

**DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO č. SD/359/2021/OVR**

"Rozšíření městského hřbitova v Klášterci nad Ohří"

uzavřený v souladu s §2586 a následujících a §§ 2430-2444 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I.

1. Objednatel:

Sídlo městského úřadu:

IČO:

DIČ:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zástupce ve věcech technických:

Zástupce ve věcech
organizačních:

Město Klášterec nad Ohří

Klášterec nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše 85, PSČ 431 51

00261939

CZ00261939

Ing. Štefanem Drozdem, starostou města

Komerční banka a.s., pobočka Klášterec nad Ohří

Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR,

Michaela Dolanská – referentka OVR,

2. Zhotovitel:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Zápis v OR/ŽR:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zástupce ve věcech technických:

Tel., e-mail:

Petr Vachulka

DLouhá 17, 435 46 Hora Svaté Kateřiny

43243070

CZ6504110998

Fyzická osoba podnikající na základě živnostenského
oprávnění vydaného živnostenským úřadem v Litvínově
dne 12.11.1997,č.j. 0970738

Komerční banka a.s.

Petr Vachulka

II.

Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 se mění Smlouva o dílo ze dne 27.10.2021 (dále jen „smlouva“) z důvodu víceprací, vypracování stavebně historického průzkumu a úpravy dispozičního řešení v návaznosti na odsouhlasení návrhu stavby Národním památkovým ústavem. Z tohoto důvodu dochází také k úpravě termínu realizace.

III.

3.1. Čl. III. Čas plnění, bod 1. smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním takto :

„ Doba realizace bude celkem maximálně 703 kalendářních dní

Zhotovitel zahájí provádění díla dne: 27.10.2021

Termín dokončení díla a jeho předání a převzetí do : 30.09.2023

Zhotovitel je mimo jiné povinen dodržovat dílčí termíny jednotlivých fází projektu (uzlové body), které jsou stanovené harmonogramem, který je přílohou této SOD (příloha č.2).

Dnem dokončení díla se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí poslední části kompletního díla“.

3.2. Čl. V. Cena, bod 1. smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje novým zněním takto :

„Celková cena díla se sjednává za celý předmět díla vymezený touto smlouvou a činí

Celkem cena bez DPH	1 135 000,00 Kč
DPH 21%	238 350,00 Kč
Celková cena vč. 21% DPH	1 373 350,00 Kč

Cena díla zahrnuje veškeré náklady, potřebné k řádnému provedení díla, je sjednána jako konečná, smluvní a maximální ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění“.

3.3. Čl. VI. Platební podmínky bod 2 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje novým zněním takto :

„ Právo na úhradu části ceny díla vzniká zhotoviteli řádným předáním a převzetím předmětné části díla a na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu (dále jen faktura), která bude doložena protokolem o předání a převzetí předmětné části díla, potvrzeným oprávněným zástupcem objednatele.

Smluvní strany se dohodly na financování formou dílčích plnění, a to vždy po dokončení ucelené části díla.

a) fakturace položek 1. – 6. položkového rozpočtu (nabídky zhotovitele), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1) **v celkové výši 540 000,00 Kč bez DPH** proběhne po zahájení příslušného řízení o vydání příslušného povolení stavby v rozsahu pro zadání a realizaci stavby vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu objednateli (1.část PD).

b) fakturace položek 7. - 8. položkového rozpočtu (nabídky zhotovitele), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1) **v celkové výši 145 000,00 Kč bez DPH** proběhne po vydání příslušného povolení stavby vč. případného nabytí právní moci a předání dokumentace ve smluvené podobě a množství (1.část PD).

c) fakturace položek 9. – 10. položkového rozpočtu (nabídky zhotovitele), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1) **v celkové výši 280 000,00 Kč bez DPH** proběhne po zahájení příslušného řízení o vydání příslušného povolení stavby v rozsahu pro zadání a realizaci stavby vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu objednateli (2.část PD).

d) fakturace položek 11. - 12. položkového rozpočtu (nabídky zhotovitele), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1) **v celkové výši 140 000,00 Kč bez DPH** proběhne po vydání příslušného povolení stavby vč. případného nabytí právní moci a předání dokumentace ve smluvené podobě a množství (2.část PD).

e) fakturace položek 13. položkového rozpočtu (nabídky zhotovitele), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1) **v celkové výši 30 000,00 Kč bez DPH** proběhne po dokončení autorského dozoru v rámci realizace zakázky“.

