

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

1. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Volba 1. ověřovatele zápisu

Zastupitelstvo města

volí

ověřovatelkou zápisu Mgr. Lenku Kodytkovou.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

2. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Volba 2. ověřovatele zápisu

Zastupitelstvo města

volí

ověřovatelkou zápisu Ing. Kateřinu Mazánkovou, MPA.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Schválení programu

Zastupitelstvo města

schvaluje

program 17. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.04.2025

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Informace vedení města

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

informace vedení města.

Důvodová zpráva:

Ing. Drozd:

- Veřejné setkání s občany v kině Egerie, hojná účast, proběhlo v koordinaci se síťáři (ČEZ distribuce, SVS a firmy Lama Construction) ul. Nad Tunýlkem, atd., s projektanty nejsou dopracovány všechny ulice, řešení provoz – obytná zóna.
- Dny s ÚK – setkání s p. hejtmánem, radními, Klášterce se bude týkat příprava rekonstrukce mostu přes řeku Ohře, po písemném dotazu jsem obdržel informaci z ÚK od p. radního Riegera, že probíhá průzkum, potápěči zkoumají piloty; předpokládaná realizace nejdříve 2026, spíše 2027 a vypadá to, že rekonstrukce bude velká a bude vyžadovat úplnou uzavěru mostu
- Projednání územ. plánu, změna č. 3 (areál aquapark)
- Schůze organizace č. 2 (p. [REDAKCE] – vývoz bioodpadu (navýšíme četnost)
- Schůzka s p. farářem Audym – financování, rekonstrukce
- Schůzka s daňovým poradcem – možnosti nové příspěvkové organizace x s.r.o., plátcovství DPH
- Jednání se spol. Klášterecká Kyselka o možnostech rozvoje a údržby majetku města
- Krátký festival Kl. Jařina (amatérské divadlo), pořádající spolek DS Klas
- Na pozvání spolku Horal účast na akci na Alšovce - vyšlo počasí, hojná návštěvnost, pochvala pořadatelům
- Jednání o Akčním plánu na roky 2024 - 2025 (Strategický plán 2024 - 2031)
- Proběhlo jednání s p. [REDAKCE] - dosluhující rolba na zimním stadionu
- Porada ředitelů škol – nepedagogové, řešení bezpečnosti na školách
- Komunitní plán – jednání rozděleno na 2 části (v první proběhlo vyhodnocení dobíhajícího a v druhé části zaměřeno na přípravu nového, který bude již samostatně bez Kadaně)
- Proběhlo jednání s KK – budoucí fungování, možnost správy aquaparku po uplynutí pronájmu soukromému subjektu, správa městských lesů
- Jednání v Podbořanech - Euroregion, v Chomutově následně Mateřinka 2025 – letos vystoupily 2 třídy z Klášterce

- Účast na setkání pedagogů seniorů (zorganizoval p.  za podpory města, poděkování za organizaci)
- Chat s občany, hodiny pro veřejnost
- Jednání s Mgr. Krušinou – obsazenost volných ordinací v Sadové, Nemocnice Kadaň pravděpodobně nebude mít obsazení, proto řešíme zúžení nájemní smlouvy
- Jednání SMO v Ústí n. Labem – účast ministerstva financí – města málo investují, mají příliš peněz, další téma byli nepedagogové (probírali jsme i se seniory – pokud zákon přijat nebude, nic se nestane, pokud ano, zákon začne platit od 01.01.2026)
- Obdrželi jsme souhlasné rozhodnutí z MŠMT zřídit střední školu

Mgr. Kodytek:

- Jednala předsednictvo SHSČMS v Praze – řešili jsme mj. zjednodušení pravidel pro přihlášení do soutěže „Historické město roku“, aby měla možnost uspět i jiná města.
- Vernisáž galerie Kryt (Osady)
- Ples atletů – předávání ocenění
- VŘ – Provádění drobných oprav komunikací (vítězná f. INSKY)
- Webinar „Naše odpadky“ – hledáme možnost započítávání zahradního kompostování do celkové míry odpadů měst
- Jednání-Akční plán 2024-2025 Strategického plánu města (2024-2031)
- Účast na jednání výběrové komise MPZ - dotace nepamátky
- Jednání pracovní skupiny KKTS
- Proběhla pravidelná kontrola zámeckého a lázeňského parku
- V KC jsem se zúčastnil zahajovací akce projektu „Stříbrná stezka“ - rozvoj turistiky v Krušnohoří - 4 partneři
- Slavnostně jsme otevřeli nový skatepark
- V Klášterci proběhla celorepubliková akce Uklidíme Česko

Ing. Petr Hybner:

- Projekt Senior vůz 2 „Kadaň“
- Sportovní komise – fungování UMT, investice sportoviště
- Jednání Mgr. Krušina - vedlejší uživatel zdroje, ordinace
- Komise Kultura
- HC Tygři Klášterec - ocenění Lili Chmelařová
- PD ulice Vítězná – připomínky obyvatel k PD
- Masopust MŠ – UMT Klášterec (paní Megová)
- Mírová 480 koncept smlouvy (pan Kordulík)
- Členská schůze „senioři“ (Kádnerová)
- Správa sportovních zařízení – daňový poradce (pan Brada)
- Klášterecká Kyselka – poradní skupina
- Akční plán 2024 - 2025
- VŘ OVR – fasády zámku (nádvoří + věž)
- VŘ OVR – vegetační úpravy Pod Stadionem
- VŘ OVR – mlatové cesty „park střed“
- Partneři Kultury Klášterec – ZF, TG
- VV HC Klášterec – účast baráž II.liga
- Den učitelů (pan Andriele)
- GasNet jednání katodová stanice (podmínky)
- Tisková konference

- Slavnostní otevření skateparku
- Dozorčí rada DADP
- Dozorčí rada Nemocnice Kadaň

Ing. Kocáb

- 06.02.2025 – schůzka redakční rady Kláštereckých vln, jednání o novém vizuálu, řešení představ o pravomocích a fungování redakční rady,
- 11.02.2025 – jednání s ředitelem věznice Ostrov, nabídka zaměstnávání vězňů v Klášterci,
- 18.02.2025 – sdělení na MMR, že nebudeme rušit stavební úřad,
- 18.2.2025 – vyhodnocení adaptačního plánu paní Veselé (OMH), skončila zkušební doba, spolupráce pokračuje,
- 19.02.2025 – jednání se zástupkyněmi Energetického centra ÚK o spolupráci,
- 21.02.2025 – jednání s Filipem Foukalem – plánovaná kontrola HZS,
- 27.02.2025 – uzavřen dodatek k akcionářské dohodě mezi akcionáři společnosti Lázně Evženie,
- 27.02.2025 – koordinační schůzka – projekt Rekonstrukce ul. U Potoka – OVR, ORG, OMH, OSM a OFI,
- 27.02.2025 – Sdělení Okresnímu soudu Karlovy Vary – odmítnutí smíru DPT projekty,
- 28.02.2025 – změna zařazení některých zaměstnanců z neúředníka na úředníka dle nového zákona úředních (cca 10 osob), změna hlavně v nutnosti absolvovat školení,
- 03.03.2025 – novou referentkou OMH paní Petra Grondová (odpady, veterinární péče),
- 07.03.2025 – jednání s Mgr. Brečkou, PhD. – bezpečnost škol,
- 19.03.2025 – Komise pro Strategický plán – Akční plán 2024 – 2025,
- 19.03.2025 – porada ředitelů škol – bezpečnost škol,
- 20.03.-21.03.2025 – jednání – Sdružení tajemníků – Žatec (činnost, platy, stavební úřady, DTM),
- 25.03.2025 – konzultační den pro pracovníky agentury výkonu voleb – Ústí nad Labem – volby do poslanecké sněmovny, e-doklady, korespondenční volba,
- 26.03.2025 – pracovní skupiny Klášterecká kyselka (další rozvoj – Aquapark, lesy),
- 01.04.2025 – nový Organizačního řád, přesun dotačního specialisty pod ORG, přesun pracovnice OSÚ na OFI, nová agenda OVR (energetika) aj.,
- 01.04.2025 – vyhlášeno VŘ – referent OVR - technik/energetik (15.04.2025 otevírání obálek, 16.04. a 23.04 pohovory),
- 02.04.2025 – jednání se zástupci firmy GasNet – podmínky pro uložení sítí,
- 02.04.2025 – jednání se zástupci firmy Thun 1794 – pozemek porcelánky se studnami v ul. U Porcelánky,
- 03.04.2025 – porada ředitele KÚÚK s tajemníky – Ústí nad Labem (DTM, platy, stavební úřady, energetická centra, úsekové měření aj.),
- 04.04.2025 – dva souhlasy – jiná výdělečná činnost (volby),

- 09.04.2025 – KÚÚK – postoupení námítky na systémovou podjatost městského úřadu + sdělení stěžovateli, následně – žádost o stanovisko na Ministerstvo vnitra (podjatost úřadu ve vztahu k městu),
- Polní 683 – přípravy na přestěhování OSÚ, OSV a PRE. 28.02. proběhlo předání ze strany ÚP, následně 10.03. proběhla kontrola za účasti OVS – požadavky na vybavení a další opravy (výměna koberců, světel, žaluzií, připojení elektronických sítí na radnici atd.) - probíhá zpracování cenových nabídek, duben 2025 – kontroly za účasti dotčených odborů – specifikace potřeb, následně – zpracování nákladů.

Od minulého ZM – 6 žádostí dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – investiční plány, informace z rozhodnutí stavebního úřadu za IV. Q 2024, nedoplatky za pokuty a exekuce, dálkové nahlížení do přestupkových spisů, ceny pozemků, informace z rozhodnutí stavebního úřadu za I. Q 2025.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Kontrola usnesení

Zastupitelstvo města

A. bere na vědomí

splněná usnesení: ZM/1192/13/2024, ZM/1215/14/2024, ZM/1217/14/2024,
ZM/1244/15/2024, ZM/1246/15/2024, ZM/1256/16/2025, ZM/1272/16/2025,
ZM/882/5/2023,

B. schvaluje

prodloužení termínu usnesení: ZM/1190/13/2024.

Důvodová zpráva:

Termíny a způsob splnění uložených úkolů jsou uvedeny v příložené tabulce.

Materiál obsahuje:

Kontrola usnesení ZM 14.04.2025.pdf

Kontrola usnesení ZM k 14.04.2025

Stav	Číslo usnesení	Usnesení	Předmět	Předkladatel	Odpovídá	Termín	Důvod splnění
Splněno	ZM/882/5/2023	Prodej pozemků parc. č. 544/3 část a parc. č. 535/2 část k.ú. Kunov	starostovi města podepsat kupní smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	31.12.2024	Usn.ZM/1278/16/2025 dne 20.02.2025 ruší usnesení č.ZM/882/5/2023 z 27.04.2023 o prodeji.
Splněno	ZM/1192/13/2024	Prodej pozemků parc.č. 1511/1 část a parc.č. 1495/1 část k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří	starostovi města uzavřít kupní smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	31.03.2025	ZM dne 12.12.2024 zrušilo usnesení usnesením č. ZM/1242/15/2024.
Splněno	ZM/1215/14/2024	Směna pozemků v rámci stavby Rekonstrukce ul. Boženy Němcové a ul. Husova s Ústeckým krajem	starostovi města uzavřít směnnou smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	31.03.2025	Směnná smlouva uzavřena dne 19.03.2025.
Splněno	ZM/1217/14/2024	Prodej pozemku parc.č. 397/234 část k.ú. Mikulovice u Vernéřova	starostovi města uzavřít kupní smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	30.06.2025	ZM/1277/16/2025 dne 20.02.2025 ruší usn. ZM/1217/14/2024 ze dne 07.11.2024 o prodeji.
Splněno	ZM/1244/15/2024	Prodej pozemku parc.č. 1495/1 část k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří	starostovi města uzavřít kupní smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	30.06.2025	Dne 02.04.2025 podpis KS.
Splněno	ZM/1246/15/2024	Prodej pozemku parc.č. 96/28 část k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří	starostovi města uzavřít kupní smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	30.06.2025	Dne 12.3.2025 podpis KS
Splněno	ZM/1256/16/2025	Lázně Evženie, a.s. - zpráva o činnosti a dodatek č. 1 k akcionářské dohodě	ukládá starostovi města uzavřít dodatek č. 1.	Ing. Štefan Drozd	Ing. Libor Kocáb	31.03.2025	Podepsáno 27.02.2025.
Splněno	ZM/1272/16/2025	Bezúplatné nabytí pozemků parc.č. 1062/2, 2213/12 k.ú. Klášterec nad Ohří a parc.č. 823/2, 826/2 k.ú.	starostovi města uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	31.03.2025	Smlouva o bezúplatném převodu uzavřena dne 25.02.2025.

Žádost o prodloužení

Stav	Číslo usnesení	Usnesení	Předmět	Předkladatel	Odpovídá	Termín	Požadovaný termín prodloužení	Důvod Prodloužení
Po termínu	ZM/1190/13/2024	Prodej pozemku parc.č. 1326/4 část k.ú. Klášterec nad Ohří	starostovi města uzavřít kupní smlouvu.	Ing. Štefan Drozd	Kateřina Frajbišová	31.03.2025	31.12.2025	Občané požádali o prodej pozemku kolem rekr.objektu, po vypracování GP bylo zjištěno, že pozemek zasahuje i do ppč. 1255 k.ú.Klášterec, požádali dodatečně, KS bude sepsána do společně po schválení prodeje tohoto pozemku.

Zpracovala: Mgr. Lenka Čížková

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Zpráva o projektech, na které čerpáme či žádáme dotaci (2024 - 2025)

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu o projektech, na které žádáme a čerpáme dotace, za období 2024 - 2025.

Důvodová zpráva:

Důvodem předložení zprávy o projektech, na které žádáme nebo čerpáme dotace, za období 2024 - 2025, je transparentní způsob prezentace informací o aktivitách města a použití finančních prostředků poskytnutých prostřednictvím dotací. Tímto způsobem se zaručuje správné a efektivní využití veřejných peněz a umožňuje sledování pokroku a výsledků daného projektu. Zpráva slouží také k vyhodnocení úspěšnosti projektu a k posouzení jeho dopadu na danou oblast činnosti. V souladu s novým organizačním řádem městského úřadu zprávu nově předkládá místo odboru výstavby a rozvoje města dotační specialista města, a to v souladu s plánem práce Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří na rok 2024, který byl schválen usnesením č. ZM/1013/9/2023 dne 07.12.2023. Zpracovaný přehled bude předložen k projednání zastupitelstvu města dne 24.04.2025. Starosta města souhlasí s obsahem tohoto bodu bez připomínek.

Materiál projednala RM 09.04.2025, usnesení č. RM/4157/50/2025, hlasování: 6-0-0-0.

Materiál obsahuje:

ZPRÁVA O PROJEKTECH NA KTERÉ ČERPÁME DOTACE za 2024 v roce 2025.pdf

Zpráva o projektech, na které žádáme nebo čerpáme dotace

2024–2025

březen 2025

OBSAH

ÚVOD.....	3
1. Projekty, na které se získala dotace	6
2. Projekty, na které byly podány žádosti o dotaci	14
3. Projekty, na které se bude žádat	20

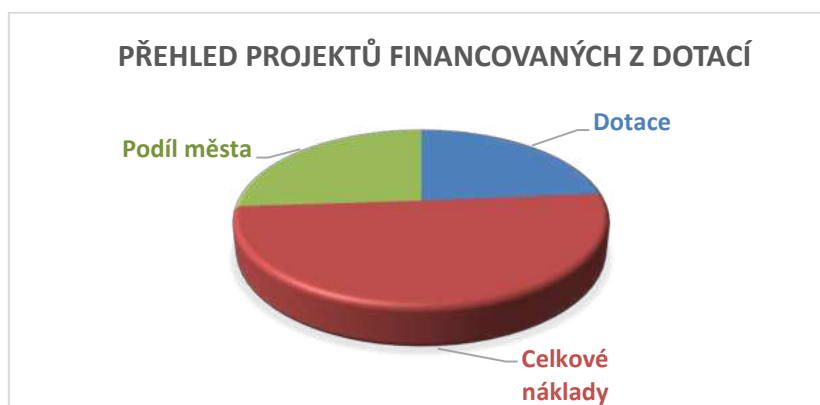
Zpráva obsahuje přehled projektů, na které podáváme žádost o dotace nebo je již čerpáme, zahrnuje podrobný výpis všech aktuálně realizovaných či plánovaných aktivit, jež jsou financovány z různých dotačních programů a také obsahuje informace o specifických projektech, jejich cílech, zaměření a etapách realizace, stejně jako o výši požadovaných nebo přidělených finančních prostředků. Cílem této zprávy je poskytnout ucelený obraz o tom, jaké projekty jsou podporovány, jaké prostředky byly nebo budou čerpány, a jaký vliv měly nebo budou mít na rozvoj dané oblasti či sektoru.

Město Klášterec nad Ohří je aktivní ve vyhledávání finanční podpory pro různé akce a projekty. Aktuálně má alokovány finanční prostředky ve výši 58.302.751,25 Kč, na které je již připraveno financování a vydán právní akt. Čerpá tedy dotace na celkem 15 akcí. V roce 2024 bylo zároveň požádáno o dotaci na dalších 9 akcí a v roce 2025 již bylo v současné době požádáno o dotaci na další 2 akce v celkové výši 97.595.880,87 Kč.

Kromě výše uvedeného připravuje žádosti o dotace na dalších 6 akcí. Z toho je zřejmé, že máme v plánu rozšiřovat své aktivity a hledat další možnosti financování, což napomáhá rozvoji města a poskytování lepších služeb obyvatelům.

Tento přístup je velmi důležitý pro města jako Klášterec nad Ohří, která se snaží zlepšit životní podmínky svých obyvatel a rozvíjet svou infrastrukturu. Díky aktivnímu vyhledávání finanční podpory a čerpání dotací může město realizovat nové projekty a akce, které by jinak nebyly možné. Tím se zvyšuje atraktivita města pro obyvatele i návštěvníky a přispívá k jeho celkovému rozvoji.

Graf č. 1: Přehled projektů financovaných z dotací



A. Projekty, na které byla získána dotace:

- 1) Rekonstrukce chodníků v ul. Osvobozená
- 2) Pořízení nákladního elektro-automobilu
- 3) Dotace MK ČR – Anketní dotazník na rok 2024 (MPR, MPZ)
- 4) Vybudování EPS na MÚSS
- 5) Pořízení šikmé zvedací plošiny pro vozíčkáře na ZŠ Petléřská
- 6) Výměna povrchu cyklostezky „Suchý Důl“ (směr Kn.O – Kadaň)
- 7) Vybudování parkoviště ul. Sportovní, Klášterec nad Ohří
- 8) Pořízení automobilů pro MěÚ
- 9) Mobiliář pro cyklostezky v Klášterci nad Ohří
- 10) Dotace na svoz BRKO v Klášterci nad Ohří – III. etapa
- 11) Regenerace lokality Pod Stadionem, ul. Královéhradecká, OC Jednota a okolí
- 12) Modernizace učeben na ZŠ Petléřská, Klášterec nad Ohří
- 13) Pořízení požární techniky pro JSDH
- 14) Dotace MK ČR – Anketní dotazník na rok 2025
- 15) IT vybavení pro stavební úřad

B. Projekty, na které byly podány žádosti o dotaci:

- 1) Vybudování FVE I. na budovách:
 - Městský ústav sociálních služeb (MÚSS)
 - Mateřská školka Dlouhá (MŠ Dlouhá)
 - Základní škola Krátká (ZŠ Krátká)
 - Zimní stadion
- 2) Vybudování FVE II. na budovách:
 - Kulturní centrum (KC)
 - Městský úřad Klášterec nad Ohří (MěÚ)
- 3) Snížení energetické náročnosti pro ZŠ Havlíčkova
- 4) Snížení energetické náročnosti pro zdravotní středisko Sadová 528
- 5) Snížení energetické náročnosti pro MŠ Dlouhá
- 6) Rekonstrukce učeben na základních školách
 - ZŠ Školní – modernizaci odborné učebny robotiky a programování
 - ZŠ Krátká – vestavba nové odborné učebny
 - ZŠ Petléřská – modernizace tří učeben
- 7) Weberův dům – obnova kulturní památky a okolí
- 8) Vybudování FVE III. na budovách:
 - Kyselka – Aquapark
 - Naděje
- 9) Lesní hospodářství na rok 2024
- 10) Modernizace ZŠ Petléřská a ZŠ Školní

rok 2025:

- 1) Dotace na svoz BRKO v Klášterci nad Ohří – IV. etapa
- 2) Lesní hospodářství na rok 2025

C. Projekty, na které se bude žádat:

- 1) Konektivita škol v Klášterci nad Ohří
- 2) Kvóta od MK ČR – Anketní dotazník na rok 2026 (MPR, MPZ)
- 3) Lesní hospodářství 2026
- 4) Rekonstrukce chodníků podél komunikací II. a III. třídy v rámci zvýšení bezpečnosti
- 5) Výstavba zázemí sportovců ve sportovním areálu v Klášterci nad Ohří
- 6) Oranžové hřiště pro MŠ Lípová

Tabulka č. 1: Projekty, na které byla získána dotace

A. Projekty, na které byla získána dotace:	DOTACE (RoPD/SML)
Rekonstrukce chodníků v ul. Osvobozená	7 427 132,00 Kč
Pořízení nákladního elektro-automobilu	500 000,00 Kč
Dotace MK ČR – Anketní dotazník na rok 2024 (MPR, MPZ)	675 000,00 Kč
Vybudování EPS na MÚSS	723 776,00 Kč
Pořízení šikmé zvedací plošiny pro vozíčkáře na ZŠ Petléřská	388 168,00 Kč
Výměna povrchu cyklostezky „Suchý Důl“ – směr KnO – Kadaň	986 350,99 Kč
Vybudování parkoviště ul. Sportovní, Klášterec nad Ohří	1 595 055,65 Kč
Pořízení automobilů pro MěÚ	600 000,00 Kč
Mobiliář pro cyklostezky v Klášterci nad Ohří	563 147,00 Kč
Dotace na svoz BRKO v Klášterci nad Ohří – III. etapa	245 590,00 Kč
Regenerace lokality Pod Stadionem, ul Královéhradecká, OC Jednota a okolí	38 630 628,04 Kč
Modernizace učeben na ZŠ Petléřská, Klášterec nad Ohří	2 803 738,32 Kč
Pořízení požární techniky pro JSDH	1 900 000,00 Kč
Kvóta od MK ČR - Anketní dotazník na rok 2025 (MPR, MPZ)	1 030 000,00 Kč
IT vybavení pro stavební úřad	234 165,25 Kč
celkem	58 302 751,25 Kč

Tabulka č. 2: Projekty, na které byly podány žádosti o dotaci

B. Projekty, na které byly podány žádosti o dotaci:	DOTACE (ŽoD)
rok 2024	
Vybudování FVE I. na budovách: MÚSS, MŠ Dlouhá, ZŠ Krátká, Zimní stadion	8 776 276,00 Kč
Vybudování FVE II. na budovách: KC, MěÚ	708 112,00 Kč
Snížení energetické náročnosti pro ZŠ Havlíčkova	15 334 496,59 Kč
Snížení energetické náročnosti pro zdravotní středisko Sadová 528	16 415 285,32 Kč
Snížení energetické náročnosti pro MŠ Dlouhá	9 435 156,73 Kč
Weberův dům – obnova kulturní památky a okolí	18 700 000,00 Kč
Vybudování FVE III. na budovách: Kyselka – Aquapark, Naděje	1 722 669,00 Kč
Modernizace škol ZŠ Petléřská, ZŠ Školní	22 097 585,23 Kč
Lesní hospodářství	2 000 000,00 Kč
celkem	95 189 580,87 Kč
rok 2025	
Dotace na svoz BRKO v Klášterci nad Ohří – IV. etapa	206 300,00 Kč
Lesní hospodářství	2 200 000,00 Kč
celkem	2 406 300,00 Kč

U jednotlivých projektů níže se uvádí buď „Předpokládaná výše dotace“ (v případě, že dotace nebyla vyplacena v plné výši na účet města, nebo se jedná zatím o předpoklad dotace) nebo jen „Výše dotace“ v případě, že dotace byla vyplacena v plné výši.

1. Projekty, na které se získala dotace

1) Rekonstrukce chodníků v ul. Osvobozená v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy chodníků po obou stranách komunikace ul. Osvobozená (silnice I/13) v Klášterci nad Ohří, v délce 280 m, úprava přechodů, výměna stožárů, svítidel a zemního vedení veřejného osvětlení.

Město získalo finanční podporu od Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI) finanční příspěvek ve výši 7.427.132,00 Kč na základě Smlouvy č. 431/B/5427510180/2023 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI. Každý rok finanční prostředky převádí do doby ukončení realizace akce.

Stavba probíhala v koordinaci se společnostmi SVS, a.s. a ČEZ Distribuce, a.s., ukončena byla v roce 2025, aktuálně probíhá kolaudační řízení.

Smluvní hodnota zakázky vč. DPH:	9.840.010,90 Kč
Předpokládaná výše dotace:	7.427.132,00 Kč
Předpokládaný podíl města:	2.412.878,90 Kč
Poskytovatel:	SFDI
Zpracovatel PD:	ADVISIA, s.r.o.
Zhotovitel:	SWIETELSKÝ stavební s.r.o. a POHL CZ, a.s.

2) Pořízení nákladního elektro-automobilu

Předmětem zakázky je pořízení „elektro-dodávky“ v programu Udržitelná městská doprava a mobilita, za účelem zlepšení kvality ovzduší a snížení emisí z dopravy.

Již v roce 2023 byla podána Žádost o dotaci (ŽoD) do Výzvy č. 3/2022, kterou vyhlásilo Ministerstvo životního prostředí České republiky (MŽP ČR), prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky (SFŽP).

Město Klášterec nad Ohří získalo dotaci na základě Rozhodnutí č. 522030025 o poskytnutí finančních prostředků ze SFŽP v rámci Národního plánu obnovy.

Nákladní elektro-automobil Mercedes eVITO slouží potřebám příspěvkové organizace Zámek Klášterec nad Ohří. Dotace byla vyplacena na účet města až v roce 2024.

Smluvní hodnota zakázky vč. DPH:	1.321.043,00 Kč
Výše dotace:	500.000,00 Kč
Podíl města:	821.043,00 Kč
Poskytovatel:	MŽP ČR, SFŽP
Dodavatel:	VSP Auto s.r.o.

3) Kvóta od MK ČR – Anketní dotazník na rok 2024 (MPR, MPZ)

Město Klášterec nad Ohří každoročně prostřednictvím Anketního dotazníku žádá o finanční příspěvek na obnovu městské památkové rezervace (MPR) a městské památkové zóny (MPZ). Tento dotazník zahrnuje seznam několika plánovaných projektů, které se týkají jak městských, tak soukromých iniciativ. Ministerstvu kultury (MK ČR) je v předstihu zasílán dokument pro nadcházející rok, který obsahuje podrobný přehled jednotlivých akcí, na které by měla být přidělena dotace (kvóta) MK ČR. Na základě celkové potřeby a mnoha dalších faktorů určí MK ČR kvótu pro daný kalendářní rok. O využití a rozdělení kvóty rozhoduje vedení města ve spolupráci s komisí pro Kulturu a památkovou péči (komise KaPP). Město Klášterec nad Ohří za rok 2024 poskytlo přidělenou kvótu farnosti na III. etapu obnovy fasády kostela Nejsvětější Trojice.

Smluvní hodnota zakázky vč. DPH:	2.549.073,12 Kč
Dotace MK ČR na rok 2024 (kvóta):	675.000,00 Kč
Dotace KÚÚK na rok 2024:	1.519.320,00 Kč
Dotace MěÚ na rok 2024:	255.000,00 Kč
Vlastní podíl farnosti na rok 2024:	99.753,12 Kč
Poskytovatel:	MK ČR, KÚÚK, Město Klášterec nad Ohří

4) Vybudování elektronické požární signalizace (EPS) na MÚSS

Předmětem je zvýšení požární bezpečnosti vybudováním elektronické požární signalizace (EPS). Činnosti budou probíhat pouze v hlavní budově. Tato aktivita je velmi důležitým krokem z důvodu předcházení nebezpečí, které může vzniknout při vypuknutí a rozšíření požáru. Toto opatření zahrnuje instalaci moderního požárního systému, který umožní rychlou detekci požáru a okamžité varování personálu a obyvatel zařízení. S ohledem na cílovou skupinu daného projektu je zcela zásadní předcházet životu nebezpečným situacím a zajistit tak co nejvyšší kontrolu daných jevů nad touto zranitelnou skupinou osob. Instalace elektronické požární signalizace pomůže především zvýšit reakční čas a zabezpečí, že se případný požár nebude šířit nekontrolovatelně.

Město Klášterec nad Ohří získalo dotaci prostřednictvím Ministerstva práce a sociálních věcí ČR (MPSV ČR) v rámci cíle 2 - Zkvalitnění stávajících pobytových zařízení sociálních služeb, vedoucí zejména k naplnění materiálně technických standardů sociálních služeb.

Smluvní hodnota zakázky bez DPH:	1.430.547,00 Kč
Výše dotace:	723.776,00 Kč
Podíl města:	706.771,00 Kč
Poskytovatel:	MPSV ČR
Zpracovatel PD:	JKPO CZ s.r.o.
Zhotovitel:	Ing. Ján Šajban

5) Pořízení šikmé zvedací plošiny pro vozíčkáře na ZŠ Petléřská

Předmětem je vybudování šikmé zvedací plošiny na schodiště uprostřed budovy tak, aby došlo ke zpřístupnění druhého patra pro tělesně hendikepované žáky na ZŠ Petléřská v Klášterci nad Ohří. V současné době školu navštěvují dva žáci, kteří jsou upoutáni na invalidní vozík. Tito žáci nemohou využívat odborné učebny druhého stupně, které jsou ve druhém nadzemním podlaží. Jedná se o zásadní prvek pro zajištění kvality vzdělávání nejen na druhém stupni školy a zároveň zvýšení integrace i inkluze našich tělesně postižených žáků.

Město Klášterec nad Ohří získalo dotaci prostřednictvím Státního zemědělského intervenčního fondu (SZIF) z Programu rozvoje venkova.

Smluvní hodnota zakázky vč. DPH:	495.939,00 Kč
Výše dotace:	388.168,00 Kč
Podíl města:	107.771,00 Kč
Poskytovatel:	SZIF
Zhotovitel:	ALTECH, spol. s r.o.

6) Výměna povrchu cyklostezky „Suchý Důl“ – směr KnO – Kadaň

Předmětem projektu je změna stávajícího povrchu cyklostezky v úseku dlouhém téměř 490 m mezi chatovou oblastí u Rašovic a hranicí katastru u Suchého Dolu. Stávající „mlatový“ povrch, který díky kopcovitému terénu podléhá značné erozi, bude nahrazen povrchem asfaltovým.

Město Klášterec nad Ohří získalo dotaci prostřednictvím Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI).

Smluvní hodnota zakázky vč. DPH:	1.270.879,07 Kč
Výše dotace:	986.350,99 Kč
Podíl města:	284.528,08 Kč
Poskytovatel:	SFDI
Zpracovatel PD:	Messor, s.r.o.
Zhotovitel:	Silnice Topolany a.s.

7) Vybudování parkoviště ul. Sportovní, Klášterec nad Ohří

Předmětem této zakázky byla výstavba nového parkoviště v ulici Sportovní v Kláštecku nad Ohří na pozemcích p.č. 1730/1, 1730/180, 1730/164 a 1730/165, k.ú. Miřetice u Kláštecku nad Ohří. Nové parkoviště bylo vybudováno jako náhrada za původní parkoviště u ZŠ Krátká. Projekt byl realizován s ohledem na ochranu životního prostředí a zadržování dešťové vody v krajině. Parkovací stání jsou vybudována ze zpevněných propustných povrchů, došlo k výsadbě zeleně, úpravě chodníků a modernizaci veřejného osvětlení. Vytvoření nového napojení ulice Sportovní na ulici Petterskou přispělo k odlehčení dopravní situace v oblasti uzlu Lidická, Příčná, Petterská a Sportovní. V rámci projektu bylo zřízeno přibližně 100 nových parkovacích míst.

Město Klášterec nad Ohří získalo dotaci prostřednictvím Operačního programu životního prostředí (OPŽP) do výzvy č. 19.

Smluvní hodnota zakázky vč. DPH:	12.251.456,44 Kč
z toho uznatelné náklady:	5.316.852,20 Kč
Předpokládaná výše dotace:	1.595.055,65 Kč
Předpokládaný podíl města:	10.656.400,79 Kč
Poskytovatel:	IROP, OPŽP
Zpracovatel PD:	Messor, s.r.o.
Zhotovitel:	Herkul, a.s.

8) Pořízení automobilů pro MěÚ

Předmětem zakázky bylo pořízení „elektro-automobilů“ v programu Udržitelná městská doprava a mobilita, za účelem zlepšení kvality ovzduší a snížení emisí z dopravy.

Město Klášterec nad Ohří získalo dotaci prostřednictvím Výzvy č. 3/2022, kterou vyhlásilo Ministerstvo životního prostředí České republiky (MŽP ČR), prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky (SFŽP).

Smluvní hodnota zakázky vč. DPH:	2.922.705,96 Kč
z toho uznatelné náklady:	1.203.056,01 Kč
Výše dotace:	600.000,00 Kč
Podíl města:	2.322.705,96 Kč
Poskytovatel:	MŽP ČR, SFŽP
Dodavatel:	Manfred Schöner Sokolov

9) Mobiliář pro cyklostezky v Klášterci nad Ohří

Předmětem zakázky je nákup jednotného mobiliáře pro turistickou infrastrukturu ve městě. Seznam objednaných položek zahrnuje: stojany na kola, venkovní odpadkové koše, nabíjecí systém pro elektrokola a elektrokoloběžky, odpočinkový set laviček se stříškou. Všechny položky musí být odolné vůči povětrnostním podmínkám a vandalismu. Dále musí být esteticky příjemné a ergonomicky navržené pro pohodlné využívání turisty.

Město Klášterec nad Ohří získalo dotaci prostřednictvím Destinační agentury Dolní Poohří, o.p.s. v rámci Programu rozvoje turistické infrastruktury. Probíhá realizace, dokončeno bude v roce 2025.

Předpokládaná hodnota zakázky vč. DPH:	563.147,00 Kč
Předpokládaná výše dotace:	563.147,00 Kč
Předpokládaný podíl města:	0,00 Kč
Poskytovatel:	KÚÚK
Zhotovitel:	není vybrán

10) Dotace na svoz BRKO v Klášterci nad Ohří – III. etapa

Cílem projektu je pokračovat v separaci kuchyňských odpadů z domácností v bytových domech ulic 17. listopadu, Lidická a Pionýrů v Klášterci nad Ohří, a tím snížit množství skládkovaného směsného komunálního odpadu. V Klášterci nad Ohří tento projekt probíhá od roku 2022 a každým rokem jsou zapojeny nové části města. Jedná se o dílčí projekt intenzifikace sběrné sítě tříděných odpadů a minimalizace SKO.

Město Klášterec nad Ohří získalo dotaci prostřednictvím Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 až 2025.

Smluvní hodnota zakázky vč. DPH:	350.846,76 Kč
Výše dotace:	245.590,00 Kč
Podíl města:	105.256,76 Kč
Poskytovatel:	KÚÚK

11) Regenerace sídliště ul. Pod Stadionem – ul. Královéhradecká, OC Jednota a jejich okolí v Klášterci nad Ohří

Předmětem akce je regenerace sídliště tvořené ulicemi Pod Stadionem a Královéhradecká, OC Jednota a okolí. Jde o stavební úpravy stávajících komunikací, chodníků, schodišť a veřejného prostranství s důrazem na regeneraci sídlištní zeleně a zadržování vody v krajině. Projekt je realizován ve více etapách:

- I. etapa – ul. Pod Stadionem byla realizována v roce 2022,
- II. etapa (tj. ulice Královéhradecká) byla realizována v roce 2023,
- III. etapa (tj. regenerace okolí OC Jednota a okolí) byla realizována v roce 2024.

Město Klášterec nad Ohří bylo zapsáno v rámci strategických projektů do programového rámce Integrované strategie Ústecko-chomutovské aglomerace (ITI UCHA), pro programové období 2021-2027, do Výzvy č. 16 – Zelená infrastruktura ve veřejném prostranství měst a obcí. Následně byla podána ŽoD (2. kolo) do Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) do 77. výzvy IROP – Zelená infrastruktura - SC 2.2 (ITI), která je nezbytnou součástí předchozího zápisu do strategických programů ITI UCHA (1. kolo).

Město Klášterec nad Ohří získalo dotaci prostřednictvím 77. výzvy IROP - Zelená infrastruktura - SC 2.2 (ITI).

Smluvní hodnota zakázky vč. DPH:	83.098.123,41 Kč
z toho uznatelné náklady:	45.447.797,69 Kč
Předpokládaná výše dotace:	38.630.628,04 Kč
Předpokládaný podíl města:	44.467.495,37 Kč
Poskytovatel:	ITI UCHA, IROP
Zpracovatel PD:	Ing. Pavel Adamec, Ing. Václav Rusňák
Zhotovitel:	I. etapa: Silnice Topolany a.s. II. etapa: Silnice Topolany a.s. III. etapa: Společnost RS OC Jednota – Klášterec, vedoucí společník SILNICE GROUP a.s. společník STAVMAX Group s.r.o.

12) Modernizace učeben na základních na ZŠ Petléřská, Klášterec nad Ohří

Předmětem zakázky je modernizace učeben na ZŠ Petléřská v Klášterci nad Ohří. Cílem modernizace učeben je vytvořit prostředí, které bude motivační pro žáky a poskytne jim technologické vybavení a prostor pro kreativní učení. Současný technický stav plánovaných prostor již nevyhovuje moderním způsobům vzdělávání a nevyhovující vybavení má za následek nemožnost naplnit podporované odborné oblasti vzdělávání, a tím pádem i nemožnost vzdělávání v souladu s aktuálními požadavky na trhu práce. Škola tím, že nedisponuje bezbariérovým WC, nesplňuje parametry bezbariérovosti.

Město Klášterec nad Ohří získalo prostřednictvím MAS Sdružení Západní Krušnohoří v rámci v rámci 48. výzvy IROP – Vzdělávání – SC 5. (CLLD).

Předpokládaná hodnota zakázky vč. DPH:	3.000.000,00 Kč
Předpokládaná výše dotace:	2.803.738,32 Kč
Předpokládaný podíl města:	196.261,68 Kč
Poskytovatel:	MAS ZSK, a. s., IROP
Zhotovitel:	není vybrán

13) Pořízení požární techniky pro JSDH

Předmětem je pořízení požární techniky pro JSDH Klášterec nad Ohří. Projektem bude podpořena základní složka integrovaného záchranného systému, tedy jednotka sboru dobrovolných hasičů kategorie JPO III, která je zároveň jednotkou předurčenou pro plnění úkolů ochrany obyvatelstva a záchranným pracím při dopravních nehodách.

Město Klášterec nad Ohří získalo prostřednictvím MAS Sdružení Západní Krušnohoří v rámci 61. výzvy IROP v opatření 2.2.3. Požární bezpečnost v obcích včetně revitalizace zdrojů požární ochrany.

Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH:	2.000.000,00 Kč
Předpokládaná výše dotace:	1.900.000,00 Kč
Předpokládaný podíl města:	100.000,00 Kč
Poskytovatel:	MAS ZSK, a.s., IROP
Dodavatel:	není vybrán

14) Kvóta od MK ČR – Anketní dotazník na rok 2025 (MPR, MPZ)

Město Klášterec nad Ohří každoročně prostřednictvím Anketního dotazníku žádá o příspěvek na obnovu městské památkové rezervace (MPR) a městské památkové zóny (MPZ). Anketní dotazník je souborem několika plánovaných projektů, a to jak projektů města Klášterce nad Ohří, tak projektů soukromých.

Ministerstvu kultury (MK ČR) je každoročně zaslán dopředu dokument na následující rok (Anketní dotazník), jehož součástí je rozpis jednotlivých akcí, na které by měla být použita dotace (kvóta) MK ČR. Na základě celkové potřeby a mnoha dalších faktorů určí MK ČR kvótu pro daný kalendářní rok. O využití a rozdělení kvóty rozhoduje vedení města ve spolupráci s komisí pro Kulturu a památkovou péči (komise KaPP).

Pro rok 2025 bude předmětem obnova vnitřní fasády zámku, která zahrnuje opravu lokálních poškozených omítek, očištění spár a barevný nátěr. Barevný nátěr bude obnoven s důrazem na zachování veškerého členění fasády a detailů této kulturní památky. Poškozené jsou zejména soklové partie namáhané vlhkostí a zasolením, kde jsou destruované omítky, oprýskaný a vyspravovaný nátěr, dále pak partie omítek nad patrovou římsou, kde dochází k odstříku dešťové vody, zde jsou lokálně patrné jemné trhlinky.

Předpokládaná hodnota zakázky vč. DPH:	2.888.175,00 Kč
Předpokládaná výše dotace:	1.030.000,00 Kč
Předpokládaný podíl města:	1.858.175,00 Kč
Poskytovatel:	MK ČR
Zpracovatel PD:	Josef Hynek
Zhotovitel:	HP STAV – Jan Perout s.r.o.

15) IT vybavení pro stavební úřad

Cílem projektu je v rámci veřejné zakázky (hash 29gr39VZ) vybavení stavebního úřadu výkonnou výpočetní technikou, která zajistí zefektivnění povolovacích postupů a zrychlí stavební řízení. Pořízení této IT techniky zahrnuje nejen hardware, ale i softwarová řešení, která podpoří digitalizaci celého povolovacího procesu, včetně komunikace mezi jednotlivými orgány, zjednodušení administrativních úkonů a zpřístupnění relevantních dat v reálném čase.

Projekt je financován z prostředků Národního plánu obnovy (RRF) a Státního rozpočtu (SR), přičemž celkové náklady na jeho realizaci pokryje 100% příspěvek z těchto zdrojů. Tento příspěvek je součástí širšího úsilí o podporu digitalizace veřejné správy a zefektivnění jejích procesů, které jsou klíčové pro modernizaci a zajištění kvalitní správy veřejných záležitostí v České republice.

Předpokládaný podíl dotace dle RoPD:	275.000,00 Kč
Skutečně poskytnuto/ vyplaceno:	234.165,25 Kč
Předpokládaný podíl města:	0,00 Kč
Poskytovatel:	MMR ČR

2. Projekty, na které byly podány žádosti o dotaci

1) Vybudování fotovoltaické elektrárny (FVE) I. na budovách

Předmětem zakázky je vybudování FVE na budovách: MÚSS, MŠ Dlouhá, ZŠ Krátká, Zimní stadion. Projekt zaručí snížení energetické náročnosti objektů a rovněž díky instalaci dojde k pozitivnímu vlivu na životní prostředí snížením emisí z globálního hlediska. Využitím obnovitelného zdroje dojde k finanční úspoře v podobě úspory nákladů na elektřinu. Objekty budou zapojeny do komunitní energetiky – energetického společenství. Komunitní energetika umožňuje využití přebytků z FVE z jednoho objektu na pokrytí spotřeby v jiném objektu.

Město Klášterec nad Ohří podalo žádost o dotaci (ŽoD) prostřednictvím Modernizačního fondu – výzva RES+ č. 4-2022 – Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství).

Předpokládaná hodnota zakázky vč. DPH:	27.354.712,00 Kč
Předpokládaná výše dotace:	8.776.276,00 Kč
Předpokládaný podíl města:	18.578.436,00 Kč
Poskytovatel:	MŽP ČR, SFŽP
Zpracovatel PD:	Skypartners by Energylink s.r.o.
Zhotovitel:	Skypartners by Energylink s.r.o.

2) Vybudování fotovoltaické elektrárny (FVE) II. na budovách

Předmětem zakázky je vybudování FVE na budovách: Kulturní centrum, Městský úřad Klášterec nad Ohří. Projekt zaručí snížení energetické náročnosti objektů a rovněž díky instalaci dojde k pozitivnímu vlivu na životní prostředí snížením emisí z globálního hlediska. Využitím obnovitelného zdroje dojde k finanční úspoře v podobě úspory nákladů na elektřinu. Objekty budou zapojeny do komunitní energetiky – energetického společenství. Komunitní energetika umožňuje využití přebytků z FVE z jednoho objektu na pokrytí spotřeby v jiném objektu.

Město Klášterec nad Ohří podalo žádost o dotaci (ŽoD) prostřednictvím Modernizačního fondu – výzva RES+ č. 4-2022 – Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství).

Předpokládaná hodnota zakázky vč. DPH:	2.726.636,00 Kč
Předpokládaná výše dotace:	708.112,00 Kč
Předpokládaný podíl města:	2.018.524,00 Kč
Poskytovatel:	MŽP ČR, SFŽP
Zpracovatel PD:	Skypartners by Energylink s.r.o.
Zhotovitel:	Skypartners by Energylink s.r.o.

3) Snížení energetické náročnosti pro ZŠ Havlíčkova v Klášterci nad Ohří

Předmětem je výměna zdroje tepla a použití fotovoltaického systému (FVE) pro ZŠ Petléřská, resp. pro detašované pracoviště – budovu ZŠ Havlíčkova v Klášterci nad Ohří. V rámci této výměny bude starý zdroj tepla nahrazen novým zdrojem, který bude šetrnější k životnímu prostředí a také úspornější z hlediska nákladů na provoz. Součástí modernizace bude také instalace FVE, který bude sloužit k výrobě elektrické energie pro potřeby budovy. Výměnou zdroje tepla a instalací FVE se škola stane energeticky efektivnější a udržitelnější, což přispěje k ochraně životního prostředí a snížení provozních nákladů. Výměna zdroje tepla a instalace FVE je tedy důležitým krokem směrem k energetické soběstačnosti a udržitelnosti školy.

Město Klášterec nad Ohří podalo Žádost o dotaci (ŽoD) prostřednictvím Operačního programu Životního prostředí 2021–2027 (OPŽP), 37. výzva – Komplexní úsporné projekty na veřejných budovách.

Předpokládaná hodnota vč. DPH:	21.897.732,99 Kč
Předpokládaná výše dotace:	15.334.496,59 Kč
Předpokládaný podíl města:	6.563.236,40 Kč
Poskytovatel:	OPŽP, SFŽP
Zpracovatel PD:	Skypartners by Energylink s.r.o.
Zhotovitel:	není vybrán

4) Snížení energetické náročnosti pro zdravotní středisko Sadová 528, Klášterec nad Ohří

Předmětem je zateplení obvodového pláště a použití fotovoltaického systému (FVE) pro zdravotní středisko Sadová v Klášterci nad Ohří. Cílem této investice je snížení energetické náročnosti budovy a zvýšení obnovitelných zdrojů energie v rámci provozu zdravotního střediska. Zateplení obvodového pláště pomůže snížit únik tepla z budovy, což povede ke snížení nákladů na vytápění v zimních měsících. FVE bude sloužit k výrobě elektrické energie z obnovitelného zdroje, což pomůže snížit spotřebu elektrické energie z běžné sítě a tím i náklady na provoz budovy. Tento systém je ekologický a šetrný k životnímu prostředí, což je důležité pro zdravotní středisko, které by mělo být příkladem ve využívání obnovitelných zdrojů energie.

Město Klášterec nad Ohří podalo Žádost o dotaci (ŽoD) prostřednictvím Operačního programu Životního prostředí 2021–2027 (OPŽP), 37. výzva – Komplexní úsporné projekty na veřejných budovách.

Předpokládaná hodnota vč. DPH:	24.894.848,79 Kč
Předpokládaná výše dotace:	16.415.285,32 Kč
Předpokládaný podíl města:	8.479.563,47 Kč
Poskytovatel:	OPŽP, SFŽP
Zpracovatel PD:	Skypartners by Energylink s.r.o.
Zhotovitel:	není vybrán

5) Snížení energetické náročnosti pro MŠ Dlouhá v Klášterci nad Ohří

Předmětem projektu je zateplení obvodového pláště a aplikace řízeného větrání s rekuperací tepla pro MŠ Dlouhá v Klášterci nad Ohří. Tímto projektem bude zabezpečeno efektivní a energeticky úsporné vytápění budovy mateřské školy. Zateplením obvodového pláště budovy budou minimalizovány tepelné ztráty a aplikací řízeného větrání s rekuperací tepla bude zajištěno optimální větrání vnitřních prostor. Tím se dosáhne nejen snížení nákladů na provoz budovy, ale také zvýšení komfortu pro děti a zaměstnance mateřské školy. Projekt zateplení obvodového pláště a aplikace řízeného větrání s rekuperací tepla bude přispívat k ochraně životního prostředí a ke zlepšení kvality vzduchu uvnitř budovy.

Město Klášterec nad Ohří byla podána Žádost o dotaci (ŽoD) prostřednictvím Operačního programu Životního prostředí 2021–2027 (OPŽP), 37. výzva – Komplexní úsporné projekty na veřejných budovách.

Předpokládaná hodnota vč. DPH:	19.200.261,25 Kč
Předpokládaná výše dotace:	9.435.156,73 Kč
Předpokládaný podíl města:	9.765.107,52 Kč
Poskytovatel:	OPŽP, SFŽP
Zpracovatel PD:	Skypartners by Energylink s.r.o.
Zhotovitel:	není vybrán

6) Weberův dům – obnova kulturní památky a okolí

Předmětem projektu je rekonstrukce stávajícího objektu Weberova domu a jeho okolí, včetně rekonstrukce staré pece.

Město Klášterec nad Ohří bylo zapsáno v rámci strategických projektů do programového rámce Integrované strategie Ústecko-chomutovské aglomerace (ITI UCHA), pro programové období 2021-2027, do Výzvy č. 14 – Revitalizace a vybavení pro činnost památek přispívajících k ochraně kulturního dědictví, kde byl alokován příspěvek EU ve výši 18.700.000,00 Kč. Byla podána ŽoD (2.kolo) do Integrovaného regionálního operačního programu (IROP). Probíhá příprava žádosti o dotaci, včetně potřebných dokumentů. V tomto procesu je důležité dodržet veškeré požadavky a termíny stanovené poskytovatelem dotace.

Předpokládaná hodnota zakázky vč. DPH:	58.297.438,21 Kč
z toho uзнatelné náklady:	22.000.000,00 Kč
Předpokládaná výše dotace (ITI UCHA):	18.700.000,00 Kč
Předpokládaný podíl města:	39.597.438,21 Kč
Poskytovatel:	ITI UCHA, IROP
Zpracovatel PD:	Messor, s.r.o., Ing. arch. M. Lehmann
Zhotovitel:	není vybrán

7) Vybudování fotovoltaické elektrárny (FVE) III.

Předmětem zakázky je vybudování FVE na budovách: Naděje, Aquapark – Kyselka. Jedná se o hybridní systém on grid. zapojený do stávajícího rozvaděče, kdy vyrobená elektřina z fotovoltaického systému bude primárně spotřebována v odběrném místě. Využitím obnovitelného zdroje dojde k finanční úspoře v podobě úspory nákladů na elektřinu. Objekty budou zapojeny do komunitní energetiky – energetického společenství. Komunitní energetika umožňuje využití přebytků z FVE z jednoho objektu na pokrytí spotřeby v jiném objektu.

Město Klášterec nad Ohří podalo ŽoD prostřednictvím Modernizačního fondu – výzva RES+ č. 4-2022 – Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství). Dále by na tento projekt měl být uplatněn příspěvek z kotlíkových půjček v rámci Cíle2.

Předpokládaná hodnota zakázky vč. DPH:	3.918.120,00 Kč
Předpokládaná výše dotace:	1.722.669,00 Kč
+ Cíl 2 z kotlíkových půjček	1.000.000,00 Kč
Předpokládaný podíl města:	1.195.451,00 Kč
Poskytovatel:	MŽP ČR, SFŽP
Zpracovatel PD:	Skypartners by Energylink s.r.o.
Zhotovitel:	Skypartners by Energylink s.r.o.

8) Lesní hospodářství za rok 2024

Cílem projektu je získání finančních prostředků na podporu udržitelného a efektivního hospodaření s lesy. Dotace může pomoci s různými aktivitami, jako jsou: obnova a zalesňování lesních ploch, ochrana a zlepšení zdravotního stavu lesů, podpora ochrany biodiverzity, údržba lesních cest a infrastruktury, zavádění environmentálně šetrného hospodaření, vzdělávací a osvěta o lesním hospodářství.

Předpokládaná hodnota zakázky vč. DPH:	5.900.000,00 Kč
Předpokládaná výše dotace:	2.000.000,00 Kč
Předpokládaný podíl města:	3.900.000,00 Kč
Poskytovatel:	MZe ČR, KÚÚK

9) Modernizace ZŠ Petléřská a ZŠ Školní

Projekt řeší zastaralé a nedostačující vybavení škol v Klášterci nad Ohří, které vzdělávají velké množství sociálně znevýhodněných žáků. Cílem projektu je tedy modernizace dvou základních škol v Klášterci nad Ohří, které jsou zasaženy negativními socioekonomickými vlivy. Jedná se o ZŠ Petléřská a ZŠ Školní.

a) ZŠ Petléřská:

- modernizace odborných učeben a jejich kabinetů – učebna ICT a robotiky, učebna přírodních věd, kabinety,
- zastínění pavilonu,
- bezbariérovost školy – pořízení schodišťové plošiny.

b) ZŠ Školní:

- modernizace odborných učeben a jejich kabinetů – učebna ICT, učebna přírodních věd, kabinety,
- modernizace školního poradenského pracoviště – zázemí pro asistenty pedagoga a speciálního pedagoga,
- bezbariérovost školy – pořízení dvou schodišťových plošin.

Předpokládaná hodnota zakázky vč. DPH:	25.997.159,08 Kč
Předpokládaná výše dotace:	22.097.585,23 Kč
Předpokládaný podíl města:	3.899.573,85 Kč
Poskytovatel:	KÚÚK, IROP
Zhotovitel:	není vybrán

Rok 2025

1) Dotace na svoz BRKO v Klášterci nad Ohří – IV. etapa

Cílem tohoto projektu je zlepšit účinnost třídění kuchyňského odpadu v domácnostech bytových domů a tím snížit objem směsného odpadu. V roce 2022 město zahájilo pilotní projekt, který zahrnoval přibližně 900 domácností a byl financován z městských prostředků. Na základě pozitivního hodnocení projektu byla v roce 2023 zahájena druhá fáze, podpořená Ústeckým krajem, kdy se zapojilo dalších 900 domácností. V roce 2024 projekt pokračoval s dalšími 900 domácnostmi, opět za podpory Ústeckého kraje. Pro rok 2025 je plánována čtvrtá fáze, která zahrne přibližně 607 domácností, s cílem postupně zapojit celé město. V rámci osvěty bude probíhat série besed s obyvateli a předsedy SVJ, doplněná o vzdělávací kampaně a další marketingové aktivity.

Předpokládaná hodnota zakázky vč. DPH:	294.717,28 Kč
Předpokládaná výše dotace:	206.300,00 Kč
Předpokládaný podíl města:	88.417,28 Kč
Poskytovatel:	KÚÚK

2) Lesní hospodářství za rok 2025

Cílem projektu je získání finančních prostředků na podporu udržitelného a efektivního hospodaření s lesy. Dotace může pomoci s různými aktivitami, jako jsou: obnova a zalesňování lesních ploch, ochrana a zlepšení zdravotního stavu lesů, podpora ochrany biodiverzity, údržba lesních cest a infrastruktury, zavádění environmentálně šetrného hospodaření, vzdělávací a osvěta o lesním hospodářství.

Předpokládaná hodnota zakázky vč. DPH:	8.500.000,00 Kč
Předpokládaná výše dotace:	2.200.000,00 Kč
Předpokládaný podíl města:	6.300.000,00 Kč
Poskytovatel:	MZe ČR, KÚÚK

3. Projekty, na které se bude žádat

1) Konektivita základních škol v Klášterci nad Ohří

Výzva je určena k podpoře regionálního školství – program konektivita má za úkol cíl zavedení internetového připojení do škol. Je součástí Operačního programu Spravedlivá transformace (OPST) a umožňuje regionům a lidem řešit dopady transformace na klimaticky neutrální ekonomiku. Výzva řeší projekty vybudování vnitřní sítě a zkvalitnění připojení k internetu na základních a středních školách.

2) Kvóta od MK ČR – Anketní dotazník na rok 2026 (MPR, MPZ)

Město Klášterec nad Ohří každoročně prostřednictvím Anketního dotazníku žádá o příspěvek na obnovu městské památkové rezervace (MPR) a městské památkové zóny (MPZ). Anketní dotazník je souborem několika plánovaných projektů a to, jak projektů města Klášterce nad Ohří, tak projektů soukromých.

Na základě celkové potřeby a mnoha dalších faktorů Ministerstva kultury ČR (MK ČR) určí kvótu pro daný kalendářní rok. O využití a rozdělení kvóty rozhoduje vedení města ve spolupráci s komisí KaPP.

MK ČR je každoročně zaslán dopředu dokument na následující rok (Anketní dotazník), jehož součástí je Rozpis jednotlivých akcí, na které by měla být použita dotace (kvóta) MK ČR.

3) Lesní hospodářství

Cílem projektu je získání finančních prostředků na podporu udržitelného a efektivního hospodaření s lesy. Dotace může pomoci s různými aktivitami, jako jsou: obnova a zalesňování lesních ploch, ochrana a zlepšení zdravotního stavu lesů, podpora ochrany biodiverzity, údržba lesních cest a infrastruktury, zavádění environmentálně šetrného hospodaření, vzdělávací a osvěta o lesním hospodářství.

4) Rekonstrukce chodníků podél komunikací II. a III. třídy v Klášterci nad Ohří

Předmětem je rekonstrukce chodníků podél komunikací II. a III. třídy pro zvýšení bezpečnosti pohybu chodců v Klášterci nad Ohří. Projekt je rozdělen na etapy po ucelených úsecích, jednotlivé etapy na sebe navazují. V projektu je řešeno i veřejné osvětlení a bezbariérové užívání.

Město Klášterec nad Ohří bude podávat Žádost o dotaci (ŽoD) prostřednictvím Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI). Cílem města je získání dostatečné finanční podpory na realizaci plánovaných staveb dopravní infrastruktury a zajištění lepší kvality života pro občany města.

5) Výstavba zázemí sportovců ve sportovním areálu v Klášterci nad Ohří

Předmětem je výstavba zázemí pro sportovce dle specifických požadavků sportovců tak, aby bylo vyhověno potřebám daného sportovního areálu a jeho uživatelů. Výstavba zázemí pro sportovce vyžaduje široké spektrum znalostí z oblasti architektury, stavebnictví, technologie a

ergonomie, aby bylo dosaženo optimálního designu a funkcionality a nebylo zapomenuto i na specifické požadavky sportovců a trenérů.

Město Klášterec nad Ohří bude podávat Žádost o dotaci (ŽoD) prostřednictvím Národní sportovní agentury (NSA).

6) Oranžové hřiště pro MŠ Lípová

Předmětem je vybudování venkovní učebny pro pobyt na zahradě, kde děti mají možnost zkoumat přírodu pomocí encyklopedií nebo přístrojů. Výstavba by zahrnovala i nové moderní herní prvky jako je lanové centrum, stezky odvahy apod.

Město Klášterec nad Ohří bude podávat Žádost o dotaci (ŽoD) prostřednictvím NADACE ČEZ v rámci grantového řízení „oranžové hřiště“.

V Klášterci nad Ohří, dne 31. 03. 2025

Vypracovala:

*Ing. Libuše Fialová v. r.
dotační specialista*

Zkontroloval:

*Ing. Libor Kocáb v. r.
tajemník městského úřadu*

Odsouhlasil:

*Ing. Štefan Drozd v. r.
starosta města*

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Zpráva předsedy finančního výboru

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

zprávu předsedy finančního výboru.

Důvodová zpráva:

Finanční výbor zasedal dne 14.04.2025, zápis bude předložen dodatečně, případně na stůl.

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Hybner místostarosta (neuvolněný)

Dotace z Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ)

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

že v roce 2025 budou z Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) realizována akce Obnova fasád nádvoří, věže a průjezdu zámku v Klášterci nad Ohří.

B. rozhoduje

o poskytnutí finanční spoluúčasti na dotaci z Ministerstva kultury ČR na obnovu fasád nádvoří, věže a průjezdu zámku v Klášterci nad Ohří, z rozpočtu města ve výši 2.464.691,75 Kč a dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) na rok 2025 ve výši 1.030.000 Kč, jako podíl poskytnutý z Ministerstva kultury ČR.

Důvodová zpráva:

Město Klášterec nad Ohří obdrželo z Ministerstva kultury ČR Rozhodnutí o poskytnutí dotační kvóty z Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) na rok 2025 v celkové výši 1.030.000 Kč, z této částky bude poskytnuto:

Zámek v Klášterci nad Ohří, ul. Chomutovská č.p. 1 (obnova fasád nádvoří, věže a průjezdu)

Celkové náklady: 3.494.691,75 Kč vč. DPH

Poskytnutá dotace z MK ČR: 1.030.000 Kč

Podíl vlastníka památky (Město KnO): 2.464.691 Kč

Podle pravidel dotačního programu je potřeba z rozpočtu města pokrýt min. 50 % celkových nákladů na opravu (závazný podíl). Prostředky z Programu regenerace z Ministerstva kultury ČR jsou max. 50 %.

Rada města doporučuje ZM rozhodnout o poskytnutí finanční spoluúčasti usnesením č. RM/4163/50/2025 (hlasování 6/0/0).

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří**17. zasedání zastupitelstva města**
dne 24.04.2025

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Rozpočtové opatření č. 2 a 3

Zastupitelstvo města

A. bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 2,

B. schvaluje

rozpočtové opatření č. 3.

Důvodová zpráva:

Rozpočtovým opatřením č. 2, které schválila RM 09.04.2025 usnesením č. RM/4140/50/2025 (hlasování 6-0-0), došlo k navýšení rozpočtu o 1.212.228 Kč:

- 76.800 Kč - pojistná plnění,
- 165.953 Kč - dotace pro ZŠ Petléřská,
- 969.475 Kč - dotace na integraci cizinců.

Dále byly schváleny převody v rámci rozpočtu OVR, OMH a OFI.

Celková bilance RO č. 2:

Část rozpočtu	Změna
PŘÍJMY	1.212.228,00 Kč
BĚŽNÉ VÝDAJE	1.131.179,00 Kč
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	81.049,00 Kč
CELKEM (příjmy – výdaje)	0,00 Kč

Rozpočtovým opatřením č. 3, které je v pravomoci ZM, je navrhováno rozpočtování daně z příjmu právnických osob za město (platíme sami sobě), snížení příspěvku na výkon státní správy a rozpočtování ex-post dotací, které se vážou k výdajům roku 2024.

Celková bilance návrhu RO č. 3:

Část rozpočtu	Změna
PŘÍJMY	5.143.930,00 Kč
BĚŽNÉ VÝDAJE	5.143.930,00 Kč
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	0,00 Kč
CELKEM (příjmy – výdaje)	0,00 Kč

Materiál obsahuje:

RO 2-2025 rozpis.pdf

RO 3-2025 rozpis do ZM.pdf

RO 3-2025 dopady do rozpočtu.pdf

Rozpočtové opatření č. 2 - rozpis (schváleno RM 09.04.2025)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
47	Přijaté pojistné náhrady	0,00	76.800,00	76.800,00	OFI	2322	6171		Příjmy z prodeje nekapitálového majetku a ostatní nedaňové příjmy	pojistná plnění do 31.03.2025
1048	MŠMT - Národní plán obnovy – podpora škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků	1.610.963,00	165.953,00	1.776.916,00	OFI	4116		33093	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	změna rozhodnutí pro ZŠ Petléřská
556	MV - Účelové neinvestiční dotace obcím na integraci cizinců	0,00	969.475,00	969.475,00	OFI	4116		14007	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	Dotace na podporu integrace cizinců
	Změna příjmů celkem		1.212.228,00							
901	Kino - opravy a udržování	2.167.704,00	-67.704,00	2.100.000,00	OVR	5171	3313		Kino - běžné výdaje	na 1326 - obj. 780/2024 (přeřaz. obj. - protipožár. půdní schody)
961	Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky - opravy	810.890,00	-257.675,00	553.215,00	OVR	5171	2219		Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod.	na 664 - obj. 13/2025 (zábrany na cykl. I. P. Verne)
667	Hrad Šumná - opravy a udržování	361.665,00	-361.665,00	0,00	OVR	5171	3322		Hrad Šumná	Na 1539 - obj 78/2025, 94/2025 a obj. 183/2025 (Archivní rešerše + arch. výzkum 2. etapa a letecké snímkování Šumné)
1539	Zachování a obnova kulturních památek - služby	235.950,00	605.995,00	841.945,00	OVR	5169	3322		Zachování a obnova kulturních památek	Obj 78/2025, 94/2025, 177/2025 a 183/2025 (Archivní rešerše, arch. výzkum 2. etapa, fotogram. dok. Šumné a Letecké snímkování)
	Odbor výstavby a rozvoje města		-81.049,00							
1107	Dopravní značení - opravy a udržování	300.000,00	5.044,00	305.044,00	OMH	5171	2212		Pozemní komunikace - údržba	poj.událost - poškozená DZ dopravní neh.
489	Dětská hřiště - nákup mobiliáře	20.000,00	15.000,00	35.000,00	OMH	5137	3421		Dětská hřiště - běžné výdaje	Nákup stolu na stolní tenis
922	VO - havárie a nutné opravy mimo MS	3.000.000,00	37.590,00	3.037.590,00	OMH	5171	3631		Veřejné osvětlení - běžné výdaje	pojistné plnění - poškozený sloup VO v ul. Osvobozená
457	Městský mobiliář - nákup	289.118,54	-15.000,00	274.118,54	OMH	5137	3639		Městský mobiliář - běžné výdaje	Převod na 489 - nákup stolu na stolní tenis
480	Veřejná zeleň - práce na objednávku	3.200.000,00	4.261,00	3.204.261,00	OMH	5169	3745		Veřejná zeleň - běžné výdaje	poj.událost - vyvrácení stromu po nehodě
	Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí		46.895,00							
263	PO - ostatní osobní výdaje	1.000.000,00	16.800,00	1.016.800,00	OFI	5021	5512		Platové výdaje - požární ochrana	odměny z pojistného plnění
833	Dotace - ostatní	950.000,00	-101.025,00	848.975,00	OFI	5493	3429		Dotace - ostatní	převod na vlastní podíl k dotaci na integraci cizinců a na individuální dotaci
1363	Lázně Evženie a.s.. - prameny	400.000,00	50.000,00	450.000,00	OFI	5213	2310		Dotace - provoz pramenů	Požadavek na vyšší dotaci.
1544	Projekt integrace cizinců - služby (z dotace)	0,00	950.500,00	950.500,00	OFI	5169	6221	14007	Projekt - integrace cizinců	Projekt integrace cizinců - výdaje hrazené z dotace (podprojekt)
1242	Projekt integrace cizinců - DPP (vlastní podíl)	0,00	51.025,00	51.025,00	OFI	5021	6221		Projekt - integrace cizinců	vlastní podíl k dotaci - 5 %
212	Projekt integrace cizinců - DPP (z dotace)	0,00	18.975,00	18.975,00	OFI	5021	6221	14007	Projekt - integrace cizinců	Projekt integrace cizinců - výdaje hrazené z dotace
	Odbor finanční		986.275,00							
840	Dotace MŠMT - ÚZ 33093 - Národní plán obnovy	372.753,00	165.953,00	538.706,00	OSV	5336	3113	33093	Základní škola Petléřská	změna rozhodnutí

Rozpočtové opatření č. 2 - rozpis (schváleno RM 09.04.2025)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
	Odbor sociálních věcí, školství a sportu		165.953,00							
251	MP - opravy a udržování	100.000,00	13.105,00	113.105,00	MP	5171	5311		Městská policie - běžné výdaje	poj.událost os.automobil TOYOTA
	Městská policie		13.105,00							
	Změna běžných výdajů celkem		1.131.179,00							
702	ZŠ Krátká - budova	6.050,00	16.000,00	22.050,00	OVR	6121	3113		ZŠ Krátká	Obj. 780/2024 (měření osvětlení)
808	ZŠ Školní - budova	22.990,00	118.000,00	140.990,00	OVR	6121	3113		ZŠ Školní	Obj. 745/2024 (přeřaz. žádost o dotaci)
1282	ZŠ Petlérská - budova	1.735.950,00	2.866.000,00	4.601.950,00	OVR	6121	3113		ZŠ Petlérská	Doplatek SD/021/2025 (vybudování hřiště)
664	Cyklostezka k Šumné, I.P. Verne	650.980,00	257.675,00	908.655,00	OVR	6121	2219		Cyklostezky	obj. 13/2025 (zábrany na cykl. I. P. Verne)
597	Hřiště	6.062.500,00	-3.000.000,00	3.062.500,00	OVR	6121	3421		Hřiště	Na 1282, 702 a 808 - Doplatek SD/021/2025 (vybudování hřiště), obj. 780/2024 (měření osvětlení) a obj. 745/2024 (přeřaz. žádost o dotaci)
428	Předprostor zámeckého parku, hřiště, loděnice	971.700,00	-775.870,00	195.830,00	OVR	6121	3429		Předprostor zámeckého parku, hřiště, loděnice	Na 979, 513, 906 a 667 - obj. 95/2025 (PD výtah na středisku), dopl. Dodatek č. 1 SD/231/2024 (vypal. pec), obj. 99/2025 (admin VŘ) a obj. 177/2025 (forogram. dok. Šumné)
979	Zdravotní středisko Sadová - investice	227.480,00	234.740,00	462.220,00	OVR	6121	3613		Zdravotní středisko Sadová	Obj. 95/2025 (PD výtah na středisku)
513	Kruhová pec a okolí - investice	500.000,00	201.800,00	701.800,00	OVR	6121	3329		Kruhová pec	Dopl. Dodatek č. 1 SD/231/2024 (vypal. pec)
906	Weberův dům	351.080,00	95.000,00	446.080,00	OVR	6121	3322		Weberův dům - městské muzeum	Obj. 99/2025 (admin VŘ)
1326	Kino Egerie	0,00	67.704,00	67.704,00	OVR	6121	3313		Kino Egerie	obj. 780/2024 (přeřaz. obj. - protipožár. půdní schody)
	Odbor výstavby a rozvoje města		81.049,00							
1135	Drobné inv. akce - § 3639	600.000,00	-60.000,00	540.000,00	OMH	6121	3639		OMH - drobné investiční akce	Převod na nový prvek 1016 - nové osvětlení kontejnerového stání V. Řezáče
1016	VO - rekonstrukce, modernizace, rozšíření	0,00	60.000,00	60.000,00	OMH	6121	3631		Veřejné osvětlení - kapitálové výdaje	nové osvětlení kontejnerového stání V. Řezáče
	Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí		0,00							
	Změna kapitálových výdajů celkem		81.049,00							
	Změna výdajů celkem		1.212.228,00							
	Změna příjmů - změna výdajů		0,00							

Rozpočtové opatření č. 3 - rozpis (návrh do ZM 24.04.2025)

Prvek	Název prvku	Částka	Změna	Nová částka	Inv.střed.	Fin.pol.	Paragraf	Účel.znak	Název akce	Poznámka
8	Daň z příjmů právnických osob za obce	0,00	5.234.250,00	5.234.250,00	OFI	1122			Daň z příjmů právnických osob za obce	daň z příjmu v hlavní činnosti za rok 2024
102	Příspěvek na výkon státní správy	9.500.000,00	-1.490.200,00	8.009.800,00	OFI	4112			NIV - ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu	úprava dle rozpisu příspěvku
1441	MZe - Příspěvek na obnovu, zajištění a výchovu porostů	0,00	77.900,00	77.900,00	OFI	4116		29014	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	příspěvek ex-post - vztahuje se k roku 2024
159	Převod na úhradu daně z příjmu	0,00	721.980,00	721.980,00	OFI	4131	6330		NIV - z vlastních fondů hospodářské činnosti	daň z podnikatelské činnosti za rok 2024
858	SFŽP - Národní plán obnovy	0,00	600.000,00	600.000,00	OFI	4213		90505	IV - ze státních fondů	dotace ex-post na pořízení 2 ks elektromobilů pro MÚ (zařazeny do užívání k 31.12.2024)
	Změna příjmů celkem		5.143.930,00							
1512	Platby daní a poplatků - DPPO za obec	0,00	5.956.230,00	5.956.230,00	OFI	5365	6399		Správní výdaje § 6399 (ostatní finanční operace)	úhrada daně z příjmu za rok 2024
	Odbor finanční		5.956.230,00							
569	Rezerva města	21.241.477,58	-812.300,00	20.429.177,58	OFI	5901	6409		Rezerva města	kompenzace nižšího příspěvku na výkon státní správy
	Rezerva města		-812.300,00							
	Změna běžných výdajů celkem		5.143.930,00							
	Změna kapitálových výdajů celkem		0,00							
	Změna výdajů celkem		5.143.930,00							
	Změna příjmů - změna výdajů		0,00							

BILANCE PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ

údaje v tis. Kč

Věcný obsah	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
Příjmy	372 885,6	374 097,8	5 143,9	379 241,7
Daňové příjmy	322 235,0	322 235,0	5 234,2	327 469,2
Nedaňové příjmy	7 180,0	7 256,8	0,0	7 256,8
Kapitálové příjmy	500,0	500,0	0,0	500,0
Přijaté transfery	42 970,6	44 106,0	-90,3	44 015,7
Výdaje	372 885,6	620 527,3	5 143,9	625 671,2
Běžné výdaje	338 065,6	392 222,2	5 143,9	397 366,2
Kapitálové výdaje	34 820,0	228 305,1	0,0	228 305,1
Saldo Příjmy - Výdaje	0,0	-246 429,5	0,0	-246 429,5
Financování	0,0	246 429,5	0,0	246 429,5
Převod zůstatku z minulého roku	0,0	246 429,5	0,0	246 429,5
Aktivní krátkodobé operace řízení likvidity	0,0	0,0	0,0	0,0
Opravné položky k peněžním operacím	0,0	0,0	0,0	0,0

PŘÍJMY A FINANCOVÁNÍ

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / POL			TŘÍDA / Skupina / Název akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			Daňové příjmy	250006	322 235,0	322 235,0	5 234,2	327 469,2
			Daně	250006	303 000,0	303 000,0	5 234,2	308 234,2
001-001	OFI	1xxx	Sdílené daně	250006	260 000,0	260 000,0	0,0	260 000,0
001-002	OFI	1511	Daň z nemovitých věcí	250006	43 000,0	43 000,0	0,0	43 000,0
001-003	OFI	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce	250006	0,0	0,0	5 234,2	5 234,2
			Správní poplatky	250006	665,0	665,0	0,0	665,0
			Poplatky	250006	18 570,0	18 570,0	0,0	18 570,0
003-001	OFI	134x	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	250006	10 470,0	10 470,0	0,0	10 470,0
003-002	OFI	133x	Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	250006	100,0	100,0	0,0	100,0
003-003	OFI	138x	Daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění v oblasti hazardních her	250006	8 000,0	8 000,0	0,0	8 000,0
			Nedaňové příjmy	250006	7 180,0	7 256,8	0,0	7 256,8
			Příjmy z vlastní činnosti a odvody přebytků organizací s přímým vztahem	250006	6 620,0	6 620,0	0,0	6 620,0
001-001	OFI	211x	Příjmy z vlastní činnosti	250006	4 650,0	4 650,0	0,0	4 650,0
001-003	OFI	213x	Příjmy z pronájmu majetku	250006	1 470,0	1 470,0	0,0	1 470,0
001-004	OFI	214x	Výnosy z finančního majetku	250006	500,0	500,0	0,0	500,0
			Přijaté sankční platby a vratky transferů	250006	300,0	300,0	0,0	300,0
002-001	OFI	221x	Přijaté sankční platby	250006	300,0	300,0	0,0	300,0
			Příjmy z prodeje nekapitálového majetku a ostatní nedaňové příjmy	250006	260,0	336,8	0,0	336,8
			Kapitálové příjmy	250006	500,0	500,0	0,0	500,0
			Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku a ostatní kapitálové příjmy	250006	500,0	500,0	0,0	500,0
001-001	OFI	3111	Příjmy z prodeje pozemků	250006	500,0	500,0	0,0	500,0
			Přijaté transfery	250006	42 970,6	44 106,0	-90,3	44 015,7
			Neinvestiční přijaté transfery	250006	42 970,6	44 106,0	-690,3	43 415,7
001-001	OFI	4111	NIV - z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu	250006	372,0	372,0	0,0	372,0
001-002	OFI	4112	NIV - ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu	250006	9 500,0	9 500,0	-1 490,2	8 009,8
001-004	OFI	4116	NIV - ostatní ze státního rozpočtu	250006	4 003,0	5 138,4	77,9	5 216,3
001-006	OFI	4122	NIV - od krajů	250006	28 895,6	28 895,6	0,0	28 895,6
001-007	OFI	4131	NIV - z vlastních fondů hospodářské činnosti	250006	200,0	200,0	722,0	922,0
			Investiční přijaté transfery	250006	0,0	0,0	600,0	600,0
002-001	OFI	4213	IV - ze státních fondů	250006	0,0	0,0	600,0	600,0
			Převod zůstatku z minulého roku	250006	0,0	246 429,5	0,0	246 429,5

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			Organizační úsek	250006	1 720,0	1 850,0	0,0	1 850,0
			Organizační úsek - běžné výdaje	250006	1 720,0	1 850,0	0,0	1 850,0
001-001	ORG	6171	Výdaje místní správa (úřad)	250006	1 285,0	1 285,0	0,0	1 285,0
001-002	ORG	6112	Výdaje zastupitelstvo	250006	435,0	565,0	0,0	565,0
			Odbor výstavby a rozvoje města	250006	27 682,9	39 899,2	0,0	39 899,2
			Odbor výstavby a rozvoje města - běžné výdaje	250006	27 682,9	39 899,2	0,0	39 899,2
001-001	OVR	3xxx	Školská zařízení - běžné výdaje	250006	5 040,0	5 585,9	0,0	5 585,9
001-002	OVR	3412	Aquapark - běžné výdaje	250006	3 350,0	3 659,0	0,0	3 659,0
001-003	OVR		Drobné akce - běžné výdaje	250006	100,0	600,0	0,0	600,0
001-004	OVR	2212	Opravy komunikací	250006	8 500,0	16 227,6	0,0	16 227,6
001-005	OVR	3639	Okolní obce - běžné výdaje	250006	200,0	200,0	0,0	200,0
001-006	OVR	3322	Zámek - běžné výdaje	250006	3 100,0	3 152,0	0,0	3 152,0
001-007	OVR	3412	Sportovní zařízení v majetku obce	250006	3 441,0	4 017,5	0,0	4 017,5
001-008	OVR	3322	Program regenerace MPZ	250006	200,0	333,0	0,0	333,0
001-009	OVR	3412	Alšovka - běžné výdaje	250006	401,9	401,9	0,0	401,9
001-010	OVR	3313	Kino - běžné výdaje	250006	2 100,0	2 100,0	0,0	2 100,0
001-011	OVR	2219	Chodníky, cesty, parkoviště, cyklostezky apod.	250006	1 000,0	844,9	0,0	844,9
001-013	OVR	4350	MÚSS - běžné výdaje	250006	200,0	200,0	0,0	200,0
001-014	OVR	1014	Psí útulek - běžné výdaje	250006	50,0	50,0	0,0	50,0
001-015	OVR	2115	Úspory energií	250006	0,0	119,8	0,0	119,8
001-016	OVR	3322	Zachování a obnova kulturních památek	250006	0,0	841,9	0,0	841,9
001-017	OVR	2143	Cestovní ruch - běžné výdaje	250006	0,0	65,6	0,0	65,6
001-018	OVR	3745	Zeleň	250006	0,0	1 500,0	0,0	1 500,0
			Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	250006	81 507,4	85 099,4	0,0	85 099,4
			Údržba města a ostatní výdaje	250006	19 830,0	22 476,0	0,0	22 476,0
001-001	OMH	221x	Pozemní komunikace - údržba	250006	8 950,0	8 955,0	0,0	8 955,0
001-003	OMH	2321	Dešťová kanalizace - údržba	250006	1 200,0	1 200,0	0,0	1 200,0
001-004	OMH	342x	Dětská hřiště - běžné výdaje	250006	690,0	705,0	0,0	705,0
001-005	OMH	3631	Veřejné osvětlení - běžné výdaje	250006	5 900,0	7 937,6	0,0	7 937,6
001-006	OMH	3632	Hřbitov - běžné výdaje	250006	140,0	328,3	0,0	328,3
001-007	OMH	1014	Veterinární péče	250006	150,0	150,0	0,0	150,0
001-008	OMH	3639	Městský mobiliář - běžné výdaje	250006	700,0	858,0	0,0	858,0
001-009	OMH	3639	Komunální služby - běžné výdaje	250006	2 100,0	2 342,0	0,0	2 342,0
			Doprava	250006	6 150,0	6 157,3	0,0	6 157,3
002-001	OMH	2292	Městská hromadná doprava	250006	4 800,0	4 800,0	0,0	4 800,0
002-002	OMH	22xx	Doprava ostatní	250006	1 350,0	1 357,3	0,0	1 357,3
			Odpady	250006	29 230,0	29 594,5	0,0	29 594,5
003-001	OMH	3722	Komunální odpady	250006	27 740,0	28 104,5	0,0	28 104,5
003-002	OMH	3721	Nebezpečné odpady	250006	150,0	150,0	0,0	150,0
003-003	OMH	3723	Ostatní odpady	250006	150,0	150,0	0,0	150,0
003-004	OMH	3729	Ostatní nakládání s odpady	250006	1 190,0	1 190,0	0,0	1 190,0
			Veřejná zeleň	250006	17 473,0	17 677,3	0,0	17 677,3
004-001	OMH	3745	Veřejná zeleň - běžné výdaje	250006	17 473,0	17 677,3	0,0	17 677,3
			Životní prostředí	250006	8 824,4	9 194,4	0,0	9 194,4

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
005-001	OMH	1032	Lesní hospodářství	250006	8 824,4	9 194,4	0,0	9 194,4
			Odbor vnitřní správy	250006	9 298,4	10 067,7	0,0	10 067,7
			Běžné výdaje - činnost místní správy	250006	9 178,4	9 828,4	0,0	9 828,4
001-001	OVS	6171	Ochranné pomůcky	250006	35,0	35,0	0,0	35,0
001-002	OVS	6171	Léky a zdravotnický materiál	250006	4,0	4,0	0,0	4,0
001-003	OVS	6171	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	250006	850,0	930,0	0,0	930,0
001-004	OVS	6171	Nákup materiálu jinde nezařazený	250006	812,0	812,0	0,0	812,0
001-005	OVS	6171	Studená voda	250006	154,5	154,5	0,0	154,5
001-006	OVS	6171	Teplo	250006	58,8	58,8	0,0	58,8
001-007	OVS	6171	Plyn	250006	813,6	813,6	0,0	813,6
001-008	OVS	6171	Elektrická energie	250006	732,8	732,8	0,0	732,8
001-009	OVS	6171	Pohonné hmoty a maziva	250006	120,0	120,0	0,0	120,0
001-010	OVS	6171	Služby pošt	250006	300,0	300,0	0,0	300,0
001-011	OVS	6171	Služby telekomunikací a radiokomunikací	250006	266,9	266,9	0,0	266,9
001-012	OVS	6171	Nájemné	250006	190,0	190,0	0,0	190,0
001-013	OVS	6171	Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	250006	2 997,0	3 197,0	0,0	3 197,0
001-014	OVS	6171	Nákup ostatních služeb	250006	543,8	543,8	0,0	543,8
001-015	OVS	6171	Opravy a udržování	250006	1 000,0	1 230,0	0,0	1 230,0
001-016	OVS	6171	Programové vybavení	250006	300,0	440,0	0,0	440,0
			Běžné výdaje - občanské záležitosti	250006	120,0	120,0	0,0	120,0
002-001	OVS	3399	Věcné dary - matrika	250006	120,0	120,0	0,0	120,0
			Účelové dotace	250006	0,0	119,3	0,0	119,3
003-001	OVS	6402	Vratky dotací	250006	0,0	119,3	0,0	119,3
			Odbor správy majetku a bytového fondu	250006	3 800,3	5 500,3	0,0	5 500,3
			Odbor správy majetku a bytového fondu - běžné výdaje	250006	3 800,3	5 500,3	0,0	5 500,3
001-001	OSM	3639	Nájemné - pozemky, půda	250006	111,8	111,8	0,0	111,8
001-003	OSM	3613	Opravy pronajatého majetku ve vlastnictví města	250006	85,0	85,0	0,0	85,0
001-004	OSM	6xxx	Pojištění	250006	2 025,0	2 825,0	0,0	2 825,0
001-005	OSM	6171	Majetkoprávní činnost (§ 6171)	250006	780,0	1 205,0	0,0	1 205,0
001-006	OSM	3639	Komunální služby a územní rozvoj	250006	25,0	40,0	0,0	40,0
001-007	OSM	3412	Sportovní zařízení - služby	250006	35,0	35,0	0,0	35,0
001-008	OSM		Elektrická energie	250006	395,0	695,0	0,0	695,0
001-009	OSM		Vodné, stočné	250006	83,5	143,5	0,0	143,5
001-010	OSM	3412	Plyn	250006	250,0	350,0	0,0	350,0
001-011	OSM	2219	Podlimitní věcná břemena	250006	10,0	10,0	0,0	10,0
			Odbor finanční	250006	98 417,0	101 323,3	5 956,2	107 279,5
			Platové výdaje	250006	69 575,0	69 691,8	0,0	69 691,8
001-001	OFI	6112	Platové výdaje, cestovné - zastupitelstvo	250006	4 570,0	4 570,0	0,0	4 570,0
001-002	OFI	6171	Platové výdaje, náhrady, cestovné, stravenky - úřad	250006	49 980,0	49 980,0	0,0	49 980,0
001-003	OFI	5512	Platové výdaje - požární ochrana	250006	1 525,0	1 641,8	0,0	1 641,8
001-004	OFI	5311	Platové výdaje - městská policie	250006	13 500,0	13 500,0	0,0	13 500,0
			OFI - ostatní běžné výdaje	250006	2 170,0	2 170,0	5 956,2	8 126,2
002-001	OFI		Správní výdaje	250006	2 170,0	2 170,0	5 956,2	8 126,2
			Dotace z rozpočtu města - programové	250006	8 000,0	8 849,0	0,0	8 849,0

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
003-001	OFI	3xxx	Programová dotace - podpora činnosti	250006	5 000,0	5 000,0	0,0	5 000,0
003-002	OFI		Programová dotace - projekty pro děti a mládež	250006	500,0	500,0	0,0	500,0
003-003	OFI	3xxx	Programová dotace - kulturní akce	250006	500,0	500,0	0,0	500,0
003-004	OFI	351x	Dotace na podporu lékařských služeb	250006	500,0	1 050,0	0,0	1 050,0
003-005	OFI	3326	Dotace na obnovu nemovitostí v MPZ	250006	500,0	900,0	0,0	900,0
003-006	OFI		Dotace - ostatní	250006	1 000,0	899,0	0,0	899,0
			Dotace z rozpočtu města - individuální	250006	18 672,0	19 592,0	0,0	19 592,0
004-001	OFI	2xxx	Dotace - provoz pramenů	250006	400,0	450,0	0,0	450,0
004-002	OFI	3412	Dotace - provoz ZS a sportovišť	250006	9 000,0	9 000,0	0,0	9 000,0
004-003	OFI	3412	Dotace - provoz fotbalového hřiště Rašovice	250006	680,0	680,0	0,0	680,0
004-004	OFI	3412	Dotace - provoz fotbalového hřiště "umělka"	250006	1 400,0	1 400,0	0,0	1 400,0
004-005	OFI	3412	Dotace - provoz tenisového areálu v lázních	250006	250,0	250,0	0,0	250,0
004-006	OFI	3412	Dotace - provoz aquaparku	250006	1 200,0	1 200,0	0,0	1 200,0
004-007	OFI	3412	Dotace - provoz lyžařského areálu Alšovka	250006	650,0	650,0	0,0	650,0
004-008	OFI	3419	Dotace - sport	250006	700,0	700,0	0,0	700,0
004-009	OFI	3412	Dotace - provoz sauny	250006	80,0	80,0	0,0	80,0
004-010	OFI	4341	Dotace - sociální služby	250006	1 450,0	1 570,0	0,0	1 570,0
004-011	OFI	3522	Dotace - Nemocnice Kadaň	250006	1 200,0	1 950,0	0,0	1 950,0
004-012	OFI	2143	Dotace - Destinační agentura	250006	250,0	250,0	0,0	250,0
004-013	OFI	1014	Dotace - psí útulek	250006	612,0	612,0	0,0	612,0
004-014	OFI		Individuální dotace a NFV ostatní	250006	800,0	800,0	0,0	800,0
			Projekt - integrace cizinců	250006	0,0	1 020,5	0,0	1 020,5
			Odbor komunikace a cestovního ruchu	250006	4 242,0	4 428,0	0,0	4 428,0
			Vztahy s veřejností	250006	2 070,0	2 195,0	0,0	2 195,0
001-001	OKO	2143	Cestovní ruch	250006	1 760,0	1 885,0	0,0	1 885,0
001-002	OKO	6223	Spolupráce se zahraničím	250006	10,0	10,0	0,0	10,0
001-003	OKO	2143	Nové projekty	250006	300,0	300,0	0,0	300,0
			Vnitřní obchod	250006	602,0	602,0	0,0	602,0
002-001	OKO	2141	Vnitřní obchod	250006	602,0	602,0	0,0	602,0
			Kultura	250006	300,0	345,0	0,0	345,0
003-001	OKO	3319	Kulturní akce	250006	200,0	230,0	0,0	230,0
003-002	OKO	3317	Výstavy v galerii Kryt	250006	100,0	115,0	0,0	115,0
			Sdělovací prostředky	250006	1 270,0	1 286,0	0,0	1 286,0
004-001	OKO	3349	Kláštecké noviny	250006	600,0	600,0	0,0	600,0
004-002	OKO	3349	Webové stránky, mobilní rozhlas	250006	240,0	240,0	0,0	240,0
004-003	OKO	3341	Kabelová televize	250006	430,0	446,0	0,0	446,0
			Odbor sociálních věcí, školství a sportu	250006	95 305,0	95 530,9	0,0	95 530,9
			Sociální věci	250006	2 508,0	2 508,0	0,0	2 508,0
001-001	OSV		Sociální péče	250006	76,0	76,0	0,0	76,0
001-002	OSV		Sociální věci - ostatní	250006	40,0	40,0	0,0	40,0
001-003	OSV	6171	Výkon sociální práce - dotace MPSV	250006	2 392,0	2 392,0	0,0	2 392,0
			Školství	250006	170,0	230,0	0,0	230,0
002-001	OSV	3xxx	Školství - ostatní	250006	170,0	230,0	0,0	230,0
			Sport	250006	50,0	50,0	0,0	50,0

BĚŽNÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
003-001	OSV	3419	Sport	250006	50,0	50,0	0,0	50,0
			Program Senior	250006	300,0	300,0	0,0	300,0
004-001	OSV	3429	Program Senior	250006	300,0	300,0	0,0	300,0
			Příspěvkové organizace	250006	92 277,0	92 442,9	0,0	92 442,9
005-001	OSV	3113	Základní škola Krátká	250006	9 463,0	9 463,0	0,0	9 463,0
005-002	OSV	3113	Základní škola Školní	250006	6 073,2	6 073,2	0,0	6 073,2
005-003	OSV	3113	Základní škola Petléřská	250006	8 072,8	8 238,7	0,0	8 238,7
005-004	OSV	3231	Základní umělecká škola	250006	1 130,0	1 130,0	0,0	1 130,0
005-005	OSV	3111	Mateřská škola	250006	5 858,0	5 858,0	0,0	5 858,0
005-006	OSV	4350	Městský ústav sociálních služeb	250006	33 030,0	33 030,0	0,0	33 030,0
005-007	OSV	33xx	Zámek	250006	28 150,0	28 150,0	0,0	28 150,0
005-008	OSV	3119	Příspěvkové organizace - rezerva	250006	500,0	500,0	0,0	500,0
			Odbor stavebního úřadu a územního plánování	250006	200,0	200,0	0,0	200,0
001-001	OSU	2169	OSÚ - běžné výdaje	250006	200,0	200,0	0,0	200,0
			Civilní a požární ochrana	250006	1 644,5	1 644,5	0,0	1 644,5
			Civilní ochrana, krizové řízení	250006	80,0	80,0	0,0	80,0
001-001	CPO	5212	Ochrana obyvatelstva - běžné výdaje	250006	80,0	80,0	0,0	80,0
			Požární ochrana	250006	1 564,5	1 564,5	0,0	1 564,5
002-001	CPO	5512	Požární ochrana - běžné výdaje	250006	1 564,5	1 564,5	0,0	1 564,5
			Městská policie	250006	1 391,0	1 446,1	0,0	1 446,1
001-001	MP	5311	Městská policie - běžné výdaje	250006	1 366,0	1 421,1	0,0	1 421,1
001-002	MP	5311	Prevence kriminality	250006	25,0	25,0	0,0	25,0
			Rezervy města	250006	11 437,1	43 812,9	-812,3	43 000,6
001-001	OFI	6409	Rezerva města	250006	7 880,3	21 241,5	-812,3	20 429,2
			Rezervy dle směrnic (fondy)	250006	2 556,8	21 571,4	0,0	21 571,4
002-001	OFI	5213	Havarijní fond	250006	850,5	12 444,6	0,0	12 444,6
002-002	OFI	3119	Fond na opravu školských zařízení	250006	1 422,8	8 843,3	0,0	8 843,3
002-003	OFI	3722	Fond odpadu	250006	283,5	283,5	0,0	283,5
			Společně pro Klášterec	250006	1 000,0	1 000,0	0,0	1 000,0
			Fondy - výdaje	250006	1 420,0	1 420,0	0,0	1 420,0
			Sociální fond	250006	1 420,0	1 420,0	0,0	1 420,0

BĚŽNÉ VÝDAJE SOUHRN

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			BĚŽNÉ VÝDAJE CELKEM		338 065,6	392 222,2	5 143,9	397 366,2
	ORG		Organizační úsek		1 720,0	1 850,0	0,0	1 850,0
	OVR		Odbor výstavby a rozvoje města		27 682,9	39 899,2	0,0	39 899,2
	OMH		Odbor místního hospodářství, dopravy a		81 507,4	85 099,4	0,0	85 099,4
	OVS		Odbor vnitřní správy		9 298,4	10 067,7	0,0	10 067,7
	OSM		Odbor správy majetku a bytového fondu		3 800,3	5 500,3	0,0	5 500,3
	OFI		Odbor finanční		98 417,0	101 323,3	5 956,2	107 279,5
	OKO		Odbor komunikace a cestovního ruchu		4 242,0	4 428,0	0,0	4 428,0
	OSV		Odbor sociálních věcí, školství a sportu		95 305,0	95 530,9	0,0	95 530,9
	OSU		Odbor stavebního úřadu a územního		200,0	200,0	0,0	200,0
	CPO		Civilní a požární ochrana		1 644,5	1 644,5	0,0	1 644,5
	MP		Městská policie		1 391,0	1 446,1	0,0	1 446,1
	OFI		Rezervy města		11 437,1	43 812,9	-812,3	43 000,6
	MU		Fondy - výdaje		1 420,0	1 420,0	0,0	1 420,0

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			Odbor výstavby a rozvoje města	250006	14 300,0	91 945,9	0,0	91 945,9
			Školská zařízení	250006	0,0	11 283,0	0,0	11 283,0
001-001	OVR	3113	ZŠ Krátká	250006	0,0	40,2	0,0	40,2
001-002	OVR	3113	ZŠ Školní	250006	0,0	141,0	0,0	141,0
001-003	OVR	3111	MŠ Dlouhá	250006	0,0	250,0	0,0	250,0
001-004	OVR	3113	ZŠ Petléřská	250006	0,0	10 851,8	0,0	10 851,8
			Pozemní komunikace	250006	2 000,0	36 540,1	0,0	36 540,1
002-001	OVR	2219	Regenerace sídlišť	250006	2 000,0	22 901,9	0,0	22 901,9
002-002	OVR	2219	Parkoviště	250006	0,0	249,7	0,0	249,7
002-003	OVR	2212	Silnice	250006	0,0	2 396,3	0,0	2 396,3
002-004	OVR	2219	Chodníky	250006	0,0	8 642,3	0,0	8 642,3
002-005	OVR	2219	Cyklostezky	250006	0,0	1 279,7	0,0	1 279,7
002-006	OVR	2219	Autobusové nádraží, Dopravní terminál	250006	0,0	1 070,2	0,0	1 070,2
			OVR - ostatní kapitálové výdaje	250006	12 300,0	44 122,7	0,0	44 122,7
003-002	OVR	3632	Hřbitov	250006	0,0	1 469,5	0,0	1 469,5
003-003	OVR	2115	FVE	250006	2 500,0	19 796,6	0,0	19 796,6
003-004	OVR	3421	Hřiště	250006	4 000,0	3 062,5	0,0	3 062,5
003-005	OVR	3429	Park "STŘED"	250006	5 000,0	5 000,0	0,0	5 000,0
003-006	OVR	2143	Podpora cestovního ruchu - investice	250006	800,0	1 540,5	0,0	1 540,5
003-007	OVR	3613	Budovatelská 486	250006	0,0	200,0	0,0	200,0
003-008	OVR	3392	Kulturní centrum	250006	0,0	384,3	0,0	384,3
003-009	OVR	4350	MÚSS	250006	0,0	105,0	0,0	105,0
003-010	OVR	3412	Sportovní areál - investice	250006	0,0	2 614,4	0,0	2 614,4
003-011	OVR	3429	Předprostor zámeckého parku, hřiště, loděnice	250006	0,0	195,8	0,0	195,8
003-012	OVR	3631	Veřejné osvětlení	250006	0,0	14,8	0,0	14,8
003-013	OVR	3639	Kontejnerová stání	250006	0,0	469,3	0,0	469,3
003-014	OVR	3412	Aquapark	250006	0,0	2 341,4	0,0	2 341,4
003-015	OVR	3639	Zázemí technických služeb - KK	250006	0,0	6,0	0,0	6,0
003-016	OVR	3429	Loděnice	250006	0,0	242,0	0,0	242,0
003-017	OVR	5512	Garáže a sklad ul. Petléřská	250006	0,0	1 000,0	0,0	1 000,0
003-018	OVR	3326	Klášterecká Jeseň - obnova kapličky	250006	0,0	770,0	0,0	770,0
003-019	OVR	3412	Lyžařský areál Alšovka	250006	0,0	62,8	0,0	62,8
003-020	OVR	3613	Zdravotní středisko Sadová	250006	0,0	462,2	0,0	462,2
003-021	OVR	3412	Tenisová nafukovací hala	250006	0,0	20,0	0,0	20,0
003-022	OVR	3613	Zdravotní středisko Královéhradecká	250006	0,0	250,0	0,0	250,0
003-023	OVR	4350	Nový domov pro seniory	250006	0,0	2 500,0	0,0	2 500,0
003-024	OVR	3329	Kruhová pec	250006	0,0	701,8	0,0	701,8
003-025	OVR	3313	Letní kino	250006	0,0	400,0	0,0	400,0
003-026	OVR	3322	Weberův dům - městské muzeum	250006	0,0	446,1	0,0	446,1
003-027	OVR	3313	Kino Egerie	250006	0,0	67,7	0,0	67,7
			Odbor finanční	250006	15 000,0	45 000,0	0,0	45 000,0
			Majetkové podíly	250006	15 000,0	45 000,0	0,0	45 000,0
001-001	OVI		Lázně Evženie a.s.	250006	15 000,0	45 000,0	0,0	45 000,0
			Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí	250006	1 400,0	1 569,2	0,0	1 569,2

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			Dětská hřiště, dopravní hřiště	250006	800,0	800,0	0,0	800,0
001-001	OMH	3421	Dětská hřiště	250006	800,0	800,0	0,0	800,0
			OMH - ostatní kapitálové výdaje	250006	600,0	769,2	0,0	769,2
002-001	OMH		OMH - drobné investiční akce	250006	600,0	540,0	0,0	540,0
002-002	OMH	3632	Hřbitov - kapitálové výdaje	250006	0,0	169,2	0,0	169,2
002-003	OMH	3631	Veřejné osvětlení - kapitálové výdaje	250006	0,0	60,0	0,0	60,0
			Odbor vnitřní správy	250006	3 620,0	4 040,0	0,0	4 040,0
			OVS - kapitálové výdaje	250006	3 620,0	4 040,0	0,0	4 040,0
001-001	OVS	6171	OVS - Programové vybavení	250006	1 420,0	1 540,0	0,0	1 540,0
001-002	OVS	6171	OVS - Budovy, haly a stavby	250006	100,0	100,0	0,0	100,0
001-003	OVS	6171	OVS - Dopravní prostředky	250006	1 400,0	1 400,0	0,0	1 400,0
001-004	OVS	6171	OVS - Výpočetní technika	250006	700,0	1 000,0	0,0	1 000,0
			Rezervy kapitálových výdajů	250006	500,0	80 500,0	0,0	80 500,0
			Rezerva na rozvoj Klášterecké kyselky	250006	500,0	500,0	0,0	500,0
			Rezerva na kapitálové výdaje	250006	0,0	80 000,0	0,0	80 000,0
			Odbor správy majetku a bytového fondu	250006	0,0	5 100,0	0,0	5 100,0
			OSM - kapitálové výdaje	250006	0,0	5 100,0	0,0	5 100,0
001-001	OSM		Nákup pozemků	250006	0,0	5 000,0	0,0	5 000,0
001-002	OSM	3639	Nákup - budovy, haly a stavby	250006	0,0	100,0	0,0	100,0
			Odbor stavebního úřadu a územního plánování	250006	0,0	150,0	0,0	150,0
			Územně plánovací dokumentace	250006	0,0	150,0	0,0	150,0

KAPITÁLOVÉ VÝDAJE SOUHRN

údaje v tis. Kč

ZKR / KAP / PAR			KAPITOLA - ODBOR / Skupina výdajů / Akce	Číslo změny	Schválený rozpočet	Aktuální rozpočet	Návrh změny	Rozpočet po úpravě
			KAPITÁLOVÉ VÝDAJE CELKEM		34 820,0	228 305,1	0,0	228 305,1
	OVR		Odbor výstavby a rozvoje města		14 300,0	91 945,9	0,0	91 945,9
	OFI		Odbor finanční		15 000,0	45 000,0	0,0	45 000,0
	OMH		Odbor místního hospodářství, dopravy a		1 400,0	1 569,2	0,0	1 569,2
	OVS		Odbor vnitřní správy		3 620,0	4 040,0	0,0	4 040,0
	OFI		Rezervy kapitálových výdajů		500,0	80 500,0	0,0	80 500,0
	OSM		Odbor správy majetku a bytového fondu		0,0	5 100,0	0,0	5 100,0
	OSU		Odbor stavebního úřadu a územního		0,0	150,0	0,0	150,0

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.04.2025

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Návrh opatření obecné povahy, kterým se stanovuje místní koeficient pro vymezené nemovité věci

Zastupitelstvo města

vydává

veřejnou vyhlášku Návrh opatření obecné povahy, kterým se stanovuje místní koeficient pro vymezené nemovité věci, a výzvu k uplatnění připomínek nebo námitek.

