

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

ze 4. schůze rady města, konané dne 23. ledna 2019

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 112/04/2019

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Jiří Jaroš, paní Pavla Zemančíková.

Usn. č. 113/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 4. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 114/04/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. 115/04/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení

Usn. č. 2551/93/2018

uzavřít s dodavatelem smlouvu o dílo na zadání zakázky "Projektová dokumentace - rekonstrukce mostu přes Klášterecký potok v ul. Pod Stadionem v Klášterci nad Ohří" společnosti SG-SANACE s.r.o., Most - Velebudice

Usn. č. 49/02/2018

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. SD/287/2018/OVR na realizaci stavební zakázky „Rekonstrukce atletického stadionu v Klášterci nad Ohří“ mezi smluvními stranami sdružení "Rekonstrukce atletického stadionu Klášterec", vedoucí společník: STAVMAX Group s.r.o., Klášterec nad Ohří, společník: RRR spol. s r.o., Chomutov, a městem Kláštercem nad Ohří

Usn. č. 50/02/2018

uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky "Atletický stadion Klášterec nad Ohří - komunikace a parkovací plochy" společnosti STAVMAX Group, spol. s r.o., Klášterec nad Ohří

Usn. č. 51/02/2018

podpis smlouvy č. INO/390/2018/OVR o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie k zakázce "Rekonstrukce objektu občerstvení v areálu aquaparku v Klášterci nad Ohří" s firmou ČEZ Distribuce, a.s, Děčín, a městem Kláštercem nad Ohří

- Usn. č. 74/03/2018 podpis smlouvy o poskytování právní pomoci mezi městem Kláštercem nad Ohří a Mgr. L. Ch., Velké Popovice
- Usn. č. 94/03/2018 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku uzavřené dne 24.09.2018 se Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, Praha 1, Nové Město, spočívající v rozšíření předmětu nájmu o část pozemku parc. č. 1134 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, změny výše nájemného a povinnosti hradit nájemné až protokolárním předáním pozemku před zahájením stavby
- Usn. č. 95/03/2018 podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků parc. č. 960 a parc. č. 1610/80 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice, na stavbu „Kláštrec n.O., Ciboušovská, 1610/80-vodovod a kanalizace“
- Usn. č. 97/03/2018 podpis smlouvy na zadání zakázky "Prořezávka stromů v Královéhradeckém parku" v Klášterci nad Ohří s dodavatelem ARBOREA RAKOVNÍK s.r.o., Rakovník
- Usn. č. 100/03/2018 podpis smlouvy o dílo mezi městem Kláštercem nad Ohří a panem J. H., Kadaň
- Usn. č. 102/03/2018 podpis smlouvy o dílo mezi městem Kláštercem nad Ohří a Ing. M. N., Klášterec nad Ohří, na zajištění výroby a odvysílání sportovních reportáží ve sportovním regionálním magazínu SPORT7 v kabelové televizi,

B) schvaluje

prodloužení termínu usnesení

- Usn. č. 2353/51/2009 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky p. č. 433, 435, 455, 459, 460, 476, 497, 502, 507, 535 v k. ú. Potočná u Vernéřova pro společnost APB – PLZEŇ a. s., Plzeň na stavbu „kabelové vedení pro stavbu Větrný park Chomutov“

Původní termín: 31.12.2018

Nový termín: 31.12.2019

- Usn. č. 22/01/2018 uzavřít smlouvu o výpůjčce pozemků parc. č. 1381/1, 1381/24, 1387/1, 1387/4, 1415/1, 1421/1, 1423, 1432/3, 1433, 1528/2, 1529/2, 1555/1, 1555/5, 1564, 1597/1, atd. v k. ú. Klášterec nad Ohří, parc. č. 5/2, 6/1, 7/5, 9/2, 13/3, 48/2, 91/1, 91/6, 97/3, 191, 205, 207, 412/2, 412/4, 428/1, 428/2, 428/3, 430/1 část, 432/1 část, 437, 438 část, 632/4, 632/5, 633/1, 637/2 atd. v k. ú. Mikulovice u Vernéřova, parc. č. 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 340, 341, 342, 343, 344, 357, 360, 361, 364/2, 364/3, 377, 379, 424/1, 426, 435, 442, 443/1, 443/2 atd. v k. ú. Hradiště u Vernéřova, par. č. 75/1, 75/8, 75/9, 75/10, 77/9, 96/1, 106, 321, 323, 325, 329, 334, 342, 346, 348, 349, 353,

