hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Materiál obsahuje:

Zpráva o průběhu investičních akcí města zahájených a dokončených v roce 2024.pdf

Zpráva o průběhu investičních akcí města zahájených a dokončených v roce 2024

Předkládá: OVR

Odbor výstavby a rozvoje města za období od 01.01.2024 do 31.12.2024 (tj. za 252 pracovních dní):

- Profinancoval / postavěl 153 385 861,00 Kč (tj. 608 674,05 Kč/den);
- Zadal 187 zakázek různého charakteru (tj. každé 4 dny 3 zakázky), v celkové hodnotě 137 267 532,25 Kč z toho:
 - Uzavřel 19 smluv o dílo a 32 dodatků v celkové hodnotě 113 966 342,57 Kč;
 - Vystavil 168 objednávek v celkové hodnotě 23 301 189,68 Kč;
- Realizoval 11 výběrových řízení, z toho bylo 1 výběrové řízení vyhlášeno opakovaně, 1 zakázka bylo zadána přímým zadáním, 6 zakázek bylo zadáno Radou města na výjimku ze směrnice upravující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu;

Bližší popis vybraných zakázek je předmětem této zprávy. Akce jsou rozděleny do dvou samostatných kapitol na akce probíhající a akce dokončené.

Přílohou této zprávy je přehled smluv a objednávek.

1) Probíhající akce:

Skatepark Klášterec nad Ohří

Předmětem zakázky je výstavba nového betonového skateparku na stávající asfaltové ploše. Ve Skateparku se budou nacházet různě veliké a tvarově členité plochy, které budou doplněny o další prvky (zábradlí, kovové hrany). Velikost překážek je zvolena tak, aby jejich obtížnost byla stupňována od těch jednoduchých až po ty obtížnější.

zhotovitel: Mystic Constructions spol. s r.o.

termín realizace dle SOD: 180dní od zahájení realizace

cena celkem dle SOD: 12 987 828,21 Kč vč. 21 % DPH

Rekonstrukce chodníků v ul. Osvobozená, vč. úpravy křižovatky a přechodu pro chodce v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky je rekonstrukce chodníků po obou stranách komunikace v ulici Osvobozená. Součástí zakázky je úprava dvou přechodů pro chodce a rekonstrukce veřejného osvětlení.

zhotovitel: „Společnost SDR Osvobozená SW+POHL“

vedoucí společník: SWIETELSKY stavební s.r.o.

společník: POHL CZ a.s.

termín realizace dle SOD: 265 dní od zahájení realizace – 13.02.2025

cena celkem dle SOD: 9 840 010,90 Kč vč. 21 % DPH

dotace SFDI: 6 817 314 Kč

FVE Klášterec nad Ohří – I.etapa

Předmětem zakázky je realizace fotovoltaických elektráren na objektech města:

- *Mateřská škola Duha*
- *Městský ústav sociálních služeb*
- *Základní škola Krátká*
- *Zimní stadion*
- *Kulturní dům* – práce na objektu jsou dokončeny
- *Městský úřad* – práce započaty
- *Objekt Naděje* – práce započaty
- *Objekt Kyselka* – práce započaty

zhotovitel: Skypartners by Energylink s.r.o.

termín realizace dle SOD: dle připravenosti objektů

cena celkem dle SOD: 31 400 494,84 Kč vč. 21 % DPH

dotace SFŽP: 9 484 388 Kč

Vytvoření sochy „Rodina“ z Hořického pískovce

Předmětem zakázky je vytvoření sochy Rodina z hořického pískovce. Jedná se o tři figury spojené do jednoho bloku o výšce 230 cm. Socha bude umístěna v Parku střed v ulici Sportovní.

zhotovitel: Jitka Kůsová

termín realizace dle SOD: 31.12.2025

cena celkem dle SOD: 550 000,00 Kč vč. 21 % DPH

Oprava kamenné zdi propustku v ul. Zahradní v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky je oprava kamenné zdi propustku v ulici Zahradní.

zhotovitel: Bauvant s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 30.04.2025

cena celkem dle OBJ: 151 855,00 Kč vč. 21 % DPH

2) Dokončené akce:

Sanace opěrné kamenné zdi - Kamenka v Klášterci nad Ohří

Zakázka byla zahájena v roce 2023 a v roce 2024 byla dokončena.

Předmětem zakázky byla oprava části původní opěrné kamenné zdi Kamenka v Klášterci nad Ohří. V rámci sanace se stabilizovalo cca 12m narušené stěny vyboulené zemním tlakem. Stávající zdivo bylo rozvolněné a hrozila destrukce zdiva.

zhotovitel: STAVMAX Group s.r.o.

termín realizace dle SOD: 90 dní od zahájení realizace

termín realizace dle dodatku č. 1: 120 dní od zahájení realizace

cena dle SOD: 1 034 869,34 Kč vč. DPH

cena dodatku č. 2: 165 402,95 Kč vč. DPH

cena celkem dle SOD: 1 200 272,29 Kč vč. 21 % DPH

I.etapa výstavby EPS v objektu MÚSS v Klášterci nad Ohří

Zakázka byla zahájena v roce 2023 a v roce 2024 byla dokončena.

Předmětem zakázky byla výstavba systému elektronické požární signalizace (EPS) v objektu MÚSS, Lípová 545. Jednalo se o I. etapu výstavby, kdy byl instalován jen samotný systém s ústřednou, ovládacími tably v nadzemních patrech, požárními detektory, signalizační zónových poplachů pomocí požárních sirén se světelnou signalizací a ovládáním vstupních dveří D01 do objektu v úrovni 2.NP.

zhotovitel: Ing. Ján Šajban

termín realizace dle SOD: 11.08.2023

termín realizace dle dodatku č. 1: 20.02.2024

termín realizace dle dodatku č. 2: 20.05.2024

cena dle SOD: 1 357 917,00 Kč bez DPH
cena dodatku č. 1: 62 540,00 Kč bez DPH
cena dodatku č. 2: 10 000,00 Kč bez DPH
cena celkem dle SOD: 1 430 457,00 Kč bez DPH
dotace MPSV: 723 776 Kč

Rekonstrukce ul. Boženy Němcové v Klášterci nad Ohří

Zakázka byla zahájena v roce 2023 a v roce 2024 byla dokončena.
Předmětem zakázky byla kompletní rekonstrukce ulice Boženy Němcové. Jednalo se o rekonstrukci komunikace a chodníků, vybudování nových parkovacích stání a rekonstrukci veřejného osvětlení.

zhotovitel: STAVMAX Group s.r.o.
termín realizace dle SOD: 165 dní od zahájení realizace
termín realizace dle dodatku č. 1: 188 dní od zahájení realizace
termín realizace dle dodatku č. 2: 196 dní od zahájení realizace
termín realizace dle dodatku č. 3: 203 dní od zahájení realizace
cena dle SOD: 22 142 305,90 Kč vč. 21 % DPH
cena dodatku č. 1: 1 136 229,59 Kč vč. 21 % DPH
cena dodatku č. 2: 260 624,45 Kč vč. 21 % DPH
cena dodatku č. 3: 155 247,36 Kč vč. 21% DPH
cena celkem dle SOD: 23 694 407,30 Kč vč. 21 % DPH

Zkapacitnění parkování v ulici Sadová v Klášterci nad Ohří

Zakázka byla zahájena v roce 2023 a v roce 2024 byla dokončena.
Předmětem zakázky byla rekonstrukce komunikací, chodníků a před-prostoru zdravotního střediska v ulici Sadová. Součástí rekonstrukce bylo rozšíření parkovacího stání o 20 parkovacích míst. Před zdravotním střediskem došlo k rozšíření příjezdové komunikace na obousměrnou dvoupruhovou komunikaci šířky 5,5m. Dále došlo v před-prostoru zdravotního střediska k rekonstrukci pochozích ploch, vybudování bezbariérových vstupů do budov, bourání krčku a zastřešení vstupů do zdravotního střediska. Součástí zakázky byla rekonstrukce a rozšíření veřejného osvětlení.

zhotovitel: SILNICE TOPOLANY a.s.
termín realizace dle SOD: 165 dní od zahájení realizace
termín realizace dle dodatku č. 1: 188 dní od zahájení realizace
termín realizace dle dodatku č. 2: 202 dní od zahájení realizace
cena dle SOD: 17 786 533,01 Kč vč. 21 % DPH
cena dodatku č. 1: 2 526 383,91 Kč vč. 21 % DPH
cena dodatku č. 2: 209 599,21 Kč vč. 21 % DPH
cena celkem dle SOD: 20 522 516,13 Kč vč. 21 % DPH

Rekonstrukce ul. Královéhradecká v Klášterci nad Ohří

Zakázka byla zahájena v roce 2023 a v roce 2024 byla dokončena.

Předmětem zakázky byla rekonstrukce ulice Královéhradecká. Jednalo se o stavební úpravy stávajících komunikací, včetně schodišť, kde došlo k polohovým změnám, zejména z důvodu dosažení co největšího počtu parkovacích stání a dále pak o úpravu a doplnění tras veřejného osvětlení.

zhotovitel: SILNICE TOPOLANY a.s.

termín realizace dle SOD: 150 dní od zahájení realizace

termín realizace dle dodatku č. 1: 164 dní od zahájení realizace

cena dle SOD: 33 254 053,69 Kč vč. 21 % DPH

cena dodatku č. 1: 767 198,00 Kč vč. 21 % DPH

cena celkem dle SOD: 34 021 251,69 Kč vč. 21 % DPH

dotace z MMR: 38 630 628,04 Kč

(dotace je za celou akci „Regenerace lokality ul. Pod Stadionem, ul. Královéhradecká, OC Jednota a okolí v Klášterci nad Ohří“)

Regenerace panelového sídliště ulice Olšová v Klášterec nad Ohří

Zakázka byla zahájena v roce 2023 a v roce 2024 byla dokončena.

Předmětem zakázky byla regenerace povrchu stávající komunikace, komunikace pro pěší a autobusových zastávek v ul. Olšová.

Zhotovitel: HERKUL a.s.

termín realizace dle SOD: 120 dní od zahájení realizace

termín realizace dle dodatku č. 1: 148 dní od zahájení realizace

termín realizace dle dodatku č. 3: 162 dní od zahájení realizace

termín realizace dle dodatku č. 4: 176 dní od zahájení realizace

cena dle SOD: 7 091 680,63 Kč vč. 21 % DPH

cena dodatku č. 2: - 183 450,93 Kč vč. 21 % DPH

cena dodatku č. 3: 329 020,11 Kč vč. 21% DPH

cena dodatku č. 4: 289 786,14 Kč vč. 21% DPH

cena dodatku č. 5: 89 553,26 Kč vč. 21% DPH

cena celkem dle SOD: 7 616 589,21 Kč vč. 21 % DPH

Regenerace ulice Větrná v Klášterci nad Ohří

Zakázka byla zahájena v roce 2023 a v roce 2024 byla dokončena.

Předmětem zakázky byla obnova poškozeného povrchu asfaltové komunikace a betonových chodníků v ulici Větrná, tak aby vyhovovaly estetickým a funkčním požadavkům.

zhotovitel: HERKUL a.s.

termín realizace dle SOD: 90 dní od zahájení realizace

termín realizace dle dodatku č. 1: 135 dní od zahájení realizace

cena dle SOD: 6 292 648,44 Kč vč. 21 % DPH

cena dodatku č. 1: 695 556,04 Kč vč. 21 % DPH

cena dodatku č. 2: 382 431,68 Kč vč. 21 % DPH

cena dodatku č. 3: - 606 209,17 Kč vč. 21% DPH

cena celkem dle SOD: 6 764 426,99 Kč vč. 21 % DPH

Sanace Rašovické lávky v Klášterci nad Ohří

Zakázka byla zahájena v roce 2023 a v roce 2024 byla dokončena.

Předmětem zakázky byla sanace stávající lávky. Oprava lávky spočívala v odstranění pryžových pochozích desek, k odstranění krycích plechů kotvení táhel ve středním poli lávky a detailní kontrole táhel, matic a svarů v této části konstrukce.

Spodní stavba lávky je tvořena železobetonovými krajními kotevními bloky a dvěma vnitřními podpěrami na kterých jsou uloženy ocelové pylony. Nosná konstrukce lávky je zavěšena pomocí dvou hlavních nosníků ocelovými táhly. Pochozí mostovku tvoří příčně uložené ocelové rošty s protiskluznou úpravou. Zábradlí je masívní, ocelové s horním madlem a se svislou výplní. Bylo doplněno vodorovné spodní madlo pro zajištění normové mezery, jelikož byly použity stávající výplně. Ocelové nosné konstrukce jsou opatřeny protikorozi ochranou vč. speciálního barevného řešení konstrukce. Pochozí mostovka má zinkovou úpravu. V rámci opravy lávky byla provedena i výměna lamp veřejného osvětlení u pylonů.

zhotovitel: STRABAG Silnice a.s.

termín realizace dle SOD: 165 dní od zahájení realizace

termín realizace dle dodatku č. 2: 225 dní od zahájení realizace

termín realizace dle dodatku č. 3: 262 dní od zahájení realizace

cena dle SOD: 13 044 257,96Kč vč. 21 % DPH

cena dodatku č. 1: 2 517 143,25 Kč vč. 21 % DPH

cena dodatku č. 2: 246 840,00 Kč vč. 21 % DPH

cena dodatku č. 3: - 121 912,21 Kč vč. 21% DPH

cena celkem dle SOD: 15 686 329,00 Kč vč. 21 % DPH

Rašovická lávka v Klášterci nad Ohří – výměna hlavních kotev

Předmětem zakázky byla na základě průzkumu výměna a úprava všech kotevních částí na obou pylonech a v kotevních blocích krajních opěr.

zhotovitel: STRABAG Silnice a.s.

termín realizace dle SOD: 30.09.2024

cena celkem dle SOD: 2 615 901,37 Kč vč. 21 % DPH

Parkoviště v ulici Sportovní v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla novostavba parkoviště pro motorová vozidla s komunikací. Nově zde vzniklo 98 parkovacích míst. Součástí zakázky byla i novostavba veřejného osvětlení.

zhotovitel: HERKUL a.s.

termín realizace dle SOD: 27.07.2024

termín realizace dle dodatku č. 1: 10.08.2024

cena dle SOD: 11 955 535,55 Kč vč. 21 % DPH
cena dodatku č. 1: 574 709,94 Kč vč. 21 % DPH
cena dodatku č. 2: - 278 789,05 Kč vč. 21 % DPH
cena celkem dle SOD: 12 530 245,48 Kč vč. 21 % DPH
dotace MŽP: 1 595 055,65 Kč

RS OC Jednota a okolí v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla rekonstrukce chodníků, parkovacích ploch, venkovních schodišť a úprava veřejného prostoru včetně zřízení nových komunikací pro pěší. Součástí zakázky bylo vybudování nového propojovacího bezbariérového chodníku za OC Jednota a rekonstrukce veřejného osvětlení.

zhotovitel: „Společnost RS OC Jednota – Klášterec“
vedoucí společník: SILNICE GROUP a.s.
společník: STAVMAX Group s.r.o.
termín realizace dle SOD: 14.10.2024
termín realizace dle dodatku č. 1: 22.11.2024
termín realizace dle dodatku č. 2: 06.12.2024
cena dle SOD: 20 326 789,09 Kč vč. 21 % DPH
cena dodatku č. 1: 1 031 732,67 Kč vč. 21 % DPH
cena dodatku č. 2: 331 802,27 Kč vč. 21 % DPH
cena celkem dle SOD: 21 690 324,03 Kč vč. 21 % DPH
dotace MMR: 38 630 628,04 Kč
(dotace je za celou akci „Regenerace lokality ul. Pod Stadionem, ul. Královéhradecká, OC Jednota a okolí v Klášterci nad Ohří“)

Celková výměna přetlakového zastřešení tenisového kurtu v lázních Evženie v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla celková výměna přetlakového zastřešení tenisového kurtu v lázních Evženie. Součástí zakázky bylo repasování a úprava stávající VZT jednotky pro vytápění přetlakové haly.

zhotovitel: TECHTEX s.r.o.
termín realizace dle SOD: 29.10.2024
cena celkem dle SOD: 3 627 664,70 Kč vč. 21 % DPH

Obnova komunikace v Ciboušově

Předmětem zakázky byla obnova stávajícího asfaltového povrchu komunikace v Ciboušově. Součástí zakázky byla výšková úprava zařízení ve vozovce, kanalizačních, dešťových a vodovodních šacht.

zhotovitel: SILNICE TOPOLANY a.s.
termín realizace dle SOD: 30.06.2024
cena celkem dle SOD: 3 258 141,86 Kč vč. 21 % DPH

Výměna povrchu cyklostezky podél řeky Ohře – Suchý Důl v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla modernizace povrchu stávajícího cyklostezky podél Ohře v úseku Rašovice - Suchý Důl. Jednalo se cca o 1km cyklostezky.

zhotovitel: SILNICE TOPOLANY a.s.

termín realizace dle SOD: 31.05.2024

cena celkem dle SOD: 3 487 176,85 Kč vč. 21 % DPH

dotace SFDI: 986 350,99 Kč

Školská zařízení 2024 – stavební práce

V rámci plánu oprav školských zařízení v roce 2024 byly realizovány stavební práce různého charakteru dle priorit a požadavků ředitelů jednotlivých zařízení.

- *MŠ Dlouhá* – rekonstrukce kuchyně
- *ZŠ Školní* – rekonstrukce podlah v pavilonu jídelny a šaten
- *ZŠ Havlíčkova* – rekonstrukce WC

zhotovitel: KL stavební s.r.o.

termín realizace dle SOD: 23.08.2024

cena celkem dle SOD: 4 231 155,17 Kč vč. 21 % DPH

Propojení cyklostezky podél Kláštereckého potoka s lávkou u zimního stadionu v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo vybudování dvou nových propojovacích chodníků mezi cyklostezkou a stávajícím chodníkem. Chodníky jsou vedeny ve stávající zeleni mezi vzrostlými stromy a v trase stávajících vyšlapaných cest.

zhotovitel: Bauvant s.r.o.

termín realizace dle SOD: 31.10.2024

cena dle SOD: 1 838 006,90 Kč vč. 21 % DPH

cena dodatku č. 1: 57 384,30 Kč vč. 21 % DPH

cena celkem dle SOD: 1 895 391,20 Kč vč. 21 % DPH

Oprava východní fasády zámku v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla oprava východní fasády zámku. Součástí zakázky byla také oprava oken.

zhotovitel: HP STAV – Jan Perout s.r.o.

termín realizace dle SOD: 30.09.2024

cena celkem dle SOD: 1 675 293,76 Kč vč. 21 % DPH

Rozšíření kolumbária na městském hřbitově v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo vybudování nových sekcí kolumbárií na hřbitově v Klášterci nad Ohří v místě původních zrušených stěn. Jednalo se celkem o 516 urnových boxů. Urnové stěny jsou zastřešeny skleněnou deskou z kaleného skla černé barvy s přesahem. Prostor mezi urnovými stěnami je mlatový, kolem stěn je vydlážděn chodník z betonové dlažby. Mlatová plocha a stávající vzrostlé stromy jsou ohraničeny ocelovými obrubníky.

zhotovitel: AMV Slovakia s.r.o.

termín realizace dle SOD: 31.10.2024

cena celkem dle SOD: 6 339 347,30 Kč vč. 21% DPH

Výroba, dodání a montáž laviček k zdravotnímu středisku v ulici Sadová v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla výroba, dodání a montáž dvou kruhových laviček do prostoru zdravotního střediska v ulici Sadová.

zhotovitel: OC – Company s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 30.04.2024

cena celkem dle OBJ: 348 829,19 Kč vč. 21 % DPH

Výměna podlahy v areálu zimního stadionu v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla II. etapa výměny gumové podlahy v areálu zimního stadionu.

zhotovitel: FLOMAT s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 30.06.2024

cena celkem dle OBJ: 333 565,48 Kč vč. 21 % DPH

Vybudování nové rampy a schodiště v MŠ Lesní Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo odstranění stávajícího schodiště a rampy a vybudování nové rampy a schodiště u kuchyně v MŠ Lesní.

zhotovitel: OC – Company s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 23.08.2024

cena celkem dle OBJ: 480 554,08 Kč vč. 21 % DPH

Oprava WC v ZŠ Petléřská v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla oprava WC u tělocvičny včetně výměny rozvodů splaškové a dešťové kanalizace, topení a rozvodu studené vody v ZŠ Petléřská.

zhotovitel: Adam Vavroušek

termín realizace dle OBJ: 23.08.2024

cena celkem dle OBJ: 371 030,17 Kč vč. 21 % DPH

Výměna osvětlení v MŠ Školní v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla výměna osvětlení v MŠ Školní.

zhotovitel: Elektronovy – Trade s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 23.08.2024

cena celkem dle OBJ: 193 112,55 Kč vč. 21 % DPH

Výměna osvětlení v MŠ Souběžná v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla výměna osvětlení v MŠ Souběžná.

zhotovitel: Elektronovy – Trade s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 23.08.2024

cena celkem dle OBJ: 78 027,27 Kč vč. 21 % DPH

Oprava koupelen na zimním stadionu v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla oprava dvou koupelen mezi kabinami na zimním stadionu včetně výměny rozvodů splaškové a dešťové kanalizace, topení a rozvodu studené vody na zimním stadionu.

zhotovitel: Adam Vavroušek

termín realizace dle OBJ: 30.08.2024

cena celkem dle OBJ: 499 643,85 Kč vč. 21 % DPH

Výměna oplocení v MŠ Lípová v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla výměna oplocení v dolní části areálu MŠ Lípová včetně boční branky.

zhotovitel: STAVMAX Group s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 01.07.2024

cena celkem dle OBJ: 421 818,26 Kč vč. 21 % DPH

Vybudování plochy pro kontejnerové stání v Útočišti a v areálu ZUŠ v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo vybudování zpevněné plochy pro kontejnerové stání v Útočišti a v areálu ZUŠ.

zhotovitel: Silnice Topolany a.s.

termín realizace dle OBJ: 28.06.2024

cena celkem dle OBJ: 191 980,94 Kč vč. 21 % DPH

Oprava omítek a maleb v areálu zámku v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla oprava omítek a maleb ve sbírce muzea porcelánu na zámku – porcelánový okruh.

zhotovitel: HP STAV – Jan Perout s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 29.03.2024

cena celkem dle OBJ: 591 708,67 Kč vč. 21 % DPH

Výstavba kapličky v Klášterecké Jeseni

Předmětem zakázky byly stavební práce na nově budované kapličce v Klášterecké Jeseni umístěné na místě původní kapličky.

zhotovitel: Jan Nagy

termín realizace dle OBJ: 31.12.2024

cena celkem dle OBJ: 470 450,00 Kč vč. 21 % DPH

Rozšíření zpevněných ploch v areálu letního kina v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo doplnění zpevněných ploch před pódiem – rozšíření tanečního parketu v areálu letního kina.

zhotovitel: MLK Stavby s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 30.04.2024

cena celkem dle OBJ: 83 508,15 Kč vč. 21 % DPH

Tesařské a klempířské práce na kapličce v Klášterecké Jeseni

Předmětem zakázky byly tesařské a klempířské práce na nově budované kapličce v Klášterecké Jeseni.

zhotovitel: Pavel Palička

termín realizace dle OBJ: 31.12.2024

cena celkem dle OBJ: 253 159,79 Kč vč. 21 % DPH

Dodání a montáž oken na zimním stadionu v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo dodání a montáž oken do šaten zimního stadionu.

zhotovitel: RS OKNA s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 31.07.2024

cena celkem dle OBJ: 608 131,90 Kč vč. 21 % DPH

Dodání a montáž dveří na zimní stadion v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo dodání a montáž dveří pro vstup do zimního stadionu.

zhotovitel: RS OKNA s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 31.07.2024

cena celkem dle OBJ: 356 966,94 Kč vč. 21 % DPH

Oprava částí střechy na budově ZŠ Petléřská v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla oprava atikových hran a okrajů střech na budově ZŠ Petléřská.

Jednalo se opravu částí střechy nad školní jídelnou, vstupním krčkem a bytem školníka.

zhotovitel: STAVMAX Group s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 30.08.2024

cena celkem dle OBJ: 604 700,31 Kč vč. 21 % DPH

Úprava krajnic pro parkování v lyžařském areálu Alšovka

Předmětem zakázky byly zemní práce potřebné pro úpravu krajnic pro parkování v lyžařském areálu Alšovka.

zhotovitel: Vladimír Pavle

termín realizace dle OBJ: 31.05.2024

cena celkem dle OBJ: 410 589,30 Kč vč. 21 % DPH

Výměna osvětlení v MŠ Školní v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla výměna osvětlení ve třech třídách v MŠ Školní.

zhotovitel: Elektronovy – Trade s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 23.08.2024

cena celkem dle OBJ: 295 568,61 Kč vč. 21 % DPH

Úprava plochy pro parkování v lyžařském areálu Alšovka

Předmětem zakázky byla úprava plochy komunikace pro parkování v lyžařském areálu Alšovka.

zhotovitel: EUROVIA CZ a.s.

termín realizace dle OBJ: 28.06.2024

cena celkem dle OBJ: 724 685,94 Kč vč. 21 % DPH

Obnova povrchu komunikace U Stadionu v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla obnova komunikace v úseku od ulice Sportovní k manipulační ploše zimního stadionu.

zhotovitel: HERKUL a.s.

termín realizace dle OBJ: 31.07.2024

cena celkem dle OBJ: 615 097,44 Kč vč. 21 % DPH

Oprava přilehlých ploch v okolí bazénů v aquaparku v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla oprava přilehlých ploch z betonové dlažby v okolí bazénů v aquaparku.

zhotovitel: AQUAPARK Klášterec nad Ohří s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 27.06.2024

cena celkem dle OBJ: 197 464,90 Kč vč. 21 % DPH

Výměna podlahy v kabinetech v ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla výměna podlahy ve dvou kabinetech v ZŠ Krátká.

zhotovitel: Adam Vavroušek

termín realizace dle OBJ: 23.08.2024

cena celkem dle OBJ: 184 418,35 Kč vč. 21 % DPH

Provedení infiltračního postřiku na parkovacích plochách v lyžařském areálu Alšovka

Předmětem zakázky bylo provedení infiltračního postřiku se vsypem kamennou drtí na nově vybudované ploše pro parkování z asfaltového recyklátu v lyžařském areálu Alšovka.

zhotovitel: TANKTOWN s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 30.09.2024

cena celkem dle OBJ: 262 141,66 Kč vč. 21 % DPH

Stavební úpravy na zimním stadionu v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byly stavební úpravy podlah, výměna koberců, oprava omítek a maleb v administrativní části zimního stadionu.

zhotovitel: HP STAV – Jan Perout s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 30.09.2024

cena celkem dle OBJ: 672 220,88 Kč vč. 21 % DPH

Pokládka obrub a dlažby v ulici Chomutovská v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla pokládka obrub a dlažby v ulici Chomutovská. Práce byly provedeny v součinnosti s rekonstrukcí kanalizace společností SVS a.s.

zhotovitel: ZEROSTAV inženýring a.s.

termín realizace dle OBJ: 01.07.2024

cena celkem dle OBJ: 250 197,76 Kč vč. 21 % DPH

Provedení protipožárního nátěru v objektu MÚSS v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo provedení protipožárního nátěru ve spojovacím krčku do jídelny v objektu MÚSS.

zhotovitel: Kateřina Procházková

termín realizace dle OBJ: 28.06.2024

cena celkem dle OBJ: 269 662,93 Kč vč. 21 % DPH

Úprava chlazení a topení v Kulturním centru v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo vypracování projektu a následně realizace úpravy technologie systému chlazení a topení v Kulturním centru v Klášterci nad Ohří.

zhotovitel: NEPRO stavební a.s.

termín realizace dle OBJ: 30.08.2024

cena celkem dle OBJ: 311 696,00 Kč vč. 21 % DPH

Stavební úpravy v objektu ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla vestavba učebny ve 2.NP v pavilonu U2.2 v objektu ZŠ Krátká.

zhotovitel: Adam Vavroušek

termín realizace dle OBJ: 30.09.2024

cena celkem dle OBJ: 509 625,38 Kč vč. 21 % DPH

Výroba a montáž mříží do kaple v Klášterecké Jeseni

Předmětem zakázky byla výroba a montáž kovaných mříží a vzpěr pro obnovu kaple v Klášterecké Jeseni.

zhotovitel: Miloslav Voříšek

termín realizace dle OBJ: 31.12.2024

cena celkem dle OBJ: 313 800,00 Kč vč. 21 % DPH

Dodání a montáž stavební buňky do areálu letního kina v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo dodání a montáž stavební obytné buňky a schodiště s podestou do areálu letního kina.

zhotovitel: AB - Cont s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 29.11.2024

cena celkem dle OBJ: 394 133,30 Kč vč. 21 % DPH

Dovybavení gastroprovozu v Kulturním centru v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo dovybavení gastroprovozu kuchyně a přípravný v Kulturním centru. Součástí zakázky byla montáž a instalace zařízení.

zhotovitel: GASTRO Klimatex s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 30.09.2024

cena celkem dle OBJ: 327 721,24 Kč vč. 21 % DPH

Vybudování nových chodníků v areálu MÚSS v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo vybudování nových chodníků ze zámkové dlažby v areálu MÚSS. Jednalo se o propojení se stávajícími plochami.

zhotovitel: Josef Tropek

termín realizace dle OBJ: 30.09.2024

cena celkem dle OBJ: 181 505,41 Kč vč. 21 % DPH

Výroba a dodání konstrukce přístřešku pro FVE v areálu MěÚ v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla výroba a dodání ocelové konstrukce přístřešku pro FVE na zakrytí 3 parkovacích míst v areálu MěÚ.

zhotovitel: NEPRO stavební a.s.

termín realizace dle OBJ: 31.12.2024

cena celkem dle OBJ: 168 596,73 Kč vč. 21 % DPH

Dodání a montáž nabíječek pro elektromobily do areálu MěÚ v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo dodání a montáž dvou nabíječek pro elektromobily do areálu MěÚ.

zhotovitel: Skypartners by Energylink s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 31.12.2024

cena celkem dle OBJ: 133 407,95 Kč vč. 21 % DPH

Vybudování I.etapy Lávky Cesta z města v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo vybudování novostavby ocelo-dřevěné lávky pro pěší na turistické trase „Cesta z města“.

zhotovitel: BAGROS s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 31.12.2024

cena celkem dle OBJ: 284 969,85 Kč vč. 21 % DPH

Provedení zemních prací v Parku „STŘED“ v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky bylo vyhloubení jezírka a navršení kopce v Parku „STŘED“ – prostor mezi zimním stadionem a ZŠ Krátká.

zhotovitel: BAGROS s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 31.12.2024

cena celkem dle OBJ: 421 699,40 Kč vč. 21 % DPH

Demontáž a montáž oplocení v ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky byla demontáž části oplocení u školního bazénu a pavilonu nižšího stupně a montáž demontovaného oplocení včetně brány na uzavření školní zahrady u pavilonu vyššího stupně v ZŠ Krátká.

zhotovitel: OC - Company s.r.o.

termín realizace dle OBJ: 31.12.2024

cena celkem dle OBJ: 195 334,89 Kč vč. 21 % DPH

**Obnova povrchů související s rekonstrukcí vodovodu a chodníků v ulici
Osvobozená v Klášterci nad Ohří**

Předmětem zakázky byla obnova povrchu u velkoskladu s keramikou, obnova povrchu v ulici Nádražní, Chomutovská, Ciboušovská a Pražská.

zhotovitel: ZEROSTAV inženýring a.s.

termín realizace dle OBJ: 31.12.2024

cena celkem dle OBJ: 357 294,29 Kč vč. 21 % DPH

V Klášterci nad Ohří, dne 28.01.2025

vypracoval:



referent OVR

.....

schválil:

Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR

.....

A) Seznam smluv a dodatků

ČÍSLO SMLOUVY	DODAVATEL	NÁZEV ZAKÁZKY	CENA VČ. DPH	TERMÍN DOKONČENÍ
SD/013/2024/OVR	HERKUL a.s.	Parkoviště v ulici Sportovní v Klášterci nad Ohří	11 955 535,55	27.07.2024
Dodatek č.1 SD/013/2024/OVR	HERKUL a.s.	Parkoviště v ulici Sportovní v Klášterci nad Ohří	574 709,94	10.08.2024
Dodatek č.2 SD/013/2024/OVR	HERKUL a.s.	Parkoviště v ulici Sportovní v Klášterci nad Ohří	-278 789,05	10.08.2024
SD/033/2024/OVR	„Společnost RS OC Jednota - Klášterec“ Vedoucí společník SILNICE GROUP a.s.	RS OC Jednota a okolí v Klášterci nad Ohří	20 326 789,09	14.10.2024
Dodatek č.1 SD/033/2024/OVR	„Společnost RS OC Jednota - Klášterec“ Vedoucí společník SILNICE GROUP a.s.	RS OC Jednota a okolí v Klášterci nad Ohří	1 031 732,67	22.11.2024
Dodatek č.2 SD/033/2024/OVR	„Společnost RS OC Jednota - Klášterec“ Vedoucí společník SILNICE GROUP a.s.	RS OC Jednota a okolí v Klášterci nad Ohří	331 802,27	06.12.2024
SD/079/2024/OVR	TECHTEX s.r.o.	Celková rekonstrukce přetlakového zastřešení tenisového kurtu v lázních Evženie v Klášterci nad Ohří	3 627 664,70	29.10.2024
SD/081/2024/OVR	Ing. arch. Marek Lehmann	Zpracování PD Budova zázemí atletického a fotbalového stadionu v Klášterci nad Ohří	2 371 600,00	26.12.2024
Dodatek č.1 SD/081/2024/OVR	Ing. arch. Marek Lehmann	Zpracování PD Budova zázemí atletického a fotbalového stadionu v Klášterci nad Ohří	0,00	30.04.2025
SD/126/2024/OVR	SILNICE TOPOLANY a.s.	Obnova komunikace v Ciboušově	3 258 141,86	30.06.2024
SD/127/2024/OVR	SILNICE TOPOLANY a.s.	Výměna povrchu cyklostezky podél řeky Ohře – Suchý Důl v Klášterci nad Ohří	3 487 176,85	31.05.2024
SD/190/2024/OVR	„SDR Osvobozená SW+POHL“ Vedoucí společník SWIETELSKY stavební s.r.o.	Rekonstrukce chodníků v ul. Osvobozená, vč.úpravy křižovatky a přechodu pro chodce v Klášterci nad Ohří	9 840 010,90	13.02.2025
Dodatek č.1 SD/190/2024/OVR	„SDR Osvobozená SW+POHL“ Vedoucí společník SWIETELSKY stavební s.r.o.	Rekonstrukce chodníků v ul. Osvobozená, vč.úpravy křižovatky a přechodu pro chodce v Klášterci nad Ohří	úprava podmínek dle požadavku SFDI	
Dodatek č.2 SD/190/2024/OVR	„SDR Osvobozená SW+POHL“ Vedoucí společník SWIETELSKY stavební s.r.o.	Rekonstrukce chodníků v ul. Osvobozená, vč.úpravy křižovatky a přechodu pro chodce v Klášterci nad Ohří	úprava dílčích termínů plnění	
SD/208/2024/OVR	KL stavební s.r.o.	ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ 2024 – stavební práce	4 231 155,17	23.08.2024

SD/212/2024/OVR	Bc. Petr Löbl	Zpracování PD Skill Centrum Lesík v Klášterci nad Ohří	379 800,00	14.02.2025
SD/231/2024/OVR	Ing. arch. Marek Lehmann	Zpracováno PD Konverze Staré vypalovací pece Thunské porcelánky v Klášterci nad Ohří	459 800,00	18.12.2024
Dodatek č.1 SD/231/2024/OVR	Ing. arch. Marek Lehmann	Zpracováno PD Konverze Staré vypalovací pece Thunské porcelánky v Klášterci nad Ohří	242 000,00	30.03.2025
SD/247/2024/OVR	MESSOR s.r.o.	Zpracování PD Regenerace sídliště Sídlník v Klášterci nad Ohří	1 530 650,00	25.09.2025
SD/278/2024/OVR	ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o.	Zpracování PD Rekonstrukce Aquaparku v Klášterci nad Ohří	2 341 350,00	30.04.2025
SD/282/2024/OVR	Bauvant s.r.o.	Propojení cyklostezky podél Kláštereckého potoka s lávkou u zimního stadionu v Klášterci nad Ohří	1 838 006,90	31.10.2024
Dodatek č.1 SD/282/2024/OVR	Bauvant s.r.o.	Propojení cyklostezky podél Kláštereckého potoka s lávkou u zimního stadionu v Klášterci nad Ohří	57 384,30	31.10.2024
SD/287/2024/OVR	HP STAV - Jan Perout s.r.o.	Oprava východní fasády zámku v Klášterci nad Ohří	1 675 293,76	30.09.2024
SD/324/2024/OVR	AMV Slovakia s.r.o.	Rozšíření kolumbária na městském hřbitově v Klášterci nad Ohří	6 339 347,30	31.10.2024
SD/326/2024/OVR	Skypartners by Energylink s.r.o.	FVE KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ - I. ETAPA	31 400 494,84	dle připravenosti objektů
Dodatek č.1 SD/326/2024/OVR	Skypartners by Energylink s.r.o.	FVE KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ - I. ETAPA	úprava financování FVE Naděje a Klášterecká Kyselka	dle připravenosti objektů
SD/339/2024/OVR	STRABAG Silnice a.s.	Rašovická lávka v Klášterci nad Ohří – výměna hlavních kotev	2 615 901,37	30.09.2024
SD/447/2024/OVR	Jitka Kúsová	Vytvoření sochy „Rodina“ z Hořického pískovce	550 000,00	31.12.2025
KSM/078/2024/OVR	EUROGREEN CZ s.r.o.	Repasovaná tří-vřetenová sekačka JACOBSEN TriKing 1900 D 3WD	455 565,00	28.04.2024
Dodatek č. 3 SD/359/2021/OVR	Petr Vachulka	Zpracování PD - Rozšíření městského hřbitova v Klášterci nad Ohří	0,00	06.12.2024
Dodatek č. 4 SD/359/2021/OVR	Petr Vachulka	Zpracování PD - Rozšíření městského hřbitova v Klášterci nad Ohří	0,00	30.06.2025
Dodatek č. 2 SD/175/2023/OVR	Ing. Ján Šajban	I.etapa výstavby EPS v objektu MÚSS v Klášterci nad Ohří	11 200,00	20.05.2024

Dodatek č. 1 SD/229/2023/OVR	MESSOR s.r.o.	Zpracování PD Regenerace panelového sídliště ul.17.listopadu a okolí v Klášterci nad Ohří	0,00	30.06.2024
Dodatek č. 2 SD/229/2023/OVR	MESSOR s.r.o.	Zpracování PD Regenerace panelového sídliště ul.17.listopadu a okolí v Klášterci nad Ohří	0,00	30.09.2024
Dodatek č. 1 SD/230/2023/OVR	MESSOR s.r.o.	Zpracování PD Cyklostezka podél Podmíleského potoka v Klášterci nad Ohří	0,00	31.08.2024
Dodatek č. 2 SD/230/2023/OVR	MESSOR s.r.o.	Zpracování PD Cyklostezka podél Podmíleského potoka v Klášterci nad Ohří	0,00	30.12.2024
Dodatek č. 3 SD/230/2023/OVR	MESSOR s.r.o.	Zpracování PD Cyklostezka podél Podmíleského potoka v Klášterci nad Ohří	0,00	28.02.2025
Dodatek č. 1 SD/268/2023/OVR	MESSOR s.r.o.	Zpracování PD Regenerace ulice Vítězná v Klášterci nad Ohří	0,00	30.11.2024
Dodatek č. 2 SD/268/2023/OVR	MESSOR s.r.o.	Zpracování PD Regenerace ulice Vítězná v Klášterci nad Ohří	0,00	31.03.2025
Dodatek č. 1 SD/269/2023/OVR	MESSOR s.r.o.	Zpracování PD Parkoviště ulice Školní před č.p.511-516 v Klášterci nad Ohří	0,00	31.12.2024
Dodatek č. 2 SD/269/2023/OVR	MESSOR s.r.o.	Zpracování PD Parkoviště ulice Školní před č.p.511-516 v Klášterci nad Ohří	0,00	28.02.2025
Dodatek č. 2 SD/293/2023/OVR	SILNICE TOPOLANY a.s.	Zkapacitnění parkování v ulici Sadová v Klášterci nad Ohří	209 599,21	202 dní od zahájení realizace
Dodatek č. 4 SD/305/2023/OVR	HERKUL a.s.	Regenerace panelového sídliště ulice Olšová v Klášterec nad Ohří	289 786,14	176 dní od zahájení realizace
Dodatek č. 5 SD/305/2023/OVR	HERKUL a.s.	Regenerace panelového sídliště ulice Olšová v Klášterec nad Ohří	89 553,26	176 dní od zahájení realizace
Dodatek č. 1 SD/400/2023/OVR	Arch 5d s.r.o.	Zpracování PD Sanace mostu přes Široký potok v ulici Tyršova v Klášterci nad Ohří	81 009,50	30.09.2024
Dodatek č. 2 SD/400/2023/OVR	Arch 5d s.r.o.	Zpracování PD Sanace mostu přes Široký potok v ulici Tyršova v Klášterci nad Ohří	0,00	31.12.2024
Dodatek č. 3 SD/400/2023/OVR	Arch 5d s.r.o.	Zpracování PD Sanace mostu přes Široký potok v ulici Tyršova v Klášterci nad Ohří	0,00	31.03.2025
Dodatek č. 1 SD/427/2023/OVR	STRABAG Silnice a.s.	Sanace Rašovické lávky v Klášterci nad Ohří	2 517 143,25	165 dní od zahájení realizace
Dodatek č. 2 SD/427/2023/OVR	STRABAG Silnice a.s.	Sanace Rašovické lávky v Klášterci nad Ohří	246 840,00	225 dní od zahájení realizace

