

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 98. schůze Rady města, konané dne 14. srpna 2014

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 2605/98/2014

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: PaedDr. Miroslav Řebíček, p. Josef Suchý.

Usn. č. 2606/98/2014

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 98. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2607/98/2014

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 2608/98/2014

Rada města projednala a

bere na vědomí

splněná usnesení:

- | | |
|----------------------|--|
| Usn. č. 3290/76/2010 | podpis smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 1574/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro společnost ČEZ Distribuce, a. s., Děčín na stavbu „Klášterec, kab. smyčka, pro ČEZ Teplárenská“ |
| Usn. č. 2284/85/2014 | podpis smlouvy o zřízení věcného břemene o právu služebnosti cesty na pozemku p. č. 508 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro vlastníka pozemku p. č. 524 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří |
| Usn. č. 2429/90/2014 | podpis dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. SD/309/2013/ORI ze dne 13.05.2013 „Rekonstrukce komunikací ul. Kpt. Jaroše v Klášterci nad Ohří“, mezi Městem Klášterec nad Ohří a EUROVIA CS, a. s., Praha 1 |
| Usn. č. 2487/92/2014 | uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky "RPS - Klášterec nad Ohří – Nové sídliště IV. etapa" uchazeči Vodohospodářské stavby, spol. s r. o., Teplice |
| Usn. č. 2488/92/2014 | uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky "ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ 2014 - stavební práce" uchazeči Vavroušek Adam, Klášterec nad Ohří |
| Usn. č. 2548/95/2014 | oslovit Českou republiku, Vojenské lesy a statky, s. p., Praha s nabídkou prodeje pozemků, které Město Klášterec nad Ohří získalo do vlastnictví na základě § 2c zákona č. 172/1991 Sb., a navazujících pozemků, pro které nemá Město Klášterec nad Ohří využití |

Usn. č. 2609/98/2014

Rada města projednala a

A) schvaluje

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě a smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. A/233 72 531 s pronajímatelem Lesy ČR, s.p., se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68, IČ 421196451, DIČ CZ42196451

B) ukládá

starostce města podepsat dodatek č. 1 k nájemní smlouvě a smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. A/233 72 531.

Odpovídá: Ing. František Hoffmann – vedoucí OVaRM

Termín: 31.08.2014

Usn. č. 2610/98/2014

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 28.01.2014 na akci "Vybudování, vznik a úpravy dětských hřišť a zahrad v přírodním stylu při mateřských školách "Bruslička" a "Sluníčko" v Klášterci nad Ohří", mezi městem Kláštercem nad Ohří a firmou New Visit s.r.o., Komenského 264, 500 03 Hradec Králové, IČ 25268635

B) ukládá

starostce města podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 28.01.2014.

Odpovídá: Ing. František Hoffmann - OVaRM

Termín: 20.08.2014

Usn. č. 2611/98/2014

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy č. 14/SML 1540 o poskytnutí investiční dotace k realizaci projektu "Modernizace lyžařského areálu Alšovka - II. etapa" mezi Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ 70892156 a městem Kláštercem nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 00261939

B) ukládá

starostce města podepsat smlouvu č. 14/SML 1540 o poskytnutí investiční dotace.

Odpovídá: Ing. František Hoffmann – vedoucí OVaRM

Termín: 15.08.2014

Usn. č. 2612/98/2014

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dohody o narovnání mezi společností ZEMPRA DC, s.r.o. IČ 25480065 a městem Kláštercem nad Ohří IČ 00261939

B) souhlasí

s přijetím finančního vyrovnání ve výši 287.633,58 Kč ve prospěch města

C) ukládá

starostce města podepsat dohodu o narovnání mezi společností ZEMPRA DC, s.r.o. IČ 25480065 a městem Kláštercem nad Ohří IČ 00261939.

Odpovídá: Ing. František Hoffmann – vedoucí OVaRM

Termín: 30.09.2014

Usn. č. 2613/98/2014

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

zprávu o VŘ na provedení díla „Rekonstrukce objektu klubovny JUNÁKŮ v areálu ZŠ Petlerská“

B) ukládá

upravit stavební rozpočet dle nutných oprav a vyhlásit nové VŘ.

Odpovídá: vedoucí odboru OVaRM

Termín: 11.09.2014

Usn. č. 2614/98/2014

Rada města projednala a
schvaluje
rozpočtové opatření č. 8.

Usn. č. 2615/98/2014

Rada města projednala a
bere na vědomí
rozbor hospodaření města k 30.06.2014.

