

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

ze 71. schůze Rady města, konané dne 01. července 2010

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 3139/71/2010

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Miroslav Andrle, PaedDr. Václav Homolka.

Usn. č. 3140/71/2010

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 71. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 3141/71/2010

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

současný stav realizovaných a připravovaných projektů spolufinancovaných z prostředků EU

B) ukládá

pokračovat v přípravných pracích na projektech.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 30.09.2010

Usn. č. 3142/71/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

zprávu o stavu projektu „Výstavba a obnova lázeňské infrastruktury v historickém centru města Klášterce nad Ohří“.

Usn. č. 3143/71/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

zprávu o projektu „Výstavba a rekonstrukce přístupových komunikací k historickému centru města“.

Usn. č. 3144/71/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

zprávu o stavu projektu „Rozšíření industriálního parku Verne o lokality C1 – C4“.

Usn. č. 3145/71/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej stavby – hrobky na místním hřbitově na pozemku parc. č. 187/1 v k.ú. Klášterec nad Ohří p. V. Ž., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 11.340,- Kč.

Usn. č. 3146/71/2010

Rada města projednala a

schvaluje

vyhlášení záměru na pronájem areálu loděnice tj. budovy a pozemků parc. č. 67/1, 67/2, 68/1, 68/7 a 68/8 vše v k.ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 3147/71/2010

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 365/5 o výměře cca 65 m² v k.ú. Mikulovice u Vernéřova.

Usn. č. 3148/71/2010

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 2152/1 o výměře cca 260 m² v k.ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 3149/71/2010

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 1990/1 o výměře 237 m² v k.ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 3150/71/2010

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje částí pozemků p.č. 1831/1 o výměře cca 300 m², p.č. 1832 o výměře cca 250 m² v k.ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 3151/71/2010

Rada města projednala a

A) neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 227/3 o výměře 2.186 m² v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku p.č. 227/3 o výměře 2.186 m² v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 3152/71/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit snížení kupní ceny za prodej pozemku p.č. 580/9 o výměře 59 m² v k.ú. Klášterec nad Ohří stav dle GP č. 1263-2/2010, a to z ceny dle znaleckého posudku tj. 276,61 Kč/m² na cenu 170,- Kč/m².

Usn. č. 3153/71/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p.č. 354/1 o výměře cca 20 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří Ing. M. K., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 3154/71/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p.č. 354/1 o výměře cca 20 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí M. R., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 3155/71/2010

Rada města projednala a

A) neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 525 o výměře 217 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku p.č. 525 o výměře 271 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 3156/71/2010

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření podnájemní smlouvy s p. V. Z., Karlovy Vary na restaurační prostory v areálu Aqua parku v Klášterci nad Ohří na dobu určitou do 30.09.2010 za účelem připojení k přípojce elektřiny, vody a využití skladu nápojů ve sklepních prostorech a distribuce nápojů z výčepního pultu pro stánkový prodej.

Usn. č. 3157/71/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej nemovitého majetku – plynárenského zařízení „nízkotlakého plynovodu o průměru 110 v délce 6,7 m a jednoho kusu přípojky o průměru 25 a délce 7,8 m v lázeňské zóně firmě RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567 za kupní cenu 31.000,- Kč.

Usn. č. 3158/71/2010

Rada města projednala a

neschvaluje

žádost PharmDr. R. O. o vrácení kaucy ve výši 33.630,- Kč.

Usn. č. 3159/71/2010

Rada města projednala a
schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s MUDr. I. K., Klášterec nad Ohří na pronájem nebytového prostoru (garáže) o výměře 19 m² v objektu č.p. 528, ul. Sadová na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce za nájemné 357,- Kč/m²/rok + DPH a náklady spojené s pronájemem za účelem garážového stání vozidla.

Usn. č. 3160/71/2010

Rada města projednala a
schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru o výměře 22 m² + 6 m² (podíl ze společných ploch) v objektu č.p. 246, ul. Chomutovská uzavřené s p. V. Ž., Choceň dohodou k 31.07.2010.

Usn. č. 3161/71/2010

Rada města projednala a
schvaluje

Dohodu o využívání mateřských škol zřizovaných městem Klášterec nad Ohří obcí Perštejn v době hlavních prázdnin ve školním roce 2009/2010.

Usn. č. 3162/71/2010

Rada města projednala

A) revokuje

usnesení rady města č. 3058/69/2010 ze dne 03.06.2010

B) schvaluje

změnu kapacity Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205, příspěvková organizace, na 112 dětí a změnu kapacity součásti mateřské školy – školní jídelny na 135 strážníků od 01.09.2010.

