Město Klášterec nad Ohří

Sbírka usnesení

58. schůze rady města dne 29.09.2021

Usn. č. RM/1879/58/2021
Rada města
volí
ověřovatele zápisu ve složení PhDr. Jiřina Malastová a Ing. Petr Hybner.

Usn. č. RM/1880/58/2021
Rada města
schvaluje
program 58. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. RM/1881/58/2021
Rada města
bere na vědomí
zvýšení úplaty za stravování v Mateřské škole, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace, s účinností od 01.09.2021.

Usn. č. RM/1882/58/2021
Rada města
souhlasí
v souladu s § 37b, zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím finančního daru Základní školou, Klášterec nad Ohří, Petlérská 447, okres Chomutov, IČO 46787496 od organizace WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., IČO 24231509, se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, ve výši 53.635 Kč na úhradu školního stravování v období od 01.10.2021 do 30.06.2022 ve prospěch 12 žáků.

Usn. č. RM/1883/58/2021
Rada města
A. souhlasí
v souladu s § 37b, zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím finančního daru Základní školou, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov, IČO 46787593 od organizace WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., IČO 24231509, se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, ve výši 55.650 Kč na úhradu školního stravování v období od 01.10.2021 do 30.06.2022 ve prospěch 13 žáků,
B. ukládá
starostovi podepsat souhlas s přijetím peněžitého daru účelově vázaného.
Odpovídá: Bc. Zdena Janichová, Vedoucí OSV
Termín plnění: 29.09.2021

Usn. č. RM/1884/58/2021
Rada města
A. schvaluje
výši odměn ředitelů příspěvkových organizací města Klášterce nad Ohří,
B. ukládá
starostovi města podepsat platové výměry odměn.
Odpovídá: Bc. Zdena Janichová, Vedoucí OSV
Termín plnění: 08.10.2021

Usn. č. RM/1885/58/2021
Rada města
bere na vědomí
informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. RM/1886/58/2021
Rada města
bere na vědomí
splněná usnesení:
RM/1758/54/2021 Podpis smlouvy o zemědělském pachtu pozemku parc. č. 1237 k.ú. Vernéřov
RM/1776/55/2021 uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Technická a dopravní infrastruktura pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří"
RM/1785/55/2021 podpis smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 960 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. RM/1887/58/2021
Rada města
bere na vědomí
přehled zadaných zakázek za období 08/2021.

Usn. č. RM/1888/58/2021
Rada města
bere na vědomí
informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 08.09.2021 do 29.09.2021.

Usn. č. RM/1889/58/2021
Rada města
bere na vědomí
přehled investičních akcí.

Usn. č. RM/1890/58/2021
Rada města
bere na vědomí
informaci týkající se realizace stavební zakázky „Technická a dopravní infrastruktura pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří", Smlouvy o dílo č. SD/452/2020/OVR ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, uzavřenou se zhotovitelem: Společnost „TDI pro RD Ciboušovská v Klášterci

nad Ohří", správcem společnosti PETROM STAVBY, a.s., IČO 26769611, se sídlem Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10, společníkem Silnice Topolany a.s., IČO 05758734, se sídlem Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov.

Usn. č. RM/1891/58/2021
Rada města
schvaluje
rozpočtové opatření č. 13.

Usn. č. RM/1892/58/2021
Rada města
schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NSNP/444/2020/OSM ze dne 13.10.2020 k nebytovému prostoru č. 208 v objektu ul. Budovatelská 486, 431 51 Klášterec nad Ohří o celkové výměře 26,7 m^2, kde nájemcem je pan [redacted], 431 51 Klášterec nad Ohří, a to dohodou k 30.09.2021.
2. uzavření nájemní smlouvy s panem [redacted], 431 51 Klášterec nad Ohří, na pronájem nebytového prostoru č. 205 o celkové výměře 23 m^2 v objektu ul. Budovatelská 486, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 618 Kč/m^2/rok a náklady spojené s pronájmem, za účelem zřízení výtvarně uměleckého ateliéru pro osobní účely, a to s účinností od 01.10.2021.

