

Město Klášterec nad Ohří

ZÁPIS

ze 64. schůze rady města, konané dne 3. května 2017

Přítomní členové RM: Ing. Štefan Drozd
p. Josef Suchý
p. Stanislav Pechouš
Ing. Štěpán Kostelník
p. Vladimír Klíma.

Omluveni: Ing. Petr Hybner, Mgr. Lenka Kodytková.

Tajemnice: Dr. Ing. Radka Hodicová.

Zapisovatelé: Ivana Džubinská, Marie Fabianová.

1) Zahájení, určení ověřovatelů, schválení programu

Zasedání 64. schůze rady města zahájil ve 12,06 hodin a řídil Ing. Štefan Drozd, starosta. V úvodu přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné.

Jako ověřovatelé byli navrženi: Ing. Štěpán Kostelník, p. Stanislav Pechouš.

Usn. č. 1706/64/2017

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Štěpán Kostelník, p. Stanislav Pechouš.

Hlasování o Ing. Kostelníkovi:

PRO: 5 (všichni)

Hlasování o p. Pechoušovi:

PRO: 5 (všichni)

Program:

1) Zahájení, určení ověřovatelů, schválení programu

2) Vedení města

2.1 Informace vedení města

2.2 Kontrola usnesení

2.3 Přehled úkolů z RM a ze ZM po termínu

3) Blok OVR

3.1 Přehled investičních akcí 2017

3.2 Uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Příjezdová cesta a přístupový chodník na pozemku 904/16, k. ú. Klášterec nad Ohří k objektu č. p. 427, ul. Sadová v Klášterci nad Ohří

3.3 Uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Obnova schodiště do parku, Chomutovská čp. 2“

3.4 Informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných v období leden – duben 2017

4) Blok OFI

4.1 Odpisový plán nově pořízeného majetku – ZŠ Školní

4.2 Dotační program „Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2017“

4.3 Rozpočtové opatření č. 5

5) Blok OSM

5.1 – 5.9 Nakládání s majetkem města Klášterce nad Ohří

5.10 Ukončení nájmu bytu – Královéhradecká 428/68

6) Blok OMH

6.1 Plán OMH – údržba a opravy 2017

6.2 Pověření odboru OMH k vydávání stanoviska ke zvláštnímu užívání komunikací na katastru města Klášterce nad Ohří při pořádání automobilových soutěží

7) Blok OKO - prázdný

8) Blok OSV

8.1 Přehled smluv a objednávek příspěvkových organizací města Klášterce nad Ohří za 1. čtvrtletí 2017

8.2 Zpráva o sociální problematice ve městě Klášterec nad Ohří za období červen 2016 – květen 2017

8.3 Převod nepotřebného majetku Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov zřizovateli

9) Blok OVS

9.1 Souhlas s užitím znaku města Klášterce nad Ohří

10) Blok OSU – prázdný

11) Blok MP

11.1 Směrnice městské policie č. 1/2017, upravující provozování městského kamerového dohlížecího systému v Klášterci nad Ohří

12) Blok JSDH - prázdný

13) Blok komisí - prázdný

14) Různé

15) Diskuze

16) Závěr

p. Pechouš – chci informovat RM v bodě Různé o dopravní konferenci „Snídaně s BESIPem“.

Usn. č. 1707/64/2017

Rada města projednala a

schvaluje

program 64. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

2) Vedení města

2.1 Informace vedení města

Ing. Štefan Drozd, starosta:

- na základě pozvání společnosti ČEZ jsem se zúčastnil pracovní cesty do Holandska (větrná energie)
- účast na konferenci Destinační agentury Dolní Poohří STOP AND STAY v kině Egerie, zde děkuji p. Klímovi a Bc. Václavíkové
- 28.04.2017 byla postavena májka na náměstí a poté jsme odjeli do Lysé nad Labem, kde jsme převzali cenu za nejlepší městský zpravodaj
- v sobotu účast na zahájení turnaje velké ceny Klášterce nad Ohří a Kadaně v karate
- zahájení turistické sezóny DADP, která startovala v Klášterci nad Ohří
- včera proběhlo na MěÚ jednání ohledně auditu
- Krajský úřad v Brně zrušil rozhodnutí ÚOHS, mám to zatím zprostředkovaně od Mgr. Ch

p. Josef Suchý, místostarosta:

