

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

ze 07. zasedání Zastupitelstva města, konaného dne 23. června 2011

Usn. č. 180/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

ověřovatelé zápisu ve složení: p. Ivan Dimun, Ing. Vlastimil Platil.

Usn. č. 181/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

návrhovou komisi ve složení: p. Vladimír Klíma (předseda), pí Věra Bobisudová, p. Josef Suchý.

Usn. č. 182/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

upravený program 7. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 183/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 184/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informaci firmy Centrepont Verne a. s.

Usn. č. 185/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

splněná usnesení:

Usn. č. 1685/16/2008 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 621/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. H.

Usn. č. 68/02/2010 zajistit vypsání výzev a předložení jednotlivých žádostí k hodnocení pro udělování grantů na podporu kulturní činnosti z rozpočtu Města Klášterce nad Ohří

Usn. č. 86/03/2011 podpis směnné smlouvy na pozemek p. č. 546/4 v k. ú. Klášterec nad Ohří, který je v majetku Města Klášterce nad Ohří za pozemky p. č. 336/6, p. č. 336/7 v k. ú. Klášterec nad ohří, které jsou v majetku Povodí Ohře, státní podnik

Usn. č. 113/03/2011 podpis dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finančních prostředků společnosti Lázně Evženie a. s., na zajištění provozu lázeňského informačního centra se stáčírnou minerálních vod a lázeňského areálu

- Lázní Evženie pro rok 2011
- Usn. č. 117/03/2011 podpis Smlouvy o poskytnutí účelově vázané dotace na akci „Klášterecké country koza“ p. J. B.
- Usn. č. 139/05/2011 podpis smlouvy o bezúplatném převodu pozemků p. č. 1070, p. č. 1074 vše v k. ú. Klášterec nad Ohří od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
- Usn. č. 144/05/2011 podpis smlouvy o bezúplatném převodu nabytí pozemku p. č. 1055/1 v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Usn. č. 186/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

zprávu předsedy Finančního výboru

B) ukládá

Radě města Klášterce nad Ohří zadat právní posouzení vymahatelnosti smluvní pokuty s navrhovaným termínem do 22.09.2011.

Usn. č. 187/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

zprávu předsedy Kontrolního výboru

B) schvaluje

doplnění v Článku 6 odst. 3 Jednacího řádu Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří v první větě o text: „případně jiný zvolený zastupitel“

C) doporučuje

Radě města Klášterce nad Ohří upravit směrnici č. 1/2011 upravující postup při zadávání veřejných zakázek dle usnesení kontrolního výboru číslo KV/48/07/2011.

Odpovídá: Jan Houška – starosta města

Termín: 14.07.2011

Usn. č. 188/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

Organizační zajištění inventarizace majetku a závazků Města Klášterce nad Ohří v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí vyhlášky č. 270/2010 Sb., ke dni 31.12.2011.

Usn. č. 189/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytové jednotky v ulici Václava Řezáče č. 389/3 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 660/14181 na budově č. p. 389, 390 a pozemcích p. č. 104, 105 v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří mž. L. a V. R., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 201.554,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 190/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej bytové jednotky v ulici Václava Řezáče č. 389/11 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 548/14181 na budově č. p. 389, 390 a pozemcích p. č. 104, 105 v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří p. P. O., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 148.014,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 191/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p. č. 1894 o výměře 323 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří společnosti FINE REALITY a. s., Vídeňská 635/8, 779 00 Olomouc, za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení správy majetku

Termín: 30.09.2011

Usn. č. 192/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

1. zpětný převod pozemku p. č. 161/9 v k. ú. Klášterec nad Ohří do vlastnictví Města Klášterce nad Ohří za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s vybudováním inženýrských sítí, které budou prokazatelně doloženy, od p. J. H., Klášterec nad Ohří,
2. snížení smluvní pokuty za nedodržení podmínek Kupní smlouvy ze dne 07.09.2007 na převod pozemku p. č. 161/9 v k. ú. Klášterec nad Ohří na částku 100.000,- Kč v případě, že Kupní smlouva o zpětném převodu pozemku p. č. 161/9 v k. ú. Klášterec nad Ohří do vlastnictví Města Klášterce nad Ohří bude ze strany p. J. H. podepsána do 31.07.2011,
3. vyhlášení záměru prodeje pozemku p. č. 161/9 v k. ú. Klášterec nad Ohří za minimální cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s vybudováním inženýrských sítí po získání do vlastnictví Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 193/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

1. celoroční hospodaření města a závěrečných účet Města Klášterce nad Ohří za rok 2010 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2010, a to bez výhrad,
2. změnu návratné finanční výpomoci do hospodářské činnosti města ve výši 15.000.000,- Kč v dotaci,
3. rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací zřízených městem dle předloženého návrhu.

