

# DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

č.: SD/184/2022/OVR

## "Vybudování kontejnerového stání v ulici Nádražní v Klášterci nad Ohří"

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

### I.

#### 1.1. Objednatel

#### **MĚSTO KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ**

zastoupené starostou města, Ing. Štefanem Drozdem

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 00261939

DIČ: CZ 00261939 plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo ú

telefon

e-mail

dále jen „objednatel“

#### **Zástupce objednatele ve věcech smluvních :**

Ing. Štefan Drozd – starosta;

#### **Zástupce objednatele ve věcech technických a organizačních:**

Vlastimil Dokoupil – vedoucí;

Jana Kühnerová – referent

Petr Vaněk – referent OVR;

#### 1.2. Zhotovitel

#### **OC – Company s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spis. zn. C 47175

zastoupené: Danou Horáčkovou – jednatelkou společnosti

se sídlem: Blatenská 1161/46, 430 01 Chomutov

IČO: 04855752

DIČ: CZ 04855752

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo ú

telefon

e-mail

dále jen „zhotovitel“

#### **Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních:**

Dana Horáčková – jednatelka společnosti;

#### **Zástupce zhotovitele ve věcech technických a organizačních**

## II.

2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 se mění Smlouva o dílo ze dne 11.05.2022 z důvodu chybně uvedených výškových poměrů v PD. Z tohoto důvodu dochází k prodloužení termínu a k vícepracím, které jsou specifikované v Příloze č. 1 - Změnový list stavby tohoto Dodatku č. 1. Dochází tedy k navýšení ceny díla o 6 134,88 Kč bez DPH (kdy výše DPH činí 1 288,33 Kč, celkem tedy navýšení o 7 423,21 Kč vč. DPH).

2.2. Čl. III. Místo provedení díla a doba plnění bod 3.2. smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„3.2. Doba realizace díla bude 119 kalendářních dní.

Zhotovitel zahájí provádění díla dnem: od 04.07.2022

Termín dokončení díla a jeho předání a převzetí díla objednatelem: do 31.10.2022

Detailní harmonogram postupu prací je přílohou č. 3 této smlouvy.“

2.3. Čl. IV. Cena bod 4.1. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„4.1. Celková cena díla se sjednává za celý předmět díla vymezený touto smlouvou a činí :

Cena celkem bez 21% DPH ..... 425 626,72 Kč

DPH 21%..... 89 381,62 Kč

**Cena celkem vč. 21% DPH ..... 515 008,34 Kč**

Cena díla zahrnuje veškeré náklady, potřebné k řádnému provedení díla, je sjednána jako konečná, smluvní a maximální ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění“.

## III.

3.1. Ostatní ujednání výše specifikované smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají beze změny.

3.2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 nepodléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, když objednatel je subjektem uvedeným v § 3 odst. 2, písm. l) tohoto zákona.

3.3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední stranou podepisující. Pro případ, že je tento dodatek uzavírán bez současné přítomnosti smluvních stran platí, že dodatek není uzavřen, pokud některá ze smluvních stran podepíše dodatek s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo jiným dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

3.4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž strana zhotovitele obdrží jeden výtisk a strana objednatele obdrží tři výtisky.

3.5. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 11.05.2022.

- Příloha č. 1: Změnový list stavby  
Příloha č. 2: Soupis provedených prací (Rozpočet)  
Příloha č. 3: Harmonogram

V Klášterci nad Ohří dne 29.09.2022

**Za objednatele:**

.....  
Ing. Štefan Drozd – starosta, v. r.

V Klášterci nad Ohří dne 30.09.2022

**Za zhotovitele:**

.....  
Dana Horáčková – jednatelka, v. r.

# ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Změny č: 1

Datum změny: 20.09. 2022

**Název veřejné zakázky:**  
„Vybudování kontejnerového stání v ul. Nádražní, Klášterec nad Ohří“

**Zhotovitel: OC - Company s.r.o.**  
se sídlem: Blatenská 1161/46, 430 01 Chomutov

**Objednatel: Město Klášterec nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše, 431 51 Klášterec nad Ohří**

Název změny:	Druh financování:	Druh prací:	Stavební oddíly:
Zemní práce Termín plnění	Vlastní	Méněpráce Vícepráce	1 – Zemní práce 62 – Úprava povrchů vnější 3 – Svislé a kompletní konstr.

