

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

ze 65. schůze rady města, konané dne 24. května 2017

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 1735/65/2017

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, Mgr. Lenka Kodytková.

Usn. č. 1736/65/2017

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 65. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1737/65/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 1738/65/2017

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení

Usn. č. 1628/60/2017

uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti na pozemky parc. č. 891/1, 1278/1, 1278/4 k. ú. Verněřov, se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha, na stavbu „TM_BTA_Chomutov_CVYKP_44054_OK, 11010-054877“

Usn. č. 1649/61/2017

podpis smlouvy č. INO/056/2017/OVR o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících s rekonstrukcí vodního díla, tj. "CV 015 113 Klášterec nad Ohří, Královéhradecká – rekonstrukce vodovodu", mezi firmou Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice a městem Kláštercem nad Ohří

Usn. č. 1650/61/2017

podpis smlouvy č. INO/057/2017/OVR o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících s rekonstrukcí vodního díla, tj. "CV 015 113 Klášterec nad Ohří, Osvobozená - rekonstrukce vodovodu", mezi firmou Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice a městem Kláštercem nad Ohří

- Usn. č. 1664/61/2017 podpis smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání s Kláštereckou kyselkou, s.r.o., Klášterec nad Ohří na pronájem části pozemku parc. č. 2176/1, jehož součástí je budova a prostory v této budově a části pozemku parc. č. 2176/4, jehož součástí je budova č. p. 507 a prostory v této budově vše v k. ú. Klášterec nad Ohří, dále společně užívané prostory v budově na pozemku parc. č. 2176/1 a části pozemku parc. č. 2176/1, vše v k. ú. Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 1672/61/2017 podpis licenční smlouvy autorské mezi městem Kláštercem nad Ohří a Ing. Š. M., Klášterec nad Ohří na fotografie k propagaci města
- Usn. č. 1695/62/2017 uzavřít dohodu o ukončení smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 28.05.2015 s p. V. P., Klášterec nad Ohří a smlouvu o zemědělském pachtu pozemků parc. č. 1643/8, parc. č. 1671/7, parc. č. 1671/8 k. ú. Klášterec nad Ohří, parc. č. 73 k. ú. Klášterecká Jeseň a parc. č. 579/3, parc. č. 581/2 k. ú. Mikulovice u Verněřova, s D. P., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 1696/62/2017 podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti stezky a cesty na části pozemků dotčených výjezdem z nového parkoviště tj. parc. č. 1278/10, 1278/7, 1278/12, 1278/13, 1278/16, 1278/17 k. ú. Verněřov, pro vlastníka pozemků parc. č. 882/4, 882/9, 882/12, 882/22, 882/23, 882/24, 882/25, 883/4, 883/7, 883/9, 883/10, 883/11, 883/13, 883/14, 883/15, 883/16, 887/1, 887/3, 887/4, 887/5, 887/9 k. ú. Verněřov tj. společnost TOYODA GOSEI Czech s.r.o., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 1697/62/2017 podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti stezky a cesty na části pozemků dotčených výjezdem z parkoviště tj. parc. č. 910/10, 905/5 k. ú. Verněřov, pro vlastníka pozemků parc. č. 905/6, 910/3, 910/6, 910/7, 910/8, 910/30, 910/35, 910/36, 910/37, 910/38, 910/39, 910/40, 910/41, 910/42, 910/43, 910/44, 910/45, 910/46, 910/49, 910/53, 910/54, 910/55, 910/56, 910/57, 910/58, 910/59, 910/60, 910/61, 910/62, 910/63, 910/73, 910/74, 910/75, 910/76, 910/77, 910/79, 910/80, 910/81, 910/82, 910/83, 910/84, 910/85, 910/86, 910/87, 910/88, 910/89, 910/90, 910/93, 910/94, 910/95, 910/96, 1312 k. ú. Verněřov tj. společnost TOYODA GOSEI Czech s.r.o., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 1699/62/2017 zajistit veškeré úkony související s přepisem osobního automobilu Renault Kangoo kombi, rok výroby 2007, SPZ 4U50302 z MÚSS Klášterec nad Ohří do majetku příspěvkové organizace Základní škola, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447
- Usn. č. 1705/63/2017 vyhlásit výběrové řízení na akci Oprava sociálních zařízení na zdravotním středisku Sadová 528 v Klášterci nad Ohří v souladu se Směrnicí Rady města Klášterce nad Ohří č. 3/2016, a to formou uzavřené výzvy

Usn. č. 1713/64/2017 podpis smlouvy č. INO/088/2017/OVR o právu provést stavbu v souladu s ustanovením § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, tj. "Obnova schodiště do parku, Chomutovská č. p. 2", mezi panem Š., Klášterec nad Ohří a městem Kláštercem nad Ohří,

B) schvaluje

prodloužení termínu usnesení

Usn. č. 1704/63/2017 uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem na zakázku "RS – Klášterec nad Ohří - Nové sídliště VI. etapa - I. část" s HERKUL a.s., Obrnice.