- čekáme na rozsudek ve sporu s paní J , železniční most
- dnes jsme řešili s Mgr. Sadílkem kolonku v Útočišti
- s OKO a paní tajemnicí jsme zahájili konferenci STOP AND STAY na zámku
- proběhlo tradiční setkání akcionářů SVS v Chomutově

- probíhají běžné opravy po městě, chtěl bych ještě natřít i povrch hřiště na pozemní hokej na dopravním hřišti, aby se změnila drsnost asfaltu
- přišla odpověď od firmy ŘSD, s naším zápisem nejprve souhlasili, poté zaslali zápis svůj, ve kterém spoustu věcí rozporují, kdy nebude oprava kolem rozvodny směr Kadaň, nebudou financovat ani žádný přechod

Dr. Ing. Radka Hodicová, tajemnice:

- proběhla schůzka s tajemnicemi komisí, snažili jsme se některé procesy sjednotit, upozornila jsem na znění usnesení, že komise pouze doporučují, po půl roce odevzdávají prezenci přehledu jednotlivých členů
- 07.06.2017 v 10 hodin zde bude arch. K , zástupce České komory architektů, který nám byl doporučen jako člen pracovní skupiny, mohli bychom s ním prokonzultovat jak vypsát VŘ, co jsem zjišťovala, města naší velikosti nemají v zaměstnaneckém poměru architektky.
- dnes proběhlo 1. kolo VŘ na vedoucí/ho OSM, přišly 4 obálky, 3 uchazeči budou pozváni do dalšího kola (psychotesty), termín zatím není znám
- v úterý nastoupil na dohodu o provedení práce p. M na pozici údržbáře, p. G je v dlouhodobé pracovní neschopnosti a jsou tu věci, které je už zapotřebí řešit. Bude vypomáhat i na OSM.
- dokončeny byly hodnotící pohovory, včera proběhly poslední na OSÚ
- účast na konferenci DADP STOP AND STAY
- příští týden ve čtvrtek proběhne tisková konference
- jste zvyklí dostávat měsíční přehled objednávek a smluv, dnes nebude předložen, bude to v příštích materiálech RM
- do diskuze mám ještě drobnou věc týkající se programu ZM p. Suchý – byl jsem s p. Dokoupilem na MěÚ v Kadani ohledně zjednosměrnění pruhu v ul. Urxova a B. Němcové.
- Ing. Drozd – 15.05.2017 proběhne od 17 hodin veřejné setkání s občany ul. B. Němcové + přilehlých ulic v kině Egerie.
- Ing. Kostelník – ul. Švermova, máme tam také nějaký návrh?
- p. Suchý – na tuto ulici jsme se také ptali p. H a Ing. S na jednání a bylo nám řečeno, že zjednosměrňovat takové plochy je to poslední, k čemu by se odhodlali. Už teď je tam jedna jednosměrka. Já jsem jim říkal, že by se mi líbilo, kdyby ta ulice Švermova byla jednosměrná.

Usn. č. 1708/64/2017

Rada města projednala a
bere na vědomí
informace vedení města.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

2.2 Kontrola usnesení

- p. Pechouš - návrh na usnesení, část B) prodloužíme dva termíny usnesení do 15.05.2017, není to krátká doba?
- sl. Džubinská – termín byl konzultován, dle sdělení Ing. Šorové by mělo být v prodlouženém termínu splněno.

Usn. č. 1709/64/2017

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení

Usn. č. 1550/58/2017

uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemky parc. č. 496, 562/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice, na stavbu „CV 015

- Usn. č. 1627/60/2017 106 Klášterec nad Ohří, Žižkova – rekonstrukce kanalizace" a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky parc. č. 833/5, 833/11, 834, 862/1, 863/1, 864, 890, 891, 899/1, 900/1, 901/11, 901/12, 918/1, 960, 999, 1022/8, 1056/4, 1057, 1058/1, 1060/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, se společností GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem, na stavbu „Reko MS Klášterec nad Ohří, Osvobozená + 5, číslo stavby: 7700073267“
- Usn. č. 1642/61/2017 písemně informovat Severočeskou filharmonii Teplice o převzetí záštity starosty města Ing. Štefana Drozda nad koncertem 53. ročníku Festivalu Ludwiga van Beethovena konaným dne 03.06.2017 na zámku v Klášterci nad Ohří
- Usn. č. 1644/61/2017 zajistit veškeré úkony související se jmenováním vedoucí odboru komunikace a cestovního ruchu do funkce s účinností od 01.04.2017 a stanovit platový výměr
- Usn. č. 1651/61/2017 podpis smlouvy č. INO/061/2017/OVR o právu provést stavbu v souladu s ustanovením § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, tj. "Přístavba a stavební úpravy obj. č. p. 507", mezi Kláštereckou kyselkou, s.r.o., Klášterec nad Ohří, a městem Kláštercem nad Ohří
- Usn. č. 1669/61/2017 podpis dodatku č. 2 ke smlouvě SPZS/208/2015/OMH o veřejných službách ze dne 28.04.2015 mezi městem Kláštercem nad Ohří a panem P. Š. Perštejn
- Usn. č. 1671/61/2017 zpracovat a předložit RM plán oprav silnic, chodníků, schodišť, veřejného osvětlení a dalších, a na každé RM předložit jeho aktualizaci a plnění
- Usn. č. 1674/61/2017 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování právní pomoci ze dne 28.12.2016 s Mgr. L. Ch. advokátkou, Velké Popovice
- Usn. č. 1675/61/2017 podpis dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování konzultační a poradenské činnosti s JUDr. M. D. Chomutov
- Usn. č. 1676/61/2017 podpis souhlasu s užitím městského znaku města Klášterce nad Ohří v Katalogu stanic Hasičského záchranného sboru České republiky,

B) schvaluje

prodloužení termínu usnesení

- Usn. č. 1649/61/2017 podpis smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících s rekonstrukcí vodního díla, tj. "CV 015 113 Klášterec nad Ohří, Královéhradecká - rekonstrukce vodovodu", mezi firmou Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice, a městem Kláštercem nad Ohří

Původní termín: 14.04.2017

Nový termín: 15.05.2017

- Usn. č. 1650/61/2017 podpis smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících s rekonstrukcí vodního díla, tj. "CV 015 113 Klášterec nad Ohří, Osvobozená - rekonstrukce vodovodu", mezi firmou Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice, a městem Kláštercem nad Ohří.

Původní termín: 14.04.2017

Nový termín: 15.05.2017

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

2.3 Přehled úkolů z RM a ze ZM po termínu

Ing. Hodicová – paní Frajbišová byla upozorněna, že nepředložila ZM žádost o prodloužení termínů nesplněných úkolů. Měla by vám dnes přehled předložit a poté i do ZM.

Usn. č. 1710/64/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled úkolů z rady a zastupitelstva města po termínu.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

3) Blok OVR

3.1 Přehled investičních akcí 2017

Ing. Drozd – ul. Sadová, povrchy, tak jak zazněla otázka na ZM. Severočeské vodovody a kanalizace by ukončily svou opravu v září 2018, začali bychom tedy až v roce 2019.

p. Dokoupil - SVS není schopna svou zakázku připravit dříve než na rok 2018 a je logické rekonstrukci komunikací odložit na rok 2019.

p. Suchý – může INNOGY odložit plánovanou rekonstrukci plynovodu z 2017 na rok 2018?

p. Dokoupil – INNOGY jsme vyzvali k odložení jejich akce na rok 2018, nicméně mají svůj plán a řídí se jím. Když vše půjde jak má, tak se snad povede realizovat v ul. Ciboušovská a Osvobozená v jeden rok jak rekonstrukce plynu, tak rekonstrukce vodovodu a kanalizace.

p. Suchý – když rozkopou celou ulici, je to hodně?

p. Dokoupil - plynáři a vodovody to protahují stávajícími trubkami, ale v místě odboček a napojení musí být i stavební jáma.

p. Pechouš – aquapark, oprava dlaždic?

p. Dokoupil – stíháme.

p. Klíma- rekonstrukce schodů Nad Tunýlkem?

Ing. Drozd – počkejme, až tu bude Mgr. Sadílek.

