



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK č. 1 KE KUPNÍ SMLOUVĚ

č.: SD/219/2021/OVR

„Vybudování multimediální jazykové učebny na ZŠ Školní, Klášterec nad Ohří“

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Kupující:

Město Klášterec nad Ohří

Sídlo: nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří
Zastoupený: Ing. Štefan Drozd, starosta
IČO: 00261939
DIČ: CZ00261939
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Zástupce ve věcech technických: Petr Vaněk, referent OVR

dále jen „kupující“ (rovněž „objednatel“)

a

Prodávající:

AV MEDIA SYSTEMS, a.s.

Sídlo: Pražská 1335/63, 102 00 Praha 10
Zastoupený: Ing. David Lesch, předseda představenstva
IČO: 48108375
DIČ: CZ48108375
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Zástupce ve věcech technických:

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10120

dále jen „prodávající“ (rovněž „dodavatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. SD/219/2021/OVR.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

II.

Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 se mění Kupní smlouva z důvodu dodatečně požadovaných prací na vnitřní úpravu povrchů, které vyplynuly během realizace zakázky, při současném odečtení nadbytečných prací. Dochází k navýšení ceny za stavební práce o 34.545,37 Kč bez DPH (kdy výše DPH činí 7.254,53 Kč, celkem tedy navýšení o 41.799,90 Kč vč. DPH).

Čl. III Kupní cena, splatnost, smluvní sankce a další podmínky bod 1. se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„1. Kupující se zavazuje uhradit za bezvadně dodaný předmět plnění zakázky kupní cenu:“

	cena bez DPH	sazba DPH	výše DPH	cena vč. DPH
odborná multimediální jazyková učebna - cena celkem	2 451 376,17	21%	514 789,00	2 966 165,17

III.

3.1. Ostatní ujednání výše specifikované smlouvy se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají beze změny.

3.2. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 nepodléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, když objednatel je subjektem uvedeným v § 3 odst. 2, písm. l) tohoto zákona.

3.3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu poslední stranou podepisující. Pro případ, že je tento dodatek uzavírán bez současné přítomnosti smluvních stran platí, že dodatek není uzavřen, pokud některá ze smluvních stran podepíše dodatek s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo jiným dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

3.4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven výhradně v elektronické podobě.

3.5. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 28.06.2021 a byl schválen usnesením Rady města Klášterce nad Ohří č. RM/1840/57/2021 ze dne 08.09.2021.

V Klášterci nad Ohří dne dle data el. podpisu

V Praze dle data el. podpisu



Kupující
Ing. Štefan Drozd
starosta města

Prodávající
Ing. David Lesch
předseda představenstva

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet dodatku

Příloha č. 2: Změnový list stavby

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT

Stavba: ZŠ Klášterec nad Ohří Jazyková učebna-informatika - vícepráce č.1 - rozpočet

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 2. 9. 2021
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Náklady z rozpočtů			34 545,37
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			34 545,37
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	34 545,37	7 254,53
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			41 799,90

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

Stavba: ZŠ Klášterec nad Ohří Jazyková učebna-informatika - vícepráce č.1 - rozpočet

Místo: Datum: 2. 9. 2021

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	34 545,37	41 799,90
01	Vícepráce č.1	43 050,37	52 090,95
01 (1)	Měněpráce č.1	-8 505,00	-10 291,05
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		34 545,37	41 799,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Klášterec nad Ohří Jazyková učebna-informatika - vícepráce č.1 - rozpočet

Objekt:

01 - Vícepráce č.1

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 2. 9. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			43 050,37
Ostatní náklady			0,00
Cena bez DPH			43 050,37
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	43 050,37	21,00%	9 040,58
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	52 090,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Klášterec nad Ohří Jazyková učebna-informatika - vícepráce č.1 - rozpočet

Objekt:

01 - Vícepráce č.1

Místo:

Datum: 2. 9. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací **43 050,37**

HSV - Práce a dodávky HSV 43 050,37

61 - Úprava povrchů vnitřních 38 985,14

94 - Lešení 2 965,12

998 - Přesun hmot 1 100,11

2) Ostatní náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **43 050,37**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Klášterec nad Ohří Jazyková učebna-informatika - vícepráce č.1 - rozpočet

Objekt:

01 - Vícepráce č.1

Místo:

Datum: 2. 9. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

43 050,37

D HSV Práce a dodávky HSV 43 050,37

D 61 Úprava povrchů vnitřních 38 985,14

1	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	171,100	55,68	9 526,85
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

VV 85,55*2

171,100

VV Součet

171,100

2	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	85,550	200,60	17 161,33
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

3	K	784111021	Obroušení podkladu ze sítě v místnostech v do 3,80 m	m2	85,550	17,09	1 462,05
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

4	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	85,550	126,65	10 834,91
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

D 94 Lešení 2 965,12

5	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	64,000	46,33	2 965,12
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

D 998 Přesun hmot 1 100,11

6	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,775	1 419,50	1 100,11
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Klášterec nad Ohří Jazyková učebna-informatika - vícepráce č.1 - rozpočet

Objekt:

01 (1) - Méněpráce č.1

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 2. 9. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				-8 505,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				-8 505,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	-8 505,00	21,00%	-1 786,05	
snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK	-10 291,05	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Klášterec nad Ohří Jazyková učebna-informatika - vícepráce č.1 - rozpočet

Objekt:

01 (1) - Méněpráce č.1

Místo:

Datum: 2. 9. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací -8 505,00

PSV - Práce a dodávky PSV -8 505,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety -8 505,00

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) -8 505,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Klášterec nad Ohří Jazyková učebna-informatika - vícepráce č.1 - rozpočet

Objekt:

01 (1) - Méněpráce č.1

Místo:

Datum: 2. 9. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-8 505,00

D PSV Práce a dodávky PSV -8 505,00

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety -8 505,00

78	K	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-150,000	56,70	-8 505,00
----	---	-----------	---	----	----------	-------	-----------

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Změny č: 1

Datum změny: 2.9. 2021

Název veřejné zakázky:

„Vybudování multimediální jazykové učebny na ZŠ Školní, Klášterec nad Ohří“

Zhotovitel: AV Media systems,a.s., Pražská 1335/63, 102 00 Praha 10

Objednatel: Město Klášterec nad Ohří, nám. Dr. E. Beneše, 431 51 Klášterec nad Ohří

Název změny: Změna provedení: Stavební úpravy Změna termínu	Druh financování: Vlastní	Druh prací: Vícepráce	Stavební oddíl: Stavební práce
---	-------------------------------------	---------------------------------	--

Specifikace změn:

1. Úprava vnitřních povrchů

Vícepráce v hodnotě: +43.050,37 Kč bez DPH

2. Vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou

Méněpráce v hodnotě: -8.505,00 Kč bez DPH

Popis změn:

1. Úprava vnitřních povrchů

V původním rozpočtu bylo naplánováno pouze lokální vyspravení nerovností stěn sádrovou stěrkou a následně tyto lokální vysprávkové nově vyštukovány. Z důvodu komplexního vybudování nové učebny bylo dohodnuto, že stěny učebny budou v celé ploše potaženy sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty a následně potaženy vápenným štukem (vícepráce).

2 Vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou

Vzhledem dohodnuté změně objemu stavebních prací (viz. bod č.1), byly tyto práce z původního rozpočtu odečteny (méněpráce).

Celková bilance změn:

Vícepráce v hodnotě:	+ 43.050,37 Kč bez DPH	+ 52.090,95 Kč vč. DPH
Méněpráce v hodnotě:	- 8.505,00 Kč bez DPH	- 10.291,05 Kč vč. DPH

Změny jsou podřazeny pod § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Tyto změny vznikly v důsledku okolností, které nemohl zadavatel s náležitou péčí předvídat. Jedná se o změnu nezbytnou pro kompletní dokončení díla.

Posouzení změny - technický dozor:

Se změnami souhlasím : Petr Vaněk

Datum:

2.9.2021

Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne):		ANO: rozpočet	
	do časového plánu (Ano/Ne):		Termín dokončení do:	

Dopady:	Do ceny:	Snížení ceny o: (Kč vč. DPH)	-10.291,05 Kč	Bilance: +41.799,90 Kč vč. DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč vč. DPH)	+52.090,95 Kč	
	Konečná celková cena veřejné zakázky po změně			2.451.376,17 Kč bez DPH 514.789,00 Kč 21% DPH 2.966.165,17 Kč vč. DPH

Zástupce zhotovitele - jméno:	Ing. David Lesch	Datum: 2.9. 2021
Zástupce objednatele - jméno:	Vlastimil Dokoupil	Datum: 2.9. 2021
	Petr Vaněk	