

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

ze 14. zasedání Zastupitelstva města, konaného dne 28. dubna 2016

Usn. č. 359/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, paní Zuzana Ježková.

Usn. č. 360/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

návrhovou komisi ve složení: Ing. Štěpán Kostelník (předseda), PaedDr. Václav Homolka, pan Petr Janega.

Usn. č. 361/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

vyhovuje námitce

PaedDr. H. proti zápisu z 12. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří, které se konalo dne 25.02.2016.

Usn. č. 362/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

upravený program 14. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 363/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

žádost ze dne 23.02.2016 o povolení průjezdu soutěžních vozů katastrálním územím města Klášterce nad Ohří společnosti AUTODROM MOST a.s., Tvrzova 5, 434 01 Most, IČO 25419048

B) souhlasí

s průjezdem soutěžních vozů společnosti AUTODROM MOST a.s., Tvrzova 5, 434 01 Most, IČO 25419048 přes katastrální území města Klášterce nad Ohří dne 29.10.2016.

Odpovídá: Ing. Štefan Drozd – starosta města

Termín: 28.04.2016

Usn. č. 364/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

revidovanou verzi Strategického plánu sociálního začleňování Klášterec nad Ohří a Vejprty na období 2016-2018.

Usn. č. 365/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** informace vedení města.

Usn. č. 366/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a **schvaluje** upravený návrh jednacího řádu Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 367/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

splněná usnesení

- Usn. č. 229/08/2015 podpis kupní smlouvy na prodej pozemků st. parc. č. 73, jehož součástí je stavba bez čp/če, k. ú. Klášterecká Jeseň a st. parc. č. 21, jehož součástí je stavba bez čp/če, k. ú. Suchý Důl u Klášterce nad Ohří, společnosti Severočeská vodárenská společnost, Teplice
- Usn. č. 234/08/2015 uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku parc. č. 1517/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní M. K., Kadaň
- Usn. č. 244/08/2015 uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 461 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha
- Usn. č. 274/10/2015 uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku parc. č. 294/1 k. ú. Mikulovice u Vernéřova manželům J. a J. L., Litvínov
- Usn. č. 294/11/2015 zadat právníkovi města zpracování uplatnění práva z odpovědnosti za vady v důsledku udělení pokuty ÚOHS
- Usn. č. 309/11/2015 uzavřít směnnou smlouvu na části pozemků parc. č. 1532/1, 1527/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které jsou v majetku města Klášterce nad Ohří za část pozemku parc. č. 1541/25 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, který je v majetku společnosti BOS Automotive Products CZ s.r.o., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 334/12/2016 uzavřít kupní smlouvu na pozemek parc. č. 27/1 k. ú. Suchý Důl u Klášterce nad Ohří, od manželů Ing. P. a Ing. E. K., Most
- Usn. č. 335/12/2016 uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. 159/2015 na bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 461 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha
- Usn. č. 336/12/2016 uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 135/2015 na bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 370/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha
- Usn. č. 338/12/2016 uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 1266/1 k. ú. Klášterec nad Ohří manželům P. a M. J., Chomutov

- Usn. č. 342/12/2016 uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 174/2015 na bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 799/2, parc. č. 799/3, parc. č. 389/7, parc. č. 389/9 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha
- Usn. č. 343/12/2016 uzavřít směnnou smlouvu na části pozemku parc. č. 5/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, který je v majetku města Klášterce nad Ohří za pozemky parc. č. 5/4 část, parc. č. 5/5, parc. č. 6/5 část, parc. č. 6/6 část, k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které jsou v majetku společnosti Cafe Korek s.r.o., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 349/12/2016 podpis smlouvy o poskytnutí dotace pro rok 2016 Nemocnici Kadaň, s.r.o., na úhradu nájemného v roce 2016 za nebytové prostory zdravotního střediska Královéhradecká 418, Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 350/12/2016 podpis smlouvy o poskytnutí dotace pro rok 2016 Nemocnici Kadaň, s.r.o., na zajištění přednemocniční lékařské péče

B) schvaluje

prodloužení termínu usnesení

- Usn. č. 271/10/2015 kontaktovat certifikované auditory spisové služby za účelem zajištění souladu s platnou legislativou

Původní termín: 31.03.2016

Nový termín: 30.06.2016

Usn. č. 368/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu předsedy finančního výboru.

