

# M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

## USNESENÍ

### z 93. schůze rady města, konané dne 3. října 2018

#### **Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:**

##### **Usn. č. 2542/93/2018**

Rada města projednala a  
**volí**

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, Mgr. Lenka Kodytková.

##### **Usn. č. 2543/93/2018**

Rada města projednala a  
**schvaluje**

upravený program 93. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

##### **Usn. č. 2544/93/2018**

Rada města projednala a  
**bere na vědomí**

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

##### **Usn. č. 2545/93/2018**

Rada města projednala a  
**A) bere na vědomí**

splněná usnesení

- |                      |  |
|----------------------|--|
| Usn. č. 2274/82/2018 | připravit podklady pro vyhlášení záměru prodeje budovy č. p. 206 a č. p. 207 v Chomutovské ulici   |
| Usn. č. 2421/88/2018 | uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc. č. 1532/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, se společností Thun 1794 a. s., Nová Role, na stavbu inženýrské sítě – pitného vodovodu společnosti Thun 1794 a.s. |
| Usn. č. 2510/91/2018 | podpis smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1517/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, s manželi J. a J. K., Jirkov   |
| Usn. č. 2517/91/2018 | uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti k tíži pozemku parc. č. 1655/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, na stavbu „CV-Klášterec n.O., ppč.1676/1,p.Kříž,kNN“        |
| Usn. č. 2518/91/2018 | uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti k tíži pozemku parc. č. 430/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, na stavbu „CV-Klášterec n.O., ppč.510,kNN, 1xOM“            |
| Usn. č. 2522/91/2018 | podpis dodatku č. 8 ke smlouvě o výpůjčce č. A 257/2008 ze dne 01.01.2009 s Uměleckoprůmyslovým muzeem v Praze, příspěvkovou organizací Ministerstva kultury ČR, Praha 1   |

- Usn. č. 2535/92/2018 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc. č. 1532/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, ve prospěch pozemků parc. č. 1540 a parc. č. 1255/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které vlastní společnost Thun 1794 a.s., Nová Role, na stavbu inženýrské sítě – pitného vodovodu společnosti Thun 1794 a.s.
- Usn. č. 2537/92/2018 podpis smlouvy na zajištění světelné vánoční výzdoby v Klášterci nad Ohří v sezóně 2018 - 2019 dodavateli MK-mont illuminations s.r.o., Klášterec nad Ohří,

**B) schvaluje**

prodloužení termínu usnesení

- Usn. č. 2465/89/2018 zpracovat kritéria případného dotačního titulu zaměřeného na zvyšování kvalifikace trenérů a vedoucích volnočasových aktivit dětí a mládeže ve městě - komise pro školství, sport a volnočasové aktivity.

Původní termín: 30.09.2018

Nový termín: 31.12.2018

**Usn. č. 2546/93/2018**

Rada města projednala a  
**bere na vědomí**  
přehled investičních akcí.

**Usn. č. 2547/93/2018**

Rada města projednala a  
**bere na vědomí**  
informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 12.09.2018 do 03.10.2018.

**Usn. č. 2548/93/2018**

Rada města projednala a

**A) revokuje**

usn. č. 2473/90/2018 ze dne 09.08.2018 (číslo původní smlouvy ČEZ Distribuce, a.s. 18\_SOBS01\_4121415091),

**B) schvaluje**

uzavření smlouvy INO/294/2018/OVR (číslo smlouvy ČEZ Distribuce, a.s. 18\_SOBS02\_4121439075) o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) k akci "Vypracování PD pro výstavbu technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Ciboušovská v Klášterci nad Ohří" s provozovatelem distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV – Podmokly,

**C) ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu.

**Odporovídá:** Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

**Termín:** 04.10.2018

### **Usn. č. 2549/93/2018**

Rada města projednala a

#### **A) schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 smlouvy o dílo SD/163/2017/OVR - Výstavba propojovací komunikace v obci Rašovice u Klášterce nad Ohří se společností NEPRO stavební a.s., IČO 27342093, se sídlem Útočiště 632, 431 51 Klášterec nad Ohří,

#### **B) ukládá**

starostovi města podepsat dodatek č. 3 smlouvy o dílo.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

**Termín:** 19.10.2018

### **Usn. č. 2550/93/2018**

Rada města projednala a

#### **A) schvaluje**

výjimku ze směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek č. 3/2016 ze dne 07.12.2016 a zadání zakázky "Zpracování žádosti o dotaci na projekt Dopravní terminál v ul. Nádražní v Klášterci nad Ohří" společnosti Regionální rozvojová agentura Ústeckého kraje, a.s., IČO 60279524, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem,

#### **B) ukládá**

starostovi města uzavřít s dodavatelem smlouvy o dílo.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

**Termín:** 31.12.2018

### **Usn. č. 2551/93/2018**

Rada města projednala a

#### **A) schvaluje**

výjimku ze směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek č. 3/2016 ze dne 07.12.2016 a zadání zakázky "Projektová dokumentace - rekonstrukce mostu přes Klášterecký potok v ul. Pod Stadionem v Klášterci nad Ohří" společnosti SG-SANACE s.r.o., IČO 25490834, se sídlem Obchodní 3, 434 01 Most - Velebudice,

#### **B) ukládá**

starostovi města uzavřít s dodavatelem smlouvy o dílo.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

**Termín:** 31.12.2018

### **Usn. č. 2552/93/2018**

Rada města projednala a

#### **schvaluje**

Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov odpisový plán nově pořízeného majetku:

1. Sporák plynový Fagor C-G940 + podstavec, pořizovací cena 64.488,44 Kč, datum pořízení 03.09.2018, doba odpisování 12 let, způsob odpisování rovnoměrný,
2. Robot RE 22-GO, pořizovací cena 112.297,36 Kč, datum pořízení 03.09.2018, doba odpisování 12 let, způsob odpisování rovnoměrný,
3. Škrabka UWS 12A, pořizovací cena 42.902,03 Kč, datum pořízení 03.09.2018, doba odpisování 12 let, způsob odpisování rovnoměrný.

**Usn. č. 2553/93/2018**

Rada města projednala a

***schvaluje***

prominutí pohledávky Š. N., IČO 75536145, 431 51 Klášterec nad Ohří vzniklé v souvislosti s pronájmem nebytových prostor v období 11/2013-1/2014 ve výši 3.483 Kč (úrok z prodlení).

**Usn. č. 2554/93/2018**

Rada města projednala a

***schvaluje***

rozpočtové opatření č. 16.

**Usn. č. 2555/93/2018**

Rada města projednala a

***souhlasí***

s tím, aby příspěvková organizace Základní škola, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov, použila část svého rezervního fondu ve výši 100.000 Kč k posílení svého fondu investic.

**Usn. č. 2556/93/2018**

Rada města projednala a

***doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli NADĚJE, IČO 00570931, se sídlem K Brance 11/19E, Stodůlky, 155 00 Praha, na zajištění poskytování sociálních služeb na území města v roce 2019, a to v rozsahu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, výše dotace 1.450.000 Kč.

**Usn. č. 2557/93/2018**

Rada města projednala a

***schvaluje***

ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 16/2017/VHČ ze dne 27.10.2017, jedná se o byt č. 5 v ulici Nádražní 169, 431 51 Klášterec nad Ohří (velikost 1+1, započitatelná plocha 74,20 m<sup>2</sup>), kde nájemcem je paní L. P., k 30.09.2018.

**Usn. č. 2558/93/2018**

Rada města projednala a

***schvaluje***

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13 v ulici J. Á. Komenského č. p. 461 v Klášterci nad Ohří (velikost 2+0, započitatelná plocha 70,40 m<sup>2</sup>) paní M. M., Královéhradecká 425, 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, t.j. nájemné obvyklé v daném místě.

**Usn. č. 2559/93/2018**

Rada města projednala a

***schvaluje***

ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 1/2017/VHČ ze dne 01.02.2017, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 08.08.2018 k nebytovému prostoru č. 205 v objektu ul. Chomutovská 206, 431 51 Klášterec nad Ohří o celkové výměře 15,5 m<sup>2</sup>, kde nájemcem je společnost SPINEM Trans s.r.o., IČO 03588629, sídlem Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1, a to dohodou k 31.10.2018.

**Usn. č. 2560/93/2018**

Rada města projednala a

***schvaluje***

uzavření nájemní smlouvy s paní V. D., IČO 48295591, 431 51 Okounov, na pronájem nebytového prostoru č. 202 o celkové výměře 19 m<sup>2</sup> v objektu ul. Chomutovská 206, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné 618 Kč/m<sup>2</sup>/rok a náklady spojené s pronájmem, za účelem zřízení kanceláře, a to s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy.

**Usn. č. 2561/93/2018**

Rada města projednala a

***A) neschvaluje***

záměr prodeje části pozemku parc. č. 74/1 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří,

***B) doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 74/1 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 2562/93/2018**

Rada města projednala a

***A) neschvaluje***

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1550/57 o výměře cca 63 m<sup>2</sup> k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,

***B) doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1550/57 o výměře cca 63 m<sup>2</sup> k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 2563/93/2018**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr prodeje pozemku parc. č. 666 o výměře 19 m<sup>2</sup> k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 2564/93/2018**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1704/122 o výměře cca 16 m<sup>2</sup> k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 2565/93/2018**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr prodeje pozemku parc. č. 430/20 o výměře 4 m<sup>2</sup> k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, stav dle geometrického plánu č. 2163-82/2018.

**Usn. č. 2566/93/2018**

Rada města projednala a

***A) neschvaluje***

záměr prodeje pozemku parc. č. 508 o výměře 1.117 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří,

**B) doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 508 o výměře 1.117 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 2567/93/2018**

Rada města projednala a

**schvaluje**

záměr směny části pozemku parc. č. 655/1 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 2568/93/2018**

Rada města projednala a

**schvaluje**

záměr prodeje pozemku parc. č. 1636/5 o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 2569/93/2018**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

1. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene stezky a cesty k tíži pozemku parc. č. 57/1 k. ú. Klášterecká Jeseň v rozsahu dle geometrického plánu č. 152-89/2014 ve prospěch pozemků st. parc. č. 49 a parc. č. 57/4 k. ú. Klášterecká Jeseň, které jsou ve vlastnictví T. M., 431 51 Klášterec nad Ohří,

2. uzavření smlouvy o zániku věcného břemene chůze a jízdy přes pozemek parc. č. 57/1 v k. ú. Klášterecká Jeseň v rozsahu dle geometrického plánu č. 99-71/2007, pro T. M., 431 51 Klášterec nad Ohří,

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene a o zániku věcného břemene.

**Odpovídá:** Mgr. Zuzana Skalová – OSM

**Termín:** 31.03.2018

**Usn. č. 2570/93/2018**

Rada města projednala a

**schvaluje**

bezúplatný převod drobného dlouhodobého hmotného majetku, mobilní paravány, v celkové pořizovací ceně 36.082,20 Kč příspěvkové organizaci Základní škola, Petléřská 447, Klášterec nad Ohří, IČO 46787496, se sídlem Petléřská 447, 431 51 Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. 2571/93/2018**

Rada města projednala a

**schvaluje**

bezúplatný převod drobného dlouhodobého hmotného majetku, osobní vozidlo Škoda Fabia RZ 4U0 0123, v celkové pořizovací ceně 119 Kč příspěvkové organizaci Zámek Klášterec nad Ohří, Chomutovská 1, Klášterec nad Ohří, IČO 47792311, se sídlem Chomutovská 1, 431 51 Klášterec nad Ohří.

### **Usn. č. 2572/93/2018**

Rada města projednala a

#### ***schvaluje***

záměr prodeje osobního vozidla Škoda Fabia, RZ 4U3 3357, barva černá metalíza, a to obálkovou metodou tj. nejvyšší nabídce se stanovením minimální kupní ceny ve výši 50.000 Kč s termínem podání nabídek do 15.11.2018.

### **Usn. č. 2573/93/2018**

Rada města projednala a

#### ***A) schvaluje***

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě - nájem nemovité věci uzavřené dne 01.09.2016 s obcí Měděnec, IČO 00262030, se sídlem Nádražní 212, 431 84 Měděnec, spočívající v prodloužení doby nájmu, a to do 31.12.2020 a dále pak v aktualizaci výměr pozemků tj. parc. č. 247/14 o výměře 1.413 m<sup>2</sup>, parc. č. 247/15 o výměře 69 m<sup>2</sup>, parc. č. 247/16 o výměře 26 m<sup>2</sup>, parc. č. 250/3 o výměře 42 m<sup>2</sup>, parc. č. 247/27 o výměře 1.445 m<sup>2</sup> stav dle GP č. 138-4864/2017 a parc. č. 240/13 o výměře 505 m<sup>2</sup> stav dle GP č. 139-4876/2017, vše v k. ú. Kotlina,

#### ***B) ukládá***

starostovi města podepsat dodatek k nájemní smlouvě.

**Odporídá:** Mgr. Zuzana Skalová - vedoucí OSM

**Termín:** 30.11.2018

### **Usn. č. 2574/93/2018**

Rada města projednala a

#### ***bere na vědomí***

Plán OMH – údržba a opravy 2018.

### **Usn. č. 2575/93/2018**

Rada města projednala a

#### ***vydává***

řád veřejného ohniště v loděnici v Klášterci nad Ohří.

### **Usn. č. 2576/93/2018**

Rada města projednala a

#### ***schvaluje***

vyplacení finančního daru v celkové výši 15.000 Kč výhercům 11. ročníku soutěže "O nejhezčí květinovou výzdobu ve městě" - ročník 2018:

v kategorii "Bytové domy":

1. místo: paní L. H., 431 51 Klášterec nad Ohří – 4.000 Kč,
2. místo: pan J. K., 431 51 Klášterec nad Ohří – 2.000 Kč,
3. místo: paní Mgr. H. B., 431 51 Klášterec nad Ohří – 1.000 Kč,

v kategorii "Rodinné domy":

1. místo: pan V. U., 431 51 Klášterec nad Ohří – 4.000 Kč,
2. místo: paní Z. Z., 431 51 Klášterec nad Ohří – 2.000 Kč,
3. místo: pan A. P., 431 51 Klášterec nad Ohří – 1.000 Kč,
3. místo: paní M. K., 431 51 Klášterec nad Ohří – 1.000 Kč.

### **Usn. č. 2577/93/2018**

Rada města projednala a

#### ***bere na vědomí***

zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch.

**Usn. č. 2578/93/2018**

Rada města projednala a

**ruší**

Komisi pro školství, sport a volnočasové aktivity,  
Komisi pro správu majetku,  
Komisi pro strategický rozvoj města a památkovou péči,  
Komisi sociální,  
Komisi prevence kriminality a veřejného pořádku,  
Komisi pro kulturu a cestovní ruch,  
Komisi likvidační a škodní.

Dne: 08.10.2018

-----  
Ing. Štefan Drozd  
starosta

-----  
Ing. Petr Hybner  
ověřovatel

-----  
p. Josef Suchý  
místostarosta

-----  
Mgr. Lenka Kodytková  
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 08.10.2018