

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

„Polní 683 - kanceláře pro stavební úřad, Klášterec nad Ohří“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel

MĚSTO KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

zastoupené starostou města, Ing. Štefanem Drozdem

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 00261939

DIČ: CZ 00261939 plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

dále jen „objednatel“

Zástupce objednatele ve věcech smluvních :

Ing. Štefan Drozd – starosta;

Zástupce objednatele ve věcech technických a organizačních:

Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR;

Jana Kühnerová – referent OVR;

Petr Vaněk – referent OVR;

1.2. Zhotovitel

KL stavební s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spis. zn. C 51848

zastoupená: Klárou Vavrouškovou, jednatelem

se sídlem: Husova 884, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 21294402

DIČ: CZ21294402

bankovní spojení: Fio banka a.s.

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

dále jen „zhotovitel“

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních:

Klára Vavroušková;

Zástupce zhotovitele ve věcech technických a organizačních

II.

2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 se mění Smlouva o dílo ze dne 24.11. 2025. Z důvodu změn provedených v průběhu realizace a objednatelem dodatečné úpravy rozsahu prací a materiálů dochází ke zvýšení ceny díla 129 869,00 Kč bez DPH (DPH činí 27 273,00 Kč, celkem tedy 157 142,00 Kč vč. DPH) a důvodu pozdních dodávek vybraných materiálů se posouvá termín ukončení díla.

2.2. Čl. III. Místo provedení díla a doba plnění bod 3.2. smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„3.2. Doba realizace díla bude **celkem 67 kalendářních dní.**

Zhotovitel zahájí provádění díla dnem: od 11/ 2025.

Termín dokončení díla a jeho předání a převzetí díla objednatelem: do 6.03.2026.

2.3. Čl. IV. Cena bod 4.1. smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„4.1. Celková cena díla se sjednává za celý předmět díla vymezený touto smlouvou a činí:

Cena celkem bez 21 % DPH 1 929 971,00 Kč

DPH 21 % 405 294,00 Kč

Cena celkem vč. 21 % DPH2 335 265,00 Kč

Cena díla zahrnuje veškeré náklady, potřebné k řádnému provedení díla, je sjednána jako

konečná, smluvní a maximální ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.“

III.

3.1. Ostatní ujednání výše specifikované smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají beze změny.

3.2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 nepodléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, když objednatel je subjektem uvedeným v § 3 odst. 2, písm. l) tohoto zákona.

3.3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední stranou podepisující. Pro případ, že je tento dodatek uzavírán bez současné přítomnosti smluvních stran platí, že dodatek není uzavřen, pokud některá ze smluvních stran podepíše dodatek s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo jiným dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

3.4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž strana zhotovitele obdrží jeden výtisk a strana objednatele obdrží tři výtisky.

3.5. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 24.11. 2025 a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma účastníky.

Příloha č.1: Změnový list stavby, oceněný soupis prací

V Klášterci nad Ohří dne 27.2.2026

Za objednatele:

.....
Město Klášterec nad Ohří
Ing. Štefan Drozd – starosta

V Klášterci nad Ohří dne 27.2.2026

Za zhotovitele:

.....
KL stavební s.r.o.
Klára Vavroušková – jednatel

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Změna č.: 1

Datum změny: 25.02.2026

Název stavby:

Polní 683 - kanceláře pro stavební úřad, Klášterec nad Ohří

Zhotovitel:

KL stavební s.r.o.

Husova 884, 431 51 Klášterec nad Ohří

Objednatel:

Město Klášterec nad Ohří

nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

Název změny:

Změna rozsahu
provedených prací

Druh financování

vlastní

Druh prací:

Vícepráce
Méněpráce

Stavební oddíly:

1. úpravy povrchů
2. konstrukce truhlářské
3. ostatní konstrukce a práce, bourání
4. přesuny
5. obklady, malby, nátěry

Specifikace změn:

Změna č.1

Změna rozsahu bouracích prací a dispozice kuchyňky

Popis změny / Zdůvodnění:

V průběhu stavby bylo dohodnuto, že bude částečně zachována původní dispozice sociálního zařízení vč. dveří a rozšířena kuchyňka.

Změna je podřazena pod § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vícepráce v hodnotě: 22 610,00 Kč

Méněpráce v hodnotě: -226 344,86 Kč

Hodnota změny: -203 734,86 Kč

Dopad na termín: -2 dny

Změna č.2

Záměna materiálů dveří a podlahových krytin

Popis změny / Zdůvodnění:

Na základě rozhodnutí investora byly dodány kvalitnější a pevnější dvevní křídla, sjednoceno kování a byla z provozních důvodů provedena záměna podlahové krytiny v chodbě.

Změna je podřazena pod § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vícepráce v hodnotě: 78 486,90 Kč

Méněpráce v hodnotě: -44 988,70 Kč

Hodnota změny: 33 498,20 Kč

Dopad na termín: 0 dny

Změna č.3

Změna klimatizačních jednotek a rozvodu VZT

Popis změny / Zdůvodnění:

V průběhu realizace rozhodl investor o záměně klimatizačních jednotek a o doplnění odtahu VZT do kuchyňky vč. průchodu střešní krytinou.

Změna je podřazena pod § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vícepráce v hodnotě: 51 400,00 Kč

Méněpráce v hodnotě: 0,00 Kč

***Hodnota změny:* 51 400,00 Kč**

***Dopad na termín:* 2 den**

Změna č.4

Výměna radiátorů

Popis změny / Zdůvodnění:

Na základě požadavku investora bylo rozhodnuto o výměně dožilých otopných těles vč. příslušenství.