3.4. Příloha č. 1 smlouvy (položkový rozpočet) se ruší a nahrazuje novým zněním, které je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jako Příloha č. 1.

3.5. Příloha č. 2 smlouvy (harmonogram prací) se ruší a nahrazuje novým zněním, které je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jako Příloha č. 2.

IV.

- 4.1. Ostatní ujednání výše specifikované smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají beze změny.
- 4.2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 nepodléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, když objednatel je subjektem uvedeným v § 3 odst. 2, písm. l) tohoto zákona.
- 4.3. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední stranou podepisující. Pro případ, že je tento dodatek uzavírán bez současné přítomnosti smluvních stran platí, že dodatek není uzavřen, pokud některá ze smluvních stran podepíše dodatek s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo jiným dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
- 4.4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž strana zhotovitele obdrží jeden výtisk a strana objednatele obdrží tři výtisky.
- 4.5. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 27.10.2021.

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (nabídka zhotovitele)

Příloha č. 2 – Harmonogram

V Klášterci nad Ohří dne: 25.09.2022

V Klášterci nad Ohří dne:25.09.2022

Za objednatele :

Zhotovitel:

.....
Ing. Štefan Drozd - starosta města, v. r.

.....
Petr Vachulka, v. r.

Výkaz výměr / Rozpočet

Název zakázky:

"Zpracování PD na Rozšíření městského hřbitova v Klášterci nad Ohří"

Zadavatel: Město Klášterec nad Ohří
 Náměstí Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří
 IČO: 00261939

Zhotovitel: Petr Vachulka
 Dlouhá 17, 435 46 Hora Svaté Kateřiny
 IČO: 43243070

č.	Popis	CENA
1	Geodetické zaměření (výškopis, polohopis)	25 000,00 Kč
2	Průzkum a posouzení stavu podloží vč. potřebných sond, geologický a hydrogeologický průzkum	35 000,00 Kč
3	Rozbor živičné vozovky PAU	30 000,00 Kč
4	Zpracování návrhu stavby včetně projednání stavby se zadavatelem - 1.část	30 000,00 Kč
5	Vypracování stavebně - historického průzkumu	30 000,00 Kč
6	Vypracování dokumentace pro společné povolení v rozsahu pro zadání a realizaci stavby vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu v aktuální cenové hladině ÚRS - 1.část	390 000,00 Kč
7	Inženýrská činnost pro společné řízení, podání žádosti o vydání příslušného povolení stavby vč. nabytí právní moci - 1.část	30 000,00 Kč
	Požadovaný počet výtisků PD :	
	4x PD v úrovni pro provedení stavby včetně položkových výkazů výměr, rozpočtů, vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy + dtto. v elektronické podobě na CD ve formátu PDF a otevřeném formátu DWG, DGN, DOC, XLS apod.	115 000,00 Kč
9	Zpracování návrhu stavby včetně projednání stavby se zadavatelem - 2.část	30 000,00 Kč
10	Vypracování dokumentace pro společné povolení v rozsahu pro zadání a realizaci stavby vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu v aktuální cenové hladině ÚRS - 2.část	250 000,00 Kč
11	Inženýrská činnost pro společné řízení, podání žádosti o vydání příslušného povolení stavby vč. nabytí právní moci - 2.část	30 000,00 Kč
	Požadovaný počet výtisků PD :	
	4x PD v úrovni pro provedení stavby včetně položkových výkazů výměr, rozpočtů, vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy + dtto. v elektronické podobě na CD ve formátu PDF a otevřeném formátu DWG, DGN, DOC, XLS apod.	110 000,00 Kč
13	Výkon autorského dozoru v rámci realizace zakázky	30 000,00 Kč

