

# Město Klášterec nad Ohří

## ZÁPIS

### z 52. schůze rady města, konané dne 14. září 2016

**Přítomní členové RM:** Ing. Štefan Drozd  
p. Josef Suchý  
p. Stanislav Pechouš  
Mgr. Lenka Kodytková  
Ing. Štěpán Kostelník  
p. Vladimír Klíma  
Ing. Petr Hybner.

**Tajemnice:** Dr. Ing. Radka Hodicová.

**Zapisovatelé:** Ivana Džubinská, Marie Fabianová.

#### **1) Zahájení, určení ověřovatelů, schválení programu**

Zasedání 52. schůze rady města zahájil ve 12,02 hodin a řídil Ing. Štefan Drozd, starosta. V úvodu přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné.

**Jako ověřovatelé byli navrženi: Ing. Petr Hybner, Mgr. Lenka Kodytková.**

**Usn. č. 1326/52/2016**

Rada města projednala a

***volí***

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, Mgr. Lenka Kodytková.

**Hlasování o Ing. Hybnerovi:**

PRO: 6 (Ing. Kostelník, p. Klíma, p. Pechouš, Mgr. Kodytková, p. Suchý, Ing. Drozd)

ZDRŽEL SE: 1 (Ing. Hybner)

**Hlasování o Mgr. Kodytkové:**

PRO: 7 (všichni)

Ing. Drozd – na stůl byl předložen bod 4.11 Výběrové řízení – pronájem lyžařského areálu Alšovka. 11.1 Schválení zadávací dokumentace a zadávacího řízení k veřejné zakázce na dodávky pod názvem „Pořízení hasičské techniky pro JSDH Klášterec nad Ohří“. Do bodu Různé 13.1 Zpráva interního auditora o kontrole na ZŠ Krátká. Ve 13 hodin jsou plánovány schůzky s řediteli, první přijde Mgr. Dimunová, takže bychom ve 13 hodin probrali bod 13.1 a hned navázali na blok OSVŠaS, 7.1 Odměny ředitelů příspěvkových organizací zřízených městem Kláštercem nad Ohří.

**Program:**

**1) Zahájení, určení ověřovatelů, schválení programu**

**2) Vedení města**

2.1 Informace vedení města

2.2 Kontrola usnesení

**3) Blok OVaRM**

3.1 Přehled investičních akcí 2016

3.2 Propojovací komunikace Rašovice na pozemku p. č. 690/1 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří

- 3.3 Výjimka ze Směrnice rady města Klášterce nad Ohří č. 6/2015 upravující postup při zadávání veřejných zakázek ze dne 17.06.2015 ve věci zadání zakázky „Oprava havarijního stavu chladicího zařízení zimního stadionu v Klášterci nad Ohří“
- 3.4 Přidělení zakázky „Úprava hlavní přístupové komunikace k zámku v Klášterci nad Ohří“ vybranému uchazeči
- 3.5 Uzavření smlouvy o dílo na akci „ZIMNÍ STADION – výměna osvětlení tělocvičny“
- 3.6 „Rekonstrukce kuchyně školní jídelny ZŠ Školní v Klášterci nad Ohří“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/261/2016/ORI
- 3.7 Výjimka ze Směrnice rady města Klášterce nad Ohří č. 6/2015 upravující postup při zadávání veřejných zakázek ze dne 17.06.2015, ve věci zadání zakázky „Výměna řídicí jednotky MaR, VZT jednotky bazénu v Lázeňském domě Evženie v Klášterci nad Ohří“

#### **4) Blok OFaMM, oSMaBF**

- 4.1 Finanční dar na zakoupení auta v rámci projektu Auto pomáhá seniorům
- 4.2 Pojištění města Klášterce nad Ohří – vyhlášení podlimitní veřejné zakázky
- 4.3 – 4.10 Nakládání s majetkem města Klášterce nad Ohří
- 4.11 Výběrové řízení – pronájem lyžařského areálu Alšovka
- 4.12 Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu Lesní 542/1
- 4.13 Pronájem nebytového prostoru (garážového stání) – Ing. M. V.
- 4.14 Dohoda o splátkách a prodloužení doby nájmu – P. Š.
- 4.15 Rozpočtové opatření č. 11 a 12
- 4.16 Pronájem pozemků od obce Měděnec
- 4.17 Smlouva o reklamě

#### **5) Blok OMHDaŽP**

- 5.1 Varianty optimálního řešení na „Provozování útulku pro psy v Klášterci nad Ohří“

#### **6) Blok OKaCR**

- 6.1 Dotační program „Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2017“
- 6.2 Dotace na podporu kulturní činnosti z rozpočtu města Klášterce nad Ohří pro rok 2016

#### **7) Blok OSVŠaS**

- 7.1 Odměny ředitelů příspěvkových organizací zřízených městem Kláštercem nad Ohří
- 7.2 Anketa pedagogických pracovníků základních škol
- 7.3 Potvrzení souladu projektu Radky z.s. se Strategickým plánem sociálního začleňování

#### **8) Blok OVS - prázdný**

#### **9) Blok SÚaÚP - prázdný**

#### **10) Blok MP - prázdný**

#### **11) Blok JSDH**

- 11.1 Schválení zadávací dokumentace a zadávacího řízení k veřejné zakázce na dodávky pod názvem „Pořízení hasičské techniky pro JSDH Klášterec nad Ohří“

#### **12) Blok komisí**

- 12.1 Přehled prezence na jednáních komisí rady města za období 01 - 06/2016

#### **13) Různé**

- 13.1 Zpráva auditora o provedené kontrole na ZŠ Krátká

#### **14) Diskuze**

#### **15) Závěr**

#### **Usn. č. 1327/52/2016**

Rada města projednala a

#### ***schvaluje***

upravený program 52. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

## **Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

## **2) Vedení města**

### **2.1 Informace vedení města**

#### **Ing. Štefan Drozd, starosta:**

- setkání představitelů hokejových klubů a zástupců měst s vedením Svazu ledního hokeje v Praze, představen projekt pro Klášterec na podporu malých hokejových klubů
- proběhla porada ředitelů škol ohledně zahájení projektu START
- schůzka ke sponzoringu Kláštereckých promenád, poděkování za zprostředkování schůzky p. Suchým
- pedagogická rada na ZŠ Krátká, vítání prvňáčků na ZŠ Krátká
- účast na Radě Euroregionu Krušnohoří v Žatci
- jednání ohledně útlumu společnosti Lázně Evženie a.s.
- slavnostní zahájení projektu „Tlačítko Pro Život“
- schůzka s FK Rašovice a FK Tatran o součinnosti na fotbalovém hřišti
- řešení projektu muzea, více poví Ing. Hodicová
- účast v Chomutově na projektu zkapacitnění silnice I/13 v úseku Klášterec nad Ohří
  - Chomutov
- schůzka ohledně dalších aktivit a investic v areálu aquaparku

