

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

ze 6. schůze rady města, konané dne 27. února 2019

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 236/06/2019

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Jiří Jaroš, paní Pavla Zemančíková.

Usn. č. 237/06/2019

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 6. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 238/06/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. 239/06/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

splněná usnesení

Usn. č. 2481/90/2018

připravit komplexní řešení opravy svahu po sesuvu půdy v zámeckém parku pod jezem

Usn. č. 77/03/2018

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/302/2018/OVR na realizaci stavební zakázky „Cyklostezka v parku ul. Královéhradecká v Klášterci nad Ohří“ mezi smluvními stranami "Společnost Cyklostezka Klášterec", vedoucí společník: NEPRO stavební a.s., Klášterec nad Ohří, společník: HERKUL a.s., Obrnice a městem Kláštercem nad Ohří

Usn. č. 78/03/2018

uzavřít smlouvu č. INO/402/2018/OVR o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní k zakázce "Výstavba technické infrastruktury pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří" mezi smluvními stranami, společností GasNet,

Usn. č. 79/03/2018

s.r.o., Ústí nad Labem - Klíše a městem Kláštercem nad Ohří uzavřít smlouvu č. INO/403/2018/OVR o provedení stavby na pozemku k zakázce "Cyklostezka podél Kláštereckého potoka v Klášterci nad Ohří" mezi smluvními stranami, společností Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Dubí 3 a městem Kláštercem nad Ohří

- Usn. č. 80/03/2018 uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/348/2018/ORG na realizaci stavební zakázky „Kulturní dům v Klášterci nad Ohří - přestavba a přístavba“ se společností Trigema Building a.s., Praha 5
- Usn. č. 110/03/2018 předložit radě města návrhy na personální obsazení vzešlé z veřejné výzvy - Komise pro strategický rozvoj a památkovou péči a Komise pro sport
- Usn. č. 130/04/2019 uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby k tíži pozemku parc. č. 392/14 k. ú. Verněřov se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, na stavbu „Kláštorec nad Ohří, Verněřov, 799/3, CEN“
- Usn. č. 131/04/2019 uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby k tíži pozemku parc. č. 1550/19 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, na stavbu „CV-Miřetice u Klášterce, 1 x 25A“
- Usn. č. 132/04/2019 uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby k tíži pozemků parc. č. 5/1, 23 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, na stavbu „CV-Kláštorec nad Ohří, 1 x OM“
- Usn. č. 134/04/2019 uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu k tíži pozemků parc. č. 692/1, 74/1 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV- Podmokly, na stavbu „CV-Rašovice, ppč. 54/21, 1 X OM“
- Usn. č. 166/04/2019 podpis dohody o užívání pozemku mezi společností LONG HD s.r.o., Praha 10 - Štěrboholy a městem Kláštercem nad Ohří
- Usn. č. 167/04/2019 podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o věcném břemenu - služebnosti mostu mezi společností Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov a městem Kláštercem nad Ohří
- Usn. č. 177/04/2019 předložit radě města návrhy na personální obsazení vzešlé z veřejné výzvy - Finanční a rozpočtová komise.

Usn. č. 240/06/2019

Rada města projednala a **bere na vědomí** přehled zadaných zakázek za období 01/2019.

Usn. č. 241/06/2019

Rada města projednala a **bere na vědomí** přehled investičních akcí.

Usn. č. 242/06/2019

Rada města projednala a **bere na vědomí** informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 13.02.2019 do 27.02.2019.

Usn. č. 243/06/2019

Rada města projednala a
rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli M. A., 431 51 Klášterec nad Ohří, na organizační a technické zajištění akce "Den učitelů bývalých zaměstnanců kláštereckých škol", výše dotace 15.000 Kč.

Usn. č. 244/06/2019

Rada města projednala a
schvaluje

rozpočtové opatření č. 2.

Usn. č. 245/06/2019

Rada města projednala a
souhlasí

s tím, aby příspěvková organizace Městský ústav sociálních služeb, Lípová 545, 431 51 Klášterec nad Ohří, použila část svého rezervního fondu ve výši 122.500 Kč k posílení svého fondu investic.

Usn. č. 246/06/2019

Rada města projednala a
schvaluje

Městskému ústavu sociálních služeb odpisový plán nově pořízeného majetku: elektrická pánev 80 l s automatickým el. sklápěním, pořizovací cena 146.168 Kč, doba odpisování 10 let, způsob odpisování rovnoměrný.

Usn. č. 247/06/2019

Rada města projednala a
souhlasí

s tím, aby příspěvková organizace Základní škola, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov použila část svého rezervního fondu ve výši 152.765,30 Kč k posílení svého fondu investic.

Usn. č. 248/06/2019

Rada města projednala a
schvaluje

Základní škole, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov odpisový plán nově pořízeného majetku: konvektomat Retigo Blue Vision II, pořizovací cena 435.600 Kč, doba odpisování 12 let, způsob odpisování rovnoměrný.