Usn. č. 3163/71/2010

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

výpověď M-clubu

B) ukládá

ORI ve spolupráci s OMH připravit zadávací podmínky na vyhlášení pronájmu stadionu a Agua parku.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI, Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMH

Termín: 30.09.2010

Usn. č. 3164/71/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 3165/71/2010

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení:

- Usn. č. 830/20/2007 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 1800/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro společnost ČEZ Distribuce, a.s.
- Usn. č. 2972/66/2010 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky p. č. 2109/9, 1533/5, 2109/10, 2109/2, 2109/4, 2109/5 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které jsou ve vlastnictví státního podniku Povodí Ohře na stavbu „Duhová cyklistická stezka Kadaň – Klášterec nad Ohří, 4. etapa výstavby“
- Usn. č. 3004/67/2010 předložit nápravná opatření k provedené kontrole v příspěvkové organizaci
- Usn. č. 3007/67/2010 předložit návrhy koncepcí doporučených uchazečů konkurzního řízení na místo ředitele/ředitelky ZUŠ
- Usn. č. 3089/69/2010 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky p. č. 2109/6, 2109/7 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které jsou ve vlastnictví státního podniku Povodí Ohře, na stavbu „Duhová cyklistická stezka Kadaň – Klášterec nad Ohří, 4. etapa výstavby“
- Usn. č. 3113/69/2010 podpis nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 728/3 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, který je v majetku Českých drah, a. s.

Usn. č. 3166/71/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

1. nákup velitelského a zásobovacího automobilu pro jednotku dobrovolných hasičů z rozpočtu JSDH,
2. složení komise pro otevírání obálek a hodnotící komisi dle předloženého návrhu,

B) ukládá

veliteli JSDH zajistit dodavatele vozidla.

Odpovídá: Josef Herout – velitel SDH

Termín: 30.07.2010

Usn. č. 3167/71/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

dodatek č. 2 Mandátní smlouvy na správu budov základních škol a mateřských škol ze dne 26.06.2008

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 2 Mandátní smlouvy na správu budov základních škol a mateřských škol ze dne 26.06.2008.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: ihned

Usn. č. 3168/71/2010

Rada města projednala a
schvaluje

1. zadávací dokumentaci k výběrovému řízení na akci: „Regenerace dětského hřiště za ul. Družstevní“,
2. složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek v předloženém znění k výše uvedené akci.

Usn. č. 3169/71/2010

Rada města projednala a
schvaluje

1. zadávací dokumentaci k výběrovému řízení na akci: „Regenerace dětského hřiště v ul. Lesní“,
2. složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek v předloženém znění k výše uvedené akci.

Usn. č. 3170/71/2010

Rada města projednala a
schvaluje

1. předloženou zadávací dokumentaci „Zajištění provozu a údržby veřejného osvětlení“,
2. vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení veřejné zakázky „Zajištění provozu a údržby veřejného osvětlení“ včetně předloženého návrhu členů komise pro otevírání obálek a komise pro hodnocení nabídek.

Odpovídá: Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMH

Termín: 30.07.2010

Usn. č. 3171/71/2010

Rada města projednala a
schvaluje

složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek v předloženém znění na akci: „II. etapa výstavby dětského hřiště při ZŠ Petterská – Srdce“.

Usn. č. 3172/71/2010

Rada města projednala a
schvaluje

Nařízení města Klášterce nad Ohří č. 1/2010 – Tržní řád.

Usn. č. 3173/71/2010

Rada města projednala a
A) schvaluje

upravený návrh odměn ředitelů příspěvkových organizací v oblasti kultury – p. A. T., Ing. P. H. a Mgr. M. B.

B) ukládá

1. vedoucímu OKM aktualizovat kritéria pro přiznání odměn ředitelům příspěvkových organizací Města Klášterce nad Ohří

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 05.08.2010

2. starostovi města podepsat přiznání odměny řediteli Kulturního domu Klášterec nad Ohří, řediteli Zámku Klášterec nad Ohří a řediteli Městské knihovny Klášterec nad Ohří za období leden až červen 2010.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 09.07.2010

Usn. č. 3174/71/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

změnu místa podnikání mandátáře p. J. H., IČ: 67219888, DIČ: CZ 66011384 z adresy Dlouhá 667, Klášterec nad Ohří 431 51 na adresu Vinohrady 2005, Kadaň 432 01.

