

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 10. schůze Rady města, konané dne 26. 04. 2007

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 322/10/2007

Rada města projednala a
volí

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Miroslav Andrle, PaedDr. Václav Homolka.

Usn. č. 323/10/2007

Rada města projednala a
schvaluje

upravený program 10. schůze Rady města.

Usn. č. 324/10/2007

Rada města projednala a
bere na vědomí

ústní informace vedení města.

Usn. č. 325/10/2007

Rada města projednala a
bere na vědomí

splněná usnesení:

- 242/08/2007 změnu Dohody č. 0/20006/017 o spolupráci a zřízení místa zpětného odběru použitých světelných zdrojů pocházejících z domácností
- 236/08/2007 podpis smlouvy na poskytnutí finančních prostředků na provoz zimního stadionu pro rok 2007 ve výši 5 500 000,- Kč
- 8/11/2006 podpis „Smlouvy o nájmu souboru movitých věcí, pozemků a nebytových prostor“ v areálu zimního stadionu
- 9/11/2006 podpis „Smlouvy o nájmu souboru movitých věcí, pozemků a nebytových prostor“ v areálu Aqua parku s fi M-club
- 23/02/2006 pronájem části pozemku p.č. 1330/1 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. Palatinusovým a podpis kupní smlouvy
- 304/09/2007 vyhlásit výběrové řízení na poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení.

Usn. č. 326/10/2007

Rada města projednala a
jmenuje

vedoucím odboru vnitřní správy paní Pavlínou Bláhovou, a to od 01.05. 2007.

Usn. č. 327/10/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „Rekonstrukce parketové podlahy v tělocvičně ZŠ Havlíčkova“

B) souhlasí

1. s oslovením a vyzváním zájemců ke zpracování cenové nabídky.

2. se sestavením komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 328/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku rodině M. ve výši 20.000,- Kč na zajištění nového vrtu na pitnou vodu u rodinného domu čp. 250 v ul. U Koupaliště.

Usn. č. 329/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke „Smlouvě o nájmu budov, pozemků a movitého majetku a poskytování služeb spojených s údržbou komunikací“ s firmou Jaroslav Ježek – Komunikace, kterým se prodlužuje doba nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 143, pozemku p.č. 1056 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a movitého majetku do 30.06. 2007.

Usn. č. 330/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke „Smlouvě o nájmu budov, pozemků a movitého majetku a poskytování služeb spojených se svozem tuhého komunálního odpadu a separovaného sběru“ s firmou Jaroslav Ježek – Komunikace, kterým se prodlužuje doba pronájmu objektu (ocelokolny) na pozemku p.č. 685 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a movitého majetku do 30.06. 2007.

Usn. č. 331/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 1550/55 o výměře 676 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 332/10/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 878/37, 1278/1, 878/40 a 878/4 vše v k. ú. Vernéřov pro ČEZ Distribuci, a.s., Teplická 874/8, Děčín na stavbu „Klášteřec, PZ Verne, p.č. 878/4, kabel NN“ za jednorázovou úhradu ve výši dle znaleckého posudku minimálně však 1.000,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Usn. č. 333/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 1707/154 o výměře 182 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 334/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemků p.č. 205/1 o výměře 1739 m² a p.č. 227/4 o výměře 292 m² vše v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 335/10/2007

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p.č. 758 o výměře 487 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. T. Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. 336/10/2007

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p.č. 329/14 o výměře cca 500 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova mž. B., Most za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. 337/10/2007

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p.č. 1864/3 o výměře 14 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. L. K., Klášterec nad Ohří za cenu 5,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. 338/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje částí pozemků p.č. 1638/2, p.č. 1640/9, p.č. 1638/1 o celkové výměře cca 5.900 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 339/10/2007

Rada města projednala a

A) neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 354/1 o výměře cca 200 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova

B) doporučuje

zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku p.č. 354/1 o výměře cca 200 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova.

Usn. č. 340/10/2007

Rada města projednala a

neschvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 1495/1 o výměře cca 50 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 341/10/2007

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o výběru zhotovitele pro zakázku „Lázeňská zóna-marketingové materiály pro výběr provozovatele“.

Usn. č. 342/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení a jmenuje členy hodnotící komise pro zakázku „Lázeňská zóna, dokončení vybavení interiérů lázeňského domu v Klášterci nad Ohří léčebným zařízením“.