Cena celkem	1 135 000,00 Kč
DPH 21%	238 350,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 373 350,00 Kč

Harmonogram fází rozpracovanosti projektové dokumentace

Název zakázky:

"Zpracování PD na Rozšíření městského hřbitova v Klášterci nad Ohří"

Datum zpracování :

Zpracoval : **Petr Vachulka, Dlouhá 17, 435 46 Hora Svaté Kateřiny**

Název dodavatele : **Petr Vachulka, Dlouhá 17, 435 46 Hora Svaté Kateřiny**

Termín zahájení : **27.10.2021** Termín dokončení : **30.09.2023**

Časový harmonogram rozpracovanosti fází PD:

č.	Fáze rozpracovanosti PD	Počet dní	Datum ukončení fáze PD
1	Zpracování návrhu stavby k projednání	40 dní	06.12.2021
2	Připomínkování návrhu stavby objednatelem - 1.část	170 dní	25.05.2022
3	Zpracování připomínek objednatele / zpracování dokumentace pro stavební řízení v rozsahu DPS	90 dní	23.08.2022
5	IČ. pro příslušné povolení stavby vč. podání žádosti o vydání příslušného povolení stavby vč. odevzdání DPS, rozpočtu a výkazu výměr objednateli	120 dní	21.12.2022
6	Příslušné stavební řízení (od podání žádosti do vydání vč. nabytí právní moci)	75 dní	06.03.2023
7	Předložení kompletní dokumentace ke kontrole	10 dní	16.03.2023
8	Odevzdání kompletní dokumentace dle podmínek SOD vč. příslušných povolení stavby	15 dní	31.03.2023
1	Zpracování návrhu stavby k projednání	20 dní	20.04.2023
2	Připomínkování návrhu stavby objednatelem - 2.část	10 dní	30.04.2023
3	Zpracování připomínek objednatele / zpracování dokumentace pro stavební řízení v rozsahu DPS	20 dní	20.05.2023
5	IČ. pro příslušné povolení stavby vč. podání žádosti o vydání příslušného povolení stavby vč. odevzdání DPS, rozpočtu a výkazu výměr objednateli	40 dní	29.06.2023
6	Příslušné stavební řízení (od podání žádosti do vydání vč. nabytí právní moci)	75 dní	12.09.2023
7	Předložení kompletní dokumentace ke kontrole	10 dní	22.09.2023
8	Odevzdání kompletní dokumentace dle podmínek SOD vč. příslušných povolení stavby	8 dní	30.09.2023

Maximální počet dní celkem**703 dní**

Poz.: V případě dokončení dané fáze rozpracovanosti PD v kratší lhůtě, než která je stanovena harmonogramem, má se za to, že den následující začíná běžet lhůta navazující fáze rozpracovanosti PD. (např. když objednatel ze své lhůty pro připomínkování využije pouze 4 dny, den následující začíná běžet lhůta pro zpracování připomínek objednatele a celková lhůta se tak zkrátí o 10 dní.)

Poz.2: Termíny vyřizování IČ se mohou prodloužit v závislosti na požadavcích dotčených orgánů a dále v důsledku uzavírání smluv (Grid Services, ČEZ, SVS apod.). Pokud nastane zdržení způsobené třetí stranou, je nutno vše patřičně zdokumentovat a předložit objednateli důvod prodloužení a jeho řešení.

Poz.3: Nabytí právní moci příslušných povolení závisí na příslušném SÚ a termíny nabytí PM nejsou zahrnuty ve výše uvedeném časovém harmonogramu rozpracovanosti fází PD.

V dne

.....
čitelné jméno a příjmení + podpis a razítko