Usn. č. 369/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu předsedy kontrolního výboru.

Usn. č. 370/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 49.934,- Kč manželům Ing. P. Š., 431 51 Klášterec nad Ohří a Mgr. A. Š., 100 00 Praha, na čistírnu odpadních vod pro rodinný dům na pozemku p.č. 616/1 v k.ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří, dle Zásad zastupitelstva města Klášterce nad Ohří pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří na řešení odkanalizování objektů určených k trvalému bydlení.

Usn. č. 371/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu o projektech, na které čerpáme či žádáme dotace.

Usn. č. 372/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

souhlasí

s uzavřením dohody s dlužníkem F. H., 432 01 Kadaň, obsahující souhlas města Klášterce nad Ohří, jako věřitele dlužníka, že míra uspokojení věřitele z exekuce vedené proti dlužníkovi pod č. j. 10 EXE 10454/2011-14 bude nižší než 30 % jeho pohledávky, přičemž nejnižší hodnota plnění bude ve výši 10 % pohledávky.

Usn. č. 373/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

dotaci Římskokatolické farnosti Klášterec nad Ohří, IČO 61345474, ve výši 50.000 Kč na obnovu varhan v kostele Nejsvětější Trojice v Klášterci nad Ohří.

Usn. č. 374/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prominutí příslušenství pohledávky (poplatku z prodlení) paní H. M., z dlužného nájemného a souvisejících služeb.

Usn. č. 375/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

rozhoduje

o prominutí povinnosti odvodu a penále za porušení rozpočtové kázně Klubu českých turistů, IČO 61345083, a to za porušení smlouvy č. ZM/35/15 o poskytnutí dotace na činnost v roce 2015 - opožděné předložení vyúčtování dotace.

Usn. č. 376/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

dotaci Římskokatolické farnosti Klášterec nad Ohří, IČO 61345474, ve výši 100.000 Kč na částečné pokrytí spoluúčasti k dotaci Ústeckého kraje ve výši 380.000 Kč na obnovu střešního pláště kostela Nejsvětější Trojice v Klášterci nad Ohří.

Usn. č. 377/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 3, 4 a 5

B) schvaluje

rozpočtové opatření č. 6.

Usn. č. 378/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu bytu s ujednáním o budoucí smlouvě kupní k bytové jednotce č. 351/10 a podílu na společných částech domu čp. 350, 351 v ulici B. Němcové, Klášterec nad Ohří s budoucím kupujícím panem V. B., Klášterec nad Ohří za podmínky, že na budoucího kupujícího přejdou veškerá práva a závazky předchozího účastníka smlouvy, a to s účinností od 01.06.2016

B) souhlasí

s tím, aby budoucí kupující V. B. doplatil celou zbývajících částku do kupní ceny bytové jednotky č. 351/10 vypočtené ke dni nabytí účinnosti smlouvy o nájmu bytu s ujednáním o budoucí smlouvě kupní k bytové jednotce č. 351/10, tj. k 01.06.2016 ve výši 116.357,- Kč. Doplatek kupní ceny bude uhrazen nejpozději do 30.06.2016.

Usn. č. 379/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 687 o výměře cca 210 m² v k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří manželům J. a J. K., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 31.01.2017

Usn. č. 380/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemků parc. č. 1719/2 o výměře 543 m², parc. č. 1719/4 část o výměře cca 4 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům M. a V. I., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu 150 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitostí

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 31.01.2017

Usn. č. 381/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemků parc. č. 1719/3 o výměře 634 m², parc. č. 1719/4 část o výměře cca 469 m² a parc. č. 1719/2 část o výměře cca 3 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu J. H., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu 150 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitostí

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 31.01.2017

Usn. č. 382/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1800/1 o výměře cca 90 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům J. a A. Č., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu 150 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 31.01.2017

Usn. č. 383/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

stanovuje

kupní cenu za prodej pozemku parc. č. 465/4 o výměře 13 m² v k. ú. Suchý Důl u Klášterce nad Ohří stav dle GP č. 42-64/2014 dle Pravidel pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, pronájem a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří tj. ve výši 100 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Nepřijaté usnesení

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 891 o výměře cca 40 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Nepřijaté usnesení

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 78/1 o výměře cca 10 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu J. M., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu 150 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 31.01.2017

Usn. č. 384/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemků parc. č. 579/3 o výměře 24.217 m², parc. č. 581/2 o výměře 6.966 m² k. ú. Mikulovice u Vernéřova.

Usn. č. 385/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemků parc. č. 70 o výměře 651 m², parc. č. 71 o výměře 793 m², parc. č. 72 o výměře 625 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 386/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 353/1 o výměře cca 80 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní Mgr. J. H., Klášterec nad Ohří (podíl 1/4), panu V. H., Kadaň (podíl 1/4), panu Ing. M. K., Klášterec nad Ohří (podíl 1/4) a panu P. S., Klášterec nad Ohří (podíl 1/4), za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 31.01.2017

Usn. č. 387/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 353/1 o výměře cca 90 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům Š. a J. T., Klášterec nad Ohří (podíl 1/4), paní M. K., Klášterec nad Ohří (podíl 1/4), paní D. K., Hluboká nad Vltavou (podíl 1/4) a paní M. K., Klášterec nad Ohří (podíl 1/4), za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 31.01.2017

Usn. č. 388/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 353/1 o výměře cca 115 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu T. M., Perštejn (podíl 1/4), paní M. V., Klášterec nad Ohří (podíl 1/4), paní V. L., Klášterec nad Ohří (podíl 1/4) a panu K. K., Klášterec nad Ohří (podíl 1/4), za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 31.01.2017

Usn. č. 389/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 353/1 o výměře cca 120 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům M. a Ing. Z. Š., Klášterec nad Ohří (podíl 1/4), paní A. Š., Klášterec nad Ohří (podíl 1/4) a panu Z. H., Klášterec nad Ohří (podíl 1/2), za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 31.01.2017

Usn. č. 390/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 353/1 o výměře cca 130 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům H. a F. L., Klášterec nad Ohří (podíl 1/4), paní I. B., Klášterec nad Ohří (podíl 1/4), panu P. Š., Klášterec nad Ohří (podíl 1/4) a panu Ing. A. M., Brno (podíl 1/4), za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 31.01.2017

Usn. č. 391/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 655/1 o výměře cca 200 m² v k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří panu P. K., Klášterec nad Ohří a paní S. V., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 31.01.2017

Usn. č. 392/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1574/1 o výměře cca 1.100 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu M. K., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² bez DPH a nákladů spojených s převodem nemovitosti, za podmínky uzavření kupní smlouvy na koupi pozemků a stavby schválené zastupitelstvem města usnesením č. 226/08/2016

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

Termín: 31.01.2017

Usn. č. 393/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

přidělení dotace panu L. B., 431 51 Klášterec nad Ohří, na festival KNOfest ve výši 70.000 Kč.

Usn. č. 394/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

přidělení dotace Základní umělecké školy Klášterec nad Ohří, IČO 46787534, se sídlem Komenského 677, 431 51 Klášterec nad Ohří, na 10. ročník festivalu Siraex ve výši 46.000 Kč.

Usn. č. 395/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

informace o připravovaném projektu v rámci OPZ, výzva 03_15_042 Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám, jejichž předkladatelem je Radka z.s.

B) potvrzuje

soulad projektu Společně to zvládneme se Strategickým plánem sociálního začleňování Klášterec nad Ohří a Vejprty pro roky 2016-2018, revidovaná verze 1.2.

Usn. č. 396/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

Příkazní smlouvu Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov, IČO 46787496 s účinností od 01.08.2016.

Usn. č. 397/14/2016

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

Příkazní smlouvu Základní školy, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov, IČO 46787488 s účinností od 01.05.2016.

Dne: 04.05.2016

Ing. Petr Hybner
ověřovatel

paní Zuzana Ježková
ověřovatel

Ing. Štefan Drozd
starosta

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka kanceláře úřadu
Dne: 04.05.2016