

**DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO č. č. SD/029/2022/OVR**

„Zpracování PD na rekonstrukci skateparku v Klášterci nad Ohří“

uzavřená v souladu s § 2586 a následujících a §§ 2430-2444 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I.

1. Objednatel:

Město Klášterec nad Ohří
Sídlo městského úřadu: Klášterec nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše 85, PSČ 431 51
IČO: 00261939
DIČ: CZ00261939
Zastoupený: Ing. Štefanem Drozdem, starostou města

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Klášterec nad Ohří
Číslo účtu: [REDACTED]
Zástupce ve věcech technických: Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR,
[REDACTED]
Zástupce ve věcech organizačních: Michaela Dolanská – referentka OVR,
[REDACTED]

2. Zhotovitel:

Mystic Constructions spol. s r.o.
Sídlo: Římská 678/26, 120 00 Praha 2 – Vinohrady
IČO: 26177358
DIČ: CZ26177358
Zastoupený: Radomírem Teichmannem, jednatelem společnosti
Zápis v OR/ŽR: vedeném u Městského soudu v Praze,
spis.zn. C 77222
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Zástupce ve věcech technických: Radomír Teichmann
Tel., e-mail: [REDACTED]

II.

Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 se mění Smlouva o dílo ze dne 14.02.2022 (dále jen „smlouva“) z důvodu snížení ceny díla dle skutečně provedených prací o 40 000,00 Kč bez DPH, (DPH činí 8 400,00 Kč, celkem tedy 48 400,00 Kč s DPH), ze stejného důvodu se zkracuje termín realizace díla o 152 dní.

III.

3.1. Čl. III. Čas plnění, bod 1. smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním takto :

„ Doba realizace bude celkem maximálně 197 kalendářních dní

Zhotovitel zahájí provádění díla dne: 14.02.2022

Termín dokončení díla a jeho předání a převzetí do : 30.08.2022

Zhotovitel je mimo jiné povinen dodržovat dílčí termíny jednotlivých fází projektu (uzlové body), které jsou stanovené harmonogramem, který je přílohou této SOD (příloha č.2).

Dnem dokončení díla se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí poslední části kompletního díla".

3.2. Čl. V. Cena, bod 1. smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje novým zněním takto :

„Celková cena díla se sjednává za celý předmět díla vymezený touto smlouvou a činí

Celkem cena bez DPH 197.000 Kč

DPH 21% 41.370 Kč

Celková cena vč. 21% DPH 238.370 Kč

Cena díla zahrnuje veškeré náklady, potřebné k řádnému provedení díla, je sjednána jako konečná, smluvní a maximální ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění".

3.3. Čl. VI. Platební podmínky bod 2 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje novým zněním takto :

„ Právo na úhradu části ceny díla vzniká zhotoviteli řádným předáním a převzetím předmětné části díla a na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu (dále jen faktura), která bude doložena protokolem o předání a převzetí předmětné části díla, potvrzeným oprávněným zástupcem objednatele.

Smluvní strany se dohodly na financování formou dílčích plnění, a to vždy po dokončení ucelené části díla.

a) fakturace položek 1. – 6. položkového rozpočtu (nabídky zhotovitele), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1) v celkové výši 195.000 Kč bez DPH proběhne po předání kompletní dokumentace ve smluvené podobě a množství vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu objednateli.

b) fakturace položek 7. položkového rozpočtu (nabídky zhotovitele), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1) v celkové výši 2.000 Kč bez DPH proběhne po dokončení autorského dozoru v rámci realizace zakázky".

3.4. Příloha č. 1 smlouvy (položkový rozpočet) se ruší a nahrazuje novým zněním, které je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jako Příloha č. 1.

3.5. Příloha č. 2 smlouvy (harmonogram prací) se ruší a nahrazuje novým zněním, které je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jako Příloha č. 2.

IV.

4.1. Ostatní ujednání výše specifikované smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají beze změny.

4.2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 nepodléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, když objednatel je subjektem uvedeným v § 3 odst. 2, písm. l) tohoto zákona.

4.3. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední stranou podepisující. Pro případ, že je tento dodatek uzavírán bez současné přítomnosti smluvních stran platí, že dodatek není uzavřen, pokud

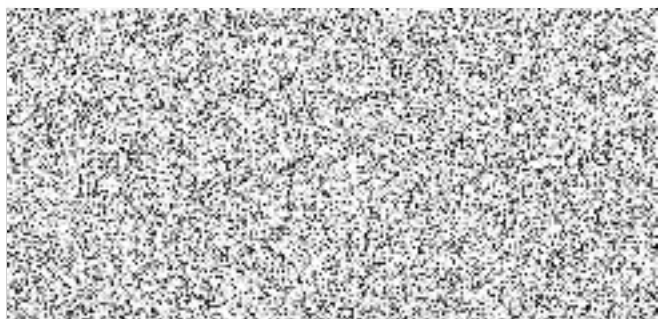
některá ze smluvních stran podepíše dodatek s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo jiným dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

4.4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž strana zhotovitele obdrží jeden výtisk a strana objednatele obdrží tři výtisky.

