

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 57. schůze Rady města, konané dne 05. listopadu 2009

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 2570/57/2009

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: p. Stanislav Pechouš, Ing. Stanislav Stehlík.

Usn. č. 2571/57/2009

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 57. schůze Rady města.

Usn. č. 2572/57/2009

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 2573/57/2009

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

splněná usnesení:

Usn. č. 2307/50/2009 podepsána smlouva o dílo - „I. etapa vybudování dětského hřiště při ZŠ v ul. Petléřská - molekuly“ uchazeči První krušnohorská realitní kancelář s.r.o.

Usn. č. 2406/52/2009 připraven přehled ohledně městských lesů

B) schvaluje

prodloužení termínu:

Usn. č. 2364/51/2009 předložit návrh změn zřizovací listiny příspěvkové organizace Zámek Klášterec nad Ohří

Termín: 30.11.2009

Usn. č. 2365/51/2009 předložit návrh změn zřizovací listiny příspěvkové organizace Kulturní dům Klášterec nad Ohří

Termín: 30.11.2009

Usn. č. 2366/51/2009 předložit návrh změn zřizovací listiny příspěvkové organizace Městská knihovna Klášterec nad Ohří

Termín: 30.11.2009

Usn. č. 2574/57/2009

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

situaci v rámci poskytování finanční kompenzace za žáky základní školy přecházející na víceleté gymnázium v Klášterci nad Ohří ve školním roce 2009/2010

B) revokuje

usnesení rady města č. 20/9/2006 ze dne 15.08.2006

C) schvaluje

finanční kompenzaci za žáka základní školy v Klášterci nad Ohří přecházejícího na víceleté gymnázium Klášterec nad Ohří ve školním roce 2009/2010 ve výši 7 000,- Kč.

Usn. č. 2575/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dodatek č. 1/2009 příkazní smlouvy Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205, příspěvková organizace.

Usn. č. 2576/57/2009

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o přijatých peněžitých darech účelově i neúčelově vázaných přijatých příspěvkovými organizacemi – školami a školskými zařízeními za 3. čtvrtletí 2009.

Usn. č. 2577/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dodatek č. 1/2009 změny zřizovací listiny Domu dětí a mládeže, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205, okres Chomutov s účinností od 01.01.2010.

Usn. č. 2578/57/2009

Rada města projednala a

A) ruší

výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace schválenou usnesením rady č. 2327/51/2009 ze dne 02.07.2009

B) schvaluje

výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace, a to v 1., 2., 3. a 5. třídě na 28 dětí, ve 4. třídě na 25 dětí pro školní rok 2009/2010.

Usn. č. 2579/57/2009

Rada města projednala a

schvaluje

odepsání nedobytných pohledávek vzniklých v době platnosti zákona č. 482/1991 Sb., o dávkách sociální péče, dle přiloženého seznamu.

Usn. č. 2580/57/2009

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informace o stavu školství ve městě

B) ukládá

zpracovat návrh koncepce školství s výhledem na dobu 10 let, včetně návrhů opatření a řešení.

Odpovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSS

Termín: 28.11.2009

Usn. č. 2581/57/2009

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

otevřený dopis adresovaný ředitelce mateřské školy „STONOŽKA“, Školní ulice 518, Klášterec nad Ohří

B) ukládá

vedoucí OSS zpracovat odpověď.

Odpovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSS

Termín: 13.11.2009

Usn. č. 2582/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vydat OZV č. 4/2009 Města Klášterce nad Ohří, kterou se mění OZV č. 5/2008, o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt a o místním poplatku z ubytovací kapacity.

Usn. č. 2583/57/2009

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

současný stav realizovaných a připravovaných projektů spolufinancovaných z prostředků EU

B) ukládá

pokračovat v přípravných pracech na projektech „Revitalizace areálu aquaparku“, „Modernizace areálu aquaparku“, dále pak projektu „Využívání obnovitelných zdrojů energie v areálu aquaparku“ a „Realizace energetických úspor na objektu zdravotního střediska“.

Usn. č. 2584/57/2009

Rada města projednala a

bere na vědomí

zprávu o stavu projektu „Výstavba a obnova lázeňské infrastruktury v historickém centru města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2585/57/2009

Rada města projednala a

bere na vědomí

1. informaci o stavu projektu „Výstavba a rekonstrukce přístupových komunikací k historickému centru města“,
2. posunutí termínu úkolu.

