

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

ze 47. schůze Rady města, konané dne 09. srpna 2012

Usn. č. 1137/47/2012

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: p. Stanislav Pechouš, Ing. Stanislav Stehlík.

Usn. č. 1138/47/2012

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 47. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1139/47/2012

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 1140/47/2012

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

hodnocení škol a školských zařízení zřizovaných Městem Klášterec nad Ohří

B) schvaluje

poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací (oblast školství a MÚSS) dle předloženého návrhu

C) ukládá

vedoucí odboru sociálních věcí a školství adresovat ředitelům, kteří nesplnili své povinnosti (zejména předkládání přehledů veřejných zakázek, podkladů pro hodnocení škol atd. vůbec nebo po termínu) písemné upozornění zřizovatele na tyto nedostatky.

Odpovídá: Ing. et Bc. Šárka Řeháčková – vedoucí OSS

Termín: 31.08.2012

Usn. č. 1141/47/2012

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informace o projektu EU peníze do škol u příspěvkové organizace v oblasti školství

B) schvaluje

postup navrhovaný odborem sociálních věcí a školství

C) ukládá

statutárnímu zástupci dané příspěvkové organizace zvážit neprodlenou úhradu vyměřené daně v souvislosti s povinností úhrady úroku z posečkané daně (s cílem snížení úroku).

Odpovídá: Ing. et Bc. Šárka Řeháčková – vedoucí OSS

Termín: 31.08.2012

Usn. č. 1142/47/2012

Rada města projednala a

bere na vědomí

splněná usnesení:

- Usn. č. 364/18/2011 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1532/1, 1532/2 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro společnost Telefónica Czech Republic a.s., Praha 4
- Usn. č. 808/33/2012 podpis nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1767 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. Č.
- Usn. č. 872/36/2012 podpis Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s PF České republiky, Praha na pozemky p. č. 2200/2, 2200/4 v k. ú. Klášterec nad Ohří na stavbu „Novostavba vodovodu a přípojek vody v ul. U Koupaliště, Klášterec nad Ohří okr. Chomutov“
- Usn. č. 926/38/2012 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 918/1 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro společnost RWE GasNet, Ústí nad Labem
- Usn. č. 956/39/2012 jednat s poskytovatelem MŠMT a FÚ v Ústí nad Labem ve věci nejasností v rozhodnutí ve zprávě o daňové kontrole
- Usn. č. 971/40/2012 podpis Nájemní smlouvy č. A/233 72 508 s pronajímatelem Lesy ČR, s. p., se sídlem Hradec Králové
- Usn. č. 972/40/2012 podpis Nájemní smlouvy č. A/233 72 504 s pronajímatelem Lesy ČR, s. p., se sídlem Hradec Králové
- Usn. č. 973/40/2012 podpis Nájemní smlouvy č. A/233 72 505 s pronajímatelem Lesy ČR, s. p., se sídlem Hradec Králové
- Usn. č. 974/40/2012 podpis Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a uzavření nájemní smlouvy s pronajímatelem Lesy ČR, s. p., se sídlem Hradec Králové
- Usn. č. 984/40/2012 podpis nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1767 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. K., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 986/40/2012 podpis nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1767 v k. ú. Klášterec nad Ohří pí K., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 987/40/2012 podpis nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1767 v k. ú. Klášterec nad Ohří pí B., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 988/40/2012 podpis nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1767 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. V., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 989/40/2012 podpis nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 904/3 v k. ú. Klášterec nad Ohří p. L. N., Radonice
- Usn. č. 993/40/2012 podpis smlouvy o výpůjčce na poskytnutí pozemků p. č. 82/1, p. č. 83/1, p. č. 83/9, p. č. 83/10 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří jako výpůjčku jednotlivým nájemníkům bytového domu Pražská čp. 105 – 107
- Usn. č. 998/40/2012 připravit veškeré náležitosti k pronájmu nebytových prostor a movitého majetku v Polní ulici č. p. 683 v Klášterci nad Ohří - Úřad práce České republiky, Praha

- Usn. č. 999/40/2012 podpis smlouvy o pronájmu movitých a nemovitých věcí, převodu činností, práv, povinností a závazků uzavřené ve smyslu zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, se společností ARC-MED s. r. o., Kadaň s účinností od 01.07.2012
- Usn. č. 1020/42/2012 projednat petici „Za vybudování veřejného osvětlení komunikace v ulici Ciboušovská do obce Ciboušov“ se zástupci petičního výboru
- Usn. č. 1028/42/2012 podpis nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 1610/80 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří společnosti REVITAL-AGRO a. s., Litvínov
- Usn. č. 1032/42/2012 jednat s Českým zahrádkářským svazem, základní organizace Ohře 1, o možnosti odkoupení pozemku p. č. 393/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří
- Usn. č. 1034/42/2012 podpis mandátní smlouvy se společností Lázně Evženie, a. s., Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří na obstarání správy bytů a nebytových prostor na dobu určitou do 31.12.2012
- Usn. č. 1035/42/2012 podpis dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu souboru movitých věcí, pozemků a budov uzavřenou dne 27.06.2008 se společností Lázně Evženie, a. s., Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, spočívající ve změně článku I a III.
- Usn. č. 1037/42/2012 podat žádost o souhlas se zřízením přípravné třídy na Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje
- Usn. č. 1050/42/2012 podpis smlouvy o poskytnutí účelově vázané dotace na akci „Klášterecké divadelní žně“ se Sdružením občanů pro podporu ochotnického divadla, Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 1052/42/2012 podpis licenční smlouvy k užití autorského díla, tj. webu města Klášterce nad Ohří a webu Kláštereckých novin s Ing. M. Ž. a p. R. N.
- Usn. č. 1061/44/2012 podpis smlouvy o vytvoření centrálního přístupu komponent IS PROXIO k Informačnímu systému základních registrů se společností MARBES CONSULTING s. r. o., Plzeň
- Usn. č. 1062/44/2012 podpis Dohody o částečné úhradě neinvestičních výdajů za děti v mateřských školách zřizovaných městem Klášterec nad Ohří v době hlavních prázdnin ve školním roce 2011/2012, obec Perštejn
- Usn. č. 1068/45/2012 část a) připravit podklady pro vyjmutí pavilonu, který není využíván pro účely předškolního vzdělávání, z příkazní listiny Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205, příspěvková organizace
- Usn. č. 1108/45/2012 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky p.č. 1531/2, 1532/1 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro společnost Telefónica Czech Republic, a.s., Praha 4
- Usn. č. 1117/45/2012 uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky „Oprava havarijního stavu komunikace v obci Rašovice“ Stavební společnost J. O., a.s., Klášterec nad Ohří

Usn. č. 1143/47/2012

Rada města projednala a

bere na vědomí

předložený přehled zadaných veřejných zakázek Města a jeho příspěvkových organizací za období 01.01.2012 – 30.06.2012.

Usn. č. 1144/47/2012

Rada města projednala a

bere na vědomí

současný stav realizovaných a připravovaných projektů spolufinancovaných z fondů EU, SR a ÚK.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: průběžně

Usn. č. 1145/47/2012

Rada města projednala a

A) schvaluje

Dodatek č. 1 k SoD ze dne 30.03.2012 „Výměna oken a dveří na objektech mateřských škol ul. Dlouhá, Lípová, Školní a Souběžná“

B) ukládá

starostovi města podepsat Dodatek č. 1 k SoD ze dne 30.03.2012.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 17.08.2012

Usn. č. 1146/47/2012

Rada města projednala a

A) schvaluje

Dodatek č. 1 k SoD ze dne 26.03.2012 „ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ 2012 – stavební práce“

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 1 k SoD ze dne 26.03.2012.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 17.08.2012

