

# Město Klášterec nad Ohří

## USNESENÍ

### ze 32. schůze Rady města, konané dne 10. června 2008

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

#### **Usn. č. 1361/32/2008**

Rada města projednala a  
**volí**

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Miroslav Andrle, PaedDr. Václav Homolka.

#### **Usn. č. 1362/32/2008**

Rada města projednala a  
**schvaluje**

upravený program 32. schůze Rady města.

#### **Usn. č. 1363/32/2008**

Rada města projednala a  
**bere na vědomí**

ústní informace vedení města.

#### **Usn. č. 1364/32/2008**

Rada města projednala a  
**bere na vědomí**

splněná usnesení:

- Usn. č. 129/05/2007      podepsána smlouva o poskytnutí pozemků jako výpůjčku p. č. 2170/12 v k. ú. Klášterec nad Ohří, p. č. 1610/18 v k. ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří p. B. N.
- Usn. č. 708/17/2007      podepsána nájemní smlouva na pronájem pozemků p. č. 1396, p. č. 1389/1, p. č. 1400 vše v k. ú. Klášterec nad Ohří, které jsou v majetku p. V. P.
- Usn. č. 752/18/2007      podepsána nájemní smlouva na pronájem pozemku p. č. 1671/7 v k. ú. Klášterec nad Ohří, pozemků p. č. 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 7/3, 7/5, 9/1, 9/2, 10/1, 11/2, 12, 13/2, 17/2, 20, 48/2, 576/2, 578/2, 579/3, 580/4, 581/2 v k. ú. Mikulovice u Vernéřova a pozemku p. č. 73 v k. ú. Klášterecká Jeseň p. V. P., Útočiště 52, Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 1176/27/2008      podepsána smlouva o dílo na zadání zakázky „Výměna oken a dveří na objektu MěÚSS“ uchazeči Výroba plastových oken a dveří Ing. J. M.
- Usn. č. 1178/27/2008      podepsána smlouva o dílo na zadání zakázky „Rekonstrukce objektu č. p. 179 ve sportovním areálu ( 1. NP – sauna, fitness, 2. NP – ubytovna)“ uchazeči NEPRO stavební s.r.o.
- Usn. č. 1204/28/2008      vyklizení nebytových prostor, v objektu č.p. 207, ul. Chomutovská Klášterec nad Ohří, užívaných firmou Prima travels s.r.o. z důvodu uznání neplatnosti smlouvy
- Usn. č. 1252/29/2008      podepsána smlouva o dílo na zadání zakázky „Zimní stadion Klášterec nad Ohří – rekonstrukce výměníku VS18“ uchazeči

- Uns. č. 1253/29/2008 Městská energie, s. r. o.  
podepsána smlouva o dílo na zadání zakázky „Rekonstrukce rozvodů UT, TUV, CUV a SV v objektu Zimního stadionu v Klášterci nad Ohří“ uchazeči NEPRO stavební s. r. o.
- Usn. č. 1254/29/2008 podepsána smlouva o dílo na zadání zakázky „II. etapa dostavby Lázeňského domu – relaxační centrum a cukrárna“ uchazeči PETROM STAVBY, s. r. o.
- Usn. č. 1255/29/2008 podepsána smlouva o dílo na zadání zakázky „Rekonstrukce sportovního areálu – I. etapa rekonstrukce sportovních povrchů (tenis/volejbal) uchazeči Tectex, s. r. o.
- Usn. č. 1256/29/2008 uzavřen dodatek k nájemní smlouvě, kterým bude stanoveno zkrácení výpověďní lhůty na jeden měsíc, firmě HÖKR, spol. s r. o. v zastoupení I. Š.
- Usn. č. 1265/30/2008 podepsána smlouva o dílo na zadání zakázky „Oprava komunikace Klášterec nad Ohří – Útočiště (směr od Aquaparku)“ uchazeči Vodohospodářská stavební spol. s r. o.

**B) schvaluje**

změnu termínu:

- Usn. č. 787/18/2007 zpracovat návrh stavebních úprav včetně finanční kalkulace a zajistit soupis možných dotací, objekt Osvobozená 556, zřízení azylového domu a noclehárny

Termín prodloužení: 11.09.2008

**Uns. č. 1365/32/2008**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Obecně závaznou vyhlášku města Klášterce nad Ohří č. 6/2008 o místním poplatku ze psů.

**Usn. č. 1366/32/2008**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Dohodu o partnerství s firmou Povrchová důlní s. r. o., k projektu „3star activity hotels, Háj“.

**Usn. č. 1367/32/2008**

Rada města projednala a

**stanovuje**

plat pí H. Ř., pověřené vedením Zámku Klášterec nad Ohří, dle předloženého návrhu.

**Usn. č. 1368/32/2008**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

zadání zakázky „Správa, oprava a údržba budov vybraných školských zařízení v Klášterci nad Ohří“ (ZŠ Petlerská, ZŠP Havlíčkova, ZUŠ Komenského, MŠ Lipová, MŠ Dlouhá, MŠ Lesní, MŠ Souběžná, MŠ Školní) uchazeči Městská energie s. r. o., Pod Stadionem 415, 431 51 Klášterec nad Ohří

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít s vítězným uchazečem mandátní smlouvu.

**Odpovídá:** Petr Knap – vedoucí ORI

**Termín:** 10.07.2008

**Usn. č. 1369/32/2008**

Rada města projednala a

***bere na vědomí***

informaci o aktuálním stavu projektů realizovaných z dotačních titulů v letech 2004 – 2007.

**Usn. č. 1370/32/2008**

Rada města projednala a

***schvaluje***

uzavření nájemní smlouvy s firmou Prima travels s. r. o., se sídlem Pod Skalkou 58, IČ 25016636, jednající I. P. na pronájem nebytových prostor o výměře 141,80 m<sup>2</sup> + 2,90 m<sup>2</sup> (podíl ze soc. zařízení) v objektu č. p. 207 ul. Chomutovská, Klášterec nad Ohří na dobu neurčitou za nájemné 550,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a náklady spojené s pronájmem za účelem zřízení kanceláře cestovní agentury s výpovědní lhůtou jeden měsíc a složením finanční jistoty ve výši jednoho měsíčního nájmu a záloh na služby.

**Usn. č. 1371/32/2008**

Rada města projednala a

***schvaluje***

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s p. J. S., Klášterec nad Ohří na pronájem části pozemku parc. č. 1730/160 v k. ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří pod stánkem v ul. Polní o výměře 8,84 m<sup>2</sup> na další jeden rok, a to do 31.12.2009.

**Usn. č. 1372/32/2008**

Rada města projednala a

***schvaluje***

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené s pí Z. Ž., Klášterec nad Ohří a pí P. K., Klášterec nad Ohří na pronájem části pozemku parc. č. 1730/160 v k. ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří pod stánkem v ul. Polní o výměře 18 m<sup>2</sup> na další jeden rok, a to do 31.12.2009.

**Usn. č. 1373/32/2008**

Rada města projednala a

***schvaluje***

vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru o výměře 17,30 m<sup>2</sup> + příslušenství v objektu Společenského domu č. p. 486, ul. Budovatelská, Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. 1374/32/2008**

Rada města projednala a

***ukládá***

zabývat se komplexním řešením čištění odpadních vod pro rodinné domy v katastru města Klášterce nad Ohří v lokalitách, kde je technicky nemožné zavedení kanalizace odpadních vod.

**Odpovídá:** Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

**Termín:** 31.12.2008

**Usn. č. 1375/32/2008**

Rada města projednala a  
*schvaluje*

prominutí smluvní pokuty ve výši 700,- Kč p. L. O., Klášterec nad Ohří za opožděnou platbu nájemného za pronájem nebytového prostoru v objektu č. p. 246, ul. Chomutovská, Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. 1376/32/2008**

Rada města projednala a  
*schvaluje*

prominutí smluvní pokuty ve výši 2 704,- Kč pí K.Č., Klášterec nad Ohří za opožděnou platbu nájemného za pronájem nebytového prostoru v objektu č. p. 246, ul. Chomutovská, Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. 1377/32/2008**

Rada města projednala  
*schvaluje*

prominutí smluvní pokuty ve výši 1 300,- Kč Sdružení občanů pro podporu ochotnického divadla, Klášterec nad Ohří v zastoupení předsedy p. J. M. za opožděnou platbu nájemného za pronájem nebytového prostoru v objektu č. p. 207, ul. Chomutovská, Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. 1378/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej stavby – vodního díla „Klášterec nad Ohří – Pod Pivovarem – kanalizace“ Severočeské vodárenské společnosti a. s., IČ 49099469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689 za kupní cenu 186 000,- Kč.

**Usn. č. 1379/32/2008**

Rada města projednala a  
*odkládá*

bod č. 4.11 - uzavření nájemní smlouvy s p. U. M. H.

**Usn. č. 1380/32/2008**

Rada města projednala a  
*schvaluje*

záměr poskytnutí pozemku p. č. 1327 o výměře 14.229 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří jako výpůjčku.

**Usn. č. 1381/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 518/2 o výměře 1.150 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří p. J. K., Kadaň za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem pozemku.

### **Usn. č. 1382/32/2008**

Rada města projednala

***schvaluje***

ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1098 v k. ú. Klášterec nad Ohří uzavřen s p. V. H., Klášterec nad Ohří, a to dohodou k 30.06.2008.

### **Usn. č. 1383/32/2008**

Rada města projednala

***A) schvaluje***

záměr pronájmu pozemku p. č. 1098 o výměře 277 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. J. S., Klášterec nad Ohří za cenu 6,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s podmínkou zachování přístupu do domu č. p. 110

***B) ukládá***

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

**Odpovídá:** Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

**Termín:** 31.08.2008

### **Usn. č. 1384/32/2008**

Rada města projednala a

***doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dohodu o splátkách na úhradu kupní ceny za prodej pozemku p. č. 1542/29 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří s mž. H., Klášterec nad Ohří, a to ve výši 2 000,- Kč/měsíc.

### **Usn. č. 1385/32/2008**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr prodeje části pozemku p. č. 621/1 o výměře cca 300 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 1386/32/2008**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr prodeje části pozemku p. č. 294/1 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Mikulovice u Vernéřova.

### **Usn. č. 1387/32/2008**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr prodeje části pozemku p. č. 1638/26 o výměře cca 110 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 1388/32/2008**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr prodeje části pozemku p. č. 1312 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 1389/32/2008**

Rada města projednala a  
*odkládá*

bod č. 4.21 - záměr prodeje části pozemku p. č. 1330/1 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1339 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 1390/32/2008**

Rada města projednala a  
*odkládá*

bod č. 4.22 – neschválení záměru prodeje části pozemku p. č. 1330/1 o výměře cca 135 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 1391/32/2008**

Rada města projednala a

#### ***A) neschvaluje***

záměr prodeje části pozemku p. č. 1710 o výměře cca 1.200 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

#### ***B) doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku p. č. 1710 o výměře cca 1.200 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 1392/32/2008**

Rada města projednala a

#### ***A) neschvaluje***

záměr prodeje části pozemku p. č. 687 o výměře cca 620 m<sup>2</sup> v k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří

#### ***B) doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku p. č. 687 o výměře cca 620 m<sup>2</sup> v k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 1393/32/2008**

Rada města projednala a

#### ***doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit koupi pozemku p. č. 1707/66 o výměře 3.111 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od Českých energetických závodů, státního podniku „v likvidaci“, se sídlem Kodaňská 46, Praha za cenu maximálně 100 000,- Kč.

### **Usn. č. 1394/32/2008**

Rada města projednala a

#### ***A) schvaluje***

zřízení věcného břemene na pozemky p. č. 1802/9 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro ČEZ Distribuci, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4 na stavbu „Kláštorec nad Ohří, U vodojemu, připojení zahrádek, kabel NN“ za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku minimálně však 1 000,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

#### ***B) ukládá***

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

**Odpovídá:** Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

**Termín:** 31.12.2010

### **Usn. č. 1395/32/2008**

Rada města projednala a  
*schvaluje*

záměr směny části pozemku p. č. 1534/1 o výměře cca 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 1396/32/2008**

Rada města projednala a

*A) neschvaluje*

záměr pronájmu části pozemku p. č. 242/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

*B) ukládá*

ORP vyzvat majitele garáže p. K. k podpisu kupní smlouvy.

**Odpovídá:** Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

**Termín:** 31.07.2008

### **Usn. č. 1397/32/2008**

Rada města projednala a

*A) schvaluje*

ukončení smluvního vztahu se společností Raven EU Advisory, a. s., se sídlem Jakubské nám. 101/2, 602 00 Brno, IČ 25597001 dle Smlouvy ze dne 27.12.2007

*B) ukládá*

zajistit veškeré náležitosti spojené s ukončením smluvního vztahu se společností Raven EU Advisory, a. s., se sídlem Jakubské nám. 101/2, 602 00 Brno, IČ 25597001.

**Odpovídá:** Tomáš Šroubek – místostarosta města

**Termín:** 30.06.2008

### **Usn. č. 1398/32/2008**

Rada města projednala a

*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost pí A. Č., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 23, ulice 17. listopadu 471, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

### **Usn. č. 1399/32/2008**

Rada města projednala a

*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost pí M. S., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 14, ulice 17. listopadu 476, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

### **Usn. č. 1400/32/2008**

Rada města projednala a

*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost pí V. Š., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 13, ulice 17. listopadu 477, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

**Usn. č. 1401/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost pí V. J., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 2, ulice 17. listopadu 477, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

**Usn. č. 1402/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost p. A. B., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 9, ulice 17. listopadu 485, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

**Usn. č. 1403/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost pí J. E., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 8, ulice 17. listopadu 486, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

**Usn. č. 1404/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit žádost p. B. Ž., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 12, ulice Lidická 515, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

**Usn. č. 1405/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost pí O. T., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 11, ulice 17. listopadu 519, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

**Usn. č. 1406/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost p. L. L., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 4, ulice 17. listopadu 527, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.



**Usn. č. 1407/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost pí M. J., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 4, ulice 17. listopadu 533, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

**Usn. č. 1408/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost p. I. I.I., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 7, ulice Lesní 535, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

**Usn. č. 1409/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost pí O. Š., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 3, ulice Lesní 536, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

**Usn. č. 1410/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost pí Z. S., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 14, ulice Lesní 539, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

**Usn. č. 1411/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost p. A. É., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 1, ulice Lesní 542, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

**Usn. č. 1412/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na pozemku a budově vymezeného v prohlášení vlastníka dle přiloženého seznamu a garáží.

### **Usn. č. 1413/32/2008**

Rada města projednala a  
**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uzavření zástavní smlouvy mezi Městem Kláštercem nad Ohří a Stavební spořitelnou České spořitelny, a. s., Praha 3, Vinohradská 180/1632 na objekt č. p. 360 na pozemku p. č. 2139 a pozemky p. č. 2139, 2142/4 a 2142/5 v k. ú. Klášterec nad Ohří.

### **Usn. č. 1414/32/2008**

Rada města projednala a  
**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit neuplatnění předkupního práva na převod budov č. p. 457 a č. p. 458 a pozemků p. č. 1055, 1056, 1057, 1054/24, 1054/30 v k. ú. Klášterec nad Ohří z kupních smluv ze dne 12.11.2002 a 11.10.2005 mezi městem Kláštercem nad Ohří a p. R. T., Kadaň, a to za následujících podmínek:

1. převod nemovitostí bude na společnost JZ Reality spol. s r. o., IČ 25425111, Táboritská 1000/23, Praha,
2. společnost JZ Reality spol. s r. o., uzavře s městem smlouvu o realizaci projektu rekonstrukce objektu,
3. bude vydáno kolaudační rozhodnutí na projekt rekonstrukce objektu nejpozději do 3 let od podpisu smlouvy, v případě nedodržení bude stanovena smluvní pokuta ve výši 500 000,- Kč.

### **Usn. č. 1415/32/2008**

Rada města projednala a  
**A) souhlasí**

s možností připojení k elektrické distribuční síti v případě realizace výstavby fotovoltaické elektrárny na ploše A7 u IP Verne na pozemcích p. č. 906/24 o výměře 127.493 m<sup>2</sup> v k. ú. Verněřov společnosti Decci a. s., se sídlem Sokolovská 84/366, Praha 8 a společnosti CENTREPOINT VERNE a. s., se sídlem Lužná 2, Vokovice, Praha 6

#### **B) ukládá**

vyzvat oba zájemce o předložení kompletní nabídky a souhlasu s připojením k elektrické distribuční síti.

**Odpovídá:** Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

**Termín:** 10.07.2008

### **Usn. č. 1416/32/2008**

Rada města projednala a  
**A) schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pozemek p. č. 1174/1 o výměře 6.174 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří se společností Klášterecká kyselka s. r. o., IČ 25013866, se sídlem Cihlářská 627, Klášterec nad Ohří za účelem výstavby „Spa hotel Evženie“, za nájemné 6,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s odložením platby po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu hotelu

#### **B) ukládá**

místostarostovi města Ing. Stanislavu Stehlíkovi podepsat nájemní smlouvu.

**Odpovídá:** Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

**Termín:** 19.06.2008

**Usn. č. 1417/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit poskytnutí finančního příspěvku Nemocnici Kadaň s. r. o., ve výši 350 000,- Kč se splatností v měsíci listopadu 2009.

**Usn. č. 1418/32/2008**

Rada města projednala a  
*schvaluje*

poskytnutí dotace České Táborské Unii ve výši 10 000,- Kč na koupi táborových podsadových stanů.

**Usn. č. 1419/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uložení odvodu z investičního fondu příspěvkové organizace MÚSS do rozpočtu města na financování akce „MÚSS – výměna oken“ ve výši 600 000,- Kč.

**Usn. č. 1420/32/2008**

Rada města projednala a  
*schvaluje*

rozpočtová opatření číslo 4.

**Usn. č. 1421/32/2008**

Rada města projednala a  
*schvaluje*

poskytnutí finančního daru ve výši 10 000,- Kč p. Č. jako náhradu za poškozené porosty.

**Usn. č. 1422/32/2008**

Rada města projednala a  
*schvaluje*

koupi a následné umístění pamětní desky v areálu zámeckého parku z důvodu uctění památky tragicky zesnulého T. P..

**Usn. č. 1423/32/2008**

Rada města projednala a  
*odkládá*

bod č. 6.2 - žádost pí M. R. o umístění stánku s rychlým občerstvením mimo tržní místo.

**Usn. č. 1424/32/2008**

Rada města projednala a  
*A) schvaluje*

zadání zakázky „II. etapa rekonstrukce dětského hřiště při ZŠ v ul. Školní“ firmě První krušnohorská realitní kancelář, s. r. o., se sídlem v Kadani, Poštovní 24, zakázku je možno zadat po získání finančních prostředků

**B) ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu s dodavatelem

**Odpovídá:** Bc. Reli Slunečková – vedoucí OMH

**Termín:** 16.06.2008

**Usn. č. 1425/32/2008**

Rada města projednala a

**A) souhlasí**

se zadáním zakázky „Klášterecké promenády 2008“ firmě POL PRODUCTION, s. r. o.

**B) ukládá**

starostovi města podepsat s firmou POL PRODUCTION, s. r. o. smlouvu o zajištění spolupráce na akci „Klášterecké promenády 2008“, která proběhne dne 06.09.2008.

**Odpovídá:** Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

**Termín:** 16.06.2008

**Usn. č. 1426/32/2008**

Rada města projednala a

**schvaluje**

1. výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace, a to na 25 dětí v každé třídě pro školní rok 2008/2009,
2. výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205, příspěvková organizace, a to na 25 dětí v každé třídě pro školní rok 2008/2009,
3. výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Dlouhá 540, příspěvková organizace, a to na 25 dětí v každé třídě pro školní rok 2008/2009,
4. výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Školní 518, příspěvková organizace pro školní rok 2008/2009, a to ve třech třídách na 28 dětí v každé třídě, ve třídě pro děti s vadami řeči na 16 dětí ve třídě a ve třídě pro děti s kombinovanými vadami na 10 dětí ve třídě,
5. výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lesní 545, příspěvková organizace pro školní rok 2008/2009, a to ve dvou třídách na 28 dětí ve třídě, v jedné třídě na 20 dětí.

**Usn. č. 1427/32/2008**

Rada města projednala a

**schvaluje**

výši odměn pro ředitele škol, školských zařízení a Městského ústavu sociálních služeb dle předloženého návrhu.

**Usn. č. 1428/32/2008**

Rada města projednala a

**odkládá**

bod č. 8.3 – rozbor příčin záporného hospodářského výsledku Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov

**Usn. č. 1429/32/2008**

Rada města projednala a

**A) doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 250 000,- Kč z rezervy příspěvkových organizací Základní škole praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, na pokrytí nákladů spojených s realizací projektu EU – Slunce svítí pro všechny

**B) ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu o poskytnutí bezúročné finanční výpomoci.

**Odpovídá:** Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSB

**Termín:** 31.12.2008

**Usn. č. 1430/32/2008**

Rada města projednala a

**A) bere na vědomí**

zprávu o jednání s řediteli základních škol o současném stavu ve školství v důsledku odchodu žáků na víceletá gymnázia a jejich návrhy

**B) ukládá**

starostovi města svolat jednání s řediteli základních škol zřizovaných městem Klášterec nad Ohří a ředitelem Gymnázia a Střední odborné školy.

**Odpovídá:** Jan Houška – starosta města

**Termín:** 30.09.2008

**Usn. č. 1431/32/2008**

Rada města projednala a

**A) bere na vědomí**

projektový záměr Základní školy, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov „Klíč ke změně“ z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, oblast podpory 1.1. s předpokládanými maximálními náklady ve výši 5 750 000,- Kč a se 100 % mírou financování z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost

**B) doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří udělit souhlas s předložením žádosti o grantový projekt a uložit starostovi města podpis uvedeného stanoviska zřizovatele neprodleně po vyhlášení výzvy k podání žádosti.

**Usn. č. 1432/32/2008**

Rada města projednala a

**A) bere na vědomí**

projektový záměr Základní školy, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov „Praktické využití ICT ve výuce“ z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, oblast podpory 1.1. s předpokládanými maximálními náklady ve výši 6 200 000,- Kč a se 100 % mírou financování z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost

**B) doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří udělit souhlas s předložením žádosti o grantový projekt a uložit starostovi města podpis uvedeného stanoviska zřizovatele neprodleně po vyhlášení výzvy k podání žádosti.

**Usn. č. 1433/32/2008**

Rada města projednala a

**A) bere na vědomí**

projektový záměr Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov „Centrum dalšího vzdělávání pedagogických pracovníků v Klášterci nad Ohří a přilehlých oblastech“ z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, oblast podpory 1.3. s předpokládanými maximálními náklady ve výši 5 750 000,- Kč a se 100 % mírou financování z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost

***B) doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří udělit souhlas s předložením žádosti o grantový projekt a uložit starostovi města podpis uvedeného stanoviska zřizovatele neprodleně po vyhlášení výzvy k podání žádosti.

**Usn. č. 1434/32/2008**

Rada města projednala a

***A) bere na vědomí***

projektový záměr Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov „Učíme se pro život“ z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, oblast podpory 1.2. s předpokládanými maximálními náklady ve výši 4 000 000,- Kč a se 100 % mírou financování z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost

***B) doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří udělit souhlas s předložením žádosti o grantový projekt a uložit starostovi města podpis uvedeného stanoviska zřizovatele neprodleně po vyhlášení výzvy k podání žádosti.

**Usn. č. 1435/32/2008**

Rada města projednala a

***bere na vědomí***

zprávu o sociální problematice ve městě.

**Usn. č. 1436/32/2008**

Rada města projednala a

***A) bere na vědomí***

záměr OSB poskytovat dávky pomoci v hmotné nouzi ve věcné formě prostřednictvím poukázek od 01.09.2008

***B) pověřuje***

starostu města k podepsání smlouvy s firmou Accor Services o zabezpečení poukázek pro osoby v hmotné nouzi.

**Odpoovídá:** Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSB

**Termín:** 11.09.2008

**Usn. č. 1437/32/2008**

Rada města projednala a

***bere na vědomí***

zprávu o bytové situaci v obecních bytech, objektu Mírová 480 a objektu ubytovny Osvobozená 556 v Klášterci nad Ohří.

**Usn. č. 1438/32/2008**

Rada města projednala a

***schvaluje***

výpověď z nájmu bytu Mírová 481/74 v Klášterci nad Ohří.

**Usn. č. 1439/32/2008**

Rada města projednala a

***schvaluje***

výpověď z nájmu bytu Lidická 514/3 v Klášterci nad Ohří.

**Usn. č. 1440/32/2008**

Rada města projednala a  
*schvaluje*

výpověď z nájmu bytu 17. listopadu 529/1 v Klášterci nad Ohří.

**Usn. č. 1441/32/2008**

Rada města projednala a  
*schvaluje*

přidělení bytu zvláštního určení p. K. P. po právním uvolnění bytu.

**Usn. č. 1442/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Dohodu o partnerství s firmou FRK s. r. o., Chomutovská 1254, 432 01 Kadaň, zastoupená jednatelem A. R.

**Usn. č. 1443/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Ing. Stanislava Stehlíka jako dalšího jednatele společnosti Klášterecká kyselka s. r. o.

**Usn. č. 1444/32/2008**

Rada města projednala a  
*doporučuje*

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří pověřit starostu města jednáním a uzavřením mandátní smlouvy se společností FASHION GROUP, s. r. o., se sídlem Komunardů 36/1276, 170 00 Praha 7, IČ 25727851, zast. A. F. o koupi objektu č. p. 394 a pozemků p. č. 384, 385, 386 a 387 (bývalá MŠ Karlovarský porcelán).

Dne:

Dne:

Dne:

-----  
Mgr. Miroslav Andrlé  
ověřovatel

-----  
PaedDr. Václav Homolka  
ověřovatel

-----  
p. Jan Houška  
starosta

Zápis vyhotovila: pí Monika Schmitová– asistentka sekretariátu starosty  
Dne: 13. června 2008