# DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

**č.: SD/102/2022/OVR**

**"Oprava příjezdové komunikace k letnímu kinu, Klášterec nad Ohří"**

*uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník")*

## I.

1.1. Objednatel

**MĚSTO KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ**

zastoupené starostou města, Ing. Štefanem Drozdem

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 00261939

DIČ: CZ 00261939 plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo úč

telefon:

e-mail:

dále jen „**objednatel**"

**Zástupce objednatele ve věcech smluvních :**

Ing. Štefan Drozd – starosta;

**Zástupce objednatele ve věcech technických a organizačních:**

Vlastimil Dokoupil – vedou

Jana Kühnerová – refere

Petr Vaněk – referent OVI

1.2. Zhotovitel

**JOPO CONSTRUCTIONS a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 17543

zastoupená: Jaroslavem Oršuliakem, předsedou představenstva

se sídlem: Revoluční 1082, 110 00 Praha 1

IČO: 25454501

DIČ: CZ 25454501

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo ú

telefon

e-mail:

dále jen „**zhotovitel**"

**Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních:**

Jaroslav Oršuliak – předseda představenstva

Zástupce zhotovitele ve věcech technických a organizačních:

## II.

2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 se mění Smlouva o dílo ze dne 30.03.2022 z důvodu sanace neúnosné zemní pláně ( podrobný rozsah prací je uveden ve změnovém listě - příloha č. 1 tohoto dodatku ). Dochází tedy k navýšení ceny díla o 384.904,17 Kč bez DPH (DPH činí 80.829,88 Kč, celkem tedy 465.734,05 Kč vč. DPH).

2.2. Čl. IV. Cena bod 4.1. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„4.1. Celková cena díla se sjednává za celý předmět díla vymezený touto smlouvou a činí :

Cena celkem bez 21% DPH ..... 3.336.385,77 Kč

DPH 21% ..... 700.641,02 Kč

**Cena celkem vč. 21% DPH** ..... **4.037.026,79 Kč**

Cena díla zahrnuje veškeré náklady, potřebné k řádnému provedení díla, je sjednána jako konečná, smluvní a maximální ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění".

## III.

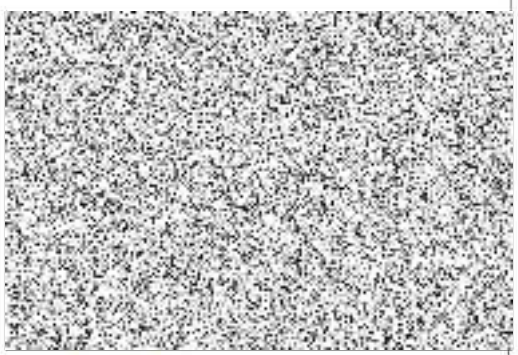
3.1. Ostatní ujednání výše specifikované smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají beze změny.

3.2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 nepodléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, když objednatel je subjektem uvedeným v § 3 odst. 2, písm. l) tohoto zákona.

3.3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední stranou podepisující. Pro případ, že je tento dodatek uzavírán bez současné přítomnosti smluvních stran platí, že dodatek není uzavřen, pokud některá ze smluvních stran podepíše dodatek s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo jiným dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

3.4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž strana zhotovitele obdrží jeden výtisk a strana objednatele obdrží tři výtisky.

3.5. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 30.03.2022.



Příloha č. 1: Změnový list stavby

Příloha č. 2: Soupis provedených prací (Rozpočet)

08.06.2022

[redacted]

V Klášterci nad Ohří dne 14.6.2022

[redacted]

[redacted]

# ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Změny č:** 1

**Datum změny:** 09.06. 2022

**Název veřejné zakázky:**
**"Oprava příjezdové komunikace k letnímu kinu, Klášterec nad Ohří"**

**Zhotovitel:** **JOPO Constructions a.s.**
se sídlem: Revoluční 1082, 110 00 Praha 1

**Objednatel:** Město Klášterec nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše, 431 51 Klášterec nad Ohří

| Název změny: | Druh financování: | Druh prací: | Stavební oddíly: |
|---|---|---|---|
| Sanace neúnosné zemní pláně | Vlastní zdroje | Vícepráce | 1 - Zemní práce<br>5 - Komunikace pozemní<br>9 - Ost. konstr.a práce, bourání |

**Specifikace změny:**

**Zemní práce :**

- **Odkopávky a prokopávky, Vodorovné přemístění, Poplatek za skládku**

Při realizaci stavby bylo zjištěno, že mezi staničeními 0,040km – 0,0100km je v úseku budoucí komunikace, parkovacích stání a zpevněných ploch neúnosná zemní pláň. Stávající neúnosná zemní pláň byla odtěžena v tl. 40cm. (popis viz. Důvod změny)

*Vícepráce v hodnotě: +118.615,29 Kč bez DPH*

**Komunikace pozemní, Ostatní konstrukce a práce, bourání, Přesun hmot**

- **Sanace**

Složení navržené sanace v tl. 40cm je:
- podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63 – 125mm v tl. 20cm
- podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32 – 63mm v tl. 20cm
- stabilizace konstrukce geomříží

(popis viz. Důvod změny)

*Vícepráce v hodnotě: +266.288,88 Kč bez DPH*

**Důvod změny:**

Dle PD měl být odtěžen původní podklad z kameniva v tl. 30cm na zemní pláň. Při odtěžení bylo ale zjištěno, že zemní pláň je nestabilní. Na stavbu byl povolán geotechnik ze zkušební laboratoře mechaniky zemin se sídlem v Teplicích, aby provedl statickou zatěžovací zkoušku únosnosti zemní pláně. Provedením těchto zkoušek bylo zjištěno, že únosnost zemní pláně je pouze v hodnotách od 31,9 po max. 36,6 MPa. Tedy zemní pláň nesplňovala základní podmínky pro únosnost stanovené projektantem, které jsou min. 45 MPa. Po zhodnocení dané geotechnické situace na stavbě, doporučil geotechnik nejprve odtěžení neúnosné zeminy z aktivní zóny v min. mocnosti (tl.) 40cm. Poté bude navezena vrstva štěrku frakce 63 – 125mm v mocnosti 20cm. Po zhutnění štěrkové vrstvy z hrubého kameniva bude na štěrku rozprostřena dvouosá geomříž s podélnou pevností v tahu do 40 kN. Na geomříž pak bude provedena finální vrstva sanačního souvrství ze štěrku frakce 32 – 63mm také v mocnosti 20cm. Po takto provedené sanaci podloží byla opět geotechnikem provedena statická zátěžová zkouška, která již měla požadovanou hodnotu modulu přetvárnosti. Nově naměřené hodnoty byly v rozmezí od 46,4 – 66,5 MPa. Na takto zasanovanou pláň pak mohla být provedena konstrukce nové komunikace v tl. 30cm.