Dodatek č. 3 SD/427/2023/OVR	STRABAG Silnice a.s.	Sanace Rašovické lávky v Klášterci nad Ohří	-121 912,21	262 dní od zahájení realizace
Dodatek č. 1 SD/428/2023/OVR	Ing. arch Marek Lehmann	Zpracování architektonické studie Novostavba domova pro seniory v Klášterci nad Ohří	0,00	17.05.2024
	Celková hodnota smluv a dodatků za rok 2024		113 966 342,57	

B) Seznam objednávek

ČÍSLO OBJEDNÁVKY	DODAVATEL	NÁZEV ZAKÁZKY	CENA VČ. DPH	TERMÍN DOKONČENÍ
24/2024/OVR	POTS s.r.o.	Květináč model BASE XXL 1300 x 600 mm, sklolaminát, barva - světle šedá (RAL 7035), povrchová úprava MAT, příluženství se samozavlažováním (integrováný zavlažovací systém exteriér) vč. dopravy (místo konečného umístění ul. Královéhradecká)	41 246,48	29.02.2024
25/2024/OVR	OC - Company s.r.o.	Odstranění schodiště a rampy u kuchyně MŠ Lesní v Klášterci nad Ohří a vybudování rampy se schodištěm nové	480 554,08	23.08.2024
33/2024/OVR	Josef Tropek	Výměna vložek do zámků (k využití generálního klíče) v objektu MÚSS, Lípová ul. v Klášterci nad Ohří	112 050,99	14.02.2024
47/2023/OVR	STAVMAX Group s.r.o.	Úprava oplechování resp. prodloužení závětrné lišty na ZŠ Petléřská ul. v Klášterci nad Ohří	30 472,66	29.02.2024
56/2024/OVR	MESSOR s.r.o.	Vypracování návrhu stavby v katastrální (ortofoto) mapě s vyznačením kolmého stání podél příjezdové komunikace k hřišti v Rašovicích (p. č. 261/9, k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří)	3 630,00	19.02.2024
75/2024/OVR	František Šlosr	Oprava podlah na ZŠ Petléřská v objektu domova dětí a mládeže v Klášterci nad Ohří	91 771,85	29.03.2024
76/2024/OVR	Jiří Hutýra	Oprava omítek a maleb na ZŠ Petléřská v Klášterci nad Ohří	51 866,00	29.03.2024
81/2024/OVR	STAVMAX Group s.r.o.	Oprava utržené okapové římsy (závětrné lišty) na objektu spekulativní haly I. P. Verne v průmyslové zóně u Klášterce nad Ohří	7 204,34	29.03.2024
86/2024/OVR	Adam Vavroušek	Havarijní oprava topení v MŠ Dlouhá v Klášterci nad Ohří	14 060,10	26.01.2024
93/2024/OVR	STAVMAX Group s.r.o.	Oprava dvou střešních vpustí na objektu MÚSS, Lípová ul. v Klášterci nad Ohří	11 188,80	16.02.2024
94/20234/OVR	Adam Vavroušek	Oprava průsaku v přelivu odtokové vody v bazénu ZŠ Krátká ul. v Klášterci nad Ohří	245 135,11	23.08.2024
95/2024/OVR	Adam Vavroušek	Oprava WC u tělocvičny ZŠ Petléřská ul. v Klášterci nad Ohří vč. výměny rozvodů splaškové a dešťové kanalizace, topení a rozvodu studené vody	371 030,17	23.08.2024
96/2024/OVR	Elektronovy - Trade s.r.o.	Výměna osvětlení v MŠ Školní v Klášterci nad Ohří (32 ks)	193 112,55	23.08.2024
97/2024/OVR	Elektronovy - Trade s.r.o.	Výměna osvětlení v MŠ Souběžná v Klášterci nad Ohří	78 027,27	23.08.2024
107/2024/OVR	DPU REVIT s.r.o.	Kompletní podání žádosti o dotaci a související služby pro získání podpory pro akci Zateplení obvodového pláště a použití fotovoltaického systému pro zdravotní středisko Sadová 528, Klášterec nad Ohří (admin žádosti o dotaci, dot. management, VŘ)	227 480,00	31.12.2024

108/2024/OVR	Adam Vavroušek	Oprava koupelny mezi kabinami (210 2s a 211 3s) na zimním stadionu v Klášterci nad Ohří včetně výměny rozvodů splaškové kanalizace, dešťové kanalizace, topení a rozvodu studené vody	499 643,85	30.08.2024
110/2024/OVR	DPU REVIT s.r.o.	Kompletní podání žádosti o dotaci a související služby pro získání podpory pro akci Zateplení objektů MŠ Dlouhá ul. v Klášterci nad Ohří (admin žádosti, dot. management, VŘ)	235 950,00	31.12.2024
111/2024/OVR	DPU REVIT s.r.o.	Kompletní podání žádosti o dotaci a související služby pro získání podpory pro akci Výměna zdroje tepla a fotovoltaického systému pro ZŠ Petléřská resp. detašované pracoviště budovu ZŠ Havlíčkova (admin žádosti, dot. management, VŘ)	240 790,00	31.12.2024
112/2024/OVR	Sociálně-právní institut, s.r.o.	Komplexní administrace veřejné zakázky na stavební práce na akci Rekonstrukce chodníků v ul. Osvobozená, vč. úpravy křižovatky a přechodu pro chodce v Klášterci nad Ohří	66 550,00	28.06.2024
116/2024/OVR	ADVISIA s.r.o.	Aktualizace rozpočtu na Rekonstrukci chodníků v ulici Osvobozená, vč. úpravy křižovatky a přechodu pro chodce v Klášterci nad Ohří	14 520,00	09.02.2024
128/2024/OVR	Aleš Dvořák	Vypracování dopravně inženýrského opatření (DIO) pro stavební zakázku: Rekonstrukce chodníků v ulici Osvobozená, vč. úpravy křižovatky a přechodu pro chodce v Klášterci nad Ohří	24 805,00	29.03.2024
139/2024/OVR	Ing. Marian Trubiroha	Vypracování projektové dokumentace pro provedení opravy terasy zámku v Klášterci nad Ohří	52 030,00	27.06.2024
141/2024/OVR	Ing. Marian Trubiroha	Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby Vestavba učebny na ZŠ Krátká ul. v Klášterci nad Ohří	82 280,00	13.07.2024
149/2024/OVR	Elektronovy - Trade s.r.o.	Dobíjecí stanice pro elektromobil pro nabíjení dvou elektromobilů u Kulturního centra v Klášterci nad Ohří	134 243,63	29.02.2024
152/2024/OVR	EKODENDRA s.r.o.	Zpracování studie na revitalizaci zahrady/parku za Weberovým domem v Klášterci nad Ohří	34 787,50	30.04.2024
155/2024/OVR	STAVMAX Group s.r.o.	Výměna oplocení v dolní části areálu MŠ Lípová v Klášterci nad Ohří včetně boční branky	421 818,26	01.07.2024
156/2024/OVR	MESSOR s.r.o.	Zpracování projektové dokumentace na vybudování nového multifunkčního hřiště v Útočišti v Klášterci nad Ohří	140 360,00	31.12.2024
157/2024/OVR	ARTENDR s.r.o.	Zpracování administrace dotace resp. Závěrečné vyhodnocení akce (ZVA) Stavební úpravy v MÚSS v Klášterci nad Ohří - I. etapa výstavby EPS	35 090,00	02.09.2024
159/2024/OVR	Silnice Topolany a.s.	Vybudování zpevněné plochy pro kontejnerové stání v Útočišti u č. p. 360 a v areálu ZUŠ v ul. J. A. Komenského v Klášterci nad Ohří	191 980,94	28.06.2024
161/2024/OVR	AB - AKCIMA, s.r.o.	Komplexní administrace výběrového řízení nadlimitní veřejné zakázky na Vybudování FVE na objektech města Klášterce nad Ohří	84 700,00	01.07.2024
167/2024/OVR	Jiří Šafer	Oprava podezdívky v ul. Žižkova v Klášterci nad Ohří (podezdávka okolo sochy Nejsvětější Trojice)	34 485,00	30.09.2024
179/2024/OVR	Adam Vavroušek	Havarijní oprava topení na ZŠ Školní v Klášterci nad Ohří Havariní oprava kotelny na ZŠ Havlíčkova v Klášterci nad Ohří Havariní oprava kanalizace v ZUŠ v Klášterci nad Ohří	121 144,55	15.03.2024

183/2024/OVR	MESSOR s.r.o.	Zajištění technického dozoru stavby: Parkoviště v ulici Sportovní v Klášterci nad Ohří	58 515,60	31.07.2024
185/2024/OVR	NEPRO stavební a.s.	Doplnění ochrany/zábrany k nabíjecí stanici pro elektromobil u Kulturního centra v Klášterci nad Ohří	11 301,84	02.04.2024
189/2024/OVR	KONTROL s.r.o.	Zajištění služeb koordinátora BOZP na realizaci stavební zakázky: RS OC Jednota a okolí v Klášterci nad Ohří	53 290,00	29.11.2024
197/2024/OVR	FK Klášterec nad Ohří	Zprostředkování kompletní zakázky Nákup střídaček "Šampion" a úprava lajnování před střídačkami pro sportoviště s umělým povrchem v Klášterci nad Ohří	227 083,30	30.04.2024
198/2024/OVR	MLK Stavby s.r.o.	Doplnění zámkové dlažby resp. doplnění prostoru za střídačkami u fotbalového hřiště s umělým povrchem v Klášterci nad Ohří	35 361,04	31.05.2024
199/2024/OVR	Antonín Týbl	Přenosné hliníkové fotbalové branky (1 ks: 7,32 x 2,44 m s kolečky, 4 ks: 5 x 2 m s kolečky, 4 ks: 1,5 x 1 m) k fotbalovému hřišti s umělým povrchem v Klášterci nad Ohří	175 700,00	28.06.2024
201/2024/OVR	KONTROL s.r.o.	Zajištění služeb koordinátora BOZP na realizaci stavební zakázky: Parkoviště v ulici Sportovní v Klášterci nad Ohří	35 090,00	31.07.2024
203/2024/OVR	Ing. Marian Trubiroha	Zajištění technického dozoru stavby: RC OC Jednota a okolí v Klášterci nad Ohří	144 837,00	29.11.2024
205/2024/OVR	HP STAV - Jan Perout s.r.o.	Oprava omítek a maleb ve sbírce muzea porcelánu na Kláštereckém zámku (porcelánový okruh)	591 708,67	29.03.2024
215/2024/OVR	KNO Stavby s.r.o.	Výměna rozbitého skla na budově ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří (pojistná událost)	5 539,38	30.04.2024
221/2024/OVR	LUXLINE s.r.o.	Výměna plotu "okolo sochy" v Žižkově ul. v Klášterci nad Ohří za nový hliníkový	34 529,60	30.09.2024
225/2024/OVR	Jiří Zavadil	Technický a autorský dozor stavby na akci "Kaplička" v Klášterecké Jeseni, p. č. 571/1, k. ú. Klášterecká Jeseň	40 000,00	31.12.2024
226/2024/OVR	GL mont s.r.o.	Vyrovnání propadlé dlažby s přeložením a usazení sloupku u bistra "Bouda na tržišti" v Klášterci nad Ohří v ul. Královéhradecká	10 890,00	30.04.2024
229/2024/OVR	STAVMAX Group s.r.o	Dodání a montáž ocelové kované mříže k zamezení vstupu do vybudovaného otvoru v kamenné zdi Kamenka v Klášterci nad Ohří	10 998,90	30.08.2024
244/2024/OVR	KNO Stavby s.r.o.	Výměna rozbitého skla na budově ZŠ Školní v Klášterci nad Ohří (pojistná událost)	7 492,32	05.06.2024
250/2024/OVR	Adam Vavroušek	Oprava prasklého potrubí v areálu zimního stadionu v Klášterci nad Ohří	132 308,78	17.04.2024
254/2024/OVR	DPU REVIT s.r.o.	Dotační management pro FVE pro objekt Naděje a Kyselka v Klášterci nad Ohří	60 500,00	31.12.2024

256/2024/OVR	Jan Nagy	Stavební práce na akci "Kaplička" v Klášterecké Jeseni, p. č. 571/1, k. ú. Kl. Jeseň	470 450,00	31.12.2024
288/2024/OVR	MLK Stavby s.r.o.	Doplnění zpevněných ploch před pódiem v areálu letního kina v Klášterci nad Ohří - rozšíření tanečního parketu o 1,2 m do stran a 0,8 m dopředu	83 508,15	30.04.2024
301/2024/OVR	Pavel Palička	Tesařské a klempířské práce na akci "Kaplička" v Klášterecké Jeseni, p. č. 571/1, k. ú. Klášterecká Jeseň (dřevěný krov, falcovaná krytina)	253 159,79	31.12.2024
304/2024/OVR	RS OKNA s.r.o.	Dodání a montáž oken do šaten zimního stadionu v Klášterci nad Ohří včetně likvidace starých	608 131,90	31.07.2024
306/2024/OVR	RS OKNA s.r.o.	Dodání a montáž dveří pro vstup na zimní stadion (hliníková konstrukce v systémech) v Klášterci nad Ohří	356 966,94	31.07.2024
308/2024/OVR	STAVMAX Group s.r.o	Oprava (demontáž a montáž) okapového žlabu a svodu na objektu v letním kině v Klášterci nad Ohří	45 522,73	01.07.2024
309/2024/OVR	Severočeská servisní a.s.	Výměna vodoměru - osazení většího fakturačního vodoměru u ZUŠ v ul. J. A. Komenského v Klášterci nad Ohří z důvodu nízkého tlaku	12 100,00	01.07.2024
315/2024/OVR	STAVMAX Group s.r.o	Oprava atikových hran a okrajů střech na budově ZŠ Petléřská (vstupní krček k jídelně, DDM, část střechy jídelny, byt školníka)	604 700,31	30.08.2024
316/2024/OVR	Severočeská servisní a.s.	Opravy a udržování, čištění kanalizace v Klášterci nad Ohří pro rok 2024	36 300,00	31.12.2024
320/2024/OVR	Vladimír Pavle	Zemní práce - úprava krajnic pro parkování v lyžařském areálu Alšovka v k. ú. Kotlina, p. č. 358	410 589,30	31.05.2024
334/2024/OVR	MESSOR s.r.o.	Vypracování zjednodušené PD na opravu příjezdové komunikace ke garážím v ul. U Rybníka v Klášterci nad Ohří	57 596,00	02.09.2024
342/2024/OVR	Elektronovy - Trade s.r.o.1	Výměna osvětlení v MŠ Školní v Klášterci nad Ohří (56 ks)	295 568,61	23.08.2024
348/2024/OVR	EUROVIA CS, a.s.	Úprava plochy (komunikace) k parkování u ski areálu Alšovka v rozsahu 973 m2, p. č. 356 k. ú. Kotlina	724 685,94	28.06.2024
353/2024/OVR	Silnice Topolany a.s.	Stavební úpravy ulice Sadová, zdravotní středisko v Klášterci nad Ohří Stavební úpravy ulice Královéhradecká v Klášterci nad Ohří Stavební úpravy v ulici Pod Stadionem v Klášterci nad Ohří Stavební úpravy v ulici Souběžná v Klášterci nad Ohří	655 366,35	31.05.2024
356/2024/OVR	Silnice Topolany a.s.	Zvýšení konstrukce vozovky v místě propustky cyklostezky podél řeky Ohře - Suchý důl v Klášterci nad Ohří	95 329,85	31.05.2024
357/2024/OVR	Adam Vavroušek	Havarijní výměna odpadního potrubí pod ředitelnou v ZUŠ J. A. Komenského v Klášterci nad Ohří	42 776,98	31.05.2024

358/2024/OVR	Adam Vavroušek	Oprava dešťové kanalizace, dodání a montáž kalových čerpadel a studny vč. rozvodu KG trubek a PPR trubek v objektu BD Nádražní ulice č. p. 169 v Klášterci nad Ohří	142 673,98	31.05.2024
359/2024/OVR	HERKUL a.s.	Obnova povrchu komunikace U Stadionu v Klášterci nad Ohří (napojení na parkoviště ul. Sportovní) vč. dodatku	615 097,44	31.07.2024
368/2024/OVR	AQUAPARK Klášterec nad Ohří, s.r.o.	Oprava přilehlých ploch z betonové dlažby v okolí bazénů v aquaparku v Klášterci nad Ohří	197 464,90	27.06.2024
370/2024/OVR	KONTROL s.r.o.	Zajištění služeb koordinátora BOZP na realizaci stavební zakázky: Rekonstrukce chodníků v ulici Osvobozená, včetně úpravy křižovatky a přechodu pro chodce v Klášterci nad Ohří	53 240,00	31.12.2024
374/2024/OVR	Ing. Marian Trubiroha	Zajištění technického dozoru stavby: Rekonstrukce chodníků v ulici Osvobozená, včetně úpravy křižovatky a přechodu pro chodce v Klášterci nad Ohří	177 870,00	31.12.2024
375/2024/OVR	Josef Tropek	Výměna protipožárních zárubní v objektu MÚSS v Klášterci nad Ohří	56 733,60	28.06.2024
376/2024/OVR	Petr Kunc	Dodání a montáž dveřních samozavíračů do objektu MÚSS v Klášterci nad Ohří	17 300,00	28.06.2024
377/2024/OVR	Forad Consult, s.r.o.	Zpracování povinné přílohy k žádosti o dotaci (<i>dokumentace k prověření z hlediska klimatického dopadu</i>) k akci Weberův dům v Klášterci nad Ohří	42 350,00	31.12.2024
386/2024/OVR	Linhart spol. s r.o.	Zpracování projektové dokumentace pro zadání a provedení stavby Víceúčelového hřiště v areálu ZŠ Petléřská ul. v Klášterci nad Ohří	117 370,00	30.09.2024
387/2024/OVR	EUROGREEN CZ, s.r.o.	Dekomprese a čištění povrchu na tenisových kurtech ve sportovním areálu u zimního stadionu v Klášterci nad Ohří Dodávka písku na tenisové kurty ve sportovním areálu u zimního stadionu v Klášterci nad Ohří	60 258,00	31.10.2024
391/2024/OVR	Adam Vavroušek	Práce související s odpojením plynovodu z důvodu vícenásobného úniku na ocelovém potrubí DN 90 v areálu ZŠ Školní v Klášterci nad Ohří	156 805,72	31.05.2024
392/2024/OVR	Forad Consult, s.r.o.	Kompletní zpracování podání žádosti o dotaci a s tím související služby pro získání dotace z projektu SFDI pro akci: Cyklostezka podél Podmíleského potoka v Klášterci nad Ohří	181 500,00	31.12.2024
411/2024/OVR	Klášterecká kyselka, s.r.o.	Zajištění pískovišť (doplnění držáků pro úchyt plachty na zakrytí pískoviště) a doplnění dlažby v MŠ Dlouhá v Klášterci nad Ohří Výsadba stromu do květináče v ul. Královéhradecká v Klášterci nad Ohří	16 020,40	07.06.2024
413/2024/OVR	Adam Vavroušek	Výměna podlahy v kabinetu č. 129 a 130 na ZŠ Krátká ul. v Klášterci nad Ohří	184 418,35	23.08.2024
414/2024/OVR	TANKTOWN s.r.o.	Provedení infiltračního postřiku se vsypem kamennou drtí na nově vybudovaných odstavných plochách z asfaltového recyklátu u ski areálu Alšovka	262 141,66	30.09.2024
415/2024/OVR	HP STAV - Jan Perout s.r.o.	Stavební úpravy v administrativní části (VIP), oprava omítek a maleb chodeb na zimním stadionu v Klášterci nad Ohří	672 220,88	30.09.2024
418/2024/OVR	Huť architektury Martin Rajniš s.r.o.	Vypracování architektonické studie rozhledny pro budoucí projekt "Skill Centrum Lesík" v Klášterci nad Ohří	121 000,00	12.07.2024

420/2024/OVR	Ing. Tomáš Procházka, Multitechnik - divize II., spol. s r.o.	Statické posouzení únosnosti krovu objektu Chomutovská č. p. 206 a 207 v Klášterci nad Ohří	22 385,00	01.07.2024
423/2024/OVR	ND agentura s.r.o.	Příprava a podání žádosti o dotaci v rámci projektu Rekonstrukce chodníků podél komunikace I., II. a III. třídy v Klášterci nad Ohří <i>(poskytovatel dotace SFDI)</i>	54 448,79	31.12.2024
424/2024/OVR	Klášterecká kyselka, s.r.o.	Prořezání keřů zasahujících do cyklostezky Ohře - Suchý důl u Klášterce nad Ohří	47 155,52	28.06.2024
425/2024/OVR	ZEROSTAV inženýring, a.s.	Pokládka obrub a dlažby související s realizací chodníku v ul. Osvobozená v Klášterci nad Ohří resp./konkrétně pokládka u č. p. 168, 184, 188 v Chomutovské ul. v Klášterci nad Ohří	250 197,76	01.07.2024
427/2024/OVR	Bohuslav Kratochvíl	Kamerová prohlídka střešní vpusti - dešťového svodu nad recepcí DDM na ZŠ Petléřská v Klášterci nad Ohří	4 000,00	04.06.2024
432/2024/OVR	EKODENDRA s.r.o.	Dendrologický průzkum vč. přípravných prací pro projekt Regenerace lokality ul. Pod Stadionem, ul. Královéhradecká, OC Jednota a okolí v Klášterci nad Ohří	43 250,24	28.06.2024
443/2024/OVR	MESSOR s.r.o.	Zpracování PD na rekonstrukci cyklostezky I. P. Verne (reko stávajících chodníků, cca 1400 m, označení C9)	446 490,00	15.04.2025
445/2024/OVR	M - Club, společnost s ručením omezeným	Zajištění technického řešení úspory za sdružené dodávky elektřiny v položce cena za měsíční rezervovanou kapacitu (fakturované období 01-12/2024)	121 000,00	30.06.2025
446/2024/OVR	Ing. arch. Marek Lehmann	Zpracování návrhu na jednotný design městského autobusového přístřešku vč. příslušného mobiliáře a označniku zastávky pro město Kláštec nad Ohří	139 150,00	23.09.2024
448/2024/OVR	MK - mont illuminations s.r.o.	Oprava poškozeného (resp. výroba nového) "ucha" středního hrnku fotopointu umístěném v zámeckém parku v Klášterci nad Ohří	45 375,00	12.07.2024
452/2024/OVR	Procházková Kateřina	Provedení protipožárního nátěru ve spojovacím krčku do jídelny v objektu MÚSS v Klášterci nad Ohří	269 662,93	28.06.2024
457/2024/OVR	KASI, spol. s r.o.	Výroba hliníkového modelového zařízení pro výrobu kanalizačních poklopů s velkým logem 460 x 460 mm pro město Kláštec nad Ohří	26 620,00	22.07.2024
460/2024/OVR	Radek Zmrhal1	Lokální oprava střechy Tenisového klubu lázně Evzenie, Kyselka č. p. 105 v Klášterci nad Ohří	15 200,00	30.08.2024
468/2024/OVR	Miroslav Jenčík1	Vytyčení bodů vedoucí kanalizace v cestě u zdravotního střediska Sadová ul. a bytového domu Nádražní ul. v Klášterci nad Ohří	6 655,00	01.07.2024
469/2024/OVR	František Burdych	Výměna technologie u saunového bazénu se změnou systému desinfekce v areálu zimního stadionu (M-club sportovní areál) v Klášterci nad Ohří	82 332,03	30.09.2024
472/2024/OVR	NEPRO stavební a.s.	Úprava technologie systému chlazení a topení v Kulturním centru	311 696,00	30.08.2024
475/2024/OVR	ELFETEX, spol. s r.o.	Dodání materiálu na přeložku a vybavení hydrantů v lyžařském areálu Alšovka, k. ú. Kotlina	115 865,57	30.08.2024

476/2024/OVR	Adam Vavroušek	Provedení oprav na fotbalovém stadionu zahrnující vyvedení studené vody z uzavřeného prostoru (boudy), montáž ventilů, dodání a montáž sprchových a stojánkových baterií, sádrování upadlého rohu	37 918,62	28.06.2024
478/2024/OVR	Adam Vavroušek	Stavební úpravy objektu ZŠ Krátká ul. v Klášterci nad Ohří - vestavba učebny ve 2. NP pavilonu U2.2	509 625,38	30.09.2024
501/2024/OVR	Miloslav Voříšek	Výroba a montáž kovaných mříží a vzpěr pro obnovu kaple v Klášterecké Jeseni, p. č. 571/1, k. ú. Klášterecká Jeseň	313 800,00	31.12.2024
502/2024/OVR	Lukáš Čermák	Stavební připravenost pro betonáž podlahy v posilovně sportovního areálu M-club v Klášterci nad Ohří, Stadion č. p. 179	27 951,00	31.07.2024
504/2024/OVR	KGBeton s.r.o.	Provedení betonové podlahy v posilovně sportovního areálu M-club v Klášterci nad Ohří, Stadion č. p. 179	72 600,00	31.07.2024
508/2024/OVR	TECAM PCV a.s.	Odběr poklopů ze skladu TECAM PCV Chomutov pro Město Klášterec nad Ohří	174 786,01	29.11.2024
515/2024/OVR	AB - Cont s.r.o.	Dodání stavební obytné buňky a schodiště s podestou do areálu letního kina v Klášterci nad Ohří	394 133,30	29.11.2024
521/2024/OVR	DOSPRO s.r.o.	Vypracování projektové dokumentace na Rekonstrukci ulice U Potoka v Klášterci nad Ohří	223 850,00	31.03.2025
523/2024/OVR	GASTRO Klimatech s.r.o.	Dovybavení gastroprovozu kuchyně a přípravný v Kulturním centru v Klášterci nad Ohří	327 721,24	31.9.2024
527/2024/OVR	KAP ATELIER s.r.o.	Aktualizace rozpočtu a výkazu výměr na akci Cyklostezka od lázeňského areálu k hradu Šumná u Klášterce nad Ohří	9 075,00	20.08.2024
529/2024/OVR	Silnice Topolany a.s.	Úprava odvodnění plochy u laviček u zdravotního střediska v Sadové ul. v Klášterci nad Ohří	26 627,73	30.08.2024
543/2024/OVR	Dominik Pícek	Obložení stěn včetně dodání designových polic do "barů" v Kulturním centru v Klášterci nad Ohří	59 290,00	30.08.2024
544/2024/OVR	Stavbaři s.r.o.	Zhotovení zpevněné plochy pod tribunu u fotbalového hřiště s umělým povrchem v Klášterci nad Ohří	ZRUŠENÁ	
546/2024/OVR	GLOBAL SPORT ČUPA s.r.o.	Montovaná tribuna s plastovými sedáky k fotbalovému hřišti v Klášterci nad Ohří	ZRUŠENÁ	
547/2024/OVR	Adam Vavroušek	Havarijní oprava prasklého rozvodu studené vody na WC a oprava topení v objektu ZŠ Školní ul. v Klášterci nad Ohří	40 296,36	30.08.2024
549/2024/OVR	MESSOR s.r.o.	Úprava projektové dokumentace Weberův dům v Klášterci nad Ohří	223 850,00	31.12.2024
553/2024/OVR	Elektronovy - Trade s.r.o.	Úpravy v gastroprovozu v Kulturním centru v Klášterci nad Ohří	13 746,97	30.08.2024

555/2024/OVR	Adam Vavroušek	Havarijní oprava prasklého vodovodního potrubí DN90 k objektu MŠ Lesní v Klášterci nad Ohří	91 045,24	30.08.2024
556/2024/OVR	Josef Tropek	Vybudování nových chodníků ze zámkové dlažby v areálu MÚSS, Lípová ul. v Klášterci nad Ohří - propojení se stávajícími plochami	181 505,41	30.09.2024
557/2024/OVR	Adam Vavroušek	Oprava zdi v chirurgické ordinaci MUDr. Dmytra Maryna, Sadová ul. v Klášterci nad Ohří	132 210,65	30.08.2024
558/2024/OVR	EKODENDRA s.r.o.	Zpracování nové technické zprávy Vegetační úpravy - doplnění AOPK v rámci projektu Regenerace lokality ul. Pod Stadionem, ul. Královéhradecká, OC Jednota a okolí v Klášterci nad Ohří	74 306,10	30.08.2024
561/2024/OVR	HERKUL a.s.	Úprava zeleně na p. č. 1730/180 po realizaci parkoviště v ulici Sportovní v Klášterci nad Ohří	178 123,42	06.09.2024
565/2024/OVR	Klášterecká kyselka, s.r.o.	Umístění betonového kuželu (2 ks) na přístupovou cestu ke zdravotnímu středisku v ul. Sadová v Klášterci nad Ohří	854,26	30.08.2024
568/2024/OVR	Adam Vavroušek	Úprava stěny a dlažby v mezipatře na ZŠ Školní ul. v Klášterci nad Ohří	77 763,07	30.08.2024
573/2024/OVR	Severočeská stavební Klášterec a.s.	Oprava oken na zámku v Klášterci nad Ohří spočívající v drobných opravách, výměně poškozených závěsů, seřízení, nátěru atd.	59 895,00	31.10.2024
580/2024/OVR	Adam Vavroušek	Oprava obkladů na WC v MŠ Dlouhá v Klášterci nad Ohří	35 503,09	30.08.2024
583/2024/OVR	Roman Vitouš	Elektromontážní práce - nová kabeláž, zabezpečení školky, jeslí a společných prostor na PCO - pult centrální ochrany	7 736,74	30.08.2024
584/2024/OVR	Ing. Pavel Adamec	Zpracování projektové dokumentace zaměřené na vegetační úpravy RS v ul. Pod Stadionem a Královéhradecká v Klášterci nad Ohří	39 000,00	30.09.2024
593/2024/OVR	KNO Stavby s.r.o.	Dodání a montáž žaluzií do nově vybudované učebny na ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří	16 494,24	30.09.2024
616/2024/OVR	STAVMAX Group s.r.o.	Oprava plotu MŠ Školní a MŠ Lesní v Klášterci nad Ohří	18 013,27	29.11.2024
618/2024/OVR	GASTRO Klimatech s.r.o.	Kombinovaný chladicí/mrazicí stůl do Kulturního centra v Klášterci nad Ohří	40 423,68	30.09.2024
619/2024/OVR	Kateřina Smejkalová	Vybavení objektu č. 59 (p. č. 153) v k. ú. Kotlina, obci Měděnec v lyžařském areálu Alšovka - revize hasicích přístrojů vč. revizní zprávy + režie a práce technika - hasicí přístroje	12 985,00	31.12.2024
625/2024/OVR	STAVMAX Group s.r.o.	Oprava střechy na ZŠ Petléřská v Klášterci nad Ohří (oprava atiky na pavilonu dílen, okapu na střeše tělocvičny, oprava tmelení u oplechování zdi u DDM)	179 139,87	31.12.2024
634/2024/OVR	Bauvant s.r.o.	Oprava kamenné zdi propustku v ul. Zahradní v Klášterci nad Ohří	151 855,00	30.04.2025

640/2024/OVR	MLK Stavby s.r.o.	Oprava odvodnění střechy v letním kině v Klášterci nad Ohří	4 622,00	04.10.2024
641/2024/OVR	Elektronovy - Trade s.r.o.	Oprava osvětlení v areálu ZUŠ v Klášterci nad Ohří	31 824,27	04.10.2024
642/2024/OVR	NEPRO stavební a.s.	Výroba a dodání ocelové konstrukce přístřešku pro FVE na zakrytí 3 parkovacích míst v areálu MěÚ (dvůr úřadu) v Klášterci nad Ohří	168 596,73	31.12.2024
644/2024/OVR	Skypartners by Energylink s.r.o.	Dodání a montáž dvou nabíječek pro elektromobily do areálu MěÚ (na dvůr úřadu) v Klášterci nad Ohří	133 407,95	31.12.2024
645/2024/OVR	František Fork	Malířské práce na ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří - opravy v prostoru plaveckého bazénu (sprchy a šatny chlapci, WC dívky, chodba) po zatečení	30 792,20	31.12.2024
646/2024/OVR	Linha a.s.	Čistící stroj Lindhaus LW30 eco FORCE (vč. kartáče, stěrky, brusného válce a čističů) do areálu zimního stadionu, Stadion 356, 431 51 Kláštrec nad Ohří	39 919,11	31.12.2024
649/2024/OVR	Sociálně-právní institut, s.r.o.	Komplexní administrace veřejné zakázky na stavební práce na akci Zkapacitnění komunikace vč. autobusové zastávky Ciboušov - IP Verne u Klášterce nad Ohří	83 490,00	31.03.2025
654/2024/OVR	Petr Kunc	HP práškový 6 kg (183B) včetně dokladu o kontrole do objektu č. 59 (p. č. 153) v k. ú. Kotlina, obec Měděnec v Lyžařském areálu Alšovka	1 500,00	18.10.2024
660/2024/OVR	Klášterecká kyselka, s.r.o.	Výměna tří stožárů veřejného osvětlení v ul. Osvobozená v Klášterci nad Ohří	98 614,96	29.11.2024
661/2024/OVR	Klášterecká kyselka, s.r.o.	Úprava terénu - kácení stromů a vyzvednutí větví u hřiště s umělým povrchem v Klášterci nad Ohří	9 913,41	31.10.2024
680/2024/OVR	BAGROS s.r.o.	I. etapa Lávky Cesta z města - vybudování novostavby ocelovo-dřevěné lávky pro pěší na turistické trase na p. č. 1691, 336/1, 1692, 1690, 1689 k. ú. Kláštrec nad Ohří	284 969,85	31.12.2024
684/2024/OVR	Union servis Praha s.r.o.	Havarijní oprava technologie chlazení na zimním stadionu v Klášterci nad Ohří	59 613,07	29.11.2024
700/2024/OVR	Ing. Iva Kocelská Pechoušová	Zjednodušený projekt Technologie úpravy vody ochlazovacího bazénu sauny ve sportovním areálu v Klášterci nad Ohří	2 000,00	08.11.2024
709/2024/OVR	Pavel Krajovský	Aktualizace rozpočtu a VV pro akci Stavební úpravy v MÚSS a přístavba výtahu v Klášterci nad Ohří	3 025,00	15.11.2024
715/2024/OVR	BAGROS s.r.o.	Provedení zemních prací "vyhloubení jezírka" a "navršení kopce" v prostoru mezi zimním stadionem a ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří	421 699,40	31.12.2024
720/2024/OVR	Severočeská stavební Kláštrec a.s.	Výsadba zeleně u OC Jednota v Klášterci nad Ohří	159 879,36	29.11.2024
721/2024/OVR	OC - Company s.r.o.	Demontáž části oplocení u školního bazénu a pavilonu nižšího stupně a montáž demontovaného oplocení vč. brány na uzavření školní zahrady u pavilonu vyššího stupně ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří	195 334,89	31.12.2024

723/2024/OVR	Skypartners by Energylink s.r.o.	Elektronabíjecí stanice do areálu objektu Naděje, Osvobozená ul. 556 v Klášterci nad Ohří	46 367,20	31.12.2024
724/2024/OVR	DEFT design s.r.o.	Zpracování, vyhotovení a umístění mosazné plakety s gravírováním zrealizované akce Parkoviště v ul. Sportovní v Klášterci nad Ohří	11 313,50	31.12.2024
730/2024/OVR	REAL DaF s.r.o.	Oblouková hala se zesílenou konstrukcí o vrcholové podpěry, s plachtou PVC 750g/m2 v barvě zelené (rozměry 6,1 x 9,15 x 3,66 m)	62 799,00	31.01.2025
738/2024/OVR	Severočeská stavební Klášterec a.s.	Pěstební péče o zeleň u OC Jednota v Klášterci nad Ohří na dva roky - STORNO, řeší OMH	ZRUŠENÁ	
745/2024/OVR	Sociálně-právní institut, s.r.o.	Komplexní služby související s předložením projektové žádosti o dotaci včetně všech příloh do výzvy č. 71 "Podpora regionálního školství - Ústecký kraj" v souladu s podmínkami dotace pro ZŠ Petléřská a ZŠ Školní v Klášterci nad Ohří	235 950,00	31.12.2025
750/2024/OVR	Huť architektury Martin Rajniš s.r.o.	Podklady pro posouzení krajinného rázu Rozhledna a hodnocení vlivu záměru na krajinný ráz	60 500,00	31.01.2025
751/2024/OVR	Ing. Andrea Sládečková	Zpracování projektové dokumentace pro povolení a provedení stavby obnova fasády a střešní krytiny na objektu č. p. 206 a 207 v ul. Chomutovská v Klášterci nad Ohří	133 000,00	30.06.2025
754/2024/OVR	ZEROSTAV inženýring, a.s.	Práce související s rekonstrukcí vodovodu a chodníků v ul. Osvobozená v Klášterci nad Ohří spočívající v obnově povrchů	357 294,29	31.12.2024
755/2024/OVR	KK-projekty s.r.o.	Vypracování studie stavebních úprav budovy a přístavbu tenisového kurtu pro TK lázně Evženie v Klášterci nad Ohří	53 845,00	15.01.2025
759/2024/OVR	ER servis Holding s.r.o.	Servis chladicího zařízení zimního stadionu v Klášterci nad Ohří (kompresor GRASSO 412 E, GRASSO 412 a čerpadla chladiva NH3 WITT GP)	160 921,53	31.07.2025
760/2024/OVR	EUROGREEN CZ, s.r.o.	Dodání hnojiv a písku pro fotbalové hřiště v Klášterci nad Ohří pro hnojení a regenerační práce v r. 2025	99 890,16	31.07.2025
761/2024/OVR	EUROGREEN CZ, s.r.o.	Regenerační práce na rok 2025 na fotbalovém hřišti v Klášterci nad Ohří	110 590,61	29.08.2025
768/2024/OVR	Ing. Markéta Pavlová	Vypracování průkazu energetické náročnosti budovy (PENB) Weberův dům v Klášterci nad Ohří	15 000,00	20.12.2024
769/2024/OVR	Adam Vavroušek	Oprava zdi schodiště do parku u vchodu do sala terreny v ul. Chomutovská č. p. 2 v Klášterci nad Ohří včetně natření mřížových vrat a výměny zámku	65 550,73	31.12.2024
771/2024/OVR	ROLMONT s.r.o.	Havarijní oprava rolby po zahoření motorového prostoru na zimním stadionu v Klášterci nad Ohří	111 557,52	04.12.2024
772/2024/OVR	MESSOR s.r.o.	Doplnění projektové dokumentace (<i>objednávka 426/2023/OVR ze dne 19.06.2023</i>) pro kontejnerový přístřešek v ul. Větrná v Klášterci nad Ohří včetně přilehlé zpevněné plochy a hracích prvků	45 980,00	30.06.2025
780/2024/OVR	Adam Vavroušek	Práce na ZŠ Krátká, učebna plaveckého bazénu - výměna sprch, vestavba učebny ve 2. NP pavilonu U2.2 - měření osvětlení a v kině Egerie - dodání a montáž protipožárních půdních schodů	102 411,11	31.12.2024

781/2024/OVR	Lacus Technology s.r.o.	Revize a údržba ocelové konstrukce tobogánů, výměna a doplnění pískové frakce do filtračních nádob	309 034,00	30.05.2025
	CELKEM		23 301 189,68	

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Rozbor hospodaření města za rok 2024

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

rozbor hospodaření města za rok 2024.

Důvodová zpráva:

Hospodaření města za rok 2024 skončilo schodkem necelých 20 mil. Kč, tím došlo k mírnému snížení úspor z minulých let, které i přesto zůstávají velmi vysoké (241 mil. Kč).

Příjmy byly oproti předpokladu vyšší o 46,6 mil. Kč, výdaje byly oproti plánu nedočerpaný o 194 mil. Kč. Celkový rozdíl 241 mil. Kč.

Roční příjmy dosáhly 427 mil. Kč. Meziročně jsme zaznamenali nárůst v daňových příjmech o pouhých 1,6 %. Daň z nemovitosti vzrostla o 19 mil. Kč, naproti tomu sdílené daně klesly o 10 mil. Kč (změna v podílu na DPH jako kompenzace za vyšší daň z nemovitosti. Vyšší byl příjem z místních poplatků (+4 mil. Kč - poplatek za odpady). Velmi výrazně poklesl podíl na daních z hazardu, a to z 36 na 19 mil. Kč, letos bude výnos ještě nižší.