#### **p. Josef Suchý, místostarosta:**

- s p. Šedivým a Lesy ČR jsem prošel stezku Měděnec – Klášterec nad Ohří

#### **Dr. Ing. Radka Hodicová:**

- muzeum, jeli jsme konzultovat náš záměr, bohužel jsme se dozvěděli, že tento týden zasedá monitorovací výbor a finanční prostředky budou rozděleny všechny. Šance jsou mizivé. Následně se Ing. Drozd a německý starosta shodli, že přesto žádost podáme.
  - v říjnu se nám na OMH DaŽP vrací z rodičovské dovolené Ing. Dragomirová na poloviční úvazek
  - ORI, 3 nové zaměstnankyně se rychle zapracovaly, odbor funguje
  - do pátku je možné podat žádost do VŘ na vedoucího ORI, zatím jsem nic neobdržela
- p. Suchý – na Kláštereckých promenádách byla ještě předána cena p. Ž. za jeho dlouholetý přínos v oblasti sportu.
- Ing. Drozd – ano, p. Ž. byl s touto formou předání spokojen.
- p. Klíma – aquapark, mám hodně negativních ohlasů na hřiště, které tam je, je v katastrofálním stavu (plážové hřiště).

#### **Usn. č. 1328/52/2016**

Rada města projednala a

#### ***bere na vědomí***

informace vedení města.

#### **Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

### **2.2 Kontrola usnesení**

#### **Usn. č. 1329/52/2016**

Rada města projednala a

#### ***A) bere na vědomí***

splněná usnesení

Usn. č. 1168/44/2016

uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na pozemky parc. č. 843/1, 843/2, 895, 904/13, 904/16, 912/1, 912/7,

- 912/13, 912/17, 913/1, 914, 1047/3, 1054/6, 1054/8, 1054/9, 1060, 2220/1 k. ú. Klášterec nad Ohří se společností RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, na stavbu „Reko MS Klášterec nad Ohří – Sadová“
- Usn. č. 1208/46/2016 podpis smlouvy o výpůjčce na části pozemků parc. č. 1255, parc. č. 1205, parc. č. 1254, parc. č. 1327, parc. č. 1326/4, parc. č. 1326/3, parc. č. 1338, parc. č. 1381/2, parc. č. 1374/1 k. ú. Klášterec nad Ohří s Ústeckým krajem, Ústí nad Labem, za účelem realizace projektu „Cyklostezka Ohře“, a to na dobu určitou nejdéle do 31.12.2025
- Usn. č. 1222/46/2016 podpis smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro město Klášterec nad Ohří s firmou Amper Market, a.s., Praha
- Usn. č. 1251/48/2016 podpis dohody o ukončení smlouvy o nájmu pozemku s mž. Ž , Most a uzavření smlouvy o nájmu pozemků s p. Ž
- Usn. č. 1253/48/2016 podpis dohody o ukončení smlouvy o nájmu pozemku s p. N. Radonice
- Usn. č. 1259/48/2016 uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky parc. č. 913/1, 913/12, 913/3, 2220/1, 912/7, 912/13, 912/17, 912/1, 914, 904/16, 904/13, 895, 843/1, 843/2, 1054/7, 1054/6, 1060, 1047/3, 1054/8 vše v k. ú. Klášterec nad Ohří se společností RWE GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem, na stavbu „Reko MS Klášterec nad Ohří – Sadová“
- Usn. č. 1260/48/2016 uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky parc. č. 1050, 1051, 1054/14, 1054/15 vše v k. ú. Klášterec nad Ohří se společností RWE GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem, na stavbu „Reko MS Klášterec nad Ohří – Sadová“
- Usn. č. 1263/48/2016 podpis dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci - pozemků parc. č. 259/5, 259/18, 239/1, 257/2, 259/1, 259/12, 248/3, 248/2, 252/2, 259/6 v k. ú. Kotlina s Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Praha a pachtovní smlouvy
- Usn. č. 1264/48/2016 podpis smlouvy s firmou Stavební firma Petr Horský s.r.o. Klášterec nad Ohří na zakázku "Oprava schodiště mezi tunýlkem a ulicí Nad Tunýlkem v Klášterci nad Ohří"
- Usn. č. 1274/49/2016 podpis smlouvy o právu provést stavbu "Klášterec n/O – Rekonstrukce chodníku v ul. Chomutovská - etapa I a II" na pozemcích parc. č. 799/1, 824 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které jsou ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizace, Praha
- Usn. č. 1283/50/2016 podpis smlouvy o poskytování právních služeb s Mgr. P. .... B: , advokátem, Chomutov
- Usn. č. 1307/51/2016 uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 205/1 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, na stavbu s názvem „CV, Klášterec\_n\_Ohří, Rašovice, p.č. 62-kNN“
- Usn. č. 1318/51/2016 informovat o odvolání a jmenování členů školské rady Základní školy, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres

Chomutov a Základní školy, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov předsedy školských rad v souladu s § 167, zákona 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů

**B) schvaluje**

prodloužení termínu usnesení

Usn. č. 1269/48/2016 zajistit demontáž herních prvků z odpočinkové zóny za ul. Dlouhá, zajistit nabídky na výstavbu nových certifikovaných herních prvků dle platné legislativy

Původní termín: 31.08.2016

Nový termín: 31.12.2016

**Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

**3) Blok OVaRM**

**3.1 Přehled investičních akcí 2016**

**Usn. č. 1330/52/2016**

Rada města projednala a

***bere na vědomí***

seznam investičních akcí.

**Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

**3.2 Propojovací komunikace Rašovice na pozemku p. č. 690/1 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří**

p. Dokoupil – zde se jedná pouze o formalitu.

**Usn. č. 1331/52/2016**

Rada města projednala a

***schvaluje***

vybudování propojovací komunikace v Rašovicích na pozemku p. č. 690/1 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

**Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

**3.3 Výjimka ze Směrnice rady města Klášterce nad Ohří č. 6/2015 upravující postup při zadávání veřejných zakázek ze dne 17.06.2015 ve věci zadání zakázky „Oprava havarijního stavu chladícího zařízení zimního stadionu v Klášterci nad Ohří“**

**Usn. č. 1332/52/2016**

Rada města projednala a

***A) schvaluje***

výjimku ze směrnice rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek č. 6/2015 ze dne 17.06.2015 a zadání zakázky "Oprava havarijního stavu chladícího zařízení zimního stadionu v Klášterci nad Ohří" společnosti ER servis Holding s.r.o., Náměstí Josefa Haška 6, 538 63 Chroustovice, IČO 04200632,

***B) ukládá***

starostovi města vystavit dodavateli objednávku.