## Specifikace a popis změny:

### Zemní práce, zakládání, svislé a kompletní konstrukce

#### - Ventilátory – odsávání par

Při realizaci stavby byl zjištěn rozdíl mezi výškovými poměry uvedenými v PD a skutečností. Z tohoto důvodu došlo k úpravám v projektu – chodníkové obruby byly částečně nahrazeny palisádami a došlo i k úpravám ocelového přístřešku pro kontejnery - **vícepráce, chyba** v PD

*Méněpráce v hodnotě: - 28.056,73 Kč bez DPH*

*Vícepráce v hodnotě: +34.191,61 Kč bez DPH*

## Důvod změny:

Při odstranění vegetace dle PD upozornil zhotovitel objednatele na rozdíly mezi skutečnými výškovými poměry a výškovými poměry uvedené v PD. Z tohoto důvodu bylo nutné požádat projektanta o vypracování revize PD. Projektová kancelář spol. Messor s.r.o. vypracovala revizi PD pod označením 09/2022. Po dobu vypracování revize projektovou kanceláří a vzhledem k následným změnám v PD požádal zhotovitel o prodloužení termínu plnění do 31.10.2022 tj. o 31 dní.  
Chodníkové obruby u zpevněné plochy pro kontejnerové stání byly částečně nahrazeny opěrnou stěnou z betonových palisád. Dále bylo rozhodnuto, že výplň přístřešku z ocelového plechu nebude ze strany přilehlé k požární stěně realizována.

**Bilance změn:**

<i>Vícepráce v hodnotě:</i>	<i>+34.191,61 Kč bez DPH</i>	<i>+41.371,85 Kč vč. DPH</i>
<i>Méněpráce v hodnotě:</i>	<i>-28.056,73 Kč bez DPH</i>	<i>-33.948,64 Kč vč. DPH</i>
 <i>Celkem :</i>	 <i>+6.134,88 Kč bez DPH</i>	
<i>Celkem :</i>	<i>+7.423,21 Kč vč. DPH</i>	

**Celková bilance změn:**

<b><i>Vícepráce v hodnotě:</i></b>	<b><i>+6.134,88 Kč bez DPH</i></b>	<b><i>+7.423,21 Kč vč. DPH</i></b>
------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Změny jsou podřazeny pod § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Tyto změny vznikly v důsledku okolností, které nemohl zadavatel s náležitou péčí předvídat. Jedná se o změnu nezbytnou pro kompletní dokončení díla.

Podmínky pro zařazení nepodstatné změny dle § 222 odst. 6 jsou splněny.

<b>Posouzení změny - technický dozor:</b> Se změnami souhlasím : Petr Vaněk	<b>Datum:</b> 20.09.2022	<b>Podpis:</b>
--	-----------------------------	----------------

<b>Dopady:</b>	<b>do projektové dokumentace (Ano/Ne):</b>		ANO: rozpočet	
	<b>do časového plánu (Ano/Ne):</b>	ANO	<b>Termín dokončení do:</b>	.

<b>Dopady:</b>	<b>Do ceny:</b>	Snížení ceny o: (Kč vč. DPH)	0 Kč	<b>Bilance:</b>  <b>+7.423,21 Kč vč. DPH</b>
		Zvýšení ceny o: (Kč vč. DPH)	7.423,21 Kč	
	<b>Konečná celková cena veřejné zakázky po změně</b>			<b>425.626,72 Kč bez DPH</b> <b>89.381,62 Kč 21 % DPH</b> <b>515.008,34 Kč vč. DPH</b>

<b>Zástupce zhotovitele - jméno:</b>	Dana Horáčková	<b>Datum:</b> 20.09.2022	<b>Podpis:</b>
			<b>Podpis:</b>

<b>Zástupce objednatele - jméno:</b>	Vlastimil Dokoupil	<b>Datum:</b> 20.09.2022	<b>Podpis:</b>
	Petr Vaněk		<b>Podpis:</b>