357/2, 361, 364, 365, 366, 367, 376/1, 397, 398, 399, 401 atd. v k. ú. Pavlov u Vernéřova, parc. č. 484/2, 508, 585/2, 605/3, 616/2, 627, 653, 654, 663, 664, 680/2, 1013/4, 1022/3, 1217/2, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227 atd. v k. ú. Vernéřov, parc. č. 67/1, 67/2, 67/3, 67/4, 67/5, 67/6, 67/7, 67/8, 81/2, 89/1, 89/2, 89/3, 89/4, 89/5, 89/6, 89/8, 89/9, 89/11, 90, 99/2, 130/2, 148/2, 148/5, 148/6, 174/2, 185/1, 185/2 atd. v k. ú. Kunov, parc. č. 144/1, 211/1, 212/1, 212/2, 252/2, 258, 269, 280/2, 302, 303, 333/2, 440, 637 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, J. Š., Klášterec nad Ohří.

Původní termín: 31.12.2018

Nový termín: 31.03.2019

Usn. č. 116/04/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled zadaných zakázek za období 12/2018.

Usn. č. 117/04/2019

Rada města projednala a

deleguje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, na starostu města oprávnění rozhodovat a podepisovat dohody o souhlasu se záměrem provedení stavby a vydávat souhlasy k žádostem o vyjádření k záměrům staveb.

Usn. č. 118/04/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

Organizační řád Městského úřadu Klášterec nad Ohří s účinností od 01.03.2019,

B) rozhoduje

v souladu s přílohou č. 3 Organizačního řádu Městského úřadu Klášterec nad Ohří o zrušení jednoho pracovního místa organizačního úseku,

C) stanovuje

celkový počet zaměstnanců města zařazených do městského úřadu na 69, zaměstnanců Městské policie na 20, zaměstnanců JSDH na 1 s účinností od 01.03.2019.

Usn. č. 119/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

Sociální program Městského úřadu Klášterec nad Ohří 2019.

Usn. č. 120/04/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled investičních akcí.

Usn. č. 121/04/2019

Rada města projednala a
bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 17.12.2018 do 23.01.2019.

Usn. č. 122/04/2019

Rada města projednala a
rozhoduje

o odstoupení od smlouvy č. SD/280/2017/OVR ze dne 06.10.2017 uzavřené mezi městem Kláštercem nad Ohří a společností Digitronic CZ s.r.o., IČO 48168017, se sídlem Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice, jejímž předmětem bylo "Vypracování PD pro výstavbu technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří".

Usn. č. 123/04/2019

Rada města projednala a
A) rozhoduje

o výjimce ze směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek č. 3/2016 ze dne 07.12.2016 a zadání zakázky "Zasíťování pozemků lokalita Ciboušovská v Klášterci nad Ohří, 26 RD" společnosti MESSOR s.r.o., IČO 28738217, se sídlem Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň,

B) ukládá

starostovi města uzavřít se zhotovitelem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

Termín: 30.04.2019

Usn. č. 124/04/2019

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli K. R., IČO 72748842, 432 01 Kadaň, na hrazení el. energie, tepla a vody spojených s provozem sauny v roce 2019, výše dotace 80.000 Kč.

Usn. č. 125/04/2019

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dotaci Římskokatolické farnosti Klášterec nad Ohří, IČO 61345474, Kostelní 98, 431 51 Klášterec nad Ohří, ve výši 100.000 Kč na projekt "Rekonstrukce historických varhan kostela Nejsvětější Trojice v Klášterci nad Ohří - 6. etapa, r. 2019 - dokončení díla".