Důvodová zpráva:

Zákon o dani z nemovitých věcí, ve znění účinném od 1. ledna 2025, umožňuje obcím prostřednictvím obecně závazných vyhlášek a opatření obecné povahy výrazně ovlivnit výši výnosu daně z nemovitých věcí na svém území, jehož jsou obce 100% příjemcem, a míru daňové zátěže poplatníků této daně. S účinností od 1. ledna 2025 došlo ke komplexní legislativní změně zákonného zmocnění pro stanovování místních koeficientů daně z nemovitých věcí.

V loňském roce zastupitelstvo města vydalo obecně závaznou vyhlášku, ta však může upravovat koeficienty pouze na celou obec, celé katastrální území nebo celou skupinu nemovitostí.

Jednotlivé vymezené nemovité věci mohou mít stanovený individuální místní koeficient ve výši od 0,5 do 5,0, a to s přesností nejvýše na jedno desetinné místo, a to opatřením obecné povahy vydaným zastupitelstvem obce.

V souladu s výše uvedeným předkládáme návrh ke stanovení místního koeficientu daně z nemovitých věcí na hodnotu 5,0, a to pro vymezené pozemky a zdanitelné stavby stojící na těchto pozemcích a zdanitelné jednotky nacházející se v těchto zdanitelných stavbách stojících. Jedná se o nemovitosti, ve kterých je povolena herna, a dále o uzavřený bytový dům, který neslouží svému účelu. Důvody jsou popsány v návrhu opatření obecné povahy.

Materiál projednala RM 09.04.2025, usnesení č. RM/4141/50/2025, hlasování 6-0-0.

Materiál obsahuje:

OOP Klášterec nad Ohří 2025_NÁVRH.pdf

datum :

č.j.:

Město Klášterec nad Ohří
Zastupitelstvo **města Klášterce nad Ohří**

Usnesení č.:

Ze dne:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**NÁVRH OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY A VÝZVA K UPLATNĚNÍ PŘIPOMÍNEK
NEBO NÁMITEK**

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a ve spojení s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje návrh

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a ve spojení s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

V Y D Á V Á

opatření obecné povahy, kterým se stanovuje místní koeficient pro vymezené nemovité věci, a to pro pozemky, zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky uvedené níže, ve výši 5,0.

Tento místní koeficient se vztahuje na všechny vymezené nemovité věci s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹ Výčet vymezených nemovitých věcí, pro které byl stanoven shora uvedený místní koeficient, je obsažen v příloze, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

Odůvodnění

Zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) byl novelizován zákonem č. 349/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s konsolidací veřejných rozpočtů. Touto změnou došlo k 1. lednu 2025 k významným změnám zákonných zmocnění pro vydávání obecně

¹ § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

závazných vyhlášek a opatření obecné povahy (§ 16a a 16b zákona o dani z nemovitých věcí) upravujících problematiku daně z nemovitých věcí.

Zákon o dani z nemovitých věcí, ve znění účinném od 1. ledna 2025, umožňuje obcím prostřednictvím obecně závazných vyhlášek a opatření obecné povahy výrazně ovlivnit výši výnosu daně z nemovitých věcí na svém území, jehož jsou obce 100% příjemcem, a míru daňové zátěže poplatníků této daně. Toto se stanovuje na základě příslušných zákonných zmocnění zaváděním autonomních korekčních prvků daně spočívající ve stanovení či úpravě koeficientů, podle počtu obyvatel a místních koeficientů. S účinností od 1. ledna 2025 došlo ke komplexní legislativní změně zákonného zmocnění pro stanovování místních koeficientů daně z nemovitých věcí. Dle ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí nově platí, že místní koeficient ve výši od 0,5 do 5,0, a to s přesností nejvýše na jedno desetinné místo, může obec stanovit opatřením obecné povahy vydaným zastupitelstvem obce v případě místního koeficientu pro vymezené nemovité věci.

V souladu s výše uvedeným přistupuje zastupitelstvo města Klášterec nad Ohří ke stanovení místního koeficientu daně z nemovitých věcí na hodnotu 5,0, a to pro níže vymezené pozemky a zdanitelné stavby stojící na těchto pozemcích a zdanitelné jednotky nacházející se v těchto zdanitelných stavbách stojících na těchto pozemcích:

- a) parcelní číslo 251 v Katastrálním území Klášterec nad Ohří 665622, obec Klášterec nad Ohří
- b) parcelní číslo 2218 v Katastrálním území Klášterec nad Ohří 665622, obec Klášterec nad Ohří
- c) parcelní číslo 114 v Katastrálním území Miřetice u Klášterce nad Ohří 665657, obec Klášterec nad Ohří
- d) parcelní číslo 1730/171 v Katastrálním území Miřetice u Klášterce nad Ohří 665657, obec Klášterec nad Ohří
- e) parcelní číslo 1138/1 v Katastrálním území Miřetice u Klášterce nad Ohří 665657, obec Klášterec nad Ohří
- f) parcelní číslo 1087 v Katastrálním území Miřetice u Klášterce nad Ohří 665657, obec Klášterec nad Ohří
- g) parcelní číslo 693 v katastrálním území Klášterec nad Ohří 665622, obec Klášterec nad Ohří

Tato úprava je navrhována z důvodu toho, že předmětné nemovité věci generují řadu sociálně patologických jevů, které způsobují nerovné zatížení společného prostoru. V nemovitostech vymezených písmeny a) až f) je povolena herna, nemovitost vymezena písmenem g) je uzavřený bytový dům. Nemovitosti představují pro město zvýšenou zátěž zejména v podobě páčání přestupků, je tedy nutný zvýšený dohled městské policie.

Hraní hazardních her je často spojeno se zvýšenou kriminalitou. Podle výsledků studie *Patologičtí hráči v léčbě 2023* se 68 % hráčů dopustilo krádeže, 66 % podvodu, 58 % zpronevěry. Spáchání krádeže nebo jiného nezákonného jednání kvůli hraní hazardních her nebo splácení dluhu ze hry někdy v životě uvedlo téměř 20 % respondentů dotazníkové studie mezi osobami ve výkonu trestu odnětí svobody.

Problematika heren v Klášterci nad Ohří z hlediska jejich fungování a kontroly je řešena samostatným zákonem o hazardních hrách. Strážníci v souvislosti s provozem heren registrují přestupky proti občanskému soužití (rvačky, verbální

napadání), a to jak v okolí, tak i uvnitř provozoven, kdy hlídky reagují na oznámení napadání obsluhy, domáhání se vstupu do herny přes zákaz, rušení nočního klidu před provozovny. Dále byly zaznamenány případy distribuce a užívání omamných a psychotropních látek (dále „OPL“) v těsném okolí provozoven, bylo postoupeno Policii ČR.

Na pozemku g) v minulosti docházelo k hromadění velkého množství odpadků, došlo zde k enormnímu výskytu lezoucího hmyzu (štěnice, švábi, rusi). Město v této lokalitě opakovaně vyvolávalo jednání s majiteli bytů s cílem situaci řešit. Na přelomu let 2022 a 2023 došlo k vyhrocení situace až do té míry, že mělo dojít k odpojení daného objektu od veškerých energií. Město v této mimořádné situaci poskytlo části nájemníků bytové jednotky a zajišťovalo spolupráci s ubytovacími zařízeními v okolí a zajistilo prostory pro nouzové ubytování. Město následně vyzývalo majitele k zabezpečení objektu. Postupně došlo k vystěhování objektu, jeho uzamčení a zabezpečení.

Objekt na pozemku g) byl statisticky vyloučenou lokalitou. Z pohledu činnosti Městské policie a následných statistických rozborů byl tento objekt vč. okolí pod zvýšeným dohledem strážníků. Převážně se jednalo o preventivní dohled, tzn. ještě před vznikem protiprávního jednání, a to formou kontrol a hlídkové činnosti okolí objektu, ale i v samotném objektu, přestože se nejednalo o objekt ve správě města Klášterce nad Ohří. Z řešených protiprávních jednání se nejčastěji jednalo o narušování občanského soužití (rvačky, verbální napadání) převážně uvnitř komunity. Dále přestupky proti veřejnému pořádku – znečišťování veřejného prostranství, rušení nočního klidu, ukládání odpadu mimo vyhrazená místa, požívání alkoholických nápojů na místě, kde je to zakázáno, porušování veterinárního zákona ohledně psů atd. Velkým problémem byla distribuce a užívání OPL v objektu a jeho okolí, což vedlo ke zvýšenému počtu sběru pohozených použitých injekčních stříkaček. Dále docházelo k devastaci majetku uvnitř budovy, včetně násilného vniknutí do soukromých bytů, nebo do dočasně neobsazených bytů v domě. V okolí domů docházelo k ničení obecního mobiliáře (lavičky, prvky dětského hřiště) a poškození soukromého majetku nemovitostí v sousedství. Ke konci roku 2022 situace vygradovala zahořením v domě, čímž došlo k ohrožení života a zdraví obyvatel v objektu. Po vyklizení domu v roce 2023 došlo k rapidnímu poklesu výše uvedených jevů, přesto byly zaznamenány případy krádeže majetku z již uzavřeného, ale nedostatečně zajištěného objektu. Z poznatků naší činnosti vyplývá, že i v současné době je možné se do objektu dostat a přebývat v něm, o čemž byl majitel vyrozuměn.

Z pohledu hasičů se jednalo o nejzatíženější objekt v Klášterci nad Ohří pro výjezd jednotek požární ochrany. V rámci výjezdů byly vždy velitelem zásahu nařizeny ochranné pomůcky nad rámec standardu (minimálně respirátory, více vrstev ochranných rukavic) a byla nařízena zvýšená pozornost z důvodu viditelně poškozených stavebních částí veřejných prostor (obložení schodišť, konstrukce výtahu atd.) a stejně tak byly vždy viditelně nedostatečné prostředky pro požární zásah v objektu (hydrantové skříně a jejich vybavení, napojení na vnitřní hydrantový rozvod), což komplikovalo provádění likvidačních požárů.

Od roku 2020 bylo v objektu 11 mimořádných událostí, z toho nejzávažnější se stala 09.12.2022. V tomto případě došlo k evakuaci 50 osob, záchraně 20 osob a 4 osoby utrpěly zranění. Na této události se podílelo 8 jednotek požární ochrany, městská i státní policie a bylo zřízeno a obsluhováno evakuační středisko ze strany odboru sociálních věcí, školství a sportu.

Budova již dva roky neplní svůj účel, neprobíhají tu opravy, údržba ani modernizace, objekt je prázdný bez podstatného užitku pro vlastníka i město.

Naproti tomu svým umístěním v zastavěném území má předpoklad k využití veškeré infrastruktury města, o kterou musí město pečovat na své náklady. Tento objekt je nedostatečně zajištěn a je proto potenciálním útočištěm obyvatel bez domova a narkomanů a generuje tak řadu rizik a sociálně patologických jevů, které vysoce zatěžují její okolí i město samotné.

Výše uvedené skutečnosti generují další nutné zásahy a úkony s cílem zabezpečit a kontrolovat danou lokalitu z pohledu bezpečnosti. Z důvodu zajištění veřejného pořádku a bezpečnosti je vyšší tlak na kontroly ze strany Městské policie v okolí heren a objektu na pozemku g). Převážně se jedná o preventivní aktivity, a to jak fyzickou přítomností hlídky na místě, tak prostřednictvím kamerového systému. Z pohledu četnosti tyto zjištěné skutečnosti nijak nevybočují ze zjištěných údajů z jiných částí města, jsou však specifické svojí formou, což je dáno konkrétními kriminálně závadovými osobami, které se v uvedeném prostředí pohybují a svým konáním ovlivňují pohled na bezpečnost v daných lokalitách.

K uvedenému návrhu opatření obecné povahy může kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit u správního orgánu písemné připomínky. Správní orgán je povinen se připomínkami zabývat jako podkladem pro opatření obecné povahy a vypořádat se s nimi v jeho odůvodnění. Pro podávání písemných připomínek dotčených osob správní orgán stanovuje lhůtu 30 dnů ode dne zveřejnění uvedeného návrhu opatření obecné povahy.

Vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, mohou podat proti návrhu opatření obecné povahy písemné odůvodněné námitky ke správnímu orgánu ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění. Zmeškání úkonu nelze prominout. O námitkách rozhoduje správní orgán, který opatření obecné povahy vydává. Jestliže by vyřízení námítky vedlo k řešení, které přímo ovlivní oprávněné zájmy některé osoby jiným způsobem než návrh opatření obecné povahy, a není-li změna zjevně též v její prospěch, zjistí správní orgán její stanovisko.

Uvedený návrh opatření obecné povahy musí být podle § 172 odst. 1 správního řádu zveřejněn nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce městského úřadu; dnem zveřejnění se podle § 172 odst. 5 správního řádu rozumí patnáctý den ode dne vyvěšení návrhu opatření obecné povahy na úřední desce městského úřadu.

Tímto městský úřad vyzývá dotčené osoby, aby k návrhu podávaly připomínky nebo námitky. Připomínky nebo námitky lze podat ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu opatření obecné povahy.

Písemné připomínky a písemné námitky k návrhu opatření obecné povahy podávejte na adresu: Město Klášterec nad Ohří, Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, popř. e-mailem na: e-podatelna@muklasterec.cz, popř. prostřednictvím datové schránky: 6dqbymc.

Poučení

Proti opatření obecné povahy nelze podle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek. Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může podle § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u obecního/městského úřadu, který opatření obecné povahy vydal.

Účinnost

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

.....

Ing. Štefan Drozd
starosta

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Dotační program Obnova nemovitostí v Městské památkové zóně a Zahradní ulici v Klášterci nad Ohří v letech 2024-2026

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí dotace v dotačním programu Obnova nemovitostí v Městské památkové zóně a Zahradní ulici v Klášterci nad Ohří v letech 2024-2026 žadatelům:

1. Erik Moschner a Marie Čingrová, bytem [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, na výměnu okenních výplní na objektu [REDACTED], výše dotace 100.000 Kč,
2. Marcela Fišerová, bytem [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, na opravu části střechy na objektu [REDACTED], výše dotace 100.000 Kč,
3. Martin Tschakert, bytem [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, na výměnu oken a dveří situovaných do zahrady na objektu [REDACTED], výše dotace 100.000 Kč,
4. Roman Kropáč, bytem [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, na výměnu dveří na objektu [REDACTED], výše dotace 100.000 Kč,
5. Ivan Myhových a Marianna Mychajlivna Sabov, bytem [REDACTED], 143 00 Praha 4 Modřany, na výměnu oken a vchodových dveří na objektu [REDACTED], výše dotace 100.000 Kč,
6. Ing. Marian Trubiroha, bytem [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, na výměnu oken na objektu Zahradní 49, výše dotace 100.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Obdrželi jsme šest žádostí do dotačního programu. Žádosti splňují všechny podmínky dotačního programu.

V dotačním programu je 900.000 Kč. Doporučujeme rozhodnout o schválení dotace ve výši 100.000 Kč všem žadatelům.

Rada města projednala 09.04.2025, usnesení č. RM/4144/50/2025, hlasování 6-0-0.

Materiál obsahuje:

MPZ_2025_protokol.pdf

„Obnova nemovitostí v Městské památkové zóně v Klášterci nad Ohří v letech 2024-2026“

Hodnocení žádostí o dotaci - rok 2025

Závěrečný protokol ze dne 24.03.2025

stav: 900.000,00 Kč

Poř. č.	Žadatel	Účel dotace	Celkové náklady	Požadovaná dotace	Doporučení výběrové komise
1	Erik Moschner Marie Cingrová	výměna okenních výplní	219.859,00 Kč	100.000,00 Kč	100.000,00 Kč
2	Marcela Fišerová	oprava střechy	315.000,00 Kč	100.000,00 Kč	100.000,00 Kč
3	Martin Tschakert	výměna oken a dveří	248.822,00 Kč	100.000,00 Kč	100.000,00 Kč
4	Roman Kropáč	výměna dveří	250.000,00 Kč	100.000,00 Kč	100.000,00 Kč
5	Ivan Myhovych Marianna Mychajlivna Sabov	výměna oken a vchodových dveří	506.183,00 Kč	100.000,00 Kč	100.000,00 Kč
6	Ing. Marian Trubiroha	výměna oken	202.927,28 Kč	100.000,00 Kč	100.000,00 Kč

600.000,00 Kč

zbývá (převod do 2026):

600.000,00 Kč

300.000,00 Kč

Podpisy členů výběrové komise:

Ing. Veronika Dlouhá

Vlastimil Dokoupil

Ing. Štefan Drozd

Ing. Petr Hybner

Mgr. Kodytek

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Dotační program Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2025

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace z programu Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2025 žadatelům:

1. Stavbaři s.r.o., IČO 09395733, sídlo Chomutovská 165, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Letňák - den hudby 2025, výše dotace 80.000 Kč,
2. Jiří Bauer, IČO 63740699, sídlo Příčná 560, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Country koza 2025, výše dotace 50.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Do dotačního programu na kulturu 2025 byly doručeny dvě žádosti, která spadají do kompetence zastupitelstva.

Žadatel Stavbaři s.r.o. žádá 135.000 Kč, i když maximální výše dotace je dána dotačním programem na 80.000 Kč. Výběrová komise doporučila poskytnout dotaci v maximální možné výši.

Žadatel Jiří Bauer žádá 70.000 Kč na projekt Country koza, výběrová komise doporučila 50.000 Kč.

Návrh na usnesení vychází z doporučení výběrové komise - závěrečné protokoly jsou přílohou materiálu.

Rada města projednala 26.02.2025, usnesení č. RM/4078/48/2025, hlasování 7-0-0 (žádost Stavbaři s.r.o.).

Rada města projednala 09.04.2025, usnesení č. RM/4145/50/2025, hlasování 6-0-0 (žádost Jiřího Bauera).

Materiál obsahuje:

Protokol 3_05-02-2025.pdf

Protokol 4_26-02-2025.pdf

Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2025
Závěrečný protokol ze dne 05.02.2025

410.000

č.	žadatel	IČO dat. nar.	název projektu	plánované náklady	požadovaná dotace	doporučení komise	termín konání/ místo
8	Divadelní spolek Klas	63155036	Klášterecká divadelní jařina	32.500	18.500 Kč	18.500 Kč	14.03. - 15.03.2025 KC
9	Stavbaři s.r.o.	09395733	Letňák - den hudby 2025	230.000	135.000 Kč	80.000 Kč	14.06.2025 Letní kino

součet
zbývá

Podpisy členů výběrové komise:

Ing. Štefan Drozd

Ing. Veronika Dlouhá

Ing. Petr Hybner

Ing. Martina Kubištová

Mgr. David Kodytek

Bc. Adéla Václavíková

Mgr. Vojtěch Marvan

Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2025
Závěrečný protokol ze dne 26.02.2025

311.500

č.	žadatel	IČO dat. nar.	název projektu	plánované náklady	požadovaná dotace	doporučení komise	termín konání/ místo
10	Marek Seidl	67819265	Rašovické DUNĚNÍ	98.500	45.000 Kč	40.000 Kč	12.7.2025 Na Vyhlídce
11	Jiří Bauer	63740699	Country koza 2025	90.000	70.000 Kč	50.000 Kč	14.06.2025 Satanka
					součet zbývá	90.000 Kč 221.500 Kč	

Podpisy členů výběrové komise:

Ing. Štefan Drozd

Ing. Veronika Dlouhá

Ing. Petr Hybner

Ing. Martina Kubištová

Mgr. David Kodytek

Bc. Adéla Václavíková

Mgr. Vojtěch Marvan

omluven

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Žádost o prominutí odvodu dotace

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o neprominutí odvodu dotace 77.326 Kč na zajištění A mužstva FK Rašovice v 1. B třídě ÚKFS poskytnuté na základě smlouvy č. IN/7/24 o individuální dotaci žadateli: Fotbalový klub Rašovice, spolek, IČO 61345059, sídlo Rašovice 80, 431 51 Klášterec nad Ohří.

Důvodová zpráva:

Fotbalový klub Rašovice požádal o dotaci **na zajištění A mužstva FK Rašovice v 1. B třídě ÚKFS** s cílem zamezit odlivu kmenových hráčů FK Rašovice do jiných týmů, finančně podpořit hráče, kteří kvůli financím odcházejí do jiných týmů a přivést do týmu další hráče, kteří zvednou kvalitu hry a přinesou kýžené výsledky pro **stabilní úroveň A mužstva FK Rašovice v 1. B třídě ÚKFS v následujících letech**. Žádost o dotaci je v příloze.

Dne 17.01.2024 byla podepsána smlouva o dotaci 200.000 Kč na **zajištění A mužstva FK Rašovice v 1. B třídě ÚKFS** (zejména na nákupy a přestupy hráčů, platy hráčů a trenérů). Celá částka byla klubu zaslána 19.01.2024. Smlouva o dotaci je v příloze.

Dne 18.11.2024 FK Rašovice podalo vyúčtování dotace a v termínu 21.11.2024 toto vyúčtování ještě korigovalo (v řádném termínu). V té době jsme neměli pochybnosti o dodržení účelu dotace. Ve vyúčtování dotace byl uveden komentář: **Díky individuální dotaci od města Klášterec nad Ohří mohl Fotbalový klub Rašovice zajistit činnost A týmu mužů v 1. B křídě Krajského přeboru mužů.**

Až z žádosti o dotaci na rok 2025 jsme zjistili, že podzimní část sezóny 2024/2025 už FK Rašovice nehráli 1. B třídu, ale okresní přebor. Na základě nově zjištěných skutečností jsme dne 31.01.2025 požádali o opravu vyúčtování resp. rozdělení dokladů hrazených z dotace na uznatelné a neuznatelné s tím, že jako uznatelné lze považovat pouze ty výdaje, které sloužily k zajištění A mužstva v 1. B třídě. Výdaje, které vznikly po sestupu do okresního přeboru s účelem dotace nesouvisí a nelze je proto uznat. Pan Bašus v tabulce vyznačil úplně všechny doklady, tedy i ty, které zjevně k zajištění A mužstva v 1. B třídě nesloužily. Tabulka s vyznačenými doklady je v příloze.

Vzhledem k tomu, že pan Bašus odmítl spolupracovat, museli jsme hledat jiný způsob, jak doklady rozdělit na uznatelné a neuznatelné.

1. varianta: Vyzvat k vrácení celé dotace.
2. varianta: Přezkoumat každý doklad jednotlivě z věcného a časového hlediska.

Rozhodli jsme se pro druhou variantu, i když byla časově náročná. Vyšlo nám, že by klub měl vrátit 77.326 Kč. Zaslali jsme výzvu k vrácení části dotace (v příloze).

Teprve po obdržení Výzvy klub zaslal vyjádření, které však již nebylo z naší strany akceptovatelné.

Účel dotace je jasně uveden v žádosti o dotaci i ve smlouvě o dotaci, část dokladů hrazených z dotace tento účel nesplňuje.

V žádosti o prominutí dotace je uvedena řada nepřesností a nepravd. Žadatel neuvedl žádné skutečnosti hodné zvláštního zřetele, proto doporučujeme žádosti nevyhovět.

Rada města projednala 09.04.2025, usnesení č. RM/4147/50/2025, hlasování 6-0-0.

Materiál obsahuje:

FK Rašovice_individuální dotace_žádost.pdf

FK Rašovice_individuální dotace_smlouva.pdf

Vyúčtování dotace s vyznačením dokladů splňujících účel dotace.pdf

výzva k vrácení dotace_FK Rašovice.pdf

Zadost_o_prominuti-podklad_do_ZM.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace

žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

Název (popř. obchodní firma)	Fotbalový klub Rašovice, spolek
Sídlo	Rašovice 80, Klášterec nad Ohří 431 51
IČO, bylo-li přiděleno	61345059
osoby zastupující PO s uvedením právního důvodu zastoupení	Ing. Martin Bašus – prezident klubu
Telefon	
osoby s podílem v této PO	Ing. Martin Bašus – prezident klubu Bc. Vladimír Zubko – člen výkonného výboru Pavel Farkaš – člen výkonného výboru Jan Karas – člen výkonného výboru František Havlíček – člen výkonného výboru
osoby, v nichž má PO přímý podíl, a výše tohoto podílu	-----



Peněžní ústav	FIO banka	MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD KLÁŠTEREC nad OHŘÍ DOŠLO DNE: - 9.10. 2023 POČET LISTŮ: ✓ PŘÍLOHY: ✓
Číslo účtu		
Požadovaná částka	200 000,- Kč	C. J.  /  / 
Účel, na který žadatel chce dotaci použít	Zajištění A mužstva FK Rašovice v 1.B třídě ÚKFS	
Doba, v níž má být dosaženo účelu	V roce 2024	
Odůvodnění žádosti	Fotbalový klub Rašovice žádá touto formou individuální dotace o finanční pomoc pro zajištění chodu A mužstva mužů FK Rašovice pro rok 2024. V sezóně 2022/2023 se díky 2. místu v OFS povedlo týmu	

	postoupit do vyšší soutěže, a to do 1. B krajské soutěže. V této soutěži se v sezóně 2023/2024 střetává s takovými celky jako jsou např. Podbořany, Louny, Duchcov, Klášterec či Chlumčany. Důvodem žádosti o finanční výpomoc je zajištění konkurence schopnosti týmu FK Rašovice v této soutěži pro další fotbalové ročníky. Financování ve fotbalovém prostředí v okrese Chomutov se za posledních 5 let výrazně změnilo, a to díky několika okolnostem, které zapříčinili zvýšené náklady na chod A mužstva: • nový přestupový řád, který stanovil doporučené částky za přestupy hráčů v různých soutěžích, přestupové částky za jednotlivé hráče činí až desetitisíce Kč, • v 1.B třídě v sezóně 2023/2024 hraje celkem 6 týmů z okresu Chomutov (Klášterec, Rašovice, Perštejn, Březno, Údlice, Málkov) což zapříčinilo přetahování hráčů z klubu do klubu, který nabídne hráči lepší podmínky, a to zejména finanční, kde hráči jsou již placeni za odehrání zápasů či absolvování tréninkových jednotek, • konkurence různých sportů zapříčinila odliv mnoha sportovců, kteří nenahradili starší ročníky fotbalistů, jenž s fotbalovou kariérou skončili; tím došlo k nedostatku hráčů v okrese a ubývá tím postupně i fotbalových týmů v okrese Chomutov. Individuální dotace bude sloužit pro uplatnění nákladů spojených s chodem A mužstva, jako jsou náklady za: • přestupy hráčů, • odměny hráčům, • odměny trenérům a realizačnímu týmu, • materiální vybavení na reprezentaci hráčů (soupravy, tréninkové oblečení apod.), • náklady spojené s pořizováním videozáznamů z domácích zápasů, • náklady za cestovné na venkovní zápasy, • služby spojené se soustředěním (ubytování), pronájmem prostor pro fyzické tréninky v zimním období, rehabilitací (bazén, sauna, sportovní předzápasové a pozápasové masáže). Cílem je zamezit odliv kmenových hráčů FK Rašovice do jiných týmů, a naopak se snažit finančně podpořit hráče, kteří odcházejí do jiných týmů jen kvůli financím a přivést do týmu další hráče, kteří zvednou kvalitu hry a přinesou kýžené výsledky pro stabilní úroveň A mužstva FK Rašovice v 1.B třídě ÚKFS v následujících letech.
--	---

Den vyhotovení žádosti: 09.10.2023

Podpis žadatele:



vice, spolek
0
nad Ohří
59

Smlouva č. IN/7/24
o poskytnutí individuální dotace

podle Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří ze dne
22.09.2016, dále jen Zásady

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Název: **Město Klášterec nad Ohří**
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří
Zastoupený: Ing. Štefanem Drozdem, starostou města
IČO: 00261939
Bankovní spojení: 27-4429430247/0100

Příjemce:

Název: **Fotbalový klub Rašovice, spolek**
Sídlo: Rašovice 80, Klášterec nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří 1
Zastoupený: Ing. Martinem Bašusem, prezidentem klubu
IČO: 61345059
Bankovní spojení: 

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí **neinvestiční dotace na zajištění A mužstva v 1.B třídě ÚKFS (zejména na nákupy a přestupy hráčů, platy hráčů a trenérů)**, ve výši

200.000 Kč (slovy: Dvěstětisíc korun českých).

2. Tato dotace byla schválena dne 07.12.2023 usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří číslo ZM/1030/9/2023.
3. Maximální výše poskytnuté dotace je 90 % celkových uznatelných nákladů. Jedná se o závazný ukazatel finanční spoluúčasti, tj. podílu dotace na celkových uznatelných nákladech.

III. Platební podmínky

Částka uvedená v článku II. bude poskytovatelem převedena na účet příjemce po podpisu smlouvy a bude poskytnuta jednorázově.

IV. Práva a povinnosti

Příjemce prohlašuje, že dotaci přijímá a v této souvislosti se zavazuje:

- a) použít dotaci za účelem, pro který byla dotace poskytnuta, a v souladu se Zásadami a podmínkami sjednanými v této smlouvě,
- b) dotaci nepřevést na jiný subjekt,

- c) dotaci nepoužít na úhradu DPH, je-li příjemce plátcem DPH s nárokem na uplatnění odpočtu této daně,
- d) předat poskytovateli písemné vyúčtování na příslušném formuláři o použití poskytnuté dotace, a to v souladu s čl. X Zásad – termín **vyúčtování do 31.12.2024**,
- e) umožnit pověřeným pracovníkům poskytovatele provádět kontrolu čerpání a využití prostředků dotace a umožnit nahlížet do účetní evidence, umožnit provádět kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení roku, na který je poskytnuta dotace,
- f) neprodleně písemně informovat, nejpozději však do 30 dnů, odbor finanční o všech změnách, týkajících se tohoto smluvního vztahu, včetně identifikace příjemce,
- g) vrátit nevyčerpanou část dotace zpět na účet poskytovatele, z něhož mu byla poskytnuta v případě, že 90 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů bude nižší než poskytnutá dotace, nebo když celkové výnosy budou vyšší než celkové náklady, a to současně s předložením vyúčtování,
- h) vrátit poskytnutou dotaci zpět na účet poskytovatele, z něhož byla dotace poskytnuta v případě, že se projekt neuskuteční, a to do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti dozvěděl, současně písemně informovat poskytovatele o vrácení dotace,
- i) příjemce je povinen označovat originály účetních dokladů financovaných z dotace textem „Hrazeno z dotace města Klášterce nad Ohří“,
- j) pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy na straně příjemce k přeměně nebo zrušení právnické osoby s likvidací, je povinen příjemce vrátit poskytovateli poměrnou část nevyčerpané dotace okamžitě před tím, než dojde k přeměně nebo než dojde ke zrušení právnické osoby. Rozhodným dnem, kdy již nemůže příjemce čerpat dotaci je den, kdy vstoupila tato právnická osoba do likvidace,
- k) příjemce se zavazuje propagovat město na propagačních materiálech (bannery, plakáty, dresy atd.), webových stránkách apod. uvedením loga města (ne znaku města!) - viz <http://www.klasterec.cz/media/ke-stazeni/>, v kabelové televizi a ostatních využitých médiích; na veřejných akcích apod. bude informovat o finanční podpoře města; příjemce zajistí, aby byl na každém utkání seniorského týmu banner s logem města, který vyrobí na vlastní náklady na základě šablony poskytovatele dotace,
- l) příjemce se zavazuje k publicitě – do dvou dnů po skončení každého utkání seniorského týmu je příjemce povinen zaslat článek v rozsahu nejméně 900 znaků s informací o průběhu a výsledku utkání a dvou fotografií redakci Kláštereckých novin,
- m) příjemce je povinen v každém příspěvku o seniorském týmu na sociálních sítích Instagram a Facebook označit aktivně příslušný profil Města Klášterce nad Ohří,
- n) příjemce se zavazuje, že bude zapojovat dospělé hráče do práce s mládeží (vzory) a tréninky hráčů „A“ budou tzv. otevřené,
- o) příjemce se zavazuje 1x ročně navštívit Městský ústav sociálních služeb a uspořádat besedu pro seniory za účasti alespoň 3 hráčů seniorské soupisky; z této návštěvy je

povinen zaslat článek v rozsahu nejméně 400 znaků a 2 fotografie redakci Kláštereckých novin,

- p) příjemce se zavazuje 1x ročně uspořádat ve spolupráci s vedením každé základní školy v Klášterci nad Ohří ukázkou sportů v jedné vyučovací hodině tělesné výchovy nebo besedu o činnosti klubu a provozovaném sportu za účasti nejméně 3 hráčů soupisky seniorského týmu.

V. Porušení rozpočtové kázně

1. Porušením rozpočtové kázně je každé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace (§ 22 odst. 1 až 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, dále jen „zákon“). V případě, že se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat dle § 22 zákona a bude příjemci uložen odvod včetně penále za prodlení s odvodem ve výši stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou.
2. Pokud příjemce předloží vyúčtování v termínu stanoveném ve smlouvě, ale finanční vyúčtování nebudou obsahovat všechny náležitosti stanovené ve smlouvě, dopustí se příjemce porušení rozpočtové kázně až v případě, že nedoplní neúplné vyúčtování ani po marném uplynutí náhradní lhůty 15 dnů ode dne doručení výzvy poskytovatele.
3. V případě porušení rozpočtové kázně, které poskytovatel považuje za méně závažné, bude vždy uložen odvod za tato porušení procentem z poskytnuté dotace následovně:
 - a) předložení vyúčtování do 15 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou – *výše odvodu činí 5 %*,
 - b) předložení vyúčtování do 30 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou – *výše odvodu činí 10 %*,
 - c) předložení doplněného vyúčtování do 15 kalendářních dnů od uplynutí náhradní lhůty uvedené ve výzvě poskytovatele – *výše odvodu činí 3 %*,
 - d) předložení doplněného vyúčtování do 30 kalendářních dnů od uplynutí náhradní lhůty uvedené ve výzvě poskytovatele – *výše odvodu činí 6 %*,
 - e) nedodržení povinnosti neprodleně písemně informovat, nejpozději však do 30 dnů, odbor finanční o všech změnách, týkajících se tohoto smluvního vztahu, včetně identifikace příjemce – *výše odvodu činí 5 %*,
 - f) nedodržení povinnosti dle čl. IV. písm. k) až p) – *výše odvodu činí 5 % při prvním zjištění, 10 % při každém dalším zjištění.*
4. Odvody za porušení rozpočtové kázně při použití téže dotace se sčítají. Při neoprávněném použití peněžních prostředků odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši poskytnutých prostředků, mimo případů, kdy se podle této smlouvy (odst. 3 tohoto čl.) za porušení méně závažné povinnosti uloží odvod nižší. Při porušení několika méně závažných povinností se odvody za porušení rozpočtové kázně sčítají. Odvody za porušení rozpočtové kázně lze uložit pouze do výše peněžních prostředků poskytnutých ke dni porušení rozpočtové kázně.

VI. Ostatní ujednání

1. Poskytovatel zveřejní tuto smlouvu a její dodatky na své úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy nebo jejího dodatku. Smlouva včetně dodatků musí být zveřejněna nejméně po dobu 3 let ode dne zveřejnění.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, použijí se přiměřeně na právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) případně příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění s výjimkou uvedenou v § 170 správního řádu.
3. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí Zásadami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž si poskytovatel ponechá dva stejnopisy a příjemce jeden stejnopis.
5. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího uzavření.

V Klášterci nad Ohří

12. 2. 2023

Ing. Steclan Drozd
starosta města



V Klášterci nad Ohří

17-01-2.24

Ing. Martin Bašus
prezident klubu

Fotolek
431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 613 45 059

Vyhodnocení zakázek položkově od 01.01.2024 do 31.12.2024

Fotbalový klub Rašovice

IC: 61345059

Rok: 2024

Dne: 21.11.2024

Strana 1

Tisk vybraných záznamů

Datum	Doklad	Firma (Jméno)	Kód	Text	Množství	Jedn. cena	Sleva	Výnos	Náklad/VNC
-------	--------	---------------	-----	------	----------	------------	-------	-------	------------

200 200tis. od MěÚ Klášterec nad Ohří

Přijaté faktury

29.01.2024	241103	Miroslav Böhm		kruhové tréninky - leden 2024	1	6 960,00		6 960,00	6 960,00
01.02.2024	241108	FAČR Fotbalová asociace Č		ČLENSKÝ PŘÍSPĚVEK PLACENÝ	1	16 600,00		16 600,00	16 600,00
24.02.2024	241114	Petra Bašusová		masážní, rekondiční a rehabilitační	1	6 000,00		6 000,00	6 000,00
27.02.2024	241117	FAČR Fotbalová asociace Č		ČLENSKÝ PŘÍSPĚVEK PLACENÝ	1	1 600,00		1 600,00	1 600,00
06.03.2024	241121	Zbyněk Jaroš		teplákové soupravy	1	40 347,00		40 347,00	40 347,00
31.03.2024	241133	FAČR Fotbalová asociace Č		organizace soutěže, registrace	1	11 000,00		11 000,00	11 000,00
19.04.2024	241139	Fotbalový klub Klášterec nad Ohří		mistrovské utkání - služby s tím	1	1 800,00		1 800,00	1 800,00
05.08.2024	2411102	Sportovní klub policie Kadaň		přestup hráčů	1	10 000,00		10 000,00	10 000,00
12.08.2024	241197	TJ Sokol Vilémov, z.s.		přestup hráčů	1	40 000,00		40 000,00	40 000,00
02.09.2024	2411107	Tělovýchovná jednota SPAF		přestup hráčů	1	10 000,00		10 000,00	10 000,00
04.09.2024	2411105	Marek Seidl		ubytování	1	8 114,00		8 114,00	8 114,00
18.11.2024	2411119	Fotbalový klub Klášterec nad Ohří		mistrovské utkání dne 3., 9.,	1	2 700,00		2 700,00	2 700,00
Součet								0,00	155 121,00

Pokladna příjmy

23.02.2024	24V03			Mzdy 2024/01, vyplaceno hotově	1	5 993,00		5 993,00	5 993,00
20.04.2024	24V10			Mzdy 2024/03, vyplaceno hotově	1	8 160,00		8 160,00	8 160,00
20.04.2024	24V11			Mzdy 2024/03, vyplaceno hotově	1	3 060,00		3 060,00	3 060,00
20.05.2024	24V15			Mzdy 2024/04, vyplaceno hotově	1	4 973,00		4 973,00	4 973,00
20.05.2024	24V16			Mzdy 2024/04, vyplaceno hotově	1	1 275,00		1 275,00	1 275,00
20.06.2024	24V22			Mzdy 2024/05, vyplaceno hotově	1	4 208,00		4 208,00	4 208,00
20.06.2024	24V24			Mzdy 2024/05, vyplaceno hotově	1	2 678,00		2 678,00	2 678,00
20.07.2024	24V42			Mzdy 2024/06, vyplaceno hotově	1	4 335,00		4 335,00	4 335,00
20.07.2024	24V43			Mzdy 2024/06, vyplaceno hotově	1	2 678,00		2 678,00	2 678,00
20.07.2024	24V45			Mzdy 2024/06, vyplaceno hotově	1	7 650,00		7 650,00	7 650,00
20.07.2024	24V46			Mzdy 2024/06, vyplaceno hotově	1	7 650,00		7 650,00	7 650,00
20.08.2024	24V48			Mzdy 2024/07, vyplaceno hotově	1	7 650,00		7 650,00	7 650,00
20.08.2024	24V49			Mzdy 2024/07, vyplaceno hotově	1	7 650,00		7 650,00	7 650,00
20.09.2024	24V51			Mzdy 2024/08, vyplaceno hotově	1	4 888,00		4 888,00	4 888,00
20.10.2024	24V58			Mzdy 2024/09, vyplaceno hotově	1	5 100,00		5 100,00	5 100,00
20.11.2024	24V66			Mzdy 2024/10, vyplaceno hotově	1	7 650,00		7 650,00	7 650,00
Součet								0,00	85 598,00

Interní doklady

Fotbalový klub Rašovice, spolek
Ing. Martin Bašus
Rašovice 80
431 51 Klášterec nad Ohří
IČO 61345059

Výzva k vrácení dotace nebo její části dle ustanovení § 22 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Vážený pane Ing. Bašusi,

na základě administrativní kontroly individuální dotace poskytnuté dle Vaší žádosti ze dne 09.10.2023 na základě smlouvy č. IN/7/24 uzavřené dne 17.01.2024 na částku 200.000 Kč, v souladu s ustanovením § 22 odst. 6 zákona š. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen rozpočtová pravidla), bylo zjištěno, že u některých dokladů nebyl dodržen účel dotace, na který byla dotace poskytnuta.

Dotace byla poskytnuta na zajištění A mužstva FK Rašovice v 1. B třídě ÚKFS (zejména na nákupy a přestupy hráčů, platy hráčů a trenérů) na rok 2024. Termín vyúčtování dotace byl stanovený smlouvou do 31.12.2024. Vyúčtování dotace bylo doručeno 18.11.2024.

Na základě zjištění z Vaší žádosti o dotaci ze dne 19.12.2024 na přípravu a podporu A mužstva FK Rašovice v 1. B třídě ÚKFS v roce 2025 jsme zjistili, že podzimní část sezóny 2024/2025 FK Rašovice již nehráli 1. B třídu, ale soutěž okresní přebor. **O této skutečnosti jste se ve vyúčtování dotace ze dne 18.11.2024 na zajištění A mužstva v 1. B třídě ÚKFS v roce 2024 vůbec nezmínil a ve vyúčtování tuto skutečnost nijak nezohlednil.** Proto jsme na základě nově zjištěné skutečnosti zahájili administrativní kontrolu dotace.

Jako uznatelné výdaje lze považovat pouze ty výdaje, které skutečně sloužily k zajištění A mužstva v 1. B třídě v krajském přeboru. Výdaje, které vznikly po sestupu do okresního přeboru nemůžeme tudíž uznat, protože s **účelem** poskytnuté dotace již nesouvisí.

Souhrn výdajů ve vyúčtování:

	účel	uznatelné	neuznatelné	celkem
Bohm	kruhové tréninky	6.960,00	0,00	6.960,00
FAČR	příspěvky	9.200,00	7.400,00	16.600,00
Bašusová	masáže	6.000,00	0,00	6.000,00
FAČR	příspěvky	400,00	1.200,00	1.600,00
Jaroš	teplákové soupravy	25.334,00	15.013,00	40.347,00
FAČR	registrace	11.000,00	0,00	11.000,00
FK KnO	služby	1.800,00	0,00	1.800,00
SK policie Kadaň	přestup	0,00	10.000,00	10.000,00
TJ Sokol Vilémov	přestupy	0,00	40.000,00	40.000,00
TJ Sparta	přestupy	0,00	10.000,00	10.000,00
Seidl	ubytování	0,00	8.114,00	8.114,00
FK KnO	služby	0,00	2.700,00	2.700,00
Nádeník	leden	5.993,00	0,00	5.993,00
	březen	8.160,00	0,00	8.160,00
	duben	4.973,00	0,00	4.973,00
	květen	4.208,00	0,00	4.208,00
	červen	4.335,00	0,00	4.335,00
Lisý	únor, březen	3.060,00	0,00	3.060,00
	duben	1.275,00	0,00	1.275,00
	květen	2.678,00	0,00	2.678,00
	červen	2.678,00	0,00	2.678,00
Vojč	březen, duben (6?)	7.650,00	0,00	7.650,00
	květen, červen (7?)	7.650,00	0,00	7.650,00
	září, říjen	7.650,00	0,00	7.650,00
Spurný	březen, duben (6?)	7.650,00	0,00	7.650,00
	květen, červen (7?)	7.650,00	0,00	7.650,00
Jiránek	srpen	0,00	4.888,00	4.888,00
	září	0,00	5.100,00	5.100,00
	součet	136.304,00	104.415,00	240.719,00

Celkové uznatelné náklady tvoří částku 136.304 Kč. Maximální výše poskytnuté dotace je 90 % celkových uznatelných nákladů, tj. 122.674 Kč.

Částka k vrácení: 77.326 Kč (200.000 Kč – 122.674 Kč).

Požadovanou částku k vrácení uhrad'te do 15 dnů od doručení této výzvy na účet č. 27-4429420217/0100, jako variabilní symbol uveďte: 61345059.

Pokud vrátíte část dotace podle této výzvy ve stanovené lhůtě, má se za to, že v tomto rozsahu nedošlo k porušení rozpočtové kázně (§ 22 odst. 6 rozpočtových pravidel).

S pozdravem



Ing. Veronika Dlouhá
vedoucí odboru



Fotbalový klub Rašovice, spolek
Rašovice 80
431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 61345059

Město Klášterec nad Ohří
nám. Dr. E. Beneše 85
431 51 Klášterec nad Ohří
IČO 00261939

Podklad pro
Zastupitelstvo města Klášterec nad Ohří

Žádost o prominutí odvodu dotace

za porušení rozpočtové kázně

Vážený zastupitelé,

zasílám vám žádost o prominutí odvodu z individuální dotace IN/7/24.

Dne **09.10.2023** jsme požádali formou individuální dotace o finanční výpomoc na podporu A týmu FK Rašovice pro rok 2024.

Dne **7.12.2023** byla tato žádost projednána a schválena usnesením Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří (ZM/1030/9/2023).

V roce **2024** odehrál A tým FK Rašovice jarní část v krajské 1.B třídě a po sestupu do nižší soutěže v polovině roku odehrál podzimní část dalšího soutěžního ročníku v okresním přeboru.

Dne **18.11.2024** jsme dle podmínek smlouvy individuální dotace řádně podali Vyúčtování dotace (termín odevzdání do 31.12.2024).

Dne **20.11.2024** proběhla ze strany finančního odboru města Klášterec n/O **administrativní kontrola**, kde jsme byli vyzváni k doložení jiných uznatelných nákladů ve výši 25 800,- Kč z důvodu chybně vyúčtovaných cestovních výdajů.

Dne **21.11.2024** bylo ze strany FK Rašovice doplněno vyúčtování dotace o jiné uznatelné náklady v souladu s účelem dotace. Tímto došlo k uzavření vyúčtování dotace.

Dne **23.1.2025** jsme byli opět vyzváni k **opravě vyúčtování dotace** s tím, že jsme ve vyúčtování neuvedli informaci o tom, že podzimní část sezóny 2024 jsme odehráli v nižší soutěži (okresní přebor OFS).

Potvrzuji, že jsme ve vyúčtování ze dne **18.11.2024** na zajištění A mužstva v 1. B třídě ÚKFS v roce 2024 neuvedli informaci, že podzimní část sezóny 2024 jsme hráli okresní přebor OFS. Nicméně tato informace nebyla z naší strany zamlčena, jelikož se jedná o veřejnou



Fotbalový klub Rašovice, spolek
Rašovice 80
431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 61345059

informaci, kterou jsme veřejně prezentovali v Kláštereckých novinách i na našich klubových účtech (web, FB, IG) již od 17.6.2024, viz Příloha č. 1 této žádosti.

Dne 30.1.2025 jsme zaslali datovou zprávou opravené vyúčtování dotace, na základě výzvy finančního odboru ze dne 23.1.2025 s tím, že jsme doplnili vysvětlení k jednotlivým nákladům vynaloženým v roce 2024 a zároveň doplnili další výdaje spojené s činností A týmu.

Dne 31.1.2025 jsme obdrželi zprávu, že probíhá opět administrativní kontrola vyúčtování dotace. Když jsem nabídl schůzku, kde bychom si s finančním odborem vyjasnili podklady k vyúčtování, tak bohužel ze strany finančního odboru nebyla přítomnost zástupce FK Rašovice pana Ing. Bašuse „žádána“.

Dne 5.2.2025 jsme obdrželi datovou zprávou výzvu k vrácení části dotace ve výši 77 326,- Kč.

Dne 6.2.2025 jsme odeslali na finanční odbor naše zdůvodnění k neuznatelným nákladům ze strany finančního odboru a zároveň jsme zaslali doplnění jiných výdajů spojených s činností A týmu včetně vysvětlení k posouzení, zda můžeme tyto výdaje považovat za uznatelné.

Dne 21.2.2025 jsme obdrželi platební výměr za porušení rozpočtové kázně a odvod z dotace ve výši 77 326,- Kč bez reakce na naše vyjádření zaslané 6.2.2025.

Bohužel ze strany finančního odboru nedošlo od 23.1.2025 k diskusi ani k osobnímu jednání, kde bychom si vyjasnili podklady k vyúčtování dotace. Ani moc nerozumíme, proč došlo k dvojí administrativní kontrole, a to 20.11.2024 a pak opět 23.1.2025, když po administrativní kontrole bylo vyúčtování dne 20.11.2024 uzavřené.

Celé toto nedorozumění vnímám jako chybný výklad z naší strany, kdy jsme předpokládali, že obdržená dotace je využitelná pro A tým na kalendářní rok 2024. Nicméně jsme se snažili na výzvu finančního odboru toto nedorozumění vyjasnit a doložit jinými uznatelnými náklady, bohužel bez úspěchu.

Ve smlouvě o individuální dotaci IN/7/24 ani v žádosti o individuální dotaci ze dne 09.10.2023 není nikde uvedeno, že výdaje na zajištění A týmu budou vynaloženy pouze na období pokrývající aktivní účast v 1. B třídě ÚKFS, nicméně byla z naší strany snaha toto vysvětlit a doložit jinými uznatelnými náklady tak, aby město Klášterec nad Ohří bylo chráněno pro případnou jinou kontrolu ze strany Ústeckého kraje či jiných kontrolních orgánů.

Vážení zastupitelé, touto žádostí žádáme o prominutí odvodu dotace ve výši 77 326,- Kč s ohledem na vysvětlení podané v této žádosti a zároveň doplněním vyúčtování dotace na základě dle bodu V. odstavce 2 smlouvy IN/7/24, kdy máme možnost doplnit vyúčtování dotace na základě výzvy poskytovatele, což jsme tak učinili.

2. Pokud příjemce předloží vyúčtování v termínu stanoveném ve smlouvě, ale finanční vyúčtování nebudou obsahovat všechny náležitosti stanovené ve smlouvě, dopustí se příjemce porušení rozpočtové kázně až v případě, že nedoplní neúplné vyúčtování ani po marném uplynutí náhradní lhůty 15 dnů ode dne doručení výzvy poskytovatele.



Fotbalový klub Rašovice, spolek
Rašovice 80
431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 61345059

Ještě jednou se omlouváme, že jsme ve vyúčtování individuální dotace neuvedli fakt, že jsme již podzimní část nové sezóny hráli okresní přebor mužů OFS.

Dále zasílám vyjádření k jednotlivým nákladům posouzených ze strany finančního odboru jako neuznatelnými.

Vyjádření k neuznatelným výdajům:

Není mi jasné, proč jsou z vyúčtování některé výdaje posouzené jako neuznatelné, a to:

- VÝDAJ „příspěvky FAČR“, uznatelným výdajem posouzen pouze ve výši 9 200,- Kč a výdaj ve výši 7 400,- Kč je posouzen jako neuznatelným výdajem. Jedná se o příspěvky FAČR hráčů, trenérů i členů realizačního týmu, který se stará o chod A týmu. Většina těchto členů musí mít aktivní členství ve fotbalové asociaci FAČR. Verifikoval jsem seznam podle skutečného zapojení členů v jarní části soutěže 1. B třídy. Po verifikaci seznamu vychází z naší strany uznatelná částka ve výši 12 200,- Kč tohoto výdaje
- VÝDAJ „příspěvky FAČR“, uznatelným výdajem posouzen pouze ve výši 400,- Kč a výdaj ve výši 1 200,- Kč je posouzen jako neuznatelným výdajem. Jedná se o příspěvky FAČR hráčů, trenérů i členů realizačního týmu, který se stará o chod A týmu. Většina těchto členů musí mít aktivní členství ve fotbalové asociaci FAČR. Verifikoval jsem seznam podle skutečného zapojení členů v jarní části soutěže 1. B třídy, seznam je připojen v příloze č.1 tohoto vyjádření. Po verifikaci seznamu nám vychází z naší strany uznatelná částka ve výši 1 200,- Kč tohoto výdaje (Lisý, Hartman, Sistuk 3x400,- Kč)
- VÝDAJ „klubové soupravy“ uznatelným výdajem posouzen pouze ve výši ve výši 25 334,- Kč a výdaj ve výši 15 013,- je posouzen jako neuznatelným výdajem. Všechny soupravy byly určeny pro hráče, trenéry a celý realizační tým a všechny soupravy byly předány. Nevidím důvod, proč by měl být tento výdaj posouzen uznatelným jen částečně
- VÝDAJ „za přestup hráčů Riška Marek a Riška David“ ve výši 10 000,- Kč, kteří byli aktivními hráči v 1. B třídě během jarní části roku 2024. Faktura byla ze strany TJ Sparta Radonice vystavena a z naší strany uhrazená až v 8/2024, což nehraje roli na tom, že se jedná o uznatelný výdaj dle účelu dotace, jelikož v jarní části již byli hráči FK Rašovice v 1. B třídě UKFS.

Pokud byly další výdaje posouzené ze strany finančního odboru jako neuznatelnými, tak jsme již zasílali jiné výdaje k doplnění vyúčtování spojených s činností A týmu v aktivní části sezóny v 1. B třídě, ale nikdo na ně nereagoval, tudíž je přikládám k této žádosti.



Fotbalový klub Rašovice, spolek
Rašovice 80
431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 61345059

Níže doplňuji další výdaje, které bychom chtěli uplatnit pro vyúčtování této dotace, a to:

- Plat asistenta trenéra – 14 154,- Kč (mzdy od 1-6/2024)
- Plat administrátora web a redaktora článků – ve výši 10 880,- Kč (mzdy od 1-6/2024)
- Cestovní příkazy – ve výši 34 500,- Kč (cestovní příkazy v období 1-6/2024)

V níže uvedené tabulce jsou uvedeny náklady na A tým po dobu 1-6/2024, které nebyly ze strany finančního odboru posouzeny jako uznatelnými, nicméně je zde doplňuji k posouzení vám zastupitelům.

Tučně vyznačené výdaje v tabulce jsme ve vyúčtování uvedli, ale byly ze strany finančního odboru posouzeny jako neuznatelnými. **Netučně** vyznačené výdaje v tabulce jsou doplněny nad rámec vyúčtování ze dne 18.11.2024. Pokud bychom neměli ze strany klubu chybný výklad, že dotace není použitelná na celý kalendářní rok 2024, tak bychom tyto netučně vyznačené výdaje uvedli ve vyúčtování ihned.

Žádný z těchto výdajů není uplatněn v žádné jiné dotaci, kterou Fotbalový klub Rašovice pro rok 2024 obdržel.

	Účel	Doplňující uznatelné náklady
	příspěvky FAČR	3 000,00
	příspěvky FAČR	1 200,00
	klubové soupravy	15 013,00
	přestup hráčů	10 000,00
asistent trenéra	01,03,04,05,06/2024	14 154,00
administrátor web	01-06/2024	10 880,00
cestovní příkazy	01-06/2024	34 500,00
	součet	88 747,00

Žádáme tímto zastupitelé města Klášterec nad Ohří o shovívavost a po zvážení námi předložených podkladů žádáme o prominutí odvodu dotace ve výši 77 326,- Kč.

Přílohy:

Příloha č. 1: Články z Kláštereckých novin a Instagramu FK Rašovice

V Klášterci nad Ohří 03.03.2025

Za Fotbalový klub Rašovice, spolek

Ing. Martin Bašus

Fotbalový

Rašovice 80
431 51 Klášterec nad Ohří
IČ 613 45 059



Fotbalový klub Rašovice, spolek
Rašovice 80
431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 61345059

Příloha č.1:

IG FK Rašovice



Klášterecké noviny 10/2024

Rašovické A-mužstvo má dobře našlápnuto

Fotbalový klub Rašovice po sestupu z krajské 1.B třídy, kterou si loni poprvé ve své historii vyzkoušel, hraje v okresním přeboru mužů, který má jen 10 týmů. Jelikož se svaz vrátil k modelu rozdělení na okresní přebor

(8. liga) a okresní soutěž (9. liga). Rašovické áčko drží po sedmi odehraných zápasech a získaných 14 bodech čtvrtou příčku přeboru se ztrátou jednoho bodu na vedoucí mužstvo Spořice B, SK Ervénice-

Jirkov B a SK Černovice, která se shodně srovnala na 15 bodech. Hráči Rašovic zvládli na podzim pětkrát zvítězit a dvakrát odjžděli z venkovních zápasů bez bodu. Doma drží neporazitelnost. Dosavadní skóre ze sedmi zápasů činí 20:17, kde hlavními ofenzivními tahouny jsou nové posily David Janeček (6 gólů) a Jan Kinský (5 gólů).

Martin Bašus
FK Rašovice

Klášterecké noviny 1/2025

Rašovice přezimují na první příčce

Muži FK Rašovice hrají v sezóně 2024/2025 okresní přebor, a to po sestupu z 1.B třídy krajského přeboru z minulého ročníku. Po odehraných 11 zápasech si připsali 23 bodů za 8 výher a 3 prohry. Doposud nastříleli 33 branek, kde hlavními ofenzivními tahouny týmu jsou nové posily pro tento ročník David Janeček (12 branek) a Jan Kinský (7 branek).

Tým doznal dost změn, když

odešli někteří hráči a noví zase přišli. Tato proměna znamená, že se tým potřebuje sehrát a nastavit novou herní tvář. „Celý podzim nebyl herně podle mých představ, nebylo dost času se sehrát, ale v posledních kolech si to začalo sedat,“ prohlásil prezident klubu Martin Bašus.

Rašovičtí dominují zejména doma, kde si za celý podzim udrželi neporazitelnost. Body ztratili pouze ve venkovních zápasech,

kde se jim vůbec nepovedla utkání v Radonicích a Černovicích. I po nepřesvědčivých výkonech drží v podzimní části první místo okresního přeboru. „Někdy je pro tým lepší urvat vítězství 1:0, než nastřílet 7:0. Tým to posouvá a musí se soustředit na svůj výkon 90 minut. Cíl pro tento ročník mají Rašovičtí jasný, a to vyhrát okresní přebor a vrátit se zpět do krajské 1.B třídy,“ zakončuje Martin Bašus.

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.04.2025

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Žádost o individuální dotaci - Tenisový klub lázně Evženie - provoz a údržba areálu 2025

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Tenisový klub lázně Evženie, IČO 26994313, sídlo Kyselka 105, 431 51 Klášterec nad Ohří, na úhradu nákladů na údržbu areálu a přetlakové haly v roce 2025, výše dotace 135.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Tenisový klub lázně Evženie žádá o dotaci 135.000 Kč na správu a údržbu areálu Kyselka a tenisových kurtů na stadionu v roce 2025. Žádají o částku 135.000 Kč (stejně jako v roce 2024).

Rada města projednala 09.04.2025, usnesení č. RM/4150/50/2025, hlasování 6-0-0.

Materiál obsahuje:

24_TKLE_správa areálu.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace

žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

Mesto Klasterec nad Ohří

Doruceno: 13.03.2025

EC 03822/2025

listy: 1 přílohy:

druh:



mkloes97fdf77e

Název (popř. obchodní firma)	Tenisový klub lázně Evženie
Sídlo	Kyselka 105 Klášterec nad Ohří
IČO, bylo-li přiděleno	26994313
Právní forma	Spolek
Osoby jednající jménem žadatele – statutární orgán	Miloslav Novák
Osoby jednající jménem žadatele – na základě plné moci	
Telefonní kontakt	
Údaje o skutečném majiteli ¹	Miloslav Novák
Informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu	

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD KLÁŠTEREC nad OHŘÍ	
DOŠLO DNE:	POČET LISTŮ:
13.03.2025	2
OFI 13.03.2025	PŘÍLOHY:
Č.j. *****	6

Peněžní ústav	KB
Číslo účtu	
Požadovaná částka	135.000,--

¹ údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Účel, na který chce žadatel dotaci použít	Správa a údržba tenisového areálu
Doba, v níž má být dosaženo účelu	Rok 2025
Odůvodnění žádosti	Z důvodu neposkytování dotací od svazů a NSA na údržbu areálů, žádáme o dotaci na správu a údržbu areálu v majetku městu. Areál klubu Kyselka 105 Klášterec nad Ohří. Areál spravujeme dlouhodobě na vlastní náklady, je potřeba obstarávat pravidelnou udžbu hřiští, kropeň, uprava dvorců, dohoz antuky, rovnání povrchu, odplevelování, odmechování, postřiky. Dále je potřeba spravovat rezervační systém a stránky klubu kde rezervace probíhají. Pod náš klub spadá navíc udržba areálu tenisových kurtů na stadionu.

Povinné přílohy:

Úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji – z evidence skutečných majitelů

Seznam případných dalších příloh žádosti:

Den vyhotovení žádosti: 10.3.2025

Podpis žadatele:



Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) na projekt – plán na aktuální rok

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	50.000,--
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Propagace	
Provozní režie	125.000,--
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Výdaje (náklady) celkem:	175.000,--

Příjmy (výnosy):	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	135.000,--
Dotace ostatní (specifikovat)	
Sponzorské dary	40.000,--
Příjmy z reklam	
Vstupné	
Startovné	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	175.000,--
---	------------

Zdůvodnění případného rozdílu:

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) na projekt v předchozím roce, pokud byl realizován

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	50.000,--
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Propagace	
Provozní režie	125.000,--
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Výdaje (náklady) celkem:	175.000,--

Příjmy (výnosy):	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	135.000,--
Dotace ostatní (specifikovat)	
Sponzorské dary	40.000,--
Příjmy z reklam	
Vstupné	
Startovné	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	175.000,--

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	
---	--

Zdůvodnění případného rozdílu:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Žádost o individuální dotaci - Tenisový klub lázně Evženie

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Tenisový klub lázně Evženie, IČO 26994313, sídlo Kyselka 105, 431 51 Klášterec nad Ohří, na úhradu elektrické energie na přetlakovou halu v roce 2025, výše dotace 100.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Tenisový klub lázně Evženie žádá o dotaci 100.000 Kč na úhradu elektrické energie na přetlakovou halu v roce 2025. V loňském roce získali individuální dotaci od města 98 tis. Kč.

Rada města projednala 09.04.2025, usnesení č. RM/4151/50/2025, hlasování 6-0-0.

Materiál obsahuje:

24_TKLE_elektřina.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace

žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

Mesto Klasterec nad Ohří

Doruceno: 13.03.2025

EC 03823/2025

listy:1 přílohy:

druh:



mkloes97fdf77f

Název (popř. obchodní firma)	Tenisový klub lázně Evženie
Sídlo	Kyselka 105, Klášterec nad Ohří
IČO, bylo-li přiděleno	26994313
Právní forma	Spolek
Osoby jednající jménem žadatele – statutární orgán	Miloslav Novák
Osoby jednající jménem žadatele – na základě plné moci	
Telefonní kontakt	
Údaje o skutečném majiteli ¹	Miloslav Novák
Informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu	

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD KLÁŠTEREC nad OHŘÍ	
DOŠLO DNE:	POČET LISTŮ:
13.03.2025	2
Č.j. OFH/3823/2025	PŘÍLOHY:
	7

Peněžní ústav	KB
Číslo účtu	

Požadovaná částka	100.000,--
-------------------	------------

¹ údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Účel, na který chce žadatel dotaci použít	Úhrada el. Energie na přetlakovou halu
Doba, v níž má být dosaženo účelu	Rok 2025
Odůvodnění žádosti	Z důvodu zakoupení nové přetlakové haly a dohodě o nebourání a znovu stavění (jaro-podzim) bude hala stát celoročně, důvodem je ekonomicky náročná montáž, demontaž 2x ročně, firma která poskytuje záruku na halu si fakturuje tyto 2 položky dle svého ceníku 140.000,--. Již 10 let jsme si halu dělali svépomocí a tím tuto částku každý rok ušetřili. Firma má ve smlouvě dva cykly zdarma poté za uvedenou částku. Pokud přistoupíme opět k demontáži a montáži svépomocí s okamžitou platností padá záruka na halu která je 6 let. Celoročním provozem se hala neopotřebovává skládaním a její životnost se prodlužuje až o třetinu. Dodavatel propočítal díky úsporné technologii, že spotřeba i s letní sezonou by měla být uváděných 100 tisíc oproti dosavadním 200 tiícům. Dle průběžné spotřeby , kterou sledujeme je částka reálná. Dalším benefitem je samozřejmě využití haly za nepříznivého počasí v létě. Vyúčtování bude samozřejmě opět s přiloženou fakturou dodavatele se spotřebou.

Povinné přílohy:

Úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji – z evidence skutečných majitelů

Seznam případných dalších příloh žádosti:

Den vyhotovení žádosti:10.3.2025

Podpis žadatele:



12.2.2025

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) na projekt – plán na aktuální rok

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Propagace	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Elektrická energie	100.000,--
Výdaje (náklady) celkem:	100.000,--

Příjmy (výnosy):	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	100.000,--
Dotace ostatní (specifikovat)	
Sponzorské dary	
Příjmy z reklam	
Vstupné	
Startovné	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	100.000,--

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	0
---	---

Zdůvodnění případného rozdílu:

Výdaje a příjmy (náklady a výnosy) na projekt v předchozím roce, pokud byl realizován

Výdaje (náklady):	
Spotřeba materiálu (výstroje, zařízení)	
Cestovné (cestovní náhrady)	
Doprava	
Nájemné	
Propagace	
Provozní režie	
Ostatní výdaje (specifikovat):	
Elektrická energie	198.000,--
Výdaje (náklady) celkem:	198.000,--

Příjmy (výnosy):	
Dotace od města Klášterce nad Ohří	98.000,--
Dotace ostatní (specifikovat)	
Sponzorské dary	
Příjmy z reklam	100.000,--
Vstupné	
Startovné	
Ostatní příjmy (specifikovat):	
Příjmy (výnosy) celkem:	198.000,--

Rozdíl příjmy (výnosy) – výdaje (náklady):	0
---	---

Zdůvodnění případného rozdílu:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Žádost o individuální dotaci - Římskokatolická farnost

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Římskokatolická farnost Klášterec nad Ohří, IČO 61345474, sídlo Kostelní 97, 431 51 Klášterec nad Ohří, na výměnu žaluzií, repase vstupních dveří a stavební úpravy na zvonici kostela Nejsvětější Trojice v Klášterci nad Ohří, výše dotace 290.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Město obdrželo žádost o individuální dotaci ve výši 290.000 Kč na výměnu žaluzií, repase vstupních dveří a stavební úpravy na zvonici kostela Nejsvětější Trojice v Klášterci nad Ohří.

Celkové náklady jsou 327.957,59 Kč, z toho 37.957,59 Kč by byl vlastní podíl farnosti (12 %)

Rada města projednala 09.04.2025, usnesení č. RM/4152/50/2025, hlasování 6-0-0.

Materiál obsahuje:

23_Farnost_opravy kostela.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace

žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

Název (popř. obchodní firma)	Římskokatolická farnost Klášterec nad Ohří
Sídlo	Kostelní 97, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČO, bylo-li přiděleno	61345474
Právní forma	Církev
Osoby jednající jménem žadatele – statutární orgán	Mgr. Vít Audy, farář
Osoby jednající jménem žadatele – na základě plné moci	
Telefonní kontakt	
Údaje o skutečném majiteli ¹	Nutno doložit úplný výpis z evidence skutečných majitelů, v případě spolků stačí částečný výpis
Informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu	

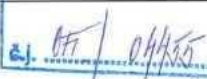
Město Klášterec nad Ohří
Doruceno: 25.03.2025
EC 04455/2025

listy: 3 přílohy: 4
druh:



mkloes97fdf9d9

Peněžní ústav	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu	
Požadovaná částka	290.000,00 Kč

MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD KLÁŠTEREC nad OHŘÍ	
DOŠLO DNE: 25.03.2025	POČET LISTŮ: 3
	PŘÍLOHY: 4

¹ údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Účel, na který chce žadatel dotaci použít	Výměna žaluzií, repase vstupních dveří a stavební úpravy na zvonici kostela Nejsvětější Trojice v Klášterci nad Ohří
Doba, v níž má být dosaženo účelu	1. 6. 2025 – 30. 11. 2025
Odůvodnění žádosti	Celkové náklady činí 327.957,59 Kč včetně DPH Podíl farnosti Klášterec nad Ohří je 37.957,59 Kč Jelikož farnost Klášterec n. O. nemá dostatek vlastních finančních prostředků na pokrytí celkových nákladů, proto žádá o individuální dotaci z rozpočtu města Klášterec nad Ohří ve výši 290.000,00 Kč.

Povinné přílohy:

Úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji – z evidence skutečných majitelů

Seznam případných dalších příloh žádosti:

Den vyhotovení žádosti: 24. 3. 2025

Podpis žadatele:



ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST
Kostelní 97 I 431 51 Klášterec n/Ohří
Tel.: 474 375 367 I IČ: 61345474

Kostel Nejsvětější trojice - Klášterec nad Ohří - zvonice - výměna žaluzií a stavební úpravy

Fasáda špalety, parapety:

poř.	číslo	položka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	celkem
1	978019391	Otlučení vápenných nebo vápencementových omítek vnějších ploch s vyřabáním spar, členitost 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	5	152	760
2	985131311	Očištění ploch stěn, rubu klenéb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči - (fasáda)	m2	5	193	965
3	622131121R	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn - Keim Fixativ - (celoplošně)	m2	5	128	640
4	622135000	Vyrovnání podkladu vnějších omítaných ploch maltou vápennou do tl. 10mm	m2	5	463	2315
5	622325602R	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 2 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 20% - Keim Uniputz fein	m2	5	942	4710
6	783826615R	Hydrofobizace prostředkem na bázi silanu v alkoholovém roztoku - Keim Silangrund	m2	5	116	580
7	783827487R	Nátěr - silikátová barva pro přednátěr k vyrovnání drobných strukturálních rozdílů, k překlenutí drobných vlásčenicových trhlin dvojnásobně - Keim Contact Plus	m2	5	425	2125
8	783827487R	Nátěr - finální, minerální, dvouvrstvý - Keim - Soldalit	m2	5	457	2285

Lešení:

řazení		položka	m.j.	počet m.j.	cena m.j.	celkem
9	941211112	Lešení řadové, rámové, lehké pracovní s podlahami se zatížením do 200kg - š.p. do 0,9m v do 25m - montáž	m2	50	66	3300
10	941211211	Lešení řadové, rámové, lehké pracovní s podlahami se zatížením do 200kg - š.p. do 0,9m v do 25m - příplatek za každý den použití	m2	150	1,9	285
11	941211812	Lešení řadové, rámové, lehké pracovní s podlahami se zatížením do 200kg - š.p. do 0,9m v do 25m - demontáž	m2	50	41	2050
12	941311312	Odborná prohlídka lešení řadového, modulového, pracovního	ks	1	2980	2980
13	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení	m2	50	15	750

Ostatní + VRN:

účetní v úřn:		položka		m.j.	počet m.j.	cena m.j.	celkem
14	952905551R	Žaluzie dřevěná- dle stávajících, materiál dub	ks	6		36000	216000
15	952905551R	Žaluzie - montáž	ks	6		3200	19200
16	997013117	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	0,1		1310	131
17	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	1		304	304
18	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (x 10 km)	t	0,1		13,3	1,33
19	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	0,1		58	58
20	30001000	Zařízení staveniště	kpl.	1		5600	5600
21	34103000	Mobilní oplocení	kpl.	1		2000	2000
22	81002000	Doprava stavebních kapacit	kpl.	1		4000	4000

Celkem bez DPH

DPH 21%

Celkem s DPH

271039,33

56918,2593

327957,5893

HP STAV - Jan Perout s.r.o.
Křižkova 102, 270 01 Písek
IČO: 0604871, DIČ: CZ0604871
Tel: 738 021 336
E-mail: info@hpstav.cz
www.hpstav.cz



Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Žádost o individuální dotaci - M-club, spol. s r. o. - na pronájem technologie

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli M-club, spol. s r. o., IČO 49099019, sídlo Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří, na financování nájmu technologie na úpravu vody HIPOTRON v období 2/2025-3/2026, výše dotace 142.800 Kč.

Důvodová zpráva:

Společnost M-club žádá o dotaci na financování nájmu technologie na úpravu vody HIPOTRON v období 2/2025-3/2026. V loňském roce měla společnost toto zařízení v pronájmu a ověřovala jeho účinnost. Kromě snížení spotřeby elektrické energie to přineslo i kvalitnější led.

Porovnání spotřeby bez a s použitím tohoto přístroje:

měsíc	2023	2024	rozdíl
srpen	92,5 MWh	94,6 MWh	2,1 MWh
září	73,0 MWh	64,1 MWh	-8,9 MWh
říjen	56,8 MWh	50,7 MWh	-6,1 MWh
listopad	36,6 MWh	34,9 MWh	-1,7 MWh
prosinec	33,0 MWh	31,4 MWh	-1,5 MWh
součet	291,9 MWh	275,7 MWh	-16,1 MWh

Z tabulky je patrná úspora elektrické energie. Při ceně 4.000 Kč za 1 MWh to představuje úsporu 64.400 Kč, oproti tomu pronájem zařízení za toto období stojí 51.000 Kč. S ohledem na růst ceny el. energie se dá očekávat díky tomuto zařízení roční úspora 150-200 tis. Kč.

Pokud se přístroj i nadále osvědčí, nabízí firma jeho odkup za cenu 400.512 Kč bez DPH.

Rada města projednala 26.02.2025, usnesení č. RM/4084/48/2025, hlasování 7-0-0.

Materiál obsahuje:

21_M-club_zařízení HIPOTRON.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace
žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

Název (popř. obchodní firma)	M – club, spol. s r. o.
Sídlo	Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČO, bylo-li přiděleno	49099019
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Osoby jednající jménem žadatele – statutární orgán	Milan Vacke
Osoby jednající jménem žadatele – na základě plné moci	xxx
Údaje o skutečném majiteli ¹	Nutno doložit úplný výpis z evidence skutečných majitelů, v případě spolků stačí částečný výpis
Informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu	XXX



Mesto Klasterec nad Ohri
Doruceno: 14.02.2025
EC 02480/2025
listy: 1 prílohy: 3
druh:



Peněžní ústav	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	

Požadovaná částka	142.800 Kč (10.200 Kč bez DPH/měsíc)
Účel, na který chce žadatel dotaci použít	na financování nájmu technologie na úpravu vody HIPOTRON v období 2/2025-3/2026 (14 měsíců)

¹ údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanov

Doba, v níž má být dosaženo účelu	3/2025
Odůvodnění žádosti	viz samostatná příloha

Povinné přílohy:

Úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji – z evidence skutečných majitelů

Seznam případných dalších příloh žádosti:

průvodní dopis

Den vyhotovení žádosti: 14.02.2025

Podpis žadatele:



Městský Úřad
Ing. Veronika Dlouhá
Náměstí E.Beneše 85
431 51 Kláštrec nad Ohří

4. února 2025

Věc: **Žádost o financování nájmu technologie na úpravu vody HIPOTRON**

Dovoluji si Vás tímto požádat o financování nájmu technologie na fyzikální úpravu vody pro výrobu a údržbu ledové plochy na dobu 14 měsíců a to do 31.03.2026 s následným odkupem (viz příloha smlouva o nájmu s právem odkupu).

Technologie byla instalována v únoru 2024. V té době se přednosti tohoto zařízení ještě neprojeví, jelikož jsme dělali pouze úpravy ledu (3 – 5 mm).

Teprve až v letních měsících (červenec/srpen 2024) jsme tuto technologii realizovali od základu (od betonové desky).

Klady, které se projeví okamžitě:

- snížení o 0,5 – 1 °C na ledové ploše
- snížení spotřeby elektrické energie viz tabulka
- i v abnormálně teplém srpnu 2024 mrzla voda, jakmile vyjeli ledaři z ledové plochy
- menší tvorba sněhu
- kvalitnější led

Úspora dle výpočtů za sezonu je cca 100 – 150 tis., ale zvýšením cen elektřiny v posledních měsících je úspora na více než 200 tis. korunách.

Předem děkuji za kladné vyřízení této žádosti.

S pozdravem



M - club, spol. s r. o.
Pod stadion 356

②



Milan Váček
jednatel společnosti M-club

Tabulka snížení el. energie

		ROZDÍL		
LEDEN 25				LEDEN 24
PROSINEC 24	31 445 KWh	-1 513 KWh	32 958 KWh	PROSINEC 23
LISTOPAD 24	34 935 KWh	-1 671 KWh	36 606 KWh	LISTOPAD 23
ŘÍJEN 24	50 742 KWh	-6 106 KWh	56 848 KWh	ŘÍJEN 23
ZÁŘÍ 24	64 139 KWh	-8 887 KWh	73 026 KWh	ZÁŘÍ 23
SRPEN 24	94 569 KWh	+2 097KWh	92 472 KWh	SRPEN 23
		-16 080 KWh		

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.04.2025

18. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Žádost o individuální dotaci - Lázně Evženie a.s. - provoz pramenů

Zastupitelstvo města

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Lázně Evženie a.s., IČO 27359174, sídlo Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, na zajištění provozu léčebných pramenů v roce 2025, výše dotace 450.000 Kč.

Důvodová zpráva:

Město obdrželo žádost o poskytnutí dotace na zajištění provozu léčebných pramenů v roce 2025 ve výši 450.000 Kč. Žádost podala společnost Lázně Evženie a.s.

V loňském roce žádali o 400.000 Kč., v rozpočtu města je počítáno s částkou 400.000 Kč. V případě schválení vyšší částky je potřeba řešit v rozpočtu.

Rada města projednala 26.02.2025, usnesení č. RM/4079/48/2025, hlasování 7-0-0.

Materiál obsahuje:

18_Lazne_Evzenie_žádost prameny.pdf

Žádost o poskytnutí individuální dotace
žadatel – právnická osoba (dále jen PO)

Název (popř. obchodní firma)	Lázně Evženie a.s.
Sídlo	Kyselka 104, 431 51 Klášterec na Ohři
IČO, bylo-li přiděleno	27359174
Právní forma	Akciová společnost
Osoby jednající jménem žadatele – statutární orgán	Ing. Michal Gaube, MBA Předseda představenstva
Osoby jednající jménem žadatele – na základě plné moci	-----
Telefonní kontakt	
Údaje o skutečném majiteli ¹	Doložen úplný výpis z evidence skutečných majitelů
Informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu	Společnost nemá podíl v jiných subjektech

Peněžní ústav	Komerční banka
Číslo účtu	

Požadovaná částka	450 000,- Kč
-------------------	--------------

¹ údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s náhradením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo statuty

Účel, na který chce žadatel dotaci použít	Dotace bude použita na zajištění provozu léčebných pramenů Evženie, Klášterecký a Městský v roce 2025. Zejména na laboratorní rozborů vody, údržbu a měření minerálních vod, balneologické služby, monitoring, drobné opravy, údržbu a další související práce.
Doba, v níž má být dosaženo účelu	01.01. 2025 – 31. 12. 2025
Odůvodnění žádosti	Společnost Lázně Evženie a.s. na základě Rozhodnutí Ministerstva zdravotnictví obdržela povolení k využívání přírodních léčivých zdrojů minerálních vod ve zřídelní struktuře Klášterec nad Ohří a je tedy povinna zajistit pravidelné provádění úkonů souvisejících s užíváním zdrojů popsaných výše.

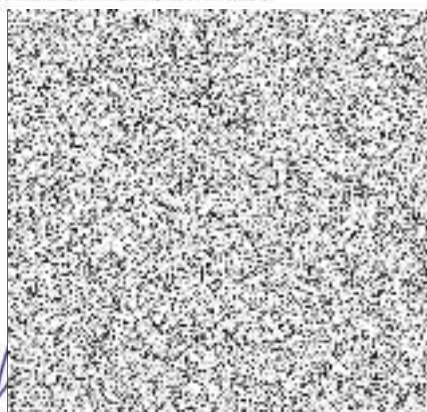
Povinné přílohy:

Úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji – z evidence skutečných majitelů

Seznam případných dalších příloh žádosti:

Den vyhotovení žádosti: 05. 02. 2025

Podpis žadatele:



Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.04.2025

19. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Směna pozemků parc.č. 291/2, 310, 315, 1275/22 k.ú. Vernéřov

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

směnu pozemků parc.č. 291/2 o výměře 839 m², parc.č. 310 o výměře 426 m², parc.č. 315 o výměře 136 m², parc.č. 1275/22 o výměře 22 m² k.ú. Vernéřov, které jsou ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, za pozemky parc.č. 476/2 o výměře 388 m² k.ú. Klášterec nad Ohří a parc.č. 1650/3 o výměře 81 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které jsou ve vlastnictví Ing. Pavla Berana, , 431 51 Klášterec nad Ohří, s finančním vyrováním za rozdíl směřovaných pozemků stanoveného na základě znaleckého posudku č. 011462/2025, a to ve výši 66.800 Kč ze strany Ing. Pavla Berana,

B. ukládá

starostovi města uzavřít směnnou smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.06.2025

Důvodová zpráva:

V rámci plánovaných staveb městem mají být mimo jiné dotčeny pozemky ve vlastnictví Ing. Pavla Berana. Pozemek parc.č. 476/2 k.ú. Klášterec nad Ohří (pozemek dotčený případnou realizací parkoviště v rámci rekonstrukce ul. Vítězná) a pozemek parc.č. 1650/3 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří (pozemek dotčený případnou realizací cyklostezky Petléřská – IP Verne). Z uvedeného důvodu město vstoupilo v jednání s Ing. Pavlem Beranem, který s navrženým postupem souhlasí.

Na směřované pozemky byl vypracován znalecký posudek č. 011462/2025, s tím, že cena pozemků ve vlastnictví města byla stanovena ve výši 140.900 Kč a cena pozemků ve vlastnictví Ing. Pavla Berana byla oceněna na částku 74.100 Kč, jednalo by se tedy o směnu s finančním vyrováním ve výši 66.800 Kč ze strany Ing. Pavla Berana.

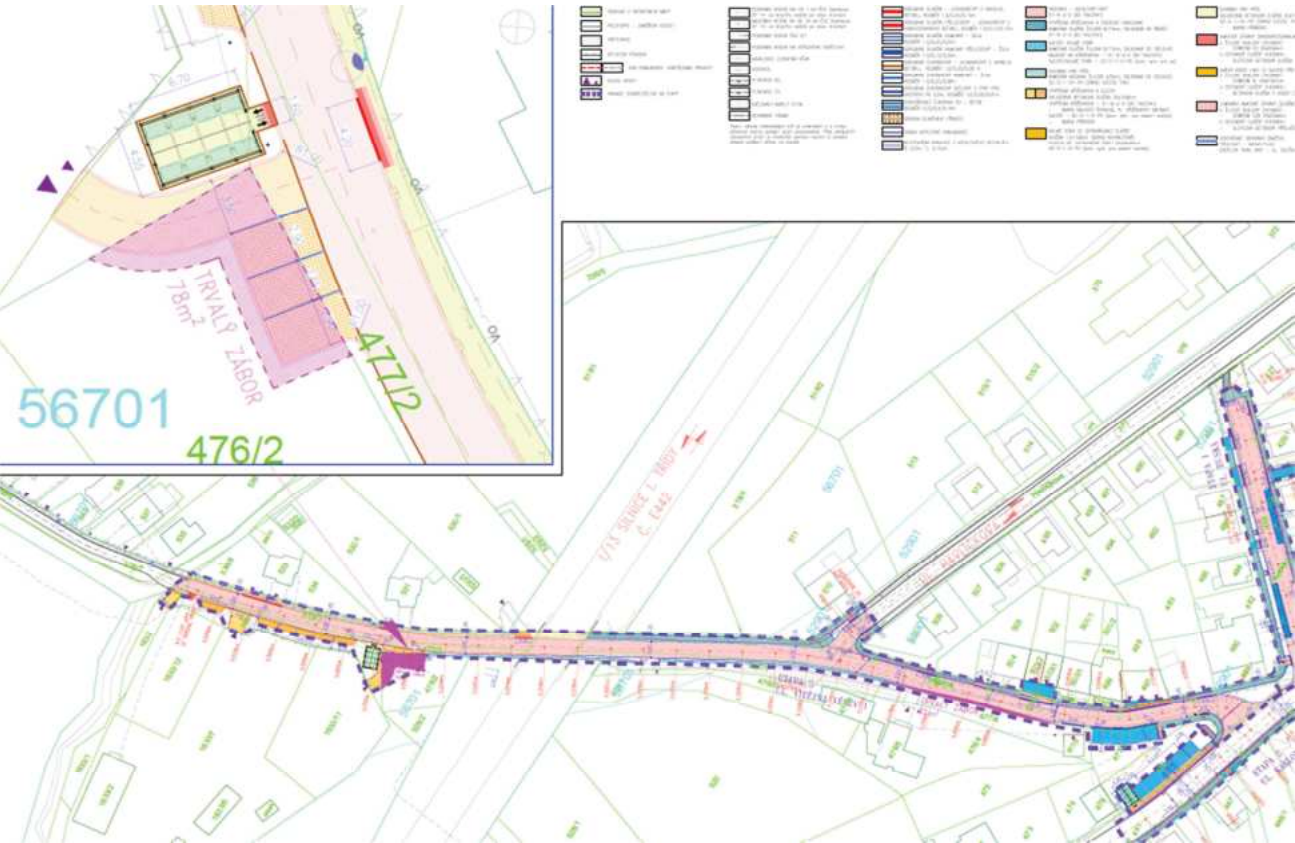
Záměr směny pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM/4091/48/2025 na úřední desce od 28.02.2025 do 17.03.2025.

Rada města projednala dne 19.03.2025, usnesením č. RM/4114/49/2025 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit směnu pozemků, hlasování 6-0-0.