Změna je podřazena pod § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vícepráce v hodnotě: 117 604,00 Kč

Méněpráce v hodnotě: 0,00 Kč

***Hodnota změny:* 117 604,00 Kč**

***Dopad na termín:* 3 dny**

Změna č.5

Úpravy povrchů opomenutých v PD

Popis změny / Zdůvodnění:

V průběhu realizace bylo zjištěno, že v rozpočtu chybí výměry a položky úprav stávajících stěn a stropů

Změna je podřazena pod § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Vícepráce v hodnotě: 131 102,00 Kč

Méněpráce v hodnotě: 0,00 Kč

***Hodnota změny:* 131 102,00 Kč**

***Dopad na termín:* 4 dny**

Změny jsou podřazeny pod § 222 odst. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Dopady:

do projektové dokumentace (ANO/NE):	ANO: rozpočet			
do časového plánu (ANO/NE):	ano		7 dní	
	Termín dokončení po změně:		06.03.2026	
do ceny:	Vícepráce: (Kč bez DPH)	401 202,90 Kč	Bilance CELKEM: (Kč bez DPH)	129 869,00 Kč
	Méněpráce: (Kč bez DPH)	-271 333,56 Kč		
Konečná celková cena veřejné zakázky po změně:			bez DPH	1 929 971,00 Kč
			DPH 21%	405 293,91 Kč
			vč. DPH	2 335 264,91 Kč

Za zhotovitele:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Datum:</i>	<i>Podpis:</i>
Klára Vavroušková	25.02.2026	

Za objednatele:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Datum:</i>	<i>Podpis:</i>
Vlastimil Dokoupil	25.02.2026	
Jana Kúhnerová	25.02.2026	

Nové zázemí pro stavební úřad - Klášterec, Polní č.p. 683

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Vícepráce			Méněpráce			
								Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem	
Stavba							1 800 102				121 097	271 334		
Objekt							1 800 102				121 097			
Oddíl							36 630				0,00	21 280,00		
S: Stavba														
SO 01: Stavební objekt 01														
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní														
1	H	55331436	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	3,000	1 650,00	4 950				-	3,000	1 650,00	4 950
Výkaz výměr: místnost - 2.06;3					3,000									
2	H	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	9,000	1 720,00	15 480				-	4,000	1 720,00	6 880
Výkaz výměr: místnost - 2.01;8 místnost - 2.06;1					8,000 1,000									
3	SP	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	12,000	1 350,00	16 200				-	7,000	1 350,00	9 450
Výkaz výměr: místnost - 2.01;8 místnost - 2.06;4					8,000 4,000									
Oddíl							391 003				20 000,00	4 872,80		
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání														
4	H	44932003	přístroj hasící ruční práškový s ochranným štítem hasební schopnost 21A, 113B, C	kus	4,000	2 560,00	10 240				-			-
Výkaz výměr: v souladu s PBR5;4					4,000									
5	SP	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	172,500	35,00	6 038				-			-
Výkaz výměr: 115*(3,3-1,8)					172,500									
6	SP	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 v do 10 m za každý den použití	m3	5 175,000	2,00	10 350				-			-
Výkaz výměr: 115*(3,3-1,8)*30					5 175,000									
7	SP	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	172,500	35,00	6 038				-			-
Výkaz výměr: 115*(3,3-1,8)					172,500									
8	SP	953943211	Osazování hasičích přístroje	kus	4,000	650,00	2 600				-			-
8c		9999-R01	Vnější multispitová jednotka	kus	1,000	140 000,00	140 000				-			-
8b		9999-R02	Vnitřní nástěnná jednotka 3,5 kW	kus	4,000	12 350,00	49 400	4,000	5 000,00	20 000				-
8c		9999-R03	Čerpadlo kondenzátu	kus	4,000	6 230,00	24 920				-			-
8d		9999-R04	potrubí kondenzátu	m	80,000	155,00	12 400				-			-
8e		9999-R05	podružný materiál	soub	1,000	22 000,00	22 000				-			-
8f		9999-R06	montáž klimatizace	soub	1,000	55 000,00	55 000				-			-
9	SP	962086111	Bourání pórobetonových příček nebo přízdívek tl přes 100 do 150 mm	m2	9,900	1 500,00	14 850				-			-
Výkaz výměr: výška příčky;v=3,3 místnost - 2.05;3*v					- 9,900									