Usn. č. 126/04/2019

Rada města projednala a

A) rozhoduje

I. o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže pro rok 2019" těmto žadatelům:

1. AVZO TŠČ ČR p. s. Střelci Klášterec nad Ohří, IČO 70226563, se sídlem Pražská 119, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Střelecký den v loděnici, výše dotace 3.000 Kč,
2. SPMP ČR pobočný spolek Chomutovsko, IČO 72054816, se sídlem Palachova 4881, 430 03 Chomutov, na projekt Člověk a příroda, výše dotace 15.750 Kč,
3. Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Klášterec nad Ohří, IČO 00482641, se sídlem Chomutovská 116, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Halové rybářské závody, Zlatá udice, výše dotace 25.000 Kč,
4. Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Klášterec nad Ohří, IČO 00482641, se sídlem Chomutovská 116, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Rybářské závody – Odemykačka, Zamykačka, výše dotace 10.000 Kč,
5. Pohár Peruna z. s., IČO 22858296, se sídlem Školní 515, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Pohár Peruna a Pohár Peruna Junior, výše dotace 30.000 Kč,
6. Spolek Hokejový klub Klášterec nad Ohří, IČO 47792981, se sídlem Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří nad Ohří, na projekt Hodina pohybu navíc, výše dotace 40.000 Kč,
7. Spolek Hokejový klub Klášterec nad Ohří, IČO 47792981, se sídlem Stadion 356, 431 51 Klášterec nad Ohří nad Ohří, na projekt Hokejové turnaje mládeže, výše dotace 40.000 Kč,
8. TOJIMOTO team, z. s., IČO 22859985, se sídlem Okružní 552, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt účast na Mistrovství Německa, výše dotace 30.000 Kč,
9. Karate klub Kadaň a Klášterec, z. s., IČO 61342912, se sídlem Na Strážišti 1897, 432 01 Kadaň, na projekt ME karate JKA mládeže a veteránů, výše dotace 40.000 Kč,
10. Karate klub Kadaň a Klášterec, z. s., IČO 61342912, se sídlem Na Strážišti 1897, 432 01 Kadaň, na projekt GRAND PRIX Klášterec nad Ohří, výše dotace 40.000 Kč,
11. Karate klub Kadaň a Klášterec, z. s., IČO 61342912, se sídlem Na Strážišti 1897, 432 01 Kadaň, na projekt MČR JKA a III. Kolo ČNL JKA, výše dotace 40.000 Kč,
12. Karate klub Kadaň a Klášterec, z. s., IČO 61342912, se sídlem Na Strážišti 1897, 432 01 Kadaň, na projekt Krajský přebor ústeckého svazu karate JKA, výše dotace 30.000 Kč,
13. M. R., 431 63 Perštejn, na projekt Klášterecko - Petléřské Okruhy, výše dotace 10.000 Kč,
14. M. R., 431 63 Perštejn, na projekt Wembloudovy Hrby 2019, výše dotace 30.000 Kč,
15. I. T., IČO 72748729, 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Tábor pro děti s výukou yogy, výše dotace 40.000 Kč,
16. M. S., 431 51 Klášterec nad Ohří, na projekt Dětský den, výše dotace 10.000 Kč,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže pro rok 2019" žadateli SK saně Klášterec z. s., IČO 70843015, se sídlem Petlery 2, 431 51 Domašín, na projekt Výcvikový tábor mládeže 2019, výše dotace 30.000 Kč.

Usn. č. 127/04/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vydat obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 6/2010 o místním poplatku ze vstupného.

Usn. č. 128/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

prodej osobního vozidla Škoda Fabia Hatchback panu M. M., 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 129/04/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o průběhu a výsledku veřejné zakázky „Dodávky zemního plynu pro město Klášterec nad Ohří, jeho příspěvkové organizace a Tenisový klub lázně Evženie“.