Roční výdaje byly 447 mil. Kč, z toho 298 mil. Kč tvořily běžné výdaje (spotřeba) a 149 mil. Kč představovaly kapitálové výdaje (investice). Běžné výdaje meziročně klesly o 2 %, kapitálové výdaje vzrostly o 22 %.

Část plánovaných výdajů tvořily rezervy - 28 mil. Kč běžné rezervy a 5,5 mil. Kč kapitálové rezervy, dalších 30 mil. je určeno na příplatek k základnímu kapitálu společnosti Lázně Evženie a.s. dle smlouvy. Část plánovaných výdajů byla nebo bude profinancována v roce 2025 (bude převedeno rozpočtovým opatřením).

Žádný odbor neporušil rozpočtovou kázeň, veškeré skutečně výdaje byly rozpočtově kryté.

Pokud se na hospodaření podíváme přes provozní rozpočet, zjistíme, že výsledek je opět velmi dobrý. Přebytek provozního rozpočtu je za rok 2024 více než 132 mil. Kč, což představuje úsporu 30 % běžných příjmů.

Bilance provozního rozpočtu (v tis. Kč)						
	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Daňové příjmy	265.287,5	248.809,5	271.972,1	328.097,8	363.289,9	354.241,5
Nedaňové příjmy	10.195,2	9.332,3	11.874,3	14.261,3	18.994,9	20.980,9
Přijaté dotace neinvestiční	46.751,1	61.349,0	65.771,7	40.756,0	54.467,5	45.156,8
Provozní příjmy celkem	322.488,7	319.490,7	349.618,1	383.115,1	436.752,3	420.379,2
Běžné výdaje	222.145,5	214.086,6	235.133,2	268.383,0	304.509,6	297.941,2

Provozní výdaje celkem	222.145,5	214.086,6	235.133,2	268.383,0	304.509,6	297.941,2
Saldo provozního rozpočtu	100.343,2	105.404,1	114.484,9	114.732,1	132.242,7	122.438,0
Index provozních úspor	31,12 %	32,99 %	32,75 %	29,95 %	30,28 %	29,13 %

Na běžných účtech města zůstalo ke konci roku 92 mil. Kč, dalších 155 mil. Kč je na termínovaných a spořicíh účtech.

Na účtech podnikatelské činnosti města (správa majetku) bylo 19 mil. Kč.

FV projednal 03.02.2025, usnesení č. FV/1/14/2025, hlasování 4-0-0.

RM projednala 05.02.2025, usnesení č. RM/4032/46/2025, hlasování 5-0-0.

Materiál obsahuje:

Rozbor hospodaření 2024-12.pdf

BILANCE PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ

údaje v tis. Kč

Věcný obsah	Skutečnost 2023	Schválený rozp. 2024	Upravený rozp. 2024	Skutečnost 2024	Index 24/23
Příjmy	443 476,1	318 443,0	380 897,9	427 461,0	0,96
Daňové příjmy	363 289,9	302 730,0	307 779,4	354 241,5	0,98
Nedaňové příjmy	18 994,9	5 313,0	7 006,0	20 980,9	1,10
Kapitálové příjmy	2 256,9	500,0	500,0	1 341,1	0,59
Přijaté transfery	58 934,4	9 900,0	65 612,5	50 897,5	0,86
Výdaje	426 284,8	358 443,0	641 581,4	447 084,8	1,05
Běžné výdaje	304 509,6	293 373,0	370 869,1	297 941,2	0,98
Kapitálové výdaje	121 775,3	65 070,0	270 712,3	149 143,6	1,22
Saldo Příjmy - Výdaje	17 191,3	-40 000,0	-260 683,5	-19 623,8	
Financování	-17 191,3	40 000,0	260 683,5	19 623,8	-1,14
Převod zůstatku z minulého roku	-26 956,0	40 000,0	260 683,5	19 863,7	-0,74
Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity	9 994,5	0,0	0,0	0,0	0,00
Opravné položky k peněžním operacím	-229,7	0,0	0,0	-239,9	1,04

PŘÍJMY A FINANCOVÁNÍ

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / POL			Název akce	Skutečnost 2023	Schválený rozp. 2024	Upravený rozp. 2024	Skutečnost 2024	Plnění %
			Daňové příjmy	363 289,9	302 730,0	307 779,4	354 241,5	115,1 %
			Daně	317 879,4	270 000,0	275 049,4	323 077,1	117,5 %
001-001	OFI	1xxx	Sdílené daně	283 384,5	240 000,0	240 000,0	273 760,7	114,1 %
001-002	OFI	1511	Daň z nemovitých věcí	24 796,9	30 000,0	30 000,0	43 821,1	146,1 %
001-003	OFI	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce	9 698,0	0,0	5 049,4	5 495,4	108,8 %
			Správní poplatky	676,2	780,0	780,0	897,8	115,1 %
			Poplatky	44 734,3	31 950,0	31 950,0	30 266,6	94,7 %
003-001	OFI	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	6 932,6	10 350,0	10 350,0	11 184,0	108,1 %
003-002	OFI	133x	Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	1 476,4	100,0	100,0	58,8	58,8 %
003-003	OFI	138x	Daně, poplatky a jiná obdobná peněžita plnění v oblasti hazardních her	36 325,3	21 500,0	21 500,0	19 023,8	88,5 %
			Nedaňové příjmy	18 994,9	5 313,0	7 006,0	20 980,9	299,5 %
			Příjmy z vlastní činnosti a odvody přebytků organizací s přímým vztahem	16 164,6	4 790,0	4 790,0	16 449,8	343,4 %
001-001	OFI	211x	Příjmy z vlastní činnosti	5 429,3	2 830,0	2 830,0	7 205,6	254,6 %
001-003	OFI	213x	Příjmy z pronájmu majetku	3 042,1	1 460,0	1 460,0	3 176,5	217,6 %
001-004	OFI	214x	Výnosy z finančního majetku	7 693,2	500,0	500,0	6 067,7	1 213,5 %
			Přijaté sankční platby a vratky transferů	1 184,2	300,0	1 464,8	1 851,7	126,4 %
002-001	OFI	221x	Přijaté sankční platby	330,4	300,0	300,0	494,2	164,7 %
002-002	OFI	222x	Přijaté vratky transferů a ostatní příjmy z finančního vypořádání předchozích let	853,8	0,0	1 164,8	1 357,5	116,5 %
			Příjmy z prodeje nekapitálového majetku a ostatní nedaňové příjmy	1 590,4	180,0	708,2	2 636,2	372,3 %
			Přijaté splátky půjčených prostředků	55,6	43,0	43,0	43,0	100,0 %
			Fondy - příjmy	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0 %
005-001	OFI	2xxx	Sociální fond	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0 %
			Kapitálové příjmy	2 256,9	500,0	500,0	1 341,1	268,2 %
			Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku a ostatní kapitálové příjmy	2 256,9	500,0	500,0	1 341,1	268,2 %
001-001	OFI	3111	Příjmy z prodeje pozemků	1 155,2	500,0	500,0	991,1	198,2 %
001-002	OFI	3113	Příjmy z prodeje ostatního hmotného dlouhodobého majetku	0,0	0,0	0,0	286,0	0,0 %
001-003	OFI	3112	Příjmy z prodeje ostatních nemovitostí a jejich částí	1 101,7	0,0	0,0	64,0	0,0 %
			Přijaté transfery	58 934,4	9 900,0	65 612,5	50 897,5	77,6 %
			Neinvestiční přijaté transfery	54 467,5	9 900,0	44 600,2	45 156,8	101,2 %
001-001	OFI	4111	NIV - z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu	471,0	0,0	920,0	920,0	100,0 %
001-002	OFI	4112	NIV - ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu	9 871,9	9 700,0	9 478,5	9 478,5	100,0 %
001-003	OFI	4113	NIV - ze státních fondů	0,0	0,0	986,4	986,4	100,0 %
001-004	OFI	4116	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	16 615,1	0,0	6 801,9	6 801,9	100,0 %
001-005	OFI	4121	NIV - od obcí	14,1	0,0	0,0	12,1	0,0 %
001-006	OFI	4122	NIV - od krajů	27 224,3	0,0	26 213,4	26 213,4	100,0 %
001-007	OFI	4131	NIV - z vlastních fondů hospodářské činnosti	271,2	200,0	200,0	744,5	372,3 %
			Investiční přijaté transfery	4 466,9	0,0	21 012,3	5 740,7	27,3 %
002-001	OFI	4213	IV - ze státních fondů	0,0	0,0	18 418,5	4 782,8	26,0 %
002-001	OFI	4222	IV - od krajů	150,0	0,0	0,0	0,0	0,0 %
002-002	OFI	4216	IV - ostatní ze státního rozpočtu	4 316,9	0,0	2 593,8	957,9	36,9 %
			Převod zůstatku z minulého roku	-26 956,0	40 000,0	260 683,5	19 863,7	7,6 %
			Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity	9 994,5	0,0	0,0	0,0	0,0 %
			Opravné položky k peněžním operacím	-229,7	0,0	0,0	-239,9	0,0 %

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Skutečnost 2023	Schválený rozp. 2024	Upravený rozp. 2024	Skutečnost 2024	Plnění %
			Organizační úsek	1 246,5	1 646,0	1 806,0	1 136,0	62,9 %
			Organizační úsek - běžné výdaje	1 246,5	1 646,0	1 806,0	1 136,0	62,9 %
001-001	ORG	6171	Výdaje místní správa (úřad)	1 122,8	1 235,0	1 235,0	934,9	75,7 %
001-002	ORG	6112	Výdaje zastupitelstvo	123,7	411,0	571,0	201,1	35,2 %
			Odbor výstavby a rozvoje města	30 590,0	30 653,6	35 021,8	23 365,1	66,7 %
			Odbor výstavby a rozvoje města - běžné výdaje	30 590,0	30 653,6	35 021,8	23 365,1	66,7 %
001-001	OVR	3xxx	Školská zařízení - běžné výdaje	12 958,2	8 800,0	8 265,0	7 681,8	92,9 %
001-002	OVR	3412	Aquapark - běžné výdaje	912,9	800,0	1 463,2	813,1	55,6 %
001-003	OVR		Drobné akce - běžné výdaje	445,0	100,0	893,5	326,4	36,5 %
001-004	OVR	2212	Opravy komunikací	5 561,1	6 800,0	9 110,7	3 383,1	37,1 %
001-005	OVR	3639	Okolní obce - běžné výdaje	26,1	200,0	54,8	0,0	0,0 %
001-006	OVR	3322	Zámek - běžné výdaje	1 612,2	5 700,0	4 406,3	2 399,4	54,5 %
001-007	OVR	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	4 236,0	2 731,0	4 640,1	3 924,6	84,6 %
001-008	OVR	3322	Program regenerace MPZ	1 363,7	400,6	1 327,8	1 049,2	79,0 %
001-009	OVR	3412	Alšovka - běžné výdaje	728,1	301,9	1 600,3	1 599,1	99,9 %
001-010	OVR	3313	Kino - běžné výdaje	820,4	100,0	144,8	65,0	44,9 %
001-011	OVR	2219	Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod.	1 459,5	4 000,0	1 707,1	1 595,3	93,5 %
001-012	OVR	3322	Hrad Šumná	0,0	620,0	361,7	0,0	0,0 %
001-013	OVR	4350	MÚSS - běžné výdaje	83,0	50,0	529,7	477,2	90,1 %
001-014	OVR	1014	Psí útulek - běžné výdaje	4,0	50,0	50,0	5,4	10,9 %
001-015	OVR	2115	Úspory energií	0,0	0,0	119,8	0,0	0,0 %
001-016	OVR	3322	Zachování a obnova kulturních památek	380,0	0,0	236,0	0,0	0,0 %
001-018	OVR	2143	Cestovní ruch - běžné výdaje	0,0	0,0	110,9	45,4	40,9 %
			Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	62 907,2	78 438,9	83 378,9	71 871,2	86,2 %
			Údržba města a ostatní výdaje	16 901,4	21 388,9	21 868,9	15 277,2	69,9 %
001-001	OMH	221x	Pozemní komunikace - údržba	7 770,1	8 993,3	9 678,9	7 793,6	80,5 %
001-002	OMH	2229	Odtahy vozidel	-1,8	0,0	10,0	6,0	60,1 %
001-003	OMH	2321	Dešťová kanalizace - údržba	170,4	480,0	931,0	653,6	70,2 %
001-004	OMH	342x	Dětská hřiště - běžné výdaje	381,7	636,4	738,4	569,2	77,1 %
001-005	OMH	3631	Veřejné osvětlení - běžné výdaje	6 373,1	7 900,0	6 470,0	3 913,3	60,5 %
001-006	OMH	3632	Hřbitov - běžné výdaje	1,5	505,0	734,8	218,8	29,8 %
001-007	OMH	1014	Veterinární péče	113,8	174,2	195,8	139,7	71,3 %
001-008	OMH	3639	Městský mobiliář - běžné výdaje	600,0	800,0	800,0	505,2	63,1 %
001-009	OMH	3639	Komunální služby - běžné výdaje	1 492,7	1 900,0	2 293,9	1 461,8	63,7 %
001-010	OMH	332x	Kulturní památky	0,0	0,0	16,1	16,1	99,9 %
			Doprava	5 458,0	5 907,0	5 916,2	5 672,8	95,9 %
002-001	OMH	2292	Městská hromadná doprava	4 130,0	4 780,0	4 782,5	4 737,2	99,1 %
002-002	OMH	22xx	Doprava ostatní	1 328,0	1 127,0	1 133,8	935,6	82,5 %
			Odpady	23 450,4	29 327,0	31 291,9	28 186,2	90,1 %
003-001	OMH	3722	Komunální odpady	22 710,6	28 575,0	28 679,8	26 921,1	93,9 %
003-002	OMH	3721	Nebezpečné odpady	58,6	82,0	162,0	106,6	65,8 %
003-003	OMH	3723	Ostatní odpady	115,8	167,0	167,0	133,9	80,2 %
003-004	OMH	3729	Ostatní nakládání s odpady	565,4	503,0	2 283,0	1 024,5	44,9 %
			Veřejná zeleň	14 934,1	17 898,6	17 803,1	17 137,5	96,3 %
004-001	OMH	3745	Veřejná zeleň - běžné výdaje	14 934,1	17 898,6	17 803,1	17 137,5	96,3 %
			Životní prostředí	2 163,3	3 617,4	6 198,9	5 597,5	90,3 %
005-001	OMH	1032	Lesní hospodářství	2 066,5	3 594,4	6 175,9	5 597,5	90,6 %

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Skutečnost 2023	Schválený rozp. 2024	Upravený rozp. 2024	Skutečnost 2024	Plnění %
005-002	OMH		Úpravy drobných vodních toků	96,8	23,0	23,0	0,0	0,0 %
			Rezerva - Kalamitní fond	0,0	300,0	300,0	0,0	0,0 %
			Odbor vnitřní správy	6 759,1	8 490,9	9 966,9	8 450,0	84,8 %
			Běžné výdaje - činnost místní správy	6 040,9	8 370,9	8 916,9	7 523,6	84,4 %
001-001	OVS	6171	Ochranné pomůcky	22,2	35,0	35,0	31,2	89,3 %
001-002	OVS	6171	Léky a zdravotnický materiál	2,2	4,0	9,5	7,2	76,1 %
001-003	OVS	6171	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	273,9	420,0	452,0	371,4	82,2 %
001-004	OVS	6171	Nákup materiálu jinde nezařazený	661,7	712,0	782,0	734,0	93,9 %
001-005	OVS	6171	Studená voda	105,6	141,1	141,1	118,0	83,6 %
001-006	OVS	6171	Teplo	54,2	58,8	64,6	64,6	100,0 %
001-007	OVS	6171	Plyn	616,3	1 370,0	1 089,7	644,1	59,1 %
001-008	OVS	6171	Elektrická energie	793,4	721,4	671,4	680,7	101,4 %
001-009	OVS	6171	Pohonné hmoty a maziva	96,1	140,0	140,0	78,5	56,1 %
001-010	OVS	6171	Služby pošt	224,6	295,0	300,0	298,6	99,5 %
001-011	OVS	6171	Služby telekomunikací a radiokomunikací	239,8	246,9	246,9	228,7	92,6 %
001-012	OVS	6171	Nájemné	99,7	150,0	170,0	155,1	91,2 %
001-013	OVS	6171	Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	1 844,3	2 498,9	2 869,9	2 640,1	92,0 %
001-014	OVS	6171	Nákup ostatních služeb	535,5	543,8	678,3	598,2	88,2 %
001-015	OVS	6171	Opravy a udržování	348,3	830,0	950,0	711,0	74,8 %
001-016	OVS	6171	Programové vybavení	123,0	204,0	287,5	133,6	46,5 %
001-017	OVS	6171	Podlimitní technické zhodnocení	0,0	0,0	29,0	28,5	98,4 %
			Běžné výdaje - občanské záležitosti	124,7	120,0	120,0	115,7	96,4 %
002-001	OVS	3399	Věcné dary - matrika	124,7	120,0	120,0	115,7	96,4 %
			Účelové dotace	593,5	0,0	930,0	810,7	87,2 %
003-001	OVS	6402	Vratky dotací	127,5	0,0	10,0	10,0	100,0 %
003-002	OVS	6117	Volby do EP	0,0	0,0	372,0	310,6	83,5 %
002-002	OVS	6118	Dotace na výdaje spojené s volbou prezidenta ČR	461,0	0,0	0,0	0,0	0,0 %
003-003	OVS	6115	Volby do ÚK a do Senátu	0,0	0,0	548,0	490,0	89,4 %
002-003	OVS	3639	Příspěvek na ochranné pomůcky a pracovní prostředky	5,0	0,0	0,0	0,0	0,0 %
			Odbor správy majetku a bytového fondu	1 891,3	3 594,3	4 823,3	2 568,9	53,3 %
			Odbor správy majetku a bytového fondu - běžné výdaje	1 891,3	3 594,3	4 823,3	2 568,9	53,3 %
001-001	OSM	3639	Nájemné - pozemky, půda	87,8	100,8	100,8	96,6	95,8 %
001-003	OSM	3613	Opravy pronajatého majetku ve vlastnictví města	0,0	77,0	77,0	0,0	0,0 %
001-004	OSM	6xxx	Pojištění	705,1	1 425,0	1 475,0	1 315,0	89,2 %
001-005	OSM	6171	Majetkoprávní činnost (§ 6171)	456,7	810,0	1 085,0	649,7	59,9 %
001-006	OSM	3639	Komunální služby a územní rozvoj	24,9	25,0	29,0	13,9	47,9 %
001-007	OSM	3412	Sportovní zařízení - služby	26,3	35,0	35,0	25,8	73,7 %
001-008	OSM		Elektrická energie	329,9	445,0	905,0	231,4	25,6 %
001-009	OSM		Vodné, stočné	43,3	76,5	131,5	39,8	30,3 %
001-010	OSM	3412	Plyn	217,3	600,0	980,0	192,1	19,6 %
001-011	OSM	2219	Podlimitní věcná břemena	0,0	0,0	5,0	4,6	91,9 %
			Odbor finanční	91 768,2	93 800,0	105 759,0	90 518,2	85,6 %
			Platové výdaje	55 972,6	65 370,0	69 749,7	57 267,9	82,1 %
001-001	OFI	6112	Platové výdaje, cestovné - zastupitelstvo	3 773,0	4 570,0	5 180,0	3 908,0	75,4 %
001-002	OFI	6171	Platové výdaje, náhrady, cestovné, stravenky - úřad	39 878,7	47 000,0	50 304,9	39 396,9	78,3 %
001-003	OFI	5512	Platové výdaje - požární ochrana	1 205,5	1 300,0	1 764,8	1 395,6	79,1 %

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Skutečnost 2023	Schválený rozp. 2024	Upravený rozp. 2024	Skutečnost 2024	Plnění %
001-004	OFI	5311	Platové výdaje - městská policie	11 115,3	12 500,0	12 500,0	12 567,4	100,5 %
			OFI - ostatní běžné výdaje	11 619,5	2 375,0	7 449,4	8 298,6	111,4 %
002-001	OFI		Správní výdaje	11 619,5	2 375,0	7 449,4	8 141,3	109,3 %
002-002	OFI	6171	Poskytované zálohy vlastní pokladně	0,0	0,0	0,0	157,3	0,0 %
			Dotace z rozpočtu města - programové	6 168,7	7 000,0	7 400,0	6 327,9	85,5 %
003-001	OFI	3xxx	Programová dotace - podpora činnosti	5 000,0	5 000,0	5 000,0	5 000,0	100,0 %
003-002	OFI		Programová dotace - projekty pro děti a mládež	500,0	500,0	500,0	425,4	85,1 %
003-003	OFI	3xxx	Programová dotace - kulturní akce	343,7	500,0	500,0	452,5	90,5 %
003-004	OFI	351x	Dotace na podporu lékařských služeb	100,0	500,0	900,0	350,0	38,9 %
003-005	OFI	3326	Dotace na obnovu nemovitostí v MPZ	225,0	500,0	500,0	100,0	20,0 %
			Dotace z rozpočtu města - individuální	17 772,3	19 055,0	19 135,0	18 021,5	94,2 %
004-001	OFI	2xxx	Dotace - provoz pramenů	400,0	400,0	400,0	400,0	100,0 %
004-002	OFI	3412	Dotace - provoz ZS a sportovišť	9 182,0	9 200,0	9 140,0	9 132,0	99,9 %
004-003	OFI	3412	Dotace - provoz fotbalového hřiště Rašovice	540,0	540,0	600,0	600,0	100,0 %
004-004	OFI	3412	Dotace - provoz fotbalového hřiště "umělka"	649,0	1 200,0	1 200,0	1 199,6	100,0 %
004-005	OFI	3412	Dotace - provoz tenisového areálu v lázních	135,0	135,0	233,0	233,0	100,0 %
004-006	OFI	3412	Dotace - provoz aquaparku	1 200,0	1 200,0	1 200,0	1 200,0	100,0 %
004-007	OFI	3412	Dotace - provoz lyžařského areálu Alšovka	650,0	550,0	650,0	650,0	100,0 %
004-008	OFI	3419	Dotace - sport	80,0	1 000,0	902,0	700,0	77,6 %
004-009	OFI	3412	Dotace - provoz sauny	80,0	80,0	80,0	0,0	0,0 %
004-010	OFI	4341	Dotace - sociální služby	1 450,0	1 450,0	1 450,0	1 450,0	100,0 %
004-011	OFI	3522	Dotace - Nemocnice Kadaň	1 076,7	1 200,0	1 440,0	681,1	47,3 %
004-012	OFI	2143	Dotace - Destinační agentura	200,0	250,0	250,0	250,0	100,0 %
004-013	OFI	1014	Dotace - psí útlek	588,0	600,0	600,0	600,0	100,0 %
004-014	OFI		Individuální dotace a NfV ostatní	1 541,6	1 250,0	990,0	925,8	93,5 %
			Finanční dary	235,2	0,0	2 024,8	602,3	29,7 %
005-001	OFI	3611	Finanční dary - RD Ciboušovská	235,2	0,0	2 024,8	602,3	29,7 %
			Odbor komunikace a cestovního ruchu	2 490,5	3 670,5	4 043,4	3 426,5	84,7 %
			Vztahy s veřejností	935,6	1 990,0	1 927,3	1 272,2	66,0 %
001-001	OKO	2143	Cestovní ruch	935,6	1 560,0	1 510,9	1 268,8	84,0 %
001-002	OKO	6223	Spolupráce se zahraničím	0,0	30,0	16,4	3,4	20,6 %
001-003	OKO	2143	Nové projekty	0,0	400,0	400,0	0,0	0,0 %
			Vnitřní obchod	308,3	302,0	302,0	297,0	98,3 %
002-001	OKO	2141	Vnitřní obchod	308,3	302,0	302,0	297,0	98,3 %
			Kultura	246,3	278,5	392,1	370,1	94,4 %
003-001	OKO	3319	Kulturní akce	170,1	195,0	258,6	254,7	98,5 %
003-002	OKO	3317	Výstavy v galerii Kryt	76,2	83,5	133,5	115,4	86,4 %
			Sdělovací prostředky	1 000,3	1 100,0	1 422,0	1 178,7	82,9 %
004-001	OKO	3349	Kláštecké noviny	548,7	800,0	800,0	581,9	72,7 %
004-002	OKO	3349	Webové stránky, mobilní rozhlas	141,3	100,0	222,0	183,5	82,7 %
004-003	OKO	3341	Kabelová televize	310,3	200,0	400,0	413,4	103,4 %
			Společně napříč generacemi	0,0	0,0	0,0	308,5	0,0 %
			Odbor sociálních věcí, školství a sportu	102 641,9	61 764,0	92 846,9	91 758,2	98,8 %
			Sociální věci	143,4	157,0	229,6	46,9	20,4 %
001-001	OSV		Sociální péče	8,3	37,0	37,0	13,5	36,5 %
001-002	OSV		Sociální věci - ostatní	65,3	120,0	112,0	-12,3	-11,0 %
001-003	OSV	6171	Výkon sociální práce - dotace MPSV	69,7	0,0	80,6	45,7	56,7 %

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Skutečnost 2023	Schválený rozp. 2024	Upravený rozp. 2024	Skutečnost 2024	Plnění %
			Školství	77,0	168,0	168,0	89,9	53,5 %
002-001	OSV	3xxx	Školství - ostatní	77,0	168,0	168,0	89,9	53,5 %
			Sport	0,0	50,0	50,0	16,6	33,2 %
003-001	OSV	3419	Sport	0,0	50,0	50,0	16,6	33,2 %
			Program Senior	220,0	220,0	228,0	228,0	100,0 %
004-001	OSV	3429	Program Senior	220,0	220,0	228,0	228,0	100,0 %
			Příspěvkové organizace	102 201,6	61 169,0	92 171,3	91 376,8	99,1 %
005-001	OSV	3113	Základní škola Krátká	13 560,8	9 463,0	9 463,0	9 375,7	99,1 %
005-002	OSV	3113	Základní škola Školní	7 940,5	4 835,0	7 699,7	7 699,7	100,0 %
005-003	OSV	3113	Základní škola Petléřská	11 850,3	7 690,0	9 942,2	9 942,2	100,0 %
005-004	OSV	3231	Základní umělecká škola	1 620,0	1 293,0	1 293,0	1 285,8	99,4 %
005-005	OSV	3111	Mateřská škola	7 886,9	5 858,0	6 273,3	6 273,3	100,0 %
005-006	OSV	4350	Městský ústav sociálních služeb	31 193,0	4 530,0	29 650,1	29 650,1	100,0 %
005-007	OSV	33xx	Zámek	28 150,0	27 000,0	27 150,0	27 150,0	100,0 %
005-008	OSV	3119	Příspěvkové organizace - rezerva	0,0	500,0	700,0	0,0	0,0 %
			Odbor stavebního úřadu a územního plánování	0,0	200,0	200,0	0,0	0,0 %
001-001	OSU	2169	OSÚ - běžné výdaje	0,0	200,0	200,0	0,0	0,0 %
			Civilní a požární ochrana	1 948,4	1 644,5	2 230,4	2 089,8	93,7 %
			Civilní ochrana, krizové řízení	66,9	80,0	80,0	60,0	75,0 %
001-001	CPO	5212	Ochrana obyvatelstva - běžné výdaje	66,9	80,0	80,0	60,0	75,0 %
			Požární ochrana	1 881,5	1 564,5	2 150,4	2 029,8	94,4 %
002-001	CPO	5512	Požární ochrana - běžné výdaje	1 816,7	1 564,5	1 931,0	1 810,4	93,8 %
002-002	CPO	5512	Požární ochrana - výdaje pod ÚZ 00022	0,0	0,0	150,0	150,0	100,0 %
002-003	CPO	5512	Požární ochrana - výdaje pod ÚZ 14004	64,8	0,0	69,4	69,4	100,0 %
			Městská policie	881,5	1 511,0	1 515,0	1 318,0	87,0 %
001-001	MP	5311	Městská policie - běžné výdaje	821,5	1 481,0	1 247,0	1 070,5	85,8 %
001-002	MP	5311	Prevence kriminality	0,0	30,0	178,0	157,5	88,5 %
001-003	MP	5311	Městská policie - výdaje pod ÚZ 00022	60,0	0,0	90,0	90,0	100,0 %
			Rezervy města	0,0	7 959,4	27 857,6	0,0	0,0 %
001-001	OFI	6409	Rezerva města	0,0	4 395,3	8 528,6	0,0	0,0 %
			Rezervy dle směrnic (fondy)	0,0	2 564,1	19 301,1	0,0	0,0 %
002-001	OFI	5213	Havarijní fond	0,0	859,4	11 594,1	0,0	0,0 %
002-002	OFI	3119	Fond na opravu školských zařízení	0,0	1 418,1	7 420,5	0,0	0,0 %
002-003	OFI	3722	Fond odpadu	0,0	286,5	286,5	0,0	0,0 %
			Společně pro Klášterec	0,0	1 000,0	28,0	0,0	0,0 %
			Fondy - výdaje	1 385,0	0,0	1 420,0	1 439,3	101,4 %
			Sociální fond	1 385,0	0,0	1 420,0	1 439,3	101,4 %

BĚŽNÉ VÝDAJE SOUHRN

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Skutečnost 2023	Schválený rozp. 2024	Upravený rozp. 2024	Skutečnost 2024	Plnění %
			BĚŽNÉ VÝDAJE CELKEM	304 509,6	293 373,0	370 869,1	297 941,2	80,3 %
	ORG		Organizační úsek	1 246,5	1 646,0	1 806,0	1 136,0	62,9 %
	OVR		Odbor výstavby a rozvoje města	30 590,0	30 653,6	35 021,8	23 365,1	66,7 %
	OMH		Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	62 907,2	78 438,9	83 378,9	71 871,2	86,2 %
	OVS		Odbor vnitřní správy	6 759,1	8 490,9	9 966,9	8 450,0	84,8 %
	OSM		Odbor správy majetku a bytového fondu	1 891,3	3 594,3	4 823,3	2 568,9	53,3 %
	OFI		Odbor finanční	91 768,2	93 800,0	105 759,0	90 518,2	85,6 %
	OKO		Odbor komunikace a cestovního ruchu	2 490,5	3 670,5	4 043,4	3 426,5	84,7 %
	OSV		Odbor sociálních věcí, školství a sportu	102 641,9	61 764,0	92 846,9	91 758,2	98,8 %
	OSU		Odbor stavebního úřadu a územního plánování	0,0	200,0	200,0	0,0	0,0 %
	CPO		Civilní a požární ochrana	1 948,4	1 644,5	2 230,4	2 089,8	93,7 %
	MP		Městská policie	881,5	1 511,0	1 515,0	1 318,0	87,0 %
	OFI		Rezervy města	0,0	7 959,4	27 857,6	0,0	0,0 %
	MU		Fondy - výdaje	1 385,0	0,0	1 420,0	1 439,3	101,4 %

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Upravený rozp. 2024	Skutečnost 2024	Převod do 2025	Úspora	Plnění %
			Odbor výstavby a rozvoje města	195 910,4	136 021,2	0,0	59 889,2	69,4 %
			Školská zařízení	1 550,8	767,7	0,0	783,0	49,5 %
001-001	OVR	3113	ZŠ Krátká	656,6	632,4	0,0	24,2	96,3 %
001-002	OVR	3113	ZŠ Školní	29,0	6,0	0,0	23,0	20,8 %
001-003	OVR	3111	MŠ Dlouhá	261,9	11,9	0,0	250,0	4,5 %
001-004	OVR	3113	ZŠ Petléřská	603,3	117,5	0,0	485,8	19,5 %
			Pozemní komunikace	117 518,1	95 772,4	0,0	21 745,7	81,5 %
002-001	OVR	2219	Regenerace sídlišť	36 532,5	30 418,3	0,0	6 114,2	83,3 %
002-002	OVR	2219	Parkoviště	19 345,3	17 345,9	0,0	1 999,4	89,7 %
002-003	OVR	2212	Silnice	37 428,7	34 700,3	0,0	2 728,4	92,7 %
002-004	OVR	2219	Chodníky	19 333,6	10 428,1	0,0	8 905,4	53,9 %
002-005	OVR	2219	Cyklostezky	3 678,9	2 750,8	0,0	928,1	74,8 %
002-006	OVR	2219	Autobusové nádraží	1 199,1	128,9	0,0	1 070,2	10,8 %
			OVR - ostatní kapitálové výdaje	76 841,5	39 481,1	0,0	37 360,4	51,4 %
003-001	OVR	3412	Sportovní areál	455,6	455,6	0,0	0,0	100,0 %
003-002	OVR	3632	Hřbitov	7 870,4	6 355,1	0,0	1 515,3	80,7 %
003-003	OVR	3613	Budovatelská 486	200,0	0,0	0,0	200,0	0,0 %
003-004	OVR	36xx	Klášterecká Jeseň	30,9	30,9	0,0	0,0	100,0 %
003-005	OVR	3392	Kulturní centrum	1 118,7	729,3	0,0	389,4	65,2 %
003-006	OVR	4350	MÚSS	2 518,0	1 610,1	0,0	907,9	63,9 %
003-007	OVR	3421	Hřiště	14 373,4	12 062,5	0,0	2 310,9	83,9 %
003-008	OVR	3412	Sportovní areál - investice	2 756,4	242,0	0,0	2 514,4	8,8 %
003-009	OVR	3429	Parky	1 001,5	29,8	0,0	971,7	3,0 %
003-010	OVR	3612	Nádražní 169 - rekonstrukce	142,7	142,7	0,0	0,0	100,0 %
003-011	OVR	3631	Veřejné osvětlení	24,8	10,0	0,0	14,8	40,3 %
003-012	OVR	3412	Zimní stadion	131,6	131,6	0,0	0,0	100,0 %
003-013	OVR	3639	Kontejnerová státní	617,8	148,5	0,0	469,3	24,0 %
003-014	OVR	3412	Aquapark	2 528,9	187,6	0,0	2 341,4	7,4 %
003-015	OVR	3639	Zázemí technických služeb - KK	44,1	38,1	0,0	6,0	86,3 %
003-016	OVR	3429	Loděnice	242,0	0,0	0,0	242,0	0,0 %
003-017	OVR	5512	Hasiči - garáže Petléřská	500,0	0,0	0,0	500,0	0,0 %
003-018	OVR	3326	Klášterecká Jeseň - obnova kapličky	1 476,0	486,4	0,0	989,6	33,0 %
003-019	OVR	3412	Lyžařský areál Alšovka	11 374,5	11 311,7	0,0	62,8	99,4 %
003-020	OVR	3613	Zdravotní středisko Sadová	250,0	0,0	0,0	250,0	0,0 %
003-021	OVR	3412	Tenisová nafukovací hala	3 627,7	3 607,7	0,0	20,0	99,4 %
003-022	OVR	2115	FVE	20 456,3	1 542,9	0,0	18 913,4	7,5 %
003-023	OVR	3613	Zdravotní středisko Královéhradecká	250,0	0,0	0,0	250,0	0,0 %
003-024	OVR	4350	Nový domov pro seniory	2 500,0	0,0	0,0	2 500,0	0,0 %
003-025	OVR	3329	Kruhová pec	500,0	0,0	0,0	500,0	0,0 %
003-026	OVR	3313	Letní kino	491,3	91,3	0,0	400,0	18,6 %
003-027	OVR	3322	Weberův dům - městské muzeum	497,5	146,4	0,0	351,1	29,4 %
003-028	OVR	2143	Podpora cestovního ruchu - investice	861,5	121,0	0,0	740,5	14,0 %
			Odbor finanční	30 360,0	360,0	0,0	30 000,0	1,2 %
			Majetkové podíly	30 000,0	0,0	0,0	30 000,0	0,0 %
001-001	OVI		Lázně Evženie a.s.	30 000,0	0,0	0,0	30 000,0	0,0 %
			Investiční dotace	360,0	360,0	0,0	0,0	100,0 %
002-001	OVI	3639	Opěrná zeď - investiční dotace	360,0	360,0	0,0	0,0	100,0 %

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Upravený rozp. 2024	Skutečnost 2024	Převod do 2025	Úspora	Plnění %
			Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	1 381,0	1 268,4	0,0	112,6	91,8 %
			Dětská hřiště, dopravní hřiště	1 046,7	1 029,3	0,0	17,4	98,3 %
001-001	OMH	3421	Dětská hřiště	1 046,7	1 029,3	0,0	17,4	98,3 %
			OMH - ostatní kapitálové výdaje	334,2	239,0	0,0	95,2	71,5 %
002-001	OMH		OMH - drobné investiční akce	214,2	127,3	0,0	86,9	59,4 %
002-002	OMH	3429	Psí hřiště u Kláštereckého potoka	120,0	111,7	0,0	8,3	93,1 %
			Odbor vnitřní správy	3 845,0	3 080,5	0,0	764,5	80,1 %
			OVS - kapitálové výdaje	3 845,0	3 080,5	0,0	764,5	80,1 %
001-001	OVS	6171	OVS - Programové vybavení	533,3	397,8	0,0	135,5	74,6 %
001-002	OVS	6171	OVS - Budovy, haly a stavby	350,0	167,4	0,0	182,6	47,8 %
001-003	OVS	6171	OVS - Dopravní prostředky	2 281,0	2 255,3	0,0	25,7	98,9 %
001-004	OVS	6171	OVS - Výpočetní technika	680,7	260,0	0,0	420,7	38,2 %
			Rezervy kapitálových výdajů	5 500,0	0,0	0,0	5 500,0	0,0 %
			Rezerva na rozvoj Klášterecké kyselky	2 000,0	0,0	0,0	2 000,0	0,0 %
			Rezerva na kapitálové výdaje	3 500,0	0,0	0,0	3 500,0	0,0 %
			Městská policie	1 579,0	1 524,6	0,0	54,4	96,6 %
			MP - kapitálové výdaje	1 579,0	1 524,6	0,0	54,4	96,6 %
001-001	MP	5311	MP - Dopravní prostředky	1 280,0	1 225,9	0,0	54,1	95,8 %
001-002	MP	5311	MP - Stroje, přístroje a zařízení	299,0	298,7	0,0	0,3	99,9 %
			Odbor stavebního úřadu a územního plánování	259,5	10,0	0,0	249,5	3,9 %
			Územně plánovací dokumentace	259,5	10,0	0,0	249,5	3,9 %
			Odbor komunikace a cestovního ruchu	892,4	788,5	0,0	103,9	88,4 %
			OKO - kapitálové výdaje	892,4	788,5	0,0	103,9	88,4 %
001-001	OKO		Ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku	565,3	461,4	0,0	103,9	81,6 %
001-002	OKO	2143	Orientační a informační systém	44,0	44,0	0,0	0,0	100,0 %
001-003	OKO	3317	Výstavní panely	283,1	283,1	0,0	0,0	100,0 %
			Odbor správy majetku a bytového fondu	30 200,0	5 305,5	0,0	24 894,5	17,6 %
			OSM - kapitálové výdaje	30 200,0	5 305,5	0,0	24 894,5	17,6 %
001-001	OSM		Nákup pozemků	25 000,0	219,8	0,0	24 780,2	0,9 %
001-002	OSM	3639	Nákup - budovy, haly a stavby	5 200,0	5 085,7	0,0	114,3	97,8 %
			Civilní a požární ochrana	685,0	685,0	0,0	0,0	100,0 %
			Požární ochrana - kapitálové výdaje	685,0	685,0	0,0	0,0	100,0 %
			Odbor sociálních věcí, školství a sportu	100,0	100,0	0,0	0,0	100,0 %
			OSV - kapitálové výdaje	100,0	100,0	0,0	0,0	100,0 %
001-001	OSV	4350	Městský ústav sociálních služeb	100,0	100,0	0,0	0,0	100,0 %

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE SOUHRN

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			Název akce	Upravený rozp. 2024	Skutečnost 2024	Převod do 2025	Úspora	Plnění %
			KAPITÁLOVÉ VÝDAJE CELKEM	270 712,3	149 143,6	0,0	121 568,7	55,1 %
	OVR		Odbor výstavby a rozvoje města	195 910,4	136 021,2	0,0	59 889,2	69,4 %
	OFI		Odbor finanční	30 360,0	360,0	0,0	30 000,0	1,2 %
	OMH		Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	1 381,0	1 268,4	0,0	112,6	91,8 %
	OVS		Odbor vnitřní správy	3 845,0	3 080,5	0,0	764,5	80,1 %
	OFI		Rezervy kapitálových výdajů	5 500,0	0,0	0,0	5 500,0	0,0 %
	MP		Městská policie	1 579,0	1 524,6	0,0	54,4	96,6 %
	OSU		Odbor stavebního úřadu a územního plánování	259,5	10,0	0,0	249,5	3,9 %
	OKO		Odbor komunikace a cestovního ruchu	892,4	788,5	0,0	103,9	88,4 %
	OSM		Odbor správy majetku a bytového fondu	30 200,0	5 305,5	0,0	24 894,5	17,6 %
	CPO		Civilní a požární ochrana	685,0	685,0	0,0	0,0	100,0 %
	OSV		Odbor sociálních věcí, školství a sportu	100,0	100,0	0,0	0,0	100,0 %

Město Klášterec nad Ohří**16. zasedání zastupitelstva města**
dne 20.02.2025

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Rozpočtové opatření č. 1

Zastupitelstvo města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 1.

