Město Klášterec nad Ohří

Sbírka usnesení

71. schůze rady města dne 13.04.2022

Usn. č. RM/2172/71/2022
Rada města
volí
ověřovatele zápisu ve složení Bc. Pavla Zemančíková a Mgr. Vojtěch Marvan.

Usn. č. RM/2173/71/2022
Rada města
schvaluje
program 71. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. RM/2174/71/2022
Rada města
bere na vědomí
informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. RM/2175/71/2022
Rada města
A. bere na vědomí
splněná usnesení: RM/2139/68/2022, RM/2140/68/2022, RM/2141/68/2022, RM/2119/68/2022,
B. schvaluje
prodloužení termínu: RM/1568/50/2021, RM/2171/70/2022.

Usn. č. RM/2176/71/2022
Rada města
A. bere na vědomí
zápis ze zasedání krizového štábu ze dne 28.03.2022 a 11.04.2022,
B. souhlasí
s přijetím účelového finančního daru od dárce EPIMEX spol. s r.o., IČO 48268941, sídlo Útočiště 655, 431 51 Klášterec nad Ohří, ve výši do 100.000 Kč na financování jazykových kurzů pro Ukrajince, kteří uprchli před válkou.

Usn. č. RM/2177/71/2022
Rada města
A. bere na vědomí
1. návrhy Komise pro strategický rozvoj města a památkovou péči na pojmenování ulic v lokalitě Ciboušovská,
2. stanovisko městského architekta Ing. arch. Ladislava Komrsky k návrhu komise,

B. doporučuje

zastupitelstvu města pojmenovat ulice dle přiložených návrhů (Ametystová, Jaspisová, K Hájům, Háje).

Usn. č. RM/2178/71/2022

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku o opatřeních k omezení činností narušujících veřejný pořádek.

Usn. č. RM/2179/71/2022

Rada města

A. bere na vědomí

průběh a výsledek konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ky Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petlérská 447, okres Chomutov, IČO 46787496,

B. jmenuje

pana Mgr. [redacted] na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petlérská 447, okres Chomutov, IČO 46787496, s účinností od 01.07.2022.

Usn. č. RM/2180/71/2022

Rada města

bere na vědomí

přehled investičních akcí roku 2022.

Usn. č. RM/2181/71/2022

Rada města

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 23.03.2022 do 13.04.2022.

Usn. č. RM/2182/71/2022

Rada města

A. schvaluje

že v roce 2022 budou z Programu regenerace městských památkových rezervacích (MPR) a městských památkových zón (MPZ) realizovány akce:

1. Městský dům č.p. 12 v Zahradní ulici (obnova fasády),
2. Weberův dům č.p. 120 v Chomutovské ulici (oprava oken a dveří na severní straně budovy),

B. doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí finanční spoluúčasti a neinvestiční dotaci z Ministerstva kultury ČR:

žadateli - Václav Manojlín, ul. Zahradní č.p. 12, 431 51 Klášterec nad Ohří, na obnovu fasády domu v ul. Zahradní č.p. 12, Klášterec nad Ohří, z rozpočtu města ve výši 49.000 Kč (tj. 10,07 % z celkových nákladů) a dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) na rok 2022 ve výši 211.000 Kč (tj. 49,94 %), jako podíl poskytnutý z Ministerstva kultury ČR.

Usn. č. RM/2183/71/2022
Rada města
A. rozhoduje
na základě doporučení hodnotící komise o přidělení stavební zakázky „Rekonstrukce ul. Husova v Klášterci nad Ohří" v souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek vybranému uchazeči Silnice Topolany a.s., IČO 05758734, se sídlem Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov,
B. ukládá
starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.
Odpovídá: Vlastimil Dokoupil, Vedoucí OVR
Termín plnění: 30.06.2022

Usn. č. RM/2184/71/2022
Rada města
A. rozhoduje
na základě doporučení hodnotící komise o přidělení stavební zakázky „Rekonstrukce ul. Pod Stadionem v Klášterci nad Ohří" v souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek vybranému uchazeči Silnice Topolany a.s., IČO 05758734, se sídlem Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov,
B. ukládá
starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.
Odpovídá: Vlastimil Dokoupil, Vedoucí OVR
Termín plnění: 30.06.2022

Usn. č. RM/2185/71/2022
Rada města
A. schvaluje
rozpočtové opatření č. 4,
B. doporučuje
Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočtové opatření č. 5.

Usn. č. RM/2186/71/2022
Rada města
doporučuje
Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí neinvestiční dotace z programu „Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2022" žadateli Jiří Bauer, IČO 63740699, sídlo [redacted]Klášterec nad Ohří, na projekt Country koza, výše dotace 45.000 Kč.

Usn. č. RM/2187/71/2022
Rada města
rozhoduje
o neposkytnutí dotace žadateli Linka bezpečí, z.s., IČO 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8 - Bohnice, na pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky v roce 2022.

Usn. č. RM/2188/71/2022
Rada města
rozhoduje
o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli TILIA Kadaň, z.s., IČO 22723030, se sídlem Mírové náměstí 120, 432 01 Kadaň, na poskytování odborného sociálního poradenství, výše dotace 15.000 Kč.

Usn. č. RM/2189/71/2022
Rada města
schvaluje
uzavření smlouvy o výpůjčce bytu č. [redacted] 431 51 Klášterec nad Ohří, paní [redacted] a to bezúplatně od 01.05.2022, na dobu 3 měsíců. Jedná se o poskytnutí bytu válečným uprchlíkům z Ukrajiny.

Usn. č. RM/2190/71/2022
Rada města
schvaluje
uzavření smlouvy o výpůjčce bytu č. [redacted], 431 51 Klášterec nad Ohří, paní [redacted] a to bezúplatně od 01.05.2022, na dobu 3 měsíců. Jedná se o poskytnutí bytu válečným uprchlíkům z Ukrajiny.

Usn. č. RM/2191/71/2022
Rada města
schvaluje
zrušení pozastavení přidělování bytů ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří dle Pravidel pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, z důvodu mimořádné situace na Ukrajině.

Usn. č. RM/2192/71/2022
Rada města
schvaluje
přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] 431 51 Klášterec nad Ohří (velikost 1+1, započitatelná plocha 40,73 m^2), paní [redacted] 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na dobu určitou 1 roku, s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60 Kč/m^2/měsíc, t.j. nájemné obvyklé v daném místě.

Usn. č. RM/2193/71/2022
Rada města
bere na vědomí
ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 6/2014/VHČ ze dne 21.01.2014 k 31.03.2022. Jedná se o byt č. [redacted] 431 51 Klášterec nad Ohří (velikost 0+1, započitatelná plocha 19,15 m^2), kde nájemcem byl pan [redacted] zemřelý dne 15.03.2022.

Usn. č. RM/2194/71/2022
Rada města
schvaluje
neprodloužení smlouvy o nájmu bytu č. [redacted], 431 51 Klášterec nad Ohří, ve vlastnictví Města Klášterce nad Ohří, nájemci [redacted] Pod Stadionem 398, 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. RM/2195/71/2022
Rada města
A. schvaluje
1. uzavření dohody o zrušení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 795/1, 796/1 k.ú. Klášterec nad Ohří, které vzniklo na základě souhlasného prohlášení o vzniku práva ze zákona (dle § 22 zákona č. 79/1957 Sb., § 18 NV č. 80/1957 Sb., včetně § 98 odst. 4) zákona č. 458/2000 Sb.) ze dne 25.03.2013 s ČEZ Teplárenskou, a.s., IČO 27309941, se sídlem Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany,
2. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 794/1, 795/1, 795/6, 1060/1 k. ú. Klášterec nad Ohří v rozsahu dle geometrického plánu č. 1701-30/2022 s ČEZ Teplárenskou, a.s., IČO 27309941, se sídlem Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany,

B. ukládá
starostovi města podepsat dohodu o zrušení věcného břemene a smlouvu o zřízení věcného břemene.
Odpovídá: Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM
Termín plnění: 30.06.2022

Usn. č. RM/2196/71/2022
Rada města
bere na vědomí
zprávu o činnosti OMH.

Usn. č. RM/2197/71/2022
Rada města
schvaluje
převzetí záštity starosty města nad koncertem 57. ročníku Festivalu Ludwiga van Beethovena, který se uskuteční 17. června 2022.

Usn. č. RM/2198/71/2022
Rada města
A. bere na vědomí
Výroční zprávu města Klášterce nad Ohří za rok 2021,
B. doporučuje
Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vzít Výroční zprávu města Klášterce nad Ohří za rok 2021 na vědomí.

Usn. č. RM/2199/71/2022

Rada města

A. schvaluje

uzavření Smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Ústeckého kraje s Ústeckým krajem, IČO 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem,

B. ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odpovídá: Bc. Pavlína Bláhová, Vedoucí OVS

Termín plnění: 20.04.2022

Usn. č. RM/2200/71/2022

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterec nad Ohří schválit zařazení podnětu ZKL reality s.r.o. Brno na pořízení změny Územního plánu Klášterec nad Ohří na pozemcích parc. č. 1191/1, 1193/5, 1193/4, 1193/1, 1192, 1208, 1180/24, 1180/25, 1193/3, 1193/2, 1180/20, 1201/2, 1201/1, 1180/18, 1180/19, 1202, 1180/23, 1200, 1199, 1180/8, 1180/9, 1180/21, 1180/22, 1197, 1198, 1180/108, 1180/109, 1180/110, 1180/111, 1180/112, 1180/30, 1180/31 a na části parc. č. 1191/2, 1191/3, 1174/2, 1174/1, 1180/32, 1180/5, 1180/2, 1180/103 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy VL - plochy výroby a skladování a ZV - plochy veřejných prostranství na funkční využití plochy SO - plochy smíšené obytné do následující změny územního plánu.

Usn. č. RM/2201/71/2022

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterec nad Ohří schválit zařazení podnětu pana Jaroslava Faktora a pana Pavla Nového na pořízení změny Územního plánu Klášterec nad Ohří na pozemcích parc. č.1621/3 a 1620/4 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří z původního funkčního využití plochy ZT - plochy zemědělské a ZP - plochy smíšené nezastavěného území na funkční využití plochy BM - plochy bydlení městské a příměstské.

Usn. č. RM/2202/71/2022

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit podnět ke zrušení Regulačního plánu památkové zóny Klášterec nad Ohří a jeho změny č. 1 a č. 2 a ukládá odboru stavebního úřadu a územního plánování projednat zrušení regulačního plánu podle § 71 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Usn. č. RM/2203/71/2022
Rada města
A. bere na vědomí
Zprávu o činnosti Městské policie Klášterec nad Ohří za rok 2021 a Zprávu o situaci v oblasti vnitřní bezpečnosti a veřejného pořádku na území Územního odboru Chomutov a OOP Klášterec nad Ohří za rok 2021 ve srovnání s rokem 2020,
B. doporučuje
zastupitelstvu města vzít Zprávu o činnosti Městské policie Klášterec nad Ohří za rok 2021 a Zprávu o situaci v oblasti vnitřní bezpečnosti a veřejného pořádku na území Územního odboru Chomutov a OOP Klášterec nad Ohří za rok 2021 ve srovnání s rokem 2020 na vědomí.

Usn. č. RM/2204/71/2022
Rada města
A. bere na vědomí
Zprávu o činnosti JSDH za rok 2021,
B. doporučuje
zastupitelstvu vzít na vědomí Zprávu o činnosti JSDH za rok 2021.

Usn. č. RM/2205/71/2022
Rada města
bere na vědomí
informace z 27. jednání komise pro strategický rozvoj města a památkovou péči, z 41. jednání finanční a rozpočtové komise a z 35. jednání komise pro sport.

Materiály projednané radou města bez přijatého usnesení
Rada města
A. bere na vědomí
Žádost o výjimku z Regulativ pro uspořádání rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří na p. č. 1610/142 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, stavebníka/manželů Luong Van Quan a Ngyuen Thi Linh, bytem Lípová 567, 431 51 Klášterec nad Ohří, v zastoupení paní Ivety Potůčkové, IČO 72621796, se sídlem 17. listopadu 479, 431 51 Klášterec nad Ohří, Miřetice u Klášterce nad Ohří a to konkrétně udělení výjimky z bodu 4. schválených Regulativ pro uspořádání rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří (tj. zastřešení rodinných domů by mělo být šikmou střechou),
B. schvaluje
výjimku z Regulativ za předpokladu dodržení podmínky výšky stavby max. 6,5 m.

19.04.2022

…… ……
Ing. Štefan Drozd Mgr. David Kodytek
starosta místostarosta

…… ……
Mgr. Vojtěch Marvan Bc. Pavla Zemančíková
ověřovatel ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Mgr. Lenka Čížková, asistentka
14.04.2022