

# M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

## USNESENÍ

### z 33. schůze Rady města, konané dne 2. prosince 2015

**Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:**

**Usn. č. 834/33/2015**

Rada města projednala a

**volí**

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Lenka Kodytková, p. Stanislav Pechouš.

**Usn. č. 835/33/2015**

Rada města projednala a

**schvaluje**

upravený program 33. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 836/33/2015**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

informace vedení města a vedoucího úřadu.

**Usn. č. 837/33/2015**

Rada města projednala a

**A) bere na vědomí**

splněná usnesení

Usn. č. 682/26/2015 podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky parc. č. 891/1, 1278/1, 1278/4 k. ú. Vernéřov se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha, na stavbu s názvem „11010-054877, TM\_BTA\_Chomutov\_CVYKP\_44054\_OK“

Usn. č. 729/29/2015 předložit do RM návrh platového výměru ředitelky Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace, Mgr. J. V., s účinností od 01.01.2016

Usn. č. 732/29/2015 učinit potřebné kroky související s odstoupením od uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem STAVMAX - Bezděk s.r.o. z důvodu nepřidělení dotačních prostředků

Usn. č. 757/30/2015 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/343/2015/ORI s firmou HERKUL a.s., jehož předmětem je změna termínu realizace zakázky „RPS – Klášterec nad Ohří – Nové sídliště V. etapa“

Usn. č. 764/31/2015 informovat Magistrát města Chomutova – Obecní stavební úřad o pověření Ing. M. V. jako opatrovníka pro řízení s D. D., Klášterec nad Ohří

- Usn. č. 768/31/2015 uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku s názvem "Zateplení střech S1 a S2 zdravotního střediska, Klášterec nad Ohří" s firmou STAVMAX - Bezděk s.r.o., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 774/31/2015 vyzvat žadatele o předložení bližšího záměru a zastavovací studie využití daného území (žádost manželů M., Klášterec nad Ohří o prodej části pozemku parc. č. 2176/1 k. ú. Klášterec nad Ohří)
- Usn. č. 775/31/2015 nabídka manželů K. na odprodej pozemku parc. č. 27/1 k. ú. Suchý Důl u Klášterce nad Ohří, žádost o vyjádření OMH DaŽP k využití daného pozemku
- Usn. č. 787/31/2015 uzavřít dohodu o dočasném užívání služebního vozidla Škoda Superb registrační značky 8U3 2012 s Ing. D.
- Usn. č. 788/31/2015 uzavřít dohodu o dočasném užívání služebního vozidla Škoda Octavia registrační značky 2U9 4848 s Bc. K. s termínem užívání do 30.10.2015

### **B) schvaluje**

změnu termínu usnesení

- Un. č. 690/26/2015 zajistit TDI při realizaci zakázky „Kino Egerie – Klášterec nad Ohří“, při řešení interiéru a vnitřních stavebních úprav č. p. 93, dle platné Směrnice č. 6/2015 Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek ze dne 17.06.2015

Původní termín: 30.10.2015

Nový termín: 29.01.2016

### **Usn. č. 838/33/2015**

Rada města projednala a

#### ***schvaluje***

bezúplatný převod DDHM v celkové pořizovací ceně 166.011,60 Kč a DHM v pořizovací ceně 122.570,- Kč, zůstatkové ceně 6.126,- Kč na příspěvkovou organizaci Zámek Klášterec nad Ohří, IČO 47792311.

### **Usn. č. 839/33/2015**

Rada města projednala a

#### ***schvaluje***

vyřazení majetku navrženého inventurními komisemi a jeho následnou fyzickou likvidaci, a to

1. DDHM v celkové pořizovací ceně 787.077,92 Kč,
2. DHM v celkové pořizovací ceně 155.389,50 Kč, celkové zůstatkové ceně 6.200,50 Kč.

### **Usn. č. 840/33/2015**

Rada města projednala a

#### ***schvaluje***

darování Notebooku ACER 5230, inv. č. 028-00-00007, pořizovací cena 18.241,- Kč, rok pořízení 2009, panu Bc. P. H., Klášterec nad Ohří.

### **Usn. č. 841/33/2015**

Rada města projednala a

#### ***schvaluje***

vyřazení z účetní evidence

1. dětského hřiště u II. ZŠ (gymnázia), inv. č. (021-20)6, rok pořízení 1966, pořizovací cena 1.538.921,- Kč, zůstatková cena 61.549,- Kč,
2. studny v Klášterecké Jeseni, inv. č. (021-20)33, rok pořízení 1966, pořizovací cena 13.219,- Kč, zůstatková cena 660,- Kč.

### **Usn. č. 842/33/2015**

Rada města projednala a

#### ***neschvaluje***

odpuštění podílu na způsobené škodě

1. v částce 2.000,- Kč paní D. V.,
2. v částce 200,- Kč panu O. P.

### **Usn. č. 843/33/2015**

Rada města projednala a

#### ***neschvaluje***

odpis odcizené částky 3.000,- Kč.

### **Usn. č. 844/33/2015**

Rada města projednala a

#### ***doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit koupi pozemku parc. č. 27/1 o výměře 75 m<sup>2</sup> k. ú. Suchý Důl u Klášterce nad Ohří, od manželů Ing. P. a Ing. E. K., Most, za upravenou nabídkovou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a hrazení nákladů spojených s převodem nemovitosti.

### **Usn. č. 845/33/2015**

Rada města projednala a

#### ***A) bere na vědomí***

obdržené připomínky k zamýšlenému převodu pozemku

#### ***B) ukládá***

zajistit vypracování geometrického plánu na oddělení pozemku a znaleckého posudku a poté opětovně předložit do jednání rady města.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová - vedoucí oSMaBF

**Termín:** 30.06.2016

### **Usn. č. 846/33/2015**

Rada města projednala a

#### ***doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. 159/2015 na bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 461 o výměře 251 m<sup>2</sup> k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, a to včetně zavazujících a omezujících podmínek uvedených ve smlouvě.

### **Usn. č. 847/33/2015**

Rada města projednala a

#### **doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 135/2015 na bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 370/1 o výměře 812 m<sup>2</sup> k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 42, Praha 2, a to včetně zavazujících a omezujících podmínek uvedených ve smlouvě.

### **Usn. č. 848/33/2015**

Rada města projednala a

#### **A) schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 8.11.2013 s Fotbalovým klubem Rašovice, IČO 61345059, se sídlem Rašovice, Klášterec nad Ohří, spočívající ve změně doby neurčité na dobu určitou, a to do 31.12.2030

#### **B) ukládá**

starostovi města podepsat úplné nové znění smlouvy o výpůjčce.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová - vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2015

### **Usn. č. 849/33/2015**

Rada města projednala a

#### **A) schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemek parc. č. 491 k. ú. Mikulovice u Vernéřova se společností ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Praha 10, IČO 25702556, na stavbu „V487/488 – Vedení 400 kV VER - VIT“, za jednorázovou úplatou ve výši dle znaleckého posudku minimálně však ve výši 7.343,- Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene

#### **B) ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová - vedoucí oSMaBF

**Termín:** 30.06.2016

### **Usn. č. 850/33/2015**

Rada města projednala a

#### **A) schvaluje**

záměr prodeje pozemku parc. č. 1097 o výměře 184 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č. p. 110 a pozemku parc. č. 1098 o výměře 277 m<sup>2</sup> v katastrálním území Miřetice u Klášterce nad Ohří, a to formou výběrové řízení za minimální kupní cenu ve výši 1.600.000,- Kč a hrazení nákladů spojených s převodem nemovitosti

#### **B) jmenuje**

komisi pro otevírání obálek ve složení Ing. Š. D., Ing. Š. K., Mgr. M. B., Ing. V. D. a K. F.

### **Usn. č. 851/33/2015**

Rada města projednala a

#### **schvaluje**

odpisové plány příspěvkových organizací.

**Usn. č. 852/33/2015**

Rada města projednala a

***schvaluje***

odpis nedobytných pohledávek ve výši 2.600,- Kč, které vznikly na základě zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, z důvodu jejich nevymahatelnosti.

**Usn. č. 853/33/2015**

Rada města projednala a

***A) schvaluje***

uzavření upraveného dodatku č. 2 k rámcové smlouvě č. SPZS/318/2015/OMH ze dne 30.06.2015 s firmou Klášterecká kyselka, s.r.o., se sídlem nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51, Klášterec nad Ohří, IČO 25013866

***B) ukládá***

starostovi města podepsat s firmou Klášterecká kyselka s.r.o. upravený dodatek č. 2 k rámcové smlouvě č. SPZS/318/2015/OMH ze dne 30.06.2015.

**Odpovídá:** Emil Sadílek – vedoucí OMH DaŽP

**Termín:** 15.12.2015

**Usn. č. 854/33/2015**

Rada města projednala a

***A) schvaluje***

výjimku za směrnice č. 6/2015 Rady města Klášterce nad Ohří ze dne 17.06.2015, upravující postup při zadávání veřejných zakázek a uzavření smlouvy o plnění závazku veřejné služby - zajištění zimní rekreační nepravidelné přepravy osob na trase Kadaň - Klášterec nad Ohří - Boží Dar a zpět v období zimní sezóny 2015/2016 podle předloženého návrhu obchodní společnosti Logistic EURO BUS spol. s r.o., se sídlem Hrdinů 1214, 431 11 Jirkov, IČO 28747020

***B) ukládá***

starostovi města podepsat uvedenou smlouvu.

**Odpovídá:** Mgr. Emil Sadílek – vedoucí OMH DaŽP

**Termín:** 11.12.2015

**Usn. č. 855/33/2015**

Rada města projednala a

***A) schvaluje***

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Kláštercem nad Ohří a panem J. H., IČO 67219888, se sídlem Vinohrady 2005, 432 01 Kadaň

***B) ukládá***

starostovi města podepsat smlouvu o dílo.

**Odpovídá:** Dr. Ing. Radka Hodicová - vedoucí OKaCR

**Termín:** 18.12.2015

**Usn. č. 856/33/2015**

Rada města projednala a

***A) souhlasí***

s udílením Ceny města Klášterce nad Ohří

***B) doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit zásady pro udílení Ceny města Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 857/33/2015**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dotaci z OP VVV na projekt Start inkluzivního vzdělávání v Klášterci nad Ohří a spoluúčast ve výši 5 % z celkového rozpočtu 28.833.500,- Kč.

**Usn. č. 858/33/2015**

Rada města projednala a

**schvaluje**

Směrnici Rady města Klášterce nad Ohří o pravidlech vyřizování pohřbů osaměle zemřelých na území města Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 859/33/2015**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

odměnu ředitelce Městského ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace, paní V. B. ve výši 15.000,- Kč

**B) ukládá**

starostovi města podepsat přiznání odměny ředitelce příspěvkové organizace MÚSS Klášterec nad Ohří.

**Odpovídá:** Bc. Milan Doležal – vedoucí OSVŠaS

**Termín:** 31.12.2015

**Usn. č. 860/33/2015**

Rada města projednala a

**A) bere na vědomí**

zánik mandátu člena zastupitelstva města pana M. P.

**B) ukládá**

starostovi města předat osvědčení o vzniku mandátu člena zastupitelstva města panu P. J. (KSČM).

**Odpovídá:** Bc. Jaroslav Kohout – vedoucí úřadu

**Termín:** 10.12.2015

**Usn. č. 861/33/2015**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

předloženou zprávu o činnosti Manažera prevence kriminality za období leden – listopad 2015.

**Usn. č. 862/33/2015**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

termíny jednání Rady města Klášterce nad Ohří na rok 2016

**B) doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit termíny jednání a plán práce ZM na rok 2016.

**Usn. č. 863/33/2015**

Rada města projednala a

**ukládá**

tajemníkovi Bc. K. předložit návrhy o zastupování města v orgánech, ve kterých má město Klášterec nad Ohří účast, na nejbližším zasedání ZM.

**Odpovídá:** Bc. Jaroslav Kohout - vedoucí úřadu

**Termín:** 10.12.2015

**Usn. č. 864/33/2015**

Rada města projednala a

**ukládá**

tajemníkovi Bc. K. dořešit platový výměr Ing. P. H. z 20.08.2015.

**Odpovídá:** Bc. Jaroslav Kohout – vedoucí úřadu

**Termín:** 16.12.2015

**Usn. č. 865/33/2015**

Rada města projednala a

**ukládá**

tajemníkovi Bc. K. připravit do další RM variantní návrh změny Organizačního řádu, účinného od 01.01.2016.

**Odpovídá:** Bc. Jaroslav Kohout – vedoucí úřadu

**Termín:** 16.12.2015

Dne: 07.12.2015

-----  
Mgr. Lenka Kodytková  
ověřovatel

-----  
p. Stanislav Pechouš  
ověřovatel

-----  
Ing. Štefan Drozd  
starosta

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka kanceláře úřadu

Dne: 07.12.2015