

SMLOUVA O DÍLO

na akci:

„Pěstební práce v lesích města Klášterce nad Ohří 2022, 2. zadání“

(dále jen smlouva)

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 a přiměřeně dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník")

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Město Klášterec nad Ohří**
Sídlo: nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří
Zastoupeno: Ing. Štefanem Drozdem, starostou města
IČ: 00261939
DIČ: CZ00261939
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Klášterec nad Ohří
Číslo účtu: XXX
(dále jen "objednatel")

a

(pro právnické osoby:)

Zhotovitel:

Název: **RTT a.s.**
Sídlo: náměstí Republiky 1079/1a, 110 00 Praha 1 – Nové Město
Zastoupen: Petrem Paškem, předsedou představenstva
IČ: 25261134
DIČ: CZ25261134
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze , spis. značka: B20064
(dále jen "zhotovitel")

II.

Předmět a místo plnění smlouvy

1. **Předmětem této smlouvy** je závazek zhotovitele provést řádně a včas plnění - provedení pěstebních prací v lesích ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří vč. dodání příslušného materiálu k zajištění těchto činností, a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli odměnu, sjednanou v čl. III. této smlouvy. Podrobný popis předmětu zakázky vč. harmonogramu (termínu dokončení) jednotlivých prací je uveden ve Specifikaci předmětu zakázky, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. **Místem plnění smlouvy** jsou lesní porosty objednatele, které budou předány vybranému zhotoviteli nejméně deset dní před agrotechnickými lhůtami jednotlivých činností. Mapové podklady jsou k dispozici na vyžádání u lesního technika po telefonické domluvě na tel. č. 606 638 737

III.

Cena

1. **Cena bez DPH** je stanovena jako cena nejvýše přípustná pro předmět smlouvy vymezený v článku II., bez možnosti nárůstu z důvodu inflace či jakýchkoliv jiných důvodů, a **činí:**

| | |
|--------------------------|------------------------|
| Cena celkem bez 21% DPH: | 1.347.684,00 KČ |
| DPH 21%: | 283.013,64 KČ |
| Cena celkem vč. 21% DPH: | 1.630.697,64 KČ |

2. Podrobný cenový výkaz (položkový rozpočet) je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.

IV.
Termín plnění, platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2022, nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V.
Platební a fakturační podmínky

1. **Fakturace bude probíhat jednou měsíčně** na základě skutečně provedených výkonů v daném měsíci. Součástí faktury musí být protokol či soupis provedených výkonů (dále jen protokol) odsouhlasený objednatelem za daný měsíc. K fakturované částce bez DPH bude účtováno DPH dle právních předpisů platných v době fakturace.
2. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli dnem podpisu protokolu či soupisu provedených výkonů poslední smluvní stranou.
3. **Faktura musí mít náležitosti účetního dokladu** podle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a jestliže je zhotovitel plátcem DPH pak také daňového dokladu podle § 12 zákona č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. **Objednatel je oprávněn** před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která má věcnou či formální závadu. V průvodním dopise musí uvést důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závady vadnou fakturu opravit nebo vytvořit novou. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti počne běžet znovu dnem doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
5. Pro úhradu faktury platí zásady o vzájemné započitatelnosti pohledávek.
6. Nejedná se ekonomickou činnost města, fakturace neproběhne v režimu přenesené daňové povinnosti.
7. Zhotovitel bude na daňových dokladech (fakturách) uvádět bankovní spojení, které je zveřejněné v registru plátců vedeném daňovou správou. Nebude-li účet na daňovém dokladu (faktuře) uveden v registru plátců, nebude takový daňový doklad (faktura) akceptován a bude vrácen.
8. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně, je povinen tuto skutečnost obratem sdělit objednateli. Pokud bude zhotovitel ke dni zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem, bude provedena částečná úhrada faktury ve výši DPH na „depozitní účet“ vedený u jeho správce daně.
9. Splatnost faktur je **30 dnů od doručení**, není-li na faktuře uvedená lhůta splatnosti delší.
10. **Platby budou probíhat v českých korunách (CZK)**, a to bezhotovostně ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného na faktuře.
11. **Obě smluvní strany jsou povinny při placení faktur použít jako variabilní symbol číslo faktury.**

VI.
Způsob provádění díla, kontrola díla

1. Smluvní strany se dohodly, že **objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla kdykoli v době platnosti smlouvy a průběžně** a v průběhu kontroly zejména sledovat, zda práce jsou prováděny v souladu s touto smlouvou, podle předané dokumentace, smluvených podmínek, technických norem a platných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů státní správy a samosprávy.
2. **Minimálně 1 x měsíčně se pak provede kontrola díla** za účasti odpovědného pracovníka objednatele a oprávněného zástupce zhotovitele. **O provedené kontrole vyhotoví zhotovitel protokol.** Ke zjištěným nedostatkům se stanoví termíny na jejich odstranění. Protokol bude nedílnou součástí měsíční fakturace.

3. Jestliže jsou práce prováděny v rozporu s rozsahem či kvalitou, specifikovanou v Příloze č. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele (písemnou nebo e-mailovou) vždy do 7 pracovních dnů od doručení této výzvy odstranit nedostatky v provádění díla, způsobené porušením požadavků objednatele na kvalitu a rozsah díla stanovený v příloze č. 1 této smlouvy.

4. Za porušení povinností ve vztahu k rozsahu díla se nepovažuje, pokud toto porušení bylo zapříčiněno mimořádně nepříznivými klimatickými podmínkami. Za takové se považují setrvalé srážky po dobu minimálně deseti dnů v jednom měsíci, povodně, vichřice apod. Právo na náhradu škody objednatele tím není dotčeno.

VII. **Provedení díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu smlouvy objednateli, to v rozsahu, kvalitě a způsobem provedení díla definovaným v příloze č. 1. této smlouvy.

2. Závazek zhotovitele se hodnotí v průběhu plnění vždy 1 x měsíčně a je splněn podpisem protokolu dle čl. VI., odst. 2 této smlouvy podepsaného odpovědnými pracovníky zhotovitele a objednatele. V tomto zápise musí být výslovně uveden měsíc, který se kontroluje a hodnotí. Pokud v protokole objednatel odmítne provedené práce převzít, musí uvést důvody, pro které odmítá práce převzít. V případě, že v tomto protokole jsou uvedeny vady, je závazek splněn odstraněním poslední vady z tohoto protokolu.

VIII. **Záruční podmínky a smluvní pokuty**

1. Zhotovitel ručí za kvalitu provedené obnovy lesa a zavazuje se, že při úhynu sazenic na pasece větším jak 3% jeden měsíc po výsadbě, doplní plochu do plného stavu a to na vlastní náklady.

2. Záruka za jakost celého předmětu smlouvy bude činit 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla dle čl. VII. odst. 2 této smlouvy.

3. Zhotovitel odpovídá, a to i v případě, že tyto činnosti bude provádět prostřednictvím třetích osob, zejména za škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí, živočichů, rostlin, kulturních památkách, zvláště chráněných druhů rostlin či živočichů, a škody na majetku České republiky či jiných osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných či nedovolených technologií či postupů, používání nevhodných či nedovolených ropných produktů, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů, či nedodržením platných právních předpisů.

4. Pro případ porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokuta v těchto případech:

a) v případě, že zhotovitel neodstraní zjištěné nedostatky stanovené v příslušném protokole z kontroly dle článku VI., bodu 2 této smlouvy ve stanoveném termínu, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.

b) v případě, že zhotovitel je v prodlení s odstraněním nedostatků v provádění díla více jak 7 pracovních dnů od doručení výzvy dle čl. VI., bodu 3 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou pokutu ve výši 2000 Kč za každý den prodlení.

5. Pro případ opakovaných nebo déletrvajících porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokuta v těchto případech:

a) v případě, že zhotovitel neodstraní zjištěné nedostatky stanovené v příslušném protokole z kontroly dle článku VI., bodu 2 této smlouvy ve stanoveném termínu již potřetí během plnění smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou pokutu ve výši 5000 Kč za každý den prodlení u třetího a každého dalšího zjištěného porušení.

b) v případě, že zhotovitel je v prodlení s odstraněním nedostatků v provádění díla více jak 14 pracovních dnů od doručení výzvy dle čl. VI., bodu 3 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou pokutu ve výši 10000 Kč za každý další den prodlení.

Takovéto porušení je navíc hrubým porušením podmínek vymezených touto smlouvou a objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy dle článku IX., bodu 3 této smlouvy.

6. Právo na uplatnění náhrady škody objednatelem není sjednáním smluvní pokuty dotčeno.

IX. **Závěrečná ustanovení**

1. **Jednotlivé články** této smlouvy **mohou být doplňovány, měněny nebo rušeny** písemnými vzájemně dohodnutými číslovanými dodatky, vyhotovenými v listinné podobě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu a platnost smlouvy podle ní skončí dnem uvedeným v dohodě.

3. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana zvláště hrubým způsobem porušuje svoje povinnosti stanovené touto smlouvou. Za zvláště hrubé porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje:

- Zhotovitel převede bez souhlasu objednatele své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí mu ze smlouvy na jiný subjekt.
- Zhotovitel neodstraní zjištěné nedostatky stanovené v příslušném protokole z kontroly dle článku VI., bodu 3 této smlouvy ve stanoveném termínu již potřeby během plnění smlouvy.
- Zhotovitel je v prodlení s odstraněním nedostatků v provádění díla více jak 14 pracovních dnů od doručení výzvy dle čl. VI., bodu 4 této smlouvy.
- Zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje objednateli provádění kontrol díla.

V případě odstoupení od smlouvy budou zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi po odečtení částek připadajících na nároky objednatele ze smlouvy. Nezabudovaný materiál je majetkem zhotovitele. Odstoupí-li od smlouvy objednatel, vzniká mu nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu. Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v bodě 3. tohoto článku se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody objednateli. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dostatečně přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než jeden měsíc.

4. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti odborně a v souladu se všemi relevantními právními a jinými závaznými předpisy a normami. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám s tím, že bude rozšiřovat dobré obchodní jméno objednatele a bude usilovat o jeho prospěch.

5. **Tato smlouva je provedena ve třech vyhotoveních**, z nichž obdrží objednatel dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

6. **Obě smluvní strany prohlašují**, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Klášterci nad Ohří dne: 29.04.2022

V Praze dne: 02.05.2022

Ing. Štefan Drozd, starosta
Město Klášterec nad Ohří
za objednatele

Petr Pašek
předseda představenstva
za zhotovitele

Přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace předmětu smlouvy

Příloha č. 2: Podrobná nabídková cena

Specifikace předmětu zakázky
na akci: „**Pěstební práce v lesích města Klášterce nad Ohří 2022**“

Předmětem smlouvy je provedení pěstebních prací v lesích ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří vč. dodání příslušného materiálu k zajištění těchto činností.

Požadované pěstební práce a harmonogram (termín dokončení) jsou uvedeny v následující tabulce:

| činnost | popis | jednotka | počet jednotek | termín dokončení |
|----------------|---|----------|----------------|------------------|
| obnova lesa | sadba ruční do jamek velikosti 35 cm x 35 cm vč. přípravy jamek | ks | 47 620 | 15.11.2022 |
| ochrana kultur | celoplošné ožínání | ha | 3 | 30.09.2022 |
| | ožínání plošky (40 cm na každou stranu od sazenice) | ks | 50 000 | 30.09.2022 |
| | chemické ošetření proti okusu repelentem | ks | 30 000 | 30.11.2022 |

V rámci akce je požadována **dodávka a použití následujícího materiálu** s uvedenými vlastnostmi:

A. Repelent:

- na ochranu listnatých i jehličnatých sazenic před okusem zvěří, účinná látka: křemičitý písek
- musí jít o přípravek uvedený v seznamu povolených přípravků a dalších prostředků na ochranu lesa, resp. v registru přípravků na ochranu rostlin, který vede Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský.

B. Sazenice:

- vhodné pro obnovu lesa dle níže uvedené přírodní lesní oblasti (PLO) a lesního výškového stupně (LVS), krytokořenné (obalovaná sadba), výška 51 - 70 cm:

| PLO | LVS | Smrk ztepilý (ks) | Jedle bělokorá (ks) | Buk lesní (ks) | Javor klen (ks) | Celkem ks |
|----------------|-----|-------------------|---------------------|----------------|-----------------|---------------|
| 1 | 5 | 9 800 | 700 | 8 240 | 120 | 18 866 |
| 1 | 3 | 10 360 | 0 | 9 760 | 0 | 20 124 |
| 4 | 2 | 2 240 | 0 | 1 120 | 0 | 3 366 |
| 4 | 3 | 720 | 0 | 4 560 | 0 | 5 287 |
| Celkem: | | 23 120 | 700 | 23 680 | 120 | 47 620 |

Cenový výkaz (položkový rozpočet):

| činnost | položka | jedn. | počet jednotek | jednot. cena | cena bez DPH | cena s DPH |
|--------------------------|--|-------|----------------|--------------|---------------------|---------------------|
| obnova lesa | sadba ruční do jamek 35 cm x 35 cm (včetně přípravy jamek) | ks | 47 620 | 11,00 | 523.820,00 | 633.822,20 |
| ochrana kultur | celoplošné ožínání | ha | 3 | 18.000,00 | 54.000,00 | 65.340,00 |
| | ožínání plošky (40 cm na každou stranu od sazenice) | ks | 50 000 | 2,00 | 100.000,00 | 121.000,00 |
| | chemické ošetření repelentem proti okusu (vč. materiálu) | ks | 30 000 | 1,50 | 45.000,00 | 54.450,00 |
| sazenice smrku ztepilého | krytokořenné (obalovaná sadba), výška 36 - 50 cm: | ks | 23 120 | 12,00 | 277.440,00 | 335.702,40 |
| sazenice jedle bělokoré | krytokořenné (obalovaná sadba), výška 36 - 50 cm: | ks | 700 | 26,40 | 18.480,00 | 22.360,80 |
| sazenice buku lesního | krytokořenné (obalovaná sadba), výška 51 - 70 cm: | ks | 23 680 | 13,80 | 326.784,00 | 395.408,64 |
| sazenice javoru klenu | krytokořenné (obalovaná sadba), výška 51 - 70 cm: | ks | 120 | 18,00 | 2.160,00 | 2.613,60 |
| Cena celkem: | | | | | 1 347 684,00 | 1 630 697,64 |

Výše uvedené ceny musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci prací a to včetně veškerého potřebného materiálu. Mimo jiné musí obsahovat také náklady, které objektivně v souvislosti s realizací prací vznikají, tzn. vč. vedlejších rozpočtových nákladů, zvýšené režijní náklady a přiměřený zisk. Ceny musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro celou realizaci veřejné zakázky.