

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 91. schůze Rady města, konané dne 05. června 2014

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 2445/91/2014

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: PaedDr. Václav Homolka, p. Vladimír Klíma.

Usn. č. 2446/91/2014

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 91. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2447/91/2014

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 2448/91/2014

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení:

- | | |
|----------------------|---|
| Usn. č. 2303/86/2014 | uzavřít Pachtovní smlouvu na část pozemku p. č. 1610/80 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností REVITAL-AGRO a. s., Litvínov |
| Usn. č. 2305/86/2014 | podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti stezky a služebnosti cesty přes pozemky p. p. č. 70/1, 226/1, 686/1 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří pro vlastníky pozemků p. p. č. 227/25, 227/18, 227/1 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří |
| Usn. č. 2319/87/2014 | připravit úpravu Směrnice Rady města upravující postup při zadávání veřejných zakázek ve vztahu k účasti veřejnosti v komisích pro otvírání obálek a hodnotících komisích. Současně připravit výzvu veřejnosti podle zadaných kritérií |
| Usn. č. 2352/88/2014 | podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemky p. č. 580/1, 598/1, 616/1, 775/2, 913/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří pro společnost RWE GasNet, s. r. o., Ústí nad Labem na stavbu „Reko MS Klášterec nad Ohří – ul. Kpt. Jaroše“ |
| Usn. č. 2377/89/2014 | jednat s dodavatelem díla - GREEN PROJECT s. r. o. |
| Usn. č. 2378/89/2014 | podpis Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo č. SD/422/2013/ORI "Realizace úspor energií objektu ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří" mezi Městem Kláštercem nad Ohří a firmou NEPRO stavební a. s., Klášterec nad Ohří |
| Usn. č. 2389/89/2014 | podpis Smlouvy o výpůjčce na poskytnutí části pozemku parc. č. 960 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří jako výpůjčku, mž. Mgr. S. a Z. K., Klášterec nad Ohří |

- Usn. č. 2410/89/2014 vyzvat žadatele tj. občanské sdružení Zachránci památek České republiky o. s., o doložení konkrétních navrhovaných opatření na záchranu zříceniny hradu Šumburk
- Usn. č. 2422/89/2014 uzavřít Dohodu o ukončení Smlouvy o poskytování právní pomoci a novou Smlouvu o poskytování právní pomoci s Mgr. Ch.

B) schvaluje

prodloužení termínu usnesení:

- Usn. č. 2267/83/2014 ve spolupráci s velitelem JSDH jednat s krajskými orgány HZS o zabezpečení povolávání jednotky na katastru města

Původní termín: 23. 05. 2014

Nový termín: 20. 06. 2014

Usn. č. 2449/91/2014

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

zánik mandátu člena zastupitelstva města Ing. T. B.

B) předává

osvědčení o vzniku mandátu člena zastupitelstva města Ing. Š. D.

Usn. č. 2450/91/2014

Rada města projednala a

bere na vědomí

současný stav investičních akcí.

Usn. č. 2451/91/2014

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky "ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ 2014 - elektroinstalační práce" uchazeči SCHEL s. r. o., Jaroslava Průchy 1915/24, 434 01 Most, IČ 27359875

B) ukládá

starostce města uzavřít s uchazečem Smlouvu o dílo.

Odpovídá: Bc. František Hoffmann - vedoucí OVaRM

Termín: 30. 06. 2014

Usn. č. 2452/91/2014

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření upraveného Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo ze dne 24. 05. 2013 na akci „Stavební obnova sala terreny v zámeckém parku v Klášterci nad Ohří“, který se týká restaurování kamenného madla opěrné zdi a zahájení termínu II. etapy výstavby, mezi Městem Kláštercem nad Ohří a firmou STAVMAX – Bezděk s. r. o., Říční 764, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 27309045

B) ukládá

starostce města podepsat upravený Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo ze dne 24. 05. 2013.

Odpovídá: Bc. František Hoffmann – vedoucí OVaRM

Termín: 30. 06. 2014

Usn. č. 2453/91/2014

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informace o průběhu konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ ředitelky Základní umělecké školy Klášterec nad Ohří, J. Á. Komenského 677, okres Chomutov a zápis z 1. a 2. jednání konkurzní komise

B) jmenuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení, v platném znění, ustanovením §166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Základní umělecké školy, Klášterec nad Ohří, J. Á. Komenského 677, okres Chomutov na období 6 let s účinností ode dne 01. 08. 2014 paní Z. B.

Usn. č. 2454/91/2014

Rada města projednala a

A) odkládá

projednání bodu týkajícího se zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Zajištění světelné vánoční výzdoby v Klášteci nad Ohří“

B) ukládá

vedoucí OMHDaŽP předložit tento bod do jednání RM dne 03. 07. 2014.

Odpovídá: Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMHDaŽP

Termín: 03. 07. 2014

Usn. č. 2455/91/2014

Rada města projednala a

souhlasí

se žádostí p. J. D., Klášterec nad Ohří, o umístění schodiště a čtyř panelů na pozemku p. č. 2152/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří s tím, že p. D. zajistí veškerou údržbu na své riziko a náklady v souladu s podmínkami, které dále stanoví Město Klášterec nad Ohří, a vše bude volně přístupné veřejnosti.

Usn. č. 2456/91/2014

Rada města projednala a

A) neschvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování těžebních činností a odkupu dříví č. SD/590/2013/OMH z důvodu ukončení původní Smlouvy o dílo

B) ukládá

Odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí připravit novou Smlouvu o poskytování těžebních činností a odkupu dříví, jejímž předmětem bude těžba dříví, které nebylo vytěženo na základě původní Smlouvy č. SD/590/2013/OMH, uzavřené s p. J. F., Most, IČ 12802468.

Odpovídá: Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMHDaŽP

Termín: 16. 06. 2014

Usn. č. 2457/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vydat Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Usn. č. 2458/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vydat Obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Usn. č. 2459/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit "Plán inventur na rok 2014" k zajištění inventarizace majetku a závazků města Klášterce nad Ohří dle směrnice Rady města Klášterce nad Ohří "O inventarizaci majetku a závazků města Klášterce nad Ohří" vydané v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcí vyhlášky č. 270/2010 Sb.

Usn. č. 2460/91/2014

Rada města projednala a

schvaluje

bezúplatný převod movitého majetku příspěvkové organizaci Zámek Klášterec nad Ohří, IČ 47792311, se sídlem Chomutovská 1, Klášterec nad Ohří, a to dle přiloženého seznamu majetku.

Usn. č. 2461/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1419/15 o výměře cca 60 m² v k. ú. Měretice u Klášterce nad Ohří, mž. J. a A. Z., Chomutov, za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2462/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1550/97 o výměře cca 70 m² v k. ú. Měretice u Klášterce nad Ohří, mž. Ing. J. a H. J., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2463/91/2014

Rada města projednala a

A) schvaluje

poskytnutí pozemku parc. č. 2086/5 o výměře cca 5 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří jako výpůjčku, mž. M. a A. P., Klášterec nad Ohří, za účelem opravy a umístění přepadové jímky na vodu

B) ukládá

starostce města podepsat Smlouvu o výpůjčce.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 31. 08. 2014

Usn. č. 2464/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 2138/1 o výměře cca 760 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří, společnosti NEPRO stavební a. s., Útočiště 632, Klášterec nad Ohří, za kupní cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2465/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej částí pozemků parc. č. 2085/2, parc. č. 2152/1 o celkové výměře cca 70 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří, mž. J. a D. Š., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2466/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 74/28 o výměře 113 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, mž. V. a A. M., 43401 Most, za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2467/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 1505 o výměře 129 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří, mž. V. a L. V., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2468/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 157/1 o výměře 600 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří, mž. J. a J. V., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2469/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej částí pozemků parc. č. 57/1 o výměře cca 150 m², parc. č. 570 o výměře cca 30 m² v k. ú. Klášterecká Jeseň, mž. L. a L. K., Kadaň, za kupní cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. 2470/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit poskytnutí dotace na období od 1. 8. 2014 do 31. 12. 2014 společnosti ARC - MED s. r. o., IČ 62245082, Golovinova 1559, Kadaň, ve výši 250.000,- Kč na zajištění provozu bazénu a solné jeskyně v Lázeňském domě č. p. 104 Kyselka.

Usn. č. 2471/91/2014

Rada města projednala a

schvaluje

výpůjčku 4 ks bezpečnostních hliníkových branek Fotbalovému klubu Klášterec nad Ohří, IČ 47792957, Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2472/91/2014

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu pozemků parc. č. 1730/37 o výměře 6.527 m² v k. ú. Měretice u Klášterce nad Ohří, parc. č. 2215/4 o výměře 382 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2473/91/2014

Rada města projednala a

A) ruší

usnesení číslo 555/15/2007 ze dne 09. 08. 2007

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti cesty přes pozemky parc. č. 795/4, 795/6, 802/5 v k. ú. Verněřov, které jsou ve vlastnictví společnosti CENTREPOINT VERNE a. s., IČ 27414299, Lužná 716/2, 160 00 Praha 6 – Vokovice ve prospěch pozemků parc. č. 795/3, 795/5, 801/2 v k. ú. Verněřov, které jsou ve vlastnictví Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2474/91/2014

Rada města projednala a

schvaluje

ukončení Nájemní smlouvy č. 2/2013 ze dne 28. 01. 2013 na pronájem nebytového prostoru o výměře 18,5 m² + 8,5 m² (spol. prostory) v objektu č. p. 206, ul. Chomutovská uzavřené s pí O. T., IČ 75470594, dohodou k 30. 06. 2014.

Usn. č. 2475/91/2014

Rada města projednala a

schvaluje

1. ukončení Nájemní smlouvy č. 726/03 ze dne 13. 02. 2009 na pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 144,7 m² v objektu č. p. 207, ul. Chomutovská uzavřené s p. R. V., IČ 61321605, dohodou k 30. 06. 2014,
2. uzavření Nájemní smlouvy s p. R. V., 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 61321605, na pronájem nebytových prostor místnosti č. 317 a 318 o celkové výměře 29,7 m² (11,2 m² + 18,5 m²) + 8,6 m² (podíl ze spol. ploch) v objektu č. p. 206, ul. Chomutovská na dobu neurčitou za nájemné 618,- Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem za účelem zřízení kanceláře firmy.

Usn. č. 2476/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočtové opatření č. 6.

Usn. č. 2477/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří

1. projednat předložený závěrečný účet města Klášterce nad Ohří za rok 2013,
2. schválit účetní závěrku města Klášterce nad Ohří sestavenou k 31. 12. 2013,
3. vyslovit souhlas s celoročním hospodařením města v roce 2013, a to bez výhrad,
4. schválit dotaci společnosti Lázně Evženie a. s. ve výši 1.103.000,- Kč na úhradu ztráty roku 2013.

Usn. č. 2478/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Zásady pro poskytování dotací na podporu sportu a ostatních volnočasových aktivit dětí a mládeže z rozpočtu města Klášterce nad Ohří na rok 2014.

Usn. č. 2479/91/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit mimořádnou dotaci pro Hokejový klub, IČ 47792981, ve výši 500.000,- Kč na činnost v roce 2014.

Usn. č. 2480/91/2014

Rada města projednala a

A) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit honorář vítězi sochařského sympozia ve dřevě Paměť krajiny 2014 ve výši 25.000,- Kč

B) ukládá

vedoucí oddělení vztahů s veřejností a cestovního ruchu předložit návrh na schválení honoráře zastupitelstvu města.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová – vedoucí oVsVaCR

Termín: 25. 06. 2014

Usn. č. 2481/91/2014

Rada města projednala a

A) jmenuje

p. J. K. uměleckou ředitelkou sochařského sympozia Paměť krajiny

B) ukládá

starostce města podepsat Jmenovací listinu umělecké ředitelky sochařského sympozia Paměť krajiny.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová - vedoucí oVsVaCR

Termín: 20. 06. 2014

Dne: 10. 06. 2014

PaedDr. Václav Homolka
ověřovatel

p. Vladimír Klíma
ověřovatel

Ing. Kateřina Mazánková
starostka

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka kanceláře úřadu

Dne: 10. 06. 2014