Usn. č. 343/10/2007

Rada města projednala a

souhlasí

s vybudováním předzahrádek u restaurací ve vybraných lokalitách Městské památkové zóny Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 344/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

rozpočtová opatření č. 3.

Usn. č. 345/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu města na rok 2007

1. Pionýrské skupině Václava Řezáče na pořádání regionálního kola ve vybíjené dětí ve výši 3.000,- Kč.
2. Na veřejné oslavy Svátku práce v zámeckém parku ve výši 7.000,- Kč.

Usn. č. 346/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

vítěze VŘ na pořízení automobilu Škoda Fabia od firmy AutoDům Chomutov spol. s r.o. pro potřeby Městského úřadu.

Usn. č. 347/10/2007

Rada města projednala a

odkládá

projednání zadávacích podmínek pro výběr dodavatele na údržbu veřejné zeleně na 03.05.2007.

Usn. č. 348/10/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

odstranění lávky přes železniční přejezd

B) ukládá

1. vyhlásit výběrové řízení na odstranění lávky přes železniční přejezd.
2. na základě výběrového řízení zahájit jednání s ČD ohledně termínu likvidace lávky přes železniční přejezd.
3. po získání znalosti technické náročnosti likvidace (po výběru dodavatele) a přístupu ČD, projednat v RM.

Odpovídá: p. František Kabát – vedoucí OMH

Termín: bod 1. – do 30.06.2007

bod 2. – do 31.07.2007

Usn. č. 349/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

zlevnění jízdného MHD pro rok 2008 dle varianty II – posunutí hranice pro možnost zakoupení průkazu za 200,- Kč pro osoby ve věku nad 65 let.

Usn. č. 350/10/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

návrh smlouvy na uskladňování majetku Města Klášterce nad Ohří

B) ukládá

starostovi podepsat smlouvu o skladování.

Usn. č. 351/10/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

1. zadávací podmínky pro výběr dodavatele a vyhlášení soutěže na Správu hřbitova Města Klášterce nad Ohří.

2. vyhlášení poptávkového řízení a jmenuje členy hodnotící komise pro zakázku Správy hřbitova.

B) ukládá

vyhlásit soutěž na správu hřbitova.

Odpovídá: p. František Kabát – vedoucí OMH

Termín: ihned

Usn. č. 352/10/2007

Rada města projednala a

bere na vědomí

výroční zprávu kina Svět za rok 2006.

Usn. č. 353/10/2007

Rada města projednala a

souhlasí

s použitím městského znaku v propagačních materiálech 43. ročníku Festivalu Ludwiga van Beethovena.

Usn. č. 354/10/2007

Rada města projednala a

A) souhlasí

s vyhlášením výběrového řízení na akci „Turistický průvodce“ v souladu se Směrnicí rady města při zadání zakázek a veřejných zakázek

B) schvaluje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 355/10/2007

Rada města projednala a

A) souhlasí

s vyhlášením výběrového řízení na akci „Turistický web města a regionu“ v souladu se Směrnicí rady města při zadání zakázek a veřejných zakázek

B) schvaluje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 356/10/2007

Rada města projednala a

A) souhlasí

s vyhlášením výběrového řízení na projekt „Návštěvnícká karta města a regionu“ v souladu se Směrníci rady města při zadání zakázek a veřejných zakázek

B) schvaluje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 357/10/2007

Rada města projednala a

souhlasí

s konáním veřejné hudební produkce v době nočního klidu dne 19.05.2007 do 24:00 hodin v klubu Pancha, Budovatelská 482, Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 358/10/2007

Rada města projednala a

souhlasí

s konáním Romského festivalu v letním kině dne 19.05.2007 v době nočního klidu do 24:00 hodin a odpuštění poplatku ze vstupného.

Usn. č. 359/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

1. výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lipová 570 a to na 25 dětí ve třídě do konce školního roku 2006/2007.
2. výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lipová 570 a to na 25 dětí ve třídě pro školní rok 2007/2008.

Usn. č. 360/10/2007

Rada města projednala a

A) ruší

vnitřní platový předpis pro ředitele příspěvkových organizací města – školy a školská zařízení ke dni 30.04.2007 schválený dne 22.02.2007 usnesením č. 244/08/2007

B) schvaluje

upravený vnitřní platový předpis pro ředitele příspěvkových organizací města – školy a školská zařízení a to s účinností od 01.05.2007.

Usn. č. 361/10/2007

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města schválit Dodatek č. 1/2007 Zřizovací listiny Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov.

Usn. č. 362/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

1. výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Školní 518 a to na 26, 28 a 28 ve třídě pro školní rok 2007/2008
2. činnost stávajících dvou logopedických tříd Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Školní 518 ve školním roce 2007/2008.

Usn. č. 363/10/2007

Rada města projednala a
neschvaluje
přidělení bytu 1+3 panu J. K.

Usn. č. 364/10/2007

Rada města projednala a
A) schvaluje
zrušení údaje o trvalém bydlišti J. D., K. D. a K. D.
B) ukládá
starostovi města podepsat návrh na zrušení údaje o místu trvalého pobytu.

Usn. č. 365/10/2007

Rada města projednala a
A) schvaluje
prodloužení nájemní smlouvy na byt v ul. Pod Stadionem 411/36 na dobu určitou do 30.06.2007
B) ukládá
odboru sociálních věcí, školství a bytové politiky provést opakované šetření na místě.
Odpovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSB
Termín: 26.06.2007

Usn. č. 366/10/2007

Rada města projednala a
ukládá
1. ředitelce Základní školy, Klášterec nad Ohří, Krátká 676 vypracovat soubor protiúrazových opatření do 04.05.2007.
2. informovat Radu města Klášterce nad Ohří na jejím příštím jednání o stanovisku odboru školství Krajského úřadu Ústeckého kraje.
3. pozvat ředitelku Základní školy, Klášterec nad Ohří, Krátká 676 a Mgr. Patíka na jednání Rady města Klášterce nad Ohří dne 17.05.2007.
Odpovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSB
Termín: 17.05. 2007

Usn. č. 367/10/2007

Rada města projednala a
schvaluje
zastavení oprav bytového fondu u bytů, které jsou určeny k prodeji do osobního vlastnictví v I. etapě s termínem od 01.05.2007 s výjimkou havarijních stavů.

Usn. č. 368/10/2007

Rada města projednala a
doporučuje
Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit harmonogram prodeje bytů pro II. až IV. etapu při zachování ceny 1.500,- Kč/1m² takto:
II. etapa – termín zahájení prodeje 01.01. 2008, bytové domy v ulicích:
17. listopadu 468 – 471, 476 – 477, 485 – 488, 516 – 519, 524 – 527, 532 – 533, Lidická 512 – 515 a ulice Lesní
III. etapa – termín zahájení prodeje 01.01. 2009, bytové domy v ulicích:
Královéhradecká, Lidická 483 – 484, Pionýrů, 17. listopadu 528 – 529 a Školní
IV. etapa – termín zahájení 01.01. 2010, bytové domy v ulicích:
Václava Řezáče, Jana Ámose Komenského, Mírová a Zahradní.
Usn. č. 369/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

přednostní pronájem bytu v ul. Václava Řezáče 388/23 R. O. na tzv. svépomoc.

Usn. č. 370/10/2007

Rada města projednala a

jmenuje

člena komise prevence kriminality npor. M. Z. velitele OO PČR Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 371/10/2007

Rada města projednala a

bere na vědomí

statut komise prevence kriminality

Usn. č. 372/10/2007

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterec nad Ohří určit Ing. Stanislava Stehlíka, jako člena zastupitelstva města, pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace a jejich změn na celé volební období.

Usn. č. 373/10/2007

Rada města projednala a

schvaluje

upravená pravidla postupu při pořizování změn a úprav územně plánovací dokumentace města Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 374/10/2007

Rada města projednala a

ukládá

místostarostovi města zajistit umístění zpomalovacích prahů v ul. Olšová a ul. Rašovická.

Odpovídá: Ing. Stanislav Stehlík – místostarosta města

Termín: 30.06.2007

Dne:

Dne :

Dne:

.....
Mgr. Miroslav Andrle
ověřovatel

.....
PaedDr. Václav Homolka
ověřovatel

.....
Jan Houška
starosta

Usnesení vyhotovila: sl. Monika Urbanová – vedoucí sekretariátu starosty

Dne: 30. dubna 2007