Usn. č. 130/04/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby k tíži pozemku parc. č. 392/14 k. ú. Verněřov se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, na stavbu „Klášterec nad Ohří, Verněřov, 799/3, CEN“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku minimálně 1.000 Kč + DPH a úhradu nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.04.2019

Usn. č. 131/04/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby k tíži pozemku parc. č. 1550/19 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, na stavbu „CV-Miřetice u Klášterce, 1 x 25A“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku minimálně 1.000 Kč + DPH a úhradu nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.04.2019

Usn. č. 132/04/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby k tíži pozemků parc. č. 5/1, 23 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, na stavbu „CV-Kláštevec nad Ohří, 1 x OM“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku minimálně 1.000 Kč + DPH a úhradu nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.04.2019

Usn. č. 133/04/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc. č. 566/1 k. ú. Kláštevec nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, na stavbu „IV-12-4015360, Útočiště, ppč. 2017, kNN, 1xOM“, za jednorázovou úplatu ve výši 2.000 Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.04.2019

Usn. č. 134/04/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu k tíži pozemků parc. č. 692/1, 74/1 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, na stavbu „CV-Rašovice, ppč. 54/21, 1 X OM“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku minimálně 1.000 Kč + DPH a úhradu nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 31.05.2019

Usn. č. 135/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

udělení výpovědi ze smlouvy o zemědělském pachtu č. NSN/543/2014/OSM uzavřené dne 14.01.2015 se společností „Sady Klášterec nad Ohří spol. s r. o.“, IČO 14868911, se sídlem Cihlářská 627, 431 51 Klášterec nad Ohří, a to s roční výpovědní dobou z důvodu plánované investiční akce rozšíření hřbitova.

Usn. č. 136/04/2019

Rada města projednala a

A) neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1074 o výměře 1.182 m² k. ú. Klášterec nad Ohří,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 1074 o výměře 1.182 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 137/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1345/1 o výměře cca 133 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 138/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1636/8 o výměře 53 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 139/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1924 o výměře cca 200 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 140/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1924 o výměře cca 245 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 141/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr směny pozemku parc. č. 14/8 o výměře 84 m² k. ú. Hradiště u Vernéřova.

Usn. č. 142/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemků st. parc. č. 30/14 o výměře 608 m² a parc. č. 698/21 o výměře 148 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 143/04/2019

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 23 o výměře 28 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 144/04/2019

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1819/3 o výměře 280 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 145/04/2019

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 407 o výměře 61 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 146/04/2019

Rada města projednala a
schvaluje

záměr pronájmu pozemku parc. č. 659 o výměře 19 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 147/04/2019

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 560/2 o výměře 34 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 148/04/2019

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 650 o výměře 19 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 149/04/2019

Rada města projednala a
A) neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 205/1 o výměře 740 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 205/1 o výměře 740 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 150/04/2019

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje částí pozemků parc. č. 698/11 a parc. č. 698/1 o celkové výměře cca 50 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 151/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 681 o výměře 19 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 152/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 74/26 o výměře 87 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 153/04/2019

Rada města projednala a

A) ruší

usnesení č. 2606/94/2018 ze dne 24.10.2018,

B) schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 98/1 o výměře cca 128 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, a to dle nové situace ze dne 03.12.2018.

Usn. č. 154/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemků parc. č. 1, 646, 647/1, 647/2, 648/1, 648/2, 650, 651, 653, 654 a části pozemku parc. č. 687/1 o celkové výměře cca 4.853 m² k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 155/04/2019

Rada města projednala a

A) neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1204/2 o výměře 43 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, stav dle geometrického plánu č. 1567-94/2018,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 1204/2 o výměře 43 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, stav dle geometrického plánu č. 1567-94/2018,

C) ukládá

odboru správy majetku a bytového fondu informovat žadatele o možnosti řešit majetkoprávní narovnání uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.04.2019

Usn. č. 156/04/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit změnu v usnesení č. 668/21/2013 ze dne 19.09.2013, týkající se prodeje pozemku st. parc. č. 32 o výměře 267 m², jehož součástí je stavba č. p. 25 v k. ú. Klášterecká Jeseň, spočívající ve změně kupujících, a to místo manželů H. a J. N., 431 51 Perštejn a paní L. Š., 431 51 Klášterec nad Ohří, manželé H. a J. N., 431 51 Klášterec nad Ohří a změny doby splátek místo 36 měsíců, 58 měsíců, za podmínky zřízení zástavního práva k převáděným nemovitostem do doby úhrady celé kupní ceny.

Usn. č. 157/04/2019

Rada města projednala a

A) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení č. 796/29/2018 ze dne 20.09.2018,

B) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti stezky k tíži pozemku parc. č. 2167/47 k. ú. Klášterec nad Ohří stav dle geometrického plánu č. 1575-192/2018, který je ve vlastnictví manželů J. a Mgr. Z. T., 431 51 Klášterec nad Ohří, za jednorázovou úplatou ve výši 100 Kč,

C) ukládá

starostovi města smlouvu se zřízením věcného břemene - služebnosti stezky.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.06.2019

Usn. č. 158/04/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uzavření dohody o zrušení předkupního práva k pozemkům parc. č. 247/13, 250/1, 250/2, 259/4, 259/15 k. ú. Kotlina se spolkem HORAL VENKOV z.s., IČO 65081200, se sídlem Chomutovská 83, 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 159/04/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit zřízení předkupního práva k pozemkům parc. č. 247/13, 250/1, 250/2, 259/4, 259/15 k. ú. Kotlina pro obec Měděnec, IČO 00262030, se sídlem Nádražní 212, 431 84 Měděnec, které spočívá v povinnosti pro případ záměru města Klášterce nad Ohří tyto pozemky prodat, směnit nebo jinak i bezúplatně převést na třetí osobu, nabídnout obci Měděnec tyto pozemky ke koupi za kupní cenu ve výši 1 Kč.

Usn. č. 160/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 227/3 o výměře cca 160 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 161/04/2019

Rada města projednala a

A) ruší

usnesení č. 1598/59/2017 ze dne 08.02.2017,

B) pověřuje

odbor správy majetku a bytového fondu k rozhodování o uzavírání dodatků ke smlouvám o nájmu bytů a nebytových prostor u nájemců, kteří neporušují smluvní podmínky.

Usn. č. 162/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

udělení výpovědi ze smlouvy o nájmu pozemku uzavřené dne 07.09.2007 s panem Ing. Bc. J. K. a paní E. K., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to s tříměsíční výpovědní dobou z důvodu plánované investiční akce.

Usn. č. 163/04/2019

Rada města projednala a

A) ruší

usnesení číslo 95/03/2018 ze dne 17.12.2018,

B) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků parc. č. 960 a parc. č. 1610/80 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, na stavbu „Klášterec n.O., Ciboušovská, 1610/80-vodovod a kanalizace“, za jednorázovou úplatou ve výši 1.000 Kč + DPH,

C) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová - vedoucí OSM

Termín: 28.02.2019

Usn. č. 164/04/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o průběhu a výsledku veřejné zakázky „Dodávky elektrické energie pro město Klášterec nad Ohří“.

Usn. č. 165/04/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2019.

Usn. č. 166/04/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

dohodu o užívání pozemku mezi společnostmi LONG HD s.r.o., IČO 01824741, se sídlem Za Hospodou 416/7, Praha 10 - Štěrboholy a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města Klášterce nad Ohří dohodu podepsat.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMH

Termín: 08.02.2019

Usn. č. 167/04/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o věcném břemenu - služebnosti mostu mezi společností Povodí Ohře, státní podnik, IČO 70889988, DIČ CZ70889988 se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města Klášterce nad Ohří smlouvu podepsat.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMH

Termín: 08.02.2019

Usn. č. 168/04/2019

Rada města projednala a

souhlasí

v souladu s §37b, zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s přijetím finančního daru Základní školou, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov, IČO 46787593 od organizace WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., IČO 24231509, se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, ve výši 13.200 Kč na úhradu školního stravování v období od 24.01.2019 do 28.06.2019 ve prospěch šesti nezletilých žáků.

