

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

ze 4. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 25. dubna 2019

Usn. č. 85/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Lenka Kodytková, paní Ivona Koudelková.

Usn. č. 86/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

program 4. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 87/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. 88/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

navrhuje

radě města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. odvolat pana S. P. z funkce jednatele společnosti ke dni 22.05.2019 a zvolit Ing. Š. K. jednatelem společnosti s účinností od 23.05.2019.

Usn. č. 89/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

splněná usnesení

Usn. č. 801/29/2018 uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku parc. č. 1546/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří s paní V. V., Sprockhövel, SRN

Usn. č. 50/02/2018 uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 294/7 a části pozemku parc. č. 294/1 k. ú. Mikulovice u Verněřova s mž. J., Klášterec nad Ohří

Usn. č. 76/03/2019 podepsat kupní a zástavní smlouvu spočívající ve změně kupujících, a to místo manželů H. a J. N., Perštejn a paní L. Š., Klášterec nad Ohří na manželé H. a J. N., Perštejn a změny doby splátek místo 36 měsíců, 58 měsíců, za podmínky zřízení zástavního práva k převáděným nemovitostem do doby úhrady celé kupní ceny

Usn. č. 78/03/2019 podepsat dohodu o zrušení předkupního práva k pozemkům parc. č. 247/13, 250/1, 250/2, 259/4, 259/15 k. ú. Kotlina se spolkem HORAL VENKOV z. s., Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 90/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a
bere na vědomí
zprávu předsedy finančního výboru.

Usn. č. 91/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení č. 64/03/2019 ze dne 21. února 2019,

B) schvaluje

1. poskytnutí finanční spoluúčasti na financování obnovy oken farní budovy Římskokatolické církve v Kostelní ulici v Klášterci nad Ohří, a to spoluúčastí ve výši 10 % celkových nákladů, což představuje 16.600 Kč,
2. poskytnutí finanční spoluúčasti na financování obnovy střešního pláště objektu v Zahradní ulici č. p. 12 v Klášterci nad Ohří, a to spoluúčastí ve výši 10 % celkových nákladů, což představuje 39.800 Kč,

Usn. č. 92/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu o projektech, na které žádáme a čerpáme dotace.

Usn. č. 93/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

1. aktualizaci projektu regenerace panelového sídliště pro rok 2019 pod názvem "Regenerace panelového sídliště - Nové sídliště VII. etapa v Klášterci nad Ohří" dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
2. dofinancování projektu s názvem "Regenerace panelového sídliště – Nové sídliště VII. etapa v Klášterci nad Ohří" dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných,
3. podání žádosti o dotaci ze Státního fondu rozvoje bydlení (SFRB) z Programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích.

Usn. č. 94/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 2, 3 a 4,

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. 5.

Usn. č. 95/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a
rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli Nemocnice Kadaň s.r.o., IČO 25479300, se sídlem Golovinova 1559, 432 01 Kadaň

1. na provoz pohotovostní služby nemocnice 2019, výše dotace 550.848 Kč,
2. na úhradu nájemného nebytových prostor v Klášterci nad Ohří v roce 2019, výše dotace 279.744 Kč.

Usn. č. 96/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a
rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2019" žadateli SASME Kultura s.r.o., IČO 03949869, se sídlem Tušimice 26, 432 01 Kadaň, na projekt ČAU PRÁZDNINY FEST, výše dotace 60.000 Kč.

Usn. č. 97/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a
A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1345/1 o výměře cca 133 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní D. H., 431 11 Jirkov, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 30.06.2020

Usn. č. 98/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku parc. č. 1636/8 o výměře 53 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní L. V., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 31.12.2019

Usn. č. 99/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1924 o výměře cca 245 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, manželům J. a L. B., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 30.06.2020

Usn. č. 100/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku parc. č. 23 o výměře 28 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům R. a Ž. K., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemků.

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 31.12.2019

Usn. č. 101/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku parc. č. 1819/3 o výměře 280 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, manželům S. a K. H., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 31.12.2019

Usn. č. 102/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku parc. č. 407 o výměře 61 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, manželům M. a V. O., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 31.12.2019

Usn. č. 103/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku parc. č. 560/2 o výměře 34 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní M. J., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 31.12.2019

Usn. č. 104/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku parc. č. 650 o výměře 19 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu A. H., 431 63 Perštejn, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 31.12.2019

Usn. č. 105/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej částí pozemků parc. č. 698/11 a parc. č. 698/1 o celkové výměře cca 50 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, panu R. A., 431 86 Kovářská, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemků.

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 30.06.2020

Usn. č. 106/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku parc. č. 681 o výměře 19 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům Ing. P. a N. V., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 31.12.2019

Usn. č. 107/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku parc. č. 74/26 o výměře 87 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, panu J. R., 436 01 Litvínov, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 31.12.2019

Usn. č. 108/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 98/1 o výměře cca 128 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům D. D., 280 02 Kolín a K. D., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 30.06.2020

Usn. č. 109/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemků parc. č. 1, 646, 647/1, 647/2, 648/1, 648/2, 650, 651, 653, 654 a části pozemku parc. č. 687/1 o celkové výměře cca 4.853 m² k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří, panu F. M., 432 01 Kadaň, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemků,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 30.06.2020

Usn. č. 110/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 227/3 o výměře cca 160 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, paní Z. D., 101 00 Praha 10, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 30.06.2020

Usn. č. 111/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemků st. parc. č. 30/14 o výměře 608 m² a parc. č. 698/21 část o výměře cca 142 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, panu M. V., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemků,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 30.06.2020

Usn. č. 112/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1546/8 o výměře cca 275 m² stav dle geometrického plánu č. 2177-66/2018 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu M. K., 431 51 Klášterec nad Ohří za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem pozemku,

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 31.12.2019

Usn. č. 113/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

odstoupení od kupní smlouvy č. KSN/257/2018/OSM ze dne 20.08.2018 uzavřenou se společností MHK BUS s.r.o., IČO 05482348, se sídlem Pražská 176, 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 114/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

uzavření

1. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby k části pozemku parc. č. 2176/1 o výměře cca 2.300 m² k. ú. Klášterec nad Ohří za účelem stavby adventure golfu s manžely M. a D. M., 431 51 Klášterec nad Ohří,

2. smlouvy o zřízení práva stavby k části pozemku parc. č. 2176/1 o výměře cca 2.300 m² k. ú. Klášterec nad Ohří za účelem stavby adventure golfu s manžely M. a D. M., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na dobu 20 let, za stavební plat ve výši 10 Kč/m²/rok,

B) ukládá

1. starostovi města podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby,

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 30.06.2019

2. starostovi města podepsat smlouvu o zřízení práva stavby.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 31.12.2021

Usn. č. 115/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1326/1 o výměře 14.146 m² a parc. č. 1333 o výměře 14.538 m² k. ú. Klášterec nad Ohří od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2.

Usn. č. 116/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

A) ruší

usnesení č. 792/29/2018 ze dne 20.09.2018,

B) schvaluje

směnu pozemků parc. č. 756 o výměře 444 m² a parc. č. 1088 o výměře 320 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, které jsou ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, za pozemky parc. č. 1660/4, 1671/10, 1662/2, 1755/9, 1756/5 o celkové výměře 803 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, stav dle geometrického plánu č. 1451-4170/2014, které jsou ve vlastnictví pana F. J., 431 51 Klášterec nad Ohří,

C) ukládá

starostovi města uzavřít směnnou smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 31.12.2019

Usn. č. 117/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 187/2 o výměře cca 100 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 118/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 477/3 o výměře 252 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 119/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

Výroční zprávu města Klášterce nad Ohří za rok 2018.

Usn. č. 120/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městské policie Klášterec nad Ohří a Policie ČR za rok 2018.

Usn. č. 121/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

Zprávu o činnosti JSDH za rok 2018.

Usn. č. 122/04/2019

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informaci o rozvoji lázeňství ve městě Klášterec nad Ohří.

Materiály projednané zastupitelstvem města bez přijatého usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu předsedkyně kontrolního výboru.

Dne: 06.05.2019

Ing. Štefan Drozd
starosta

Mgr. Lenka Kodytková
ověřovatel

paní Ivona Koudelková
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 06.05.2019