Důvodová zpráva:

Rozpočtovým opatřením číslo 1 dochází k zapojení zůstatků na běžných a termínovaných účtech města v celkové výši 246 mil. Kč.

V běžných výdajích zůstalo ke konci roku nedočerpano 73 mil. Kč (z toho byly 28 mil. Kč rezervy), v kapitálových výdajích 121,5 mil. Kč (z toho 5,5 mil Kč rezervy).

Zapojovány jsou v první řadě zůstatky rezerv/fondů (havarijní fond, fond oprav školských zařízení, fond na rozvoj Klášterecké kyselky, příplatek k základnímu kapitálu LE) a plánované výdaje roku 2024 (objednávky, smlouvy), které přešly k profinancování do roku 2025.

Z úspor bylo možné rozpočtovat i nové akce (27 mil. Kč) a zbytek byl uložen do rezerv (běžná rezerva 21 mil. Kč, kapitálová rezerva 80 mil. Kč)

V příloze rozpis rozpočtového opatření je ve sloupci "Poznámka" u každého řádku uvedeno podrobné zdůvodnění převodu popř. posílení rozpočtu.

Celková bilance návrhu RO č. 1:

Část rozpočtu	Změna
PŘÍJMY	0,00
BĚŽNÉ VÝDAJE	53.025.504,87
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	193.404.003,19
CELKEM (příjmy – výdaje)	-246.429.508,06
Převod zůstatku z roku 2024	246.429.508,06

FV projednal 03.02.2025, usnesení č. FV/2/14/2025, hlasování 4-0-0.

RM projednala 05.02.2025, usnesení č. RM/4032/46/2025, hlasování 5-0-0.

Materiál obsahuje:

RO 1-2025 rozpis.pdf

RO 1-2025 dopady do rozpočtu.pdf

Rozpočtové opatření č. 1 - rozpis (návrh do ZM 20.02.2025)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.stř.	Fin.pol.	Paragraf	ÚZ	Název akce	Poznámka
	Změna příjmů celkem		0,00							
433	Zastupitelstvo - věcné dary	250.000,00	100.000,00	350.000,00	ORG	5194	6112		Výdaje zastupitelstvo	Pořízení předmětů s novým vizuálem - objednávka přesunuta z roku 2024 do roku 2025
1090	Zastupitelstvo - materiál	30.000,00	30.000,00	60.000,00	ORG	5139	6112		Výdaje zastupitelstvo	Pořízení předmětů na organizační úsek s novým vizuálem - objednávka přesunuta z roku 2024 do roku 2025
	Organizační úsek		130.000,00							
366	ZŠ Krátká - opravy a udržování	1.700.000,00	244.863,00	1.944.863,00	OVR	5171	3113		Školská zařízení - běžné výdaje	převod - obj. 645/2024, obj. 721/2024, obj. 780/2024
368	ZŠ Petlířská - opravy a udržování	400.000,00	270.912,00	670.912,00	OVR	5171	3113		Školská zařízení - běžné výdaje	převod - obj. 75/2024, obj. 625/2024
370	ZUŠ - opravy a udržování	0,00	12.100,00	12.100,00	OVR	5171	3231		Školská zařízení - běžné výdaje	převod - obj. 616/2024
373	MŠ Lesní - opravy a udržování	0,00	9.211,00	9.211,00	OVR	5171	3111		Školská zařízení - běžné výdaje	převod - obj. 616/2024
375	MŠ Školní - opravy a udržování	0,00	8.803,00	8.803,00	OVR	5171	3111		Školská zařízení - běžné výdaje	převod - obj. 616/2024
827	Aquapark - opravy a udržování	3.350.000,00	309.034,00	3.659.034,00	OVR	5171	3412		Aquapark - běžné výdaje	převod - obj. 781/2024
1238	Rybářství - nákup ostatních služeb	0,00	500.000,00	500.000,00	OVR	5169	1070		Drobné akce - běžné výdaje	PD rybník v zámeckém parku
426	Opravy komunikací	7.500.000,00	7.727.621,00	15.227.621,00	OVR	5171	2212		Opravy komunikací	1.000.000 Kč Hradiště (požadavek OMH), 1.000.000 Kč V. Řezáče 391-2 (požadavek občanů) + obj. 442/2022, obj. 634/2024, dofin. kom. U Rybníka
822	Zámek - nákup ostatních služeb	600.000,00	52.030,00	652.030,00	OVR	5169	3322		Zámek - běžné výdaje	převod - obj. 139/2024
377	Sportovní zařízení - opravy a udržování	3.070.000,00	191.172,00	3.261.172,00	OVR	5171	3412		Sportovní zařízení v majetku obce	převod - obj. 759/2024, obj. ČEZ
867	Sportovní zařízení - nákup ostatních služeb	251.000,00	285.436,00	536.436,00	OVR	5169	3412		Sportovní zařízení v majetku obce	převod - obj. 445/2024, obj. 755/2024, obj. 110/2024
1292	Sportovní zařízení - nákup materiálu	120.000,00	99.891,00	219.891,00	OVR	5139	3412		Sportovní zařízení v majetku obce	převod - obj. 760/2024
349	Program regenerace MPZ - ostatní služby	0,00	133.000,00	133.000,00	OVR	5169	3322		Program regenerace MPZ	převod - obj. 751/2024
901	Kino - opravy a udržování	2.100.000,00	67.704,00	2.167.704,00	OVR	5171	3313		Kino - běžné výdaje	převod - obj. 780/2024
961	Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky - opravy	800.000,00	10.890,00	810.890,00	OVR	5171	2219		Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod.	převod - obj. 226/2024
1528	Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod. - služby	0,00	91.700,00	91.700,00	OVR	5169	2219		Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod.	převod - dopl. SSB/177//2019/OSM, dopl. 714/2022
667	Hrad Šumná - opravy a udržování	0,00	361.665,00	361.665,00	OVR	5171	3322		Hrad Šumná	předp. II. etapa
1617	Úspory energií - služby	0,00	119.790,00	119.790,00	OVR	5169	2115		Úspory energií	převod - obj. 299/2022

Rozpočtové opatření č. 1 - rozpis (návrh do ZM 20.02.2025)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.stř.	Fin.pol.	Paragraf	ÚZ	Název akce	Poznámka
1539	Zachování a obnova kulturních památek - služby	0,00	235.950,00	235.950,00	OVR	5169	3322		Zachování a obnova kulturních památek	převod - obj. 804/2023
785	Cestovní ruch - opravy a udržování	0,00	65.551,00	65.551,00	OVR	5171	2143		Cestovní ruch - běžné výdaje	převod - obj. 769/2024
1310	Královéhradecká - zeleň	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	OVR	5169	3745		Zeleň	Zeleň Královéhradecká - požadavek AOPK
	Odbor výstavby a rozvoje města		12.297.323,00							
451	VO - podlimitní technické zhodnocení	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	OMH	5123	3631		Veřejné osvětlení - běžné výdaje	Výměna havarijních svítidel VO ve starém městě (svítidlo vč. montáže, demontáže a nátěru stožárů)
922	VO - havárie a nutné opravy mimo MS	1.000.000,00	500.000,00	1.500.000,00	OMH	5171	3631		Veřejné osvětlení - běžné výdaje	Opravy havarijních rozvaděčů + výměna zbývajících starých svítidel za LED
494	Hřbitov - drobný hmotný dlouhodobý majetek	0,00	188.335,00	188.335,00	OMH	5137	3632		Hřbitov - běžné výdaje	OBJ 733/2024/OMH - stojany na hřbitov
457	Městský mobiliář - nákup	150.000,00	139.118,54	289.118,54	OMH	5137	3639		Městský mobiliář - běžné výdaje	OBJ 441/2024/OMH - turistické označnický
492	Městský mobiliář - opravy a udržování	200.000,00	33.880,00	233.880,00	OMH	5171	3639		Městský mobiliář - běžné výdaje	OBJ 442/2024/OMH - oprava označnicků
458	Komunální služby - nákup materiálu	1.300.000,00	242.000,00	1.542.000,00	OMH	5139	3639		Komunální služby - běžné výdaje	OBJ 677/2024/OMH - posypová sůl za prosinec
1495	Doprava - nákup služeb (Ciboušov)	120.000,00	7.260,00	127.260,00	OMH	5169	2221		Doprava ostatní	OBJ 14/2024/OMH - MHD Ciboušov
468	Separovaný sběr	4.500.000,00	72.479,28	4.572.479,28	OMH	5169	3722		Komunální odpady	OBJ 775/2024/OMH - mimořádný svoz papíru a plastu za prosinec (60.000 Kč) + OBJ 630/2024/OMH (12 479,28 Kč)
469	Bioodpad	3.000.000,00	292.000,00	3.292.000,00	OMH	5169	3722		Komunální odpady	OBJ 689/2024/OMH - svoz bio mimo sezónu (127 000 Kč) + OBJ 577/2024/OMH - svoz BRKO za prosinec (165 000 Kč)
480	Veřejná zeleň - práce na objednávku	3.000.000,00	200.000,00	3.200.000,00	OMH	5169	3745		Veřejná zeleň - běžné výdaje	Dendrologický průzkum lázeňského parku
482	Lesní hospodářství - služby	8.700.000,00	370.000,00	9.070.000,00	OMH	5169	1032		Lesní hospodářství	Úhrada pohledávek za prosinec 2024 (práce v lese KK s.r.o. + pěstební práce v lesích)
	Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí		3.545.072,82							
281	drobný hmotný dlouhodobý majetek	850.000,00	80.000,00	930.000,00	OVS	5137	6171		Drobný dlouhodobý hmotný majetek	Polní 683, neplánovaný výdaj
1440	Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	1.200.000,00	200.000,00	1.400.000,00	OVS	5168	6171		Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	Polní 683, neplánovaný výdaj
293	opravy a udržování	950.000,00	170.000,00	1.120.000,00	OVS	5171	6171		Opravy a udržování	Polní 683, neplánovaný výdaj
914	výměna koberců	50.000,00	60.000,00	110.000,00	OVS	5171	6171		Opravy a udržování	PVC 3. NP neplánovaný výdaj
294	programové vybavení	300.000,00	140.000,00	440.000,00	OVS	5172	6171		Programové vybavení	MS OFFICE, ACROBAT

Rozpočtové opatření č. 1 - rozpis (návrh do ZM 20.02.2025)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.stř.	Fin.pol.	Paragraf	ÚZ	Název akce	Poznámka
806	Vratky dotací - vypořádání minulých let	0,00	119.334,63	119.334,63	OVS	5364	6402		Vratky dotací	61.375,95 Kč - vratka volby do EP 57.958,68 Kč - vratka volby do kraje a senátu
	Odbor vnitřní správy		769.334,63							
337	Pojištění majetku města	1.200.000,00	800.000,00	2.000.000,00	OSM	5163	6320		Pojištění majetku § 6320	nová smlouva, vyšší pojistná částka
345	Majetkoprávní činnost - konzultační, poradenské a právní služby	350.000,00	150.000,00	500.000,00	OSM	5166	6171		Majetkoprávní činnost (§ 6171)	VŘ na dodávky energií - zatím neuhrazené z roku 2024
346	Majetkoprávní činnost - nákup ostatních služeb	400.000,00	260.000,00	660.000,00	OSM	5169	6171		Majetkoprávní činnost (§ 6171)	vypořádání objednávek 2024 a navýšení cen za GP
421	Majetkoprávní činnost - správní poplatky	30.000,00	15.000,00	45.000,00	OSM	5362	6171		Majetkoprávní činnost (§ 6171)	nově hrazené správní poplatky SÚ
327	Komunální služby a územní rozvoj - materiál	25.000,00	15.000,00	40.000,00	OSM	5139	3639		Komunální služby a územní rozvoj	úklidové prostředky veřejné WC tržnice
331	el. ostatní vč. rezervy	50.000,00	300.000,00	350.000,00	OSM	5154	3639		Elektrická energie	rezerva na vyúčtování
1191	voda - Aquapark a ostatní	20.000,00	60.000,00	80.000,00	OSM	5151	3613		Vodné, stočné	rezerva na vyúčtování
967	Plyn - tenisová hala LE	250.000,00	100.000,00	350.000,00	OSM	5153	3412		Plyn	rezerva na vyúčtování
	Odbor správy majetku a bytového fondu		1.700.000,00							
263	PO - ostatní osobní výdaje	900.000,00	100.000,00	1.000.000,00	OFI	5021	5512		Platové výdaje - požární ochrana	převod z roku 2024
1259	Dotace na lékařské služby - nerozdělený zůstatek	500.000,00	550.000,00	1.050.000,00	OFI	5212	3511		Dotace na podporu lékařských služeb	převod z roku 2024
1063	Dotace na obnovu nemovitostí v MPZ	500.000,00	400.000,00	900.000,00	OFI	5493	3326		Dotace na obnovu nemovitostí v MPZ	převod z roku 2024
1062	Naděje o.s. - účelová dotace	1.450.000,00	120.000,00	1.570.000,00	OFI	5222	4341		Dotace - sociální služby	Navýšena dotace na rok 2025.
104	Nemocnice Kadaň s.r.o. od 2019	1.200.000,00	750.000,00	1.950.000,00	OFI	5216	3522		Dotace - Nemocnice Kadaň	převod z roku 2024
	Odbor finanční		1.920.000,00							
183	Školství - nákup služeb	50.000,00	35.000,00	85.000,00	OSV	5169	3119		Školství - ostatní	Zajištění branný den, doprava ZUŠ Jeseník
1061	Školství - věcné dary	100.000,00	15.000,00	115.000,00	OSV	5194	3119		Školství - ostatní	Úhrada objednávky 757/2024/OSV
1182	ZŠ - konzultační, poradenské a právní služby	10.000,00	10.000,00	20.000,00	OSV	5166	3113		Školství - ostatní	konkurz ZŠ, navýšení ceny služby
	Odbor sociálních věcí, školství a sportu		60.000,00							
1124	CR - informační tabule	500.000,00	125.000,00	625.000,00	OKO	5137	2143		Cestovní ruch	obj. 770/2024/OKO - 4 ks informačních tabulí Historická stezka městem
523	Kulturní akce - služby	150.000,00	30.000,00	180.000,00	OKO	5169	3319		Kulturní akce	Posílení prvku na případné konání kulturních akcí, Retro atd.
528	Výstavy v galerii Kryt - pohoštění	20.000,00	5.000,00	25.000,00	OKO	5175	3317		Výstavy v galerii Kryt	Pohoštění na vernisáže a tvůrčí dílny.
529	Výstavy v galerii Kryt - služby	30.000,00	10.000,00	40.000,00	OKO	5169	3317		Výstavy v galerii Kryt	Posílení prvku na realizaci tvůrčích dílen v galerii.

Rozpočtové opatření č. 1 - rozpis (návrh do ZM 20.02.2025)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.stř.	Fin.pol.	Paragraf	ÚZ	Název akce	Poznámka
531	Kabelová televize - služby	430.000,00	16.000,00	446.000,00	OKO	5169	3341		Kabelová televize	Pro možnost uhrazení plánovaných výdajů (TV Focus, TV OKO, přenosy ZM, reportáž z veletrhu).
	Odbor komunikace a cestovního ruchu		186.000,00							
241	MP - drobný hmotný dlouhodobý majetek	350.000,00	26.000,00	376.000,00	MP	5137	5311		Městská policie - běžné výdaje	na zakoupení mobilní tiskárny ZEBRA
249	MP - služby školení a vzdělávání	80.000,00	16.000,00	96.000,00	MP	5167	5311		Městská policie - běžné výdaje	plánované školení 2 strážníků na odchyt zvířat (8000 Kč/os)
	Městská policie		42.000,00							
569	Rezerva města	7.880.285,00	13.361.192,58	21.241.477,58	OFI	5901	6409		Rezerva města	
1573	Havarijní fond od 2019	850.500,00	11.594.106,84	12.444.606,84	OFI	5903	5213		Havarijní fond	převod zůstatku
566	Fond na opravu školských zařízení	1.422.817,00	7.420.475,00	8.843.292,00	OFI	5901	3119		Fond na opravu školských zařízení	převod zůstatku
	Rezervy celkem		32.375.774,42							
	Změna běžných výdajů celkem		53.025.504,87							

Rozpočtové opatření č. 1 - rozpis (návrh do ZM 20.02.2025)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.stř.	Fin.pol.	Paragraf	ÚZ	Název akce	Poznámka
417	Územně plánovací dokumentace	0,00	150.000,00	150.000,00	OSU	6119	3635		Územně plánovací dokumentace	převod z roku 2024
	Odbor stavebního úřadu a územního plánování		150.000,00							
702	ZŠ Krátká - budova	0,00	6.050,00	6.050,00	OVR	6121	3113		ZŠ Krátká	převod - dopl. SD/356/2018
1202	ZŠ Krátká - vlastní podíl k dotaci	0,00	18.150,00	18.150,00	OVR	6121	3113		ZŠ Krátká	převod - dopl. obj. 6/2021
808	ZŠ Školní - budova	0,00	22.990,00	22.990,00	OVR	6121	3113		ZŠ Školní	převod - dopl. obj. 7/2021
49	MŠ Dlouhá - budovy, haly a stavby	0,00	250.000,00	250.000,00	OVR	6121	3111		MŠ Dlouhá	převod - obj. 110/2024
884	ZŠ Petléřská - budova Havlíčkova	0,00	6.249.900,00	6.249.900,00	OVR	6121	3113		ZŠ Petléřská	Podána žádost o dotaci - HAVARIJNÍ STAV KOTELNY - (Dotace 15.334.497 Kč) + převod - obj. 111/2024
1282	ZŠ Petléřská - budova	0,00	1.735.950,00	1.735.950,00	OVR	6121	3113		ZŠ Petléřská	Víceúčelové hřiště 1,5 mil. Kč + převod - obj. 745/2024
877	RS - vlastní zdroje	2.000.000,00	7.371.250,00	9.371.250,00	OVR	6121	2219		Regenerace sídlišť	Nové sídliště VII. etapa 3. a 4. část 5 mil. Kč + převod - dopl. SD/062/2023, pozast. SD/033/2024
992	Regenerace sídliště	0,00	13.530.650,00	13.530.650,00	OVR	6121	2219		Regenerace sídlišť	SÍDLUNK - Švermova a Nad Tunýlkem, koordinace s SVS 10 mil. Kč + převod - SD/247/2024, RPS 17. list.
1088	Parkoviště Školní 511-516	0,00	157.300,00	157.300,00	OVR	6121	2219		Parkoviště	převod - dopl. SD/269/2023
1089	Parkoviště ul. Sportovní	0,00	92.390,00	92.390,00	OVR	6121	2219		Parkoviště	převod - dopl. PRS/236/2024, obj. 724/2024
359	Sanace mostu přes Široký potok (Tyršova ul.)	0,00	646.975,00	646.975,00	OVR	6121	2212		Silnice	převod - dopl. SD/400/2023, INO/388/2024, INO/389/2024
416	Sanace Rašovické lávky	0,00	600.000,00	600.000,00	OVR	6121	2212		Silnice	převod - pozast SD/427/2023, dopln. osv.
582	Přechod pro chodce	0,00	12.100,00	12.100,00	OVR	6121	2212		Silnice	převod - dopl. obj. 247/2022
820	Komunikace Husova - B. Němcové	0,00	55.000,00	55.000,00	OVR	6121	2212		Silnice	převod - pozast. SD/291/2023
882	Komunikace ostatní	0,00	1.076.219,00	1.076.219,00	OVR	6121	2212		Silnice	převod - dopl. SD/314/2021, INO/077/2022, INO/305/2022, INO/001/2023, dopl. SD/268/2023
902	Komunikace Ciboušov - PZ Verne	0,00	6.050,00	6.050,00	OVR	6121	2212		Silnice	převod - dopl. SD/259/2021
658	SFDI - dotace - chodník Osvobozená	0,00	2.922.705,95	2.922.705,95	OVR	6121	2219	91628	Chodníky	převod - dopl. SD/190/2024
982	Chodníky	0,00	849.856,00	849.856,00	OVR	6121	2219		Chodníky	převod - dopl. SD/401/2021, pozast. SD/282/2024, obj. 521/2024, obj. 680/2024, předp. nášlapy za KC
1510	Chodník v ul. Osvobozená	0,00	4.869.770,00	4.869.770,00	OVR	6121	2219		Chodníky	převod - dopl. SD/174/2020,obj. 602/2022, dopl. SD/190/2024, INO/234/2024, dopl. obj. 370/2024, obj. 754/2024
406	Cyklostezka Petléřská	0,00	36.300,00	36.300,00	OVR	6121	2219		Cyklostezky	převod - obj. 536/2020

Rozpočtové opatření č. 1 - rozpis (návrh do ZM 20.02.2025)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.stř.	Fin.pol.	Paragraf	ÚZ	Název akce	Poznámka
656	Cyklostezka podél Podmíleského potoka	0,00	334.740,00	334.740,00	OVR	6121	2219		Cyklostezky	na administraci VŘ + převod - dopl. 230/2023, obj. 392/2024
664	Cyklostezka k Šumné, I.P. Verne	0,00	650.980,00	650.980,00	OVR	6121	2219		Cyklostezky	převod - dopl. SD/400/2021, obj. 443/2024
935	Autobusové nádraží	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	OVR	6121	2219		Autobusové nádraží, Dopravní terminál	převod - obj. 446/2024, předp. PD AN
1227	Dopravní terminál	0,00	70.180,00	70.180,00	OVR	6121	2219		Autobusové nádraží, Dopravní terminál	převod - dopl. SD/357/2018
1533	Hřbitov - kolumbária	0,00	1.469.460,00	1.469.460,00	OVR	6121	3632		Hřbitov	převod - dopl. SD/359/2021, odnětí ze ZPF
161	FVE ZS, ZŠ Krátká, MÚSS, MŠ Dlouhá	2.500.000,00	4.534.828,66	7.034.828,66	OVR	6122	2115		FVE	převod - část SD/326/2024
661	FVE Dotace SFŽP	0,00	9.484.388,00	9.484.388,00	OVR	6122	2115	90504	FVE	převod
695	FVE MÚ a KC	0,00	862.416,41	862.416,41	OVR	6122	2115		FVE	převod - část SD/326/2024
1264	FVE KK a Naděje	0,00	2.414.987,17	2.414.987,17	OVR	6122	2115		FVE	převod - část SD/326/2024
597	Hřiště	4.000.000,00	2.062.500,00	6.062.500,00	OVR	6121	3421		Hřiště	převod - dopl. SD/029/2022, pozast. SD/294/2022, dopl. SD/447/2023, obj. 156/2024, dopl. SD/212/2024
654	Rozhledna za Satankou	800.000,00	740.500,00	1.540.500,00	OVR	6121	2143		Podpora cestovního ruchu - investice	převod - obj. 750/2024, předp. PD pro SP
1060	Budovatelská 486	0,00	200.000,00	200.000,00	OVR	6121	3613		Budovatelská 486	převod - předp. PD knihovna
411	KC - investice do budovy	0,00	384.300,00	384.300,00	OVR	6121	3392		Kulturní centrum	převod - dopl. INO/322/2020, obj. 472/2024
663	MÚSS - budovy, haly stavby	0,00	105.000,00	105.000,00	OVR	6121	4350		MÚSS	převod - dopl. SD/254/2021, pozast obj. 336/2023, obj. 157/2024
1277	Sportovní areál - šatny, tribuna	0,00	2.614.380,00	2.614.380,00	OVR	6121	3412		Sportovní areál - investice	administrace VŘpřevod - dopl. SD/346/2019, obj. 251/2021, SD/081/2024
428	Předprostor zámeckého parku, hřiště, loděnice	0,00	971.700,00	971.700,00	OVR	6121	3429		Předprostor zámeckého parku, hřiště, loděnice	převod - obj. 715/2024, SD/447/2024
659	Veřejné osvětlení - investice	0,00	14.840,00	14.840,00	OVR	6121	3631		Veřejné osvětlení	převod - INO/359/2023
1055	Kontejnerová stání	0,00	469.279,00	469.279,00	OVR	6121	3639		Kontejnerová stání	převod - obj. 772/2024, KS Větrná
1058	Aquapark	0,00	2.341.350,00	2.341.350,00	OVR	6121	3412		Aquapark	převod - SD/278/2024
427	Zázemí technických služeb - KK	0,00	6.050,00	6.050,00	OVR	6121	3639		Zázemí technických služeb - KK	převod - dopl. SD/228/2023
1541	Loděnice - budova	0,00	242.000,00	242.000,00	OVR	6121	3429		Loděnice	převod - obj. 659/2023
584	Garáže a sklad ul. Petléřská	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	OVR	6121	5512		Garáže a sklad ul. Petléřská	PD garáže pro hasiče
195	Klášterecká Jeseň - obnova kapličky	0,00	770.000,00	770.000,00	OVR	6121	3326		Klášterecká Jeseň - obnova kapličky	převod - obj. 225/2024, obj. 301/2024, obj. 501/2024, vícepr.
1387	Alšovka - rolba	0,00	62.800,00	62.800,00	OVR	6122	3412		Lyžařský areál Alšovka	převod - obj. 730/2024
979	Zdravotní středisko Sadová - investice	0,00	227.480,00	227.480,00	OVR	6121	3613		Zdravotní středisko Sadová	převod - obj. 107/2024
405	Tenisová nafukovací hala	0,00	20.000,00	20.000,00	OVR	6122	3412		Tenisová nafukovací hala	převod - pozast. SD/076/2024
644	Zdravotní středisko Královéhradecká - investice	0,00	250.000,00	250.000,00	OVR	6121	3613		Zdravotní středisko Královéhradecká	převod - podkl. žád. o dot.
1193	Nový domov pro seniory	0,00	2.500.000,00	2.500.000,00	OVR	6121	4350		Nový domov pro seniory	převod - předp. PD

Rozpočtové opatření č. 1 - rozpis (návrh do ZM 20.02.2025)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.stř.	Fin.pol.	Paragraf	ÚZ	Název akce	Poznámka
513	Kruhová pec a okolí - investice	0,00	500.000,00	500.000,00	OVR	6121	3329		Kruhová pec	převod - dopl. SD/231/2024
1141	Letní kino - Stroje, přístroje a zařízení	0,00	400.000,00	400.000,00	OVR	6122	3313		Letní kino	převod - obj. 515/2024, jeřáb
906	Weberův dům	0,00	351.080,00	351.080,00	OVR	6121	3322		Weberův dům - městské muzeum	převod - obj. 780/2023, obj. 152/2024, dopl. obj. 549/2024, obj. 768/2024
	Odbor výstavby a rozvoje města		77.564.845,19							
1142	Hřbitov - zařízení	0,00	169.158,00	169.158,00	OMH	6122	3632		Hřbitov - kapitálové výdaje	OBJ 1/2025/OMH výroba a montáž kruhových laviček na hřbitov
	Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí		169.158,00							
418	Nákup pozemků	0,00	5.000.000,00	5.000.000,00	OSM	6130	3639		Nákup pozemků	převod z roku 2024 + plánovaný nákup pozemků u Korey (cca 2.500.000 Kč a rašovice parkování (cca 2.200.000 Kč)
419	Nákup nemovitostí ostatní	0,00	100.000,00	100.000,00	OSM	6121	3639		Nákup - budovy, haly a stavby	převod z roku 2024 - na objekt lehkého opevnění
	Odbor správy majetku a bytového fondu		5.100.000,00							
1355	LE a.s. - příplatky k základnímu kapitálu	15.000.000,00	30.000.000,00	45.000.000,00	OFI	6202	3526		Lázně Evženie a.s.	převod z roku 2024
	Odbor finanční		30.000.000,00							
585	Programové vybavení, GIS	1.420.000,00	120.000,00	1.540.000,00	OVS	6111	6171		OVS - Programové vybavení	obj.č. 514/2025/OVS, 6. etapa zaměření dešť. kanalizace
303	Výpočetní technika	700.000,00	300.000,00	1.000.000,00	OVS	6125	6171		OVS - Výpočetní technika	převod - nerealizovaný projekt strukturované kabeláže čp.85
	Odbor vnitřní správy		420.000,00							
408	Rezerva na kapitálové výdaje	0,00	80.000.000,00	80.000.000,00	OFI	6901	2219		Rezerva na kapitálové výdaje	
	Rezervy na investice		80.000.000,00							
	Změna kapitálových výdajů celkem		193.404.003,19							
	Změna výdajů celkem		246.429.508,06							
	Změna příjmů - změna výdajů		-246.429.508,06							
171	Převod zůstatku z minulého roku	0,00	246.429.508,06	246.429.508,06	OFI	8115			Převod zůstatku z minulého roku	zůstatek k 31.12.2024
	Změna financování		246.429.508,06							

BILANCE PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ

údaje v tis. Kč

Věcný obsah	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
Příjmy	372 885,6	372 885,6	0,0	372 885,6
Daňové příjmy	322 235,0	322 235,0	0,0	322 235,0
Nedaňové příjmy	7 180,0	7 180,0	0,0	7 180,0
Kapitálové příjmy	500,0	500,0	0,0	500,0
Přijaté transfery	42 970,6	42 970,6	0,0	42 970,6
Výdaje	372 885,6	372 885,6	246 429,5	619 315,1
Běžné výdaje	338 065,6	338 065,6	53 025,5	391 091,1
Kapitálové výdaje	34 820,0	34 820,0	193 404,0	228 224,0
Saldo Příjmy - Výdaje	0,0	0,0	-246 429,5	-246 429,5
Financování	0,0	0,0	246 429,5	246 429,5
Převod zůstatku z minulého roku	0,0	0,0	246 429,5	246 429,5
Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity	0,0	0,0	0,0	0,0
Opravné položky k peněžním operacím	0,0	0,0	0,0	0,0

PŘÍJMY A FINANCOVÁNÍ

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / POL			TŘÍDA / Skupina / Název akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			Daňové příjmy	250002	322 235,0	322 235,0	0,0	322 235,0
			Daně	250002	303 000,0	303 000,0	0,0	303 000,0
001-001	OFI	1xxx	Sdílené daně	250002	260 000,0	260 000,0	0,0	260 000,0
001-002	OFI	1511	Daň z nemovitých věcí	250002	43 000,0	43 000,0	0,0	43 000,0
			Správní poplatky	250002	665,0	665,0	0,0	665,0
			Poplatky	250002	18 570,0	18 570,0	0,0	18 570,0
003-001	OFI	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	250002	10 470,0	10 470,0	0,0	10 470,0
003-002	OFI	133x	Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	250002	100,0	100,0	0,0	100,0
003-003	OFI	138x	Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her	250002	8 000,0	8 000,0	0,0	8 000,0
			Nedaňové příjmy	250002	7 180,0	7 180,0	0,0	7 180,0
			Příjmy z vlastní činnosti a odvody přebytků organizací s přímým vztahem	250002	6 620,0	6 620,0	0,0	6 620,0
001-001	OFI	211x	Příjmy z vlastní činnosti	250002	4 650,0	4 650,0	0,0	4 650,0
001-003	OFI	213x	Příjmy z pronájmu majetku	250002	1 470,0	1 470,0	0,0	1 470,0
001-004	OFI	214x	Výnosy z finančního majetku	250002	500,0	500,0	0,0	500,0
			Přijaté sankční platby a vratky transferů	250002	300,0	300,0	0,0	300,0
002-001	OFI	221x	Přijaté sankční platby	250002	300,0	300,0	0,0	300,0
			Příjmy z prodeje nekapitálového majetku a ostatní nedaňové příjmy	250002	260,0	260,0	0,0	260,0
			Kapitálové příjmy	250002	500,0	500,0	0,0	500,0
			Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku a ostatní kapitálové příjmy	250002	500,0	500,0	0,0	500,0
001-001	OFI	3111	Příjmy z prodeje pozemků	250002	500,0	500,0	0,0	500,0
			Přijaté transfery	250002	42 970,6	42 970,6	0,0	42 970,6
			Neinvestiční přijaté transfery	250002	42 970,6	42 970,6	0,0	42 970,6
001-001	OFI	4111	NIV - z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu	250002	372,0	372,0	0,0	372,0
001-002	OFI	4112	NIV - ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu	250002	9 500,0	9 500,0	0,0	9 500,0
001-004	OFI	4116	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	250002	4 003,0	4 003,0	0,0	4 003,0
001-006	OFI	4122	NIV - od krajů	250002	28 895,6	28 895,6	0,0	28 895,6
001-007	OFI	4131	NIV - z vlastních fondů hospodářské činnosti	250002	200,0	200,0	0,0	200,0
			Převod zůstatku z minulého roku	250002	0,0	0,0	246 429,5	246 429,5

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			Organizační úsek	250002	1 720,0	1 720,0	130,0	1 850,0
			Organizační úsek - běžné výdaje	250002	1 720,0	1 720,0	130,0	1 850,0
001-001	ORG	6171	Výdaje místní správa (úřad)	250002	1 285,0	1 285,0	0,0	1 285,0
001-002	ORG	6112	Výdaje zastupitelstvo	250002	435,0	435,0	130,0	565,0
			Odbor výstavby a rozvoje města	250002	27 682,9	27 682,9	12 297,3	39 980,2
			Odbor výstavby a rozvoje města - běžné výdaje	250002	27 682,9	27 682,9	12 297,3	39 980,2
001-001	OVR	3xxx	Školská zařízení - běžné výdaje	250002	5 040,0	5 040,0	545,9	5 585,9
001-002	OVR	3412	Aquapark - běžné výdaje	250002	3 350,0	3 350,0	309,0	3 659,0
001-003	OVR		Drobné akce - běžné výdaje	250002	100,0	100,0	500,0	600,0
001-004	OVR	2212	Opravy komunikací	250002	8 500,0	8 500,0	7 727,6	16 227,6
001-005	OVR	3639	Okolní obce - běžné výdaje	250002	200,0	200,0	0,0	200,0
001-006	OVR	3322	Zámek - běžné výdaje	250002	3 100,0	3 100,0	52,0	3 152,0
001-007	OVR	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	250002	3 441,0	3 441,0	576,5	4 017,5
001-008	OVR	3322	Program regenerace MPZ	250002	200,0	200,0	133,0	333,0
001-009	OVR	3412	Alšovka - běžné výdaje	250002	401,9	401,9	0,0	401,9
001-010	OVR	3313	Kino - běžné výdaje	250002	2 100,0	2 100,0	67,7	2 167,7
001-011	OVR	2219	Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod.	250002	1 000,0	1 000,0	102,6	1 102,6
001-012	OVR	3322	Hrad Šumná	250002	0,0	0,0	361,7	361,7
001-013	OVR	4350	MÚSS - běžné výdaje	250002	200,0	200,0	0,0	200,0
001-014	OVR	1014	Psí útulek - běžné výdaje	250002	50,0	50,0	0,0	50,0
001-015	OVR	2115	Úspory energií	250002	0,0	0,0	119,8	119,8
001-016	OVR	3322	Zachování a obnova kulturních památek	250002	0,0	0,0	236,0	236,0
001-017	OVR	2143	Cestovní ruch - běžné výdaje	250002	0,0	0,0	65,6	65,6
001-018	OVR	3745	Zeleň	250002	0,0	0,0	1 500,0	1 500,0
			Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	250002	81 507,4	81 507,4	3 545,1	85 052,5
			Údržba města a ostatní výdaje	250002	19 830,0	19 830,0	2 603,3	22 433,3
001-001	OMH	221x	Pozemní komunikace - údržba	250002	8 950,0	8 950,0	0,0	8 950,0
001-003	OMH	2321	Dešťová kanalizace - údržba	250002	1 200,0	1 200,0	0,0	1 200,0
001-004	OMH	342x	Dětská hřiště - běžné výdaje	250002	690,0	690,0	0,0	690,0
001-005	OMH	3631	Veřejné osvětlení - běžné výdaje	250002	5 900,0	5 900,0	2 000,0	7 900,0
001-006	OMH	3632	Hřbitov - běžné výdaje	250002	140,0	140,0	188,3	328,3
001-007	OMH	1014	Veterinární péče	250002	150,0	150,0	0,0	150,0
001-008	OMH	3639	Městský mobiliář - běžné výdaje	250002	700,0	700,0	173,0	873,0
001-009	OMH	3639	Komunální služby - běžné výdaje	250002	2 100,0	2 100,0	242,0	2 342,0
			Doprava	250002	6 150,0	6 150,0	7,3	6 157,3
002-001	OMH	2292	Městská hromadná doprava	250002	4 800,0	4 800,0	0,0	4 800,0
002-002	OMH	22xx	Doprava ostatní	250002	1 350,0	1 350,0	7,3	1 357,3
			Odpady	250002	29 230,0	29 230,0	364,5	29 594,5
003-001	OMH	3722	Komunální odpady	250002	27 740,0	27 740,0	364,5	28 104,5
003-002	OMH	3721	Nebezpečné odpady	250002	150,0	150,0	0,0	150,0
003-003	OMH	3723	Ostatní odpady	250002	150,0	150,0	0,0	150,0
003-004	OMH	3729	Ostatní nakládání s odpady	250002	1 190,0	1 190,0	0,0	1 190,0
			Veřejná zeleň	250002	17 473,0	17 473,0	200,0	17 673,0
004-001	OMH	3745	Veřejná zeleň - běžné výdaje	250002	17 473,0	17 473,0	200,0	17 673,0

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			Životní prostředí	250002	8 824,4	8 824,4	370,0	9 194,4
005-001	OMH	1032	Lesní hospodářství	250002	8 824,4	8 824,4	370,0	9 194,4
			Odbor vnitřní správy	250002	9 298,4	9 298,4	769,3	10 067,7
			Běžné výdaje - činnost místní správy	250002	9 178,4	9 178,4	650,0	9 828,4
001-001	OVS	6171	Ochranné pomůcky	250002	35,0	35,0	0,0	35,0
001-002	OVS	6171	Léky a zdravotnický materiál	250002	4,0	4,0	0,0	4,0
001-003	OVS	6171	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	250002	850,0	850,0	80,0	930,0
001-004	OVS	6171	Nákup materiálu jinde nezařazený	250002	812,0	812,0	0,0	812,0
001-005	OVS	6171	Studená voda	250002	154,5	154,5	0,0	154,5
001-006	OVS	6171	Teplo	250002	58,8	58,8	0,0	58,8
001-007	OVS	6171	Plyn	250002	813,6	813,6	0,0	813,6
001-008	OVS	6171	Elektrická energie	250002	732,8	732,8	0,0	732,8
001-009	OVS	6171	Pohonné hmoty a maziva	250002	120,0	120,0	0,0	120,0
001-010	OVS	6171	Služby pošt	250002	300,0	300,0	0,0	300,0
001-011	OVS	6171	Služby telekomunikací a radiokomunikací	250002	266,9	266,9	0,0	266,9
001-012	OVS	6171	Nájemné	250002	190,0	190,0	0,0	190,0
001-013	OVS	6171	Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	250002	2 997,0	2 997,0	200,0	3 197,0
001-014	OVS	6171	Nákup ostatních služeb	250002	543,8	543,8	0,0	543,8
001-015	OVS	6171	Opravy a udržování	250002	1 000,0	1 000,0	230,0	1 230,0
001-016	OVS	6171	Programové vybavení	250002	300,0	300,0	140,0	440,0
			Běžné výdaje - občanské záležitosti	250002	120,0	120,0	0,0	120,0
002-001	OVS	3399	Věcné dary - matrika	250002	120,0	120,0	0,0	120,0
			Účelové dotace	250002	0,0	0,0	119,3	119,3
003-001	OVS	6402	Vratky dotací	250002	0,0	0,0	119,3	119,3
			Odbor správy majetku a bytového fondu	250002	3 800,3	3 800,3	1 700,0	5 500,3
			Odbor správy majetku a bytového fondu - běžné výdaje	250002	3 800,3	3 800,3	1 700,0	5 500,3
001-001	OSM	3639	Nájemné - pozemky, půda	250002	111,8	111,8	0,0	111,8
001-003	OSM	3613	Opravy pronajatého majetku ve vlastnictví města	250002	85,0	85,0	0,0	85,0
001-004	OSM	6xxx	Pojištění	250002	2 025,0	2 025,0	800,0	2 825,0
001-005	OSM	6171	Majetkoprávní činnost (§ 6171)	250002	780,0	780,0	425,0	1 205,0
001-006	OSM	3639	Komunální služby a územní rozvoj	250002	25,0	25,0	15,0	40,0
001-007	OSM	3412	Sportovní zařízení - služby	250002	35,0	35,0	0,0	35,0
001-008	OSM		Elektrická energie	250002	395,0	395,0	300,0	695,0
001-009	OSM		Vodné, stočné	250002	83,5	83,5	60,0	143,5
001-010	OSM	3412	Plyn	250002	250,0	250,0	100,0	350,0
001-011	OSM	2219	Podlimitní věcná břemena	250002	10,0	10,0	0,0	10,0
			Odbor finanční	250002	98 417,0	98 417,0	1 920,0	100 337,0
			Platové výdaje	250002	69 575,0	69 575,0	100,0	69 675,0
001-001	OFI	6112	Platové výdaje, cestovné - zastupitelstvo	250002	4 570,0	4 570,0	0,0	4 570,0
001-002	OFI	6171	Platové výdaje, náhrady, cestovné, stravenky - úřad	250002	49 980,0	49 980,0	0,0	49 980,0
001-003	OFI	5512	Platové výdaje - požární ochrana	250002	1 525,0	1 525,0	100,0	1 625,0
001-004	OFI	5311	Platové výdaje - městská policie	250002	13 500,0	13 500,0	0,0	13 500,0
			OFI - ostatní běžné výdaje	250002	2 170,0	2 170,0	0,0	2 170,0
002-001	OFI		Správní výdaje	250002	2 170,0	2 170,0	0,0	2 170,0

