

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

ze 39. schůze Rady města, konané dne 06. listopadu 2008

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 1743/39/2008

Rada města projednala a
volí

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Miroslav Andrlé, Ing. Jiří Marek.

Usn. č. 1744/39/2008

Rada města projednala a
schvaluje

upravený program 39. schůze Rady města.

Usn. č. 1745/39/2008

Rada města projednala a
bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 1746/39/2008

Rada města projednala a
bere na vědomí

splněná usnesení:

- Usn. č. 1214/28/2008 podepsána nájemní smlouva na pronájem částí pozemků p. č. 71, p. č. 72 v k. ú. Klášterec nad Ohří p. Č. za 100,- Kč/rok
- Usn. č. 1430/32/2008 svoláno jednání s řediteli základních škol zřízovaných městem Klášterec nad Ohří a ředitelem Gymnázia a Střední odborné školy
- Usn. č. 1485/35/2008 podepsána smlouva o výpůjčce - poskytnutí pozemku p. č. 1327 v k. ú. Klášterec nad Ohří p. S., jako výpůjčku
- Usn. č. 1531/36/2008 podepsána smlouva o dílo na zadání zakázky „Rekonstrukce č. p. 179 ve sportovním areálu – dokončení 1. NP – sauna – fitness“ uchazeči NEPRO stavební s. r. o.
- Usn. č. 1532/36/2008 podepsána smlouva o dílo na zadání zakázky „Rekonstrukce komunikací, ul. Budovatelská, II. etapa, 1. část – ul. Na Vyhlídce“ uchazeči První krušnohorská realitní kancelář s. r. o.
- Usn. č. 1535/36/2008 připraveny podmínky k záměru prodeje nemovitostí - objektů č. p. 26 a 95 v k. ú. Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 1546/36/2008 svoláno jednání pracovní skupiny pro zpracování Integrovaného plánu rozvoje města Klášterce nad Ohří a řídicího výboru a dále byl připraven harmonogram činností při zpracování Integrovaného plánu rozvoje města
- Usn. č. 1664/37/2008 bylo uděleno napomenutí ředitelce Domu dětí a mládeže Volňásek Klášterec nad Ohří, pí A. M. za porušení povinností vyplývajících z funkce

- Usn. č. 1665/37/2008 jednáno s Krajským úřadem Ústeckého kraje situaci ve financování asistenta pedagoga
- Usn. č. 1666/37/2008 informována Bc. R. T. o možnostech souběhu výplaty starobního důchodu a výkonu funkce ředitelky příspěvkové organizace
- Usn. č. 1667/37/2008 informována pí Z. K. o možnostech souběhu výplaty starobního důchodu a výkonu funkce ředitelky příspěvkové organizace
- Usn. č. 1699/38/2008 podepsána smlouva o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 377 v k. ú. Klášterec nad Ohří pro společnost ČEZ Distribuce a. s., na stavbu „Klášterec, Vítězná ulice, kabelizace“ za jednorázovou úhradu ve výši dle znaleckého posudku minimálně však 1 000,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene
- Usn. č. 1716/38/2008 podepsána smlouva o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 779/3 v k. ú. Klášterec nad Ohří pro společnost SČP Net, s. r. o., na stavbu „stavby opravy NTL plynovodu a domovních přípojek, Klášterec nad Ohří, Chomutovská“ za jednorázovou úhradu ve výši dle znaleckého posudku minimálně však 1 000,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene
- Usn. č. 1711/38/2008 vyhlášeno výběrové řízení na zadávací dokumentaci na zakázku: Poradenské služby při získávání dotací z fondů EU pro projekt „Rehabilitace zámeckého parku a nábřeží v Klášterci nad Ohří – rybí přechod“ a oslovení firem: AQE advisors, a. s., EUNICE Consulting a. s., NAVIGA4 s. r. o.
- Usn. č. 1712/38/2008 vyhlášeno výběrové řízení na zadávací dokumentaci na zakázku: Poradenské služby při získávání dotací z fondů EU pro projekt „Rehabilitace zámeckého parku a nábřeží v Klášterci nad Ohří – optimalizace vodního režimu a oslovení firem: AQE advisors, a. s., EUNICE Consulting a. s., NAVIGA4 s. r. o.
- Usn. č. 1736/38/2008 podepsán dodatek smlouvy o zajištění spolupráce na akci „Klášterecké promenády 2008“ se společností POL PRODUCTION s. r. o.
- Usn. č. 1741/38/2008 odpovězeno na žádost Mgr. D.