Původní termín: 15.05.2017

Nový termín: 30.06.2017

Usn. č. 1739/65/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled zadaných zakázek za období 04/2017.

Usn. č. 1740/65/2017

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci starosty města, že precizace nového textu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 města Klášterce nad Ohří, o opatřeních k omezení činností narušujících veřejný pořádek, bude zadána Advokátní kanceláři Mgr. J. Z. H., specialistky na právo územních samospráv, s níž byla tato otázka již konzultována,

B) ukládá

1. referentce agendy přestupků, paní Monice Schmidtové, informovat o zvoleném postupu Odbor veřejné správy, dozoru a kontroly MV ČR,

Odpovídá: Monika Schmidtová – referent agendy přestupků

Termín: 31.05.2017

2. tajemnici městského úřadu předložit radě města nové znění obecně závazné vyhlášky.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová – vedoucí úřadu

Termín: 14.06.2017

Usn. č. 1741/65/2017

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci o ukončení pracovního poměru Bc. M. D., vedoucího Odboru sociálních věcí, školství a sportu Městského úřadu v Klášterci nad Ohří k 30.06.2017,

B) pověřuje

Bc. Z. J. vedením Odboru sociálních věcí, školství a sportu Městského úřadu v Klášterci nad Ohří s účinností od 01.07.2017 do doby jmenování nového vedoucího,

C) ukládá

tajemnici městského úřadu vyhlásit výběrové řízení na tuto pozici.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová - vedoucí úřadu

Termín: 31.07.2017

Usn. č. 1742/65/2017

Rada města projednala a
bere na vědomí
seznam investičních akcí.

Usn. č. 1743/65/2017

Rada města projednala a
bere na vědomí
informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek dle Směrnice rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu číslo 3/2016 účinná od 01.01.2017 - oddíl II, článek II, odst. 7 a článek III, odst. 7.

Usn. č. 1744/65/2017

Rada města projednala a
A) schvaluje

uzavření smlouvy č. 11317907 o právu provést stavbu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky v platném znění, tj. "Přechod pro chodce u ZŠP v Klášterci nad Ohří - zvýšení bezpečnosti přechodu", mezi smluvními stranami, Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu č. 11317907 o právu provést stavbu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky v platném znění.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

Termín: 31.05.2017

Usn. č. 1745/65/2017

Rada města projednala a
rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Nadace St. Joachim, IČO 05089689, se sídlem třída Dukelských hrdinů 339, 362 51 Jáchymov, na vydání knihy „Krušnohorské povídky“, výše dotace 15.000 Kč.

Usn. č. 1746/65/2017

Rada města projednala a
schvaluje

rozpočty všech příspěvkových organizací na rok 2017.

Usn. č. 1747/65/2017

Rada města projednala a
schvaluje
rozpočtové opatření č. 6.

Usn. č. 1748/65/2017

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit

1. účetní závěrku města Klášterce nad Ohří sestavenou k 31.12.2016,
2. celoroční hospodaření města v roce 2016 a závěrečný účet města Klášterce nad Ohří za rok 2016 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2016, a to bez výhrad,
3. dotaci společnosti Lázně Evženie a. s. ve výši 657.101,78 Kč na úhradu ztráty roku 2016.

Usn. č. 1749/65/2017

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s., IČO 28750721, se sídlem Nám. Prokopa Velkého 1951, 438 01 Žatec, na marketing a management turistické destinace Dolní Poohří a provoz destinační agentury Dolní Poohří v roce 2017, výše dotace 200.000 Kč.

Usn. č. 1750/65/2017

Rada města projednala a
schvaluje

vyřazení majetku s následnou fyzickou likvidací v celkové výši 98.591 Kč.

Usn. č. 1751/65/2017

Rada města projednala a
schvaluje

1. vyřazení majetku s následnou fyzickou likvidací v celkové výši 46.205,67 Kč,
2. darování nefunkčního bazénového vysavače Dolphin 2002 v celkové pořizovací ceně 84.140,50 Kč, v celkové zůstatkové ceně 18.386,50 Kč panu R. G., 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1752/65/2017

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit "Plán inventur na rok 2017" k zajištění inventarizace majetku a závazků města Klášterce nad Ohří dle směrnice Rady města Klášterce nad Ohří č. 4/2015 Směrnice o inventarizaci majetku a závazků města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1753/65/2017

Rada města projednala a
bere na vědomí

informaci o výběrovém řízení zakázky „Oprava sociálních zařízení na zdravotním středisku Sadová 528 v Klášterci nad Ohří“.