**Odporodá:** Vlastimil Dokoupil - pověřený vedením OVaRM

**Termín:** 30.09.2016

**Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

**3.4 Přidělení zakázky „Úprava hlavní přístupové komunikace k zámku v Klášterci nad Ohří“ vybranému uchazeči**

### **Usn. č. 1333/52/2016**

Rada města projednala a

#### **A) rozhoduje**

na základě doporučení hodnotící komise o přidělení zakázky "Úprava hlavní přístupové komunikace k zámku v Klášterci nad Ohří" vybranému uchazeči PETROM STAVBY, a.s., se sídlem Běchovická 701/26, 100 00 Praha – Strašnice, IČO 26769611,

#### **B) ukládá**

starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil - pověřený vedením OVaRM

**Termín:** 14.10.2016

#### **Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

### **3.5 Uzavření smlouvy o dílo na akci „ZIMNÍ STADION – výměna osvětlení tělocvičny“**

#### **Usn. č. 1334/52/2016**

Rada města projednala a

#### **A) schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na akci "ZIMNÍ STADION - výměna osvětlení tělocvičny" s vybraným dodavatelem Elektronovy - Trade s.r.o., Nádražní 151, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO 28699351,

#### **B) ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu o dílo s vítězným uchazečem.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil - pověřený vedením OVaRM

**Termín:** 30.09.2016

#### **Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

### **3.6 „Rekonstrukce kuchyně školní jídelny ZŠ Školní v Klášterci nad Ohří“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/261/2016/ORI**

Ing. Kostelník – čeho se více a méně práce týkají?

p. Dokoupil - v podstatě se jedná pouze o vícepráce, byla navržena fóliová izolace, ke které v rozpočtu chyběla geotextilie. Dále v rozpočtu chyběly rohové a ukončovací lišty keramického obkladu, dilatační lišty v podlaze a kouřové detektory.

#### **Usn. č. 1335/52/2016**

Rada města projednala a

#### **A) rozhoduje**

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SD/261/2016/ORI uzavřenou mezi městem Kláštercem nad Ohří a dodavatelem Adam Vavroušek, IČO 69404828, jehož předmětem je změna rozsahu zakázky "Rekonstrukce kuchyně školní jídelny ZŠ Školní v Klášterci nad Ohří",

#### **B) ukládá**

starostovi města podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil - pověřený vedením OVaRM

**Termín:** 14.10.2016

#### **Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

### **3.7 Výjimka ze Směrnice rady města Klášterce nad Ohří č. 6/2015 upravující postup při zadávání veřejných zakázek ze dne 17.06.2015, ve věci zadání zakázky „Výměna řídicí jednotky MaR, VZT jednotky bazénu v Lázeňském domě Evženie v Klášterci nad Ohří“**

**Usn. č. 1336/52/2016**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

výjimku ze směrnice rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek č. 6/2015 ze dne 17.06.2015 a zadání zakázky "Výměna řídicí jednotky MaR, VZT jednotky bazénu v Lázeňském domě Evženie v Klášterci nad Ohří" společnosti CBH spol. s.r.o., Strmá 347, Dolní Žukov, 737 01 Český Těšín, IČO 49609343,

**B) ukládá**

starostovi města vystavit dodavateli objednávku.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil - pověřený vedením OVaRM

**Termín:** 30.09.2016

**Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

Přestávka ve 12:43 hodin.

Konec přestávky ve 13:02 hodin.

Ing. Drozd – vítám zde Mgr. Dimunovou, nejprve probereme zprávu auditora, bod 13.1.

Ing. Drozd – p. Tošner v měsíci dubnu 2016 na základě schváleného ročního plánu kontrolní činnosti provedl kontrolu na ZŠ Krátké. Na základě této kontroly bylo ke zjištěným problémům dáno doporučení, které je součástí zápisu z kontroly. Jedná se o 2 body, a to uzavření dohody o provedení práce mezi zaměstnavatelem ZŠ Krátká, zastoupenou Mgr. Dimunovou a zaměstnancem Mgr. Dimunovou a za zaměstnavatele podepsáno Mgr. Dimunovou, ředitelkou školy. Myslím si, že do budoucna bychom si nepřáli, aby ředitel uzavíral smlouvu sám se sebou.

Mgr. Dimunová – v roce 2012 Ministerstvo školství umožnilo řediteli, který sám odešel z funkce, aby sám sobě uzavřel smlouvu. Pracovní smlouva a dohoda na mimopracovní poměr je v podstatě totéž, co uzavření pracovního poměru.

p. Tošner – auditor by měl vyhledávat slabiny a proto jsem tuto věc z preventivních důvodů do zprávy uvedl.

Ing. Drozd – dalším uvedeným bodem ve zprávě je provoz tenisových kurtů. Tenisové kurty jsou dnes provozovány na základě smlouvy se společností Tera o.s. Vnitřní auditor došel k závěru, že smlouva není ideální. Smlouva je uzavřena pouze s jedním subjektem, ale peníze se škole dostávají z více stran. Druhou věcí je, zda škola využívá kurty pro své žáky.

Mgr. Dimunová - smlouva, která byla uzavřena v roce 2013, byla konzultována s odborem školství a tehdejší paní starostkou. Předpokládám, že o podobě smlouvy byli informováni i radní. Z mého pohledu, pokud mi někdo řekne, že smlouva je v pořádku, tak ji podepíše. Žádné jiné pochybnosti nevznikly. Vždy jsem ctěla názor zřizovatele. Kurty se neuvžívají pro hlavní činnost vůbec, takže souhlasíme s tím, že by se vyňaly z příkazní listiny a od příštího roku to nabídnout k pronájmu nějakému subjektu.

p. Tošner – za rok 2015 byly příjmy přes 30.000 Kč. Mám problém se samotnou smlouvou, která negeneruje žádný příjem, v tom vidím zásadní problém.

Mgr. Dimunová – bylo provedeno započtení určitých činností.

p. Tošner - příkazní smlouva byla schválena 28.04.2016. Příkazní smlouva přímo počítá se ziskem z pronájmu.

Ing. Drozd – věc příjmů není nikde podchycena smluvně, není to ošetřeno, vše hradí škola, muselo by se to řešit.

p. Klíma – bylo řečeno, že škola o kurty zájem nemá, to ale není předmětem dnešního jednání, ne?