Usn. č. 1147/47/2012

Rada města projednala a

A) schvaluje

Dodatek č. 2 k SoD ze dne 13.02.2012 „Tribuna u stadionu v Klášterci nad Ohří vč. přístavby dvou šaten a bezbariérové úpravy vstupu do haly Zimního stadionu“

B) ukládá

starostovi města podepsat Dodatek č. 2 k SoD ze dne 13.02.2012.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 17.08.2012

Usn. č. 1148/47/2012

Rada města projednala a

A) schvaluje

Dodatek č. 1 k SoD ze dne 26.03.2012 „Klášterec nad Ohří, Havlíčkova, Ruská – dešťová kanalizace“

B) ukládá

starostovi města podepsat Dodatek č. 1 k SoD ze dne 26.03.2012.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 17.08.2012

Usn. č. 1149/47/2012

Rada města projednala a

A) *schvaluje*

zadání zakázky na realizaci vrchních desek pěti mostků na Hradištském potoce v obci Hradiště v rámci realizace stavby regulace vodního toku dodavateli NOWASTAV, a. s., Malešická 2679/49, 130 00 Praha – Žižkov, IČ 00565679

B) *ukládá*

starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 31.08.2012

Usn. č. 1150/47/2012

Rada města projednala a

A) *schvaluje*

zadání zakázky „Oprava horkovodní přípojky pro objekt gymnázia v Klášterci nad Ohří“ dodavateli RRR spol. s r. o., 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov, IČ 25410946

B) *ukládá*

starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 31.08.2012

Usn. č. 1151/47/2012

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření dodatku na rozšíření nájemní smlouvy č. 3/2011 s MESSOR BUILD s. r. o., Obora č. p. 38, 440 01 Louny, IČ 28738217 o pronájem nebytových prostor č. 305 o výměře 12,6 m² + 7,8 m² (podíl ze spol. prostor) v objektu v ul. Chomutovská č. p. 206, Klášterec nad Ohří na dobu neurčitou za nájemné 587,- Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem za účelem rozšíření pracoviště s účinností od 01.09.2012.

Usn. č. 1152/47/2012

Rada města projednala a

A) *schvaluje*

pronájem pozemku p. č. 2046/1 o výměře 126 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. V., Klášterec nad Ohří, za cenu 8,- Kč/m²/rok

B) *ukládá*

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Termín: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Odpovídá: 31.10.2012

Usn. č. 1153/47/2012

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 2046/1 o výměře 126 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. V., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1154/47/2012

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 96/34 o výměře cca 110 m² a části pozemku 96/27 o výměře cca 35 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří p. S. C., Plzeň za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. 1155/47/2012

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 354/13 o výměře 48 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova p. S. G., Most, za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1156/47/2012

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 354/13 o výměře 25 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéřova mž. K., Kadaň, za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1157/47/2012

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 699 díl „b“ a „d“ o celkové výměře 149 m², stav dle geometrického plánu číslo 242-92/2012 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří p. R. Ch., Chomutov, za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1158/47/2012

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 1639/1 o výměře cca 230 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. P., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1159/47/2012

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 1548/22 o výměře 305 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. J. J., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1160/47/2012

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 1767 o výměře cca 900 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. K., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1161/47/2012

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 1767 o výměře cca 1.470 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří pí M. B., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1162/47/2012

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 1092 o výměře 117 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. F. Š., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1163/47/2012

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 655/9 o výměře 6 m² stav dle geometrického plánu číslo 108-57/2012 v k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří pí K. N., Klášterec nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1164/47/2012

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 1811/3 o výměře 166 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. P., Klášterec nad Ohří, za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1165/47/2012

Rada města projednala a

ruší

usnesení číslo 1112/45/2012 ze dne 12.07.2012.