Usn. č. RM/1893/58/2021
Rada města
schvaluje
uzavření nájemní smlouvy s panem [redacted], IČO 69404828, se sídlem [redacted], 431 51 Klášterec nad Ohří, na pronájem nebytového prostoru - garáže č. 401 o celkové výměře 70 m^2 v objektu ul. Budovatelská 486, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 375 Kč/m^2/rok (bez DPH) a náklady spojené s pronájmem, za účelem parkování osobního automobilu a přívěsného vozíku, a to od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy.

Usn. č. RM/1894/58/2021
Rada města
schvaluje
ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 100/2005 ze dne 10.08.2005, ve znění dodatků č. 1 - 16, a to dohodou k 31.10.2021. Jedná se o byt č. [redacted] 431 51 Klášterec nad Ohří (velikost 3+0, započitatelná plocha 67,40 m^2), kde nájemcem je pan [redacted]

Usn. č. RM/1895/58/2021
Rada města
A. schvaluje
uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 935/7 v k. ú. Vernéřov se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, na stavbu „umístění kabelového vedení NN", za

jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B. ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 31.12.2021

Usn. č. RM/1896/58/2021

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 365/23 o výměře 52 m^2 a parc. č. 365/18 o výměře 124 m^2 k.ú. Mikulovice u Vernéřova, manželům [redacted], 430 03 Chomutov, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m^2 a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. RM/1897/58/2021

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej částí pozemků parc. č. 354/1 a parc. č. 354/6 o celkové výměře cca 1.000 m^2 k.ú. Mikulovice u Vernéřova, panu [redacted], 432 01 Kadaň, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m^2 a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. RM/1898/58/2021

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 103 o výměře 4.571 m^2 a parc. č. 102 o výměře 35 m^2 v k. ú. Vernéřov, kupujícímu JIPEPRODUCT, s.r.o., IČO 28797906, se sídlem Vinařická 365, 431 11 Jirkov za kupní cenu ve výši 2.671.480 Kč a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí dle nabídky ze dne 10.09.2021.

Usn. č. RM/1899/58/2021

Rada města

souhlasí

s uzavřením smlouvy o podnájmu nemovitostí, nebytových prostor a souboru movitých věcí sloužících k podnikání umístěných v lázeňském areálu (restaurace Peřeje, včetně letní předzahrádky a wellness café) mezi nájemcem ARC - MED s.r.o., IČO 62245082, se sídlem Golovinova 1559, 432 01 Kadaň a podnájemcem TyChar s.r.o., IČO 11776862, se sídlem Říční 760, 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. RM/1900/58/2021

Rada města

A. schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 2215/4, 2215/10 v k. ú. Klášterec nad Ohří a parc. č. 1730/37, 1730/146, 1730/178, 1730/179, 1730/180 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, a to dle přiložené situace s Fotbalovým klubem Klášterec nad Ohří, spolek, IČO 47792957, se sídlem Stadion 356, Miřetice u

Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří, na realizaci projektu „Fotbalové hřiště s umělým povrchem v Klášterci nad Ohří“,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o výpůjčce.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

Termín plnění: 30.09.2021

Usn. č. RM/1901/58/2021

Rada města

bere na vědomí

zprávu o činnosti OMH.

Usn. č. RM/1902/58/2021

Rada města

A. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení č. SSP/553/2009/OMH ze dne 19. 02. 2007 s firmou ASEKOL a.s., IČO 27373231, se sídlem Československého exilu 2062/8, Praha 4, PSČ 143 00.

B. ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 3.

Odpovídá: Ing. Libor Kocáb, Vedoucí OMH

Termín plnění: 15.10.2021

Usn. č. RM/1903/58/2021

Rada města

bere na vědomí

informace z 33. a z 34. jednání finanční a rozpočtové komise.

29.09.2021

……
Ing. Štefan Drozd
Starosta

……
Mgr. David Kodytek
místostarosta

……
Ing. Petr Hybner
ověřovatel

……
PhDr. Jiřina Malastová
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Mgr. Lenka Čížková, asistentka
29.09.2021