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			Dotace z rozpočtu města - programové	250002	8 000,0	8 000,0	950,0	8 950,0
003-001	OFI	3xxx	Programová dotace - podpora činnosti	250002	5 000,0	5 000,0	0,0	5 000,0
003-002	OFI		Programová dotace - projekty pro děti a mládež	250002	500,0	500,0	0,0	500,0
003-003	OFI	3xxx	Programová dotace - kulturní akce	250002	500,0	500,0	0,0	500,0
003-004	OFI	351x	Dotace na podporu lékařských služeb	250002	500,0	500,0	550,0	1 050,0
003-005	OFI	3326	Dotace na obnovu nemovitostí v MPZ	250002	500,0	500,0	400,0	900,0
003-006	OFI		Dotace - ostatní	250002	1 000,0	1 000,0	0,0	1 000,0
			Dotace z rozpočtu města - individuální	250002	18 672,0	18 672,0	870,0	19 542,0
004-001	OFI	2xxx	Dotace - provoz pramenů	250002	400,0	400,0	0,0	400,0
004-002	OFI	3412	Dotace - provoz ZS a sportovišť	250002	9 000,0	9 000,0	0,0	9 000,0
004-003	OFI	3412	Dotace - provoz fotbalového hřiště Rašovice	250002	680,0	680,0	0,0	680,0
004-004	OFI	3412	Dotace - provoz fotbalového hřiště "umělka"	250002	1 400,0	1 400,0	0,0	1 400,0
004-005	OFI	3412	Dotace - provoz tenisového areálu v lázních	250002	250,0	250,0	0,0	250,0
004-006	OFI	3412	Dotace - provoz aquaparku	250002	1 200,0	1 200,0	0,0	1 200,0
004-007	OFI	3412	Dotace - provoz lyžařského areálu Alšovka	250002	650,0	650,0	0,0	650,0
004-008	OFI	3419	Dotace - sport	250002	700,0	700,0	0,0	700,0
004-009	OFI	3412	Dotace - provoz sauny	250002	80,0	80,0	0,0	80,0
004-010	OFI	4341	Dotace - sociální služby	250002	1 450,0	1 450,0	120,0	1 570,0
004-011	OFI	3522	Dotace - Nemocnice Kadaň	250002	1 200,0	1 200,0	750,0	1 950,0
004-012	OFI	2143	Dotace - Destinační agentura	250002	250,0	250,0	0,0	250,0
004-013	OFI	1014	Dotace - psí útulek	250002	612,0	612,0	0,0	612,0
004-014	OFI		Individuální dotace a NFV ostatní	250002	800,0	800,0	0,0	800,0
			Odbor komunikace a cestovního ruchu	250002	4 242,0	4 242,0	186,0	4 428,0
			Vztahy s veřejností	250002	2 070,0	2 070,0	125,0	2 195,0
001-001	OKO	2143	Cestovní ruch	250002	1 760,0	1 760,0	125,0	1 885,0
001-002	OKO	6223	Spolupráce se zahraničím	250002	10,0	10,0	0,0	10,0
001-003	OKO	2143	Nové projekty	250002	300,0	300,0	0,0	300,0
			Vnitřní obchod	250002	602,0	602,0	0,0	602,0
002-001	OKO	2141	Vnitřní obchod	250002	602,0	602,0	0,0	602,0
			Kultura	250002	300,0	300,0	45,0	345,0
003-001	OKO	3319	Kulturní akce	250002	200,0	200,0	30,0	230,0
003-002	OKO	3317	Výstavy v galerii Kryt	250002	100,0	100,0	15,0	115,0
			Sdělovací prostředky	250002	1 270,0	1 270,0	16,0	1 286,0
004-001	OKO	3349	Kláštecké noviny	250002	600,0	600,0	0,0	600,0
004-002	OKO	3349	Webové stránky, mobilní rozhlas	250002	240,0	240,0	0,0	240,0
004-003	OKO	3341	Kabelová televize	250002	430,0	430,0	16,0	446,0
			Odbor sociálních věcí, školství a sportu	250002	95 305,0	95 305,0	60,0	95 365,0
			Sociální věci	250002	2 508,0	2 508,0	0,0	2 508,0
001-001	OSV		Sociální péče	250002	76,0	76,0	0,0	76,0
001-002	OSV		Sociální věci - ostatní	250002	40,0	40,0	0,0	40,0
001-003	OSV	6171	Výkon sociální práce - dotace MPSV	250002	2 392,0	2 392,0	0,0	2 392,0
			Školství	250002	170,0	170,0	60,0	230,0
002-001	OSV	3xxx	Školství - ostatní	250002	170,0	170,0	60,0	230,0
			Sport	250002	50,0	50,0	0,0	50,0

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
003-001	OSV	3419	Sport	250002	50,0	50,0	0,0	50,0
			Program Senior	250002	300,0	300,0	0,0	300,0
004-001	OSV	3429	Program Senior	250002	300,0	300,0	0,0	300,0
			Příspěvkové organizace	250002	92 277,0	92 277,0	0,0	92 277,0
005-001	OSV	3113	Základní škola Krátká	250002	9 463,0	9 463,0	0,0	9 463,0
005-002	OSV	3113	Základní škola Školní	250002	6 073,2	6 073,2	0,0	6 073,2
005-003	OSV	3113	Základní škola Petléřská	250002	8 072,8	8 072,8	0,0	8 072,8
005-004	OSV	3231	Základní umělecká škola	250002	1 130,0	1 130,0	0,0	1 130,0
005-005	OSV	3111	Mateřská škola	250002	5 858,0	5 858,0	0,0	5 858,0
005-006	OSV	4350	Městský ústav sociálních služeb	250002	33 030,0	33 030,0	0,0	33 030,0
005-007	OSV	33xx	Zámek	250002	28 150,0	28 150,0	0,0	28 150,0
005-008	OSV	3119	Příspěvkové organizace - rezerva	250002	500,0	500,0	0,0	500,0
			Odbor stavebního úřadu a územního plánování	250002	200,0	200,0	0,0	200,0
001-001	OSU	2169	OSÚ - běžné výdaje	250002	200,0	200,0	0,0	200,0
			Civilní a požární ochrana	250002	1 644,5	1 644,5	0,0	1 644,5
			Civilní ochrana, krizové řízení	250002	80,0	80,0	0,0	80,0
001-001	CPO	5212	Ochrana obyvatelstva - běžné výdaje	250002	80,0	80,0	0,0	80,0
			Požární ochrana	250002	1 564,5	1 564,5	0,0	1 564,5
002-001	CPO	5512	Požární ochrana - běžné výdaje	250002	1 564,5	1 564,5	0,0	1 564,5
			Městská policie	250002	1 391,0	1 391,0	42,0	1 433,0
001-001	MP	5311	Městská policie - běžné výdaje	250002	1 366,0	1 366,0	42,0	1 408,0
001-002	MP	5311	Prevence kriminality	250002	25,0	25,0	0,0	25,0
			Rezervy města	250002	11 437,1	11 437,1	32 375,8	43 812,9
001-001	OFI	6409	Rezerva města	250002	7 880,3	7 880,3	13 361,2	21 241,5
			Rezervy dle směrnic (fondy)	250002	2 556,8	2 556,8	19 014,6	21 571,4
002-001	OFI	5213	Havarijní fond	250002	850,5	850,5	11 594,1	12 444,6
002-002	OFI	3119	Fond na opravu školských zařízení	250002	1 422,8	1 422,8	7 420,5	8 843,3
002-003	OFI	3722	Fond odpadu	250002	283,5	283,5	0,0	283,5
			Společně pro Klášterec	250002	1 000,0	1 000,0	0,0	1 000,0
			Fondy - výdaje	250002	1 420,0	1 420,0	0,0	1 420,0
			Sociální fond	250002	1 420,0	1 420,0	0,0	1 420,0

BĚŽNÉ VÝDAJE SOUHRN

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			BĚŽNÉ VÝDAJE CELKEM		338 065,6	338 065,6	53 025,5	391 091,1
	ORG		Organizační úsek		1 720,0	1 720,0	130,0	1 850,0
	OVR		Odbor výstavby a rozvoje města		27 682,9	27 682,9	12 297,3	39 980,2
	OMH		Odbor místního hospodářství, dopravy a		81 507,4	81 507,4	3 545,1	85 052,5
	OVS		Odbor vnitřní správy		9 298,4	9 298,4	769,3	10 067,7
	OSM		Odbor správy majetku a bytového fondu		3 800,3	3 800,3	1 700,0	5 500,3
	OFI		Odbor finanční		98 417,0	98 417,0	1 920,0	100 337,0
	OKO		Odbor komunikace a cestovního ruchu		4 242,0	4 242,0	186,0	4 428,0
	OSV		Odbor sociálních věcí, školství a sportu		95 305,0	95 305,0	60,0	95 365,0
	OSU		Odbor stavebního úřadu a územního		200,0	200,0	0,0	200,0
	CPO		Civilní a požární ochrana		1 644,5	1 644,5	0,0	1 644,5
	MP		Městská policie		1 391,0	1 391,0	42,0	1 433,0
	OFI		Rezervy města		11 437,1	11 437,1	32 375,8	43 812,9
	MU		Fondy - výdaje		1 420,0	1 420,0	0,0	1 420,0

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			Odbor výstavby a rozvoje města	250002	14 300,0	14 300,0	77 564,8	91 864,8
			Školská zařízení	250002	0,0	0,0	8 283,0	8 283,0
001-001	OVR	3113	ZŠ Krátká	250002	0,0	0,0	24,2	24,2
001-002	OVR	3113	ZŠ Školní	250002	0,0	0,0	23,0	23,0
001-003	OVR	3111	MŠ Dlouhá	250002	0,0	0,0	250,0	250,0
001-004	OVR	3113	ZŠ Petléřská	250002	0,0	0,0	7 985,8	7 985,8
			Pozemní komunikace	250002	2 000,0	2 000,0	34 282,5	36 282,5
002-001	OVR	2219	Regenerace sídlišť	250002	2 000,0	2 000,0	20 901,9	22 901,9
002-002	OVR	2219	Parkoviště	250002	0,0	0,0	249,7	249,7
002-003	OVR	2212	Silnice	250002	0,0	0,0	2 396,3	2 396,3
002-004	OVR	2219	Chodníky	250002	0,0	0,0	8 642,3	8 642,3
002-005	OVR	2219	Cyklostezky	250002	0,0	0,0	1 022,0	1 022,0
002-006	OVR	2219	Autobusové nádraží, Dopravní terminál	250002	0,0	0,0	1 070,2	1 070,2
			OVR - ostatní kapitálové výdaje	250002	12 300,0	12 300,0	34 999,3	47 299,3
003-002	OVR	3632	Hřbitov	250002	0,0	0,0	1 469,5	1 469,5
003-003	OVR	2115	FVE	250002	2 500,0	2 500,0	17 296,6	19 796,6
003-004	OVR	3421	Hřiště	250002	4 000,0	4 000,0	2 062,5	6 062,5
003-005	OVR	3429	Park "STŘED"	250002	5 000,0	5 000,0	0,0	5 000,0
003-006	OVR	2143	Podpora cestovního ruchu - investice	250002	800,0	800,0	740,5	1 540,5
003-007	OVR	3613	Budovatelská 486	250002	0,0	0,0	200,0	200,0
003-008	OVR	3392	Kulturní centrum	250002	0,0	0,0	384,3	384,3
003-009	OVR	4350	MÚSS	250002	0,0	0,0	105,0	105,0
003-010	OVR	3412	Sportovní areál - investice	250002	0,0	0,0	2 614,4	2 614,4
003-011	OVR	3429	Předprostor zámeckého parku, hřiště, loděnice	250002	0,0	0,0	971,7	971,7
003-012	OVR	3631	Veřejné osvětlení	250002	0,0	0,0	14,8	14,8
003-013	OVR	3639	Kontejnerová stání	250002	0,0	0,0	469,3	469,3
003-014	OVR	3412	Aquapark	250002	0,0	0,0	2 341,4	2 341,4
003-015	OVR	3639	Zázemí technických služeb - KK	250002	0,0	0,0	6,0	6,0
003-016	OVR	3429	Loděnice	250002	0,0	0,0	242,0	242,0
003-017	OVR	5512	Garáže a sklad ul. Petléřská	250002	0,0	0,0	1 000,0	1 000,0
003-018	OVR	3326	Klášterecká Jeseň - obnova kapličky	250002	0,0	0,0	770,0	770,0
003-019	OVR	3412	Lyžařský areál Alšovka	250002	0,0	0,0	62,8	62,8
003-020	OVR	3613	Zdravotní středisko Sadová	250002	0,0	0,0	227,5	227,5
003-021	OVR	3412	Tenisová nafukovací hala	250002	0,0	0,0	20,0	20,0
003-022	OVR	3613	Zdravotní středisko Královéhradecká	250002	0,0	0,0	250,0	250,0
003-023	OVR	4350	Nový domov pro seniory	250002	0,0	0,0	2 500,0	2 500,0
003-024	OVR	3329	Kruhová pec	250002	0,0	0,0	500,0	500,0
003-025	OVR	3313	Letní kino	250002	0,0	0,0	400,0	400,0
003-026	OVR	3322	Weberův dům - městské muzeum	250002	0,0	0,0	351,1	351,1
			Odbor finanční	250002	15 000,0	15 000,0	30 000,0	45 000,0
			Majetkové podíly	250002	15 000,0	15 000,0	30 000,0	45 000,0
001-001	OVI		Lázně Evženie a.s.	250002	15 000,0	15 000,0	30 000,0	45 000,0
			Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	250002	1 400,0	1 400,0	169,2	1 569,2
			Dětská hřiště, dopravní hřiště	250002	800,0	800,0	0,0	800,0

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
001-001	OMH	3421	Dětská hřiště	250002	800,0	800,0	0,0	800,0
			OMH - ostatní kapitálové výdaje	250002	600,0	600,0	169,2	769,2
002-001	OMH		OMH - drobné investiční akce	250002	600,0	600,0	0,0	600,0
002-002	OMH	3632	Hřbitov - kapitálové výdaje	250002	0,0	0,0	169,2	169,2
			Odbor vnitřní správy	250002	3 620,0	3 620,0	420,0	4 040,0
			OVS - kapitálové výdaje	250002	3 620,0	3 620,0	420,0	4 040,0
001-001	OVS	6171	OVS - Programové vybavení	250002	1 420,0	1 420,0	120,0	1 540,0
001-002	OVS	6171	OVS - Budovy, haly a stavby	250002	100,0	100,0	0,0	100,0
001-003	OVS	6171	OVS - Dopravní prostředky	250002	1 400,0	1 400,0	0,0	1 400,0
001-004	OVS	6171	OVS - Výpočetní technika	250002	700,0	700,0	300,0	1 000,0
			Rezervy kapitálových výdajů	250002	500,0	500,0	80 000,0	80 500,0
			Rezerva na rozvoj Klášterecké kyselky	250002	500,0	500,0	0,0	500,0
			Rezerva na kapitálové výdaje	250002	0,0	0,0	80 000,0	80 000,0
			Odbor správy majetku a bytového fondu	250002	0,0	0,0	5 100,0	5 100,0
			OSM - kapitálové výdaje	250002	0,0	0,0	5 100,0	5 100,0
001-001	OSM		Nákup pozemků	250002	0,0	0,0	5 000,0	5 000,0
001-002	OSM	3639	Nákup - budovy, haly a stavby	250002	0,0	0,0	100,0	100,0
			Odbor stavebního úřadu a územního plánování	250002	0,0	0,0	150,0	150,0
			Územně plánovací dokumentace	250002	0,0	0,0	150,0	150,0

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE SOUHRN

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			KAPITÁLOVÉ VÝDAJE CELKEM		34 820,0	34 820,0	193 404,0	228 224,0
	OVR		Odbor výstavby a rozvoje města		14 300,0	14 300,0	77 564,8	91 864,8
	OFI		Odbor finanční		15 000,0	15 000,0	30 000,0	45 000,0
	OMH		Odbor místního hospodářství, dopravy a		1 400,0	1 400,0	169,2	1 569,2
	OVS		Odbor vnitřní správy		3 620,0	3 620,0	420,0	4 040,0
	OFI		Rezervy kapitálových výdajů		500,0	500,0	80 000,0	80 500,0
	OSM		Odbor správy majetku a bytového fondu		0,0	0,0	5 100,0	5 100,0
	OSU		Odbor stavebního úřadu a územního		0,0	0,0	150,0	150,0

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Dotační program Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2025

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace z programu Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2025 žadateli Marieta Kosturová, IČO 05474141, sídlo Rašovice 10, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Jarmark s příběhem 2025 - Sudety, výše dotace 50.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Do dotačního programu na kulturu 2025 byly doručeny první žádosti, o žádostech nad 50.000 Kč rozhoduje ZM.

Usnesení vychází z doporučení výběrové komise, která se sešla k projednání žádostí 27.11.2024.

Rada města projednala 18.12.2024, usnesení č. RM/3968/44/2024, hlasování 6-0-0.

Materiál obsahuje:

Protokol 1_27-11-2024.pdf

Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2025
Závěrečný protokol ze dne 27.11.2024

č.	žadatel	IČO dat. nar.	název projektu	plánované náklady	požadovaná dotace	doporučení komise	termín konání/ místo
1	Veronika Švarcová	19179391	Kláštorec - za kulturu tvrdší	141.000	80.000 Kč	odloženo	16.08.2025 Letní kino
2	Marieta Kosturová	05474141	Jarmark s příběhem - Sudety	374.000	80.000 Kč	50.000 Kč	07.06.2025 Rašovice 10
3	Sdružení přátel GSOŠ Klášterec nad Ohří z.s.	26597616	Maturitní ples oktávy	293.000	30.000 Kč	20.000 Kč	17.01.2025 KC
4	Sdružení přátel GSOŠ Klášterec nad Ohří z.s.	26597616	Maturitní ples IV.S	198.880	30.000 Kč	20.000 Kč	31.01.2025 KC
					součet zbývá	90.000 Kč 410.000 Kč	

Podpisy členů výběrové komise:

Ing. Štefan Drozd

Ing. Veronika Dlouhá

Ing. Petr Hybner

Ing. Martina Kubištová

Mgr. David Kodytek

Bc. Adéla Václavíková omluvena

Mgr. Vojtěch Marvan

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Žádost o individuální dotaci - Nemocnice Kadaň s.r.o. - na nájemné

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli Nemocnice Kadaň s.r.o., IČO 25479300, sídlo Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, na nájemné nebytových prostor v roce 2024, výše dotace 525.492 Kč.

Důvodová zpráva:

Město obdrželo žádost o individuální dotaci od Nemocnice Kadaň s.r.o. na nájemné nebytových prostor v roce 2024. Jedná se o prostory pronajaté od města na zajištění zdravotnických služeb v Klášterci nad Ohří. Nemocnice žádá o dotaci ve výši 660.456 Kč, část pronajatých prostor však není využívána. Výše nájemného za prostory pronajaté a zároveň i obsazené v roce 2024 činí částku ve výši 525.492 Kč.

Rada města projednala 15.01.2025, usnesení RM/4001/45/2025, hlasování 7-0-0.

FV projednal 03.02.2025, usnesení FV/3/14/2025, hlasování 4-0-0.

Materiál obsahuje:

5_NemKadan_nájemné 2024.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace
žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

Název (popř. obchodní firma)	Nemocnice Kadaň s.r.o.
Sídlo	Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČO, bylo-li přiděleno	25479300
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Osoby jednající jménem žadatele – statutární orgán	Mgr. Martin Krušina, MBA (jednatel)
Osoby jednající jménem žadatele – na základě plné moci	---
Údaje o skutečném majiteli ¹	---
Informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu	---

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD KLÁSTEREC nad OHŘÍ	
DOŠLO DNE:	POČET LISTŮ:
11.12.2024	1
	PŘÍLOHY:
	1

Peněžní ústav	UniCredit Bank
Číslo účtu	

Město Klaterec nad Ohří
Doruceno: 11.12.2024
EC 18634/2024
 listy:2 přílohy:1
 druh:

 mk1oes92084a43

Požadovaná částka	660.456,- Kč
Účel, na který chce žadatel dotaci použít	úhrada nájemného ve zdravotním středisku v ulici Královéhradecká a zdravotním středisku v ulici Sadová

¹ údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Doba, v níž má být dosaženo účelu	rok 2024
Odůvodnění žádosti	Zajištění dostupné zdravotní péče pro obyvatele města Klášterec nad Ohří.

Povinné přílohy:

Čestné prohlášení

Doklad o zřízení běžného účtu

Seznam případných dalších příloh žádosti:

Den vyhotovení žádosti:

Podpis žadatele:

Mgr. Martin



dnatel)

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Žádost o individuální dotaci - Nemocnice Kadaň s.r.o.

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Nemocnice Kadaň s.r.o., IČO 25479300, sídlo Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, na zajištění pohotovostní služby nemocnice v roce 2025, výše dotace 680.400 Kč.

Důvodová zpráva:

Město obdrželo žádost o individuální dotaci od Nemocnice Kadaň s.r.o. na zajištění pohotovostní služby nemocnice v roce 2025. Částka vychází ze stavu obyvatel města (14.175) a je dle dohody obcí regionu stanovena částkou 48 Kč (stejně jako vloni) na jednoho obyvatele. V rozpočtu města je s touto dotací počítáno.

FV projednal 03.02.2025, usnesení č. FV/4/14/2025, hlasování 4-0-0.

RM projednala 05.02.2025, usnesení RM/4037/46/2025, hlasování 5-0-0.

Materiál obsahuje:

9_NemKadan_LSP 2025.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace

žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

Název (popř. obchodní firma)	Nemocnice Kadaň s.r.o.
Sídlo	Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČO, bylo-li přiděleno	25479300
osoby zastupující PO s uvedením právního důvodu zastoupení	Mgr. Martin Krušina, MBA - jednatel
osoby s podílem v této PO	Město Kadaň, IČO: 00261912 – společník – 100 %
osoby, v nichž má PO přímý podíl, a výše tohoto podílu	---

Kadaň 25.12.2024

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD
KLAŠTEREC NAD OHŘÍ

DOŠLO DNE: 13.01.2025

POČET LISTŮ: 1

PRÍLOHY:

OT / 0044 / KLF

Peněžní ústav	UniCredit Bank a.s.
Číslo účtu	

Požadovaná částka	680.400 Kč (48 Kč na obyvatele)
Účel, na který žadatel chce dotaci použít	na zajištění provozu pohotovostní služby nemocnice
Doba, v níž má být dosaženo účelu	rok 2025
Odůvodnění žádosti	Nemocnice Kadaň s.r.o. zajišťuje pohotovost pro obyvatele z okolí. Pohotovost je částečně dotována Ústeckým krajem, avšak financování lékařské pohotovostní služby z rozpočtu kraje je nedostatečné.

Seznam případných příloh žádosti: Dopis ze dne 20.12.2024 adresovaný panu starostovi

Den vyhotovení žádosti: 20.12.2024

Podpis žadatele:

Město Kladno nad Ohří
Doručeno: 13.01.2025
EC 00677/2025
listy: 2 přílohy:
druh:



mk1oes97fdebd5

Mgr. F.



NEMOCNICE KADAŇ S.R.O.
Golovinova 1559, 432 01 Kadaň
IČO: 254 79 300, DIČ: CZ 254 79 300

telefon +420 474944111 fax +420 474333935
email: faktury@nemkadan.cz web: <http://www.nemkadan.cz>

V Kadani dne 20.12.2024

Vážený pane starosto,

dovoluji si Vás oslovit jako přechozí roky, abych Vaším prostřednictvím poděkoval Vašemu městu a jeho obyvatelům za přízeň a podporu, kterou opakovaně projevujete Nemocnici Kadaň.

I nadále se nám daří zajistit provoz nemocnice a tím i péči o pacienty naší spádové oblasti. Kromě již fungujících zdravotnických pracovišť, bych chtěl zvlášť upozornit na nová pracoviště, která zahájila provoz v letošním roce.

Nově jsme letos například otevřeli cévní ambulanci, kde spolupracujeme s lékaři Všeobecné fakultní nemocnice v Praze, zahájili jsme provoz odběrové místnosti v Chomutově a od prázdnin zajišťujeme ambulanci praktického lékaře pro děti a dorost v Klášterci nad Ohří. Všechny naše kroky, nejen ty výše uvedené, směřují ke snaze poskytnout obyvatelům našeho regionu dobrou zdravotní péči nejen v základních lékařských odbornostech.

Chci Vám poděkovat za dosavadní finanční podporu nemocnice a zároveň požádat o finanční příspěvek pro rok **2025**. Stejně jako vloni bychom chtěli požádat obce o příspěvek ve výši 48,- Kč na obyvatele. V případě města **Kláštorec nad Ohří** by se jednalo o částku **680.400,- Kč**, s ohledem na současný počet obyvatel k 1.1.2024. V případě, že budete moci přispět jinou částkou (nižší anebo vyšší) doplňte ji, prosím, do přiložené smlouvy.

Opět chci zdůraznit a poděkovat našim zaměstnancům, jak zdravotníkům, tak i nezdravotníkům, kteří zajišťují provoz nemocnice. Počet zaměstnanců se zvýšil, ale zároveň jsme ošetřili v poměru na počet zdravotníků více pacientů.

Naší snahou je dostupnost dobré zdravotní péče pro pacienty ze všech přilehlých obcí. Abychom však zajistili péči v některých odbornostech s dostatečnou erudiicí a splnili podmínky zdravotních pojišťoven na frekvenci některých výkonů (např. ortopedické operace, porody), poskytujeme zdravotní péči i pacientům z širokého spádu. Pacienti přijíždějí z větší vzdálenosti do jednotlivých ambulancí nebo na lůžková oddělení někdy i desítky kilometrů.

Vaši podpory si velmi vážím a prostředky, které do nemocnice přicházejí z jednotlivých obcí používáme na provoz nemocnice, včetně nepřetržitého zajištění (24/7) centrálního příjmu, jehož součástí je i pohotovost pro dospělé i pro děti.

Nemocnice Kadaň bude poskytovat zdravotní službu nepřetržitě všem občanům Vaší obce minimálně v odbornostech jako dosud.

K žádosti zároveň přikládáme smlouvu o poskytnutí dotace pro rok 2025.

Děkuji

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD S pozdravem MČ nad OHŘÍ	
DOŠLO DNE: - 2 . 01 . 2025	POČET LISTŮ: 1
ORG 75 2025	ŠILOHY: 2

NEMOC s.r.o.
Golovino 1 Kadaň
IČO: 254 79 300
Mgr. Mařák MBA

Nemochice Kadan s.r.o.

Mesto Klasterec nad Ohri

Doruceno: 02.01.2025

EC 00075/2025

```
listy:1 pr1lohy:2
```

druh:

100

10

10

10

mk1oes

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města

dne 20.02.2025

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Žádost o individuální dotaci - Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s.

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s., IČO 28750721, sídlo nám. Prokopa Velkého 1951, 438 01 Žatec, na marketing a management turistické destinace Dolní Poohří a provoz Destinační agentury Dolní Poohří v roce 2025, výše dotace 250.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Město obdrželo žádost o poskytnutí dotace na činnost Destinační agentury Dolní Poohří v roce 2025 ve výši 250.000 Kč. Částka je stejná jako v loňském roce, v rozpočtu je s ní počítáno.

FV projednal 03.02.2025, usnesení č. FV/5/14/2025, hlasování 4-0-0.

RM projednala 05.02.2025, usnesení RM/4038/46/2025, hlasování 5-0-0.

Materiál obsahuje:

DADP_Žádost o poskytnutí dotace 2025.pdf

ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA KLÁŠTERCE NAD OHŘÍ NA ROK 2025

ŽADATEL (název dle registrace / jméno a příjmení)	Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s.
Adresa žadatele (sídlo/bydliště)	Nám. Prokopa Velkého 1951, 438 01 Žatec
IČ/DIČ/datum narození	28750721
Právní forma	Obecně prospěšná společnost
Plátce/neplátce DPH	Neplátce DPH
WWW prezentace (nepovinné)	www.dolnipoohri.cz
Statutární zástupce/zástupci (jméno a příjmení, právní důvod zastoupení, telefon, e-mail)	Ing. Lukáš Pichlík, MBA Ředitel 
KONTAKTNÍ OSOBA (jméno a příjmení, funkce, adresa, telefon, e-mail)	Ing. Lukáš Pichlík, MBA Ředitel Nám. Prokopa Velkého 1951, 438 01 Žatec 
Název banky	Komerční banka
Číslo účtu žadatele včetně kódu banky	

**Dolní Poohří****Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s.**

náměstí Prokopa Velkého 1951, 438 01 Žatec

Provozovna: náměstí Prokopa Velkého 1951, 438 01
Žatec

	var. symbol		spec. symbol	
NÁZEV ČINNOSTI/AKCE	Marketing a management turistické destinace Dolní Poohří a provoz Destinační agentury Dolní Poohří			
ODŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI	Destinační agentura Dolní Poohří vytváří marketing a management jižní oblasti Ústeckého kraje, která se rozkládá od Klášterce nad Ohří, přes Kadaň, Podbořany, Žatec, Postoloprty, Louny až po Libochovice. Město Klášterec nad Ohří se spolu s městy Kadaň, Žatec, Louny, Podbořany a Ústeckým krajem podílí na její činnosti finančním příspěvkem. Tím je i město zahrnuto do Destinačního fondu agentury. Finanční prostředky budou použity výhradně jako neinvestiční za účelem financování nákladů přímo spojených se zajištěním propagace destinace Dolní Poohří a provozu destinační agentury, přičemž více než polovina financí jde zejména do propagace, a to v různých formách.			
ÚČEL POUŽITÍ DOTACE	Nákup reklamních a propagačních předmětů, služby reklamních agentur (příprava a realizace propagačních předmětů), prezentace na veletrzích cestovního ruchu či správa mobilní turistické aplikace Dolní Poohří.			
Požadovaná částka	250 000 Kč			
Doba použití dotace	1. 1. - 31. 12. 2025			

PROHLÁŠENÍ ŽADATELE

Jako žadatel o dotaci čestně prohlašuji, že mám vyrovnané závazky k městu Klášterci n/O jeho příspěvkovým organizacím a příslušným finančním úřadům. Dále prohlašuji, že uvedené údaje jsou úplné a pravdivé a že nezatajuji žádné okolnosti důležité pro posouzení žádosti.



Dolní Poohří

Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s.

náměstí Prokopa Velkého 1951, 438 01 Žatec

Provozovna: náměstí Prokopa Velkého 1951, 438 01
Žatec

Souhlasím se zveřejněním svého názvu, výše poskytnuté dotace a účelu, na nějž je dotace poskytována včetně názvu projektu. Beru na vědomí, že jako žadatel o dotaci jsem povinen písemně (nejpozději do 15 dnů) oznámit dotčenému odboru veškeré změny údajů uvedených v žádosti, které nastanou po podání žádosti.

V Žatci

dne 2. prosince 2024



Podpis statutárního zástupce, razítko

Bankovní spojení:

č. ú.

KB a.s., pobočka Žatec

IČ: 28750721

DIČ: CZ28750721

E-mail: dolnipoohri@gmail.com

Tel.:

www.dolnipoohri.cz

www.branadocech.cz

Zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl O, vložka 326

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Žádost o individuální dotaci - LOKO-MOTIV, z.s.

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli LOKO-MOTIV, z.s., IČO 47796057, sídlo Kamenný vrch 5279, 430 04 Chomutov, na projekt Historické cyklovlaky 2025, XIII. ročník, výše dotace 60.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Město obdrželo žádost o individuální dotaci od LOKO-MOTIV na částku 60.000 Kč.

Jedná se o tradiční akci, která probíhá v období letních prázdnin (víkendy) na trati Klášterec nad Ohří - Chomutov - Křimov - Vejprty. Vlastní příprava celého projektu začíná již v lednu, projekt končí po celkovém vyúčtování všech nákladů a uhrazení závazků k 30.11.2025. Na projektu se každoročně finančně podílí také město Chomutov.

V loňském roce město tento projekt podpořilo dotací 60.000 Kč.

FV projednal 03.02.2025, usnesení č. FV/6/14/2025, hlasování 4-0-0.

RM projednala 05.02.2025, usnesení RM/4039/46/2025, hlasování 5-0-0.

Materiál obsahuje:

10_LOKO-MOTIV_2025.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace
žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

Název (popř. obchodní firma)	LOKO-MOTIV, z.s.
Sídlo	Kamenný vrch 5279, 430 04 Chomutov
IČO, bylo-li přiděleno	47796057
Právní forma	spolek
Osoby jednající jménem žadatele – statutární orgán	Ing. Petr Bořanský-předseda Pavel Adam-místopředseda
Osoby jednající jménem žadatele – na základě plné moci	xxxx
Údaje o skutečném majiteli ¹	Nutno doložit úplný výpis z evidence skutečných majitelů
Informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu	
Peněžní ústav	FIO-Banka,a.s.
Číslo účtu	

Chomutov 14.01.2025

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD KLÁŠTEREC nad OHŘÍ	
DOŠLO DNE:	POČET LISTŮ:
14.01.2025	1
PŘÍLOHY:	
8	

c.j. [signature]

Mesto Klasterec nad Ohri	
Doruceno: 14.01.2025	
EC 00762/2025	
listy:2	prilohy:8
druh:	
	
mk1oes97fdec39	

c.j. [signature]

Požadovaná částka	60.000,-Kč
Účel, na který chce žadatel dotaci použít	Provoz historických motorových vozů (Historické cyklovlaky 2025, XIII. ročník) na železniční trati Klášterec nad Ohří-Chomutov-Křimov-Vejprty jízdy

¹ údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

	historického cyklovlaku v období červenec a srpen.
Doba, v níž má být dosaženo účelu	1.1.- 31.12. 2025 (jízdy historického vlaku, víkendy v období měsíců červenec-srpen. Možný přesah dle zájmu veřejnosti a celkových finančních prostředků na tento projekt do měsíců červen a září 2025)
Odůvodnění žádosti	Projekt je určen pro všechny obyvatele města se zájmem o turistiku a aktivní trávení volného času (cykloturistika v Krušných horách). Myslíme i na nejmenší a přepravujeme i kočárky. Na Křimově v prostorech budovaného železničního muzea je připravený kulturní program, občerstvení včetně opékání vuřtů na táborovém ohni v „parčíku“ u výtopny. Pro zájemce je připravený i odborný výklad o jednotlivých exponátech a historii horské dráhy. Historické cyklovlaky pravidelně jezdí od roku 2012. V roce 2017, začínalo několik cyklovlaků svoji cestu právě z Klášterce nad Ohří. Později již všechny historické cyklovlaky, začínají svoji cestu na nádraží v Klášterci nad Ohří. Do stejného nádraží se vrací náš vlak odpoledne zpět. Tím je umožněno, že i „obyčejné“ výletníky do Krušných hor, kteří se této jízdy účastní přivezeme zase zpět a mnozí toho využívají. Velice si vážíme dosavadní mnohaleté spolupráce s městem Klášterec nad Ohří a dovoluujeme si opět požádat o podporu jízd Historických cyklovlaků. Tentokrát pro 13 ročník této tradiční akce.

Povinné přílohy: Úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji – z evidence skutečných majitelů

Seznam případných dalších příloh žádosti:

Předpokládaný rozpočet pro letošní jízdy historických cyklovlaků

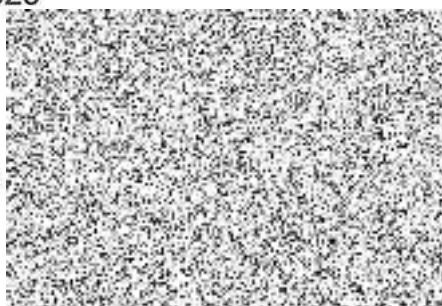
Čestné prohlášení

Výpis ze spolkového rejstříku

Údaje o skutečných majitelích

Den vyhotovení žádosti: 10.1.2025

Podpis žadatele: Pavel Adam
místopředseda



LOKO-MOTIV, z.s.

Kamenný Vrch 5279, Chomutov, PSČ 430 04

Příloha: uvažovaný rozpočet projektu

Uvažovaný rozpočet akce-Cyklovlaky XIII ročník 2025

Výdaje dle druhů	Plán. výdaje celkem	Příjmy plán pro rozpočet	Plán. částka
Motorové vozy, provoz, dopravní cesta, návozy na akci,	133.100,-Kč	Město Chomutov	100.000,-Kč
Pohonné hmoty, údržba vozidel a technické prohlídky vozidel, příprava jízdních řádů,	157.300,-Kč	Město Klášterec nad Ohří	60.000,-Kč
Propagace akce, tiskařské služby a ostatní materiály k akci,	48.485,-		
		Jízdné:	45.000,-Kč
		Sponzorské dary a vlastní prostředky	133.885,-Kč
CELKEM:	338.885,-Kč		338.885,-Kč



Pavel Adam /
místopředseda společnosti



Poznámka: v elektronické podobě platný bez podpisu

Kontaktní adresa: Pavel Adam Mládežnická 1637 431 11 Jirkov. IČO: 47796057

Tel: Internet: www.loko-motiv.cz/ E-mail: loko-motiv@email.cz.

Bankovní účet: FIO-banka, a.s

Číslo účtu:

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Žádost o individuální dotaci - Spolek Hokejový klub Klášterec nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

znění vzorové smlouvy o dotaci na činnost A mužstva dospělých,

B. rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Spolek Hokejový klub Klášterec nad Ohří, IČO 47792981, sídlo Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří, na činnost A mužstva v roce 2025, výše dotace 350.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Spolek Hokejový klub Klášterec nad Ohří žádá o dotaci 350.000 Kč na vytvoření lepších tréninkových, sportovních a materiálních podmínek pro přípravu seniorského týmu s cílem zvýšit sportovní úroveň dospělých hráčů tak, aby byli dobrými vzory pro hokejovou mládež. Dotaci plánují využít na odměny hráčů a trenérů, na nákup výstroje a na přestupy hráčů.

V loňském roce získali na tento účel 300.000 Kč.

Na základě zkušeností z loňského roku jsme připravili vzorovou smlouvu pro rok 2025, změny jsou v návrhu vyznačeny.

FV projednal 03.02.2025, usnesení č. FV/7/14/2025, hlasování 4-0-0.

RM projednala 05.02.2025, usnesení RM/4041/46/2025, hlasování 5-0-0.

Materiál obsahuje:

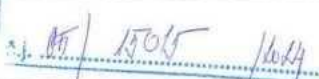
HC_dospělí 2025.pdf

vzorová smlouva dospělí 2025.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace
žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

Název (popř. obchodní firma)	Spolek Hokejový klub Klášterec nad Ohří
Sídlo	Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČO, bylo-li přiděleno	47792981
Právní forma	Spolek
Osoby jednající jménem žadatele – statutární orgán	Petr Mikeš, místopředseda, zvolen
Osoby jednající jménem žadatele – na základě plné moci	
Telefonní kontakt	
Údaje o skutečném majiteli ¹	Nutno doložit úplný výpis z evidence skutečných majitelů, v případě spolků stačí částečný výpis
Informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu	HC Klášterec nad Ohří s.r.o., 100%

Peněžní ústav	Moneta Money Bank a.s.
Číslo účtu	
Požadovaná částka	350.000,-

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ	
DOŠLO DNE: - 4. 10. 2024	POČET LISTŮ: 1
	PŘÍLOHY: 0

¹ údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Mesto Klášterec nad Ohří
Doručeno: 04.10.2024
EC 15015/2024

listy: 2 přílohy: 6
druh:



mkloes92083cfa

Účel, na který chce žadatel dotaci použít	Činnost A mužstva
Doba, v níž má být dosaženo účelu	Rok 2025
Odůvodnění žádosti	Vytvoření lepších tréninkových, sportovních a materiálních podmínek pro přípravu seniorského týmu. Sledujeme tím zvýšení sportovní úrovně našich dospělých hráčů, tak aby byli dobrými vzory pro naši hokejovou mládež.