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem
10	SP	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	136,700	155,00	21 189			-			-
			Výkaz výměr:										
			místnost - 2.01;4,6		4,600								
			místnost - 2.02;11		11,000								
			místnost - 2.03;28,5		28,500								
			místnost - 2.04;20		20,000								
			místnost - 2.05;27		27,000								
			místnost - 2.06;6,5		6,500								
			místnost - 2.07;1,1+1,8+1,5		4,400								
			místnost - 2.08;3,7		3,700								
			místnost - 2.09;1,5+1,7		3,200								
			místnost - 2.10;1,3		1,300								
			místnost - 2.11;4,3		4,300								
			místnost - 2.13;8,7		8,700								
			místnost - 2.14;4,8		4,800								
			místnost - 2.15;3,5		3,500								
			místnost - 2.16;5,2		5,200								
11	SP	965046119	Připlatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	136,700	55,00	7 519			-			-
			Výkaz výměr:										
			místnost - 2.01;4,6		4,600								
			místnost - 2.02;11		11,000								
			místnost - 2.03;28,5		28,500								
			místnost - 2.04;20		20,000								
			místnost - 2.05;27		27,000								
			místnost - 2.06;6,5		6,500								
			místnost - 2.07;1,1+1,8+1,5		4,400								
			místnost - 2.08;3,7		3,700								
			místnost - 2.09;1,5+1,7		3,200								
			místnost - 2.10;1,3		1,300								
			místnost - 2.11;4,3		4,300								
			místnost - 2.13;8,7		8,700								
			místnost - 2.14;4,8		4,800								
			místnost - 2.15;3,5		3,500								
			místnost - 2.16;5,2		5,200								
12	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	31,323	255,00	7 987			-	19,109	255,00	4 873
			Výkaz výměr:										
			místnost - 2.04;0,8*1,97*2		3,152								
			místnost - 2.03;0,8*1,97		1,576								
			místnost - 2.15;0,8*1,97*2		3,152								
			místnost - vstupní chodba;0,8*1,97*2		3,152								
			místnost - 2.01;0,7*1,97*2		2,758								
			místnost - 2.08;0,8*1,97*3		4,728								
			místnost - 2.11;0,8*1,97*2		3,152								
			místnost - 2.06;0,7*1,97*4		5,516								
			místnost - 2.09;0,7*1,97		1,379								
			místnost - 2.07;0,7*1,97*2		2,758								
13	SP	968082016	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy přes 1 do 2 m2	m2	1,200	395,00	474			-			-
			Výkaz výměr:										
			místnost - 2.03;2*0,6		1,200								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem	
							181 494			0,00			0,00	
Oddíl 021: Silnoproud														
14	MP	021-R01	silnoproud - samostatný list	soubor	1,000	181 494,49	181 494			-			-	
							26 272			0,00			0,00	
Oddíl 022: Slaboproud														
15	MP	022-R01	slaboproud - samostatný list	soubor	1,000	26 272,00	26 272			-			-	
							61 158			0,00			0,00	
Oddíl 024: Vzduchotechnika														
16	MP	024-R01	VZT - samostatný list	soubor	1,000	61 157,66	61 158			-			-	
							136 146			0,00			16 440,00	
Oddíl 099: Přesun hmot a manipulace se suti														
17	SP	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m	t	16,658	1 120,00	18 657			-	4,000	1 120,00	4 480	
18	SP	997013159	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 27 do 30 m s omezením mechanizace	t	16,658	1 950,00	32 484			-	4,000	1 950,00		
19	SP	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	16,658	2 100,00	34 982			-	4,000	2 100,00	8 400	
20	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	16,658	55,00	916			-	4,000	55,00	220	
21	SP	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	6,000	750,00	4 500			-			-	
22	SP	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití	m	84,000	49,00	4 116			-			-	
Výkaz výměr: 6*14					84,000									
23	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,658	355,00	5 914			-	4,000	355,00	1 420	
24	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	83,290	25,00	2 082			-	8,000	25,00	200	
Výkaz výměr: 16,658*5					83,290									
25	SP	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	1,277	1 920,00	2 452			-			-	
26	SP	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,390	1 560,00	3 728			-			-	
27	SP	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádky kód odpadu 17 08 02	t	6,275	3 099,00	19 446			-			-	
28	SP	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,926	3 200,00	2 963			-			-	
29	SP	997013867	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků kód odpadu 17 01 03	t	5,286	295,00	1 559			-	4,000	295,00	1 180	
30	SP	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	16,658	135,00	2 249			-	4,000	135,00	540	
31	SP	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,233	415,00	97			-			-	
							1 695			0,00			0,00	
Oddíl 721: Kanalizace														
32	SP	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	2,200	550,00	1 210			-			-	
Výkaz výměr: místnost - 2.15;2.2					2,200									
33	SP	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,970	500,00	485			-			-	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem
Oddíl 722: Vodovod											4 939	0,00	0,00
34	SP	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojené svařováním D 20x2,8 mm	m	4,200	455,00	1 911			-			-
Výkaz výměr: 3+1,2					4,200								
35	SP	722231141	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2"	kus	3,000	820,00	2 460			-			-
36	SP	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	4,200	65,00	273			-			-
37	SP	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,590	500,00	295			-			-
Oddíl 725: Zařizovací předměty											94 783	0,00	16 000,00
38	SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	3,000	556,00	1 668			-			-
39	SP	725112183	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad šikmý	soubor	3,000	8 230,00	24 690			-	3,000	4 000,00	12 000
40	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	355,00	710			-			-
41	SP	725211604	Umyvadlo keramické bílé šířky 650 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	3 500,00	7 000			-	2,000	2 000,00	4 000
42	SP	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	325,00	325			-			-
43	SP	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	500,00	500			-			-
44	SP	725241128	Vanička sprchová akrylátová obdélníková 1200x900 mm	soubor	1,000	11 260,00	11 260			-			-
45	SP	725244507	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednodílné vstup z čela na vaničku 1200x800 mm	soubor	1,000	12 360,00	12 360			-			-
46	SP	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	355,00	710			-			-
47	SP	725822664	Baterie umyvadlová samouzavírací tlačná s výtokem po dobu 15 s a 6 l/min	soubor	2,000	6 300,00	12 600			-			-
48	SP	725840851	Demontáž baterie sprch diferencíální přes G 3/4x1 do G 5/4x6/4	kus	1,000	500,00	500			-			-
49	SP	725841333	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pevnou sprchou	soubor	1,000	9 560,00	9 560			-			-
50	H	725-R01	demontáž a zpětná montáž zásobníku na toaletní papír	kus	3,000	1 500,00	4 500			-			-
51	H	725-R02	demontáž a zpětná montáž el. vysoušeče	kus	2,000	1 500,00	3 000			-			-
52	H	725-R03	demontáž a zpětná montáž zásobníku na papírové ručníky	kus	2,000	1 500,00	3 000			-			-
53	SP	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,160	15 000,00	2 400			-			-
Oddíl 763: Konstrukce montované											324 845	22 610,00	61 184,83
54	H	59036521	deska podhledová minerální polodrážka strukturovaná mikroperforovaná bílá 15x600x600mm	m2	120,960	190,00	22 982			-			-
Výkaz výměr:					místnost - 2.01:27	27,000							
					místnost - 2.02:12,6	12,600							
					místnost - 2.03:10	10,000							
					místnost - 2.04:26	26,000							
					místnost - 2.05:18,5	18,500							
					místnost - 2.06.2.08.2.09:6,6+1,5*2	9,600							
					místnost - 2.07:5,6	5,600							
					místnost - 2.10:1,3	1,300							
					místnost - 2.11:4,6	4,600							
Ztratné: 5,0 %						5,760							
55	SP	763111414	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 53 dB	m2	107,529	1 190,00	127 960	19,000	1 190,00	22 610			-
Výkaz výměr:					výška příčky:v=3,3	-							
					dveře 80;d80=1,576	-							
					dveře70;d70=1,376	-							

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem
			místnost - 2.01;7,3*v-d80*3		19,362								
			místnost - 2.02;3,15*v-d80		8,819								
			místnost - 2.03;(2,4+4,4)*v-d80		20,864								
			místnost - 2.04;12,7*v-d80		40,334								
			místnost - 2.05;5,5*v		18,150								
56	SP	763111431	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	41,239	1 230,00	50 723			-	41,239	1 230,00	50 724
			Výkaz výměr: výška příčky:v=3,3		-								
			dveře 80;d80=1,576		-								
			dveře70;d70=1,376		-								
			místnost - 2.07;(0,925+2,8)*v-d80		10,717								
			místnost - 2.06;(3,6+1,6+2,4)*v-d70*3		20,952								
			místnost - 2.11;2,9*v		9,570								
57	SP	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	183,509	55,00	10 093			-	46,402	55,00	2 552
			Výkaz výměr: výška příčky:v=3,3		-								
			místnost - 2.02;(11,5+1,6+3,2)*v-0,8*1,97*2-0,7*1,97		49,259								
			místnostmi 2.04;(3,95+3,9)*v-0,8*1,97*2		22,753								
			místnost - 2.01;(4,3+1,5)*v		19,140								
			místnost - 2.08;(2,6+1,5)*v-0,8*1,97*3-0,7*1,97		7,423								
			místnost - 2.16;(2,5+1,3)*v		12,540								
			místnost - 2.06;6,8*v-0,7*1,97		21,061								
			místnost - 2.07;(2,2+1,6*3+1)*v-0,7*1,97*2		23,642								
			místnost - 2.09;(4,8+1,6*2)*v-0,7*1,97*3		22,263								
			místnost - 2.11;1,3*2*v-0,8*1,97*2		5,428								
58	SP	763121511	SDK stěna předsazená tl 39,5 mm profil CD+UD desky 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	10,545	750,00	7 909			-	10,545	750,00	7 909
			Výkaz výměr: čela minerálního podhledu o oken		-								
			místnost - 2.04;(4,8+2,2)*0,6		4,200								
			místnost - 2.03;2,75*0,6		1,650								
			místnost - 2.02;3,425*0,6		2,055								
			místnost - 2.05;4,4*0,6		2,640								
59	SP	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	26,000	95,00	2 470			-			-
			Výkaz výměr: místnost - 2.15, 2.16, 2.06, 2.07,2.09,2.10;26		26,000								
60	SP	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	115,200	790,00	91 008			-			-
			Výkaz výměr: místnost - 2.01;27		27,000								
			místnost - 2.02;12,6		12,600								
			místnost - 2.03;10		10,000								
			místnost - 2.04;26		26,000								
			místnost - 2.05;18,5		18,500								
			místnost - 2.06;6,6+1,5*2		9,600								
			místnost - 2.07;5,6		5,600								
			místnost - 2.10;1,3		1,300								
			místnost - 2.11;4,6		4,600								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem
61	SP	998763412	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,170	10 000,00	11 700			-			-
Oddíl 766: Konstrukce truhlářské							62 517			35 760,00			15 505,00
62	H	54914138	kování štítové klik/klika	kus	12,000	145,00	1 740			-			-
63	H	54924003	zámek zadlabací mezípokojeový pravý pro WC kování 72x55mm	kus	1,000	195,00	195			-	4,000	145,00	580
64	H	54924005	zámek zadlabací mezípokojeový levý pro WC kování rozteč 72x55mm	kus	2,000	195,00	390			-	1,000	195,00	195
65	H	54924013	zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 72x60mm	kus	9,000	165,00	1 485			-	2,000	195,00	390
66	H	61140041	okno plastové s fixním zasklením dvojsklo do plochy 1m2	m2	1,920	3 500,00	6 720			-	1,000	165,00	165
Výkaz výměr: nadsvětličky:0,8*0,6*4					1,920								
67	H	61161001	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm	kus	3,000	2 200,00	6 600			-	3,000	2 200,00	6 600
Výkaz výměr: místnost - 2.06-pravé:1					1,000								
místnost - 2.06-levé:2					2,000								
68	H	61161002	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	9,000	2 630,00	23 670	8,000	4 470,00	35 760	1,000	2 630,00	2 630
Výkaz výměr: místnost - 2.01-levé:5					5,000								
místnost - 2.01-pravé:3					3,000								
místnost - 2.06-pravé:1					1,000								
69	SP	766622211	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 pevných s rámem do dřevěné konstrukce	kus	4,000	755,00	3 020			-			-
70	SP	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	12,000	925,00	11 100			-	4,000	925,00	3 700
Výkaz výměr: místnost - 2.01:8					8,000								
místnost - 2.06:4					4,000								
71	SP	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	9,000	195,00	1 755			-	1,000	195,00	195
72	SP	766660730	Montáž dveřního interiérového kování - WC kliky se zámkem	kus	3,000	215,00	645			-	3,000	215,00	645
73	SP	766660751	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	12,000	135,00	1 620			-	3,000	135,00	405
74	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	21,000	32,00	672			-			-
Výkaz výměr: 21					21,000								
75	MP	766-R01	plastový okenní přípojovací profil pro připojení SDK příčky dl. 2500 mm	kus	2,000	1 290,00	2 580			-			-
76	SP	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,590	550,00	325			-			-
Oddíl 771: Podlahy z dlaždic							88 509			0,00			30 063,85
77	H	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	17,535	466,00	8 171			-	11,000	466,00	5 126
Výkaz výměr: místnost - 2.06:6,9					6,900								
místnost - 2.07:5,7					5,700								
místnost - 2.08:1,4					1,400								
místnost - 2.09:1,4					1,400								
místnost - 2.10:1,3					1,300								
Ztratné: 5,0 %					0,835								
78	H	59761186	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	7,810	415,00	3 241			-	5,810	415,00	2 411
Výkaz výměr: místnost - 2.07:1,4					1,400								
místnost - 2.06:3,2+0,3*4+1,3					5,700								
Ztratné: 10,0 %					0,710								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem
79	SP	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	16,700	16,00	267			-	10,700	16,00	171
			Výkaz výměr: místnost - 2.06;6,9		6,900								
			místnost - 2.07;5,7		5,700								
			místnost - 2.08;1,4		1,400								
			místnost - 2.09;1,4		1,400								
			místnost - 2.10;1,3		1,300								
80	SP	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevností 30 MPa tl písk 3 do 5 mm	m2	141,000	315,00	44 415			-	4,500	315,00	1 418
			Výkaz výměr: místnost - 2.01;4,6		4,600								
			místnost - 2.02;11		11,000								
			místnost - 2.03;28,5		28,500								
			místnost - 2.04;23		23,000								
			místnost - 2.05;27		27,000								
			místnost - 2.06;6,5		6,500								
			místnost - 2.07;1,1+1,8+1,5		4,400								
			místnost - 2.08;3,7		3,700								
			místnost - 2.09;1,5+1,7		3,200								
			místnost - 2.10;1,3		1,300								
			místnost - 2.10;1,3		1,300								
			místnost - 2.11;4,3		4,300								
			místnost - 2.13;8,7		8,700								
			místnost - 2.14;4,8		4,800								
			místnost - 2.15;3,5		3,500								
			místnost - 2.16;5,2		5,200								
81	SP	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	9,800	45,00	441			-			-
			Výkaz výměr: místnost - 2.07;0,8		0,800								
			místnost - 2.06;1,5+4,3+0,25+0,3+2,4+0,25		9,000								
82	SP	771473113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem rovných v přes 90 do 120 mm	m	7,100	145,00	1 030			-			-
			Výkaz výměr: místnost - 2.07;1,4		1,400								
			místnost - 2.06;3,2+0,3*4+1,3		5,700								
83	SP	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	18,900	170,00	3 213			-	14,500	170,00	2 465
			Výkaz výměr: místnost - 2.06;6,5		6,500								
			místnost - 2.07;1,1+1,8+1,5		4,400								
			místnost - 2.09;1,5+1,7		3,200								
			místnost - 2.10;1,3		1,300								
			místnost - 2.15;3,5		3,500								
84	SP	771574415	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 6 do 9 ks/m2	m2	16,700	950,00	15 865			-	12,200	950,00	11 590
			Výkaz výměr: místnost - 2.06;6,9		6,900								
			místnost - 2.07;5,7		5,700								
			místnost - 2.08;1,4		1,400								
			místnost - 2.09;1,4		1,400								
			místnost - 2.10;1,3		1,300								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem
85	SP	771577212	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2	16,700	55,00	919			-	12,200	55,00	671
			Výkaz výměr: místnost - 2.06;6,9 místnost - 2.07;5,7 místnost - 2.08;1,4 místnost - 2.09;1,4 místnost - 2.10;1,3		6,900 5,700 1,400 1,400 1,300								
86	SP	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	16,700	355,00	5 929			-	12,200	355,00	4 331
			Výkaz výměr: místnost - 2.06;6,9 místnost - 2.07;5,7 místnost - 2.08;1,4 místnost - 2.09;1,4 místnost - 2.10;1,3		6,900 5,700 1,400 1,400 1,300								
87	SP	998771212	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	5,070	990,00	5 019			-	1,900	990,00	1 881
Oddíl 776: Podlahy povlakové							149 014			42 726,90			29 483,70
88	H	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	39,795	79,50	3 164			-			-
			Výkaz výměr: místnost - 2.01;25,2-0,8*8 místnost - 2.11;8,9-0,8 místnost - 2.13;11,8-0,8 Ztratné: 5,0 %		18,800 8,100 11,000 1,895								
89	H	28411104	podlahovina vinylová heterogenní zátěžová třída zátěže 34/42, hořlavost Bfl-s1, nášlapná vrstva >1mm tl 3mm	m2	42,210	720,00	30 391			-	28,710	720,00	20 671
			Výkaz výměr: místnost - 2.01;27 místnost - 2.11;4,5 místnost - 2.13;8,7 Ztratné: 5,0 %		27,000 4,500 8,700 2,010								
90	H	69751061	koberec zátěžový vpichovaný vlákno 100% PA, třída zátěže 33, útlum 21dB, hm 400g/m2	m2	92,290	390,00	35 993	30,710	390,00	11 977			-
			Změna ceny za koberec dle žádosti investora					123,000	250,00	30 750			
			Výkaz výměr: místnost - 2.02;16 místnost - 2.03;12,9 místnost - 2.04;32 místnost - 2.05;23 Ztratné: 10,0 %		16,000 12,900 32,000 23,000 8,390								
91	H	69751204	lišta koberecová 55x9mm	m	76,194	52,90	4 031			-			-
			Výkaz výměr: místnost - 2.02;16,2-0,8 místnost - 2.03;15,0,8 místnost - 2.04;25,2-0,8 místnost - 2.05;21,5-0,8 Ztratné: 2,0 %		15,400 14,200 24,400 20,700 1,494								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem
92	SP	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah Výkaz výměr: místnost - 2.01:27 místnost - 2.02:16 místnost - 2.03:12,9 místnost - 2.04:32 místnost - 2.05:23 místnost - 2.11:4,5 místnost - 2.13:8,7	m2	124,100	25,00	3 103			-			-
93	SP	776121321	Nefeděná penetrace savého podkladu povlakových podlah Výkaz výměr: místnost - 2.01:27 místnost - 2.02:16 místnost - 2.03:12,9 místnost - 2.04:32 místnost - 2.05:23 místnost - 2.11:4,5 místnost - 2.13:8,7	m2	124,100	115,00	14 272			-			-
94	SP	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně Výkaz výměr: demontáž PVC včetně soklíků místnost - 2.01:4,6 místnost - 2.02:11 místnost - 2.03:28,5 místnost - 2.04:23 místnost - 2.05:27 místnost - 2.08:3,7 místnost - 2.11:4,3 místnost - 2.13:8,7 místnost - 2.14:4,8 místnost - 2.16:5,2	m2	120,800	150,00	18 120			-	5,200	150,00	780
95	SP	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou Výkaz výměr: odstranění zátěžových koberců včetně soklíků místnost - 2.04:20 místnost - 2.05:27	m2	47,000	25,00	1 175			-			-
96	SP	776211111	Lepení textilních pásů Výkaz výměr: místnost - 2.02:16 místnost - 2.03:12,9 místnost - 2.04:32 místnost - 2.05:23	m2	83,900	190,00	15 941			-			-
97	SP	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem Výkaz výměr: místnost - 2.01:27 místnost - 2.11:4,5 místnost - 2.13:8,7	m2	40,200	255,00	10 251			-	31,500	255,00	8 033

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem
98	SP	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm Výkaz výměr: místnost - 2.01;25.2-0,8*8 místnost - 2.11;8,9-0,8 místnost - 2.13;11,8-0,8	m	37,900	82,00	3 108			-			-
					18,800								
					8,100								
					11,000								
99	SP	776421414	Montáž kobercových napínacích lišt lepením Výkaz výměr: místnost - 2.02;16.2-0,8 místnost - 2.03;15-0,8 místnost - 2.04;25.2-0,8 místnost - 2.05;21.5-0,8	m	74,700	119,00	8 889			-			-
					15,400								
					14,200								
					24,400								
					20,700								
100	SP	998776212	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,370	1 559,00	577			-			-
Oddíl 781: Obklady							128 390			0,00			73 847,38
101	H	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm Výkaz výměr: místnost - 2.07;9,3 místnost - 2.08;3,9 místnost - 2.09;2,9 místnost - 2.06;4,2 místnost - 2.10;3,8 Ztratné: 5,0 %	m	25,305	55,00	1 392			-	18,305	55,00	1 007
					9,300								
					3,900								
					2,900								
					4,200								
					3,800								
					1,205								
102	H	28342041	profil PVC ochranný rohový 50x50mm Výkaz výměr: místnost - 2.07;2*2 místnost - 2.06;2*2 Ztratné: 10,0 %	m	8,800	225,00	1 980			-			-
					4,000								
					4,000								
					0,800								
103	H	59761703	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2 Výkaz výměr: místnost - 2.07;9,3*2 místnost - 2.08;3,9*2 místnost - 2.09;2,9*2 místnost - 2.06;4,2*2 místnost - 2.10;3,8*2 Ztratné: 5,0 %	m2	50,610	720,00	36 439			-	29,600	720,00	21 312
					18,600								
					7,800								
					5,800								
					8,400								
					7,600								
					2,410								
104	SP	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu Výkaz výměr: místnost - 2.07;9,3*2 místnost - 2.08;3,9*2 místnost - 2.09;2,9*2 místnost - 2.06;4,2*2 místnost - 2.10;3,8*2	m2	48,200	6,00	289			-	29,600	6,00	178
					18,600								
					7,800								
					5,800								
					8,400								
					7,600								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem
105	SP	781121011	Nátěr penetrační na stěnu Výkaz výměr: místnost - 2.07;9,3*2 místnost - 2.08;3,9*2 místnost - 2.09;2,9*2 místnost - 2.06;4,2*2 místnost - 2.10;3,8*2	m2	48,200	25,00	1 205			-	29,600	25,00	740
106	SP	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách Výkaz výměr: místnost - 2.07;9,3*2 místnost - 2.08;3,9*2 místnost - 2.09;2,9*2 místnost - 2.06;4,2*2 místnost - 2.10;3,8*2	m2	48,200	355,00	17 111			-	29,600	355,00	10 508
107	SP	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty Výkaz výměr: místnost - 2.15;3,1*2,33 místnost - 2.07;(2,4+0,25*2)*2 místnost - 2.06;4,6*2*2-0,8*2 místnost - 2.09;5*2-0,8*2*2 místnost - 2.10;4,5*2-0,8*2*2	m2	42,423	139,00	5 897			-	33,000	139,00	4 587
108	SP	781472212	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 0,5 do 2 ks/m2 Výkaz výměr: místnost - 2.07;9,3*2 místnost - 2.08;3,9*2 místnost - 2.09;2,9*2 místnost - 2.06;4,2*2 místnost - 2.10;3,8*2	m2	48,200	950,00	45 790			-	29,600	950,00	28 120
109	SP	781472292	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za omezený prostor Výkaz výměr: místnost - 2.06;4,2*2 místnost - 2.07;9,3*2 místnost - 2.08;3,9*2 místnost - 2.09;2,9*2 místnost - 2.10;3,8*2	m2	48,200	25,00	1 205			-	20,000	25,00	500
110	SP	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem Výkaz výměr: místnost - 2.07;2*2 místnost - 2.06;2*2	m	8,000	155,00	1 240			-	4,000	155,00	620
111	SP	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem Výkaz výměr: místnost - 2.07;9,3 místnost - 2.08;3,9 místnost - 2.09;2,9 místnost - 2.06;4,2 místnost - 2.10;3,8	m	24,100	120,00	2 892			-	14,800	120,00	1 776

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem
112	SP	998781212	Přesun hmot procentní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	2,590	5 000,00	12 950			-	0,900	5 000,00	4 500
Oddíl 783: Nátěry							19 096			0,00			0,00
113	SP	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,145	450,00	6 365			-			-
Výkaz výměr:													
zárubeň 700;z7=(2*1,97+0,7)*(0,15+2*0,05)													
zárubeň 800;z8=(2*1,97+0,8)*(0,15+2*0,05)													
místnost - 2.01;8*z8					9,480								
místnost - 2.06;1*z8					1,185								
místnost - 2.06;3*z7					3,480								
114	SP	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	14,145	450,00	6 365			-			-
Výkaz výměr:													
zárubeň 700;z7=(2*1,97+0,7)*(0,15+2*0,05)													
zárubeň 800;z8=(2*1,97+0,8)*(0,15+2*0,05)													
místnost - 2.01;8*z8					9,480								
místnost - 2.06;1*z8					1,185								
místnost - 2.06;3*z7					3,480								
115	SP	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,145	450,00	6 365			-			-
Výkaz výměr:													
zárubeň 700;z7=(2*1,97+0,7)*(0,15+2*0,05)													
zárubeň 800;z8=(2*1,97+0,8)*(0,15+2*0,05)													
místnost - 2.01;8*z8					9,480								
místnost - 2.06;1*z8					1,185								
místnost - 2.06;3*z7					3,480								
Oddíl 784: Malby a tapety							57 911			0,00			2 656,00
116	SP	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	66,700	25,00	1 668			-			-
Výkaz výměr:													
stěny													
místnost - 2.01;1*2*3					6,000								
místnost - 2.02;(1+0,4)*3					4,200								
místnost - 2.04;8,4*3					25,200								
místnost - 2.05;2,9*3					8,700								
místnost - 2.07;2.08.2.09.2.06.2.10.2.11;10,4*(3-2)					10,400								
stropy													
místnost - 2.02;3,5					3,500								
místnost - 2.03;2,8					2,800								
místnost - 2.04;4,7+1,2					5,900								
117	SP	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	344,303	25,00	8 608			-	16,600	25,00	415
Výkaz výměr:													
stěny - obvodové													
místnost - 2.01;1*2*3					6,000								
místnost - 2.02;(1+0,4)*3					4,200								
místnost - 2.04;8,4*3					25,200								
místnost - 2.05;2,9*3					8,700								
místnost - 2.07;2.08.2.09.2.06.2.10.2.11;10,4*(3-2)					10,400								
stěny SDK													
místnost - 2.01;24,5*2,8					68,600								
místnost - 2.02;10,6*2,8+0,75*2*3,3-2,5*2,4					28,630								

natřelo se vše

natřelo se vše

brousilo se všude

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem
			místnost - 2.02 čelo podhledu;3,4*0,54		1,836								
			místnost - 2.03;10*2,8+(1+0,75)*3,3-2,5*2,4		27,775								
			místnost - 2.03 čelo podhledu;2,75*0,54		1,485								
			místnost - 2.04;11,1*2,8+1*3,3-2,5*3,55		25,505								
			místnost - 2.04 čelo podhledu;(4,8+2,1)*0,54		3,726								
			místnost - 2.05;12,8*2,8+(1+1,3)*3,3		43,430								
			místnost - 2.05;4,4*0,54		2,376								
			místnost - 2.07;10*(2,8-2)		8,000								
			místnost - 2.06;9,3*2,8+4,3*(2,8-2)		29,480								
			místnost - 2.08;4,8*(2,8-2)		3,840								
			místnost - 2.09;4,8*(2,8-2)		3,840								
			místnost - 2.10;4,6*(2,8-2)		3,680								
			místnost - 2.11;7,5*2,8		21,000								
			stropy		-								
			místnost - 2.02;3,5		3,500								
			místnost - 2.03;2,8		2,800								
			místnost - 2.04;4,7+1,2		5,900								
			místnost - 2.06;4,4		4,400								
118	SP	784191001	Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení malířských prací	m2	33,000	35,00	1 155			-			-
			Výkaz výměr: (2,4+6+3,6+1,2)*2,5		33,000								
119	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	344,303	135,00	46 481			-	16,600	135,00	2 241
			Výkaz výměr: stěny - obvodové		-								
			místnost - 2.01;1*2*3		6,000								
			místnost - 2.02;(1+0,4)*3		4,200								
			místnost - 2.04;8,4*3		25,200								
			místnost - 2.05;2,9*3		8,700								
			místnost - 2.07;2,08.2.09.2.06.2.10.2.11;10,4*(3-2)		10,400								
			stěny SDK		-								
			místnost - 2.01;24,5*2,8		68,600								
			místnost - 2.02;10,6*2,8+0,75*2*3,3-2,5*2,4		28,630								
			místnost - 2.02 čelo podhledu;3,4*0,54		1,836								
			místnost - 2.03;10*2,8+(1+0,75)*3,3-2,5*2,4		27,775								
			místnost - 2.03 čelo podhledu;2,75*0,54		1,485								
			místnost - 2.04;11,1*2,8+1*3,3-2,5*3,55		25,505								
			místnost - 2.04 čelo podhledu;(4,8+2,1)*0,54		3,726								
			místnost - 2.05;12,8*2,8+(1+1,3)*3,3		43,430								
			místnost - 2.05;4,4*0,54		2,376								
			místnost - 2.07;10*(2,8-2)		8,000								
			místnost - 2.06;9,3*2,8+4,3*(2,8-2)		29,480								
			místnost - 2.08;4,8*(2,8-2)		3,840								
			místnost - 2.09;4,8*(2,8-2)		3,840								
			místnost - 2.10;4,6*(2,8-2)		3,680								
			místnost - 2.11;7,5*2,8		21,000								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem
			stropy										
			místnost - 2.02;3,5		3,500								
			místnost - 2.03;2,8		2,800								
			místnost - 2.04;4,7+1,2		5,900								
			místnost - 2.06;4,4		4,400								
	Oddíl		V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce				9 500			0,00			0,00
120	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	9 500,00	9 500			-			-
	Oddíl		V02: Příprava staveniště				2 900			0,00			0,00
121	ON	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000	2 900,00	2 900			-			-
	Oddíl		V04: Inženýrská činnost				3 500			0,00			0,00
122	ON	043114000	Zkoušky tlakové	soubor	1,000	3 500,00	3 500			-			-
			Výkaz výměr: zkouška těsnosti kanalizace, tlaková zkouška rozvodů vody;1		1,000								
	Oddíl		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				19 800			0,00			0,00
123	ON	04	Mimostaveništní doprava	%	1,200	11 000,00	13 200			-			-
124	ON	07	Zařízení staveniště	%	0,200	11 000,00	2 200			-			-
125	ON	12	Provoz investora	%	0,400	11 000,00	4 400			-			-

Vícenáklady, které v rozpočtu nebyly

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
			Zazdění otvoru po vyloučení zábrubní Ytong 100 mm	m2	2,300	1 050,00	2 415
			Oškrábání malby	m2	136,000	64,00	8 704
			Obroušení zdiva před sádrovou stěrkou	m2	136,000	52,00	7 072
			Penetrace pod sádrovou stěrkou	m2	136,000	35,00	4 760
			Sádrová stěrka	m2	136,000	305,00	41 480
			Montáž Alu profilů	m2	54,000	102,00	5 508
			Vylepení okenních špalet XPS 80mm	bm	16,000	634,00	10 144
			Natažení špalet flex lepidlem včetně perlinky	bm	16,000	268,00	4 288
			Tenkovrstvá stěrka lepidlo včetně perlinky	m2	4,500	242,00	1 089
			Tenkovrstvá štuková stěrka	m2	2,000	380,00	760
			Sádrová stěrka špalet	bm	72,000	366,00	26 352
			Vyrovnání podlahy betonovým potěrem	m2	7,000	480,00	3 360
			Oprava propadlé betonové podlahy	soubor	1,000	8 150,00	8 150
			Malba bílá 2x primalex plus	m2	52,000	135,00	7 020
						131 102	
			Demontáž radiátorů včetně zaslepení radiátorového potrubí, odvoz radiátorů na skládku	soubor	1,000	10 475,00	10 475
			Koupelnový radiátor středový včetně H armatury střed	ks	1,000	4 041,00	4 041
			Hlavice termostatická protizámrazová pro koupelnový radiátor	ks	1,000	422,11	422
			Montáž topného žebříku včetně termohlavice , vypuštění systému, napuštění systému	soubor	1,000	7 600,00	7 600
			Vypuštění systému topení, vyřezání starého potrubí včetně odvozu na skládku	soubor	1,000	2 750,00	2 750
			Dodání a montáž nového potrubí včetně propojení	soubor	1,000	3 100,00	3 100
			Napuštění systému a provedení tlakové zkoušky	soubor	1,000	2 250,00	2 250
			Dodání a montáž termohlavic na topení	ks	4,000	5 363,00	21 452
			Těleso otopné deskové 22-550x1600 s horní mřížkou	ks	1,000	12 583,00	12 583
			Těleso otopné deskové 22-550x1400 s horní mřížkou	ks	3,000	9 825,00	29 475
			Ventil termostatický 1/2"	ks	4,000	368,00	1 472
			Termostatická hlavice bílá	ks	4,000	422,11	1 688
			Úprava potrubí topení pro osazení nových radiátorů	soubor	1,000	4 925,00	4 925
			Osazení nových radiátorů včetně termohlavic	soubor	1,000	5 970,00	5 970
			Úprava vody a odpadu v kuchyňce včetně vypuštění systému, úpravy PPR potrubí, izolování potrubí	soubor	1,000	6 500,00	6 500
			Napuštění systému a provedení tlakové zkoušky na vodovodním potrubí v kuchyňce	soubor	1,000	2 900,00	2 900
			Průchod střechou pro klimatizace DN200 a pro digestoř DN150 (jádrové vrtání stropu včetně rozebrání izolace, opětovné zaizolování, včetně průchozího sloupku a konstrukčních prvků)	ks	2,000	15 700,00	31 400
						149 004	

všechny obvodové stěny, tamm kde není sádrokarton

rohovali se stěny, které nebyly v rozpočtu

vchodová místnost

Toto se dělalo v kuchyňce - dali se ještě 2x ventily, posunutí o 1 metr

Vícepráce celkem	401 202,45
Méněpráce celkem	271 333,55
Celkem vícepráce	129 868,90

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem	výměra	jednotková cena	Cena celkem