

# M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

## USNESENÍ

### z 29. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 20. září 2018

#### **Usn. č. 773/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**volí**

ověřovatele zápisu ve složení: p. Jaroslav Ježek, p. Vladimír Klíma.

#### **Usn. č. 774/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**volí**

návrhovou a volební komisi ve složení: p. Stanislav Pechouš (předseda), p. Jiří Bezděk, Mgr. Lenka Kodytková.

#### **Usn. č. 775/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**schvaluje**

upravený program 29. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

#### **Usn. č. 776/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**bere na vědomí**

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

#### **Usn. č. 777/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**A) bere na vědomí**

1. Výsledek posouzení Jednacího řádu Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří Odborem veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR,
2. Reakci města na výsledek posouzení Jednacího řádu Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří,
3. Protokol o kontrole provedené Státním oblastním archivem v Litoměřicích,
4. Záznam z osobního jednání na Ministerstvu vnitra ČR,

#### **B) ukládá**

tajemnici městského úřadu předložit zastupitelstvu města upravenou verzi jednacího řádu.

**Odpovídá:** Dr. Ing. Radka Hodicová - vedoucí úřadu

**Termín:** 13.12.2018

#### **Usn. č. 778/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**bere na vědomí**

Zprávu o hospodaření a činnosti za I. pololetí 2018 – Klášterecká kyselka, s.r.o.

### **Usn. č. 779/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**rozhoduje**

o poskytnutí investiční dotace žadateli Nemocnice Kadaň s.r.o., IČO 25479300, se sídlem Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, na zajištění zdravotnických služeb pro obyvatele Klášterce nad Ohří, výše dotace 750.000 Kč.

### **Usn. č. 780/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

#### **A) bere na vědomí**

splněná usnesení

- Usn. č. 188/06/2015 uzavřít směnnou smlouvu na pozemek parc. č. 78/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, který je v majetku města Klášterce nad Ohří za pozemek parc. č. 78/2 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, který je v majetku pana V. R., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 639/23/2017 podpis kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene na prodej částí pozemků parc. č. 1330/1 a parc. č. 1339 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní M. L., Osek
- Usn. č. 687/25/2018 podpis kupní smlouvy k bytové jednotce č. 350/9 v budově č. p. 350 a 351 v ul. B. Němcové v Klášterci nad Ohří vč. spoluvlastnického podílu 1135/10000 na společných částech budovy č. p. 350 a 351 a spolu-vlastnického podílu 1135/10000 k parcele č. 367 a 368 s kupujícím V. K., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 688/25/2018 podpis kupní smlouvy k bytové jednotce č. 351/10 v budově č. p. 350 a 351 v ul. B. Němcové v Klášterci nad Ohří vč. spoluvlastnického podílu 1135/10000 na společných částech budovy č. p. 350 a 351 a spoluvlastnického podílu 1135/10000 k parcele č. 367 a 368 s kupujícím V. B. a A. B., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 689/25/2018 podpis kupní smlouvy k bytové jednotce č. 352/15 v budově č. p. 352, 353 a 354 v ul. B. Němcové v Klášterci nad Ohří vč. spoluvlastnického podílu 770/10000 na společných částech budovy č. p. 352, 353 a 354 a spolu-vlastnického podílu 770/10000 k parcele č. 364, 365 a 366 s kupující I. W., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 691/25/2018 podpis kupní smlouvy k bytové jednotce č. 354/13 v budově č. p. 352, 353 a 354 v ul. B. Němcové v Klášterci nad Ohří vč. spoluvlastnického podílu 835/10000 na společných částech budovy č. p. 352, 353 a 354 a spoluvlastnického podílu 835/10000 k parcele č. 364, 365 a 366 s kupujícím Ing. J. J., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 692/25/2018 podpis kupní smlouvy k bytové jednotce č. 357/10 v budově č. p. 357 a 358 v ul. B. Němcové v Klášterci nad Ohří vč. spoluvlastnického podílu 1201/10000 na společných částech budovy č. p. 357 a 358 a spolu-vlastnického podílu 1201/10000 k parcele č. 371 a 372 s kupujícím Ing. P. N., Klášterec nad Ohří a V. N., Karlovy Vary