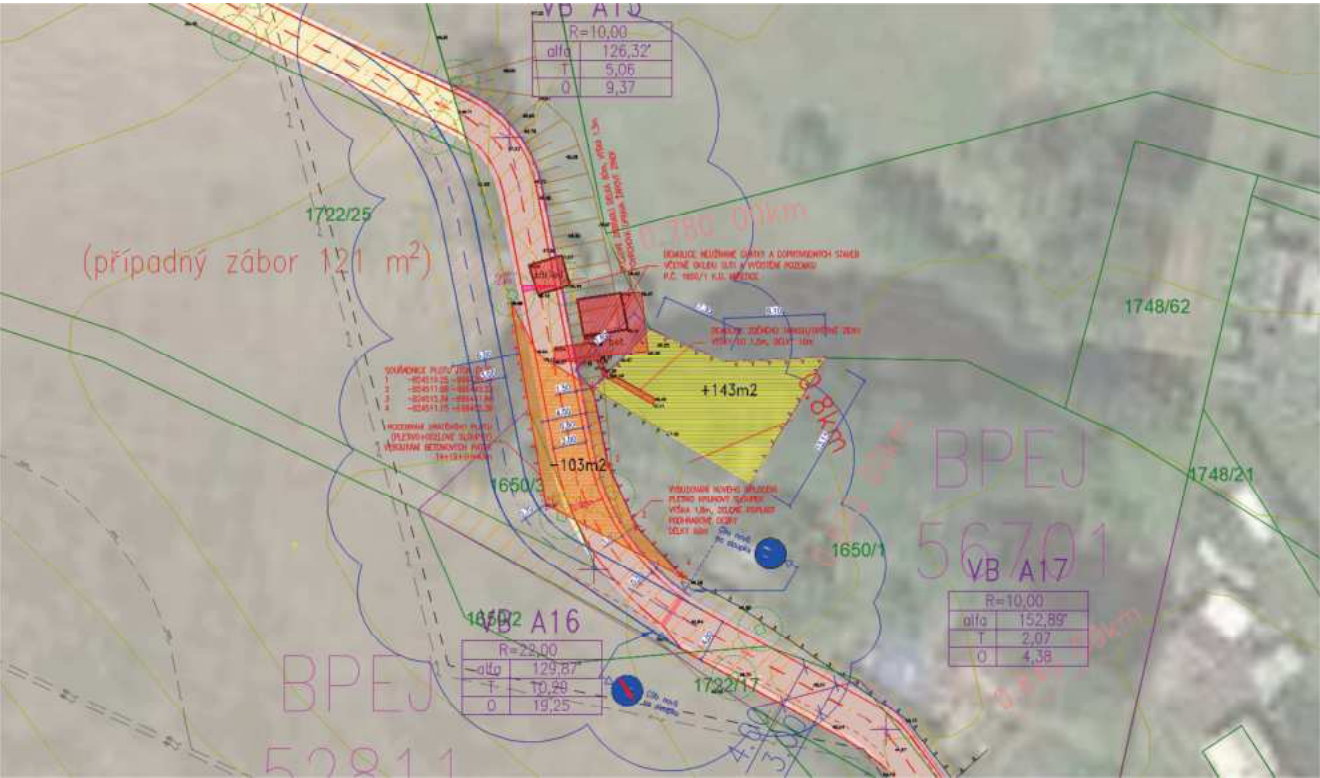
Materiál obsahuje:

podklady.pdf

Rekonstrukce ul. Vítězná



Cyklostezka Petléřská – IP Verne



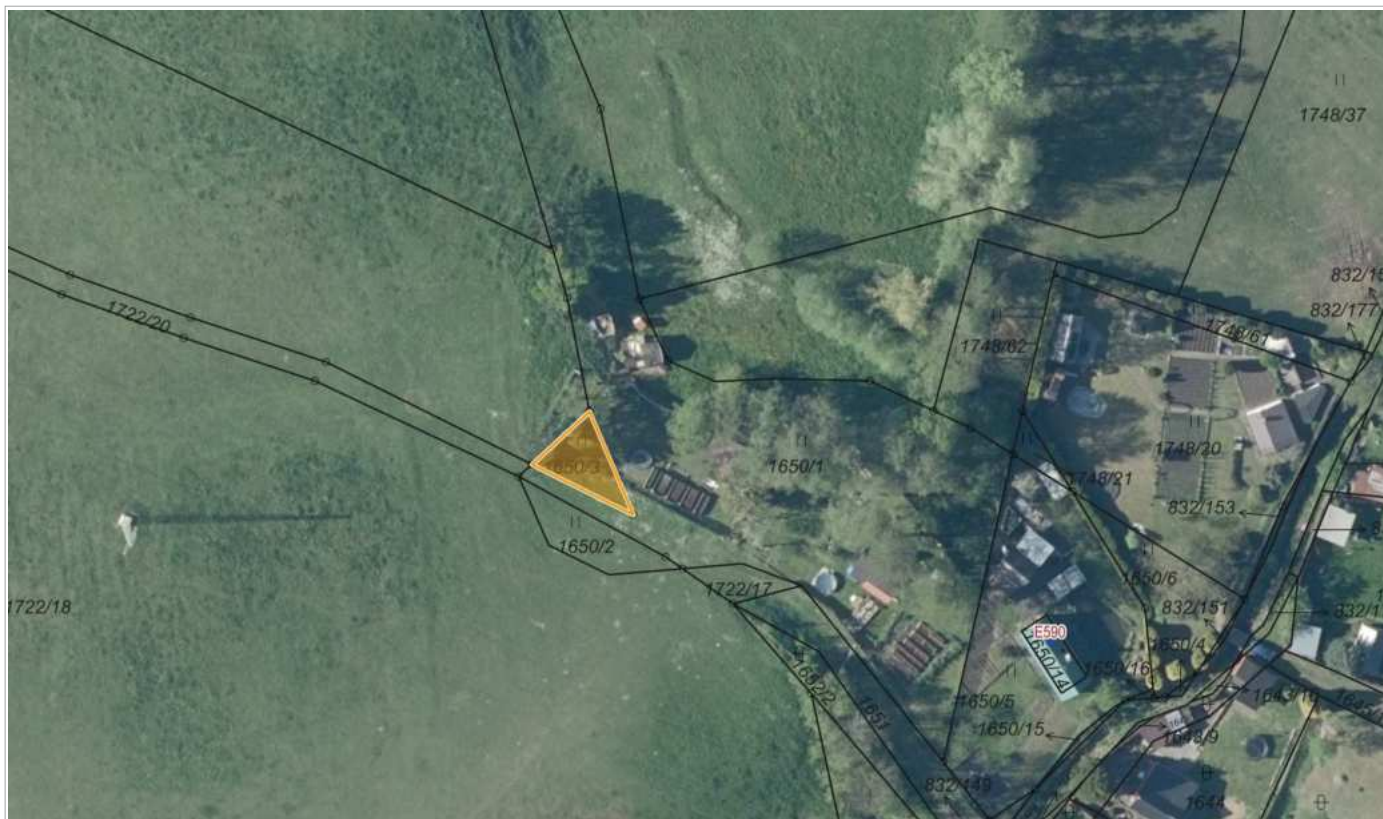


0 10 m 20 m

© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 500

Vytvářeno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



0 10 m 20 m

© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 500

Vytvářeno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



0 50 m 100 m

© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

1 : 2 000

Vytvářeno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



ZNALECKÝ POSUDEK

číslo položky: 011462/2025

znalecký posudek je podán v oboru Ekonomika, odvětví Oceňování nemovitých věcí.



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

znalecký posudek o ceně pozemku par.č. 476/2 v k.ú. Klášterec nad Ohří, pozemku par.č. 1650/3 v k.ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří a pozemků par.č. 291/2, 310, 315 a 1275/22 v k.ú. Verneřov, to vše obec Klášterec nad Ohří, a to v rozsahu určení ceny zjištěné podle platné vyhlášky a též určení ceny obvyklé předmětného pozemku.

Znalec:

Ing. Josef Marini
Zahradi 253
431 51 Klášterec nad Ohří
telefon:
e-mail:

IC: 40258432

DIC: nepřítce DPH

datová schránka: bwmhbp

Zadavatel:

Město Klášterec nad Ohří
Dr. E. Beneš 85
431 51 Klášterec nad Ohří

OBVYKLÁ CENA par.č. 476/2 a 1650/3
OBVYKLÁ CENA par.č. 291/2, 310, 315 a 1275/22

74 100 Kč
140 900 Kč

Počet stran: 27 a 14 stran příloh Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 1

Podle stavu ke dni: 7.2.2025

Vyhotoveno: V Klášterci nad Ohří 7.2.2025

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Směna pozemků s Ústeckým krajem

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

směnu pozemku parc.č. 1105/4 o výměře 9 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří (stav dle geometrického plánu č. 2616-305/2024), který je ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, za pozemek parc.č. 1093/3 o výměře 56 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří (stav dle geometrického plánu č. 2616-305/2024), který je ve vlastnictví Ústeckého kraje, IČO 70892156, sídlo Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem,

B. ukládá

starostovi města uzavřít směnnou smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.03.2026

Důvodová zpráva:

V rámci stavby Rekonstrukce chodníků v ulici Osvobozená, vč. úpravy křižovatky a přechodu pro chodce v Klášterci nad Ohří město realizovalo ostrůvek na světelné křižovatce, uvedenou stavbou byl dotčen pozemek parc.č. 1093/1 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří. Stavba byla realizována na základě stavebního povolení Městského úřadu v Kadani, odboru dopravy spis. zn. MUKK/55935/2021, č.j. ODPK/37324/2021/196/Pa ze dne 27.12.2021, mezi městem a Ústeckým krajem, v zastoupení Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. byla dne 17.05.2022 uzavřena smlouva o právu provést stavbu, zároveň i dne 19.03.2024 nájemní smlouva, která byla již ukončena.

Majetkoprávní vypořádání bude realizováno směnou, a to bez doplatku ceny, město do směny vkládá pozemek, který je součástí silnice č. 224 – větev úrovně křižovatky.

Záměr směny pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM/4086/48/2025 na úřední desce od 28.02.2025 do 17.03.2025.

Rada města projednala dne 19.03.2025, usnesením č. RM/4115/49/2025 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit směnu pozemků, hlasování 6-0-0.

Materiál obsahuje:

podklady.pdf

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

21. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Směna pozemků s 1. KLÁRA, s.r.o.

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

směnu pozemku parc.č. 1136/6 část o výměře 10 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří (stav dle geometrického plánu č. 2616-305/2024), který je ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, za pozemek parc.č. 1155/9 o výměře 10 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří (stav dle geometrického plánu č. 2616-305/2024), který je ve vlastnictví společnosti 1. KLÁRA, s.r.o., IČO 25028090, sídlo Petra Bezruče 279, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B. ukládá

starostovi města uzavřít směnnou smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.12.2025

Důvodová zpráva:

V rámci stavby Rekonstrukce chodníků v ulici Osvobozená, vč. úpravy křižovatky a přechodu pro chodce v Klášterci nad Ohří, město realizovalo chodníky, které byly umístěny mimo jiné na pozemcích parc.č. 1155/1, 1156/1 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, ve vlastnictví společnosti 1. KLÁRA, s.r.o. Stavba byla realizována na základě stavebního povolení Městského úřadu v Kadani, odboru dopravy spis. zn. MUKK/55935/2021, č.j. ODPK/37324/2021/196/Pa ze dne 27.12.2021, mezi městem a společností 1. KLÁRA, s.r.o. byla zároveň dne 08.11.2021 uzavřena dohoda o právu k provedení stavby. Majetkoprávní vypořádání bude realizováno směnnou smlouvou, a to bez doplatku ceny. Záměr směny pozemku byl zveřejněn na základě usnesení RM/4115/49/2025 na úřední desce od 19.03.2025 do 04.04.2025.

Rada města projednala dne 09.04.2025, usnesením č. RM/4166/50/2025 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit směnu pozemků, hlasování 7-0-0.

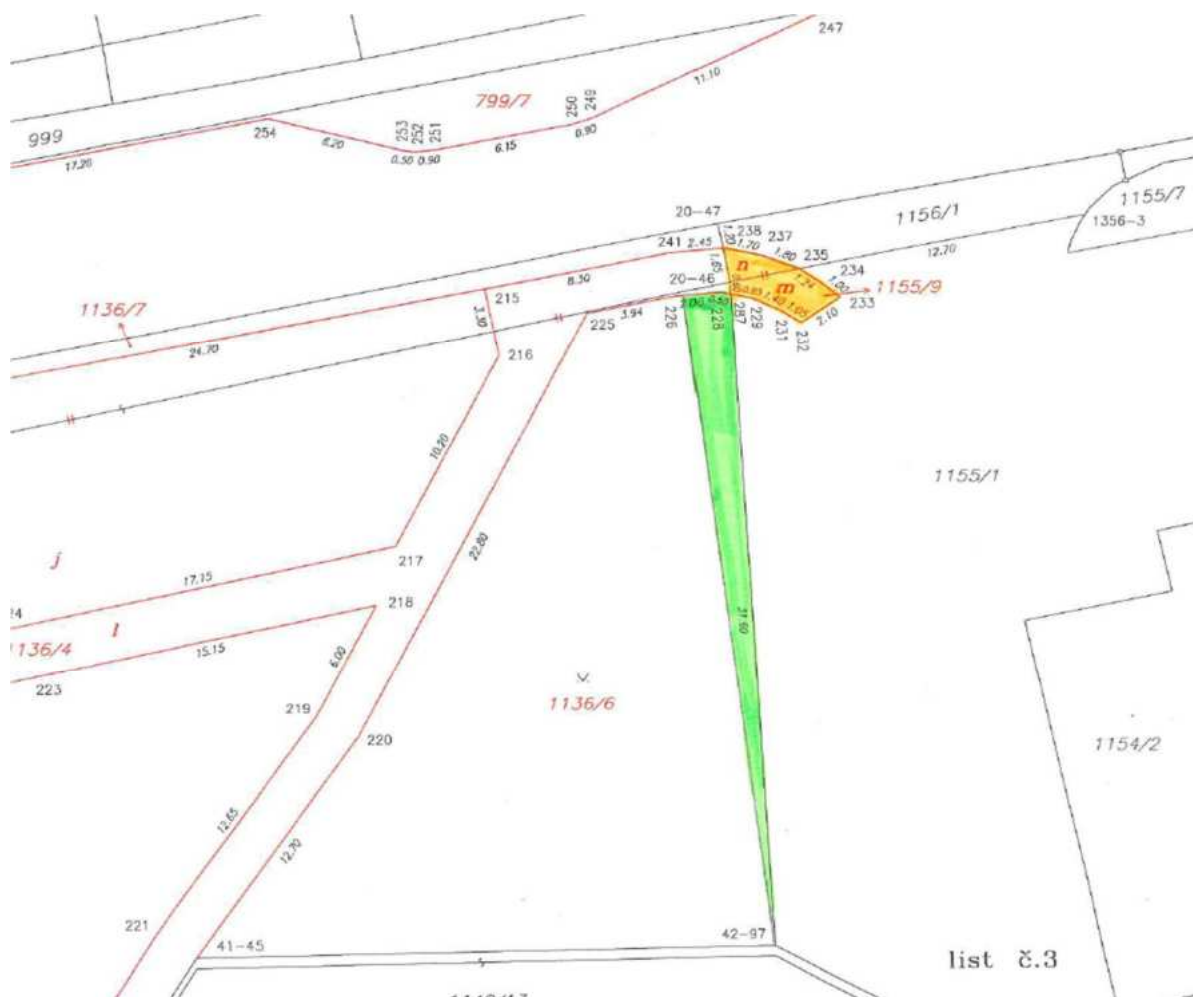
Materiál obsahuje:

podklady.pdf

GEOMETRICKÝ PLÁN pro <i>rozdělení pozemku</i> <i>změnu hranice pozemku</i> <i>vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</i>	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Alena Školová		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů 1708/97		Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: 2.1.2025 Číslo: 1/2025		Dne: Číslo:	
	Název listu a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEOVIA s.r.o. Židovice 128 41183 Hrobce	Katastrální úřad souhlasí s odělováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2616-305/2024	Martina Ibllová KÚ pro Ústecký kraj, KP Chomutov PGP 2/2025-503 2025.01.07 10:55:21 +01'00'			
Okres: Chomutov				
Obec: Klášterec nad Ohří				
Kat. území: Miletice u Klášterce nad Ohří				
Mapový list: Chomutov 9-8/31				
Dosaďování vlastních pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly zobrazeny předepsaným způsobem: <i>obrubníky</i>				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
	ha	m ²			ha	m ²						ha	m ²		
1136	17	87	ostatní pl. zeleň	1136/3	4	23	ostatní pl. zeleň		2	1135 1136	1 1		0,31 4	22 23	i j
				1136/4	3	33	ostatní pl. ostatní komunikace		2	1135 1136	1 1		55 2	78 33	k l
				1136/5	5	45	ostatní pl. zeleň		2	1136	1		5	45	
				1136/6	4	72	ostatní pl. zeleň		2	1136	1		4	72	
				1136/7		64	ostatní pl. sálce		2	1132 1135 1136	1 1 1		8 16 40		o p q
													64		
1155/1	17	35	ostatní pl. manipulační pl.	1155/1	17	28	ostatní pl. manipulační pl.		2						
				1155/9		10	ostatní pl. ostatní komunikace		2	1155/1 1156/1	3404 3404		7 3		m n
													10		
1156/1		48	ostatní pl. ostatní komunikace	1156/1		45	ostatní pl. ostatní komunikace		2						
1109/1										1109/1	39				
1113										1113	482				
1117										1117	220				
	6	50	09		6	50	09								
*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění															

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění



list č.3

Kláštorec
n. Ohří

6. 3. 2025

Kateřina Frajbišová



0 10 m 20 m

1:500

© Spisbox T-MAPY, Ortoloto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RUIAN: © ČÚZK

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.04.2025

22. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Přijetí daru pozemků parc.č. 799/4, 799/5, 799/6, 799/7 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

přijetí daru pozemků parc.č. 799/4 o výměře 81 m², parc.č. 799/5 o výměře 27 m², parc.č. 799/6 o výměře 8 m², parc.č. 799/7 o výměře 66 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří (stav dle geometrického plánu č. 2616-305/2024) od České republiky, Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČO 65993390, sídlo Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4,

B. ukládá

starostovi města uzavřít darovací smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.06.2025

Důvodová zpráva:

V rámci stavby Rekonstrukce chodníků v ulici Osvobozená, vč. úpravy křižovatky a přechodu pro chodce v Klášterci nad Ohří město realizovalo chodníky, které byly umístěny mimo jiné na pozemku parc.č. 799/1 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří. Stavba byla realizována na základě stavebního povolení Městského úřadu v Kadani, odboru dopravy spis. zn. MUKK/55935/2021, č.j. ODPK/37324/2021/196/Pa ze dne 27.12.2021, mezi městem a Ředitelstvím silnic a dálnic s.p. byla zároveň dne 09.05.2024 uzavřena smlouva o právu provést stavbu. Majetkoprávní vypořádání bude realizováno na město bezúplatně dle zákona č. 77/1997 sb. o státním podniku a v souladu se souhlasem zakladatele Ředitelství silnic a dálnic s.p., forma bezúplatného převodu - uzavření darovací smlouvy.

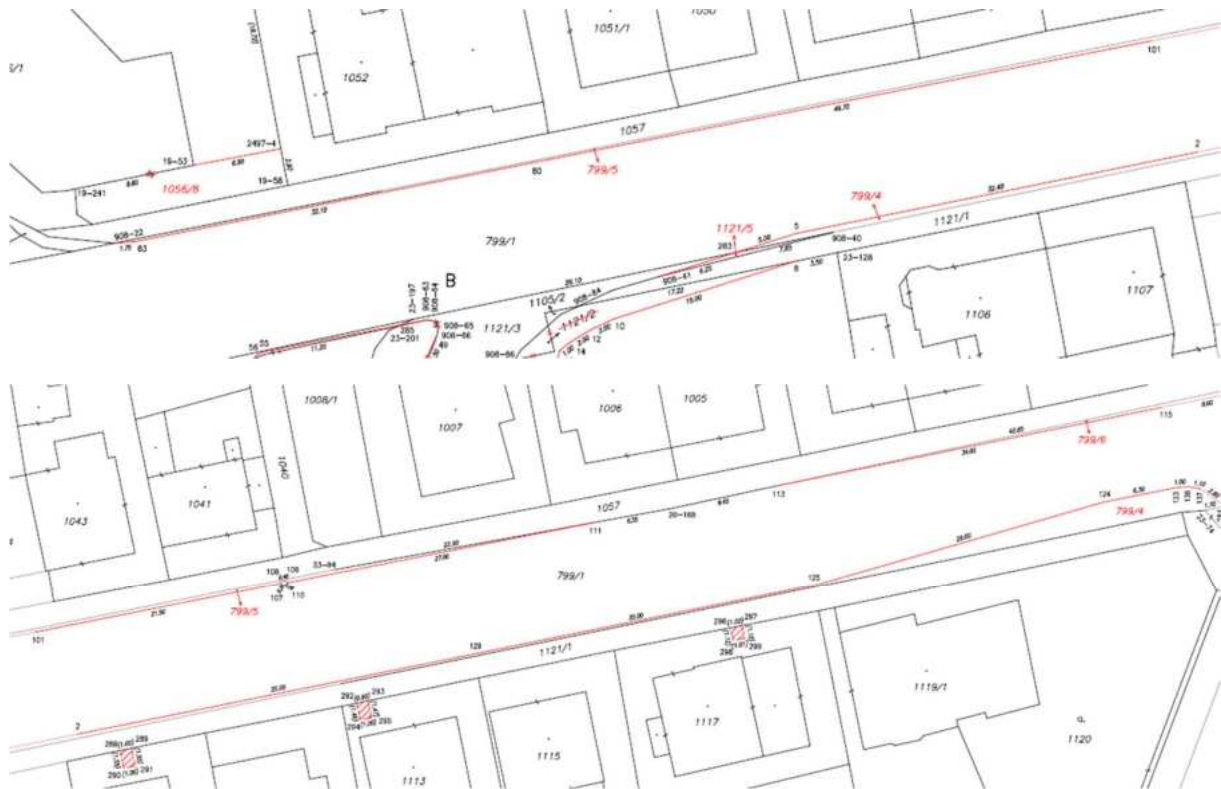
Rada města projednala dne 26.02.2025, usnesením č. RM/4085/48/2025 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit přijetí daru, hlasování 7-0-0.

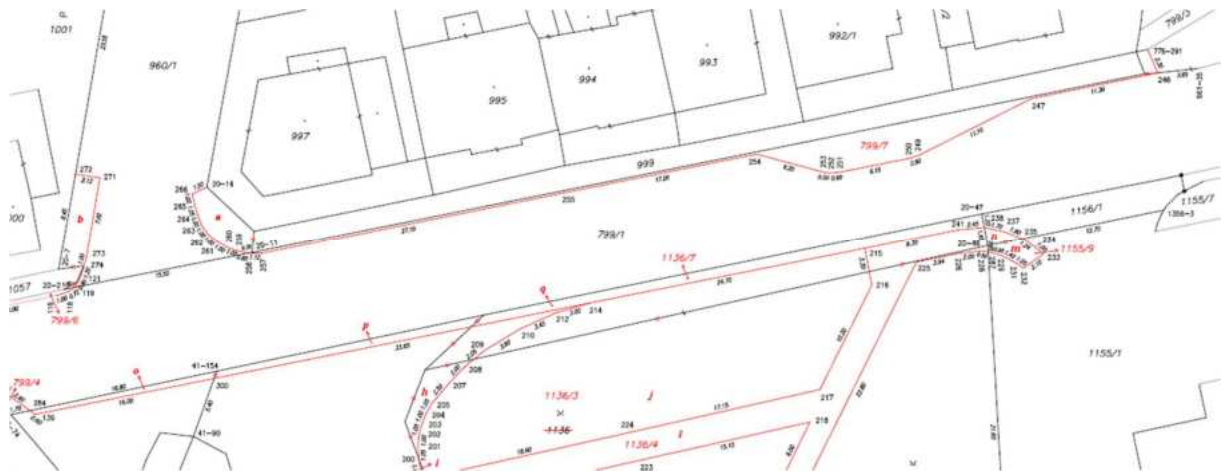
Materiál obsahuje:

podklady ŘSD.pdf

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku změnu hranice pozemku vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Alena Školová		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1708/97		Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: 2.1.2025 Číslo: 1/2025		Dne: Číslo:	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEOVIA s.r.o. Židovice 128 41183 Hrobce	Katastrální úřad souhlasí s označením parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2616-305/2024	Martina Iblová KÚ pro Ústecký kraj, KP Chomutov PGP 2/2025-503 2025.01.07 10:55:21 +01'00'			
Okres: Chomutov				
Obec: Klášterec nad Ohří				
Kat. území: Městice u Klášterce nad Ohří				
Mapový list: Chomutov 9-8/31				
Dosaďováním vlastnickým pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubníky				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí			Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
ha			m²	ha				m²	ha		m²			
799/1	3	98 61	ostatní pl. silnice	799/1	3	96 79	ostatní pl. silnice		0					
				799/4		81	ostatní pl. ostatní komunikace		2	799/1	3274		81	
				799/5		27	ostatní pl. ostatní komunikace		2	799/1	3274		27	
				799/6		8	ostatní pl. ostatní komunikace		2	799/1	3274		8	
				799/7		66	ostatní pl. ostatní komunikace		2	799/1	3274		66	





Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

23. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 117/5 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 117/5 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, sídlo Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, a to na základě smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 15/2025,

B. ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.06.2025

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti města Klášterce nad Ohří ze dne 19.06.2024 o bezúplatný převod pozemků parc.č. 117/3, 117/4, 117/5, 117/6, 117/7 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které byly dotčeny v rámci stavby "Rekonstrukce ul. Boženy Němcové a ul. Husova v Klášterci nad Ohří". Dne 18.02.2025 jsme obdrželi od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových smlouvu o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 117/5 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří (jedná se o pozemek, který je v pasportu komunikací veden jako místní komunikace), ostatní pozemky, které byly uvedeny v žádosti jsou veřejnou zelení.

Rada města projednala dne 26.02.2025, usnesením č. RM/4090/48/2025 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit bezúplatné nabytí pozemku, hlasování 7-0-0.

Materiál obsahuje:

podklady.pdf

SBP_15_2025.pdf

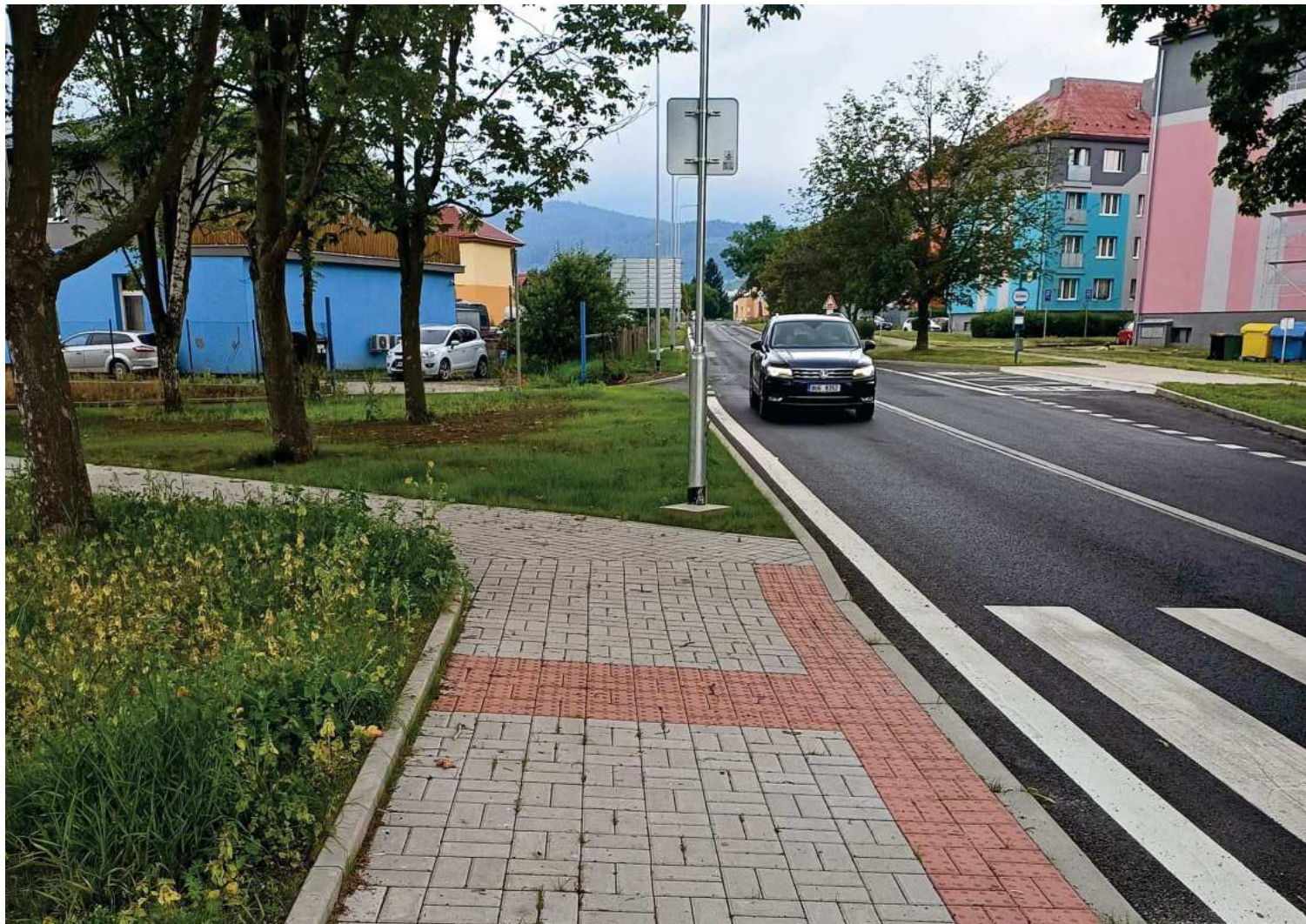


0 10 m 20 m

1 : 500

© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY





Ev.č.: UZSVM/U/29756/2025

Čj.: UZSVM/U/29518/2025-UCVM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Radka Vaňourková, pověřena zastupováním pracovního místa ředitele
odboru Odloučené pracoviště Chomutov, na základě Pověření generální ředitelky účinného
od 1.1.2025 a v souladu s Příkazem generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“),

a

Město Klášterec nad Ohří

se sídlem nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,
které zastupuje Ing. Štefan Drozd, starosta města,
IČO: 00261939,

(dále jen „nabyvatel“),

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI č. 15/2025

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- **parcela číslo 117/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Měritice u Klášterce nad Ohří**,
obec Klášterec nad Ohří, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký
kraj, katastrálním pracovištěm Chomutov (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14. Části 117
Čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti
s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů příslušný s převáděným
majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému
majetku se všemi právy a povinnostmi, a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3
zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních
komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
7. Tato smlouva je uzavřena elektronicky.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově

V Klášterci nad Ohří

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Město Klášterec nad Ohří

.....
Ing. Radka Vaňourková
pověřena zastupováním pracovního místa
ředitele odboru Odloučené pracoviště
Chomutov

.....
Ing. Štefan Drozd
starosta města

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Město Klášterec nad Ohří ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 15/2025, kterou se převádí

Pozemek:

- **parcela č. 117/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Miřetice u Klášterce nad Ohří, obec Klášterec nad Ohří**

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 15/2025 uzavřená podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů byla schválena usnesením č. ze zasedání zastupitelstva města Klášterec nad Ohří dne

V Klášterci nad Ohří

.....
Ing. Štefan Drozd
starosta města

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.04.2025

24. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Koupě pozemků v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, k.ú. Mikulovice u Vernéřova

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

koupi pozemků parc.č. 1541/22, 1541/27, 1551/24, 1575/2, 1583/3, 1583/4, 1584/5, 1585/1, 1585/5, 1591/16, 1592/3, 1593/1, 1593/2, 1594/1, 1601/4, 1601/5, 1601/6, 1601/7, 1601/8, 1603/6, 1604/7 o celkové výměře 51.311 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, parc.č. 633/3, 633/4 o celkové výměře 818 m² k.ú. Mikulovice u Vernéřova, od paní Marcely Köhlerové, [REDACTED], 440 01 Břvany, pana Stanislava Máry, [REDACTED], 441 01 Podbořany, paní Zuzany Příplatové, [REDACTED], 149 00 Praha 4 a pana Oskara Richtera, [REDACTED], 430 03 Chomutov, za kupní cenu 960.600 Kč a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí,

B. ukládá

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.06.2025

Důvodová zpráva:

Dne 20.10.2024 obdrželo město e-mailovou informaci na možnost odkupu pozemků v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a k.ú. Mikulovice u Vernéřova od vlastníků pozemků od paní Marcely Köhlerové, [REDACTED], 440 01 Břvany (vlastník 1/3 nemovitostí), pana Stanislava Máry, [REDACTED], 441 01 Podbořany (vlastník 1/6 nemovitostí), paní Zuzany Příplatové, [REDACTED], 149 00 Praha 4 (vlastník 1/3 nemovitostí) a pana Oskara Richtera, [REDACTED], 430 03 Chomutov (vlastník 1/6 nemovitostí).

Žádost byla předložena do komise pro strategický rozvoj města konané dne 25.11.2024, komise doporučila zahájit jednání s vlastníky pozemků u "Koreji", případně jednat o možné slevě té části dotčeného území, které vlastní JZ Reality spol. s r.o.

Dne 10.12.2024 město obdrželo oficiální nabídku na koupi daných nemovitostí, a to na částku ve výši 2,5 milionu Kč. Město nechalo zpracovat znalecké posudky na nabízené nemovitosti, cena dle znaleckých posudků byla stanovena ve výši 800.500 Kč (cena obvyklá), zároveň byly znalecké posudky zaslány vlastníkům nemovitostí k seznámení. Cena za pozemky dle znaleckých posudků byla pro ně nízká, navrhli částku ve výši 2,4 miliony Kč, následně nabídka města byla navýšena o 20 % ceny stanovené dle znaleckých posudků, tj. na částku 960.600 Kč, s kterou následně dne 09.03.2025 souhlasili.

Pozemky u Koreje jsou územním plánem určeny pro odklonění dopravy z komunikace I/13, na pozemcích parc.č. 1541/22, 1541/27 k.ú. Miřetice u

Klásterce nad Ohří se nachází komunikace, pozemek parc.č. 1551/24 k.ú. Miřetice u Klásterce nad Ohří je vklíněn mezi soukromé pozemky.

Rada města projednala dne 19.03.2025, usnesením č. RM/4119/49/2025 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit koupi pozemků, hlasování 6-0-0.

Materiál obsahuje:

znalecké posudky.pdf

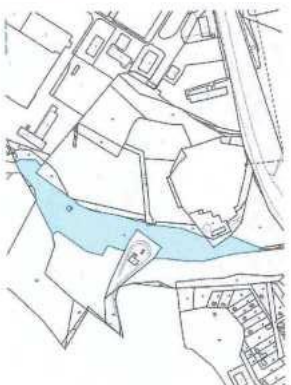
podklady.pdf



ZNALECKÝ POSUDEK

číslo položky: 008483/2025

znalecký posudek je podán v oboru Ekonomika, odvětví Oceňování nemovitých věcí.



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

znalecký posudek o ceně pozemků par.č. 1575/2, 1583/3, 1583/4, 1584/5, 1585/1, 1585/5, 1591/16, 1592/3, 1593/1, 1593/2, 1594/1, 1601/4, 1601/5, 1601/6, 1601/7, 1601/8, 1603/6 a 1604/7 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a pozemků par.č. 633/3 a 633/4 v k.ú. Mikulovice u Vernéřova, to vše v obci Klášterec nad Ohří, ul. Osvobozené, a to v rozsahu určení ceny zjištěné podle platné vyhlášky a též určení ceny obvyklé předmětných pozemků.

Znalec:

Ing. Josef Martini
Zahradní 253
431 51 Klášterec nad Ohří
telefon:
e-mail:
IČ: 40258432
DIČ: neplatce DPH
datová schránka: bwmh0pc

Zadavatel:

Město Klášterec nad Ohří
Dr. E. Beneše 85
431 51 Klášterec nad Ohří

OBVYKLÁ CENA

727 000 Kč

Počet stran: 17 a 9 stran příloh

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 1

Podle stavu ke dni: 14.1.2025

Vyhotoveno: V Klášterci nad Ohří 29.1.2025



ZNALECKÝ POSUDEK

číslo položky: 008484/2025

znalecký posudek je podán v oboru Ekonomika, odvětví Oceňování nemovitých věcí.



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

znalecký posudek o ceně pozemků par.č. 1541/22, 1541/27 a 1551/24 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří obec Klášterec nad Ohří, a to v rozsahu určení ceny zjištěné podle platné vyhlášky a též určení ceny obvyklé předmětného pozemku.

Znalec:

Ing. Josef Martini
Zahradní 253
431 51 Klášterec nad Ohří
telefon:
e-mail:
IČ: 40258432
DIČ: neplatce DPH
datová schránka: bwmh0pc

Zadavatel:

Město Klášterec nad Ohří
Dr. E. Beneše 85
431 51 Klášterec nad Ohří

Obvyklá cena pozemků 1541/22 a 1541/27
Obvyklá cena pozemku 1551/24

73 000 Kč
500 Kč

Počet stran: 21 a 7 stran příloh

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo: 1

Podle stavu ke dni: 29.1.2025

Vyhotoveno: V Klášterci nad Ohří 30.1.2025



0 100 m 200 m

1 : 3 500

© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK



0 10 m 20 m

1 : 500

© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

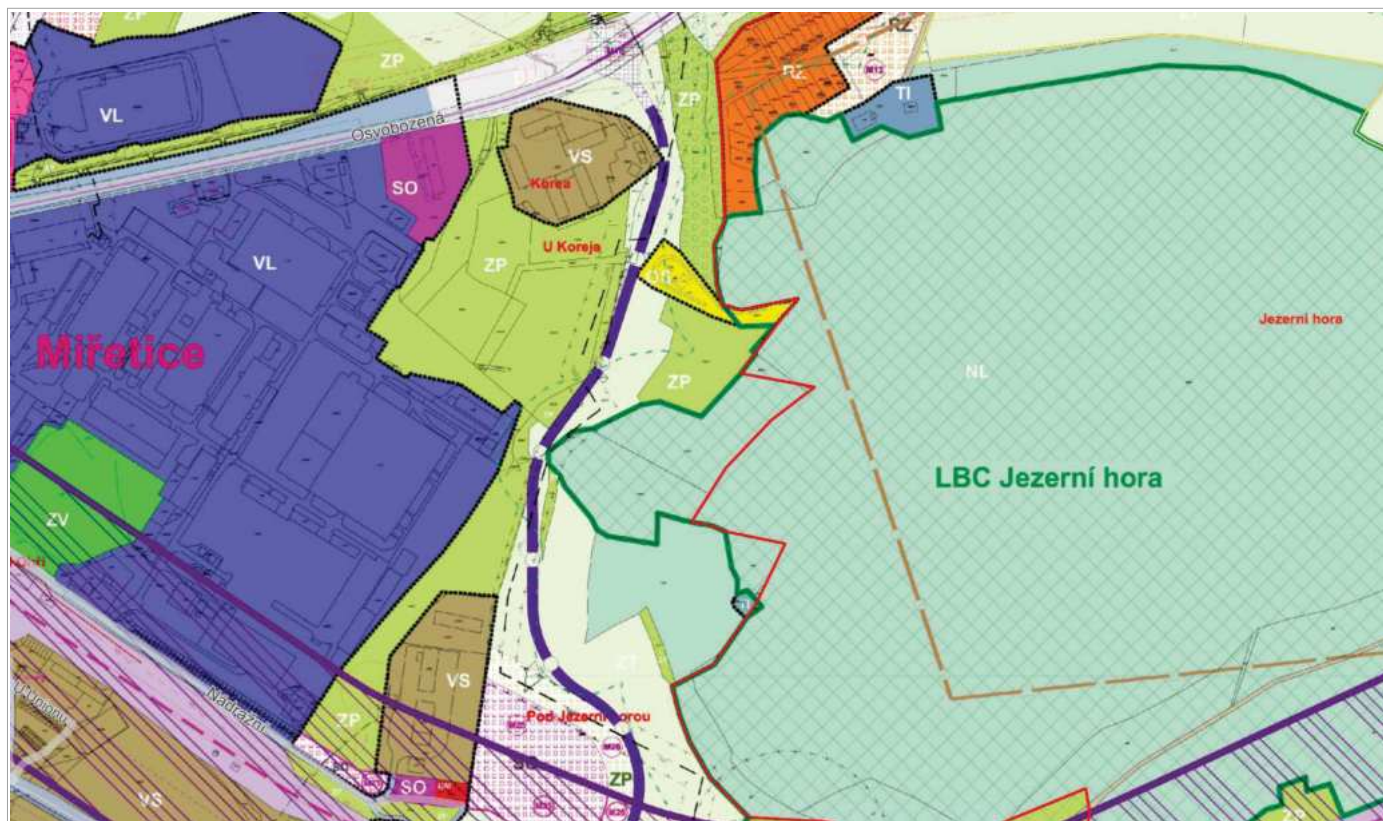


0 25 m 50 m

1 : 1 000

© Spinbox T-MAPY, Ortofoto: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



0 100 m 200 m

1 : 3 500

© Spinbox T-MAPY, RÚIAN: © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

25. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Prodej pozemků parc.č. 120/3 část a parc.č. 97/12 část k.ú. Klášterec nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

prodej pozemků parc.č. 120/3 část a parc.č. 97/12 část o celkové výměře cca 48 m² k.ú. Klášterec nad Ohří manželům Karlovi Skramuskému, [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, a Jitce Skramuské, [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 750 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

B. ukládá

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.12.2025

Důvodová zpráva:

Žádosti manželů Karla Skramuského, [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, a Jitky Skramuské, [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 04.12.2024 o prodej pozemku parc.č. 120/3 část o výměře cca 42 m² a ze dne 12.12.2024 o prodej pozemku parc.č. 97/12 část o výměře cca 6 m², vše k.ú. Klášterec nad Ohří z důvodu scelení se zahradou u objektu č.p. 229.

Žádost o prodej byla předložena k vyjádření odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí a odboru výstavby a rozvoje města.

Vyjádření OMH ze dne 18.12.2024:

OMH s prodejem částí pozemků souhlasí.

Vyjádření OVR ze dne 20.12.2024:

OVR s prodejem souhlasí.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na základě usnesení rady města č. RM/4007/45/2025 na úřední desce od 20.01.2025 do 04.02.2025.

Cena pozemku byla stanovena v souladu s Přílohou č. 3 Pravidel pro hospodaření s byty, nemovitými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, platných od 01.01.2024.

Rada města projednala dne 26.02.2025, usnesením č. RM/4094/48/2025 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej, hlasování 7-0-0.

Materiál obsahuje:

podklady .pdf



© Správa TMAFÚ © ÚZK, Kúsove © ÚZK, RMAH © ÚZK

1 : 300



© Správa TMAFÚ © Pôľnohospodársky úrad, Kúsove © ÚZK, RMAH © ÚZK

1 : 1 500



Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

26. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Prodej pozemku parc.č. 179/4 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. ruší

usnesení č. ZM/997/8/2023 ze dne 09.11.2023,

B. schvaluje

prodej pozemku parc.č. 179/2 o výměře 83 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu Ing. Jindřichovi Rebecovi, [REDACTED], 432 01 Kadaň, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti s podmínkou zřízení věcného břemene strpět existenci stožáru VO a podzemního vedení VO bez dalších finančních nároků,

C. ukládá

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.07.2025

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města dne 09.11.2023 usnesením č. ZM/997/8/2023 schválilo prodej části pozemku parc.č. 179 o výměře cca 82 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu Ing. Jindřichovi Rebecovi, [REDACTED], 432 01 Kadaň a paní Ing. Marii Hejnové, [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, každému ideální 1/2, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti s podmínkou zřízení věcného břemene strpět existenci stožáru VO a podzemního vedení VO bez dalších finančních nároků.

Žadatelé byli následně po vypracování oddělovacího geometrického plánu, kterým vznikl pozemek parc.č.179/2 o výměře 83 m² k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, vyzváni k podpisu kupní smlouvy. Panu Rebecovi byla výzva doručena datovou schránkou dne 26.01.2024. Paní Hejnové byla výzva doručena osobně dne 26.01.2024. Následně po doručení výzev k podpisu kupní smlouvy pan Rebec telefonicky informoval OSM o skutečnosti, že paní Hejnová v neurčený den zemřela a požádal o odložení realizace prodeje jeho osobě do doby uzavření dědického řízení. Pravomocné usnesení o pozůstalosti po p. Marii Hejnové s datem nabytí právní moci dne 27.02.2025 bylo téhož dne doručeno k zápisu do katastru nemovitostí. Jediným dědicem nemovitostí přiléhajícím k prodávané nemovitosti je původní žadatel p. Jindřich Rebec, který žádá o prodej s původně stanovenými podmínkami.

Rada města projednala dne 19.03.2025, usnesením č. RM/4120/49/2025 bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit zrušení původního usnesení a schválit prodej žadateli s původními podmínkami, hlasování 6-0-0.

Materiál obsahuje:
podklady .pdf



Orthofoto © ČÚZK, Katastr © ČÚZK, MÚJAN © ČÚZK

1:471



© Správa TMAFV © Přehledná OpenStreetMap, Katastr © ČÚZK, MÚJAN © ČÚZK

1:1 500





Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.04.2025

27. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Správa sportovních zařízení Klášterec nad Ohří - příspěvková organizace

Zastupitelstvo města

A. zřizuje

v souladu s § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příspěvkovou organizaci Správa sportovních zařízení Klášterec nad Ohří,

B. schvaluje

zřizovací listinu příspěvkové organizace Správa sportovních zařízení Klášterec nad Ohří.

Důvodová zpráva:

Předkládáme návrh na zřízení příspěvkové organizace Správa sportovních zařízení Klášterec nad Ohří. Zákon o obcích a zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů stanoví, že obec může ve své pravomoci k plnění svých úkolů zřizovat příspěvkové organizace jako právnické osoby pro takové činnosti ve své působnosti, které jsou zpravidla neziskové a jejichž rozsah, struktura a složitost vyžadují samostatnou právní subjektivitu. Důvodem pro zřízení této organizace je potřeba zajistit efektivní správu a rozvoj sportovních zařízení a služeb v oblasti sportu na území obce. Předpokládáme, že zřízení příspěvkové organizace přinese zlepšení kvality těchto služeb, optimalizaci využívání obecních prostředků a přispěje k dalšímu rozvoji sportovní infrastruktury města.

Město si klade za cíl zajistit kvalitní a dostupné služby pro všechny své obyvatele. Vzhledem k rostoucím potřebám v oblasti sportu a správě zařízení, které zajišťují tyto služby, je nezbytné vytvořit právní subjekt, který bude za tuto oblast zodpovědný. Příspěvková organizace bude mít schopnost efektivně organizovat a koordinovat činnosti v této oblasti, čímž dojde ke zvýšení dostupnosti a kvality služeb pro občany.

Zřízení příspěvkové organizace umožní lepší správu majetku města, který bude organizaci svěřen. Organizace bude mít vlastní rozpočet, který bude schvalován zastupitelstvem obce, a bude moci efektivně nakládat s prostředky na provoz a rozvoj těchto zařízení. Tento model přinese i úspory v oblasti administrativní zátěže a zjednoduší finanční kontrolu.

Příspěvková organizace bude odpovědná za udržování a modernizaci stávajících sportovních zařízení a infrastruktury. V plánu je rozšíření nabídky sportovních aktivit pro všechny věkové kategorie. Tento krok povede k dalšímu zlepšení života ve městě a větší spokojenosti obyvatel.

Rada města doporučila zastupitelstvu města usnesením č.RM/4158/50/2025 ze dne 09.04.2025 (6-0-0) zřídit příspěvkovou organizaci a schválit její zřizovací listinu.

Materiál obsahuje:

§84 odst. 2 písm.d)_z 128_2000 Sb.pdf

§27 z 250_2000 Sb.pdf

ZL_Sport_ZM.pdf

Pravomoc zastupitelstva obce

§ 84

(1) Zastupitelstvo obce rozhoduje ve věcech patřících do samostatné působnosti obce (§ 35 odst. 1).

(2) Zastupitelstvu obce je vyhrazeno

a) schvalovat program rozvoje obce,

b) schvalovat střednědobý výhled rozpočtu obce, rozpočet obce, závěrečný účet obce a účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni,

c) zřizovat trvalé a dočasné peněžní fondy obce,

d) zřizovat a rušit příspěvkové organizace a organizační složky obce, schvalovat jejich zřizovací listiny,

e) rozhodovat o založení nebo rušení právnických osob, schvalovat jejich zakladatelské listiny, společenské smlouvy, zakladací smlouvy a stanovy, včetně jejich změn, a rozhodovat o účasti v již založených právnických osobách,²⁹⁾

f) delegovat zástupce obce, s výjimkou § 102 odst. 2 písm. c), na valnou hromadu obchodních společností, v nichž má obec majetkovou účast,

g) navrhopvat zástupce obce do ostatních orgánů obchodních společností, v nichž má obec majetkovou účast, a navrhopvat jejich odvolání; to neplatí, rozhoduje-li rada obce ve věcech jediného společníka obchodní společnosti podle § 102 odst. 2 písm. c),

h) vydávat obecně závazné vyhlášky obce,

i) rozhodovat o vyhlášení místního referenda,

j) navrhopvat změny katastrálních území uvnitř obce, schvalovat dohody o změně hranic obce a o slučování obcí,

k) určovat funkce, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni,

l) zřizovat a rušit výbory, volit jejich předsedy a další členy a odvolávat je z funkce,

m) volit z řad členů zastupitelstva obce starostu, místostarosty a další členy rady obce (radní) a odvolávat je z funkce, stanovit počet členů rady obce,

n) stanovit výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce,

o) stanovit paušální částku náhrady výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce podle § 71 odst. 3, rozhodovat o mimořádných odměnách podle § 76 a o plněních pro členy zastupitelstva obce podle § 80,

p) vyslovovat souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce,

- q) zřizovat a zrušovat obecní policii,
 - r) rozhodovat o spolupráci obce s jinými obcemi a o formě této spolupráce,
 - s) rozhodovat o zřízení a názvech částí obce, o názvech ulic a dalších veřejných prostranství,
 - t) udělovat a odnímat čestné občanství obce a ceny obce,
 - u) stanovit pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce,
 - v) rozhodovat o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů obce,
 - x) rozhodovat o zřízení, sloučení, splynutí, rozdělení a zrušení veřejného neziskového ústavního zdravotnického zařízení, navrhopvat zástupce do jeho dozorčí rady a rozhodovat o převodu vlastnického práva k majetku, s nímž hospodaří veřejné neziskové ústavní zdravotnické zařízení nebo o jeho pronájmu v případech, kdy to stanoví zvláštní právní předpis^{29a)},
 - y) plnit úkoly stanovené zvláštním právním předpisem.
- (3) Není-li zřízena rada obce, vydává nařízení obce zastupitelstvo obce.
- (4) Zastupitelstvo obce si může vyhradit další pravomoc v samostatné působnosti obce mimo pravomoce vyhrazené radě obce podle § 102 odst. 2.
- (5) Zastupitelstvo obce rozhoduje o zrušení usnesení rady obce, jsou-li mu předložena k rozhodnutí podle § 105 odst. 1.

Příspěvkové organizace územních samosprávných celků

§ 27

Zřizování, změny a zrušení příspěvkových organizací

(1) Územní samosprávný celek zřizuje příspěvkové organizace pro takové činnosti ve své působnosti, které jsou zpravidla neziskové a jejichž rozsah, struktura a složitost vyžadují samostatnou právní subjektivitu.

(2) Zřizovatel vydá o vzniku příspěvkové organizace zřizovací listinu, která musí obsahovat

- a) úplný název zřizovatele, je-li jím obec, uvede se také její zařazení do okresu,
- b) název, sídlo příspěvkové organizace a identifikační číslo osoby poskytnuté správcem základního registru právnických osob, podnikajících fyzických osob a orgánů veřejné moci osoby poskytnuté správcem základního registru osob^{16d}); název musí vylučovat možnost záměny s názvy jiných příspěvkových organizací,
- c) vymezení hlavního účelu a tomu odpovídajícího předmětu činnosti,
- d) označení statutárních orgánů a způsob, jakým vystupují jménem organizace,
- e) vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“),
- f) vymezení práv, která organizaci umožní, aby se svěřeným majetkem mohla plnit hlavní účel k němuž byla zřízena; zejména se uvedou práva a povinnosti spojené s jeho plným efektivním a ekonomicky účelným využitím, s péčí o jeho ochranu, rozvoj a zvelebení, podmínky pro jeho případnou další investiční výstavbu, dále pravidla pro výrobu a prodej zboží, pokud jsou předmětem činnosti organizace, práva a povinnosti spojená s případným pronajímáním svěřeného majetku jiným subjektům a podobně,
- g) okruhy doplňkové činnosti navazující na hlavní účel příspěvkové organizace, kterou jí zřizovatel povolí k tomu, aby mohla lépe využívat všechny své hospodářské možnosti a odbornost svých zaměstnanců; tato činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu organizace a sleduje se odděleně,
- h) vymezení doby, na kterou je organizace zřízena.

(3) Zřizovatel vede o všech jím zřízených příspěvkových organizacích evidenci obsahující tyto údaje:

- a) název,
- b) identifikační číslo osoby poskytnuté správcem základního registru právnických osob, podnikajících fyzických osob a orgánů veřejné moci,
- c) datum vzniku,
- d) datum zániku,
- e) statutární orgán vyjádřený údajem o jménu, popřípadě jménech, příjmení, datu narození a adrese místa pobytu fyzické osoby nebo místa jejího bydliště v cizině, nemá-li místo

pobytu v České republice, nebo údajem o identifikačním čísle osoby, názvu a adrese sídla právnické osoby,

f) adresa sídla.

(4) Zřizovatel může vést evidenci podle odstavce 3 v integrovaném agendovém informačním systému registru osob.

(5) Příspěvková organizace hospodaří se svěřeným majetkem v rozsahu stanoveném zřizovací listinou.

(6) Příspěvková organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele, nestanoví-li tento zákon jinak. Zřizovatel může stanovit, ve kterých případech je k nabytí takového majetku třeba jeho předchozí písemný souhlas.

(7) Do svého vlastnictví může příspěvková organizace nabyt pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, a to

a) bezúplatným převodem od svého zřizovatele,

b) darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,

c) děděním; bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele je příspěvková organizace povinna dědictví odmítnout, nebo

d) jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele.

(8) Pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví podle odstavce 7 písm. a), pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. Neprijme-li zřizovatel písemnou nabídku, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.

(9) Ke vzniku, k rozdělení, sloučení, splnutí nebo zrušení příspěvkové organizace dochází dnem určeným zřizovatelem v rozhodnutí, jímž též určí, v jakém rozsahu přechází její majetek, práva a závazky na nové anebo přejímající organizace. Rozhodne-li zřizovatel o zrušení organizace, přechází uplynutím dne uvedeného v jeho rozhodnutí o zrušení její majetek, práva a závazky na zřizovatele. Ke sloučení nebo splnutí příspěvkové organizace může dojít pouze u příspěvkových organizací téhož zřizovatele.

(10) Údaje podle odstavce 2 a skutečnosti podle odstavce 9 se zveřejňují v Ústředním věstníku České republiky. Zřizovatel je povinen oznámit je Ústřednímu věstníku České republiky do 15 dnů ode dne, kdy k uvedené skutečnosti došlo.

(11) Zřizovatel provádí kontrolu hospodaření příspěvkové organizace.

(12) Příspěvková organizace se zapisuje do obchodního rejstříku; návrh na zápis podává zřizovatel.

ZŘIZOVACÍ LISTINA

SPRÁVA SPORTOVNÍCH ZAŘÍZENÍ KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ



Město Klášterec nad Ohří
431 51 Klášterec nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše 85

Zřizovací listina

Město Klášterec nad Ohří usnesením zastupitelstva č.

vydává

s účinností od 24.04.2025

podle § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) a podle § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“), tuto zřizovací listinu

čl. I.
Zřizovatel

Název zřizovatele: **Město Klášterec nad Ohří**
se sídlem Klášterec nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše č.p. 85
okres Chomutov
IČO: 00261 939

čl. II.
Název a sídlo příspěvkové organizace

Název příspěvkové organizace: **Správa sportovních zařízení Klášterec nad Ohří**

Sídlo: **Stadion 356,431 51 Klášterec nad Ohří**

Identifikační číslo:.....

čl. III. Hlavní účel

Správa, provoz a údržba sportovních zařízení ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

čl. IV. Předmět činnosti

1. Správa a provoz svěřených sportovních zařízení.
2. Údržba svěřených sportovních zařízení.
3. Zajištění dalšího využití svěřených sportovních zařízení pro jiné vhodné akce.
4. Pronájem nebytových prostor.
5. Vytváření vhodných podmínek pro sportovní aktivity občanů města.
6. Spolupráce se školami a ostatními organizacemi zřizovatele.

čl. V. Předmět doplňkové činnosti

Okruhy doplňkové činnosti navazující na hlavní účel příspěvkové organizace nesmí narušovat plnění hlavního účelu organizace a účetně jsou sledovány odděleně.

Zřizovatel povolil tyto okruhy doplňkové činnosti:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1–3 živnostenského zákona.

Obory činnosti:

- a) zprostředkování obchodu a služeb,
- b) velkoobchod a maloobchod,
- c) ubytovací služby,
- d) reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení,
- e) poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu,
- f) hostinská činnost.

čl. VI. Statutární orgán a způsob zastupování

Statutárním orgánem příspěvkové organizace je její **ředitel**.

Ředitel je do funkce jmenován zřizovatelem.

Způsob zastupování: ředitel jedná ve všech věcech samostatně.

Způsob podepisování: ředitel za příspěvkovou organizaci podepisuje tak, že k vytištěnému nebo jinak zobrazenému názvu organizace připojí svůj podpis s uvedením funkce.

Způsob zastupování ředitele: ředitel ustanoví z řad zaměstnanců organizace stálého zástupce, který ho zastupuje po dobu jeho nepřítomnosti ve vymezeném rozsahu jeho práv a povinností.

Způsob podepisování zástupce ředitele: zástupce za příspěvkovou organizaci podepisuje tak, že k vytištěnému nebo jinak zobrazenému názvu organizace s uvedením funkce ředitele připojí svůj podpis s dodatkem „v z.“

čl. VII.

Vymezení majetku, který zřizovatel svěruje právnické osobě k hospodaření („svěřený majetek“) a vymezení majetkových práv a povinností při hospodaření se svěřeným majetkem

Organizace nemá svěřený majetek.

č. VIII.

Doba trvání příspěvkové organizace

Příspěvková organizace je zřizována na **dobu neurčitou**.

čl. IX.

Ustanovení závěrečná

1. Ředitel příspěvkové organizace vydává organizační řád a další vnitřní předpisy, se kterými je povinen seznámit zřizovatele.

3. Další práva a povinnosti zřizovatele a příspěvkové organizace, pokud nejsou uvedeny v této zřizovací listině, se řídí příslušnými právními předpisy.

4. Tato zřizovací listina je platná od 30.06.2025

V Klášterci nad Ohří dne

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

28. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Dodatky zřizovací listiny a příkazní smlouvy - Základní škola, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov

Zastupitelstvo města
schvaluje

1. Dodatek č. 4 ke zřizovací listině v platném znění,
2. Dodatek č. 4 k příkazní smlouvě v platném znění.

Důvodová zpráva:

Na základě rozhodnutí MŠMT ze dne 27.03.2025 číslo MSMT-20314/2024-8, dle něhož bylo vyhověno žádosti na zřízení střední školy při Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov, s účinností od 01.09.2025, předkládáme znovu ke schválení tento návrh. Vzhledem k tomuto rozhodnutí je nezbytné znovu projednat a schválit dodatky ke zřizovací listině a příkazní smlouvě, ve kterých dochází ke změně názvu školy na Střední škola a základní škola Klášterec nad Ohří a zároveň k doplnění druhu školy, a to s účinností od 01.09.2025.

Rada města doporučila zastupitelstvu města usnesením č. RM/4159/50/2025 ze dne 09.04.2025 (6-0-0) schválit dodatek zřizovací listiny a příkazní smlouvy.

Po projednání v radě města a následně v zastupitelstvu města, budou schválené dodatky zaslány jako chybějící dokumenty k podané žádosti o změnu v rejstříku škol. Nebudou-li zaslány do zahájení činnosti školy, změna zapsána nebude.

Materiál obsahuje:

MSMT-20314_2024-8_rozhodnuti.pdf

ZL_Dodatek 4_2024_barva_verze do ZM.pdf

PS_Dodatek 4_2024_barva_verze ZM.pdf



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ, MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

Karmelitská 529/5, Malá Strana, 118 12 Praha 1

V Praze dne 27. 3. 2025

Č. j. MSMT-20314/2024-8

Rozhodnutí

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy posoudilo v souladu s § 148 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, dne 27. 3. 2025 žádost **Města Klášterec nad Ohří** se sídlem *nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří*, které je zřizovatelem právnické osoby s názvem **Základní škola, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov** se sídlem *Petléřská 447, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří*, jako dalšího účastníka řízení, doručenou dne 18. 11. 2024 a doplněnou dne 17. 3. 2025, ve věci zápisu **střední školy**, jejíž činnost bude vykonávat právnická osoba s názvem **Střední škola a základní škola Klášterec nad Ohří**, do rejstříku škol a školských zařízení, a na základě § 143 odst. 2 a podle § 148 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb. rozhodlo této žádosti

vyhovět.

S účinností **od 1. 9. 2025**,

pokud do této doby budou Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy doloženy všechny doklady požadované dle § 147 odst. 1 písm. h) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, tj. stanovisko příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví a stavebního úřadu, ze kterého vyplývá, že příslušné prostory lze užívat pro navrhovaný účel, včetně údaje o nejvyšším počtu osob, které lze v těchto prostorách vzdělávat nebo jim poskytovat školské služby a dále dodatek ke zřizovací listině se změnou názvu právnické osoby

se do školského rejstříku zapisuje:

Střední škola

IZO: 250 003 741

Obory vzdělání podle Klasifikace kmenových oborů vzdělání a Rámcové vzdělávací programy:

41-52-E Zahradník, zahradnické práce

1. 41-52-E/02 Zahradnická výroba

denní forma vzdělávání

délka vzdělávání: 2 r. 0 měs.

nejvyšší povolený počet žáků ve škole: 24

místo poskytovaného vzdělávání nebo školských služeb:

1. Petléřská 447, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří
2. Havlíčkova 269, 431 51 Klášterec nad Ohří

den zápisu do rejstříku: 27. 3. 2025

den zahájení činnosti: 1. 9. 2025

činnost školy bude vykonávat právnická osoba

Střední škola a základní škola Klášterec nad Ohří

identifikátor právnické osoby: **600 077 616**

IČO: **46 787 496**

právní forma: Příspěvková organizace zřízená územním samosprávným celkem

adresa: Petléřská 447, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy dále posoudilo žádost ve věci návrhu na zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení a v souladu s § 143 odst. 2 a podle § 149 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb.

rozhodlo

u právnické osoby s názvem:

Základní škola, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov

takto:

S účinností **od 1. 9. 2025,**

pokud do této doby budou Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy doloženy všechny doklady požadované dle § 147 odst. 1 písm. h) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, tj. stanovisko příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví a stavebního úřadu, ze kterého vyplývá, že příslušné prostory lze užívat pro navrhovaný účel, včetně údaje o nejvyšším počtu osob, které lze v těchto prostorách vzdělávat nebo jim poskytovat školské služby a dále dodatek ke zřizovací listině se změnou názvu právnické osoby

se do školského rejstříku zapisuje:

název právnické osoby:

Střední škola a základní škola Klášterec nad Ohří

Odůvodnění

V souladu s § 147 odst. 2 školského zákona nabývá toto rozhodnutí uvedené účinnosti pouze v případě splnění podmínky stanovené ve výrokové části rozhodnutí. Všechny požadované doklady musejí být Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy (dále jen „ministerstvo“) předloženy nejpozději do dne zahájení činnosti školy.

V žádosti byla přiložena kopie (prostý sken) stanoviska Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje č. j. KHSUL 41411/2024 ze dne 15. 8. 2024 (dále jen „stanovisko KHS“) a kopie (prostý sken) stanoviska odboru stavebního úřadu a městského plánování Městského úřadu Klášterec nad Ohří č.j. EC 11776/2024 ze dne 5. 8. 2024 (dále jen „stanovisko SÚ“).

Stanovisko KHS a stanovisko SÚ musí být předloženo v originále nebo ověřené kopii. V žádosti jsou uvedena 2 místa poskytovaného vzdělávání střední školy, a to Petléřská 447, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří a Havlíčkova 269, 431 51 Klášterec nad Ohří. Obě předložená stanoviska se vyjadřují pouze k místu poskytovaného vzdělávání na adrese Havlíčkova 269, 431 51 Klášterec nad Ohří.

Ministerstvu musí být předložen originál či ověřená kopie stanovisek KHS a SÚ pro obě místa poskytovaného vzdělávání, tj. nejen pro adresu Havlíčkova 269, 431 51 Klášterec nad Ohří, ale i pro adresu Petléřská 447, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 152 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozklad, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Rozklad se podává u Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy a rozhoduje o něm ministr školství, mládeže a tělovýchovy. Podaný rozklad má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. odkladný účinek. Podání rozkladu jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Mgr. Jan Mareš, IVBA
vrchní ředitel sekce vzdělávání a mládeže

Zasílá se:

Město Klášterec nad Ohří
nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří
Identifikátor datové schránky: 6dqbymc

Základní škola, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov
Petléřská 447, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří
Identifikátor datové schránky: ng9pdsm

**DODATEK Č. 4 KE ZŘIZOVACÍ LISTINĚ ZE DNE 13.12.2007 VE ZNĚNÍ
DODATKU Č. 1 ZE DNE 19.09.2013, DODATKU Č. 2 ZE DNE 17.04.2014,
DODATKU Č. 3 ZE DNE 26.02.2015 A ÚPLNÉHO ZNĚNÍ ZŘIZOVACÍ LISTINY
ZE DNE 03.03.2016**

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA, KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ, PETLÉRSKÁ 447, OKRES
CHOMUTOV**



Město Klášterec nad Ohří

431 51 Klášterec nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše 85

Dodatek č. 4 zřizovací listiny

Město Klášterec nad Ohří usnesením zastupitelstva č. ZM/XXXX/2025

vydává

s účinností od 01.09.2025

podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), podle § 178 odst.1 písm. a) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „školský zákon“), a podle § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“), tento Dodatek č. 4 zřizovací listiny ze dne 13.12. 2007, vydané a schválené zastupitelstvem města pro příspěvkovou organizaci:

Základní škola, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov

I.

2. Čl. II Příspěvková organizace se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„II.

Příspěvková organizace

Název: **Střední škola a základní škola Klášterec nad Ohří**

Sídlo: **431 51 Klášterec nad Ohří, Petléřská 447**

Identifikační číslo osoby: **46787496**

Právní forma: **příspěvková organizace**“

3. Čl. III. Druhy škol a školských zařízení, jejichž činnost příspěvková organizace vykonává se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„III.

Druhy škol a školských zařízení, jejichž činnost příspěvková organizace vykonává

1. základní škola
2. zařízení školního stravování – školní jídelna
3. školská zařízení pro zájmové vzdělávání školní družina
 školní klub
 středisko volného času – dům dětí
 a mládeže
4. střední škola střední vzdělání s výučním listem“

4. Čl. IV. Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„IV.

Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti

1. Základní škola uskutečňuje základní vzdělávání v souladu s cíli základního vzdělávání uvedenými v § 44 a podle vzdělávacích programů uvedených v § 3, § 4 a § 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zařízení školního stravování poskytuje školské služby podle § 119 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zařízení školního stravování zajišťuje vedle stravování žáků také závodní stravování zaměstnanců příspěvkové organizace.
3. Školská zařízení pro zájmové vzdělávání uskutečňuje zájmové vzdělávání podle § 111 a § 111a a podle vzdělávacích programů uvedených v § 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
4. Střední škola poskytuje střední vzdělávání, a to i žákům se zdravotním postižením, v souladu s cíli středního vzdělávání uvedenými v § 57 a § 58 písm. b) a podle vzdělávacích programů uvedených v § 3, § 4 a § 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.“

II.

1. Tento Dodatek č. 4 zřizovací listiny nabývá účinnosti dne 01.09.2025.
2. Tento Dodatek č. 4 je nedílnou součástí zřizovací listiny ze dne 13.12.2007.
3. Tento Dodatek č. 4 byl schválen zastupitelstvem města dne 24.04.2025, usnesením č. XXXXXXXX.

Za zřizovatele Město Klášterec nad Ohří

Ing. Štefan Drozd

starosta města

DODATEK Č. 4 K PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA, KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ, PETLÉRSKÁ 447, OKRES
CHOMUTOV**



Preamble

V návaznosti na rozšíření druhu škol a školských činností, které příspěvková organizace vykonává a bude vykonávat, se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 4 k Příkazní smlouvě ze dne 01.03.2008 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 09.03.2011, Dodatku č. 2 ze dne 19.09.20213, Dodatku č. 3 ze dne 27.04.2014 a úplného znění Příkazní smlouvy ze dne 01.08.2016 (dále jen „Příkazní smlouva“) následovně:



1. **Označení smluvní strany příkazníka** se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„Střední škola a základní škola Klášterec nad Ohří

se sídlem Petléřská 447, Klášterec nad Ohří

zastoupená ředitelem Mgr. Jiřím Kypitou

IČO: 46787496

(dále jen „příkazník“)

2. **Čl. □ bod 2.** Příkazní smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„2. Příkazce přenechává příkazníkovi k užívání následující nemovité věci, vyznačené v katastrální mapě, jež je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 jako Příloha č. 1“

Havlíčková ulice

- pozemek parc. č. 372 o výměře 2.566 m², jehož součástí je stavba č. p. 269
- pozemek parc. č. 373 o výměře 261 m²
- pozemek parc. č. 374/1 o výměře 403 m²
- pozemek parc. č. 375 o výměře 1.395 m²
- pozemek parc. č. 376 o výměře 646 m²

vše v katastrálním území Klášterec nad Ohří a obci Klášterec nad Ohří

Petléřská ulice

- pozemek parc. č. 1704/131 část o výměře cca 6.800 m²
- pozemek parc. č. 1704/142 o výměře 398 m², jehož součástí je stavba bez čp/če
- pozemek parc. č. 1704/143 o výměře 607 m², jehož součástí je stavba bez čp/če

- pozemek parc. č. 1704/144 o výměře 931 m², jehož součástí je stavba bez čp/če
- pozemek parc. č. 1704/145 o výměře 773 m²
- pozemek parc. č. 1704/146 o výměře 840 m², jehož součástí je stavba č. p. 447
- pozemek parc. č. 1704/147 o výměře 938 m²
- pozemek parc. č. 1704/148 o výměře 165 m², jehož součástí je stavba bez čp/če
- pozemek parc. č. 1704/149 o výměře 432 m², jehož součástí je stavba bez čp/če
- pozemek parc. č. 1704/150 o výměře 431 m², jehož součástí je stavba bez čp/če
- pozemek parc. č. 1704/168 o výměře 131 m², jehož součástí je stavba bez čp/če
- pozemek parc. č. 1704/169 o výměře 879 m²
- pozemek parc.č. 1704/310 o výměře 73 m²
- pozemek parc.č. 1704/311 o výměře 48 m²

vše v katastrálním území Miřetice u Klášterce nad Ohří a obci Klášterec nad Ohří."



1. Ostatní ujednání Příkazní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti beze změn.
2. Účinnost Dodatku č. 4 nastává ke dni 01.09.2025.
3. Dodatek č. 4 je nedílnou součástí Příkazní smlouvy ve znění všech jejích dosavadních dodatků.
4. Tento Dodatek č. 4 byl schválen zastupitelstvem města Usnesením č.XXXXXX ze dne 24.04.2025.

Za příkazce:

Za příkazníka:

Ing. Štefan Drozd
starosta města

Mgr. Jiří Kypta
ředitel školy

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

29. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Výroční zpráva města Klášterce nad Ohří za rok 2024

Zastupitelstvo města

A. bere na vědomí

Výroční zprávu města Klášterce nad Ohří za rok 2024.

B. doporučuje

Důvodová zpráva:

Překládáme návrh textu Výroční zprávy města Klášterce nad Ohří za rok 2024. Poté bude výroční zpráva zpracována v novém vizuálním stylu města. Výroční zprávy by měly sloužit především občanům k získání náhledu do dění na klášterecké radnici. V ucelené podobě se zde dozví nejen o hospodaření města, ale i o nejvýznamnějších projektech, které se v uplynulém roce ve městě realizovaly, a to napříč odvětvími.

Rada města vzala návrh VZ na vědomí, RM/4175/50/2025, hlasování 6-0-0.

Materiál obsahuje:

Výroční zpráva města Klášterce nad Ohří za rok 2024.pdf

Výroční zpráva
města Klášterce nad Ohří
za rok 2024

Vypracovala: Bc. Adéla Václavíková

Vážení čtenáři,

dostává se Vám do rukou výroční zpráva města Klášterce nad Ohří za rok 2024.

Výroční zprávy by měly sloužit především Vám občanům k získání náhledu do dění na klášterecké radnici. Dozvíte se v nich v ucelené podobě nejen o hospodaření města, ale i o nejvýznamnějších projektech, které se v uplynulém roce ve městě realizovaly, a to napříč odvětvími.

V roce 2024 jsme pokračovali v projektech, které se nám úspěšně podařilo zahájit v předešlém roce, ať už jsou to sdílená kola, plavání pro veřejnost, senior vůz nebo implementace našeho nového vizuálního stylu. Přes rok se opět povedla dokončit řada investičních akcí, dokončili jsme revitalizaci lokality pod stadionem, kde u tržnice vznikl oddechový parčík, povedla se také kompletní rekonstrukce Rašovické lávky, která trvala déle, než se původně předpokládalo, nyní již v naší nové barvě spojuje břehy Klášterce nad Ohří a Rašovic. Veškeré investiční práce se nám daří realizovat z vlastního rozpočtu a s podporou dotačních titulů.

Ing. Štefan Drozd, starosta města

Obsah

Město Klášterec nad Ohří.....	2
Samospráva	3
Starosta města Ing. Štefan Drozd.....	5
Místostarosta města Mgr. David Kodytek.....	10
Místostarosta Ing. Petr Hybner.....	14
Městský úřad v Klášterci nad Ohří.....	18
Tajemník městského úřadu Ing. Libor Kocáb	18
Organizační úsek	21
Odbor vnitřní správy	23
Odbor komunikace a cestovního ruchu	28
Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí.....	32
Odbor výstavby a rozvoje města.....	36
Odbor sociálních věcí, školství a sportu	42
Odbor stavebního úřadu a územního plánování.....	48
Odbor správy majetku a bytového fondu.....	50
Odbor finanční	53
Právník.....	57
Městský architekt	57
Městská policie.....	58
Jednotka sboru dobrovolných hasičů	58
Společnosti založené městem	59

Město Klášterec nad Ohří

Město Klášterec nad Ohří se nachází na levém břehu řeky Ohře, 36 km východně od světoznámých lázní Karlovy Vary, v místě, kde krásnou přírodní kulisu tvoří rozhraní Krušných a Doupovských hor. Dominantou města s přibližně 15 tisíci obyvateli je zámek s muzeem českého porcelánu a rozsáhlý park, na který navazuje lázeňský areál Evženie se třemi minerálními prameny. Historické jádro města je tvořeno městskou památkovou zónou.

Díky vybudované průmyslové zóně Verne se Klášterec nad Ohří řadí k městům s nejnižší nezaměstnaností v regionu. Svým občanům město nabízí dostupnou občanskou vybavenost, kulturní i sportovní vyžití. Turisté zde, kromě památek a lázní, oceňují blízkost přírody a klid.

nadmořská výška: 320 m.n.m.

GPS: 50.3846367N, 13.1711136E

okres: Chomutov

kraj: Ústecký

počet obyvatel (k 31.12.2024): 13.737 + 820 cizinců

průměrný věk: 42,8 let

12 obecních částí: Klášterec nad Ohří, Miřetice u Klášterce nad Ohří, Ciboušov, Klášterecká Jeseň, Suchý Důl, Hradiště, Lestkov, Mikulovice, Rašovice, Útočiště, Šumná, Verněřov

Město Klášterec nad Ohří je zřizovatelem následujících příspěvkových organizací:

Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Lípová 570

(odloučená pracoviště: MŠ Souběžná 205, MŠ Dlouhá 540, MŠ Školní 518, MŠ Lesní 545)

Městský ústav sociálních služeb, Lípová 545

Základní škola Krátká, Klášterec nad Ohří, Krátká 676

Základní škola, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447

(odloučené pracoviště: ZŠ Havlíčkova 269)

Základní škola Školní, Klášterec nad Ohří, Školní 519

Základní umělecká škola, Klášterec nad Ohří, J. A. Komenského 667

Zámek Klášterec nad Ohří

(odloučená pracoviště: Kulturní centrum, Chomutovská 465, Kino Egerie, Václava Řezáče 93)

Samospráva

Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří má 21 členů. V roce 2024 se zastupitelstvo scházelo v následujícím složení:

Ing. Štefan Drozd – starosta /Máme rádi Klášterec – STAN/

Mgr. David Kodytek – místostarosta /SEN 21 a Zelení pro Klášterec/

Ing. Petr Hybner – místostarosta /Zdraví Sport Prosperita/

Ing. Jiří Jaroš – radní pro místní hospodářství /Za Klášterec lepší/

Mgr. Vojtěch Marvan – radní pro komunikaci a cestovní ruch a radní pro investice /Máme rádi Klášterec – STAN/

Ing. Jiří Mudroňka – radní pro ekonomiku /Máme rádi Klášterec – STAN/

Mgr. Pavla Zemančíková – radní pro školství a radní pro správu majetku /Máme rádi Klášterec – STAN/

Mgr. Bc. Petr Auf /Máme rádi Klášterec – STAN/

Mgr. Jana Dimunová /Hnutí ANO 2011/

Mgr. Lenka Fricová /Máme rádi Klášterec – STAN/

Karel Háša /Máme rádi Klášterec – STAN/

Mgr. Lenka Kodytková /SEN 21 a Zelení pro Klášterec/

Ing. Bc. Jaroslav Kohout /Společně pro lepší Klášterec s podporou SPD/

Ing. Štěpán Kostelník /Zdraví Sport Prosperita/

Ing. Bc. Václav Koudelka /Hnutí ANO 2011/

Ivona Koudelková /Hnutí ANO 2011/

Ing. Kateřina Mazánková, MPA /Hnutí ANO 2011/

Bc. Petra Opršalová /Hnutí ANO 2011/

David Suk /Hnutí ANO 2011/

Jan Šmejck /Hnutí ANO 2011/

Pavel Volák /Máme rádi Klášterec – STAN/

2024 Rada a Zastupitelstvo města Klášterce nad Ohří v číslech:

V roce 2024 se konalo 18 schůzí Rady města Klášterce nad Ohří. Radní za tento rok přijali celkem 640 usnesení.

Zastupitelé města Klášterce nad Ohří v roce 2024 zasedli 6x a přijali celkem 198 usnesení.

Zasedání se konala v kulturním centru vždy ve čtvrtek odpoledne. V roce 2024 byla všechna zasedání zastupitelstva přenášena online prostřednictvím místní televize OKO1 na městském kanálu YouTube: Aktuality Klášterec. Z roku 2024 se na městském kanále nachází šest záznamů ze zasedání s celkovým počtem 2.162 zhlédnutí. Zasedání jsou veřejně přístupná, celkový počet přítomných na všech zasedáních zastupitelstva v roce 2024 byl 109 osob.

Starosta města

Ing. Štefan Drozd

Starosta je předsedou bezpečnostní rady města a krizového štábu města, je velitelem městské policie, řídí a koordinuje jednotku sboru dobrovolných hasičů. Metodicky řídí odbor finanční, odbor správy majetku města a bytového fondu, odbor komunikace a cestovního ruchu a odbor sociálních věcí, školství a sportu.

Ing. Štefan Drozd je absolventem Vysoké školy strojní a elektrotechnické v Plzni. Starostou města Klášterce nad Ohří je od roku 2015.

Zhodnocení roku 2024: „V roce 2024 jsme pokračovali v revitalizaci veřejných prostor našeho města. Zatímco lokalitu Královéhradeckou jsme téměř dokončili, v lokalitě 17.listopadu jsme se studií seznámili zde žijící obyvatelé a začali s projektováním. Přes veškeré úsilí jsme se bohužel neposunuli dále v oblasti lázeňství. Projekt lázeňského domu zatím nezískal veškerá povolení. Naopak se podařilo dokončit spojnici mezi obcí Rašovice a městem Klášterec, Rašovickou lávku. Po této náročné generální opravě tak opět slouží nejen našim obyvatelům a je nepřehlédnutelnou dominantou realizovanou v novém vizuálu.“

Nejvýznamnější události roku 2024:

Anketa a veřejné setkání s obyvateli sídliště 17. listopadu

V příštích letech plánujeme postupnou obnovu celého sídliště 17. listopadu, které zahrnuje ulice J. Á. Komenského, Dukelskou, 17. listopadu, Pionýrů, Lidickou a Lesní. Proto jsme zkraje roku připravili anketu pro obyvatele této lokality. Následně začátkem dubna proběhlo veřejné setkání, kde jsme přítomné seznámili s výsledky ankety, ze kterých autoři studie čerpali podněty pro její vylepšení. Následuje práce na projektové dokumentaci a příprava jednotlivých etap regenerace.

Sdílená kola

Po úspěšném pilotním projektu v roce 2023 jsme se rozhodli pokračovat se službou sdílených kol od společnosti Nextbike Czech Republic i v dalším roce. Prodloužili jsme sezonu o 1 měsíc (15.03.-15.11.2024), navýšili počet stanovišť z 15 na 21 a počet jízdních kol

z 50 na 55, a to i díky společnosti ZF Electronics Klášterec, s.r.o., která se do projektu zapojila.

Za finanční podpory města se mohou místní obyvatelé i návštěvníci projet na kole prvních 15 minut zdarma. S pokračováním počítáme i v dalším roce, přidáme dvě nové stanice, a to na autobusovém nádraží a v Rašovicích na návsi – když už máme bezpečnou Rašovickou lávku.

Děkuji všem, kteří k přemístění po městě zvolí šlápnutí do pedálů a tím kromě ochrany přírody prospějí i svému zdraví.

Plavání pro veřejnost

Dalším projektem, který jsme pilotně spustili v roce 2023, bylo plavání pro veřejnost ve školním bazénu ZŠ Krátká. Vyhradili jsme dny se speciálními časy pro seniory či rodiny s dětmi, za finanční podpory města mohou bazén využívat dospělí za 60 Kč, senioři a děti za 30 Kč. Pilotní projekt se osvědčil, tak jsme v něm pokračovali i v roce 2024. Bazén navštívilo celkem 3.575 plavců a rovněž i tuto aktivitu našich obyvatel rádi finančně podpoříme i v dalším roce.

Pohádky psané vodou

Ve spolupráci se Spolkem Mamavis a Priessnitzovými léčebnými lázněmi jsme u příležitosti Mezinárodního dne dětí vydali knihu Pohádky psané vodou. Napsaly a ilustrovaly ji samy děti z našeho města a Jeseníku. Pokřtil jsem ji jak jinak než léčivou Evženíí koncem května s Martinou Štefankovou z Mamavis a Kateřinou Tomáškovou z lázní Jeseník v kulturním centru. Během akce jsme ocenili všechny děti, které se napsáním pohádky nebo ilustrací zapojily do projektu. Knížku jsme v září věnovali všem prvňáčkům.

Parkoviště ve Sportovní ulici

Na konci června jsme dokončili prodloužení Sportovní ulice, které přineslo mnoho nových parkovacích míst pro obyvatele nového sídliště i lokality Petléřské ulice a mohou ho využívat také návštěvníci sportovního areálu a fanoušci fotbalových a hokejových zápasů. Úprava této komunikace měla také vyřešit složitou dopravní situaci u ZŠ Krátká a na křižovatce ulic Sportovní a Polní, kterou jsme zaznamenávali hlavně v ranních hodinách, což se podařilo a jsem za to velmi rád.

Cena města pro MUDr. Jitku Mrnkovou

Bylo mi ctí předat společně s místostarostou Davidem Kodytkem další osobnosti našeho města ocenění v podobě sošky anděla z dílny umělkyně Jitky Kůsové. U příležitosti slavnostního zahájení Dnů evropského dědictví obdržela Cenu města Klášterce nad Ohří MUDr. Jitka Mrnková. Získala ji za celoživotní péči o zdraví lidí, obětavost, lidskost a empatii. V této době je potřeba si práce lékařů nesmírně vážit. Přeji jí mnoho zdraví, sil a elánu do dalších let.

Uzavření porcelánky, banky a úřadu práce

Během roku 2024 se rozhodly ve městě ukončit provoz některé soukromé či státní instituce jako pobočky bank, výrobní porcelánu, Úřad práce ČR nebo již dříve pošta na náměstí, což přineslo nelibost mezi občany, ale i spekulace o možném uzavírání školek či škol.

Ačkoliv město nemá vliv na rozhodnutí státních institucí, přesto jsme již v roce 2023 snížili nájemné Úřadu práce ČR na minimum a zavedli klientské místo odboru sociálních věcí v Polní ulici, které této instituci výrazně pomáhá. Bohužel ani tato snaha nepomohla. Dle informací od krajské ředitelky se jednalo o racionalizaci a digitalizaci pracovišť, přičemž posuzovali míru nezaměstnanosti, spádovost do nejbližší obce s rozšířenou působností (Kadaň – 9 km), dostupnost autem či veřejnými prostředky a další důvody. Navíc se rozhodlo o spolupráci s Českou poštou, která může již v roce 2025 zajistit prvotní kontakt klientů s Úřadem práce ČR.

Rozhodnutí státních úřadů či soukromých subjektů nemůže samospráva ovlivnit. Můžeme se jen snažit tomu zabránit, což činíme. Porcelánku jsme podpořili dotací na expozici Holky z porcelánu a přesvědčili bývalé vedení kraje o další podpoře, úřadu práce jsme snížili nájem, Komerční bance jsme umožnili zmenšit prostory a rovněž snížit nájem. Finální rozhodnutí však bylo na nich. Rád bych ale každého ujistil, že školy a školky jsou příspěvkové organizace města a ty se rozhodně rušit nebudou.

Strážníci městské policie mají nové auto a služební zbraně

Po 32 letech pořídila klášterecká městská policie nové služební zbraně v rámci dotačního titulu Program 2024 vyhlášeného Ústeckým krajem, které nahradí ty stávající již morálně a fyzicky opotřebované. Polymerový materiál použitý na výrobu pistole je lehčí než původně používaný kov, vykazuje lepší ergonomické parametry a také umožňuje snadnější údržbu. Strážníkům umožní lepší komfort při jejím každodenním nošení. Zároveň byl

strážníkům pořízen nový vůz – hybrid, který je vyhovující do městského provozu. Ze stejného důvodu jsme pořídili dva elektromobily pro odbor výstavby a rozvoje města a pro odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí.

Hasiči – 150. výročí od založení

U příležitosti 150. výročí vzniku sboru dobrovolných hasičů jsme zadali dle publikačního plánu napsání publikace a natočení filmu shrnující dějiny hasičské jednotky a město nechalo natočit film. Publikaci v současné době dokončuje současný velitel hasičů Filip Foukal, režie filmu se ujal Miroslav Nyklíček, který v nedávné době představil i film k výročí místních divadelníků. Premiéra filmu pro hasiče, jejich rodiny a zástupce města proběhla v kině Egerie v prosinci, promítání pro veřejnost spojené s křtem nové publikace se uskuteční v roce 2025. Film je velmi vydařený, hrají v něm jak samotné hasiči, tak i herci z DS Klas a je protkán spoustou zajímavostí z daleké i nedávné historie spolku.

Implementace nového vizuálu

Na konci roku 2023 jsme představili nový jednotný vizuální styl města, který vzešel z veřejné soutěže. Během celého následujícího roku probíhala a nadále probíhá jeho implementace do různých sfér městského života. Kromě dalších komunikačních kanálů jsme změnili vzhled radničního zpravodaje, který od ledna 2024 všichni obyvatelé dostávají do schránek pod názvem Klášterecké vlny. Změnil se také informační systém na radnici, polepy aut, bannery na sportovní a kulturní akce, propagační materiály či suvenýry. Do nového kabátu se během rekonstrukce proměnila i Rašovická lávka. Jsem rád, že se do změny stylu připojily i příspěvkové organizace Zámek Klášterec nad Ohří se všemi středisky a Městský ústav sociálních služeb. Jeho svěží a moderní pojetí se setkal s většinou pozitivním ohlasem a je uznávám i mezi odborníky.

Nová kolumbária na hřbitově

Při přípravě další etapy obnovy hřbitova jsme stáli před rozhodnutím, zda pokračovat s výstavbou osvědčeného typu kolumbárií nebo zda nabídneme něco nového. Společně se zaměstnanci odboru výstavby a rozvoje města a odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí jsme se shodli na vybudování zcela nových kolumbárií s hliníkovou krostou obloženou mramorem. Novinkou je také možnost uzavřeného kolumbária s pamětní deskou pro čtyři urny. Moderní rozšíření hřbitova se setkal s kladným ohlasem veřejnosti.

Rašovická lávka

Od 1. října jsme po rozsáhlé rekonstrukci zprovoznili Rašovickou lávku. Původně se měl na mostě vyměnit povrch či zvýšit zábradlí, během prací však vyplynuly fatální nedostatky, které bylo pro životnost lávky a bezpečí lidí nutné vyřešit. Výměna kotevních prvků se tak protáhla do konce září. Nový povrch lávky je protiskluzový a přes otvory není vidět dolů, což jistě ocení ti, kteří mají strach z výšek. Povrch by měl být vhodný i pro tlapky psů. Lávka je v barvách našeho nového vizuálu, najdete tam také naši městskou ilustraci či označení břehů.

Senátní volby

Na podzim proběhly krajské a senátní volby. Protože jsem se účastnil zejména voleb senátních, rád bych poděkoval všem, kteří mě v mém úsilí podpořili a dali mi svůj hlas. Bohužel těchto hlasů bylo velmi málo a k práci pro náš region Chomutovska jsem podporu nezískal.

„Rád bych poděkoval všem zaměstnancům městského úřadu, městské policie a dobrovolným hasičům. Společná práce všech těchto lidí tak činí naše město rok od roku krásnějším. Moc děkuji.“

Místostarosta města

Mgr. David Kodytek

Město Klášterec nad Ohří má od voleb v roce 2022 dva neuvolněné místostarosty.

Mgr. David Kodytek zastupuje starostu v době jeho nepřítomnosti a metodicky řídí odbor vnitřní správy a odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí.

Vystudoval Pedagogickou fakultu Univerzity J. E. Purkyně v Ústí nad Labem.

Místostarostou města je od roku 2018 a vyučuje na GSOŠ Klášterec nad Ohří.

Zhodnocení roku 2024: „Jsem rád, že se v našem krásném městě uskutečnila prestižní akce Národní zahájení Dnů evropského dědictví. Zástupce měst i návštěvníky z celé republiky jsme tak mohli seznámit s historií i zajímavými místy Klášterce nad Ohří. Nadále také pokračujeme s rozšiřováním možností třídění odpadu, a tím umožňujeme snižovat produkci směsného komunálního odpadu.“

Nejvýznamnější události roku 2024:

Tříkrálová kometa a sbírka

Začátkem ledna 2024 jsme společně s Gymnáziem a Střední odbornou školou v Klášterci nad Ohří a kláštereckou římskokatolickou farností zorganizovali unikátní a již tradiční tříkrálovou akci. Kometa v podobě osvětlené kovové konstrukce od MK Illuminations, s r.o., prozářila podvečerní ulice našeho města, protože její chvost tvořil průvod rodičů a dětí vybavených nejrůznějšími světýlky.

V kostele Nejsvětější Trojice si přítomní vyslechli krátké pásmo na vánoční téma v podání našeho školního divadla The Brokes, které svým zpěvem a hrou na ukulele doprovodila Adéla Kodytková.

Součástí tříkrálové pouti byla sbírka pro Ondráška Armstarka a Kubíčka Dufka na úhradu rehabilitací, které nejsou plně hrazeny zdravotní pojišťovnou a přitom jsou pro ně životně důležité. Díky nim svítá oběma chlapcům naděje na to, že se postaví na své nohy. Bezpečný průchod Komety podvečerním městem zajistili klášterečtí hasiči a strážníci městské policie, za což bych jim rád velmi poděkoval.

Památka roku 2023

Bylo mi ctí na konferenci Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska ve Vysokém Mýtě opět převzít titul Památka roku 2023 na krajské úrovni. Šetrné opravy, kterou iniciovala komise pro kulturu a památkovou péči, se dočkala socha Nejsvětější Trojice v Žižkově ulici. Odborného restaurování se ujal akademický sochař Jan Vích. Porota soutěže obnovu barokní sochy ocenila titulem Památka roku 2023 v Ústeckém kraji. Prvenství na krajské úrovni jsem za město převzal potřetí za sebou, v roce 2021 za novou fasádu lázeňské restaurace a o rok později obnovu fasády našeho zámku. S lázeňskou restaurací jsme se dokonce umístili na prvním místě v konkurenci celé České republiky.

Národní zahájení EHD

Klášterec se stal ve dnech 6.–8. září dějištěm prestižní akce, Národního zahájení Dnů evropského dědictví pod záštitou Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva kultury ČR a Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska. Do našeho města přijely desítky zástupců měst a obcí z celé republiky. Čekal na ně bohatý třídní program, komentované prohlídky, divadelní představení, výstavy či společenský večer.