Usn. č. 1166/47/2012

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1767 o výměře cca 500 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1167/47/2012

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost obyvatel ul. Sluneční, Svahová, Říční, Jižní Rašovická o zpřístupnění cesty mezi ul. Sluneční a ul. Boženy Němcové přes pozemek p. č. 393/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

B) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 393/1 o výměře 112 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1168/47/2012

Rada města projednala a

A) schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemky p. č. 1095/1, 1096/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří spočívající v právu chůze a jízdy pro J. N., Klášterec nad Ohří za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 1.000,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 31.12.2012

Usn. č. 1169/47/2012

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit koupi lyžařského vleku TATRAPOMA typ P od Zájmového občanského sdružení „HORAL VENKOV“, IČ 65081200, se sídlem Chomutovská 83, Klášterec nad Ohří za kupní cenu 504.000,- Kč.

Usn. č. 1170/47/2012

Rada města projednala a

schvaluje

záměr poskytnutí pozemků p. č. 85/1 o výměře 169 m², p. č. 85/2 o výměře 20 m², p. č. 85/3 o výměře 36 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří jako výpůjčku.

Usn. č. 1171/47/2012

Rada města projednala a

schvaluje

žádost Domu dětí a mládeže „Volňásek“ o vyřazení svěřeného majetku (dle přiloženého seznamu).

Usn. č. 1172/47/2012

Rada města projednala a

A) schvaluje

změnu nájemce, a to místo společnosti Arrange s. r. o., IČ 27306755, se sídlem Hornická 2515/11, Ústí nad Labem společnost Skládka Recyklace s. r. o., IČ 28671147, se sídlem Štúrova 1422/70, Teplice a změnu doby nájmu, a to místo doby neurčité na dobu určitou po dobu nezbytně nutnou k rekultivaci lomu, za podmínky uzavření dohody o uznání dluhu a splátkového kalendáře

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 30.09.2012

Usn. č. 1173/47/2012

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

zadání zakázky na technické zajištění hlavní scény pro akci „Klášterecké promenády 2012“ firmě J. V., 431 21 Boleboř, IČ 47761938, DIČ CZ6209161508

B) ukládá

starostovi města podepsat s firmou J. V., 431 21 Boleboř předloženou smlouvu o technickém zajištění hlavní scény pro akci „Klášterecké promenády 2012“.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 23.08.2012

Usn. č. 1174/47/2012

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky na vybudování digitální rádiové sítě MP Klášterec nad Ohří dodavateli KOMS Mělník, a. s., Ješovice 22, 277 21 Liběchov, IČ 27179915

B) ukládá

starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Bc. Petr Hörbe – velitel MP

Termín: 31.08.2012

Usn. č. 1175/47/2012

Rada města projednala a

A) schvaluje

Dodatek č. 1 k SoD ze dne 15.05.2012 „Změna užívání pavilonu 1-5B ZŠ Petléřská na Dům dětí a mládeže“

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 1 k SoD ze dne 15.05.2012.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 17.08.2012

Usn. č. 1176/47/2012

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky „Zpracování další vrstvy GIS – pasport veřejného osvětlení Města Klášterce nad Ohří“ uchazeči T-MAPY spol. s r. o., Špitálská 850, 500 03, Hradec Králové, IČ 47451084

B) ukládá

starostovi města uzavřít s předmětným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMH

Termín: 31.12.2012

Usn. č. 1177/47/2012

Rada města projednala a

A) *schvaluje*

vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce skateparku v Klášterci nad Ohří“ a seznam obeslaných dodavatelů pro toto poptávkové řízení

B) *jmenuje*

členy komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek a jejich náhradníků v předloženém znění k výše uvedené akci.

Odpovídá: Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMH

Termín: 31.08.2012

Dne: 13.08.2012

p. Stanislav Pechouš
ověřovatel

Ing. Stanislav Stehlík
ověřovatel

Jan Houška
starosta

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka sekretariátu starosty

Dne: 13. srpna 2012