Usn. č. 2616/98/2014

Rada města projednala a
schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s pí Ch. H., 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 03204537, na pronájem nebytového prostoru místnosti č. 302 o výměře 11,4 m² + 3,3 m² (podíl ze spol. ploch) v objektu čp. 206, ul. Chomutovská na dobu neurčitou za nájemné 618,- Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem za účelem provozování thajských masáží.

Usn. č. 2617/98/2014

Rada města projednala a
schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 14 v ulici J. Á. Komenského čp. 465 v Klášterci nad Ohří (velikost 1+3, započitatelná plocha 86,45 m²), p. P. Š., Klášterec nad Ohří, na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne následujícího po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60,- Kč/m²/měsíc, t.j. nájemné obvyklé v daném místě.

Usn. č. 2618/98/2014

Rada města projednala a
schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3 v ul. Václava Řezáče čp. 379 v Klášterci nad Ohří (velikost 1+2, započitatelná plocha 56,30 m²), pí M. V., DiS, Klášterec nad Ohří, na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne následujícího po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60,- Kč/m²/měsíc, t.j. nájemné obvyklé v daném místě.

Usn. č. 2619/98/2014

Rada města projednala a
odkládá

projednání žádostí o pronájem části pozemku parc. č. 1172/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2620/98/2014

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1477/1 o výměře cca 80 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří Mgr. H. M., Kadaň, za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2621/98/2014

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 398 o výměře 122 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, mž. E. a M. P., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem

nemovitosti.

Usn. č. 2622/98/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit směnu části pozemku parc. č. 1086 o výměře cca 2 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, který je v majetku města Klášterce nad Ohří, za část pozemku parc. č. 1092/1 o výměře cca 2 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, který je v majetku p. F. Š., Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2623/98/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. parc. č. 74/1 o výměře cca 80 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří p. P. L., Děčín, a to za kupní cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2624/98/2014

Rada města projednala a

A) schvaluje

pronájem zabezpečovacího systému umístěného na pozemku parc. č. 2176/33, jehož součástí je stavba bez čp/če, od firmy Roman Vitouš, Budovatelská 482, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 61321605, za nájemné ve výši 1.653,- Kč + DPH

B) ukládá

starostce města podepsat smlouvu o poskytování služeb.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oS MaBF

Termín: 31.08.2014

Usn. č. 2625/98/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit koupi pozemku parc. č. 1730/208 o výměře 82 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, stav dle geometrického plánu č. 1924-82/2014 od mž. J. a M. B., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč/m² a hrazení veškerých nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2626/98/2014

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení č. 677/21/2013 ze dne 19.09.2013 a usnesení č. 777/24/2014 ze dne 20.02.2014.

Usn. č. 2627/98/2014

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 73/13 o výměře 164,6 m², vodní plocha, v k. ú. Vernéřov s Ústeckým krajem, IČ 70892156, zastoupeným Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ 00080837.

Usn. č. 2628/98/2014

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

předloženou smlouvu s firmou EKO-KOM, a.s. se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, IČ 25134701

B) nesouhlasí

v části IV. Zvláštní ustanovení se stanovením smluvních sankcí pro město

C) ukládá

starostce města jednat o snížení výše sankcí vzhledem k dosavadní bezproblémové spolupráci s výše uvedenou firmou.

Odpovídá: Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMHDaŽP

Termín: 11.09.2014

Usn. č. 2629/98/2014

Rada města projednala a

A) schvaluje

výjimku ze Směrnice č. 3/2014 Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek ze dne 06.05.2014 pro zadání zakázky na zpracování nového lesního hospodářského plánu uchazeči EKOLES-PROJEKT s.r.o., Mláďí 4024/15a, 466 04 Jablonec nad Nisou, IČ 61324787

B) ukládá

starostce města uzavřít s uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Ing. Reli Slunečková – vedoucí OMHDaŽP

Termín: 30.09.2014

Usn. č. 2630/98/2014

Rada města projednala a

souhlasí

s veřejnou sbírkou formou pokladničky dne 29.08.2014 v letním kině při akci Klášterečtí Kláštereckým, jež bude věnována Psímu útulku Ciboušov v Klášterci nad Ohří jako příspěvek na veterinární péči.

Dne: 15.08.2014

PaedDr. Miroslav Řebíček
ověřovatel

p. Josef Suchý
ověřovatel

Ing. Kateřina Mazánková
starostka

Usnesení vyhotovila: Bc. Monika Urbanová – vedoucí odboru kanceláře úřadu

Dne: 15.08.2014