

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

č.: SD/126/2022/OVR

"Oprava bazénových obkladů v AQUAPARKU v Klášterci nad Ohří - 2022"

*uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)*

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel

MĚSTO KLÁŠTEREC NAD OHŘÍ

zastoupené starostou města, Ing. Štefanem Drozdem

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 00261939

DIČ: CZ 00261939 plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

dále jen „objednatel“

Zástupce objednatele ve věcech smluvních :

Ing. Štefan Drozd – starosta;

Zástupce objednatele ve věcech technických a organizačních:

Vlastimil Dokoupil – vedoucí

Jana Kühnerová – referent

Petr Vaněk – referent OVR;

1.2. Zhotovitel

BOULIT s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spis. zn. C 3666

zastoupená: Ing. Petrem Kozlem - jednatelem

se sídlem: Nová Farma 1863, 431 11 Jirkov

IČO: 47310499

DIČ: CZ47310499

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

telefon:

e-mail:

dále jen „zhotovitel“

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních:

Ing. Petr Kozl – jednatel společnosti;

Zástupce zhotovitele ve věcech technických a organizačních

projektový manažer;

II.

2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 se mění Smlouva o dílo ze dne 13.04.2022 z důvodu navýšení objemu úprav degradovaných betonových konstrukcí a objemu vyrovnávek podkladů a spárování a rohových pásků a to navýšením ceny díla o 52 255,43 Kč bez DPH, (DPH činí 10 973,64 Kč, celkem tedy 63 229,07 Kč s DPH). Na základě nevhodných klimatických podmínek a nepřipravenosti bazénů bylo staveniště předáno o 14 dní později a z tohoto důvodu se prodlužuje termín realizace díla o 14 dní.

2.2. Čl. III. Místo provedení díla a doba plnění bod 3.2. smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„3.2. Zhotovitel zahájí provádění díla dnem: od 04 / 2022.

Termín dokončení díla a jeho předání a převzetí díla objednatelem: do 3.6.2022.

Detailní harmonogram postupu prací je přílohou č. 2 této smlouvy.“

2.3. Čl. IV. Cena bod 4.1. smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„4.1. Celková cena díla se sjednává za celý předmět díla vymezený touto smlouvou a činí :

Cena celkem bez 21% DPH341 220,66 Kč

DPH 21%71 656,34 Kč

Cena celkem vč. 21% DPH412 877,00Kč

Cena díla zahrnuje veškeré náklady, potřebné k řádnému provedení díla, je sjednána jako

konečná, smluvní a maximální ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění.“

III.

3.1. Ostatní ujednání výše specifikované smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají beze změny.

3.2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 nepodléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, když objednatel je subjektem uvedeným v § 3 odst. 2, písm. I) tohoto zákona.

3.3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední stranou podepisující. Pro případ, že je tento dodatek uzavírán bez současné přítomnosti smluvních stran platí, že dodatek není uzavřen, pokud některá ze smluvních stran podepíše dodatek s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo jiným dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

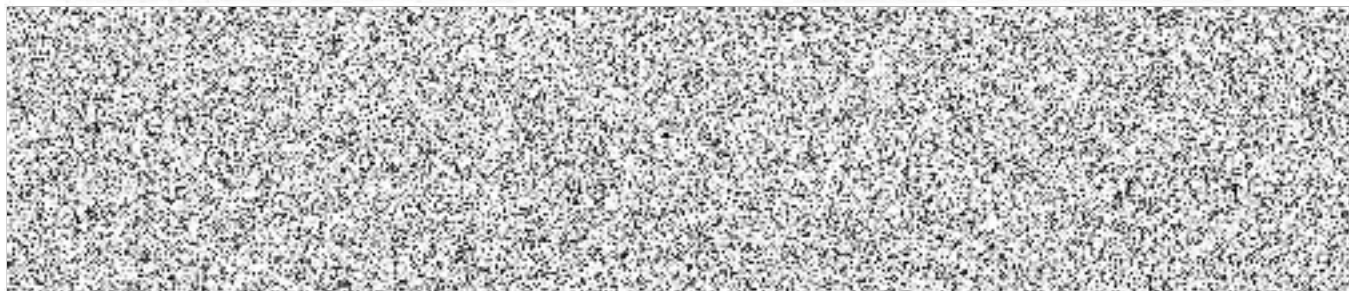
3.4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž strana zhotovitele obdrží jeden výtisk a strana objednatele obdrží tři výtisky.