Usn. č. 2586/57/2009

Rada města projednala a
bere na vědomí

1. informaci o stavu projektu „Rozšíření industriálního parku Verne o lokality C1 – C4“,
2. posunutí termínu úkolu.

Usn. č. 2587/57/2009

Rada města projednala a
bere na vědomí

zahájení přípravných prací na projektu „Využití solární energie“.

Usn. č. 2588/57/2009

Rada města projednala a
schvaluje

komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi pro projekt „Realizace energetických úspor v objektu ZŠ Školní v Klášterci nad Ohří (akceptační číslo 08010883)“.

Usn. č. 2589/57/2009

Rada města projednala a
A) schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „Oprava vozovky, ul. Ciboušovská, Klášterec nad Ohří“

B) souhlasí

s oslovením a vyzváním zájemců ke zpracování cenové nabídky a se sestavením komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 2590/57/2009

Rada města projednala a
schvaluje

ukončení nájemní smlouvy uzavřené s p. V. Ž. na pronájem nebytového prostoru v objektu č. p. 486, ul. Budovatelská dohodou k 30.11.2009.

Usn. č. 2591/57/2009

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit kupní smlouvu č. 104/2009, kterou Česká republika – Úřad pro zastupování státu převádí do vlastnictví města pozemky v areálu loděnice parc. č. 67/2 o výměře 79 m², parc. č. 68/1 o výměře 540 m², parc. č. 68/2 o výměře 30 m², parc. č. 68/5 o výměře 2 m², parc. č. 68/6 o výměře 8 m² a parc. č. 68/7 o výměře 128 m² vše v k. ú. Klášterec nad Ohří za kupní cenu 160 100,- Kč.

Usn. č. 2592/57/2009

Rada města projednala a
bere na vědomí

informaci o převodu ordinace MUDr. E. K. v objektu zdravotního střediska v ul. Sadová č. p. 528 na společnost Mediclinic a. s., IČ: 27918335, se sídlem Brno, Žabovřesky, Minská 84/97 podle § 476 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.

Usn. č. 2593/57/2009

Rada města projednala a
schvaluje

uzavření „Smlouvy“ na svěření do bezplatného užívání majetku – sněžné rolby typ Kassebohrer PiBu Tělovýchovné jednotě Klášterec nad Ohří, na dobu určitou do 30.06.2010.

Usn. č. 2594/57/2009

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 354/12 o výměře 84 m² v k. ú. Mikulovice u Vernérova mž. K., Kadaň za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2595/57/2009

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 687 o výměře cca 230 m² v k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří mž. K., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2596/57/2009

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 74/1 o výměře cca 100 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. S., Klášterec nad Ohří za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2597/57/2009

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 580/1 o výměře cca 90 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří p. J. S., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2598/57/2009

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 1978/1 o výměře 300 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. F., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2599/57/2009

Rada města projednala a

A) ruší

usnesení číslo 2033/45/2009 ze dne 05.03.2009

B) schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 904/3 o výměře cca 8 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. N., Klášterec nad Ohří za cenu 8,- Kč/m²/rok

C) ukládá

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 15.01.2010

Usn. č. 2600/57/2009

Rada města projednala a

A) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 1550/57 o výměře cca 70 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. J., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

vedoucí oddělení ORI prověřit inženýrské sítě.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 15.01.2010

Usn. č. 2601/57/2009

Rada města projednala a

A) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 1550/57 o výměře cca 70 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. V., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

vedoucí oddělení ORI prověřit inženýrské sítě.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2009

Usn. č. 2602/57/2009

Rada města projednala a

A) schvaluje

1. ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 527 v k. ú. Klášterec nad Ohří uzavřenou s pí H., Klášterec nad Ohří, a to dohodou k 31.12.2009,

2. pronájem pozemku p. č. 527 o výměře 767 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří p. Z. S., Klášterec nad Ohří za cenu 8,- Kč/m²/rok

B) ukládá

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2009

Usn. č. 2603/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 354/27 o výměře 22 m² v k. ú. Mikulovice u Vernéhoava stav dle GP č. 290-3/2009 mž. Č., M., Chomutov za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2604/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 1964 o výměře cca 70 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří p. T. Z., Chomutov za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2605/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 1546/1 o výměře cca 290 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. P., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2606/57/2009