Usn. č. 1747/39/2008

Rada města projednala a

schvaluje

změnu zásad pro zasklívání lodžii.

Usn. č. 1748/39/2008

Rada města projednala a

A) schvaluje

termíny jednání Rady města pro rok 2009

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit termíny jednání a plán práce ZM pro rok 2009.

Usn. č. 1749/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit odložení splátky kupní ceny dle Kupní smlouvy (kupující: mž. M.) ze dne 06.01.1994 a dodatku č. 1 ze dne 28.03.1997 ve výši 101 220,50,- Kč ze dne 30.06.2008 na 31.12.2008 bez uplatnění sankcí vyplývajících z předmětné smlouvy, a to v případě úhrady splátky do 31.12.2008.

Usn. č. 1750/39/2008

Rada města projednala a
A) odkládá

bod č. 5.2 schválení účetního odpisu nedobytné pohledávky ve výši 119 171,- Kč

B) ukládá

vedoucí EKO tento bod projednat ve škodní komisi a poté jej předložit Radě města a Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1751/39/2008

Rada města projednala a
schvaluje

rozpočtové opatření číslo 9.

Usn. č. 1752/39/2008

Rada města projednala a
bere na vědomí

přehledy a aktuální informace o zpracovaných projektech v roce 2008, o plánované realizaci schválených projektů v letech 2008 – 2010 a o realizovaných projektech z dotačních titulů v letech 2004 – 2008.

Usn. č. 1753/39/2008

Rada města projednala a
bere na vědomí

aktuální informace o stavu projektu „Výstavba a obnova lázeňské infrastruktury v historickém centru města Klášterce nad Ohří“.

Usn. č. 1754/39/2008

Rada města projednala a
bere na vědomí

aktuální informace o stavu projektu „Rozšíření Industriálního parku Verne – výstavba technické infrastruktury pro lokality C1 – C4“.

Usn. č. 1755/39/2008

Rada města projednala a
A) schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „Prodej bytového fondu Města Klášterce nad Ohří – 3. etapa“

B) souhlasí

s oslovením a vyzváním zájemců ke zpracování cenové nabídky a se sestavením komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 19.11.2008

Usn. č. 1756/39/2008

Rada města projednala a
schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s p. V. Ž., Choceň, na pronájem nebytového prostoru o výměře 22 m² + 6 m² (podíl ze společných ploch) v objektu č. p. 246, ul. Chomutovská na dobu neurčitou, za nájemné 65,- Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem za účelem zřízení skladu.

Usn. č. 1757/39/2008

Rada města projednala a
schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s p. V. B., zástupcem Zdravotní pojišťovny Ministerstva vnitra, na pronájem nebytového prostoru o výměře 14,5 m² + 4,5 m² (podíl ze společných ploch) v objektu č. p. 206, ul. Chomutovská, Klášterec nad Ohří na dobu neurčitou, za nájemné 550,- Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem za účelem zřízení pracoviště Zdravotní pojišťovny Ministerstva vnitra.

Usn. č. 1758/39/2008

Rada města projednala a
neschvaluje

žádost p. J. S. o dlouhodobý pronájem a odkoupení objektu č. p. 246, ul. Chomutovská za účelem zřízení prodejny nábytku a bytových doplňků včetně čalounických a drobných služeb.