Usn. č. 1754/65/2017

Rada města projednala a
schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 23/2009 ze dne 22.04.2009 k bytu č. 13 v domě na adrese J. Á. Komenského č. p. 465 v Klášterci nad Ohří (velikost 2+kk, započitatelná plocha 61 m²), kde nájemcem je pan F. V., a to dohodou k 31.05.2017.

Usn. č. 1755/65/2017

Rada města projednala a
schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní K. D., IČO 86758748, 274 01 Dřínov, na pronájem nebytového prostoru č. 8 o celkové výměře 137,35 m² v objektu ul. Nádražní č. p. 169, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 632 Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájemem, za účelem zřízení šicí dílny, skladu a kanceláře, a to s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy.

Usn. č. 1756/65/2017

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej částí pozemků parc. č. 684/1, parc. č. 645/1 o celkové výměře cca 310 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu M. K., 431 51 Klášterec nad Ohří za kupní cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. 1757/65/2017

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit doplatek ve výši 15.000 Kč ze strany města, a to ke směně schválené usnesením zastupitelstva města č. 192/06/2015 ze dne 17.06.2015.

Usn. č. 1758/65/2017

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 74/1 o výměře cca 130 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1759/65/2017

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit změnu obecní hranice mezi k. ú. Klášterec nad Ohří a k. ú. Černýš, spočívající v převodu pozemku stavební parcely číslo 162 k. ú. Černýš z katastrálního území Černýš do katastrálního území Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1760/65/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 833/11 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, na stavbu „IV-12-4015369/001, Klášterec nad Ohří, 833/10, kNN, 1xOM“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku minimálně ve výši 1.000 Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřená vedením OSM

Termín: 30.06.2017

Usn. č. 1761/65/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 910/99 o výměře 29 m², stav dle geometrického plánu č. 555-4727/2017, v k. ú. Verněřov, od České republiky, Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3.

Usn. č. 1762/65/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2017.

Usn. č. 1763/65/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o organizování veřejné služby č. CVA-VS-4/2017 mezi Úřadem práce České republiky zastoupeným Mgr. D. V., ředitelkou Kontaktního pracoviště v Chomutově, sídlo Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, IČO 72496991, adresa pro doručování Cihlářská 4107, 430 03 Chomutov a městem Kláštercem nad Ohří zastoupeném starostou Ing. Štefanem Drozdem, nám Dr. Eduarda Beneše č. p. 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO 00261939,

B) ukládá

starostovi města Klášterce nad Ohří smlouvu podepsat.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMH

Termín: 31.05.2017

Usn. č. 1764/65/2017

Rada města projednala a

A) souhlasí

s vyhlášením pilotního projektu participativního rozpočtu Společně pro Klášterec,

B) ukládá

koordinátorům projektu předložit pravidla pilotního projektu zastupitelstvu města ke schválení.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová - vedoucí úřadu

Termín: 22.06.2017

Usn. č. 1765/65/2017

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci radního Ing. Hybnera o situaci FK Klášterec,

B) ukládá

vedoucímu OSV Bc. Doležalovi pozvat na 14.06.2017 do jednání RM zástupce FK Klášterec.

Odpovídá: Bc. Milan Doležal – vedoucí OSV

Termín: 14.06.2017

Usn. č. 1766/65/2017

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

rozhoduje, že

1. předsedou bude pan S. P.,
2. zapisovatelem a ověřovatelem zápisu a osobou pověřenou sčítáním hlasů bude Bc. J. K.

Usn. č. 1767/65/2017

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

A) schvaluje

účetní závěrku za rok 2016,

B) rozhoduje

o vypořádání zisku z roku 2016 a to tak, že zisk ve výši 46.380 Kč bude převeden na neuhrazenou ztrátu z let minulých.

Usn. č. 1768/65/2017

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

schvaluje

odměnu jednateli p. S. P. za rok 2016 ve výši 10.000 Kč.

Usn. č. 1769/65/2017

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

bere na vědomí

Komentář k činnosti společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. za období 1 – 12/2016.

Usn. č. 1770/65/2017

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

bere na vědomí

Podklady pro střednědobý a dlouhodobý výhled.

Usn. č. 1771/65/2017

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

bere na vědomí

Přehled zakázek do 500.000 Kč a přesahujících 500.000 Kč dle směrnice č. 3/2016.

Usn. č. 1772/65/2017

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

bere na vědomí

Plán na rok 2017 se skutečností za 1. čtvrtletí roku 2017.

Dne: 31.05.2017

Ing. Petr Hybner
ověřovatel

Mgr. Lenka Kodytková
ověřovatel

Ing. Štefan Drozd
starosta

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 31.05.2017