

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

z 22. schůze rady města, konané dne 13. listopadu 2019

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 692/22/2019

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: PhDr. Jiřina Malastová, paní Pavla Zemančíková.

Usn. č. 693/22/2019

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 22. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 694/22/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. 695/22/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení

- | | |
|---------------------|---|
| Usn. č. 618/18/2019 | uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. SD/293/2019/OVR na realizaci stavební zakázky „RS - Klášterec nad Ohří - Nové sídliště VII. etapa" se společností "Sdružení RS Klášterec nad Ohří", vedoucím společníkem: STAVMAX Group s.r.o., Klášterec nad Ohří, společníkem: PETROM STAVBY a.s., Praha 10 |
| Usn. č. 625/18/2019 | podepsat platové výměry odměn ředitelů příspěvkových organizací města Klášterce nad Ohří |
| Usn. č. 629/18/2019 | podpis smlouvy o poskytování služeb na akci "Zajištění nasvícení stromů na náměstí Dr. E. Beneše v Klášterci nad Ohří v letech 2019 - 2022" mezi společností MK - mont illuminations s.r.o., Klášterec nad Ohří a městem Kláštercem nad Ohří |
| Usn. č. 644/20/2019 | zajistit veškeré úkony související se jmenováním paní K. F. do funkce vedoucí odboru správy majetku a bytového fondu s účinností od 01.11.2019 a stanovit platový výměr, |

B) schvaluje

prodloužení termínu usnesení

- | | |
|---------------------|---|
| Usn. č. 318/07/2019 | úkol finanční a rozpočtové komisi předložit návrh odměn fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města, po vyhodnocení činností komisí radou města. |
|---------------------|---|

Termín: 31.10.2019

Nový termín: 31.03.2020

Usn. č. 696/22/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

termíny schůzí rady města pro rok 2020,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit termíny zasedání a plán práce zastupitelstva města pro rok 2020.

Usn. č. 697/22/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled investičních akcí.

Usn. č. 698/22/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 23.10.2019 do 13.11.2019.

Usn. č. 699/22/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy č. INO/389/2019/OVR o provedení stavby na pozemku k zakázce "Rekonstrukce ul. Boženy Němcové a ul. Husova v Klášterci nad Ohří" se společností Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČO 00080837, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu č. INO/389/2019/OVR o provedení stavby na pozemku k zakázce "Rekonstrukce ul. Boženy Němcové a ul. Husova v Klášterci nad Ohří".

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

Termín: 31.12.2019

Usn. č. 700/22/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy č. INO/390/2019/OVR o provedení stavby na pozemku k zakázce "Rekonstrukce ul. Boženy Němcové a ul. Husova v Klášterci nad Ohří" se společností Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČO 00080837, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu č. INO/390/2019/OVR o provedení stavby na pozemku k zakázce "Rekonstrukce ul. Boženy Němcové a ul. Husova v Klášterci nad Ohří".

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

Termín: 31.12.2019

Usn. č. 701/22/2019

Rada města projednala a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 16.

Usn. č. 702/22/2019

Rada města Klášterce nad Ohří v působnosti valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

schvaluje

program schůze rady města v působnosti valné hromady.

Usn. č. 703/22/2019

Rada města Klášterce nad Ohří v působnosti valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

A) bere na vědomí

rezignaci pana S. P., 431 51 Klášterec nad Ohří, na funkci jednatele společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o., IČO 25013866, se sídlem Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 06.11.2019,

B) volí

pana J. P., 431 51 Klášterec nad Ohří, jednatelem společnosti s účinností od 14.11.2019,

C) stanovuje

měsíční odměnu ve výši 10.000 Kč.

D) ukládá

jednateli připravit smlouvu o výkonu funkce jednatele společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. s termínem 05.12.2019.

Usn. č. 704/22/2019

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 9/2018/VHČ ze dne 26.11.2018 uzavřené s Mgr. J. H., IČO 63759721, 430 03 Chomutov, spočívající ve změně právního nástupnictví v souvislosti se založením společnosti s ručením omezeným BTA WORK, s.r.o., zastoupenou jednatelkou Mgr. J. H., IČO 08587647, 431 51 Klášterec nad Ohří, a to s účinností od 01.12.2019.

Usn. č. 705/22/2019

Rada města projednala a

schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bezbariérovému bytu č. 3, Pražská 106, Klášterec nad Ohří (velikost 1+1, započitatelná plocha 53,62 m²) paní D. Č., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60 Kč/m²/měsíc, tj. nájemné obvyklé v daném místě.