- Usn. č. 693/25/2018 podpis kupní smlouvy k bytové jednotce č. 358/9 v budově č. p. 357 a 358 v ul. B. Němcové v Klášterci nad Ohří vč. spoluvlastnického podílu 1118/10000 na společných částech budovy č. p. 357 a 358 a spoluvlastnického podílu 1118/10000 k parcele č. 371 a 372 s kupující Mgr. M. K., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 694/25/2018 podpis kupní smlouvy k bytové jednotce č. 359/10 v budově č. p. 359 a 360 v ul. B. Němcové v Klášterci nad Ohří vč. spoluvlastnického podílu 1102/10000 na společných částech budovy č. p. 359 a 360 a spoluvlastnického podílu 1102/10000 k parcele č. 373 a 374 s kupujícím F. M., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 695/25/2018 podpis kupní smlouvy k bytové jednotce č. 360/9 v budově č. p. 359 a 360 v ul. B. Němcové v Klášterci nad Ohří vč. spoluvlastnického podílu 1071/10000 na společných částech budovy č. p. 359 a 360 a spoluvlastnického podílu 1071/10000 k parcele č. 373 a 374 s kupující M. M., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 696/25/2018 podpis kupní smlouvy k bytové jednotce č. 361/10 v budově č. p. 361 a 362 v ul. B. Němcové v Klášterci nad Ohří vč. spoluvlastnického podílu 1104/10000 na společných částech budovy č. p. 361 a 362 a spoluvlastnického podílu 1104/10000 k parcele č. 375 a 376 s kupujícími Mgr. V. D., Klášterec nad Ohří a H. D., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 697/25/2018 podpis kupní smlouvy k bytové jednotce č. 363/10 v budově č. p. 363 a 364 v ul. B. Němcové v Klášterci nad Ohří vč. spoluvlastnického podílu 1091/10000 na společných částech budovy č. p. 363 a 364 a spoluvlastnického podílu 1091/10000 k parcele č. 377 a 378 s kupující Z. S., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 698/25/2018 podpis kupní smlouvy k bytové jednotce č. 365/10 v budově č. p. 365 a 366 v ul. B. Němcové v Klášterci nad Ohří vč. spoluvlastnického podílu 1119/10000 na společných částech budovy č. p. 365 a 366 a spoluvlastnického podílu 1119/10000 k parcele č. 380 a 381 s kupující Mgr. N. H., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 699/25/2018 podpis kupní smlouvy k bytové jednotce č. 364/9 v budově č. p. 363 a 364 v ul. B. Němcové v Klášterci nad Ohří vč. spoluvlastnického podílu 1090/10000 na společných částech budovy č. p. 363 a 364 a spoluvlastnického podílu 1090/10000 k parcele č. 377 a 378 s kupujícími Ing. J. J., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 700/25/2018 podpis kupní smlouvy k bytové jednotce č. 362/9 v budově č. p. 361 a 362 v ul. B. Němcové v Klášterci nad Ohří vč. spoluvlastnického podílu 1103/10000 na společných částech budovy č. p. 361 a 362 a spoluvlastnického podílu 1103/10000 k parcele č. 375 a 376 s kupujícími Ing. Š. D. a Z. D., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 702/25/2018 uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku parc. č. 51/13 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří panu V. Z., Klášterec nad Ohří

- Usn. č. 724/26/2018 uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku parc. č. 108/1 k. ú. Verněřov společnosti MHK BUS s.r.o., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 725/26/2018 uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku parc. č. 403/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní S. Č., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 727/26/2018 uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 1349/3 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní M. L., Osek
- Usn. č. 754/27/2018 uzavřít směnnou smlouvu na pozemek parc. č. 1196/23 k. ú. Klášterec nad Ohří, který je v majetku města Klášterce nad Ohří za pozemek parc. č. 1196/26, který je v majetku Ing. J. M., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 755/27/2018 podpis kupní smlouvy na pozemky parc. č. 259/5, 259/18, 239/1, 257/2, 259/1, 259/12, 248/3, 248/2, 252/2, 259/6 v k. ú. Kotlina od České republiky – Státního pozemkového úřadu, Praha 3 – Žižkov
- Usn. č. 762/27/2018 podepsat dohodu o zajištění předškolního vzdělávání v mateřské škole zřizované městem Kláštercem nad Ohří v měsíci červenec a srpen 2018 s obcí Perštejn,

### **B) schvaluje**

prodloužení termínů usnesení

- Usn. č. 564/20/2017 podpis kupní smlouvy na koupi pozemků parc. č. 2167/29, parc. č. 2200/9 vše v k. ú. Klášterec nad Ohří od společnosti GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem, a zřízení věcného břemene vstupu a vjezdu s možností parkování k regulační stanici umístěné na p. č. 2180/11

Původní termín: 30.06.2018

Nový termín: 31.12.2018

- Usn. č. 690/25/2018 podpis kupní smlouvy k bytové jednotce č. 353/14 v budově č. p. 352, 353 a 354 v ul. B. Němcové v Klášterci nad Ohří vč. spoluvlastnického podílu 816/10000 na společných částech budovy č. p. 352, 353 a 354 spoluvlastnického podílu 816/10000 k parcele č. 364, 365 a 366 s kupujícími R. M. a A. M., Klášterec nad Ohří.

Původní termín: 30.06.2018

Nový termín: 30.09.2018

### **Usn. č. 781/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** zprávu předsedy finančního výboru.

### **Usn. č. 782/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** zprávu předsedkyně kontrolního výboru.

**Usn. č. 783/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

***schvaluje***

dotační program "Podpora činnosti v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit, zejména dětí a mládeže, pro rok 2019".

**Usn. č. 784/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

***schvaluje***

dotační program "Podpora projektů v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit dětí a mládeže pro rok 2019".

**Usn. č. 785/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

***schvaluje***

dotační program "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2019".

**Usn. č. 786/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

***schvaluje***

prominutí dosud neuhrazeného příslušenství pohledávky dlužníka P. P., 431 51 Klášterec nad Ohří, vzniklé v souvislosti s pronájmem bytu na adrese Václava Řezáče 380 v letech 2003 až 2005.

**Usn. č. 787/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

***A) bere na vědomí***

rozpočtové opatření č. 13 a 14,

***B) schvaluje***

rozpočtové opatření č. 15.

**Usn. č. 788/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

***A) schvaluje***

prodej části pozemku parc. č. 1546/1 o výměře cca 610 m<sup>2</sup> k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům M. a M. M., 431 63 Perštejn, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhrady nákladů spojených s převodem nemovitosti,

***B) ukládá***

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2019

**Usn. č. 789/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

***neschvaluje***

záměr prodeje pozemku parc. č. 96/28 o výměře 358 m<sup>2</sup> k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 790/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

koupi pozemků parc. č. 2170/9 o výměře 243 m<sup>2</sup> a parc. č. 2200/7 o výměře 145 m<sup>2</sup> k. ú. Klášterec nad Ohří od vlastníků paní M. B., 161 00 Praha, pana F. H., 431 51 Klášterec nad Ohří a paní M. V., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí,

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2018

**Usn. č. 791/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 1326/12 o výměře 23 m<sup>2</sup> k. ú. Klášterec nad Ohří, paní H. K., 430 01 Chomutov, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhrady nákladů spojených s převodem nemovitosti,

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2019

**Usn. č. 792/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) ruší**

usnesení č. 41/02/2014 ze dne 09.12.2014,

**B) schvaluje**

směnu pozemků parc. č. 756 o výměře 444 m<sup>2</sup> a parc. č. 1088 k. ú. Klášterec nad Ohří o výměře 320 m<sup>2</sup> k. ú. Klášterec nad Ohří, které jsou ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, za pozemky parc. č. 1660/4, 1671/10, 1662/2, 1755/9, 1756/5 o celkové výměře 803 m<sup>2</sup> k. ú. Klášterec nad Ohří, stav dle geometrického plánu č. 1451-4170/2014, které jsou ve vlastnictví F. J., 431 51 Klášterec nad Ohří, za podmínky zřízení služebnosti stezky a cesty pro vlastníka pozemku parc. č. 1114/1 k. ú. Klášterec nad Ohří,

**C) ukládá**

starostovi města uzavřít směnnou smlouvu.