Při této příležitosti jsme v galerii Kryt uspořádali výstavu k historii porcelánu a v zámeckém parku se odehrály městské slavnosti s bohatým kulturním programem. Návštěvníci se také mohli blíže seznámit s naším městem, jeho historií a dalšími zajímavostmi na nových venkovních panelech umístěných na zámecké terase. Následně se budou objevovat na různých místech ve městě. Během samotného slavnostního národního zahájení Dnů evropského dědictví na nádvoří zámku byli oceněni držitelé tradic lidových řemesel. Zároveň jsme se starostou Štefanem Drozdem předali MUDr. Jitce Mrnkové Cenu města Klášterce nad Ohří.

Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska

V roce 2024 jsem se jakožto předseda krajské sekce v rámci Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska účastnil dvou akcí, konference ve Vysokém Mýtě a jednání výboru SHSČMS v Telči. Jednou z myšlenek sdružení je rozvoj měst s citem pro historické dědictví. Po jednání nás vždy čeká zajímavý program s prohlídkou města, v Telči například podzemí a univerzitního centra Masarykovy univerzity. Telč je hodně inspirativní a jsem rád, že se díky členství ve sdružení na taková místa podívám a dozvím se spoustu zajímavostí. Na

krajské úrovni jsme jednali v Žatci a v Budyni nad Ohří, kde jsme navštívili zrekonstruovanou židovskou synagogu.

Rozšířil se projekt BRKO

Dlouhodobě pracujeme na snižování směsného komunálního odpadu, proto jsme v roce 2022 spustili pilotní projekt na třídění kuchyňského odpadu, do kterého se zapojilo 897 domácností na novém sídlišti. Již od začátku nám výsledky ukazují, že to bylo správné rozhodnutí. Zájem o třídění kuchyňského odpadu byl tak veliký, že jsme už po pár týdnech navyšovali počet kontejnerů a každý měsíc se do bioplynové stanice odvezly přibližně 2 tuny kuchyňského odpadu. Od října 2023 jsme projekt rozšířili o dalších 880 domácností v ulicích Družstevní, Lípová, Okružní, Olšová, Příčná a Topolová. Po dalším úspěšném vyhodnocení jsme projekt v roce 2024 rozšířili ve 3. etapě o dalších 879 domácností v ulicích 17. listopadu a Lidické a další stovky domácností plánujeme zahrnout do projektu také v roce 2025, konkrétně v ulicích Pionýrů a Lesní.

Uklíďme Česko

Nejen v rámci akce Uklíďme Česko každoročně vyrážíme do okolí Klášterce hledat černé skládky. Tentokrát jsme uklízeli v dubnu a v říjnu. Během posledních úklidových akcí jsme sesbírali a odvezli do sběrného dvora stovky pneumatik, desítky pytlů s PET lahvemi a spoustu dalšího odpadu. Některé lokality jsou už delší čas čisté, jinde další skládky vznikají, někteří naši spoluobčané nám stále dávají prostor k realizaci. Během obou úklidových akcí byla hojná účast, rozdali jsme desítky pytlů na odpad. Opět se potvrdilo, že lidé vyhazují do přírody spoustu věcí, které mohou vyhodit do kontejnerů nebo zadarmo odvézt na sběrný dvůr. Děkuji všem pracantům.

Retro a divadlo Magor a labutě u maturity

Již tradičně v předvečer 17. listopadu si akcí Retro připomínáme události let 1939 a 1989. Do kulturního centra přišlo kolem 300 návštěvníků. Sál roztančily hudební skupiny Brutus, Abraxas a Vokonobi se zpěvačkou Adélou Nováčkovou Kodytkovou. V jejím podání zazněla Modlitba pro Martu z repertoáru Marty Kubišové.

Se studenty z divadelního souboru The Brokes jsme společně s Miloslavou Koubovou nacvičili divadelní hru Magor a labutě u maturity věnovanou vzpomínce na Ivana Martina Jirouse přezdívaného Magor, významnou osobnost undergroundu. Hra pojednává o životě

Ivana Martina Jirouse zvaného Magor. Byl vystudovaným historikem umění, talentovaným básníkem a také manažerem a inspirátorem skupiny The Plastic People of the Universe. Díky své odvaze se vzepřel tehdejší moci a strávil tak mezi lety 1973 a 1989 více než osm let ve vězení. Na totalitní období plné nesvobody poukázala výstava Fotbal v undergroundu připravená ve spolupráci s Ústavem pro studium totalitních režimů. Nechyběl ani profesionální fotokoutek.

Šumná – provizorní lávka

Na podzim 2023 probíhal na Šumburku archeologický průzkum, během kterého byla objevena jáma pro padací most. Vstup na hrad se stal trochu adrenalinovou záležitostí. Slíbil jsem, že než bude postaven nový vstupní most, vystaví se provizorní lávka, o což se na jaře 2024 postarala Klášterecká kyselka.

Hřbitov – stojany s vybavením

Návštěvníci kláštereckého hřbitova mají nově na dvou místech možnost vypůjčit si plastovou konev, koště, lopatku nebo smetáček pro potřeby úklidu hrobových míst. K potřebnému úklidovému prostředku se dostanou po vložení vratné 10Kč mince. U hlavního vchodu na hřbitov je navíc vybudovaný nový vodovod s užitkovou vodou. Společně s novými kolumbárii, zmapováním hřbitova a možností elektronického vyhledávání na webu města je to další krok ke zvelebení a obnově tohoto důležitého místa. Věřím, že se nová služba stane přínosnou.

„Moc rád bych poděkoval všem úředníkům, se kterými spolupracuji, protože bez jejich nadšení a poctivé práce by řada věcí nefungovala a nápady nebyly realizovány.“

Místostarosta

Ing. Petr Hybner

Ing. Petr Hybner zastupuje starostu a místostarostu v době jejich společné nepřítomnosti a metodicky řídí odbor výstavby a rozvoje města a odbor stavebního úřadu a územního plánování.

Vystudoval Mendelovu zemědělskou a lesnickou univerzitu v Brně. Místostarostou města je od roku 2020, zároveň působí od roku 2008 jako ředitel příspěvkové organizace Zámek Klášterec nad Ohří.

Zhodnocení roku 2024: „Pokud bych měl hodnotit rok 2024, tak ho vidím jako rok začínající „sklízň“ investic do oblasti kultury a sportu. Mám nesmírnou radost, že se Klášterec stává centrem kultury celého regionu a pestrost nabízených kulturních akcí přitahuje do našeho města velké množství návštěvníků z celého regionu. Avšak největší radost mi v roce 2024 dělal klášterecký sport, který nachází společnou řeč, schopnost spolupráce a využití vybudovaných sportovišť a s tím samozřejmě přichází i úspěchy. No a kdo by nechtěl vyhrávat.“

Nejvýznamnější události roku 2024:

Regenerace okolí tržnice a skatepark

Jednou z nejvýznamnějších investičních akcí roku 2024 byla regenerace okolí tržnice, která plynule navázala na obnovu ulic Královéhradecké a Pod Stadionem. Spočívala v úpravě prostoru kolem bývalé Jednoty. Došlo k obnově chodníků, zřízení nových komunikací pro pěší, zkapacitnění parkování a ke změně přilehlého schodiště včetně úpravy veřejného prostoru. Přibýlo velké množství zeleně, což lidé ocení hlavně v jarních a letních měsících, až zde ožije a vybarví se 330 ks okrasných travin, 20 vysazených stromů a 90 levandulí. Součástí zakázky bylo vybudování nového propojovacího bezbariérového chodníku z Královéhradecké do ulice Pod Stadionem, doplnili jsme zde také designový mobiliář.

Nedaleko tržnice započala výstavba zbrusu nového betonového skateparku namísto stávajícího. Moderní areál buduje Mystic Constructions, spol. s r.o., a jeho dokončení plánujeme na jaro 2025.

Práce v Osvobozené ulici – chodníky, přechody

Během roku 2024 jsme se připojili k rekonstrukci vodovodu a kanalizace, kterou prováděla Severočeská vodárenská společnost v Osvobozené ulici, a realizovali jsme rekonstrukci chodníků a nové přechody. Chodníky jsme dokončili v prosinci 2024. Zúžení přechodů vyvolalo diskuzi, ač jsou po rekonstrukci podle norem v nejvyšší možné délce 7 metrů. Řidičům orientaci usnadní vodorovné dopravní značení, které se však s ohledem na zimní počasí doplní až na jaře 2025. Důvodem pro zkrácení přechodů je samozřejmě bezpečnost chodců, kteří byli právě v této lokalitě často v ohrožení.

Oprava východní fasády zámku

Hotová je oprava východní fasády zámku směřující k železničnímu mostu. Stejně jako obnovu fasády restaurace Peřeje, oceněnou titulem Památka roku 2021, a obnovu jižní a západní fasády zámku z předchozích dvou let, realizovala zakázku firma HP STAV – Jan Perout, s.r.o. A i v tomto případě byly na zámku použity ty nejkvalitnější materiály a barvy šetrné k naší nejvýznamnější památce.

Elektromobil – Senior taxi

V říjnu 2023 jsme prostřednictvím příspěvkové organizace Zámek Klášterec nad Ohří zahájili provoz senior vozu určeného pro klienty nad 65 let a zdravotně postižené. Cena za jednu jízdu je 30 Kč a lidé jej mohou využívat pro cestu k lékaři, do lékárny či do kulturních zařízení města, v době uzavřené Rašovické lávky jsme starším obyvatelům Rašovic nabídli i možnost cesty do obchodu. Elektromobil značky Volkswagen poskytla městu jako sponzorský dar společnost ČEZ, a. s. Do konce roku 2023 využilo tuto dotovanou dopravu 343 osob a bylo najeto 1.938 km, v roce 2024 najel vůz 12.305 km a využilo ho celkem 2.341 zákazníků. Na rok 2025 plánujeme pilotně nabídnout i cesty do Kadaně, a to do nemocnice či na úřad práce, který koncem roku 2024 v Klášterci nad Ohří ukončil svou činnost.

Školy a sportoviště

Zejména o letních prázdninách město pravidelně investuje do oprav školských zařízení, a to buď podle plánů, nebo podle aktuálních požadavků. Základní školy se tak dočkaly

nových učeben, výměny podlahových krytin, opravy průsaku v přelivu odtokové vody ze školního bazénu, opravy fasády, omítky, střechy či kanalizace. V mateřských školách rok po roce rekonstruuje kuchyně a práce nezahálají ani v zahradách školek, kde opravujeme ploty, branky nebo tvoříme zázemí pro dětské hry. Postupně také v jednotlivých areálech měníme veřejné osvětlení.

Na městských sportovištích se investovalo zejména do oprav zimního stadionu. Kolemjdoucí si jistě všimli nových vstupních dveří a ti co se přišli zchladit dovnitř také nové gumové podlahy či stavebních úprav v administrativní části budovy. Práce probíhaly také na chladicím zařízení, v koupelnách, na dešťové a splaškové kanalizaci a v šatnách jsou nyní nová okna. V areálu ještě zůstaneme, návštěvníci sauny jistě ocení novou technologii u bazénu a návštěvníci fitka nové betonové podlahy pod povrchovou gumou.

V létě jsme připravili náš lyžařský areál Alšovka, ve spolupráci s Lesy ČR zde došlo k úpravě krajnic pro parkování včetně opravy komunikace.

Ještě před začátkem sezony byla tak jako každý rok potřeba opravit obklady v bazénech našeho aquaparku včetně přilehlých ploch, než dojde k jeho celkové rekonstrukci.

Fotbal a hokej na vzestupu

Jelikož působím ve výkonném výboru Fotbalového klubu Klášterec nad Ohří, velmi mě potěšilo červenové vítězství kláštereckého áčka v 1.B třídě dospělých Ústeckého kraje a následný postup do 1.A třídy. V následné podzimní sezóně ve vyšší třídě přezimovali na pátém místě v šestnáctičlenné tabulce a věřím, že na jaře zabojujeme o přední příčky. Na fotbalová utkání chodí stále více diváků, ať už na hřiště s umělým povrchem, tak na trávu. Výtěžek ze vstupného jsme koncem roku předali do městského ústavu sociálních služeb.

Dařilo se i hokejistům, kteří na jaře skončili po základní části krajské ligy Ústeckého kraje na 4. místě a v play-off padli se sousední Kadaní, která skupinu vyhrála. V nově sezóně se však kláštereckým tygrům daří ještě více a po celý podzim i zimu vedou skupinu.

V listopadu jsme rozjeli společný projekt pro děti, které se mohou účastnit hokejových a fotbalových tréninků a mají tak možnost všestranného pohybového rozvoje.

Největší kulturní akce

V roce 2024 se uskutečnil jubilejní 20. ročník festivalu Klášterecké hudební prameny, u jehož organizace stojím již 16 let. Celkem 815 divákům jsme nabídli paletu koncertů

klasické, populární, jazzové, swingové i etnické hudby. V houslových kurzech pilovalo svou hru na housle pod vedením Jaroslava Svěceného pět mladých houslistů. V termínu původních Kláštereckých promenád jsme hostili prestižní akci Národní zahájení dnů evropského dědictví, kterou jsme spojili s městskými slavnostmi v zámeckém parku.

V červnu se zámecký park stal zázemím mezinárodního sochařského sympozia Paměť krajiny, nově park zdobí pět dřevěných soch.

Rozsvícení vánočního stromu se pak konalo první adventní neděli v zámeckém parku u našeho živého vzrostlého stromu, a to opět v hojné účasti místních i přespolních. Nově jsme ohňostroj doplnili světelnou show.

Co se týče návštěvnosti našich kulturních zařízení, na zámku jsme v roce 2024 zaznamenali celkem 19.615 návštěvníků, kino Egerie odehrálo 362 filmových představení pro 9.467 návštěvníků a letní kino uspořádalo 33 filmových představení a další kulturní akce pro 5.597 diváků. Kulturní centrum ve třetím roce své existence během 168 jednorázových kulturních a společenských akcí přivítalo 30.294 diváků.

„Chtěl bych poděkovat všem úředníkům kláštereckého úřadu, že se snaží plnit vize a nápady nás politiků a zároveň přichází se svými inspirativními nápady. Bez nich by určitě nebylo vybudováno nic z výše popsaných věcí.“

Městský úřad v Klášterci nad Ohří

Městský úřad sídlí na náměstí Dr. E. Beneše v budově radnice, která pochází z druhé poloviny 19. století a je postavena v novorenesančním slohu.

Tajemník městského úřadu

Ing. Libor Kocáb

Ing. Libor Kocáb ve funkci tajemníka městského úřadu působí od března 2024. Na kláštereckém úřadě však pracuje již sedmnáct let, z počátku jako referent odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí, následně pak tři roky jako vedoucí tohoto odboru. Vystudoval Fakultu životního prostředí Univerzity Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, poté pracoval jako inspektor České inspekce životního prostředí a od roku 2008 svůj život zasvětil práci na Městském úřadě v Klášterci nad Ohří.

Zhodnocení roku 2024: „Rok 2024 byl pro mne ve znamení velkých změn. Z odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí jsem se přesunul na pozici tajemníka městského úřadu, kde jsem mohl naštěstí navázat na skvělou práci své předchůdkyně Dr. Ing. Radky Hodicové, které bych chtěl tímto moc poděkovat, hodně se jí na úřadě povedlo. Ihned po nástupu do nové funkce bylo nutné vypořádat se s úkoly, které na mě čekaly. Jednalo se o implementaci nového vizuálu města, řešení personálních změn, vyvolaných mj. i mým přesunem na jinou pozici, vlivem legislativních změn a s cílem stabilizovat úřad muselo dojít k přepracování některých směrnic (sociálního programu úřadu, pracovního řádu). V souladu s novými požadavky na digitální úřad jsme řešili elektronizaci vnitřních postupů např. při přípravě materiálů do rady a zastupitelstva města a k velké změně došlo v docházkovém systému, který je rovněž plně digitalizován. Pro připravovaný nový organizační řád bylo nutné provést revizi pracovních náplní odborů a referentů s cílem identifikovat potřeby jednotlivých odborů z personálního hlediska, museli jsme řešit problémy související s novým stavebním zákonem, povinností přijímat e-doklady a mnoho dalších věcí. Nově jsem se také stal členem redakční rady našeho zpravodaje Klášterecké vlny, které vycházejí každý měsíc a zdarma putují do schránek všech obyvatel města a přilehlých obcí, v roce 2024 již v novém vizuálním stylu.“

Úkolem tajemníka je spojit zájmy vedení města s prací úředníků a zajistit efektivní fungování městského úřadu. Tajemník je personální ředitel, který musí zabezpečit, aby všechny činnosti, které úřad zajišťuje, byly řešeny kompetentními lidmi, tajemník řídí a kontroluje činnosti zaměstnanců městského úřadu, rozhoduje o platech a odměnách a zabezpečuje koordinaci mezi odbory. S poradním hlasem se účastní jednání rady a zastupitelstva.

Tajemník zajišťuje také výběrová řízení na volná místa na úřadě, v rámci své práce připravuje vnitřní předpisy, řády, interní směrnice, které se často mění v závislosti na legislativě a nových požadavcích. Dále zajišťuje podklady a materiály pro jednání rady a zastupitelstva, připravuje obecně závazné vyhlášky a nařízení rady.

Jednou z největších výzev je digitalizace procesů na úřadě. Cílem je vybudovat moderní úřad, kde v ideálním případě nebudou potřeba tiskárny. Nutností bude příprava na změny v práci úřadu vyvolané rozvojem umělé inteligence.

V neposlední řadě je nutné na úřadě vytvořit a udržet stabilní pracovní tým s dostatečnou odbornou erudicí, který bude schopen zajistit plnění všech služeb úřadu.

Tajemník je rovněž jedním z koordinátorů projektu participativního rozpočtu, který byl v roce 2024 realizován již podesáté. Během roku 2024 tak díky občanské iniciativě vznikl chodník pro bosé nohy v lázeňském parku, malované hřiště pro nejmenší v Královéhradeckém cykloparku, posezení s herním stolem za Olšovou ulicí, v Klášterecké Jeseni přibyla trampolína v zemi, psí hřiště bylo doplněno o nový prvek a na Vánoce byla poprvé ozdobena douglaska na Petléřské ulici, přičemž tento projekt bude zajištěn i v dalších letech. Koncem roku proběhlo hlasování veřejnosti o projektech, které budou dle nápadů z řad obyvatel našeho města realizovány v roce 2025. Největší podporu získali Spolek Lestkov – projekt na vybudování nové kaple v Lestkově, Jan Šmejck – kuličkový kopec v Lesní ulici, Jana Škultéty – mlhoviště na sídlišti a Petr Malast – dlažba pod pergolou v Klášterecké Jeseni. Pokud se projekty finančně vejdou do vyhrazeného milionu korun, dostane se i na posezení u fotbalových hřišť, které navrhnul Jaroslav Krejsa.

„Na závěr bych chtěl upřímně poděkovat všem svým kolegům na úřadě, všem, kteří se podílí na správě, údržbě a zajištění řádného chodu tohoto města. Dělají totiž práci, která je velmi náročná, odborně i lidsky, práci, která je neuvěřitelně rozsáhlá a odpovědná. Každý den se přesvědčuji, že jejich úsilí a profesionalita jsou neocenitelné a mají zásadní význam pro fungování nejen úřadu, ale celého města.

Děkuji kolegům za trpělivost, ochotu pomáhat, i za to, že se vždy snaží najít nejlepší řešení pro naše občany. Opravdu si vážím jejich nasazení a obětavosti. Hranice mezi pořádkem a anarchií je tenká jako list papíru, a zejména díky práci lidí na úřadě se nám bez ohledu na veškerou kritiku, které jsme často vystaveni, daří zajistit pořádek, stabilitu, kvalitní veřejné služby, administrativní podporu obyvatel města i ochranu veřejných zájmů.

Děkuji tímto i vedení a všem zastupitelům města, bez jejichž politické podpory by to samozřejmě nešlo. A děkuji i všem občanům města, kteří jsou často ochotni přispět ke správě věcí veřejných nejen radou, ale i vlastními penězi nebo silami. Za každou konstruktivní spolupráci jsme vždy velmi rádi a vděční.“

Organizační úsek

Personální obsazení:

- **Mgr. Lenka Čížková**, asistentka
- **Romana Hanková**, personalistka
- **Ing. Gabriela Alferi**, referentka agendy přestupků
- **Bc. Monika Schmidtová**, referentka agendy přestupků

řídí: Ing. Libor Kocáb, tajemník

Činnost organizačního úseku:

Organizační úsek zajišťuje kompletní administrativní podporu vedení města a městského úřadu, připravuje jednání rady a zastupitelstva města a zodpovídá za vyhotovení a evidenci zápisů a usnesení.

K dalším úkolům patří evidence podaných peticí, stížností, návrhů, připomínek a podnětů občanů, jakož i žádostí podaných dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Odbor dále vede centrální evidenci smluv, vyhlášek, směrnic, nařízení a dalších předpisů.

Organizační úsek v neposlední řadě zajišťuje přestupkovou agendu na úseku veřejného pořádku, občanského soužití a ve věcech majetkových a vede kompletní personální agendu městského úřadu.

2024 Městský úřad v Klášterci nad Ohří v číslech (v závorce 2023):

Počet zaměstnanců k 31.12.2024:	81 (85)
žen:	63 (64)
mužů:	18 (21)

Dělnické profese (lesní dělníci, ústředna, uklízečky, řidič):	5 (7)
---	-------

Veřejně prospěšné práce:	0 (1)
--------------------------	-------

Strážníci městské policie:	17 (17)
----------------------------	---------

Hasiči:	1 (1)
---------	-------

Úředníci:	58 (59)
-----------	---------

Se zdravotním omezením:	7 (4)
Důchodci:	4 (3)
Na mateřské/rodičovské dovolené:	0 (2)

Během roku 2024 nastoupili 2 (2) noví zaměstnanci městského úřadu a žádný (5) veřejně prospěšný pracovník. Pracovní poměr ukončili 3 (3) zaměstnanci úřadu a skončila 1 (9) poslední zaměstnankyně na veřejně prospěšné práce. Ke strážníkům městské policie nastoupil 1 (1) zaměstnanec a 1 (1) odešel. Nejdéle na městském úřadě pracuje referentka již od roku 1990, tedy 35 let.

Poloviční úvazek:	6 (8)
Zkrácený úvazek:	3 (0)
Studium:	0 (0)

V roce 2024 bylo uzavřeno 49 (32) dohod o provedení práce (z toho 22 (11) na období voleb) a 10 (7) dohod o pracovní činnosti. Dále bylo k 31.12.2024 vedeno 20 (24) dohod o provedení práce s dobrovolnými hasiči.

2024 Agenda přestupků v číslech (v závorce 2023):

V roce 2024 bylo řešeno 712 (654) přestupků. Jelikož spolu některé souvisejí a evidují se v tzv. spisech, zaevidovaných spisů bylo 260 (297). Dle přestupkového zákona bylo 31 (33) přestupků postoupeno jinému správnímu orgánu (jiné obci apod.). Odloženo bylo 260 (285) případů. Odkládají se přestupky s nezjištěným pachatelem, s nezletilým pachatelem, odkládají se také případy, které nenaplnují skutkovou podstatu přestupku a přestupky bez souhlasu osoby přímo postižené spácháním přestupku.

A jaké přestupky se v roce 2024 mimo jiné řešily?

Proti veřejnému pořádku	76 (84)
Proti občanskému soužití	375 (273)
Proti majetku	110 (121)
Proti pořádku ve státní správě a v územní samosprávě	80 (99)
Proti speciálním zákonům	71 (77)

Odbor vnitřní správy

Personální obsazení:

- Bc. Pavlína Bláhová, vedoucí
- Andrea Klanerová, ověřování, CzechPoint, spisovna
- Jana Handlová, matrika
- Jana Nováková, evidence obyvatel
- Hana Zálešáková, DIS., podatelna
- Pavel Endršt, Informatik
- Bc. Michal Dlouhý, správce GIS, Informatik
- Miroslav Moro, řidič, správce
- Alena Rožcová, ústředna
- Ivana Tomsová, uklízečka
- Marta Titěrová, uklízečka

metodicky řídí: Mgr. David Kodytek, místostarosta

Bc. PAVLÍNA BLÁHOVÁ

Na úřadě pracuje od roku 2002, nejdříve jako referentka odboru vnitřní správy na evidenci obyvatel a od roku 2007 byla jmenována do funkce vedoucí odboru. Studovala obor Veřejná správa při Vysoké škole finanční a správní.

Zhodnocení roku 2024: „Rok 2024 byl rokem tzv. supervolebním, neboť se konaly troje volby, jejichž zajištění se prolíná celým odborem vnitřní správy. Kromě poskytování běžných služeb občanům máme tu čest účastnit se celé řady emotivně nezapomenutelných oslav jako je narození prvního občánka, svatební obřady na zámku či v parku, vítání občánků v průběhu celého roku, slavnostní obřady při kulatých výročních svateb až po oslavy úctyhodných narozenin, jako tomu bylo i letos.“

2024 Činnost odboru vnitřní správy v číslech (v závorce 2023):

Kontaktní místo veřejné správy Czech POINT, ověřené výpisy:

- rejstřík trestů 93 (99)

▪ veřejný rejstřík	13 (10)
▪ katastr nemovitostí	30 (63)
▪ živnostenský rejstřík	11 (14)
▪ konverze dokumentů	351 (429)
▪ výpis z rejstříku právnických osob	9 (10)
▪ zřízení datové schránky	2 (17)
▪ vydání nových přístupových údajů k DS	26 (41)
▪ bodové hodnocení řidiče	5 (9)
▪ zprostředkování identifikace	16 (13)
▪ žádost o poskytnutí referenčních údajů	22 (45)
▪ výpis údajů z registru obyvatel	2 (7)
▪ výpis z registru (provoz modulu autovraků)	0 (1)
▪ ověřené podpisy a kopie dokumentů	3.327 (3.048)

Evidence obyvatel

Agenda na úseku evidence obyvatel se řídí zákonem č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a rodných číslech a o změně některých zákonů. Na základě tohoto zákona mohou občané např. požádat o poskytnutí údajů z agendového informačního systému evidence obyvatel, o zrušení údaje o místě trvalého pobytu, o zprostředkování kontaktu nebo o zavedení adresy pro doručování.

▪ počet obyvatel k 31.12.2024	13.737 (13.864)
▪ narození	109 (87)
▪ chlapci	57 (42)
▪ dívky	52 (45)
▪ zemřelí	157 (149)
▪ muži	84 (83)
▪ ženy	73 (66)
▪ přistěhovaní	203 (144)
▪ odhlášení	269 (270)

Matrika

Matriční úřad v Klášterci nad Ohří vede matriční knihy narození, sňatků a úmrtí nejen pro město Klášterec nad Ohří, ale také pro přilehlé obce Ciboušov, Hradiště, Klášterecká Jeseň, Lestkov, Mikulovice, Rašovice a Verněřov.

Za rok 2024 bylo oddáno 46 párů a přivítali jsme 45 občánků. Matriční úřad v roce 2024 uspořádal 5 slavnostních obřadů při oslavě jubilejní svatby.

▪ zápis manželství	46 (62)
▪ zápis úmrtí	53 (53)
▪ zápis určení otcovství	42 (30)
▪ vysvědčení o právní způsobilosti k uzavření manželství	4 (5)
▪ žádost o zápis příjmení v mužském tvaru	4 (11)
▪ změna příjmení po rozvodu	6 (3)
▪ jubilejní svatby	5 (3)
▪ vítání občánků	55 (58)

Nejvýznamnější události z roku 2024:

První občánek

Prvním občánkem z Klášterce nad Ohří se v roce 2024 stal Karel Hansel. Narodil se v kadaňské porodnici 4. ledna 2024 v 10:07 hodin. Chlapec po narození vážil 3.450 g a měřil 51 cm. Rodiče Pavla Kataržuková a Karel Hansel ho na svět přivítali jako svého druhého potomka, doma se na nejmladšího člena rodiny těšila starší sestřička. Prvorozeného kláštereckého chlapečka a rodiče jsme přivítali v obřadní síni na zámku a předali jim dárečky v celkové hodnotě necelých 6.000 Kč.

Volby

Odbor vnitřní správy zajišťuje mimo jiné organizaci voleb. V roce 2024 se ve dnech 7. a 8. června konaly volby do Evropského Parlamentu a na podzim pak volby do krajských zastupitelstev a dvoukolové volby do 1/3 Senátu Parlamentu České republiky, a to ve dnech 20. a 21. září a druhé kolo pak 27. a 28. září. Město Klášterec nad Ohří je včetně přilehlých obcí rozdělené do 11 okrsků. Největší okrsek 1 zahrnuje historickou část města

a přilehlé obce Rašovice, Útočiště, Lestkov, Suchý Důl, Kláštereckou Jeseň, Hradiště a Mikulovice.

Při volbách do Evropského parlamentu byla celková účast 36,45 %, což je o téměř 8 % více než v předešlých volbách před 5 lety. I v našem městě byla volební účast vyšší než při posledních volbách do Evropského parlamentu, a to 24,47 % (17,9 % v roce 2019). Oproti republikovému průměru je však tradičně nižší. Výsledky v Klášterci nad Ohří korespondovaly s těmi republikovými, největší podporu voličů získalo hnutí ANO 2011 (38,24 %) následované koalicí SPOLU (12,99 %) a sdružením Motoristé a Přísaha (11,66 %), do Evropského parlamentu by Klášterečtí poslali také uskupení Stačilo!, Starosty a osobnosti pro Evropu a SPD s Trikolorou. Další kandidáti v našem městě potřebnou hranici 5 % nepřekročili, pouze ve třech z jedenácti okrsků se to podařilo České pirátské straně a ve dvou PRO – Jindřicha Rajchla.

Volby do Senátu Parlamentu ČR se konaly v jedné třetině volebních obvodů. Celková volební účast byla 30,47 %, v okrese Chomutov k urnám přišlo 23,35 % voličů. Nejvíce hlasů obdržel Jaroslav Komínek za stranu Stačilo! v Ústeckém kraji (23,33 %) a ve 2. kole se utkal s MVDr. Přemyslem Rabasem, který za stranu SEN 21 ve volebním obvodu Chomutov zvítězil (52,95 %).

Ve volbách do Ústeckého kraje zvítězilo hnutí ANO s 39,47 %, na druhém místě skončila strana Starostové pro Ústecký kraj s 11,94 % a na třetím místě se umístila ODS s 10,94 % hlasů. Mandáty v krajském zastupitelstvu získali také zástupci stran SPD+Trikolora+PRO, Stačilo! v Ústeckém kraji a Lepší sever. Celorepubliková účast ve volbách do zastupitelstev krajů byla 32,91 % (v Ústeckém kraji nejnižší v zemi - 28,13 %). Také v Klášterci nad Ohří zvítězilo ANO s 38,61 % hlasů a druhé místo obsadila strana Starostové pro Ústecký kraj s 21,19 % hlasů. Více než 10 % obdržely strany ODS (12,84 %) a SPD+Trikolora+PRO (10,12 %) a nad pětiprocentní hranici se dostala také strana Stačilo! v Ústeckém kraji se 7,00 %. Volební účast v Klášterci nad Ohří byla v rámci České republiky podprůměrná, k volebním urnám přišlo 22,29 % voličů. Již tradičně přišlo volit nejvíce lidí do kina Egerie (25,54 %), nejméně pak do ZŠ a DDM Petléřská (18,65 %).

Mapový portál města Klášterec nad Ohří

Na mapovém portálu města docházelo k pravidelným aktualizacím dat, rozšiřování, editaci a zadávání nových prvků. Těchto změn či vložení je během roku tisíce a nelze zde všechny popsat. Také probíhala pravidelná aktualizace a údržba systému.

Jako každým rokem proběhla další etapa mapování dešťové kanalizace města, což usnadní její správu a opravy v případě havárií či poruch. Proběhlo další rozšíření mapy odpadů o sběrné nádoby na BRKO a tak si občané mohou na mapě vyhledat jejich nejbližší stanoviště. Dále byl zveřejněn územní plán, respektive jeho změny číslo 1 a 2 s tím, že jsou opět dostupné i veřejnosti.

Kromě pravidelných aktualizací dat zabralo nejvíce práce spuštění a přidružené práce okolo DTM (Digitální technická mapa). V našem mapovém portálu se nově zobrazují data DTM jak v samostatné technické mapě, tak jako jednotlivé vrstvy v různých pasportech a s daty se dá následně pracovat. I kvůli tomu byl portál rozšířen o modul DTM konektoru, který slouží k importu a exportu dat DTM.

V příštím roce plánujeme další práce na DTM a proběhne nové mapování DI a TI (dopravní a technická infrastruktura), což je velmi důležitý a zásadní posun ve zvyšování kvality našich dat.

Odbor komunikace a cestovního ruchu

Personální obsazení:

- **Bc. Adéla Václavíková**, vedoucí
- **Martina Cajthamlová**, zástupce vedoucí odboru, pracovnice turistického informačního centra
- **Ing. Jaroslava Staňková**, redaktorka Kláštereckých novin
Mgr. Lenka Fricová, kurátorka galerie Kryt
- **Dagmar Hejtmánková**, pracovnice lázeňského informačního centra
- **Michaela Svobodová**, pracovnice lázeňského informačního centra

metodicky řídí: Ing. Štefan Drozd, starosta

radní pro komunikaci a cestovní ruch: Mgr. Vojtěch Marvan

BC. ADÉLA VÁCLAVÍKOVÁ

Na městském úřadě pracuje od roku 2007, od roku 2017 jako vedoucí odboru komunikace a cestovního ruchu. Absolvovala Vyšší odbornou školu cestovního ruchu v Karlových Varech a bakalářské studium na Vysoké škole obchodní v Praze v oboru Cestovní ruch.

Zhodnocení roku 2024: „V roce 2024 nás čekala implementace našeho nového vizuálního stylu, který jsme představili na konci předchozího roku. Těší mě jeho většinou kladné přijetí veřejností. Svěží a moderní barvy, ilustrace a písmo na míru se skvěle doplňují a vznikl tak propojený systém grafických výstupů v našich komunikačních kanálech města. Vytvořili jsme také nový merch a s implementací pokračujeme i nadále. Obnovili jsme přechodí úspěšnou spolupráci s naší partnerskou obcí Grossrückerswalde a realizovali projekt Společně napříč generacemi.“

2024 Činnost odboru komunikace a cestovního ruchu v číslech:

- Odbor osmým rokem vydává Klášterecké vlny v nákladu 7 400 ks. V roce 2024 obdrželi 12 vydaných čísel zdarma do svých schránek obyvatelé Klášterce nad Ohří a přilehlých obcí.

- Na webové stránky města v roce 2024 zavítalo 192.382 unikátních návštěvníků, což je o 68.311 více než v roce 2023, průměrná návštěvnost se tak zvedla z 10 tisíc na více než 16 tisíc návštěvníků měsíčně. Celková návštěvnost včetně těch opakujících se je 374.550 za rok 2023.
- Facebookovou stránku Město Klášterec nad Ohří sleduje téměř 5.000 uživatelů.
- Mobilní rozhlas pro získávání důležitých informací v roce 2024 využívalo 4.033 občanů, což je o 200 více než v roce 2023. Z toho 408 občanů využívá mobilní aplikaci Munipolis, ostatní si nechávají zasílat klasické SMS. Obyvatelé města získávají informace o odstávkách, haváriích, blokovém čištění, kontejnerech a další důležité informace z radnice. Prostřednictvím mobilního rozhlasu jsme také opět hlasovali v rámci participativního rozpočtu Společně pro Klášterec.
- V městské galerii Krypt se v roce 2024 uskutečnilo 9 výstav. Tři výstavy byly dvouměsíční – šlo o školami hojně navštěvované fotografie Dominiky Hořákové věnované fenoménu bezdomovectví, prázdninovou výstavu Lenky Hatašové, kterou tradičně zahájil houslista Jaroslav Svěcený, a nakonec výstavu věnovanou výročí založení klášterecké porcelánky. Galerii navštívilo během roku celkem 4.835 návštěvníků. Nejvýznamnější expozicí byla výstava věnovaná výročí založení klášterecké porcelánky, která se konala v rámci Národního zahájení Dnů evropského dědictví v Klášterci nad Ohří.
- Pro minerální vodu si za rok 2024 přišlo do pitného pavilonu a informačního centra v lázních Evženie 17.772 lidí, o 583 více než v předešlém roce.
- Do turistického informačního centra pod radnicí v roce 2024 zavítalo 11.711 turistů a návštěvníků.

Nejvýznamnější události z roku 2024:

Město vydalo dvě nové publikace

Město Klášterec nad Ohří vydalo novou publikaci Kudy tudy z Klášterce. Na 55 stránkách přináší spoustu tipů na výlety po městě a blízkém i vzdálenějším okolí. Autorkami jsou Hana Příšovská a Renata Šindelářová. Výlety jsou pěší, na kole, ale i v kombinaci s dopravními prostředky. Ve spolupráci se spolkem Mamavis a Priessnitzovými léčebnými lázněmi Jeseník jsme také vydali knihu Pohádky psané vodou, na jejím napsání i ilustracích se podílely děti z našeho města a z Jeseníku.

Nástěnný kalendář 2024

Fotografie do kalendáře pro rok 2024 poskytl Martin Motlík a Jan Podzimek. Grafický kalendář zpracovala společnost DEFT design, s r.o., z Klášterce nad Ohří.

Drobné kulturní akce a tradiční RETRO

V květnu a říjnu se tradičně koná vzpomínková akce, tedy pietní akt, a to u příležitosti konce 2. světové války a vzniku samostatného československého státu. Město také pořádá stavění májky na náměstí, a to na konci dubna.

Již tradiční akcí RETRO jsme si připomněli 16. listopadu v kulturním centru výročí 17. listopadu 1939 a 1989. Zahrála kapela Brutus, po ní soubor Divadla The Brokes představil premiéru hry Magor a labutě u maturity. Nejen písně Marty Kubišové zazněly v podání Adély Nováčkové Kodytkové s kapelou Vokonobi a na závěr se představila česká rocková kapela Abraxas. V předzář souběžně s hlavním programem probíhala výstava Fotbal v undergroundu zapůjčená z Ústavu pro studium totalitních režimů a promítání historických filmů z Klášterce nad Ohří. Vstupné bylo opět symbolické – dospělí 89 Kč, senioři, děti a studenti 39 Kč, někteří z přítomných zvolili symbolické retro oblečení. Fotku na památku bylo možné pořídit ve fotokoutku, k dispozici byla i kabinka pro převlíkače kabátů.

Účast města na veletrzích cestovního ruchu

Město Klášterec nad Ohří se prezentuje na veletrzích cestovního ruchu, v březnu na mezinárodním veletrhu Holiday World v Praze, v červnu na Miniveletrhu v Mostě, v září jsme se představili na ITEP v Plzni a v listopadu na turistické výstavě v saském Lipsku. Němečtí návštěvníci veletrhu nejvíce projevují zájem o nabídku zámku a zámeckého parku, zřícenin hradů v našem okolí nebo síť cyklostezek. Stánky i propagační materiály jsou v novém vizuálním stylu a líbí se.

Přeshraniční projekt Společně napříč generacemi

Společně s naší německou partnerskou obcí Grossrückerswalde jsme navázali na naši předchozí úspěšnou spolupráci a zahájili jsme přeshraniční projekt Společně napříč generacemi spolufinancovaný z prostředků EU. Zahrnoval sportovní aktivity dětí obou zemí, fotbalové soustředění, sportovní den a hudební vystoupení. Projekt bude pokračovat i v roce 2025, kdy se setkají senioři z obou zemí při vaření regionálních pokrmů.

Implementace vizuálu

Nejvýznamnější činností odboru v roce 2024 byla jednoznačně implementace nového vizuálního stylu, který vzešel z veřejné zakázky a následné uzavřené dvoukolové soutěže mezi grafickými studiemi. Výsledkem bylo nové logo, písmo na míru nazvané Kyselka, svěží hlavní i doplňkové barvy přizpůsobené i pro kulturu, sport, lázeňství či historii, tematické ilustrace a grafický manuál, jak správně všechny vytvořené prvky správně používat.

Nechali jsme vyrobit také merch, tedy propagační předměty města, třeba bodýčko s nápisem Rostu jako z vody nejen ke koupi, ale také jako dárek pro nové občanky, bodýčko Jsem první pro prvního kláštereckého občánka, tematické předměty pro sportovce a další suvenýry.

Nový vizuální styl je vidět i ve městě, na bannerech při sportovních a kulturních akcích, na informačních cedulích, informačním systému na radnici a někdy se dotkne také nových investičních akcí, například Rašovické lávky. Lávka je v barvách našeho nového vizuálu a najdete na ní také městskou ilustraci či označení břehů naším písmem.

Ocenění za komunikaci

V souvislosti se zaváděním nového vizuálu i v našich komunikačních kanálech jsme se přihlásili do soutěže vyhlášené společností Kvalikom, která hodnotí úroveň komunikace veřejných institucí. Cílem bylo získání zpětné vazby a možnost vylepšit používání jednotlivých komunikačních kanálů města – webu, novin, Facebooku a Instagramu.

S webovými stránkami, Facebookem a Instagramem jsme se umístili na 2. místě v kraji, s novinami na čtvrtém. Webové stránky www.klasterec.cz byly dokonce vyhodnoceny jako 8. nejlepší v celé ČR, Instagram se rovněž probojoval do TOP 10 v ČR.

Porota kladně hodnotila kvalitní obsah informací a grafické zpracování, aktivní a vstřícný přístup, příspěvky praktické, ale i zábavné, kvalitu fotografií nebo dobrou lingvistickou a pravopisnou úroveň. Ocenění si velmi vážíme.

Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí

Personální obsazení:

- Ing. Ivana Dragomírová, vedoucí odboru (od 01.06.2024; do 28.02.2024 byl vedoucím odboru Ing. Libor Kocáb)
- Petra Janíková, zástupce vedoucí (od 01.06.2024), referentka místního hospodářství
- Simona Šantorová, referentka místního hospodářství
- Bc. Šárka Krausová, referentka místního hospodářství
- Andrea Kupková, referentka životního prostředí a místního hospodářství
- Jana Hercegová, referentka místního hospodářství (od 15.07.2024)
- Patrik Fanta, referent místního hospodářství (do 30.11.2024)
- Monika Veselá, referentka životního prostředí a místního hospodářství (od 01.12.2024)

metodicky řídí: Mgr. David Kodytek, místostarosta

radní pro místní hospodářství: Ing. Jiří Jaroš

ING. IVANA DRAGOMIROVÁ

Na úřadě pracuje od roku 2008, nejdříve jako referentka životního prostředí, od června 2024 byla jmenována do funkce vedoucí odboru. Vystudovala obor Inženýrství životního prostředí na fakultě stavební ČVUT v Praze.

Zhodnocení roku 2024: „Rok 2024 byl na odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí ve znamení několika personálních změn. I přesto si myslím, že se nám podařilo přispět ke zvýšení kvality života obyvatel, podpoře ekologie i rozvoji veřejného prostoru ve městě. Úspěšně pokračoval projekt sdílených kol, realizovali jsme vítězné návrhy projektu Společně pro Klášterec, obnovovali dětská hřiště, pečovali o veřejnou zeleň, lesy i komunikace. V rámci odpadového hospodářství se i nadále snažíme snížit množství odpadu končícího na skládce, rozšiřujeme svoz biologicky rozložitelného kuchyňského odpadu, podporujeme domácí kompostování a zlepšujeme osvětu. Z nové pozice vedoucí bych chtěla poděkovat kolegyním z odboru a Ing. Kocábovi za podporu a spolupráci.“

Vybrané akce a činnosti odboru v roce 2024:

- Z důvodu zapojení MHD do integrovaného dopravního systému Dopravy Ústeckého kraje jsme seniorům nad 65 let nabídli bezplatnou výměnu dopravních karet. Této možnosti využilo celkem 134 seniorů.
- V dubnu a květnu proběhlo blokové čištění s celkovými náklady 2.427.188 Kč. Práce prováděla firma Marius Pedersen.
- Drobné opravy komunikací zajistila firma Fox road service, s r.o., v celkových nákladech cca 1,3 milionu Kč. Ve třech etapách se podařilo opravit více než 2 000 m² komunikací v cca 20 lokalitách po celém městě.
- Ve spolupráci s městskou policií se podařilo odstranit z ulic 15 autovraků, z toho 7 vozů bylo odtahováno do areálu spekulativní haly. Ostatní vozidla odstranili jejich provozovatelé na základě našich výzev.
- Na vyšlapané stezce podél plotu MŠ Lípové byly umístěny nášlapy pro chodce. Nášlapy instalovala firma Klášterecká kyselka, s r.o., za 29.663 Kč.
- Již nevyužívané asfaltové hřiště za Topolovou ulicí bylo oživilo barevné hry pro děti. Zakázku realizovala firma TH Dopravní značení, s r.o., za 93.000 Kč.
- Na hřbitově jsou nově 2 stojany s konvemi a košťaty, které si mohou nájemci hrobových míst zapůjčit za vratných 10 Kč. Systém funguje jako u nákupních vozíků. Zároveň byl u jednoho ze stojanů osazen nový vodovodní sloupek.
- Na Ohřecké louce byla vydlážděna dvě stávající místa pro kontejnery, úpravy obou stání stály celkem 39.000 Kč.

Nejvýznamnější události z roku 2024:

Projekt sdílených kol

V roce 2024 proběhla již druhá etapa projektu sdílených kol. Během 8 měsíců proběhlo 18.936 výpůjček, při kterých 2.586 uživatelů najelo celkem 18.576 km. Díky podpoře města jsou výpůjčky do 15 minut zdarma.

Regenerace dětského hřiště v Topolové ulici

Na dětském hřišti za ZŠ Školní proběhla z bezpečnostních důvodů výměna starého herního prvku za novou věžovou sestavu od firmy Bonita Group Service, s r.o. Celkové náklady byly 372.000 Kč.

Společně pro Klášterec 2024

V rámci projektu Společně pro Klášterec se realizovaly tyto projekty veřejnosti:

- stezka pro bosé nohy v lázeňském parku (249.260 Kč),
- malované hry na chodník v Královéhradeckém parku (205.943 Kč),
- vánoční nazdobení douglasky na Petlérské (71.818 Kč),
- zóna pro aktivní seniory v Olšové (67.042 Kč),
- trampolína v Klášterecké Jeseni (194.084 Kč),
- nový prvek na psím hřišti (111.691 Kč).

Svoz biologicky rozložitelných komunálních odpadů (BRKO)

Cílem projektu je zajistit separaci kuchyňského odpadu z domácností a tím snížit množství směsného komunálního odpadu ukládaného na skládku. BRKO se odváží do bioplynové stanice v Ahníkově, kde dochází k jejich dalšímu využití. Pilotní projekt financovaný z vlastních zdrojů jsme zahájili na podzim roku 2022. Od roku 2023 je projekt realizován za podpory Ústeckého kraje a postupně do něj bylo zapojeno dalších 1.753 domácností. V roce 2024 se služba rozšířila do ulic 17. listopadu, Lidická a Pionýrů. V roce 2024 se svezlo více než 32 tun BRKO, což je o 10 tun více než v předchozím roce. Postupně plánujeme rozšíření na celé město.

Projekt podpory domácího kompostování

V roce 2024 proběhl již 12. ročník projektu podpory domácího kompostování, v jehož rámci město poskytuje formou výpůjčky kompostéry, které si mohou občané po pěti letech odkoupit za zbytkovou cenu 200 Kč. Tuto možnost již využilo více než 350 obyvatel města, v roce 2024 jsme zapůjčili 61 kompostérů o objemu 880 l v celkové hodnotě 95.879 Kč. Přínosem tohoto projektu je snížení množství bioodpadu, jehož likvidaci by muselo zajistit město.

Zapojení podnikatelů do systému likvidace odpadů

Na základě obecné závazné vyhlášky č. 3/2021 mají od roku 2022 firmy a podnikatelé možnost zapojit se do systému odpadového hospodářství města. V roce 2024 bylo dle stanovených podmínek uzavřeno 33 smluv, celkem této možnosti využilo již 66 podnikatelů.

Modernizace veřejného osvětlení

I v roce 2024 pokračovalo město v modernizaci veřejného osvětlení. Staré a energeticky náročné osvětlení nahrazujeme úspornými LED svítidly. LED technologii jsme využili i při instalaci vánoční výzdoby na lampách veřejného osvětlení i při nasvícení vánočních stromů.

Jako pilotní projekt trendu ekologické udržitelnosti jsme instalovali první solární lampu v ulici V Zátíší.

Péče o veřejnou zeleň

Na pozemcích města bylo v roce 2024 vysazeno 170 stromů, 50 keřů, množství trvalek i letniček v celkové hodnotě 428.000 Kč. Rozšiřovaly se květné louky, příkladem je nově vzniklý pruh květin podél silnice I/13 v Chomutovské ulici. V Husově ulici jsme založili trvalkový záhon a do travnatých ploch vedle ZŠ Petléřská a u Špejcharu jsme vysadili 5.000 krokusů. Po celém městě jsme osadili květináče a truhlíky, s doplněním sezónních dekorací pomáhali prvňáčkové.

Odbor zadal několik dendrologických posudků, na jejichž základě byly stromy odborně ošetřeny, došlo například k zabezpečení topolové aleje podél Kláštereckého potoka. Proběhla náhradní výsadba za stromy, které spadly během vichřice v zámeckém parku, a také byl vysazen nástupce současného vánočního stromu.

Pěstební práce v lesích města

Na vybraných pasekách v městských lesích bylo vysazeno téměř 67.000 kusů sazenic smrku, buku, dubu, lípy, modřínu, javoru a borovice. Současně probíhaly i běžné lesnické práce, jako je ožínání, chemické ošetření mladých stromků, úklid větví a stavba oplocenek. V roce 2024 se celkové náklady za lesní hospodářství vyšplhaly na 5,5 milionů Kč.

Odbor výstavby a rozvoje města

Personální obsazení:

- Vlastimil Dokoupil, vedoucí
- Monika Kozelnická, referentka
- Jana Kühnerová, referentka
- Ing. Libuše Fialová, referentka (do 03/2024)
- Mgr. Barbora Blehová, referentka (od 04/2024)
- Michaela Dolanská, referentka
- Petr Vaněk, referent

metodicky řídí: Ing. Petr Hybner, místostarosta

radní pro investice: Mgr. Vojtěch Marvan

VLASTIMIL DOKOUPIL

Vystudoval Střední průmyslovou školu stavební v Kadani. Vedoucím odboru výstavby a rozvoje města je od 1. listopadu 2016, do té doby na odboru od roku 2003 působil jako samostatný referent a zástupce vedoucího.

Zhodnocení roku 2024: „Podobně jako v předchozích letech jsme i v roce 2024 vynaložili obrovské úsilí na to, abychom z Klášterce udělali moderní a oblíbené místo k žití. Každým rokem a s každou akcí se město snažíme posunout o kousek dál. Naše práce je naším koníčkem, rádi plánujeme, opravujeme a hlavně rádi realizujeme naše vize.

Jsmě si vědomi, že s výstavbou je spojeno mnoho omezení, hluku a nepořádku a děkujeme všem za trpělivost a pochopení. Snad je odměnou všem vzkvétající město, na které můžeme být jakožto Klášterečtí hrdí. Pohledem do minulosti vidíme, jak velký kus cesty jsme za poslední roky ušli.

Děkuji za celý tým odboru výstavby.“

2024 Odbor výstavby a rozvoje města v číslech:

- Odbor výstavby a rozvoje města za rok 2024, tedy za 252 pracovních dní, profinancoval/prostavěl 153.385.861 Kč (tj. 608.674 Kč/den).
- Zadal 187 zakázek různého charakteru (tj. každé čtyři dny 3 zakázky) v celkové hodnotě 137.267.532 Kč, z toho:
 - Uzavřel 19 smluv o dílo v celkové hodnotě 113.966.342 Kč
 - Vystavil 168 objednávek v celkové hodnotě 23.301.189 Kč.

Nejvýznamnější události z roku 2024:

Kulturní zařízení a další objekty

- Po opravách z let minulých pokračovaly další opravy na fasádě zámku, tentokrát jeho východní strany. Rovněž proběhla oprava omítek a maleb ve sbírce muzea porcelánu.
- V letním kině jsme doplnili zpevněné plochy před pódiem, které rozšířily taneční parket.
- V Klášterecké Jeseni byla započata „obnova kapličky“, která bude sloužit jako stálá výstava a expozice o historii původní zaniklé kapličky a o historii samotné obce Klášterecká Jeseň. Zároveň poslouží jako odpočívadlo pro návštěvníky obce, turisty a cykloturisty a v neposlední řadě bude místem pro tamní obyvatele. Dokončovací práce se protáhly do roku 2025.
- V MÚSS jsme vybudovali nové chodníčky ze zámkové dlažby, které propojily stávající plochy, uvnitř objektu se odstranily nedostatky zjištěné při kontrole požární ochrany.

Sportovní zařízení a hřiště

- Dlouho očekávanou akcí bylo zahájení rekonstrukce skateparku. V jarních měsících došlo k demontáži původních herních prvků včetně oplocení a začala rekonstrukce. Nově bude skatepark kompletně betonový, nabídne různě veliké a tvarově členité plochy, které vytvoří výškově dělený prostor lemovaný opěrnými zídkami neboli

tzv. bangy (nájezdovými rampami) různých rozměrů. Tyto plochy poslouží jako pojezdové hřiště, které umožní provádění rozmanitých triků individuálních freestylových sportů (skateboarding, kola BMX, brusle). Plochy se doplní i o další prvky jako zábradlí či kovové hrany. Slavnostní otevření skateparku proběhne na jaře roku 2025.

- Tenisový klub Lázně Evženie se dočkal přetlakové haly „nové generace“, která s sebou přináší inovativní řešení zastřešení. Jedná se o dvouplášťovou halu, která má po celém svém obvodu 120 – 150 mm celoplošnou vzduchovou mezeru, která zajišťuje maximální možné zateplení v kategorii přetlakových hal.
- V aquaparku je již pravidelností každoroční oprava bazénových obkladů. Z důvodu zhoršujícího se technického stavu bazénů jsme rovněž oslovili odborníky na vypracování projektové dokumentace, která by měla navrhnout změny za účelem lepšího využití, zatraktivnění a zjednodušení údržby jednotlivých bazénů v rámci celého areálu aquaparku.
- Do areálu zimního stadionu, resp. pro fotbalové hřiště byla pořízena repasovaná třívrstevná sekačka pro zajištění krásného zeleného trávníku. V hale zimního stadionu se pokračovalo ve výměně gumové podlahy a v opravách sociálního zázemí. Došlo také k výměně oken v šatnách a vstupních dveřích do haly.
- Na Alšovce u lyžařského areálu jsme upravili krajnice a plochy pro parkování.

Školská zařízení

- Na objektech školských zařízení probíhá každoročně velké množství oprav. Na ZŠ Krátká jsme provedli stavební úpravy stávající místnosti, kde vznikla samostatná učebna s umyvadlem a napojením na rozvod technické infrastruktury, součástí bylo také dodání a montáž žaluzií do oken učebny. Ve dvou kabinetech jsme vyměnili podlahu a u plaveckého bazénu opravili průsak v přelivu odtokové vody a vyměnili sprchy.
- Na ZŠ Školní jsme opravili podlahy u vstupního vestibulu jídelny a šatny a v suterénu šaten.
- Na ZŠ Petlířská a ZŠ Havlíčkova jsme opravili sociální zařízení u tělocvičny včetně výměny rozvodů splaškové a dešťové kanalizace, topení a rozvodů SV.
- Velkou rekonstrukcí kuchyně prošla MŠ Dlouhá, v MŠ Lesní jsme odstranili stávající schodiště s rampou a vybudované nové, v MŠ Školní a MŠ Souběžná bylo

vyměněno osvětlení ve třídách a MŠ Lípová se dočkala výměny oplocení v dolní části areálu.

Komunikace, parkoviště, infrastruktura

- V Ciboušově jsme vyměnili stávající asfaltový povrch za nový. Součástí této opravy byla výšková úprava zařízení ve vozovce, kanalizačních, dešťových a vodovodních šachet.
- Na stávající stezce pro chodce a cyklisty podél řeky Ohře v úseku Rašovice – Suchý Důl jsme vyměnili povrch komunikace. Akci jsme rozdělili na dva úseky, první část byla spolufinancována Statním fondem dopravní infrastruktury, a to dotací ve výši 986.351 Kč.
- Na zelené travnaté ploše jsme vybudovali dva propojovací chodníky mezi cyklostezkou podél Kláštereckého potoka a stávajícím chodníkem/lávkou u zimního stadionu.
- Za přispění finančních prostředků z Operačního programu Životní prostředí jsme ve Sportovní ulici vybudovali novostavbu parkoviště pro motorová vozidla s komunikací včetně novostavby veřejného osvětlení podél parkoviště. Součástí byla mj. rekonstrukce stávajících chodníkových ploch s nástupištěm autobusové zastávky. Vybudováním parkoviště vzniklo pro místní obyvatele v této lokalitě 98 nových parkovacích míst, podél kterých jsme vysadili nové stromořadí. Poskytovatel dotace Ministerstvo životního prostředí ČR přislíbil na tuto akci přispět částkou 1.595.055,65 Kč.
- Město se spolupodílelo na vybudování ocelovodřevěných lávek pro pěší přes Široký potok na značené naučné turistické stezce „Cesta z města“ ve spolupráci s Lesy České republiky, s.p. Celkem se jednalo o pět lávek, město zajistilo vybudování první a druhé lávky.
- Na městském hřbitově jsme pokračovali s rozšířením kolumbárií a vybudovali jsme zde celkem 516 nových urnových boxů.

Rašovická lávka

Neopomenutelnou a občany také hodně diskutovanou akcí v roce byla sanace Rašovické lávky přes řeku Ohři spojující Rašovice s Kláštercem. V průběhu realizace se vyskytla řada problémů, které bylo nutné pro životnost lávky a bezpečí lidí vyřešit.

Původně byla lávka opatřena litým asfaltem, ten záhy odpadnul a následně se řadu let chodilo přímo po plechu mostovky. Na něm se ale začaly držet kaluže vody, což se tenkrát vyřešilo provrtáním plechu. Neznalostí konstrukce lávky se bohužel provrtaly i hlavní příčky a lávka byla částečně odvodněna přímo do nich.

Komplikací bylo rovněž zábradlí vyrobené z dutých profilů, které nebylo možné ošetřit z vnitřku. Vlivem netěsností a kondenzace vodních par se v zábradlí hromadila voda, která v kombinaci s mrazem roztrhla několik sloupků, jiné zcela „rozežrala“ koroze. Po opískování jsme zjistili značný úbytek materiálu, místy zcela chyběl. Nyní má lávka nové zábradlí s normovou výškou i pro cyklisty, nové sloupky z otevřených profilů a repasované výplně. Problémům se nevyhnuly ani mostní závěry, které ocelové mostovce umožňují roztahovat se/dilatovat. Již při teplotách kolem 8 °C byly mostní závěry nadoraz, kvůli čemuž se lávka postupně vychylovala proti proudu.

Hlavní problém lávky, který způsobil zdržení jejího znovuootevření, byly hlavní kotvy. Během rekonstrukce jsme zjistili, že po montáži v roce 1970 nedošlo k jejich zalití betonem. Kotvy ze surového železa byly zasypány zeminou, kamením či sutí a bez povrchové úpravy ležely ve vlhkém a nehostinném prostředí více než 50 let. Naměřený úbytek materiálu způsobený dlouholetou korozí byl v průměru 50 %. Podobný úbytek bylo možné předpokládat také u táhel, která procházejí masivní betonovou patkou a z konstrukčních důvodů nebylo možné ověřit jejich stav. Na základě uvedených zjištění jsme rozhodli o výměně kotev včetně táhel, nové komponenty jsou nyní z nerezové a pozinkové oceli, jsou revidovatelné a jejich montážní šachty odvodněné. Aby byla výměna bezpečná, navrhli jsme detailní postup, pomocné konstrukce a způsob přechodného kotvení, což se neobešlo bez složitých statických výpočtů. To vše si vyžádalo svůj čas, vše se muselo povést napoprvé a nebyl prostor pro chyby, které by mohly mít fatální následky.

Celá rekonstrukce se povedla a lávka je hotova! Je natřena v barvách našeho nového vizuálu, s městskou ilustrací a označením břehů. Náklady na opravu činily 18 milionů Kč.

Práce v Osvobozené ulici

Na silnici I/13 zahájila roku 2023 svou rekonstrukci vodovodu a kanalizace Severočeská vodárenská společnost, která pokračovala ještě v roce 2024. Aby se stavební práce neprodužovaly a nepříjemná omezení a komplikace v dopravě neprotahovaly do následujícího roku, město se zapojilo s projektem rekonstrukce chodníků v Osvobozené ulici, včetně veřejného osvětlení, úpravy křižovatky a přechodů pro chodce tak, aby byly splněny požadavky na bezpečnost. Akce v hodnotě bezmála 10 milionů Kč byla

spolufinancována z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury v předpokládané výši 6.817.314 Kč.

Revitalizace okolí tržnice

Revitalizace území, kterou jsme realizovali ve třech etapách, je dokončená. Poslední etapa se týkala okolí tržnice (bývalé Jednoty) a navazovala na regeneraci ulice Pod Stadionem v roce 2022 a Královéhradecké ulice v roce 2023. Práce se týkaly stavebních úprav stávajících komunikací včetně schodišť, zřízení nových komunikací pro pěší, úpravy stávajících chodníků, parkovacích ploch, úpravy a doplnění tras veřejného osvětlení, změny umístění některých stožárů veřejného osvětlení a doplnění stožárů. Došlo k úpravě lokálního rozšíření zpevněných ploch v důsledku lepší dopravní manipulace a přehlednosti a celý veřejný prostor jsme zvelebili. Součástí zakázky bylo vybudování nového propojovacího bezbariérového chodníku a mezi Petléřskou ulicí a bývalou Jednotou vznikla parková a oddychová zóna s velkým množstvím zeleně a okrasných travin.

Náklady na poslední etapu revitalizace této lokality vyšly na cca 21,5 milionů Kč.

Náklady všech tří etap činí cca 83 milionů Kč, od Ministerstva pro místní rozvoj ČR z programu Zelená infrastruktura měst a obcí a ochrana obyvatelstva máme příslibenou dotaci ve výši 38.630.628,04 Kč.

Odbor sociálních věcí, školství a sportu

Personální obsazení:

- Bc. Zdena Janichová, vedoucí odboru
- Bc. Petra Makol Glacnerová, DiS., zástupce vedoucí, sociální pracovnice, sociální pohřby
- Bc. Jana Hotová, DiS., sociální pracovnice, opatrovnictví
- Šárka Oujeská, DiS., sociální pracovnice, opatrovnictví
- Bc. Lucie Černá, DiS., referentka školství, sport

metodicky řídí: Ing. Štefan Drozd, starosta

radní pro školství: Mgr. Pavla Zemančíková

Bc. ZDENA JANICHOVÁ

Do funkce vedoucí odboru byla jmenována v říjnu 2017, jako referent školství na městském úřadě působila již od roku 1997. Předtím pracovala ve školství jako učitelka v mateřské a základní škole.

Zhodnocení roku 2024: „Těší mě, že i v tomto roce došlo k dalšímu rozšíření nabídky volnočasových aktivit jak ve školských zařízeních, tak v rámci sportovních organizací. Speciálně pedagogické centrum i služby klinického logopeda jsou využívány širokou veřejností. Jsem ráda, že si klienti nacházejí cestu i do kontaktního místa odboru v Polní ulici, kde jim kolegyně dvakrát v týdnu nabízí pomoc a poradenství.

Velmi se osvědčila služba Senior vůz a otevření plavecké učebny na ZŠ Krátká pro veřejnost. V tomto roce se podařilo dále rozšířit služby poskytované občanům všech věkových kategorií.

Vybrané akce a činnosti odboru v roce 2024:

Oblast školství

- Zápisy do základních škol proběhly v dubnu, zapsáno bylo 167 žáků, v první školní den 1. září nastoupilo do základních škol 135 prvňáčků a 27 dětí do tří přípravných tříd a 7 dětí do přípravného stupně základní školy speciální.

- Základní školy navštěvuje ve školním roce 2024/2025 celkem 1.183 žáků a otevřeno bylo 64 tříd včetně přípravných.
- V době hlavních prázdnin byla k dispozici nabídka sedmi příměstských táborů, jednoho pobytového a jednoho tábora s výlety.
- Zahájen byl i školní rok v mateřské škole, kam v rámci povinného předškolního vzdělávání nastoupilo 143 dětí, zápisy se konaly v květnu.
- Celkově všechna detašovaná pracoviště klášterecké mateřské školy navštěvuje 402 dětí v 19 třídách, z toho 17 dětí ve třídě speciální.
- Na základní uměleckou školu nastoupilo v září k výuce 349 žáků. Nejvíce navštěvovaný byl hudební obor, kde bylo 184 žáků. Taneční obor navštěvovalo 61 žáků, výtvarný obor 78 žáků a literárně dramatický 26 žáků.
- V červnu proběhl 29. ročník Olympiády mateřských škol, které se účastnily týmy z celého okresu. Pořadatelem byl tradičně kolektiv učitelek mateřské školy v Souběžné ulici.
- Klub HC Tygři Klášterec nad Ohří pokračoval v projektu pro mateřské školy Hodina pohybu navíc.
- Základní škola Petlířská uspořádala 19. ročník Klášterecké šlapačky a tradiční akci Česko zpívá koledy.
- Základní umělecká škola uspořádala sérii adventních koncertů v renesančním sále Zámku Klášterec nad Ohří.

Sociální oblast

Sociální práce je poskytována klientům, kteří se obrátí na náš odbor, nebo na které upozorní sama veřejnost.

Počet případů za rok 2024	Počet intervencí JEDNORÁZOVÝCH	Počet intervencí OPAKOVANÝCH
Osoby se zdravot. postižením vč. duševní poruchy	59	348
Osoby pečující o osoby závislé na péči jiné osoby	34	64
Osoby s různým rozsahem omezení svéprávnosti	7	9
Osoby ohrožené sociálním vyloučením	23	51
Osoby ohrožené rizikovým způsobem života	4	18
Oběti agrese, trestné činnosti a domácího násilí	1	9

Osoby, které se nacházejí v nejistém či neadekvátním bydlení, včetně osob bez přístřeší	83	62
Nezaměstnaní	23	123
Imigranti, uprchlíci	3	0
Rodiny s dětmi	256	94
Anonymní klienti	4	0
Senioři (65 let a výše)	32	301
Osoby neschopné splácet závazky a pohledávky	8	59
Další skupiny osob neuvedené výše	55	0

Nově bylo v roce 2024 zaevidováno 54 klientů.

Jednorázově se řeší bezodkladné situace. Nejčastěji se jedná o zajištění alespoň nouzového bydlení, vyřizování dokladů, pracovní a rodinné poradenství apod. Intervence byly zaměřeny na všechny cílové skupiny. Jednorázově se řeší i spolupráce s jinými institucemi.

Dlouhodobě a opakovaně je sociální práce zaměřena zejména na aktivně spolupracující klienty. Tyto intervence jsou zaměřeny zejména na poskytování bezplatného sociálního poradenství, pomoc jednotlivcům či rodinám s řešením nenadálé či dlouhodobé sociální situace. Sociální práce je velmi individuální a je zaměřena na všechny oblasti běžného života. Sociální pracovníce se věnují všem skupinám obyvatel počínaje dětmi a jejich problémy. Pracují s rodinami i jednotlivci, velkou skupinu klientů tvoří senioři a zdravotně hendikepovaní občané města.

Odbor úzce spolupracuje s městskou policií na prevenci kriminality, mapování komunity osob bez přístřeší.

Důležitá je spolupráce s registrovanými sociálními službami ve městě (Naděje, Tilia Kadaň, z.s., Světlo, z.s., Spirála z.s., Magdala z.s., Radka z.s. a další).

Mezi hlavní úkoly sociálních pracovníků patří základní poradenství všem osobám v případě problémů v rodině (znásilnění, týrání, těhotenství, užívání návykových látek, domácí násilí ve všech věkových kategoriích), pomoc rodičům s chodem domácnosti, hospodařením a plánováním rodinného rozpočtu, vyhledáním či řešením problémů s bydlením, zaměstnáním, řešením dluhů, případně pomoc při výchovných problémech dítěte či poskytování informací o postupu v případě vyřízení různých typů důchodových dávek,

dokumentů pro zdravotně postižené, možnosti získání příspěvku na péči, s vyplňováním formulářů, s doprovody na úřady, k lékařům atd.

I přes početnou skupinu osob bez přístřeší na území města se i v tomto roce vcelku dařilo eliminovat případné negativní jevy působení těchto osob ve městě.

Osoby bez přístřeší využívají registrované sociální služby, které zajišťují na území města jednotlivé neziskové organizace. V případě této cílové skupiny je největším poskytovatelem služeb Naděje. Důvodem je možnost operativně zajistit základní potřeby klienta v nízkoprahovém denním centru (dále jen NDC), např. výměna oblečení, poskytnutí základní potravinové pomoci, zajištění hygieny atd. Dále může klient využít noclehárnu pro muže a ženy (dále jen NOC).

V tomto roce využilo službu NDC a NOC celkem 85 klientů denně. Služby azylového domu v roce 2024 využilo 93 klientů. Ve srovnání s rokem 2023 došlo k mírnému poklesu počtu klientů těchto služeb.

Sociální pracovníci dále zajišťují:

- sociálně-právní ochranu dětí
- výkon veřejného opatrovnictví (8)
- vyřízení a vypravení sociálních pohřbů (4)
- ustanovení zvláštního příjemce důchodových dávek (4)

Městský ústav sociálních služeb

Domov pro seniory má kapacitu 113 klientů. Průměrný věk klientů ke konci roku 2024 byl 83,9 let. V roce 2024 bylo přijato celkem 35 nových klientů. Nově organizace obdržela 93 žádostí, 9 jich bylo dle zákonných podmínek odmítnuto a 28 vyřazeno.

Odlehčovací služba má kapacitu 4 klienti a je poskytována v jednolůžkových pokojích. V roce 2024 využilo službu celkem 47 klientů. Průměrný věk se pohyboval na hranici 82 let. O službu v roce 2024 požádalo celkem 53 klientů. Evidenční počet neuspokojených žádostí ke konci roku 2023 činil 5 klientů.

Pečovatelskou službu v roce 2024 využívalo 110 klientů v průměrném věku 78 let. Zájem o využití služby v roce 2024 projevil celkem 26 zájemců.

Zámek Klášterec nad Ohří

Zámek Klášterec nad Ohří je příspěvkovou organizací města, která má na starosti pořádání kulturních akcí města a provoz středisek organizace Zámek, Kulturní centrum, Kino.

Zámek navštívilo v roce 2024 celkem 19.615 návštěvníků. Kino Egerie odehrálo 362 filmových představení s celkovým počtem 9.467 návštěvníků. Letní kino navštívilo 5.597 diváků v rámci 33 filmových představení a kulturních akcí.

Kulturní centrum uspořádalo ve třetím roce své existence 168 jednorázových kulturních, společenských akcí, které navštívilo 30.294 diváků.

Nejvýznamnější akce v roce 2024:

Mezigenerační projekt Poznáváme společně

9. ročník projektu byl už tradičně zakončen zahradní slavností. Absolventi obdrželi certifikáty a čekalo je bohaté občerstvení. Překvapením bylo i vystoupení Stanislava Hložka. Jubilejní 10. ročník byl zahájen 7. září a nabídnuta byla podobná skladba kurzů jako v roce předchozím. Počet přihlašovaných seniorů se pro tento ročník vyšplhal k číslu 90.

Sport

Komise sportu se v tomto roce uspořádala mezi žáky základních škol anketu s cílem získat informace, které sportovní kroužky děti navštěvují, jak často se věnují sportovním aktivitám a především, co se jim líbí a nelíbí ve městě v oblasti sportu. Dále komise uspořádala sportovní akci pro žáky I. stupně ZŠ.

Besedy se seniory

Pracovnice sociálního odboru vykonaly 3 besedy se seniory. Schůzky byly zaměřeny na aktuální problémy např. s dodavateli energií, aktuální změny ve výplatách a nárocích sociálních dávek. Seniorům jsou vždy předány letáčky a nabídnuta možnost pomoci sociálních pracovníků s vyřízením, dávek, doprovody na jednotlivé instituce, poradenství. Na besedy jsou zváni hosté.

Senior vůz

Služba byla v tomto roce hojně využívána. Cena zůstala stejná jako v předchozím roce, a to 30 Kč za jednu jízdu. Provozovatelem je příspěvková organizace města Zámek Klášterec nad Ohří. Služba je dostupná pro seniory nad 65 let a pro držitele ZTP a ZTP/P každý všední den od 7:00 do 15:00 hodin k dopravě k lékaři, na úřady apod. na území města. V roce 2024 využilo službu celkem 2.341 klientů, najelo se více než 12.305 kilometrů.

Sbírky

Již dlouhodobě zajišťuje odbor pravidelnou sbírku ošacení a další materiální pomoc pro osoby v nouzi. I v tomto roce se uskutečnila tradiční jarní sbírka. Partnerem je Diakonie Broumov a Naděje. Jedná se o celorepublikovou sbírku pro osoby v nepříznivé sociální situaci.

I v roce 2024 pokračovala spolupráce s Potravinovou bankou Džbánsko, z.s., Potravinová a materiální pomoc byla využívána zejména pro osamělé seniory a rodiny ve finanční nouzi. První rok projektu Výdejny, který umožnil zajistit potravinovou pomoc adresně a více potřebným lidem, byl úspěšný. Pravidelně byla pomoc zajištěna 10–15 klientům týdně.

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Personální obsazení:

- Ing. Markéta Vocilková, vedoucí
- Alena Eclerová, zástupkyně vedoucí
- Jana Saitzová, referentka
- Dagmar Černáková, referentka
- Jana Hudáková, referentka (do 08/2024)
- Jana Prokopcová, spisovna

metodicky řídí: Ing. Petr Hybner, místostarosta

ING. MARKÉTA VOCILKOVÁ

V pozici vedoucí odboru je od roku 2004, předtím pracovala jako projektová manažerka ve stavební firmě. Vystudovala Vysokou školu dopravní v Žilině.

Zhodnocení roku 2024: „Začátek roku 2024 se nesl v očekávání velkých změn, vyplývajících z novely stavebního zákona, plánované na druhou polovinu roku. Přechod k digitalizaci stavebního řízení neproběhl dle představ a nedařilo se nám stejně jako většině stavebních úřadů v ČR plnohodnotně pracovat v novém informačním systému. Situaci se na podzim postupně dařilo řešit. Odbor se kromě běžné činnosti zabýval také změnami územního plánu, které vyvolaly podněty fyzických a právnických osob. Děkuji všem kolegyním z odboru a městskému architektovi za spolupráci.“

Nejvýznamnější akce v roce 2024:

Nový stavební zákon

Zákon účinný od poloviny roku 2024 přinesl mimo jiné i digitalizaci stavebního řízení a s ní související zavedení nového Informačního systému stavebního řízení, připraveném Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. Po dvou týdnech „implementace“ jsme byli nuceni se připojit k prohlášení Sdružení tajemníků České republiky s tím, že současný systém digitálního stavebního řízení nelze považovat za funkční. Tento stav přinášel řadu významných problémů pro úředníky, stavebníky i veřejnost, přičemž se nejednalo

o pochybení Městského úřadu v Klášterci nad Ohří, ani dalších obecních a městských úřadů či magistrátů.

Od 10. června do 29. června 2024 bylo na kláštereckém stavebním úřadě podáno 132 žádostí, čímž došlo k zahlcení stavebního úřadu žádostmi podle starého stavebního zákona a následné paralýze. Pro srovnání jsme v předchozím roce za stejné období obdrželi 25 žádostí. Přesto jsme se snažili, abychom i v této situaci zvládli vyřídit všechny žádosti a podání, byť za cenu prodloužení některých termínů.

Celková nefunkčnost a nepoužitelnost systému bohužel spočívala v desítkách (možná stovkách) dílčích problémů, nedostatků a chyb a bylo nutné, aby ze strany ministerstva došlo k nápravě stavu. Bylo nezbytné, aby byly urychleně podniknuty kroky ke zlepšení funkcionalit systému, odstranění logických rozporů a vyřešení právních nedostatků tak, abychom mohli zajistit efektivní, transparentní a právně bezproblémové stavební řízení.

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR přislíbilo vyřešení situace do konce července a posléze do konce srpna, ale ve druhé polovině září situace vyústila v odvolání ministra Ivana Bartoše a v říjnu pak ve jmenování nového ministra Petra Kulhánka, který odpovědnost za vyřešení implementace digitalizace převzal.

Dne 6. listopadu 2024 schválila Poslanecká sněmovna Parlamentu České republiky zákon, který doplňuje do stavebního zákona úpravu použití informačních systémů stavební správy v přechodném období (do 30. června 2025 a do 31. prosince 2027). Základní novinkou je, že stavební úřady nemusí v přechodném období používat Informační systém stavebního řízení pro evidenci písemností vytvářených v rámci řízení dle NSZ. Úředníci tak mohou nadále pracovat se systémy, na které byli zvyklí do konce června 2024.

Změna č. 3 Územního plánu

V roce 2024 jsme pokračovali s kroky vedoucími ke třetí změně Územního plánu města Klášterce nad Ohří. Změna byla vyvolaná na základě podnětu města a zákonnou povinností zpracovat vybrané části územně plánovací dokumentace, její změny a úplné znění v jednotném standardu.

Odbor správy majetku a bytového fondu

Personální obsazení:

- Kateřina Frajbišová, vedoucí
- Bc. Jitka Bendová, referentka (vyjádření za město ke stavebním záměrům)
- Lada Kenderová, referentka (agenda evidence majetku)
- Pavlína Hloušková, referentka (agenda bytů)
- Petra Vyskočilová, referentka (agenda nebytů)
- Lucie Opltová, referentka (agenda pozemků)

metodicky řídí: Ing. Štefan Drozd, starosta

radní pro správu majetku města: Mgr. Pavla Zemančíková

KATEŘINA FRAJBIŠOVÁ

Na městském úřadě pracovala již v 90. letech, od roku 2001 jako referent. Od roku 2008 vedla oddělení správy majetku a bytového fondu, v roce 2017 se změnou organizační struktury změnilo na odbor, který vede od listopadu 2019.

Zhodnocení roku 2024: „Uvítala jsem, že již uplynula desetiletá lhůta, která byla stanovena občanským zákoníkem k přechodu opuštěných nemovitostí, tzv. neznámý vlastník, a město tak může získat do svého vlastnictví pozemky, o které dlouhodobě usilovalo. Daří se i nadále postupně modernizovat a rozvíjet areály, kdy např. v roce 2024 došlo k zakoupení objektu v lyžařském areálu Alšovka.“

Vybrané akce a činnosti odboru v roce 2024:

- proběhla výběrová řízení na dodavatele elektrické energie a plynu pro město a příspěvkové organizace, a to pro roky 2025 a 2026
- proběhlo výběrové řízení na pojištění majetku a odpovědnosti za škodu a pojištění vozidel
- uzavřeno bylo celkem 182 nových smluvních vztahů, z toho např. 51 kupních smluv (na prodej i koupi nemovitostí), 30 nájemních smluv, 15 smluv o zřízení věcného břemene, 19 smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene –

služebnosti, 7 dohod o umístění staveb a řešeno celkem 39 žádostí o souhlas nebo vyjádření ke stavbám

- řešení majetkoprávních vztahů k pozemkům v rámci investičních akcí, jako jsou např. cyklostezky, chodníky, komunikace atd.
- aktivní vyhledávání neoprávněného užívání pozemků v majetku města Klášterce nad Ohří v terénu
- město aktuálně vlastní celkem 102 bytů, z toho 8 bezbariérových, a je členem ve 35 společenstvích vlastníků bytových jednotek
- za rok 2024 bylo přiděleno celkem 10 bytů, z toho o bytů bylo soutěženo po rekonstrukci
- město eviduje 68 žadatelů o přidělení bytu
- probíhá modernizace bytového fondu (náklady za rok 2024 ve výši 1.632.000 Kč)
- město spravuje nebytové prostory ve zdravotním středisku v Sadové a Královéhradecké ulici, kde je v současné době 25 nájemců, ostatních nebytových prostorů je 8 s 33 nájemci
- celkem bylo řešeno 27 pojistných událostí. Celkové pojistné plnění v roce 2024 bylo ve výši 688.211 Kč, škodní průběh u pojištění majetku a odpovědnosti činil 84,7 % z pojistného, škodní průběh u flotilového pojištění vozidel činil 1,8 %.
- řešení parkování v Dlouhé ulici – pronájem parkovacích míst.

Nejvýznamnější události z roku 2024:

Převody tzv. nedostatečně identifikovaného vlastníka

Podle nového občanského zákoníku došlo počátkem roku 2024 k přechodu opuštěných nemovitostí na stát. Zákonem stanovená desetiletá lhůta, ve které se vlastníci nebo jejich dědici mohli k majetkům přihlásit, uběhla 1. ledna 2024. Následně město zahájilo jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a podařilo se uzavřít celkem 19 smluv o bezúplatném převodu a získat do vlastnictví města celkem 36 nemovitostí, z významnějších převodů se jednalo o komunikaci v ulicích Pod Pivovarem, Žižkově, Urxově, parkoviště 17. listopadu a komunikaci v Rašovicích – přístup na hřiště.

Zdravotní středisko Sadová

Úpravou vnitrobloku zdravotní střediska a zbouráním spojovacího krčku mezi budovami byl nevyužitý prostor chodby využit k rozšíření zubní ordinace.

Všeobecná praktická lékařka pro dospělé MUDr. Jitka Mrnková ukončila svou praxi, její ordinaci i se všemi pacienty převzala od 1. ledna 2024 MUDr. Lucie Novotná.

Modernizace lyžařského areálu Alšovka

Město Klášterec nad Ohří pokračuje v modernizaci lyžařského areálu Alšovka, postupně se podařilo získat veškeré pozemky do vlastnictví města, vybudovat umělé zasněžování, pořídit novou sněžnou rolbu. V roce 2024 se podařilo získat do vlastnictví objekt pro účely dosud nedostatečného zázemí, nyní využíván jako zázemí pro lyžařskou školu a pro veřejnost se podařilo opětovně otevřít bistro U Richarda.

Obnovení flotily

Pořídili jsme dvě služební elektro vozidla Škoda Enyaq v zájmu snížení závislosti na fosilních palivech a podpoře udržitelného a ekologického provozu městského úřadu za podpory Evropské unie v rámci Národního plánu obnovy, ze Státního fondu životního prostředí České republiky. Dále jsme pořídili nové služební vozidlo Toyota pro Městskou policii.

Statistika v číslech:

- Celková hodnota majetku města je 2.346.971.543 Kč
- Celková výměra pozemků ve vlastnictví města 874 ha, z toho lesních 568 ha
- Celková hodnota majetku v Projektu START je 2.448.790 Kč

Odbor finanční

Personální obsazení:

- Ing. Veronika Dlouhá, vedoucí odboru
- Lenka Dušková, zástupce vedoucí, hlavní účetní
- Petra Manová, účetní
- Bc. Radka Pechová, účetní
- Ing. Martina Kubištová, dotace, rozpočet
- Helena Kassová, mzdová účetní
- Bc. Dana Dvořáková, místní poplatky
- Petra Houtová, místní poplatky, vymáhání pohledávek
- Sylva Studničková, pokladna, místní poplatky, povolování herních míst
- Věra Podběhlá, vymáhání pohledávek

metodicky řídí: Ing. Štefan Drozd, starosta

radní pro ekonomiku: Ing. Jiří Mudroňka

ING. VERONIKA DLOUHÁ

V pracovním poměru k městu Klášterec nad Ohří je od 1. května 2007, kdy byla jmenována vedoucí odboru. Vystudovala Vysokou školu ekonomickou v Praze, Fakultu řízení, obor automatizované systémy řízení v ekonomice.

Zhodnocení roku 2024:

Rok 2024 přinesl několik klíčových faktorů, které ovlivnily rozpočty, finanční stabilitu a rozvoj obcí.

1. Vysoká inflace a náklady

Rok 2024 pokračoval ve vyšších nákladech na provoz obcí, což bylo důsledkem vysoké inflace z předešlých let. Zvýšily se ceny energií, materiálů a služeb, což nás přinutilo hledat úspory a optimalizovat výdaje. Naše město má naštěstí dostatečnou finanční rezervu, kterou jsme snížili pouze o 20 milionů Kč. Provozní rozpočet jsme dokázali udržet v přebytku 298 milionů Kč, což představuje index provozních úspor 29 %.

2. Příjmy z daňového výnosu

Obce v roce 2024 stále čelily nejistotě ohledně daňových příjmů. Daňová reforma měla vliv na sdílené daně, které jsou hlavním příjmem obcí. Snížené příjmy z některých daní, jako jsou například z daně z přidané hodnoty, byly kompenzovány vyšší daní z nemovitostí. Velmi výrazný byl pokles daní z hazardu, který bude pokračovat i v roce 2025.

3. Vývoj úrokových sazeb

V roce 2024 ČNB pokračovala v politice úrokových sazeb, která byla zaměřena na zpomalení inflace. Po několika letech zvyšování sazeb, kdy se základní úroková sazba dostala na vysoké hodnoty (7 % v roce 2023), přistoupila ČNB k pomalému snižování. Vyšší úrokové sazby měly pozitivní vliv na úrokové výnosy z vkladů v bankách. Naproti tomu naše město nemá žádné úvěry, proto jsme nemuseli řešit růst nákladů na obsluhu dluhů.

4. Dotace a evropské fondy

Naše město se snaží maximálně využívat vyhlašované dotační programy na financování dopravní infrastruktury, modernizaci škol nebo na zajištění ekologických a environmentálních projektů.

5. Demografické změny a potřeba investic do veřejných služeb

Demografický vývoj, včetně stárnutí populace a migrace, je jedním z problémů, který musí řešit i naše město. Část rozpočtu proto směřuje do služeb pro seniory (modernizace domova pro seniory, senior vůz). Začali jsme s přípravou projektu na výstavbu nového domova pro seniory.

6. Výzvy spojené s energií a udržitelností

Rok 2024 znamenal pokračující tlak na snižování energetické náročnosti a přechod na obnovitelné zdroje energie. Město proto zakoupilo dva nové elektromobily a pustilo se do instalace fotovoltaických panelů na střechy veřejných budov.

7. Závěr

Hospodaření v roce 2024 bylo kombinací výzev a příležitostí. Zaměřili jsme se na efektivitu, úspory, optimalizaci výdajů a získávání podpory z dotací a fondů.

2024 Odbor finanční a hospodaření města v číslech:

Hospodaření města za rok 2024 skončilo schodkem 20 milionů Kč.

BILANCE PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ					údaje v tis. Kč
Věcný obsah	Skutečnost 2023	Schválený rozp. 2024	Upravený rozp. 2024	Skutečnost 2024	Index 24/23
Příjmy	443 476,1	318 443,0	380 897,9	427 461,0	0,96
Daňové příjmy	363 289,9	302 730,0	307 779,4	354 241,5	0,98
Nedaňové příjmy	18 994,9	5 313,0	7 006,0	20 980,9	1,10
Kapitálové příjmy	2 256,9	500,0	500,0	1 341,1	0,59
Přijaté transfery	58 934,4	9 900,0	65 612,5	50 897,5	0,86
Výdaje	426 284,8	358 443,0	641 581,4	447 084,8	1,05
Běžné výdaje	304 509,6	293 373,0	370 869,1	297 941,2	0,98
Kapitálové výdaje	121 775,3	65 070,0	270 712,3	149 143,6	1,22
Saldo Příjmy - Výdaje	17 191,3	-40 000,0	-260 683,5	-19 623,8	

Na běžných účtech města zůstalo ke konci roku 92 milionů Kč, dalších 155 milionů Kč je na termínovaných a spořicíh účtech.

Výsledky hospodaření města v letech 2020-2024:

Bilance (v tis. Kč)					
	2020	2021	2022	2023	2024
Daňové příjmy	248.809,5	271.972,1	328.097,8	363.289,9	354.241,5
Nedaňové příjmy	9.332,3	11.874,8	14.261,3	18.994,9	20.980,9
Kapitálové příjmy	1.169,0	26.776,8	21.193,2	2.256,9	1.341,1
Přijaté transfery	75.216,5	105.955,9	75.368,3	58.934,4	50.897,5
Příjmy celkem	334.527,3	416.579,6	438.920,6	443.476,1	427.461,0
Běžné výdaje	214.086,6	235.139,2	268.383,0	304.509,6	297.941,2
Kapitálové výdaje	109.287,6	187.453,0	132.413,9	121.775,3	149.143,6
Výdaje celkem	323.374,2	422.592,3	400.796,9	426.284,8	447.084,8
Saldo příjmů a výdajů	11.153,1	-6.012,6	38.123,7	17.191,3	-19.623,8

Roční příjmy dosáhly 427 milionů Kč. Meziročně jsme zaznamenali nárůst v daňových příjmech o pouhých 1,6 %. Daň z nemovitosti vzrostla o 19 milionů Kč, naproti tomu sdílené daně klesly o 10 milionů Kč (změna v podílu na DPH jako kompenzace za vyšší daň z nemovitostí). Vyšší byl příjem z místních poplatků (+4 miliony Kč - poplatek za odpady). Velmi výrazně poklesl podíl na daních z hazardu, a to z 36 na 19 milionů Kč, v roce 2025 bude výnos ještě nižší.

Z hlediska hodnocení finančního zdraví města je nejdůležitější pohled na hospodaření přes **provozní rozpočet**. Porovnáním běžných příjmů a běžných výdajů zjistíme, kolik zbývá na splátky úvěrů a na investiční výdaje.

Přebytek provozního rozpočtu je za rok 2024 více než 122 milionů Kč, což představuje úsporu 29 % běžných příjmů.

Bilance provozního rozpočtu od roku 2020 (v tis. Kč):

	2020	2021	2022	2023	2024
Daňové příjmy	248.809,5	271.972,1	328.097,8	363.289,4	354.241,5
Nedaňové příjmy	9.332,3	11.874,3	14.261,3	18.994,9	20.980,9
Přijaté dotace neinvestiční	61.349,0	65.771,7	40.756,0	54.467,5	45.156,8
Provozní příjmy celkem	319.490,7	349.618,1	383.115,1	436.752,3	420.379,2
Běžné výdaje	214.086,6	235.133,2	268.383,0	304.509,6	297.941,2
Provozní výdaje celkem	214.086,6	235.133,2	268.383,0	304.509,6	294.941,2
Saldo provozního rozpočtu	105.404,1	114.484,9	114.732,1	132.242,7	122.438,0
Index provozních úspor	32,99 %	32,75 %	29,95 %	30,28 %	29,13 %

Evidence psů k 31.12.2024 – celkem 1191 poplatníků, mají přihlášeno 1353 psů

Herny – ve městě je povoleno 6 heren, celkem je v nich 133 výherních automatů

pokladna – v hotovostních pokladnách proběhlo 2124 položek, platby kartou v pokladně – 639 případů s obratem 1 mil. – úhrady kartou každý rok narůstají

Právník

Konzultační a poradenské služby v právní oblasti pro město Klášterec nad Ohří zajišťuje Mgr. Zuzana Skalová. Osobně je pro účast na poradách a schůzkách s úředníky napříč odbory přítomna na klášterecké radnici každé pondělí, v případě potřeby i v jiné dny. Náplní její práce je zejména příprava a revize veškerých smluvních vztahů, které město uzavírá s různými subjekty, rovněž kontrola zadávacích dokumentací a souvisejících dokumentů pro veřejné zakázky a výběrová řízení. Dále zpracovává přípisy, rešerše a právní stanoviska různého charakteru, zastupuje město v opatrovnických řízeních a soudních sporech, komunikuje a koordinuje činnosti s advokátními kancelářemi, jež zastupují město externě či jsou zástupci protistran, s notáři, exekutory, případně úředníky státní správy či samosprávy. Od roku 2022 vykonává činnost tzv. příslušné osoby dle směrnice Evropského parlamentu a Rady EU o ochraně osob, které oznamují porušení práva Unie (ochrana oznamovatelů protiprávních jednání, tzv. whistleblowerů). K odborným konzultacím je k dispozici všem zaměstnancům města, městského úřadu a po předchozí domluvě rovněž právním subjektům, v nichž má město majetkovou účast.

Městský architekt

V této funkci působí Ing. arch. Ladislav Komrška, autor územního plánu města od roku 2018. Městský architekt poskytuje odborné poradenství orgánům města při řešení otázek architektonického charakteru v oblasti vytváření veřejného prostoru, posuzování záměrů rekonstrukcí a novostaveb objektů na území města Klášterce nad Ohří a spolupodílí se na vytváření strategických dokumentů v příslušné oblasti.

Během roku 2024 probíhaly práce na změně č. 3 územního plánu, konzultuje s odborem výstavby a rozvoje města celkové uspořádání veřejných prostranství – rozšíření městského hřbitova nebo regeneraci lokality kolem tržnice. K dispozici je nadále i obyvatelům města v prostorách radnice vždy druhé pondělí v měsíci.

Městská policie

Velitel: Bc. PETR HÖRBE

U městské policie slouží od roku 2000 a od prosince 2003 je velitelem. Původně je z Jáchymova, ale v Klášterci nad Ohří žije již přes 30 let.

Městská policie Klášterec nad Ohří sídlí na náměstí Dr. E. Beneše v domě čp. 10. Primárně plní úkoly v oblasti komplexního zajišťování místních záležitostí veřejného pořádku na katastru města a plnění dalších úkolů, pokud jí tak ukládá zákon o obecní policii, nebo zvláštní zákony. Vnitřní organizační systém klade důraz na fyzickou přítomnost strážníka v terénu, převážně formou pěších hlídek, v kombinaci s motohlídkou.

Činnost městské policie v roce 2024 včetně statistického přehledu přestupků, udělených pokut a dalších událostí je podrobně zpracována ve Zprávě o činnosti Městské policie Klášterec nad Ohří za rok 2024.

Jednotka sboru dobrovolných hasičů

Velitel: FILIP FOUKAL

Ve funkci velitele jednotky je od října 2011, kdy vystřídal dlouholetého velitele Josefa Herouta. K hasičům v Klášterci přišel v roce 2001 ještě jako student střední hasičské školy v Chomutově, vzdělání si zvyšuje na katedře Ochrany obyvatelstva na ČVUT.

Jednotka sboru dobrovolných hasičů Klášterec nad Ohří sídlí v Husově ulici. V současné době má jednotka jednoho zaměstnance, velitele jednotky, který současně zpracovává agendu bezpečnostní rady a krizového řízení. Další hasiči jsou zaměstnáni na dohodu o provedení práce.

Činnost jednotky v roce 2024 včetně statistického přehledu výjezdů, akcí a dalších událostí je zpracována ve Zprávě o činnosti JSDH Klášterec nad Ohří za rok 2024.

Společnosti založené městem

Město Klášterec nad Ohří bylo v roce 2023 100% vlastníkem společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o., a 49% vlastníkem Lázně Evženie a.s. V roce 2021 došlo k uzavření smlouvy se společností Priessnitzovy léčebné lázně, a.s., která se stala na začátku roku 2022 v podniku Lázně Evženie, a.s., druhým akcionářem s podílem 51 %.

Klášterecká kyselka, s.r.o.

Společnost Klášterecká kyselka plní pro město Klášterec nad Ohří od roku 2015 tzv. „malé“ technické služby. Od roku 2023 ji vede Petr Kocum.

Dle rámcové smlouvy se jedná o následující činnost:

- Správa hřbitova
 - Pravidelný úklid kontejnerových stání
 - Nakládání s odpady, likvidace černých skládek
 - Údržba komunikací
 - Údržba městské zeleně
 - Údržba zeleně zámeckého parku
 - Údržba zeleně lázeňského parku
 - Údržba zeleně v průmyslové zóně Verne
 - Údržba majetku města, městských bytů, zastávek
 - Oprava a instalace dopravního značení
 - Údržba a kontrola dětských hřišť
- a jednorázové akce dle zadání odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí

Podrobnosti o činnosti společnosti a jejím hospodaření jsou pravidelně prezentovány na jednáních Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Lázně Evženie, a.s.

Lázně Evženie, a.s., mají od 20. ledna 2022 dva akcionáře.

Během roku 2022 se plnily veškeré kroky z akcionářské dohody dle harmonogramu, například doplacení základního kapitálu. Společnost se zaměřila na nastavení vnitřních procesů z hlediska základního fungování společnosti, prozatím nevyvíjí hlavní činnost svého podnikání a většinou prací se zabývá představenstvo společnosti.

Co se týče hospodaření Lázní Evženie, a.s., v roce 2021 se navýšil základní kapitál dle společenské smlouvy na 112 milionů Kč. Město Klášterec nad Ohří vložilo do podniku majetek formou nepeněžitého vkladu dle znaleckého posudku, jednalo se o nemovitý majetek v lázeňském areálu. Priessnitzovy léčebné lázně, a.s., vložily do podniku peněžitý vklad.

V roce 2024 probíhala běžná údržba areálu a také několik menších oprav provozní technologie. Areál je dále z velké části pronajímán, avšak změnil se největší subjekt, se kterým jsou smlouvy uzavřeny. Společnost ARC-MED, s.r.o., byla koupena společností Nemocnice Kadaň, s.r.o. Následnou fúzí těchto společností veškeré smlouvy a vztahy přešly právě na Nemocnici Kadaň, se kterou Lázně Evženie započaly jednání o další spolupráci.

V roce 2024 byla podána žádost o vydání společného stavebního povolení a územního rozhodnutí ke stavbě lázeňského domu. Jeho vydání je očekáváno v první polovině roku 2025.

Společnost také pravidelně zhodnocovala své finanční prostředky, což jí přineslo výnosy ve výši přes 4 miliony Kč. Společnost Lázně Evženie, a.s., tak za rok 2024 hospodařila s kladným výsledkem ve výši přibližně 4 miliony Kč.

Podrobnosti o činnosti společnosti a jejím hospodaření jsou pravidelně prezentovány na jednáních Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

30. bod programu

Předkladatel: Ing. Petr Hybner místostarosta 2

Zpráva o uplatňování Územního plánu Klášterec nad Ohří

Zastupitelstvo města

A. schvaluje

Zprávu o uplatňování Územního plánu Klášterec nad Ohří za období 2018–2024 a zadání Změny č. 4 územního plánu Klášterec nad Ohří, které je součástí Zprávy, podle ustanovení § 106, § 107 a § 90 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění,

B. schvaluje

na základě Zprávy o uplatňování územního plánu Klášterec nad Ohří včetně zadání Změny č. 4 územního plánu Klášterec nad Ohří pořízení Změny č. 4 územního plánu Klášterec nad Ohří v souladu s ustanovením § 107 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, která bude zpracována s prvky regulačního plánu.

Důvodová zpráva:

Zpráva o uplatňování Územního plánu Klášterec nad Ohří se zpracovává na základě ustanovení § 107 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. Územní plán Klášterec nad Ohří byl vydán opatřením obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 15. 3. 2018.

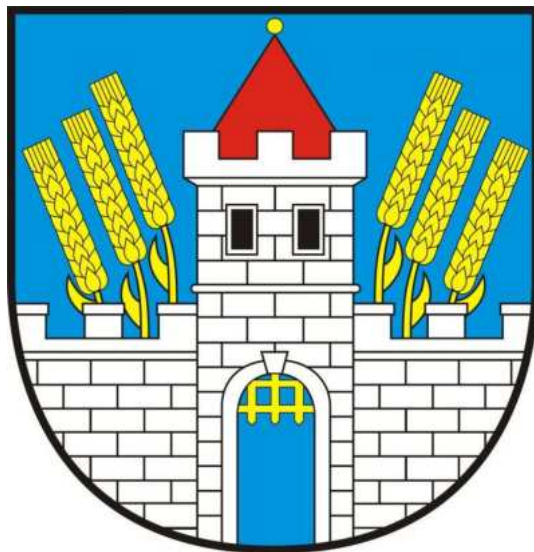
Územní plán a jeho změny č. 1 a 2, tvoří platnou územně plánovací dokumentaci města Klášterec nad Ohří. Zpráva o uplatňování vyhodnocuje uplatňování ÚPD v uplynulém období od doby vydání územního plánu, tj. za období 2018 - 2024.

Územní plán a jeho Změny č. 1, č. 2 byly pořízeny v souladu se zákonem č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a řeší celé správní území města, které je tvořeno katastrálním územím Hradiště u Vernéřova, Klášterec nad Ohří, Klášterecká Jeseň, Kunov, Lestkov u Klášterce nad Ohří, Mikulovice u Vernéřova, Miřetice u Klášterce nad Ohří, Pavlov u Vernéřova, Potočná u Vernéřova, Rašovice u Klášterce nad Ohří, Suchý Důl u Klášterce nad Ohří, Velká Lesná, Vernéřov. Změna č. 3 je v současné době rozpracována a pořizována v souladu se zákonem č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, rovněž na celé území města.

Materiál obsahuje:

Zpráva o uplatňování ÚP + Z4 - schválení.pdf

zpráva o projednání - ZUP+Z4.pdf



ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

Dle § 106 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění.

STUPEŇ	Návrh
POŘIZOVATEL	Městský úřad Klášterec nad Ohří
SCHVALUJÍCÍ ORGÁN	Zastupitelstvo města Klášterec nad Ohří
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA URČENÉHO POŘIZOVATELE	Ing. Renata Perglerová
VYPRACOVAL	Ing. Renata Perglerová
URČENÝ ZASTUPITEL	
DATUM SCHVÁLENÍ	
ČÍSLO USNESENÍ	

PODPIS A OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

OBSAH

1. ÚVOD	4
2. VYHODNOCENÍ UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE	4
2.1. ZMĚNY PODMÍNEK, NA ZÁKLADĚ KTERÝCH BYL ÚZEMNÍ PLÁN VYDÁN	4
2.2. UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU	5
3. PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ	5
4. VYHODNOCENÍ SOULADU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A NADŘÁZENOU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ	8
4.1. POLITIKA ÚZEMNÍHO ROZVOJE	8
4.2. ÚZEMNÍ ROZVOJOVÝ PLÁN	20
4.3. ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VYDANÁ KRAJEM	22
5. VYHODNOCENÍ VLIVŮ UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ Z HLEDISKA JEJICH MOŽNÝCH NEPŘEDVÍDATELNÝCH DOPADŮ, VČETNĚ POTŘEBY OPATŘENÍ NA JEJICH ODVRÁCENÍ, ZMÍRNĚNÍ NEBO KOMPENZACI	49
6. VYHODNOCENÍ POTŘEBY POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NEBO NOVÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE	49
7. VYHODNOCENÍ PODNĚTŮ NA ZMĚNU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE	49
8. PODNĚT NA ZMĚNU NADŘÁZENÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NEBO POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE	50
9. NÁVRH ZADÁNÍ ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ	50

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

PÚR	Politika územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7
ZÚR	Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje ve znění aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 7 a 8
ÚRP	Územní rozvojový plán
ÚÚR	Ústav územního rozvoje
k. ú.	katastrální území
stavební zákon	zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění
vyhláška	vyhláška č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu
ORP	obec s rozšířenou působností
oÚAP	Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Kadaň ve znění aktualizace č. 5
kÚAP	Územně analytické podklady Ústeckého kraje, ve znění aktualizace č. 5
Územní plán	Územní plán Klášterec nad Ohří
Změna č. 1	Změna č. 1 územního plánu Klášterec nad Ohří
Změna č. 2	Změna č. 2 územního plánu Klášterec nad Ohří
Změna č. 3	Změna č. 3 územního plánu Klášterec nad Ohří
Změna č. 4	Změna č. 4 územního plánu Klášterec nad Ohří
ÚPD	Územně plánovací dokumentace města Klášterec nad Ohří
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VPS	Veřejně prospěšné stavby
Zpráva o uplatňování	Zpráva o uplatňování Územního plánu Klášterec nad Ohří
OZE	Obnovitelné zdroje energií
CZT	Centrální zásobování teplem

1. ÚVOD

Zpráva o uplatňování Územního plánu Klášterec nad Ohří (dále jen „Zpráva o uplatňování“) se zpracovává na základě ustanovení § 107 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

Územní plán Klášterec nad Ohří (dále jen „Územní plán“) byl vydán opatřením obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 15. 3. 2018.

Územní plán a jeho změny č. 1 a 2, tvoří platnou územně plánovací dokumentaci města Klášterec nad Ohří (dále jen „ÚPD“). Tato Zpráva o uplatňování vyhodnocuje uplatňování ÚPD v uplynulém období od doby vydání územního plánu.

	schválení pořízení	nabytí účinnosti	pořizovatel	zpracovatel
Územní plán Klášterec nad Ohří	25. 02. 2010	15. 03. 2018	Městský úřad Klášterec nad Ohří	Ing. arch. Ladislav Komrska
Změna č. 1 územního plánu Klášterec nad Ohří	20. 06. 2019	22. 12. 2020	Městský úřad Klášterec nad Ohří	Ing. arch. Ladislav Komrska
Změna č. 2 územního plánu Klášterec nad Ohří	18. 02. 2021	07. 07. 2023	Městský úřad Klášterec nad Ohří	Ing. arch. Ladislav Komrska
Změna č. 3 územního plánu Klášterec nad Ohří	15. 06. 2023		Městský úřad Klášterec nad Ohří	Ing. arch. Ladislav Komrska

Územní plán; zdroj: ÚÚR

2. VYHODNOCENÍ UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

2.1. ZMĚNY PODMÍNEK, NA ZÁKLADĚ KTERÝCH BYL ÚZEMNÍ PLÁN VYDÁN

Územní plán a jeho Změny č. 1, č. 2 byly pořízeny v souladu se zákonem č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a řeší celé správní území města, které je tvořeno katastrálním územím Hradiště u Vernéřova, Klášterec nad Ohří, Klášterecká Jeseň, Kunov, Lestkov u Klášterce nad Ohří, Mikulovice u Vernéřova, Miřetice u Klášterce nad Ohří, Pavlov u Vernéřova, Potočná u Vernéřova, Rašovice u Klášterce nad Ohří, Suchý Důl u Klášterce nad Ohří, Velká Lesná, Vernéřov. Změna č. 3 je v současné době rozpracována a pořizována v souladu se zákonem č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění rovněž na celé území města.

V průběhu platnosti Územního plánu byla dne 20. 7. 2009 usnesením č. 929 Vlády ČR schválena Politika územního rozvoje České republiky. Následně byla usnesením č. 276 Vlády ČR dne 15. 4. 2015 Vládou České republiky schválena Aktualizace č. 1, usnesením č. 629 Vlády ČR dne 2. 9. 2019 Aktualizace č. 2, usnesením č. 630 Vlády ČR dne 2. 9. 2019 Aktualizace č. 3, usnesením č. 618 Vlády ČR dne 12. 7. 2021 Aktualizace č. 4, usnesením č. 833 Vlády ČR dne 17. 8. 2020 Aktualizace č. 5, usnesením č. 542 Vlády ČR dne 19. 7. 2023 Aktualizace č. 6 a usnesením č. 89/2024 Vlády ČR dne 7. 2. 2024 Aktualizace č. 7. Požadavky plynoucí z Politiky územního rozvoje České republiky ve znění aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 (dále jen „PÚR“) musí být zapracovány do ÚPD obce (více v kapitole 4.1).

Od doby nabytí účinnosti Územního plánu byl dne 28. 8. 2024 usnesením č. 581 Vlády ČR vydán Územní rozvojový plán.

Dne 5. 10. 2011 vydalo Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením č. 23/25Z/2011 Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje. Následně byla usnesením č. 022/4Z/2017 ze dne 24. 4. 2017 Zastupitelstvem Ústeckého kraje vydána aktualizace č. 1 ZÚR, která nabyla účinnosti dne 20. 5. 2017; usnesením č. 008/17Z/2019 ze dne 28. 1. 2019 aktualizace č. 3 ZÚR, která nabyla účinnosti dne 17. 2. 2019; usnesením č. 025/30Z/2020 ze dne 22. 6. 2020 aktualizace č. 2 ZÚR, která nabyla účinnosti dne 6. 8. 2020; usnesením č. 013/18Z/2022 ze dne 12. 12. 2022 aktualizace č. 4 ZÚR, která nabyla účinnosti dne 4. 2. 2023; usnesením č. 018/28Z/2024 ze dne 22. 4. 2024 aktualizace č. 5 ZÚR, která nabyla účinnosti dne 19. 7. 2024; usnesením č. 016/28Z/2024 ze dne 22. 4. 2024 aktualizace č. 7 ZÚR, která nabyla účinnosti dne 26. 5. 2024 a usnesením č. 016/2Z/2024 ze dne 9. 12. 2024 aktualizace č. 8 ZÚR, která nabyla účinnosti dne 31. 12. 2024.

Požadavky plynoucí ze Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje ve znění aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 7 a 8 (dále jen „ZÚR“) musí být zapracovány do ÚPD obce (více v kapitole 4.2).

Zpracovány a aktualizovány byly Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Kadaň a v roce 2024 proběhla jejich 6. aktualizace.

2.2. UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

V této kapitole je popsáno, jak se s Územním plánem v uplynulém období pracovalo.

Územní plán byl zpracován ve smyslu platné legislativy, tj. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a jeho prováděcích vyhlášek č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a evidenci územně plánovací činnosti, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 500/2006 Sb.“) a č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 501/2006 Sb.“).

Územní plán byl zpracován na základě schváleného zadání územního plánu ze dne 15. 12. 2011.

Změna č. 1 byla zpracována na základě obsahu změny usnesením zastupitelstva města 157/05/2019 ze dne 20. 6. 2019.

Změna č. 2 byla zpracována na základě obsahu změny usnesením zastupitelstva města 453/15/2021 ze dne 18. 2. 2021.

Obsah Změny č. 3 včetně jejího pořízení bylo schváleno usnesením zastupitelstva města ZM/943/6/2023 ze dne 15. 6. 2023. Projednání Změny č. 3 bylo zahájeno ke dni 19. 2. 2025.

Změna č. 3 je převedena do aktuální platné legislativy:

- obsah dokumentace určuje příloha č. 8 nového stavebního zákona
- podmínky ploch s rozdílným způsobem využití stanoví vyhláška
- vektorové zpracování je dle Standardu územního plánování, verze 3 od 1. 7. 2024

Následující změna by měla prověřit aktuální databázi územních limitů z hlediska zemědělské půdy v I. a II. třídě ochrany a vzdálenosti 30 m od okraje lesa vůči záměrům v území.

V rámci přípravných prací je potřebné prověřit aktuální stav přípravy silničního propojení Chomutov – Ostrov.

Dále doporučujeme:

- nadále chránit rozsáhlejší zastavitelná území územní studií nebo regulačním plánem,
- ověřit stav provedení a realizace veřejně prospěšných staveb a sanací (například areál Šumburského statku),

- ověřit vzájemný soulad změn z hlediska cestovního ruchu (lázně Eugenie – Šumná – Lestkov – rozhledna a využití Lesíku, využití volných částí akvaparku.

Z hlediska využití území prověřit:

- jiné připojení významných rozvojových ploch bydlení pod Útočištěm (K36.1, K36.2) na komunikační systém města,
- prověřit schopnost připojení rozvojových ploch na technickou infrastrukturu (kapacita ČOV, kapacita systému zásobování vodou) a případně navrhnou jiná koncepční řešení.

Další změna by měla akceptovat aktuální stav technické infrastruktury dle Technické mapy, pokud ji bude mít město k dispozici.

3. PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

Tato kapitola se zabývá poznatky z územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností (dále jen „ORP“) Kadaň a Ústeckého kraje.

Územně analytické podklady se zpracovávají podle Stavebního zákona a jeho prováděcí Vyhlášky. Úkolem územně analytických podkladů je zjistit a vyhodnotit hodnoty území, limity využití území, záměry na provedení změn v území a problémy, které mají být řešeny v ÚPD a na jejich základě vypracovat rozbor udržitelného rozvoje území.

K poslední úplné 6. aktualizaci územně analytických podkladů ORP Kadaň (dále jen „oÚAP“) došlo v roce 2024. Vzhledem k tomu, že 6. aktualizace oÚAP dosud nebyla zveřejněna, tak vycházíme z 5. aktualizace oÚAP.

Pro obec byl vyhotoven rozbor udržitelného rozvoje, jehož výsledky budou podkladem pro novou ÚPD obce.

Dále bylo v oÚAP identifikováno několik problémů, které by se neměly zanedbat v dalších krocích územního plánování.

PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚPD

4. Problémy k řešení

4.1. Urbanistické, hygienické a dopravní závady

kód	Závady
Kno1a	nevyhovující stav komunikací do menších sídel
Kno1b	nevyřešené odpadové hospodářství a komunikace v oblasti s individuální rekreací
Kno1c	velká intenzita dopravy
Kno1d	absence kanalizace

4.2. Vzájemné střety záměrů a střety záměrů s limity

kód	Střety
Kno2a	lokální ÚSES x silnice I. třídy 13 x zastavěné území

4.3. Ohrožení území

kód	Ohrožení
Kno3a	zastavitelné území na BPEJ II. tř. ochrany nebo nivní půdě
Kno3b	aktivní zóna zápl. území až Q100 v zastavěném území
Kno3c	zastavěné území v poddolovaném území
Kno3d	meliorace na nivní půdě, která není I. a II. tř. ochrany a zároveň je tam navržen lokální ÚSES

Určení problémů k řešení v ÚPD:

Urbanismus:

- Město Klášterec postrádá přirozené centrum a těžiště, sídlištní zástavba není dostatečně provázaná a postrádá dostatečnou vybavenost
- Regenerace veřejných prostranství, především na sídlištních

- Zachování a doplňování stávající sídelní struktury s respektováním stávajícího charakteru zástavby
- Neregulovaná výstavba v okolních sídlech (především Ciboušov)
- Vznik nelegálních zahrádkářských kolonií na ZPF (ulice Vítězná)
- Nelegální výstavba na ZPF (ulice Karlovarská, Ciboušov u silnice č. 224)
- Areály individuálních garáží v atraktivních lokalitách (kpt. Jaroše, U Rybníka, Nad Tunýlkem)
- Zahrádkářské kolonie v atraktivních lokalitách (Žižkova, Pod Pivovarem)- blokování rozvojových ploch
- Regulace výstavby na rekreačních plochách, jednoznačné vymezení limitů rozvojových ploch rekreace
- Nedostatečná regulace zástavby v zahrádkářských koloniích, prolínání trvalého bydlení a zahrádek v některých lokalitách
- Regenerace areálů brownfield
- Narušená struktura některých sídel (Ciboušov, Účiště, Rašovice)- absence adekvátně řešených veřejných prostranství
- Revitalizace průmyslových areálů (Pruněřov- jih)
- Obnova zaniklé obce Mikulovice, Verněřov, Pavlov
- Lázeňský areál je nedostatečně propojen s okolní krajinou (blokováno areálem Sadů)
- Nadměrné plochy veřejné zeleně náročné na údržbu

Doprava a technická infrastruktura:

- Vymezení dopravní a technické infrastruktury především v rekreačních oblastech
- Zlepšení stavu místních komunikací
- Křížení silnice č. 13 a silnice 568
- Špatné dopravní řešení průtahu silnice č. 13 středem města (křížení, ostrůvky, připojovací, odbočovací pruhy apod.)
- absence kanalizace v menších sídlech, rekreačních oblastech a zahrádkářských osadách
- špatné silniční dopravní napojení na sídla na jižní straně území (za řekou)- Rašovice, Lestkov, Suchý Důl
- špatné dopravní napojení Ciboušova na okolní sídelní strukturu (chybí vazba východ-západ)
- Zlepšení struktury cest pro pěší a cyklotras s vazbou na okolní území

Hygiena prostředí:

- Revitalizace sídelní zeleně
- Doplnění liniové zeleně u komunikací
- Zachování krajinného rázu a charakteru sídel
- Zachování průchodnosti krajiny
- Doplňování plošné zeleně v krajině i sídlech
- Obnova vodních ploch, doplňování prvků pro zvýšení retence vody v území

Vzájemné střety záměrů a střety záměrů s limity:

Ohrožení území:

Územně analytické podklady KÚ Ústeckého kraje

Město Klášterec nad Ohří je součástí rámcově vymezeného území charakteristického převážujícími rozvojovými předpoklady: Bílinsko – Mostecko – Chomutovsko – Kadaňsko.

Oblast je charakteristická svou polohou na rozvojové ose Ústí nad Labem – Karlovy Vary. Oblast zahrnuje zejména dvojměstí Chomutov – Jirkov a Kadaň – Klášterec nad Ohří a města Most a Bílina. Vysoké nároky na změny v území se týkají přestavby dopravní a technické infrastruktury. Oblast hraje roli pro zajištění vazeb ke Karlovarskému kraji a k sousednímu Sasku (zejm. se týká přestavby silnice I/13, zkapacitnění silnic I/7, I/6 a I/27, modernizace elektráren, přestavby významných silnic II. třídy a

dalších záměrů). Mimo dopravní problematiku je významná nyní komplikovaná situace vývoje průmyslových a ekonomických zón, revitalizace ploch typu brownfields. Mimořádný význam má pro území těžba hnědého uhlí. V této souvislosti oprávněnost charakteristiky rozvojové oblasti garantuje respektování územně ekologických limitů těžby uhlí a plán postupné asanace území poškozených těžbou.

V 5. úplné aktualizace územně analytických podkladů ústeckého kraje jsou stanoveny problémy k řešení v územně plánovacích dokumentacích, popř. v územních studiích. Jedná se zejména o problémy k řešení v oblastech:

- urbanistické závady
- závady v hygieně prostředí
- ohrožení povodněmi a dalšími rizikovými jevy
- Vybrané problémy nadmístního významu k řešení v ÚPD – dopravní infrastruktura
- Vybrané problémy nadmístního významu k řešení v ÚPD – technická infrastruktura
- Vybrané problémy nadmístního významu k řešení v ÚPD – vodní hospodářství
- Vybrané problémy nadmístního významu k řešení v ÚPD – těžba a ochrana nerostných surovin
- Vybrané problémy nadmístního významu k řešení v ÚPD – rekultivace území po těžbě surovin
- Vybrané problémy nadmístního významu k řešení v ÚPD – ochrana přírody a krajiny

Dále kÚAP upozorňují na vzájemné střety záměrů na provedení změn v území a střety těchto záměrů s limity využití území.

Z výše uvedeného vyplývá, že platný Územní plán není v rozporu s požadavky ÚAP ÚK a z jejich hlediska ho není třeba měnit.

4. VYHODNOCENÍ SOULADU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A NADŘÁZENOU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

4.1. Politika územního rozvoje

PÚR definuje rozvojové oblasti a osy, specifické oblasti, koridory a plochy dopravní a technické infrastruktury, a především republikové priority. V rámci priorit jsou formulovány požadavky na území krajů a obcí, které jsou rozpracovány v rámci územně plánovací dokumentace. Uplatňováním republikových priorit v oblasti územního plánování se sleduje cíl zajistit udržitelný rozvoj území republiky, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území.

Na území ORP Kadaň jsou lokalizovány níže uvedené záměry PÚR.

OS7 Rozvojová osa Ústí nad Labem–Chomutov–Karlovy Vary–Cheb–hranice ČR/Německo (–Bayreuth)

Vymezení:

Obce mimo rozvojové oblasti, s výraznou vazbou na významné dopravní cesty, tj. v západní části na dálnici D6 a ve východní části na silnici I/13.



Výřez ze schématu 2 PÚR – Rozvojové oblasti a rozvojové osy

Důvody vymezení:

Území ovlivněné hustým urbanizovaným osídlením s centry Most, Litvínov, Chomutov, Kadaň, Karlovy Vary, Ostrov, Klášterec nad Ohří, Sokolov a Cheb, soustředěním povrchové těžby hnědého uhlí s velkými dopady na změny v území; západní část je ovlivněna rovněž připravovanou dostavbou dálnice D6 v úseku Cheb–hranice ČR/Německo (–Bayreuth); v úseku Chomutov–Karlovy Vary je rozvojovým záměrem silnice I/13. Navazuje na rozvojovou osu v zahraničí.

SOB 6 Specifická oblast Krušné hory

Vymezení:

Území obcí z ORP Chomutov (severní část), Kadaň (severní část), Litvínov (severní část), Teplice (severní část), Ústí nad Labem (severní část), Cheb (severní část), Karlovy Vary (severní část), Kraslice, Ostrov (severní část), Sokolov (severní část). Oblast se dotýká na území ORP Ústí nad Labem a Teplice OB6 Ústí nad Labem, na území ORP Litvínov SOB5 Mostecko, na území ORP Karlovy Vary, Ostrov a Sokolov OB12 Karlovy Vary, na území ORP Karlovy Vary a Sokolov SOB8 Sokolovsko, na území ORP Chomutov, Kadaň, Karlovy Vary, Litvínov a Ostrov a Sokolov OS7 Ústí nad Labem–Chomutov–Karlovy Vary–Cheb–hranice ČR/Německo (–Bayreuth) a na území ORP Ústí nad Labem OS2 Praha–Ústí nad Labem–hranice ČR/Německo (–Dresden).



Výřez ze schématu 3 PÚR – Specifické oblasti

Důvody vymezení:

- a) Potřeba rozvíjet a využívat s ohledem na udržitelný rozvoj území vysoký rekreační potenciál jediného horského území v ČR bez velkoplošné ochrany přírody a krajiny, které plní rekreační funkci nejen v rámci ČR, ale i pro Sasko. Území je významné rovněž z hlediska přírodních hodnot, zejména se jedná o ptačí oblast Novodomského rašeliniště – Kovářská a Východní Krušné hory a několik národních přírodních rezervací a evropsky významných lokalit, zejména Krušnohorské plató.
- b) Potřeba omezení stále přetrvávající relativně zvýšené míry znečištění životního prostředí (půda, voda, ovzduší) v důsledku vlivů průmyslové a energetické výroby. Potřeba pokračování nápravy následků krizového stavu lesních porostů ve 2. polovině 20. století, zejména dokončení obnovy lesních porostů včetně předpokládané nutné obnovy velké části provizorní lesní výsadby ze 70. a 80. let 20. století především v Ústeckém kraji.
- c) Potřeba omezit či odstranit sociální a ekonomické následky strukturálního postižení hospodářství řídce osídleného a málo zalidněného území, které bylo způsobeno zejména dlouhodobým pro území nepříznivým historickým vývojem. Zejména jde o nedostatek místních pracovních příležitostí, vysokou nezaměstnanost a stárnutí a fluktuaci obyvatelstva. Vzhledem k charakteru oblasti je potřeba podpořit především rozvoj zařízení a služeb pro rekreaci a cestovní ruch a lesnictví a zemědělství.
- d) Potřeba zlepšení špatné dopravní dostupnosti území jak z okolí – zejména přeshraničních dopravních vazeb, tak i uvnitř oblasti. Potřeba zlepšení nedostatečné vybavenosti technickou infrastrukturou. Potřeba územní regulace hrozící nekoordinované výstavby větrných elektráren, především v Ústeckém kraji.
- e) Potřeba rozvíjet, využívat a chránit výjimečné kulturní hodnoty území s ohledem na zápis vybraných částí území jako Hornický region Erzgebirge/Krušnohoří na Seznam světového dědictví UNESCO.

Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území:

Při rozhodování a posuzování záměrů na změny v území přednostně sledovat:

- a) řešení stávajících i potenciálních střetů těžebních aktivit s ochranou přírody a krajiny a zemědělského a lesního půdního fondu a ochranou a rozvojem sídel,

- b) vyšší využití rekreačního potenciálu oblasti,
- c) snižování znečištění životního prostředí,
- d) pokračování procesu obnovy lesních porostů,
- e) posílení sociálně ekonomického rozvoje, restrukturalizaci a větší diverzifikaci ekonomiky a podporu podnikání,
- f) rozvoj lesnictví, ekologického zemědělství, rekreace a cestovního ruchu,
- g) účinnou územní regulaci překotného rozvoje výstavby větrných elektráren, především v Ústeckém kraji,
- h) zřízení institucionální ochrany přírodních a krajinných hodnot,
- i) ochranu specifických přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území.

Úkoly pro územní plánování

V rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí:

- a) identifikovat hlavní póly ekonomického rozvoje oblasti a vytvářet zde územní podmínky pro rozvoj rekreační funkce Krušných hor a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury, bydlení a občanského vybavení,
- b) vytvářet územní podmínky pro rozvoj dopravní dostupnosti území a přeshraničních dopravních tahů,
- c) vytvářet územní podmínky pro ekonomický rozvoj, zejména lesnictví, ekologického zemědělství, rekreace a cestovního ruchu,
- d) vytvářet územní podmínky pro pokračování procesu obnovy lesních porostů,
- e) účinným způsobem regulovat a zamezit rizikům překotně se rozvíjející výstavby větrných elektráren, včetně souvisejících zařízení (přístupových komunikací, vyvedení energetického výkonu apod.), jak z hlediska minimalizace vlivů na životní prostředí, krajinu a osídlení, tak z hlediska funkčnosti větrných elektráren v systému zásobování elektrickou energií, především v Ústeckém kraji,
- f) vytvářet územní podmínky pro posílení koordinace cestovního ruchu v SOB6 Krušné hory a lázeňství v OB12 Karlovy Vary.

SOB 9 Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem

Vymezení:

Území obcí z ORP: Benešov, Beroun, Bílina, Blansko, Boskovice, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brno, Břeclav Bučovice, Bystřice nad Pernštejnem, Bystřice pod Hostýnem, Čáslav, Černošice, Česká Lípa, Česká Třebová, České Budějovice, Český Brod, Dačice, Děčín, Dobruška, Dobříš, Frýdlant, Havlíčkův Brod, Hlavní město Praha, Hlinsko, Hodonín, Holešov, Holice, Hořice, Hořovice, Hradec Králové, Hustopeče, Chomutov, Chotěboř, Chrudim, Ivančice, Jičín, Jihlava, Jindřichův Hradec, Kadaň, Karlovy Vary, Kladno, Kolín, Konice, Kostelec nad Orlicí, Kralovice, Kralupy nad Vltavou, Krnov, Kroměříž, Kuřim, Kutná Hora, Kyjov, Lanškroun, Litoměřice, Litomyšl, Litovel, Litvínov, Louny, Lovosice, Luhačovice, Lysá nad Labem, Mariánské Lázně, Mělník, Mikulov, Milevsko, Mladá Boleslav, Mnichovo Hradiště, Mohelnice, Moravská Třebová, Moravské Budějovice, Moravský Krumlov, Most, Náměšť nad Oslavou, Neratovice, Nové Město na Moravě, Nový Bydžov, Nymburk, Nýřany, Olomouc, Otrokovice, Pardubice, Plzeň, Podbořany, Poděbrady, Pohořelice, Polička, Prostějov, Přelouč, Přerov, Příbram, Rakovník, Rokycany, Rosice, Roudnice nad Labem, Rychnov nad Kněžnou, Říčany, Sedlčany, Slaný, Slavkov u Brna, Soběslav, Sokolov, Stod, Stříbro, Svitavy, Šlapanice, Šternberk, Tábor, Telč, Teplice, Tišnov, Třebíč, Třeboň, Turnov, Týn nad Vltavou, Uherské Hradiště, Uherský Brod, Uničov, Ústí nad Labem, Ústí nad Orlicí, Valašské Klobouky, Velké Meziříčí, Veselí nad Moravou, Vizovice, Vlašim, Votice, Vysoké Mýto, Vyškov, Zlín, Znojmo, Žamberk, Žatec, Žďár nad Sázavou, Železný Brod, Židlochovice.

Důvody vymezení:

- a) Specifická oblast se specifickými problémy území republikového významu.
- b) Potřeba řešit problém sucha, které je způsobeno nízkými úhrny srážek a vysokým výparem v kombinaci s malou zásobou povrchové a podzemní vody
- c) Potřeba řešit problém vysoké zranitelnosti podzemních vod, včetně přírodních léčivých zdrojů a zdrojů přírodních minerálních vod v období sucha.
- d) Potřeba udržovat rovnováhu mezi množstvím disponibilních vodních zdrojů, požadavky na odběry vody a požadavky na minimální zůstatkové průtoky a minimální hladiny podzemní vody.
- e) Potřeba zajistit dostatek pitné a užitkové vody pro obyvatelstvo, zemědělství, průmysl, lázeňství a služby.
- f) Potřeba zajistit vodohospodářskou infrastrukturu pro zabezpečení požadavků na odběry vody s ohledem na proměnlivé hydrologické podmínky.
- g) Potřeba věnovat větší pozornost suchu (meteorologickému, půdnímu, hydrologickému) z důvodu vyššího rizika stavu nedostatku vody ve srovnání s ostatním územím ČR.
- h) Potřeba řešit a zajistit stabilní a odolnou zelenou infrastrukturu pro adaptaci území na změnu klimatu.
- i) Potřeba zajistit účinné zadržení vody v krajině.

Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území:

Při rozhodování a posuzování záměrů na změny v území přednostně sledovat:

- a) podporu přirozeného vodního režimu v krajině,
- b) posilování odolnosti a rozvoj vodních zdrojů,
- c) zajištění rovnováhy mezi užíváním vodních zdrojů a jejich přirozenou obnovitelností,
- d) účinné snižování a odstraňování znečištění vody z plošných i bodových zdrojů znečištění, které omezují využívání povrchových a podzemních vod,
- e) rozvoj a údržbu vodohospodářské infrastruktury, pro zabezpečení požadavků na dodávky vody v proměnlivých hydrologických podmínkách (zejm. při nedostatku srážek, zmenšení průtoků ve vodních tocích, poklesu vody v půdě a poklesu hladiny podzemních vod),
- f) bránit zhoršování stavu vodních útvarů, úbytku mokřadů, větrné a vodní erozi půdy, degradaci a desertifikaci půdy,
- g) prohloubení koordinace územního plánování, krajinného plánování, vodohospodářského plánování a pozemkových úprav,
- h) rozvoj zelené infrastruktury v zastavěném a nezastavěném území obcí a následnou péči o ní.

Úkoly pro územní plánování:

V rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí:

- a) vytvářet územní podmínky pro podporu přirozeného vodního režimu v krajině a zvyšování jejich retenčních a akumulačních vlastností, zejm. vytvářením územních podmínek pro vznik a zachování odolné stabilní vyvážené pestré a členité krajiny, tj. krajiny s vhodným poměrem ploch lesů, mezí, luk, vodních ploch a vodních toků (zejména neregulované vodní toky s doprovodnou zelení), cestní sítě (s doprovodnou zelení), a orné půdy (zejm. velké plochy orné půdy rozčleněné mezemi, cestní sítí, vsakovacími travními pruhy),
- b) vytvářet územní podmínky pro revitalizaci a renaturaci vodních toků a niv a pro obnovu ostatních vodních prvků v krajině,
- c) vytvářet územní podmínky pro hospodaření se srážkovými vodami v urbanizovaných územích, tj. dbát na dostatek ploch sídelní zeleně a vodních ploch určených pro zadržování a zasakování vody,
- d) vytvářet územní podmínky pro zvyšování odolnosti půdy vůči větrné a vodní erozi, zejm. zatravněním a zakládáním a udržováním dalších protierozních prvků, např. větrolamů, mezí, zasakovacích pásů a příkopů,

- e) vytvářet územní podmínky pro rozvoj a údržbu vodohospodářské infrastruktury, pro zabezpečení požadavků na dodávky vody v období nepříznivých hydrologických podmínek, zejm. pro infrastrukturu k zajištění dodávek vody z oblastí s příznivější vodohospodářskou situací a s ohledem na místní podmínky pro budování nových zejm. povrchových zdrojů vody,
- f) pro řešení problematiky sucha, zejm. tak jak je specifikováno výše v písm. a) až e) (příp. navrhopat i další vhodná opatření pro obnovu přirozeného vodního režimu v krajině) využívat zejména územní studie krajiny.

SOB10 Specifická oblast, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z energie slunečního záření.

Vymezení:

Území obcí z ORP Aš, Benešov, Beroun (bez obcí v severozápadní a střední části), Bílina (bez obcí v jihovýchodní části), Bílovec (bez obcí v jihovýchodní části), Blansko (bez obcí ve střední a jižní části), Blatná, Blovice (bez obcí ve východní části), Bohumín (bez obcí v severovýchodní a západní části), Boskovice, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brno, Broumov (bez obcí v západní a severovýchodní části), Bruntál (bez obcí v severozápadní části), Břeclav (bez obcí v jihozápadní, jihovýchodní a jižní části), Bučovice, Bystřice nad Pernštejnem, Bystřice pod Hostýnem (bez obcí v jihovýchodní části), Čáslav, Černošice (bez obcí ve střední části), Česká Lípa (bez obcí v západní, jižní a střední části), Česká Třebová, České Budějovice (bez obcí v severozápadní, západní a střední části), Český Brod, Český Krumlov (bez obcí v západní a severní části), Český Těšín, Dačice, Děčín (bez obcí v severní a jihozápadní části), Dobruška (bez obcí ve východní části), Dobříš, Domažlice (bez obcí v západní části), Dvůr Králové nad Labem, Frenštát pod Radhoštěm (bez obcí v jižní části), Frýdek-Místek (bez obcí v jihovýchodní části), Frýdlant (bez obcí v jihovýchodní části), Frýdlant nad Ostravicí (jen obce v severní části), Havířov, Havlíčkův Brod, Hlavní město Praha, Hlinsko (bez obcí v jižní části), Hlučín, Hodonín (bez obcí ve střední, jižní a východní části), Holešov, Holic (bez obcí v západní části), Horažďovice, Horšovský Týn, Hořice, Hořovice (bez obcí v severní části), Hradec Králové, Hranice (bez obcí v severní části), Humpolec, Hustopeče (bez obcí ve střední části), Cheb (bez obcí v jihovýchodní části), Chomutov (bez obcí v severní části), Chotěboř (bez obcí v jihovýchodní části), Chrudim (bez obcí v jihozápadní a západní části), Ivančice (bez obcí v severozápadní části), Jablonec nad Nisou (bez obcí v severní části), Jablunkov (bez obcí v západní části), Jaroměř, Jeseník (bez obcí v severní a jižní části), Jičín (bez obcí v jihozápadní části), Jihlava, Jilemnice (bez obcí v severní části), Jindřichův Hradec (bez obcí v západní a jihozápadní části), Kadaň (bez obcí v severní, západní a jihozápadní části), Kaplice (bez obcí v jihovýchodní části), Karlovy Vary (bez obcí v severní, severovýchodní, východní a západní části), Karviná, Kladno (bez obcí v jihozápadní části), Klatovy (bez obcí v jihozápadní části), Kolín, Konice, Kopřivnice, Kostelec nad Orlicí (bez obcí v západní části), Králíky (jen obce v západní a střední části), Kralovice, Kralupy nad Vltavou, Kraslice (bez obcí v severní části), Kravaře, Krnov (bez obcí v severozápadní části), Kroměříž (bez obcí v jižní části), Kuřim, Kutná Hora, Kyjov (bez obcí v jihovýchodní a severovýchodní části), Lanškroun (bez obcí v severovýchodní části), Liberec (bez obcí v severozápadní a severovýchodní části), Lipník nad Bečvou, Litoměřice (bez obcí v severozápadní části), Litomyšl, Litovel (bez obcí v severní a severovýchodní části), Litvínov (bez obcí v severní části), Louny, Lovosice (bez obcí v severní části), Luhačovice (bez obcí ve střední části), Lysá nad Labem, Mariánské Lázně (bez obcí v severní, střední a jižní části), Mělník (bez obcí v severní části), Mikulov (bez obcí ve východní části), Milevsko (bez obcí v západní části), Mladá Boleslav (bez obcí v severní části), Mnichovo Hradiště (bez obcí ve východní části), Mohelnice (bez obcí v severní, střední a jižní části), Moravská Třebová, Moravské Budějovice, Moravský Krumlov (bez obcí v severovýchodní části), Most, Náchod (bez obcí v severovýchodní části), Náměšť

nad Oslavou (bez obcí ve střední, jihovýchodní a jižní části), Nepomuk, Neratovice, Nová Paka, Nové Město na Moravě (bez obcí v severní a střední části), Nové Město nad Metují, Nový Bor (bez obcí v severní a jihozápadní části), Nový Bydžov (bez obcí v jihovýchodní části), Nový Jičín (bez obcí v severní a jižní části), Nymburk (bez obcí v severovýchodní části), Nýřany, Odry (bez obcí v jižní části), Olomouc (bez obcí ve východní a severozápadní části), Opava, Orlová, Ostrava (bez obcí v jihozápadní části), Ostrov (bez obcí v severní, střední a jihovýchodní části), Otrokovice (bez obcí v západní části), Pacov, Pardubice, Pelhřimov, Písek (bez obcí ve střední a severovýchodní části), Plzeň, Podbořany (bez obcí v severozápadní části), Poděbrady (bez obcí v severní, jihozápadní a jihovýchodní části), Pohořelice (bez obcí v jihovýchodní části), Polička (bez obcí v severozápadní části), Prachatice (jen obce v severní části), Prostějov, 43 Přelouč, Přerov (bez obcí v jihozápadní části), Přeštice, Příbram (bez obcí v jihovýchodní části), Rakovník (bez obcí v jihovýchodní části), Rokycany (bez obcí v severovýchodní a jihovýchodní části), Rosice, Roudnice nad Labem, Rožnov pod Radhoštěm (jen obce v západní části), Rumburk (bez obcí v jihozápadní části), Rychnov nad Kněžnou (bez obcí ve východní části), Rýmařov (bez obcí v severní a jihozápadní části), Říčany, Sedlčany (bez obcí v jihozápadní části), Semily (bez obcí v severní části), Slaný, Slavkov u Brna, Soběslav (bez obcí v jižní části), Sokolov (bez obcí v jižní části), Stod, Strakonice, Stříbro, Sušice (jen obce v severní a severovýchodní části), Světlá nad Sázavou, Svitavy, Šlapanice (bez obcí v severní části), Šternberk (bez obcí v jihovýchodní části), Šumperk (bez obcí v severozápadní a východní části), Tábor, Tachov (bez obcí v severovýchodní části), Tanvald (bez obcí v severní a východní části), Telč, Teplice (bez obcí v severní a jihovýchodní části), Tišnov, Trhové Sviny (bez obcí ve východní a jihozápadní části), Trutnov (bez obcí v severozápadní a severovýchodní části), Třebíč, Třeboň (jen obce v jihozápadní, západní a severozápadní části), Třinec (bez obcí v západní a jihozápadní části), Turnov (bez obcí v jižní, střední a severovýchodní části), Týn nad Vltavou, Uherské Hradiště (bez obcí v severozápadní, západní, střední a jižní části), Uherský Brod (bez obcí v jižní a jihovýchodní části), Uničov (bez obcí v jihozápadní části), Ústí nad Labem (bez obcí v severní a jihovýchodní části), Ústí nad Orlicí, Valašské Klobouky (bez obcí v jižní a jihovýchodní části), Valašské Meziříčí (bez obcí ve východní části), Varnsdorf (bez obcí v jižní, jihozápadní a západní části), Velké Meziříčí, Veselí nad Moravou (bez obcí v severozápadní, jižní a jihovýchodní části), Vimperk (jen obce v severovýchodní části), Vítkov, Vizovice, Vlašim (bez obcí v západní části), Vodňany, Votice, Vrchlabí (jen obce v jižní části), Vsetín (jen obce v západní části), Vysoké Mýto, Vyškov, Zábřeh (bez obcí v jihovýchodní a severní části), Zlín (bez obcí v severní části), Znojmo (bez obcí v jihozápadní části), Žamberk (bez obcí v jihovýchodní části), Žatec, Žďár nad Sázavou (bez obcí ve střední a severní části), Železný Brod (bez obcí v jihozápadní části), Židlochovice.

Důvody vymezení:

- a) Specifická oblast se specifickými hodnotami celostátního významu – území s potenciálem pro rozvoj výroby energie z energie slunečního záření, v rámci kterého dojde k budoucímu vymezení oblastí pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie.
- b) Potřeba koordinace využívání území pro výrobu energie z energie slunečního záření.

Podmínky pro navazující územně plánovací činnost:

Při vymezování záměrů vytvářet podmínky pro:

- a) minimalizování konfliktů s ochranou přírody a krajiny, včetně vyloučení lokalit soustavy Natura 2000 a zvláště chráněných území,
- b) minimalizování konfliktů s kulturními a civilizačními hodnotami, včetně národních kulturních památek, území památkových rezervací a památek světového dědictví,
- c) minimalizování konfliktů s pozemky určenými k plnění funkcí lesa,
- d) minimalizování konfliktů se záměry dopravní a technické infrastruktury mezinárodního a celostátního významu,
- e) minimalizování konfliktů s územím pro bezpečnost a obranu státu,

f) minimalizování negativních vlivů na vodní poměry v území.

Úkoly pro ministerstva a jiné ústřední správní úřady:

- a) připravit podklady pro vymezení oblastí pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie,
- b) koordinace výstavby zdrojů energie s kapacitou a možnostmi elektrizační soustavy ČR, včetně ukládání energie.

Zodpovídá: Ministerstvo průmyslu a obchodu ve spolupráci s Ministerstvem životního prostředí, Ministerstvem dopravy, Ministerstvem obrany, Ministerstvem vnitra, Ministerstvem zemědělství a Ministerstvem kultury

Vyhodnocení: Úkoly se týkají ministerstev a dále krajů – v případě, že nová aktualizace ZÚR stanoví podmínky pro řešení problému pro jednotlivé ORP, obce, budou tyto problémy v dokumentacích řešeny. Stávající podmínky vyplývající z platných právních předpisů jsou v ÚPD respektovány.

SOB11 Specifická oblast, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z větrné energie.

Vymezení:

Území obcí z ORP Aš, Benešov (bez obcí v severní části), Beroun (bez obcí v severozápadní, střední a východní části), Bílina (bez obcí v severozápadní a jihovýchodní části), Bílovec (bez obcí v jihovýchodní části), Blansko (bez obcí ve střední a jižní části), Blatná, Blovice (bez obcí ve východní části), Bohumín (bez obcí v severovýchodní a západní části), Boskovice (bez obcí ve střední části), Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brno, Broumov (bez obcí v západní a severovýchodní části), Bruntál (bez obcí v severní části), Břeclav (bez obcí v jihozápadní, jihovýchodní a jižní části), Bučovice, Bystřice nad Pernštejnem (bez obcí v jihovýchodní části), Bystřice pod Hostýnem (bez obcí v jihovýchodní části), Čáslav, Černošice (bez obcí ve střední a jihovýchodní části), Česká Lípa (bez obcí v západní, jižní a střední části), Česká Třebová, České Budějovice (bez obcí v severozápadní, západní a střední části), Český Brod, Český Krumlov (bez obcí v západní a severní části), Český Těšín, Dačice, Děčín (bez obcí v severní a jihozápadní části), Dobruška (bez obcí ve východní části), Dobříš, Domažlice (bez obcí v západní části), Dvůr Králové nad Labem (bez obcí ve střední části), Frenštát pod Radhoštěm (bez obcí v jižní a střední části), Frýdek-Místek (bez obcí v jihovýchodní části), Frýdlant (bez obcí v jihovýchodní části), Frýdlant nad Ostravicí (jen obce v severní části), Havířov, Havlíčkův Brod, Hlavní město Praha, Hlinsko (bez obcí v jižní části), Hlučín, Hodonín (bez obcí ve střední, jižní a východní části), Holešov, Holice (bez obcí v západní části), Horažďovice, Horšovský Týn, Hořice, Hořovice (bez obcí v severní části), Hradec Králové, Hranice (bez obcí v severní části), Humpolec, Hustopeče (bez obcí ve střední části), Cheb (bez obcí v jihovýchodní části), Chomutov (bez obcí severní části), Chotěboř (bez obcí v jihovýchodní části), Chrudim (bez obcí v jihozápadní a západní části), Ivančice (bez obcí v severozápadní části), Jablonec nad Nisou (bez obcí v severní části), Jablunkov (jen obce v jihovýchodní a severovýchodní části), Jaroměř, Jeseník (bez obcí v severní a jižní části), Jičín (bez obcí v jihozápadní části), Jihlava, Jilemnice, Jindřichův Hradec (bez obcí v západní a jihozápadní části), Kadaň (bez obcí v severní, západní a jihozápadní části), Kaplice (bez obcí v jihovýchodní části), Karlovy Vary (bez obcí v severní, severovýchodní, východní a západní části), Karviná, Kladno (bez obcí v jihozápadní části), Klatovy (bez obcí v jihozápadní části), Kolín, Konice, Kopřivnice, Kostelec nad Orlicí (bez obcí v západní části), Králíky (jen obce v západní a střední části), Kralovice (bez obcí ve střední části), Kralupy nad Vltavou, Kraslice (bez obcí v severní části), Kravaře, Krnov (bez obcí v severozápadní části), Kroměříž (bez obcí v jižní části), Kuřim (bez obcí v západní části), Kutná Hora (bez obcí v západní části), Kyjov (bez obcí v jihovýchodní a severovýchodní části), Lanškroun (bez obcí v severovýchodní části), Liberec (bez obcí v severozápadní a severovýchodní části), Lipník nad Bečvou, Litoměřice (bez obcí v severozápadní a severovýchodní části), Litomyšl, Litovel (bez obcí v severní a

severovýchodní části), Litvínov (bez obcí v severovýchodní, střední a jihozápadní části), Louny, Lovosice (bez obcí v severní části), Luhačovice (bez obcí ve střední části), Lysá nad Labem, Mariánské Lázně (bez obcí v severní, střední a jižní části), Mělník (bez obcí v severní části), Mikulov (bez obcí ve východní části), Milevsko (bez obcí v západní části), Mladá Boleslav (bez obcí v severní části), Mnichovo Hradiště (bez obcí ve východní části), Mohelnice (bez obcí v severní, střední a jižní části), Moravská Třebová (bez obcí v jihovýchodní části), Moravské Budějovice, Moravský Krumlov (bez obcí v severovýchodní části), Most (bez obcí v severní části), Náchod (bez obcí v severovýchodní části), Náměšť nad Oslavou (bez obcí ve střední, jihovýchodní a jižní části), Nepomuk, Neratovice, Nová Paka (bez obcí v jihovýchodní části), Nové Město na Moravě (bez obcí v severní a střední části), Nové Město nad Metují, Nový Bor (bez obcí v severní a jihozápadní části), Nový Bydžov (bez obcí v jihovýchodní části), Nový Jičín (bez obcí v severní a jižní části), Nymburk (bez obcí v severovýchodní části), Nýřany, Odry (bez obcí v jižní a severozápadní části), Olomouc (bez obcí ve východní a severozápadní části), Opava, Orlová, Ostrava (bez obcí v jihozápadní části), Ostrov (bez obcí v severní, střední a jihovýchodní části), Otrokovice (bez obcí v západní části), Pacov, Pardubice, Pelhřimov, Písek (bez obcí ve střední a severovýchodní části), Plzeň, Podbořany (bez obcí v severozápadní části), Poděbrady (bez obcí v severní, jihozápadní a jihovýchodní části), Pohořelice (bez obcí v jihovýchodní části), Polička (bez obcí v severozápadní části), Prachovice (jen obce v severní části), Prostějov, Přelouč, Přerov (bez obcí v jihozápadní části), Přeštice, Příbram (bez obcí v jihovýchodní části), Rakovník (bez obcí v jihovýchodní části), Rokycany (bez obcí v severovýchodní a jihovýchodní části), Rosice, Roudnice nad Labem, Rožnov pod Radhoštěm (jen obce v západní části), Rumburk (bez obcí v jihozápadní části), Rychnov nad Kněžnou (bez obcí ve východní části), Rýmařov (bez obcí v severní a jihozápadní části), Říčany (bez obcí v jihovýchodní části), Sedlčany (bez obcí v jihozápadní části), Semily (bez obcí v severní a střední části), Slaný, Slavkov u Brna, Soběslav (bez obcí v jižní části), Sokolov (bez obcí v jižní části), Stod, Strakonice, Stříbro, Sušice (jen obce v severní a severovýchodní části), Světlá nad Sázavou, Svitavy, Šlapanice (bez obcí v severní části), Šternberk (bez obcí v jihovýchodní části), Šumperk (bez obcí v severní, západní, střední a východní části), Tábor, Tachov (bez obcí v severovýchodní části), Tanvald (bez obcí v severní a východní části), Telč, Teplice (jen obce v jižní a střední části), Tišnov (bez obcí v severní, střední, jižní a jihovýchodní části), Trhové Sviny (bez obcí ve východní a jihozápadní části), Trutnov (bez obcí v severozápadní, západní, střední, jihovýchodní a severovýchodní části), Třebíč, Třeboň (jen obce v jihozápadní, západní a severozápadní části), Třinec (jen obce v severní a východní části), Turnov (bez obcí v jižní, střední a severovýchodní části), Týn nad Vltavou (bez obcí v jižní části), Uherské Hradiště (bez obcí v severozápadní, západní, střední a jižní části), Uherský Brod (bez obcí v jižní a jihovýchodní části), Uničov (bez obcí v jihozápadní části), Ústí nad Labem (bez obcí v západní, severní a jihovýchodní části), Ústí nad Orlicí, Valašské Klobouky (bez obcí v jižní a jihovýchodní části), Valašské Meziříčí (bez obcí v jižní a východní části), Varnsdorf (bez obcí v jižní, jihozápadní a západní části), Velké Meziříčí, Veselí nad Moravou (bez obcí v severozápadní, jižní a jihovýchodní části), Vimperk (jen obce v severovýchodní části), Vítkov, Vizovice (bez obcí v severozápadní a jižní části), Vlašim (bez obcí v západní části), Vodňany, Votice, Vrchlabí (jen obce v jižní části), Vsetín (jen obce v západní části), Vysoké Mýto, Vyškov, Zábřeh (bez obcí v jihovýchodní a severní části), Zlín (bez obcí v severní a střední části), Znojmo (bez obcí v jihozápadní části), Žamberk (bez obcí v jihovýchodní části), Žatec, Žďár nad Sázavou (bez obcí ve střední a severní části), Železný Brod (bez obcí v jižní a jihozápadní části), Židlochovice.

Důvody vymezení:

- a) Specifická oblast se specifickými hodnotami celostátního významu – území s potenciálem pro rozvoj výroby energie z větrné energie, v rámci kterého dojde k budoucímu vymezení oblastí pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie.
- b) Potřeba koordinace využívání území pro výrobu energie z větrné energie.

Podmínky pro navazující územně plánovací činnost:

Při vymezování záměrů vytvářet podmínky pro:

- a) minimalizování konfliktů s ochranou přírody a krajiny, včetně vyloučení lokalit soustavy Natura 2000 a zvláště chráněných území,
- b) minimalizování konfliktů s kulturními a civilizačními hodnotami, včetně národních kulturních památek, území památkových rezervací a památek světového dědictví,
- c) minimalizování konfliktů s pozemky určenými k plnění funkcí lesa,
- d) minimalizování konfliktů se záměry dopravní a technické infrastruktury mezinárodního a celostátního významu,
- e) minimalizování konfliktů s územím pro bezpečnost a obranu státu,
- f) minimalizování negativního vlivu na vodní poměry v území.

Úkoly pro ministerstva a jiné ústřední správní úřady:

- a) připravit podklady pro vymezení oblastí pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie,
- b) koordinace výstavby zdrojů energie s kapacitou a možnostmi elektrizační soustavy ČR, včetně ukládání energie.

Zodpovídá: Ministerstvo průmyslu a obchodu ve spolupráci s Ministerstvem životního prostředí, Ministerstvem dopravy, Ministerstvem obrany, Ministerstvem vnitra, Ministerstvem zemědělství a Ministerstvem kultury

Úkoly pro územní plánování:

V rámci navazující územně plánovací činnosti Ministerstva pro místní rozvoj, kraje a v rámci koordinace územně plánovací činnosti obcí, za podmínky platnosti příslušné právní úpravy:

- a) Ministerstvo pro místní rozvoj prostřednictvím nástrojů územního plánování pro urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie s využitím podkladů Ministerstva průmyslu a obchodu a Ministerstva životního prostředí vymezí plochy nebo koridory s celostátním významem pro oblasti pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie,
- b) kraje, je-li to účelné, prostřednictvím nástrojů územního plánování s využitím podkladů Ministerstva průmyslu a obchodu a Ministerstva životního prostředí vymezí plochy nebo koridory s nadmístním významem pro oblasti pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie,
- c) obce, je-li to účelné, prostřednictvím nástrojů územního plánování s využitím podkladů Ministerstva průmyslu a obchodu a Ministerstva životního prostředí vymezí plochy nebo koridory s lokálním významem pro oblasti pro zrychlené zavádění obnovitelných zdrojů energie,
- d) přednostně využívat části krajiny s vysokou technogenní zátěží (zejména podél dopravní infrastruktury a při průmyslových zónách),
- e) prověřit dostatečné vzdálenosti ploch a koridorů určených pro využití větrné energie navzájem a ve vztahu k jednotlivým sídlům tak, aby nedocházelo k neúměrné zátěži dotčeného území.

Zodpovídá: Ministerstvo pro místní rozvoj, kraje a obce ve spolupráci s Ministerstvem průmyslu a obchodu a Ministerstvem životního prostředí

Vyhodnocení: Úkoly se týkají ministerstev a dále krajů – v případě, že nová aktualizace ZÚR stanoví podmínky pro řešení problémy pro jednotlivé ORP, obce, budou tyto problémy v dokumentacích řešeny. Stávající podmínky vyplývající z platných právních předpisů jsou v ÚPD respektovány.

Vyhodnocení priorit PÚR ČR

Pro územní plán Klášterce nad Ohří včetně Změny č. 1, č. 2 a řešení návrhu Změny č. 3 územního plánu Klášterec nad Ohří jsou rozhodující zvýrazněné kapitoly republikových priorit:

Priorita 1 (odst. 14 PÚR)

Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.

Vyhodnocení: ÚPD prověřila a přijala podněty, které nemění nastavenou rovnováhu přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území. Připouští dílčí změny využití zastavěného území při respektování základních urbanistických a krajinných vztahů, charakterizujících osobitost řešeného území. Návrh územního plánu vychází ze zásady zachování přírodních a kulturních hodnot s cílem vymezit město Klášterec nad Ohří jako stabilní sídelní útvar s vyváženým rozvojem. Základním předpokladem jsou přírodní hodnoty, které jsou v kontrastu se společenským atakem na bezohledné vytěžení hnědého uhlí v návazné pánevní krajině. Tyto přírodní hodnoty jsou územním plánem beze zbytku chráněny. Na této platformě jsou kultivovány rovněž specifické historické a architektonické hodnoty a sídelní struktura posledních století. Výstupem je nezaměnitelná symbióza přírodních a urbánních hodnot. Součástí řešeného území jsou další venkovská sídla. Koncepce rozvoje území spočívá v jejich stabilizaci z hlediska urbánní struktury a soudržnosti obyvatel. Zaniklá sídla – Kunov, Verněřov, Mikulovice, Pavlov a Potočná k obnově navržena nejsou: vnímán je jejich pietní význam včetně prostorové ochrany jejich prostoru před znehodnocením jinými aktivitami.

Priorita 1 (odst. 14a PÚR)

Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí ve vazbě na rozvoj primárního zohlednit ochranu kvalitních lesních porostů, vodních ploch a kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Vyhodnocení: ÚPD respektuje urbanistickou koncepci, která připojená venkovská sídla stabilizuje v současném rozsahu. Venkovská území – tj. místní části mimo město Klášterec nad Ohří – nejsou s odkazem na chybějící vazbu mezi osídlením a primární hospodářskou činností rozvíjeny nad rámec vymezený v ÚPD. Bydlení jako současný tlak na rozvoj území – je přenesen do rozvoje města Klášterce nad Ohří. Zastavitelné plochy pro individuální rekreaci koncepce ÚPD nepřipouští. Lesní porosty jsou základní skladebnou složkou krajiny a jejich celistvost je zachována. Hospodaření na zemědělské půdě je zachováno a další rozvojové plochy jsou – v případě záborů půdního fondu – navrženy pouze v posicích, kde zemědělská půda ztratila svůj potenciál.

Priorita 2 (odst. 15 PÚR)

Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

Vyhodnocení: Jedinečným rysem městské struktury Klášterec nad Ohří je absence znehodnocených ploch s periferním výrazem. Náznaky znehodnocení území, které byly zjištěny, umožňují podle ÚPD jejich novou funkci, která bude korespondovat s navazujícím územím. ÚPD – ve smyslu ochrany hodnot území – nevytváří podmínky pro vznik urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Pro posílení vztahu obyvatelstva k území je potřeba vyhledávat hodnoty v sídle a krajině (vč. drobných prvků), a je i vhodné vytvářet nové. Je důležité koordinovat budoucí rozvoj, případně stávající rozvoj vhodně regulovat pomocí nástrojů územního plánování (územní studie, regulační plány, dbát na vytváření dostatku kvalitních veřejných prostranství, takových, která by přispěla k lepší integraci nových obyvatel do sociálních vztahů obce).

Priorita 3 (odst. 16 PÚR)

Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Vyhodnocení: ÚPD je komplexním řešením s jednoznačným zaměřením na naplňování pilíře sociální soudržnosti, pilířů hospodářského a environmentálního. Kvalita života obyvatel je sledována ve specifických podmínkách dominantní sídlištní zástavby, kde je např. forma denní rekreace na zahrádkových osadách standardní zvyklostí obyvatel města. Rozvoj území je řešen v souladu se záměry rozhodujících uživatelů pozemků či nositeli aktivit z hlediska lokalizace plošného rozvoje bydlení i záměrů rozvoje průmyslové zóny Verne.

Priorita 3 (odst. 16a PÚR)

Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

Vyhodnocení: Priorita je naplňována stávajícím územním plánem. Stávající Územní plán je řešen ve vazbě na širší územní vztahy. Územní plán ve shodě s touto prioritou preferuje rozvoj městské sídelní struktury jako prostor s vyváženým demografickým, ekonomickým a environmentálním kritérii, resp. možnostmi uspořádání. Důležitá je skutečnost, že tuto rovnováhu lze naplňováním rozvojových záměrů dlouhodobě udržet. Důvodem je skutečnost, že zmíněná kritéria vycházejí z vnitřního potenciálu území a nejsou závislá na vnějších vstupech. Je potřeba koordinovat trasy biokoridorů, návaznosti pěších tras a cyklotras, a i návaznosti ploch zástavby.

Priorita 4 (odst. 17 PÚR)

Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí, zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

Vyhodnocení: ÚPD vytváří podmínky pro proces revitalizace východní části území, ve které doznívají důsledky expozice území provozem tepelné elektrárny. Umožňuje dokončit rekultivaci znehodnocených ploch a stabilizovat průmyslovou krajinu jako celek.

Priorita 5 (odst. 18 PÚR)

Podporovat vyvážený a polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet územní předpoklady pro posílení vazeb mezi městskými a venkovskými oblastmi s ohledem na jejich rozdílnost z hlediska přírodního, krajinného, urbanistického i hospodářského prostředí.

Vyhodnocení: Sídelní struktura území je specifická a vytváří protiváhu devastované pánevní krajiny. Další rozvoj sídelní struktury mimo město je omezen: ostatní sídla v řešeném území nemají potenciál vnitřního rozvoje při absenci dopravního a technického vybavení. Územní plán nemění význam obce ani jednotlivých sídel v rámci sídelní struktury Ústeckého kraje. ÚPD jsou vytvořeny podmínky návaznosti mezi jednotlivými částmi města a je zde vytvořena možnost pro propojení sídlištní zástavby a akvaparku potenciálně městským prostředím, a to při zachování jedinečných znaků krajiny – v tomto případě stávající zeleně.

Priorita 6 (odst. 19 PÚR)

Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Vyhodnocení: V zastavěném území obce se nenachází plochy typu brownfields, areály jsou využívány, ohrožené prostory, které ztratily svůj původní význam - bývalý ZKL Klášterec - mají novou vlastnickou strukturu a tím i nové využití. Nové rozvojové plochy jsou navrženy převážně mimo zastavěné území v návaznosti na ně, aby měla zástavba kompaktní tvar. Zároveň se tím chrání i nezastavěná krajina. Rozvoj je navržen tak, aby v krajině v jednotlivých částech města nevznikaly solitéry zástavby. Plochy veřejné zeleně plošného a liniového charakteru jsou v ÚPD vymezeny.

Priorita 7 (odst. 20 PÚR)

Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Vyhodnocení:

Všechny změny v území jsou založeny na poznání struktury potřeb a chování krajiny a nejsou vůči ní konfliktní. Nevytěžují řešené území, naopak – stav území z hlediska krajinných hodnot je platformou pro přiměřené uplatnění obecných a veřejných zájmů slučitelných funkcí krajiny jako celku. Plochy pro ÚSES jsou v ÚPD zapracovány. Krajinné prvky (plochy zeleně v krajině, vodní plochy a toky, lesy) jsou vymezeny

a respektovány. Přírodní zdroje se v řešeném území nachází pouze v obecném rozsahu (příroda a krajina), specifické zdroje (např. nerostné suroviny) nejsou využívány. S ohledem na ochranu zemědělského a lesního půdního fondu doporučujeme nadále nenavrhovat nové naddimenzované zastavitelné plochy.

Priorita 7 (odst. 20a PÚR)

Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury a při vymezení ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a skladování. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny, uplatňovat integrované přístupy k předcházení a řešení environmentálních problémů.

Vyhodnocení: Řešené území je kolmým výřezem charakteristického uspořádání krajiny – pro její uspořádání jsou určující údolnice Ohře a podélný masiv Krušných hor. Tomuto uspořádání krajiny odpovídá i vymezení a trasování nadregionálních biokoridorů. Pozice města a dalších místních částí není s těmito principy uspořádání krajiny v rozporu a umožňuje prostupnost krajiny v tomto smyslu. Lokální migrační trasy sledují přirozené údolnice vodních toků, které jsou v průřezu s městskou zástavbou a jejich propustnost je v důsledku antropologických vlivů omezena. Přirozenou bariérou lokálních migračních tras je rovněž trasa silnice I/13, resp. silniční obchvat města. Jeho realizace bude vyžadovat v tomto smyslu zřízení vzájemně propustných uzlů.

Priorita 8 (odst. 21 PÚR)

Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých ploch nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

Vyhodnocení: Struktura krajiny, morfologie terénu i jeho míra urbanizace v rozhodujícím rozsahu nevyžaduje plošné zásady do krajiny. I když se jedná o větší město, tak jeho jednotlivá sídla jsou převážně venkovského charakteru. V nezastavěnější části města je dostatečné množství veřejně přístupné zeleně ve formě parků apod.

Priorita 9 (odst. 22 PÚR)

Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Vyhodnocení: V ÚPD je stabilizován systém pěších, turistických a cykloturistických tras včetně regionální cyklostezky C35 a C204, spojující v konkrétním prostředí Kadaň, Klášterec nad Ohří a Perštejn, resp. Měděnec. ÚPD nabízí v tomto smyslu soustavu vzájemně propojených území – areálu zámku Klášterec nad Ohří, městské památkové zóny, areálu lázní Eugenie – s novými náměty – regenerovaným prostorem Šumburské tvrze (statku), hradu Šumná do výsledné městské struktury nadmístní hodnoty z hlediska jeho užití obyvateli města a regionu.

Priorita 10 (odst. 23 PÚR)

Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. U stávající i budované sítě dálnic, kapacitních komunikací a silnic I. třídy zohledňovat i potřebu a možnosti umístění odpočívek, které jsou jejich nedílnou součástí. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

Vyhodnocení: Řešené území je z tohoto hlediska stabilizovaným prostorem s vyhovující prostupností. Tato priorita PÚR je uplatněna v případě zpřesnění trasy silničního obchvatu I/13, kdy je sledována propustnost prostoru Klášterec – Útočiště včetně mimoúrovňového křížení s tradičními směry pěšího pohybu obyvatel. ÚPD má tuto prioritu vypořádanou stabilizací koridoru silničního obchvatu I/13 a podmínkami pro využití/připojení – městotvorných částí koridoru k městské sídelní struktuře.

Priorita 11 (odst. 24 PÚR)

Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

Vyhodnocení: Výsledným dopravním řešením města Klášterec nad Ohří je separace dopravní trasy od městské struktury stávající i od rozvojových ploch města. Trasa silničního obchvatu současně není rizikem ohrožení stávající zástavby hlukem a emisemi za podmínky racionálního umístění silničního tělesa do daného terénu. Územní plán vymezuje trasu a ochranu dopravního koridoru, kterým lze propojit silnici I/13 s pravobřežní zástavbou Ohře. Železniční doprava – celostátní železniční trať č. 140 prochází městskou strukturou ve stabilizovaném koridoru, přičemž protihluková opatření již byla v rozhodujícím prostoru realizována.

Priorita 11 (odst. 24a PÚR)

Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. V územích, kde nejsou hodnoty imisních limitů pro ochranu lidského zdraví překračovány, vytvářet územní podmínky pro to, aby k jejich překročení nedošlo. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Vyhodnocení: Město Klášterec nad Ohří se vypořádalo s expozicí území současným provozem na silnici I/13, zastavěné území a zastavitelné plochy jsou nastaveny na vybudování silničního obchvatu I/13.

Zklidněním vnitřní struktury se otevrou nové možnosti na uspořádání městského centra, spojení historické a sídelní zástavby a revitalizace původních průmyslových ploch. Plochy výroby pak územní plán umísťuje do prostoru průmyslové zóny Verne.

Priorita 12 (odst. 25 PÚR)

Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem jim předcházet a minimalizovat jejich negativní dopady. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům po-vodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení při-rozené retence srážkových vod v území a využívání přírodě blízkých opatření pro zadržování a akumulaci povrchové vody tam, kde je to možné s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu, jako jedno z adaptačních opatření v případě dopadů změny klimatu. V území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha. Při vymezování zastavitelných ploch zohlednit hospodaření se srážkovými vodami.

Vyhodnocení: Sídelní strukturou prochází vodní toky odvádějící srážkové vody zalesněných částí řešeného území (Krušné hory i Doupovské hory). Stávající zástavba je přizpůsobena chování těchto vodních toků a problematika rizik v důsledku přírodních katastrof není problémem řešeného území. Dílčím rizikem pro funkci města a sdílení veřejného prostoru je hromadění ledových ker při zpomalení toku Ohře před jezem, resp. dále před kadaňským vodním stupněm. V dotčeném prostoru však nejsou vymezeny žádné rozvojové plochy a jiné záměry dopravní a technické infrastruktury.

Priorita 13 (odst. 26 PÚR)

Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

Vyhodnocení: ÚPD obsahuje vymezené záplavové území Q_{100} , rozvoj sídla je řešen mimo záplavová území. Záplavové území je v řešeném území vymezeno pro vodní toky Ohře, Široký, Klášterecký a Podmíleský potok. Vůči dalším vodním tokům od Krušných hor záplavové území vymezeno není: V případě Pruněřovského a Hradištského potoka byla na těchto vodních tocích realizována vodní díla, převádějící vody do Podkrušnohorského přivaděče s cílem zajistit dostatečný průtok. Součástí takto regulovaného prostoru je zastavěné území v údolnici Hradištského potoka a navazující rozvojové plochy V6 – SK/Verněřov, V9 – RI/Verněřov. Lokality pravobřežní – Lestkov, Rašovice – a jejich rozvojové plochy jsou v kontaktu s údolnicí Rašovického potoka. Lokalizace ploch odpovídá zkušenosti obyvatel s průběhem balastních vod, konkrétní stavby zastavitelných ploch lze realizovat spolehlivě mimo známý průběh povodně. V lokalitě Suchý Důl územím prochází pouze terénní deprese, průběh povodně zde nebyl nikdy zaznamenán. ÚPD do výše uvedeného záplavového vodních toků další návrhové prvky neumísťuje.

Priorita 14 (odst. 27 PÚR)

Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury, včetně podmínek pro rozvoj digitální technické infrastruktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst),

kteřé jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

Vyhodnocení: Veřejná infrastruktura je v ÚPD řešena. Řešené území je z hlediska veřejné infrastruktury stabilizováno. Koncepte technické infrastruktury reflektuje potenciál města a k němu připojených venkovských částí, zajištěna je jejich dostupnost, resp. ÚPD v tomto smyslu zpřesňuje podmínky pro umístění návrhových tras technické infrastruktury tak, aby umožňovala aktuální rozvoj území při zachování celkové koncepce vybavení území.

Dopravní dostupnost obce je dostačující dle ÚPD. ÚPD zpřesňuje záměry ZÚR na úpravu silnice I/13 (zkapacitnění úseku Klášterec nad Ohří – Chomutov – na čtyřpruh, obchvat města Klášterec nad Ohří). ÚPD dále vymezuje koridory územní rezervy pro následnou propustnost, resp. dostupnost navazujících území: propojením silnic II/224 a III/1981, II/224 a II/568. ÚPD vymezuje koridor územní rezervy pro umístění spojovací komunikace mezi silnicí I/13 a pravobřežní zástavbou údolnice Ohře. Vymezuje tak možnost komfortního připojení území – obcí a jejich místních částí – od Okounova po Kadaň.

Priorita 15 (odst. 28 PÚR)

Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat potřeby rozvoje území v dlouhodobém horizontu a nároky na veřejnou infrastrukturu, včetně veřejných prostranství. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je vhodné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

Vyhodnocení: ÚPD využívá přírodní a krajinné hodnoty ve prospěch jejich zapojení do veřejného prostoru s cílem vytvořit kvalitativně homogenní urbanizované území zcela slučitelné s potřebami a chováním krajiny. Cíleně – v odůvodněných případech zapojuje do veřejného prostoru jedinečnosti údolní nivy Ohře bez ztráty přírodních hodnot. Ochrana veřejných prostorů a veřejné infrastruktury je respektována. Vymezeny jsou i plochy krajinné zeleně v návaznosti na zastavěné a zastavitelné plochy.

Priorita 16 (odst. 29 PÚR)

Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. Vytvářet územní podmínky pro upřednostňování veřejné hromadné, cyklistické a pěší dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

Vyhodnocení: Dostupnost veřejné autobusové dopravy je na území obce dostatečná. Územní plán preferuje maximální propustnost územím pro všechny druhy dopravy. Vedle dopravy silniční ÚPD zajišťuje plochy veřejných prostranství provedení veřejné dopravy mezi Kláštercem nad Ohří a průmyslovou zónou Verne, prostor pro uspořádání veřejné dopravy u autobusového nádraží a vyžaduje v rámci územních studií zajištění podmínek pro umístění autobusové dopravy pro dané zastavitelné

plochy. Územní plán stabilizuje tradiční pěší, turistické trasy a cyklotrasy. Vymezuje nová propojení v krajině: spojení lázní Eugenie a vrchu Šumná, vymezuje koridor pro lávku mezi Ohřeleckou loukou a žel. zastávkou Kotvina. Územní plán akceptuje trasy cyklostezek regionálního významu C35 a C204. Město a připojené venkovské části jsou dostupné alternativními trasami v případě mimořádných událostí.

Priorita 17 (odst. 30 PÚR)

Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Vyhodnocení: Priorita je řešena v rámci koncepce technické infrastruktury ÚPD. Město je připojeno na regionální vodohospodářskou soustavu, poskytující kvalitní zásobení území pitnou vodou. Čištění odpadních vod je funkční v městské struktuře a v průmyslové zóně Verne. Nová ČOV je navržena pro m. č. Klášterec Jeseň, skupinová ČOV je vyžadována pro novou zástavbu místních částí Suchý Důl, Lestkov, Mikulovice. Ostatní záměry v území budou řešeny individuálním čištěním ve smyslu platné legislativy. Územní plán stávající plochy individuální rekreace v údolnici Ohře ponechává v současném stavu včetně stávající technické infrastruktury.

Priorita 18 (odst. 31 PÚR)

Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

Vyhodnocení: Priorita (31) není v rámci platné ÚPD zohledněna. Výroba energie z obnovitelných zdrojů je v ÚPD zpřesněna tak, aby byl využit potenciál stávajících průmyslových ploch v soudobém stupni technického poznání. ÚPD si přesto ponechává možnost zabránit instalaci výrobních zařízení, zaměřených na výrobu elektrické energie v případě, že součástí výroby jsou procesy s rizikem znečištění a znehodnocení životního prostředí. Doporučujeme prověřit potřebu umístování OZE v městě.

4.2. Územní rozvojový plán

Řešené území se dle ÚRP nachází v plochách a koridorech záměrů dopravní a technické infrastruktury, jejichž úkolem je zpřesnit jejich vedení způsobem, který zajistí jejich potřebné návaznosti a prostorovou využitelnost pro stanovený účel s ohledem na koordinaci s jinými záměry srovnatelného významu a ochranu hodnot území (veřejných statků). Dále je řešené území součástí nadmístních systémů ekologické stability.

Jedná se o níže uvedené záměry:

- z hlediska dopravní infrastruktury záměrem DS 18
- z hlediska technické infrastruktury záměrem TE 02
- z hlediska nadmístních systémů ekologické stability nadregionálním biocentrem NRBC 15

I.1.a.1.1. Silniční doprava

DS18 – Koridor silnice I. třídy I/13 úsek Ostrov–Chomutov

Vymezení:

Na území Ústeckého kraje:

Na území obcí:

Klášterec nad Ohří, Kadaň, Místo, Málkov, Černovice, Spořice, Chomutov

I.1.a.2.1. Technická infrastruktura – elektroenergetika

TE02 – Plocha pro elektrickou stanici 400/110 kV Vítkov a koridory pro dvojité vedení 400 kV Hradec–Vernéřov, Vernéřov–Vítkov, Vítkov–Přestice.

Vymezení:

Na území Ústeckého kraje:

Na území obcí:

Klášterec nad Ohří, Kadaň, Rokle, Vilémov, Radonice, Maškov, Nepomyšl, Podbořanský Rohozec, Vroutek, Lubenec.

I.1.b.1. Nadregionální biocentra

NRBC15 – Úhošť

Vymezení:

Na území Ústeckého kraje:

Na území obcí:

Klášterec nad Ohří, Kadaň, Rokle, Radonice, Vilémov.

I.1.b.2. Nadregionální biokoridory (včetně vložených regionálních biocenter)

NRBK15-1 – Úhošť (15) – Stroupeč (1)

Vymezení:

Na území Ústeckého kraje:

Na území obcí:

Klášterec nad Ohří, Kadaň, Březno, Rokle, Vilémov, Chbany, Pětipsy, Libědice, Nové Sedlo.

NRBK69-71 – Studenec (69) – Jezeří (71)

Vymezení:

Na území Karlovarského kraje:

Na území obcí:

Oloví, Jindřichovice, Dolní Nivy, Tatrovice, Vřesová, Černava, Chodov, Božičany, Nová Role, Nejdek, Smolné Pece, Děpoltovice, Hroznětín, Merklín, Ostrov, Jáchymov, Krásný Les, Stráž nad Ohří.

Na území Ústeckého kraje:

Na území obcí:

Perštejn, Klášterec nad Ohří, Domašín, Kadaň, Výsluní, Místo, Málkov, Křimov, Černovice, Chomutov, Blatno, Jirkov, Boleboř, Vysoká Pec

NRBK73-110-15 – Svatošské skály (73) – Doupovský hřbet (110) – Úhošť (15)

Vymezení:

Na území Karlovarského kraje:

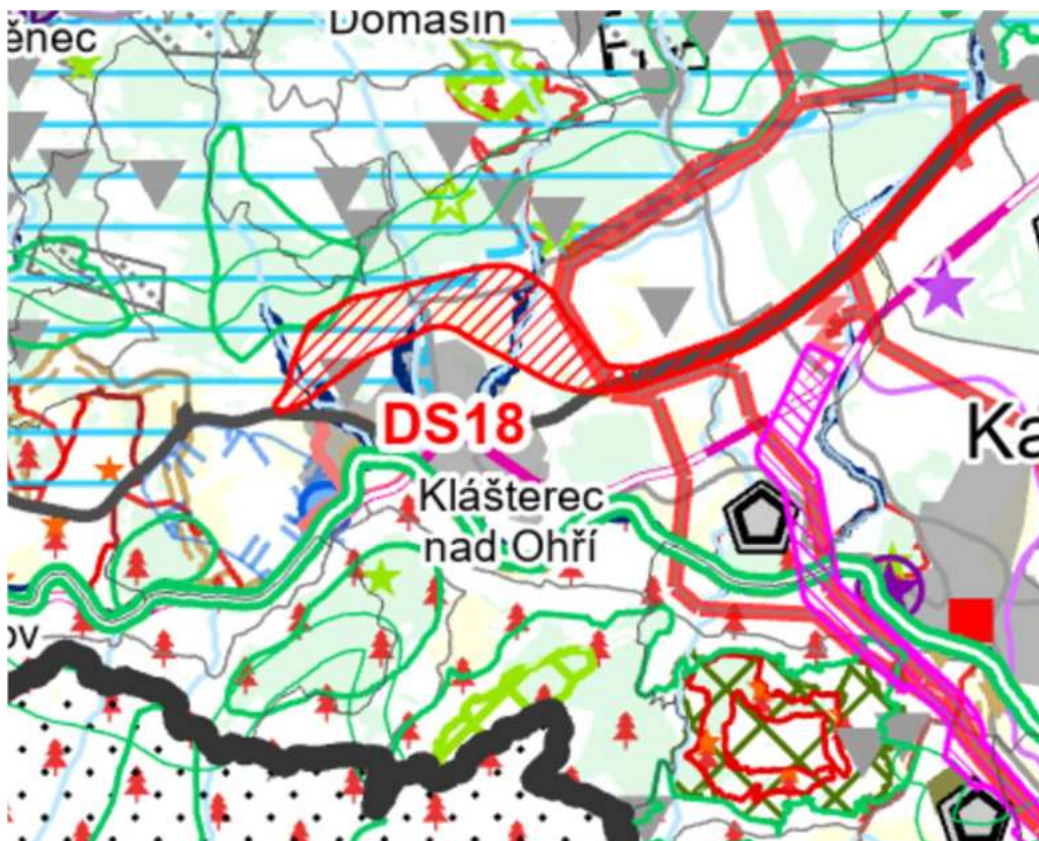
Na území obcí:

Hory, Locket, Karlovy Vary, Březová, Dalovice, Sadov, Šemnice, Andělská Hora, Doupovské Hradiště, Kyselka, Velichov, Ostrov, Vojkovice, Hradiště, Krásný Les, Stráž nad Ohří

Na území Ústeckého kraje:

Na území obcí:

Okounov, Perštejn, Klášterec nad Ohří



Výřez z koordinačního výkresu ÚRP

Dále ÚRP vymezuje na území města veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:

I.1.c.1. Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

DS18 Silnice I. třídy I/13 – úsek Ostrov–Chomutov: Kadaň, Chomutov, Klášterec nad Ohří, Kadaň, Místo, Málkov, Černovice, Spořice, Chomutov

I.1.c.2. Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

TE02 Elektrická stanice 400/110 kV Vítkov a dvojité vedení 400 kV Hradec–Verněřov, Verněřov–Vítkov, Vítkov–Přeštice: Kadaň, Podbořany, Klášterec nad Ohří, Kadaň, Rokle, Vilémov, Radonice, Mašťov, Nepomyšl, Podbořanský Rohozec, Vroutek, Lubenec

4.3. Územně plánovací dokumentace vydaná krajem

Na území obce jsou jedinou územně plánovací dokumentací, vydanou krajem, Zásady územního rozvoje ve znění aktualizací č. 1, 2, 3, 6, 7 a 8 (dále jen „ZÚR“).

1. STANOVENÍ PRIORIT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ ÚSTECKÉHO KRAJE PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ VČETNĚ ZOHLEDNĚNÍ PRIORIT STANOVENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE

[1] V rámci návrhu Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (ZÚR ÚK) se pro zajištění udržitelného rozvoje, dosažení cílů a úkolů územního plánování a zvýšení atraktivity kraje, stanovují dále uvedené krajské priority územního plánování.

Krajskými prioritami se doplňují a konkretizují republikové priority uvedené v politice územního rozvoje (PÚR). Krajské a republikové priority budou dále upřesňovány a doplněny v rámci územně plánovací činnosti obcí. Naplňování priorit územního plánování bude prováděno nástroji územního plánování.

[2] Základní priority:

(1) Vytvářet nástroji územního plánování na území kraje předpoklady pro vyvážený vztah mezi třemi pilíři udržitelného rozvoje: požadovaný směr hospodářského rozvoje, úroveň životního prostředí srovnatelná s jinými částmi ČR a standardy EU a zlepšení parametrů sociální soudržnosti obyvatel kraje.

Vyhodnocení: Řešené území představuje stabilní sídelní strukturu, která již v současné době splňuje tuto prioritu: území vykazuje hospodářský víceoborový potenciál a tvoří jej navzájem nezávislá struktura podnikatelských záměrů. Úroveň životního prostředí je výsledkem skokového zlepšení sledovaných hodnot kvality ovzduší, vody a stability přírodních útvarů. Sociální soudržnost obyvatel pak vychází z výše uvedených předpokladů. ÚPD zpřesňuje ochranu hodnot a reaguje na vybrané podněty fyzických a právnických osob. Celkový účinek ÚPD tak jednoznačně posiluje sociodemografický pilíř, resp. sociální soudržnost obyvatel kraje.

(2) Stanovovat a dodržovat limity rozvoje pro všechny činnosti, které by mohly přesahovat meze únosnosti území (tj. podmínky udržitelného rozvoje), způsobovat jeho poškození a nebo bránit rozvoji jiných žádoucích forem využití území.

Vyhodnocení: Územní plán stanovuje limity rozvoje území, obsahuje vstupní údaje z ÚAP a stanoviska dotčených orgánů zejména na úseku životního prostředí. Platný územní plán v plné míře respektuje přírodní podmínky v území, zachovává původní krajinný ráz, krajinu nezatěžuje cizorodou činností. ÚPD je akceptuje a respektuje. Činnosti nebo funkce, které by přesahovaly meze únosnosti území nebo měly vliv na okolní území nejsou v územním plánu navrženy.

[3] Životní prostředí:

(3) Dosáhnout zásadního ozdravení a markantně viditelného zlepšení životního prostředí, a to jak ve volné krajině, tak uvnitř sídel; jako nutné podmínky pro dosažení všech ostatních cílů zajištění udržitelného rozvoje území (zejména transformace ekonomické struktury, stabilita osídlení, rehabilitace tradičního lázeňství, rozvoj cestovního ruchu a další).

Vyhodnocení: ÚPD v plné míře respektuje přírodní podmínky v území tím, že zde zachovává původní krajinný ráz, krajinu nezatěžuje nežádoucí cizorodou činností. Kvalita životního prostředí je z regionálního hlediska stabilní a nevyžaduje z úrovně územního plánu či jeho změny žádné korektury. ÚPD vychází z potřeby dalšího posilování stability osídlení, zejména z hlediska postupného vytváření homogenní sídelní struktury vysoké urbánní a funkční úrovně. V rámci územního plánu nejsou ve volné krajině navrhovány rušivé funkce, stávající struktura krajiny vykazuje vysokou kvalitu krajinného rázu a není ÚPD měněna. Město Klášterec nad Ohří obsahuje významné lokality nutné pro zajištění udržitelného rozvoje: Průmyslovou zónu Verne jako výsledek transformace ekonomické struktury,

regenerovaný městský prostor pro stabilitu sídelní struktury, jedinečný prostor lázní Eugenie s deklarovaným rozvojem a významné prvky potřebné pro rozvoj cestovního ruchu: městskou památkovou zónu, zámek Klášterec nad Ohří včetně unikátního parku a navazující komplex lázní Eugenie včetně parkové zeleně a plochy asanace Šumburského statku, vše v prostorově provázaném celku. Územní plán stabilizuje v návrhové části koridory regionálních cyklostezek C35 a C204.

(4) Pokračovat v trendu nápravy v minulosti poškozených a narušených složek životního prostředí (voda, půda, ovzduší, ekosystémy) a odstraňování starých ekologických zátěží Ústeckého kraje zejména v Severočeské hnědouhelné pánvi, v Krušných horách a v narušených partiích ostatních částí Ústeckého kraje. Zlepšení stavu složek životního prostředí v uvedených částech území považovat za prvořadý veřejný zájem.

Vyhodnocení: Řešené území se vypořádalo vůči poškozeným a narušeným složkám životního prostředí (voda, půda, ovzduší, ekosystémy), přičemž uspořádání krajiny dle platného územního plánu zohledňuje reflektuje jednoznačný posun k obnově přírodních složek a preferuje přirozené chování krajiny ve smyslu obnovy přírodních stanovišť. Plochy, resp. lokality vyžadující řešení odstraňování starých ekologických zátěží prostřednictvím územního plánování nejsou zjištěny. ÚPD vychází z postupné stabilizace krajiny a záměry zde řešené jsou této proměně podřízeny.

(5) Nástroji územního plánování chránit nezastupitelné přírodní hodnoty zvláště chráněných území (NP, CHKO, MZCHÚ), soustavy chráněných území NATURA 2000 (EVL a PO), obecně chráněných území (PPk, VKP, ÚSES) a území významná z hlediska migrační prostupnosti krajiny pro volně žijící živočichy.

Vyhodnocení: ÚPD v plné míře respektuje veškeré prvky systému ochrany přírody a krajiny. Rozvoj venkovských sídel je v řešeném území omezen. Poměr sídlo – krajina je významně příznivý pro zachování přírodních forem, včetně respektování jejich zákonné ochrany z hlediska území (VKP, ÚSES, plochy NATURA). Všechny systémy jsou funkční a vůči zastavěnému území i záměrům územního plánu bezkonfliktní. Systém ÚSES není ÚPD dotčen. V území nejsou navrženy aktivity, ohrožující hodnoty území z hlediska NATURA 2000 a maloplošně chráněných území.

(6) Revitalizovat úseky vodních toků, které byly v minulosti v souvislosti s těžbou uhlí, rozvojem výroby, nebo urbanizačním procesem necitlivě upravené, přeložené nebo zatrubněné. Dosáhnout výrazného zlepšení kvality vody v tocích nepříznivě ovlivněných těžebními činnostmi a zejména chemickou a ostatní průmyslovou výrobou.

Vyhodnocení: Do řešeného území nezasahovala a nezasahuje těžba uhlí, nebyla a není zde prováděná chemická výroba. Hydrologie území je dotčena potřebami průmyslové aglomerace – jímání vody horských potoků (Klášteřský potok, Podmílešský potok, Hradištský potok, Trnitý potok) a převedení průtoku do Podkrušnohorského přivaděče při zachování minimálního průtoku tak, aby byla funkce potoka včetně doprovodné břehové zeleně zachována. Tato skutečnost je územním plánem akceptována a stav lze hodnotit jako stabilní s tím, že změna hydrologie významně omezuje rizika expozice zastavěného území balastními vodami. Priorita není dotčena, ve všech případech změn v území jsou záměry korigovány ve prospěch potřeb a přirozeného chování vodních toků včetně ochrany údolní nivy jako významného krajinného prvku.

(7) Územně plánovací nástroji přispět k řešení problémů v oblastech s překročenými imisními limity znečišťujících látek (zejm. vlivem těžby surovin, energetické a průmyslové výroby) a v území zasažených zejména hlukem zejména z dopravy (dálniční a silniční, částečně i železniční doprava).

Vyhodnocení: Řešené území je těmito faktory dotčeno z hlediska koncentrace tepelných elektráren Pruněřov a Tušimice a tato skutečnost vedla k regulaci výrobních činností soustředěných do průmyslové zóny Verne. ÚPD v tomto smyslu vylučovala použití tepelných procesů průmyslové výroby. S odstupem byla Změnou č. 2 regulace zpřesněna tak, aby tento regulativ nebyl omezující v případě, že se jedná o běžné použití technologických procesů, které nejsou rizikem ve smyslu této priority. Výstupem je úprava regulativu tak, aby byla omezena pouze, a právě ta produkce, která k případnému zhoršování koncentrace škodlivých látek vedla. Problém hluku z dopravy řeší platná ÚPD vymezením koridoru silničního obchvatu města silnice I/13.

7a) Předcházet střetům vzájemně neslučitelných činností v území návrhem vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména chránit obytná a rekreační území a zvláště chráněná území před negativními vlivy z koncentrovaných výrobních činností a dopravy.

Vyhodnocení: V řešeném území se vyskytují funkční areály průmyslové prvovýroby, jejich pozice v městské sídelní struktuře je asimilována a v rámci ÚPD není dále rozvíjena. Pro výrobní plochy průmyslové zóny Verne platí striktní omezení z hlediska ochrany životního prostředí – viz priorita č. 7 ZÚR.

(7b) V oblasti odpadového hospodářství upřednostňovat třídění a separaci odpadů před skládkováním, zároveň optimalizovat nakládání s biologicky rozložitelnými odpady s důrazem na kvalitu jejich odděleného sběru.

Vyhodnocení: Systém odpadového hospodářství je standardizován ve vztahu s obecně platnou legislativou. V řešeném území nejsou zjištěna rizika porušení pravidel odpadového hospodářství. Komunální odpad je likvidován mimo řešené území, pro výrobní činnost platí podmínka likvidace odpadů v rámci činnosti bez expozice území. Ukládání inertního odpadu je realizováno závazkou bývalého loku Špičák ve Verněřově.