**Bilance změn:**

*Vícepráce v hodnotě:* *+384.904,17 Kč bez DPH* *+465.734,05 Kč vč. DPH*

**Celková bilance změn:**

***Vícepráce v hodnotě:*** ***+384.904,17 Kč bez DPH*** ***+465.734,05 Kč vč. DPH***

**Změny jsou podřazeny pod § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.**

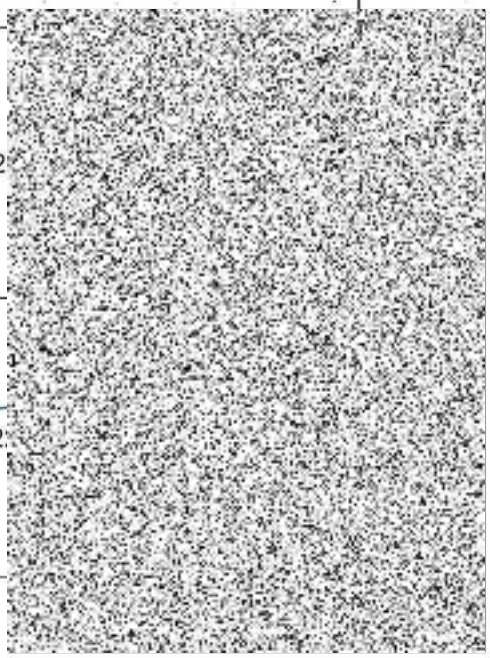
Tyto změny vznikly v důsledku okolností, které nemohl zadavatel s náležitou péčí předvídat. Jedná se o změnu nezbytnou pro kompletní dokončení díla.

Podmínky pro zařazení nepodstatné změny dle § 222 odst. 6 jsou splněny.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Dopady:** | **do projektové dokumentace (Ano/Ne):** | | ANO: rozpočet | |
| | **do časového plánu (Ano/Ne):** | NE | **Termín dokončení do:** | Dle SoD: 90 dní |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Dopady:** | **Do ceny:** | Snížení ceny o: (Kč vč. DPH) | | **Bilance:** **+465.734,05 Kč vč. DPH** |
| | | Zvýšení ceny o: (Kč vč. DPH) | +465.734,05 Kč | |
| | **Konečná celková cena veřejné zakázky po změně** | | | **3.336.385,77 Kč bez DPH**<br>**700.641,02 Kč 21 % DPH**<br>**4.037.026,79 Kč vč. DPH** |

| | | |
|---|---|---|
| **Zástupce zhotovitele - jméno:** | Jaroslav Oršuliak | **Datum:** 09.06. 202 |
| **Zástupce objednatele - jméno:** | Vlastimil Dokoupil<br>Petr Vaněk | **Datum:** 09.06. 202 |



# APITULACE STAVBY

2022/012_1

**ba:** **VCP č. 01_Příjezdová komunikace k letnímu kinu, Klášterec nad Ohří**

O:
ísto:

CC-CZ:
Datum: 5. 5. 2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Cena bez DPH** | | | **384 904,17** |
| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
| DPH základní | 21,00% | **384 904,17** | **80 829,88** |
| snížená | 15,00% | **0,00** | **0,00** |
| **Cena s DPH** | **v** | **CZK** | **465 734,05** |

**Projektant** **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel** **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022/012 1

**Stavba:** **VCP č. 01_Příjezdová komunikace k letnímu kinu, Klášterec nad Ohří**

Místo: Datum: 5. 5. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|---|---|---|---|
| **Náklady z rozpočtů** | | **384 904,17** | **465 734,05** |
| **SO.01** | **Komunikace a parkoviště_VCP č. 01** | 384 904,17 | 465 734,05 |

# RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VCP č. 01_Příjezdová komunikace k letnímu kinu, Klášterec nad Ohří
Objekt:
**SO.01 - Komunikace a parkoviště_VCP č. 01**

| | | | |
|---|---|---|---|
| KSO: | | CC-CZ: | |
| Místo: | | Datum: | 5. 5. 2022 |
| Zadavatel: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |
| Zhotovitel: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |
| Projektant: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |
| Zpracovatel: | | IČ: | |
| | | DIČ: | |
| Poznámka: | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Cena bez DPH** | | | **384 904,17** |
| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 384 904,17 | 21,00% | 80 829,88 |
| snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |
| **Cena s DPH** | **v CZK** | | **465 734,05** |

| | |
|---|---|
| **Projektant** | **Zpracovatel** |
| Datum a podpis: Razítko | Datum a podpis: Razítko |
| **Objednavatel** | **Zhotovitel** |
| Datum a podpis: Razítko | Datum a podpis: Razítko |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VCP č. 01_Příjezdová komunikace k letnímu kinu, Klášterec nad Ohří

Objekt:

**SO.01 - Komunikace a parkoviště_VCP č. 01**

Místo: Datum: 5. 5. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---|---|
| **Náklady ze soupisu prací** | **384 904,17** |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 384 904,17 |
| 1 - Zemní práce | 118 615,29 |
| 5 - Komunikace pozemní | 211 948,25 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 54 324,60 |
| 998 - Přesun hmot | 16,03 |

# JPIS PRACÍ

ba:
VCP č. 01_Příjezdová komunikace k letnímu kinu, Klášterec nad Ohří

jekt:
**SO.01 - Komunikace a parkoviště_VCP č. 01**

Místo: Datum: 5. 5. 2022

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | **384 904,17** | |
| | D | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | 384 904,17 | |
| | D | 1 | Zemní práce | | | | 118 615,29 | |
| 1 | K | 122251104 | Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně | m3 | 164,620 | 193,00 | 31 771,66 | CS ÚRS 2022 01 |
| | W | | Výkres C.4.b | | | | | |
| | W | | (9,35+7,45+31,7+25+37,75)*0,40 | | 44,500 | | | |
| | W | | 72,4*0,40 | | 28,960 | | | |
| | W | | "Štěrkové cesty" (88,5+139,4)*0,40 | | 91,160 | | | |
| | W | | Součet | | 164,620 | | | |
| 4 | K | 162751117 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 | m3 | 164,620 | 268,34 | 44 174,13 | |
| | W | | Výkres C.4.b | | | | | |
| | W | | (9,35+7,45+31,7+25+37,75)*0,40 | | 44,500 | | | |
| | W | | 72,4*0,40 | | 28,960 | | | |
| | W | | "Štěrkové cesty" (88,5+139,4)*0,40 | | 91,160 | | | |
| | W | | Součet | | 164,620 | | | |
| 5 | K | 171201221 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 | t | 296,316 | 144,00 | 42 669,50 | |
| | W | | Výkres C.4.b | | | | | |
| | W | | (9,35+7,45+31,7+25+37,75)*0,40*1,8 | | 80,100 | | | |
| | W | | 72,4*0,40*1,8 | | 52,128 | | | |
| | W | | "Štěrkové cesty" (88,5+139,4)*0,40*1,8 | | 164,088 | | | |
| | W | | Součet | | 296,316 | | | |
| | D | 5 | Komunikace pozemní | | | | 211 948,25 | |
| 9 | K | 564661111 | Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm | m2 | 411,550 | 258,00 | 106 179,90 | CS ÚRS 2022 01 |
| | W | | Výkres C.4.b | | | | | |
| | W | | (9,35+7,45+31,7+25+37,75) | | 111,250 | | | |
| | W | | 72,4 | | 72,400 | | | |
| | W | | "Štěrkové cesty" (88,5+139,4) | | 227,900 | | | |
| | W | | Součet | | 411,550 | | | |
| 11 | K | 564761111 | Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm | m2 | 411,550 | 257,00 | 105 768,35 | CS ÚRS 2022 01 |
| | W | | Výkres C.4.b | | | | | |
| | W | | (9,35+7,45+31,7+25+37,75) | | 111,250 | | | |
| | W | | 72,4 | | 72,400 | | | |
| | W | | "Štěrkové cesty" (88,5+139,4) | | 227,900 | | | |
| | W | | Součet | | 411,550 | | | |
| | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 54 324,60 | |
| 2 | K | 919721123 | Geomříž pro stabilizaci podkladu tuhá dvouosá z PP podélná pevnost v tahu do 40 kN/m | m2 | 411,550 | 132,00 | 54 324,60 | CS ÚRS 2022 01 |
| | W | | Výkres C.4.b | | | | | |
| | W | | (9,35+7,45+31,7+25+37,75) | | 111,250 | | | |
| | W | | 72,4 | | 72,400 | | | |
| | W | | "Štěrkové cesty" (88,5+139,4) | | 227,900 | | | |
| | W | | Součet | | 411,550 | | | |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | 16,03 | |
| 10 | K | 998225111 | Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným | t | 0,251 | 63,86 | 16,03 | |