Usn. č. 249/06/2019

Rada města projednala a
A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu k tíži pozemku parc. č. 2176/1 k. ú. Klášterec nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, na stavbu „IZ-12-4000752/001 – CV – Klášterec/n/O – přeložka PS“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude provedena formou jednorázové úplaty ve výši 1.000 Kč + DPH a úhrady nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.04.2019

Usn. č. 250/06/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 901/12, 901/11, 833/11, 862/1, 901/10, 864, 905/2, 905/1, 905/3, 1704/147, 901/9, 1704/210, 1704/209, 1704/177, 1704/208, 1704/178, 1704/132, 1704/15, 1704/2, 1704/22, 1704/18, 1704/238, 1704/160, 1704/1, 1704/122, 1704/60, 1704/50, 1704/49, 1704/203, 1704/198, 1704/26, 1704/207 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, na stavbu „Reko MS Klášterec nad Ohří – Petléřská +3“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude provedena formou jednorázové úplaty ve výši dle znaleckého posudku, minimálně ve výši 1.000 Kč + DPH a úhrady nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.06.2019

Usn. č. 251/06/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o právním nástupci firmy A. F., IČO 88104206, 431 51 Domašín, kterým se stala společnost AF účetnictví s.r.o., IČO 07457049, 431 51 Domašín, na kterou přešly všechna práva a povinnosti z uzavřené smlouvy o podnájmu nebytových prostor ze dne 31.03.2016 uzavřené mezi společností M-club společnost s ručením omezeným, IČO 49099019, Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří a firmou A. F.

Usn. č. 252/06/2019

Rada města projednala a

A) ruší

usnesení č. 209/05/2019 ze dne 13.02.2019,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků st. parc. č. 30/14 o výměře 608 m² a parc. č. 698/21 část o výměře cca 142 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, panu M. V., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemků.

Usn. č. 253/06/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 354/5 o výměře cca 16 m² k. ú. Mikulovice u Vernéřova.

Usn. č. 254/06/2019

Rada města projednala a
neschvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 187/2 o výměře cca 100 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 255/06/2019

Rada města projednala a

A) neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 187/2 o výměře cca 100 m² k. ú. Klášterec nad Ohří,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 187/2 o výměře cca 100 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 256/06/2019

Rada města projednala a

A) neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 477/3 o výměře 252 m² k. ú. Klášterec nad Ohří,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 477/3 o výměře 252 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 257/06/2019

Rada města projednala a

neschvaluje

záměr pronájmu pozemku parc. č. 477/3 o výměře 252 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 258/06/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr smluvně zřídit právo stavby k části pozemku parc. č. 2176/1 o výměře cca 2.300 m² k. ú. Klášterec nad Ohří za účelem stavby adventure golfu.

Usn. č. 259/06/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

výpověď smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2/2017/VHČ ze dne 24.02.2017 u spolku SK BlackHoleGym z. s., zastoupeného panem J. B., předsedou spolku, IČO 04713885, 431 51 Domašín,

B) neschvaluje

žádost spolku SK BlackHoleGym, z.s. o ponechání pronájmu části NB prostoru č. 102 v objektu ul. Chomutovská č. p. 207 v Klášterci nad Ohří.

Usn. č. 260/06/2019

Rada města projednala a
schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 462/03 ze dne 31.05.2004, ve znění jejích dodatků č. 1 - 8, k nebytovému prostoru č. 100 v objektu ul. Průmyslová 4, 431 51 Klášterec nad Ohří o celkové výměře 1698 m², kde nájemcem je společnost Metob automotive innovation s.r.o. v likvidaci, IČO 25492926, se sídlem Průmyslová 4, 431 51 Klášterec nad Ohří, a to dohodou k 31.03.2019.

Usn. č. 261/06/2019

Rada města projednala a
bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2019.

Usn. č. 262/06/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb SPZS/391/2015/OMH s firmou Marius Pedersen a.s., IČO 42194920, DIČ CZ42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, provozovna Ciboušov 184, 431 51 Klášterec nad Ohří, zastoupena Ing. P. B., obchodním ředitelem a městem Kláštercem nad Ohří, nám Dr. Eduarda Beneše č. p. 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, zastoupeným starostou Ing. Štefanem Drozdem,

B) ukládá

starostovi města Klášterce nad Ohří dodatek podepsat.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMH

Termín: 08.03.2019

Usn. č. 263/06/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb SPZS/393/2015/OMH s firmou Marius Pedersen a.s., IČO 42194920, DIČ CZ42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, provozovna Ciboušov 184, 431 51 Klášterec nad Ohří, zastoupena Ing. P. B., obchodním ředitelem a městem Kláštercem nad Ohří, nám Dr. Eduarda Beneše č. p. 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, zastoupeným starostou Ing. Štefanem Drozdem,

B) ukládá

starostovi města Klášterce nad Ohří dodatek podepsat.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMH

Termín: 08.03.2019

Usn. č. 264/06/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci odboru sociálních věcí, školství a sportu o přehledu peněžitých darů účelově určených, účelově neurčených a darů do majetku získaných příspěvkovými organizacemi včetně prostředků za reklamu a marketing za 2. pololetí 2018.