Usn. č. 1711/64/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

seznam investičních akcí.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

3.2 Uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Příjezdová cesta a přístupový chodník na pozemku 904/16, k. ú. Klášterec nad Ohří k objektu č. p. 427, ul. Sadová v Klášterci nad Ohří

Usn. č. 1712/64/2017

Rada města projednala a

A) *schvaluje*

uzavření smlouvy č. INO/095/2017/OVR o právu provést stavbu v souladu s ustanovením § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, tj. "Příjezdová cesta a přístupový chodník na pozemku 904/16, k.ú. Klášterec nad Ohří k objektu č. p. 427, ul. Sadová v Klášterci nad Ohří", mezi smluvními stranami, manželé K. a T. J.

431 51 Klášterec nad Ohří, a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu č. INO/095/2017/OVR o právu provést stavbu v souladu s ustanovením § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR

Termín: 31.05.2017

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

3.3 Uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Obnova schodiště do parku, Chomutovská čp. 2“

p. Dokoupil – zde jsme v roli investora.

p. Klíma – historicky tam byl vjezd.

Usn. č. 1713/64/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy č. INO/088/2017/OVR o právu provést stavbu v souladu s ustanovením § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, tj. "Obnova schodiště do parku Chomutovská č. p. 2", mezi smluvními stranami, panem V Š., 431 51 Klášterec nad Ohří, a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu č. INO/088/2017/OVR o právu provést stavbu v souladu s ustanovením § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR

Termín: 31.05.2017

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

3.4 Informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných v období leden – duben 2017

Usn. č. 1714/64/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek dle Směrnice rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu číslo 3/2016 účinná od 01.01.2017 - oddíl II, článek II, odst. 7 a článek III, odst. 7.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

Ing. Drozd - cyklopruhy?

p. Dokoupil - povoleny pouze od Tesca k přechodu, přes křižovatku nesmí procházet, otázkou je, zda tedy realizovat pruhy v úseku, když pak přes křižovatku nepůjdou.

Ing. Drozd – na poradě jsme se domluvili, že bychom do toho šli.

4) Blok OFI

4.1 Odpisový plán nově pořízeného majetku – ZŠ Školní

Ing. Dlouhá - škola si pořídila myčku, abychom dostáli všem zákonným povinnostem, je potřeba schválit odpisový plán.

Usn. č. 1715/64/2017

Rada města projednala a

schvaluje

Základní škola, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov odpisový plán nově pořízeného majetku Mycí stroj Fagor CO-170, pořizovací cena 96.800 Kč, doba odpisování 5 let, způsob odpisování rovnoměrný.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

4.2 Dotační program „Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2017“

Ing. Dlouhá – přišla jedna žádost, kterou komise vyhodnotila jako v nesouladu s dotačním programem.

Usn. č. 1716/64/2017

Rada města projednala a

rozhoduje

o neposkytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2017" žadateli Divadelní spolek Klas, IČO 63155036, sídlo 17. listopadu 485, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Volyně - výběr představení na žně.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

4.3 Rozpočtové opatření č. 5

Ing. Dlouhá - je tam zapojena dotace na výkon sociální práce ve výši 917.000 Kč a přesuny v rámci rozpočtu OVR.

Usn. č. 1717/64/2017

Rada města projednala a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 5.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

5) Blok OSM

5.1 – 5.9 Nakládání s majetkem města Klášterce nad Ohří

5.1 Záměr směny pozemků parc. č. 1740, parc. č. 1741, parc. č. 1742, parc. č. 1743 k. ú. Klášterec nad Ohří

paní Frajbišová - záměr Lesů ČR, dávaly návrh na odkoupení, případně pro směnu, my jsme pro směnu. Jedná se o pozemky za hájenkou a my navrhuje do směny dát pozemky okolo lesíka v Útočišti a u Koliby, tak aby došlo k ucelení pozemků, LČR předběžně se směnou souhlasí.

Usn. č. 1718/64/2017

Rada města projednala a

schvaluje

záměr směny pozemků parc. č. 1740 o výměře 503 m², parc. č. 1741 o výměře 392 m², parc. č. 1742 o výměře 404 m², parc. č. 1743 o výměře 147 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

5.2 Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1365/6 vše k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

paní Frajbišová - pronájem pozemků v Mariánském údolí.