**Odpovídá:** Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

**Termín:** 30.06.2019

**Usn. č. 793/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

směnu části pozemku parc. č. 2213/1 o výměře 390 m<sup>2</sup> k. ú. Klášterec nad Ohří, který je ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, za část pozemku parc. č. 2213/9 o výměře 155 m<sup>2</sup> k. ú. Klášterec nad Ohří, který je ve vlastnictví paní M. P., 431 51 Klášterec nad Ohří,

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít směnnou smlouvu.

**Odpovídá:** Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

**Termín:** 30.06.2019

**Usn. č. 794/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 1419/15 o výměře cca 365 m<sup>2</sup> k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům H. K. a MUDr. V. P., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2019

**Usn. č. 795/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1075 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. 796/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

koupi části pozemku parc. č. 2167/41 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> k. ú. Klášterec nad Ohří od manželů J. a Mgr. Z. T., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhrady veškerých nákladů s převodem nemovitosti, za podmínky zřízení služebnosti cesty a stezky pro vlastníky pozemků parc. č. 2180/14 a 2180/13 k. ú. Klášterec nad Ohří,

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít kupní smlouvu se zřízením věcného břemene - služebnosti cesty a stezky.

**Odpovídá:** Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2019

**Usn. č. 797/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**neschvaluje**

koupi pozemků parc. č. 1715/3 o výměře 170 m<sup>2</sup>, parc. č. 1722/56 o výměře 1.208 m<sup>2</sup>, parc. č. 1722/58 o výměře 111 m<sup>2</sup>, parc. č. 1722/55 o výměře 1.114 m<sup>2</sup>, parc. č. 1722/54 o výměře 621 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od manželů F. a H. P., 431 51 Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. 798/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemků parc. č. 52/27 o výměře 32 m<sup>2</sup> a parc. č. 52/31 o výměře 113 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Klášterec nad Ohří manželům J. a V. B., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí,

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2019

**Usn. č. 799/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 634 o výměře 54 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří paní Mgr. H. F., 180 00 Praha, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

**Termín:** 30.06.2019

**Usn. č. 800/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 1326/8 o výměře cca 325 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří, manželům L. a Mgr. I. J., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti, za podmínky zřízení věcného břemene - služebnosti spočívající v právu cesty ve prospěch města Klášterce nad Ohří na zbývajících část pozemku,

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít kupní smlouvu se zřízením věcného břemene - služebnosti cesty.

**Odpovídá:** Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2019

**Usn. č. 801/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 1546/1 o výměře cca 700 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní V. V., 455 49 Sprockhövel, SRN, za kupní cenu ve výši 372 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

**Termín:** 30.06.2019

**Usn. č. 802/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 259 o výměře 198 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č. p. 26 (objekt k bydlení) a pozemku parc. č. 260/3 o výměře 27 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če v katastrálním území Klášterec nad Ohří, společnosti AURA Systems s.r.o., IČO 25050079, se sídlem Kostelní 67, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 350.000 Kč a úhrady nákladů spojených s převodem nemovitostí,

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2018



**Usn. č. 803/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

1. prodej vodohospodářské stavby „Klášterec n. O., Verne lok. C. - vodovod, kanalizace ČSOV a příp. NN“ společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, za kupní cenu ve výši 9.645.170 Kč,

2. uzavření smlouvy o peněžitém příplatku mimo základní kapitál ve výši 9.644.170 Kč se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,

3. uzavření dohody o započtení pohledávek mezi městem Kláštereck nad Ohří a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít kupní smlouvu, smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a dohodu o započtení pohledávek.

**Odpovídá:** Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

**Termín:** 31.12.2018

**Usn. č. 804/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**ruší**

usnesení č. 275/10/2015 ze dne 11.11.2015.

**Usn. č. 805/29/2018**

Zastupitelstvo města projednalo a

**bere na vědomí**

Zprávu Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska.

Dne: 26.09.2018

-----  
Ing. Štefan Drozd  
starosta

-----  
p. Jaroslav Ježek  
ověřovatel

-----  
p. Vladimír Klíma  
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 26.09.2018