Rada města projednala a

A) schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 1141 o výměře cca 20 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří p. Š. L. a pí J. Š., Klášterec nad Ohří za cenu 8,- Kč/m²/rok

B) ukládá

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2009

Usn. č. 2607/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 1141 o výměře cca 20 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří p. Š. L. a pí J. Š., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2608/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 51/4 o výměře cca 336 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. Z., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2609/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 73 o výměře cca 650 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. F., Klášterec nad Ohří za cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2610/57/2009

Rada města projednala a
odkládá

bod č. 3.28 záměr prodeje pozemku p. č. 190 o výměře 203 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2611/57/2009

Rada města projednala a
schvaluje

záměr pronájmu a prodeje pozemků p. č. 96/7 o výměře 184 m², p. č. 96/5 o výměře 90 m², p. č. 96/4 o výměře 70 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2612/57/2009

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1550/57 o výměře cca 70 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2613/57/2009

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 1326/9 o výměře 24 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2614/57/2009

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit změnu kupujícího v usnesení Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří číslo 1784/18/2008 ze dne 11.12.2008 – prodej pozemků p. č. 1704/136 o výměře 38 m², p. č. 1704/241 o výměře 93 m², p. č. 1704/242 o výměře 82 m², p. č. 1704/243 o výměře 166 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle geometrického plánu číslo 1597-18/2009, spočívající ve změně kupujícího, a to místo mž. D., Perštejn Ing. M. D., Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2615/57/2009

Rada města projednala a
A) schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemky p. č. 1722/3 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro společnost ČEZ Distribuce, a. s. Teplická 874/8, Děčín na stavbu „Klášterec nad Ohří, V Zátíší p. p. č. 1722, kabel NN“ za jednorázovou úhradu ve výši 1 000,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2010

Usn. č. 2616/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1506 o výměře 2.425 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha.

Usn. č. 2617/57/2009

Rada města projednala a

A) odkládá

bod. č. 3.36:

1. odpis nedobytných pohledávek za nájem bytu a službách spojených s užíváním bytu – částky do výše 20 000,- Kč,
2. odpis nedobytných pohledávek za nájem nebytového prostoru a službách spojených s užíváním nebytového prostoru – částky do výše 20 000,- Kč,
3. odpis nedobytných pohledávek za nájem na ubytovně Osvobozená 556, Klášterec nad Ohří – částky do výše 20 000,- Kč, a to do doby ukončení privatizace bytového fondu,

B) doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří odložit odpis nedobytných pohledávek za nájem bytu a službách spojených s užíváním bytu – částky nad 20 000,- Kč,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří odložit odpis nedobytných pohledávek za nájem nebytového prostoru a službách spojených s užíváním nebytového prostoru – částky nad 20 000,- Kč, a to do doby ukončení privatizace bytového fondu.

Usn. č. 2618/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit upravené znění Zásad prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří s účinností od 01.01.2010.

Usn. č. 2619/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.419/60 v ulici: Královéhradecká, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6143/713572 na společných částech domu č.p. 419,420,421,422,423,424 a pozemku p.č. 835,836,837,838,839,840 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

J. Š.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 107 475 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2620/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.427/10 v ulici: Královéhradecká, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 3519/713072 na společných částech domu č.p. 425,426,427,428,429,430 a pozemku p.č. 841,842,843,844,845,846 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

I. H.

M. H.

Kláštorec nad Ohří

431 51

za cenu : 92 385 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2621/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.430/19 v ulici: Královéhradecká, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 3511/713072 na společných částech domu č.p. 425,426,427,428,429,430 a pozemku p.č. 841,842,843,844,845,846 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

V. Š.

Kláštorec nad Ohří

431 51

za cenu : 61 451 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2622/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.498/13 v ulici: Školní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 661/41260 na společných částech domu č.p. 497,498,499,500 a pozemku p.č. 924,925,926,927 v k.ú. Kláštere nad Ohří kupujícímu:

K. M.

Kláštorec nad Ohří

431 51

za cenu : 128 518 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2623/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.498/15 v ulici: Školní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 661/41260 na společných částech domu č.p. 497,498,499,500 a pozemku p.č. 924,925,926,927 v k.ú. Kláštere nad Ohří kupujícímu:

V. K.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 140 156 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.
Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2624/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.500/11 v ulici: Školní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 661/41260 na společných částech domu č.p. 497,498,499,500 a pozemku p.č. 924,925,926,927 v k.ú. Klášterec nad Ohří kupujícímu:

G. H.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 192 734 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.
Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2625/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.510/1 v ulici: Pionýrů, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6049/495136 na společných částech domu č.p. 508,509,510,511 a pozemku p.č. 1704/77,1704/78,1704/79,1704/80 v k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

V. L.

M. L.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 123 602 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.
Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2626/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.528/14 v ulici: 17.listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 7637/243342 na společných částech domu č.p. 528,529 a pozemku p.č. 1704/103,1704/104 v k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu:

P. S.

Klášterec nad Ohří

431 51

za cenu : 155 163 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.
Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2627/57/2009

Rada města projednala a
schvaluje

přednostní pronájem bytu v ulici Jana Ámose Komenského 461/12 p. S. U., Klášterec nad Ohří, na tzv. svépomoc.

Usn. č. 2628/57/2009

Rada města projednala a
schvaluje

1. přednostní pronájem bytu v ulici Pod Stadionem 398/4 p. A. P., Klášterec nad Ohří,
2. zaslání nabídky o prodej bytové jednotky v ulici Pod Stadionem 398/4 p. A. P., Klášterec nad Ohří za základní nabídkovou cenu tj. 95 734,- Kč.

Usn. č. 2629/57/2009

Rada města projednala a
schvaluje

přidělení nadstandardního bytu Jana Ámose Komenského č. 465/14 pí M. P., Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2630/57/2009

Rada města projednala a
schvaluje

přednostní pronájem bytu v ulici Královéhradecká 429/39 pí J. M., Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2631/57/2009

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení číslo 1833/19/2009 ze dne 19.02.2009,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit vyhlášení záměru prodeje bytové jednotky v ulici Olšová číslo 574/3, a to v souladu dle Zásad pro prodej bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII, odstavce 6. bod 6.6.

Usn. č. 2632/57/2009

Rada města projednala a
A) odkládá

bod č. 3.51 promíjení poplatků z prodlení, a to do doby ukončení privatizace bytového fondu

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří odložit promíjení poplatků z prodlení, a to do doby ukončení privatizace bytového fondu.

Usn. č. 2633/57/2009

Rada města projednala a
schvaluje

znovu přidělení bytové jednotky č. 383/7 v ulici Václava Řezáče mž. T., Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2634/57/2009

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodloužení termínu úhrady kupní ceny za prodej bytové jednotky č. 425/66 v ulici Královéhradecká p. D. R., Klášterec nad Ohří, a to do 31.12.2009.

Usn. č. 2635/57/2009

Rada města projednala a

A) schvaluje

„Provozní řád tržnice“ na části pozemku parc. č. 862/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří s platností do 31.12.2010

B) ukládá

místostarostovi města p. Miroslavu Bilíkovi připravit nový systém provozu tržnice.

Odpovídá: p. Miroslav Bilík – místostarosta města

Termín: 30.06.2010

Usn. č. 2636/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Královéhradecká č. 422/52 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6382/713572 na budově č. p. 419, 420, 421, 422, 423, 424 a pozemcích p. č. 835, 836, 837, 838, 839, 840 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří sl. R. H., Chomutov za kupní cenu 193 106,- Kč a dále pak úhradu dluhu za stávajícího nájemníka, a to k datu podání žádosti o odprodej bytové jednotky, splatné do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2637/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Královéhradecká č. 422/58 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6382/713572 na budově č. p. 419, 420, 421, 422, 423, 424 a pozemcích p. č. 835, 836, 837, 838, 839, 840 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. J. P., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 150 667,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2638/57/2009

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost pí M. D., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytové jednotky č. 423/36 v ulici Královéhradecká za sociální

B) doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit žádost pí M. D., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu č. 36, ulice Královéhradecká 423, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje,