[4] Hospodářský rozvoj

(8) Vytvářet územně plánovací podmínky pro transformaci ekonomické struktury, charakterizované větší odvětvovou rozmanitostí a zvýšeným podílem progresivních výrobních a služeb odpovídající současným ekonomickým a technologickým trendům.

Vyhodnocení: Transformace ekonomické struktury, charakterizovaná větší odvětvovou rozmanitostí a zvýšeným podílem progresivních výrobních a služeb odpovídající současným ekonomickým a technologickým trendům je v území realizována. ÚPD akceptuje průmyslovou zónu Verne v realizované struktuře a dále ji rozvíjí. V řešeném území jsou vytvořeny podmínky pro zachování tradičního průmyslu, případně pro obnovu tradičních forem zemědělské prvovýroby – sady.

(9) Nepřipustit na území kraje extenzivní jednostranný rozvoj palivoenergetického komplexu a těžkého průmyslu, respektovat územně ekologické limity těžby hnědého uhlí (ÚEL) stanovené usnesením vlády ČR č. 331/1991 a č. 444/1991, včetně usnesení vlády ČR č. 827/2015.

Vyhodnocení: Pozice řešeného území nemá vazbu na tuto prioritu ZÚR – limity ÚEL nejsou v řešeném území uplatněny. Územně ekologické limity těžby hnědého uhlí jsou stanoveny mimo řešené území.

Východní část řešeného území zasahuje do zájmového prostoru tepelné elektrárny v Prunéřově a s tím, že dotčené plochy procházejí či prošly rekultivací a nejsou pro extenzivní rozvoj palivoenergetického komplexu a těžkého průmyslu připraveny, resp. určeny. V rozsahu Změny č. 2 byly ve prospěch dokončení rekultivací, resp. optimálního využití rekultivovaných ploch upraveny podmínky ploch RUV (regulativy).

(10) Těžbu nerostných surovin v Ústeckém kraji, na jehož území se vyskytují z celostátního hlediska významné palivoenergetické a další surovinové zdroje, podřídit dosahování přijatelné meze únosnosti zatížení krajiny, snižovat celkovou zátěž území a nepřipustit zahájení otvírky více ložisek současně v území s jejich koncentrovaným výskytem. Vymezení skladebných částí ÚSES v ZÚR Ústeckého kraje a v navazujících územně plánovacích dokumentacích obcí a jejich částí není taxativním důvodem pro případné neuskutečnění těžby v ložisku nerostných surovin. Při těžbě musí být v maximálně možné míře respektována funkce ÚSES ve stanoveném rozsahu. V případě omezení funkce ÚSES v důsledku těžby budou v dokumentacích Povolení k hornické činnosti a Plán dobývání navržena rekultivační opatření dle pokynů příslušného orgánu ochrany přírody.

Vyhodnocení: V řešeném území není výskyt z celostátního hlediska významných palivoenergetických a dalších surovinových zdrojů.

(11) Podporovat revitalizaci velkého množství nedostatečně využitých nebo zanedbaných areálů a ploch průmyslového, zemědělského, vojenského či jiného původu (typu brownfield), s cílem dodržet funkční a urbanistickou celistvost sídel a šetřit nezastavěné území, kvalitní zemědělskou půdu.

Vyhodnocení: Řešené území prochází procesem postupného ukončování výrobních činností minulé éry a transformací dotčeného území ve prospěch polyfunkční a kvalitativně homogenní sídelní struktury. V řešeném území se charakteristické areály typu brownfields nevyskytují, areál bývalého ZKL je vnímán jako potenciální transformační území.

(12) Využít pro rozvojové záměry územní rezervy ve stávajících průmyslových zónách a kriticky posuzovat a usměrňovat další rozvojové záměry ekonomických aktivit na volných plochách mimo již zastavěná území.

Vyhodnocení: Rezervy průmyslových ploch zastavěného území jsou k dispozici v omezeném rozsahu a omezených možnostech využití. Další rozvojové plochy výroby jsou vymezeny platnou ÚPD a nejsou dosud využity, přičemž jejich rozsah, resp. výčet je vnímán jako mezní pro uplatnění nových pracovních příležitostí nahrazujících ztrátu posic v utlumeném palivoenergetickém komplexu. Město klade důraz na využití potenciálu lázeňského města a vnímá další rozvoj – vymezený platným územním plánem – jako příležitost pro nový profil města v regionu. To bylo důvodem pro konkrétní řešení ve Změně č. 2 s cílem dále posílit potenciál lázeňského místa.

(13) V souladu s platnými legislativními postupy usilovat o redukci rozsáhlých omezení územního rozvoje kraje vyplývající z vyhlášených dobývacích prostorů (DP) a chráněných ložiskových území (CHLÚ).

Vyhodnocení: V řešeném území je výskyt DP a souvisejících CHLÚ pro těžbu kamene. Tyto lokality jsou již vytěženy. Jiné plochy těžby nejsou v platném ÚPD vymezeny.

(14) Zaměřit pozornost na podmínky využívání zemědělských území, minimalizovat zábory zejména nejkvalitnějších zemědělských půd, podporovat ozdravná opatření – ochrana proti erozním účinkům vody, větru, přípravu a realizaci ÚSES, zamezit zbytečné fragmentaci zemědělských území, obnovit péči o dlouhodobě nevyužívaná území, vymezovat území vhodná pro pěstování biomasy a rychle rostoucích dřevin pro energetické účely aj.

Vyhodnocení: Využití řešeného území pro zemědělskou činnost je stabilizováno platnou ÚPD, přičemž vazba jednotlivých sídel na zemědělskou prvovýrobu vychází z omezených možností a není z hlediska struktury území určující. K fragmentaci zemědělských území nedochází. V území je výskyt dlouhodobě nevyužívaných území, což odpovídá obecné devastaci pánevní krajiny. Obnova zemědělské produkce je možná, z hlediska územního plánu nejsou v tomto smyslu kladeny žádné překážky.

[5] Rozvojové oblasti a osy, specifické oblasti

(15) Ve vymezených rozvojových oblastech využívat předpoklady pro progresivní vývoj území, zajišťovat územně plánovací přípravu pro odpovídající technickou, dopravní infrastrukturu (s důrazem na rozšiřování sítě hromadné dopravy) a občanskou vybavenost. Územní rozvoj hospodářských a sociálních funkcí provázet s ochranou krajinných, přírodních a kulturních hodnot. Využívat rozvojových vlastností těchto území ve prospěch okolních navazujících území.

Vyhodnocení: Řešené území není součástí rozvojových oblastí nadmístního významu.

(16) Ve vymezených rozvojových osách kraje využívat předpokladů pro územní rozvoj těchto koridorů, založených zejména na jejich výhodné dopravní dostupnosti. Rozvojových vlastností těchto území využít pro šíření progresivního vývoje na území celého kraje. Současně koncentrací aktivit do těchto koridorů šetřit nezastavěné území ve volné krajině.

Vyhodnocení: Řešené území je součástí rozvojové osy nadmístního významu NOB5 – Chomutovsko, Kadaňsko, využití území ve smyslu požadavků na změny v území je vyhodnoceno a obhájeno ÚPD.

(17) Ve stanovených specifických oblastech kraje podporovat řešení jejich územních problémů, prosazovat formy územního, hospodářského a sociálního rozvoje vyhovující potřebám těchto území, zvláštní pozornost při tom věnovat ochraně a revitalizaci přírodních, krajinářských a kulturních hodnot.

Vyhodnocení: Řešené území není součástí specifické oblasti nadmístního významu.

(18) Trvale vyhodnocovat míru rovnováhy socioekonomického a demografického vývoje v dílčích územích kraje, předcházet prohlubování nežádoucích regionálních rozdílů a eventuálnímu vzniku dalších problémových částí kraje, vyhledávat a uplatňovat územně plánovací nástroje na podporu rozvoje těchto území, předcházet vzniku prostorově sociální segregace s negativními vlivy na sociální soudržnost.

Vyhodnocení: Řešené území je příkladem hledání cesty vyrovnaného sociodemografického a environmentálního pilíře, přičemž (bezproblémový) pilíř hospodářský představují tradiční a (viz průmyslová zóna Verne) nové stabilizované průmyslové areály s novou tradicí a významem. Změny v území jsou signálem dalšího potřebného prohlubování identity obyvatel s daným územím. V řešeném území nejsou rizikové okolnosti, které by jednoznačně vedly k prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost. Předmětem Změny č. 2 byly konkrétní záměry na rozvoj

bydlení, občanského vybavení a rekreace, tzn. činnosti nadále prohlubující kvalitu prostředí, stabilizaci obyvatel a schopnost území přinášet kvalitní možnosti krátkodobé i dlouhodobé rekreace všech forem.

[6] Dopravní a technická infrastruktura

(19) Zajistit na úseku dopravní infrastruktury podmínky pro zlepšení vnitřní provázanosti a funkčnosti soustavy osídlení Ústeckého kraje (zejména dostavbou dálnic D6 a D7, úseků silnice I/13, přestavbou silnice I/15, modernizací a optimalizací hlavních železničních tratí, vymezením koridoru Labské vodní cesty mezinárodního významu aj.).

Vyhodnocení: Územím prochází trasa silnice I/13, návrh územního plánu vymezuje koridor, resp. plochu dopravy, potřebnou pro její zkapacitnění či přeložku města, a to včetně potřebných ploch při připojení nové trasy na současnou sídelní strukturu.

(19a) Vytvářet územní podmínky pro zmírnění negativních účinků tranzitní silniční a železniční dopravy na obyvatelstvo kraje vymezováním vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména návrhem ploch pro bydlení v dostatečném odstupu od dopravně zatížených silnic a železnic, návrhem obchvatů a přeložek mimo intenzivně obydlená území anebo návrhem dalších vhodných stavebně technických, provozních či organizačních opatření. Obchvaty a přeložky budou zároveň řešeny takovým způsobem, aby byl účinným způsobem minimalizován vliv na přírodní prostředí a krajinu, a to zejména ve zvláště chráněných územích.

Vyhodnocení: V případě vedení silnice I/13 a koridoru pro její přeložku jsou platnou ÚPD učiněna opatření sledující bezkonfliktní užívání této trasy vůči obytné zástavby z hlediska hluku, vibrací, znečištění ovzduší a bezpečnosti.

(20) Zlepšovat dostupnost krajského města Ústí nad Labem ze všech částí kraje při zdůraznění významu veřejné dopravy.

Vyhodnocení: Řešené území se nachází na hlavním dopravním koridoru Ústeckého kraje – celostátní železnice Cheb – Chomutov – Ústí nad Labem, silnice I/13, přičemž ÚP KLNO vymezuje pro podporu těchto tras potřebnou prostorovou ochranu prostřednictvím zpřesněných koridorů dopravní infrastruktury. Navržená úprava silniční sítě – zejména zapracování záměrů ZÚR na zkapacitnění silnice I/13 a její přeložky mimo město Klášterec nad Ohří a akceptování železničního koridoru celostátní tratě č. 140 představuje maximum pro splnění této priority.

(21) Zajistit modernizaci a dostavbu dopravní infrastruktury pro kvalitní napojení okrajových částí kraje (zejména oblasti Krušných hor, Šluknovska a podhůří Doupovských hor).

Vyhodnocení: ÚPD akceptuje dopravní připojení horských, resp. příhraničních obcí regionu. Dopravní infrastruktura nadmístního významu (silnice I/13, II/224, II/568 je plně funkční bez potřeby jakýchkoli změn na rámec opatření dle platné ÚPD.

(22) Zkvalitnit vazby Ústeckého kraje k okolním krajům na úseku dopravy a technické infrastruktury (zejména ve vztazích oblastí Děčínsko – Liberecko, Šluknovsko – Liberecko, Chomutovsko – Karlovarsko, Podbořansko – severní Plzeňsko).

Vyhodnocení: S touto prioritou se vypořádala platná ÚPD vymezením silničního obchvatu silnice I/13 včetně ploch pro mimoúrovňovou křižovatku se silnicí II/568 s pokračováním přes územní jednotku Perštejn do Karlovarského kraje.

(23) Zlepšit přeshraniční vazby Ústeckého kraje se SRN na úseku dopravy, technické infrastruktury (v příhraničních oblastech Krušných hor, Labských pískovců, Šluknovského výběžku a v aglomeračních vztazích Teplice, Ústí nad Labem – Dresden a Chomutov, Most – Chemnitz, Zwickau).

Vyhodnocení: Pozice řešeného území nemá vazbu na tuto prioritu ZÚR ÚK, stávající silniční síť zpřístupňující území SRN (silnice II/224, II/568) je plně funkční a případné úpravy jsou řešeny platným ÚP KLNO.

(24) Podporovat záměr na vybudování zařízení typu – Veřejný terminál a přístav s vazbou na logistické centrum (VTP) na území měst Děčín, Lovosice, Ústí nad Labem a přilehlých obcí, který zahrnuje rozvoj dopravního terminálu a veřejného přístavu s propojením dálniční, silniční, železniční a vodní dopravy. Vybudování veřejného terminálu a přístavu s vazbou na logistické centrum (VTP) na území měst Děčín, Lovosice, Ústí nad Labem a přilehlých obcí je nezbytné podmínit minimalizováním vlivů na soustavu lokalit Natura 2000, přírodní složky prostředí vázané na tok a údolní nivu Labe a krajinný ráz údolí Labe.

Vyhodnocení: Řešené území a území obcí k němu přilehlých nejsou dopravním uzlem, ve kterém se stýkají dopravní prostředky různých druhů dopravy.

(25) Respektovat rozvojové záměry na modernizaci a dostavbu tepelných elektráren na území kraje, bez překročení jejich souhrnné stávající výkonové kapacity.

Vyhodnocení: Tato priorita se netýká řešeného území.

(26) Podpořit kombinovanou výrobu elektřiny a tepla ve stávajících a nových zdrojích, stabilizovat provozované systémy centrálního zásobování teplem a podpořit jejich účelné rozšiřování.

Vyhodnocení: Město Klášterec nad Ohří je vybaveno systémem centrálního zásobování teplem, jeho zdrojem jsou elektrárny Prunéřov. Systém je plně provozuschopný a modernizovaný na současné technologické požadavky včetně systému výměňkových stanic ve městě. Stávající trasy související technické infrastruktury jsou ÚPD akceptovány. ÚPD vymezuje plochy, jejichž využití z hlediska CZT není optimální, proto je doporučeno v ÚPD navrhnout napojení vybraných lokalit na systém CZT.

(27) Zajistit cestou modernizace a v nezbytném rozsahu i dostavbou přenosové energetické soustavy a produktovodů spolehlivost a dostatečnou kapacitnost energetických dodávek v rámci kraje, zprostředkovaně i v rámci ČR.

Vyhodnocení: ÚPD akceptuje koncepční záměry, vyplývající z PÚR i ZÚR: Umísťuje v řešeném území koridor přenosové trasy nového vedení VVN 400 kV včetně plochy pro rozvodnu VVN elektro ve Vernéřově. Vymezené zastavitelné plochy akceptují ochranná pásma technické infrastruktury ve smyslu této priority ZÚR ÚK.

(28) Vytvořit územně plánovací předpoklady pro zajištění bezpečné a dostatečné dodávky elektrického výkonu do prostoru Šluknovského výběžku.

Vyhodnocení: Pozice řešeného území nemá vazbu na tuto prioritu ZÚR.

(29) Podpořit racionální a udržitelný rozvoj obnovitelných energetických zdrojů, územně regulovat záměry na výstavbu velkých větrných elektráren s ohledem na eliminaci rizik poškození krajinného rázu a ohrožení rozvoje jiných žádoucích forem využití území (zejména oblast Krušných hor).

Vyhodnocení: Rozsah ani řešení ÚPD nevytváří podmínky pro umístění větrných elektráren a ani dalších energetických zařízení – včetně biomasy a rychle rostoucích dřevin. V řešeném území jsou umístěny významné plochy výroby a skladování nadmístního významu, na které navazují stávající plochy fotovoltaických elektráren v případě, kdy by byl další rozvoj průmyslové zóny Verne v rozporu s ochranou krajinného rázu. Další plochy pro výrobu el. energie prostřednictvím fotovoltaické technologie je přípustný výhradně jako součást staveb jiných výrobních (podnikatelských) činností.

(30) V dílčích, zejména některých venkovských částech kraje bez dostatečných místních zdrojů vody (Lounsko, Šluknovsko, horské části kraje), řešit problémy zásobování vodou napojením na vodárenskou soustavu zásobování pitnou vodou.

Vyhodnocení: Řešené území navazuje na významné vodní zdroje regionu (vodárenská nádrž Přísečnice) a navazující technologicko-vodohospodářský systém zpracování vody (úprava vody Hradiště) a následné páteční vodovodní řady regionální vodohospodářské soustavy. Z tohoto hlediska nejsou kladeny na řešené území další požadavky. Řešené území je napojeno na nadmístní – skupinový vodovod.

(31) Územně plánovacími nástroji vytvářet předpoklady pro modernizaci stávajících systémů odvádění a čištění odpadních vod a pro dořešení této problematiky v menších sídlech (do 2000 EO) ve venkovském prostoru.

Vyhodnocení: Koncepti čištění odpadních vod vymezuje platná ÚPD. Koncepte je plně v souladu s touto prioritou ZÚR a stanovuje centrální čištění odpadních vod jak pro město Klášterec nad Ohří včetně místní části Rašovice, tak prostřednictvím samostatných ČOV pro m.č. Kláštereckou Jeseň a průmyslovou zónu Verne. Změnou č. 2 byla tato koncepce zpřesněna do jednoznačné interpretace, která vylučuje alternativní čištění v lokalitách, kde jsou podmínky připojení na veřejnou kanalizaci vytvořeny a časově dosažitelné. ÚPD současně umožňuje v případě, že poskytovatel technické infrastruktury není schopen v reálném čase tuto technickou infrastrukturu zřídit, alternativní řešení. ÚPD současně vymezuje území, které bude z hlediska čištění odpadních vod vždy založeno na individuálním řešení v době potřeby dle platné legislativy. Jedná se zejména o místní části, které nejsou rozvíjeny zásadním způsobem, charakter zástavby a počet EO (do 50) osob nevytváří ekonomické podmínky pro výstavbu ČOV. ÚPD je v souladu s plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Ústeckého kraje.

(32) Vytvářet podmínky pro dostupnost služeb spojů a telekomunikací podle potřeb jednotlivých částí kraje.

Vyhodnocení: Územím prochází dálkový optický kabel podél silnice I/13. Území je plně pokryto telekomunikačním systémem uložených metalických kabelů. Pro silniční obchvat I/13 je vymezen koridor, do kterého lze souběžně ukládat další liniové stavby telekomunikačního systému, včetně

případného odbočení do oblasti Krušných hor. ÚPD nemění stávající uspořádání území vůči této prioritě. Dostupnost spojů a telekomunikací je vyhovující vůči stávajícím potřebám.

(33) Ve všech výše uvedených bodech (19 až 32) musí být územně technické řešení návrhů na rozvoj dopravní a technické infrastruktury provázáno s citlivostí řešení vůči přírodě, snahou zachovávat přírodní biodiverzitu a s ochranou hodnotné zemědělské půdy. Řešením jednotlivých záměrů a jejich územní koordinací je třeba zamezovat zbytečné fragmentaci krajiny. V případě existence variant nebo alternativ řešení a změn pokládat za kritéria vhodného výběru: dopravní a technickou účinnost záměrů, míru citlivosti řešení vůči ochraně životního prostředí, přírodních, kulturních a civilizačních územních hodnot a respektování cílových charakteristik vymezených krajinných celků.

Vyhodnocení: ÚPD se vymezený systém dopravní a technické infrastruktury nemění. Územím prochází nadmístní trasy dopravní a technické infrastruktury, území je v tomto smyslu zcela stabilizováno.

[7] Sídlní soustava a rekreace

(34) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní soustavy, pro kraj typické kooperativní vztahy mezi jednotlivými sídly a racionální střediskové uspořádání sídelní soustavy, současně respektovat a kultivovat specifickou tvářnost každého sídla včetně zřetele k zachování prostorové oddělenosti sídel. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi urbánními a venkovskými oblastmi.

Vyhodnocení: ÚPD plánu nevytváří nová sídla a stabilizuje posici současného osídlení. Zásadní příčinou je současný charakter venkovských sídel v řešeném území: tato nemají hospodářský ani rekreační potenciál v rozsahu, vyžadujícím jejich zásadní rozvoj. Řešené území má stabilizovanou, resp. výraznou vazbu na další sídla v regionu prostřednictvím celostátní železnice i prostřednictvím silnic I. a II. třídy. Péče o území jako celek a nastavení podmínek pro přiměřený rozvoj a dosažitelnost standardu veřejné vybavenosti je základní koncepcí města, uplatněné v ÚP. Změnami č. 1 a č. 2 se tato skutečnost nemění, záměry směřují přednostně do polyurbanizovaného městského území.

(34a) Vytvářet územní podmínky pro prostorově, provozně, funkčně a časově koordinovaný rozvoj území kraje, zejména využitím nástrojů stanovení pořadí změn v území a podmíněnosti rozvoje území realizací veřejné infrastruktury pro zajištění obsluhy území.

Vyhodnocení: V ÚPD jsou harmonizovány vzájemné potřeby ochrany koridoru železniční tratě č. 140 a č. 130 Klášterec nad Ohří – Ústí nad Labem vůči dotčeným rozvojovým plochám města. Změnou č. 2 došlo ke zpřesnění podmínek využití zastavitelných ploch, navazujících na koridor silničního obchvatu. V obou případech není zpřesněními podmínkami snížen potenciál rozvoje veřejné infrastruktury. Ve změně č. 2 je z hlediska této priority důležitá změna z2/2, která přináší podmínky, resp. korekci podmínek pro spojitost rozvojových lokalit vůči jejich racionálnímu připojení na veřejnou infrastrukturu. Dílčí korekce původních podmínek ÚP umožňuje ÚPD použití alternativních tras a technologií, vždy při zachování celkové koncepce veřejné infrastruktury.

(35) V příhraničních prostorech ČR/SRN podporovat vzájemně výhodnou kooperaci a provázanost sídelních soustav a rekreačních areálů.

Vyhodnocení: Řešené území nemá vazbu na tuto prioritu ZÚR. Město je regionálním centrem a zázemím veřejné i komerční vybavenosti ostatních sídel, zdrojem pracovních příležitostí i kulturního života a je na

tuto posici připraveno. Provázanost řešeného území s navazujícími sídly je vytvořena, spontánní a funkční.

(36) Podporovat rychlý a efektivní postup rekultivace a revitalizace území s ukončenou těžbou hnědého uhlí, se zaměřením na vznik plnohodnotné polyfunkční příměstské krajiny se zdůrazněním složky rekreace, odpovídající specifickým vlastnostem a předpokladům konkrétních území.

Vyhodnocení: Na území obce nebyla prováděná těžba hnědého uhlí, řešené území je přechodem mezi pánevní krajinou a zachovaným přírodním prostorem. Řešené území nemá vazbu na tuto prioritu ZÚR.

(37) Podporovat významné projekty cestovního ruchu, rekreace a lázeňství v souladu s možnostmi a limity konkrétních území, podporovat rozvoj těchto zařízení v málo využívaných vhodných lokalitách.

Vyhodnocení: ÚPD vymezuje koncepci rozvoje cestovního ruchu, rekreace a lázeňství s vědomím jedinečnosti řešeného území vůči určujícím přírodním útvarům a jedinečné krajině Krušných a Doupovských hor. Ochrana území lázní Eugenie a zvýšení potenciálu využití dotčeného území je prioritou města. Regionální cyklostezka podél řeky Ohře je realizována a ÚPD umožňuje její další kultivaci prostřednictvím připojení ploch občanské vybavenosti či úpravou uspořádání lázeňské části města ve prospěch nové cyklostezky do lokality Šumná. Stav okolních sídel – jejich zdánlivá odlehlost – je preferovanou hodnotou krajiny. Další urbanizace těchto venkovských sídel není navržena.

(38) Podporovat vybudování propojené a hierarchizované sítě cyklostezek a turistických cest s vhodným doplněním doprovodné zeleně na území kraje s návazností na vznikající republikovou a evropskou síť těchto zařízení.

Vyhodnocení: Řešené území je těžištěm vedení a návazností cyklostezek a turistických tras. Územím prochází navrhovaná regionální cyklostezka „Pooherská“ (trasa č. 204) hranice ÚK – Rokle – Žatec – Louny – Libochovice – Litoměřice a cyklostezka „Doupovská“ Měděnec – Kadaň – Rokle – Podbořanský Rohozec – Chýše. Pro obě trasy cyklostezky ÚPD vymezuje osu koridoru a požadovanou šířku koridoru 20 m. Trasy jsou vedeny shodně se ZÚR. ÚPD současně deklaruje návaznost těchto cyklotras na územní plány sousedních územních jednotek Kadaň, Perštejn a Měděnec.

(38a) Chránit území Krušných hor jako území s významným potenciálem pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu a minimalizovat rozsah činností, které by mohly jeho rekreační charakter narušit.

Vyhodnocení: Město se nachází v kontaktním prostoru paty Krušných hor a je tak přirozeným nástupním místem pro pohybové aktivity – cyklostezky, turistické stezky. Přesto není navazující krajina Krušných hor – s výjimkou Údolní nivy Hradištského potoka včetně výstupní silnice II/224 do Vejprtu – urbanizací dotčena, resp. čelo Krušných hor včetně neporušeného horizontu je základní krajinnou hodnotou. Potenciál cestovního ruchu Krušných hor je realizovatelný v následných sídlech mimo řešené území. Řešené území nemá vazbu na tuto prioritu ZÚR.

[8] Sociální soudržnost obyvatel

(39) Územně plánovacími nástroji podpořit rozvoj a kultivaci lidských zdrojů, rozvoj vzdělanosti obyvatel kraje, posilovat předpoklady k udržení a získávání kvalifikovaných pracovních sil s orientací na perspektivní obory ekonomiky.

Vyhodnocení: Řešené území prošlo transformací výrobní základny, kdy byl původní palivoenergetický komplex tepelných elektráren a hnědouhelných dolů nahrazen průmyslovou zónou Verne, umožňující pracovní uplatnění v alternativních a perspektivních oborech. Tento stav je v současné době stabilizován, přičemž byly vytvořeny podmínky pro další rozvoj nových oborů a současně vyloučeny výrobní činnosti, které by potenciál území nevyužily (například plošné areály fotovoltaických elektráren) či znehodnotily z hlediska životního prostředí nevhodným výrobním programem, resp. výrobní technologií.

(40) Přispět vytvářením územně plánovacích předpokladů k řešení problematiky zhoršených sociálních podmínek kraje, zhoršených parametrů zdravotního stavu obyvatel, vysoké míry nezaměstnanosti, problematiky skupin obyvatel sociálně slabých, ohrožených společenským vyloučením.

Vyhodnocení: Řešené území se vyrovnalo s riziky zhoršení sociálních podmínek kraje, zhoršených parametrů zdravotního stavu obyvatel, vysoké míry nezaměstnanosti, problematiky skupin obyvatel sociálně slabých, ohrožených společenským vyloučením. Město Klášterec nad Ohří má stabilizovaná veřejná prostranství, revitalizovanou historickou část města a regenerovaná sídliště, ve kterých bydlí rozhodující podíl obyvatel. Město má stabilizovanou a úplnou veřejnou vybavenost (s výjimkou nemocnice). ÚPD vymezuje koncepci ochrany architektonických a přírodních hodnot, vymezuje další rozvoj lázeňství a cestovního ruchu. Plochy města s periferním výrazem jsou transformovány do homogenní sídelní struktury. Srovnatelnou proměnou prošly další (samostatné) části řešeného území. V celém řešeném území jsou respektovány zvyklosti obyvatel z hlediska denní (krátkodobé) rekreace prostřednictvím veřejného prostoru, ploch sportovně rekreačních i ploch zahrádkových osad. ÚPD není v rozporu s dynamikou dosažitelnosti sociální soudržnosti, obsahuje dílčí záměry z hlediska bydlení, občasně vybavenosti a rekreace – tedy atributů, které jsou platformou sociální soudržnosti obyvatel. Město vynaložilo významné prostředky na regeneraci svého vnitřního prostoru – včetně významných ploch sídlištní zástavby – a vytváří z tohoto hlediska vyvážený prostor bez znaků periferní zástavby, která by byla zneužitelná pro cílenou lokalizaci obyvatel sociálně slabých, ohrožených společenským vyloučením.

(41) Podporovat péči o typické či výjimečné přírodní, kulturní a civilizační hodnoty na území kraje, které vytvářejí charakteristické znaky území, přispívají k jeho snadné identifikaci a posilují sociální soudržnost obyvatel kraje a prestiž kraje.

Vyhodnocení: Péče o typické či výjimečně přírodní, kulturní a civilizační hodnoty je prioritou ÚPD. Městská sídelní struktura je kompaktní soustavou historických a specifických hodnot a jako celek provázána s rezidenčními plochami. Ochrana charakteru venkovských sídel v řešeném území je nadřazena jiným záměrům (například rozvoj rekreace). Prioritou je stabilizace sídel z hlediska jejich obyvatel a tím nastavení průběžné kultivace vnitřního prostoru sídla, zejména jeho jádrových ploch. Péče o typické či výjimečně přírodní, kulturní a civilizační hodnoty je prioritou územního plánu. Rozvoj sídla nezasahuje extenzivně krajinu. Městská struktura a silniční obchvat Klášterce nad Ohří vymezují velikost sídla a svým uspořádáním umožňují jeho další rozvoj na desítky let. Krajina tak zůstává v současném, unikátním výrazu záměry města nedotčena. ÚPD prověřil jednotlivé záměry a zpřesnil je s cílem zachování, resp. další podpory – vyváženosti výjimečných přírodních hodnot a civilizačních hodnot.

(42) Věnovat pozornost důsledkům změn věkové struktury obyvatel kraje, které se promítnou do měnících se nároků na technickou a dopravní infrastrukturu, občanskou vybavenost nadmístního významu.

Vyhodnocení: Město Klášterec bylo extenzivně rozvíjeno zejména v 70. a 80. letech. Rozsáhlá panelová zástavba byla tehdy záměrem společnosti na získání pracovních míst v palivoenergetickém průmyslu prostřednictvím migrace obyvatel z jiných částí země. Řešené území, jeho úroveň veřejné vybavenosti odpovídá potřebám obyvatel z hlediska veřejné dopravy, dosažitelnosti občanské vybavenosti i denní rekreace. Jedná se o území s úplnou vybaveností s výjimkou nemocnice a dalšího středního (v městě je gymnázium) a vysokého školství. Z hlediska technické infrastruktury a občanské vybavenosti nadmístního významu má město k dispozici plochy a zařízení, zcela pokrývající tuto potřebu. Dosažitelnost nadmístní a alternativní vybavenosti je v městech Kadani, Chomutově a je bezproblémová pozicí města na celostátní železnici Cheb – Chomutov – Ústí nad Labem.

(43) Při stanovování územních rozvojových koncepcí dbát na dostatečnou míru spolupráce s obyvateli a dalšími uživateli území, touto cestou dosahovat vyšší míry vyváženosti řešení mezi hospodářským rozvojem, ochranou přírody a hledisky ovlivňujícími sociální soudržnost obyvatel.

Vyhodnocení: ÚPD vyšla vstříc oprávněným (vybraným, přijatým) požadavkům fyzických a právnických osob a města na parametrické změny v území, které jsou slučitelné s urbanistickou koncepcí, definicí a ochranou hodnot, a přesto přispívají k homogenizaci individuálních záměrů vůči veřejnému prostoru.

[9] Ochrana území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami

(44) Respektovat na území kraje zájmy obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva majetku.

Vyhodnocení: Zájmy obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva jsou v řešeném území respektovány.

(45) Územně plánovacími nástroji realizovat opatření pro minimalizaci rozsahu možných materiálních škod a ohrožení obyvatel z působení přírodních sil v území a havarijních situací vyplývajících z provozu dopravní a technické infrastruktury a průmyslové výroby.

Vyhodnocení: ÚPD vytváří podmínky pro bezkonfliktní městskou strukturu z hlediska možnosti ohrožení území povodněmi. Silniční obchvat zvýší bezpečnost obyvatel, resp. odstraní kolizní místa dopravních nehod. ÚPD současně vymezuje dílčí opatření na silnici I/13, ul. Osvobozená, s cílem eliminovat kritická místa střetu místní a tranzitní dopravy. V řešeném území není stanoveno riziko vyplývající z činnosti průmyslových areálů či jiných technických zařízení s nebezpečím vzniku provozní havárie. Důvodem je skutečnost, že současné průmyslové závody neobsahují výrobní procesy, resp. technologie, které by byly v tomto smyslu potenciálním zdrojem ohrožení obyvatel.

(45a) Vytvářet územní podmínky pro využívání, zadržování a vsakování dešťových vod jako zdroje vody přímo v místě jejich spadu i pro zajištění retence povrchových vod v území pro případná období sucha. Prioritně budou vytvářeny územní podmínky pro přírodě blízká opatření, a to zejména ve zvláště chráněných územích.

Vyhodnocení: V zastavěném území a zastavitelných plochách předepisuje ÚPD likvidaci dešťových vod na vlastním pozemku včetně možnosti jejich zadržení, vsakování i přímé využití (opatření ke snížení a zpomalení dešťového odtoku).

(46) Zajistit územní ochranu ploch a koridorů potřebných pro umístování protipovodňových opatření. Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích jen ve výjimečných případech a zvláště zdůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod. Při vymezování nových zastavitelných ploch a ploch potřebných k vymístění stávající zástavby mimo záplavové území využívat mapy povodňového nebezpečí a povodňového rizika a vycházet z podmínek stanovených pro jednotlivé úrovně ohrožení.

Vyhodnocení: V zastavěném území se vyskytuje záplavové území Ohře a jejích přítoků Q_{100} včetně aktivní zóny. ÚPD se prostřednictvím zobrazení tohoto jevu a opatření z toho vyplývajících se souvisejícími riziky vypořádal. V záplavovém území Q_{100} nejsou vymezeny zastavitelné plochy a plochy změny zastavěného území. Koridor dopravní infrastruktury pro umístění silničního obchvatu I/13 Klášterce nad Ohří přechází přes údolnice vodních toků, odvodňující Krušnohorský masiv. Územní plán obsahuje podmínku překročení těchto údolnic včetně vymezeného záplavového území mostním objektem, resp. podmínku, aby stavební konstrukce a objekty silničního obchvatu do údolnic a stanoveného záplavového území vodních toků nezasahovaly.

[10] Pokrytí území kraje územními plány

(47) Zajišťovat pokrytí území kraje platnou územně plánovací dokumentací obcí, zejména v rozvojových oblastech a osách a ve specifických oblastech, v souladu s územními limity a rozvojovými potřebami těchto území.

Vyhodnocení: ÚP je zpracován a průběžně jsou pořizovány jeho změny. V současné době je vydána Změna č. 1 a č. 3 a bylo zahájeno projednání Změny č. 3.

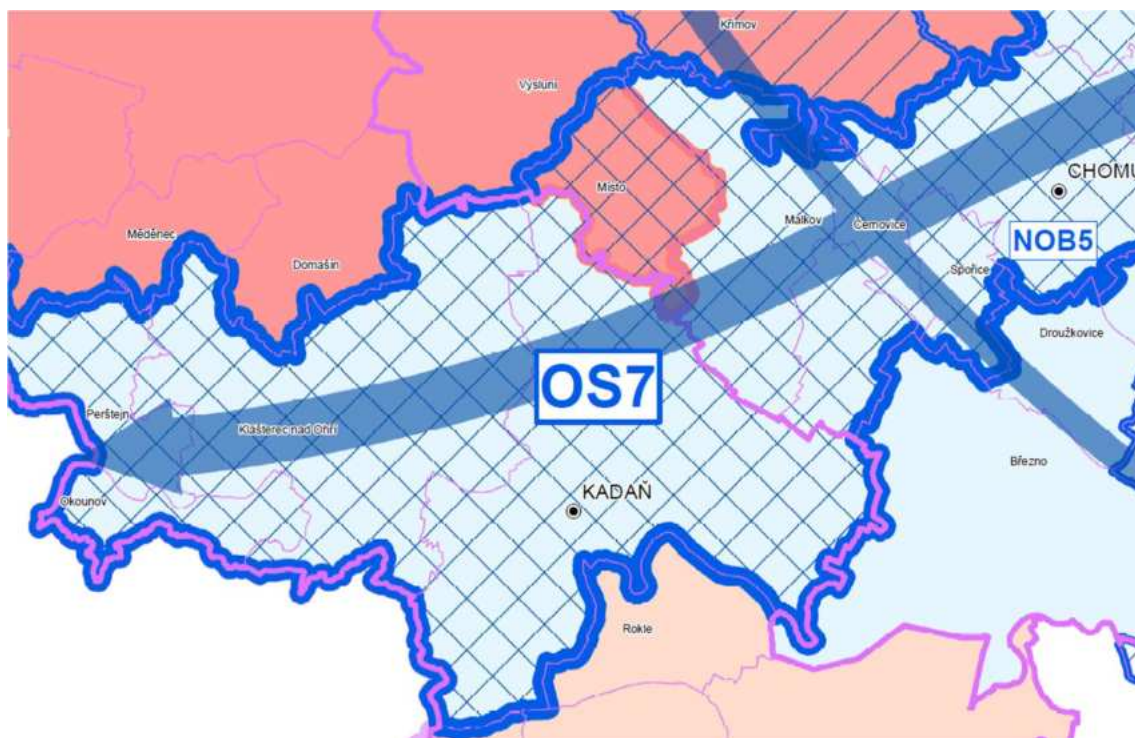
2. ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ ROZVOJOVÝCH OBLASTÍ A ROZVOJOVÝCH OS VYMEZENÝCH V PÚR A VYMEZENÍ OBLASTÍ SE ZVÝŠENÝMI POŽADAVKY NA ZMĚNY V ÚZEMÍ, KTERÉ SVÝM VÝZNAMEM PŘESAHOJÍ ÚZEMÍ VÍCE OBCÍ (NADMÍSTNÍ ROZVOJOVÉ OBLASTI A NADMÍSTNÍ ROZVOJOVÉ OSY)

Rozvojové oblasti nadmístního významu

NOB5 – CHOMUTOVSKO, KADAŇSKO

[21] ZÚR ÚK stanovují na území ORP Chomutov, Kadaň rozvojovou oblast nadmístního významu NOB5 Chomutovsko, Kadaňsko, kterou vymezují takto:

ORP	Obec
Chomutov	Březno, Černovice, Droužkovice, Chomutov, Jirkov, Málkov, Otvice, Pesvice, Spořice, Údlice, Vysoká Pec
Kadaň	Kadaň, Klášterec nad Ohří, Okounov, Perštejn



Výřez ze ZÚR z výkresu uspořádání území obsahující zejména rozvojové oblasti, rozvojové osy a specifické oblasti

[22] Pro plánování a usměrňování územního rozvoje ZÚR ÚK stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

(1) Podporovat pokrytí rozvojové oblasti územními plány, ověřovat a zpřesňovat řešení problémů a využití rozvojových příležitostí územními studiemi a regulačními plány.

Vyhodnocení: ÚP je zpracován a průběžně jsou pořizovány jeho změny. V současné době je vydána Změna č. 1 a č. 3 a bylo zahájeno projednání Změny č. 3.

(2) Podporovat zkvalitnění silničních vazeb rozvojové oblasti k sousedícím centřům osídlení v Ústeckém i Karlovarském kraji a k příhraničním oblastem SRN přestavbou silnice I/13.

Vyhodnocení: Koridor přeložky silnice I/13 je v ÚPD stabilizován.

(3) Využít územní rezervy ve stávajících průmyslových zónách nadmístního významu (zejména Vernéřov a Královský vrch), podporovat revitalizaci nedostatečně využitých nebo zanedbaných areálů a ploch typu brownfield.

Vyhodnocení: ÚPD akceptuje průmyslovou zónu Verne v realizované struktuře a dále ji rozvíjí. Její využití je v současné době stabilizováno, přičemž byly vytvořeny podmínky pro další rozvoj nových oborů a současně vyloučeny výrobní činnosti, které by potenciál území nevyužily (například plošné areály fotovoltaických elektráren) či znehodnotily z hlediska životního prostředí nevhodným výrobním programem, resp. výrobní technologií. Řešené území mimo průmyslovou zónu Verne prochází procesem postupného ukončování výrobních činností a transformací dotčeného území ve prospěch polyfunkční a kvalitativně homogenní sídelní struktury. V řešeném území se charakteristické areály typu brownfields nevyskytují.

(4) Podpořit opatření na ochranu životního prostředí v obcích, které jsou nebo budou v kontaktu s lomem Libouš (Droužkovice, Březno u Chomutova, Spořice).

Vyhodnocení: Netýká se řešeného území.

(5) Chránit a kultivovat krajinářské, urbanistické a architektonické hodnoty rozvojové oblasti, rozvíjet pozitivní znaky území.

Vyhodnocení: Městská sídlení struktura je kompaktní soustavou historických a specifických hodnot a jako celek provázána s rezidenčními plochami. Ochrana charakteru venkovských sídel v řešeném území je nadřazena jiným záměrům (například rozvoj rekreace). Rozvoj venkovských sídel je v řešeném území omezen. Prioritou je stabilizace sídel z hlediska jejich obyvatel a tím nastavení průběžné kultivace vnitřního prostoru sídla, zejména jeho jádrových ploch. Péče o typické či výjimečně přírodní, kulturní a civilizační hodnoty je prioritou územního plánu. Rozvoj sídla nezasahuje extenzivně krajinu. Městská struktura a silniční obchvat Klášterce nad Ohří vymezují velikost sídla a svým uspořádáním umožňují jeho další rozvoj na desítky let.

(6) V souladu s platnými legislativními postupy usilovat o redukci rozsáhlých omezení územního rozvoje oblasti, vyplývající z vyhlášených dobývacích prostorů (DP) a chráněných ložiskových území (CHLÚ).

Vyhodnocení: V řešeném území je výskyt DP a souvisejících CHLÚ pro těžbu kamene. Tyto lokality jsou již vytěženy. Jiné plochy těžby nejsou v platném ÚPD vymezeny.

(7) Vytvářet územní předpoklady pro zlepšení dopravních vazeb mezi silnicemi II/251 a II/607 (resp. II/568), zejména na území obcí Droužkovice a Údlice.

Vyhodnocení: Netýká se řešeného území.

(8) Koordinovat územní rozvoj rozvojové oblasti s provozními nároky a územně plánovací dokumentací vojenského újezdu Hradiště.

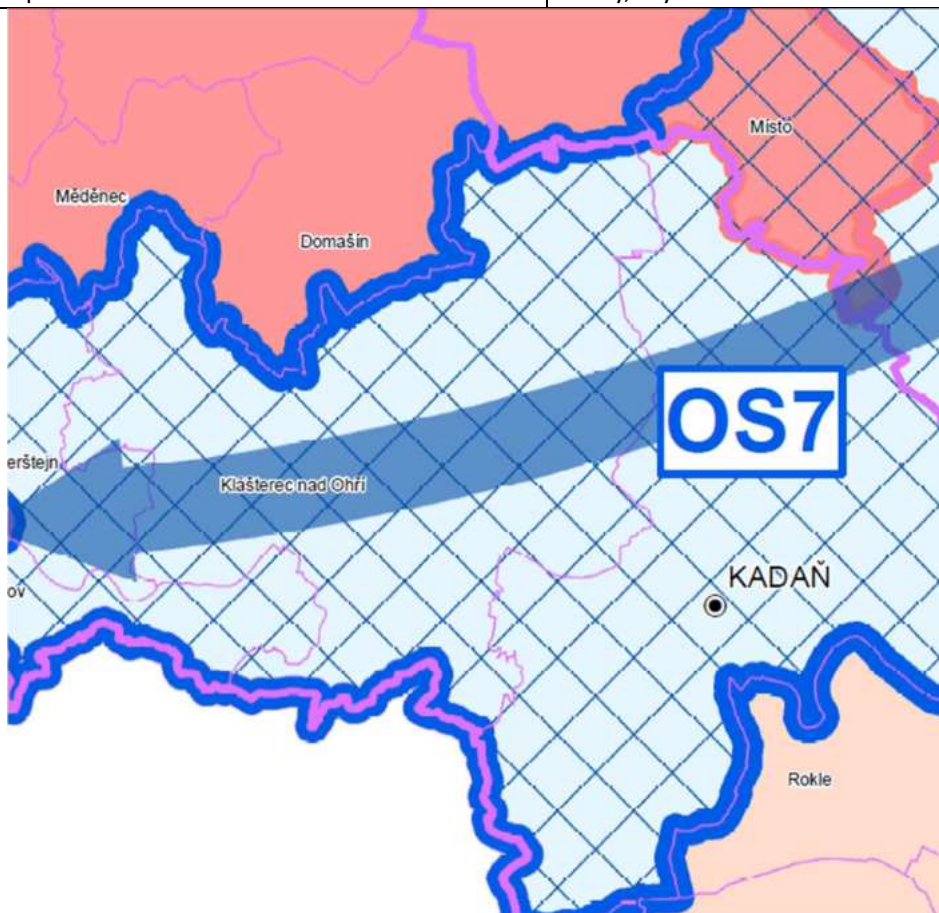
Vyhodnocení: V ÚPD byla zajištěna koordinace upřesněného NRBK K41 k upřesněnému vedení ve vydaném ÚP Vojenského újezdu Hradiště. Tradiční trasy do prostoru vojenského újezdu jsou zachovány, řešené území není nástupním prostorem do vojenského újezdu bez avizovaných nároků AČR na ÚPD. V procesu projednání ÚPD nebyly vymezeny požadavky, resp. problematika provozních nároků vojenského újezdu.

Rozvojové osy PÚR

OS7 – ROZVOJOVÁ OSA ÚSTÍ NAD LABEM – CHOMUTOV – KARLOVY VARY – CHEB – HRANICE ČR/NĚMECKO (NÜRNBERG)

[25] ZÚR ÚK zpřesňují vymezení rozvojové osy republikového významu OS 7 Rozvojová osa Ústí nad Labem – Chomutov – Karlovy Vary – Cheb – hranice ČR/Německo (Nürnberg), vymezené v PÚR na území Ústeckého kraje mimo OB6 (upřesněná v ZÚR ÚK) územím ORP: Bílina, Chomutov, Kadaň, Litvínov, Most, Teplice takto:

ORP	Obec
Bílina	Bílina, Hostomice, Ledvice, Ohníč, Světec
Chomutov	Černovice, Chomutov, Jirkov, Málkov, Místo, Otvice, Pesvice, Spořice, Vrskaň, Vysoká Pec
Kadaň	Kadaň, <u>Klášterec nad Ohří</u> , Okounov, Perštejn
Litvínov	Horní Jiřetín, Litvínov, Louka u Litvínova, Mariánské Radčice
Most	Braňany, Most, Obrnice, Želenice
Teplice	Bžany, Rtyň nad Bílinou



Výřez ze ZÚR z výkresu uspořádání území obsahující zejména rozvojové oblasti, rozvojové osy a specifické oblasti

[26] Pro plánování a usměrňování územního rozvoje ZÚR ÚK zpřesňují úkoly pro územní plánování stanovené v PÚR, takto:

(1) Podporovat pokrytí rozvojové oblasti územními plány, ověřovat a zpřesňovat řešení problémů a využití rozvojových příležitostí územními studiemi a regulačními plány.

Vyhodnocení: ÚP je zpracován a průběžně jsou pořizovány jeho změny. V současné době je vydána Změna č. 1 a č. 3 a bylo zahájeno projednání Změny č. 3.

(2) Podporovat dotvoření ucelených plně funkčních silničních a železničních dopravních systémů (zejména přestavba a dostavba silnice I/13 v úsecích – obchvat Klášterce nad Ohří, Klášterec nad Ohří – Chomutov, Třebušice – Most, Bílina, Kladrubská spojka, modernizace a optimalizace železničních tratí č. 130 a č.131).

Vyhodnocení: Koridor přeložky silnice I/13 je v ÚPD stabilizován.

(3) Podporovat revitalizaci nedostatečně využitých nebo zanedbaných areálů a ploch typu brownfield, využít územní rezervy ve stávajících průmyslových zónách nadmístního významu.

Vyhodnocení: ÚPD akceptuje průmyslovou zónu Verne v realizované struktuře a dále ji rozvíjí. Její využití je v současné době stabilizováno, přičemž byly vytvořeny podmínky pro další rozvoj nových oborů a současně vyloučeny výrobní činnosti, které by potenciál území nevyužily (například plošné areály fotovoltaických elektráren) či znehodnotily z hlediska životního prostředí nevhodným výrobním programem, resp. výrobní technologií. Řešené území mimo průmyslovou zónu Verne prochází procesem postupného ukončování výrobních činností a transformací dotčeného území ve prospěch polyfunkční a kvalitativně homogenní sídelní struktury. V řešeném území se charakteristické areály typu brownfields nevyskytují.

(4) Řešit územní souvislosti těžby hnědého uhlí při respektování ÚEL stanoveným usnesením vlády ČR č. 331/1991 a č. 444/1991, včetně usnesení vlády ČR č. 827/2015 (tj. asanace, rekultivace, revitalizace území, obnova historické dopravní sítě, lokálně i osídlení apod).

Vyhodnocení: Pozice řešeného území nemá vazbu na tuto prioritu ZÚR – limity ÚEL nejsou v řešeném území uplatněny. Územně ekologické limity těžby hnědého uhlí jsou stanoveny mimo řešené území. Východní část řešeného území zasahuje do zájmového prostoru tepelné elektrárny v Prunéřově a s tím, že dotčené plochy procházejí či prošly rekultivací a nejsou pro extenzivní rozvoj palivoenergetického komplexu a těžkého průmyslu připraveny, resp. určeny. V rozsahu Změny č. 2 byly ve prospěch dokončení rekultivací, resp. optimálního využití rekultivovaných ploch upraveny podmínky ploch RUV (regulativy).

(5) Zlepšovat územní podmínky pro příznivé životní prostředí zejména v úsecích v kontaktu s provozy těžby uhlí, energetiky a těžkého průmyslu, dosáhnout zřetelného zlepšení životního prostředí a krajiny (rekultivace krajiny postižené těžbou lomů Libouš, ČSA, Vršany, Bílina, revitalizace toku Bíliny, revitalizace opuštěných areálů typu brownfield).

Vyhodnocení: Netýká se řešeného území.

(6) Chránit a kultivovat typické či výjimečné přírodní a kulturní hodnoty na území rozvojové osy, které vytvářejí charakteristické znaky území.

Vyhodnocení: Městská sídelní struktura je kompaktní soustavou historických a specifických hodnot a jako celek provázána s rezidenčními plochami. Ochrana charakteru venkovských sídel v řešeném území je nadřazena jiným záměrům (například rozvoj rekreace). Rozvoj venkovských sídel je v řešeném území omezen. Prioritou je stabilizace sídel z hlediska jejich obyvatel a tím nastavení průběžné kultivace vnitřního prostoru sídla, zejména jeho jádrových ploch. Péče o typické či výjimečně přírodní, kulturní a civilizační hodnoty je prioritou územního plánu. Rozvoj sídla nezasahuje extenzivně krajinu.

(7) Vytvořit územní předpoklady pro obnovu lázeňských funkcí v Bílině.

Vyhodnocení: Netýká se řešeného území.

(8) Koordinovat územní rozvoj na území rozvojové osy s provozními nároky a územně plánovací dokumentací vojenského újezdu Hradiště.

Vyhodnocení: V ÚPD byla zajištěna koordinace upřesněného NRBK K41 k upřesněnému vedení ve vydaném ÚP Vojenského újezdu Hradiště. Tradiční trasy do prostoru vojenského újezdu jsou zachovány, řešené území není nástupním prostorem do vojenského újezdu bez avizovaných nároků AČR na ÚPD. V procesu projednání ÚPD nebyly vymezeny požadavky, resp. problematika provozních nároků vojenského újezdu.

4. ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ VYMEZENÝCH V PÚR A VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, VČETNĚ PLOCH A KORIDORŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, ÚSES A ÚZEMNÍCH REZERV, U PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV STANOVENÍ VYUŽITÍ, KTERÉ MÁ BÝT PROVĚŘENO

Záměry ZÚR jsou zapracovány v ÚPD, koridory dopravní a technické infrastruktury byly vymezeny shodně se ZÚR.

Plochy a koridory územního systému ekologické stability

Vyhodnocení: Prvky nadregionálního a regionálního systému ekologické stability jsou převzaty ze ZÚR v tomto rozsahu:

- *v území je umístěna část funkčního nadregionálního biocentra NRBC č. 15 „Úhošť“*
- územím prochází funkční nadregionální biokoridory:*
- *NRBK č. K 3 „Studenec – Jezeří“ – mezofilní bučinný a mezofilní hájový,*
- *NRBK č. K 41 „Svatošské skály (73) – Úhošť (15)“ – mezofilní bučinný a vodní.*

Hranice nadregionálního biocentra NRBC č. 15 a nadregionálních biokoridorů v mezofilních a horských trasách územní plán zpřesňuje v odůvodněných případech na hranice pozemků katastrální mapy. Hydrofilní biokoridor K41 je akceptován v plném rozsahu do prostoru vodní plochy řeky Ohře.

Nadregionální biokoridory spojuje soustava funkčního regionálního ÚSES zahrnující:

- *RBK č. 538 „Červené blato – Perštejn“*
- *RBK č. 539 „Perštejn – Vrch Šumná“*
- *RBC č. 1154 „Černý vrch, hrad Egrberg“*
- *RBC č. 1155 „Vrch Šumná“,*
- *RBC č. 1183 „Široký potok“*
- *RBC č. 1911 „Perštejn“*

RBC č. 1184 „Pruněrovské údolí“ vymezený v ZÚR se nevyskytuje na správním území města, a to z důvodu, že toto biocentrum je vymezeno v platném územním plánu Kadaň a je ukončeno na hranici správního území města Klášterec nad Ohří.

Regionální ÚSES prochází stabilním přírodním prostředím. ÚPD zpřesňuje průběh a pozici prvků regionálního systému ekologické stability tak, aby odpovídala hranicím pozemků katastrální mapy, popř. skutečným terénním hranám.

ÚPD zpřesňuje podmínky využití území navazující na koridor PK2 při zachování schopnosti optimálního vymezení a realizace konkrétních staveb tohoto koridoru. Rozsah – vymezení – koridoru dle ÚPD se nemění.

Plochy a koridory dopravní infrastruktury vymezené v PÚR

Silniční doprava

[59] ZÚR ÚK zpřesňují koridor SD18, silnice I. třídy I/13 úsek Ostrov–Chomutov, podchycený v PÚR. ZÚR ÚK vymezují koridor silnice I/13, úsek Chomutov průtah III. stavba – Klášterec nad Ohří. Koridor je vymezen pro VPS – SD18. Šířka koridoru je stanovena proměnná 125–700 m tak, jak je zobrazeno v grafické části ve výkrese 2. Výkres ploch a koridorů, včetně ÚSES.

[60] Pro územní plánování a využívání území vymezeného koridoru ZÚR ÚK stanovují tyto úkoly:

- (1) V součinnosti s dotčenými orgány, při zajištění územní koordinace, zpřesnit a vymezit v ÚPD dotčených obcí koridor silnice I/13, úsek Chomutov průtah III. stavba – Klášterec nad Ohří. Při zpřesnění vymezení koridoru v ÚPD respektovat zájmy ochrany přírody a krajiny.
- (2) Vytvořit územní podmínky pro umístění silnice I/13 včetně jejích součástí, příslušenství a staveb souvisejících a vyvolaných přeložek dopravní a technické infrastruktury.
- (3) Vytvořit územní podmínky pro zachování stávajících dopravních vazeb v území, včetně cyklostezek, místních a účelových komunikací.
- (4) Vytvořit územní podmínky pro zajištění prostupnosti území pro volně žijící živočichy a člověka.
- (5) Vytvořit územní podmínky pro ochranu obytné zástavby před hlukem a vibracemi a realizaci protihlukových stěn či protihlukových valů.
- (6) Zajistit územní koordinaci se záměrem optimalizace železniční trati Klášterec nad Ohří–Ústí nad Labem, pro který je v ZÚR ÚK vymezen koridor sledovaný jako VPS – i.
- (7) Zajistit územní koordinaci se záměrem východního obchvat Kadaně (propojení Kadaň–Pruněřov), pro který je v ZÚR ÚK vymezen koridor sledovaný jako VPS – PK18.
- (8) Vytvořit územní podmínky pro technické řešení stavby nezhoršující průchod povodňových průtoků a odtokové poměry v území, zejména v místech křížení s Přivaděčem Ohře–Bílina.
- (9) Vyloučit zásah do evropsky významné lokality Černovice a přírodní památky Černovice a minimalizovat zásah do jejího ochranného pásma.
- (10) Minimalizovat zábory zemědělské půdy, zejména půdy s II. třídou ochrany ZPF, a pozemků určených k plnění funkce lesa.
- (11) Minimalizovat zásah do významných krajinných prvků a územního systému ekologické stability.
- (12) Minimalizovat zásah do dobývacího prostoru Tušimice a poddolovaných území, zajistit územní a časovou koordinaci s probíhající těžební činností, resp. rekultivačními akcemi, a zajistit funkčnost zalesněných ochranných valů sloužících k minimalizaci negativních vlivů plynoucích z těžební činnosti na obytnou zástavbu obce Černovice.

Vyhodnocení: Koridor silnice I/13 byl vymezen v ÚP, v rámci kterého byl řádně projednán. V ÚPD je koridor stále vymezen v souladu se ZÚR a jeho trasa je stabilizovaná.

[61] ZÚR ÚK zpřesňují koridor kapacitní silnice S10, Karlovy Vary – Ostrov – Chomutov, podchycený v PÚR. ZÚR ÚK vymezují koridor silnice I/13 v úseku Klášterec nad Ohří, obchvat. Koridor je sledován jako VPS – PK2. Šířka koridoru je stanovena 100–900 m.

[62] Pro územní plánování a využívání území vymezeného koridoru ZÚR ÚK stanovují tyto úkoly:

V součinnosti s dotčenými orgány, při zajištění územní koordinace, zpřesnit a vymezit v ÚPD Klášterce nad Ohří koridor silnice I/13 v úseku Klášterec nad Ohří, obchvat. Při zpřesnění vymezení koridoru v ÚPD respektovat zájmy ochrany přírody a krajiny.

Vyhodnocení: Koridor přeložky silnice I/13 (obchvatu města) byl vymezen v ÚP, v rámci kterého byl řádně projednán. V ÚPD je koridor přeložky silnice I/13 stále vymezen v souladu se ZÚR a jeho trasa je stabilizovaná.

Železniční doprava

[71] ZÚR ÚK zpřesňují koridor konvenční železniční dopravy Ostrov – Chomutov – Most – Ústí nad Labem, v souladu s článkem (178) PÚR. ZÚR ÚK vymezují koridor železniční tratě č. 140 a č.130 Klášterec nad Ohří – Ústí nad Labem, optimalizace. Koridor je sledován v ZÚR ÚK jako VPS – i. Šířka koridoru je stanovena 250 m.

[72] Pro územní plánování a využívání území vymezeného koridoru ZÚR ÚK stanovují tyto úkoly:
V součinnosti s dotčenými orgány, při zajištění územní koordinace, zpřesnit a vymezit v ÚPD dotčených obcí koridor – i, železniční tratě č. 140 a č.130 Klášterec nad Ohří – Ústí nad Labem, optimalizace.

Vyhodnocení: Změna č. 1 vymezila redukci šířky tohoto koridoru tak, jak je to vymezeno v sousedních (navazujících) územních jednotkách Kadaň a Okounov + Perštejn. Změnou č. 1 se šířka koridoru zmenšila z 250 na 120 m. Změnou č. 2 nebyl vymezený koridor dotčen.

Plochy a koridory nadmístního významu

Cyklistická doprava

[148] ZÚR ÚK vymezují cyklostezku „Cyklostezka Ohře“. Schématické vedení cyklostezky je zakresleno ve schématu č. 10. Cyklostezku je potřeba zpřesnit na území následujících obcí:

ORP	Obec
Chomutov	Březno
Kadaň	Chbany, Kadaň, Klášterec nad Ohří, Perštejn, Rokle
Litoměřice	Bohušovice nad Ohří, Brňany, Brozany nad Ohří, Dolánky nad Ohří, Litoměřice, Terezín
Louny	Černčice, Koštice, Louny, Obora, Peruc, Počedělice, Postoloprty, Slavětín, Vršovice
Lovosice	Evaň, Křesín, Libochovice
Roudnice nad Labem	Budyně nad Ohří, Doksany, Nové Dvory
Žatec	Libočany, Nové Sedlo, Zálužice, Žatec, Žiželice

Vyhodnocení: Cyklostezka Ohře je vedena v ÚP jako „Pooherská“ a je na celém správním území funkční = realizovaná, a to včetně navazujících správních území Kadaň a Perštejn. Cyklostezka je zobrazena na grafické příloze 10 ZÚR podle dotčených území, což je s ohledem na skutečnost, že je v řešeném území již vybudována formální. Cyklostezka C 35 není v ZÚR dále sledována, nicméně ÚP ji ponechává v původních parametrech včetně vymezení jako VPS.

[149] Pro územní plánování a využívání území cyklostezky ZÚR ÚK stanovují tyto úkoly:

(1) Zajistit mezikrajskou koordinaci a návaznosti Cyklostezky Ohře na sousední kraj.

(2) Územně zpřesnit a vymežit koridor Cyklostezky Ohře v ÚPD dotčených obcí pro veřejně prospěšnou stavbu se zajištěním územní koordinace a s uplatňováním zásady společného využívání pouze vybraných komunikací s nízkým provozem motorové dopravy a upřednostňování samostatných cyklostezek. Při zpřesnění vymezení koridoru v ÚPD obcí respektovat zájmy ochrany přírody a krajiny.

(3) Cyklostezka Ohře v lesích bude vedena s využitím stávající lesní dopravní sítě, a nikoliv po pozemcích s lesními porosty.

Vyhodnocení:

- (1) *Průběh trasy cyklostezky Ohře je výhradně na území Ústeckého kraje bez přechodu do navazujícího kraje Karlovarského.*
- (2) *Cyklostezka „Ohře“ je již stávající a je vedena v souladu s tímto požadavkem ZÚR převážně v samostatném dopravním tělese a v případě dílčích souběhu s místními komunikacemi výhradně za podmínky jejich nízké motorové dopravy. Cyklostezka je přitom stávající bez zjištěných střetů se zájmy přírody a krajiny.*
- (3) *Cyklostezka „Ohře“ je stávající a je vedena mimo pozemky s lesními porosty.*

5. UPŘESNĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ KRAJE

ZÚR stanovily úkoly pro upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje. Ve vztahu k rozsahu ÚPD jsou dotčeny tyto úkoly:

[201] Pro upřesnění územních podmínek ochrany a rozvoje kulturních hodnot území kraje se stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

(27) Chránit a rozvíjet hodnoty jedinečné kulturní krajiny kraje, pozornost zaměřovat na ochranu obzorových linií horských masivů, krajinných dominant, význačných výhledových bodů a pohledových os, typických a známých vedut sídel apod. V této souvislosti ochránit Krušné hory před necitlivou výstavbou velkých větrných elektráren, které mohou znehodnotit krajinný ráz rozsáhlých částí hor.

Vyhodnocení: ÚPD prostřednictvím kapitoly 1d) – Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umísťování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití – vylučuje umístit v řešeném území větrné elektrárny.

(30) Při navrhování a posuzování vhodnosti formy rozvojových záměrů nadmístního významu sledovat hledisko respektování krajinného rázu a krajinných hodnot, nepřipouštět zbytečné výrazové nebo funkčně konkurenční záměry.

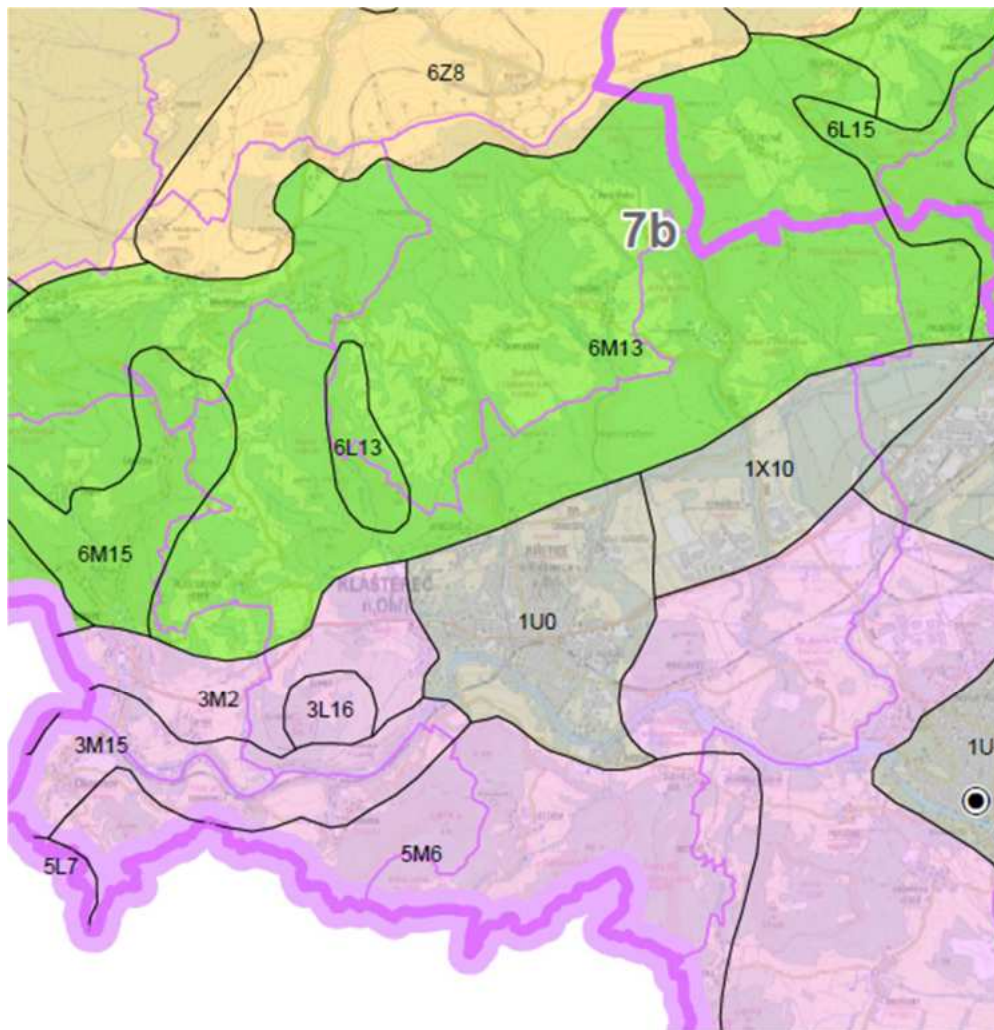
Vyhodnocení: Ve Změně č. 2 se dílčí změnou Z2/1 připouští umístit na skalní hranu údolní nivy Ohře stavby občanského vybavení, které by byly součástí rekreačního využití krajiny s vědomím, že se tímto urbanizace údolní nivy Ohře zvýší. V poměru argumentů krajinného rázu a rekreačního využití krajiny tento podnět při projednávání Změny č. 2 obstál, a to s ohledem na dosavadní urbanizaci navazujícího prostoru (viz čerpací stanice průmyslových vod), které původní krajinný ráz nevratně poškodil.

Plochy pro fotovoltaické elektrárny jsou přípustné výhradně prostřednictvím plochy VLx. Ve volné krajině tak nelze fotovoltaické elektrárny umístit. ÚPD přesto vychází vstříc podnětům uživatelů průmyslových ploch tak, aby zbývající části jejich areálů mohly být pro umístění fotovoltaických panelů využitelné. V tomto případě jsou fotovoltaické panely hodnoceny jako související technická infrastruktura, nikoli jako monofunkční či jinak nazvané a fakticky shodné – účelové využití plochy pro fotovoltaickou elektrárnu. Vzhledem k platným právním předpisům se doporučuje prověřit a odůvodnit možnosti umístění OZE v nezastavěném území.

6. STANOVENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJIN, VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ

ZÚR vymezují v řešeném území tyto krajinné celky:

- [212] KC Krušné hory – svahy, vrcholy a hluboká údolí (7b),
- [213] KC Doupovské hory (8),
- [219] KC Severočeská devastovaná a souvisle urbanizovaná území (14)



Výřez ze ZÚR z výkresu krajin, pro které se stanovují cílové kvality

[212] KC Krušné hory – svahy, vrcholy a hluboká údolí (7b)

Charakteristika stavu krajiny:

- krajina výrazných zalesněných svahů, vrcholů a hlubokých údolí, zejména ve strmém souvislém jižně orientovaném svahu místy se zachovalým přirozeným lesem, ve vrcholových polohách rovněž se zemědělsky využívanými pozemky, s menšími sídly s řadou dochovaných prvků typické krušnohorské architektury.

Cílové kvality krajiny:

- krajina vysokých přírodních, krajinných, estetických a kulturních hodnot,

- krajina rekreačně využívaná.

Dílčí kroky naplňování cílových kvalit krajiny:

- a) ve vybraných částech krajinného celku preferovat ekologicky zaměřené lesní hospodářství a extenzivní zemědělství pro zachování krajinného rázu a posílení biologické diverzity krajinného celku,
- b) využít potenciálu území přiměřeným rozvojem cestovního ruchu, turistiky, rekreace i sídelních a vhodných výrobních funkcí,
- c) udržet a přiměřeně rozvíjet osídlení v horách, při respektování principů trvalé udržitelnosti a preference ochrany přírody a krajiny, diferencovaně dle významu konkrétní lokality v rámci krajinného celku,
- d) pokračovat v nápravě škod způsobených v minulosti ekologickou katastrofou lesních porostů, likvidací tradičních forem hospodaření (též v souvislosti s vysídlením původního obyvatelstva),
- e) individuálně posuzovat všechny záměry, které by krajinný ráz mohly negativně ovlivnit, s ohledem na potřebu uchování vysoké hodnoty krajinného rázu s harmonickým zastoupením složek přírodních a kulturních,
- f) zamezit ohrožení naplnění cílových charakteristik krajinného celku v důsledku masivního tlaku na umísťování vertikálních staveb (velkých větrných elektráren), jejich komplexů a doprovodných staveb v nezastavěném území.

Vyhodnocení:

a) Správní území města je vymezeno k patě Krušných hor a pouze okrajově (Klášterecká Jeseň) vystupuje na vyšší (a odlesněné) terasy krušnohorského masivu. V žádném případě nejsou do těchto pozic navrženy v ÚPD zastavitelné plochy, či jiné záměry. Zastavěným územím jsou pouze zahrádkové osady, které představují kompaktní a uzavřený funkční celek. Zalesnění lesních porostů Krušných hor přesahující do řešeného území je kompaktní a nevykazuje žádné poruchy. S ohledem na skutečnost, že se jedná o lesy hospodářské, je rozhodující hodnotou z hlediska biodiverzity jejich vnější pás. Ani ten není do vzdálenosti 50 m od okraje lesa ÚPD dotčen.

b) Tento úkol vůči KC Krušné hory – svahy, vrcholy a hluboká údolí (7b) relevantní. Do tohoto prostoru nezasahuje správní území města natolik, aby zde mohla být tato cílová kvalita krajiny rozvíjena či zajištěna. ÚP však akceptuje napojení řešeného území na systém turistických a cyklo tras vůči sousedním územním jednotkám a prostupnost územím prostřednictvím návrhových ploch nikterak neomezuje. ÚPD do průřezu tohoto krajinného celku nzasahuje ani jej neovlivňuje.

c) V kontaktním prostoru správního území města a KC Krušné hory – svahy, vrcholy a hluboká údolí (7b) jsou umístěny místní části Klášterecká Jeseň a Útočiště. V případě Útočiště se jedná o zastavěné území, které se ve směru k horám dále nerozvíjí. V Klášterecké Jeseni řešil ÚP dostavbu sídla s preferencí využití zastavěného území a jeho proluk. Další rozvoj je velmi střídmý a je založen na naplněné původní velikosti sídla bez další expanze do krajiny. Koncept rozvoje města je totiž stabilizace vnějších místních částí, vlastní rozvoj – včetně nízkopodlažní zástavby pro rodinné domy – je vymezen ve vlastní městské sídelní struktuře. ÚPD pak není část území, náležící do KC Krušné hory – svahy, vrcholy a hluboká údolí (7b) dotčeno.

d) Ve správním území města se nacházejí pozice zaniklých obcí, do KC Krušné hory – svahy, vrcholy a hluboká údolí (7b) pak náleží zaniklé sídlo Kunov. Přírodní prostředí je však natolik rozvinuto, že obnova tohoto sídla přírodní hodnoty území nedosahuje. Zaniklé obce nejsou dle urbanistické koncepce dále rozvíjeny či obnovovány.

e) ÚPD samostatná sídla v krajině nevymezuje. Urbanistická struktura města je jednoznačná, nová zástavba v podmínkách prostorového uspořádání nevymezuje výšky či hmoty staveb, které by současný stav sídla a jeho posici v krajině narušily.

f) Větrné elektrárny nejsou ÚPD navrženy či umístěny. Expanzí do krajiny jsou výhradně nadzemní energetické trasy, založené na požadavcích PÚR a ZÚR.

[213] KC Doupovské hory (8)

Charakteristika stavu krajiny:

- krajina vulkanického původu – stratovulkán s výraznými vrcholy i hlubokými údolími na obvodu, s rozsáhlými plochami přirozeného lesa, odlesněnými plochami za účelem zemědělského využívání i plochami přirozeného bezlesí skal, s malými sídlami s koncentrovanou zástavbou.

Cílové kvality krajiny:

- krajina venkovská vysokých přírodních, krajinných a estetických hodnot.

Dílčí kroky naplňování cílových kvalit krajiny:

- a) stabilizovat obyvatelstvo ve stávajících sídlech zejména podporou trvale udržitelných forem zemědělství, drobné výroby, cestovního ruchu, turistiky a rekreace,
- b) individuálně posuzovat všechny záměry, které by krajinný ráz mohly negativně ovlivnit, s ohledem na potřebu uchování vysoké hodnoty krajinného rázu s harmonickým zastoupením složek přírodních a kulturních,
- c) zohlednit územní důsledky polohy krajinného celku při hranici vojenského újezdu Hradiště (mimo území Ústeckého kraje) a v jeho ochranném pásmu (neprůchodnost vojenského prostoru, kulisa téměř nedotčené krajiny, územní důsledky provozních nároků vojenského újezdu a jiné).

Vyhodnocení:

a) Do KC Doupovské hory (8) zasahují místní části Lestkov, Suchý Důl, větší část Rašovic a Mikulovice. S výjimkou Mikulovic pojímá ÚPD tyto místní části jako samostatná sídla s vnitřní hierarchií jádrových ploch, ploch bydlení a rekreace. Ambicí urbanistické koncepce je jejich stabilizace (vůči městu) jako satelitních rezidenčních sídel se zachovanou urbánní strukturou původních zemědělských statků včetně navazující plužiny a současné zachování soustředěných objektů zemědělské prvovýroby – vše k dispozici jako potenciál obnovy tradičních = ekologických forem zemědělství. Sídla jsou rovněž zapojena do systému cyklo a pěších tras a komunikací a jsou propustná vůči rekreačnímu využití krajiny. M.č. Rašovice je v těsném kontaktu s řekou Ohří a na původní sídelní strukturu navazují rekreační chaty. M.č. Mikulovice je zaniklou obcí, ze které zůstal kostel a zaniklý hřbitov, přičemž společenská poptávka hovoří o obnově místa. ÚPD zde proto situuje významnou plochu individuální rekreace a nástrojem územní studie vyžaduje urbanistické řešení, které navodí nový, nicméně komplexní rozvoj cílené urbanistické struktury.

ÚPD zpřesňuje dále podmínky pro jednoznačné vyhodnocení podmínek rozvoje sídel z hlediska technické infrastruktury – odkanalizování – těchto místních částí tak, aby záměry stabilizace těchto sídel ve smyslu cílové kvality krajiny dle ZÚR bylo dosaženo.

b) Urbanistická koncepce zcela jednoznačně odmítá jakoukoli další urbanizaci krajiny mimo (ad a)) citovaná sídla, ÚPD současně formou podmínek prostorového uspořádání neumožňuje vznik záměrů, které by současnou hodnotu krajinného rázu s harmonickým zastoupením složek přírodních a kulturních narušily. ÚPD vymezuje výhradně záměry, jejichž zpracování odpovídá cílové kvalitě krajiny.

c) Místní části Suchý Důl a Lestkov se nacházejí v kontaktním prostoru s VÚ Hradiště. ÚPD preferuje zejména stabilizaci těchto sídel a pokud rozvoj – viz Suchý Důl – tak jeho vymezení je možné platformě urbanistické studie, která rozvojové plochy ověřila. Obě sídla se rovněž nacházejí na úpatí masivu Doupovských hor. Proto je jejich urbanistické řešení nastaveno tak, aby byl zachován původní –

harmonický vjem těchto sídel. Sídlní struktura neobsahuje záměry, jejichž naplnění by vytvářelo tlak na kontaktní prostor a praktické nároky vojenského újezdu. ÚPD do takto nastavených územních vztahů nezasahuje.

[219] KC Severočeská devastovaná a souvisle urbanizovaná území (14)

Charakteristika stavu krajiny:

- krajina severočeských podkrušnohorských sníženin – pánví, lokálně s izolovanými vrcholy třetihorních vulkanitů, s navazující krajinou souvisle urbanizovaných ploch sídel a průmyslových areálů,
- krajina v závislosti na probíhajících rekultivačních a revitalizačních opatřeních postupně začleňovaná do krajinného celku Severočeských nížin a pánví, jejíž současný územní rozsah vyvolaný antropogenními zásahy je pokládán za maximální.

Cílové kvality krajiny:

- krajina směřující k obnově ekologické rovnováhy a vytvoření nové krajinné struktury po devastaci velkoplošnou povrchovou těžbou hnědého uhlí a překročení mezí únosnosti území energetickou a průmyslovou výrobou.

Dílčí kroky naplňování cílových kvalit krajiny:

- a) prioritně respektovat veškeré dílčí přírodní, krajinné či estetické hodnoty – jednotlivé lokality vulkanických vrchů, lokality městských parků a zámeckých zahrad, rekultivované, revitalizované i spontánně se obnovující části krajiny,
- b) respektovat územně ekologické limity těžby hnědého uhlí, stanovené v usneseních vlády ČR č. 331/1991, č. 444/1991 a č. 827/2015, jako nepřekročitelné hranice, za nimiž nesmí být území narušeno povrchovou těžbou ani výsypkovým hospodářstvím,
- c) postupně realizovat rekultivační a revitalizační opatření v území s ukončenou těžbou hnědého uhlí v časově co možná nejkratším časovém horizontu, cílové znaky a cílovou strukturu krajinného celku odvozovat zejména od řešení rozsáhlých rekultivovaných a revitalizovaných ploch po těžbě hnědého uhlí s výrazným uplatněním vodních ploch,
- d) realizovat nápravná opatření směřující k celkové obnově ekologické rovnováhy (ÚSES) a vytvoření nové krajinné struktury, k obnově přirozeného vodního režimu provádět revitalizaci vodních toků dočasně přeložených nebo jinak upravených v důsledku těžby surovin a energetické a průmyslové výroby.

Vyhodnocení:

a) Do KC Severočeská devastovaná a souvisle urbanizovaná území (14) náleží celá sídlní struktura města včetně průmyslové zóny VERNE, která prakticky vytváří souvisle urbanizované území až k areálu tepelných elektráren v Tušimicích = ORP Kadaň. Přesto se ÚPD s touto cílovou kvalitou krajiny vyrovnává přirozeným způsobem založeným na skutečnosti, že homogenní tabule navazující na úpatí Krušných hor přechází na východní hranici města v původní, členitý georeliéf, ve kterém se urbánní struktura města vyvinula přirozeně v souladu s cílovou kvalitou krajiny. Jedná se rovněž o geologicky odlišné území, které náleží do struktury Doupovských hor. V městské sídlní struktuře jsou zachovány, chráněny a rozvíjeny citované atributy cílové kvality krajiny.

Celý meziprostor východní části území pojímá kmenový územní plán jako příležitost obnovy, resp. zachycení přirozených sukcesních procesů a využívá je pro další fragmentaci nepůvodních bloků zemědělské půdy.

ÚPD takto rozvinutou sídelní strukturu dále rozvíjí prostřednictvím posílení vnitřních změn v území s jednoznačnými městotvornými znaky.

b) Řešené území se nachází mimo problematiku územně ekologické limity.

c) Na řešeném území se ložiska hnědého uhlí nenacházejí. Dosah těžby, resp. potřeb navazujícího palivoenergetického komplexu si historicky vyžádal likvidaci místních částí Mikulovice a Verněřov včetně nedokončeného odkaliště Verněřov, které bylo již předchozí územně plánovací dokumentací navrženo a postupně i realizováno jako průmyslová zóna Verne. S výjimkou části zasahujícího odkaliště A3 elektrárny Pruněřov nejsou důsledky těžby hnědého uhlí v řešeném území zastiženy, a tedy ani ÚPD řešeny.

d) Město mělo jako jedno z prvních sídel územní plán (sídelního útvaru), vytvořený v nových společenských podmínkách po roce 1989. Tento územní plán vznikl souběžně s vytvářením a naplňováním metodiky ÚSES, a tak veškeré rozvojové záměry od devadesátých let jsou s koncepcí ÚSES slučitelné. Obnova vodního režimu je kompromisní: V řešeném území se nachází počátek Krušnohorského přivaděče (včetně čerpacích stanic surové vody z Ohře) a vodní toky z úbočí Krušných hor jsou nadále v tomto smyslu regulovány a průtok pod úrovní přivaděče je ponechán v parametrech umožňující zachování břehové zeleně. Územní plán ani jeho skutečná sídelní struktura nebrání obnově původního vodního režimu. ÚPD se vůči této problematice cílové kvality krajiny nevztahuje.

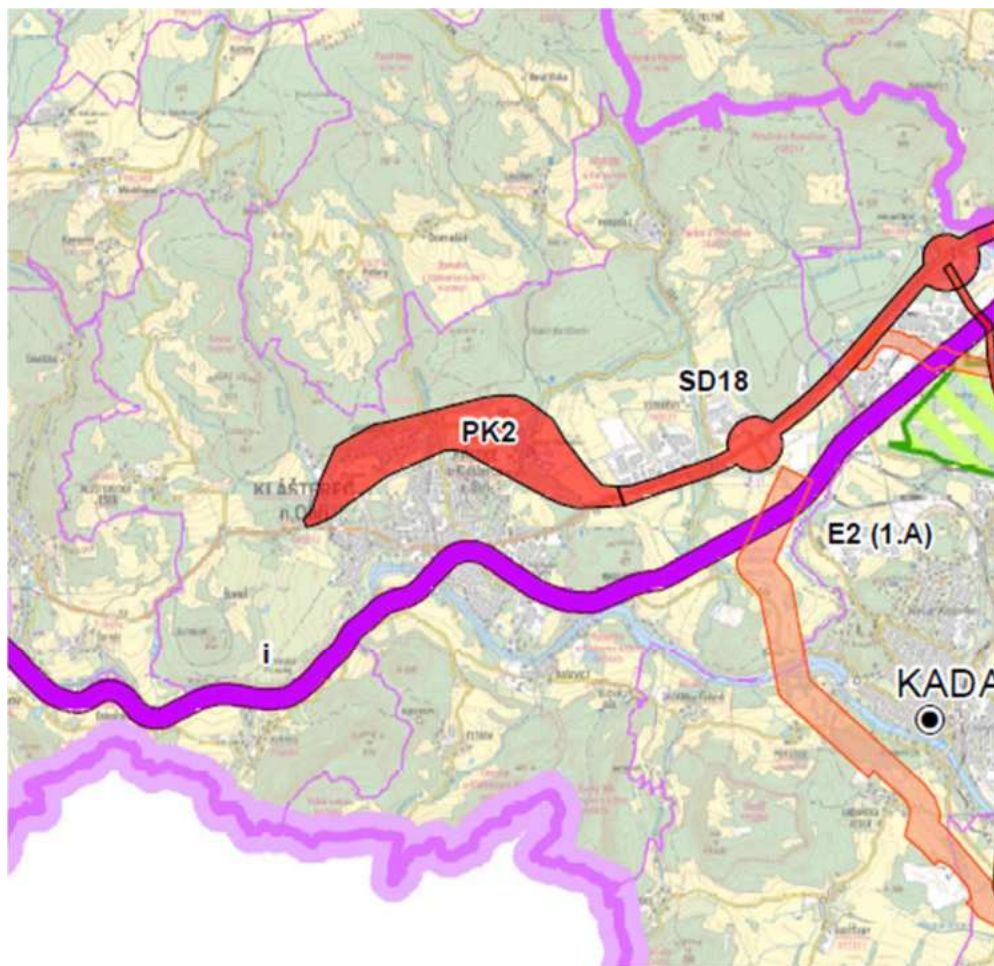
7. VYMEZENÍ VPS, VPO, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A VYMEZENÝCH ASANAČNÍCH ÚZEMÍ, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Vymezení ploch a koridorů veřejně prospěšných staveb

ZÚR stanovuje pro řešené území požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti obcí s návrhy obsaženými v ZÚR pro tyto veřejně prospěšné stavby pro území města:

- i – železniční trať č. 140 – optimalizace,
- SD18, silnice I. třídy I/13 úsek Ostrov – Chomutov
- PK2 – silnice I/13, úsek Klášterec nad Ohří – obchvat
- E2 – Plochy pro elektrické stanice 400/110kV Vítkov a Verněřov a koridory pro dvojité vedení 400kV Hradec – Verněřov, Verněřov – Vítkov, Vítkov – Přestice

Vyhodnocení: Tyto VPS byly v ÚP zapracovány v požadovaném rozsahu, Změnou č. 2 se zpřesnily podmínky využití navazujících rozvojových ploch vůči koridoru PK2 bez omezení potenciálu optimálního projektového řešení a realizace souvisejících staveb. Změna č. 2 vymezila VPS pro železniční koridor „i“ v upravené šíři 120 m.



Výřez ze ZÚR z výkresu veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací

8. STANOVENÍ POŽADAVKŮ NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI OBCÍ, ZEJMÉNA S PŘÍHLÉDNUTÍM K PODMÍNKÁM OBNOVY A ROZVOJE SÍDELNÍ STRUKTURY

[234] Stanovení požadavků na koordinaci územně plánovací činnosti obcí s návrhy obsaženými v ZÚR ÚK je vyjádřeno v následujících tabulkových sestavách. Pro přehlednost byly záměry ZÚR ÚK rozděleny na dvě oblasti uvedené v tabulkách samostatně:

požadavky na koordinaci koridorů a ploch v ZÚR ÚK vymezených veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření (kromě ÚSES), návrhů, asanací a územních rezerv.

požadavky na koordinaci koridorů a ploch v ZÚR ÚK vymezených nadregionálních a regionálních skladebných částí ÚSES (funkční části, části k založení – veřejně prospěšná opatření)

a) požadavky na koordinaci koridorů a ploch v ZÚR ÚK vymezených veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření (kromě ÚSES), návrhů, asanací, územních rezerv, rozvojových oblastí, rozvojových os, specifických oblastí a krajinných celků

V návrhu územního plánu je zajištěna koordinace těchto koridorů VPS:

- i – železniční trať č. 140 – optimalizace,

- SD18, silnice I. třídy I/13 úsek Ostrov–Chomutov
- „PK2“ – silnice I/13, úsek Klášterec nad Ohří – obchvat
- E2 – Plochy pro elektrické stanice 400/110kV Vítkov a Verněřov a koridory pro dvojité vedení 400kV Hradec – Verněřov, Verněřov – Vítkov, Vítkov – Přestice

Vyhodnocení: Tyto záměry jsou zapracovány v ÚPD dle požadavků ZÚR a to včetně koordinace – návaznosti tras na sousední územní jednotky, kterými jsou Perštejn a Kadaň. Návaznost je deklarována přesahem koordinačního výkresu.

12. STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)

[240] ZÚR ÚK stanovují pořadí změn v území (etapizaci) prostřednictvím společného kritéria pro rozhodování o možných variantách ve využití území vymezených ploch FVE02–FVE14 v článku [171b] bodě (7).

Vyhodnocení: Větrné elektrárny nejsou v řešeném území navrženy, podmínky této kapitoly se vůči ÚP Klášterec nad Ohří nevztahují.

5. VYHODNOCENÍ VLIVŮ UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ Z HLEDISKA JEJICH MOŽNÝCH NEPŘEDVÍDATELNÝCH DOPADŮ, VČETNĚ POTŘEBY OPATŘENÍ NA JEJICH ODVRÁCENÍ, ZMÍRNĚNÍ NEBO KOMPENZACI

Nepředpokládané negativní dopady ÚPD na udržitelný rozvoj nebyly zjištěny.

6. VYHODNOCENÍ POTŘEBY POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NEBO NOVÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Pořizovatel doporučuje pořízení změny ÚP s prvky regulačního plánu.

Důvodem pro pořízení změny ÚP je zejména potřeba úpravy ÚP podle Stavebního zákona a vyhotovení ÚPD v jednotném standardu územních plánů.

Dalším důvodem je podnět majitele pozemku na změnu využití – viz níže.

Vzhledem k navrženým úpravám není potřeba zpracovat variantní řešení.

7. VYHODNOCENÍ PODNĚTŮ NA ZMĚNU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Z hlediska potřebných úprav v území zjištěných v průběhu užívání územního plánu, vymezení nových zastavitelných ploch, podmínek využití území uvádíme výčet požadavků na změnu Územního plánu:

- Změna využití pozemků parc. č. 1180/27, 1159, 1180/16, 1180/29, 1180/28, 1180/1, 1157/3, 1158, 1153, 1160, 1179, 1161, 1162, 1180/92, 1180/93, 1163, 1180/11, 1180/94 v katastrálním území Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl na funkční využití plochy OK – plochy občanského vybavení – komerční vybavenost na základě podnětu firmy ZKL Klášterec nad Ohří a. s.

Vyhodnocení: Jedná se o pozemky v bývalém areálu ZKL, který je v současné době nevyužívaný a jeho využití pro plochy VL – plochy výroby a skladování byl v ÚPD navržen pro možnost pokračování výrobních procesů, popř. jejich transformaci. Jeho umístění na vstupu do města v současné době

netvoří urbanisticky kvalitní prostředí. Proto je doporučeno provést jeho změnu využití, která může přinést zcela jiný pohled při vstupu do města. K návrhu na změnu bylo podatelem doručeno stanovisko KÚ Ústeckého kraje pod čj. KUUK/086521/2024/ZPZ/Sik ze dne 10. 6. 2024 z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

- Změna využití pozemků parc. č. 1595, 1596, 1597, 1598, 1599/1, 1599/2, 1599/3, 1599/4, 1599/8, 1600, 1603/3, 1603/5, 1603/7, 1603/8, 1604/1, 1605 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy VS – plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba – plochy provozoven a plochy ZP – plochy smíšené nezastavitelného území na funkční využití plochy SO – plochy smíšené obytné na základě podnětu JZ REALITY, s. r. o.

Vyhodnocení: Jedná se o pozemky v bývalém areálu, který je dlouhodobě nevyužívaný a stavby, které bývalému účelu sloužily, již byly odstraněny. Proto je doporučeno provést jeho změnu využití, která může přinést zcela jiný pohled při vstupu do města.

- Změna využití pozemků pozemcích parc. č. 1191/1, 1193/5, 1193/4, 1193/1, 1192, 1208, 1180/24, 1180/25, 1193/3, 1193/2, 1180/20, 1201/2, 1201/1, 1180/18, 1180/19, 1202, 1180/23, 1200, 1199, 1180/8, 1180/9, 1180/21, 1180/22, 1197, 1198, 1180/108, 1180/109, 1180/110, 1180/111, 1180/112, 1180/30, 1180/31 a na části parc. č. 1191/2, 1191/3, 1174/2, 1174/1, 1180/32, 1180/5, 1180/2, 1180/103 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy VL - plochy výroby a skladování a ZV - plochy veřejných prostranství na funkční využití plochy SO - plochy smíšené obytné na základě podnětu ZKL reality, s. r. o. Brno

Vyhodnocení: Jedná se o pozemky v bývalém areálu ZKL, který je v současné době nevyužívaný a jeho využití pro plochy VL – plochy výroby a skladování byl v ÚPD navržen pro možnost pokračování výrobních procesů, popř. jejich transformaci. Jeho umístění na vstupu do města v současné době netvoří urbanisticky kvalitní prostředí. Proto je doporučeno provést jeho změnu využití, která může přinést zcela jiný pohled při vstupu do města. Jedná se o návaznost na pozemky dle podnětu firmy ZKL Klášterec nad Ohří a. s. – viz výše. K návrhu na změnu bylo podatelem doručeno stanovisko KÚ Ústeckého kraje pod čj. KUUK/110861/2021/ZPZ/SEA ze dne 15. 9. 2021 z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

- Změna využití pozemků parc. č. 1262, 1263 v k. ú. Klášterec nad Ohří z původního funkčního využití plochy ZP – plochy smíšené nezastavěného území na funkční využití plochy RI – plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci na základě podnětu vlastníka pozemků.

Vyhodnocení: Pozemky navazují na plochy RI, na pozemku parc. č. 1262 je vybudována stavba rekreačního domu a přes pozemek parc. č. je pouze přístup ke stavbě. Je doporučeno provést změnu využití pozemků.

- Změna využití pozemků parc. č. 1621/3 a 1620/4 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy ZT – plochy zemědělské a ZP – plochy smíšené nezastavěného území na funkční využití plochy BM – plochy bydlení městské a příměstské na základě podnětu vlastníků pozemků.

Vyhodnocení: Pozemky navazují na vymezenou zastavitelnou plochu s funkčním využitím BM – plochy bydlení městské a příměstské a lze doporučit pro provedení změny za podmínky napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu přes plochy BM. K návrhu na změnu bylo podatelem doručeno stanovisko KÚ Ústeckého kraje pod čj. KUUK/140824/2021/ZPZ/SEA ze dne 11. 11. 2021 z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

- Změna využití pozemků parc. č. 1749/1, 1750/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy ZP – plochy smíšené nezastavěného území na funkční využití plochy VS – plochy výroby a skladování – drobná řemeslná výroba na základě podnětu vlastníka pozemků.

