

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

z 85. schůze rady města, konané dne 23. května 2018

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 2315/85/2018

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, pan Vladimír Klíma, Mgr. Lenka Kodytková.

Usn. č. 2316/85/2018

Rada města projednala a

schvaluje

program 85. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2317/85/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. 2318/85/2018

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení

- | | |
|----------------------|---|
| Usn. č. 2268/82/2018 | uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku uzavřené dne 06.11.2012 se společností Skládka Recyklace s.r.o., Teplice, spočívající ve změně doby nájmu |
| Usn. č. 2269/82/2018 | uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 03.01.2001 uzavřené s firmou P. Š., Perštejn, spočívající ve změně doby nájmu a právního nástupnictví v souvislosti s prodejem firmy |
| Usn. č. 2270/82/2018 | uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o věcném břemeni – služebnosti cyklostezky |
| Usn. č. 2275/82/2018 | uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání a movitých věcí ze dne 07.12.2016 se společností ARC-MED s.r.o., Kadaň, spočívající v možnosti využití zdroje přírodní minerální vody Evženka II jímaný vrtem BJ 1, k poskytování lázeňské rehabilitační péče - balneaci v podobě uhličitých koupelí |
| Usn. č. 2278/82/2018 | informovat ředitele Severočeské filharmonie o převzetí záštity starosty města nad koncertem 54. ročníku Festivalu L. van Beethovena dne 6. června 2018 v Klášterci nad Ohří |
| Usn. č. 2279/82/2018 | podpis smlouvy o dílo mezi městem Kláštercem nad Ohří a panem L., Praha 4 |

Usn. č. 2280/82/2018 podpis příkazní smlouvy mezi městem Kláštercem nad Ohří a panem M., Kadaň

Usn. č. 2289/83/2018 podat žádost o souhlas se zřízením přípravné třídy na Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje,

B) schvaluje

prodloužení termínu usnesení

Usn. č. 2271/82/2018 podpis smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 801/2, jehož součástí je stavba technického vybavení, k. ú. Vernéřov, s panem B., Okounov.

Původní termín: 30.04.2018

Nový termín: 30.06.2018

Usn. č. 2319/85/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled zadaných zakázek za období 04/2018.

Usn. č. 2320/85/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled investičních akcí.

Usn. č. 2321/85/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období 04.05.2018 - 23.05.2018.

Usn. č. 2322/85/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

upravenou zadávací dokumentaci a vyhlášení podlimitní veřejné zakázky "Rekonstrukce atletického stadionu v Klášterci nad Ohří" (varianta 6 drah) na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

B) jmenuje

členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a členy komise pro hodnocení nabídek ve stejném složení včetně jmenování náhradníků za každého člena komise.

Usn. č. 2323/85/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadávací dokumentaci a vyhlášení veřejné zakázky „KULTURNÍ DŮM V KLÁŠTERCI NAD OHŘÍ - PŘESTAVBA A PŘÍSTAVBA“ na stavební práce v otevřeném nadlimitním řízení metodou "Navrhni a postav" ("Design and Build") v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

B) jmenuje

členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a členy komise pro hodnocení nabídek ve stejném složení včetně jmenování náhradníků za každého člena komise.

Usn. č. 2324/85/2018

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit:

1. projekt regenerace panelového sídliště pro rok 2018 pod názvem "RS - Klášterec nad Ohří - Nové sídliště VI. etapa 2. část",
2. podání žádosti o dotaci ze Státního fondu rozvoje bydlení (SFRB) z Programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích.

Usn. č. 2325/85/2018

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora dostupnosti lékařských služeb na území města Klášterce nad Ohří" žadateli: MDDr. V. I., IČO 6543944, 431 51 Klášterec nad Ohří, výše dotace 100.000 Kč.

Usn. č. 2326/85/2018

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit

1. účetní závěrku města Klášterce nad Ohří sestavenou k 31.12.2017,
2. celoroční hospodaření města v roce 2017 a závěrečný účet města Klášterce nad Ohří za rok 2017 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2017, a to bez výhrad.

Usn. č. 2327/85/2018

Rada města projednala a
schvaluje
rozpočtové opatření č. 7.

Usn. č. 2328/85/2018

Rada města projednala a
rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli J. L., 415 01 Teplice, na projekt Slide festival Klášterec nad Ohří, který se uskuteční dne 16.06.2018, výše dotace 35.000 Kč.

Usn. č. 2329/85/2018

Rada města projednala a
neschvaluje

prominutí pohledávky Š. N., IČO 75536145, 431 51 Klášterec nad Ohří, vzniklé v souvislosti s pronájmem nebytových prostor v období 11/2013-1/2014.

Usn. č. 2330/85/2018

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli ARC - MED s.r.o., IČO 62245082, se sídlem Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, na zajištění provozu léčebných pramenů, výše dotace 200.000 Kč na období 6-12/2018, 400.000 Kč na období 1-12/2019 a 500.000 Kč na období 1-12/2020. Podmínkou pro uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace je předložení platného Povolení k využívání zdroje.

Usn. č. 2331/85/2018

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterec nad Ohří schválit "Plán inventur na rok 2018" k zajištění inventarizace majetku a závazků města Klášterce nad Ohří dle Směrnice Rady města Klášterce nad Ohří č. 4/2015 o inventarizaci majetku a závazků města Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2332/85/2018

Rada města projednala a
neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy s panem S. R., 431 51 Klášterec nad Ohří, na pronájem nebytového prostoru č. 1 o celkové výměře 26,7 m² v objektu ul. Chomutovská č. p. 206, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 618 Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájemem, za účelem zřízení zkušebny kapely, a to s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy.

Usn. č. 2333/85/2018

Rada města projednala a
schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní Bc. M. Š., IČO 71871136, 431 51 Klášterec nad Ohří, na pronájem nebytového prostoru č. 205 o celkové výměře 114 m² v objektu ul. Polní č. p. 683, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 636 Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájemem, za účelem zřízení šicí dílny, skladu a prodejny výrobků, a to s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy.

Usn. č. 2334/85/2018

Rada města projednala a
A) schvaluje

uzavření rámcové smlouvy o dodávce údržbových prací s firmou Klášterecká kyselka, s.r.o., zastoupené Bc. J. K., ředitelem společnosti, IČO 25013866, se sídlem náměstí Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, a to s účinností od 01.06.2018,

B) ukládá

starostovi města uzavřít rámcovou smlouvu o dodávce údržbových prací.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová - vedoucí OSM

Termín: 31.05.2018

Usn. č. 2335/85/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání a movitých věcí ze dne 07.12.2016 se společností ARC-MED s.r.o., IČO 62245082, se sídlem Golovinova 1559, 431 02 Kadaň, spočívající v možnosti využití zdrojů přírodních minerálních vod, a to zdroj Evženka II jímaný vrtem BJ 1, umístěným na pozemku parc. č. 1203/1 k. ú. Klášterec nad Ohří, zdroj Evženie jímaný studnou, umístěnou na pozemku parc. č. 1201/2 k. ú. Klášterec nad Ohří a zdroj HV-5 jímaný vrtem, umístěným na pozemku parc. č. 1199 k. ú. Klášterec nad Ohří, k poskytování lázeňské léčebně rehabilitační péče - balneaci,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání a movitých věcí ze dne 07.12.2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 12.04.2018.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová - vedoucí OSM

Termín: 30.06.2018

Usn. č. 2336/85/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit záměr prodeje pozemku parc. č. 259 o výměře 198 m², jehož součástí je stavba č. p. 26 (objekt k bydlení) a pozemku parc. č. 260/3 o výměře 27 m², jehož součástí je stavba bez čp/če v katastrálním území Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2337/85/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit směnu pozemku parc. č. 1196/23 o výměře 266 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, který je v majetku města Klášterce nad Ohří za pozemek parc. č. 1196/26 o výměře 197 m², stav dle geometrického plánu č. 1553-23/2017, který je v majetku Ing. J. M., 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2338/85/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků pro instalaci a provoz dobíjecích stanic pro elektromobily ze dne 09.09.2016 se společností ČEZ, a.s., IČO 45274649, Duhová 2/1444, 140 53, Praha, spočívající ve změně umístění dobíjecí stanice,

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 1.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 30.06.2018

Usn. č. 2339/85/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2018.

Usn. č. 2340/85/2018

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

Výroční zprávu města Klášterce nad Ohří za rok 2017,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vzít Výroční zprávu města Klášterce nad Ohří za rok 2017 na vědomí.

Usn. č. 2341/85/2018

Rada města projednala a

A) revokuje

usn. č. 1824/66/2017 ze dne 14.06.2017,

B) schvaluje

upravený statut Kláštereckých novin.

Usn. č. 2342/85/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Kláštercem nad Ohří a panem M. N., IČO 72621753, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o dílo.

Odpovídá: Bc. Adéla Václavíková – vedoucí OKO

Termín: 08.06.2018

Usn. č. 2343/85/2018

Rada města projednala a

schvaluje

pro školní rok 2018/2019 výjimku z počtu žáků v přípravné třídě Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov, IČO 46787496, na počet 7.

Usn. č. 2344/85/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří

1. zrušit Obecně závaznou vyhlášku č. 12/1997, o spádových obvodech,
2. vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018, kterou se stanoví školské obvody spádových základních škol zřízených městem Kláštercem nad Ohří.

Usn. č. 2345/85/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace o vyhodnocení ročních cílů a opatření Komunitního plánu v jednotlivých oblastech za rok 2017.

Usn. č. 2346/85/2018

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit pravidla projektu participativního rozpočtu Společně pro Klášterec 2019.

Usn. č. 2347/85/2018

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci starosty města o účasti na schůzce zástupců měst k řešení problematiky sociálního vyloučení,

B) souhlasí

s připojením se k Memorandu o společném zájmu.

Usn. č. 2348/85/2018

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Lázně Evženie a.s. projednala a

A) schvaluje

poskytnutí bezúročné účelové zápůjčky společností lázně Evženie a. s., společností Klášterecká kyselka, s. r. o. ve výši 700.000 Kč se splatností 59 měsíců,

B) ukládá

členovi představenstva podepsat smlouvu o zápůjčce v přiloženém znění.

Odpovídá: Ing. Štěpán Kostelník – člen představenstva

Termín: 31.05.2018

Dne: 28.05.2018

p. Josef Suchý
místostarosta

Ing. Petr Hybner
ověřovatel

pan Vladimír Klíma
ověřovatel

Mgr. Lenka Kodytková
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 28.05.2018