3.5. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 13.4.2022 a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma účastníky.

- Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele (rozpočet)
Příloha č. 2: Harmonogram
Příloha č. 3: Změnový list stavby

V Klášterci nad Ohří dne 20-05-2022

V Klášterci nad Ohří dne 20-05-2022



výkaz výměr

Skutečnost

Akce:

"Oprava bazénových obkladů v AQUAPARKU v Klášterci nad Ohří - 2022"

Zadavatel:

Město Klášterec nad Ohří**Náměstí Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří****ICO: 00261939**

Zhotovitel: Boulit s.r.o.

Přesné množství

Položka	Jed.	Množství dodatek č. 1	Jednotková cena	Celková cena dodatek č. 1	Množství SoD	ZL	rozdíl cena
Opravy obkladů (PLOCHY)							
Odstranění narušených obkladů / dlažeb	m²	82,00	99,00 Kč	8 118,00 Kč	85,00	-3,00	-297,00 Kč
Očištění povrchu (příprava podkladu)	m²	82,00	62,00 Kč	5 084,00 Kč	85,00	-3,00	-166,00 Kč
Aplikace spojovacího můstku (adhezni nátěr)	m²	82,00	109,00 Kč	8 938,00 Kč	85,00	-3,00	-327,00 Kč
Vyrovnání podkladu 80% z celkové plochy (reprofilace)	m²	65,60	138,00 Kč	9 052,80 Kč	68,00	-2,40	-331,20 Kč
Penetrace podkladu	m²	82,00	50,00 Kč	4 100,00 Kč	85,00	-3,00	-150,00 Kč
Nátěrová hydroizolace	m²	82,00	60,00 Kč	4 920,00 Kč	85,00	-3,00	-180,00 Kč
Vlastní obkladačské práce (obklady a dlažby)	m²	82,00	460,00 Kč	37 720,00 Kč	85,00	-3,00	-1 380,00 Kč
Spárování obkladů a dlažeb pružnou dvousložkovou epoxidovou spárovací hmotou	m²	130,00	50,00 Kč	6 500,00 Kč	85,00	45,00	2 250,00 Kč
Opravy obkladů (SCHODY)							
Odstranění narušených schodových tvarovek	m²	2,21	103,00 Kč	227,63 Kč	4,00	-1,79	-184,37 Kč
Očištění povrchu schodišťových stupňů (příprava podkladu)	m²	2,21	62,00 Kč	137,02 Kč	4,00	-1,79	-110,98 Kč
Aplikace spojovacího můstku (adhezni nátěr)	m²	2,21	109,00 Kč	240,89 Kč	4,00	-1,79	-195,11 Kč
Vyrovnání podkladu 100% z celkové plochy (reprofilace)	m²	2,21	138,00 Kč	304,98 Kč	3,20	-0,99	-136,62 Kč
Penetrace podkladu	m²	4,00	50,00 Kč	200,00 Kč	4,00	0,00	0,00 Kč
Nátěrová hydroizolace	m²	4,00	60,00 Kč	240,00 Kč	4,00	0,00	0,00 Kč
Vlastní obkladačské práce (montáž schodových tvarovek)	m²	4,00	460,00 Kč	1 840,00 Kč	4,00	0,00	0,00 Kč
Spárování schodišťových stupňů dvousložkovou epoxidovou spárovací hmotou	m²	4,00	60,00 Kč	240,00 Kč	4,00	0,00	0,00 Kč
Opravy obkladů (ROHOVÉ PÁSKY)							