2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Královéhradecká č. 423/36 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1944/713572 na budově č. p. 419, 420, 421, 422, 423, 424 a pozemcích p. č. 835, 836, 837, 838, 839, 840 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří sl. R. H., Chomutov za kupní cenu 48 021,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2639/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Královéhradecká č. 424/16 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 3519/713572 na budově č. p. 419, 420, 421, 422, 423, 424 a pozemcích p. č. 835, 836, 837, 838, 839, 840 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí I. K., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 93 151,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2640/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Královéhradecká č. 426/30 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1915/713572 na budově č. p. 425, 426, 427, 428, 429, 430 a pozemcích p. č. 841, 842, 843, 844, 845, 846 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí E. P., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 47 304,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2641/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Královéhradecká č. 426/40 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6148/713572 na budově č. p. 425, 426, 427, 428, 429, 430 a pozemcích p. č. 841, 842, 843, 844, 845, 846 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. I. a F. D., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 162 606,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2642/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Královéhradecká č. 428/63 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6148/713572 na budově č. p. 425, 426, 427, 428, 429, 430 a pozemcích p. č. 841, 842, 843, 844, 845, 846 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. Z. a O. T., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 165 528,- Kč a dále pak úhradu dluhu za stávajícího nájemníka, a to k datu podání žádosti o odprodej bytové jednotky, splatné do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2643/57/2009

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost pí M. T., Klášterec nad Ohří o prodloužení termínu pro podání žádosti o odkoupení bytové jednotky č. 490/5 ve Školní ulici

B) doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit prodloužení termínu pro podání žádosti o koupi bytové jednotky č. 490/5 ve Školní ulici pí M. T., Klášterec nad Ohří,

2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky ve Školní ulici č. 490/5 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 661/41260 na budově č. p. 489, 490, 491, 492 a pozemcích p. č. 916, 917, 918, 919 v k. ú. Klášterec nad Ohří pí K. P., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 190 406,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2644/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky ve Školní ulici č. 490/16 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 634/41260 na budově č. p. 489, 490, 491, 492 a pozemcích p. č. 916, 917, 918, 919 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. J. a T. J., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 195 197,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2645/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky ve Školní ulici č. 497/2 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 707/41260 na budově č. p. 497, 498, 499, 500 a pozemcích p. č. 924, 925, 926, 927 v k. ú. Klášterec nad Ohří pí H. P., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 214 946,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2646/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky ve Školní ulici č. 498/5 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 661/41260 na budově č. p. 497, 498, 499, 500 a pozemcích p. č. 924, 925, 926, 927 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. R. a P. Z., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 322 502,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2647/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Olšová 571/20 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 352/84424 na budově č. p. 571, 572, 573, 574, 575, 576 a pozemcích p. č. 2173/31, 2173/32, 2173/33, 2173/34, 2173/35, 2173/36 v k. ú. Klášterec nad Ohří pí K. K., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 305 000,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Pokud nebude uzavřena kupní smlouva nebo nedojde k úhradě kupní ceny, je další kupující Ing. P. K., Kadaň, a to za kupní cenu 300 000,- Kč.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2648/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Královéhradecká 426/36 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1915/713572 na budově č. p. 425, 426, 427, 428, 429, 430 a pozemcích p. č. 841, 842, 843, 844, 845, 846 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. P. D., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 90 111,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Pokud nebude uzavřena kupní smlouva nebo nedojde k úhradě kupní ceny, jsou další kupující pí J. Ž., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu 90 000,- Kč, pí O. J., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu 84 999,- Kč.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2649/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Pionýrů 508/5 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 3623/495136 na budově č. p. 508, 509, 510, 511 a pozemcích p. č. 1704/77, 1704/78, 1704/79, 1704/80 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí K. H., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 302 500,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Pokud nebude uzavřena kupní smlouva nebo nedojde k úhradě kupní ceny, jsou další kupující p. K. Š., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu 301 601,- Kč, p. S. K., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu 232 000,- Kč, pí E. J., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu 230 000,- Kč, pí O. J., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu 221 999,- Kč.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2650/57/2009

Rada města projednala a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 15.

Usn. č. 2651/57/2009

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočet na rok 2010 v celkovém objemu 209 962 000,- Kč a vzít na vědomí výhled do roku 2013.

Usn. č. 2652/57/2009

Rada města projednala a
schvaluje

plán oprav bytového a nebytového fondu a plán výnosů a nákladů bytového a nebytového hospodářství Města Klášterce nad Ohří na rok 2010 dle varianty č. 2.