Usn. č. 265/06/2019

Rada města projednala a
bere na vědomí

přehled smluv a objednávek příspěvkových organizací města Klášterce nad Ohří za 4. čtvrtletí 2018.

Usn. č. 266/06/2019

Rada města projednala a

A) vyhlašuje

v souladu s ustanovením § 102, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 166, odst. 2 zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 54/2006 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov, IČO 46787593, s předpokládaným nástupem 01.08.2019,

B) bere na vědomí

text veřejného oznámení konkursního řízení takto:

Rada města Klášterce nad Ohří usnesením č. z, v souladu s ust. § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, podle vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích

vyhlašuje konkursní řízení

na obsazení vedoucího pracovního místa ŘEDITELE/ŘEDITELKY příspěvkové organizace Základní škola, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov

Předpoklady:

- odborná kvalifikace a předpoklady pro výkon činnosti ředitele/ředitelky podle zákona č. 563/2004 Sb., o pedagogických pracovnících a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- prokázání znalosti českého jazyka fyzickou osobou, která získala příslušnou odbornou kvalifikaci v jiném vyučovacím jazyce než českém
- znalost problematiky řízení školství a školských předpisů
- občanská a morální bezúhonnost
- zdravotní způsobilost
- organizační a řídicí schopnosti

K přihlášce doložte (originály nebo úředně ověřené kopie):

- doklady o získání odborné kvalifikace (vysvědčení o státní závěrečné zkoušce či dodatek k diplomu a diplom)
- doklad o průběhu všech zaměstnání včetně časového vymezení délky a praxe spočívající ve výkonu přímé pedagogické činnosti nebo činnosti, pro kterou jsou potřebné znalosti stejného nebo obdobného zaměření, nebo v řídicí činnosti nebo v činnosti ve výzkumu a vývoji včetně pracovního zařazení, potvrzený posledním zaměstnavatelem
- strukturovaný profesní životopis
- koncepci rozvoje školy (max. rozsah 5 stran strojopisu)
- lékařské potvrzení o zdravotní způsobilosti pro pracovní místo ředitele/ředitelky (ne starší 2 měsíců)

- výpis z evidence Rejstříku trestů ČR (ne starší 3 měsíce)

Předpokládaný nástup na pracovní místo ředitele/ředitelky příspěvkové organizace: 01. 08. 2019

Písemné přihlášky včetně požadovaných dokladů doručte v uzavřené obálce s označením: „Konkurs ZŠ Školní – neotvírat“, a to buď osobně na podatelnu Městského úřadu Klášterec nad Ohří do 19.04.2019 do 12.00 hod., nebo poštou na adresu Městský úřad Klášterec nad Ohří, odbor sociálních věcí, školství a sportu, nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří tak, aby byla doručena na Městský úřad Klášterec nad Ohří do 19.04.2019.

Účastník konkursu nese náklady, které mu účastí v konkursním řízení vzniknou. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného z uchazečů a vyhlásit nový konkurs.

C) odvolává

v souladu s ustanovením § 166, odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů Ing. M. B. z vedoucího pracovního místa ředitelky příspěvkové organizace Základní škola, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov, IČO 46787593, k 31.07.2019,

D) pověřuje

starostu města

1. požádat Krajský úřad Ústeckého kraje a Českou školní inspekci o delegování jejich zástupce za člena konkursní komise,
2. oslovit odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství dle daného druhu a typu školy a požádat jej o souhlas se svým jmenováním za člena konkursní komise,
3. vyzvat ředitelku Základní školy, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov, Ing. M. B., aby zorganizovala volbu zástupce z řad pedagogických pracovníků školy do konkursní komise a doložila ji zápisem o volbě,
4. vyzvat předsedkyni Školské rady Základní školy, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov o nominování člena konkursní komise a doložila ji zápisem o volbě.

Usn. č. 267/06/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o změně úhrad registrovaných sociálních služeb v Městském ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace, IČO 65082125, se sídlem Lípová 545, Klášterec nad Ohří, s účinností od 01.02.2019.

Usn. č. 268/06/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci ředitelky Městského ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace, IČO 65082125, se sídlem Lípová 545, Klášterec nad Ohří, Ing. Mgr. M. L. o souběhu rodičovské dovolené a částečného pracovního úvazku od 01.03.2019,

B) schvaluje

platový výměr ředitelky Městského ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace, IČO 65082125, se sídlem Lípová 545, Klášterec nad Ohří, Ing. Mgr. M. L. s účinností od 01.03.2019.

Usn. č. 269/06/2019

Rada města projednala a

souhlasí

s účastí Základní školy, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov v grantovém programu EU ERASMUS+ výzvy 2019 School Exchange Partnership (KA229).

Usn. č. 270/06/2019

Rada města projednala a

jmenuje

Bc. M. P., referenta Oddělení památkové péče Krajského úřadu Ústeckého kraje členem Komise pro strategický rozvoj a památkovou péči s hlasem poradním.

Dne: 06.03.2019

Ing. Štefan Drozd
starosta

Ing. Jiří Jaroš
ověřovatel

Mgr. David Kodytek
místostarosta

paní Pavla Zemančíková
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 06.03.2019