Povinné přílohy:

Úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji – z evidence skutečných majitelů

Seznam případných dalších příloh žádosti:

Den vyhotovení žádosti: 2.10.2024

Podpis žadatele:



Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) na projekt – plán na aktuální rok

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	100.000,-
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Propagace	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Odměny hráčů	120.000,-
Odměny trenérů	100.000,-
Přestupy	30.000,-
Výdaje (náklady) celkem:	350.000,-

Příjmy (výnosy):	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	350.000,-
Dotace ostatní (specifikovat)	
Sponzorské dary	
Příjmy z reklam	
Vstupné	
Startovné	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	350.000,-

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	
---	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

Smlouva č. I N/ xx/ 25
o poskytnutí individuální dotace
podle Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří ze dne
22.09.2016, dále jen Zásady

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Název: **Město Klášterec nad Ohří**
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří
Zastoupený: Ing. Štefanem Drozdem, starostou města
IČO: 00261939
Bankovní spojení: 27-4429430247/0100

Příjemce:

Název:
Sídlo:
Zastoupený
IČO:
Bankovní spojení:

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí **neinvestiční dotace** na „**účel dle žádosti**“ **(zejména na nákupy a přestupy hráčů, platy hráčů a trenérů)**, ve výši
xxx.000 **Kč** (slovy: xxxtisíc korun českých).
2. Tato dotace byla schválena dne dd.mm.rrrr usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří číslo ZM/xxxx/xx/2025.
3. Maximální výše poskytnuté dotace je 90 % celkových uznatelných nákladů. Jedná se o závazný ukazatel finanční spoluúčasti, tj. podílu dotace na celkových uznatelných nákladech.

III. Platební podmínky

Částka uvedená v článku II. bude poskytovatelem převedena na účet příjemce po podpisu smlouvy a bude poskytnuta jednorázově.

IV. Práva a povinnosti

Příjemce prohlašuje, že dotaci přijímá a v této souvislosti se zavazuje:

- a) použít dotaci za účelem, pro který byla dotace poskytnuta, a v souladu se Zásadami a podmínkami sjednanými v této smlouvě,
- b) dotaci nepřevést na jiný subjekt,

- c) dotaci nepoužít na úhradu DPH, je-li příjemce plátcem DPH s nárokem na uplatnění odpočtu této daně,
- d) předat poskytovateli písemné vyúčtování na příslušném formuláři o použití poskytnuté dotace, a to v souladu s čl. X Zásad - **termín vyúčtování do 31.12.2025**,
- e) umožnit pověřeným pracovníkům poskytovatele provádět kontrolu čerpání a využití prostředků dotace a umožnit nahlížet do účetní evidence, umožnit provádět kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení roku, na který je poskytnuta dotace,
- f) neprodleně písemně informovat, nejpozději však do 30 dnů, odbor finanční o všech změnách, týkajících se tohoto smluvního vztahu, včetně identifikace příjemce,
- g) vrátit nevyčerpanou část dotace zpět na účet poskytovatele, z něhož mu byla poskytnuta v případě, že 90 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů bude nižší než poskytnutá dotace, nebo když celkové výnosy budou vyšší než celkové náklady, a to současně s předložením vyúčtování,
- h) vrátit poskytnutou dotaci zpět na účet poskytovatele, z něhož byla dotace poskytnuta v případě, že se projekt neuskuteční, a to do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti dozvěděl, současně písemně informovat poskytovatele o vrácení dotace,
- i) příjemce je povinen označovat originály účetních dokladů financovaných z dotace textem „Hrazeno z dotace města Klášterce nad Ohří“,
- j) pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy na straně příjemce k přeměně nebo zrušení právnické osoby s likvidací, je povinen příjemce vrátit poskytovateli poměrnou část nevyčerpané dotace okamžitě před tím, než dojde k přeměně nebo než dojde ke zrušení právnické osoby. Rozhodným dnem, kdy již nemůže příjemce čerpat dotaci je den, kdy vstoupila tato právnická osoba do likvidace,
- k) příjemce se zavazuje propagovat město na propagačních materiálech (bannery, plakáty, dresy atd.), webových stránkách apod. uvedením loga města (ne znaku města!) - viz <http://www.klasterec.cz/media/ke-stazeni/>, v kabelové televizi a ostatních využitých médiích; na veřejných akcích apod. bude informovat o finanční podpoře města; příjemce zajistí, aby byl na každém utkání seniorského týmu banner s logem města, který vyrobí na vlastní náklady na základě šablony poskytovatele dotace,
- l) příjemce se zavazuje k publicitě – vždy do 20. dne v měsíci je příjemce povinen zaslat článek v rozsahu 1/2 strany A4 s informacemi o činnosti klubu za předchozí období a dvě fotografie z utkání redakci Kláštereckých vln,
- m) příjemce je povinen v každém příspěvku o seniorském týmu na sociálních sítích Instagram a Facebook označit aktivně příslušný profil Města Klášterce nad Ohří,
- n) příjemce se zavazuje, že bude zapojovat dospělé hráče do práce s mládeží (vzory) a tréninky hráčů „A“ budou tzv. otevřené,
- o) příjemce se zavazuje zapojit do své činnosti vhodnou formou klienty Městského ústavu sociálních služeb, a to např. formou besedy, návštěvy utkání apod. a tuto aktivitu doložit článkem v rozsahu ¼ strany A4 a dvou fotografií z této akce - zaslat redakci Kláštereckých vln,

- p) příjemce se zavazuje vhodnou formou spolupracovat se všemi základními školami v Klášterci nad Ohří – besedy, ukázky sportů v hodině tělesné výchovy, organizace turnaje mezi školami apod.

V. Porušení rozpočtové kázně

1. Porušením rozpočtové kázně je každé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace (§ 22 odst. 1 až 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, dále jen „zákon“). V případě, že se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat dle § 22 zákona a bude příjemci uložen odvod včetně penále za prodlení s odvodem ve výši stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou.
2. Pokud příjemce předloží vyúčtování v termínu stanoveném ve smlouvě, ale finanční vyúčtování nebudou obsahovat všechny náležitosti stanovené ve smlouvě, dopustí se příjemce porušení rozpočtové kázně až v případě, že nedoplní neúplné vyúčtování ani po marném uplynutí náhradní lhůty 15 dnů ode dne doručení výzvy poskytovatele.
3. V případě porušení rozpočtové kázně, které poskytovatel považuje za méně závažné, bude vždy uložen odvod za tato porušení procentem z poskytnuté dotace následovně:
 - a) předložení vyúčtování do 15 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou – výše odvodu činí 5 %,
 - b) předložení vyúčtování do 30 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou – výše odvodu činí 10 %,
 - c) předložení doplněného vyúčtování do 15 kalendářních dnů od uplynutí náhradní lhůty uvedené ve výzvě poskytovatele – výše odvodu činí 3 %,
 - d) předložení doplněného vyúčtování do 30 kalendářních dnů od uplynutí náhradní lhůty uvedené ve výzvě poskytovatele – výše odvodu činí 6 %,
 - e) nedodržení povinnosti neprodleně písemně informovat, nejpozději však do 30 dnů, odbor finanční o všech změnách, týkajících se tohoto smluvního vztahu, včetně identifikace příjemce – výše odvodu činí 5 %,
 - f) nedodržení povinnosti dle čl. IV. písm. k) až p) – výše odvodu činí 5 % při prvním zjištění, 10 % při každém dalším zjištění.
4. Odvody za porušení rozpočtové kázně při použití téže dotace se sčítají. Při neoprávněném použití peněžních prostředků odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši poskytnutých prostředků, mimo případů, kdy se podle této smlouvy (odst. 3 tohoto čl.) za porušení méně závažné povinnosti uloží odvod nižší. Při porušení několika méně závažných povinností se odvody za porušení rozpočtové kázně sčítají. Odvody za porušení rozpočtové kázně lze uložit pouze do výše peněžních prostředků poskytnutých ke dni porušení rozpočtové kázně.

VI. Ostatní ujednání

1. Poskytovatel zveřejní tuto smlouvu a její dodatky na své úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy nebo jejího

dodatku. Smlouva včetně dodatků musí být zveřejněna nejméně po dobu 3 let ode dne zveřejnění.

2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, použijí se přiměřeně na právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) případně příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění s výjimkou uvedenou v § 170 správního řádu.
3. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí Zásadami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž si poskytovatel ponechá dva stejnopisy a příjemce jeden stejnopis.
5. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího uzavření.

V Klášterci nad Ohří

V Klášterci nad Ohří

Ing. Štefan Drozd
starosta města

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Žádost o individuální dotaci - Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek, IČO 47792957, sídlo Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří, na podporu celoroční sportovní činnosti, zlepšení podmínek pro rozvoj dospělých v roce 2025, výše dotace 350.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Spolek získal v loňském roce dotaci 200.000 Kč, kterou využili k zajištění trenérských služeb a k rozvoji hráčů, A mužstvo hrálo v sezóně 2023/2024 1. B třídu ÚKFS a postoupilo do vyšší soutěže. Nyní hrají 1. A třídu dospělých. Rádi by v tomto úsilí pokračovali a chtějí postoupit do vyšší soutěže, proto žádají o vyšší dotaci - 350.000 Kč. Tuto dotaci plánují využít na nákup nových hráčů, platy trenérů a hráčů, tréninkové vybavení a vzdělávání trenérů.

FV projednal 03.02.2025, usnesení č. FV/8/14/2025, hlasování 4-0-0.

RM projednala 05.02.2025, usnesení RM/4043/46/2025, hlasování 5-0-0.

Materiál obsahuje:

FK KnO_dospělí 2025.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace
žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

Název (popř. obchodní firma)	Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek
Sídlo	Stadion 356, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČO, bylo-li přiděleno	47792957
Právní forma	Spolek
Osoby jednající jménem žadatele – statutární orgán	JIRÍ BEZDĚK, předseda
Osoby jednající jménem žadatele – na základě plné moci	---
Údaje o skutečném majiteli ¹	Nutno doložit úplný výpis z evidence skutečných majitelů, v případě spolků stačí částečný výpis
Informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu	---

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD KLÁŠTEREC nad OHŘÍ	
DOŠLO DNE:	POČET LISTŮ:
29.10.2024	1
PŘÍLOHY:	
1	

Mesto Klasterec nad Ohri
Doruceno: 29.10.2024
EC 16581/2024
listy:2 prílohy:2
druh:



mk1oes920842ad

Peněžní ústav	MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu	

Požadovaná částka	350 000,- Kč
Účel, na který chce žadatel dotaci použít	Účelem poskytnutí dotace je podpoření celoroční sportovní činnosti, zlepšení podmínek pro rozvoj

¹ údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

	dospělých.
Doba, v níž má být dosaženo účelu	do 31.12.2025
Odůvodnění žádosti	Náš fotbalový klub se dlouhodobě angažuje v rozvoji mládežnického fotbalu a v zajištění kvalitního tréninkového procesu pro naše dospělé hráče. V loňském roce jsme využili dotaci k zajištění trenérských služeb a k rozvoji hráčů a podařilo se nám i díky podpoře města Klášterce A Mužstvo posunout do vyšší soutěže. S ohledem na pozitivní výsledky bychom rádi pokračovali v našem úsilí a chceme postoupit do vyšší soutěže. Z tohoto důvodu žádáme o zvýšení částky na dotaci oproti minulému roku. Částku ve výši 350 000,- Kč bychom využili na následující oblasti: Nákup nových hráčů – Získání talentovaných hráčů posílí náš tým a zvýší konkurenceschopnost. Věříme, že s novými posilami dokážeme dosáhnout lepších výsledků v soutěžích. Platy trenérů a hráčů – Zajištění adekvátních platů pro trenéry a hráče je klíčové pro udržení motivace a zajištění kvalitního tréninkového procesu. Dobře placení trenéři přispějí k rozvoji dovedností hráčů. Tréninkové vybavení – tréninkové vybavení, jako jsou míče, ochranné pomůcky a další, zajistí kvalitní přípravu a zlepší výkonnost hráčů. Vzdělávání trenérů – dalším vzděláváním našich trenérů, zajistíme, že budou mít aktuální znalosti a dovednosti pro efektivní trénink našich hráčů.

Povinné přílohy:

Výpis z evidence skutečných majitelů

Seznam případných dalších příloh žádosti:

Den vyhotovení žádosti: 15.10.2024

Podpis žadatele:

Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek

Stadion 356, 431 51 Klášterec nad O
IČO: 47792957, tel. 723 215 469
email: fklkasterec1@seznam.cz



Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Žádost o individuální dotaci - Fotbalový klub Rašovice, spolek

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o neposkytnutí individuální dotace žadateli Fotbalový klub Rašovice, spolek, IČO 61345059, sídlo Rašovice 80, 431 51 Klášterec nad Ohří, na přípravu a podporu A mužstva v 1. B třídě ÚKFS.

Důvodová zpráva:

FK Rašovice obdrželo v roce 2024 dotaci na zajištění A mužstva v 1. B třídě ÚKFS, kam tým v roce 2023 postoupil a chtěl zajistit konkurenceschopnost týmu v této soutěži i pro další fotbalové ročníky. To se bohužel nepodařilo, klub sestoupil do Okresního přeboru, kde odehrál podzimní část soutěže. O této skutečnosti se prezident FK Rašovice ve vyúčtování dotace nezmínil.

Klub žádá na rok 2025 opět o částku 200.000 Kč, a to s účelem "příprava a podpora A mužstva FK Rašovice v 1.B třídě ÚKFS". Vzhledem k tomu, že 1. B třídu nehrají, je účel dotace poněkud zavádějící. V odůvodnění žádosti se dočteme, že do 1. B třídy by chtěli postoupit a že pokud by nepostoupili, tak by 50 % dotace vrátili.

FV projednal 03.02.2025, usnesení č. FV/9/14/2025, hlasování 4-0-0:

FV projednal a doporučuje ZM rozhodnout o neposkytnutí individuální dotace žadateli Fotbalový klub Rašovice, spolek, IČO 61345059, sídlo Rašovice 80, 431 51 Klášterec nad Ohří, na přípravu a podporu A mužstva v 1. B třídě ÚKFS, a to z důvodu nejasností ve vyúčtování dotace na rok 2024 a zavádějícího účelu uvedeného v žádosti o dotaci na rok 2025.

RM projednala 05.02.2025, usnesení RM/4044/46/2025, hlasování 5-0-0.

Materiál obsahuje:

FK Rašovice_dospělí 2025.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace
žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD KLÁŠTEREC nad OHŘÍ	
DOŠLO DNE: 20.12.2024	POČET LISTŮ: 4
Č.j. OT/19143/KoA	PŘÍLOHY: 4

Název (popř. obchodní firma)	Fotbalový klub Rašovice, spolek
Sídlo	Rašovice 80, Klášterec nad Ohří 431 51
IČO, bylo-li přiděleno	61345059
osoby zastupující PO s uvedením právního důvodu zastoupení	Ing. Martin Bašus – prezident klubu
Telefon	[REDACTED]
osoby s podílem v této PO	Ing. Martin Bašus – prezident klubu [REDACTED] člen výkonného výboru [REDACTED] výkonného výboru [REDACTED] onného výboru [REDACTED] člen výkonného výboru
osoby, v nichž má PO přímý podíl, a výše tohoto podílu	-----

Mesto Klášterec nad Ohří
Doručeno: 20.12.2024
EC 19143/2024
listy:4 přílohy:4
druh:

mkloes92084c27

Peněžní ústav	FIO banka
Číslo účtu	[REDACTED]

Požadovaná částka	200 000,- Kč
Účel, na který žadatel chce dotaci použít	Příprava a podpora A mužstva FK Rašovice v 1.B třídě ÚKFS
Doba, v níž má být dosaženo účelu	V roce 2025
Odůvodnění žádosti	Fotbalový klub Rašovice žádá touto formou individuální dotace o finanční pomoc pro zajištění chodu A mužstva mužů FK Rašovice pro rok 2025. V sezóně 2024/2025 je po podzimní části A Tým na prvním

	místě Okresního přeboru mužů a chce se vrátit zpět do vyšší soutěže, tj. do 1. B třídy krajské soutěže. K tomu je potřeba doplnit tým o kvalitní hráče z okolí Klášterce a Kadaně, kteří budou v následující sezóně hrát 1.B třídu. Důvodem žádosti o finanční výpomoc je zajištění konkurence schopnosti týmu FK Rašovice v této soutěži pro další fotbalové ročníky. Fotbalový klub Rašovice žádá o částku 200 000,- Kč s tím, že pokud by do 1. B třídy v sezóně 2024/2025 nepostoupil, tak by 50 % obdržené dotace (100 000,- Kč) vrátil zpět do rozpočtu města Klášterec nad Ohří. Financování ve fotbalovém prostředí v okrese Chomutov se za posledních 5 let výrazně změnilo, a to díky několika okolnostem, které zapříčinili zvýšené náklady na chod A mužstva: • nový přestupový řád v 6/2023, který stanovil doporučené částky za přestupy hráčů v různých soutěžích, přestupové částky za jednotlivé hráče činí až desetitisíce Kč, • klíčoví hráči jsou ve vyšších soutěžích placeni za odehrání zápasů či absolvování tréninkových jednotek, • konkurence různých sportů zapříčinila odliv mnoha sportovců, kteří nenahradili starší ročníky fotbalistů, jenž s fotbalovou kariérou skončili; tím došlo k nedostatku hráčů v okrese a ubývá tím postupně i fotbalových týmů v okrese Chomutov. Individuální dotace bude sloužit pro uplatnění nákladů spojených s chodem A mužstva, jako jsou náklady za: • přestupy hráčů, • odměny hráčům, • odměny trenérům a realizačnímu týmu, • materiální vybavení na reprezentaci hráčů (soupravy, tréninkové oblečení apod.), • náklady spojené s pořizováním videozáznamů z domácích zápasů, • náklady za cestovné na venkovní zápasy, • služby spojené se soustředěním (ubytování), pronájmem prostor pro fyzické tréninky v zimním období, rehabilitací (bazén, sauna, sportovní předzápasové a pozápasové masáže). Cílem je zamezit odliv kmenových hráčů FK Rašovice do jiných týmů, a naopak se snažit finančně podpořit hráče, kteří odcházejí do jiných týmů jen kvůli financím a přivést do týmu další hráče, kteří zvednou kvalitu hry a přinesou kýžené výsledky pro stabilní úroveň A mužstva FK Rašovice v 1.B třídě ÚKFS v následujících letech.
--	---

Den vyhotovení žádosti: 19.12.2024

Podpis žadatele:



fotbalový klub Rašovice, spolek

Rašovice 80

431 51 Klášterec nad Ohří

IČ: 613 45 059

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Žádost o prominutí odvodu dotace

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o prominutí odvodu dotace 100.000 Kč na nákup přístrojového vybavení a hrazení nájemného pro ordinaci dentální hygieny poskytnuté na základě smlouvy č. LS/1/23 v rámci dotačního programu Podpora dostupnosti zdravotních služeb na území města Klášterce nad Ohří žadateli: ILAVSdent s.r.o., IČO 17323932, sídlo Sadová 528, 431 51 Klášterec nad Ohří, a to z důvodů hodných zvláštního zřetele uvedených v žádosti o prominutí.

Důvodová zpráva:

MDDr. Viktor Ilavský (ILAVSdent s.r.o.) získal dotaci z dotačního programu na podporu dostupnosti zdravotních služeb, konkrétně na ordinaci dentální hygieny. Podle dotačního programu a podle uzavřené smlouvy měl dotaci vyúčtovat do 30.11.2024, vyúčtoval ji však až 07.02.2025, což je závažné porušení smlouvy, proto byl vyzván k vrácení dotace. Zmírnění tvrdosti v podobě prominutí odvodu (nebo částečného prominutí odvodu) je v pravomoci zastupitelstva města, proto Vám žádost předkládáme k posouzení.

Materiál obsahuje:

Žádost o prominutí odvodu dotace.pdf

Vážené zastupitelstvo,

dne 14.09.2023 mi byla usnesením Zastupitelstva města schválena neinvestiční dotace za účelem podpory dostupnosti zdravotních služeb na území města Klášterec nad Ohří.

Dle smlouvy č. LS/1/23 jsem se zavázal, že do konce 13. měsíce po obdržení dotace, to znamená do 30.11.2024 provedu vyúčtování o poskytnutí dotace. To jsem bohužel v řádném termínu neprovedl.

V tomto termínu, tedy na podzim roku 2024 probíhaly dokončovací práce na rekonstrukci zubní ordinace včetně prací spojených s přípravou otevření dvou úplně nových ordinací - ordinace pro lékaře a ordinace pro dentální hygienistku. Ve stejnou dobu jsem také žádal o změnu užívání dotčených prostor a současně probíhala schvalovací řízení všemi dotčenými orgány (KHS, Hasiči, Stavební úřad.....). Jednalo se o velmi náročné období, kdy jsem bohužel opomněl odeslat podklady o vyúčtování dotace na ekonomický odbor MÚ.

Jsem si vědom, že jsem porušil rozpočtovou kázeň, když jsem dle čl. X Zásady a podmínky dotačního programu nepředal písemné vyúčtování o použití poskytnuté dotace ve stanoveném termínu.

Nicméně dotaci jsem použil účelově na úhradu neinvestičních nákladů zcela v souladu s uzavřenou smlouvou, což jsem již doložil a dotaci k dnešnímu dni řádně vyúčtoval. Prosím vás jako poskytovatele o ponechání dotace a současně o odpuštění odvodů za porušení rozpočtové kázně.

Velmi se omlouvám za způsobené komplikace a porušení pravidel, nicméně jednalo se opravdu o opomenutí ve zcela mimořádném období, kdy jsem koordinoval všechny stavební práce a současně dokládal všechny podklady dotčeným orgánům. Velmi mě mrzí, že jsem pochybil a nedodržel vámi stanovené podmínky.

S pozdravem



F.2. 2025

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Směna pozemku parc.č. 304 k.ú. Kunov za pozemek parc.č. 180/4 k.ú. Kotlina

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu pozemku parc.č. 304 o výměře 270 m² k.ú. Kunov, který je ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří za pozemek parc.č. 180/4 o výměře 295 m² k.ú. Kotlina, který je ve vlastnictví Lesů České republiky, s. p., IČO 42196451, sídlo Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové.

Důvodová zpráva:

Město má zájem o získání pozemku parc.č. 180/4 k.ú. Kotlina, který se nachází v lyžařském areálu Alšovka. Požadovaný pozemek je územním plánem určen jako plocha účelových zařízení pro sport a rekreaci a navazuje na pozemky ve vlastnictví města. Město zároveň požádalo o změnu územního plánu, kdy v návrhu změny č. 1 je navrženo rozšíření plochy "SL- plochy lyžařských a cyklistických sjezdovek a dalších sportovních aktivit" v k.ú. Kotlina o části pozemků parc.č. 173/2, 173/5, 180/2 a celého pozemku parc.č. 173/10, plochy změny jsou vyznačeny jako SL8, SL9 a SL10. Daný pozemek by v budoucnu mohl být využit pro případný další rozvoj dané lokality. Návrh směny byl projednán s lesním hospodářem a i s lesní správou Lesů České republiky. Po odsouhlasení bude podána žádost o směnu pozemků, následně budou zpracovány znalecké posudky na ocenění majetku.

Záměr směny pozemku byl zveřejněn na základě usnesení rady města č. RM/3976/44/2024 na úřední desce od 19.12.2024 do 03.01.2025.

Rada města projednala dne 15.01.2025, usnesením č. RM/4003/45/2025 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit směnu pozemků, hlasování 7-0-0.

Materiál obsahuje:

podklady.pdf



Kláštevec
n. Ohří

Pozemek parc. č. 180/4 k. ú. Kotlina

6. 12. 2024

Kateřina Frajbišová



0 25 m 50 m

1 : 1 000

© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Vytiběno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Kláštevec
n. Ohří

Pozemek parc. č. 304 k. ú. Kunov

6. 12. 2024

Kateřina Frajbišová



0 100 m 200 m

1 : 3 500

© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Vytiběno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Bezúplatné nabytí pozemků parc.č. 1062/2, 2213/12 k.ú. Klášterec nad Ohří a parc.č. 823/2, 826/2 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

bezúplatné nabytí pozemků parc.č. 1062/2, 2213/12 k.ú. Klášterec nad Ohří a parc.č. 823/2, 826/2 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, a to na základě smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 10/2025,

B. ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.03.2025

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti města Klášterce nad Ohří ze dne 30.04.2024 o bezúplatný převod pozemků, jsme dne 27.01.2025 obdrželi od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových smlouvu o bezúplatném převodu pozemků parc.č. 1062/2, 2213/12 k.ú. Klášterec nad Ohří a parc.č. 823/2, 826/2 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří (jedná se o pozemky chodníkového mostku, které jsou v pasportu komunikací vedeny jako součást místní komunikace).

Rada města projednala dne 05.02.2025, usnesením č. RM/4051/46/2025 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí pozemků, hlasování 5-0-0.

Materiál obsahuje:

SBP_10_2025.pdf

podklady.pdf



Ev.č.: UZSVM/U/411101/2024

Čj.: UZSVM/U/377099/2024-UCVM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Radka Vaňourková, pověřena zastupováním pracovního místa ředitele
odboru Odloučené pracoviště Chomutov, na základě Pověření generální ředitelky účinného
od 1.1.2025 a v souladu s Příkazem generálního ředitele 6/2019 v platném znění,
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“),

a

Město Klášterec nad Ohří

se sídlem nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,
které zastupuje Ing. Štefan Drozd, starosta města,
IČO: 00261939

(dále jen „nabyvatel“),

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
č. 10/2025**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- **parcela č. 1062/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parcela č. 2213/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Klášterec nad Ohří**, obec
Klášterec nad Ohří,

Pozemky:

- **parcela č. 823/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parcela č. 826/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Miřetice u Klášterce nad Ohří**,
obec Klášterec nad Ohří, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký
kraj, katastrálním pracovištěm Chomutov, (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 8/2021 č.j.: UZSVM/UCV/499/2021-
UCVM ze dne 12.4.2021 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9
zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi, a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že k pozemku, p. č. 1062/2 v k. ú. Klášterec nad Ohří a k pozemku, p. č. 823/2 v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří byla uzavřena Smlouva o zřízení věčného břemene č. 7700100705_2/VB, č. 11318323 ze dne 20.5.2019 spočívající v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení a v právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstranění plynárenského zařízení v rozsahu vymezeném geometrickými plány č. 1570-1696/2018 ze dne 1.10.2018 a č. 2168-1696/2018 ze dne 28.9.2018 ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrhy na vklad práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
7. Tato smlouva je uzavřena elektronicky.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.

V Chomutově

V Klášterci nad Ohří

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Město Klášterec nad Ohří

.....
Ing. Radka Vaňourková
pověřena zastupováním pracovního místa
ředitele odboru Odloučené pracoviště
Chomutov

.....
Ing. Štefan Drozd
starosta města

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Město Klášterec nad Ohří ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 10/2025, kterou se převádí

Pozemky:

- **parcela č. 1062/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parcela č. 2213/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Klášterec nad Ohří, obec Klášterec nad Ohří**

Pozemky:

- **parcela č. 823/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parcela č. 826/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Miřetice u Klášterce nad Ohří, obec Klášterec nad Ohří**

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 10/2025 uzavřená podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů byla schválena usnesením č. ze zasedání zastupitelstva města Klášterec nad Ohří dne

V Klášterci nad Ohří

.....
Ing. Štefan Drozd
starosta města

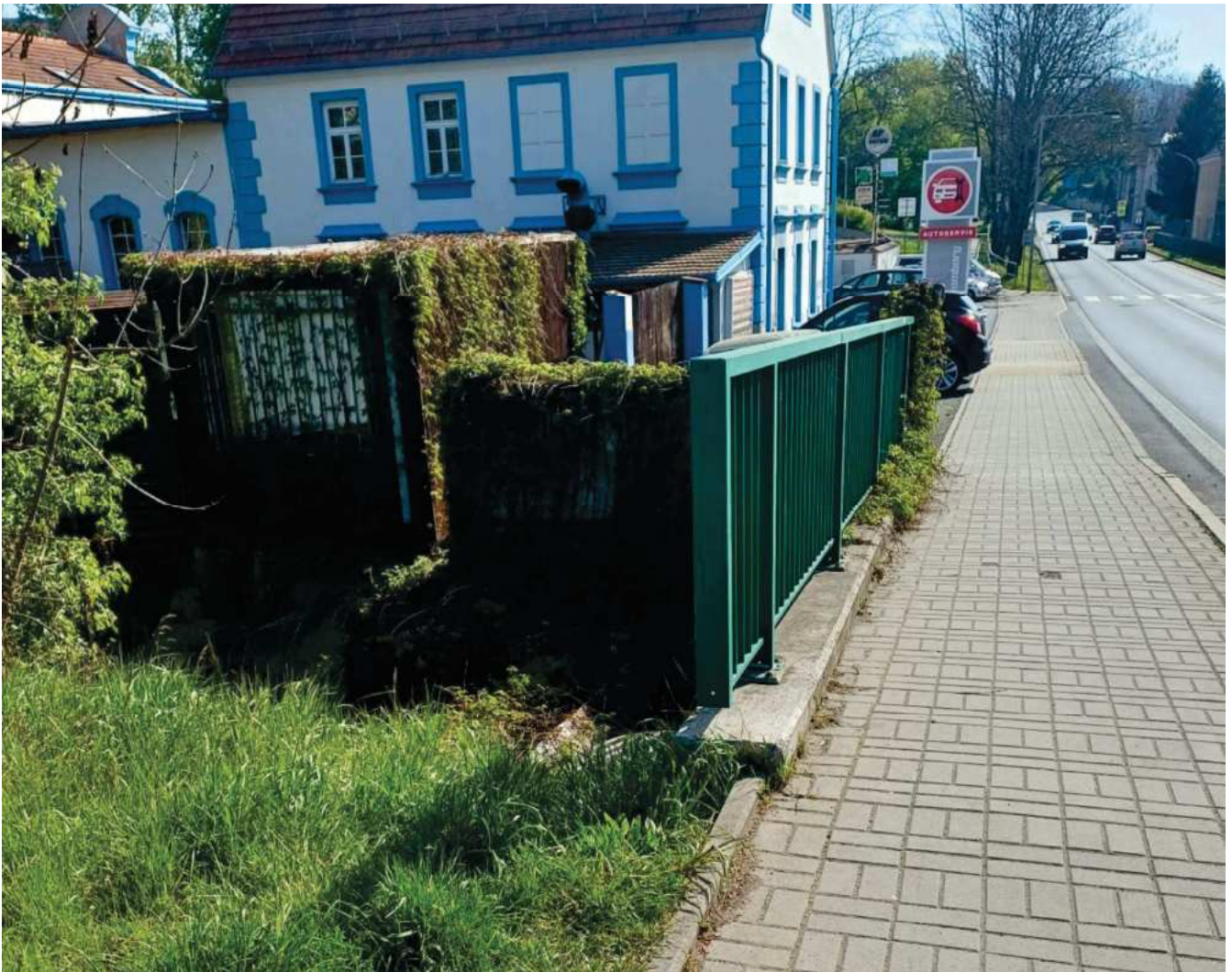


0 10 m 20 m

1 : 500

© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Účast ve veřejném výběrovém řízení - pozemek parc.č. 261/9 k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. bere na vědomí

podmínky veřejného výběrového řízení vyhlášeného Vojenskými lesy a statky ČR, s.p., dne 06.02.2025,

B. schvaluje

podání nabídky do veřejného výběrového řízení, a to na koupi pozemku parc.č. 261/9 o výměře 2.184 m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, s nabídkovou cenou ve výši  Kč.

Důvodová zpráva:

Město Klášterec nad Ohří dne 21.02.2024 podalo žádost o koupi části pozemku parc.č. 261/9 o výměře cca 324 m² k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří za účelem vybudování 19 parkovacích míst, dne 22.03.2024 jsme obdrželi od Vojenských lesů a statků ČR, s.p. vyjádření, že uvažují o prodeji celého pozemku a prodej pozemku bude probíhat formou výběrového řízení.

V současné době zveřejnili podmínky výběrového řízení (podmínky jsou součástí materiálu, dále na www.vls.cz/cs/pro-obchodni-partnery/prodej-nepotrebného-majetku/prodej-nemovitého-majetku).

Na pozemek byl vypracován znalecký posudek č. 055906/2024, kdy cena obvyklá byla stanovena ve výši 1.638.000 Kč, minimální kupní cena předmětu koupě byla stanovena na 1.965.600 Kč, tj. 900 Kč/m², výše nákladů spojených s přípravou a realizací převodu ve výši 6.600 Kč a kauce ve výši 132.000 Kč. Termín pro podání nabídek je do 10.03.2025 do 14.00 hod.

Dle § 85 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích je zastupitelstvu města vyhrazeno rozhodovat o zpeněžení hmotné nemovité věci ve vlastnictví obce nebo práva stavby ve veřejné dražbě a **nabytí hmotné nemovité věci** nebo práva stavby obcí v dražbě, **ve veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku** nebo jiným obdobným způsobem; **tuto pravomoc může zastupitelstvo obce zcela nebo zčásti svěřit radě obce nebo starostovi.**

Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejnou soutěž, je stanovena ochrana pro částku, s kterou se město bude případně přihlašovat do soutěže, částka bude předložena na zasedání zastupitelstva a do ukončení veřejné soutěže musí zůstat neveřejná.

Materiál obsahuje:

podmínky výběrového řízení_obecné.pdf

Podmínky výběrového řízení_pozemek parc.č. 261/9 k.ú. Rašovice u Klášterce
nad Ohří.pdf
ZP Rašovice .pdf
podklady.pdf

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

**zastoupený ředitelem státního podniku Ing. Jaroslavem Neradem
zveřejňuje podmínky veřejného výběrového řízení**

na prodej **nemovitého** majetku státu, s nímž má právo hospodařit podle
§ 16 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů

Předmět koupě:

Předmětem koupě jsou nemovité věci, jejichž nabídka je uveřejněna v aktuální nabídce prodeje na webových stránkách <http://www.vls.cz/pro-obchodni-partnery/prodej-nepotrebného-majetku>.

Podmínky účasti ve výběrovém řízení:

1) Včasné doručení nabídky splňující požadované náležitosti

Zájemce doručí písemnou nabídku poštou formou dopisu (**nabídky nelze doručit** prostřednictvím datové schránky ani e-mailem, nabídky takto podané **nebudou do výběrového řízení zařazeny**) na adresu sídla ředitelství: Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, nebo osobně na recepci sídla ředitelství v pracovní dny od 8.00 do 14.00,

nejpozději dne

10. 3. 2025 do 14.00 hod.

Nabídku doručí zájemce v uzavřené obálce **s označením „VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – NEOTVÍRAT“**.

Velmi doporučujeme uvést na uzavřené obálce specifikovat „**označení předmětu koupě**“, tj. parcelní čísla nabízených pozemků nebo staveb včetně názvu katastrálního území – tyto údaje jsou vždy uvedeny v nadpisu příslušného inzerátu.

Náležitosti nabídky:

Nabídka zájemce bude zpracována v českém jazyce a musí obsahovat následující údaje:

a) nezaměnitelnou identifikaci zájemce

Fyzická osoba - jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvede taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výhradního vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů.

Právnícká osoba - obchodní jméno/název, IČO a sídlo, jméno a příjmení osoby oprávněné k zastupování právnícké osoby.

Velmi DOPORUČUJEME uvést TELEFON nebo E-MAIL. Dalším nepovinným údajem je korespondenční adresa zájemce.

- b) označení předmětu koupě** – opsat první řádek se souhrnným označením předmětu koupě - text s podtržením;
- c) výši nabízené kupní ceny** v číselném i slovním vyjádření (.....Kč, slovy:.....). Nabízená kupní cena nesmí být nižší než minimální požadovaná kupní cena, je-li pro daný předmět koupě stanovena. Do nabídnuté částky nelze započíst jakékoliv jiné pohledávky zájemců vůči vyhlásovateli;
- d) prohlášení zájemce**, že spolu s úhradou jím nabídnuté kupní ceny **uhradí též kupní cenu za movité věci pevně spojené s předmětem převodu** ve výši uvedené u daného předmětu koupě, je-li pro daný předmět koupě stanovena;

- e) **prohlášení zájemce**, že spolu s úhradou jím nabídnuté kupní ceny **uhradí též náklady spojené s přípravou a realizací převodu vlastnického práva** vč. správního poplatku za podání návrhu na vklad ve výši uvedené u daného předmětu koupě;
- f) **prohlášení**, že se zájemce **seznámil s faktickým stavem** předmětu koupě, přičemž výše nabízené kupní ceny zohledňuje tento stav;
- g) **souhlas zájemce s podmínkami výběrového řízení včetně podmínek uvedených u konkrétního předmětu koupě**;
- h) **souhlas se zpracováním svých osobních údajů** pro účely výběrového řízení (včetně případného zveřejnění osobních údajů zájemce v protokolu o hodnocení nabídek) a uzavření kupní smlouvy a souhlas se zveřejněním uzavřené kupní smlouvy.

V případě, kdy podmínky výběrového řízení umožňují uhradit kupní cenu prostřednictvím hypotečního úvěru (viz dále Podmínky převodu vlastnického práva), uvede zájemce i **závazný způsob financování kupní ceny**. Pokud nebude způsob financování v nabídce uveden, má se za to, že kupní cenu zájemce uhradí z vlastních zdrojů.

Nabídka musí být vlastnoručně **podepsaná zájemcem** (jde-li o fyzickou osobu) nebo osobou oprávněnou dle zápisu v příslušném rejstříku (jde-li o právnickou osobu), popřípadě osobou zplnomocněnou k zastupování zájemce (s doložením alespoň kopie plné moci). Je-li zájemcem právnická osoba, předloží kopii **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiného registru právnických osob anebo kopii jiného dokumentu, který prokazuje vznik právnické osoby a osobu oprávněnou k jejímu zastupování, případně uvede odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla.

K nabídce zájemce doloží **kopii dokladu prokazujícího složení stanovené výše kauce** na příslušný účet vyhlášovatele.

Podáním nabídky zájemce akceptuje podmínky výběrového řízení a skutečnosti uvedené u jednotlivých předmětů koupě.

Obálky, které budou doručeny po stanoveném termínu, případně nebudou označeny slovy: „VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - NEOTVÍRAT“, budou vyřazeny z výběrového řízení.

Vyhlašovatel si výslovně vyhrazuje právo zařadit do výběrového řízení i nabídku, která by byla vyhlášovatel doručena po stanoveném termínu, nejpozději však 3. pracovní den po stanoveném termínu pro podání nabídek (do 14:00 hod.) a zároveň by nabídnutá kupní cena v této nabídce byla vyšší než nabídky doručené ve stanoveném termínu, případně by se jednalo o jedinou podanou nabídku. Účastníci výběrového řízení berou na vědomí, že na zařazení či nezařazení pozdě podané nabídky do výběrového řízení není právní nárok a rozhodnutí o jejím zařazení či nezařazení do výběrového řízení je plně v kompetenci ředitele státního podniku.

Pokud nabídka zájemce, který nabídl nejvyšší kupní cenu, **nebude obsahovat všechny náležitosti nebo jsou tyto údaje uvedeny nepřesně, bude zájemce vyzván k doplnění** své nabídky ve stanoveném termínu, přičemž již nabídnutou výší kupní ceny je zájemce vázán. **Neodstraní-li v tomto termínu zájemce vady nabídky, bude tato nabídka vyřazena z výběrového řízení a složená kauce propadá** dnem následujícím po stanoveném termínu ve prospěch vyhlášovatele.

Pokud žádná z nabídek nesplní podmínky výběrového řízení ani nebylo ze strany ředitele státního podniku rozhodnuto o zařazení pozdě doručené nabídky (v níž byla nabídnuta vyšší cena než v nabídkách doručených ve stanoveném termínu) do výběrového řízení, vyhlášovatel může **předmět koupě znovu zařadit do výběrového řízení**.

2) Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být ve výši stanovené u konkrétního předmětu koupě složena na účet **198578042/0300** vedený u Československé obchodní banky, a.s. nejpozději

dne 10. 3. 2025

Stránka 2 z 5

VS - číslo uvedené u příslušného předmětu koupě

SS - rodné číslo u fyzické osoby nebo identifikační číslo osoby u právnické osoby.

Složení kaucí se rozumí připsání stanovené částky na uvedený účet. Jestliže kaucí nebude na příslušném účtu připsána v daném termínu nebo ve stanovené výši anebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kaucí příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kaucí nedošlo.

Pokud zájemce nesloží v daném termínu požadovanou výši kaucí na příslušný účet, bude jeho nabídka z výběrového řízení vyřazena.

Vyhlašovatel si výslovně vyhrazuje právo zařadit do výběrového řízení i nabídku, k níž by byla kaucí složena po stanoveném termínu, nejpozději však 3 pracovní dny po stanoveném termínu pro složení kaucí a zároveň by nabídnutá kupní cena v této nabídce byla vyšší než nabídky, k nimž byla kaucí složena ve stanoveném termínu, případně by se jednalo o jedinou podanou nabídku. Účastníci výběrového řízení berou na vědomí, že na zařazení či nezařazení nabídky, k níž by byla kaucí složena po stanoveném termínu do výběrového řízení, není právní nárok a rozhodnutí o jejím zařazení či nezařazení do výběrového řízení je plně v kompetenci ředitele státního podniku.