Odstranění narušených rohových pásků	mb	53,00	99,00 Kč	5 247,00 Kč	50,00	3,00	297,00 Kč
Očištění povrchu hran bazénů (příprava podkladu)	mb	53,00	62,00 Kč	3 286,00 Kč	50,00	3,00	166,00 Kč
Aplikace spojovacího můstku (adhezni nátěr)	mb	53,00	109,00 Kč	5 777,00 Kč	50,00	3,00	327,00 Kč
Vyrovnání podkladu 80% z celkové plochy (reprofilace)	mb	42,40	138,00 Kč	5 851,20 Kč	40,00	2,40	331,20 Kč
Penetrace podkladu	m²	5,00	50,00 Kč	250,00 Kč	5,00	0,00	0,00 Kč
Nátěrová hydroizolace	m²	5,00	60,00 Kč	300,00 Kč	5,00	0,00	0,00 Kč
Vlastní obkladačské práce (montáž rohových pásků)	mb	53,00	460,00 Kč	24 380,00 Kč	50,00	3,00	1 380,00 Kč
Spárování rohových pásků pružnou dvousložkovou epoxidovou spárovací hmotou	m²	5,00	50,00 Kč	250,00 Kč	5,00	0,00	0,00 Kč
OSTATNÍ							
Očištění obkladů - stavební znečištění, vodní kámen	soub.	1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	1,00	0,00	0,00 Kč
Usazení rohových plastových lišt a dlaždicích lišt	mb	210,00	75,00 Kč	15 750,00 Kč	150,00	60,00	4 500,00 Kč
Vyplnění spár v místě přechodu svislá / vodorovná (PU tmelem)	mb	1 150,00	50,00 Kč	57 500,00 Kč	800,00	350,00	17 500,00 Kč
Materiál (shodný s materiálem stávajících keramických obkladů)							
SCHODOVÁ TVAROVKA Floorgres 011452 tm. modrá 12,5 x 25cm PROTISKLUZ	ks	221,00	285,76 Kč	63 152,01 Kč	20,00	201,00	57 436,90 Kč
ROHOVÝ PÁSEK AGROB BUCHTAL 37120 (Deutsche Steinzeug, Ceram objekt s.r.o.)	ks	122,00	310,70 Kč	37 905,40 Kč	100,00	22,00	6 835,40 Kč
Obklad RAKO COLOR TWO light blue RAL2408015 protiskluz GRND 8639 100x200mm	m²	6,04	620,10 Kč	3 745,40 Kč	20,00	-13,96	-8 656,60 Kč
Obklad RAKO COLOR TWO light blue RAL 2408015 hladká GAAD 8003 100x200mm	m²	8,60	594,10 Kč	5 109,26 Kč	30,00	-21,40	-12 713,74 Kč
Obklad RAKO COLOR TWO , Dark Blue RAL 290035 GRND 8005 protiskluz 100x200mm	m²	0,22	620,10 Kč	136,42 Kč	1,00	-0,78	-483,68 Kč
Obklad RAKO COLOR TWO, Dark Blue RAL 290035, GAAD 8005 hladká 100x200mm	m²	0,14	594,10 Kč	83,17 Kč	5,00	-4,86	-2 897,33 Kč
Obklad RAKO white, GRND 8023 protiskluz 100x200mm	m²	4,72	620,10 Kč	2 926,87 Kč	5,00	-0,28	-173,63 Kč
Obklad RAKO white, GAAD 8023, hladká 100x200mm	m²	4,74	594,10 Kč	2 816,03 Kč	25,00	-20,26	-12 036,47 Kč
Lišta dlaždicní - DILEX BWS	mb	0,00	269,88 Kč	0,00 Kč	5,00	-5,00	-1 349,40 Kč
LIŠTA ROHOVÁ PLASTOVÁ	mb	210,00	22,97 Kč	4 824,23 Kč	155,00	55,00	1 263,49 Kč