Usn. č. 3175/71/2010

Rada města projednala a

A) souhlasí

s vystoupením hudební skupiny Kečup dne 11.09.2010 na akci „Klášterecké promenády 2010“

B) ukládá

starostovi města podepsat s firmou Ing. K. P., Starý Plzenec 332 02, IČ: 49175831, DIČ: CZ 6807241056 smlouvu o zajištění hudební produkce skupiny Kečup na akci Klášterecké promenády 2010.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 14.07.2010

Usn. č. 3176/71/2010

Rada města projednala a

A) souhlasí

se zadáním zakázky vystoupení souboru Miro Žbirka s doprovodem na akci „Klášterecké promenády 2010“ firmě La. Š. – agentura Atribut, Alešova 1111, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 11306777, DIČ: CZ 6608111708

B) ukládá

starostovi města podepsat s firmou L. Š. – agentura Atribut, IČ: 11306777, DIČ: CZ 6608111708 smlouvu o realizaci pořadu vystoupení souboru Miro Žbirka s doprovodem na akci Klášterecké promenády 2010.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 09.07.2010

Usn. č. 3177/71/2010

Rada města projednala a

A) souhlasí

se zadáním zakázky vystoupení souboru Viktorky na akci „Klášterecké promenády 2010“ firmě L. Š. – agentura Atribut, Alešova 1111, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 11306777, DIČ: CZ 6608111708

B) ukládá

starostovi města podepsat s firmou L. Š. – agentura Atribut, IČ: 11306777, DIČ: CZ 6608111708 smlouvu o realizaci pořadu vystoupení dámské kapely Viktorky na akci Klášterecké promenády 2010.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 09.07.2010

Usn. č. 3178/71/2010

Rada města projednala a
bere na vědomí

informaci p. Miroslava Foltýna, vedoucího OKM a CR o přijatých peněžitých účelově vázaných a účelově neurčených darech příspěvkovými organizacemi v oblasti kultury za období leden až červen 2010.

Usn. č. 3179/71/2010

Rada města projednala a
schvaluje

udělení výjimky z OZV č. 7/2008 p. D. D., Toša s.r.o., IČ: 28679610 na provozování veřejných hudebních produkcí v restauraci Zábavné centrum Toša v období od 01.07.2010 do 30.06.2011, a to v době nočního klidu v pátek a v sobotu od 22.00 do 01.30 hodin následujícího dne.

Usn. č. 3180/71/2010

Rada města projednala a
schvaluje

udělení výjimky z OZV č. 7/2008 p. V. K., nar. 24.11.1969, na provozování veřejných hudebních produkcí v restauraci Peřeje v období od 01.07.2010 do 31.12.2010, a to v době nočního klidu v pátek a v sobotu od 22.00 do 02.00 hodin v interiéru restaurace a do 24.00 hodin v exteriéru restaurace.

Usn. č. 3181/71/2010

Rada města projednala a
A) schvaluje

smlouvu o poskytnutí služeb mezi Městem Klášterec nad Ohří, jako poskytovatelem a společností Terra nostra – malebný kraj, o.p.s., Jasminova 97/15, Hradec Králové 22 – 503 32, IČ: 25985213, zastoupenou J. M. – ředitelem o.p.s., jako objednatelem

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o poskytnutí služeb mezi poskytovatelem, Městem Klášterec nad Ohří a objednatelem, společností Terra nostra – malebný kraj, o.p.s., Jasminova 97/15, Hradec Králové 22 – 503 32, IČ: 25985213

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 08.07.2010

Usn. č. 3182/71/2010

Rada města projednala a
bere na vědomí

souhlas s použitím městského znaku města Klášterce nad Ohří za účelem prezentace města v rámci 9. ročníku prezentační výstavy středních škol a učilišť „Vzdělávání 2011“ v době reklamní kampaně a během výstavy.

Usn. č. 3183/71/2010

Rada města projednala a
bere na vědomí

souhlas s použitím městského znaku města Klášterce nad Ohří za účelem prezentace města v rámci publicity projektu „Komunitní plánování sociálních i souvisejících služeb v regionu Kadaň – Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 3184/71/2010

Rada města projednala a

schvaluje

finanční příspěvek ve výši 3.200,- Kč ZŠ Krátká na celostátní finále soutěže EXPERTI Q 2010.

Usn. č. 3185/71/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

dopis zaměstnanců ZŠ Krátká zaslaný Radě města Klášterce nad Ohří.

Dne:

Dne:

Dne:

Mgr. Miroslav Andrle
ověřovatel

PaedDr. Václav Homolka
ověřovatel

p. Jan Houška
starosta

Zápis vyhotovila: Bc. Monika Urbanová – vedoucí sekretariátu starosty

Dne: 02. července 2010