# ROZPOČET

Stavba: 20034\_R1 - Kontejnérové stání v ul. Nádražní - revize 1

Objekt: Revize č.1

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 20. 9. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>21 150,39</b>	<b>1,238</b>
<b>1 Zemní práce</b>						<b>11 551,26</b>	<b>0,000</b>
9	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	4,916	1 209,79	5 947,33	0,000
10	162751114	Vodorovné přemístění do 7000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,946	129,15	251,33	0,000
64	171152101	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných silnic a dálnic	m3	1,329	52,80	70,17	0,000
65	58337302	šterkopísek frakce 0/16	t	2,392	206,00	492,75	0,000
11	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	3,503	316,25	1 107,82	0,000
12	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	1,946	11,97	23,29	0,000
13	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	2,725	268,54	731,77	0,000
73	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	5,400	542,00	2 926,80	0,000
<b>2 Zakládání</b>						<b>6 300,97</b>	<b>2,248</b>
21	279113145	Základová zeď tl do 400 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	2,204	2 320,73	5 114,89	2,236
22	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,011	107 825,80	1 186,08	0,012
<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>5 903,56</b>	<b>0,185</b>
23	311113212	Nosná zeď tl 200 mm ze štípaných tvárnice ztraceného bednění přírodních včetně výplně z betonu	m2	-4,647	1 756,41	-8 162,04	-2,042
81	311113212	Nosná zeď tl 200 mm ze štípaných tvárnice ztraceného bednění přírodních včetně výplně z betonu	m2	4,480	1 756,41	7 868,72	1,968
82	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,023	108 110,31	2 486,54	0,024
83	348272653	Plotová stříška pro zeď tl 200 mm z tvarovek zaoblených přírodních	m	5,600	662,56	3 710,34	0,235
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>						<b>-2 854,49</b>	<b>-1,196</b>
74	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční operou do lože z betonu prostého	m	-5,600	334,27	-1 871,91	-0,944
75	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	-5,600	175,46	-982,58	-0,252
<b>998 Přesun hmot</b>						<b>249,09</b>	<b>0,000</b>
45	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	1,117	223,00	249,09	0,000
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>-16 615,51</b>	<b>-0,121</b>
<b>711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>						<b>424,69</b>	<b>0,000</b>
66	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie	m2	3,300	95,16	314,03	0,000
67	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	4,029	27,46	110,66	0,000
<b>767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>-17 040,20</b>	<b>-0,121</b>
76	767995117	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 500 kg	kg	-0,121	56,29	-6,81	-0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
77	14550220	profil ocelový čtvercový svařovaný 25x25x2mm <i>Hmotnost: 1,38 kg/m</i>	t	-0,027	128 157,17	-3 460,24	-0,027
78	15952140	plech děrovaný ocelový tl 1,5mm kruh D 5mm tabule <i>hmotnost: 15,6 kg/kus</i>	m2	-12,048	1 113,20	-13 411,83	-0,094
79	7679951R1	Žárové zinkování ocelové konstrukce	kg	-0,121	60,09	-7,27	0,000
80	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	-0,121	1 273,14	-154,05	0,000

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 600,00 0,000**

**VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 800,00 0,000**

57	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	soub	1,000	800,00	800,00	0,000
----	-----------	---------------------------------------	------	-------	--------	--------	-------

**VRN3 Zařízení staveniště 800,00 0,000**

59	032103000	Náklady na stavební buňky	soub	1,000	500,00	500,00	0,000
60	034103000	Oplocení staveniště	soub	1,000	300,00	300,00	0,000

**Celkem 6 134,88 1,117**

# Harmonogram výstavby

Stavba: Vybudování kontejnerového stání v ul.Nádražní v Klášterci nad Ohří  
 Zhotovitel: OC-COMPANY s.r.o., Blatenská 1161/46, 430 01 Chomutov, IČ: 04855752  
 Objednatel: Město Klášterec nad Ohří, Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ: 00261939

Datum: 27.09.2022

Rok			2022																
Měsíc			Červenec				Srpen				Září				Říjen				
Týden			27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
Popis	Od	Do																	
Zemní práce	17.08.2022	30.09.2022																	
Zakládání	22.08.2022	28.08.2022																	
Svislé a kompletní konstrukce	12.09.2022	23.10.2022																	
Komunikace pozemní	22.08.2022	11.09.2022																	
Ostatní konstrukce a práce, bourání	05.09.2022	31.10.2022																	
Přesun sutě	17.08.2022	31.10.2022																	
Přesun hmot	22.08.2022	31.10.2022																	
Konstrukce zámečnické	17.08.2022	31.10.2022																	
Vedlejší rozpočtové náklady	04.07.2022	31.10.2022																	

.....  
 Dana Horáčková, jednatelka