Výběr kupujícího

Jako jediné kritérium pro výběr kupujícího se stanovuje výše nabízené kupní ceny za daný předmět koupě.

Výběr kupujícího bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce.

V případě, že dva nebo více zájemců nabídnou shodnou kupní cenu, bude s těmito zájemci provedeno užší výběrové řízení. Vyhlášená minimální kupní cena v tomto užším výběrovém řízení bude stanovena ve výši předchozí nejvyšší nabídky.

- 1. Termín vyhodnocení nabídek:** nejdříve ve 14:01 třetí pracovní den po termínu pro doručení nabídek a nejpozději do 8 pracovních dnů ode dne termínu pro doručení nabídek.
- 2. Termín odeslání oznámení o vyhodnocení nabídek zájemcům:** do 13 pracovních dnů ode dne termínu pro doručení nabídek (oznámení bude primárně odesláno na e-mail uvedený v nabídce zájemce - v případě neuvedení e-mailového kontaktu bude oznámení odesláno písemně).

Vyhlašovatel upozorňuje zájemce, že zamýšlené převody s kupujícím vybraným ve výběrovém řízení, kde není pro daný předmět koupě stanovena minimální požadovaná kupní cena, jsou předkládány ke schválení řediteli státního podniku a následně dozorčí radě vyhlašovatele. Pokud ředitel státního podniku vysloví z důvodu nepřiměřeně nízké nabízené kupní ceny se zamýšleným převodem nesouhlas, případně se zamýšleným převodem vysloví nesouhlas dozorčí rada vyhlašovatele, nebude s vybraným kupujícím uzavřena kupní smlouva a předmět převodu bude znovu zařazen do výběrového řízení bez stanovení minimální kupní ceny, případně výběrového řízení v rámci trvalé nabídky. O této skutečnosti vyhlašovatel informuje zájemce nejpozději do 10 pracovních dnů od vyslovení nesouhlasu se zamýšleným převodem ze strany ředitele státního podniku nebo dozorčí rady vyhlašovatele a ve stejné lhůtě vrátí kaucí na účet, z níž byla připsána.

Uzavření kupní smlouvy

Vybranému zájemci bude zasláno písemné vyhotovení kupní smlouvy za účelem jejího podepsání z jeho strany, případně bude vybranému zájemci kupní smlouva zaslána v elektronické podobě za účelem jejího vytištění a podepsání vybraným zájemcem.

Vybraný zájemce je povinen doručit příslušný počet jím podepsaných výtisků kupní smlouvy (s úředně ověřeným podpisem na jednom vyhotovení) zpět vyhlašovatel, a to do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy obdrží písemné vyhotovení smlouvy nebo smlouvu v elektronické podobě. Pokud tak vybraný zájemce neučiní, má se za to, že od záměru koupě odstoupil a vybraný zájemce bude povinen uhradit smluvní pokutu ve výši složené kaucí, která nebude vyhlašovatelem vrácena a propadá dnem následujícím po uplynutí stanovené lhůty ve prospěch vyhlašovatele. Stejně bude postupováno, pokud vybraný zájemce vyhlašovatel, písemně oznámí, že

kupní smlouvu neuzavře. V takovém případě je smluvní pokuta splatná dnem doručení tohoto oznámení vyhláшатeli.

Pro případ, že původně vybraný zájemce od záměru koupě do doby podpisu kupní smlouvy odstoupí a jím složená kauce propadne ve prospěch vyhláшатele, si vyhláшатel vyhrazuje právo uzavřít kupní smlouvu se zájemcem, který v rámci výběrového řízení nabídl druhou nejvyšší nabídnutou kupní cenu. Pokud by od záměru koupě do doby podpisu kupní smlouvy odstoupil i zájemce s druhou nejvyšší nabídnutou kupní cenou, bude předmět koupě nabídnut již v rámci nového výběrového řízení.

Podmínky převodu vlastnického práva

V případě uzavření kupní smlouvy bude složená kauce použita k úhradě kupní ceny. **Zbývající část kupní ceny bude splatná před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to do 30 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury.** Faktura bude vystavena a kupujícímu odeslána do 10 pracovních dnů ode dne podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami. Pokud nebude zbývající část kupní ceny uhrazena řádně a včas, je kupující povinen uhradit smluvní pokutu ve výši kauce, která následujícím dnem po splatnosti kupní ceny propadá ve prospěch vyhláшатele.

V případě, že předmět převodu je zatížen **zákoným předkupním právem**, nabídne vyhláшатel předmět koupě před uzavřením kupní smlouvy oprávněnému z předkupního práva (předkupník) za kupní cenu nabídnutou vybraným kupujícím. Předkupník má právo v zákonné lhůtě zaplatit kupní cenu, případně složit přiměřenou jistotu a pokud tak učiní, vyhláшатel je povinen uzavřít kupní smlouvu s předkupníkem a vybraný zájemce není oprávněn domáhat se uzavření kupní smlouvy. O této skutečnosti vyhláшатel zájemce neprodleně informuje. Nevyužije-li předkupník tohoto svého práva, bude kupní smlouva uzavřena s vybraným zájemcem.

Financování koupě prostřednictvím hypotečního úvěru nebo jiného úvěru poskytnutého bankou se sídlem na území ČR je možné pouze v případě objektů určených k bydlení, a **to za podmínky, že banka uvolní finanční prostředky přímo na účet vyhláшатele nejpozději do 5 pracovních dnů poté, co dojde k podání návrhu na vklad zástavního práva do katastru nemovitostí.** Možnost financování koupě prostřednictvím úvěru je u jednotlivých předmětů koupě uvedena. Vyhláшатel nenese odpovědnost za neposkytnutí úvěru zájemci ze strany banky. V případě, že nedojde k uzavření úvěrové nebo zástavní smlouvy, ačkoliv vyhláшатel poskytl zájemci veškerou součinnost, je vybraný zájemce povinen uzavřít kupní smlouvu a uhradit plnou výši kupní ceny, kterou ve výběrovém řízení nabídl. V opačném případě zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši složené kauce, která nebude vrácena a propadá dnem následujícím po uplynutí lhůty stanovené k podpisu kupní smlouvy ve prospěch vyhláшатele.

Je-li předmět koupě **určeným majetkem**, podléhá převod souhlasu zakladatele – Ministerstva obrany podle § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění.

V případě realizace prodeje za **cenu nižší než obvyklou** dle znaleckého posudku podléhá převod souhlasu zakladatele – Ministerstva obrany podle § 17d odst. 1 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění.

V případě realizace prodeje **neurčeného majetku**, avšak jeho **cena obvyklá** dle znaleckého posudku zároveň **přesahuje 1 milion Kč**, podléhá převod souhlasu zakladatele – Ministerstva obrany podle § 17d odst. 1 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění.

Právní úkony, jejichž předmětem je **pozemek určený k plnění funkcí lesa**, vyžadují ke své platnosti v souladu s § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, **souhlas Ministerstva zemědělství.**

Nezastavěné pozemky na území **přírodních rezervací** a dále na území **přírodních památek**, lze v souladu s § 33 a 36 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, prodat jen se **souhlasem Ministerstva životního prostředí.**

Nemovitou věc - **národní kulturní památku**, lze v souladu s § 13 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, prodat jen v případě **neuplatnění předkupního práva ze strany státu.**

Vyhlašovatel požádá příslušné ministerstvo o udělení souhlasu před podpisem kupní smlouvy. Vyhlašovatel upozorňuje zájemce, že na udělení souhlasu k uzavření kupní (zástavní) smlouvy není právní nárok a není stanovena lhůta k vyřízení žádosti o schválení daného právního jednání. V případě, že souhlas nebude udělen, není možné kupní smlouvu s vybraným kupujícím uzavřít. O této skutečnosti vyhlašovatel zájemce neprodleně informuje a nejpozději do 14 dnů ode dne doručení zamítavého stanoviska ministerstva vrátí kauci na účet, z něž byla připsána. Vyhlašovatel nenese odpovědnost za případnou škodu, která zájemci vznikne, pokud příslušné ministerstvo neudělí se zamýšleným převodem svůj souhlas.

Vady předmětu koupě jdou k tíži nabyvatele, s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese nabyvatel.

Další podmínky výběrového řízení

Kauce bude uvolněna na účet, z něž byla kauce poskytnuta, a to nejpozději do 5 pracovních dnů poté, kdy bude danému zájemci odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na účet vyhlašovatele připsána.

Vyhlašovatel upozorňuje zájemce, že neručí za uváděnou výměru pozemků a není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků. Vyhlašovatel doporučuje ověřit si skutečnou výměru pozemků v nahlížení do katastru nemovitostí.

Udělením souhlasu se zpracováním osobních údajů dává zájemce vyhlašovatelovi zároveň souhlas s případným poskytnutím základních osobních údajů (mimo rodného čísla) na základě žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zájemce svou účastí ve výběrovém řízení souhlasí s uvedením svých osobních údajů (mimo rodného čísla) v protokolu o hodnocení nabídek a s jeho případným zveřejněním nebo poskytnutím žadateli. Zájemce dále souhlasí se zveřejněním uzavřené kupní smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení a s následným uzavíráním kupní smlouvy.

Vyhlašovatel výslovně upozorňuje zájemce, že podání nejvyšší nabídky nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření kupní smlouvy, tj. vyhlašovatel je oprávněn kupní smlouvu neuzavřít.

Vyhlašovatel si dále vyhrazuje právo výběrové řízení bez udání důvodů zrušit, a to až do podpisu kupní smlouvy z jeho strany, přičemž zrušení výběrového řízení před termínem pro doručení nabídek se uveřejní stejným způsobem jako tyto podmínky výběrového řízení.

Jednání vyhlašovatele uvedené v tomto odstavci se nepovažuje za jednání podle § 1729 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zájemce nemá právo na náhradu škody ve smyslu § 1729 odst. 2 citovaného zákona.

Písemnosti vyhlašovatele zasílané zájemcům se považují za doručené pátý pracovní den ode dne jejich doporučeného odeslání na adresu zájemce uvedenou v nabídce, a to i v případě, že budou vráceny vyhlašovatelovi jako nedoručené. Doručení do datové schránky se řídí ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.



Ing. Jaroslav Nerad
ředitel s.p.

Označení předmětu koupě: Pozemek p.č. 261/9 v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, okres Chomutov**Popis předmětu koupě:**

Pozemek p.č. 261/9, trvalý travní porost o výměře 2184 m² zapsaný na LV č. 156 pro k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří. Jedná se o pozemek s ochranou zemědělský půdní fond, který se nachází na okraji zastavěného území místní části Rašovice u Klášterce nad Ohří. Dle platného územního plánu je pozemek určen k zástavbě k bydlení venkovského typu pro bydlení v rodinných domech.

Minimální kupní cena předmětu koupě: 1 965 600,- Kč

Výše nákladů spojených s přípravou a realizací převodu: 6 600,- Kč

Výše kaucy: 132 000,- Kč

Variabilní symbol (VS): 3799504407

Určený majetek: Ne

Možnost financování hypotečním úvěrem: Ne

Prohlídka předmětu koupě je **možná i bez přítomnosti** zaměstnance prodávajícího.

Informace k termínu podání nabídek, způsobu podání nabídek, způsobu složení kaucy, případně jiné informace k průběhu výběrového řízení jsou podrobně popsány **v dokumentu „Podmínky výběrového řízení“**. Podmínky výběrového řízení jsou ke stažení na adrese: <https://www.vls.cz/cs/pro-obchodni-partnery/prodej-nepotrebného-majetku/prodej-nemovitého-majetku> (první odkaz shora). V případě nutnosti lze kontaktovat zaměstnance ředitelství státního podniku: Mgr. Milan Brůček (tel. 954 009 150, 732 426 154; e-mail: milan.brucek@vls.cz).

Informace ohledně technických detailů předmětu koupě a případnou prohlídku zajistí výše uvedený zaměstnanec ředitelství státního podniku u příslušného zaměstnance divize.

ZNALCKÝ POSUDEK

číslo položky: 055906/2024

Znalecký posudek je podán v oboru EKONOMIKA, odvětví ceny a odhady (nemovitosti).



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

o ceně zjištěné a obvyklé pozemku p.č.261/9 o výměře 2184 m² v katastrálním území Rašovice u Klášterce nad Ohří, obec Klášterec nad Ohří, okres Chomutov

Znalec: Eva Thámová
U Koupaliště 1069
363 01 Ostrov
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
IČ: 433 06 853

Zadavatel: Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IČ: 00000205, Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
Pod Juliskou 1621/5
160 00 Praha 6 - Dejvice

Číslo jednací: 4/2024/287

OBVYKLÁ CENA	1 638 000 Kč
---------------------	---------------------

Počet stran: 19 a 3 stran příloh **Počet vyhotovení:** 2

Vyhotovení číslo:

Podle stavu ke dni: 6.7.2024

Vyhotoveno: V Ostrově 9.7.2024

1. ZADÁNÍ

1.1. Znalecký úkol, odborná otázka zadavatele

Znalecký posudek o ceně zjištěné a obvyklé pozemku p.č.261/9 (trvalý travní porost) o výměře 2184 m² v katastrálním území Rašovice u Klášterce nad Ohří, obec Klášterec nad Ohří, okres Chomutov

1.2. Účel znaleckého posudku

Zjištění ceny zjištěné a obvyklé pozemků pro možnost převodu vlastnictví ke dni 6.7.2024.

1.3. Skutečnosti sdělené zadavatelem mající vliv na přesnost závěru znaleckého posudku

Zadavatel znaleckého posudku nesdělil znalci žádnou skutečnost, mající vliv na přesnost závěrů, kromě skutečností zřejmých z podkladových materiálů.

1.4. Prohlídka a zaměření

Prohlídka se zaměřením byla provedena dne 6.7.2024 za přítomnosti objednatele.

2. VÝČET PODKLADŮ

2.1. Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat

Zadavatel znaleckého posudku nesdělil znalci žádnou skutečnost, mající vliv na přesnost závěrů, kromě skutečností zřejmých z podkladových materiálů.

Znalkyně při výběru zdrojů dat vycházela z:

- Katastru nemovitostí pro nalezení prodejů obdobných nemovitostí (cenové informace),
- databáze Českého statistického úřadu pro informace o obcích - zjištění charakteru obce velikost, její vybavenost a dopravní dostupnost,
- Informací od zadavatele,

Místního šetření:

- byla provedena obhlídka obce Klášterec nad Ohří včetně místní části Rašovice, kdy byl zjištěn charakter a velikost obce, její vybavení a dopravní dostupnost.
- obhlídka oceňované nemovitosti, která byla provedena za přítomnosti zástupce objednavatele.

2.2. Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

- informace o pozemku z KN z Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, katastrální území Rašovice u Klášterce, LV č.156,
- STANOVISKO MF ČR, odboru cenová politika č.03/2022 - stanovisko k obvyklé ceně po 1.1.2021, ze dne 12.5.2022,
- STANOVISKO MF ČR, odboru cenová politika č.07/2022 - souhrnné stanovisko k problematice oceňování po 1.1.2021 ze dne 12.5.2022,
- cenové informace získané systémem Ikarus21 firmy OctopusPro.
- výřez z ÚP města Klášterec nad Ohří,
- kopie katastrálních map,
- informace a údaje sdělené vlastníkem nemovitosti,
- skutečnosti a výměry zjištěné na místě

2.3. Věrohodnost zdroje dat

Zjištěná data o nemovité věci byla získaná při osobním místním šetření, a tudíž jsou považována za věrohodná. Zjištěná data nejsou v rozporu s údaji vedený v KN.

2.4. Základní pojmy a metody ocenění

Ocenění podle cenového předpisu

Cena zjištěná (administrativní cena) podle cenového předpisu vyhlášky MF č. 337/2022 Sb. v aktuálním znění, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku.

Obvyklá cena (obecná cena)

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky

přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládána majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu majetku nebo služby a určí se ze sjednaných cen porovnáním.

Tržní hodnota

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku se pro účely tohoto zákona rozumí odhadovaná částka, za kterou by měly být majetek nebo služba směněny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to v obchodním styku uskutečněném v souladu s principem tržního odstupu, po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě a nikoli v tísní. Principem tržního odstupu se pro účely tohoto zákona rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednají vzájemně nezávisle.

Stanovení tržní hodnoty

Tržní hodnota je stanovena podle dostupných metod, které jsou reálně použitelné v současných ekonomických podmínkách v ČR a nejlépe vystihující současnou hodnotu majetku. Ta je velmi proměnlivá v čase a je ovlivňována mnoha faktory, které se vyvíjejí v období rozvoje tržního hospodářství, stabilizace finanční politiky a soukromého podnikání. Použití metod a způsob stanovení tržní hodnoty je také ovlivněn i účelem, pro který se tržní hodnota majetku zjišťuje.

Pro odhad tržní hodnoty se používají tyto oceňovací metody:

Metoda věcné hodnoty

Věcná hodnota (časová cena) je reprodukční cena věci snižená o přiměřené opotřebení odpovídající opotřebené věci stejného stáří a přiměřené intenzity používání. Cena reprodukční je cena, za kterou by bylo možno stejnou nebo porovnatelnou novou věc pořídit v době ocenění, bez odpočtu opotřebení.

Metoda výnosová

Tato metoda je založena na koncepci "časové hodnoty peněz a relativního rizika investice".

Výnosovou hodnotu si lze představit jako jistinu, kterou je nutno při stanovené úrokové sazbě uložit, aby úroky z této jistiny byly stejné jako čistý výnos z nemovité věci.

Metoda porovnávací (komparativní, srovnávací)

Metoda je založena na porovnání předmětné nemovité věci s obdobnými, jejichž ceny byly v nedávné minulosti na trhu realizovány, jsou známé a ze získané informace je možno vyhodnotit jak hodnotu samotné stavby či souboru staveb, tak hodnotu pozemku.

3. NÁLEZ

3.1. Popis postupu při sběru či tvorbě dat

Data o oceňované nemovité věci (např. druh a účel užití oceňované nemovitosti a vybavení) byla zjištěna prohlídkou na místě za účasti vlastníka nemovitosti.

Dále byla provedena prohlídka obce Klášterec nad Ohří, místní část Rašovice, kde se oceňovaná nemovitá věc nachází, byla zjištěna její charakteristika, vybavenost, dostupnost v rámci okolních měst a poloha nemovité věci.

Na základě zjištěných údajů byla stanovena kritéria výběru srovnatelných nemovitostí:

- využití pozemků,
- dostupnost inženýrských sítí,
- stavebně technická stav,
- dopravní dostupnost.

Při stanovení obvyklé ceny, se vychází z realizovaných cen získaných z Cenových informací KN a z údajů získaných při místním šetření.

3.2. Popis postupu při zpracování dat

Získaná data o nemovitostech byla zpracována do tabulek včetně fotografií.

3.3. Výčet sebraných nebo vytvořených dat

Katastrální údaje : kraj Ústecký, okres Chomutov, obec Klášterec nad Ohří, k.ú.. Rašovice u Klášterce nad Ohří
Adresa nemovité věci: Rašovice, 431 51 Klášterec nad Ohří

Vlastnické a evidenční údaje

Dle výpisu z KN z Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary je vlastníkem pozemků Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu: Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 16000 Praha 6.

Dokumentace a skutečnost

Geometrický plán č.306-204/2020 pro vyznačení obvodu budovy, vymezení rozsahu břemene k části pozemku, opravu geometrického a polohového určení nemovitosti a průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemku, zpracoval Ing. Karel Turčín, Na Kopečku 999/3, 36005 Karlovy Vary dne 6.1.2021.

Místopis

Klášterec nad Ohří je město s rozšířenou pravomocí obecního úřadu, kde je poptávka po těchto typech nemovitostí je v rovnováze s nabídkou. V obci převládají objekty administrativní, občanské a služeb, je zde dostatečné množství základních a středních škol a dále se zde nachází poliklinika a lékárny. Dále je zde dostatečné množství kulturních, sportovních a ubytovacích zařízení. Ve městě je nezaměstnanost v rovnováze s průměrem v kraji, ale dopravní dostupnost do většího města Kadaň a Chomutov je velmi dobrá. Ve městě je cca 14,5 tisíce obyvatel.

Je zde železniční i autobusová doprava.

V místní části Rašovice, kde se nemovitost nachází není žádná občanská vybavenost a je i horší dopravní dostupnost (autobus třikrát denně), dále lávka pro pěší pře řeku Ohří.

Situace

Typ pozemku: ☐ zast. plocha ☐ ostatní plocha ☐ orná půda
☒ trvalé travní porosty ☐ zahrada ☐ jiný
Využití pozemků: ☐ RD ☐ byty ☐ rekr.objekt ☐ garáže ☐ jiné
Okolí: ☒ bytová zóna ☐ průmyslová zóna ☐ nákupní zóna
☐ ostatní
Přípojky: ☒ / ☐ voda ☐ / ☐ kanalizace ☐ / ☐ plyn
veř. / vl. ☒ / ☐ elektro ☐ telefon ☐ dálkové vytápění
Dopravní dostupnost (do 10 minut pěšky): ☐ MHD ☐ železnice ☐ autobus
Dopravní dostupnost (do 10 minut autem): ☐ dálnice/silnice I. tř. ☒ silnice II.,III.tř.
Poloha v obci:
Přístup k pozemku ☐ zpevněná komunikace ☐ nezpevněná komunikace

Celkový popis nemovité věci

Oceňovaný zemědělský pozemek se nachází na jižním okraji zastavěného území místní části Rašovice obce Klášterec nad Ohří. Přístupný je po odbočení vpravo u autobusové zastávky z hlavní příjezdové komunikace na částečně zpevněné komunikaci. Pozemek se nachází vpravo hned za stávající rodinnou zástavbou podél komunikace směrem k fotbalovému hřišti. Pozemek je přístupný po částečně zpevněné komunikaci. V katastru nemovitostí je evidovaný jako zemědělský pozemek (trvalý travní porost) a je tak i užíván. Dle platného územního plánu města je celý pozemek určený k zastavění k bydlení venkovského typu pro bydlení v rodinných domech. Na hraně pozemku podél přístupové komunikace

Rizika

Rizika spojená s právním stavem nemovité věci: nejsou

NE	Nemovitá věc je řádně zapsána v katastru nemovitostí
NE	Stav stavby umožňuje podpis zástavní smlouvy (vznikla věc)
NE	Skutečné užívání stavby není v rozporu s její kolaudací
NE	Přístup k nemovité věci je zajištěn přímo z veřejné komunikace

Rizika spojená s umístěním nemovité věci: nejsou

NE	Nemovitá věc není situována v záplavovém území
----	--

Věcná břemena a obdobná zatížení:

ANO	Věcná břemena neovlivňující obvyklou cenu (např. přípojky inženýrských sítí)
-----	--

3.4. Obsah

Obsah ocenění prováděného podle cenového předpisu

1. Pozemek p.č.261/9

Obsah ocenění na tržních principech

1. Hodnota pozemků

1.1. Obvyklá cena pozemku p.č..261/9

4. POSUDEK

4.1. Popis postupu při analýze dat

Pro analýzu dat byla použita porovnávací metoda. Vzhledem k vybraným objektům bylo zvoleno porovnání za 1 m² plochy nemovité věci. Jednotlivé cenotvorné prvky byly vyhodnoceny a zohledněny pomocí korekčních koeficientů.

4.2. Ocenění

Ocenění prováděné podle cenového předpisu

Název předmětu ocenění:	Pozemek p.č.261/9 - trvalý travní porost
Adresa předmětu ocenění:	Rašovice 431 51 Klášterec nad Ohří
LV:	156
Kraj:	Ústecký
Okres:	Chomutov
Obec:	Klášterec nad Ohří
Katastrální území:	Rašovice u Klášterce nad Ohří
Počet obyvatel:	14 324
Základní cena stavebního pozemku obce okresu ZCv = 2 497,00 Kč/m²	

Koeficienty obce

Název koeficientu	č.	P _i
O1. Velikost obce: Nad 5000 obyvatel	I	0,85
O2. Hospodářsko-správní význam obce: Obce s počtem obyvatel nad 5000 a všechny obce v okresech Praha-východ, Praha-západ a katastrální území lázeňských míst typu D	III	0,85
O3. Poloha obce: Nevyjmenovaná obec o velikosti nad 5000 obyvatel a obec, jejíž katastrální území sousedí s nevyjmenovanou obcí velikosti nad 5000 obyvatel	V	1,00
O4. Technická infrastruktura v obci: V obci je elektřina, vodovod, kanalizace a plyn	I	1,00
O5. Dopravní obslužnost obce: V obci je městská hromadná doprava	I	1,00
O6. Občanská vybavenost v obci: Komplexní vybavenost (obchod, služby, zdravotnická zařízení, škola, pošta, bankovní (peněžní) služby, sportovní a kulturní zařízení aj.)	I	1,00

Základní cena stavebního pozemku $ZC = ZCv * O_1 * O_2 * O_3 * O_4 * O_5 * O_6 = \mathbf{1\,804,00\,Kč/m^2}$

Oceňovací předpis

Ocenění je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb., č. 228/2014 Sb., č. 225/2017 Sb. a č. 237/2020 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb., č. 443/2016 Sb., č. 457/2017 Sb., č. 188/2019 Sb., č. 488/2020 Sb., č. 424/2021 Sb., č. 337/2022 Sb. a č. 434/2023 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb.

Index trhu s nemovitými věcmi

Název znaku	č.	P _i
1. Situace na dílčím trhu s nemovitými věcmi: Nabídka odpovídá poptávce	II	0,00
2. Vlastnické vztahy: Nezastavěný pozemek, nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník), nebo stavba stejného vlastníka, nebo jednotka se spoluhl. podílem na pozemku	V	0,00
3. Změny v okolí s vlivem na prodejnost: Bez vlivu nebo stabilizovaná území	II	0,00
4. Vliv právních vztahů na prodejnost: Bez vlivu	II	0,00
5. Ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
6. Povodňové riziko: Zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu záplav	IV	1,00
7. Hospodářsko-správní význam obce: Obce s počtem obyvatel nad 5 tisíc a všechny obce v okr. Praha – východ, Praha – západ a katastrální území lázeňských míst typu D) nebo oblíbené turistické lokality	III	1,00
8. Poloha obce: Nevyjmenovaná obec o velikosti nad 5000 obyvatel a obec, jejíž katastrální území sousedí s nevyjmenovanou obcí velikosti nad 5000 obyvatel	VI	1,00
9. Občanská vybavenost obce: Komplexní vybavenost (obchod, služby, zdravotnická zařízení, školské zařízení, pošta, bankovní (peněžní) služby, sportovní a kulturní zařízení aj.)	I	1,05

V případech ocenění nemovitých věcí vyjmenovaných ve třetí poznámce pod tabulkou č.1 přílohy č. 3 oceňovací vyhlášky:

$$\text{Index trhu} \quad I_T = P_6 * P_7 * P_8 * P_9 * (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = \mathbf{1,050}$$

V ostatních případech ocenění nemovitých věcí je znak 7 až 9 roven 1,0:

$$\text{Index trhu} \quad I_T = P_6 * P_7 * P_8 * P_9 * (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = \mathbf{1,000}$$

Index polohy

Typ staveb na pozemku pro stanovení indexu polohy: Rezidenční stavby v ostatních obcích nad 2000 obyvatel

Název znaku	č.	P _i
1. Druh a účel užití stavby: Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	I	1,00
2. Převažující zástavba v okolí pozemku a životní prostředí: Rezidenční zástavba	I	0,04
3. Poloha pozemku v obci: Části obce nesrostlé s obcí (mimo samot)	IV	-0,08
4. Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě, které má obec: Pozemek lze napojit pouze na některé sítě v obci	II	-0,10
5. Občanská vybavenost v okolí pozemku: V okolí nemovité věci není dostupná žádná občanská vybavenost v obci	III	-0,02
6. Dopravní dostupnost k pozemku: Příjezd po zpevněné komunikaci, špatné parkovací možnosti; nebo příjezd po nezpevněné komunikaci s možností parkování na pozemku	V	0,00
7. Osobní hromadná doprava: Zastávka od 201 do 1000, MHD – špatná dostupnost centra obce	II	-0,05
8. Poloha pozemku z hlediska komerční využitelnosti: Bez možnosti komerčního využití	II	0,00

9. Obyvatelstvo: Bezproblémové okolí	II	0,00
10. Nezaměstnanost: Průměrná nezaměstnanost	II	0,00
11. Vlivy ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů - jižní okraj starší rodinné zástavby v blízkosti fotbalového hřiště	II	0,00

$$\text{Index polohy} \quad I_P = P_1 * (1 + \sum_{i=2}^{11} P_i) = \mathbf{0,790}$$

V případech ocenění nemovitých věcí vyjmenovaných ve třetí poznámce pod tabulkou č..1 přílohy č. 3 oceňovací vyhlášky:

$$\text{Koeficient } pp = I_T * I_P = \mathbf{0,830}$$

V ostatních případech ocenění nemovitých věcí je znak 7 až 9 roven 1,0:

$$\text{Koeficient } pp = I_T * I_P = \mathbf{0,790}$$

1. Pozemek p.č.261/9

Oceňovaný pozemek p.č.261/9 je v KN evidované jako zemědělské pozemky a je v současnosti tak využíván. Pozemek je v současnosti převážně užívaný jako pastvina a na části podél komunikace jsou vedené vzdušné vedení NN linky.

Pozemek se nachází bezprostředně za zastavěným územím místní části Rašovice obce Klášterec nad Ohří, která je převážně rodinné a rekreační objekty. Dle platného územního plánu je pozemek určený k zastavění pro bydlení v rodinných domech venkovského typu.

Pozemek je mírně svažité a čistý, pravidelně udržovaných. V přístupové komunikace se nachází veřejný vodovod a vzdušné vedení sítě elektro (NN linka) směrem k fotbalovému hřišti. V současnosti je na části uloženo dřevo. Pozemky jsou přístupné po částečně nezpevněné komunikaci.

Ocenění

$$\text{Index trhu s nemovitostmi } I_T = \mathbf{1,000}$$

$$\text{Index polohy pozemku } I_P = \mathbf{0,790}$$

Index omezujících vlivů pozemku

Název znaku	č.	P _i
1. Geometrický tvar a velikost pozemku: Tvar bez vlivu na využití	II	0,00
2. Svažitosť pozemku a expozice: Svažitosť terénu pozemku do 15 % včetně - ostatní orientace	IV	0,00
3. Ztížené základové podmínky: Neztížené základové podmínky	III	0,00
4. Chráněná území a ochranná pásma: Mimo chráněné území a ochranné pásmo	I	0,00
5. Omezení užívání pozemku: Bez omezení užívání	I	0,00
6. Ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00

$$\text{Index omezujících vlivů} \quad I_O = 1 + \sum_{i=1}^6 P_i = \mathbf{1,000}$$

$$\text{Celkový index } I = I_T * I_O * I_P = 1,000 * 1,000 * 0,790 = \mathbf{0,790}$$

Stavební pozemek zastavěné plochy a nádvoří oceněný dle § 4 odst. 1 a pozemky od této ceny odvozené

Přehled použitých jednotkových cen stavebních pozemků

Zatřídění	Zákl. cena [Kč/m ²]	Index	Koef.	Upr. cena [Kč/m ²]	
§ 9 odst. 4 a) - jiné pozemky - zahrnuté do územního plánu k zastavění					
§ 9 odst. 4 a)	1 804,-	0,790	0,300	427,55	
Typ	Název	Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Jedn. cena [Kč/m ²]	Cena [Kč]
§ 9 odst. 4 a)	trvalý travní porost -	261/9	2 184	427,55	933 769,20
Stavební pozemek - celkem			2 184	933 769,20	
Pozemek p.č..261/9 - cena zjištěná celkem				=	933 769,20 Kč

Tržní ocenění majetku

1. Hodnota pozemků

1.1. Obvyklá cena pozemku p.č..261/9

Porovnávací metoda

Jedná se o pozemek p.p.č.261/9 o výměře 2184 m², které jsou v KN evidované jako trvalý travní porost.

Pozemek je nezastavěný, pravidelného tvaru, udržovaný a přístupný po obecní částečně zpevněné komunikaci. Dle platného územního plánu města Klášterec nad Ohří, místní část Měretice, je pozemek zahrnutý do lokality se způsobem využití rodinné bydlení venkovského stylu. Lze napojit pouze na veřejný vodovod a síť elektro.

Zdůvodnění a popis použitých koeficientů pro porovnání:

Koeficient redukce pramene ceny - zohledňuje, zda se jedná o cenu sjednanou nebo nabídkovou cenu včetně provizi RK a právní služby u srovnávaných nemovitostí, tak je v koeficientu K1 použita srážka.

Koeficient velikosti pozemku - zohledňuje velikost nemovité věci vzhledem k nemovitým věcem srovnávacím.

Koeficient polohy pozemku - zohledňuje polohu nemovité věci v rámci územního celku (velikost sídla, občanská vybavenost, dopravní obslužnost) vzhledem k nemovitým věcem srovnávacím.

Koeficient dopravní dostupnosti - zohledňuje možnost příjezdu a přístupu k oceňované nemovité věci vzhledem k nemovitým věcem srovnávacím.

Koeficient možnosti zastavění - zohledňuje možnosti výstavby oceňované nemovité věci vzhledem k nemovitým věcem srovnávacím.

Koeficient intenzity využití - zohledňuje velikost pozemku oceňované nemovité věci vzhledem k nemovitým věcem srovnávacím.

Koeficient vybavení - zohledňuje možnosti napojení na inženýrské sítě nemovité věci vzhledem k nemovitým věcem srovnávacím.



Přehled srovnatelných pozemků:

Název: Pozemek vhodný k zastavění - 923 m²

Lokalita: Měřetice u Klášterce n. O., Klášterec nad Ohří

Popis: jedná se o soubor tří mírně svažitých pozemků, který se nachází v části Měřetice nad Ohří, na severovýchodním okraji obce Klášterec nad Ohří, na okraji zastavěné části města, směrem k místní části Ciboušovi. Pozemek je v katastru nemovitostí zapsán jako orná půda a v územním plánu je vedený, jako stavební pozemek vhodný pro výstavbu bydlení městského typu. V místě jsou již vybudované veškeré inženýrské sítě (voda, kanalizace, síť elektro a plyn) a zpevněné komunikace. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti v centru v lázeňském městě Klášterci nad Ohří.

Koeficienty:

redukce pramene ceny - kupní smlouva	1,00
velikost pozemku - větší pozemek	1,05
poloha pozemku - místní část s dobrou dostupností	0,80
dopravní dostupnost - navazuje na obec	0,80
možnost zastavění poz. - shodné	1,00
intenzita využití poz. - shodná	1,00
vybavenost pozemku - veškeré inženýrské sítě	0,65
úvaha zpracovatele ocenění - klidná lokalita na okraji města	1,00



Cena [Kč]	Výměra [m ²]	Jednotková cena JC [Kč/m ²]	Koeficient Kc	Upravená JC. [Kč/m ²]
1 700 000	923	1 841,82	0,44	810,40

Název: Pozemek vhodný k zastavění - 819 m²

Lokalita: Měřetice u Klášterce n. O., Klášterec nad Ohří

Popis: jedná se o pozemek, který se nachází v části Měřetice nad Ohří, na severovýchodním okraji obce Klášterec nad Ohří, na okraji zastavěné části města pod lesem, směrem k místní části Ciboušovi. Pozemek je v katastru nemovitostí zapsán jako orná půda a v územním plánu je vedený, jako stavební pozemek vhodný pro výstavbu bydlení městského typu. V místě jsou již vybudované veškeré inženýrské sítě (voda, kanalizace, síť elektro a plyn) a zpevněné komunikace včetně veřejného osvětlení. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti v centru v lázeňském městě Klášterci nad Ohří.

Koeficienty:

redukce pramene ceny - kupní smlouva, V-3789/2024-503 1,00

velikost pozemku - větší pozemek	1,05
poloha pozemku - místní část v docházkové vzdálenosti	0,80
dopravní dostupnost - okraj města	0,80
možnost zastavění poz. - shodné	1,00
intenzita využití poz. - shodná	1,00
vybavenost pozemku - veškeré sítě	0,65
úvaha zpracovatele ocenění - klidná lokalita u lesa, občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti	0,90



Cena [Kč]	Výměra [m ²]	Jednotková cena JC [Kč/m ²]	Koeficient K_C	Upravená JC. [Kč/m ²]
2 113 000	819	2 579,98	0,39	1 006,19

Název: Pozemek vhodný k zastavění - 723 m²

Lokalita: Útočiště, Klášterec nad Ohří

Popis: jedná se o pozemek, který se nachází v části Útočiště, na severozápadním okraji obce Klášterec nad Ohří, na okraji zastavěné části města za Aquaparkem, na rozhraní rodinné zástavby a zahrádkářské kolonie. Pozemek je v katastru nemovitostí zapsán jako zahrada a v územním plánu je vedený, jako stavební pozemek vhodný pro výstavbu bydlení rekreačního nebo rodinného typu. V místě nejsou vybudované žádné inženýrské sítě pouze rozvod elektro a nezpevněné komunikace. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti v centru v lázeňském městě Klášterci nad Ohří.

Koeficienty:

redukce pramene ceny - kupní smlouva, V-4947/2023-503 1,00

velikost pozemku - menší pozemek	1,05
poloha pozemku - místní část, dobrý přístup	0,85
dopravní dostupnost - lepší dopravní dostupnost	0,80
možnost zastavění poz. - shodné	1,00
intenzita využití poz. - shodná	1,00
vybavenost pozemku - pouze veřejná síť elektro	1,05
úvaha zpracovatele ocenění - klidná lokalita bez občanské vybavenosti	1,00



Cena [Kč]	Výměra [m ²]	Jednotková cena JC [Kč/m ²]	Koeficient K_C	Upravená JC. [Kč/m ²]
800 000	723	1 106,50	0,75	829,88

Název: Pozemek - 1144 m²

Lokalita: Rašovice, Klášterec nad Ohří

Popis: jedná se o pozemek, který se nachází na východním okraji části Rašovice, v místní části obce Klášterec nad Ohří, která není stavebně srostlá. Pozemek je na okraji zastavěné části, za stávající rodinnou a rekreační zástavbou. Pozemek je v katastru nemovitostí zapsán jako zahrada a v územním plánu je vedený jako nezastavitelný, ale v současnosti je již připravena změna územního plánu, kde je uvedena změna užívání pro výstavbu bydlení rekreačního nebo rodinného typu. V místě nejsou vybudované žádné inženýrské sítě pouze rozvod elektro a přístup je po nezpevněné komunikaci. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti po lávce přes řeku Ohří nebo cca 3 km po komunikaci.

Koeficienty:

redukce pramene ceny - kupní smlouva, V-4825/2023-503 1,00
 velikost pozemku - menší pozemek 1,05
 poloha pozemku - místní část, dobrý přístup 1,05
 dopravní dostupnost - shodná dopravní dostupnost 1,00
 možnost zastavění poz. - shodné 1,00
 intenzita využití poz. - shodná 1,00
 vybavenost pozemku - bez sítí 1,15
 úvaha zpracovatele ocenění - klidná lokalita bez občanské vybavenosti 1,00



Cena [Kč]	Výměra [m ²]	Jednotková cena JC [Kč/m²]	Koeficient Kc	Upravená JC. [Kč/m ²]
320 320	1 144	280,00	1,27	355,60

Minimální jednotková porovnávací cena	355,60 Kč/m ²
Průměrná jednotková porovnávací cena	750,52 Kč/m ²
Maximální jednotková porovnávací cena	1 006,19 Kč/m ²

Stanovení a zdůvodnění jednotkové ceny pozemků

V poslední době je velký zájem o pozemky, které jsou vhodné k individuální výstavbě rodinného bydlení. Hodně, ale závisí na dobré občanské vybavenosti a dopravní dostupnosti. Z výše uvedeného vyplývá, že čím blíže k městu se pozemek nachází, tím je jeho cena vyšší. Při stanovení obvyklé ceny, kladu důraz na srovnání nemovitých věcí ze sjednaných cen v daném místě a čase se skutečností zjištěnými při místním šetření. V tomto případě se jedná o velmi stabilizovanou lokalitu malého zastavěného území bez občanské vybavenosti na okraji vojenského újezdu, s dobrou dojezdovou vzdáleností do Klášterce nad Ohří, kde je základní občanská vybavenost a dále do Chomutova (25 km).