Usn. č. 194/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 7

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. 8.

Usn. č. 195/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

investiční dotaci pro Kulturní dům, Chomutovská 465, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 00831735, ve výši do 250.000,- Kč na pořízení nového světelného pultu s příslušenstvím.

Usn. č. 196/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

neinvestiční dotaci pro Lázně Evženie a. s., Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 27359174, ve výši 260.000,- Kč na vybavení pokojů v půdní vestavbě penzionu nábytkem.

Usn. č. 197/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

odpis nedobytných pohledávek za nájem bytu a služby spojené s užíváním bytu v celkové výši 424.873,- Kč dle předloženého návrhu, kdy je pohledávka v jednotlivých případech nad 20.000,- Kč.

Usn. č. 198/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

ukládá

odvod z fondu příspěvkové organizace Základní škola praktická, Klášterec nad Ohří, okres Chomutov, IČ 46787551, v celkové výši 231.000,- Kč.

Usn. č. 199/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

návratnou finanční výpomoc z rozpočtu města do VHČ ve výši 1.000.000,- Kč na překlenutí přechodného nedostatku finančních prostředků potřebných na výplatu vyúčtování služeb za rok 2010 s návratností do 31.12.2011.

Usn. č. 200/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

poskytnutí grantu na podporu kulturní činnosti v 2. okruhu „Barvy léta“ v celkové výši 68.625,- Kč pro žadatele p. R. K. a Základní uměleckou školu Klášterec nad Ohří, příspěvkovou organizaci, na projekty popsane v důvodové zprávě

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvy o poskytnutí grantu na podporu kulturní činnosti s p. R. K. ve výši 45.000,- Kč a Základní uměleckou školou Klášterec nad Ohří, příspěvkovou organizací ve výši 23.625,- Kč.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 05.07.2011

Usn. č. 201/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu o sociální problematice ve Městě Klášterec nad Ohří za rok 2010.

Usn. č. 202/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

návrh na převzetí zřizovatelských kompetencí Gymnázia a Střední odborné školy Klášterec nad Ohří, Chomutovská 459, příspěvková organizace od Ústeckého kraje od 01.09.2012

B) ukládá

1. starostovi města jednat s vedením Ústeckého kraje o převedení zřizovatelských kompetencí a o podmínkách převodu majetku,

Odpovídá: Jan Houška – starosta města

Termín: 29.06.2011

2. vedoucí OSS připravit varianty dalšího případného sídla střední školy, návrh zřizovací listiny, příkazní smlouvy, žádosti o změnu v rejstříku škol,

Odpovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSS

Termín: 22.09.2011

3. vedoucí EKO připravit návrh na zajištění finančních prostředků z rozpočtu města na provoz školy, na převod majetku, popř. stavební úpravy jiné budovy.

Odpovídá: Ing. Veronika Dlouhá – vedoucí EKO

Termín: 22.09.2011

Usn. č. 203/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

nákup osobního automobilu nižší třídy v ceně do 240.000,- Kč bez DPH s tím, že služební osobní automobil registrační značky CVK 90-38 bude předán na protiúčet.

Usn. č. 204/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

podnět na pořízení změny územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří úprava regulativů u ploch smíšené obytné území.

Usn. č. 205/07/2011

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

ve smyslu § 44 odst., písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, pořízení změny č. 8 územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří na základě vzniklých změn a podnětu v území.

Dne:

Dne:

Dne:

p. Ivan Dimun
ověřovatel

Ing. Vlastimil Platil
ověřovatel

Jan Houška
starosta

Usnesení vyhotovila: pí Monika Schmidtová – asistentka sekretariátu starosty

Dne: 28. června 2011