Usn. č. 2653/57/2009

Rada města projednala a
schvaluje

smlouvu č. MNS/2009/163 o zřízení místa zpětného odběru s firmou: EKOLAMP s. r. o., se sídlem náměstí I. P. Pavlova 1789/5, 120 00 Praha 2.

Odpovídá: Bc. Reli Slunečková – vedoucí OMH

Termín: 30.11.2009

Usn. č. 2654/57/2009

Rada města projednala a
schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o nájmu plakátovacích ploch s firmou RENGL, s. r. o., Liberec.

Odpovídá: Bc. Reli Slunečková – vedoucí OMH

Termín: 30.11.2009

Usn. č. 2655/57/2009

Rada města projednala a
A) doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vyčlenit částku 300 000,- Kč v rozpočtu města na rok 2010 pro účely vzniku grantu na podporu kulturní činnosti,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Zásady pro udělování grantů na podporu kulturní činnosti z rozpočtu města na rok 2010, včetně příslušných formulářů žádostí o přidělení finanční podpory, formuláře rozpočtu projektu a formuláře vyúčtování dotace

B) ukládá

vedoucímu OKM předložit tento návrh do jednání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 10.12.2009

Usn. č. 2656/57/2009

Rada města projednala a
A) schvaluje

podmínky zadání zakázky „Provoz letního kina a kina Svět“ včetně návrhu členů a náhradníků komise pro otevírání obálek a hodnotící komise a seznamu firem k obeslání do výběrového řízení

B) ukládá

vedoucímu OKM vyhlásit výběrové řízení na „Provoz letního kina a kina Svět“ dle těchto schválených podmínek.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 01.03.2010

Usn. č. 2657/57/2009

Rada města projednala a

A) schvaluje

podmínky zadání zakázky „Zajištění vydávání Kláštereckých novin“ včetně návrhu členů a náhradníků komise pro otevírání obálek a hodnotící komise a seznamu firem k obeslání do výběrového řízení

B) ukládá

vedoucímu OKM vyhlásit výběrové řízení na „Zajištění vydávání Kláštereckých novin“ dle těchto schválených podmínek.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 30.11.2009

Usn. č. 2658/57/2009

Rada města projednala a

A) ruší

usnesení RM č. 2364/51/2009 ze dne 02.07.2009

B) souhlasí

s předloženým návrhem změn zřizovací listiny příspěvkové organizace Zámek Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace

C) ukládá

vedoucímu OKM předložit návrh změn zřizovací listiny příspěvkové organizace Zámek Klášterec nad Ohří k odsouhlasení do jednání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 10.12.2009

Usn. č. 2659/57/2009

Rada města projednala a

A) ruší

usnesení RM č. 2366/51/2009 ze dne 02.07.2009

B) souhlasí

s předloženým návrhem změn zřizovací listiny příspěvkové organizace Městská knihovna Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace

C) ukládá

vedoucímu OKM předložit návrh změn zřizovací listiny příspěvkové organizace Městská knihovna Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace k odsouhlasení do jednání Zastupitelstva města Klášterec nad Ohří.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 10.12.2009

Usn. č. 2660/57/2009

Rada města projednala a

A) ruší

usnesení RM č. 2365/51/2009 ze dne 02.07.2009

B) souhlasí

s předloženým návrhem změn zřizovací listiny příspěvkové organizace Kulturní dům Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace

C) ukládá

vedoucímu OKM předložit návrh změn zřizovací listiny příspěvkové organizace Kulturní dům Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace k odsouhlasení do jednání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 10.12.2009

Usn. č. 2661/57/2009

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Smlouvu o spolupráci a partnerských vztazích s městem Grossrückerswalde, se sídlem Marienberger Str. 108, Grossrückerswalde.

Usn. č. 2662/57/2009

Rada města projednala a

schvaluje

předložený návrh obřadních dnů v roce 2010.

Usn. č. 2663/57/2009

Rada města projednala a

bere na vědomí

souhlas s použitím městského znaku Města Klášterce nad Ohří za účelem prezentace města v publikaci „Velká turistická encyklopedie ČR“.

Dne:

Dne:

Dne:

p. Stanislav Pechouš
ověřovatel

Ing. Stanislav Stehlík
ověřovatel

p. Jan Houška
starosta

Zápis vyhotovila: pí Monika Schmidtová – asistentka sekretariátu starosty

Dne: 09. listopadu 2009