Usn. č. 1719/64/2017

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu pozemku parc. č. 1365/6 o výměře 53 m² vše k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

5.3 Záměr prodeje části pozemku parc. č. 232/1 vše k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

paní Frajbišová - rozprodávaly se zahrádky k bytovým jednotkám, paní byla vlastníkem garáže, proto pozemek zůstal ve vlastnictví města a nyní by ho využívala stejně jako ostatní, a jako zahrádku a příjezd ke garáži.

Usn. č. 1720/64/2017

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 232/1 o výměře cca 150 m² vše k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

5.4 Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1532/1 vše k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

paní Frajbišová - firma BOS Automotive bude budovat další parkoviště před vlastním areálem.

Usn. č. 1721/64/2017

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1532/1 o výměře cca 90 m² vše k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

5.5 Záměr prodeje části pozemku parc. č. 51/4 vše k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří

paní Frajbišová - jedná se o žádost mž. Š. , zarovnání pozemku u rodinného domu, dalším doporučením je vyzvat mž. Z. o odkoupení zbylé části pozemku.

Usn. č. 1722/64/2017

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 51/4 o výměře cca 30 m² vše k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

5.6 Záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 1764/3, parc. č. 1764/9 a pozemku parc. č. 1779/4 vše k. ú. Klášterec nad Ohří**Hlasování:**

paní Frajbišová - jedná se o pozemky, které byly zastupitelstvem města schváleny k prodeji, mž. K , od žádosti o prodej odstoupili a podali žádost o pronájem pozemků.

Usn. č. 1723/64/2017

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 1764/3 o výměře 333 m², parc. č. 1764/9 o výměře 38 m² a pozemku parc. č. 1779/4 o výměře 14 m² vše k. ú. Klášterec nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

5.7 Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1638/2 a parc. č. 1640/9 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří (pozemky parc. č. 1638/100, 1640/189 stav dle geometrického plánu č. 2080-4715/2017)

paní Frajbišová - je to určité narovnání, pan má již vybudovaný plot, který zasahuje do pozemku města, cca 20 m².

Usn. č. 1724/64/2017

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1638/2 o výměře 11 m² a parc. č. 1640/9 o výměře 9 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří (pozemky parc. č. 1638/100, 1640/189 stav dle geometrického plánu č. 2080-4715/2017).

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

5.8 Záměr prodeje pozemku parc. č. 240/5 k. ú. Kotlina

paní Frajbišová – pokud zde vyhovět, tak prodat pozemek jako celek, neboť se jedná o lesní pozemek. V případě prodeje části pozemku by muselo dojít k vynětí z lesního půdního fondu. Žadatel by pozemek využil za účelem vybudování studny. Jedná se o pozemek u sjezdovky malého vleku na Alšovce, kde nezasahuje sjezdovka.

p. Klíma – zde jsem zásadně proti, udělejme místní šetření.

paní Frajbišová - komisi bylo doporučeno a informovat žadatele o kupní ceně.

p. Klíma – když mu to prodáme, je to les, ten by vykácel a chce tam mít studnu.

Ing. Drozd – také jsem proti.

p. Klíma – mám protinávrh, neschválit záměr prodeje a doporučuje ZM neschválit.

Usn. č. 1725/64/2017

Rada města projednala a

A) neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 240/5 o výměře 690 m² k. ú. Kotlina,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 240/5 o výměře 690 m² k. ú. Kotlina.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

5.9 Znalecký posudek č. 4411/038/17 na ocenění technologie výměňkové stanice na IP Verne v lokalitě C, záměr prodeje technologie formou obálkové metody

p. Suchý - pozemky okolo jsou volné?

paní Frajbišová – pozemky města jsou pouze pod budovou, ostatní pozemky vlastní společnost CENTREPOINT VERNE.

Usn. č. 1726/64/2017

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

znalecký posudek č. 4411/038/17 na ocenění technologie výměňkové stanice na IP Verne v lokalitě C, vypracovaný panem J. K. Chomutov,

B) schvaluje

záměr prodeje technologie formou obálkové metody, a to nejvyšší nabídce se stanovením minimální kupní ceny ve výši 522.000 Kč bez DPH.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

5.10 Ukončení nájmu bytu – Královéhradecká 428/68

paní Frajbišová - zde navrhuji poupravit návrh na usnesení, neboť byt byl již předán.

Usn. č. 1727/64/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

ukončení platnosti smlouvy o nájmu bytu č. 9/2014/VHČ ze dne 21.01.2014, ke dni 30.04.2017, z důvodu úmrtí nájemce bytu a informací o vyklizení a předání bytu dne 03.05.2017.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

6) Blok OMH

6.1 Plán OMH – údržba a opravy 2017

Mgr. Sadílek – veřejné osvětlení, dnes byla dokončena havarijní oprava VO u chodníku z ul. Královéhradecká do ul. Pod Stadionem, dále byla zadána další havarijní oprava VO od restaurace Drak k Městské energii.

Ing. Kostelník – VO, to je perfektní, zda by takto mohla vypadat i tabulka chodníků a ulic, povrch chodníku od Draka k ul. Pod Stadionem, ten šikmý chodník, beton je hrubý, plánujeme opravu? Budeme to mít v tabulce?

Mgr. Sadílek – chce to dát nový asfalt, pokusíme se to udělat.

p. Suchý – schodiště Nad Tunýlkem?

Mgr. Sadílek - minulý týden proběhla schůzka, p. Ki doporučil vhodný nátěr, kterým to natřít, chce to ale ještě minimálně 7 - 14 dní nechat vyschnout, beton není dozrálý. Domluvili jsme se na nejzazším termínu do konce května.

p. Suchý – kolonka v Útočišti, překládat celou kolonku je zbytečné.

Ing. Drozd – zadání bylo provést lokální úpravy, přeložit dlažbu, jsou tam i prohlubně.

Mgr. Sadílek – zkusíme a uvidíme, co to udělá.

Usn. č. 1728/64/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2017.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

6.2 Pověření odboru OMH k vydávání stanoviska ke zvláštnímu užívání komunikací na katastru města Klášterce nad Ohří při pořádání automobilových soutěží

Mgr. Sadílek – pokud nějaká organizace zažádá o povolení uzavření komunikace za účelem pořádání závodů na katastru města, avšak na silnicích v majetku kraje, tak nám nenáleží o tom rozhodovat. Musí o rozhodnutí požádat na úřadu v Kadani.

Ing. Drozd - bylo to na posledním ZM, p. T. , Usnesení je, že alespoň budeme informováni, co nám po městě jezdí. Když tehdy přišel stěžovatel z Hradiště, jaký je tam „bordel“, město o těch závodech ani nevědělo, proto toto usnesení.

Ing. Drozd – doplníme tedy část B) usnesení o pořádání automobilových soutěží.

Usn. č. 1729/64/2017

Rada města projednala a

A) pověřuje

odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí k vydávání stanoviska ve věci zvláštního užívání komunikací na katastru města Klášterce nad Ohří při pořádání automobilových soutěží,

B) ukládá

povinnost odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí (OMH) informovat vedení města a odbor komunikace a cestovního ruchu (OKO) o pořádání automobilových soutěží.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek – vedoucí OMH

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

p. Klíma - hřiště za ul. Dlouhá bude v pořádku?

Mgr. Sadílek - dnes je poslední termín na opravu tyče na hřišti, ještě by měl být poopraven chodník k hřišti.

Ing. Hodicová - v pátek 05.05.2017 v 10 hodin bude hřiště slavnostně otevřeno.

p. Suchý – p. Klíma byl vloni informován, že si převezme recyklát s p. V. na tu cestu u garáží. Dále máme problém s firmou Colas – zmapování výtlučků.

Mgr. Sadílek - zakázku pochopili trochu jinak, ale udělají ji, do půlky června by mělo být hotovo.

Ing. Kostelník – zde prosím o doplnění předložené tabulky a zaslání všem radním.

Přestávka ve 13,47 hodin

Konec přestávky ve 13,57 hodin.

7) Blok OKO - prázdný

8) Blok OSV

8.1 Přehled smluv a objednávek příspěvkových organizací města Klášterce nad Ohří za 1. čtvrtletí 2017

Usn. č. 1730/64/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled smluv a objednávek příspěvkových organizací města Klášterce nad Ohří za 1. čtvrtletí 2017.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

8.2 Zpráva o sociální problematice ve městě Klášterec nad Ohří za období červen 2016 – květen 2017

Bc. Doležal – ve zprávě je více statistických údajů, abyste si udělali představu, jak to na území města vypadá.