Vyhodnocení: Pozemky navazují na plochy s funkčním využitím VS – plochy výroby a skladování – drobná řemeslná výroba. Lze doporučit změnu využití za podmínky respektování Podmílešského potoka, ale pouze část, která nezasahuje do lokálního biokoridoru. K návrhu na změnu bylo podatelem doručeno stanovisko KÚ Ústeckého kraje pod čj. KUUK/075850/2023/ZPZ/SEA ze dne 12. 6. 2023 z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

- Změna využití pozemků parc. č. 205/7, 205/8, 227/4 v katastrálním území Rašovice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy ZV – plochy veřejných prostranství – zeleň na veřejných prostranstvích na funkční využití plochy BM – plochy bydlení městského typu na základě podnětu vlastníka pozemků.

Vyhodnocení: Pozemky jsou dle ÚPD součástí územní rezervy a navazují na vymezené zastavitelné plochy s funkčním využitím BM – plochy bydlení městského typu. Změnu využití lze doporučit. K návrhu na změnu bylo podatelem doručeno stanovisko KÚ Ústeckého kraje pod čj. KUUK/054623/2023/ZPZ/SEA ze dne 2. 5. 2023 z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

- Změna využití pozemků parc. č. 882/1, 900/1, 900/12, 902/1, 903 v k. ú. Verněřov z původního funkčního využití plochy ZT – plochy zemědělské – trvalý travní porost na funkční využití plochy VLx – plochy výroby a skladování – specifické na základě podnětu společnosti Pozemky Land, s. r. o.

Vyhodnocení: Jedná se o pozemky, které navazují na stávající plochy s funkčním využitím VLx – plochy výroby a skladování – specifické, popř. na zastavitelné plochy vymezené pro funkční využití VLx. Pozemky jsou částečně omezeny trasou lokálního funkčního biokoridoru, který je bezpodmínečně nutné respektovat. Zbývající část pozemku lze doporučit ke změně využití. K návrhu na změnu bylo podatelem doručeno stanovisko KÚ Ústeckého kraje pod čj. KUUK/026947/2023/ZPZ/SEA ze dne 7. 3. 2023 z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

- Změna využití pozemků parc. č. 773/9, 773/8, 773/7, 791/3, 1355/21, 802/7, 802/2, 802/1, 801/1, 802/3, 800/2, 799/4, 789/2 v k. ú. Verněřov z původního funkčního využití plochy ZP – plochy smíšené nezastavěného území na funkční využití plochy VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl na základě podnětu společnosti CENTREPOINT VERNE, a. s. Praha.

Vyhodnocení: Pozemky jsou umístěny v ploše, která vznikla po výstavbě okružní křižovatky při vjezdu do průmyslové zóny Verněřov. Z okružní křižovatky je vybudován vjezd do lokality, na kterou byla podána žádost o změnu funkčního využití. Pozemky navazují na stávající plochy s funkčním využitím VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl. K návrhu na změnu bylo podatelem doručeno stanovisko KÚ Ústeckého kraje pod čj. KUUK/160209/2023/ZPZ/SEA ze dne 28. 11. 2023 z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

- Změna využití pozemku parc. č. 62/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří z původního funkčního využití plochy VS – plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba na funkční využití plochy SC – plochy smíšené obytné v centrech na základě podnětu vlastníka pozemku.

Vyhodnocení: Dotčený pozemek se nachází v zastavěném území ve funkčním využití VS – plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba a ze všech stran je obklopen plochami s funkčním využitím SC – plochy smíšené obytné v centrech. Z výše uvedených důvodů je doporučena změna využití. K návrhu

na změnu bylo podatelem doručeno stanovisko KÚ Ústeckého kraje pod čj. KUUK/067769/2024/ZPZ/SEA ze dne 29. 5. 2024 z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

- Změna využití pozemků parc. č. 1505, 1493/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří z původního funkčního využití plochy ZP – plochy smíšené nezastavěného území na funkční využití plochy BM – plochy pro bydlení – v rodinných domech městské a příměstské na základě podnětu vlastníků pozemků.

Vyhodnocení: Jedná se o doplnění funkčního využití na BM – plochy pro bydlení – v rodinných domech ke stávajícím pozemkům parc. č. 1503, 1506, 1504/1 a 1504/2 v k. ú. Klášterec nad Ohří ve vlastnictví podatelů, které jsou již vyčerpány. K návrhu na změnu bylo podatelem doručeno stanovisko KÚ Ústeckého kraje pod čj. KUUK/040792/2024/ZPZ/SEA ze dne 2. 4. 2024 z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

- Změna využití pozemku parc. č. 518/4 v k. ú. Klášterec nad Ohří z původního funkčního využití plochy ZP – plochy smíšené nezastavěného území na funkční využití plochy SC – plochy smíšené obytné – v centrech na základě podnětu vlastníka pozemku.

Vyhodnocení: Pozemek se nachází u křižovatky silnic I/13 a Vítězná a navazuje na pozemky v zastavěném území s funkčním využitím SC – plochy smíšené obytné – v centrech. Pozemek je možné změnit na funkční využití SC s tím, že se majitel vypořádá s hlukem z přilehlých komunikací. K návrhu na změnu bylo podatelem doručeno stanovisko KÚ Ústeckého kraje pod čj. KUUK/034663/2024/ZPZ/SEA ze dne 25. 3. 2024 z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

- Změna využití pozemků parc. č. 900/6, 900/7, 900/8, 900/9, 900/14, 900/5, 900/10, 900/12, 900/13 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy OK – plochy občanské vybavenosti – komerční vybavenost na funkční využití plochy SO – plochy smíšené obytné na základě podnětu vlastníků pozemků.

Vyhodnocení: Pozemky se nachází v sousedství sportovního areálu a jejich změna využití je doporučena s tím, že se majitelé pozemků musí v rámci výstavby domů pro bydlení vypořádat s hlukem ze sportovního areálu.

Pozn.: Doručené podněty budou na základě konzultací s určeným zastupitelem zařazeny do dvou samostatných změn. Do Změny č. 4 územního plánu bude zařazen podnět uvedený na prvním místě. Ostatní podněty budou zařazeny do Změny č. 5 územního plánu.

- Prověření připojení podnětu uvedeného na prvním místě na pozemcích parc. č. 1180/27, 1159, 1180/16, 1180/29, 1180/28, 1180/1, 1157/3, 1158, 1153, 1160, 1179, 1161, 1162, 1180/92, 1180/93, 1163, 1180/11, 1180/94 v katastrálním území Miřetice u Klášterce nad Ohří parc. č. 1180/27, 1159, 1180/16, 1180/29, 1180/28, 1180/1, 1157/3, 1158, 1153, 1160, 1179, 1161, 1162, 1180/92, 1180/93, 1163, 1180/11, 1180/94 v katastrálním území Miřetice u Klášterce nad Ohří na ul. Osvobozenou (silnici I/13).

Vyhodnocení: Jako podmínku řešení navrhnout prostorově elementární připojení podnětu na ul. Osvobozenou (silnici I/13) prostřednictvím průsečné křižovatky anebo čtyřramenné okružní křižovatky, které zajistí kapacitní připojení areálu ZKL jako celku s možným, alternativním napojením záměru změny č. 1 ÚP. Plochu pro umístění této křižovatky definovat jako veřejně prospěšnou stavbu, navazující připojení vnitřních ploch ZKL mimo konkrétní podnět uvedený na prvním místě vymezit formou územní rezervy.

- Zpracování změny ÚP s prvky regulačního plánu

Vyhodnocení: Vzhledem ke změně využití plochy z VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl na funkční využití plochy OK – plochy občanského vybavení – komerční vybavenost (viz předchozí bod) při vstupu do města je doporučeno pořídit změnu ÚP s prvky regulačního plánu, aby byly stanoveny takové podmínky využití území, které by nastavily nejlepší parametry pro stavby právě při vstupu do města.

- Aktualizace hranice zastavěného území

Vyhodnocení: Hranice zastavěného území budou zpracovatelem prověřeny na základě dostupných údajů katastru nemovitostí a příslušného stavebního úřadu.

- Aktualizace mapového podkladu včetně realizovaných staveb

Vyhodnocení: V návrhu bude zajištěno zpracování změny ÚP na podkladu poslední verze katastrální mapy ke dni zpracování změny ÚP.

- Aktualizace souladu ÚPD s PÚR, ÚRP a ZÚR

Vyhodnocení: Vzhledem k tomu, že se nadřazené územně plánovací podklady a dokumentace (PÚR a ZÚR) v průběhu let upravují, bude změna akceptovat jejich dílčí změny, pokud se dotýkají území obce. Dále nabyt účinnosti ÚRP a změna ÚP ho musí akceptovat a v návrhu bude změny ÚP soulad posouzen.

- Aktualizace dle oÚAP dle poslední aktualizace

Vyhodnocení: Aktualizace dat oÚAP bude navázána na zveřejnění údajů 6. aktualizace oÚAP a bude promítnuta do výkresů změny ÚP, zejména koordinačního výkresu po projednané změně.

- Prověření případných dalších požadavků na úpravu řešení ÚP včetně podmínek využití území a podmínek prostorového uspořádání ve vazbě na řešení ploch změny, případně ve vazbě na zjištěné skutečnosti při přípravě návrhu změny ÚP, které nebudou mít dopad na celkovou koncepci územního plánu, ale budou řešit specifika konkrétního pozemku nebo lokality a jejich úprava bude žádoucí.

8. PODNĚT NA ZMĚNU NADŘAZENÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NEBO POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Ze Zprávy o uplatňování nevyplývá potřeba aktualizace ZÚR, ÚRP nebo PÚR.

9. NÁVRH ZADÁNÍ ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

Obsah zadání územního plánu (podle přílohy č. 6 k Vyhlášce č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu

- a) vymezení řešeného území
- b) popis obsahu navrhované změny územně plánovací dokumentace
- c) popis účelu navrhované změny územně plánovací dokumentace
- d) požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území

Další požadavky:

- e) požadavky na zpracování změny územně plánovací dokumentace s prvky regulačního plánu
- k) upřesnění nebo doplnění uspořádání obsahu návrhu územního plánu a jeho odůvodnění

a) vymezení řešeného území

Řešeným územím je Změny č. 4 ÚP je správní území města Klášterec nad Ohří, tj. k. ú. Hradiště u Vernéřova, Klášterec nad Ohří, Klášterecká Jeseň, Kunov, Lestkov u Klášterce nad Ohří, Mikulovice u Vernéřova, Miřetice u Klášterce nad Ohří, Pavlov u Vernéřova, Potočná u Vernéřova, Rašovice u Klášterce nad Ohří, Suchý Důl u Klášterce nad Ohří, Velká Lesná, Vernéřov.

b) popis obsahu navrhované změny územně plánovací dokumentace

1. Změna využití pozemků parc. č. 1180/27, 1159, 1180/16, 1180/29, 1180/28, 1180/1, 1157/3, 1158, 1153, 1160, 1179, 1161, 1162, 1180/92, 1180/93, 1163, 1180/11, 1180/94 v katastrálním území Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl na funkční využití plochy OK – plochy občanského vybavení – komerční vybavenost na základě podnětu firmy ZKL Klášterec nad Ohří a. s.
2. Prověření připojení podnětu uvedeného na prvním místě na pozemcích parc. č. 1180/27, 1159, 1180/16, 1180/29, 1180/28, 1180/1, 1157/3, 1158, 1153, 1160, 1179, 1161, 1162, 1180/92, 1180/93, 1163, 1180/11, 1180/94 v katastrálním území Miřetice u Klášterce nad Ohří parc. č. 1180/27, 1159, 1180/16, 1180/29, 1180/28, 1180/1, 1157/3, 1158, 1153, 1160, 1179, 1161, 1162, 1180/92, 1180/93, 1163, 1180/11, 1180/94 v katastrálním území Miřetice u Klášterce nad Ohří na ul. Osvobozenou (silnici I/13).
3. Zpracování změny ÚP s prvky regulačního plánu
4. Aktualizace hranice zastavěného území
5. Aktualizace mapového podkladu včetně realizovaných staveb
6. Aktualizace souladu ÚPD s PÚR, ÚRP a ZÚR
7. Aktualizace dle oÚAP dle poslední aktualizace
8. Prověření případných dalších požadavků na úpravu řešení ÚP včetně podmínek využití území a podmínek prostorového uspořádání ve vazbě na řešení ploch změny, případně ve vazbě na zjištěné skutečnosti při přípravě návrhu změny ÚP, které nebudou mít dopad na celkovou koncepci územního plánu, ale budou řešit specifika konkrétního pozemku nebo lokality a jejich úprava bude žádoucí.

c) popis účelu navrhované změny územně plánovací dokumentace

1. Jedná se o pozemky v bývalém areálu ZKL, který je v současné době nevyužívaný a jeho využití pro plochy VL – plochy výroby a skladování byl v ÚPD navržen pro možnost pokračování výrobních procesů, popř. jejich transformaci. Jeho umístění na vstupu do města v současné době netvoří urbanisticky kvalitní prostředí. Proto je doporučeno provést jeho změnu využití, která může přinést zcela jiný pohled při vstupu do města. K návrhu na změnu bylo podatelem doručeno stanovisko KÚ Ústeckého kraje pod čj. KUUK/086521/2024/ZPZ/Sik ze dne 10. 6. 2024 z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.
2. Jako podmínku řešení navrhnout prostorově elementární připojení podnětu na ul. Osvobozenou (silnici I/13) prostřednictvím průsečné křižovatky anebo čtyřramenné okružní křižovatky, které zajistí kapacitní připojení areálu ZKL jako celku s možným, alternativním napojením záměru změny č. 1 ÚP. Plochu pro umístění této křižovatky definovat jako veřejně prospěšnou stavbu, navazující připojení vnitřních ploch ZKL mimo konkrétní podnět uvedený na prvním místě vymezit formou územní rezervy.

3. Vzhledem ke změně využití plochy z VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl na funkční využití plochy OK – plochy občanského vybavení – komerční vybavenost (viz předchozí bod) při vstupu do města je doporučeno pořídit změnu ÚP s prvky regulačního plánu, aby byly stanoveny takové podmínky využití území, které by nastavily nejlepší parametry pro stavby právě při vstupu do města.
4. Hranice zastavěného území budou zpracovatelem prověřeny na základě dostupných údajů katastru nemovitostí a příslušného stavebního úřadu.
5. V návrhu bude zajištěno zpracování změny ÚP na podkladu poslední verze katastrální mapy ke dni zpracování změny ÚP.
6. Vzhledem k tomu, že se nadřazené územně plánovací podklady a dokumentace (PÚR a ZÚR) v průběhu let upravují, bude změna akceptovat jejich dílčí změny, pokud se dotýkají území obce. Dále nabytí účinnosti ÚRP a změna ÚP ho musí akceptovat a v návrhu bude změny ÚP soulad posouzen.
7. Aktualizace dat oÚAP bude navázána na zveřejnění údajů 6. aktualizace oÚAP a bude promítnuta do výkresů změny ÚP, zejména koordinačního výkresu po projednané změně.
8. Jedná se o požadavky, které mohou být doručeny v rámci projednávání zadání Změny č. 4 ÚP a které budou prověřeny pořizovatelem, schváleny zastupitelstvem obce a rovněž prověřeny zpracovatelem k zařazení do projednávané změny ÚP.

d) požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území

Vzhledem k tomu, že na území obce nebudou navrhovány nové zastavitelné plochy a území obce bude řešit pouze změnu využití transformační plochy, a to z využití VL – plochy výroby a skladování – lehký průmysl na funkční využití plochy OK – plochy občanského vybavení – komerční vybavenost, pořizovatel nepředpokládá potřebu zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj, a to i na základě stanoviska k výše uvedenému záměru čj. KUUK/086521/2024/ZPZ/Sik ze dne 10. 6. 2024.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území bude zpracováno pouze v případě, pokud dotčené orgány a Krajský úřad Ústeckého kraje dle § 89 odst. 3 stavebního zákona ve svém stanovisku k návrhu zadání územního plánu uplatní požadavek na obsah územního plánu, vyplývající ze zvláštních právních předpisů.

Další požadavky

e) požadavky na zpracování změny územně plánovací dokumentace s prvky regulačního plánu

Změna ÚP bude zpracována s prvky regulačního plánu.

f) upřesnění nebo doplnění uspořádání obsahu návrhu změna územně plánovací dokumentace a jejího odůvodnění

Obsah a struktura územně plánovací dokumentace a obsah odůvodnění budou zpracovány v souladu s §72 odst. 2 Stavebního zákona a v souladu s Vyhláškou.

Obsah Změny ÚP bude dodržovat strukturu dle přílohy č. 8 ke Stavebnímu zákonu

Návrh Změny ÚP bude dodržovat přílohy č. 7, 10, 11, 12, 13 a 14 k Vyhlášce, pokud není dále uvedeno jinak.

Digitální formáty a technologie zpracování:

- Textová část bude zpracována jako dokument Microsoft Office v aplikaci Word a Excel.
- Návrh Změny ÚP bude odevzdán v počtu 1 tiskové vyhotovení + 1 elektronické vyhotovení (*PDF) pro společné jednání a dále 1 upravené paré územně plánovací dokumentace v tištěné podobě + 1 elektronické vyhotovení (*PDF) pro řízení o územním plánu pro veřejné projednání, pokud nebude projednáváno ve stejném termínu nebo pokud dojde k jakékoliv změně.
- Návrh Změny ÚP bude odevzdán v počtu 1 tiskové vyhotovení + 1 elektronické vyhotovení (*PDF) pro případné opakované veřejné projednání.
- Výkresová část bude zpracována v systému CAD nebo GIS, ve formátech. gis, .shp – strojově čitelný formát.
- Vydaná dokumentace (čistopis) bude zpracována v následujícím počtu vyhotovení:
 - 1x v listinné podobě
 - 2x digitálně na elektronickém nosiči (*PDF, *DOC a k tomu *DGN nebo *SHP)

Zpráva o projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Klášterec nad Ohří předkládaná zastupitelstvu města

Návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Klášterec nad Ohří (dále jen „Zpráva o uplatňování“), jejíž součástí bylo zadání Změny č. 4 územního plánu Klášterec nad Ohří (dále jen Změna č. 4“) byl zpracován začátkem roku 2025 a poté byl předložen k projednání. V souladu s § 106 odst. 1 a § 107 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) bylo zahájeno projednání Zprávy o uplatňování rozesláním Zprávy o uplatňování dotčeným orgánům, sousedním obcím a oprávněným investorům a bylo zveřejněno na úřední desce MěÚ Klášterec nad Ohří.

Návrhem zadání byly obeslány níže uvedené subjekty:

Nadřízený orgán:

1. Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Dotčené orgány:

2. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy II, Bělehradská 1338/15, 400 01 Ústí nad Labem
3. Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková MO, oddělení ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 00 Praha 6
4. Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého náměstí 4, 128 01 Praha 2
5. Ministerstvo zdravotnictví ČR – Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého náměstí 4, 128 01 Praha 2
6. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, odbor hornictví, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
7. Ministerstvo kultury ČR, odbor památkové péče, Maltézské náměstí 1, 118 11 Praha 1
8. Ministerstvo dopravy ČR, odbor strategie, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
9. Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7
10. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
11. Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
12. Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
13. Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kultury a památkové péče, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
14. Krajská veterinární správa pro Ústecký kraj, T. G. Masaryka 1744, 430 01 Chomutov
15. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Ústecký kraj, W. Churchilla 12, 400 01 Ústí nad Labem
16. Krajská hygienická stanice ÚK – územní pracoviště Chomutov, Kochova 1185, 430 12 Chomutov
17. Hasičský záchranný sbor ÚK, územní odbor Chomutov, Školní 1275, 430 01 Chomutov
18. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, pobočka Chomutov, Jiráskova 2528, 430 03 Chomutov
19. Obvodní báňský úřad Most, U města Chersonu 1429, 434 61 Most
20. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les, Závodu míru č. p. 725/16, 360 17 Karlovy Vary
21. Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Lidické náměstí č. p. 899/9, 400 01 Ústí nad Labem
22. Městský úřad Kadaň, odbor dopravy, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň
23. Městský úřad Kadaň, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň
24. Městský úřad Kadaň, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a PP, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň

Sousední obce:

25. Město Kadaň, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň
26. Obec Perštejn, Hlavní 159, 431 63 Perštejn

27. Obec Okounov, čp. 64, 431 51 Klášterec nad Ohří 1
28. Obec Domašín, Louchov 20, 431 51 Klášterec nad Ohří 1
29. Obec Výsluní, čp. 14, 431 83 Výsluní
30. Obec Měděnec, Nádražní 212, 431 84 Měděnec
31. Újezdni úřad vojenského újezdu Hradiště, ul. 1. máje č. 5/3, 360 06 Karlovy Vary

Oprávnění investoři:

32. GasNet, s. r. o., Klíšská 96, 401 17 Ústí nad Labem
33. České dráhy, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1
34. Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 01 Teplice
35. Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
36. ČEPS, a. s., Elektrárenská 2, 101 52 Praha 10
37. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02, Děčín

Do stanoveného data obdržel Městský úřad Klášterec nad Ohří níže uvedená stanoviska, vyjádření a připomínky:

Stanoviska a vyjádření, která jsou v souladu:

Ministerstvo dopravy ČR, odbor strategie, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, čj. MD-17386/2025-520/1 ze dne 25. 3. 2025

Citace: „Na základě ustanovení § 2 a § 54 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) Ministerstvo dopravy, jako dotčený orgán ve věcech dopravy, uplatňuje požadavky podle § 40 odst. 2 písm. zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), podle § 56 písm. d) zák. č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění (dále jen „zákon o dráhách“), podle § 88 odst. 1 písm. k) zák. č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, v platném znění, a podle § 4 zák. č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, v platném znění k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Klášterec nad Ohří spolu s návrhem zadání změny č. 4. Z hlediska letecké a vodní dopravy neuplatňujeme k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Klášterec nad Ohří požadavky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy z uvedených dopravních hledisek.“

Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7, čj. MV-104192-32/OSM-2016 ze dne 19. 3. 2025

Citace: „V návaznosti na projednávanou územně plánovací dokumentaci Vám sdělujeme, že k návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Klášterec nad Ohří za období 2018-2024 neuplatňujeme žádné námítky ani připomínky.“

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, čj. KUUK/04024ž/2025 ze dne 17. 3. 2025

-
- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění

Citace: „Krajský úřad Ústeckého kraje nemá ke Zprávě o uplatňování ÚP Klášterec n. O. z hlediska zákona č. 201 /2012 Sb. o ochraně v platném znění ovzduší připomínky.“

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění

Citace: „Jako dotčený orgán ochrany přírody podle § 77a odst. 4 písm. z) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen ZOPK), ke zprávě o uplatňování ÚP Klášterec nad Ohří obsahující návrh zadání Změny č. 4 ÚP sdělujeme následující:

Důvodem pro pořízení změny ÚP je zejména úprava ÚP podle Stavebního zákona a vyhotovení ÚPD v jednotném standardu územních plánů. Dalším důvodem je podnět majitelů pozemků na změnu využití pozemků.

Na dotčených pozemcích se nenacházejí žádná maloplošná zvláště chráněná území, prvky regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability. Lokality soustavy NATURA 2000 se vyskytují

v blízkosti předmětných pozemků, konkrétně evropsky významná lokalita Doupovské hory a stejnojmenná ptačí oblast Doupovské hory.

Upozorňujeme, že u pozemků p. č. 1749/1, 1750/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, kterých se týká navrhovaná změna využití pozemků, je umístěn vodní tok – Podmileský potok, důrazně upozorňujeme, že je nutné koryto vodního toku respektovat a nezasahovat do něj.

Dále upozorňujeme, že na pozemcích p. č. 882/1, 900/1, 900/12, 902/1, 903 v k. ú. Veměřov je umístěn bezejmenný vodní tok. Koryto včetně vodního toku je nutné respektovat a chránit. Zájmové území je dle Informačního systému ochrany přírody (Nálezové databáze ochrany přírody, § 72d ZOPK) <https://portal.nature.cz/nd/> biotopem zvláště chráněného druhu chřástala polního (Crex crex). jedná se o druh chráněný dle § 50 ZOPK. Vzhledem k výše uvedenému doporučujeme jarním – letním období provést biologický průzkum (který bude provádět kvalifikovaný zoolog – na základě opakovaných terénních šetření). V případě, že by existoval předpoklad možného zásahu do přirozeného vývoje některého zvláště chráněného druhu, jemuž by se nebylo možné zcela vyhnout např. vhodným načasováním realizace rušivých prací, pak by bylo na místě vypracovat hodnocení dle § 67 ZOPK a v případě potřeby získat pravomocné rozhodnutí o povolení výjimky dle § 56 ZOPK.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán věcně a místně příslušný dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) ZOPK, vydává dle § 45i odst. 1 ZOPK toto stanovisko:

Zpráva o uplatňování ÚP Klášterec nad Ohří obsahující návrh zadání Změny č. 4 ÚP samostatně či ve spojení s jinými známými záměry či koncepcemi nebude mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí v územní působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.“

- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění
Citace: „Krajský úřad Ústeckého kraje v souladu s § 48a odst. 2 zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), není příslušným orgánem státní správy lesů k vydání stanoviska ke zprávě o uplatňování územního plánu Klášterec nad Ohří.“

- zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi, v platném znění

Citace: „V daném území se nenachází žádný objekt zařazený do skupiny A nebo B dle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, v platném znění Z výše uvedeného důvodu nejsme dotčeným správním úřadem.“

- zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění

Citace: „Krajský úřad Ústeckého kraje jako příslušný úřad z hlediska posuzování vlivů koncepce na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), sděluje, že stanovisko k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Klášterec nad Ohří obsahující návrh Zadání Změny č. 4 územního plánu Klášterec nad Ohří bude vydáno samostatně.“

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, čj. KUUK/031099/2025 ze dne 25. 2. 2025

Citace: „Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako dotčený orgán ve věcech silnic II. a III. třídy v souladu s ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se Zprávou o uplatňování Územního plánu Klášterec nad Ohří za období 2018–2024 včetně pokynů pro zpracování návrhu zadání změny č. 4 ÚPn Klášterec nad Ohří bez připomínek.“

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kultury a památkové péče, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, čj. KUUK/043497/2025 ze dne 24. 3. 2025

Citace: „KÚ ÚK OKP je dotčeným orgánem státní památkové péče příslušným uplatňovat stanovisko dle § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pouze pro území, na kterém se nachází památková zóna nebo nemovitá národní kulturní památka.

V řešeném území se nachází městská památková zóna Klášterec nad Ohří (dále jen „MPZ Klášterec“), prohlášená Vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb., ze dne 10. 9. 1992, o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny a je zapsána v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstř. č. 2168. Z toho důvodu jsme v této věci dotčeným orgánem příslušným uplatňovat stanovisko.

V řešeném území se z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, dále nachází:

nemovité kulturní památky (viz tabulka níže),

Rejstř. č. USKP	Katastrální území	Čp.	Název památky	umístění
22246/5-828	Hradiště u Vernéřova	1	dům	Hradiště
17813/5-827	Hradiště u Vernéřova	20	dům	Hradiště
106792	Klášterec nad Ohří		budova stáčírny pramenů Evženie a Kláštereckého	Kyselka
15584/5-652	Klášterec nad Ohří		sloup se sousoším Nejsvětější Trojice a sochy sv. Jana Nepomuckého a sv. Antonína Paduánského	u kostela Nejsvětější Trojice
17891/5-549	Klášterec nad Ohří		hřbitovní kostel Panny Marie Ochránitelky	Karlovarská
34450/5-548	Klášterec nad Ohří		kostel Nejsvětější Trojice	Kostelní
47136/5-556	Klášterec nad Ohří		panský dvůr	Šumná
42131/5-547	Klášterec nad Ohří		zámek	Chomutovská
20069/5-554	Klášterec nad Ohří	120	porcelánka	Chomutovská
18990/5-557	Klášterec nad Ohří	97	fara	Kostelní
31535/5-555	Klášterec nad Ohří		zřícenina hradu Šumburk	Šumná
28244/5-563	Klášterec nad Ohří	104	pavilon bývalé plnárny	Kyselka
46122/5-562	Klášterec nad Ohří	20	pavilon bývalé střelnice	Kyselka
47154/5-560	Klášterec nad Ohří	12	dům	Zahradní
16071/5-559	Klášterec nad Ohří	10	dům	Zahradní
31761/5-564	Klášterec nad Ohří	70	dům	Kostelní
30937/5-566	Klášterec nad Ohří	68	dům	Kostelní

31046/5-565	Kláštepec nad Ohří	71	dům	Kostelní
39033/5-558	Kláštepec nad Ohří	2	dům	Chomutovská
13987/5-561	Kláštepec nad Ohň	84	dům	Chomutovská
17776/5-567	Kláštepec nad Ohří	83	dům	Chomutovská
28634/5-550	Kláštepec nad Ohří	101	bývalá sladovna	Chomutovská
34223/5-708	Kláštepec nad Ohří		sloup se sochou Panny Marie	Chomutovská
20152/5-568	Kláštepec nad Ohří		socha sv. Jana Nepomuckého	Kyselka
24262/5-690	Kláštepec nad Ohří		socha sv. Jana Nepomuckého	Třebízského
25233/5-552	Kláštepec nad Ohří		socha sv. Jana Nepomuckého	Chomutovská/Tyršova
25701/5-732	Kláštepec nad Ohří		socha sv. Norberta	Svatopluka Čecha
37051/5-551	Kláštepec nad Ohří		sloup se sousoším Nejsvětější Trojice	nám. Dr. E. Beneše
39731/5-553	Kláštepec nad Ohň		sloup se sochou Panny Marie	Chomutovská
20475/5-723	Lestkov u Klášterce nad Ohří		zřícenina hradu Egrberk	Lestkov
33248/5-726	Lestkov Klášterce nad Ohří		výměnek	Lestkov
41573/5-724	Lestkov Klášterce nad Ohří	1	venkovská usedlost	Lestkov
25489/5-649	Mikulovice u Vernéřova		kostel sv. Mikuláše	
23805/5-569	Miřetice Klášterce nad Ohří		socha Nejsvětější Trojice	Žižkova
45711/5-722	Rašovice Klášterce nad Ohří		zřícenina hradu Felixburk	Rašovice
16032/5-651	Veměřov		sloup se sochou Panny Marie	nenalezen

území s archeologickými nálezy (dále jen „ÚAN“)

ID SAS	Název ÚAN	Kategorie ÚAN	Katastrální území
37	středověké a novověké jádro obce Pavlov	II	Kláštepec nad Ohří

40	Klášterec nad Ohří— jádro města se zámkem		Klášterec nad Ohří
41	středověké a novověké jádro obce Mikulovice		Mikulovice u Vernéřova, Vernéřov
42	výšinné pravěké sídlíště Špičák		Mikulovice u Vernéřova
43	středověké doly na polodrahokamy		Klášterec nad Ohří
3948	zřícenina hradu Šumburk		Klášterec nad Ohří
32213	zřícenina hradu Šumburk – II. pásmo	II	Klášterec nad Ohří, Rokle
3952	zřícenina hradu Egrberk		Lestkov u Klášterce nad Ohří
32214	zřícenina hradu Egrberk – II. pásmo	II	Kotvina, Lestkov u Klášterce nad Ohří
3953	středověké a novověké jádro obce Lestkov		Lestkov u Klášterce nad Ohří
3954	novověké jádro obce Rašovice	II	Rašovice u Klášterce nad Ohří
34835	Hradiště Černýš (Burberg)	II	Černýš, Klášterecká Jeseň
35909	Venkov	I	Kotlina, Kunov, Petlery
35910	Potočná/Schönbach	I	Pavlov u Vernéřova, Potočná u Vernéřova
35919	Zaniklá vesnice Vernéřov	I	Hradiště u Vernéřova, Pavlov u Vernéřova, Vernéřov

K předloženému návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Klášterecká Jeseň za období 2018-2024 včetně návrhu zadání Změny č. 4 Územního plánu Klášterecká Jeseň nemáme žádné připomínky.“

Krajská hygienická stanice ÚK – územní pracoviště Chomutov, Kochova 1185, 430 12 Chomutov, čj. KHSUL 12719/2025 ze dne 21. 3. 2025

Citace: „Na základě zaslání návrhu zprávy o uplatňování Územního plánu Klášterecká Jeseň za období 2018-2024 (dále jen „návrh zprávy“), doručeného Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem (dále „KHS UL“), dne 25. 2. 2025, zaevidovaného pod č. j. KHSUL 8363/2025, a po posouzení daného z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví vydává KHS UL věcně a místně příslušná podle ustanovení 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“), jako dotčený správní úřad ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 tohoto zákona, toto vyjádření:

K návrh zprávy nejsou z hlediska zájmů orgánu ochrany veřejného zdraví požadavky.

V souladu s ust. § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, KHS UL k věci uvádí, že návrh zprávy byl ze strany KHS UL hodnocen pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.“

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO Slavkovský les, Závodu míru č. p. 725/16, 360 17 Karlovy Vary, čj. SR/0124/SL/2025-2 ze dne 27. 2. 2025

Citace: „K návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Klášterec nad Ohří za období 2018–2024, tak jak je předložen, nemáme z hlediska našich kompetencí připomínek.“

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Lidické náměstí č. p. 899/9, 400 01 Ústí nad Labem, čj. KRPU-40724-2/ČJ-2025-0400MN-14 ze dne 5. 3. 2025

Citace: „Na základě Vašeho dopisu, ve kterém nás žádáte o sdělení stanoviska na výše uvedenou akci, Vám sdělujeme následující: Dle zaslaných podkladů je zřejmé, že s návrhem zprávy o uplatňování Územního plánu Klášterec nad Ohří souhlasíme.

Pouze upozorňujeme, že v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se nachází majetek Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, a to konkrétně objekt pod č. CEN: V-CZ04221189 – Klášterec nad Ohří, Polní č.p.685 na pozemku p.č. 1730/156. Tento objekt nesmí být ohrožen, poškozen a nesmí být omezen jeho provoz.

Toto stanovisko je pouze za majetek vč. existence sítí a je vydáno ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu (stavební zákon), s ohledem na příslušnost hospodaření Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje s majetkem ČR.“

Stanoviska a vyjádření, v kterých jsou uplatněny požadavky:

Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy II, Bělehradská 1338/15, 400 01 Ústí nad Labem, čj. MZP/2025/220/507 ze dne 26. 2. 2025

Citace: „K výše uvedenému návrhu zprávy zaujímá ministerstvo následující stanovisko:

Z hlediska ochrany výhradních ložisek nerostných surovin a horninového prostředí Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II upozorňuje na výskyt poddolovaných území: Kunov 2-západ č. 764, Klášterecká Jeseň č. 765, Kunov I-Vysoké č. 775, Kunov 3 č. 782, Kotlina 1-Venkov č. 796, Klášterec nad Ohří č. 809, Klášterec n. O.-Útočiště č. 819, Miřetice-Ciboušov č. 833, Verněřov-Dolský mlýn č. 838, Louchov č. 844, Verněřov-Fabrovy Chalupy č. 848, Hradiště č. 857, Verněřov č. 858, Potočná č. 870, Pavlov č. 5298, předpokládaného ložiska (schváleného prognózního zdroje) vyhrazeného nerostu Mikulovice u Verněřova č. 9434400 (viz. https://mapy.geology.cz/udaje_o_uzemi/).“

Vyhodnocení: Poddolovaná území jsou v Územním plánu Klášterec nad Ohří včetně jeho změn 1 a 2 respektována a budou i nadále respektována v jeho dalších změnách.

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková MO, oddělení ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 00 Praha 6, čj. MO 268402/2025-1322 ze dne 20. 3. 2025

Citace: „Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková Ministerstva obrany, v souladu se zmocněním v § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministryně obrany č. 27/2024 – Zabezpečení územního plánování v působnosti MO, v platném znění se ve smyslu § 89 odst. 5 stavebního zákona vyjadřuje:

k předloženému návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Klášterec nad Ohří nemá Ministerstvo obrany připomínky.

Jelikož schválený návrh zprávy bude podkladem pro zpracování změny č. 4 územního plánu Klášterec nad Ohří, Ministerstvo obrany uplatňuje požadavek na zpracování limitů a zájmů Ministerstva obrany do textové a grafické části návrhu této změny.

Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:

- vymezené území radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví. V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1

zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP SP. zn. 167795/2023-1322-OÚZ-BR – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany. Do grafické části pod legendu koordinačního výkresu zpracujte následující textovou poznámku: „Celé správní území obce je situováno v zájmovém území radiolokačního zařízení Ministerstva obrany“.

Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany:

- Koridor RR směrů – zájmové území pro nadzemní stavby (podle ustanovení § 36 zákona č. 283/2021 Sb.), které je nutno respektovat podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005, o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 30 m n.t. jen na základě stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 82a. V případě kolize může být výstavba omezena.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat do textové části ÚPD do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany a do grafické části – koordinačního výkresu.

Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany:

- Zájmové území Vojenského újezdu Hradiště, vymezeném ve smyslu ustanovení § 36 zákona č. 283/2021 Sb., které je nutno respektovat podle § 30 zákona č. 222/1999 Sb. o zajišťování obrany ČR. Jedná se o území v šířce 1000 m kopírující hranici vojenského újezdu Hradiště. V tomto vymezeném území v níže uvedených případech lze vydat územní rozhodnutí a povolení staveb jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 36 zákona č. 283/2021 Sb.) – viz ÚAP – jev 108:
 - o výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy;
 - o výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů;
 - o výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení;
 - o výstavba a rekonstrukce vedení vn a vvn;
 - o výstavba větrných elektráren, bioplynových stanic, fotovoltaických elektráren a objektů dalších zdrojů energií;
 - o výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice apod.);
 - o výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem;
 - o výstavba staveb tvořící dominanty v terénu,
 - o výsadba vzrostlé zeleně (větrolamů apod.);
 - o výstavba vodních děl (přehrady, rybníky, poldry apod.);
 - o výstavba souvislých kovových překážek, průmyslových hal, objektů pro výrobu a služby;
 - o výstavba staveb, které jsou zdrojem elektromagnetického rušení;
 - o výstavba ČOV;
 - o výstavba hlavních řadů technické infrastruktury regionálního a nadregionálního významu;
 - o budování nových nebo rozšiřování stávajících skládek odpadů;
 - o stavby, při nichž by došlo k dotčení vlastnických práv ČR – Ministerstva obrany.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat do textové části ÚPD do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany a do grafické části – koordinačního výkresu.

Na celém řešeném území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 36 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. (dle ÚAP jev 119).

Na celém řešeném území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě a všech silnic I. a II. třídy
- výstavba, rekonstrukce a opravy silnic III. třídy a místních komunikací v blízkosti vojenských areálů, objektů důležitých pro obranu státu a vojenských újezdů
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba vodních nádrží (rybníky, přehrady)
- umístění staveb a zařízení vysokých 75 m a více nad terénem,
- umístění staveb a zařízení vysokých 30 m a více na přirozených nebo umělých vyvýšeninách, které vyčnívají 75 m a výše nad okolní krajinu
- umístění zařízení, která mohou ohrozit bezpečnost letového provozu nebo rušit funkci leteckých palubních přístrojů a leteckých zabezpečovacích zařízení, zejména zařízení průmyslových závodů,
- vedení vysokého a velmi vysokého napětí, energetická zařízení, větrné elektrárny a vysílací stanice
- veškerá výstavba dotýkající se nemovitostí (pozemky a stavby) ve vlastnictví ČR, v příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva obrany

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany. Do grafické části pod legendu koordinačního výkresu zpracujte následující textovou poznámku: „Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb“. Výše uvedené vymezené území Ministerstva obrany tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jeho respektování a zpracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.“

Vyhodnocení: Zpracovatel Změny č. 4 zpracovuje požadavky uvedené ve vyjádření do textové části Odůvodnění do samostatné kapitoly „Zvláštní zájmy Ministerstva obrany“ a pod legendu koordinačního výkresu doplní požadovaný text výše uvedený.

Ministerstvo dopravy ČR, odbor strategie, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, čj. MD-17386/2025-520/1 ze dne 25. 3. 2025

Citace: „Na základě ustanovení § 2 a § 54 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) Ministerstvo dopravy, jako dotčený orgán ve věcech dopravy, uplatňuje požadavky podle § 40 odst. 2 písm. zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), podle § 56 písm. d) zák. č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění (dále jen „zákon o dráhách“), podle § 88 odst. 1 písm. k) zák. č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, v platném znění, a podle § 4 zák. č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, v platném znění k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Klášterec nad Ohří spolu s návrhem zadání změny č. 4.

Drážní doprava

Řešeným územím je vedena železniční trať Chomutov – Cheb, která je ve smyslu § 3 zákona o dráhách, zařazena do kategorie dráhy celostátní. Požadujeme respektovat ochranné pásmo dráhy dle tohoto zákona.

V platných Zásadách územního rozvoje Ústeckého kraje je vymezen koridor VPS – i pro optimalizaci železniční tratě Klášterec nad Ohří – Ústí nad Labem. Koridor je v územním plánu zpracován a požadujeme jej nadále respektovat.

Vyhodnocení: Obě zmíněné podmínky jsou v platné ÚPD respektovány a budou respektovány i ve Změně č. 4.
--

Silniční doprava

Správním územím města Klášterec nad Ohří prochází stávající silnice I/13.

V souladu s platnými Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje do řešeného území zasahují koridory vymezené pro veřejně prospěšné stavby (VPS). Koridor silnice I/13 v úseku Klášterec nad Ohří, obchvat. Koridor je sledován jako VPS PK2. A koridor silnice I/13, úsek Chomutov průtah III. stavba – Klášterec nad Ohří. Koridor je sledován jako VPS SD18.

Pro záměr „I/13 Chomutov průtah III. stavba – Klášterec nad Ohří, zkapacitnění“ byla zpracována dokumentace: „I/13 Klášterec nad Ohří – Chomutov, aktualizace TES“ (4roads s.r.o.; 07/2024). Stavba I/13 Klášterec nad Ohří, obchvat byla prověřena v rámci technickoekonomické studie „I/13 Ostrov – Klášterec nad Ohří, 3-pruh/4-pruh“ (NDCon s.r.o.; 04/2023) a technickým řešením navazuje na přeložku silnice I/13 směrem na Karlovy Vary. Studie byla poskytnuta jako Územně analytický podklad obci s rozšířenou působností Kadaň dopisem Ředitelství silnic a dálnic č. j. RSD-105787/2023-1 ze dne 1. 9. 2023.

K návrhu zadání změny č. 4 územního plánu Klášterec nad Ohří uplatňujeme následující požadavky:

- Koridor PK2 pro plánovaný obchvat města požadujeme upravit, resp. zpřesnit v souladu s aktuální projektovou dokumentací – studií I/13 Ostrov – Klášterec nad Ohří, 3-pruh/4-pruh. Zejména se jedná o rozšíření v místech mimoúrovňových křižovatek tak, aby koridor obsáhl celou stavbu hlavní (těleso komunikace I/13 včetně ramen mimoúrovňových křižovatek).
- Pro navazující plánovanou přeložku silnice I/13 Klášterec nad Ohří – hranice kraje požadujeme vymežit průhledný návrhový koridor v minimální šíři 100 m s odpovídajícím rozšířením v místech křížení dle dokumentace I/13 Ostrov – Klášterec nad Ohří, 3-pruh/4pruh, a to ve variantě 3-pruhové komunikace.
- V textové části výroku územního plánu požadujeme doplnit, že koridory pro přeložky silnice I. třídy jsou vymezeny pro umístění staveb hlavních a některé ze staveb vedlejších (souvisejících) mohou být umístěny i s přesahem mimo tyto koridory. Takto doplněná podmínka zajistí, aby umístění případných staveb souvisejících, jejichž přesný rozsah v této fázi přípravy staveb nelze jednoznačně určit, nebylo v budoucnu znemožněno.
- Dále požadujeme do textové části doplnit, že v koridorech je nepřípustné provádět změny v území a povolovat stavby, které by znemožnily nebo ztížily umístění a realizaci stavby hlavní pro kterou je koridor vymezen, a to až do doby uvedení do trvalého provozu/kolaudace této hlavní stavby.
- Požadujeme zrušení plochy občanského vybavení Z.E39 (někde označená jako Z.K39), neboť je v přímé kolizi s mimoúrovňovou křižovatkou přeložky silnice I/13.
- Prvky Územního systému ekologické stability a Lokálních biokoridorů (ÚSES a LBK) (konkrétně plochy K.E30 a K.E37) a LBC Petlarská požadujeme upravit a koordinovat s plánovanou stavbou I/13 Klášterec nad Ohří – Chomutov.
- Změny funkčního využití stávajících areálů, které mají být změnou č. 4 prověřeny, lze připustit pouze v případě, že připojení areálu na silnici I/13 bude splňovat příslušné normy a předpisy (například ČSN 73 6101 (projektování silnic a dálnic). Připojení na silnici I/13 bude nutné kapacitně posoudit a bude vyžadovat povolení správce komunikace ŘSD Správa Chomutov a Policie ČR. Úprava dopravního napojení na silnici I/13 nebude investicí ŘSD.“

Vyhodnocení:

Silniční doprava:

- Koridor PK2: Potřeba úpravy koridoru bude prověřena na podkladě poskytnutého podkladu ÚAP ORP Kadaň jejím promítnutím do koridoru dle ZÚR Ústeckého kraje ve znění jejich aktualizací. V principu je zapotřebí, aby projektant respektoval vymezený koridor, možností případného rozšíření koridoru budou vyhodnoceny vůči případným vynuceným změnám navazujícího území.

- Přeložka I/13: Vymezení průhledného koridoru v požadované šířce 100 m bude prověřeno na podkladě poskytnutého podkladu ÚAP ORP Kadaň jejím promítnutím do koridoru dle ZÚR Ústeckého kraje ve znění jejich aktualizací. Vymezení koridoru bude vyhodnoceno vůči případným vynuceným změnám navazujícího území.
- Doplnění textu „koridory pro přeložky silnice I. třídy ...“: Jedná se o neurčitou podmínku, kterou nelze takto implementovat do výrokové části ÚP a zejména ji nelze vůči majitelům navazujících pozemků odůvodnit. Další potřeby ploch tohoto koridoru budou muset být dotčeným orgánem zpřesněny.
- Doplnění textu „v koridorech je nepřipustné provádět změny v území a ...“: Změna ÚP KLNO bude mít v tomto smyslu zpřesněné podmínky pro rozhodování ve vymezeném koridoru
- Zrušení plochy občanského vybavení Z.E39: Zastavitelná plocha Z.39 byla řádně projednána v předchozích ÚPD, je určena pro parkoviště a lze ji využít po výstavbě silničního obchvatu. Pro tuto plochu je v ÚPD uvedeno: „*Plocha pro veřejnou (komerční) vybavenost. Plochu lze využít pro stanovený účel po výstavbě a zprovoznění silničního obchvatu – silnice I/13 – Klášterce nad Ohří.*“ Plocha zůstane v ÚPD zachována a popř. doplněna zpřesněnou informací.
- Prvky ÚSES: ÚPD obsahuje podmínku realizace prvků ÚSES až po výstavě obchvatu, jejich vymezení v ÚPD tak není ve střetu s jeho výstavbou
- Změny funkčního využití stávajících areálů: Požadavek bereme na vědomí a podmínka připojení areálu je uvedena k řešení přímo v zadání Změny č. 4.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, čj. KUUK/040246/2025 ze dne 17. 3. 2025

- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění

Citace: „Jako dotčený orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle § 17a písm. a) zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále zákona), uvádíme, že je nutné zpracovat územně plánovací dokumentaci v souladu se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu dle § 4 zákona. Vyhodnocení důsledků navrhovaného řešení územně plánovací dokumentace na zemědělský půdní fond bude zpracováno podle vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

Návrh ploch, které představují důsledky na pozemky zemědělského půdního fondu. musí být v souladu s § 5 odst. 1 zákona odůvodněn. Důsledky na pozemky zemědělského půdního fondu představuje využití, jež není využitím podle § 1 zákona. Předmětem vyhodnocení důsledků na ZPF budou v souladu s § 3 vyhlášky koridory, zastavitelné plochy, plochy přestavby i plochy změn v krajině.

Upozorňujeme na nutnost ochrany zemědělských půd zařazených do I. a II. třídy ochrany podle § 4 odst. 3 zákona.“

Vyhodnocení: Jedná se o obecné konstatování, které bude naplněno v dokumentaci Změny č. 4 v případě, že budou navrženy plochy na orné půdě.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, čj. KUUK/053176/2025 ze dne 8. 4. 2025

Citace: „KÚ ÚK UPS v souladu s § 89 odst. 5 stavebního zákona sděluje k návrhu zprávy následující:

Návrh zprávy vyhodnocuje v kap. 3. „Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů“ (dále jen ÚAP ORP Kadaň a ÚAP Ústeckého kraje. Návrh zprávy vyhodnocuje problémy a střety v Územ, které jsou v návrhu zprávy uvedeny se závěrem, že veškeré problémy vyplývající z ÚAP ORP a ÚAP Ústeckého kraje jsou řešeny v platném ÚP – bez připomínek.

- Z hlediska Politiky územního rozvoje ČR, ve znění závazném od 01. 03. 2025 (dále jen PÚR ČR): Návrh zprávy obsahuje věcné vyhodnocení PÚR ČR, ve mění závazném od 03. 03. 2025 ve vztahu k platnému ÚP. Návrh zprávy v kap. 4.1. věcně vyhodnocuje naplňování vybraných republikových priorit pro udržitelný rozvoj území ve vztahu k platnému ÚP – bez připomínek.

PÚR ČR vymezuje v řešeném území specifickou oblast SOB9 Specifická oblast, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení suchem a stanovuje kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v

území a úkoly pro územní plánování. Úkoly pro územní plánování jsou podle návrhu zprávy prověřeny a naplněny v platném ÚP – bez připomínek.

Dle PÚR ČR je město součástí rozvojové osy OS7 Ústí nad Labem-Chomutov-Karlovy Vary-Cheb-hranice ČR/Německo (-Bayreuth) – v návrhu zprávy je poloha města uvedena a vyhodnocena.

PÚR ČR dále vymezuje v řešeném území specifickou oblast SOB10, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z energie slunečního záření a stanovuje podmínky pro navazující územně plánovací činnost a úkoly pro územní plánování. Do návrhu zprávy je potřeba doplnit požadavky a úkoly pro Územní plánování, které budou prověřeny a naplněny ve změně č. 4 územního plánu Klášterec nad Ohří.

PÚR ČR dále vymezuje v řešeném území specifickou oblast SOB11, která vymezuje oblasti nezbytné pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z větrné energie a stanovuje podmínky pro navazující územně plánovací činnost a úkoly pro územní plánování. Do návrhu zprávy je potřeba doplnit požadavky a úkoly pro územní plánování, které budou prověřeny a naplněny ve změně č. 4 územního plánu Klášterec nad Ohří.

PÚR ČR vymezuje v řešeném území koridory technické infrastruktury E2 koridor pro dvojité vedení 400 kV Hradec – Verněřov. Koridor E2 je vymezen/zpřesněn v platném ÚP jako VPS-VT1 – bez připomínek.

- Z hlediska Územního rozvojového plánu ČR (dále jen ÚRP ČR):

Vláda České republiky dne 28. srpna 2024 schválila svým usnesením č. 581 první územní rozvojový plán, který nabyl účinnosti dne 29.10.2024. S ohledem na § 319 odst. 5 stavebního zákona se na první ÚRP ČR ustanovení o závaznosti územně plánovací dokumentace ve smyslu § 73 odst. 2 a 3 stavebního zákona nepoužijí, tzn. soulad navrhované změny ÚP se s prvním ÚRP nevyhodnocuje.

- Z hlediska Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje, ve znění Aktualizací č. 1-5 a 8, s účinností od 31.12.2024 (dále jen ZÚR ÚK): V návrhu zprávy je uvedeno chybné znění ZÚR (ve znění aktualizací č. 1, 2, 3, 6, 7, 8, 10 a 11). Aktualizace č. 10 a 11 jsou ve fázi pořizování a nejsou ještě platné. Nutno upravit.

ZÚR ÚK stanovují priority územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území. V návrhu zprávy je vyhodnoceno plnění a respektování priorit územního plánování Ústeckého kraje – bez připomínek.

ZÚR ÚK vymezují rozvojovou osu nadmístního významu NOB5 – Chomutovsko – Kadaňsko, do které řešené území spadá a stanovují úkoly územního plánování pro plánování a usměrňování územního rozvoje území. Úkoly pro územní plánování jsou podle návrhu zprávy prověřeny a naplněny v platném ÚP – bez připomínek.

ZÚR ÚK zpřesňují rozvojovou osu OS7 – Ústí nad Labem-Chomutov-Karlovy Vary-Cheb-hranice ČR/Německo (-Bayreuth) – v návrhu zprávy je poloha města uvedena a vyhodnocena z hlediska stanovených úkolů v ZÚR ÚK – bez připomínek.

ZÚR ÚK zpřesňují na území Klášterce nad Ohří výše uvedený koridor technické infrastruktury vymezený v PÚR ČR E2 pro dvojité vedení 400kV v úseku elektrická stanice Verněřov – elektrická stanice Hradec-hranice ÚK - (elektrická stanice Vítkov, elektrická stanice Přeštice). Návrh zprávy uvádí, že uvedený koridor E2 je vymezen/zpřesněn v platném jako VPS VT1 – bez připomínek.

ZÚR ÚK vymezují na území Klášterce nad Ohří koridor „i“ – železniční tratě č. 140 a č. 130, Klášterec nad Ohří – Ústí nad Labem, optimalizace. Koridor SD18 – zkapacitnění silnice I/13 Chomutov Klášterec n. Ohří; koridor silnice I/13 – PK2 – obchvat města; koridor cyklostezky Ohře. Všechny uvedené koridory jsou zpřesněny a vymezeny v územním plánu jako VPS – bez připomínek.

Ve správním území města vymezují ZÚR ÚK územní systémy ekologické stability (dále jen ÚSES) regionální biocentrum RBC 1154 – Černý vrch, hrad Egrberk, RBC 1155 – Vrch Šumná, RBC 1183 – Široký

potok, RBC 1184 – Prunéřovské údolí a RBC 1911 – Perštejn, regionální biokoridor RBK 538 – Červené blato – Perštejn a RBK 539 – Perštejn – Vrch Šumná, nadregionální biocentrum NRBC 15 – Úhošť, nadregionální biokoridor NRBC K3 – Studenec – Jezeří, NRBC K41 – Svatošské skály – Úhošť a NRBC K42 – Ohře. Prvky ÚSES jsou vymezeny/zpřesněny v platném ÚP; na území Klášterce nad Ohří se RBC 1184 nevyskytuje, a to z důvodu, že toto biocentrum je vymezeno v platném územním plánu Kadaň a je ukončeno na hranici správního území města Klášterec nad Ohří. Tato skutečnost není v návrhu zprávy uvedena – nutno doplnit.

ZÚR ÚK stanovují v kap. 5 úkoly pro upřesnění územních podmínek ochrany rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje. V návrhu zprávy je uvedeno, že platný ÚP respektuje a naplňuje jednotlivé úkoly – bez připomínek.

ZÚR ÚK vymezují krajinné celky KC8 – Doupovské hory, KC7b – Krušné hory – svahy, vrcholy a hluboká údolí a KC14 – Severočeská devastovaná a souvisle urbanizovaná území, do kterých řešené území spadá a stanovují dílčí kroky k naplňování cílových kvalit krajiny. V návrhu zprávy je uvedeno, že tyto dílčí kroky jsou prověřeny a naplněny v platném ÚP – bez připomínek.“

Vyhodnocení:

Vzhledem k tomu, že oznámení o projednání Zprávy o uplatňování bylo zveřejněno dne 24. 2. 2025, tj. v době, kdy ještě nenabyla Změna č. 9 PÚR ČR účinnosti, tak vyhodnocení specifických oblastí SOB10 a SOB11 nebylo uvedeno. Doplnění vyhodnocení specifických oblastí SOB10 a SOB11 bude doplněno do Zprávy o uplatňování před jejím předložením zastupitelstvu města.

Ohledně ÚRP je ve Zprávě o uplatňování uvedena pouze informace o něm a o záměrech, které zasahují do správního území města.

Chybné znění ZÚR, resp. výčet aktualizací bude opraven.

Informace o regionálním biocentru RBC 1184 – Prunéřovské údolí budou upraveny.

Připomínky sousedních obcí:

Do stanoveného data nebyly připomínky sousedních obcí doručeny.

Vyjádření oprávněných investorů:

Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, čj. POH/08959/2025-2/032100 ze dne 21. 3. 2025

Citace: „K Vašemu oznámení o zveřejnění návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Klášterec nad Ohří za období 2018-2024, včetně zadání Změny č. 4 ÚP Klášterec nad Ohří, které jsme obdrželi dne 25. února 2025, Vám sdělujeme následující návrhy a připomínky, které by dle našeho názoru měly být do územního plánu Klášterec nad Ohří v rámci příštích změn ÚP zapracovány:

1. V koordinačním výkresu platného ÚP je vyznačen limit území – záplavové území vodních toků Ohře. Kláštereckého potoka, Podmileského potoka a Širokého potoka. Záplavové území Širokého potoka neodpovídá platnému stanovení záplavového území ze dne 31. 10. 2022 (zn: MUKK/48894/2022), které nabylo účinnosti dne 18. 11. 2022. Záplavové území Kláštereckého potoka neodpovídá platnému stanovení záplavového území ze dne 14. 11. 2019 (zn: MUKK/47496/2019). Záplavové území Podmileského potoka neodpovídá platnému stanovení záplavového území ze dne 25. 01. 2022 (zn: KUUK/012240/2022), které nabylo účinnosti dne 10. 02. 2022.

Aktuální data by bylo vhodné zapracovat již v rámci zpracování změny č. 4 ÚP.

2. V rámci koordinačního výkresu doporučujeme vykreslit i linii aktivní zóny záplavových území.

3. V platném územním plánu je vymezen koridor pro silniční obchvat I/13 Klášterce nad Ohří (VD.PK2). Koridor kříží koryta vodních toků Klášterecký potok, Široký potok, Podmileský potok a bezejmennou vodoteč. Křížení obchvatu s koryty vodních toků musí být v navazujícím řízení řešeno jako kapacitní na průtoky Q_{100} v těchto vodních tocích. S ohledem na to, že tyto vodní toky procházejí hustou zástavbou

a již v tuto chvíli povodňové průtoky ovlivňují rozvoj města, bylo by další zaústění povrchových vod ze zpevněného povrchu obchvatu nepřijatelné. Předem musí být jasně známa potřeba a prostorové vymezení dostatečně velké plochy pro přečištění, vsak a případně retenci srážkových vod.

Trasa obchvatu a také navržená místní K31 (nové Z.M31.I) kříží gravitační řad ČS Rašovice v našem majetku (na pozemcích p. č. 1295 a 1298 v k. ú. Verněřov a p. č. 574, 575 a 617/1 v k. ú. Mikulovice u Verněřova). V navazujícím řízení musí být zvoleno takové řešení, které nezpůsobí jeho poškození či jiné omezení jeho provozu.

4. V platném ÚP je vymezen koridor územní rezervy R.2 pro propojení silnice I/13 a Rašovic. Koridor kříží řeku Ohři. Upozorňujeme, že samotný návrh přemostění musí být jednoplošný a musí být řešen tak, aby byl zcela mimo průtočný profil koryta při rozlivu Q_{100} Ohře.

5. V platném ÚP jsou vymezeny zastavitelné plochy v lokalitách, kde se dle veřejné dostupných podkladů <https://meliorace.vumop.cz/?core=account> (VÚMOP, v.v.i.) nacházejí podrobná odvodňovací zařízení (POZ). Jejich porušení stavební činností může způsobit lokální zamokření území. Předmětem vyjádření je návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Klášterec nad Ohří za období 2018-2024, vč. zadání změny č. 4 ÚP.

Odkanalizování: veškerá nová kanalizace bude řešena jako oddílná, Klášterec n. O., Verne a Rašovice – ČOV, Hradiště, Klášterecká Jeseň, Lestkov a Suchý Důl – individuálně. Plochy Z.S1, Z.L1, Z.V9 – skupinové ČOV. Plochy rekreace – žumpami.

Srážkové vody: v zastavěném území a zastavitelných plochách umožní ÚP technické řešení nakládání se srážkovými vodami jejich zadržením, vsakováním i přímým využitím (opatření ke snížení a zpomalení dešťového odtoku).

Záplavové území: SZÚJ Klášterického p., Podmileského p. a Širokého p. neodpovídá platnému stanovení.

Vodní útvary povrchových vod tekoucích: OHL_0560 - Ohře od toku Hučivý potok po vzdutí nádrže Nechranice, OHL_0550 – Pruněřovský potok od pramene po ústí do Ohře a OHL_0770 – Podkrušnohorský přivaděč vody (PKP resp. PPV).

Vodní útvary podzemních vod: 61200 – Krystalinikum v mezipovodí Ohře po Kadaň a 21310 Mostecká pánev – severní část.“

ČEPS, a. s., Elektrárenská 2, 101 52 Praha 10, ze dne 6. 3. 2025

Citace: „ČEPS, a. s., provozovatel přenosové soustavy ČR ve smyslu § 24 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, oprávněný investor ve smyslu § 42 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „NSZ“), vlastník a provozovatel stavby elektroenergetického nadzemního vedení 400 kV, podává tímto podnět k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Klášterec nad Ohří.

Podnět je podán ve věci vymezení koridoru technické infrastruktury pro záměr nadzemního vedení 400 kV – TR Vítkov – TR Verněřov. Ve sledovaném období byla tato stavba zrealizována a uvedena do provozu kolaudačním rozhodnutím Dopravního a energetického stavebního úřadu ze dne 24. 11. 2024 pod č.j. R/2024/42456/4.

Vzhledem k této skutečnosti Vás žádáme o doplnění informace včetně vyhodnocení do příslušných kapitol návrhu s tím, že v nejbližší pořizované změně územně plánovací dokumentace žádáme o převzetí správných dat ochranného pásma a trasy vedení nově zrealizované stavby. Koridor je v současné chvíli bezpředmětný a je možné jej vypustit.“

Vyhodnocení: Koridor nadzemního vedení 400 kV – TR Vítkov – TR Verněřov bude vypuštěn z textové a grafické části dokumentace.

Připomínky veřejnosti:

Připomínky veřejnosti nebyly do stanoveného termínu doručeny.

Vyjádření doručená od organizací nad rámec obeslaných:

Ředitelství silnic a dálnic, s. p., Generální ředitelství, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, čj. RSD-647158/2025-3 ze dne 24. 3. 2025

Citace: „Ředitelství silnic a dálnic s. p. (dále jen „ŘSD“) je státní podnik, který má právo hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy a jejich součástmi a příslušenstvím, zajišťuje výstavbu a modernizaci dálnic a silnic I. třídy, je jejich správcem a vykonává další činnosti, které jsou mu svěřené zakládací listinou, spolupracuje s příslušnými orgány státní správy včetně orgánů samosprávy, poskytuje jim podklady a zpracovává vyjádření.

Správním územím města Klášterec nad Ohří prochází stávající silnice I/13.

Dále do řešeného území zasahují v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací koridory vymezené pro VPS SD18 v úseku Chomutov průtah III. stavba – Klášterec nad Ohří, zkapacitnění a VPS PK2 v úseku Klášterec nad Ohří, obchvat.

Pro záměr „I/13 Chomutov průtah III. stavba – Klášterec nad Ohří, zkapacitnění“ byla zpracována dokumentace: „I/13 Klášterec nad Ohří – Chomutov, aktualizace TES“ (4roads s.r.o.; 07/2024). Stavba I/13 Klášterec nad Ohří, obchvat byla prověřena v rámci technickoekonomické studie „I/13 Ostrov – Klášterec nad Ohří, 3-pruh/4-pruh“ (NDCon s.r.o., 04/2023“ a technickým řešením navazuje na přeložku silnice I/13 směrem na Karlovy Vary. Studie byla poskytnuta jako IJAP dopisem č. j. RSD-105787/2023-1 ze dne 1. 9. 2023.

ŘSD v souladu s § 89, odst. 5 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, jako oprávněný investor podle § 42 odst. 1 Stavebního zákona, zasílá podněty ke Zprávě o uplatňování územního plánu Klášterec nad Ohří a k návrhům zadání změn č. 4 a č. 5 územního plánu Klášterec nad Ohří. Pro úplnost zahrnujeme v rámci požadavků k návrhu Zprávy o uplatňování ÚP i podněty, které jsme zaslali dopisem č.j. RSD-547158/2025-2 k projednávané změně č. 3 Úp.

- Koridor PK2 pro plánovaný obchvat města požadujeme v souladu s § 80 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb. upravit, resp. upřesnit v souladu s aktuální projektovou dokumentací. Jedná se především o rozšíření v místech mimoúrovňových křižovatek tak, aby koridor obsáhl celou stavbu hlavní (těleso komunikace I/13 včetně ramen mimoúrovňových křižovatek) dle studie I/13 Ostrov – Klášterec nad Ohří, 3-pruh/4-pruh.

- Pro navazující plánovanou přeložku silnice I/13 Klášterec nad Ohří – hranice kraje požadujeme vymezit průhledný návrhový koridor v minimální šíři 100 m s odpovídajícím rozšířením v místech křížení dle dokumentace I/13 Ostrov – Klášterec nad Ohří, 3-pruh/4pruh, a to ve variantě 3-pruhové komunikace.

- V textové části výroku ÚP požadujeme do podmínek koridorů pro přeložky silnice I. třídy uvést, že jsou tyto koridory vymezeny pro umístění staveb hlavních a některé ze staveb vedlejších (souvisejících) mohou být umístěny i s přesahem mimo vymezené koridory. Tímto požadujeme zajistit, aby umístění případných staveb souvisejících, jejichž přesný rozsah v této fázi přípravy staveb nelze jednoznačně určit, nebylo v budoucnu znemožněno.

- Požadujeme prověřit zrušení plochy občanského vybavení Z.K39, která je v přímé kolizi s mimoúrovňovou křižovatkou přeložky silnice I/13.

- Prvky ÚSES – LBK (konkrétně plochy K.E30 a K.E37) a LBC Petlarská požadujeme v rámci následujících změn územního plánu upravit a koordinovat s plánovanou stavbou 1/1 3 Klášterec nad Ohří – Chomutov.

- S podněty firem ZKL Klášterec nad Ohří a. s., ZKL reality s. r. o. a JZ REALITY s. r. o. lze souhlasit pouze v případě, že bude konkrétní návrh připojení na silnici I/13 splňovat příslušné normy a předpisy (například ČSN 73 6101 (projektování silnic a dálnic). Stávající napojení pozemků na silnici I/13, které jsou předmětem podnětu firmy JZ REALITY s. r. o., je nenormové umístěno v úseku třípruhového uspořádání. Připojení na silnici I/13 bude nutné kapacitně posoudit a bude vyžadovat povolení správce komunikace ŘSD Správa Chomutov a Policie ČR. Úprava dopravního napojení na silnici I/13 nebude investicí ŘSD.

V této souvislosti požadujeme u řešených ploch navrhnout vhodné podmínky využití.

- S podnětem společnosti CENTREPOINT VERNE, a. s. Praha lze souhlasit za následujících podmínek:

- bude uveden limit využití – koridor SD18 v rozsahu ZÚR ÚK.
- v textové části územního plánu bude využití těchto ploch podmíněno realizací stavby přeložky silnice I/13.

- Vzhledem k výše uvedenému podnětu společnosti CENTREPOINT VERNE, a. s. Praha a v souvislosti s vymezením koridoru SD18 v rozsahu ZÚR ÚK (řešeno v rámci pořizované změny č. 3 ÚP), lze u přilehlé stávající plochy DS pro rameno křižovatky (plocha označena Z. DS1 v rámci návrhu změny č. 3 ÚP) změnit funkční využití na plochu VL – plochy výroby a skladování – lehký. V rámci přípravy zkapacitnění silnice I/13 došlo ke změně technického řešení mimoúrovňové křižovatky Kadaň, které aktuálně neodpovídá rozsahu plochy Z.DS1. Záměr zkapacitnění silnice I/13 bude umožněn v rámci vymezeného koridoru SD18 nad plochami s rozdílným způsobem využití.“

Vyhodnocení: I když ŘSD, a. s. není oprávněným investorem dle § 42 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, tak pořizovatel vyhodnotil doručené vyjádření.

Text v první části vyjádření je součástí vyjádření Ministerstva dopravy ČR a tam je také vyhodnocen – viz citace k jednotlivým bodům:

- *Koridor PK2: Potřeba úpravy koridoru bude prověřena na podkladě poskytnutého podkladu ÚAP ORP Kadaň jejím promítnutím do koridoru dle ZÚR Ústeckého kraje ve znění jejich aktualizací. V principu je zapotřebí, aby projektant respektoval vymezený koridor, možnosti případného rozšíření koridoru budou vyhodnoceny vůči případným vynuceným změnám navazujícího území.*

- *Přeložka I/13: Vymezení průhledného koridoru v požadované šířce 100 m bude prověřeno na podkladě poskytnutého podkladu ÚAP ORP Kadaň jejím promítnutím do koridoru dle ZÚR Ústeckého kraje ve znění jejich aktualizací. Vymezení koridoru bude vyhodnoceno vůči případným vynuceným změnám navazujícího území.*

- *Doplnění textu „koridory pro přeložky silnice I. třídy ...“: Jedná se o neurčitou podmínku, kterou nelze takto implementovat do výrokové části ÚP a zejména ji nelze vůči majitelům navazujících pozemků odůvodnit. Další potřeby ploch tohoto koridoru budou muset být dotčeným orgánem zpřesněny.*

- *Doplnění textu „v koridorech je nepřipustné provádět změny v území a ...“: Změna ÚP KLNO bude mít v tomto smyslu zpřesněné podmínky pro rozhodování ve vymezeném koridoru*

- *Zrušení plochy občanského vybavení Z.E39: Zastavitelná plocha Z.39 byla řádně projednána v předchozích ÚPD, je určena pro parkoviště a lze ji využít po výstavbě silničního obchvatu. Pro tuto plochu je v ÚPD uvedeno: „Plocha pro veřejnou (komerční) vybavenost. Plochu lze využít pro stanovený účel po výstavbě a zprovoznění silničního obchvatu – silnice I/13 – Klášterce nad Ohří.“ Plocha zůstane v ÚPD zachována a popř. doplněna zpřesněnou informací.*

- *Prvky ÚSES: ÚPD obsahuje podmínku realizace prvků ÚSES až po výstavě obchvatu, jejich vymezení v ÚPD tak není ve střetu s jeho výstavbou*

- *Změny funkčního využití stávajících areálů: Požadavek bereme na vědomí a podmínka připojení areálu je uvedena k řešení přímo v zadání Změny č. 4.*

Dále doplňujeme naše vyjádření k bodu „S podnětem společnosti CENTREPOINT VERNE, a. s. Praha ...“: V rámci Změny č. 4 bude prověřeno uspořádání zastavitelných ploch vůči aktuálnímu řešení MÚK I/13 – Kadaň.

Správa železnic, s. o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, čj. 14728/2025-SŽ-GŘ-O6 ze dne 28. 2. 2025

Citace: „Z hlediska koncepce rozvoje železniční infrastruktury Vám dáváme následující vyjádření:

Řešeným územím je vedena železniční trať Chomutov — Cheb, která je ve smyslu § 3 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, zařazena do kategorie dráhy celostátní. Požadujeme respektovat ochranné pásmo dráhy dle výše uvedeného zákona o dráhách.

V platných Zásadách územního rozvoje Ústeckého kraje je vymezen koridor VPS – i pro optimalizaci železniční tratě Klášterec nad Ohří – Ústí nad Labem. Koridor je v územním plánu zapracován a požadujeme jej nadále respektovat. Na železniční trati se připravuje stavba „Rekonstrukce traťového úseku Kadaň-Pruněrov (mimo) – Klášterec nad Ohří (mimo)“, jejíž realizace se předpokládá v letech 2027–2029. Dále se bude připravovat stavba „Rekonstrukce traťového úseku Klášterec nad Ohří (včetně) – Perštejn (mimo)“.

V souladu s § 122 stavebního zákona požadujeme zachování možnosti umístování staveb dopravní a technické infrastruktury v nezastavěném území.

V nově vymezených rozvojových či přestavbových lokalitách v ochranném pásmu dráhy požadujeme zařadit objekty a zařízení, pro které jsou stanoveny hygienické hlukové limity, do funkčního využití podmínečně přípustného. Podmínka bude znít, že v dalším stupni projektové přípravy bude prokázáno nepřekročení maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a venkovních prostorech.“

Vyhodnocení: I když SŽ, S. o. není oprávněným investorem dle § 42 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, tak pořizovatel vyhodnotil doručené vyjádření.

Text v první části vyjádření je součástí vyjádření Ministerstva dopravy ČR a tam je také vyhodnocen – viz citace k jednotlivým bodům:

Obě zmíněné podmínky jsou v platné ÚPD respektovány a budou respektovány i ve Změně č. 4.

Požadavek na zachování možnosti umístění dopravní a technické infrastruktury v nezastavěném území bude zachován dle platné ÚPD.

Vzhledem k tomu, že Změna č. 4 nepředpokládá umístění objektů se stanovenými hygienickými hlukovými limity, a nebude navrhovat nové zastavitelné plochy v ochranném pásmu dráhy, tak je výše uvedený požadavek bezpředmětný.

Z připomínek vyplynula potřeba zásadní úpravy projednávané Zprávy o uplatňování – viz text. Ostatní předložené připomínky budou zohledněny v návrhu Změny č. 4 územního plánu Klášterec nad Ohří v jeho textové a grafické části.

Vypracovali a zastupitelstvu obce předkládají:

Ing. Renata Perglerová – pořizovatelka na základě příkazní smlouvy

Ing. Kateřina Mazánková – určený zastupitel

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.04.2025

31. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Zpráva o činnosti Městské policie Klášterec nad Ohří za rok 2024 a Zpráva o situaci v oblasti vnitřní bezpečnosti a veřejného pořádku na území Územního odboru Chomutov a města Klášterce nad Ohří za rok 2024 ve srovnání s rokem 2023

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městské policie Klášterec nad Ohří za rok 2024 a Zprávu o situaci v oblasti vnitřní bezpečnosti a veřejného pořádku na území Územního odboru Chomutov a města Klášterce nad Ohří za rok 2024 ve srovnání s rokem 2023.

Důvodová zpráva:

V souladu s plánem práce Vám předkládám Zprávu o činnosti Městské policie Klášterec nad Ohří za rok 2024 a Zprávu o situaci v oblasti vnitřní bezpečnosti a veřejného pořádku na území Územního odboru Chomutov a města Klášterce nad Ohří za rok 2024 ve srovnání s rokem 2023, kterou vypracovala Policie ČR v rámci pravidelného informování orgánů obce a veřejnosti. Uvedené materiály obsahují statistické údaje a rozbor bezpečnostní situace z pohledu obou bezpečnostních složek města, jakož i zprávu o činnosti obou složek za období roku 2024.

Materiál obsahuje:

Zpráva o činnosti MP 2024.pdf

Bezpecnostni_zprava_za_rok_2024_-_Klasterec_sig.pdf



Zpráva o činnosti Městské policie Kláštec nad Ohří za rok 2024

Zpracoval: str. Petr Hörbe, velitel městské policie
Březen 2025

Obsah

1	Úvod.....	2
1.1	Personální stav	2
1.2	Systém služeb.....	2
2	Komentář k činnosti MP.....	2
2.1	Hlavní činnost MP	2
2.2	Kontrolní činnosti realizované na MP ze strany orgánů státní správy	6
3	Statistické údaje o činnosti MP	7
3.1	Školení a vzdělávání	8
3.2	Ekonomika a materiální vybavení.....	8
3.3	Městský kamerový dohlížecí systém	9
3.4	Preventivní aktivity MP	9
4	Rozbor bezpečnostní situace z pohledu činnosti MP	10
4.1	Doprava	10
4.2	Alkohol, kouření a OPL	11
4.3	OZV a nařízení obce	12
4.4	Veřejný pořádek a občanské soužití.....	13
4.5	Přestupky proti majetku	15
5	Závěr.....	15
6	Tabulky výslednosti MP Klášterec nad Ohří za rok 2022–2024 (srovnání)	16
6.1	Statistika 2022.....	16
6.2	Statistika 2023.....	16
6.3	Statistika 2024.....	17
6.4	Statistický přehled pokut uložených příkazem na místě.....	17

1 Úvod

Tento materiál je předkládán radě města a zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří jako souhrnná informace o činnosti Městské policie v Klášterci nad Ohří (dále jen „MP“) za období roku 2024, tzn. stav k 31.12.2024.

1.1 Personální stav

Do personálního stavu MP bylo k uvedenému datu zařazeno celkem **17** zaměstnanců, z toho **16** strážníků v přímém výkonu služby s platným osvědčením, **1** civilní zaměstnankyně, zařazená na pozici operátorky kamerového systému. Oproti předchozím obdobím došlo k navýšení celkového počtu zaměstnanců o jednoho strážníka. Pozitivně hodnotím stav, kdy nedošlo k žádnému rozvázání pracovního poměru, což opět ukazuje, že z dlouhodobého hlediska nedochází na MP k negativní fluktuaci pracovníků, kolektiv se v tomto směru jeví jako stabilní. Přesto jsme i v uplynulém období pokračovali v náborové kampani s cílem navýšit počet strážníků na tabulkových 20 míst, ovšem musíme v nadcházejícím časovém horizontu počítat i s náhradou za zaměstnance, kteří v plánují odejít do důchodu. Důvody nepřijetí potencionálních uchazečů jsou stále se opakující, tj. nedostatečné vzdělání dle požadavků zákona o obecní policii, nebo nesplnění psychologických předpokladů pro výkon práce strážníka.

1.2 Systém služeb

Strážníci MP pracují v nepřetržitém směnném provozu, přičemž se střídají v systému 12hodinových služeb s pevným rozpisem směn. Je potřeba zmínit, že tento systém je přímo závislý na aktuálním personálním obsazení MP, přesto je za současného personálního stavu předpoklad, že uvedený systém zůstane zachován i do budoucnosti.

K 31.12.2024 byla služebna MP nadále umístěna na adrese ul. Zahradní, čp. 10, Klášterec nad Ohří. Na služebně MP se nacházel hlavní dispečink MP, pokladní místo, např. k úhradě příkazových bloků na pokuty na místě nezaplacených.

2 Komentář k činnosti MP

2.1 Hlavní činnost MP

MP i nadále plnila úkoly v oblasti komplexního zajišťování místních záležitostí veřejného pořádku a bezpečnosti na katastru města a plnila další úkoly, pokud jí tak ukládal zákon o obecní policii, nebo jiné zvláštní zákony. Vnitřní systém organizace kladl důraz na fyzickou přítomnost strážníků v terénu, převážně formou pěších hlídek, v kombinaci s motohlídkou. Stejně jako v předešlých obdobích byli strážníci operativně nasazováni do lokalit, kde v danou chvíli hrozila možnost, nebo již došlo k narušení veřejného pořádku. Přestože někteří občané dávají, např. prostřednictvím sociálních sítí najevo, že strážníci nejsou dostatečně „vidět“

nebo, že „úmyslně“ nekonají. Přesto lze konstatovat, že strážníci výkonem služby pokrývají celé město tak, aby jejich výkon byl v čase a místě, pokud možno co nejvíce efektivní, přičemž k vyšší efektivnosti služby přispívá aktivní spolupráce s občany.

Největší část zjištěných skutků tvořily poznatky z vlastní činnosti v terénu během výkonu služby, menší část, ale neméně důležitou, tvořily poznatky a oznámení od občanů. Jak již bylo uvedeno v minulých zprávách o činnosti, tak i nadále přetrvává trend, kdy občané v případě očividného protiprávního jednání spoléhají na jiné občany s nahlášením tohoto jednání. Důsledkem uvedeného jednání se dostavuje pocit ohrožení bezpečnosti občanů v lokalitě. Následně po přijatých opatřeních ze strany MP někteří občané odmítají nebo mají obavy podávat svědeckou výpověď, eventuálně chtějí svědčit výhradně anonymně. Strážníci MP samozřejmě zachovávají nejvyšší možnou míru diskrétnosti, ale ne vždy je to možné, neboť ve většině případů lze pachatele potrestat pouze na základě dokázaného protiprávního jednání. Z každodenních zkušeností vyplývá, že občané zjištěné poznatky oznamují převážně telefonicky. MP rovněž přijímá a reaguje na podněty, podané přes mobilní sociální sítě, případně podání elektronickou poštou. Za uplynulé období eviduje MP celkem **1792** (1499¹) oznámení od občanů, což znamená nárůst o 293 oznámení oproti roku 2023. Porovnáme-li počty oznámení s rokem 2022, tak registrujeme nárůst o 508 evidovaných případů, což potvrzuje každoroční trend nárůstu počtu přijatých oznámení od občanů. Tyto údaje vnímáme jako určitý ukazatel důvěry občanů, kteří se na MP obracejí. Nutno podotknout, že v této statistice figurují pouze oznámení o událostech, které jsou následně prověřovány jako podezření z protiprávního jednání, nejsou zde zaznamenány případy různých telefonických konzultací např. v rámci pomoci občanům, kam se mají obrátit v případě řešení nastalé životní situace. Pokud strážníci během výkonu služby zjistili určité nedostatky nebo protiprávní jednání, tak se je snažili řešit na místě ihned, pokud možno po vlastní linii, případně byly zjištěné přestupky po zadokumentování postoupeny kompetentním správním orgánům. V rámci poznatků z výkonu služby přetrvává trend z minulých let, kdy někteří občané nebo pachatelé mají tendenci protiprávní jednání tzv. „bagatelizovat“ nebo v opačném směru jsou některá podání zveličována, případně je poukazováno na chování jiných lidí. V tomto směru je nutné konstatovat, že MP řeší protiprávní jednání tak jak přicházejí, nestranně, objektivně, ve znění zákona, ovšem není v silách žádné policejní složky být na všech místech v čase, kdy se něco děje. K posunu došlo v oblasti spolupráce se soukromými subjekty (SBD, SVJ, aj.), kde došlo k upřednostnění řešení sporů pomocí občanského práva, přičemž MP i nadále spolupracuje s uvedenými subjekty v oblasti zajištění bezpečnosti obyvatel, jakož i ochrany jejich majetku.

Nedílnou součástí naší práce byla spolupráce s Policií ČR a s ostatními orgány veřejné moci, případně zájmovými organizacemi nebo občanskými sdruženími a ostatními právními subjekty a složkami IZS. V případě spolupráce s Policií ČR eviduje MP **535** (489) případů aktivní spolupráce, zásahů, zákroků a jiných součinnostních akcí. Další spolupráce spočívá ve výměně informací, důležitých pro zajištění bezpečnosti obyvatelstva, v důsledku čehož jsou

¹ V závorce ke srovnání stav předchozího roku

obě bezpečnostní složky schopné ihned reagovat na případné mimořádné bezpečnostní situace ve městě. V této souvislosti strážníci například během roku zajišťují místa dopravních nehod, následky mimořádných situací atd. V září se strážníci podíleli ve spolupráci s Policií ČR na akci, která byla reakcí na anonymního oznamovatele, který hrozil umístěním výbušného nástražního zařízení v místních školách. Velice kladně hodnotím spolupráci s JSDH, spočívající nejen v koordinaci během zásahů, ale i v případech tvorby dotačních projektů, pomoc při servisních zásazích na kamerovém systému, přípravou akcí pro mládež a seniory. Poměrně častá je oboustranná spolupráce s posádkami vozidel záchranné služby, ať při záchranně životů a zdraví osob, nebo při ochraně a realizaci následných doprovodů agresivních pacientů do nemocnice. K použití pořízeného přístroje AED došlo v **11 (7)** případech, což dokazuje stoupající četnost výjezdů od doby pořízení přístroje.

Nadále pokračovala spolupráce s pracovníky odboru sociálních věcí, zejména při řešení protiprávního jednání, či jiného závadového jednání (prevence) nezletilých osob, nebo řešení případů zjištěného ohrožení nezletilých osob. Strážníci pokračovali ve spolupráci se základními školami při prověřování případů záškoláctví, kdy strážníci prověřovali podněty ze strany školy, nebo poznatky o záškoláctví, zjištěné vlastní činností během služby. Nutno poznamenat, že případy zjištěných případů záškoláctví má klesající tendenci, řádově se jedná o jednotky případů. V rámci spolupráce s odborem sociálních věcí nadále probíhaly akce se zaměřením na výskyt osob bez přístřeší na území města. Cílem těchto akcí bylo zmapování počtu těchto osob spolu se snahou zajištění pomoci ze strany terénních pracovníků a zvýšení místní a osobní znalosti ve vztahu k plnění úkolů MP, zejména kontrolou závadových osob, které nemají trvalý pobyt na území města. Tyto kontroly probíhají soustavně po řadu let a v současné době lze konstatovat, že počty lidí bez domova zůstávají zhruba ve stejné výši jako v předchozích obdobích. Další „výhodou“ v této oblasti je existence fungující sítě sociálních služeb pro tuto cílovou skupinu, což zrychluje a zefektivňuje řešení náhlých životních situací klientů, např. využíváním centra neziskové organizace Naděje, která se nachází v objektu propůjčeném městem tím, že poskytuje službu noclehárny a denního nízkoprahového centra.

Ve spolupráci s Policií ČR proběhlo **10 (4)**, svým rozsahem, větších akcí se zaměřením na prodej a umožnění požívání alkoholu nezletilým a mladistvým osobám, přičemž běžná preventivní kontrola heren a pohostinských zařízení ze strany MP probíhá celoročně. V té samé souvislosti byly prováděny kontroly lokalit, kde se scházely nezletilé osoby, s cílem kontrolovat, zda nedocházelo k požívání alkoholu a jiných návykových látek, popř. k jinému protiprávnímu jednání na veřejných prostranstvích, případně prověření oznámení občanů (např. dětská hřiště, lesíky v období prázdnin atd.)

Strážníci se různou formou podíleli na zajišťování bezpečnosti účastníků společenských akcí, sportovních podniků, např. potencionálně problémových hokejových utkání, zajištění bezpečnosti v oblasti BESIP u Klášterecké komety, lampionové průvody, majálesy, masopustní průvody, akce města konané v parku, dětské dny atd.

Dále se strážníci během výkonu služby, ve spolupráci s příslušnými institucemi, podíleli na zjišťování závad ve městě, např. nefunkční osvětlení, závady na komunikacích, v dopravním

značení, nebo při řešení následků havárií nebo nepříznivých klimatických podmínek, úklid znečištěného veřejného prostranství, aj. V této oblasti úzce a téměř denně spolupracujeme s Odborem místního hospodářství (OMH) a Kláštereckou kyselkou s.r.o., kteří neprodleně reagují na naše podněty dle stupně závažnosti. Např. strážníkům pomáhají se zajištěním úklidu kadáveru sražené zvěře, který jsme museli vykonávat z důvodu absence stanovení hranic mysliveckých sdružení či neochoty plnění povinností některých mysliveckých hospodářů v této oblasti.

Samostatnou kapitolou této zprávy jsou informace o sběru použitých injekčních stříkaček na veřejném prostranství v zastavěné části města. V tomto případě konstatuji, že počet nalezených a sebraných injekčních stříkaček vykazoval turbulentní nárůst. Zatímco v roce 2022 sebrali strážníci na veřejném prostranství 244 ks, v roce 2023 strážníci sebrali 415 ks, tak v roce 2024 zlikvidovali strážníci **680** použitých stříkaček! MP samozřejmě reaguje na podněty a oznámení občanů o výskytu stříkaček a v reakci na to nahlášené stříkačky likviduje z místa neprodleně. Strážníci mají vytipované lokality, které procházejí preventivně a stříkačky zde nalezené likvidují v rámci vlastních zjištění. V rámci těchto preventivních aktivit se strážníci pohybují v místech, kde se evidentně pohybují osoby užívající OPL, s cílem poučování těchto osob o způsobu likvidace stříkaček, případně získání dalších poznatků o příčinách tohoto nárůstu. V reakci na tento nárůst byla v březnu svolána schůzka s organizací Světlo Kadaň z.s., která se mj. zabírala aktivitami v oblasti uživatelů OPL v našem městě. Jednou z činností, na kterou jsme se dotazovali, byla tzv. „sekundární distribuce“ injekčního materiálu, kterou jsme považovali za jednu z možných příčin uvedeného nárůstu. Nutno podotknout, že po této schůzce došlo k rapidnímu poklesu počtu zlikvidovaných stříkaček. Pro dokreslení situace bylo k 31.3.2024 zlikvidováno 286 ks stříkaček (což zhruba odpovídá počtům za rok 2022). Této oblasti se MP bude i nadále věnovat, a to jak v preventivní rovině, výměně informací s terénními pracovníky neziskových organizací, tak i po stránce represivní, spočívající ve výměně poznatků v oblasti OPL s Policií ČR.

Již několik let pokračujeme v úzké spolupráci s pracovníky Krajské veterinární správy, zejména v oblasti prověřování a řešení podezření z týrání zvířat, kontroly neočkovaných psů, případně konzultace a odborná vyjádření ke konkrétním případům, např. úniky zvířat ze zájmových chovů.

Stejně jako v minulých letech, zajišťovala v době školní docházky MP hlídkovou činnost v okolí škol, přičemž strážníci již nevykonávají pouze dohled nad bezpečným přecházením komunikací u škol v ranních hodinách, ale kontrolovali i veřejné prostranství v okolí škol v odpoledních hodinách.

Strážníci i nadále kontrolovali lokality, v rámci působnosti platné obecně závazné vyhlášky, kde je zakázána konzumace alkoholu, zákaz žebření a poskytování erotických služeb.

Během výkonu služby strážníci zajišťovali každodenní odemykání a zamykání místního hřbitova, kontrolu veřejného WC na náměstí, vstupů do parku vč. věžičky, dětských veřejných hřišť, sportovišť a skateparku. Dále byly prováděny stálé kontroly vnitřních prostor v objektech, které jsou ve vlastnictví města, jako je např. zdravotní středisko Sadová, aj., s cílem

kontrolovat výskyt závadových osob, které se v těchto místech opakovaně zdržovaly a dopouštěly se závadového jednání, případně výkon prevence potencionálního závadového jednání.

Na území města jsou nainstalovány celkem 4 dopravně – informační radary, měřiče rychlosti projíždějících vozidel. MP zajišťuje technickou údržbu těchto radarů a jednou měsíčně provádí sběr dat, která obsahují počty projetých vozidel, včetně naměřené rychlosti v čase a místě. MP disponuje přenosným radarem, který byl nasazován do míst, kde si lidé stěžovali na nedodržování rychlosti v lokalitě, případně za účelem získání statistických údajů o dopravním vytížení komunikací v lokalitě, kde je prováděno měření. Získaná data byla využita jako podklad pro Policii ČR, která prováděla měření rychlosti v oblasti komunikací sídliště, kde si lidé nejvíce stěžovali na nedodržování rychlosti.

V uplynulém roce se MP podílela na zajišťování řízené praxe tří studentů, která byla ze strany praktikantů, dle zpětné vazby, velmi kladně hodnocená.

Za sledované období není evidována žádná stížnost, která by se týkala činnosti, konání nebo jednání strážníků.

Během sledovaného období nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu zaměstnanců zařazených do MP, které si vyžádaly delší dobu léčení.

V roce 2024 nebyl zaznamenán žádný fyzický útok na strážníka ve smyslu trestního zákona, ve srovnání s rokem 2023, kdy byl evidován jeden případ tohoto jednání.

Město Klášterec nad Ohří nemá uzavřenou žádnou veřejnoprávní smlouvu podle §3a, §3b; zákona o obecní policii ve znění pozdějších novel a doplňků.

2.2 Kontrolní činnosti realizované na MP ze strany orgánů státní správy

V roce 2024 proběhla v měsíci květnu ze strany příslušného dozorového orgánu Policie ČR komplexní kontrolní akce nad dodržováním zákona č. 119/2002 Sb., o zbraních a střelivu, ve znění pozdějších předpisů a předpisů vydaných k jeho provedení. Předmětem kontroly bylo zjištění skutečného stavu plnění předpisů držitele zbrojní licence, jakož i technický stav zbraní ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří. Výsledkem kontroly je konstatování, že strany města Klášterce nad Ohří coby držitele zbrojní licence nebylo shledáno žádné porušení zákona o zbraních.

3 Statistické údaje o činnosti MP

Dle statistických údajů MP zpracovala **91** (74)² nálezů od občanů, nebo věcí nalezených vlastní činností, převážně dokladů, klíčů, mobilních telefonů atd. Dle příslušného ustanovení občanského zákoníku strážníci prioritně vraceli nalezené věci vlastníkům, pouze tam, kde nebyl vlastník spolehlivě zjištěn, byly věci odevzdány na příslušný odbor MěÚ. K otevření bytu ve smyslu zákona o obecní policii došlo v **5** (1) případech. Ve smyslu příslušného ustanovení trestního řádu bylo strážníky omezeno na osobní svobodě z důvodu podezření ze spáchání trestného činu **9** (2) osob. Tyto osoby byly následně předány policejnímu orgánu k dalšímu opatření. Dle ustanovení § 10, zákona o obecní policii, bylo správním orgánům a Policii ČR postoupeno **266** (331) oznámení o důvodném podezření, že byl spáchán přestupek nebo trestný čin dle příslušného zákona (viz tabulka níže). V souladu se zákonem o obecní policii bylo v **30** (15) případech realizováno odejmutí věci. Převážně se jednalo odejmuté alkoholické nápoje v souvislosti se soustavným nebo opakovaným narušováním veřejného pořádku a porušováním platné obecně závazné vyhlášky zakazující konzumaci alkoholických nápojů na vybraných místech ve městě, zejména v prostoru autobusového nádraží. Dále se jednalo o zboží, prodávané v rozporu s tržním řádem města. V roce 2024 byla odebrána **1** (0) zbraň ve znění oprávnění zákona o obecní policii, z důvodu ochrany veřejného pořádku. Při plnění úkolů dle zákona o obecní policii bylo ve **22** (22) případech použito donucovacích prostředků, převážně hmaty, chvaty a pouta. K užití služební zbraně ve smyslu zákona o obecní policii nedošlo v žádném případě. Na Policii ČR bylo předvedeno celkem **53** (31) osob, z toho **6** (3) osob ke zjištění totožnosti, **5** (3) osob se nacházelo v pátrání Policie ČR, **9** (2) osob, které přes opětovnou výzvu strážníků pokračovaly v jednání, které závažným způsobem narušovalo veřejný pořádek a **33** (23) osob bylo předvedeno v součinnosti s Policí ČR nebo na její žádost. V této souvislosti je potřeba zmínit, že MP již disponuje zákonným zmocněním přístupu do příslušných registrů, což ve svém důsledku podstatně snížilo počet osob předváděných na místní oddělení policie ke zjištění totožnosti dle zákona. Na žádost správního orgánu nebyla předvedena žádná osoba. Pod vlivem alkoholu, nebo jiné omamné látky byly přistiženy **2** (3) osoby při řízení motorového vozidla. Oprávnění strážníka zabezpečit dopravu osob do zdravotnického zařízení, nebo záchytné stanice u osob, které jsou pod vlivem alkoholu nebo návykové látky z důvodu jejich agresivního jednání narušující veřejný pořádek, ohrožujících sebe nebo jiné osoby bylo využito v **8** (7) případech. V **23** (21) případech poskytovali strážníci asistenci osádkám záchranné služby při převozu agresivních pacientů do zdravotnického zařízení. K sepsání zápisu o podaném vysvětlení se dostavilo **59** (56) občanů, institutu oprávnění předvedení k zápisu o podaném vysvětlení nebylo využito. Dle zvláštního zákona strážníci doručili **328** (301) písemností, převážně od soudů a správních orgánů obcí, přičemž většinu písemností se podařilo doručit na opakovaný pokus. Další činnost spočívala v šetření pobytů a sdělování potřebných údajů k osobám na žádost oprávněných orgánů veřejné moci ve smyslu ustanovení příslušných právních norem (např. Policie ČR, exekutorské úřady atd.).

