

S M L O U V A O D Í L O

č.: SD/128/2018/OVR

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel

MĚSTO KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

zastoupené starostou města, Ing. Štefanem Drozdem

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 00261939

DIČ: CZ 00261939 plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: xxx

telefon: xxx, fax: xxx

e-mail: xxx

dále jen **objednatel**

Zástupce objednatele ve věcech smluvních :

Ing. Štefan Drozd – starosta; tel.: xxx; e-mail: xxx

Zástupce objednatele ve věcech technických a organizačních:

Vlastimil Dokoupil – vedoucí OVR; tel: xxx; e-mail: xxx

1.2. Zhotovitel

SEVEROČESKÁ STAVEBNÍ KLÁŠTEREC a.s.

zastoupené: panem – Petrem Švejdou, předsedou představenstva a.s.

se sídlem: Zahradní 244, 431 51 Klášterec Nad Ohří

IČO: 60281065

DIČ: CZ60281065 ne/plátce DPH

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: xxx

telefon: xxx

e-mail: xxx

dále jen **zhotovitel**

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních:

Petr Švejda – předs. Předst., xxx, xxx

Zástupce zhotovitele ve věcech technických a organizačních

Tomáš Borovička – místopř. Předst., xxx, xxx

II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje objednateli provést a objednatel převzít a zaplatit provedení díla :

"Výměna oken na objektu čp.10 v ul. Zahradní v Klášterci nad Ohří"

v rozsahu stanoveném:

- nabídkou zhotovitele ze dne 25.03.2018
- zadávací dokumentací EC: 03750/2018 ze dne 12.03.2018
- podmínkami stanovenými touto smlouvou a jejími nedílnými přílohami tj. položkovým rozpočtem a harmonogramem, jež tvoří Přílohu č. 1 a 2 této smlouvy.

Součástí díla je:

vypracování dokumentace skutečného provedení stavby

předání dokladové části stavby. Obsahem dokladové části jsou zejména geodetické zaměření, geometrický plán, protokoly, revizní zprávy, zápisy o předání pozemků a nemovitostí, doklady o likvidaci odpadů, fotodokumentace, provozní řády a manuály, atesty certifikáty, zápisy o zkouškách, prohlášení o shodě atd.

2.2. Smlouva zahrnuje veškeré výkony a vedlejší výkony, které jsou potřebné ke zhotovení díla, i když tyto nejsou uvedeny výslovně v textu smlouvy nebo v podkladech pro smlouvu či v jejích přílohách

2.3. Změna díla, jak je popsáno v této smlouvě, je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě nebo zápisem ve stavebním deníku, potvrzeným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že na základě specifikace díla uvedeně v čl. 2.1. této smlouvy je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu a podoby.

2.5. Zhotovitel se zavazuje dílo provést na svůj náklad a vlastní nebezpečí řádně a včas, objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatí za něj cenu díla, jak je určena v čl. IV této smlouvy.

III. Místo provedení díla a doba plnění

3.1. Místem provedení díla je: objekt čp.10 v ul. Zahradní v Klášterci nad Ohří.

3.2. Doba realizace díla bude **celkem 68 kalendářních dní**

Zhotovitel zahájí provádění díla dnem :od 16.04.2018

Termín dokončení díla a jeho předání a převzetí díla objednatelem : do 22.06.2018

3.2. Dojde-li k zastavení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, pro které nebude možné dodržet technologické postupy dle platných norem v ČR, musí zhotovitel přesto učinit vše, co je ještě pro něj ekonomické, aby umožnil pokračování prací. O vzniklé situaci musí informovat objednatele všemi dostupnými prostředky vč. zápisem do stavebního deníku. Po pominutí nepříznivých klimatických podmínek je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce a

uvědomit o tom objednatele a to všemi dostupnými prostředky vč. zápisem do stavebního deníku. Prodloužení lhůty se propočte podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nutné na obnovení prací.

- 3.3. Změna termínů provedení díla je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě.

IV. Cena

- 4.1. Celková cena díla se sjednává za celý předmět díla vymezený touto smlouvou a činí :

Cena celkem bez 21% DPH 1.028.314,06Kč

DPH 21% 215.945,95Kč

Cena celkem vč. 21% DPH 1.244.260,01Kč

Cena díla zahrnuje veškeré náklady, potřebné k řádnému provedení díla, je sjednána jako konečná, smluvní a maximální ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.

- 4.2. Změna ceny díla je platná pouze tehdy, pokud je sjednána ve formě listinného dodatku k této smlouvě.

V. Financování, zálohování a fakturace

- 5.1. Objednatel potvrzuje, že má zajištěno řádné financování díla, které je předmětem této smlouvy.
- 5.2. Právo na úhradu ceny části díla v rozsahu soupisu provedených prací vzniká zhotoviteli vždy na základě včasného a řádného splnění předmětné části díla zhotovitelem tak, je uvedeno v této smlouvě včetně jejích příloh (zejména harmonogramu prací). Přílohou řádně vystavené faktury k předmětné části díla bude soupis prací skutečně provedených za fakturované období (včetně jejich ocenění), potvrzený zástupcem objednatele.
- 5.3. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit bez zaplacení fakturu, která není vystavena a nemá veškeré náležitosti podle příslušných ustanovení zákona o DPH, případně jiných relevantních právních předpisů nebo je jinak chybná. Vrácením faktury přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury nebo vyhotovení nové faktury zhotovitelem běží nová doba splatnosti ode dne doručení objednateli
- 5.4. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den převzetí části díla v rozsahu soupisu provedených prací za fakturované období. **Splatnost faktury činí 30 dnů** ode dne doručení objednateli. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- 5.5. Jestliže v protokolu o předání a převzetí díla budou uvedeny drobné vady a nedodělky, je objednatel oprávněn zadržet částku odpovídající **10%** z ceny díla dle smlouvy bez DPH.

Zadrženou část ceny objednatel uvolní do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, a to na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků.

- 5.6. Pokud budou prováděné práce zaříděny číselným kódem klasifikace CZ – CPA 41-43 (stavby a stavební práce), proběhne fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti (jedná se o ekonomickou činnost města).
- 5.7. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem o DPH. Zhotovitel se zavazuje, že dojde-li k případné změně takového účtu, tuto skutečnost objednateli neprodleně oznámí a uzavře s objednatelem dodatek k této smlouvě.
- 5.8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není vůči němu správcem daně vydáno rozhodnutí o nespolehlivém plátcu ve smyslu příslušných ustanovení zákona o DPH, že takové řízení není vůči němu zahájeno ani vedeno a že u něho nejsou dány podmínky pro zahájení řízení o nespolehlivosti plátce u příslušného správce daně. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem daně, je povinen tuto skutečnost obratem sdělit objednateli. Pokud bude dodavatel ke dni zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem, bude provedena částečná úhrada faktury ve výši DPH na „depozitní účet“ vedený u jeho správce daně. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje uhradit příslušnému finančnímu úřadu DPH uvedenou na faktuře.

VI. Stavební deník

- 6.1. Zhotovitel s objednatelem se dohodl, že součástí díla je vedení stavebního deníku.
- 6.2. V deníku se průběžně vyznačují doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na stavbě.
- 6.3. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, případně jeho zástupce zásadně ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 6.4. Pokud jedna ze smluvních stran nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, zhotovitele nebo technického dozoru investora (dále jen „TDI“), je povinna připojit k zápisu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 6.5. Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, resp. odstraněním případných vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.

VII. Způsob provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli, jeho technickému dozoru a autorskému dozoru a

- jiným osobám zúčastněným na stavbě veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost a umožnit účast na porad, kontrolních dnů a mimořádných kontrol.
- 7.2. Zhotovitel bude realizovat dílo za podmínky respektování a dodržení všech stanovisek a rozhodnutí správních úřadů i ostatních správních orgánů. Dále je zhotovitel povinen provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dodržet veškeré normy spojené s dílem a jeho užíváním či provozem, a to i v případě, že tyto nejsou obecně závazné.
- 7.3. Zhotovitelem provedené zdokumentování průběhu realizace celého díla (fotodokumentace apod.) je součástí díla a výhradním majetkem objednatele a po provedení díla bude předáno objednateli v digitální podobě. Zhotovitel je povinen dokumentovat zejména všechny postupné kroky, které nemohou být následně zkontrolovány.
- 7.4. Veškeré dodávky materiálů musí být originální, nové a nepoužité, není-li písemně sjednáno jinak.
- 7.5 Během provádění díla je zhotovitel povinen odstraňovat vady, na které byl ve stavebním deníku upozorněn zástupcem objednatele.
- 7.6 Zhotovitel je povinen nahlásit odpovědné osobě objednatele každý úraz, ke kterému při zhotovování díla dojde, a spolupodílet se na jeho objasnění ve smyslu příslušných ustanovení zákoníku práce.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců a za jejich vybavení ochrannými pomůckami, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, s technickými normami a touto smlouvou.
- 7.8 Původcem odpadu a emisí spojených s nátěrovými pracemi je zhotovitel.
- 7.9 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě provádění díla a jeho okolí pořádek a čistotu a zajistit na vlastní náklady jeho průběžný úklid.
- 7.10. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla nebyl poškozen majetek objednatele ani třetích osob. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu č. 2948295478 u Generali Pojišťovna a.s.

VIII. Předání a převzetí díla

- 8.1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen dílo objednateli předat. Objednatel se zavazuje formálně převzít celé dílo do 14 dnů od výzvy zhotovitele k převzetí a oznámení o termínu předání díla. Převzetí bude provedeno formou podpisu předávacího protokolu vyhotoveného v listinné podobě.
- 8.2. Protokol, bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedeného díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně o slevě z úplaty nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady nedošlo-li k jiné dohodě zhotovitele i objednatele, jakož i prohlášení, že odevzdané dílo přejímá.

- 8.3. Součástí předávacího protokolu musí být kompletní dokladová složka obsahující zejména záruční listy, atesty a prohlášení o shodě na dodané materiály, doklady o nakládání s odpady, dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření, potvrzený geometrický plán, protokoly, revizní zprávy, zápisy, přepravní listy, fotodokumentace, originál stavebního deníku, provozní řády, manuály.
- 8.4. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud obsahuje vady či nedodělky nebo pokud není úplné. Bude-li dílo vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho spolehlivému a bezpečnému provozu a užívání k určenému účelu, může objednatel dílo převzít. V takovém případě je zhotovitel povinen objednatelem vytknuté drobné vady a nedodělky odstranit v termínu vzájemně dohodnutém v protokolu o předání a převzetí díla. Převzetí plnění s takovými vadami a nedodělky považují smluvní strany za převzetí díla s výhradami ve smyslu ustanovení §2605 odst. 1 občanského zákoníku, přičemž vylučují ustanovení §2605 odst. 2 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby úplného odstranění všech vad a nedodělků.
- 8.5. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných právních předpisů ani na odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

IX. Sankce

- 9.1. Za nedodržení konečného termínu plnění díla má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to vedle náhrady škody.
- 9.2. Za nedodržení dílčího termínu plnění díla dle harmonogramu prací má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to vedle náhrady škody.
- 9.3. Za nedodržení dohodnutých termínů při odstraňování vad a nedodělků má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a každý, i započatý den prodlení, a to vedle náhrady škody.
- 9.4. Za prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení, a to po uplynutí 30 (třiceti) dnů od termínu splatnosti faktury.
- 9.5. Při nesplnění povinnosti dle čl. VII. bod 7.9. této smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý zjištěný případ a kalendářní den porušení uvedeného ustanovení.
- 9.6. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 21 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn započíst proti svým i nesplatným závazkům vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje.

- 9.7. Vylučuje se užití ustanovení § 2050 občanského zákoníku. Zaplacením smluvní pokuty tak není dotčen nárok objednatele, případně zhotovitele na náhradu škody, popřípadě právo na odstoupení od smlouvy.

X. Záruční doba, odpovědnost

- 10.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu **60 měsíců** od předání díla objednateli. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
- 10.2. Zhotovitel zaručuje, že po celou záruční dobu bude mít dílo vlastnosti určené touto smlouvou, projektovou dokumentací a platnými technickými normami, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností nebo poškození díla, které po jeho převzetí způsobil objednatel v rozporu s běžným užíváním díla, popř. jiná třetí osoba, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými živelnými událostmi.
- 10.3. Záruka se dále nevztahuje na vady a poruchy způsobené nevhodným zacházením ze strany objednatele. Právo z vad se řídí § 2615 a následujícími občanského zákoníku. Objednatel oznámí zhotoviteli své nároky z titulu jeho odpovědnosti vyplývající ze zjištěných vad díla bez zbytečného odkladu.
- 10.4. Reklamované vady je zhotovitel povinen **odstranit do 15ti dnů** od obdržení reklamace, nebo do oboustranně dohodnutého termínu. Pokud tak neučiní, je povinen **uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč** za každý den prodlení, o který odstraní vadu později a to za každou vadu jednotlivě. V případě kdy trvají klimatické podmínky, neumožňující odstranění vady při dodržení technologických postupů v dohodnutém termínu musí být oboustranně dohodnuta změna termínu odstranění. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.

XI. Ukončení platnosti smlouvy

- 11.1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu a platnost smlouvy podle ní skončí dnem uvedeným v dohodě.
- 11.2. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana zvláště hrubým způsobem porušuje svoje povinnosti stanovené touto smlouvou. Za zvláště hrubé porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje:
- Zhotovitel převede bez souhlasu objednatele své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí mu ze smlouvy na jiný subjekt.

- Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje bezdůvodně připomínky objednatele.
- Zhotovitel provádí práce zjevně nekvalitně a ani po písemném upozornění objednatele nezajistí nápravu.
- Dílo má neodstranitelné vady
- Zhotovitel i přes opakovaná písemná upozornění objednatele provádí práce nekvalitně a brání nebo jinak znemožňuje objednateli provádění kontrol díla.
- Zhotovitel je v prodlení s termíny provádění díla nebo předáním díla po dobu delší než 30 dní.

11.3. V případě odstoupení od smlouvy budou zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi po odečtení částek připadajících na nároky objednatele ze smlouvy. Odstoupí-li od smlouvy objednatel, vzniká mu nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodlením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu. Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v bodě 11.2. se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody objednateli.

XII. Závěrečná ujednání

- 1.12. Smluvní strany konstatují, že vztahy založené touto smlouvou se řídí českým právem, zejména ustanoveními občanského zákoníku, pokud nebyla touto smlouvou modifikována.
- 12.2 Tato smlouva byla vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží 1 podepsané vyhotovení a objednatel 3 podepsaná vyhotovení. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami. Listinná písemná forma se sjednává i pro právní jednání o zániku smlouvy.
- 12.3 Smluvní strany výslovně sjednávají, že realizace díla, tak jak je popsána v čl. II. Předmět smlouvy této smlouvy, se uskuteční pouze v případě, že objednateli bude poskytnuta finanční podpora Ministerstva kultury České republiky z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, vyhlášeného dne 29.1.2018, a to formou dotace. Neposkytnutí takové finanční podpory je rozvazovací podmínkou této smlouvy o dílo
- 12.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem poskytnutí finanční podpory dle čl. XII. Bod 12.3. této smlouvy.

Příloha č. 1: Harmonogram

Příloha č. 2: Rozpočet

V Klášterci nad Ohří dne.....

Za objednatele:

.....
Ing. Štefan Drozd – starosta

V Klášterci nad Ohří dne

Za zhotovitele:

.....
Petr Švejda – předseda představenstva a.s.

HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ - zakázka:

„Výměna oken na objektu čp. 10 v ul. Zahradní v Klášterci nad Ohří“
 Stavební práce - výměna výplní otvorů vč. parapetů



Zadavatel: Město Klášterec nad Ohří

Dodavatel: Severočeská stavební Klášterec, a.s.

Termín plnění: 16. duben až 22. červen 2018 - 68 kalendářních dnů

ČINNOST HSV - PSV: Stavební objekt Tvůdn:	DUBEN 2018				KVĚTEN 2018				ČERVEN 2018			
	15.4.18	16.4.18	17.4.18	18.4.18	19.4.18	20.4.18	21.4.18	22.4.18	23.4.18	24.4.18	25.4.18	26.4.18
6 - Úpravy povrchů - zajištění omítek (průběžně - dle postupu osazování výplní)			16.4. - zahájení									
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání, odvoz sutí a uložení na skládce												
764 - Konstrukce klempířské - oplechování parapetů TlZn												
766 - Konstrukce truhlářské - výroba a montáž dřevěných oken, dveří a parapetů												
783 - Dokončovací práce - nátěry parapetů, úklid staveniště												
787 - Dokončovací práce - zasklívání (neuznatelné pro dotaci)												
ČINNOST HSV - PSV: Stavební objekt Tvůdn:	15.6.18	16.6.18	17.6.18	18.6.18	19.6.18	20.6.18	21.6.18	22.6.18	23.6.18	24.6.18	25.6.18	26.6.18

Pozn.: Harmonogram bude upřesněn před podpisem SOD, po projednání koordinace s provozem v čp.10

V Klášterci nad Ohří dne 25. 3. 2018

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 20180303-2

Stavba: Rekonstrukce čp. 10 - Výměna výplně otvorů

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Město Klášterec nad Ohří

Zhotovitel:

Severočeská stavební Klášterec a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.3.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

60281065

DIČ:

CZ60281065

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů	1 028 314,06
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	1 028 314,06
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	1 028 314,06	215 945,95
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 244 260,01
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 20180303-2

Stavba: Rekonstrukce čp. 10 - Výměna výplně otvorů

Místo:

Datum: ##

Objednatel: Město Klášterec nad Ohří

Projektant:

Zhotovitel: Severočeská stavební Klášterec a.s.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	1 028 314,06	1 244 260,01
20180303-21	SO 2 Výplně otvorů - uznatelné položky pro dotaci	967 730,80	1 170 954,27
20180303-22	SO 2 Výplně otvorů - neuznatelné položky pro dotaci	60 583,26	73 305,74
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 028 314,06	1 244 260,01

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce čp. 10 - Výměna výplně otvorů

Objekt: 20180303-21 - SO 2 Výplně otvorů - uznatelné položky pro dotaci

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Město Klášterec nad Ohří

Zhotovitel:

Severočeská stavební Klášterec a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.03.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

60281065

DIČ:

CZ60281065

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

967 730,80

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

967 730,80

DPH základní

21,00%

ze

967 730,80

203 223,47

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 170 954,27

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce čp. 10 - Výměna výplně otvorů

Objekt: 20180303-21 - SO 2 Výplně otvorů - uznatelné položky pro dotaci

Místo: Datum: 25.03.2018

Objednatel: Město Klášterec nad Ohří
Zhotovitel: Severočeská stavební Klášterec a.s.
Projektant:
Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	967 730,80
HSV - Práce a dodávky HSV	38 098,74
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	18 778,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 518,87
997 - Přesun sutě	9 801,47
PSV - Práce a dodávky PSV	924 632,06
764 - Konstrukce klempířské	32 385,85
766 - Konstrukce truhlářské	880 392,63
783 - Dokončovací práce - nátěry parapetů	11 853,58
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	967 730,80

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce čp. 10 - Výměna výplně otvorů

Objekt: 20180303-21 - SO 2 Výplně otvorů - uznatelné položky pro dotaci

Místo:

Datum:

25.03.2018

Objednatel:

Město Klášterec nad Ohří

Projektant:

Zhotovitel:

Severočeská stavební Klášterec a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

967 730,80

HSV - Práce a dodávky HSV

38 098,74

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

18 778,40

49	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, nebo parapetů	m	469,460	40,00	18 778,40
			parapety				
			48,28+0,3*(16+26+8)*2		78,280		
			dveře				
			2,1*4+1,25*2+1,97*4*4+0,8*4		45,620		
			okna				
			1,75*4*23+1*2*23+1,6*4*2+1,04*2*2+1,1*4+0,58*2+1,15*6*2		243,320		
			1,23*4*5+1,2*5+0,4*4*4+0,9*2*4+0,98*2+0,48*4+1,3*4*4+0,95*2*4		77,490		
			0,98*2+1,18*4+0,8*2+1,15*4+0,88*2*2+0,63*4*2+0,4*2+0,63*4		24,760		
			Součet		469,460		

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 518,87

3	K	968062356	Vybourání dřevěných rámců oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	63,505	125,00	7 938,13
			1*1,75*21+1,04*1,14*2+0,58*0,88+1,15*1,15*2+1*1,28*5+0,9*0,4*4		50,117		
			1*1,6*3+0,98*0,48+0,9*1,3*4+0,98*1,18+0,8*1,15+0,88*0,63*2		13,136		
			0,4*0,63		0,252		
			Součet		63,505		

4	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní	m2	11,132	142,00	1 580,74
			1,25*2,1+1,45*2,47+0,9*1,97+0,8*1,97*2		11,132		

997 - Přesun sutě

9 801,47

6	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	4,644	260,00	1 207,44
7	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	4,644	357,00	1 657,91
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	78,948	14,00	1 105,27
			4,644*17		78,948		
10	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce Tušimice	t	4,409	1 250,00	5 511,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce Tušimice	t	0,235	1 360,00	319,60

PSV - Práce a dodávky PSV

924 632,06

764 - Konstrukce klempířské

32 385,85

51	K	764246303	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Tižn tl. 0,7mm, lesklého plechu rš 250 mm	m	48,280	530,00	25 588,40
50	K	764246365	Příplatek za oplechování rohů parapetů rovných z Tižn lesklého plechu rš do 400 mm	kus	100,000	63,00	6 300,00
50*2					100,000		
52	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,560	318,88	497,45

766 - Konstrukce truhlářské

880 392,63

11	K	766441828	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,5 m	kus	47,000	36,00	1 692,00
21+10+7+9					47,000		
16	K	766621211	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otočných výšky do 1,5 m s rámem do zdíva	m2	20,567	1 080,00	22 212,36
1,04*1,44*2+1,15*1,15*2+1+1,28*5+0,95*1,3*4+0,98*1,18*1					19,137		
0,58*0,88*1+0,8*1,15*1					1,430		
Součet					20,567		

38	M	611109113	O 2 - atyp, okno dřevěné dvoukřídlové otvíravé obloukové, bílé 104 x 144 cm	kus	2,000	18 120,00	36 240,00
39	M	611109214	O 3 - atyp, okno dřevěné jednokřídlové otvíravé obloukové, bílé 58 x 88 cm	kus	1,000	7 650,00	7 650,00
44	M	611107243	O 4 - atyp, okno dřevěné dvoukřídlové otvíravé, bílé 115 x 115 cm	kus	2,000	10 560,00	21 120,00
45	M	611107266	O 5 - atyp okno dřevěné dvoukřídlové otvíravé, bílé 100 x 128 cm	kus	5,000	10 240,00	51 200,00
46	M	611107288	O 10 - atyp, okno dřevěné dvoukřídlové otvíravé, bílé 95 x 130 cm	kus	4,000	9 920,00	39 680,00
47	M	611107305	O 11 - atyp, okno dřevěné dvoukřídlové otvíravé, bílé 98 x 118 cm	kus	1,000	9 280,00	9 280,00
48	M	611107302	O 12 - atyp, okno dřevěné jednokřídlové otvíravé, bílé 80 x 115 cm	kus	1,000	9 200,00	9 200,00
17	K	766621212	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otočných výšky do 2,5 m s rámem do zdíva	m2	45,050	1 080,00	48 654,00
1*1,75*23+1*1,6*3					45,050		

36	M	611101875	O 1 - atyp, okno dřevěné čtyřkřídlové otvíravé, bílé 100 x 175 cm	kus	23,000	15 500,00	356 500,00
37	M	611101878	O 8 - atyp, okno dřevěné čtyřkřídlové otvíravé, bílé 100 x 160 cm	kus	3,000	13 500,00	40 500,00
32	K	766621622	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 otvíravých, sklápěcích do zdíva	kus	8,000	1 355,00	10 840,00
41	M	611102026	O 7 - atyp, okno dřevěné dvoukřídlové otvíravé, bílé 90 x 40 cm	kus	4,000	3 600,00	14 400,00
40	M	611102214	O 9 - atyp, okno dřevěné jednokřídlové sklápěcí, bílé 98 x 48 cm	kus	1,000	4 800,00	4 800,00
42	M	611102068	O 13 - atyp, okno dřevěné jednokřídlové sklápěcí, bílé 88 x 63 cm	kus	2,000	5 500,00	11 000,00
43	M	611102072	O 14 - atyp, okno dřevěné jednokřídlové sklápěcí, bílé 40 x 63 cm	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
12	K	766622861	Vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných okenních do 1,5 m2	kus	139,000	13,00	1 807,00
21*4+2*2+2*2+2*5+2*4+4*3+1+2*4+2+1+2+1					139,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	766622862	Vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných okenních přes 1,5 m ²	kus	5,000	25,00	125,00
18	K	766660102	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m do dřevěné rámové zárubně	kus	4,000	1 070,00	4 280,00
34	M	6117420605	D 3 - atyp, dveře dřevěné vchodové do rámu, zámky, s prahem, natírané 90 x 197 cm	kus	1,000	21 240,00	21 240,00
35	M	611742078	D 4 - atyp, dveře dřevěné vchodové do rámu, zámky, s prahem natírané 80 x 197 cm	kus	3,000	18 960,00	56 880,00
19	K	766660111	Montáž dveřních křidel otvíracích 2křídlových š do 1,45 m do dřevěné rámové zárubně	kus	1,000	1 170,00	1 170,00
33	M	611742055	D 1 - atyp, dveře dřevěné vchodové dvoukřídlové do rámu, s prahem natírané 125 x 210 cm	kus	1,000	31 440,00	31 440,00
20	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,2 m	m	48,280	139,00	6 710,92

23*1 23,000

1,04*2+0,58+1,15*2+1*5+0,9*4+1*3+0,98+0,95*4+0,98+0,8+0,88*2+0,4 25,280

Součet 48,280

31	M	605951560	Parapet bukový průběžný lepený š.300mm,tl.30mm	m	50,211	1 200,00	60 253,20
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

48,28*1,04 50,211

27	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,080	8 350,14	9 018,15
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

783 - Dokončovací práce - nátěry parapetů

11 853,58

22	K	783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m ²	31,865	29,00	924,09
----	---	-----------	---	----------------	--------	-------	--------

48,28*(0,3*2+0,03*2) 31,865

23	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m ²	15,932	123,00	1 959,64
----	---	-----------	---	----------------	--------	--------	----------

48,28*(0,3+0,03) 15,932

24	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m ²	15,932	13,00	207,12
----	---	-----------	--	----------------	--------	-------	--------

25	K	783113101	Jednásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m ²	31,865	130,00	4 142,45
----	---	-----------	--	----------------	--------	--------	----------

29	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m ²	15,932	290,00	4 620,28
----	---	-----------	---	----------------	--------	--------	----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

5 000,00

28	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	5 000,00	5 000,00
----	---	-----------	---------------------	---	-------	----------	----------

VP - Vícepráce

0,00

K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce čp. 10 - Výměna výplně otvorů

Objekt: 20180303-22 - SO 2 Výplně otvorů - neuznatelné položky pro dotaci

JKSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 25.03.2018
Objednatel:	IČ:
Město Klášterec nad Ohří	DIČ:
Zhotovitel:	IČ: 60281065
Severočeská stavební Klášterec a.s.	DIČ: CZ60281065
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Náklady z rozpočtu				60 583,26
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				60 583,26
DPH základní	21,00%	ze	60 583,26	12 722,48
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK				73 305,74

Projektant

Datum a podpis:
Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:
Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:
Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:
Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce čp. 10 - Výměna výplně otvorů

Objekt: 20180303-22 - SO 2 Výplně otvorů - neuznatelné položky pro dotaci

Místo:

Datum: 25.03.2018

Objednatel: Město Klášterec nad Ohří

Projektant:

Zhotovitel: Severočeská stavební Klášterec a.s.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	60 583,26
PSV - Práce a dodávky PSV	60 583,26
787 - Dokončovací práce - zasklívání	60 583,26
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	60 583,26

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce čp. 10 - Výměna výplně otvorů

Objekt: 20180303-22 - SO 2 Výplně otvorů - neuznatelné položky pro dotaci

Místo: Datum: 25.03.2018

Objednatel: Město Klášterec nad Ohří
Zhotovitel: Severočeská stavební Klášterec a.s. Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
							60 583,26
Náklady z rozpočtu							

PSV - Práce a dodávky PSV

787 - Dokončovací práce - zasklívání

2	K	787616331	Zasklívání oken s podtmelením na lišty do 1 m ² dvojsklem izolačním tl 2x4 mm	m ²	57,705	1 030,00	59 436,15
		O1			34,213		
			1*1,75*23*0,85				
		O2			2,546		
			1,04*1,44*2*0,85				
		O3			0,434		
			0,58*0,88*1*0,85				
		O4			2,248		
			1,15*1,15*2*0,85				
		O5			5,440		
			1*1,28*5*0,85				
		O7			1,224		
			0,9*0,4*4*0,85				
		O8			4,080		
			1*1,6*3*0,85				
		O9			0,400		
			0,98*0,48*1*0,85				
		O10			4,199		
			0,95*1,3*4*0,85				
		O11			0,983		
			0,98*1,18*1*0,85				
		O12			0,782		
			0,8*1,15*1*0,85				
		O13			0,942		
			0,88*0,63*2*0,85				
		O14			0,214		
			0,4*0,63*1*0,85				
			Součet		57,705		
4	K	998787202	Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 12 m	%	1,930	594,36	1 147,11

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

VP - Vícepráce

0,00

K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00