Usn. č. 1759/39/2008

Rada města projednala a
A) bere na vědomí

aktuální informace o průběhu při zadávání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace pro výběrové řízení a dokumentace pro provedení stavby k akci: „Výstavba lázeňské infrastruktury v Klášterci nad Ohří – regenerace zámeckého parku a lázeňské pobřežní promenády“, reg. č.: CZ.1.09/4.1.00/04.00236

B) schvaluje

pořadí nabídek sestavené dle výsledků komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na výše uvedenou akci

C) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu s vítězem výběrového řízení tj. Zahrada nad Metují s. r. o., Elektrárenská 129, 549 01 Nové Město na Metují, IČ 25268635, zastoupeného Ing. et Ing. T. J.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 14.11.2008

Usn. č. 1760/39/2008

Rada města projednala a
A) bere na vědomí

informace o průběhu při zadávání veřejné zakázky na poradenské služby při získávání dotací z fondů EU pro projekt „Rehabilitace zámeckého parku a nábřeží v Klášterci nad Ohří – optimalizace vodního režimu“

B) schvaluje

pořadí nabídek sestavené dle výsledků komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na výše uvedenou akci

C) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu s vítězem výběrového řízení tj. AQE advisors, a. s., Moravské náměstí 3, 602 00 Brno, IČ 26954770, zastoupeného Ing. J. O.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 14.11.2008

Usn. č. 1761/39/2008

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informace o průběhu při zadávání veřejné zakázky na poradenské služby při získávání dotací z fondů EU pro projekt „Rehabilitace zámeckého parku a nábřeží v Klášterci nad Ohří – rybí přechod“

B) schvaluje

pořadí nabídek sestavené dle výsledku komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na výše uvedenou akci

C) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu s vítězem výběrového řízení tj. AQE advisors, a. s., Moravské náměstí 3, 602 00 Brno, IČ 26954770, zastoupeného Ing. J. O.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 14.11.2008

Usn. č. 1762/39/2008

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 648 o výměře 19 m² v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří p. J. R., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1763/39/2008

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 365/21 o výměře 95 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova p. M. N., Chomutov za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1764/39/2008

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterec nad Ohří schválit prodej pozemků p. č. 625/1 o výměře 1.551 m², p. č. 626/1 o výměře 51 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří p. R. B., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1765/39/2008

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 1544/1 o výměře cca 160 m² v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří mž. P., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1766/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 1419/15 o výměře cca 160 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. N., Chomutov za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1767/39/2008

Rada města projednala a
A) schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 1430/1 o výměře cca 55 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. P., Most za cenu 8,- Kč/m²/rok

B) ukládá

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková

Termín: 31.01.2009

Usn. č. 1768/39/2008

Rada města projednala a
A) schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 1267 o výměře cca 65 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. Ž., Most za cenu 8,- Kč/m²/rok

B) ukládá

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.01.2009

Usn. č. 1769/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 354 o výměře cca 40 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí D. K., Hluboká nad Vltavou za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1770/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 354 o výměře cca 40 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí M. K., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1771/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 915/2 o výměře cca 830 m² v k. ú. Verněřov p. P. T., Kadaň za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1772/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 915/2 o výměře cca 830 m² v k. ú. Verněřov p. R. K., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1773/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 96/9 o výměře 244 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. K., Klášterec nad Ohří za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1774/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 1680/1 o výměře 703 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. R., Klášterec nad Ohří za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1775/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 2113/11 o výměře cca 210 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří společnosti JZ Reality s. r. o., Táboritská 1000/23, Praha za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1776/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej částí pozemků p. č. 1704/132 o výměře cca 350 m², p. č. 1704/136 o výměře cca 30 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. D., Perštejn za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. 1777/39/2008

Rada města projednala a
A) schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 666/3 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří pro společnosti ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín na stavbu „Klášterec nad Ohří, Rašovická kabel NN, p. p. č. 593/3,4,5 rekreační objekty“ za jednorázovou úhradu ve výši dle znaleckého posudku minimálně však 1 000,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 1778/39/2008

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 2138/1 o výměře cca 75 m² v k. ú. Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1779/39/2008

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 2152/1 o výměře cca 170 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1780/39/2008

Rada města projednala a
A) neschvaluje

záměr prodeje částí pozemků p. č. 1495/1, p. č. 1495/15 o celkové výměře cca 140 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje částí pozemků p. č. 1495/1, p. č. 1495/15 o celkové výměře cca 140 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1781/39/2008

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemků p. č. 518/3 o výměře 35 m², p. č. 563/2 o výměře 50 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1782/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit doplněné znění Zásad prodeje bytového fondu z majetku města Klášterce nad Ohří s účinností od 01.01.2009.