Usn. č. 706/22/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 15/2017/VHČ ze dne 27.10.2017, ve znění dodatků č. 1/2018/VHČ ze dne 22.10.2018 a č. 2/2018/VHČ ze dne 16.10.2019 k bytu č. 7, Václava Řezáče 381, Klášterec nad Ohří (velikost 2+1, započitatelná plocha 56,85 m²), kde nájemcem je pan D. B., a to uplynutím sjednané doby nájmu k 30.11.2019.

B) schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7 v ulici Václava Řezáče 381, Klášterec nad Ohří (velikost 2+1, započitatelná plocha 56,85 m²) panu M. H., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60 Kč/m²/měsíc, tj. nájemné obvyklé v daném místě.

Usn. č. 707/22/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 938/1 o výměře cca 500 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 708/22/2019

Rada města projednala a

schvaluje

vyřazení majetku navrženého inventurními komisemi a jeho následnou fyzickou likvidaci, a to drobný dlouhodobý hmotný majetek v celkové pořizovací ceně 885.450,66 Kč a dlouhodobý hmotný majetek v celkové pořizovací ceně 569.877,25 Kč, celkové zůstatkové ceně 30.861,25 Kč.

Usn. č. 709/22/2019

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy se spolkem MEDELA LIBERI - Naše úžasné děti, z.s., zastoupený K. H., předsedkyní spolku, IČO 08580189, 431 51 Klášterec nad Ohří, na pronájem nebytového prostoru č. 101 o celkové výměře 75,16 m² v objektu ul. J. Á. Komenského 461, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 483 Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem, za účelem zřízení zázemí spolku (klubovna, dětský koutek - herna, kancelář), a to s účinností od 01.01.2020.

Usn. č. 710/22/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

přijaté žádosti o nebytový prostor č. 102 v objektu ul. Chomutovská 207 v Klášterci nad Ohří od spolku Naděje, IČO 00570931, se sídlem K Brance 11/19e, 155 00 Praha 5 a zapsaného spolku RADKA z.s., IČO 26637260, se sídlem Chomutovská 1619, 432 01 Kadaň,

B) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy se spolkem NADĚJE, zastoupeným Mgr. M. L., oblastní ředitelkou, IČO 00570931, se sídlem K Brance 11/19e, 155 00 Praha 5, na pronájem nebytového prostoru č. 102 o celkové výměře 144,7 m² v objektu ul. Chomutovská 207, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 633 Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem, za účelem zřízení zázemí pro službu Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež, a to s účinností od 01.12.2019.

Usn. č. 711/22/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o podlimitní veřejné zakázce "Elektronická aukce na dodavatele el. energie pro příspěvkové organizace města Klášterce nad Ohří a Tenisový klub Klášterec pro rok 2020 - 2021".

Usn. č. 712/22/2019

Rada města projednala a

schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 14, J. Á. Komenského 466, Klášterec nad Ohří (velikost 3+1, započitatelná plocha 109,60 m²) dle protokolu z otevírání obálek s nabídkami na výši nájemného, a to na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy.

Usn. č. 713/22/2019

Rada města projednala a

schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 15, J. Á. Komenského 462, Klášterec nad Ohří (velikost 3+1, započitatelná plocha 112,80 m²) dle protokolu z otevírání obálek s nabídkami na výši nájemného, a to na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy.

Usn. č. 714/22/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2019.

Usn. č. 715/22/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled smluv a objednávek příspěvkových organizací města Klášterce nad Ohří za 3. čtvrtletí 2019.

Usn. č. 716/22/2019

Rada města projednala a

schvaluje

1. místo pro uzavírání sňatečných obřadů v malém sále na Zámku v Klášterci nad Ohří, ul. Chomutovská č. p. 1,
2. oddávací dobu 9:00 – 15:00 hodin,
3. předložený návrh obřadních dnů v roce 2020.

Usn. č. 717/22/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 6 k Rámcové smlouvě č. 47158865 ze dne 04.01.2012 na poskytování telekomunikačních mobilních služeb poskytovatele T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dodatek č. 6 k Rámcové smlouvě č. 47158865.

Odpovídá: Bc. Pavlína Bláhová - vedoucí OVS

Termín: 30.11.2019

Usn. č. 718/22/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace ze 7. jednání komise pro strategický rozvoj města a památkovou péči a informace z 11. a 12. jednání finanční a rozpočtové komise.

Dne: 20.11.2019

Ing. Štefan Drozd
starosta

PhDr. Jiřina Malastová
ověřovatel

Mgr. David Kodytek
místostarosta

paní Pavla Zemančíková
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 20.11.2019