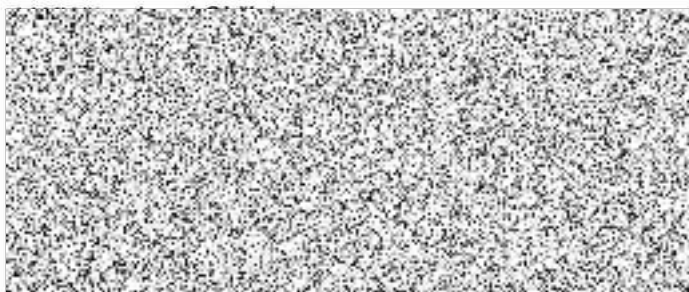
4.5. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 14.02.2022 a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma účastníky.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (nabídka zhotovitele)

Příloha č. 2 – Harmonogram

A black and white photograph of a handwritten signature in dark ink on a light-colored, textured paper. The signature is written in a cursive style.

Ing. Štefan Drozd - starosta města

A black and white photograph of a handwritten signature in dark ink on a light-colored, textured paper. The signature is written in a cursive style.

Radomír Teichmann – jednatel společnosti

Výkaz výměr / Rozpočet

Název zakázky:

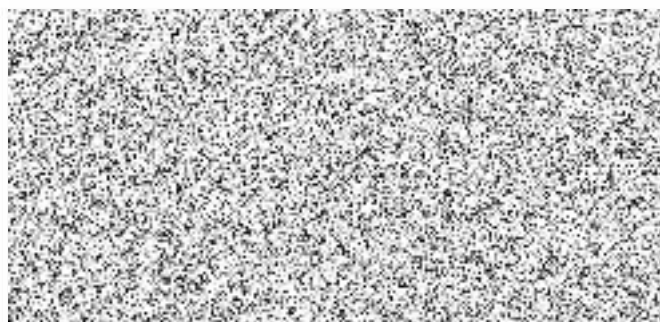
"Zpracování projektové dokumentace Rekonstrukce skateparku v Klášterci nad Ohří"

Zadavatel: Město Klášterec nad Ohří
 Náměstí Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří
 IČO: 00261939

Zhotovitel: Mystic Constructions s.r.o.
 Římská 26, Praha 2, 120 00
 IČO: 26177358

č.	Popis	CENA
1	Geodetické zaměření (výškopis, polohopis)	10 000,00 Kč
2	Průzkum a posouzení stavu podloží vč. potřebných sond, geologický a hydrogeologický průzkum	0,00 Kč
3	Zpracování návrhu stavby včetně projednání stavby se zadavatelem	30 000,00 Kč
4	Vypracování dokumentace pro zadání a realizaci stavby vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu v aktuální cenové hladině ÚRS	150 000,00 Kč
5	Inženýrská činnost pro příslušné povolení stavby, podání žádosti o vydání příslušného povolení stavby vč. nabytí právní moci	0,00 Kč
Požadovaný počet výtisků PD :		
6	4x PD v úrovni pro provedení stavby včetně položkových výkazů výměr, rozpočtů, vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy + dleto. v elektronické podobě na CD ve formátu PDF a otevřeném formátu DWG, DGN, DOC, XLS apod.	5 000,00 Kč
7	Výkon autorského dozoru v rámci realizace zakázky	2 000,00 Kč

Cena celkem	197 000,00 Kč
DPH 21%	41 370,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	238 370,00 Kč



Harmonogram fází rozpracovanosti projektové dokumentace

Název zakázky:

"Zpracování projektové dokumentace Rekonstrukce skateparku v Klášterci nad Ohří"

Datum zpracování : **25.01.2022**

Zpracoval : **Radomír Teichmann**

Název dodavatele : **Mystic Constructions s.r.o.**

Termín zahájení : **14.02.2022** Termín dokončení : **30.08.2022**

Časový harmonogram rozpracovanosti fází PD:

č.	Fáze rozpracovanosti PD	Počet dní	Datum ukončení fáze PD
1	Zpracování návrhu stavby k projednání	60 dní	15.04.2022
2	Připomínkování návrhu stavby objednatelem	14 dní	29.04.2022
3	Zpracování připomínek objednatele / zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS)	120 dní	27.08.2022
4	Odevzdání kompletní dokumentace dle podmínek SoD vč. rozpočtu a výkazu výměr objednateli	3 dní	30.08.2022

Maximální počet dní celkem**197 dní**

Poz.: V případě dokončení dané fáze rozpracovanosti PD v kratší lhůtě, než která je stanovena harmonogramem, má se za to, že den následující začíná běžet lhůta navazující fáze rozpracovanosti PD. (např. když objednatel ze své lhůty pro připomínkování využije pouze 4 dny, den následující začíná běžet lhůta pro zpracování připomínek objednatele a celková lhůta se tak zkrátí o 10 dní.)

Poz.2: Termíny vyřizování IČ se mohou prodloužit v závislosti na požadavcích dotčených orgánů a dále v důsledku uzavírání smluv (Grid Services, ČEZ, SVS apod.). Pokud nastane zdržení způsobené třetí stranou, je nutno vše patřičně zdokumentovat a předložit objednateli důvod prodloužení a jeho řešení.

Poz.3: Nabytí právní moci příslušných povolení závisí na příslušném SÚ a termíny nabytí PM nejsou zahrnuty ve výše uvedeném časovém harmonogramu rozpracovanosti fází PD.

V dne