PÚ tmel na přechod svíslá na vodorovnou	soub.	1,00	820,85 Kč	820,85 Kč	1,00	0,00	0,00 Kč
stavební úpravy narušených konstrukcí , oprava boků schodišť	m²	35,00	172,76 Kč	6 046,50 Kč	25,00	10,00	1 727,57 Kč
Ostatní náklady							
Doprava materiálů	SOUB	1,00	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč	1,00	0,00	0,00 Kč
Přesuny hmot na staveništi	SOUB	1,00	1 300,00 Kč	1 300,00 Kč	1,00	0,00	0,00 Kč
Odvoz sutě na skládku	SOUB	1,00	1 300,00 Kč	1 300,00 Kč	1,00	0,00	0,00 Kč
Skládkovné	t	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč	1,00	0,00	0,00 Kč
Cena celkem bez DPH dodekate č.1	341 220,66 Kč				SoD 288 965,23 Kč		94 034,55 Kč
DPH 21%	71 656,34 Kč				SoD 60 682,70 Kč		-41 779,12 Kč
Cena celkem vč. 21% DPH	412 877,00 Kč				SoD 349 647,93 Kč		52 255,43 Kč
Dodavatel: Boulit s.r.o.							
20 - 05 - 2020							
Dataum a podpis							

Popis prací:

1.	Prohlídka stavby a jejího okolí, určení umístění staveniště	1 den
2.	Odstranění poničených částí řešených objektů, či odstranění poničených obkladů	9 dní
3.	Očištění povrchů pro následnou penetraci, aplikace nátěrů	5 dní
4.	Obkladačské práce	10 dní
5.	Spárování	3 dny
6.	Začištění, finální úklid staveniště a stavby takové	2 dny
7.	Předání provedeného díla	
		30 dní

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Změna č: 1

Datum změny: 20.5.2022

Název VZ "Oprava bazénových obkladů v Aquaparku v Klášterci nad Ohří 2022"

Zhotovitel: BOULIT s.r.o., Nová Farma 1863, 431 11 Jirkov

Objednatel: Město Klášterec nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše, 431 51 Klášterec nad Ohří

Název změny:	Druh financování:	Druh prací:	Stavební oddíly: Svislé a kompletní konstrukce Ostatní konstrukce , bourání Dokončovací práce - nátěry
--------------	-------------------	-------------	---

Zdůvodnění změny:

Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek a extrémních výkyvů teplot došlo k pozdnímu vypuštění bazénů a nebylo možné zjistit v plaveckém a skokanském bazénu rozsah porušení a objednat materiálové zajištění opravy. Vlivem velmi rozdílných teplot došlo k nadměrnému odmrznutí zejména nadzemních částí obkladů a k zatečení porušenými spárami do konstrukcí bazénů a schodišť. Byly nutné výpršky nad rámec běžného vyrovnání podkladů pod dlažbou a obklady. Dále byly uvolněny a poškozeny plastové rohové lišty zejména v dětském bazénu. V souladu s SoD byly upraveny výměry prací dle skutečnosti.

Z důvodu nepřipravenosti staveniště v době plánované realizace (voda v bazénech) byly práce na nezbytně nutnou posunuty.

Dále bude 30.5.2022 proveden stavebně technický průzkum (vrtý do konstrukce bazénu), které bude nutno opětovně opravit a obložit. Termín dokončení se prodlužuje do 03. 06. 2022.

Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		NE	
	do časového plánu (Ano/Ne): ANO		Termín dokončení do:	03.06.2022
Dopady:	Do ceny:	Snížení,ceny bez DPH	- 41 779,12 Kč	Bilance: + 52 255,43 Kč
		Zvýšení ceny bez DPH	94 034,55 Kč	
		Konečná celková cena veřejné zakázky po změně		

Zástupce zhotovitele - jméno:		Datum:	
		20.5.2022	
Zástupce objednatele - jméno:	Vlastimil Dokoupil	Datum:	
	Jana Kühnerová	20.5.2022	