Usn. č. 1783/39/2008

Rada města projednala a
schvaluje

přednostní pronájem bytu v ul. Královéhradecká 424/18 p. M. V., Klášterec nad Ohří, a to dle článku VI. odstavce 6. Zásad pro pronájem bytu ve vlastnictví Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1784/39/2008

Rada města projednala a
schvaluje

přednostní pronájem bytu v ul. Královéhradecká 420/30 pí E. M., Žatec.

Usn. č. 1785/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost pí K. K., 17. listopadu 516 o prohlášení bytu číslo 11, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

Usn. č. 1786/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost pí M. K., 17. listopadu 533 o prohlášení bytu číslo 7, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

Usn. č. 1787/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.469/7 v ulici: 17.listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 5965/132900 na společných částech domu č.p. 468,469 a pozemku p.č. 1704/28,1704/29 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

M. T.

M. T.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 130 743 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1788/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.470/24 v ulici: 17.listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6033/247456 na společných částech domu č.p. 470,471 a pozemku p.č. 1704/31,1704/32 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

H. B.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 129 973 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1789/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.471/3 v ulici: 17.listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6013/247456 na společných částech domu č.p. 470,471 a pozemku p.č. 1704/31,1704/32 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

J. H.

**Klášterec nad Ohří
431 51**

za cenu : 124 866 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1790/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.477/1 v ulici: 17.listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 601/24856 na společných částech domu č.p. 476,477 a pozemku p.č. 1704/39,1704/40 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

M. T.

**Klášterec nad Ohří
431 51**

za cenu : 123 894 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1791/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.485/3 v ulici: 17.listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 609/13486 na společných částech domu č.p. 485,486 a pozemku p.č. 1704/51,1704/52 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

R. S.

**Klášterec nad Ohří
431 51**

za cenu : 137 322 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1792/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.514/3 v ulici: Lidická, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6013/267520 na společných částech domu č.p. 512,513,514,515 a pozemku p.č. 1704/84,1704/85,1704/86,1704/87 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

M. F.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 131 161 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1793/39/2008

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.515/12 v ulici: Lidická, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6033/267520 na společných částech domu č.p. 512,513,514,515 a pozemku p.č. 1704/84,1704/85,1704/86,1704/87 v k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

A. Ž.

B. Ž.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 136 865 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1794/39/2008

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.527/8 v ulici: 17.listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 351/29640 na společných částech domu č.p. 524,525,526,527 a pozemku p.č. 1704/100,1704/101,1704/102,1704/99 v k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

J. D.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 73 545 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1795/39/2008

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.534/1 v ulici: Lesní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 8090/515134 na společných částech domu č.p. 534,535,536,537 a pozemku p.č. 1704/109,1704/110,1704/111,1704/112 v k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

K. J.

J. J.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 167 059 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1796/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.534/2 v ulici: Lesní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 8100/515134 na společných částech domu č.p. 534,535,536,537 a pozemku p.č. 1704/109,1704/110,1704/111,1704/112 v k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

M. J.

L. J.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 167 773 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1797/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.535/10 v ulici: Lesní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 3610/515134 na společných částech domu č.p. 534,535,536,537 a pozemku p.č. 1704/109,1704/110,1704/111,1704/112 v k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

D. K.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 79 220 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1798/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.536/21 v ulici: Lesní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6039/515134 na společných částech domu č.p. 534,535,536,537 a pozemku p.č. 1704/109,1704/110,1704/111,1704/112 v k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

L. Č.

M. Č.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 135 274 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1799/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.539/14 v ulici: Lesní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 5078/538656 na společných částech domu č.p. 538,539,540,541,542,543 a pozemku p.č.1704/113, 1704/114, 1704/115, 1704/116, 1704/117, 1704/118 v k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

Z. S.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 129 407 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 1800/39/2008

Rada města projednala a

doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení číslo 760/07/2007 ze dne 13.09.2007.