Druh pozemku	Parcela č.	Výměra [m ²]	Jednotková cena [Kč/m ²]	Spoluvlastnický podíl	Celková cena pozemku [Kč]
trvalý travní porost -	261/9	2 184	750,00		1 638 000
Celková výměra pozemků		2 184	Hodnota pozemků celkem		1 638 000

4.3. Výsledky analýzy dat

Rekapitulace ocenění prováděného podle cenového předpisu:

1. Pozemek p.č.261/9	933 769,20 Kč
----------------------	---------------

Zjištěná cena - celkem:	933 769,20 Kč
--------------------------------	----------------------

Zjištěná cena po zaokrouhlení dle § 50:	933 770,- Kč
--	---------------------

slovy: devět set třicet tři tisíc sedm set sedmdesát Kč

Cena zjištěná dle cenového předpisu	933 770 Kč
--	-------------------

slovy: devět set třicet tři tisíc sedm set sedmdesát Kč

Rekapitulace ocenění na tržních principech

1. Hodnota pozemků

1.1. Obvyklá cena pozemku p.č.261/9	1 638 000,- Kč
-------------------------------------	----------------

Hodnota pozemku	1 638 000 Kč
------------------------	---------------------

Obvyklá cena	1 638 000 Kč
---------------------	---------------------

slovy: jeden milion šest set třicet osm tisíc Kč

Silné stránky

- klidná lokalita,
- stabilizované území

Slabé stránky

- zastavěné území bez občanské vybavenosti
- horší dojezdové vzdálenosti
- inženýrské sítě pouze částečné,
- nezpevněná komunikace

Komentář ke stanovení výsledné ceny

V současnosti je zde velmi malý realitní pohyb v místní části Rašovice obce Klášterec nad Ohří, proto byly použity k porovnání i nemovitosti z nejbližšího okolí, jejichž prodej byl uskutečněn v daném čase. Vyhledání cenových informací z KN byl provedeno pomocí programu Ikarus21. Z dané databáze jsem vybrala několik srovnatelných nemovitých věcí, které nejvíce odpovídaly oceňované nemovité věci a pro stanovení obvyklé ceny byly vybrány čtyři pozemky, které nejvíce odpovídali velikostí, vybavením, technickému stavu a nacházeli se v obdobných lokalitách, na okraji obce. Realizované ceny byly upraveny dle výše uvedenými koeficient K1 až K7 v návaznosti na odlišnost vybraných nemovitých věcí od oceňované nemovitosti.

5. ODŮVODNĚNÍ

5.1. Interpretace výsledků analýzy

Výběr byl proveden na základě základních parametrů oceňované nemovité věci. Při určení obvyklé ceny byl použit porovnávací způsob, kdy se vycházelo z porovnání srovnatelných objektů, které byly nejvíce podobné parametrům oceňované nemovité věci.

Jednotlivé cenotvorné faktory byly posouzeny a zohledněny korekcí pomocí koeficientů včetně jejich zdůvodnění.

Informace sdělené zadavatelem posudku byly v souladu se zjištěním při místním šetření a zohledněny v analýze. Obvyklá cena byla stanovena jako aritmetický průměr upravených sjednaných cen a následně bylo provedeno zaokrouhlení. Zjištěné slabé a silné stránky oceňované nemovité věci.

5.2. Kontrola postupu

- Zdrojem dat bylo místní šetření, veřejně přístupné databáze a data z cenových informací KN
- Vytvořená data o nemovitostech jsou adekvátní vzhledem k jejich zdroji a analýze
- Zpracování dat odpovídá potřebám analýzy, zpracování je provedeno v tabulkách
- Na základě analýzy jednotlivých parametrů se stanovily celkové koeficienty zohledňující cenotvorné faktory
- Na základě interpretace výsledků analýzy byla stanovena obvyklá cena

6. ZÁVĚR

6.1. Citace zadané odborné otázky a odpověď

Znalecký posudek o ceně zjištěné a obvyklé pozemku p.č.261/9 (trvalý travní porost) o výměře 2184 m² v katastrálním území Rašovice u Klášterce nad Ohří, obec Klášterec nad Ohří, okres Chomutov

Obvyklá cena

1 638 000 Kč

slovy: jeden milion šest set třicet osm tisíc Kč

Odměna, náhrada nákladů

Odměna byla sjednána smluvně.

Prohlášení znalce

Tento znalecký posudek je možno použít pro účely předvídané v ustanovení § 127a zákona č. 99/1963 Sb. občanského soudního řádu, ve znění pozdějších právních předpisů. Znalec prohlašuje, že si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku.

ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podala jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Plzni ze dne 25.9.1996, č.j. Spr 1718/96 pro obor EKONOMIKA, odvětví ceny a odhady (nemovitosti).

Znalecký posudek je zapsán v evidenci posudků pod pořadovým číslem 055906/2024.

V Ostrově 9.7.2024

Eva Thámová
U Koupaliště 1069
363 01 Ostrov

Zpracováno programem NEMExpress AC, verze: 3.14.6.

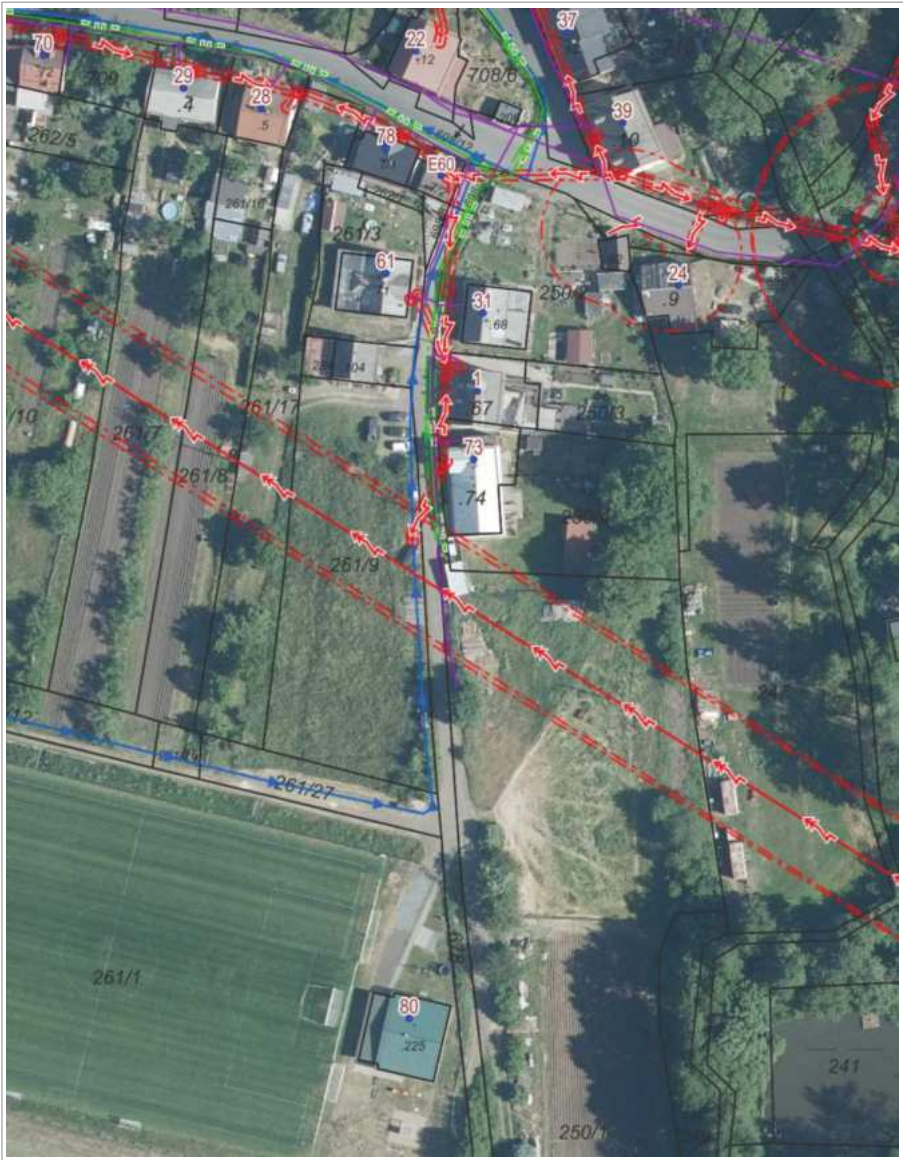
PŘÍLOHY ZNALECKÉHO POSUDKU

č: 055906/2024

	počet stran A4 v příloze:
Informace z KN o pozemku	1
Geometrický plán č.306-204/2020	1
Katastrální mapa	1
Výřez z územního plánu	1
Zájmové území	1

Mapa oblasti

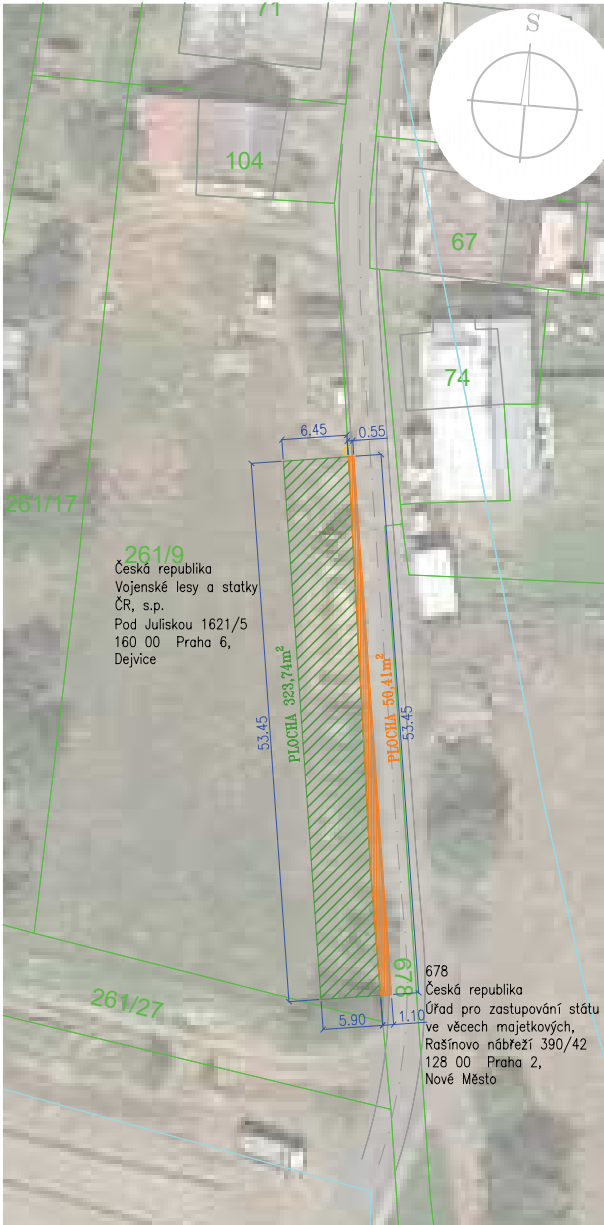




0 25 m 50 m

1 : 1 000

© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK



LEGENDA VLASTNICKÝCH VZTAHŮ:

-  ČR-úřad pro zastupování státu
-  VOJENSKÉ LESY – OCHRANA ZPF
-  BPEJ

SPOLÉČNOST
MESSOR s.r.o., JANA ŠYKMY 11, 432 01 KADAŇ
IČ:287 38 217,DIČ:CZ28738217
SPOLÉČNOST ZAPISANÁ U KRAJSKÉHO SOUDU V OSTI NAD LABEM DOOL. C. VLOŽKA 29648
PRÁV. 657 404 304, e-mail: info@messor.cz, web: http://www.messor.cz
PROJEKTY DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÝCH STAVB, TECHNICKÉ DOZORY, INŽENÝRSKÁ ČINNOST



RAZITKO:

ZMĚNA: (VE FORMÁTU ČÍSLO, DATUM, POPIS)

1.

NÁZEV STAVBY:
NÁVRH STAVBY PARKOVÁNÍ V
RAŠOVICÍCH, KLÁŠTEŘEC NAD OHŘÍ
k.ú. RAŠOVICE U KLÁŠTERCE NAD OHŘÍ/665665/

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. MAREK RAPANT

PROJEKTANT: MARKÉTA JAKUBCOVÁ

AUTORIZACE: ČESKÁ KOMORA AUTORIZOVANÝCH INŽENÝRŮ A TECHNICKÝCH ČINNÝCH VE VÝSTAVBĚ
OBOR: DOPRAVNÍ STAVBY NEKOLEJOVÁ DOPRAVA – ČÍSLO AUTORIZACE: 03 01 522

PROFESÍ: DOPRAVNÍ STAVBA

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24003

DATUM: 02/2024

STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: STUDIE

INVESTOR: MĚSTO KLÁŠTEŘEC NAD OHŘÍ
DR.E.BENEŠE 85
431 51 KADAŇ
IČ:00261939

OBJEKT: ---

KÓTOVÁNÍ V: m

MĚŘÍTKO: 1:500

FORMÁT: A4

NÁZEV VÝKRESU: ČÍSLO VÝKRESU:

KATASTRÁLNÍ
SITUAČNÍ VÝKRES C.2.

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Prodej pozemku parc.č. 497/1 část k.ú. Hradiště u Verněřova

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc.č. 497/1 část o výměře cca 100 m² k.ú. Hradiště u Verněřova manželům Petrovi a Veronice Tomsovým, [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 650 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.06.2025

Důvodová zpráva:

Žádost manželů Petra a Veroniky Tomsových, [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 30.10.2024 o prodej části pozemku parc.č. 497/1 o výměře cca 100 m² k.ú. Hradiště u Verněřova z důvodu narovnání historického stavu užívání pozemku u domu č.p. 22.

Žádost o pronájem byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 13.11.2024:

OMH souhlasí s prodejem bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 13.11.2024:

OVR souhlasí bez připomínek.

Vyjádření OSM:

Žadatelé reagovali na výzvu k narovnání vztahu k užívanému pozemku ze dne 23.10.2024.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení rady města č. RM/3944/43/2024 na úřední desce od 29.11.2024 do 16.12.2024. Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nemovitými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, platných od 01.01.2024.

Rada města projednala dne 15.01.2025, usnesením č. RM/4008/45/2025 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej, hlasování 7-0-0.

Materiál obsahuje:

podklady .pdf



© Synthes TMAPY, Orofot: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1:400



© Synthes TMAPY, © Ploškové OpenStreetMap, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1:1400



Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Prodej pozemku parc.č. 1542/20 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc.č. 1542/20 o výměře 29 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům Ladislavovi a Lucii Opltovým, [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 750 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.06.2025

Důvodová zpráva:

Žádost manželů Ladislava a Lucie Opltových, [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 25.11.2024 o prodej pozemku parc.č. 1542/20 o výměře 29 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z důvodu scelení se zahradou u objektu č.p. 714. Žádost o pronájem byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 03.12.2024:

OMH s prodejem pozemku souhlasí. Žádaný pozemek není funkčně propojený s dalšími pozemky města.

Vyjádření OVR ze dne 04.12.2024:

OVR s prodejem pozemku souhlasí bez připomínek.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení rady města č. RM/3979/44/2024 na úřední desce od 03.01.2025 do 20.01.2025.

Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nemovitými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, platných od 01.01.2024.

Rada města projednala dne 05.02.2025, usnesením č. RM/4052/46/2025 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej, hlasování 5-0-0.

Materiál obsahuje:

podklady .pdf



© Symbio T-MAPY, Overlay: © CÚZK, Kancel: © CÚZK, ROIAN: © CÚZK

1:600



© Symbio T-MAPY, © Přibylkova OpenStreetMap, Kancel: © CÚZK, ROIAN: © CÚZK

1:1500



Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

27. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Prodej pozemku parc.č. 386/1 část k.ú. Mikulovice u Vernéřova

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemku parc.č. 386/1 část o výměře cca 100 m² k.ú. Mikulovice u Vernéřova panu Milanovi Novákovi, [REDACTED], 430 01 Chomutov, za kupní cenu ve výši 750 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.06.2025

Důvodová zpráva:

Žádost pana Milana Nováka, [REDACTED], 430 01 Chomutov, ze dne 03.10.2024 o prodej části pozemku parc.č. 386/1 o výměře cca 100 m² k.ú. Mikulovice u Vernéřova z důvodu narovnání historického stavu užívání pozemku.

Žádost o pronájem byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 23.10.2024:

OMH souhlasí bez připomínek.

Vyjádření OVR ze dne 25.10.2024:

OVR souhlasí bez připomínek.

Vyjádření OSM:

Žadatel reagoval na výzvu k narovnání vztahu k užívanému pozemku ze dne 14.08.2024.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení rady města č. RM/3896/42/2024 na úřední desce od 12.11.2024 do 27.11.2024.

Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nemovitými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, platných od 01.01.2024.

Rada města projednala dne 08.12.2024, usnesením č. RM/3980/44/2024 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej, hlasování 6-0-0.

Materiál obsahuje:

podklady .pdf



1 : 300



1 : 1 500

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Zrušení usnesení o schválení prodeje pozemku parc.č. 397/234 část k.ú. Mikulovice u Vernéřova

Zastupitelstvo města

ruší

usnesení č. ZM/1217/14/2024 ze dne 07.11.2024.

Důvodová zpráva:

Usnesení zastupitelstva města č. ZM/1217/14/2024 ze dne 07.11.2024:

A. schvaluje

prodej pozemku parc.č. 397/234 část o celkové výměře cca 15 m² k.ú. Mikulovice u Vernéřova manželům ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX, 432 01 Kadaň, za kupní cenu ve výši 750 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,~~

B. ukládá

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.06.2025

V návaznosti na usnesení zastupitelstva města bylo objednáno geodetické zaměření požadovaného pozemku v terénu. Na místě bylo zjištěno, že požadovaná část pozemku parc.č. 397/234 k.ú. Mikulovice u Vernéřova není před brankou žadatelů na volném terénu, ale je součástí zaplacené zahrady sousedící se zahradou žadatelů. Žadatelé byli při zaměření hranic pozemku přítomni. Situace byla tedy žadatelům na místě vysvětlena a bylo jim sděleno, že požadovaná část pozemku a část jejich stávající zaplacené zahrady se nachází částečně na pozemku parc.č. 398/1 k.ú. Mikulovice u Vernéřova. Tento pozemek je ve vlastnictví města, ovšem do 18.06.2030 je zde ujednán zákaz zcizení a zatížení. Narovnání stavu bude tedy možné až po tomto datu. Na základě uvedených skutečností žadatelé odstupují od původní žádosti.

Rada města projednala dne 18.12.2024, usnesením č. RM/3982/44/2024 doporučila zastupitelstvu města zrušit usnesení, hlasování 6-0-0.

Materiál obsahuje:

podklady .pdf



Ortofotó: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, ROIAN: © ČÚZK

1 : 188



© Plynárenské OperačníMap: Katastr: © ČÚZK, ROIAN: © ČÚZK

1 : 1 500



Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

29. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Zrušení usnesení o schválení prodeje pozemků parc.č. 544/3 část a parc.č. 535/2 část k.ú. Kunov

Zastupitelstvo města

ruší

usnesení č. ZM/882/5/2023 ze dne 27.04.2023.

Důvodová zpráva:

Usnesení zastupitelstva města č. ZM/882/5/2023 ze dne 27.04.2023:

A. schvaluje

prodej pozemků parc. č. 544/3 část a parc. č. 535/2 část o celkové výměře cca 220 m² k.ú. Kunov panu [REDACTED], [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí s podmínkou, že žadatel si zajistí odnětí pozemků z plnění funkcí lesa,

B. ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.12.2023

Pan [REDACTED] byl dne 21.07.2023 po vypracování Geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 52-60/2023 vyzván k doložení souhlasu orgánu státní správy lesů s oddělením pozemků. Výzvu převzal pan [REDACTED] osobně dne 11.08.2023. Dne 21.11.2023 OSM požádal o prodloužení termínu plnění usnesení do 31.12.2024 s odůvodněním, že v současné době žadatel vyřizuje s odborem ŽP při MěÚ v Kadani požadovaný souhlas. Žadatel následně přestal s OSM komunikovat. Nyní byla ve veřejném rejstříku ČÚZK zjištěna skutečnost, že žadatel s právními účinky zápisu k okamžiku 29.01.2024 převedl vlastnické právo přilehlých nemovitostí na jiného vlastníka.

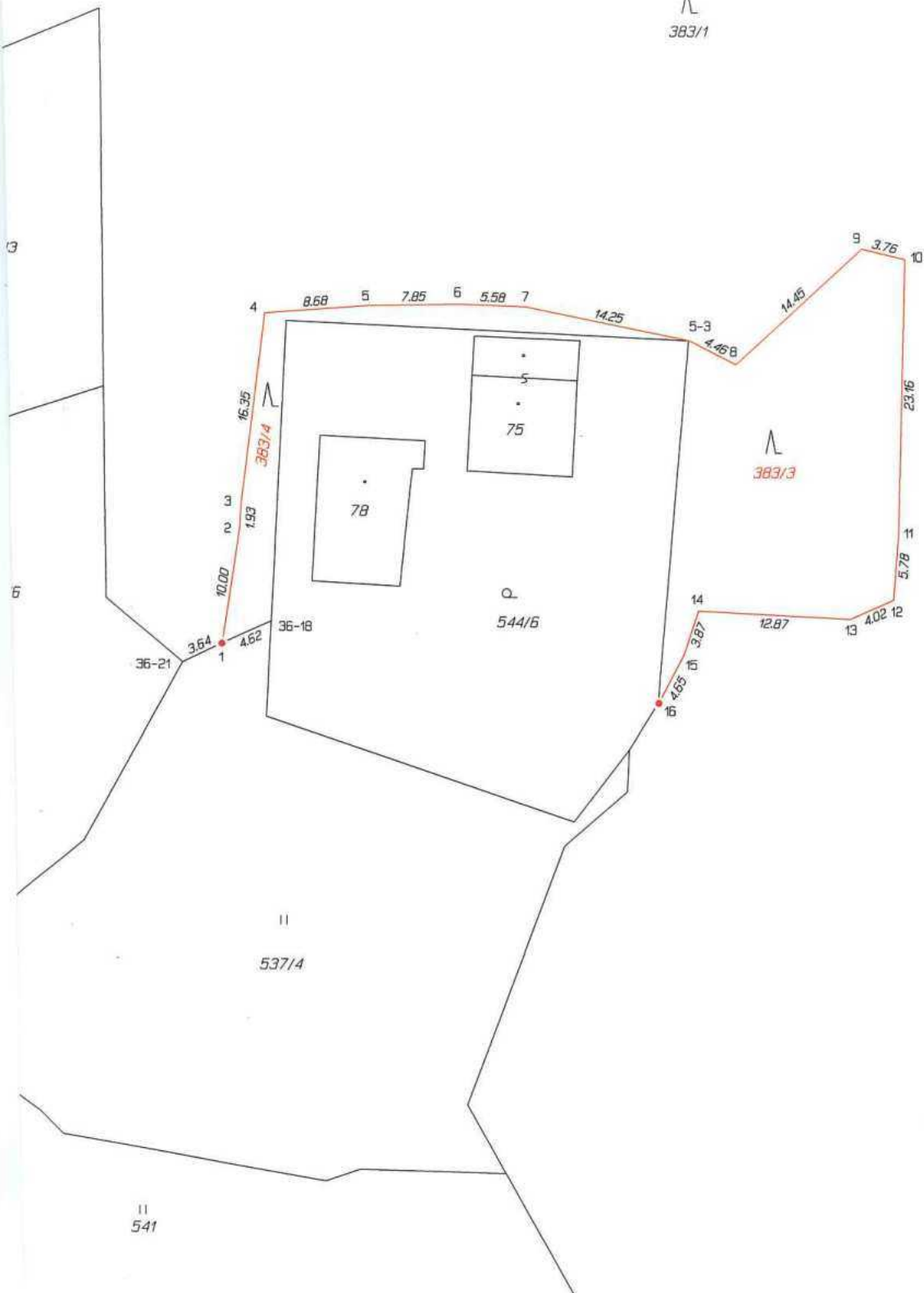
Rada města projednala dne 18.12.2024, usnesením č. RM/3981/44/2024 doporučila zastupitelstvu města zrušit usnesení, hlasování 6-0-0.

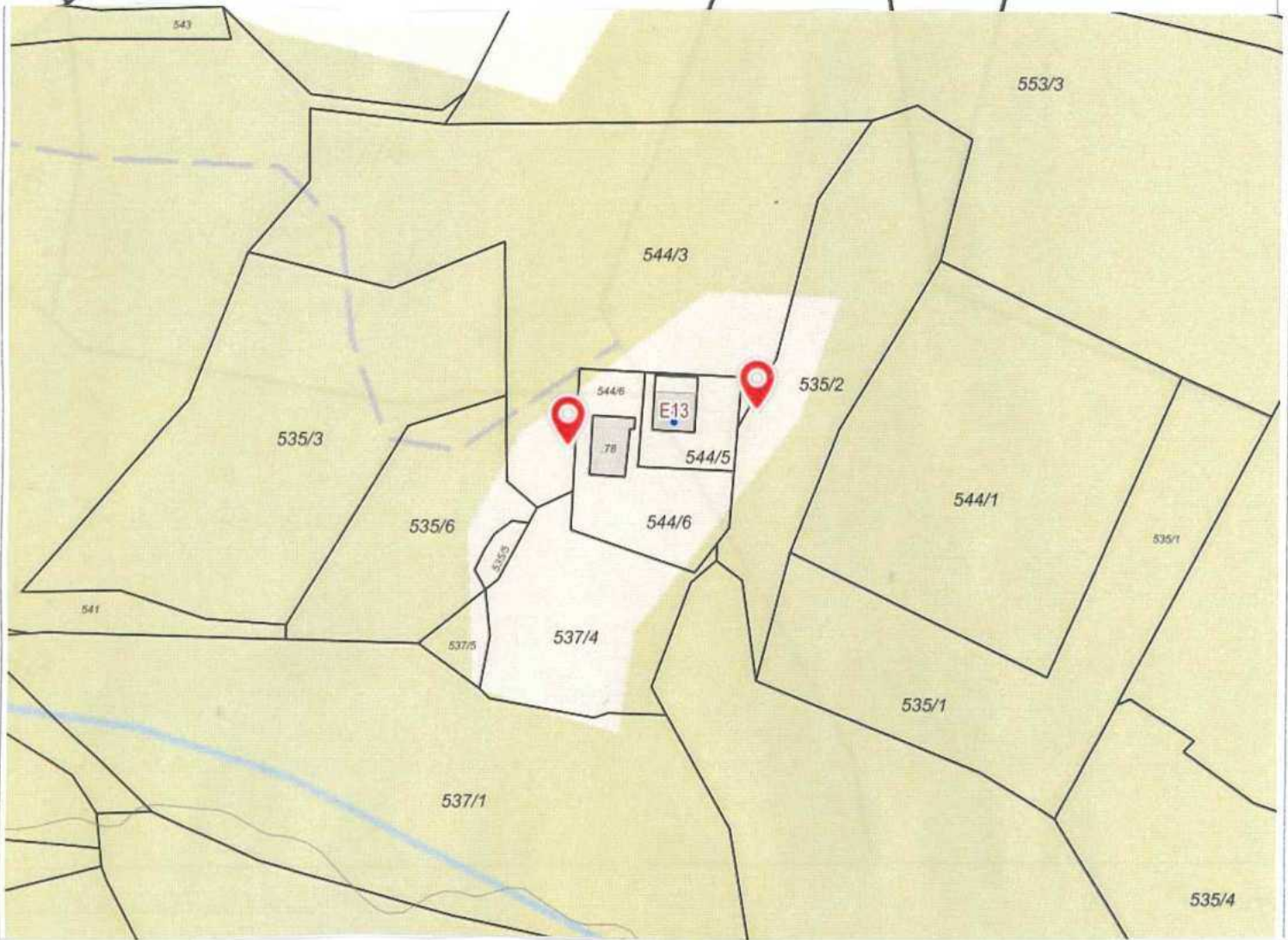
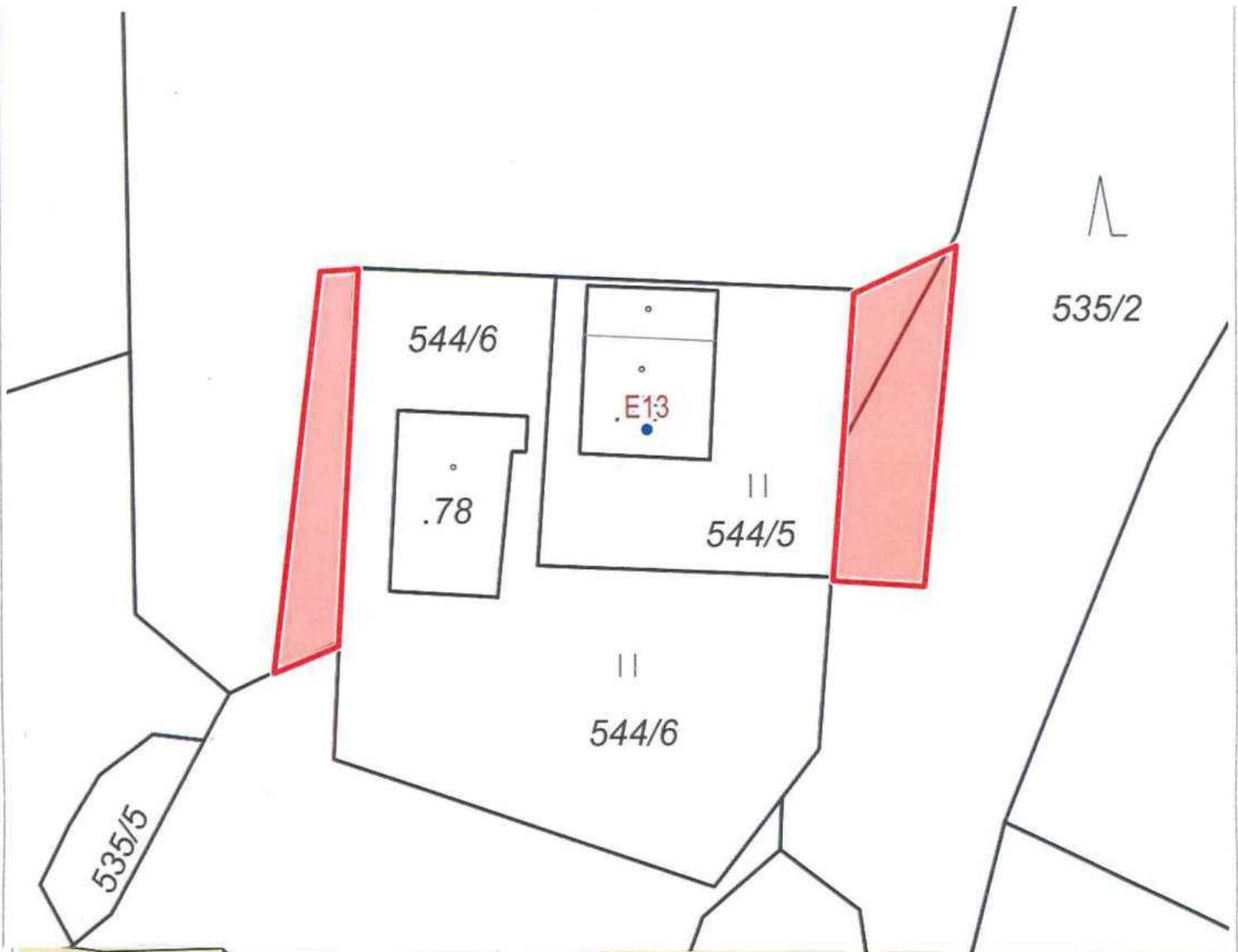
Materiál obsahuje:

GP č. 52-60_2023.pdf
situace.pdf

II
553/3

Λ
383/1





Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

30. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Veřejné služby města Klášterce nad Ohří - zrušení příspěvkové organizace

Zastupitelstvo města

ruší

příspěvkovou organizaci Veřejné služby města Klášterce nad Ohří, IČO 00085537, sídlo Osvobozená 143, 431 51 Klášterec nad Ohří, v souladu s § 27 odst. 9 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to ke dni 20.02.2025.

Důvodová zpráva:

Příspěvková organizace dlouhodobě neplní svůj účel, stala se nepotřebnou. Organizace nemá ve správě žádný majetek. Předmět činnosti v současné době vykonává Klášterecká kyselka, s.r.o. nebo odborné firmy. Rada města usnesením č.RM 4026/46/2025 ze dne 05.05.2025 (5-0-0) doporučila tuto příspěvkovou organizaci zrušit .

Materiál obsahuje:

ZL a změna ZL.pdf

§27 z 250_2000 Sb.pdf

ZŘIZOVACÍ LISTINA

Podle § 36, odst. 1, písmeno e) zákona č. 367/1990 Sb. o obcích a dle § 31 odst. 1 zákona ČNR 576/1990 o pravidlech hospodaření s rozpočtovými prostředky ČR a obcí v ČR /rozpočtová pravidla/

z ř í z ú j e

městské zastupitelstvo v Klášterci nad Ohří
samostatnou organizaci s právní subjektivitou

Veřejné služby města Klášterce nad Ohří

Sídlo : 431 51 Klášterec n.O., Petterská 143

Identifikační číslo
organizace : 085 534

Druh organizace : příspěvková organizace

Základní účel : úklid, údržba zařízení a zeleně města

Předmět činnosti : - údržba komunikací a dalších prostorů
a prostranství města
- svoz a ukládání TKO
- údržba a zabezpečení skládky TKO
- správa veřejného osvětlení a
inženýrských sítí v majetku města
- údržba a provoz rekreačních a
sportovních zařízení města
- vlastní podnikatelská činnost

Označení statutárních
orgánů : ředitel organizace jmenovaný městskou
radou

Vymezení majetku : podle delimitačních protokolů v příloze této listiny

Doba, na kterou je organizace zřizována : organizace se zřizuje od 1.1.1992 na dobu časově neomezenou

Přechod práv a závazků: Na zřizovanou organizaci od 1.1.1992 přecházejí práva a povinnosti ke dni 31.12.1991 zrušených Technických služeb v Klášterci nad Ohří v rozsahu věcné a místní příslušnosti v souladu s delimitačními protokoly. Práva a povinnosti z pracovně-právních vztahů přecházejí na nově vzniklou organizaci k pracovníkům uvedeným v příloze.

Veřejné služby města Klášterce nad Ohří jsou právním nástupcem Technických služeb Klášterce n.O.

V Klášterci nad Ohří dne 30.12.1991

MĚSTSKÝ ÚŘAD
431 51 KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

Ing. Zdeněk S r o u b e k
starosta města

Z Ř I Z O V A C Í L I S T I N A změna k 1.1.1993

Podle § 36, odst. 1, písmeno e/ zákona č. 367/1990 Sb. o obcích a dle § 31 odst. 1 zákona ČNR 576/1990 o pravidlech hospodaření s rozpočtovými prostředky ČR a obcí v ČR /rozpočtová pravidla/

Z Ř I Z U J E

městské zastupitelstvo v Klášterci nad Ohří
samostatnou organizací s právní subjektivitou

Veřejné služby města Klášterce nad Ohří

- Sídlo: 431 51 Klášterec n.O., Osvobozená 143
- Identifikační číslo organizace : 085 537
- Druh organizace : příspěvková organizace
- Základní účel : svoz tuhých komunálních odpadů, správce skládky tuhých komunálních odpadů v Prunéřově, správce veřejného osvětlení, správce tělovýchovných zařízení
- Předmět činnosti :
 - svoz a ukládání tuhých kom. odpadů /TKO/
 - údržba a zabezpečení skládky TKO
 - správa a údržba veřejného osvětlení
 - údržba a provoz zimního stadionu a sauny
 - údržba tělovýchovných zařízení a budov
 - /hřiště - kopaná, kurty - odbíjená, tenis/ a budovy - kopaná, byt správce/
 - provoz a údržba veřejných WC
 - provoz a údržba městského tržiště
 - vlastní podnik. činnost
- Označení statutárních orgánů : ředitel organizace jmenovaný městskou radou
- Vymezení majetku : podle delimitačních protokolů v příloze této listiny a inventury k 1.1.1993
- Doba, na kterou je organizace zřizována : organizace se zřizuje od 1.1.1992 na dobu časově neomezenou. Od 1.1.1993 je změna v předmětu činnosti.

Přechod práv a závazků: Na zřizovanou organizaci od 1.1.1992 přecházejí práva a povinnosti ke dni 31.12.1991 zrušených Technických služeb v Klášterci nad Ohří v rozsahu věcné a místní příslušnosti v souladu s delimitačními protokoly. Práva a povinnosti z pracovně-právních vztahů přecházejí na nově vzniklou organizaci k pracovníkům uvedeným v příloze.

Veřejné služby města Klášterce nad Ohří jsou právním nástupcem Technických služeb Klášterce n.O.

Od 1.1.1993 v delimitačním protokolu uveden seznam pracovníků a majetku, který přechází na novou podnikatelskou organizaci Komunikace-Ježek.

V Klášterci n/Ohří 30.12.1992

MĚSTSKÝ ÚŘAD
431 51 KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ
okres Chomutov



ing. Š r o u b e k Zd.
starosta města

Příspěvkové organizace územních samosprávných celků

§ 27

Zřizování, změny a zrušení příspěvkových organizací

(1) Územní samosprávný celek zřizuje příspěvkové organizace pro takové činnosti ve své působnosti, které jsou zpravidla neziskové a jejichž rozsah, struktura a složitost vyžadují samostatnou právní subjektivitu.

(2) Zřizovatel vydá o vzniku příspěvkové organizace zřizovací listinu, která musí obsahovat

- a) úplný název zřizovatele, je-li jím obec, uvede se také její zařazení do okresu,
- b) název, sídlo příspěvkové organizace a identifikační číslo osoby poskytnuté správcem základního registru právnických osob, podnikajících fyzických osob a orgánů veřejné moci osoby poskytnuté správcem základního registru osob^{16d}); název musí vylučovat možnost záměny s názvy jiných příspěvkových organizací,
- c) vymezení hlavního účelu a tomu odpovídajícího předmětu činnosti,
- d) označení statutárních orgánů a způsob, jakým vystupují jménem organizace,
- e) vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“),
- f) vymezení práv, která organizaci umožní, aby se svěřeným majetkem mohla plnit hlavní účel k němuž byla zřízena; zejména se uvedou práva a povinnosti spojené s jeho plným efektivním a ekonomicky účelným využitím, s péčí o jeho ochranu, rozvoj a zvelebení, podmínky pro jeho případnou další investiční výstavbu, dále pravidla pro výrobu a prodej zboží, pokud jsou předmětem činnosti organizace, práva a povinnosti spojená s případným pronajímáním svěřeného majetku jiným subjektům a podobně,
- g) okruhy doplňkové činnosti navazující na hlavní účel příspěvkové organizace, kterou jí zřizovatel povolí k tomu, aby mohla lépe využívat všechny své hospodářské možnosti a odbornost svých zaměstnanců; tato činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu organizace a sleduje se odděleně,
- h) vymezení doby, na kterou je organizace zřízena.

(3) Zřizovatel vede o všech jím zřízených příspěvkových organizacích evidenci obsahující tyto údaje:

- a) název,
- b) identifikační číslo osoby poskytnuté správcem základního registru právnických osob, podnikajících fyzických osob a orgánů veřejné moci,
- c) datum vzniku,
- d) datum zániku,
- e) statutární orgán vyjádřený údajem o jménu, popřípadě jménech, příjmení, datu narození a adrese místa pobytu fyzické osoby nebo místa jejího bydliště v cizině, nemá-li místo

pobytu v České republice, nebo údajem o identifikačním čísle osoby, názvu a adrese sídla právnické osoby,

f) adresa sídla.

(4) Zřizovatel může vést evidenci podle odstavce 3 v integrovaném agendovém informačním systému registru osob.

(5) Příspěvková organizace hospodaří se svěřeným majetkem v rozsahu stanoveném zřizovací listinou.

(6) Příspěvková organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele, nestanoví-li tento zákon jinak. Zřizovatel může stanovit, ve kterých případech je k nabytí takového majetku třeba jeho předchozí písemný souhlas.

(7) Do svého vlastnictví může příspěvková organizace nabyt pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, a to

a) bezúplatným převodem od svého zřizovatele,

b) darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,

c) děděním; bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele je příspěvková organizace povinna dědictví odmítnout, nebo

d) jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele.

(8) Pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví podle odstavce 7 písm. a), pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. Neprijme-li zřizovatel písemnou nabídku, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.

(9) Ke vzniku, k rozdělení, sloučení, splynutí nebo zrušení příspěvkové organizace dochází dnem určeným zřizovatelem v rozhodnutí, jímž též určí, v jakém rozsahu přechází její majetek, práva a závazky na nové anebo přejímající organizace. Rozhodne-li zřizovatel o zrušení organizace, přechází uplynutím dne uvedeného v jeho rozhodnutí o zrušení její majetek, práva a závazky na zřizovatele. Ke sloučení nebo splynutí příspěvkové organizace může dojít pouze u příspěvkových organizací téhož zřizovatele.

(10) Údaje podle odstavce 2 a skutečnosti podle odstavce 9 se zveřejňují v Ústředním věstníku České republiky. Zřizovatel je povinen oznámit je Ústřednímu věstníku České republiky do 15 dnů ode dne, kdy k uvedené skutečnosti došlo.

(11) Zřizovatel provádí kontrolu hospodaření příspěvkové organizace.

(12) Příspěvková organizace se zapisuje do obchodního rejstříku; návrh na zápis podává zřizovatel.

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

31. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Diskuze

Zastupitelstvo města

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

16. zasedání zastupitelstva města dne 20.02.2025

32. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Interpelace

Zastupitelstvo města

Materiál obsahuje: