

Město Klášterec nad Ohří

ZÁPIS

ze 65. schůze rady města, konané dne 24. května 2017

Přítomní členové RM: Ing. Štefan Drozd
p. Josef Suchý
p. Stanislav Pechouš
Ing. Štěpán Kostelník
p. Vladimír Klíma
Ing. Petr Hybner
Mgr. Lenka Kodytková.

Tajemnice: Dr. Ing. Radka Hodicová.

Zapisovatelé: Ivana Džubinská, Marie Fabianová.

1) Zahájení, určení ověřovatelů, schválení programu

Zasedání 65. schůze rady města zahájil ve 13,15 hodin a řídil Ing. Štefan Drozd, starosta. V úvodu přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné. E-mailem byl zaslán ještě bod 3.3 Uzavření smlouvy č. 11317907 o právu provést stavbu "Přechod pro chodce u ZŠP v Klášterci nad Ohří - zvýšení bezpečnosti přechodu". Na stůl doplněná příloha č. 1 k bodu 4.3 a bod 14.1 Společně pro Klášterec - pravidla pilotního projektu participativního rozpočtu. 5.11 Uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu. 5.12 Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 910/99 v k.ú. Verněřov. Ing. Hybner – já mám ještě do bodu Různé 14.2 Informace o FK Klášterec.

Jako ověřovatelé byli navrženi: Ing. Petr Hybner, Mgr. Lenka Kodytková.

Usn. č. 1735/65/2017

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, Mgr. Lenka Kodytková.

Hlasování o Ing. Hybnerovi:

PRO: 7 (všichni)

Hlasování o Mgr. Kodytkové:

PRO: 7 (všichni)

Program:

1) Zahájení, určení ověřovatelů, schválení programu

2) Vedení města

2.1 Informace vedení města

2.2 Kontrola usnesení

2.3 Přehled zadaných zakázek za období 04/2017

2.4 Obecně závazná vyhláška č. 2/2017 města Klášterce nad Ohří, o opatřeních k omezení činností narušujících veřejný pořádek

2.5 Ukončení pracovního poměru vedoucího odboru sociálních věcí, školství a sportu

3) Blok OVR

3.1 Přehled investičních akcí 2017

- 3.2 Informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných v období leden – květen 2017
- 3.3 Uzavření smlouvy č.11317907 o právu provést stavbu "Přechod pro chodce u ZŠP v Klášterci nad Ohří - zvýšení bezpečnosti přechodu"

4) Blok OFI

- 4.1 Žádosti o individuální dotaci – Nadace St. Joachim
- 4.2 Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2017
- 4.3 Rozpočtové opatření č. 6
- 4.4 Účetní závěrka a Závěrečný účet města za rok 2016
- 4.5 Žádosti o individuální dotaci - Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s.

5) Blok OSM

- 5.1 Vyřazení majetku s následnou fyzickou likvidací
- 5.2 Vyřazení a darování nepotřebného majetku
- 5.3 Plán inventur na rok 2017 – organizační zajištění inventarizace majetku a závazků města Klášterce nad Ohří
- 5.4 Zadání zakázky „Oprava sociálních zařízení na zdravotním středisku Sadová 528 v Klášterci nad Ohří“
- 5.5 Ukončení smlouvy o nájmu bytu dohodou – F V
- 5.6 Pronájem nebytového prostoru – K D
- 5.7 – 5.10 Nakládání s majetkem města Klášterce nad Ohří
- 5.11 Uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu
- 5.12 Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 910/99 v k.ú. Verněřov

6) Blok OMH

- 6.1 Plán OMH – údržba a opravy 2017
- 6.2 Smlouva o organizování veřejné služby

7) Blok OKO - prázdný

8) Blok OSV - prázdný

9) Blok OVS - prázdný

10) Blok OSU - prázdný

11) Blok MP - prázdný

12) Blok JSDH - prázdný

13) Blok komisí - prázdný

14) Různé

- 14.1 Společně pro Klášterec - pravidla pilotního projektu participativního rozpočtu
- 14.2 Informace o FK Klášterec

15) Diskuze

16) Závěr

Usn. č. 1736/65/2017

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 65. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

2) Vedení města

2.1 Informace vedení města

Ing. Štefan Drozd, starosta:

- proběhla Valná hromada společnosti Skládky Tušimice
- slavnostně bylo otevřeno hřiště za ul. Dlouhá
- převzali jsme šek od společnosti Tesco pro MÚSS
- investice města do objektu v lázních, vířivka, spol. ARC – MED má možnost vstoupit do dotačního titulu, kdy by nám zhodnotila majetek města

- proběhla vernisáž výstavy výtvarných prací dětí z MŠ zde na MÚ
- proběhla tisková konference, kdy byla hojnější účast novinářů (obnova hradu Sumburk, studie opravy KD) u KD jsem novinářům zdůrazňoval havarijní stav KD a objektu Panoramy
- schůzka s ředitelem Arény Labe (akce: Česko vesluje)
- schůzka s p. K a p. M z Klášterecké Jeseně
- jednání s občany ul. Husova a ul. Boženy Němcové, zapracujeme připomínky těchto občanů, policie, hasičů a na podzim proběhne jednání s již konkrétním návrhem
- účast na dozorčí radě Nemocnice Kadaň
- proběhlo první jednání konkurzní komise na výběr ředitele/ky ZŠ Krátká
- jednání pracovní skupiny participativní rozpočet, dnes v bodě různé
- včera jsme se setkali s Mgr. Z H. advokátkou, ohledně vyhlášky města, také dnes na programu jednání
- dnes dopoledne jednání s Ing. S z ÚP (hmotná nouze)

p. Josef Suchý, místostarosta:

- účast na pietním aktu dne 08.05.2017
- předání šeku v Tesco pro MÚSS
- účast na sportovním dni tenisového klubu Evženie
- rozešli jsme se s p. N, kniha o našem parku v německém jazyce nevyjde
- příští měsíc by měl být zvolen starosta, místostarosta dětského ZM

Dr. Ing. Radka Hodicová, tajemnice:

- VŘ na vedoucího/vedoucí OSM – 4 uchazeči, postoupili 3, kteří dělali psychotesty
- včera také účast na jednání u Mgr. Z H
- připomínám čestná prohlášení, kdo ještě nevyplnil, do 30.06.2017
- participativní rozpočet, tam jsem jedním z koordinátorů, to je na programu dnešní RM
- účast na jednání Komise hospodářství a turistiky Euroregionu Krušnohoří
- jednání s Ing. S ohledně zákona o hmotné nouzi
- p. Pechouš – 4 uchazeči na ZŠ Krátkou, splnili všechny předpoklady?
- Ing. Hodicová - 4 uchazeči byli na VŘ na OSM.
- p. Pechouš – aha, v jakém stádiu je pokuta firmě Marius Pedersen?
- p. Suchý – včera přišel dopis od p. P ohledně „narovnání“. Pokuta byla započtena 02.05.2017 z faktury za odpady, řešíme s právním zástupcem.

Usn. č. 1737/65/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

2.2 Kontrola usnesení

p. Pechouš – z jakého důvodu se prodlužuje usnesení č. 1704/63/2017 do 30.06.2017?

Ing. Drozd – zeptáme se p. Dokoupila.

Usn. č. 1738/65/2017

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení

Usn. č. 1628/60/2017 uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti na pozemky parc. č. 891/1, 1278/1, 1278/4 k. ú. Vernéřov, se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha, na stavbu „TM_BTA_Chomutov_CVYKP_44054_OK, 11010-054877“

- Usn. č. 1649/61/2017 podpis smlouvy č. INO/056/2017/OVR o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících s rekonstrukcí vodního díla, tj. "CV 015 113 Klášterec nad Ohří, Královéhradecká – rekonstrukce vodovodu", mezi firmou Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice a městem Kláštercem nad Ohří
- Usn. č. 1650/61/2017 podpis smlouvy č. INO/057/2017/OVR o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících s rekonstrukcí vodního díla, tj. "CV 015 113 Klášterec nad Ohří, Osvobozená – rekonstrukce vodovodu", mezi firmou Severočeská vodárenská společnost a.s., Teplice a městem Kláštercem nad Ohří
- Usn. č. 1664/61/2017 podpis smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání s Kláštereckou kyselkou, s.r.o., Klášterec nad Ohří na pronájem části pozemku parc. č. 2176/1, jehož součástí je budova a prostory v této budově a části pozemku parc. č. 2176/4, jehož součástí je budova č. p. 507 a prostory v této budově vše v k. ú. Klášterec nad Ohří, dále společně užívané prostory v budově na pozemku parc. č. 2176/1 a části pozemku parc. č. 2176/1, vše v k. ú. Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 1672/61/2017 podpis licenční smlouvy autorské mezi městem Kláštercem nad Ohří a Ing. Š. M., Klášterec nad Ohří na fotografie k propagaci města
- Usn. č. 1695/62/2017 uzavřít dohodu o ukončení smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 28.05.2015 s p. V. P. Klášterec nad Ohří a smlouvu o zemědělském pachtu pozemků parc. č. 1643/8, parc. č. 1671/7, parc. č. 1671/8 k. ú. Klášterec nad Ohří, parc. č. 73 k. ú. Klášterecká Jeseň a parc. č. 579/3, parc. č. 581/2 k. ú. Mikulovice u Verněřova, s D. P. Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 1696/62/2017 podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti stezky a cesty na části pozemků dotčených výjezdem z nového parkoviště tj. parc. č. 1278/10, 1278/7, 1278/12, 1278/13, 1278/16, 1278/17 k. ú. Verněřov, pro vlastníka pozemků parc. č. 882/4, 882/9, 882/12, 882/22, 882/23, 882/24, 882/25, 883/4, 883/7, 883/9, 883/10, 883/11, 883/13, 883/14, 883/15, 883/16, 887/1, 887/3, 887/4, 887/5, 887/9 k. ú. Verněřov tj. společnost TOYODA GOSEI Czech s.r.o., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 1697/62/2017 podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti stezky a cesty na části pozemků dotčených výjezdem z parkoviště tj. parc. č. 910/10, 905/5 k. ú. Verněřov, pro vlastníka pozemků parc. č. 905/6, 910/3, 910/6, 910/7, 910/8, 910/30, 910/35, 910/36, 910/37, 910/38, 910/39, 910/40, 910/41, 910/42, 910/43, 910/44, 910/45, 910/46, 910/49, 910/53, 910/54, 910/55, 910/56, 910/57, 910/58, 910/59, 910/60, 910/61, 910/62, 910/63, 910/73, 910/74, 910/75, 910/76, 910/77, 910/79, 910/80, 910/81, 910/82, 910/83, 910/84, 910/85, 910/86, 910/87, 910/88, 910/89, 910/90, 910/93, 910/94, 910/95, 910/96, 1312 k. ú. Verněřov tj. společnost TOYODA GOSEI Czech s.r.o., Klášterec nad Ohří

- Usn. č. 1699/62/2017 zajistit veškeré úkony související s přepisem osobního automobilu Renault Kangoo kombi, rok výroby 2007, SPZ 4U50302 z MÚSS Klášterec nad Ohří do majetku příspěvkové organizace Základní škola, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447
- Usn. č. 1705/63/2017 vyhlásit výběrové řízení na akci Oprava sociálních zařízení na zdravotním středisku Sadová 528 v Klášterci nad Ohří v souladu se Směrnicí Rady města Klášterce nad Ohří č. 3/2016, a to formou uzavřené výzvy
- Usn. č. 1713/64/2017 podpis smlouvy č. INO/088/2017/OVR o právu provést stavbu v souladu s ustanovením § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, tj. "Obnova schodiště do parku, Chomutovská č. p. 2", mezi panem Š , Klášterec nad Ohří a městem Kláštercem nad Ohří,

B) schvaluje

prodloužení termínu usnesení

- Usn. č. 1704/63/2017 uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem na zakázku "RS – Klášterec nad Ohří - Nové sídliště VI. etapa - I. část" s HERKUL a.s., Obrnice.

Původní termín: 15.05.2017

Nový termín: 30.06.2017

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

2.3 Přehled zadaných zakázek za období 04/2017

Usn. č. 1739/65/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled zadaných zakázek za období 04/2017.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

2.4 Obecně závazná vyhláška č. 2/2017 města Klášterce nad Ohří, o opatřeních k omezení činností narušujících veřejný pořádek

paní Schmidtová – nejdříve si shrneme ve zkratce celý postup. Na základě změny zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů přistoupili zástupci města ke změně Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016, o opatřeních k omezení činností narušujících veřejný pořádek (dále jen „OZV“) týkající se zkrácení doby nočního klidu ve výjimečných případech. Tato OZV byla průběžně konzultována s oddělením dozoru Ústí nad Labem, které se zpracovanou OZV souhlasilo bez připomínek. Následně tuto OZV schválilo zastupitelstvo města na svém zasedání v září loňského roku. V průběhu shora uvedeného vyšel nález ústavního soudu Pl. ÚS 4/2016 týkající se města Chrastavy, ve kterém je uvedeno, že veřejný zájem, jakým je nerušený odpočinek v noční době, má být zájmem na udržení místních tradic a na upevňování mezilidských vazeb skrze hlasité noční aktivity převážen tolíko ve výjimečných případech. Tyto výjimečné případy, kdy se doba nočního klidu stanoví jako kratší nebo žádná, je třeba vymezit natolik určitě, aby lidé v obci žijící mohli počet a rozložení potencionálně částečně či úplně probdělých nocí v roce předvídat, tj. buď konkrétním datem, datovatelným obdobím či událostí, jejíž datum je pro osoby žijící v obci předvídatelné. Následně se zástupci města na žádost oddělení dozoru písemně vyjádřili k OZV. V měsíci listopadu loňského roku přijeli zástupci z ministerstva vnitra, oddělení dozoru na schůzku se zástupci města, kde městu byla

poskytnuta metodická pomoc týkající se OZV. Zástupci se na schůzce společně domluvili, že oddělení dozoru zpracuje právní rozbor k OZV. Následně v měsíci lednu 2017 oddělení dozoru v právním rozboru konstatovalo, že v oddílu VI článku 8, odst. 4, 5 a 6 byla přijatá právní úprava shledána v rozporu s ustanovením § 47 odst. 6 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů a to porušením zásady přiměřenosti a předvídatelnosti. Zástupci města následně chtěli přistoupit k omezení OZV, kdy v odst. 4 z 92 dnů, ve kterých byla zkrácena doba nočního klidu, tuto by omezili na 24 dnů, v odst. 5 z 24 dnů, ve kterých byla zkrácena doba nočního klidu, tuto by omezili na 10 dnů, v odst. 6 z 62 dnů, ve kterých byla zkrácena doba nočního klidu, tuto by omezili na 10 dnů. Neoficiálně toto bylo konzultováno s oddělením dozoru, přičemž bylo městu vytýkáno, že opětovně máme v OZV dny, ve kterých je zkrácena doba nočního klidu, přičemž se v uvedený den ani akce konat nemusí. Dle oddělení dozoru bychom ve vyhlášce měli mít zkrácenou dobu nočního klidu pouze ve dnech, ve kterých se skutečně něco koná. Zástupci města již ve svých vyjádřeních zasláných oddělení dozoru zdůvodnili, že k tomuto zkrácení doby nočního klidu přistoupili, jelikož chtěli tímto způsobem dát možnost pořadatelům, aby danou akci mohli v určitém období konat, jelikož nemáme k dispozici konkrétní termíny akcí. Zástupci města poté přistoupili ke změně OZV takovým způsobem, aby byla v souladu se zákonem a oddělení dozoru s ní souhlasilo bez připomínek. Na stránkách města byla vyvěšena i výzva pro pořadatele, kteří by chtěli do OZV zahrnout.

Ing. Drozd – sešli jsme se s Mgr. H. , to, co je dnes předloženo je přijmout vyhlášku. Po včerejším jednání si myslím, že bychom měli o naše práva zabojevat a budu zde dávat protinávrh: RM projednala a za A) bere na vědomí informaci starosty města, že precizace nového textu OZV č. 2/2016 o opatřeních k omezení činností narušujících veřejný pořádek bude zadána Advokátní kanceláři Mgr. J. Z.

H. , specialistky na právo územních samospráv, s níž byla tato otázka již konzultována, a za B) ukládá 1. referentce agendy přestupků, paní Schmidtové, informovat o zvoleném postupu Odbor dozoru a kontroly MV ČR, odpovídá paní Schmidtová a termín 31.05.2017. 2. tajemnici městského úřadu předložit RM nové znění OZV, odpovídá Ing. Hodicová, termín 14.06.2017.

Ing. Hodicová – odbor dozoru a kontroly nám nejdříve původní znění vyhlášky schválil.

paní Schmidtová – konzultovala jsem vše s p. P. , bylo to v RM doporučeno ZM ke schválení někdy v srpnu roku 2016 a ústavní nález vyšel někdy v červnu roku 2016, kde jsou jasně řečeny pokyny k vymezení doby nočního klidu. Domnívám se, že když vyšel nález ústavního soudu tak ministerstvo vnitra, oddělení dozoru nemělo ucelený názor na tuto problematiku.

Ing. Drozd – vyhlášku dle Mgr. H. máme zpracovanou velmi dobře.

Ing. Hodicová – každá vyhláška by měla mít dlouhodobý charakter, neměl by to být právní předpis, který by se měnil každé ZM.

Ing. Kostelník – termíny, chceme to předložit na ZM 22.06.2017?

Ing. Hodicová – musíme. Materiál by šel po RM možná s menším zpožděním. Ministerstvo od nás bude čekat výsledek.

Ing. Kostelník – takže to bude v RM dne 14.06.2017?

Ing. Hodicová – ano, v RM a následně v ZM.

Usn. č. 1740/65/2017

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci starosty města, že precizace nového textu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 města Klášterce nad Ohří, o opatřeních k omezení činností narušujících veřejný pořádek, bude zadána Advokátní kanceláři Mgr. J. Z. H. , specialistky na právo územních samospráv, s níž byla tato otázka již konzultována,

B) ukládá

1. referentce agendy přestupků, paní Monice Schmidtové, informovat o zvoleném postupu Odbor veřejné správy, dozoru a kontroly MV ČR,

Odpovídá: Monika Schmidtová – referent agendy přestupků

Termín: 31.05.2017

2. tajemnici městského úřadu předložit radě města nové znění obecně závazné vyhlášky.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová – vedoucí úřadu

Termín: 14.06.2017

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

2.5 Ukončení pracovního poměru vedoucího odboru sociálních věcí, školství a sportu

Ing. Hodicová – Bc. D k 30.06.2017 končí pracovní poměr na MÚ, berete na vědomí ukončení pracovního poměru a pověření Bc. J vedením odboru do doby jmenování nového vedoucího. Termín podání přihlášek by byl do 08.09.2017. Optimálně by RM 27.09.2017 mohla jmenovat nového vedoucího. V případě zdržení v říjnu 2017.

Usn. č. 1741/65/2017

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci o ukončení pracovního poměru Bc. M D vedoucího Odboru sociálních věcí, školství a sportu Městského úřadu v Klášterci nad Ohří k 30.06.2017,

B) pověřuje

Bc. Z J vedením Odboru sociálních věcí, školství a sportu Městského úřadu v Klášterci nad Ohří s účinností od 01.07.2017 do doby jmenování nového vedoucího,

C) ukládá

tajemnici městského úřadu vyhlásit výběrové řízení na tuto pozici.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová - vedoucí úřadu

Termín: 31.07.2017

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

3) Blok OVR

3.1 Přehled investičních akcí 2017

Ing. Hybner – dokončují se obklady na koupališti, rozjela se fasáda na č. p. 10.

Usn. č. 1742/65/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

seznam investičních akcí.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

3.2 Informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných v období leden – květen 2017

p. Dokoupil - dnes se vyhláší VŘ na projektanta na cyklostezku kolem potoka, rekonstrukce chodníku MŠ Lípová a MŠ Souběžná. Pak je na spadnutí vyhlášení opravy komunikace v Rašovicích, vyhlášení VŘ na úpravu zpevněných ploch v letním kině, parkoviště v Zahradní ul.

Usn. č. 1743/65/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek dle Směrnice rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu číslo 3/2016 účinná od 01.01.2017 - oddíl II, článek II, odst. 7 a článek III, odst. 7.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

3.3 Uzavření smlouvy č.11317907 o právu provést stavbu "Přechod pro chodce u ZŠP v Klášterci nad Ohří - zvýšení bezpečnosti přechodu"

p. Dokoupil – akce se neustále díky cyklopruhům protahuje, návrh smlouvy zaslaný ŘSD budeme akceptovat. Cyklopruh ve směru na Vary bude začínat až za podchodem.

p. Pechouš – jsem rád, ve schvalovací části je chyba Praha 4, má tam být Nusle.

paní Fabianová – všimla jsem si toho v materiálu a ie to opravené.

Ing. Hybner – na posledním ZM se paní K ptala, zda budeme na přechod u hotelu Excellent žádat o dotaci na kraj?

p. Dokoupil – ano, budeme žádat.

Ing. Drozd – zkusíme to. Na ZM zaznělo, zda budeme žádat ŘSD.

Usn. č. 1744/65/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy č. 11317907 o právu provést stavbu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky v platném znění, tj. "Přechod pro chodce u ZŠP v Klášterci nad Ohří - zvýšení bezpečnosti přechodu", mezi smluvními stranami, Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle a městem Kláštercem nad Ohří, IČO 00261939, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu č. 11317907 o právu provést stavbu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky v platném znění.

Odporůvídá: Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

Termín: 31.05.2017

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

p. Pechouš – chci se zeptat p. Dokoupila na prodloužení termínu usn. č. 1704/63/2017 do 30.06.2017, z jakého důvodu?

p. Dokoupil – do 11.05.2017 běžela lhůta pro odvolání, následně byl dodavatel vyzván k součinnosti a než administrátor připravil smlouvy vč. příloh, bylo po termínu, proto prodloužení. Jinak teď už je smlouva podepsána.

p. Klíma – parkoviště za úřadem, firma tam udělala škody na majetku, většinu jsme si opravili, co neskousnu, je prasklá výloha. Kdo to opraví?

p. Dokoupil – vyzveme dodavatele a upozorníme jej na způsobenou škodu, kterou Vám způsobil.

4) Blok OFI

4.1 Žádosti o individuální dotaci – Nadace St. Joachim

Ing. Drozd – žádost přišla na dvojnásobnou částku, rozhodli jsme se přispět částkou 15.000 Kč.

Ing. Dlouhá – jedná se o dotaci na vydání knihy "Krušnohorské povídky"; kniha bude obsahovat celkem 12 povídek z Česka a Německa, jedna se váže ke Klášterci nad Ohří.

Usn. č. 1745/65/2017

Rada města projednala a

rozhoduje

o poskytnutí individuální dotace žadateli Nadace St. Joachim, IČO 05089689, se sídlem třída Dukelských hrdinů 339, 362 51 Jáchymov, na vydání knihy „Krušnohorské povídky“, výše dotace 15.000 Kč.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

4.2 Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2017

Ing. Dlouhá – je to poprvé dle novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zvolili jsme jednoduchou variantu, tyto návrhy byly zveřejněny od 05.05.2017, po schválení budou rozpočty zveřejněny v souladu se zákonem.

Usn. č. 1746/65/2017

Rada města projednala a

schvaluje

rozpočty všech příspěvkových organizací na rok 2017.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

4.3 Rozpočtové opatření č. 6

Ing. Dlouhá - obdrželi jste ještě doplněný návrh, příjmy se navyšují o 64.000 Kč, dále jsou to drobné přesuny u OMH na OVR, podrobný komentář uveden v příloze.

Usn. č. 1747/65/2017

Rada města projednala a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 6.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

4.4 Účetní závěrka a Závěrečný účet města za rok 2016

Ing. Dlouhá – základní komentář je uveden v důvodové zprávě, důležité události a základní trendy hospodaření jsou popsány v úvodním slově; přezkum hospodaření provedl externí auditor a ten při přezkoumání hospodaření nezjistil žádné chyby a nedostatky a nezjistil ani žádná případná rizika, která by mohla mít negativní dopad v budoucnosti; pro zajímavost jsem provedla přepočítání daňových příjmů na jednoho obyvatele. Na ZM připravím prezentaci s podrobnými údaji.

Usn. č. 1748/65/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit

1. účetní závěrku města Klášterce nad Ohří sestavenou k 31.12.2016,
2. celoroční hospodaření města v roce 2016 a závěrečný účet města Klášterce nad Ohří za rok 2016 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2016, a to bez výhrad,
3. dotaci společnosti Lázně Evženie a. s. ve výši 657.101,78 Kč na úhradu ztráty roku 2016.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

4.5 Žádost o individuální dotaci - Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s.

Ing. Dlouhá – dotace je ve výši 200.000 Kč, jedná se o částku, která je poskytována každý rok.

Ing. Drozd – navrhuji pozvat na zastupitelstvo paní ředitelku.

Usn. č. 1749/65/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s., IČO 28750721, se sídlem Nám. Prokopa Velkého 1951, 438 01 Žatec, na marketing a management turistické destinace Dolní Poohří a provoz destinační agentury Dolní Poohří v roce 2017, výše dotace 200.000 Kč.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

5) Blok OSM

5.1 Vyřazení majetku s následnou fyzickou likvidací

paní Frajbišová – jedná se o vyřazení majetku, a to především v rámci renovace kychyňky ve 3. patře městského úřadu a dalšího kancelářského nábytku.

Usn. č. 1750/65/2017

Rada města projednala a

schvaluje

vyřazení majetku s následnou fyzickou likvidací v celkové výši 98.591 Kč.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

5.2 Vyřazení a darování nepotřebného majetku

paní Frajbišová – jedná se o vyřazení majetku, který užívala společnost ARC - MED s.r.o. a darování nefunkčního bazénového vysavače p. G

Usn. č. 1751/65/2017

Rada města projednala a

schvaluje

1. vyřazení majetku s následnou fyzickou likvidací v celkové výši 46.205,67 Kč,
2. darování nefunkčního bazénového vysavače Dolphin 2002 v celkové pořizovací ceně 84.140,50 Kč, v celkové zůstatkové ceně 18.386,50 Kč panu R: : G ,
431 51 Klášterec nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

5.3 Plán inventur na rok 2017 – organizační zajištění inventarizace majetku a závazků města Klášterce nad Ohří

paní Frajbišová – jedná se o každoroční schválení plánu inventarizace majetku, letos nám přibyla jedna komise, a to v rámci projektu START.

Usn. č. 1752/65/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit "Plán inventur na rok 2017" k zajištění inventarizace majetku a závazků města Klášterce nad Ohří dle směrnice Rady města Klášterce nad Ohří č. 4/2015 Směrnice o inventarizaci majetku a závazků města Klášterce nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

5.4 Zadání zakázky „Oprava sociálních zařízení na zdravotním středisku Sadová 528 v Klášterci nad Ohří“

paní Frajbišová – předkládáme informaci k výběrovému řízení zakázky „Oprava sociálních zařízení na zdravotním středisku Sadová 528 v Klášterci nad Ohří“, kdy bylo osloveno 5 firem, 3 se přihlásily, jedna nesplnila podmínky, neboť překročila stanovenou maximální cenu. Hodnotili jsme tedy 2 nabídky, vybrána byla firma STAVMAX – Bezděk s.r.o., Klášterec nad Ohří, cena 1.756.561,- Kč včetně DPH.

p. Klíma – kdo byl ve výběrové komisi?

paní Frajbišová – Ing. Drozd, p. Suchý, p. Štábl, p. Dokoupil a paní Frajbišová.

Usn. č. 1753/65/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o výběrovém řízení zakázky „Oprava sociálních zařízení na zdravotním středisku Sadová 528 v Klášterci nad Ohří“.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

5.5 Ukončení smlouvy o nájmu bytu dohodou – F V

paní Frajbišová – jedná se o byt, který je v nástavbě v ul. J. Á. Komenského.

Usn. č. 1754/65/2017

Rada města projednala a

schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 23/2009 ze dne 22.04.2009 k bytu č. 13 v domě na adrese J. Á. Komenského č. p. 465 v Klášterci nad Ohří (velikost 2+kk, započitatelná plocha 61 m²), kde nájemcem je pan F V a to dohodou k 31.05.2017.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

5.6 Pronájem nebytového prostoru – K D

paní Frajbišová – jedná se o uvolněné prostory v Nádražní čp. 169, prostory budou využívány jako šicí dílna, kancelář a sklad.

Usn. č. 1755/65/2017

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní K D, IČO 86758748, se sídlem 274 01 Dřínov, na pronájem nebytového prostoru č. 8 o celkové výměře 137,35 m² v objektu ul. Nádražní č. p. 169, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 632 Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem, za účelem zřízení šicí dílny, skladu a kanceláře, a to s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

5.7 – 5.10 Nakládání s majetkem města Klášterce nad Ohří

5.7 Prodej částí pozemků parc. č. 684/1, parc. č. 645/1 k. ú. Miřetice

u Klášterce nad Ohří, panu M K, Klášterec nad Ohří

paní Frajbišová - za cenu dle znaleckého posudku, který se momentálně zpracovává, do jednání ZM bude cena známa.

Usn. č. 1756/65/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej částí pozemků parc. č. 684/1, parc. č. 645/1 o celkové výměře cca 310 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu

M K , 431 51 Klášterec nad Ohří za kupní cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

5.8 Doplatek ze strany města ke směně schválené usn. ZM č. 192/06/2015 ze dne 17.06. 2015

paní Frajbišová – jedná se o pozemky, které byly schváleny ke směně s Lesy ČR, které upravovaly lesní cestu v Hradišti, do směny jsme navrhli i pozemek za zdravotním střediskem a pozemek komunikace v Lesní ulici tak, aby došlo k narovnání vztahu. V současné době byly vypracovány znalecké posudky s tím, že rozdíl ve směňovaných pozemcích vychází na doplatek ze strany města ve výši 15.000 Kč a hrazení nákladů za vypracování znaleckých posudků, celkem tedy částku ve výši 31.454 Kč.

Usn. č. 1757/65/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit doplatek ve výši 15.000 Kč ze strany města, a to ke směně schválené usnesením zastupitelstva města č. 192/06/2015 ze dne 17.06.2015.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

5.9 Záměr prodeje části pozemku parc. č. 74/1 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří

paní Frajbišová – je to pozemek u rekreační chaty, souhlas s převodem byl doložen i souhlasy sousedů, a to na základě požadavku komise pro správu majetku.

Usn. č. 1758/65/2017

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 74/1 o výměře cca 130 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

5.10 Změna obecní hranice mezi k. ú. Klášterec nad Ohří a k. ú. Černýš, spočívající k převodu pozemku stavební parcely číslo 162 k. ú. Černýš z katastrálního území Černýš do katastrálního území Klášterec nad Ohří

paní Frajbišová - je evidovaná chata na dvou pozemcích a dvou katastrálních území, došlo tedy k dohodě, a to jednak s vlastníkem pozemku, tak i obcí Perštejn.

Usn. č. 1759/65/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit změnu obecní hranice mezi k. ú. Klášterec nad Ohří a k. ú. Černýš, spočívající v převodu pozemku stavební parcely číslo 162 k. ú. Černýš z katastrálního území Černýš do katastrálního území Klášterec nad Ohří.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

5.11 Uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu

paní Frajbišová - RM schválila v březnu 2017 uzavření smlouvy na pozemky ve vlastnictví města pro elektrickou přípojku pro zázemí správce cyklostezky

v královéhradeckém parku. Nyní se na nás obrátila společnost OMEXON, že obdrželi vyjádření ÚZSVM, že pozemek je předmětem převodu na město a tudíž se mají již se žádostí obrátit na město.

Usn. č. 1760/65/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 833/11 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, na stavbu „IV-12-4015369/001, Klášterec nad Ohří, 833/10, kNN, 1xOM“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku minimálně ve výši 1.000 Kč + DPH a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu.

Odporová: Kateřina Frajbišová – pověřená vedením OSM

Termín: 30.06.2017

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

5.12 Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 910/99 v k.ú. Vernéřov

paní Frajbišová - požádáme o převod do majetku města, co se týká komunikace a zbývající část by byla převedena na Toyodu.

Usn. č. 1761/65/2017

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 910/99 o výměře 29 m², stav dle geometrického plánu č. 555-4727/2017, v k. ú. Vernéřov, od České republiky, Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

Přestávka ve 14,32 hodin.

Konec přestávky ve 14,45 hodin.

6) Blok OMH

6.1 Plán OMH – údržba a opravy 2017

Ing. Drozd – jak je na tom firma COLAS?

Mgr. Sadílek – do 30.06.2017 má být hotovo, pravděpodobně nebude, firma COLAS CZ žádá o prodloužení termínu dokončení prací – do poloviny července 2017, došlo k výměně názorů, vyhrožují, že odstoupí od smlouvy, že mají lepší zakázky.

p. Klíma – když to nedopadne dobře s firmou Colas, máme jiné řešení?

p. Suchý – pokud to dobře nedopadne, udělal bych nové VŘ a navýšil bych objem zadávaných prací.

Ing. Hybner – zakázku může udělat i druhá firma ze stávajícího VŘ, pokud uděláme nové VŘ, posouváme se někam úplně jinam v čase realizace.

Ing. Kostelník - co chce vyhlásit p. Suchý?

p. Suchý – zakázku na výtluky.

Ing. Hybner - pokud chceme nový objem, musíme vyhlásit nové VŘ, pokud jen výtluky, tak neztrácejme čas.

Ing. Drozd – je tu i možnost oslovit druhého v pořadí.

Usn. č. 1762/65/2017

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2017.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

6.2 Smlouva o organizování veřejné služby

Ing. Drozd – dnes jsme jednali v této věci s Ing. S. z ÚP.

Usn. č. 1763/65/2017

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o organizování veřejné služby č. CVA-VS-4/2017 mezi Úřadem práce České republiky zastoupeným Mgr. D. V., ředitelkou Kontaktního pracoviště v Chomutově, sídlo Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, IČO 72496991, adresa pro doručování Cihlářská 4107, 430 03 Chomutov a městem Kláštercem nad Ohří zastoupeným starostou Ing. Štefanem Drozdem, nám Dr. Eduarda Beneše č. p. 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO 00261939,

B) ukládá

starostovi města Klášterce nad Ohří smlouvu podepsat.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMH

Termín: 31.05.2017

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

Mgr. Sadílek – jen pro informaci, kontaktoval jsem se žádostí o cenovou nabídku p. E, lázeňská kolonáda - broušení, natření za 240.000 Kč, nátěry a oprava proluky u zastávky na náměstí 130.000 Kč bez DPH.

7) Blok OKO - prázdný

8) Blok OSV - prázdný

9) Blok OVS - prázdný

10) Blok OSU - prázdný

11) Blok MP - prázdný

12) Blok JSDH - prázdný

13) Blok komisí - prázdný

14) Různé

14.1 Společně pro Klášterec - pravidla pilotního projektu participativního rozpočtu

Ing. Hodicová - Ing. Drozd s Ing. Dlouhou se zúčastnili konference o participativním rozpočtu. Je to věc, kterou máme ve strategickém plánu. Sešla se pracovní skupina úředníků a vedení města, diskutovali jsme návrh pravidel. Počítali jsme nejprve se zářijovým ZM, ale to by bylo málo času. Vítězné projekty se zavazuje město realizovat. Dnes jsou předloženy pravidla na vědomí, kdy souhlasíte s vyhlášením projektu. Požádám vás zároveň o zpětnou vazbu do příštího týdne, 14.06 je RM a já bych chtěla, abyste pravidla doporučili ve znění, ve kterých půjdou do ZM. Smyslem pravidel je zapojit občany do rozhodování, na rok 2018 navrhujeme vyčlenit částku ve výši 1.000.000 Kč, jednotlivé projekty ve výši max. 250.000 Kč. Navrhovatelem by byla fyzická osoba s trvalým pobytem v Klášterci nad Ohří, minimální věk 15 let, která by vyplnila žádost, vypsala záměr a návrh musí být podpořen 15 podpisy. Návrhy by se podávaly, pokud to ZM v červnu schválí, do konce září. Navrhovatelé by měli možnost před podáním návrhu přijít zkonzultovat svůj názor s koordinátory projektu. Musí to být záměry realizované na pozemcích, stavebách města do konce roku 2018. Následně by se hlasovalo, projekty by byly předloženy veřejnosti, prezentace na

webových stránkách města a v kláštereckých novinách. MÚ by byl takovým podpůrným prvkem, ale to, jak budou navrhovatelé propagovat záměr, by bylo na nich samotných. Do konce září by se přijímaly návrhy, začátkem října by se posoudily, poté prezentovaly a v prosinci by se hlasovalo metodou D21 – nejspravedlivější hlasování (2 kladné a 1 záporný hlas). Potom by se sestavilo pořadí a byly by realizovány projekty do té částky 1.000.000 Kč. Projekty, které by nebyly vybrány, by se zařadily do zásobníku projektů k dalšímu posouzení.

p. Klíma – projekt se mi líbí, může být přetlak projektů. Kdyby náhodou bylo projektů málo a vyskytl by se nějaký projekt za větší částku (vyšší než 500.000 Kč), mohl by být zrealizován?

Ing. Drozd – to nepůjde, cena je do 250.000 Kč, to by byl projekt vyloučen.

Usn. č. 1764/65/2017

Rada města projednala a

A) souhlasí

s vyhlášením pilotního projektu participativního rozpočtu Společně pro Klášterec,

B) ukládá

koordinátorům projektu předložit pravidla pilotního projektu zastupitelstvu města ke schválení.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová - vedoucí úřadu

Termín: 22.06.2017

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

14.2 Informace o FK Klášterec

Ing. Hybner – byl jsem osloven p. B. st., zda bych se mohl zúčastnit výkonného výboru. Rádi by se zúčastnili RM a informovali o problémech, se kterými se potýkají. Firma M - club nespravuje areál tak, jak by měla – nefunkční topení, šatny. Když se konají dětské turnaje, není tam žádné občerstvení. Poslední dva roky se udržuje špatně i trávník. Nájemce se nestará o areál, jak by měl, ptal jsem se, zda mu dávají požadavky, odpovědí bylo, že dávají. Dále říkali, že jim neustále roste mládež, mají 7 týmů a trávník jim neumožňuje trénovat na jaře a na podzim, zda se uvažuje o nové umělé trávě.

Ing. Drozd – informaci vezmeme na vědomí a vedoucí OSV pozve na další RM zástupce FK Klášterec.

Usn. č. 1765/65/2017

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci radního Ing. Hybnera o situaci FK Klášterec,

B) ukládá

vedoucímu OSV Bc. Doležalovi pozvat na 14.06.2017 do jednání RM zástupce FK Klášterec.

Odpovídá: Bc. Milan Doležal – vedoucí OSV

Termín: 14.06.2017

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

15) Diskuze

Ing. Drozd – na minulé RM jsme navrhli dát do programu ZM zdvojenou diskuzi, jedna by byla tak, jak je uvedena a druhá by byla za bodem interpelace.

p. Klíma – já bych to nechal.

p. Pechouš – já jsem také pro dosavadní zachování.

Ing. Drozd – budeme neformálně hlasovat kdo je pro, nechat diskuzi tak, jak je.

Hlasování:

PRO: 4 (p. Klíma, Ing. Kostelník, Mgr. Kodytková, p. Pechouš)

PROTI: 3 (Ing. Drozd, Ing. Hybner, p. Suchý)

p. Suchý – zapomněl jsem ještě zmínit v informacích vedení města zahájení ptačí výstavy na ZŠ Školní.

Ing. Hybner – dnes proběhl v KD Klosterlin pro děti, jsem rád, že jsme projekt podpořili, velká účast dětí.

Mgr. Kodytková – byli jsme se tam dnes podívat se třídou a bylo to super.

Ing. Hybner – senioři a kino, 1x/měsíc si vybírají film, což je také super. Na advent bychom chtěli připravit seniorpas. Chci poděkovat tajemnici, kdy mi poslala přehled pracovních porad. A u školství se porad neúčastní p. místostarosta?

Ing. Hodicová – je tam vždy metodický vedoucí.

Ing. Kostelník – mohli bychom jako radní dostávat zápisy z těchto porad?

Ing. Hodicová – samozřejmě.

Ing. Drozd – hysterie kolem rekonstrukce kulturního domu, kterou jsem zaznamenal na sociální síti. Diskutují tam občané, kteří neví. Proběhne prezentace studie nového KD. To, že někteří zastupitelé neví, co se děje ve městě, je velice smutné, že neví o tom, že jsme se zúčastnili výjezdu do Holic, neví o tom, jak funguje pasivní dům, neví o tom, kdy byla schůzka s Ing. B ke KD. To je velmi, velmi smutné. V tuto chvíli nemáme žádné informace ke studii nového KD. Psát jako zastupitel na sociální síti, že neví, není informován/a je smutné, psát nepravdy o tom, že jsem byl či nebyl pochválen za studium zápisu z RM, je opět další lež, protože to bylo studium materiálu, neboť zápis v tu dobu, když jsem psal zastupitelce, ještě nebyl vyhotoven. To mě na zastupitelích tohoto města mrzí. Zveřejním prohlášení k diskusi na sociální síti.

Ing. Hodicová – participativní rozpočet, systém hlasování, teď jsem se dozvěděla od Bc. Václavíkové, že hlasování je podle počtu návrhů. Nemusí být nutně 2 kladné a 1 záporný hlas, ale při vyšším počtu návrhů mohou být např. 4 kladné a 2 záporné.

16) Závěr

Na závěr poděkoval Ing. Štefan Drozd, starosta, všem přítomným a jednání RM ukončil v 16,14 hodin.

Ing. Drozd - nyní zasedne Rada města v působnosti valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. Začátek v 16,20 hodin.

p. Pechouš – pozvánku jste dle zákona o obchodních korporacích včetně příloh obdrželi, dle prezenční listiny konstatuji, že je VH usnášeníschopná.

Program:

1. Zahájení a ověřování usnášeníschopnosti
2. Volba předsedy, zapisovatele, ověřovatele zápisu a osoby pověřené sčítáním hlasů
3. Schválení účetní závěrky za rok 2016
4. Odměna jednatele
5. Různé (komentář, podklady pro střednědobý a dlouhodobý výhled, apod.)

p. Pechouš – předsedou budu já a zapisovatelem, ověřovatelem a osobou pověřenou sčítáním hlasů bude Bc. K

Usn. č. 1766/65/2017

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

rozhoduje, že

1. předsedou bude pan S P ,

2. zapisovatelem a ověřovatelem zápisu a osobou pověřenou sčítáním hlasů bude Bc. J. K.

Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

Schválení účetní závěrky za rok 2016

p. Pechouš - k dispozici máte rozvahu, výkaz zisku a ztrát, výsledovku. Zisk je ve výši 46.380 Kč a bude převeden na neuhrazenou ztrátu z let minulých.

Usn. č. 1767/65/2017

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

A) schvaluje

účetní závěrku za rok 2016,

B) rozhoduje

o vypořádání zisku z roku 2016 a to tak, že zisk ve výši 46.380 Kč bude převeden na neuhrazenou ztrátu z let minulých.

Hlasování:

PRO: 6 (Ing. Hybner, Ing. Kostelník, p. Klíma, Mgr. Kodytková, p. Suchý, Ing. Drozd)
NEHLASOVAL: 1 (p. Pechouš)

Odměna jednatele

p. Pechouš – jednatel firmy navrhl odměnu řediteli společnosti a ředitel společnosti udělil odměnu všem zaměstnancům ve výši 10.000 Kč. Je tu návrh i na odměnu jednatele společnosti za úspěšnou uzávěrku za rok 2016 ve výši 10.000 Kč.

Ing. Drozd - kolik činí odměna jednatele měsíčně?

p. Pechouš – 5.000 Kč hrubého.

Usn. č. 1768/65/2017

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

schvaluje

odměnu jednatele p. S. P. za rok 2016 ve výši 10.000 Kč.

Hlasování:

PRO: 4 (Ing. Hybner, Ing. Kostelník, p. Klíma, p. Suchý)

ZDRŽEL SE: 1 (Mgr. Kodytková)

NEHLASOVAL: 2 (Ing. Drozd, p. Pechouš)

Různé, komentář k činnosti Klášterecké kyselky za období 1-12/2016

Bc. Krejsa – v roce 2016 byla zahájena spolupráce s ostatními firmami – ČD, Dräger, Prourban, Nepro, Stavmax atd. Podařilo se nám rozdělit účetnictví na střediska. V roce 2016 byl nahlášen jeden pracovní úraz. Tři lidi tam mám vyučené, ostatní jsou nevyučení, práce s těmi lidmi je taková jaká je, neustále je musíme hlídat, kontrolovat. Průměrná jejich sazba na hodinu je 77 Kč.

Ing. Drozd – za mě pochvala KK, protože čistota v našem městě u kontejnerových stání se stále zlepšuje.

Usn. č. 1769/65/2017

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

bere na vědomí

Komentář k činnosti společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. za období 1 – 12/2016.

Hlasování:

PRO: 6 (Ing. Hybner, Ing. Kostelník, p. Klíma, Mgr. Kodytková, p. Suchý, Ing. Drozd)

NEHLASOVAL: 1 (p. Pechouš)

Střednědobý a dlouhodobý výhled

Bc. Krejsa – ve střednědobém výhledu plánujeme začít provádět letní a zimní údržbu chodníků, městských komunikací. Jsou tam uvedeny ceny, kolik by to stálo včetně počtu lidí.

Ing. Kostelník – střednědobý výhled je hodně o údržbě komunikací, začaly se zametat chodníky, zde jsou i opravy výtlučků?

Bc. Krejsa – ve střednědobém výhledu je zametač, sypač a výtlučky tam také mohou být.

Ing. Hybner – co znamená střednědobý výhled – 2, 3, 5 let?

Ing. Drozd – mají nějakou smlouvu, která je platná, za mě to je asi v horizontu 3 let.

Ing. Kostelník – je to o tom, aby se KK připravovala, zda sežene nějaký dotační titul. Zametání chodníků ve smlouvě s firmou Marius Pedersen není, je tam zametání komunikací, které se nezametají. Silnice zamety nejsou, přitom už první zametání mělo být hotové.

Bc. Krejsa – KK teď uklízí chodníky.

Ing. Drozd – ještě mě v tomto výhledu zajímá sekání trávy.

Bc. Krejsa – už týden sekáme, venku je zhruba 12 lidí včetně 5 traktůrků.

Usn. č. 1770/65/2017

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

bere na vědomí

Podklady pro střednědobý a dlouhodobý výhled.

Hlasování:

PRO: 6 (Ing. Hybner, Ing. Kostelník, p. Klíma, Mgr. Kodytková, p. Suchý, Ing. Drozd)

NEHLASOVAL: 1 (p. Pechouš)

Přehled zakázek do 500.000 Kč a přesahujících částku 500.000 Kč dle směrnice č. 3/2016

Usn. č. 1771/65/2017

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

bere na vědomí

Přehled zakázek do 500.000 Kč a přesahujících 500.000 Kč dle směrnice č. 3/2016.

Hlasování:

PRO: 6 (Ing. Hybner, Ing. Kostelník, p. Klíma, Mgr. Kodytková, p. Suchý, Ing. Drozd)

NEHLASOVAL: 1 (p. Pechouš)

Plán na rok 2017

Usn. č. 1772/65/2017

Rada města v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. projednala a

bere na vědomí

Plán na rok 2017 se skutečností za 1. čtvrtletí roku 2017.

Hlasování:

PRO: 6 (Ing. Hybner, Ing. Kostelník, p. Klíma, Mgr. Kodytková, p. Suchý, Ing. Drozd)

NEHLASOVAL: 1 (p. Pechouš)

Bc. Krejsa – ještě chci informovat, že proběhla běžná kontrola živnostenským úřadem. Za rok 2015 jsme dostali pokutu ve výši 2.000 Kč za to, že jsme neumístili ceduli s názvem firmy.

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. byla ukončena v 17,00 hodin.

Dne: 31.05.2017



Ing. Petr Hybner
ověřovatel



Mgr. Lenka Kodytková
ověřovatel



Ing. Štefan Drozd
starosta



Zápis vyhotovila: Ivana Džubinská – asistentka organizačního úseku
Dne: 31.05.2017

Džubinská

