

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č.: INO/472/2019/OVR

"Technický dozor investora na akci Kulturní dům v Klášterci nad Ohří - přestavba a přístavba"

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel

MĚSTO KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

zastoupené starostou města, Ing. Štefanem Drozdem

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 00261939

DIČ: CZ 00261939plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.



dále jen „objednatel“

Zástupce objednatele ve věcech smluvních :

Ing. Štefan Drozd – starosta;

Zástupce objednatele ve věcech technických a organizačních:

Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR;

1.2. Poskytovatel

Jaroslav Dubský

podnikající na základě povolení Živnostenského úřadu v Kadani ze dne 08.02.2016, č. j.:

MUKK/5022/2016, ev. č.: ID RZP: 139212205, ZIV 2.Op061/1020 VYP 0244/032

se sídlem: Dvořákova 1123, 432 01 Kadaň

IČO: 04794621

DIČ: CZ7412232454

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.



dále jen „poskytovatel“

Kontakt:

Jaroslav Dubský;





II.

2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 se mění Smlouva o poskytování služeb ze dne 27.12.2019 z důvodu ležící na třetí straně tj. na společnosti Trigema Building a.s., která zajišťuje vybudování stavby „KULTURNÍ DŮM v Klášterci nad Ohří – přestavba a přístavba“. Z důvodu prodloužení realizace této stavby se prodlužuje doba plnění závazku o 80 dnů a dochází k navýšení ceny za výkon technického dozoru na stavbě o 155.294,12 Kč bez DPH (kdy výše DPH činí 32.611,77 Kč, celkem tedy navýšení o 187.905,89 Kč vč. DPH).

2.2. Čl. III. Místo a doba plnění bod 3.2. smlouvy o poskytování služeb se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„Doba plnění závazku bude celkem 590 kalendářních dní.

Poskytovatel zahájí přípravu předmětu plnění dnem 30.03.2020.

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je 30.03.2020.

Termín dokončení stavebních prací dle HMG je 10.11.2021 (včetně ukončení kolaudačního řízení).

Termín ukončení předmětu plnění a předání kompletní dokumentace 10.11.2021.

Detailní harmonogram postupu prací je přílohou č. 1 této smlouvy.“

2.3. Čl. IV. Cena bod 4.1. smlouvy o poskytování služeb se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„4.1. Celková cena předmětu plnění se sjednává za celý předmět plnění vymezený touto smlouvou a činí :

Cena celkem bez 21% DPH 1.145.294,12 Kč

DPH 21% 240.511,77 Kč

Cena celkem vč. 21% DPH 1.385.805,89 Kč

Cena plnění zahrnuje veškeré náklady, potřebné k řádnému provedení předmětu plnění, je sjednána jako konečná, smluvní a maximální ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění“.

III.

3.1. Ostatní ujednání výše specifikované smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají beze změny.

3.2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 nepodléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, když objednatel je subjektem uvedeným v § 3 odst. 2, písm. l) tohoto zákona.



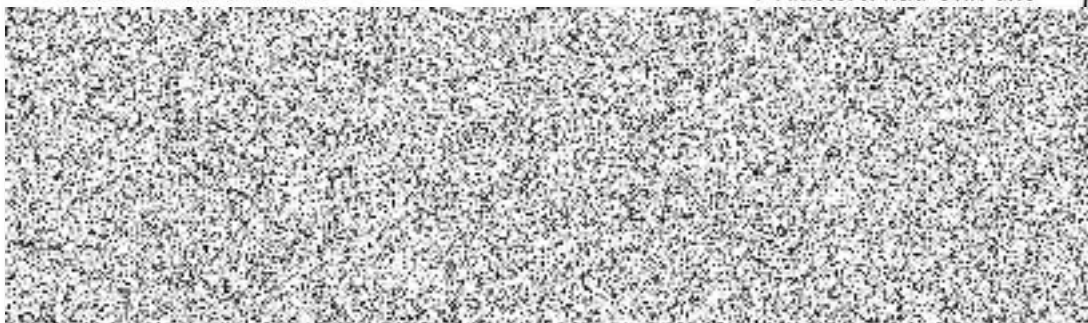
- 3.3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední stranou podepisující. Pro případ, že je tento dodatek uzavírán bez současné přítomnosti smluvních stran platí, že dodatek není uzavřen, pokud některá ze smluvních stran podepíše dodatek s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo jiným dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
- 3.4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž strana zhotovitele obdrží jeden výtisk a strana objednatele obdrží tři výtisky.
- 3.5. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 27.12.2019.

Příloha č. 1: Harmonogram prací

Příloha č. 2: Cenová nabídka poskytovatele (Rozpočet)

V Klášterci nad Ohří dne 18-08-2021

V Klášterci nad Ohří dne 19-08-2021



Harmonogram prací

Název zakázky:

"Technický dozor investora na akci Kulturní dům v Klášterci nad Ohří - přestavba a přístavba"

Datum zpracování : **10.08.2021**

Zpracoval : **Jaroslav Dubský**

Název dodavatele : **Jaroslav Dubský - OSVČ, IČO 04794621**

Termín zahájení : **30.03.2020** Termín dokončení : **10.11.2021**

Časový harmonogram prací:

č.	Fáze rozpracovanosti PD	Počet dní	Datum ukončení fáze prací
1	Nastudování a seznámení se s místem stavby a s kompletní dokumentací stavby před zahájením prací a předáním staveniště		30.03.2020
2	Zahájení stavebních prací		30.03.2020
3	Dokončení stavebních prací	510 dní	22.08.2021
4	Dokončení stavebních prací (Dodatek č. 1 + 80 dnů)	80 dní	10.11.2021
5	Odevzdání kompletní dokumentace dle podmínek SOD		10.11.2021
Maximální počet dní celkem		590 dní	

V Kadani dne 10.08.2021

čitelně jméno a příjmení + podpis a razítko

Dodatek č.1. – smlouva o poskytnutí služeb č. INO/472/2019/OVR ze dne 27.12.2021

Název zakázky:

„Technický dozor investora na akci Kulturní dům v Klášterci nad Ohří – přestavba a přístavba“

Datum zpracování nabídky : 28.7.2021

Datum odevzdání nabídky : 28.7.2021

Nabídku zpracoval : Jaroslav Dubský

Název, statutární zástupce, razítko a podpis uchazeče:

Jaroslav Dubský

Nabídková cena	cena v Kč bez DPH	DPH	cena v Kč včetně DPH
Původní cena	990 000,- 155 294,12,- 1 145 294,12,-	207 900,- (21%) 32 611,76, - (21%) 240 511,77,-	1 197 900,- 187 905,88,- 1 385 805,89,-
Dodatek č.1.			
Celková cena			

Doba realizace (počet kalendářních dní - od předání staveniště do odevzdání a převzetí dokončeného díla)	Původní :	30.3.2020 – 22.08.2021 - 510dnů
	Nový :	22.8.2021 – 10.11.2021 - 80dnů

Záruční podmínky vč. délky záruční doby	Spolupráce při odstraňování zjištěných vad při reklamačním řízení
---	---

Platební podmínky (např. splatnost faktur, výše pozastávky, způsob fakturace)	Splatnost faktur 30dnů Pozastávka 5% - po odstranění vad a nedodělků Pozastávka 5% - vydání kolaudačního souhlasu
--	---

Předmětem dodatku je požadavek na zvýšení odměny za výkon TDS, a to na základě prodloužení termínu dokončení díla. Uvedený finanční požadavek resp. částka vychází z původní ceny a termínu provádění prací :

výpočet ceny dodatku $990\,000 : 510 = 1\,941.18,- \dots \times 80 = 155\,294,12,-$

Uvedené částky jsou bez DPH:

1. Předpokládám 9-12hod./týdně - 80dní/7dny ... 11,43 týdnů * Ø 10,5hod = 120 hod
- 63 050,-
2. Honorář spolupracujících osob
- 30 060,-
3. Práce z kanceláře – kontroly dokumentace, zjišťovacích protokolů, provádění zápisů apod.
- 40 103,-
4. Činnosti po dokončení stavby v rámci kontroly odstraňování vad a nedodělků a spolupráce při
kolaudačním řízení - 10 020,-
5. Doprava - 12 061,12,-

V Kadani dne 28.7.2021

vypracoval:

