

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 24. schůze Rady města, konané dne 20. srpna 2015

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 604/24/2015

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: PaedDr. Václav Homolka, Ing. Štěpán Kostelník.

Usn. č. 605/24/2015

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 24. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 606/24/2015

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 607/24/2015

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

Usn. č. 164/06/2015 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti cesty a stezky na pozemek parc. č. 1574/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro vlastníky pozemku parc. č. 1573 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, jehož součástí je stavba č. p. 440, pozemku parc. č. 1573/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, jehož součástí je stavba č. p. 880, pozemku parc. 1573/2 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, jehož součástí je stavba č. p. 440, pozemků parc. č. 1573/3, 1573/4, 1573/5 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Usn. č. 399/13/2015 upravit ve spolupráci s firmou Erste Grantika Advisory, a.s., Brno, Zadávací dokumentace k nadlimitní veřejné zakázce: „Úklid a údržba komunikací v majetku města Klášterce nad Ohří“ a „Svoz komunálního a tříděného odpadu v Klášterci nad Ohří“

Usn. č. 507/19/2015 podpis smlouvy o dílo s firmou Marius Pedersen a.s., Hradec Králové, ve věci zajištění vybraných služeb v rámci svozu komunálního odpadu a separovaného sběru v Klášterci nad Ohří v období od 01.07.2015 do 31.08.2015

Usn. č. 508/19/2015 podpis smlouvy o dílo s firmou Marius Pedersen a.s., Hradec Králové, ve věci zajištění vybraných služeb v rámci úklidu a údržby komunikací v Klášterci nad Ohří v období od 01.07.2015 do 30.09.2015

- Usn. č. 514/20/2015 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/011/2015/ORI uzavřenou s dodavatelem PETROM STAVBY, s.r.o., jehož předmětem je změna termínu dokončení stavby "Realizace energetických úspor v objektu kina Egerie v Klášterci nad Ohří"
- Usn. č. 515/20/2015 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/170/2015/ORI uzavřenou s dodavatelem Projekce dopravní Filip s.r.o., jehož předmětem je změna termínu dokončení zakázky na vypracování projektové dokumentace stavby "Rekonstrukce chodníku v ulici Chomutovská"
- Usn. č. 546/20/2015 zajistit metodiku interní komunikace jako přílohu organizačního řádu MÚ
- Usn. č. 561/21/2015 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/183/2015/ORI uzavřenou s firmou STAVMAX - Bezděk s.r.o., jehož předmětem jsou změny v rozsahu a předmětu plnění stavební zakázky "Výměna střešní krytiny a klempířských prvků na objektu Weberova domu čp. 120 v Klášterci nad Ohří"
- Usn. č. 562/21/2015 podpis smlouvy o poradenství s Mgr. T. Ú., jejímž předmětem je zajištění komplexní poradenské a konzultační činnosti
- Usn. č. 566/21/2015 podpis smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky parc. č. 3/1, 392/14 k. ú. Verněřov se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV- Podmokly, na stavbu „SO 05.1 připojovací kabelové vedení 22 kV z TS Verněřov, průmyslová zóna IP VERNE“
- Usn. č. 571/21/2015 podpis smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace k realizaci projektu s názvem "SEBEOBRANA PRO KAŽDÉHO" z Ústeckého kraje v rámci programu "Volný čas 2015"
- Usn. č. 585/23/2015 uzavřít smlouvu o dílo na zadání zakázky "RPS - Klášterec nad Ohří - Nové sídliště V. etapa" uchazeči HERKUL a.s., Praha 1
- Usn. č. 603/23/2015 podpis smlouvy k programovému schématu „Prevence ve školských a sociálních zařízeních v Klášterci nad Ohří – 2015“ s ARABELA PRODUCTION – Ing. J. R., Staňkovice

B) schvaluje

změnu termínu usnesení

- Usn. č. 549/20/2015 připravit nový návrh Vnitřního platového předpisu zřizovatele pro ředitele škol a školských zařízení a nový návrh Vnitřního platového předpisu zřizovatele pro ředitele příspěvkové organizace Městský ústav sociálních služeb Klášterec nad Ohří

Původní termín: 31.08.2015

Nový termín: 30.09.2015

změnu termínu usnesení

Usn. č. 573/21/2015 připravit vyhlášení záměru na výběr vhodného partnera k dlouhodobému zajištění kompletní služby spojené se získáním dotační podpory z evropských a národních fondů a administrativní věci s tím spojené

Původní termín: 07.08.2015

Nový termín: 30.09.2015

Usn. č. 608/24/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

předložený návrh platového výměru Ing. P. H., Klášterec nad Ohří, od 01.09.2015, ředitele Zámku Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace

B) ukládá

starostce města podepsat schválený platový výměr Ing. P. H., ředitele Zámku Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace.

Odpovídá: Bc. Jaroslav Kohout – vedoucí úřadu

Termín: 21.08.2015

Usn. č. 609/24/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy s firmou Studený s.r.o., se sídlem Tušimice 27, 432 01, Kadaň, IČO 25494228, v rámci poptávky na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na služby na akci "Stromořadí v okolí aquaparku v Klášterci nad Ohří"

B) ukládá

starostce města podepsat smlouvu s firmou Studený s.r.o. na předmětnou akci.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMHDaŽP

Termín: 31.08.2015

Usn. č. 610/24/2015

Rada města projednala a

A) rozhoduje

že v zadávacím řízení na zakázku "Svoz komunálního a tříděného odpadu v Klášterci nad Ohří od 01.09.2015 do 31.12.2015" byla vybrána nabídka uchazeče Marius Pedersen a.s. se sídlem Průběžná 1940/3, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové, IČO 42194920

B) ukládá

starostce města podepsat smlouvu s firmou Marius Pedersen a.s. na předmětnou zakázku.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMHDaŽP

Termín: 31.08.2015

Usn. č. 611/24/2015

Rada města projednala a

bere na vědomí

seznam investičních akcí.

Usn. č. 612/24/2015

Rada města projednala a

A) rozhoduje

1. o zadání zakázky "Úprava osvětlení ledové plochy Zimního stadionu v Klášterci nad Ohří" vybranému uchazeči EULED s.r.o., Durychova 101/66, 142 00, Praha - Lhotka, IČO 24164895,
2. o vyřazení uchazečů BENTCREEK s.r.o., Kubánské náměstí 1391/11, 100 00, Praha - Vršovice, IČO 24213454 za nesplnění kvalifikačních předpokladů, GLOBAL LIGHTING s.r.o., Hybernská 1009/24, 110 00, Praha - Nové Město, IČO 24216950 za nesplnění kvalifikačních předpokladů a CORSIN s.r.o., Sazečská 560/8, 108 00, Praha - Malešice, IČO 27927784 za nesplnění kvalifikačních předpokladů

B) ukládá

starostce města uzavřít s uchazečem EULED s.r.o., Durychova 101/66, 142 00, Praha - Lhotka, IČO 24164895 smlouvu o dílo.

Odpovídá: Ing. Karel Prokeš – vedoucí OVaRM

Termín: 30.09.2015

Usn. č. 613/24/2015

Rada města projednala a

A) rozhoduje

1. o zadání zakázky „Výměna stropního podhledu v tělocvičně ZŠ Petléřská v Klášterci nad Ohří“ vybranému uchazeči STAVMAX – Bezděk s.r.o., Říční 764, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO 27309045
2. o vyřazení uchazeče Roman Horyna, Urxova 341, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO 46733396 za nesplnění kvalifikačních předpokladů

B) ukládá

starostce města uzavřít s uchazečem STAVMAX – Bezděk s.r.o., Říční 764, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO 27309045 smlouvu o dílo.

Odpovídá: Ing. Karel Prokeš – vedoucí OVaRM

Termín: 31.08.2015

Usn. č. 614/24/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/197/2015/ORI uzavřenou mezi městem Kláštercem nad Ohří a dodavatelem firmou NEPRO stavební a.s., IČO 26737906 jehož předmětem jsou změny v rozsahu a předmětu plnění stavební zakázky „Realizace energetických úspor v objektu MŠ Školní v Klášterci nad Ohří“

B) ukládá

starostce města podepsat upravený dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/197/2015/ORI.

Odpovídá: Ing. Karel Prokeš – vedoucí OVaRM

Termín: 31.08.2015

Usn. č. 615/24/2015

Rada města projednala a

bere na vědomí

žádost společnosti Centrepoint Verne a. s. o koupi pozemků na IP Verne.

Usn. č. 616/24/2015

Rada města projednala a

schvaluje

výši nájemného na rok 2016 pro sdružení Rodiče a děti Kadaně o.s. k pronajatému nebytovému prostoru č. 303 v objektu ul. Chomutovská č. p. 206 ve standardní výši jakou budou mít ostatní nájemníci v tomto objektu. Rada města v měsíci říjnu 2015 na základě míry inflace roku 2014 určí výši nájemného na rok 2016. Výše nájemného na další roky bude stanovována stejně jako pro rok 2016.

Usn. č. 617/24/2015

Rada města projednala a

schvaluje

odpuštění podílu na způsobené škodě v částce 2.000,- Kč panu J. K.

Usn. č. 618/24/2015

Rada města projednala a

bere na vědomí

oznámení o prodeji části obchodního závodu společnosti Kabelová televize Klášterec nad Ohří, spol. s r. o., se sídlem Polní 683, Miřetice u Klášterce nad Ohří, IČO 60277891, kupujícímu, a to společnosti UPC Česká republika, s. r. o., se sídlem Závěšova 502/5, Praha 4, IČO 00562262, s účinností ke dni 01.07.2015 a s tím související převod práv a povinností vyplývajících z uzavřené smlouvy o nájmu č. 457/03 ze dne 30.08.2005 na kupujícího.

Usn. č. 619/24/2015

Rada města projednala a

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 70/2014/VHČ ze dne 23.09.2014 k bytu č. 169/2 v ulici Nádražní čp. 169 v Klášterci nad Ohří (o velikosti 1+3, započitatelná plocha 77,15 m²), kde je nájemcem bytu paní P. S., a to dohodou k 31.08.2015.

Usn. č. 620/24/2015

Rada města projednala a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 11.

Usn. č. 621/24/2015

Rada města projednala a

bere na vědomí

žádost o úpravu nájemní smlouvy o pronájmu movitých a nemovitých věcí, převodu činností, práv a závazků ze dne 16.05.2012 a smlouvy o pronájmu nemovitých a movitých věcí ze dne 28.02.2014.

Usn. č. 622/24/2015

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření dohody o splátkách s paní J. Š., Klášterec nad Ohří, a to na částku 11.693,- Kč, nejpozději splatnou do 5 měsíců od podpisu dohody.

Usn. č. 623/24/2015

Rada města projednala a

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 26/2005 ze dne 23.02.2005 k bytu č. 13 v ulici J. Á. Komenského čp. 466 v Klášterci nad Ohří (velikost 1+1, započitatelná plocha 43,85 m²), kde nájemcem bytu je pan S. D., a to dohodou k 31.08.2015.

Usn. č. 624/24/2015

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uzavření dohody o splátkách s dlužníkem F. N., na dlužnou částku 10.235,- Kč formou dvaceti pravidelných měsíčních splátek každé ve výši 500,- Kč a jedné splátky ve výši 235,- Kč s tím, že dohoda bude obsahovat ztrátu výhody splátek při nezaplacení byt jedné splátky.

Usn. č. 625/24/2015

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 259 o výměře 198 m² jehož součástí je stavba č. p. 26 (objekt k bydlení) v k. ú. Klášterec nad Ohří panu V. Š., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200.000,- Kč a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 626/24/2015

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

obdržené nabídky na prodeje pozemku parc. č. 1574/2 o výměře 456 m², jehož součástí je stavba č. p. 551 (objekt lesního hospodářství) a část pozemku parc. č. 1574/1 o výměře cca 1.300 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

B) schvaluje

vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 1574/2 o výměře 456 m², jehož součástí je stavba č. p. 551 (objekt lesního hospodářství) a část pozemku parc. č. 1574/1 o výměře cca 1.300 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří dle upraveného záměru.

Usn. č. 627/24/2015

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o zveřejněných článcích a reportážích v médiích za období 01.07. – 20.08.2015.

Usn. č. 628/24/2015

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření licenční smlouvy autorské mezi městem Kláštercem nad Ohří a panem M. K., 431 51 Klášterec nad Ohří za použití fotografií ke 2. vydání knihy Vachata, Z.: Klášterec nad Ohří. Přehled dějin města a okolí

B) ukládá

starostce města podepsat licenční smlouvu autorskou.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová – vedoucí OKaCR

Termín: 04.09.2015

Usn. č. 629/24/2015

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost paní K. H., 431 51 Klášterec nad Ohří za 2. vydání knihy Vachata, Z.: Klášterec nad Ohří. Přehled dějin města a okolí

B) schvaluje

vyplacení finančního daru paní K. H., 431 51 Klášterec nad Ohří ve výši 8.000,- Kč za součinnost při přípravě 2. vydání publikace Vachata, Z.: Klášterec nad Ohří. Přehled dějin města a okolí

C) ukládá

starostce města podepsat darovací smlouvu.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová – vedoucí OKaCR

Termín: 04.09.2015

Usn. č. 630/24/2015

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci o možnosti financování zřízení muzea města z programu Interreg V A

B) souhlasí

s podáním žádosti do programu Interreg V A.

Odpovídá: Dr. Ing. Radka Hodicová – vedoucí OKaCR

Termín: 29.01.2016

Usn. č. 631/24/2015

Rada města projednala a

A) jmenuje

konkurzní komisi na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace ve složení:

- člen určený zřizovatelem - předseda komise – J. J., místostarosta města
- člen určený zřizovatelem – Ing. P. H., člen rady města
- člen určený ředitelem Krajského úřadu Ústeckého kraje - Bc. J. S., referent OŠMT
- odborník v oblasti státní správy ve školství, organizace a řízení - Bc. I. K., ředitelka Mateřské školy Chomutov, příspěvková organizace, Jiráskova 4335
- školní inspektor ČŠI - Mgr. M. H., ČŠI pracoviště Louny
- pedagogický pracovník MŠ - E. V.
- členové s hlasem poradním
 - J. K., Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205
 - D. R., Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Lesní 545
 - J. L., Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Dlouhá 540
 - PaedDr. V. H., člen rady města

B) pověřuje

funkcí tajemníka komise - Bc. Z. J., referenta OSVŠaS.

Usn. č. 632/24/2015

Rada města projednala a

souhlasí

s přijetím věcného daru v hodnotě 28.203,- Kč v rámci projektu Sedmikráska do majetku Základní školy Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov.

Usn. č. 633/24/2015

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Příkazní smlouvu Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace, IČO 72745029 s účinností od 01.01.2016.

Dne: 25.08.2015

PaedDr. Václav Homolka
ověřovatel

Ing. Štěpán Kostelník
ověřovatel

Ing. Kateřina Mazánková
starostka

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka kanceláře úřadu
Dne: 25.08.2015