2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 548/13 v ulici Družstevní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 7700/587312 na společných částech domu č. p. 546, 547, 548, 549 a pozemku p. č. 2173/13, 2173/14, 2173/15, 2173/16 v k. ú. Klášterec nad Ohří kupujícímu pí V. H., Klášterec nad Ohří, za cenu 394 182,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 1801/39/2008

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci o služebních bytech

B) ukládá

vedoucí ORP zpracovat přehled bytů, které byly přiděleny mimo pravidla zásad a zjistit kolik bytů bylo přiděleno v rámci služebních bytů.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2008

Usn. č. 1802/39/2008

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pozemky p. č. 336/2, 1164/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří, které jsou v majetku Povodí Ohří, s. p., Bezručova 4219, Chomutov

B) ukládá

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 31.12.2009

Usn. č. 1803/39/2008

Rada města projednala a

A) neschvaluje

na základě žádosti nájemníků domu č. p. 352 – 354 v ul. Boženy Němcové zrušení dětského hřiště v uvedené ulici.

B) ukládá

zvýšit dohled Městské policie v dané ulici.

Usn. č. 1804/39/2008

Rada města projednala a
schvaluje

firmě pí D. Š. využití zastávek na autobusovém nádraží a v ulicích Petléřská I., Petléřská II., Dlouhá, U Potoka.

Usn. č. 1805/39/2008

Rada města projednala a
A) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit podpis smlouvy o spolupráci s Městem Kadaň a Dopravním podnikem Ústeckého kraje a.s. při plnění závazku veřejné služby – zabezpečení dopravní obslužnosti Zimní rekreační dopravy v období 2008/2009

B) revokuje

usnesení číslo 1719/38/2008 bod B, ze dne 09.10.2008.

Usn. č. 1806/39/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří odklad termínu podpisu kupní smlouvy na koupi bytu č. 514/5 v ulici Lidická, žadatelce pí V. H., Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1807/39/2008

Rada města projednala a
schvaluje

platový výměr ředitelky Městského ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří s platností od 01.12.2008 dle návrhu OSS.

Usn. č. 1808/39/2008

Rada města projednala a
bere na vědomí

informaci o úhradách za poskytování nově registrované sociální služby – odlehčovací služba v Městském ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace, Lípová 545 a to od 01.11.2008.

Usn. č. 1809/39/2008

Rada města projednala a
schvaluje

Zásady upravující postup při odchodu ředitele příspěvkové organizace zřízené městem Klášterec nad Ohří do starobního důchodu, a to s účinností od 01.12.2008.

Usn. č. 1810/39/2008

Rada města projednala a
A) bere na vědomí

informaci o podnětu občana města k prošetření poměrů v příspěvkové organizaci zřizované Městem Kláštercem nad Ohří

B) ukládá

vedoucí OSS vyvolat osobní jednání s vedením příspěvkové organizace a s p. K.

Odpovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSS

Termín: 31.12.2008

Usn. č. 1811/39/2008

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost ředitelky Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205, příspěvková organizace o úpravu rozpočtu

B) nedoporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří úpravy rozpočtu uvedené příspěvkové organizace

C) doporučuje

ředitelce Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205, příspěvková organizace prověřit možnosti dalšího využití volných prostor v objektu a provozování doplňkové činnosti.

Odpovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSS

Termín: 20.01.2009

Usn. č. 1812/39/2008

Rada města projednala a

schvaluje

předložený návrh obřadních dnů v roce 2009.

Dne:

Dne:

Dne:

Mgr. Miroslav Andrlé
ověřovatel

Ing. Jiří Marek
ověřovatel

p. Jan Houška
starosta

Zápis vyhotovila: pí Monika Schmidtová – asistentka sekretariátu starosty

Dne: 10. listopadu 2008