

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

z 99. schůze Rady města, konané dne 2. září 2014

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 2631/99/2014

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Bc. Jaroslav Krejsa, p. Josef Suchý.

Usn. č. 2632/99/2014

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 99. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2633/99/2014

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 2634/99/2014

Rada města projednala a

bere na vědomí

splněná usnesení:

Usn. č. 2393/89/2014 podpis smlouvy o nájmu na část pozemku parc. č. 288/2 v k. ú. Klášterec nad Ohří p. Š., Klášterec nad Ohří

Usn. č. 2489/92/2014 pozvat na jednání RM technický dozor a autora projektu „Rehabilitace zámeckého parku zámku v Klášterci nad Ohří“

Usn. č. 2537/95/2014 vyzvat zhotovitele firmu GREEN PROJECT s.r.o. k úpravě Dodatku č. 2 k SoD č. P13002 - "Rehabilitace zámeckého parku zámku v Klášterci nad Ohří" dle prací uznaných TDI a AD

Usn. č. 2544/95/2014 podpis Smlouvy na zajištění provozu a údržby veřejného osvětlení v Klášterci nad Ohří s firmou Elektronovy - Trade s.r.o., Klášterec nad Ohří

Usn. č. 2604/97/2014 svolat zasedání ZM v termínu 14.08.2014 ve věci žaloby podané společností Lázně FELICITAS s.r.o., proti městu Klášterec nad Ohří

Usn. č. 2635/99/2014

Rada města projednala a

A) pověřuje

p. V. D. řízením Odboru výstavby a rozvoje města při Městském úřadu v Klášterci nad Ohří s účinností od 02.09.2014 do 30.11.2014

B) ukládá

tajemníkovi Městského úřadu v Klášterci nad Ohří pověřit p. V. D. vedením odboru na dobu určitou a stanovit platový výměr.

Odpovídá: Bc. Jaroslav Kohout – vedoucí úřadu

Termín: 02.09.2014

Usn. č. 2636/99/2014

Rada města projednala a

bere na vědomí

současný stav investičních akcí.

Usn. č. 2637/99/2014

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

uzavření smluvního vztahu se spol. STAVMAX - Bezděk s.r.o., Říční 769, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 27309045 ve věci provedení díla "MŠ Lesní čp. 545, Klášterec nad Ohří - oprava schodiště"

B) ukládá

starostce města podepsat smlouvu o dílo č. SD/393/2014/ORI.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková - starostka města

Termín: 05.09.2014

Usn. č. 2638/99/2014

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

uzavření smluvního vztahu se spol. STAVMAX - Bezděk s.r.o., Říční 769, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 27309045 ve věci provedení díla "Nové kontejnerové stání v ul. V. Řezáče v Klášterci nad Ohří"

B) ukládá

starostce města podepsat smlouvu o dílo č. SD/392/2014/ORI.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková - starostka města

Termín: 05.09.2014

Usn. č. 2639/99/2014

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

uzavření smluvního vztahu se spol. 1. Pražská stavební, s.r.o., Prokopova 148/15, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 29011671 ve věci provedení díla "Rekonstrukce střech zdravotního střediska Sadová 528 v Klášterci nad Ohří"

B) ukládá

starostce města podepsat smlouvu o dílo č. SD/394/2014/ORI.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková - starostka města

Termín: 05.09.2014

Usn. č. 2640/99/2014

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

uzavření smluvního vztahu se spol. mmcitě + a.s., Bílovice 519, 687 12 Bílovice, IČ 25330781 ve věci provedení díla "Dopravní hřiště v Klášterci nad Ohří"

B) ukládá

starostce města podepsat smlouvu o dílo č. SD/395/2014/ORI.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková - starostka města

Termín: 05.09.2014

Usn. č. 2641/99/2014

Rada města projednala a

A) schvaluje

výjimku ze Směrnice č. 3/2014 Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek ze dne 06.05.2014

B) bere na vědomí

uzavření SoD mezi městem Kláštercem nad Ohří a p. Adamem Vavrouškem, IČ 69404828 na realizaci zakázky "HAVÁRIE – Rekonstrukce rozvodu ÚT v pavilonu 1. stupně ZŠ Školní v Klášterci nad Ohří".

Usn. č. 2642/99/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 795/3 o výměře 35 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, a pozemku parc. č. 802/4 o výměře 28 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, vše v k. ú. Verněřov společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, a to za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem pozemků.

Usn. č. 2643/99/2014

Rada města projednala a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené mezi ARC-MED s.r.o., se sídlem Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, IČ 62245082 jako nájemcem a MUDr. H. J., 431 51 Klášterec nad Ohří jako podnájemcem, jejímž předmětem je podnájem nebytových prostor v Lázeňském domě Evženie – místnost č. 107 a 108.

Usn. č. 2644/99/2014

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci s občanským sdružením Zachránci památek České republiky o.s., IČ 01896695, Dolní Nivy, Horní Rozmyšl 60, 356 01 Sokolov, na projekt „Živý Rumburk“

B) ukládá

starostce města podepsat smlouvu o spolupráci.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 15.10.2014

Usn. č. 2645/99/2014

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření třístranné smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Novostavba vodovodu a přípojek vody v ul. U Koupaliště, Klášterec nad Ohří, okr. Chomutov“, na pozemky parc. č. 2200/2, 2200/4 v k. ú. Klášterec nad Ohří, které jsou v majetku České republiky – Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha, jako povinným a společností Severočeská vodárenská společnost, a.s., IČ 49099469, Přítkovská 1689, Teplice, jako oprávněným, za jednorázovou úhradu ve výši 3.120,- Kč

B) ukládá

starostce města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 15.10.2014

Usn. č. 2646/99/2014

Rada města projednala a

A) *schvaluje*

uzavření třístranné smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Novostavba vodovodu a přípojek vody v ul. U Koupaliště, Klášterec nad Ohří, okr. Chomutov“, na pozemek parc. č. 2195/12 v k. ú. Klášterec nad Ohří, který je v majetku mž. J. a I. M., Klášterec nad Ohří a mž. O. a R. Z., Klášterec nad Ohří, jako povinným a společností Severočeská vodárenská společnost, a.s., IČ 49099469, Přítkovská 1689, Teplice, jako oprávněným, za jednorázovou úhradu ve výši 5.000,- Kč

B) *ukládá*

starostce města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 15.10.2014

Usn. č. 2647/99/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit navržené rozpočtové opatření.

Usn. č. 2648/99/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dodatek č. 7 ke smlouvě o hypotečním úvěru registrační číslo 044099230149, který spočívá ve změně úrokové sazby z 6,79 % p.a. na 1,99 % p.a. od 25.09.2014.

Usn. č. 2649/99/2014

Rada města projednala a

A) *bere na vědomí*

obdržené nabídky na odkup jednotky č. 697/2 v ulici Jana Ámose Komenského včetně podílu ve výši 278/1000 na nemovitostech budově č. p. 697 a pozemku parc. č. 1704/133 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od T. S., J. O., manželů B., Ing. M. D.

B) *ukládá*

projednat zpřesnění nabídek pana T. S. a paní J. O.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 05.09.2014

C) *doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří projednat nabídky na odkup jednotky č. 697/2 v ulici Jana Ámose Komenského včetně podílu ve výši 278/1000 na nemovitostech budově č. p. 697 a pozemku parc. č. 1704/133 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pana T. S. a paní J. O.

Usn. č. 2650/99/2014

Rada města projednala a

bere na vědomí

výzvu k mimosoudnímu řešení sporu ve věci žaloby města Klášterce nad Ohří proti společnosti Městská energie s.r.o. o vydání bezdůvodného obohacení z titulu neplatné mandátní smlouvy.

Usn. č. 2651/99/2014

Rada města projednala a

A) *schvaluje*

udělení výjimky ze Směrnice Rady města Klášterce nad Ohří č. 3/2014 upravující postup při zadávání veřejných zakázek ze dne 06.05.2014 na dodavatele softwaru T-WIST "Pasport komunikací v Klášterci nad Ohří"

B) *ukládá*

starostce města uzavřít smlouvu na pořízení softwaru T-WIST "Pasport komunikací v Klášterci nad Ohří" s firmou T-MAPY spol. s r.o., Špitálská 150, 500 03 Hradec Králové, IČ 47451084.

Odpovídá: Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMHDaŽP

Termín: 30.09.2014

Usn. č. 2652/99/2014

Rada města projednala a

A) *schvaluje*

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby "Zajištění světelné vánoční výzdoby v Klášterci nad Ohří" firmě MK-mont illuminations s.r.o., se sídlem v Klášterci nad Ohří, Průmyslová 6, IČ 25424769

B) *ukládá*

starostce města podepsat s vítězným uchazečem smlouvu na zajištění světelné vánoční výzdoby v Klášterci nad Ohří.

Odpovídá: Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMHDaŽP

Termín: 30.09.2014

Usn. č. 2653/99/2014

Rada města projednala a

A) *schvaluje*

vyhlášení zadávacího řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Regenerace zeleně relaxačního hřiště při ZŠ Petléřská v Klášterci nad Ohří“, předloženou zadávací dokumentaci a seznam firem, kterým bude zaslána výzva k předložení nabídky

Odpovídá: Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMHDaŽP

Termín: 05.09.2014

B) *stanovuje*

pětičlennou hodnotící komisi, která kromě posuzování a hodnocení nabídek bude zároveň plnit funkci komise pro otevírání obálek

C) *jmenuje*

členy hodnotící komise. Současně se jmenováním členů hodnotící komise se jmenuje za každého člena hodnotící komise jeho náhradník.

Usn. č. 2654/99/2014

Rada města projednala a

A) *schvaluje*

výjimku ze směrnice č. 3/2001, čl. 2, bod 1 na uzavření smlouvy o dílo a smlouvy o provozu mezi městem Kláštercem nad Ohří a společností Galileo corporation, s.r.o. se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ 25448714 na zhotovení internetové prezentace a její provoz

B) *ukládá*

starostce města podepsat smlouvu o dílo a smlouvu o provozu mezi městem Kláštercem nad Ohří a společností Galileo corporation, s.r.o.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová – vedoucí oVsVaCR

Termín: 15.09.2014

Usn. č. 2655/99/2014

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci odboru sociálních věcí, školství a sportu o přehledu peněžitých darů účelově určených, účelově neurčených a darů do majetku získaných příspěvkovými organizacemi včetně prostředků za reklamu a marketing (školy, školská zařízení a MÚSS) za 1. pololetí 2014.

Usn. č. 2656/99/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit poskytnutí příspěvku ve formě dotace ve výši 225 000 Kč na úhradu nájemného v roce 2014 za nebytové prostory zdravotního střediska Sadová 418, Klášterec nad Ohří Nemocnici Kadaň, s.r.o., Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, IČ 25479300.

Usn. č. 2657/99/2014

Rada města projednala a

souhlasí

s účastí Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov jako partnera s finančním příspěvkem v projektu Vzájemným učením – Cool pedagog 21. století v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, číslo a název oblasti podpory – 1.3 Další vzdělávání pedagogických pracovníků škol a školských zařízení s žadatelem Univerzita Hradec Králové, Rokitanského 62, Hradec Králové, 500 03, IČ 62690094.

Usn. č. 2658/99/2014

Rada města projednala a

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městské policie a Policie ČR na katastru města Klášterce nad Ohří za období 1. pololetí 2014.

Dne: 04.09.2014

Bc. Jaroslav Krejsa
ověřovatel

p. Josef Suchý
ověřovatel

Ing. Kateřina Mazánková
starostka

Usnesení vyhotovila: Bc. Monika Urbanová – vedoucí odboru kanceláře úřadu

Dne: 04.09.2014