Usn. č. 169/04/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o přijetí nadačního příspěvku Základní školou, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov, IČO 46787488 od organizace Qiido, nadační fond, IČO 03571904, se sídlem Humenecká 836/11, Ďáblice, 182 00 Praha 8, ve výši 190.000 Kč k podpoře vzdělávání mimořádně intelektově nadaných dětí.

Usn. č. 170/04/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

záměr vyhlásit konkursní řízení na pracovní místa ředitelů škol zřizovaných městem Kláštercem nad Ohří a to v souladu s § 166, odst. 3, školského zákona, ve znění pozdějších předpisů,

B) ukládá

odboru sociálních věcí, školství a sportu v souladu s ustanovením § 102, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 166, odst. 2 zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích připravit konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov s předpokládaným nástupem 01.08.2019.

Odpovídá: Bc. Zdena Janichová - vedoucí OSV

Termín: 31.03.2019

Usn. č. 171/04/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

užívání služebního vozidla Škoda Superb registrační značky 8U3 2012 panu Ing. Š. D., a to za podmínek stanovených v dohodě o dočasném užívání služebního vozidla pro rok 2019

B) ukládá

místostarostovi města uzavřít dohodu o dočasném užívání služebního vozidla pro rok 2019.

Odpovídá: Bc. Pavlína Bláhová - vedoucí OVS

Termín: 28.01.2019

Usn. č. 172/04/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

užívání služebního vozidla Škoda Octavia registrační značky 2U9 4848 panu Mgr. D. K., a to za podmínek stanovených v dohodě o dočasném užívání služebního vozidla pro rok 2019,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dohodu o dočasném užívání služebního vozidla pro rok 2019.

Odpovídá: Bc. Pavlína Bláhová - vedoucí OVS

Termín: 28.01.2019

Usn. č. 173/04/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit zařazení podnětu pana A. N. a pana D. J. na pořízení změny Územního plánu Klášterec nad Ohří na pozemku parc. č. 1526/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy ZT - plochy zemědělské - trvalý travní porost na funkční využití plochy RZ - plochy rekreace - zahrádkové osady do následující změny územního plánu.

Usn. č. 174/04/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit zařazení podnětu pana J. S. na pořízení změny Územního plánu Klášterec nad Ohří na pozemku parc. č. 363/7 v k. ú. Mikulovice u Vernéřova z původního funkčního využití plochy ZP - plochy smíšené nezastavěného území na funkční využití plochy pro občanské vybavení, smíšené obytné a rekreaci do následující změny územního plánu.

Usn. č. 175/04/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit zařazení podnětu paní M. K. na pořízení změny Územního plánu Klášterec nad Ohří na pozemku parc. č. 1564/4 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy ZO - plochy zemědělské - orná půda na funkční využití plochy BM - plochy pro bydlení v rodinných domech do následující změny územního plánu.

Usn. č. 176/04/2019

Rada města projednala a

schvaluje

Směrnici rady města č. 1/2019, vnitřní předpis na zacházení se zbraněmi a střelivem drženy na zbrojní licenci - zbraně kategorie "B".

Usn. č. 177/04/2019

Rada města projednala a

A) zřizuje

s účinností od 01.03.2019 Finanční a rozpočtovou komisi,

B) ukládá

tajemnici městského úřadu předložit radě města návrhy na personální obsazení vzešlé z veřejné výzvy.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová - vedoucí úřadu

Termín: 13.02.2019

Dne: 29.01.2019

Ing. Štefan Drozd
starosta

Ing. Jiří Jaroš
ověřovatel

Mgr. David Kodytek
místostarosta

paní Pavla Zemančíková
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 29.01.2019