Mgr. Dimunová - škola kurty pro hlavní činnost nepoužívá, proto jsme přešli i k myšlence, že by kurty mohly být vyňaty z příkazní listiny.

p. Tošner - domnívám se, že měla být uzavřena klasická smlouva o pronájmu kurtů. V zázemí tenisových kurtů je lednice, rychlovarná konvice, která není v majetku školy, nicméně náklady na energii hradí škola, to je špatně. Měl by se podílet i ten daný subjekt.

Mgr. Kodytková - kurty byly pronajaty za 1 Kč/rok a protislužbou měla být úprava kurtů. Přínos finanční je tedy z čeho?

Mgr. Dimunová - z pronájmu jiným fyzickým a právnickým osobám.

Mgr. Kodytková - Tera to má pronajaté jako jediná?

Mgr. Dimunová - nemá to pronajaté vůbec, v roce 2013 měl být v příloze smlouvy seznam lidí, kteří o to budou pečovat. 30.000 Kč je příjem od jiných subjektů.

Ing. Drozd - to je pravda, ale samotná smlouva je s jiným subjektem.

Mgr. Dimunová - je možné ještě to stanovisko školy v bodě 1. dát do materiálu?

Následně proběhla porada mezi radními. Zprávu měl k dispozici p. starosta včetně příslušného odboru a radní s tímto zápisem nebyli seznámeni.

Ing. Drozd - vezmeme tedy zprávu vnitřního auditora z provedené kontroly na vědomí, se stanoviskem se radní seznámí a bude to předloženo do příští RM.

### **Usn. č. 1337/52/2016**

Rada města projednala a

#### ***bere na vědomí***

Zprávu vnitřního auditora z provedené kontroly v Základní škole, Krátká 676, 431 51 Klášterec nad Ohří.

#### **Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

Ing. Drozd - nyní přejdeme k hodnocení ředitelů škol, první je Mgr. Dimunová.

## **7) Blok OSVŠaS**

### **7.1 Odměny ředitelů příspěvkových organizací zřízených městem Kláštercem nad Ohří**

Mgr. Dimunová - škola oslaví příští rok 30 let. V současné době má škola 60 zaměstnanců, 15 provozních + 4 z ÚP. Začínají nám nastupovat školní asistenti z projektu START. Máme 25 tříd, 2 nadané žáky, 3 cizince, máme školní bazén, kde probíhá výuka plavání od 1. - 9. tříd, včetně plavání MŠ, různé kroužky a plavání i okolních škol v našem městě. Současná kapacita je 700 žáků, nyní je snížena, 120 míst ve školní družině. Aktuálně je 574 žáků na škole. Máme školní poradenské pracoviště, kolektiv je celkem stabilní, někteří učitelé dojíždí. Máme odborovou organizaci, která má se školou kolektivní smlouvu (stravování, příspěvky na kulturní akce, 3 h plavání bazénu pro kantory, i bývalé). Priority tohoto roku: zvládnout společné vzdělávání, pilotáž práce s nadanými dětmi, mimoškolní činnost, péče o majetek školy, dokončení relaxační plochy, bezbariérovost, dobudování zázemí bazénu, podpora práce školního parlamentu, zlepšování pracovního prostředí a konektivity. Pro budoucnost bude problém financování a to financování na třídu a na učitele, dojde k poklesu počtu dětí. To bude muset řešit nový nástupce.

Ing. Drozd - děkuji za vyčerpávající prezentaci. Počítáte v tomto roce s pilotním programem pro talentované děti?

Mgr. Dimunová - musíme sledovat finanční prostředky, které by nám pokryly náklady na další zaměstnance, kteří by posílili péči o nadané děti. U nás je v této věci koordinátorkou pro Ústecký kraj Mgr. J.

Ing. Kostelník - slyšel jsem, že financování bude řešit Váš nástupce, jak si to mám vysvětlit?

Mgr. Dimunová - je nás tam více v důchodovém věku a v rámci poklesu počtu dětí třeba to místo vstřícně opustíme.

p. Klíma – zkušenosti s inkluzí?

Mgr. Dimunová – pro nás to není novinka.

Mgr. Kodytková – inkluze, člověk si s tím musí poradit.

Ing. Drozd – děkuji Mgr. Dimunové za její prezentaci. Vítám zde Ing. Bártovou.

Ing. Bártová – vše jsem dala písemně, spíše Vás požádám o dotazy.

Ing. Drozd – potřeby školy vůči zřizovateli?

Ing. Bártová – pokud práce budou pokračovat tak jak mají, bude to skvělé. Kuchyň máme hotovou a za to jsem ráda.

p. Klíma – zaujal mě pořad, kde chtěli řešit děti, které nedosáhnou na stravování ve škole, jsou u Vás takové děti?

Ing. Bártová – nás s programem oslovili, ale není zájem od rodičů ani žáků. Pokud je rodina sociálně slabá, tak to spíše budete vědět Vy, my se to dozvíme tak možná od třídního učitele.

Ing. Hodicová - Mgr. Dimunová má ve škole krajskou koordinátorku pro nadané děti, funguje v tomto spolupráce s Vámi?

Ing. Bártová – o spolupráci nevím.

Ing. Hodicová – ono je to asi ještě v „plenkách“.

Ing. Drozd – děkuji Vám za informace. Nyní přivítáme Mgr. Máchu.

Mgr. Mácha – to, co jsem slíbil v koncepci je prvořadým úkolem rozjet obě školy, aby žáci ani rodiče nezjistili žádný zásadní rozdíl. Tento cíl se podařilo naplnit. Je s tím spojeno hodně práce a starostí a postupně zjišťuji, že se dá pořad co zdokonalovat.

Vše je otázkou vnitřních směrnic, platového předpisu. V rámci jiné organizace nelze měřit lidem dvěma metry. Dochází k navýšení platů pedagogických zaměstnanců, předělávají se tedy platové výměry a v rámci toho se budu snažit vše sjednotit.

Ing. Drozd – projekt START, máte problém se získáváním asistentů?

Mgr. Mácha – to je problém všech škol sehnat asistenty s daným vzděláním.

Ing. Drozd - mají lidi zájem?

Mgr. Mácha – mají, je potřeba ale rozlišit pedagogického pracovníka a školského asistenta. Já mám asistenta pedagoga, který tu kvalifikaci má, ale je tam na 1/2 úvazek. V současné době máme obsazen 1 a 1/2 úvazek.

Ing. Drozd - jakou má obsazenost ZŠ praktická, je tam pokles dětí?

Mgr. Mácha – není.

Mgr. Kodytková - máte teď s něčím větší problém?

Mgr. Mácha - je to o tom, že zde fungovaly 3 subjekty (ještě DDM), DDM měl režim, systém, je to školské zařízení, ale nevěnuje se vzdělávání. Dále jedna škola s nějakým systémem, a teď je tu další. Je jasné, že se určitě v organizačních záležitostech všichni liší. Momentálně je to o 66 zaměstnanců.

Ing. Drozd - zajištění ke školní jídelně u ZŠ Petléřská, zákaz vjezdu, vznikla tam prodejna, jak je to řešeno?

Mgr. Mácha – už je tam nová značka, zavedli jsme parkovací systém.

Ing. Drozd – děkuji Mgr. Máchovi. Dalším pozvaným je Mgr. Růžička. Zajímá mě sloučení a předání školy.

Mgr. Růžička – 3x až 4x jsme se sešli s odborem, projednávali veškeré seznamy k předání. Dosáhli jsme stanovených cílů, spíše se ptejte.

Bc. Doležal – Mgr. Růžička je ještě na ZŠ Petléřská metodikem projektů z programu START.

Ing. Drozd – děkuji Mgr. Růžičkovi a věřím, že se ještě setkáme. Vítám zde Bc. Breczkovou.

Bc. Breczková – školní rok byl velice úspěšný, naši absolventi dosáhli skvělých výsledků a někteří z nich si mohli zahrát s Českou filharmonií. V hudebním oboru to byl opravdu významný rok plný kvality. Naše škola dělá velké projekty pro žáky nad rámec základní činnosti, nabízíme jim zájezdy, setkání s profesionály. Teď chystáme vernisáž a získáváme nové kontakty. Snažíme se efektivně hospodařit, co se týče příspěvku od zřizovatele a úplaty za vzdělání.

Ing. Drozd – já bych se zeptal na anketu ohledně hodnocení pedagogických pracovníků.  
Bc. Brečzková – učitelé nechtěli vyplňovat dotazníky, bylo to dobrovolné.  
Mgr. Kodytková – problém, který vnímáte v průběhu školního roku, co Vás trápí, co jste řešila nad rámec povinností.  
Bc. Brečzková – řeším stáří objektu. Neustále se vzdělávám, dokončuji magisterské studium v oboru management vzdělávání. Nad rámec jsem si doplnila i pedagogické vzdělání.  
Ing. Drozd – personální věci, zaznamenal jsem, že někteří učitelé odchází do důchodu.  
Bc. Brečzková – při odchodu do důchodu nejsou problémy, získali jsme nového pedagoga. Spíše řeším problém v oddělení zpěvu, kde je paní učitelka ještě na rodičovské dovolené a je tam hodně dětí, kteří mají zájem o zpěv. Chtěla bych zmínit, že jsme akreditovanou institucí, organizátory výtvarných kurzů, tanečních, klavírních seminářů. V této oblasti máme 10 akreditovaných programů.  
Mgr. Kodytková – naplněnost oborů?  
Bc. Brečzková – zájem narůstá, 75 % je hudební obor (klavír, kytara), rozvoj zaznamenal i bicí obor, následuje taneční a dramatický obor.  
Ing. Drozd - vztah ZUŠ a DDM, je tam nějaký tlak, cítíte konkurenci?  
Bc. Brečzková - jako konkurenci to necítíme, ani s tím tak nepracujeme. Mělo by to fungovat na bázi nějaké spolupráce.  
Ing. Drozd – děkuji Bc. Brečzkové. Další je Mgr. Vlková.  
Mgr. Vlková – rok 2015, podzimní měsíce byly náročné, neboť došlo ke sloučení MŠ. Vše se ale postupně zvládlo, spíše se ptejte Vy.  
Ing. Drozd – paní ředitelka na MŠ Lípová skončila, šla do důchodu, Vy jste jmenovala zástupkyni a jste tam i Vy, takže fungujete společně?  
Mgr. Vlková - přišly jsme tam obě dvě najednou.  
Ing. Drozd – zaznamenal jsem dotaz, že nám naše děti odchází do školek do Kadaně.  
Mgr. Vlková – ano, vím, na to mám svůj názor.  
Ing. Drozd – vím o 4 případech.  
Mgr. Vlková – zatím nejsou odhlášeny.  
Ing. Drozd – děkuji Mgr. Vlkové za účast. Posledním je Ing. Hybner.  
Ing. Hybner – hodně nám pomohla jedna výstava na Zámku. V tržbách jsme se dostali také vysoko, vstupné nezdrazujeme. KD se snažíme udržet, proběhly drobné investice na elektroinstalaci, revizi, technický stav KD znáte. Knihovna – lidi čtou, snažíme se nabízet služby i seniorům, akce pro děti. Kino – zde přicházíme o velké tržby, letní kino to nenahradí. Končí práce destrukční, začínají práce stavební. Noviny, ty budeme předávat.  
p. Suchý - návštěvnost letního kina?  
Ing. Hybner – pokud se promítá a není špatné počasí tak zhruba 20 - 40 lidí jeden večer.

Přestávka v 15:36 hodin.

Konec přestávky v 16:14 hodin.

### **Usn. č. 1338/52/2016**

Rada města projednala a

#### **A) schvaluje**

výši odměn ředitelů příspěvkových organizací města Klášterce nad Ohří,

#### **B) ukládá**

starostovi města podepsat platové výměry odměn.

**Odpovídá:** Bc. Milan Doležal – vedoucí OSVŠaS

**Termín:** 30.09.2016

### **Hlasování:**

PRO: 5 (Ing. Kostelník, p. Klíma, p. Pechouš, p. Suchý, Ing. Drozd)

ZDRŽEL SE: 2 (Ing. Hybner, Mgr. Kodytková)

### **7.2 Anketa pedagogických pracovníků základních škol**

Ing. Drozd – ZUŠ neodevzdala dotazníky, neboť dle vyjádření ředitelky ZUŠ neměli o anketu zájem.

Mgr. Kodytková – v důvodové zprávě je stručně shrnuto, jak která škola dopadla ohledně pracovního klima, nejpálčivějších problémů na jednotlivých školách.

Ing. Drozd – v tomto týdnu jsme otevírali dotazníky z MŠ, máme zmapováno, kolik?

Bc. Doležal – v pondělí k této věci proběhne schůzka.

#### **Usn. č. 1339/52/2016**

Rada města projednala a

##### **A) bere na vědomí**

výsledky anketního šetření mezi pedagogickými pracovníky v základních školách zřizovaných městem Kláštercem nad Ohří,

##### **B) ukládá**

vedoucímu Odboru sociálních věcí, školství a sportu informovat ředitele základních škol o výsledcích ankety a doporučit vedení školy seznámit s výsledky ankety pedagogický sbor a školskou radu.

**Odpovídá:** Bc. Milan Doležal – vedoucí OSVŠaS

**Termín:** 31.10.2016

### **Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

### **7.3 Potvrzení souladu projektu Radky z.s. se Strategickým plánem sociálního začleňování**

#### **Usn. č. 1340/52/2016**

Rada města projednala a

##### **A) bere na vědomí**

informace o připravovaném projektu Práce je cíl v rámci OPZ, výzva 03\_15\_042 Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám, jejichž předkladatelem je Radka z.s.,

##### **B) doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří potvrdit soulad projektu Práce je cíl v rámci OPZ, výzva 03\_15\_042 Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám, jejichž předkladatelem je Radka z.s. se Strategickým plánem sociálního začleňování Klášterce nad Ohří a Vejprty pro roky 2016-2018, revidovaná verze 1.2.

### **Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

### **4) Blok OFaMM, oSMaBF**

#### **4.1 Finanční dar na zakoupení auta v rámci projektu Auto pomáhá seniorům**

##### **Usn. č. 1341/52/2016**

Rada města projednala a

##### **doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit finanční dar ve výši 39.000 Kč pro Ing. Jiřího Píseckého IČO 62198955, se sídlem 430 01 Chomutov, na zakoupení nového automobilu Dacia Dokker pro Městský ústav sociálních služeb, příspěvková organizace v rámci projektu Auto pomáhá seniorům.

### **Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

#### **4.2 Pojištění města Klášterce nad Ohří – vyhlášení podlimitní veřejné zakázky**

paní Frajbišová - jedná se o vyhlášení výběrového řízení na pojištění majetku města, pojištění odpovědnosti za škody a pojištění motorových vozidel, a to na období od 01.01.2017 do 31.12.2020.

**Usn. č. 1342/52/2016**

Rada města projednala a

##### **A) schvaluje**

zadávací dokumentaci a vyhlášení veřejné zakázky na služby dle zákona č. 137/2006 Sb., na pojistitele zakázky "Pojištění města Klášterce nad Ohří",

##### **B) jmenuje**

členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a členy komise pro hodnocení nabídek ve stejném složení včetně jmenování náhradníků,

##### **C) stanovuje**

seznam zájemců o zakázku, kterým bude zaslána výzva k podání nabídky.

##### **Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

#### **4.3 – 4.10 Nakládání s majetkem města Klášterce nad Ohří**

##### **4.3 Uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 08.11.2013 s Fotbalovým klubem Rašovice, Klášterec nad Ohří, spočívající v rozšíření o vybudovanou stavbu „Výstavba kabin a zázemí pro FK Rašovice“ na pozemku parc. č. 261/1 (dle geometrického plánu č. 268/14/2016 pozemek st. parc. č. 225, jehož součástí je stavba č. p. 80) k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří**

paní Frajbišová – proběhlo jednání se zástupci Fotbalového klubu Rašovice a TJ Tatra Klášterec nad Ohří, a to ohledně využívání nových kabin. Uzavřením nové smlouvy město na sebe převezme závazky za hrazení energií.

**Usn. č. 1343/52/2016**

Rada města projednala a

##### **A) schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 08.11.2013 s Fotbalovým klubem Rašovice, spolek, IČO 61345059, se sídlem Rašovice, 431 51 Klášterec nad Ohří, spočívající v rozšíření o vybudovanou stavbu „Výstavba kabin a zázemí pro FK Rašovice“ na pozemku parc. č. 261/1 (dle geometrického plánu č. 268/14/2016 pozemek st. parc. č. 225, jehož součástí je stavba č. p. 80) k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří a ve změně hrazení energií Fotbalovým klubem Rašovice, spolek, pro rok 2017,

##### **B) ukládá**

starostovi města podepsat úplné nové znění smlouvy o výpůjčce.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová - vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2016

##### **Hlasování:**

PRO: 6 (Ing. Hybner, Ing. Kostelník, p. Klíma, Mgr. Kodytková, p. Suchý, Ing. Drozd)

PROTI: 1 (p. Pechouš)

##### **4.4 Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku uzavřené dne 31.10.2012 a dne 06. 11.2012 se společností Skládka Recyklace s.r.o., Teplice, spočívající v rozšíření o pozemky parc. č. 418/2, parc. č. 418/4, parc. č. 419, parc. č. 420/1, parc. č. 420/4, parc. č. 430/1 část, parc. č. 432/1 část, parc. č. 436/1, parc. č. 438 část vše v k. ú. Mikulovice u Vernéřova**

**Usn. č. 1344/52/2016**

Rada města projednala a

##### **A) schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku uzavřené dne 31.10.2012 a dne 06.11.2012 se společností Skládka Recyklace s.r.o., IČO 28671147, se sídlem Štúrova

494/25, 415 01 Teplice, spočívající v rozšíření o pozemky parc. č. 418/2 o výměře 198 m<sup>2</sup>, parc. č. 418/4 o výměře 17 m<sup>2</sup>, parc. č. 419 o výměře 544 m<sup>2</sup>, parc. č. 420/1 o výměře 179 m<sup>2</sup>, parc. č. 420/4 o výměře 15 m<sup>2</sup>, parc. č. 430/1 část o výměře 64.570 m<sup>2</sup>, parc. č. 432/1 část o výměře 383 m<sup>2</sup>, parc. č. 436/1 o výměře 12.326 m<sup>2</sup>, parc. č. 438 část o výměře 15.849 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Mikulovice u Vernéřova a stanovení výše nájemného na 300.000 Kč/rok,

**B) ukládá**

starostovi města podepsat dodatek č. 1.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová - vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.12.2016

**Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

**4.5 Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1704/2 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří**

**Usn. č. 1345/52/2016**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1704/2 o výměře cca 300 m<sup>2</sup> k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

**Hlasování:**

PRO: 6 (Ing. Hybner, Ing. Kostelník, p. Klíma, p. Pechouš, Mgr. Kodytková, Ing. Drozd)

ZDRŽEL SE: 1 (p. Suchý)

**4.6 Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1302/1 k. ú. Vernéřov**

**Usn. č. 1346/52/2016**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1302/1 o výměře cca 110 m<sup>2</sup> k. ú. Vernéřov.

**Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

**4.7 Žádost pana J. .... A. .... Klášterec nad Ohří, ze dne 17.08.2016 o změnu věcného břemene**

**Usn. č. 1347/52/2016**

Rada města projednala a

***A) bere na vědomí***

žádost pana J. .... A. ...., 431 51 Klášterec nad Ohří, ze dne 17.08.2016 o změnu věcného břemene,

***B) neschvaluje***

změnu věcného břemene, která byla stanovena v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene č. KSN/366/2012/ORI ze dne 09.11.2012.

**Hlasování o neschválení:**

PRO: 7 (všichni)

**4.8 Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 294/1 k. ú. Mikulovice u Vernéřova**

**Usn. č. 1348/52/2016**

Rada města projednala a

***neschvaluje***

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 294/1 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> k. ú. Mikulovice u Vernéřova.

### Hlasování o neschválení:

PRO: 7 (všichni)

#### 4.9 Žádost pana T. K. Klášterec nad Ohří ze dne 21.06.2016 o snížení kupní ceny

p. Suchý – p. K. o to ztratil zájem, podal něco písemně?

paní Frajbišová – nic jsem písemně neobdržela, v případě, že pan K. odstoupí od své žádosti, nemusí být bod projednáván v zastupitelstvu města. V případě odstoupení od žádosti by se prodej pozemku mohl řešit např. obálkovou metodou.

#### **Usn. č. 1349/52/2016**

Rada města projednala a

#### **A) bere na vědomí**

žádost pana T. K. , 431 51 Klášterec nad Ohří ze dne 21.06.2016 o snížení kupní ceny,

#### **B) trvá**

na svém usnesení č. 1156/44/2016 ze dne 25.05.2016.

### Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

#### 4.10 Zrušení usn. č. 386/14/2016 ze dne 28. 4. 2016, prodej pozemku parc. č. 353/19 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní Mgr. J. H. Klášterec nad Ohří (podíl 1/3), panu VI. H. Kadaň (podíl 1/3) a panu Ing. M. K. Klášterec nad Ohří (podíl 1/3)

#### **Usn. č. 1350/52/2016**

Rada města projednala a

#### **A) doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří:

1. zrušit usnesení č. 386/14/2016 ze dne 28.04.2016,

2. schválit prodej pozemku parc. č. 353/19 o výměře 63 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří Mar. Ji. H. Klášterec nad Ohří (podíl 1/3), panu V. H. Kadaň (podíl 1/3) a Ing. M. K. Klášterec nad Ohří (podíl 1/3), za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti,

#### **B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.01.2017

### Hlasování:

PRO: 7 (všichni)

#### 4.11 Výběrové řízení – pronájem lyžařského areálu Alšovka

paní Frajbišová – datum pro podání nabídek byl do 12.09.2016 do 12 hodin a ve 13 hodin došlo k otevírání obálek a hodnocení nabídek. Obdrželi jsme pouze jednu nabídku od spolku HORAL - VENKOV.

#### **Usn. č. 1351/52/2016**

Rada města projednala a

#### **A) bere na vědomí**

výsledek komise pro otevírání obálek s nabídkami a pro posouzení a hodnocení nabídek na "Pronájem lyžařského areálu Alšovka",

#### **B) schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu pozemků a souboru movitých věcí v lyžařském areálu Alšovka (viz příloha č. 2) spolku "HORAL VENKOV", IČO 65081200, Chomutovská 83, 431 51 Klášterec nad Ohří, za nájemné ve výši 100 Kč bez DPH/rok, na dobu určitou do 30.09.2026,

### **C) doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit poskytnutí dotace na zajištění provozu lyžařského areálu, energií, PHM a dalších provozních kapalin do rolby Kässebohrer PiBu 200, odměn obsluhy, hrazení jednotlivých revizí, spolku "HORAL VENKOV", IČO 65081200, Chomutovská 83, 431 51 Klášterec nad Ohří, na období od 01.10.2016 do 31.12.2016 ve výši 87.500 Kč, na období od 01.01.2017 do 31. 12. 2025 ve výši 350.000 Kč/rok a na období od 01.01.2026 do 30.09.2026 ve výši 262.500 Kč.

### **Hlasování:**

PRO: 6 (Ing. Hybner, Ing. Kostelník, p. Pechouš, Mgr. Kodytková, p. Suchý, Ing. Drozd)  
ZDRŽEL SE: 1 (p. Klíma)

## **4.12 Přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu Lesní 542/1**

### **Usn. č. 1352/52/2016**

Rada města projednala a

#### **A) bere na vědomí**

písemné sdělení pana M. P. Jáchymov o odstoupení od přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1 v ulici Lesní č. p. 542 v Klášterci nad Ohří,

#### **B) ruší**

usnesení č. 1247/48/2016 ze dne 13.07.2016,

#### **C) schvaluje**

přidělení a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1 v ulici Lesní č. p. 542 v Klášterci nad Ohří (velikost 1+2. započitatelná plocha 63,49 m<sup>2</sup>) paní B. E. Litoměřice, a to na dobu určitou

1 rok s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, t.j. nájemné obvyklé v daném místě.

### **Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

## **4.13 Pronájem nebytového prostoru (garážového stání) – Ing. M. \_\_\_\_\_**

### **V**

Ing. Kostelník – vyhlášení záměru bylo vyvěšeno? Není to v důvodové zprávě.  
paní Frajbišová – ano, záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce městského úřadu a i elektronické desce úřadu, a to do 2 x v době od 23.06.2016 do 11.07.2016 a od 13.07.2016 do 29.07.2016.

### **Usn. č. 1353/52/2016**

Rada města projednala a

#### **schvaluje**

pronájem nebytového prostoru (garážového stání) v objektu na adrese Sadová čp. 528 v Klášterci nad Ohří o celkové výměře 20 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2016 nájemci Ing. M. V. 431 63 Perštejn. Výše nájemného činí 469,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Účel pronájmu - parkování osobního vozidla.

### **Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

## **4.14 Dohoda o splátkách a prodloužení doby nájmu – P. Š. \_\_\_\_\_**

### **Usn. č. 1354/52/2016**

Rada města projednala a

#### **schvaluje**

1. uzavření dohody o splátkách s panem P. Š. Klášterec nad Ohří, a to na částku 27.342 Kč, nejpozději splatnou do 14 měsíců od podpisu dohody,

2. prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. 47/2014/VHČ ze dne 21.08.2016, ve znění dodatku č. 1/2015/VHČ ze dne 25.08.2016, a to na dobu určitou 6 měsíců, tj. do 28.02.2017.

**Hlasování:**

PRO: 6 (Ing. Hybner, Ing. Kostelník, p. Klíma, Mgr. Kodytková, p. Suchý, Ing. Drozd)

PROTI: 1 (p. Pechouš)

**4.15 Rozpočtové opatření č. 11 a 12**

**Usn. č. 1355/52/2016**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 11,

**B) doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočtové opatření č. 12.

**Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

**4.16 Pronájem pozemků od obce Měděnec**

**Usn. č. 1356/52/2016**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy - nájem nemovité věci s obcí Měděnec, IČO 00262030, se sídlem Nádražní 212, 431 84 Měděnec, na pronájem pozemků parc. č. 247/19 o výměře 2.198 m<sup>2</sup>, stav dle geometrického plánu č. 67-47/2005, parc. č. 247/14 o výměře 1.413 m<sup>2</sup>, parc. č. 247/15 o výměře 69 m<sup>2</sup>, parc. č. 247/16 o výměře 26 m<sup>2</sup>, parc. č. 250/3 o výměře 42 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Kotlina, za nájemné ve výši 5 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu určitou do 31.12.2018,

**B) ukládá**

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová - oSMaBF

**Termín:** 30.09.2016

**Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

**4.17 Smlouva o reklamě**

**Usn. č. 1357/52/2016**

Rada města projednala a

**schvaluje**

uzavření smlouvy o reklamě mezi městem Kláštercem na Ohří a společností Marius Pedersen a.s., IČO 42194920, se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, jejímž předmětem je reklama a propagace společnosti na akci Klášterecké promenády v letech 2016 až 2018.

**Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

Přestávka v 17:18 hodin.

Konec přestávky v 17:23 hodin.

**5) Blok OMHDaŽP**

**5.1 Varianty optimálního řešení na „Provozování útulku pro psy v Klášterci nad Ohří“**

Mgr. Sadílek – navrhl jsem dvě varianty. První varianta je VŘ, má to své klady i zápory. Druhou variantou je, že by psí útulek přešel pod Kláštereckou kyselku a paní Vohánková by byla zaměstnancem.

Ing. Drozd – já jsem pro variantu č. 1, pro mě je varianta č. 2 výrazným navýšením ceny.

Ing. Kostelník - proč by mělo hrozit u varianty č. 2 výrazné navýšení ceny, když budeme mít smlouvu s Kláštereckou kyselkou?

Mgr. Sadílek - nedokážeme předjímat, ale domníváme se, že Klášterecká kyselka, s.r.o. by neakceptovala současnou cenu. Možná by byly i vedlejší náklady.

**Usn. č. 1358/52/2016**

Rada města projednala a

**A) bere na vědomí**

předložené varianty řešení provozování útulku pro psy v Klášterci nad Ohří,

**B) ukládá**

Odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí podniknout kroky k realizaci varianty č. 1 (příprava VR) na provozování útulku pro psy v Klášterci nad Ohří.

**Odpovídá:** Mgr. Emil Sadílek – vedoucí OMH DaŽP

**Termín:** 07.12.2016

**Hlasování o variantě č. 1:**

PRO: 5 (Ing. Hybner, Ing. Kostelník, p. Klíma, p. Suchý, Ing. Drozd)

ZDRŽEL SE: 2 (p. Pechouš, Mgr. Kodytková)

**6) Blok OKaCR**

**6.1 Dotační program „Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2017“**

paní Chlupová - dotační program byl vytvořen v pracovní skupině s Ing. Hodicovou, Ing. Dlouhou, Ing. Kubištovou, mnou a Bc. Doležalem. Pak to šlo do komise kultury, kde došlo k navýšení maximální možné dotace z původních 70.000 Kč na 80.000 Kč.

**Usn. č. 1359/52/2016**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dotační program "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2017".

**Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

**6.2 Dotace na podporu kulturní činnosti z rozpočtu města Klášterce nad Ohří pro rok 2016**

paní Chlupová – dle letošních zásad si komorní sbor Septem Cantet požádal o částku 8.800 Kč na Adventní koncert, prošlo to i komisí kultury.

**Usn. č. 1360/52/2016**

Rada města projednala a

**schvaluje**

přidělení dotace komornímu souboru Septem Cantet se sídlem Příčná 560, 431 51 Klášterec nad Ohří, na akci Adventní koncert ve výši 8.800 Kč.

**Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

**8) Blok OVS - prázdný**

**9) Blok SÚaÚP - prázdný**

**10) Blok MP - prázdný**

**11) Blok JSDH**

**11.1 Schválení zadávací dokumentace a zadávacího řízení k veřejné zakázce na dodávky pod názvem „Pořízení hasičské techniky pro JSDH Klášterec nad Ohří“**

**Usn. č. 1361/52/2016**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

1. zadávací dokumentaci včetně příloh v nadlimitní veřejné zakázce na dodávky pod názvem „Pořízení hasičské techniky pro JSDH Klášterec nad Ohří“,
2. zahájení zadávacího řízení v nadlimitní veřejné zakázce na dodávky pod názvem „Pořízení hasičské techniky pro JSDH Klášterec nad Ohří“ zadávaného v otevřeném řízení dle ust. § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, v souladu s „OBECNÝMI PRAVIDLY PRO ŽADATELE A PŘÍJEMCE“, „SPECIFICKÝMI PRAVIDLY PRO ŽADATELE A PŘÍJEMCE – SPECIFICKÝ CÍL 1.3“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu,

**B) pověřuje**

starostu města k zajištění organizace zadávacího řízení pověřenou osobou zastupující zadavatele dle § 110 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění: GRV Engineering s.r.o., IČO 27276554.

**Odovídá:** Filip Foukal – velitel JSDH

**Termín:** 31.12.2016

**Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

**12) Blok komisí**

**12.1 Přehled prezenze na jednáních komisí rady města za období**

**01 - 06/2016**

Ing. Hodicová – prezenze jednotlivých komisí je předložena.

p. Pechouš – mohu obdržet statistiku e-mailem?

Ing. Hodicová – ano, pošlu.

**Usn. č. 1362/52/2016**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

přehled prezenze na jednáních komisí rady města za období 01 – 06/2016.

**Hlasování:**

PRO: 7 (všichni)

**14) Diskuze**

p. Klíma – Klášterecké promenády, akce dobrá, občerstvení katastrofa.

p. Pechouš – dotaz na Ing. Drozda, zda dostal od KSČM návrh na předsedu kontrolního výboru, blíží se nám ZM.

Ing. Drozd – do dnešního dne jsem nic neobdržel.

**15) Závěr**

Na závěr poděkoval Ing. Štefan Drozd, starosta, všem přítomným a jednání RM ukončil v 17:50 hodin.

Dne: 21.09.2016

Ing. Petr Hybner  
ověřovatel

Mgr. Lenka Kodytková  
ověřovatel

Ing. Štefan Drozd  
starosta

Zápis vyhotovila: Ivana Džubinská – asistentka kanceláře úřadu

Dne: 21.09.2016