Ing. Kostelník - situace ohledně bezdomovců?

Bc. Doležal - tam se nám daří, 3 jsme dokázali vrátit do života, počet se snížil. Ve spolupráci s městskou policií a policií ČR řešíme místa, kde se objeví bezdomovci, ti jsou vykázáni, většinou se stahují do míst kolem „sáňkařské dráhy“. Pokles bezdomovců je, ale máme nárůst problémových lidí, netýká se to už jen ul. Mírová, ale Budovatelská, Královéhradecká, okolí sídliště „Panorama“.

Ing. Drozd – proběhne schůzka s Ing. S. ohledně zákona o pomoci v hmotné nouzi.

Bc. Doležal – v rámci novely zákona by se mělo říci, jak problematiku řešit, řešení musí přijít „ze shora“, změna sociálního systému.

Usn. č. 1731/64/2017

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

Zprávu o sociální problematice ve městě Klášterci nad Ohří za období červen 2016 – květen 2017,

B) doporučuje

předložit Zprávu o sociální problematice ve městě Klášterci nad Ohří za období červen 2016 – květen 2017 k projednání do Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří dne 22.06.2017.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

8.3 Převod nepotřebného majetku Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov zřizovateli

Usn. č. 1732/64/2017

Rada města projednala a

A) přijímá

nabídku na bezúplatný převod trvale nepotřebného majetku Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov, IČO 46787496, frézy s příslušenstvím, rok pořízení 1997, pořizovací cena 64.475 Kč, do majetku zřizovatele v souladu s § 27, odst. 8 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,

B) ukládá

odboru správy majetku a bytového fondu zajistit úkony potřebné k převedení majetku příspěvkové organizace do majetku zřizovatele.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – OSM

Termín: 31.05.2017

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

9) Blok OVS

9.1 Souhlas s užitím znaku města Klášterce nad Ohří

Usn. č. 1733/64/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

souhlas s užitím znaku města Klášterce nad Ohří na pohlednicích Ústeckého kraje udělený paní V K , IČO 76485951, 779 00 Olomouc.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

10) Blok OSU – prázdný

11) Blok MP

11.1 Směrnice městské policie č. 1/2017, upravující provozování městského kamerového dohlížecího systému v Klášterci nad Ohří

Usn. č. 1734/64/2017

Rada města projednala a

schvaluje

Směrnici městské policie č. 1/2017 upravující provozování městského kamerového dohlížecího systému v Klášterci nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 5 (všichni)

12) Blok JSDH - prázdný

13) Blok komisí - prázdný

14) Různé

p. Pechouš – konference s Besipem, na programu byl náš přechod pro chodce u hotelu Excellent, dostali jsme se do žlutých barev, takže je v řešení. Pořádající agentura měla zprávu z ŘSD, že je přechod v řešení a za to, že to není hotové, může město. Tudíž jsem vystoupil a řekl, že naopak máme zájem to řešit. Jinak praxe z ostatních měst je, že přechody pro chodce platí město.

p. Klíma – je z toho jednání zápis?

p. Pechouš – ano, mají to na stránkách.

Ing. Drozd – mimoúrovňové křížení, nevím, zda jste viděli tu situaci, je navrženo vybudování sjezdu ze silnice I/13.

15) Diskuze

Ing. Hodicová – program ZM, pan starosta navrhoval ke zvážení, zda dát za bod různé ještě bod diskuze. Vede nás k tomu, že ještě přijdou nějakí občané, nebo vyvstanou dotazy v průběhu jednání ZM. Pak se hlásí zastupitelé a v bodě interpelace diskutují. Ing. Drozd – můžeme se k tomu vrátit na příští RM.

16) Závěr

Na závěr poděkoval Ing. Štefan Drozd, starosta, všem přítomným a jednání RM ukončil ve 14,41 hodin.

Dne: 10.05.2017



Ing. Štěpán Kostelník
ověřovatel



p. Stanislav Pechouš
ověřovatel



Ing. Štefan Drozd
starosta

Zápis vyhotovila: Ivana Džubinská – asistentka organizačního úseku

Dne: 10.05.2017