² V závorce údaje z roku 2023 (srovnání)

Další administrativní úkony spočívaly v korespondenci s orgány veřejné moci, kam bylo odesláno **123** (102) dopisů, převážně vyřízení žádostí trestních soudů.

3.1 Školení a vzdělávání

V průběhu loňského roku proběhla periodická školení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále opakovaně probíhala profesní příprava strážníků se zaměřením na taktiku zákroků, včetně nácviků prvků donucovacích prostředků a prvků sebeobranu a zvládání krizových situací. Jinak i v tomto období probíhala standardní příprava strážníků související například se změnami legislativy v rámci plnění úkolů MP a školení poskytování první pomoci, včetně používání AED. Tři strážníci se zúčastnili školení k získání osvědčení odborné způsobilosti, zakončené úspěšnou zkouškou před komisí MV ČR, 2 strážníci absolvovali povinné přeškolení odborné způsobilosti v akreditovaném školicím středisku dle příslušného zákona.

V rámci další přípravy a výcviku proběhly cvičné střelby dle zákona o zbraních a školení v oblasti BESIP.

3.2 Ekonomika a materiální vybavení

K 31.12.2024 bylo z celkového objemu finančních prostředků určených na provoz MP pro rok 2024 vyčerpáno **91,86 %**, a to jak z provozního rozpočtu (běžné výdaje), tak i rozpočtu určeného na investice (dopravní prostředky, stroje, přístroje a zařízení). Uvedené prostředky byly využity na nákup PHM, výstroje strážníků, oprav a údržby motorových vozidel, kamerového systému a dalšího vybavení služebny, jakož i na nákup ochranných prostředků pro strážníky.

V dubnu bylo strážníkům do užívání předáno nové motorové vozidlo zn. TOYOTA Rav4 Hybrid, vybavené speciální zástavbou pro plnění úkolů hlídkové služby. Náklady na pořízení vozidla činily 1.225.881 Kč. Další investice byly použity na vybudování aktivního převaděče rádiového signálu na střeše objektu čp. 484, ul. Budovatelská, čímž došlo k výraznému zlepšení pokrytí signálu, využívaného strážníky ke komunikaci, včetně lepší geolokalizace jednotlivých strážníků v terénu. Tato akce byla realizována za 151.782 Kč. V rámci zlepšení technického vybavení byl v celkové hodnotě zakázky 146.810 Kč vyměněn dosluhující server, určený pro odbavování ovládání a přenosů dat kamer městského kamerového dohlížecího systému. Posledním investičním projektem, který stojí za zmínku, je realizace přezbrojení strážníků, spočívající v pořízení 6 ks nových střelných zbraní ČZ P10C, které tvoří náhradu za stávající zbraně ČZ 75. Celkové náklady na tuto akci činily 110.625 Kč, v tomto případě byla akce podpořena dotací KÚ Ústeckého kraje ve výši 90.000 Kč z dotačního titulu kraje PROGRAM 2024. Dalším počinem v oblasti zvýšení vybavení strážníků je rozšíření funkcionality informačního systému, který je MP používán pro práci v terénu, a to o online přístupy do databází používaných pro plnění úkolů strážníků.

Z výše uvedeného jednoznačně vyplývá, že v uplynulém roce došlo k výrazným investicím do vybavení strážníků.

3.3 Městský kamerový dohlížecí systém

Kamerový systém MP ke konci roku čítal 13 kamerových bodů a dvě monitorovací pracoviště. Během roku byla vyměněna kamera na budově radnice. Na dohledovém pracovišti byly vyměněny monitory a ovládací zařízení kamer. V rámci zmíněné výměny serveru pro kamerový systém došlo k posílení kapacity diskového pole, určeného pro ukládání pořízených dat.

V současné době je MKDS provozován na plně digitální platformě s možností dalšího rozšíření do budoucnosti. Kamerový systém je pravidelně servisován a revidován.

Získaná data byla zpracovávána v souladu s platnou legislativou.

V rámci trestního řízení bylo oprávněným orgánům (policejní orgány a správní orgány) předáno **200** (198) záznamů z kamerového systému a záznamů osobních kamer strážníků pro další řízení, případně z důvodu podezření porušení zákona.

3.4 Preventivní aktivity MP

Dle platné legislativy se strážníci aktivně podíleli na prevenci kriminality v obci. Hlavním úkolem v této oblasti bylo preventivní působení strážníků v terénu. Téměř neměnná je situace v oblasti preventivních aktivit ve školách, kdy během školního roku od počátku roku 2024 bylo realizováno celkem **31** (29) vyučovacích hodin ve školských zařízeních, a to formou besed s dětmi, převážně na témata „Co dělat když...“, dopravní výchova, trestně právní odpovědnost osob starších 15 let atd. Strážníci se rovněž věnovali dětem v rámci jejich návštěv na služebně MP, kde byly seznamovány s používanou technikou a výstrojí, případně odpovídali na jejich zvědavé otázky.

Spolu se zahájením školního roku pokračovala MP ve spolupráci s místním gymnáziem a městem, Policií ČR a JSDH Klášterec nad Ohří, v projektu „Poznáváme společně“, kde se studenti v bloku „Bezpečnost seniorů ve městě“ v celkovém rozsahu 16 hodin seznámili s těmito tématy:

- Zásady bezpečného chování na veřejnosti a v domácnosti
- Kompetence a činnost městské policie
- Pojmy přestupku a trestného činu
- Bezpečné chování seniorů
- Práva občanů
- Ochrana před podomními prodejci atd.
- Internetové podvody, chování ve virtuálním světě atd.

V květnu 2024 proběhla v rámci akce REVOLUTION TRAIN TOUR 2024 realizace protidrogového programu, spočívající v přistavení vlaku s protidrogovou expozicí, včetně přednášek pro žáky 6. a 7. tříd místních škol a v odpoledních hodinách pro veřejnost. Součástí tohoto projektu bylo zajištění propagačních materiálů, besedy se žáky, dotazníkové akce se žáky a rodiči. Na základě zpětné vazby, byla akce ze strany veřejnosti kladně hodnocena.

MP pravidelně poskytovala v místních médiích informace o uskutečněných akcích, případně zjištěných deliktech, či varování v případě ohrožení veřejné bezpečnosti. Zároveň byly občanům opakovaně poskytnuty preventivní rady v různých tematických blocích, např. zabezpečení bytu před dovolenou, varování před podomními prodejci, dodržování místních obecně závazných vyhlášek atd.

4 Rozbor bezpečnostní situace z pohledu činnosti MP

Z níže uvedených statistických údajů (viz příloha níže) vyplývá, že počet řešených protiprávních jednání je zhruba na stejné úrovni jako v předchozích letech, drobné změny jsou patrné v rámci struktury statistických údajů, např. nárůst počtu řešených přestupků v oblasti dopravy. V roce 2024 MP řešila celkem **1282** (1227)³ případů. Tento statistický údaj nezahrnuje celkový počet úkonů a činností strážníků při zjištěném protiprávním jednání, kdy strážníci působili preventivně a upozorňovali občany na možná porušení zákona a občany poučili o možnosti uložení správních trestů za jejich zjištěná protiprávní jednání. Dále je potřeba si uvědomit, že v celkovém počtu vyřešených přestupků není zohledněn fakt, že některé přestupky jsou řešeny v tzv. „souběhu“, tzn., že pachatel spáchal několik přestupků, ale dle platné legislativy byl správní trest uložen pouze za jeden (evidovaný) přestupek, a to nejprísněji postižitelný. Ze statistických výstupů dále vyplývá, že strážníci řešili **1397** pachatelů, což je dáno tím, že skutek je evidován jako jeden přestupek, ovšem spáchaný více pachateli současně. V roce 2023 se jednalo o **116** (78) osob.

Administrativně do roku 2025 přešlo **25** (24) případů, které byly zahájeny v roce 2024, ale nebyly k datu uzávěrky uzavřeny. MP se i nadále věnovala řešení přestupků proti veřejnému pořádku, zejména v oblasti čistoty města tzn. ukládání odpadu mimo vyhrazená místa, skládky a znečištění a zaboru veřejného prostranství, přestupky v oblasti držení a pohybu psů na veřejném prostranství. Přetrvávající tendencí je omezené řešení přestupků proti majetku ze strany MP, zejména krádeží v obchodech, a to z důvodu okamžité nemožnosti vyloučení podezření ze spáchání trestného činu v danou dobu na místě a z toho vyplývající postoupení případů na Policii ČR. Ostatní přestupky proti majetku – poškození cizí věci, zatajení nálezů apod. jsou MP po zpracování i nadále oznamovány příslušným správním orgánům nebo řešeny příkazem na místě.

4.1 Doprava

Stejně jako v předchozích letech, zaujímaly dopravní přestupky stabilně nejvyšší podíl na celkovém počtu řešených přestupků. Nutno podotknout, že bez každodenní činnosti MP v tomto směru by na území města nebylo možno zajistit, nebo jen s obtížemi, servisní činnosti k zabezpečení chodu města – odpady, dopravní obslužnost, bezpečnost občanů, protože

³ Bližší statistické údaje jsou obsaženy v tabulkové příloze této zprávy

někteří řidiči z různých příčin nerespektují obecnou nebo stanovenou místní, popř. přechodnou úpravu silničního provozu. Dalším faktorem je společenská poptávka ze strany obyvatel, kteří striktně vyžadují řešení dopravních přestupků ve městě, zejména v místech s vysokou koncentrací vozidel, typicky v prostoru sídlištní zástavby. V tomto případě musí strážníci řešit všechny přestupky v dané lokalitě a čase. Subjektivně z dlouhodobého hlediska pozorujeme přírůstky počtu vozidel ve městě, což v důsledku přináší frustraci některých řidičů při hledání parkovacích míst, kteří následný hněv obracejí proti strážníkům. V souladu se zákonem bylo na vozidla přiloženo celkem **59** (56) TPZOV tzv. „botiček“. MP i nadále využívá i jiné cesty k řešení problémů spojených s dopravou, potažmo parkováním, např. zintenzivněním spolupráce s Policií ČR, která ze zákona prioritně dohlíží nad bezpečností a plynulostí provozu na pozemních komunikacích, nebo využitím jiných oprávnění, případně prevence v lokalitách, kde řidiči nejčastěji nerespektují dopravní předpisy. Dalším prostředkem k řešení dopravních přestupků se osvědčilo využití tzv. „předvolánek“, které byly umísťovány na vozidla, zaparkovaná v rozporu se zákonem. Pokud se řidič nedostavil k vyřízení přestupku v daném termínu, tak zjištěný skutek byl postoupen k vyřízení správnímu orgánu jako podezření z přestupku provozovatele vozidla. Takto bylo vyřešeno celkem **613** (562) dopravních přestupků. Z celkového počtu dopravních přestupků bylo **25** (36) vyřešených přestupků zasláno do evidence řidičů dle příslušného zákona, jelikož se jednalo o přestupky, spadající do bodového hodnocení řidiče. K odtažení vozidel bylo přistoupeno v **13** (10) případech, přičemž se převážně jednalo o vozidla, která v danou chvíli tvořila překážku v provozu na pozemních komunikacích (např. vozidla parkující na místech, která jsou vyhrazena pro osoby se zdravotním postižením, vozidla překážející ve výjezdu atd.). Jenom pro doplnění, již několik let v rámci blokového čištění nedochází k odtahování nebo přemísťování vozidel zaparkovaných v rozporu s přechodnou úpravou. Takto zaparkovaná vozidla byla řešena standardním způsobem, tzn. jako porušení zákazu stání nebo zastavení v daném úseku, kde probíhalo blokové čištění. Kromě represivních opatření se MP podílela na prevenci v této oblasti, například podáváním návrhů na změny, upřesnění nebo doplnění místní úpravy silničního provozu v lokalitách, a to na základě vlastních zjištěných poznatků nebo na základě podnětů od občanů, případně upozorňovala vlastníky komunikací na zjištěné nedostatky ve sjízdnosti silnic, poškozené dopravní značení atd. Strážníci během hlídkové služby aktivně vyhledávali vraky na veřejných parkovištích, jakož i vozidla bez platné technické kontroly nebo bez požadovaných identifikátorů vozidla (registrační značky). Takto zjištěná vozidla, celkem **60** (52) vozidel, bylo zadokumentováno a označeno upozorněním, že konkrétní vozidlo nesplňuje podmínky k provozu na pozemních komunikacích. V těchto případech strážníci nejprve kontaktovali vlastníky (provozovatele) vozidlo a tam, kde to nebylo možné, tak zjištěné skutečnosti byly následně postoupeny odboru místního hospodářství a správnímu orgánu k dořešení.

4.2 Alkohol, kouření a OPL

Stěžejně plnili strážníci úkoly ve smyslu ustanovení zákona, č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek („tabákový zákon“). V uplynulém roce řešili strážníci opět zejména prodej cigaret, jakož i prodej jednotlivých kusů cigaret z balení a dále prodej alkoholu nezletilým osobám a kouření na místech, kde je to zákonem zakázáno, např. nádraží,

autobusové zastávky, dětská hřiště atd. Všechny zjištěné skutky byly předávány správním orgánům, případně, po splnění zákonem daných podmínek, byly řešeny příkazem na místě. Nejvíce řešených případů bylo evidováno na autobusovém nádraží, kde docházelo k porušování zákazu kouření i přesto, že v lokalitě byly ve spolupráci s OMH nainstalovány cedule s příslušnými zákazy. V loňském roce zaznamenali strážníci též případy nezletilých osob pod vlivem alkoholu nebo podezření z užití OPL. Všechny zjištěné případy byly předány Policii ČR s podezřením ze spáchání trestného činu, případně dalším kompetentním orgánům.

V oblasti řešení OPL strážníci pracovali ze zjištěnými poznatky o této činnosti (výroba, distribuce, užívání atd.). Poznatky byly získány z vlastní činnosti (hlídková a dohledová služba) nebo na základě oznámení občanů. Takto získané poznatky byly předávány výlučně Policii ČR k dalším opatřením, neboť MP nedisponuje žádným jiným oprávněním, vyjma oznamovací povinnosti. Pouze se zmíním, že během roku došlo v Klášterci nad Ohří k několika realizacím proti pachatelům této trestné činnosti, které byly následně medializovány s tím, že se na nich významně podíleli i strážníci MP.

4.3 OZV a nařízení obce

Jednou z částí úkolů MP je dohled nad obecně závaznou vyhláškou, upravující pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství. Strážníci se zaměřili na kontrolu volného pohybu a přihlášení, očkovaní a označení psů dle příslušných právních předpisů. Z výše uvedených důvodů bylo zkontrolováno **103** (131) psů. Zjištěné případy protiprávního jednání byly řešeny na místě, eventuálně byly předány správním orgánům. V případech zjištění nepříhlášených psů byly podklady předány finančnímu odboru k dořešení. Celkem bylo strážníky odchyceno **99** (86) zvířat. Z tohoto počtu zdaleka ne všechna odchycená zvířata byla umístěna do místního útulku. V případech, kdy se jednalo např. o psa, jehož majitele se podařilo zjistit (např. podle čipu), byl pes předán majiteli, který byl následně vyřešen za přestupkové jednání. V souvislosti s odchycením zvířat se strážníci podíleli na odchytu koček z lokalit, kde došlo k jejich přemnožení. Odchycené kočky byly převezeny k odborné kastraci a následně vypuštěny zpět do lokality, kde byly odchyceny. Po této službě přetrvává ze strany obyvatel značná poptávka, ovšem někteří občané se domnívají, že kočky jsou odchytávány za účelem umístění do útulku, přičemž si neuvědomují, že místní útulek není prioritně koncipován jako útulek pro kočky. Na druhou stranu byly opakovaně zaznamenány případy znemožnění provedení odchytu některými samozvanými „ochránci“ zvířat, kteří jsou přesvědčeni, že odchycením dochází k týrání koček. V této spojitosti je nutno konstatovat, že město Klášterec nad Ohří má vypracovaný systém odchytu, kontroly odchytové klece, převoz zvířete, kastraci a následné zpětné vypuštění zvířete do lokality. Všechny osoby, které se odchytu podílejí, disponují příslušným školením a příslušnou koncesí pro výkon této činnosti, včetně používání schválené techniky. Tito speciálně vyškolení strážníci dále prováděli výkon DDD činnosti ve smyslu ustanovení veterinárního zákona a zákona na ochranu zvířat proti týrání, kam kromě odchytu toulavých a zraněných zvířat řadíme i sběr kadáveru a jeho následný odvoz do kafilerního boxu, který je umístěn v areálu útulku pro psy v Ciboušově. V této oblasti MP úzce spolupracovala s firmou Klášterecká kyselka s.r.o., zejména při sběru kadáveru větší zvěře.

V oblasti řešení protiprávního jednání chovatelů zvířat, řešili strážníci osoby, které měly špatně zajištěný chov, popř. uniklá zvířata způsobila škodu či jiným způsobem ohrožovala bezpečnost. Takto byli převážně řešeni chovatelé zvířat v zájmovém chovu, zejména koní a psů.

Další obecně závaznou vyhláškou je regulováno požívání alkoholu na vybraných veřejných prostranstvích, přičemž v minulosti došlo k rozšíření působnosti této vyhlášky o zákaz žebření a rozšíření lokalit, kde jsou tyto činnosti zakázány. Žebření, zejména u nákupních center. Při řešení problémů s bezdomovci, kteří se dlouhodobě, každodenně pohybují v okolí autobusového nádraží se strážníci potýkali se zvýšeným počtem porušování zmíněné OZV, zejména popíjení alkoholu a žebření. V těchto případech strážníci na tyto osoby působili s cílem eliminovat toto závadové jednání, ale vzhledem k tomu, že se souběžně jedná hlavně o sociální problém, kdy využití oprávnění strážníků a ukládané sankce se jeví jako neúčinné, dochází pouze k přemísťování těchto osob v rámci města.

V rámci porušení nařízení obce – Tržního řádu obce řešili strážníci případy podomního prodeje, zejména nabízení služeb a produktů na poli trhu s energiemi, ovšem v tomto segmentu evidujeme pokles, což přisuzujeme provedené osvětě z minulosti, na jejímž základě občané sami poukazovali na zmíněné jednání. Dalším faktorem je přesun těchto aktivit do virtuálního prostředí, kdy nabízení těchto služeb se často jeví pouze jako zástěrka k páčání dalších podvodů ve virtuálním prostředí. Dále strážníci řešili případy nahodilých prodejů u nákupních center bez příslušných povolení, mimo stanovená tržní místa, případně v rozporu s jiným právním předpisem.

Ve srovnání s minulými roky byl na úseku nabízení sexuálních služeb monitorován ustálený počet osob, které nabízely sexuální služby, převážně za výjezdy z města na silnici E442/13. Strážníci pokračovali v kontrolách osob v těchto lokalitách, s cílem vytlačení této aktivity mimo katastr města.

4.4 Veřejný pořádek a občanské soužití

Oblast ochrany veřejného pořádku tvořila hlavní pilíř činnosti MP. Do této oblasti spadalo zejména preventivní působení strážníků během hlídkové činnosti, jakož i odhalování a následné řešení přestupků. Ze záznamů MP lze vyzorovat mírný pokles počtu přestupků proti veřejnému pořádku a občanskému soužití. Problematika přestupků proti občanskému soužití spočívala ve vzájemných verbálních a fyzických útocích, případně ve způsobených schválnostech mezi občany, přičemž byla převážně oznamována samotnými občany, pouhé minimum porušení pravidel občanského soužití bylo zjištěno vlastní činností.

Rovněž se opakoval trend, který nastal po ukončení opatření pandemie COVID – 19, spočívající v nízkém počtu zjištěných rušení nočního klidu z provozoven. Na základě podnětu občanů řešili strážníci hluk z provozovny v ul. Olšová a v ul. Lesní. Častější případy rušení nočního klidu jsou následkem jednání fyzických osob, jejichž typickým rysem byly např. oslavy uskutečněné v bytech panelové zástavby.

Strážníci se dále zaměřili na dodržování čistoty na veřejném prostranství ve městě, odkládání odpadů mimo místa k tomu určená, zábory veřejného prostranství a zařízení, obzvláště znečištění veřejného prostranství psími exkrementy. MP i nadále, avšak v menší míře řešila podněty občanů z lokality Panoráma, kde si občané stěžovali na soužití s tzv. „nepřízřivými“ občany, kde uváděli hluk v denní i noční době, slovní i fyzické napadání. Tomuto problému v lokalitě věnovala MP velkou pozornost, jednotlivé případy prověřovala a případné porušení zákona ihned prověřovala a případně řešila. V této souvislosti byly v této lokalitě soustavně prováděny pěší hlídky se zaměřením na veřejný pořádek na veřejném prostranství, včetně kontroly místních podniků, např. v nočních hodinách. Zde je opět potřeba podotknout, že počty řešených přestupků v této lokalitě nevybočují z průměru počtu řešených případů v jiných částech města. V souvislosti s vyklizením objektu čp. 480, ulice Mírová strážníci zasahovali samostatně nebo s Policií ČR v tomto domě, zejména počátkem roku, kdy do objektu vnikaly nepovolané a závadové osoby, s podezřením na majetkovou trestnou činnost. Ve spolupráci s vlastníkem objektu sice došlo k navrhovanému zabezpečení objektu, který se po čase jeví jako neúčinný, neboť strážníci evidují příležitostné vnikání do objektu, na což jsme majitele opakovaně upozorňovali. Problémem zůstalo přemísťování některých osob, vystěhovaných z objektu čp. 480, které začaly, coby osoby bez přístřeší, obývat opuštěné objekty ve městě, nebo využívaly objekty, zejména v sídlištní zástavbě. V této oblasti strážníci reagovali na oznámení a zajišťovali obnovení pořádku v objektech, a to jak fyzicky, tak ve spolupráci s orgány SVJ aj., při lepším zabezpečení objektu. Samostatně musíme opět zmínit objekt čp. 481, ul. Mírová, kam se opět přesunuly některé osoby z Mírové 480, přičemž se zdržovaly nejdříve u známých a následně se zdržovaly na chodbách a ve sklepních prostorách objektu. V tomto případě prováděla MP časté kontroly objektu, ovšem tato činnost byla prakticky opakovaně sabotována ze strany některých stávajících uživatelů bytů v domě, kteří osoby do vchodu pouštěli z různých pohnutek. O námi zjištěných poznatcích byli vyrozuměni vlastníci objektu, vč. návrhu preventivních opatření, které ovšem nebyly zatím akceptovány. Strážníci v rámci výkonu služby monitorovali veřejná prostranství s cílem mapování výskytu obydlí bezdomovců na pozemcích města, kde začaly vznikat provizorní obydlí. V této souvislosti docházelo ze znečišťování okolí. MP ve spolupráci s OMH zajistila úklid, pokud se nepořádek vyskytoval na soukromém pozemku, tak i vyrozumění majitele. Těmito aktivitami jsme chtěli eliminovat mj. požívání alkoholu na veřejném prostranství, vzájemné narušování občanského soužití atd.

K dokumentaci protiprávního jednání, spočívajícího v zakládání černých skládek využívala MP kamerový systém a několik fotopastí, které průběžně umísťovala na místech, kde dochází k těmto jevům, zejména v kontejnerových stáních a v předem vytipovaných lokalitách v okolí města. K objasňování pachatelů černých skládek využívají strážníci také kamerové systémy soukromých subjektů (SVJ, SBD atd.).

Strážníci se v rámci hlídkové činnosti zaměřili na dodržování schválených právních dokumentů, návštěvní řády hřišť, zámeckého parku a městského hřbitova.

4.5 Přestupky proti majetku

Tradičně největší podíl na struktuře těchto přestupků zaujímaly krádeže v místních obchodech. Jak již bylo výše uvedeno, v současné době strážníci neřeší tyto přestupky, pouze reagují na oznámení a ve spolupráci s Policií ČR v určitých případech zajišťují např. převoz pachatelů na místní oddělení Policie ČR. Další část celkového nápadu majetkových deliktů tvořila různá poškození a krádeže majetku, obecního mobiliáře, nebo např. majetku společenství bytových jednotek a soukromých subjektů. V případě způsobených vyšších škod byly případy předány Policii ČR. V několika případech bylo zaznamenáno, že těchto deliktů se opakovaně dopouštěly nezletilé osoby. Tyto skutečnosti jsme oznamovali kromě správního orgánu i dotčeným orgánům OSPOD. Dále byly zaznamenány stížnosti občanů na party nezletilců, kteří se pod různou záminkou dostávaly do vchodů na sídlišti, kde poškozovaly majetek soukromých subjektů (SVJ, SBD atd.), přičemž nebylo výjimkou, že se tohoto jednání někteří jedinci dopouštěli opakovaně v různých částech města.

5 Závěr

Závěrem konstatuji, že i v uplynulém roce MP plnila úkoly, které jí ukládá zákon o obecní policii, případně jiné zákony, a to i vzhledem k aktuálnímu početnímu stavu strážníků. Město Klášterec nad Ohří v současné době investuje do kvalitního zázemí a vybavení strážníků, přičemž je předpoklad, že bude v nastaveném trendu zkvalitňování veřejné služby pokračovat. Cílem pro nadcházející období zůstává výběr kvalitních uchazečů, kteří budou chtít svoji práci vykonávat profesionálně a svědomitě, po vzoru svých současných kolegů.

Stejně jako v minulých zprávách mi dovoluji, abych využil této příležitosti a touto cestou poděkoval všem, kteří se podíleli na spolupráci při zajištění veřejného pořádku a bezpečnosti v Klášterci nad Ohří, jakož i všem strážníkům, pro které není shora popisovaná činnost pouze zaměstnáním, ale i posláním, zejména během jejich každodenní činnosti, která není v této zprávě nikde popsána, ale přesto spočívá v „drobných“ rutinních činnostech, které ve svém důsledku vedou k pomoci občanům od malé rady až po záchranu života a v neposlední řadě i v dalším aktivním přístupu ke zvyšování pocitu bezpečí v Klášterci nad Ohří.

Příloha ke zprávě o činnosti MP Klášterec nad Ohří 2023

6 Tabulky výslednosti MP Klášterec nad Ohří za rok 2022–2024 (srovnání)

6.1 Statistika 2022

Přestupky	Domluva	Blokové pokuty	Správní orgán	Předání PČR	Celkem
Doprava	244	395	118	2	759
Pozemní komunikace	2	4	18	0	24
Kouření, alkohol	8	15	7	3	33
OZV a veřejný pořádek	55	109	54	9	227
Občanské soužití	0	2	31	5	38
Majetek	0	3	15	6	24
Jiné přestupky ⁴	13	50	30	10	103
Celkem	322	578	273	35	1208

6.2 Statistika 2023

Přestupky	Domluva	Blokové pokuty	Správní orgán	Předání PČR	Celkem
Doprava	261	360	113	8	742
Pozemní komunikace	1	1	2	0	4
Kouření, alkohol	14	31	16	4	65
OZV a veřejný pořádek	61	164	113	3	341
Občanské soužití	0	2	20	16	38
Majetek	1	0	17	13	31
Jiné přestupky	0	0	3	3	6
Celkem	338	558	284	47	1227

⁴ Např. přestupky na úseku zákona o zbraních, veterinární zákon, pyrotechnika, zákon o odpadech, ochrana zvířat proti týrání atd.

6.3 Statistika 2024

Přestupky	Domluva	Blokové pokuty	Správní orgán	Předání PČR	Celkem
Doprava	299	408	87	9	803
Pozemní komunikace	3	1	15	0	19
Kouření, alkohol	27	25	12	1	65
OZV a veřejný pořádek	37	178	72	2	289
Občanské soužití	0	0	4	17	21
Majetek	0	3	5	11	19
Jiné přestupky	22	13	30	1	66
Celkem	388	628	225	41	1282

6.4 Statistický přehled pokut uložených příkazem na místě

Uložené blokové pokuty příkazem na místě			
Bloková pokuta	BP	BPN	Celkem Kč
2017	94 800	217 600	312 400
2018	113 200	133 300	246 500
2019	112 200	175 800	288 000
2020	122 300	418 000	540 300
2021	116300	172800	289100
2022	126300	273900	400200
2023	110600	201100	311700
2024	154100	408300	562400



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE ÚSTECKÉHO KRAJE

Územní odbor Chomutov
Riegrova 4510, Chomutov



Č.j. KRPU-32315-4/ČJ-2025-0403UO

V Chomutově dne 14.02.2025

Zpráva o situaci v oblasti vnitřní bezpečnosti a veřejného pořádku na území Územního odboru Chomutov a města Klášterce nad Ohří za rok 2024 ve srovnání s rokem 2023¹

1. Obecná charakteristika Územního odboru Chomutov

Základ policejních činností na Územním odboru Chomutov (dále jen „ÚO Chomutov“) tvoří v současné době 6 obvodních oddělení, oddělení hlídkové služby, dopravní inspektorát a dále 4 oddělení služby kriminální policie.

2. Úvodní přehled o zjištěné trestné činnosti za rok 2024 ve srovnání s rokem 2023

Podle statistických přehledů zpracovaných za období od 01.01.2024 do 31.12.2024, které byly v době zpracování zprávy k dispozici, došlo k mírnému nárůstu nápadu trestné činnosti oproti předchozímu roku. Na ÚO Chomutov **bylo evidováno 2566 trestných činů**, oproti 2512 trestných činů za stejné období roku 2023. Bylo tedy evidováno o 54 trestných činů více. Současně došlo i k nepatrnému nárůstu počtu objasněných trestných činů, kdy se podařilo objasnit 1455 případů (v roce 2023 celkem 1412), vyjádřením procenty to znamená objasněnost 56,7% za rok 2024. Ve sledovaném období bylo na územním odboru stíháno celkem 1455 fyzických osob a 12 právnických osob. Celkem bylo vedeno 646 případů zkráceného přípravného řízení (dále jen ZPR), což je proti roku 2023 výrazný nárůst o 106 případů zpracovaných v ZPR. Za loňský rok, z celkového počtu trestně stíhaných osob, bylo stíháno 774 recidivistů (tj. opakovaně trestaných osob (o 79 více než v roce 2023) a trestní stíhání bylo v období kalendářního roku 2024 zahájeno proti 103 cizincům (o 5 méně než v roce 2023).

Nejvyšší počet trestných činů z celkového nápadu kriminality a z pohledu jejich struktury opětovně zaujímá majetková trestná činnost, konkrétně **48,75%** z celkového podílu (celkem 1251 majetkových TČ), mezi níž se řadí trestné činy krádeže vloupáním, krádeže prosté, poškozování cizí věci aj. Další v pořadí je zbývající kriminalita, která dosahuje **17,81%** z celkového podílu (457 případů), kam se řadí trestná činnost v dopravě, zanedbání povinné výživy aj. Ostatní trestné činy tvoří **14,22%** (365 případů), tyto zahrnují trestné činy maření výkonu úředního rozhodnutí, výtržnictví, drogové delikty. Násilné trestné činy jsou zastoupeny **11,77%** (302 případů), dále hospodářská trestná činnost tvoří **5,38%** (138 případů) a mravnostní trestné činy **2,07%** (53 případů). Na základě těchto údajů lze konstatovat, že došlo k nárůstu majetkové trestné činnosti o 106 případů a dále nárůstu násilné trestné činnosti o 27 případů oproti předchozímu roku. U většiny ostatních sledovaných druhů kriminality došlo k nepatrnému poklesu v řádu jednotek případů, bez výraznějších rozdílů.

¹ Při hodnocení je vycházeno ze statistických výstupů k 17.01.2025

Z hlediska majetkové trestné činnosti došlo k významnému nárůstu trestných činů krádeže spáchaných vloupáním, jichž bylo zaznamenáno o 85 případů více oproti předchozímu roku (celkem 389 případů), z hlediska statistiky v tomto dominují v největším počtu krádeže vloupáním do ostatních objektů (celkem 190 případů), krádeže vloupáním do vozidel, jejichž počet vzrostl meziročně o 28 případů na celkových 73 skutků. Došlo i k vícero krádežím vloupáním, při nichž bylo předmětem zájmu pachatele jízdní kolo a to o 14 případů více. V této oblasti trestné činnosti došlo k mírnému poklesu krádeží vloupáním do obchodů (- 6 případů), do bytů (- 8 případů) a do rekreačních chat (- 7 případů). Nárůst majetkové kriminality je patrný dále zejména u krádeží prostých, tzn. krádeží zboží v obchodech, kterých bylo celkem 192 případů (+ 8 případů oproti předchozímu roku), pak také prostých krádeží v jiných objektech, již bylo celkem 75 případů (+ 28 případů). Při bližším pohledu na počet evidovaných skutků u ostatní majetkové trestné činnosti zjišťujeme, že bylo evidováno celkem 164 případů neoprávněného opatření, padělání a pozměnění platebního prostředku, kam je započítáno i zneužití platebního prostředku v rámci kyberkriminality (falešný bankéř, podvodné investice, falešné zásilky a jiné internetové podvody). Dále došlo k zaevidování 150 podvodů v této oblasti trestné činnosti a k zaevidování 90 případů poškození cizí věci.

Při bližším rozboru zbývající kriminality zjišťujeme, že z celkového počtu 457 evidovaných skutků, tvoří 212 případů zanedbání povinné výživy, 129 případů ohrožení pod vlivem návykové látky, 8 případů obecných ohrožení a dohromady 73 případů trestných činu ublížení na zdraví z nedbalosti a ohrožení pod vlivem návykové látky, jichž se dopustili řidiči dopravního prostředku.

Z hlediska ostatní trestné činnosti bylo v loňském roce evidováno 142 případů trestných činů maření výkonu úředního rozhodnutí a vykázání, 76 případů výtržnictví a 20 případů poškození cizí věci sprejstváním.

V rámci násilné trestné činnosti bylo zaznamenáno 34 loupeží (pokles o 2 případy), 81 případů úmyslného ublížení na zdraví (pokles o 9 případů), 36 případů vydírání (nárůst o 5 případů), dále došlo k výraznému nárůstu případů nebezpečného vyhrožování na celkem 50 skutků (nárůst o 17 skutků), bylo zaznamenáno 22 případů týrání osoby žijící ve společném obydlí a týrání svěřené osoby (nárůst o 8 skutků) a dále došlo ke zvýšení trestné činnosti násilí proti úřední osobě a vyhrožování s cílem působit na úřední osobu, těchto bylo zaznamenáno celkem 19 případů (oproti předchozímu roku nárůst o 10 případů), z toho 13x proti příslušníkovi PČR, 4x proti strážníkovi obecní policie a 2x proti jiné úřední osobě. V roce 2024 byly na území ÚO Chomutov spáchány celkem 3 vraždy, oproti 2 vraždám v roce 2023, u těchto nejzávažnějších trestných činů je 100% objasněnost.

Co se týká hospodářské trestné činnosti, v uplynulém roce 2024 bylo evidováno 18 případů podvodů v oblasti sociálního zabezpečení a nemocenského pojištění (pokles o 7 případů), 7 případů zkreslování údajů o stavu hospodaření a jmění (v předchozím roce 2023 nebyl evidován žádný takový případ), 15 případů zkrácení daně, poplatku a podobné povinné platby (nárůst o 7 případů), 10 případů padělání a pozměnění veřejné listiny (pokles o 6 případů), 13 případů úvěrového podvodu a 4 případy dotačního podvodu.

U mravnostní trestné činnosti, která je oproti předchozímu roku v největším poklesu, tvoří největší podíl 23 případů znásilnění (nárůst o 1 případ), poté 13 případů pohlavního zneužití (pokles o 4 případy) a poté 6 případů výroby a jiného nakládání s dětskou pornografií a zneužití dítěte k dětské pornografii (pokles o 2 případy).

Z celkového počtu 2566 trestných činů v rámci nápadu TČ jich bylo 454 šetřeno postupem před zahájením úkonů trestního řízení podle § 158 odst. 1 trestního řádu, zde se při šetření oznámení neprovádějí úkony dle trestního řádu, ale jen podle zákona o Policii ČR. Teprve v případě, že se šetřením zjistí okolnosti nasvědčující podezření z trestného činu, zahajují se úkony

trestního řízení. V některých případech je prověřování těchto oznámení časově i administrativně stejně náročné jako při standartním prověřování trestného činu.

Z pohledu rozložení nápadu kriminality v rámci teritoria ÚO Chomutov, je nejvyšší nápad stabilně v rámci chomutovských útvarů (OOP Chomutov-město a OOP Chomutov-venkov), a to celkem **1312 případů, což je 51,13%** z celkového nápadu okresu. Tento trend je dlouhodobý a pohybuje se trvale kolem hranice 50% nápadu. Nejzatíženějším oddělením ÚO Chomutov za rok 2024 je nyní OOP Chomutov – město s 640 evidovanými trestnými činy (24,94%) a druhým nejzatíženějším je OOP Chomutov - venkov s 639 TČ, což je 24,90% z celkového nápadu. Nejnižší podíl na nápadu má stabilně OOP Vejprty s 98 TČ, což je 3,83% z celkového nápadu. Území, které dříve spadalo do místní příslušnosti dnes již nefunkčního OOP Březno, bylo přerozděleno mezi OOP Chomutov – město (Droužkovice, Všehrady, Hrušovany, Nezabylice, Bílence, Březno a jejich osady) a OOP Kadaň (Chbany, Račetice, Radonice, Libědice, Pětipsy, Vilémov, Mašťov, Veliká Ves).

Do bezpečnostní situace je nutno zahrnout i oblast dopravy a dopravní nehodovosti, kdy v rámci územního odboru Chomutov bylo evidováno **za rok 2024 celkem 1542 dopravních nehod (nárůst o 94 dopravních nehod)**, z toho 264 dopravních nehod (v roce 2023 celkem 218) bylo s následky na životě a zdraví (**6 osob usmrceno, 29 osob těžce zraněno a 229 osob zraněno lehce**). Dále bylo zpracováno 294 euroformulářů, na kterých se, kromě dopravního inspektorátu, podílejí výraznou měrou i ostatní základní útvary. Celkem 44 dopravních nehod z celkového počtu způsobili řidiči nemotorových vozidel, z toho v 9 případech bylo viníkem dítě, 2x z toho bylo následkem těžké zranění. Chodci způsobili dopravní nehodu v 10 případech, z toho se 4x jednalo o dítě. Cyklisté na jízdních kolech způsobili dopravní nehodu celkem ve 14 případech, dalších 13 jich způsobili cyklisté na elektrokoloběžkách. Celkem 857 dopravních nehod bylo způsobeno v důsledku nesprávného způsobu jízdy, 190 jich bylo způsobeno nepřiměřenou rychlostí a 180 jich bylo způsobeno v důsledku nedání přednosti v jízdě. Zaznamenáno bylo celkem 223 střetů se zvěří. Bylo zaznamenáno, že celkem 71 řidičů, jenž zavinili dopravní nehodu, bylo pod vlivem alkoholu nebo jiné návykové látky (pozn. 64 pod vlivem alkoholu, 7 pod vlivem OPL). Změnou způsobu evidence dopravních nehod se nyní problematika místa na pozemních komunikacích detekují zejména z údajů dopravních nehod se závažnějšími následky, z informací policistů během výkonu služby, z pravidelných kontrol dopravního značení či podnětů spadajících do dopravně-inženýrské problematiky (komunikační závady, stížnosti...).

Celkem za ÚO CV	2023	2024	rozdíl
Nápad TČ	2512	2566	+54
Objasněno TČ	1412	1455	+43
Objasňenost %	56,21%	56,7%	+0,49%
Stíháno osob FO/PO	1403/3	1455/12	+52 /+9
ZPŘ	540	646	+106

Celkový přehled za Územní odbor v roce 2024 s porovnáním s rokem 2023

Vybrané druhy kriminality	2023	2024	rozdíl
Vraždy	2	3	+1
Násilná	275	302	+27
Mravnost	72	53	-19
Majetková	1145	1251	+106
- krádeže vloupáním	304	389	+85
- krádeže prosté	400	427	+27
- krádeže ostatní	441	435	-6
Ostatní	392	365	-27
Zbývající	477	457	-20

Hospodářská	151	138	-13
-------------	-----	-----	-----

Přehled vybraných druhů kriminality v roce 2024 s porovnáním s rokem 2023.

OOP ÚO Chomutov	Nápad počtu trestných činů	Objasněno trestných činů	Objasněnost %	Podíl na nápadu v %
Chomutov – město	673	336	49,93%	26,22%
Chomutov – venkov	639	353	55,24%	24,90%
Jirkov	534	325	60,86%	20,81%
Kadaň	341	193	56,60%	13,29%
Klášteřec nad Ohří	281	187	66,55%	10,95%
Vejprty	98	61	62,24%	3,83%

Statistika trestné činnosti základních útvarů v rámci územního odboru za rok 2024.

CIZINCI jako pachatelé

V uplynulém roce 2024 se dopustili cizinci na území okresu Chomutov celkem 91 trestných činů, bližší rozbor jejich trestné činnosti podle druhu kriminality a druhu trestné činnosti uvádím v tabulkách níže. Jedná se o objasněné trestní skutky, jejichž pachatelem byl cizinec, uvedeno je i porovnání s rokem 2023.

takticko-statistická klasifikace (TSK)		1.1.-31.12 2023	1.1.-31.12 2024	rozdíl	rozdíl v %
celková kriminalita	0-999	99	91	-8	-8,1
obecná kriminalita	100-699	59	47	-12	-20,3
násilná TČ	100-199	15	16	+1	+6,7
mravnostní TČ	200-299	1	3	+2	+200,0
majetková TČ celkem	300-599	25	15	-10	-40,0
krádeže vloupáním	300-399	3	5	+2	+66,7
krádeže prosté	400-499	16	8	-8	-50,0
ostatní majetková TČ	500-599	6	2	-4	-66,7
ostatní TČ	600-699	18	13	-5	-27,8
zbývající TČ	700-799	29	36	+7	+24,1
hospodářská TČ	800-899	11	8	-3	-27,3

TSK - takticko-statistická klasifikace	1.1.-31.12 2023	1.1.-31.12 2024	rozdíl	rozdíl v %
131 loupež (§ 173)	3	2	-1	-33,3
142 násilí a vyhrožování proti úřední osobě a orgánu veřejné moci - na příslušníkovi Policie ČR (§ 323, 324, 325, 326)	1	1	0	0,0
151 úmyslné ublížení na zdraví (§ 145-146a)	8	8	0	0,0
173 nebezpečné vyhrožování (§ 353)	0	4	+4	0,0
183 porušování domovní svobody (§ 178)	2	1	-1	-50,0
185 týrání svěřené osoby (§ 198)	1	0	-1	-100,0
201 znásilnění (§ 185)	0	2	+2	0,0
231 ostatní pohlavní úchytky - výtržnictví (§ 358)	1	1	0	0,0
373 krádeže vloupáním - do rodinných domků (§ 178, 205)	0	2	+2	0,0
376 krádeže vloupáním - do motorových vozidel (§ 205)	1	0	-1	-100,0
390 krádeže vloupáním - do ostatních objektů (§ 178, 205)	2	3	+1	+50,0
411 krádeže prosté - kapesní (§ 205)	0	1	+1	0,0
413 krádeže prosté - jiné na osobách (§ 205)	1	2	+1	+100,0

414 krádeže prosté - motorových vozidel dvoustopých (§ 205, 207)	5	0	-5	-100,0
418 krádeže prosté - jízdních kol (§ 205, 207)	2	0	-2	-100,0
422 krádeže prosté - v obchodech (§ 205)	3	0	-3	-100,0
451 krádeže prosté - v bytech (§ 205)	1	0	-1	-100,0
480 krádeže prosté - v jiných objektech (§ 205)	3	5	+2	+66,7
490 krádeže prosté - ostatní (§ 205)	1	0	-1	-100,0
510 neoprávněný zásah do práva k domu, bytu nebo nebytovému prostoru (§ 208)	0	1	+1	0,0
511 podvod (§ 209)	5	0	-5	-100,0
589 poškození cizí věci (§ 228)	1	1	0	0,0
610 výtržnictví (§ 358)	4	6	+2	+50,0
613 poškození cizí věci - sprejství (§ 228/2)	1	2	+1	+100,0
620 ohrožování výchovy dítěte (§ 201)	0	1	+1	0,0
634 nedovolené překročení státní hranice (§ 339-341, 343)	1	0	-1	-100,0
635 nedovolená výroba a jiné nakládání s omamnými, psychotropními, psychoaktivními látkami a s jedy (§ 283, 286a)	3	0	-3	-100,0
663 maření výkonu úředního rozhodnutí (§ 337)	8	4	-4	-50,0
667 legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti, tzv. praní špinavých peněz (§ 217)	1	0	-1	-100,0
712 porušení povinnosti učinit pravdivé prohlášení o majetku (§ 227)	1	0	-1	-100,0
722 křivé obvinění a tlumočení, nepravdivý znalecký posudek (§ 345, 346, 347)	1	0	-1	-100,0
731 dopravní nehody silniční nedbalostní (§ 143, 147, 148, 273, 274, 277, 360)	5	11	+6	+120,0
741 železniční nehody nedbalostní (§ 143, 147, 148, 273, 274, 277, 360)	0	1	+1	0,0
771 ohrožení pod vlivem návykové látky, opilství (§ 274, 360)	20	20	0	0,0
772 zanedbání povinné výživy (§ 196)	2	4	+2	+100,0
808 zkreslování údajů o stavu hospodaření a jmění (§ 254)	0	1	+1	0,0
815 podvody v sociálním zabezpečení a nemocenském pojištění (§ 209)	2	2	0	0,0
823 padělání a pozměnění veřejné listiny (§ 348)	8	4	-4	-50,0
835 porušení předpisů o nálepkách k označení zboží (§ 244)	1	0	-1	-100,0
891 porušení povinnosti učinit pravdivé prohlášení o majetku (§ 227)	0	1	+1	0,0
CELKEM (počty lze libovolně sčítat)	99	91	-8	-8,1

Níže tabulka s uvedením státní příslušnosti cizinců, jenž se dopouštěli trestné činnosti na území okresu Chomutov v letech 2023 a 2024.

státní příslušnost	1.1.- 31.12 2023	1.1.- 31.12 2024	rozdíl	rozdíl v %
Bangladéšská lidová republika (BGD)	1	0	-1	-100,0
Bulharská republika (BGR)	0	1	+1	0,0
Chorvatská republika (HRV)	0	1	+1	0,0
Egyptská arabská republika (EGY)	0	1	+1	0,0
Gruzie (GEO)	2	8	+6	+300,0
Království Saúdská Arábie (SAU)	2	0	-2	-100,0
Litevská republika (LTU)	1	1	0	0,0
Lotyšská republika (LVA)	1	0	-1	-100,0

Maďarsko (HUN)	2	0	-2	-100,0
Moldavská republika (MDA)	19	6	-13	-68,4
Mongolsko (MNG)	3	1	-2	-66,7
Republika Uzbekistán (UZB)	1	0	-1	-100,0
Rumunsko (ROU)	2	5	+3	+150,0
Ruská federace (RUS)	3	1	-2	-66,7
Slovenská republika (SVK)	27	26	-1	-3,7
Spolková republika Německo (DEU)	1	4	+3	+300,0
Turecká republika (TUR)	1	0	-1	-100,0
Ukrajina (UKR)	32	32	0	0,0
Vietnamská socialistická republika (VNM)	1	3	+2	+200,0
Švýcarská konfederace (CHE)	0	1	+1	0,0
CELKEM (toto není součet, jeden skutek mohlo spáchat více osob - různých st. přísl.)	99	91	-8	-8,1

Cizinci jako poškození v trestním řízení

V rámci trestné činnosti spáchané na území okresu Chomutov v kalendářním roce 2024 vystupovali cizinci v procesním postavení poškozeného celkem ve 26 případech, viz tabulka níže.

Státní příslušnost objektu napadení	počet
Litevská republika (LTU)	1
Moldavská republika (MDA)	1
Mongolsko (MNG)	2
Rumunsko (ROU)	1
Slovenská republika (SVK)	3
Spolková republika Německo (DEU)	1
Ukrajina (UKR)	13
Vietnamská socialistická republika (VNM)	3
Celkový součet	26

3. Vyhodnocení bezpečnostní situace z pohledu města Klášterce nad Ohří

V rámci města Klášterec nad Ohří působí samostatné obvodní oddělení, kde je nyní personální stav 28 policistů dle tabulkového stavu, ale faktický stav na tomto útvaru je k datu 01.02.2025 celkem 24 policistů včetně vedoucího a zástupkyně vedoucího, přičemž z toho jeden policista vykonává studijní pobyt na útvaru SKPV. V současné personální situaci se jedná z hlediska ÚO Chomutov o nejvíce personálně stabilizovaný základní útvar, rovněž lze s potěšením konstatovat, že na tomto útvaru nedochází k téměř žádné fluktuaci policistů. Dozorčí služba slouží na tomto útvaru v režimu 24/7 a venku zpravidla vykonává službu jedna dvoučlenná hlídka. Výkon služby je dále nepravidelně, zejména o víkend, zesilován na území OOP Klášterec n. Ohří tzv. prvosledovou hlídkou Oddělení hlídkové služby Chomutov nebo hlídkou Speciální pořádkové jednotky KŘP Ústeckého kraje.

Do teritoriální působnosti obvodního oddělení dále spadají obce Perštejn, Okounov, Domašín. V ojedinělých případech během noční doby zajišťují policisté OOP Klášterec nad Ohří výkon služby v teritoriu OOP Vejprty.

Policisté OOP Klášterec nad Ohří plní úkoly občůzkové a hlůdkové služby, zajišťují bezprostřední styk s veřejností, přijímají a prošetřují podněty občů a plní činnosti na úseku trestního a přestupkového řízení, dále vykonávají dohled nad silničním provozem, veřejným pořádkem, pátrání po osobách a věcech. Dále tento útvar zajišťuje kromě výše uvedeného i agendu tzv. komunálních služeb, což je např. předvádění osob a eskorty k soudům, správním orgánům (zejména OSSZ). V rámci kláštereckého oddělení nejsou v současné době vedeny žádné sociálně vyloučené lokality.

Za hodnocené období je evidováno v rámci OOP Klášterec nad Ohří celkem 281 trestných činů, což je znovu méně, než v předchozím roce, tentokrát o 27 případů, objasněno bylo 187 případů, což je naopak o 5 více, než v roce 2023. OOP Klášterec n. Ohří dosáhl v roce 2024 nejlepší objasněnosti ze všech útvarů ÚO Chomutov, objasněnost tohoto útvaru v loňském roce byla 66,55%, což je výborný výsledek.

OOP Klášterec nad Ohří	2023	2024	rozdíl
celkem TČ	308	281	-27
objasněno TČ	182	187	+5
objasněnost %	59,09%	66,55%	+7,46%
násilná kriminalita	31	53	+22
mravnostní kriminalita	12	3	-9
majetková kriminalita	140	125	-15
- krádeže vloupáním	47	25	-22
- krádeže prosté	46	50	+4
- krádeže ostatní	47	50	+3
ostatní kriminalita	55	55	0
zbývající kriminalita	47	31	-16
hospodářská kriminalita	23	14	-9

Zhodnocení struktury nápadu trestné činnosti v roce 2023 a 2024

Z uvedené přehledu je **znovu pokles v celkovém nápadu** evidované trestné činnosti na území města Klášterec nad Ohří a to **o 8,77%**. I přes tento pozitivní faktor byl zaznamenán **nárůst násilné kriminality** v tomto městě a to o 22 případů **na celkových 53 evidovaných trestných činů**. U všech ostatních druhů trestné činnosti došlo celkově k poklesu vyjma ostatní kriminality, která zůstala na stejném počtu evidovaných TČ jako v roce 2023.

Při bližším pohledu na nápad násilné kriminality na území v územní působnosti OOP Klášterec n. Ohří zjišťujeme, že došlo v roce 2024 ke spáchání celkem **6 loupeží**, zatímco v roce předtím byla spáchána pouze jediná. Lze však s potěšením uvést, že všechny tyto zločiny byly objasněny. Dále bylo spácháno **15 případů úmyslného ublížení na zdraví** (nárůst o 8 případů), **10 případů vydírání** (nárůst o 5 skutků) a **9 případů přečinů nebezpečného vyhrožování** (nárůst o 5 skutků). Na území města Klášterce nad Ohří došlo v roce 2024 ke spáchání **1 zvlášť závažného zločinu vraždy, tato byla policejním orgánem objasněna**.

U mravnostní kriminality došlo k výraznému poklesu nápadu trestné činnosti, kdy bylo celkem evidováno pouze 3 případů oproti 12 v roce 2023.

K poklesu četnosti nápadu došlo rovněž i u **majetkové trestné činnosti** na území Klášterce nad Ohří a okolí, kde jsme zaznamenali **pokles o 15 případů**. Ke snížení evidovaných případů došlo u všech krádeží vloupáním, kde jsme u **vloupání do bytů** prověřovali **4 případy**, u **vloupání do rekreačních chat** rovněž **4 případy**, u **vloupání do vozidel** **5 případů** a u **vloupání do ostatních objektů** **8 případů**. U krádeží prostých došlo k navýšení nápadu u **krádeží v obchodech** o 8 případů, těchto jsme prověřovali **celkem 23 případů**. U ostatní majetkové kriminality jsme v **19 případech** zahajovali úkony tr. řízení pro podezření z **neoprávněného opatření, padělání a pozměnění platebního prostředku** (o 3 případy pokles), celkem **v 18**

případech jsme konali prověřování **pro podezření z podvodu** a v **9 případech** se jednalo o **poškození cizí věci**.

V celkové statistice ostatní kriminality vychází, že byl evidován stejný počet TČ jako v roce 2023, konkrétně jsme konali prověřování pro **9 případů výtržnictví** (pokles o 6 případů), **8 případů drogové trestné činnosti** (stejně jako v roce 2023) a **26 případů maření výkonu úředního rozhodnutí a vykázání** (nárůst o 4 případy).

Na závěr si dovolím rozebrat zbývající kriminalitu. Celkem **16x** jsme konali trestní řízení pro podezření z trestného činu **ohrožení pod vlivem návykové látky** (pokles o 5 případů meziročně) a celkem **8x** jsme trestně stíhali řidiče za trestný čin **ublížení na zdraví z nedbalosti** spáchaný v důsledku zavinění dopravní nehody (nárůst o 3 případy).

V oblasti samotné problematiky toxí bylo v rámci daného teritoria řešeno **8 případů související s nedovolenou výrobou a jiným nakládáním s omamnými a psychotropními látkami a jedy (§ 283 TZ), 1 případ nedovoleného pěstování rostlin obsahujících omamnou nebo psychotropní látku (§ 285 TZ) a 1 případ výroby a držení předmětu k nedovolené výrobě omamné a psychotropní látky a jedu**. Celkem 3 případy spadaly do kategorie drogových přestupků. V rámci dohledu na BESIP policisté v Klášteřci nad Ohří řešili 13 případů řízení pod vlivem alkoholu nebo omamných a psychotropních látek, které se prověřovaly v trestním řízení a pak také 4 případy, které se prověřovali v přestupkovém řízení (odmítnutí lékařského vyšetření, alkohol do 1 ‰).

Na úseku trestního řízení bylo na OOP Klášterec nad Ohří zpracováno celkem **95 případů** trestných činů v tzv. zkráceném přípravném řízení, kde je výrazný nárůst o 26 tr. spisů.

K celkovému číslu zpracovaných trestných činů je nutné také započítat dalších 34 případů, šetřených postupem podle § 158 odst. 1 tr. řádu. Zde se při šetření oznámení neprovádějí úkony dle trestního řádu, ale jen podle zákona o Policii ČR. Teprve v případě, že se šetřením zjistí okolnosti nasvědčující podezření z trestného činu, zahajují se úkony trestního řízení. V některých případech je prověřování těchto oznámení časově i administrativně stejně náročné jako při standartním prověřování trestného činu. V roce 2023 bylo takových věcí pouze 38.

V přestupkové oblasti za inkriminované období bylo evidováno na OOP Klášterec celkem **1164 přestupků**. Z toho **729 přestupků** bylo řešeno v příkazním řízení na místě.

OOP Klášterec n. Ohří	2023	2024	rozdíl
celkem PŘ	1130	1164	+34
přestupky v dopravě	785	729	-56
veřejný pořádek a občanské soužití	113	139	+26
majetkové přestupky	192	241	+49
toxí	2	3	+1

Zhodnocení struktury nápadu vybraných přestupků v roce 2023 a 2024

OOP Klášterec nad Ohří za rok 2024 zpracovalo **5 případů se znaky domácího násilí spojených s vykázáním**.

Policisté Obvodního oddělení Klášterec nad Ohří dále plní úkoly v oblasti tzv. komunální služby, kde se jedná o různá dožádání dalších složek Policie ČR, dále státních orgánů či orgánů samosprávy. Vesměs jde o žádosti o zprávy na osoby z místa bydliště, dále např. o žádosti o výpisy z policejních evidencí, kdy tyto zprávy slouží jako podklad k dalšímu řízení pro potřeby odborů dopravy, komise pro projednávání přestupků, exekutorům, soudům – v souvislosti s řízením o zkrácení trestu, upuštění od potrestání apod., dále jde o různé žádosti soudů o vypátrání pobytu a předvedení osob, nebo žádosti o předvedení osob k jiným správním orgánům. Na OOP Klášterec

nad Ohří bylo v roce 2024 evidováno **925 čísel jednacíh** spojených s touto agendou, **což je výrazný pokles o 248 čj. ve srovnání s předchozím rokem.**

Výše uvedené činnosti jsou jen základním výčtem zaměření výkonu služby vykonávaného převážně na území města Klášterce nad Ohří, kdy dále jsou plněny i další úkoly vyplývající ze zákona, požadavků místní samosprávy, anebo nastalých situací, jejichž řešení si vyžaduje bezpečností situace ve městě, či dalších obcích v regionu Klášterecka.

4. Závěr

Při celkové skladbě nápadu trestné činnosti na ÚO Chomutov jsme v roce 2024 vnímali opětovný nárůst majetkové trestné činnosti oproti roku 2023, kdy nejvíce narostlo případů krádeží spáchaných vloupáním, jichž bylo zaznamenáno o 85 případů více oproti předchozímu roku (celkem 389 případů), z hlediska statistiky v tomto dominují v největším počtu krádeže vloupáním do ostatních objektů (celkem 190 případů), krádeže vloupáním do vozidel, jejichž počet vzrostl meziročně o 28 případů na celkových 73 skutků. Došlo i k vícero krádežím vloupáním, při nichž bylo předmětem zájmu pachatele jízdní kolo a to o 14 případů více. V této oblasti trestné činnosti došlo naopak k mírnému poklesu krádeží vloupáním do obchodů, do bytů a do rekreačních chat. V oblasti majetkové trestné činnosti se nám vrátil fenomén sériové majetkové trestné činnosti, které souvisí většinou s recidivou u pachatelů této trestné činnosti. Oproti roku 2023 však došlo i k mírnému nárůstu násilné trestné činnosti na území našeho územního odboru, konkrétně u vydírání (nárůst o 5 případů), nebezpečného vyhrožování (nárůst o 17 skutků), týrání osoby žijící ve společném obydlí a týrání svěřené osoby (nárůst o 8 skutků) a dále došlo ke zvýšení trestné činností násilí proti úřední osobě a vyhrožování s cílem působit na úřední osobu, těchto bylo zaznamenáno celkem 19 případů (oproti předchozímu roku nárůst o 10 případů), z toho 13x proti příslušníkovi PČR, 4x proti strážníkovi obecní policie a 2x proti jiné úřední osobě. Asi jako všude i zde se každým rokem zvyšují případy pokusů o sebevraždu, a řekl bych i bez odborných počtů, že se rapidně zvyšuje v této oblasti i počet dětí do 18 let v roli poškozených.

Lze konstatovat, že u násilné trestné činnosti je patrná úzká spojitost se sociální skladbou obyvatelstva na ÚO Chomutov, zejména na sídlištích města Chomutova a Jirkova, ale také v ostatních sociálně vyloučených lokalitách v regionu.

Nejen u násilné trestné činnosti, ale i majetkové kriminality a zejména v oblasti drogové kriminality a toxikálních přestupků se mnohem více projevují dopady zdejšího sociálního prostředí. Ukazuje se vliv velmi často nefunkčního rodinného zázemí, špatná nebo nulová komunikace rodin se školskými zařízeními či jinými institucemi (např. cestou neziskových organizací, které zde působí). Zvyšující se agresivita dětí se neprojevuje pouze v době trávení volného času, ale začíná se mnohem častěji projevovat i v době vyučování na základních školách, či po jejím skončení, kdy bylo zaznamenáno hned několik případů, kdy se u několika školských zařízení po skončení vyučování tvoří skupinky nezletilých dětí a dochází k fyzickým útokům na spolužáky, nebo jiným formám šikany. V souvislosti s drogovou problematikou se však nelze ve snaze najít vhodné řešení izolovaně obracet jen na Policii ČR, jedná se o oblast, kde musí v rámci tvoření preventivních programů, dostatečného množství zájmových kroužků pro děti a mládež, šíření osvěty vzájemně spolupracovat všechny dotčené subjekty, jako jsou místní samospráva, školy, neziskové organizace, nevládní organizace, mimoškolská zařízení, obecní policie a samozřejmě Policie ČR.

Nepříznivé sociodemografické a socioekonomické ukazatele Ústeckého kraje jsou tak i nadále jednou z příčin vysoké zatíženosti policistů (jedna z nejvyšších nezaměstnaností v rámci celé ČR, vysoký počet osob ohrožených sociálním vyloučením, tj. osob, závislých nejen na dávkách pomoci v hmotné nouzi, nejvíce sociálně vyloučených lokalit, vysoký podíl vězněných osob a také osob, odsouzených k jinému druhu trestu než výkonu trestu odnětí svobody, vysoký počet dětských a mladistvých pachatelů provinění, vysoký podíl dětí v zařízeních ústavní nebo ochranné výchovy).

V souvislosti s válečným konfliktem na Ukrajině a přítomností uprchlíků nejsou u nás dosud zaznamenány události, které by obecně naznačovaly výrazné zhoršení vztahů mezi uprchlíky a

občany České republiky, popřípadě mezi skupinami migrantů navzájem, ačkoliv se nálada ve společnosti mění negativním směrem. Ve větší míře jsou u této skupiny osob stále zaznamenávány případy páchaní deliktů ve spojení s předchozím požitím alkoholu. Jedná se zejména o řízení motorových vozidel pod vlivem alkoholu, výtržnictví, ublížení na zdraví. V souvislosti s přestupkovým jednáním jde především o přestupky proti občanskému soužití a narušování veřejného pořádku.

V rámci ÚO Chomutov se podařilo v roce 2024 zmírnit odliv policistů, kteří si hledají uplatnění mimo bezpečnostní složky nebo přecházejí na jiné útvary s lepším finančním ohodnocením, a mnohdy i výrazně menším pracovním zatížením. V rámci náboru se podařilo přijmout do služebního poměru několik desítek vhodných uchazečů a tím pádem o trochu zmírnit nepříznivou personální situaci na našem územním odboru. Jedním z hlavních úkolů vedení územního odboru však i nadále zůstává neustálá snaha aktivně působit na možné zájemce v rámci náborových aktivit, tak aby došlo k výraznému zlepšení aktuálního stavu.

Samotný výkon služby některých obvodních oddělení však zůstává z důvodu personální situace omezen. Obvodní oddělení Březno nefunguje vůbec a činnost v jejím území plní jiná obvodní oddělení. K zajištění akceschopnosti musí být početní stav některých oddělení mnohdy doplňován z personálních kapacit dalších základních útvarů ÚO Chomutov pomocí nařízených přesčasových hodin nebo posilováním ze strany jiných organizačních článků, avšak již výhradně z personálního stavu Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, neboť posilování z jiných krajských ředitelství policie již skončilo.

V budoucnosti neočekáváme, že by se tento vývojový trend měl změnit. Bude nadále pokračovat stav, kdy jsou policisté vystavováni většímu tlaku souvisejícím s výkonem služby, velkou administrativní zátěží spojenou s výjezdy na oznámení, se zpracováním oznámení či šetřením věcí. **V roce 2024** bylo policisty ÚO Chomutov **řešeno 14.330 různých oznámení** (v roce 2023 to bylo 13.417), která byla přijata na tísňové linky. Do tohoto počtu pak nejsou zahrnuty oznámení učiněná přímo na jednotlivých útvarech osobně či telefonicky. Přes všechny uvedené věci lze konstatovat, že město Klášterec nad Ohří a jeho okolí patří mezi ty klidnější oblasti v rámci našeho územního odboru. Vykližením domu v ul. Mírová 480, kdy větší část obyvatel se přesunula do jiných měst, došlo také i ke snížení počtu výjezdů do této lokality.

Na závěr je nutné vyzdvihnout velmi dobrou spolupráci s Městskou policií v Klášterci nad Ohří, ať při zajišťování veřejného pořádku v rámci běžných činností nebo i při různých kulturních a sportovních akcích. Stejně tak pozitivně vnímáme vstřícný přístup samosprávy, a to nejen při řešení aktuálních problémů při zajištění veřejného pořádku, tak i jejich podporu a propagaci v rámci náborových aktivit k PČR. Je vyzkoušeno, že zájem o službu v našem bezpečnostnímu sboru výrazně podpoří nabídka bytového fondu pro nově příchozí policisty, kteří mají zájem o službu na území Územního odboru Chomutov, toto velice osvědčilo zejména na území Kadaňska a Klášterce a pokud se naskytne možnost této spolupráce i s ostatními městy, jistě to pomůže vylepšit personální situaci. Celkově se díky této vzájemné spolupráci všech dotčených subjektů, a spolupráci s dalšími subjekty státní správy, daří držet bezpečnostní situaci v našem regionu ve stabilním stavu.

5. Prognóza dalšího vývoje bezpečnostní situace a identifikace hlavních výzev pro rok 2025

Na rok 2025 je pro nás hlavní výzvou pokračování v prioritách v oblasti toxik a větší důraz při řešení veřejného pořádku v oblasti zejména sociálně vyloučených lokalit. Dalším výzvou u sériové majetkové trestné činnosti bude tlak na rychlejší cestu postavení pachatele před soud, a to za využití atributů zkráceného přípravného řízení a využití tohoto institutu tak, aby byl pachatel postaven před soud v období do 48 hodin od jeho zadržení. Na tomto panuje shoda v rámci OSZ Chomutov i OS Chomutov. Z tohoto pohledu existují výhody v podobě uložení trestu, absence

osoby pachatele v teritoriu ÚO Chomutov při uložení nepodmíněného trestu odnětí svobody a další výhoda spočívá v menší zatíženosti SKPV.

S ohledem na podíl pokusů sebevražd a zneužívání návykových látek z našeho pohledu zcela absentuje psychiatrická péče v Ústeckém kraji. Z pohledu toxi kriminality zcela absentuje aktivita různých dalších subjektů podílejících se na řešení zejména protidrogové scény.

Zpracoval:

kpt. Bc. Lukáš Janoušek
vrchní komisař

Schválil:

plk. Mgr. Martin Příbyl
ředitel ÚO Chomutov



Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

32. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Zpráva o činnosti JSDH za rok 2024

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

Zprávu o činnosti JSDH za rok 2024.

Důvodová zpráva:

V souladu s plánem práce zastupitelstva města je předkládána Zpráva o činnosti JSDH za uplynulý rok.

Rada města svým usnesením č. RM/4177/50/2025 doporučuje ZM vzít tuto zprávu na vědomí (hlasování: 6-0-0-0).

Materiál obsahuje:

zpráva JSDH za rok 2024.pdf



Zpráva o činnosti JSDH Klášterec nad Ohří za rok 2024

Zpracoval: Filip Foukal, velitel JSDH
březen 2025

Obsah

1. Úvod	3
2. Činnost jednotky	3
2.1 Personální stav.....	4
2.2 Výjezdy jednotky.....	5
2.3 Počty odpracovaných hodin	5
2.4 Ostatní činnost jednotky a preventivně výchovná činnost	6
3. Technika jednotky	6
4. Hasičská stanice.....	9
5. Závěr	10
Přílohy	12

1. Úvod

Tato zpráva je předkládána jako souhrnná informace a o činnosti jednotky požární ochrany Města Klášterce nad Ohří za období roku 2024.

Zabezpečování požární ochrany na území obce je již historicky svěřeno do pravomocí obcí, které již v minulosti zřizovaly různé hlásné služby, svými předpisy nařizovaly každému občanovi pomáhat při hašení požárů a poskytovat k tomu své věcné prostředky. Od sedmdesátých let 19. století začaly obce zřizovat první sbory dobrovolných hasičů za účelem ochrany před požáry. Tyto sbory plnily úlohu nejen v oblasti hašení požárů, ale i v oblasti samaritánské a společenské.

Zřízení jednotky sboru dobrovolných hasičů (dále jen „JSDH“) obce a zabezpečení její připravenosti k zásahu (akceschopnosti) dle § 29 zákona o PO je z organizačního, materiálního i finančního hlediska v samostatné působnosti obcí. Obce v samostatné působnosti zřizují jednotky SDH obcí k hašení požárů a provádění záchranných prací při živelních pohromách a jiných mimořádných událostí a plnění dalších úkolů v oblasti ochrany obyvatelstva (evakuace, varování, nouzové přežití obyvatelstva apod.). Potřeba jednotek SDH obcí se významnou měrou ukazuje v posledních letech zejména při živelních pohromách (povodně, větrné smrště apod.), kdy jsou zpravidla jedinými subjekty v obci, které poskytují pomoc při plnění úkolů při mimořádných událostech včetně základní pomoci obyvatelstvu.

V Klášterci nad Ohří byl hasičský sbor založen v roce **1874**. Odkaz k našim předkům, kteří vybudovali tento sbor, nás zavazuje k vysokým mravním hodnotám a ke cti k tradicím, jejichž jsme pokračovateli.

2. Činnost jednotky

Jednotka je zařazena v kategorii JPO III/1, což znamená výjezd jednoho hasičského družstva v počtu 4 lidí do 10 minut od vyhlášení poplachu. Toto družstvo se skládá z velitele, strojníka (řidiče) a dvou hasičů. Díky práci předchozího velitele, který v Klášterci nad Ohří vybudoval od roku 1994 kvalitně vycvičenou a vybavenou jednotku, garantujeme tento výjezd 24 hodin denně, 365 dní v roce. Protože součástí práce velitele jednotky je i starost o personální záležitosti jednotky, daří se v posledních letech mít k dispozici vždy mnohem větší počet hasičů, především kvůli možnosti vyjet další speciální technikou, kterou disponujeme, protože ne vždy jedno družstvo stačí pro úspěšné zvládnutí události. Údaje v závorkách v následujících kapitolách jsou hodnoty za rok 2023.

2.1 Personální stav

K 31.12.2024 měla jednotka jednoho zaměstnance na částečný úvazek (velitel jednotky) a dalších 21 (19) hasičů je zaměstnáno na dohodu o provedení práce. Personální stav jednotky je již několik let podobný, maximální počet je 24 osob s ohledem na malé prostory pro převlékání a uložení osobních ochranných prostředků. 11(9) členů jsou současně hasiči z povolání (podnikové nebo státní hasičské sbory), tím je zaručena vysoká profesionalita jednotky, což se promítá do kvality při výcvicích a zásazích. Fluktuace členů se každoročně pohybuje od 2 do 4 osob. Většinou se jedná o nové uchazeče, kteří po nějaké době u jednotky zjistí, jak časově a fyzicky náročná je to práce a maximálně do jednoho roku od započetí činnosti odcházejí. Kvůli trvalému zajištění složení výjezdového družstva (velitel, strojník, 2 hasiči) se snažíme o maximální vyškolení každého člena jednotky, dle jeho osobních předpokladů. Díky tomu máme 7 členů schopných fungovat jako velitelé, 13 členů s osvědčením strojníka, což obnáší kromě řízení nákladních automobilů i jejich kompletní obsluhu (cisterna, plošina, speciální agregáty atd.). Výhodou je, že hasiči z povolání mají odbornou způsobilost pro výkon práce hasiče z povolání, tedy rozsáhlejší a odbornější kurz než pro dobrovolné členy.

Jméno a příjmení	Funkce
Filip Foukal	velitel jednotky, strojník
Josef Herout	velitel družstva, strojník
David Čížinský	velitel družstva, strojník
Václav Polda	velitel družstva
Jakub Klečka	velitel družstva, strojník
Dominik Bambas	velitel družstva, strojník
Matěj Dvořák	velitel družstva, strojník
Pavel Švamberg	strojník
Daniel Bleha	strojník
Milan Žmolík	strojník
Jaroslav Jerman	strojník
Štěpán Hloušek	strojník
Jiří Procházka	strojník
Milan Lorenčík	strojník
František Černý	hasič
Michal Porubský	hasič
Adam Bešta	hasič
Jan Kunc	hasič
Marek Drahotský	hasič
Jan Podzimek	hasič
David Pešek	hasič

2.2 Výjezdy jednotky

Konečný součet událostí se zastavil na čísle 108 (79), což je výrazný nárůst oproti předchozímu roku. Hlavní příčinou byla tlaková níže Boris, která přinesla do Česka intenzivní srážky a silný vítr. Naši jednotku zaměstnal silný vítr, což znamenalo téměř 24 hodin trvající zásahy v našem městě a okolních obcích při likvidaci popadaných stromů, poškozené infrastruktury, ale i souvisejících dopravních nehod. Povodní na Moravě se naše jednotka tentokrát neúčastnila, přednost jsme v rámci organizovaných odřadů dali jiným jednotkám z okresu, které dosud s těmito zásahy neměli tolik zkušeností a potřebují je nasbírat. V minulosti jsme však při žádných povodních od roku 1997 nechyběli, ale je potřeba dát prostor i jiným.

Rok 2024 byl nadále poznamenán válečným konfliktem, kdy Rusko 24. února 2022 napadlo sousední Ukrajinu a vyvolalo tím největší válečný konflikt od konce 2. světové války na území Evropy. Pro naši jednotku to znamená především intenzivnější výcvik a přípravu na úseku ochrany obyvatelstva, ke které jsme předurčení.

V roce 2024 jsme zasahovali u 29 (21) požárů, ten největší byl požár skladu drogistického zboží v Chomutově, kde jsme zasahovali více než 9 hodin. Dalšími událostmi, které jsou v práci hasičských jednotek nejpočetnější, jsou technické pomoci. Těch bylo 44 (35), nejvíce to byly právě zásahy na odstraňování následků větrné smrště. Samozřejmě nedílnou součástí jsou zásahy u dopravních nehod, těch bylo loni nejvíce v historii naší předurčenosti na zásahy u dopravních nehod, 16 oproti 8 z roku 2023. Nedílnou součástí naší práce jsou i cvičení, ty proběhly v loňském roce 2 (1), jedno se týkalo cvičného požáru v našem zámku, kde bylo cílem prověřit příjezd na místo a seznámit hasiče s vnitřním členěním, a druhým cvičením byl požár v základní škole Krátká, kde proběhla kompletní evakuace žáků a personálu a ověřili jsme i evakuaci pomocí výškové techniky z druhého patra. Úniky nebezpečných látek jsme zvládli 3 (2) a ostatních pomoci bylo 9 (6), což znamená většinou transporty pacientů pro zdravotnickou záchrannou službu.

Celkový přehled událostí je uveden v příloze.

2.3 Počty odpracovaných hodin

Odpracováno bylo členy jednotky 2813 (2914) hodin, z toho většina na výjezdech, pracích pro město a službách na stanici, další pak při školení, výcviku, a údržbě techniky a budovy. Na pohotovosti, tedy na svolávacím zařízení, bylo odslouženo 79032 (76650) hodin.

2.4 Ostatní činnost jednotky a preventivně výchovná činnost

Součástí práce nejsou samozřejmě jen výjezdy. Je to především školení a výcvik, ale i údržba techniky a hasičské stanice. Samotná údržba a školení probíhá na pravidelných setkáních každou středu od 17:00, kde probíhá školení z povinných témat odborné přípravy stanovených ministerstvem vnitra a dalšími tématy, která jsou specifická pro naši jednotku. Především se jedná o pravidelná školení obsluhy konkrétních prostředků jako je vysokozdvížná plošina, prostředky pro ochranu obyvatelstva, vyprošťovací zařízení, nebo automatizovaný externí defibrilátor. Dalšími činnostmi nás zaměstnává samotné město nebo jím zřízené organizace, kde zajišťujeme především činnosti se speciální technikou a nářadím, například speciální práce ve výškách, čerpání vody po haváriích vodovodů apod., stěhování nadrozměrných předmětů, požární asistence na akcích s rizikem požáru, otvírání uzavřených prostor nebo dodávky vody k různým činnostem.

Nedílnou součástí činnosti jednotky je i preventivně výchovná činnost, která se po „covidových“ letech začala vracet do normálních stavů. Školská zařízení nás sama kontaktují ohledně ukázek techniky a vybavení v rámci jejich výchovných programů. V roce 2024 jsme provedli ukázky pro 4 školská zařízení. V rámci exkurzí na hasičské stanici nás navštívilo 12 školních kolektivů a jeden příměstský tábor. Mimo tyto akce se jednotka zúčastnila 16 akcí pro veřejnost. Většinou to byly dny dětí, avšak nejen v Klášterci, ale i v okolních obcích (Kotvina, Petlery, Perštejn, Kadaň) nebo na dnech pro zaměstnance v kláštereckých firmách (Toyoda, Benteler).

3. Technika jednotky

Stav hlavní vozidlové techniky je vyřešen obměnou všech vozidel, která započala v roce 2015, což byl jeden z nejpalčivějších problémů, které jsme potřebovaly vyřešit a díky několikaletému úsilí, podpoře Města Klášterec nad Ohří a HZS Ústeckého kraje je tento problém již neakutní. Nejstarší se tak stala vysokozdvížná plošina, která je vyrobená v roce 1998, oproti původní z roku 1972, nicméně její životnost je nejméně další 3 roky, než nás budou čekat vyšší náklady na její případnou rekonstrukci. Druhým nejstarším vozidlem je prvovýjezdová cisterna, kterou jsme dostali v roce 2023 darem od HZS Ústeckého kraje a její rok výroby je 2008. Orientační doba životnosti této cisterny je 20 let, počítáme však s delší životností, jelikož nám její technické parametry vyhovují mnohem více než aktuálně pořizované pomocí státních dotací. Velkokapacitní cisterna je vyrobená v roce 2018, což znamená nejméně dalších 13-18 let, než se budeme poohlížet po jiné.

Jedinou nevyřešenou technikou tak zůstává speciální cisterna na lesní požáry. Vzhledem k posledním pěti letům, kdy má klimatická změna výrazný vliv na lesní porosty, byla v minulosti jednotka vybavena pro tyto události čtyřkolkami, které však mají omezené možnosti využití na dopravu vody. Provedli jsme potřebné úpravy pro likvidaci menších požárů, nakoupili potřebné vybavení, avšak počet lesních požárů a jejich rozloha neustále stoupá. Naše město a jeho katastrální území je pokryto opravdu překrásnými a rozlehlými lesními porosty a naše potřeby se tedy stáčí směrem k pořízení lesního speciálu, který by tento problém vyřešil, jelikož naše velkokapacitní cisterna je kvůli velikosti a hmotnosti nepoužitelná do hustých lesních porostů. V současnosti nemáme pro tuto techniku vyřešené místo v garáži a dotační tituly momentálně nejsou na tento typ techniky určené, necháváme si to jako úkol na další roky.

V následujících letech máme připraveno obměnit postupně ostatní mobilní techniku. Aktuálně máme přidělenou dotaci z IROP na nový dopravní automobil, čekáme na schválení technických podmínek ze strany HZS kraje, poté bude zahájeno výběrové řízení. Další v pořadí bude čtyřkolka Polaris a velitelský automobil.

Mimo mobilní hasičskou techniku je důležitá i ta menší, jako jsou různá čerpadla, hasící prostředky, motorové pily nebo například vyprošťovací sada. Tyto prostředky se daří postupně obměňovat, v roce 2023 jsme navíc z likvidovaných zásob krajského skladu humanitární pomoci obdrželi kalová a plovoucí čerpadla, která ač jsou starší, jsou plně funkční a velmi výkonná. V roce 2024 se podařilo vyměnit hydraulickou vyprošťovací sadu za nejnovější model od firmy LUKAS Hydraulik, což byla největší modernizace vyprošťovacího zařízení za celou dobu fungování jednotky. Původní sada od výrobce Holmatro byla získána darem od ČEZ, jednalo se však o zařízení z konce minulého století. Nová sada je již v jiném provedení, její pohon je nyní pomocí akumulátorů, takže odpadli starosti s hadicovým vedením, bezpečností a čistotou spojek. Nová sada odpovídá aktuálním standardům, kdy většina republiky přechází na akumulátorové provedení.

Přehled techniky:

CAS 15 MAN

- Cisternová automobilová stříkačka na podvozku MAN TGM 13.240 4x4 BL
- Objem nádrží: 2200 l vody/135 l pěnidla
- Rok výroby: **2008**
- Použití - „první výjezd“, doprava kompletního družstva na místo zásahu, vybavení jednotky pro všechny druhy zásahů
- Stav: darované od HZS Ústeckého kraje, momentálně po výrazných opravách podvozku, zajištěn spolehlivý provoz na minimálně 5 let, letos bude řešeno světelné výstražné zařízení, opravy karoserie a laku, změna dobíjení akumulátorů za integrovaný zdroj

CAS 30 MAN

- Cisternová automobilová stříkačka na podvozku MAN TGS 26.480 6x6 BB
- Objem nádrží: 9000 l vody, 540 l pěnidla
- Rok výroby: **2018**
- Použití - „druhý výjezd“, doprava velkého množství hasebních látek na místo zásahu, nárazníková lafeta k provedení rychlého zásahu, ovládaná dálkově z kabiny při případném ohrožení posádky vozidla (například požáry tlakových lahví, úniky chemických látek, sálavé požáry atd.).
- Stav: vozidlo zakoupeno z dotace IROP, životnost nejméně do roku 2038, vozidlo je stále relativně nové, nevyžaduje žádné výrazné zásahy, jen opravy způsobené provozem

AP 30 MAN/Bronto Skylift

- Automobilová plošina na podvozku MAN L82
- Rok výroby: **1998**
- Záchranná výška 30 metrů
- Použití – vysokozdvížná plošina, zásahy ve výškách a nad volnou hloubkou, záchrana osob, zdvihání břemen do 2000 kg, prořezávky stromů, požáry výškových budov atd.
- Stav: vzhledem ke stáří vozidla se již projevují některé nedostatky jako opotřebení čidel, hydraulických rozvodů a mechanických součástí zdvihu, zatím se však stále jedná o opravy řešitelné v rámci běžného rozpočtu, velká oprava, respektive rekonstrukce, nás čeká cca v roce 2028.

DA Peugeot Boxer

- Dopravní automobil
- Rok výroby: **2008**
- Použití – doprava dalšího družstva k místu zásahu, střídání zasahujících hasičů apod.
- Stav: vozidlo je již značně opotřebované, roky pandemie a následně lesních požárů znamenaly proměnu vozidla částečně i v nákladní, což se projevilo v interiéru i exteriéru, letos bude provedena výměna za nové, s dotací z IROP, kde již reflektujeme univerzálnější potřeby

VEA Peugeot Partner

- Velitelský a zásobovací automobil
- Rok výroby: **2010**
- Použití – zajištění chodu jednotky, zásobování, vybavení pro týlové zabezpečení u zásahu.
- Stav: stejně jako u vozidla Peugeot Boxer se z vozidla v předchozích letech stalo částečně nákladní, zatím je ale udržováno v perfektním stavu, v budoucnu bychom ho rádi nahradili univerzálnějším podvozkem

Člun Whaly 435

- Plastový člun holandského výrobce WHALY
- Rok výroby: **2023**
- Motor o výkonu 30 HP/22,4 kW
- Převážná kapacita: 12 osob/918 kg

- Stav: nový člun, ověřena jeho schopnost na všech vodách v okolí, kdy se projevila jeho praktičnost a především odolnost. Letos bude doplněn o malý gumový člun pro mělké vody.

Čtyřkolka Polaris 500 EFI

- Rok výroby: **2008**
- Použití – zásahy v náročném terénu, průzkum, dovoz materiálu a prostředků do nepřístupného terénu.
- Stav: vzhledem ke stále stoupajícímu počtu zásahů v nedostupných terénech se již projevuje větší opotřebení podvozku, stále však nahrazováno poměrně levnými náhradními díly. V následujících letech budeme samozřejmě usilovat o výměnu za novější, není to však akutní i vzhledem k tomu, že není jediná.

Čtyřkolka Polaris X2 550 EFI

- Rok výroby: **2010**
- Použití – zásahy v náročném terénu, průzkum, dovoz materiálu a prostředků do nepřístupného terénu.
- Jedná se o čtyřkolku v majetku soukromé osoby – člena jednotky, kterou využíváme na základě smluvní dohody pouze za náhradu PHM v případech, kdy jedna čtyřkolka nestačí. Její výhodou je, že je dvoudílná.

Čtyřkolka OUTLANDER MAX SP

- Rok výroby: **2023**
- Použití – zásahy v náročném terénu, průzkum, dovoz materiálu a prostředků do nepřístupného terénu.
- Jedná se o čtyřkolku v majetku soukromé osoby – člena jednotky, kterou využíváme na základě smluvní dohody pouze za náhradu PHM v případech, kdy jedna čtyřkolka nestačí. Její výhodou je, že je dvoudílná.

4. Hasičská stanice

V roce 2024 jsme obdrželi informaci, že výstavba nové hasičské stanice pro jednotku HZS Ústeckého kraje se pomalu blíží realitě. Ačkoli jsme toto slýchávali předchozích nejméně 20 let, nyní se uskutečnili kroky, které tuto vizi posunuli do reálných kroků. Nová stanice HZS kraje bude vystavěna nejpozději do roku 2027, na průmyslové zóně, na pozemku, který zakoupili od města v minulých letech. Přání krajských hasičů je toto uskutečnit nejméně o rok dříve, nicméně my jsme spíše realisté, počítáme spíše s tím nejzazším termínem. V praxi to znamená, že se nám tak do budoucna uvolní prostory naší hasičské stanice, což je krok, který nás roky „brzdil“ v jakémkoliv rozvoji. Znamená to, že získáme konečně prostory, které nám citelně pro výkon služby chybí, jako je rozdělení čisté a špinavé na dva úplně oddělené prostory, kuchyň, skladové prostory pro chemickou službu, která vyžaduje takřka sterilní čistotu, tak i prostory pro údržbu a skladování zásahových oděvů. Tím hlavním je však prostor v garáži, kde jsme aktuálně

velmi omezení prostorem a při jakékoli údržbě vozidla musíme ven z garáže, jelikož uvnitř jsme velice omezení prostorem.

Kvůli tomuto stavu jsme výrazně omezili jakékoli další rekonstrukce stávajících prostor, jelikož nás poté bude čekat velmi výrazný zásah do celé budovy, abychom ji upravili dle potřeb naší jednotky. Jediným letošním zásahem do budovy bude pravděpodobně obnova kamerového systému a doplnění rozvodu elektroinstalace budovy a možnost napojení záložního zdroje.

5. Závěr

Rok 2024 byl poznamenán krizovými situacemi, které prakticky navázaly na krize let předchozích. Pro jednotku to znamená neustálý stav maximální připravenosti a vyšší nároky na samotné členy, jejich znalosti a potřebu rozsáhlejších výcviků, jejich volný čas je opravdu vyplněn z mnohem větší části činností v jednotce. Město kvůli tomu přistoupilo v minulých letech na jejich vyšší finanční ohodnocení, což alespoň trochu kompenzuje ten obětovaný čas ve prospěch města a občanů.

Rok 2025 bude nejspíš další z těch náročnějších, i vzhledem k prognózám světového a klimatického vývoje a doufám, že se nám podaří i nadále udržet nastavený standard. Co nás zcela určitě čeká v tomto roce? Je to za prvé nákup dopravního automobilu, kde jsme díky paní Ing. Fialové, dotační specialistce městského úřadu, byli úspěšní s žádostí o dotaci, která pokryje výraznou část financí. Dále je to nákup záložní elektrocentrály pro napájení nejen hasičské stanice pro případ „blackoutu“, ale i jiné městské infrastruktury. Rádi bychom se letos pokusili nakoupit i dron s termokamerou, který se stává standardní součástí výbavy hasičských jednotek, a jehož využití bude nejen pro hasiče, ale i pro potřeby městské policie a v suchých měsících i monitoringu našich rozsáhlých lesů. Zatím sbíráme zkušenosti, ale již se projevuje jeho výrazně vyšší potřeba, vzhledem k častějším zásahům v terénu, a stejně jako se například termokamery staly neodmyslitelnou základní součástí každého hasičského vozu, s rozvojem technologií se i drony stávají běžnou součástí každodenního života, nejen u hasičů. Ale nebude to jen o nákupech vybavení, v předloňském roce jsme se začali účastnit vzdělávacích kurzů od externích subjektů, například na lesní požáry, vnikání do uzavřených prostor nebo práce ve výškách. Jelikož naše hasičské vzdělávací instituce jsou velmi vytížené, poskytují jen kurzy základní a veškerá další odbornost je pak na samotné jednotce. Kurzy na lesní požáry organizují hasiči se zkušenostmi z Řecka, případně přímo instruktoři z USA nebo Španělska, a jejich poznatky nás velmi obohatili, obzvláště po zkušenostech z Hřenska. Vnikání do uzavřených prostor organizují přímo výrobci vybavení, což jsou informace prakticky od zdroje a kurzů práce ve výškách se účastní například

instruktoři od vojáků nebo báňské záchranné služby, což jsou nedocenitelné zkušenosti. V těchto vzdělávacích kurzech budeme rozhodně pokračovat nejen v letošním roce.

V závěru musím poděkovat všem, kteří nás výraznou měrou podporují, a to nejen napřímo, ale i svým přátelským a laskavým přístupem. Pro nás první v řadě bude vždy naše městská policie, s kterou spolupracujeme jak při naší běžné práci, ale i zásahových činnostech. Vždy jsou ochotni jakkoli pomoci a pohotově reagovat na naše potřeby. Takto nastavená spolupráce není samozřejmostí a my si jí velmi vážíme. Dále jsou to úředníci našeho městského úřadu. Ačkoli je naše činnost především v gesci pana starosty, pracovníci úřadu nám vždy poskytují maximální servis a ochotně nám pomáhají, což také není samozřejmostí a pro nás je to velmi ceněná spolupráce. Jelikož jsem členem vedení celorepublikové asociace dobrovolných jednotek, a setkávám se s desítkami velitelů ročně, musím potvrdit, že náš městský úřad je opravdu profesionálním týmem, který je mnohým příkladem. Důležitou spoluprací je pro nás i naše Klášterecká Kyselka, ač s nimi „nezasahujeme“ tak často, vždy jsou pohotově připraveni pomoci a vyjít vstříc jakémukoliv našemu požadavku.

Přílohy

Výjezdy 2024	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
Požár	4	1	3	3	2	1		2	7	4	2		29
Technická pomoc	3	4	2	2	3	4	5	4	15	1	1		44
Dopravní nehoda	1	1	1		1	2	1	1	3		4	1	16
Planý poplach				1	2		1		1				5
Cvičení IZS						1		1					2
Únik nebezpečných látek					1			1			1		3
Ostatní mimořádné události		1		1	2	1	1	1	1			1	9
Celkem	8	7	6	7	11	9	8	10	27	5	8	2	108
Průměr za měsíc													9,00

Den v týdnu	8	7	6	7	11	9	8	10	27	5	8	2	108
Pondělí					1		2	1	2		3	1	10
Úterý		1		4	2	1	1	3	6	1	1		20
Středa	3	1	1	1	2	1	2			2	1		14
Čtvrtek	2	3	1	1		3		1	1		1		13
Pátek			2			1	1	2	6		2		14
Sobota	1	1	1	1	5	3	2	1	11				26
Neděle	2	1	1		1			2	1	2		1	11

Den v měsíci	Počet
1	8
2	4
3	6
4	6
5	1
6	3
7	5
8	1
9	2
10	1
11	3
12	1
13	13
14	12
15	4
16	2
17	5
18	3
19	3
20	3
21	1
22	3
23	2
24	3
25	3
26	1
27	3
28	1
29	2
30	3
31	
108	

Hodina	Počet
0	1
1	1
2	
3	
4	1
5	3
6	5
7	3
8	7
9	12
10	9
11	8
12	5
13	5
14	8
15	5
16	10
17	5
18	4
19	3
20	2
21	4
22	4
23	3
108	

Minuta výjezdu	Počet
1	25
2	4
3	7
4	13
5	19
6	8
7	7
8	10
9	4
10	3
100	

4x odvolána před výjezdem
4x zásah bez poplachu

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města dne 24.04.2025

33. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Diskuze

Zastupitelstvo města

Materiál obsahuje:

Město Klášterec nad Ohří

17. zasedání zastupitelstva města

dne 24.04.2025

34. bod programu

Předkladatel: Ing. Štefan Drozd starosta

Interpelace

Zastupitelstvo města

Materiál obsahuje: