

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 07. schůze Rady města, konané dne 10. února 2011

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 108/07/2011

Rada města projednala a
volí

ověřovatele zápisu ve složení: p. Miroslav Bilík, PaedDr. Václav Homolka.

Usn. č. 109/07/2011

Rada města projednala a
schvaluje

upravený program 07. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 110/07/2011

Rada města projednala a
bere na vědomí
informace vedení města.

Usn. č. 111/07/2011

Rada města projednala a
bere na vědomí
splněná usnesení:

- | | |
|----------------------|---|
| Usn. č. 2948/66/2010 | zpracovat další kapitoly koncepce školství, projednat návrh optimalizačních řešení s řediteli/ředitelkami škol a školských zařízení |
| Usn. č. 3350/79/2010 | podpis smlouvy „Údržba veřejné zeleně v průmyslové zóně Verne“ dodavateli Severočeská stavební Klášterec a.s |
| Usn. č. 3351/79/2010 | podpis smlouvy „Údržba veřejné zeleně v lázeňském parku Eugenie“ dodavateli J. P. |
| Usn. č. 3353/79/2010 | podpis smlouvy o finanční spoluúčasti v rámci projektu „Monitoring pohybu hladin a zajištění přenosu dat a informací – Protipovodňová opatření na drobných vodních tocích – II. etapa“ se Severočeským sdružením obcí |
| Usn. č. 3366/80/2010 | podat žádost o úplatný převod pozemků p. č. 1073, 1082, 1083, 1084 a budov č. p. 99 na pozemku p. č. 1083, bez č. p./č. e. na pozemku p. č. 1082 vše v k.ú. Klášterec nad Ohří úplatným převodem od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových |
| Usn. č. 50/01/2010 | podpis smlouvy o zabezpečení dopravní obslužnosti – Zimní rekreační dopravy v období 2010/2011 s obchodní společností Dopravní podnik Ústeckého kraje a. s. |
| Usn. č. 58/02/2010 | jednat se zástupci společnosti Městská energie, s.r.o. o správě a údržbě bytů, nebytových prostor v majetku města Klášterce nad Ohří |
| Usn. č. 61/03/2010 | podpis dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu souboru movitých věcí, pozemků a budov s Lázněmi Evženie a. s. |

- Usn. č. 64/03/2010 jednat o snížení ceny a specifikaci úkonů za správu a údržbu bytů a nebytových prostor v majetku Města Klášterce nad Ohří se společností Městská energie s.r.o.
- Usn. č. 69/04/2010 přijmout opatření a informovat občany k petici občanů ulice Kpt. Jaroše a otevřený dopis občanů ulice Tyršova
- Usn. č. 71/04/2010 podpis dohod o ukončení nájemních smluv - výměňkové stanice VS 14, VS 16, VS 18, I. etapa IP Verne a Mandátní smlouvy na správu budov základních škol a mateřských školek s Městskou energií s.r.o.
- Usn. č. 92/05/2011 podpis Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 14. června 2007 „Svoz komunálního odpadu a separovaného sběru a úklid a údržba komunikací“ s MARIUS PEDERSEN SDRUŽENÍ zastoupené pověřeným účast. Klášterecké služby s. r. o.
- Usn. č. 93/05/2011 podpis Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů mezi Městem Kláštercem nad Ohří a firmou Elektrowin, a. s.
- Usn. č. 94/05/2011 oznámit opatření obecné povahy Města Klášterce nad Ohří č. 1/2011, kterým se vydává územní opatření o stavební uzávěře veřejnou vyhláškou
- Usn. č. 95/05/2011 oznámit opatření obecné povahy Města Klášterce nad Ohří č. 2/2011, kterým se vydává územní opatření o stavební uzávěře veřejnou vyhláškou

Usn. č. 112/07/2011

Rada města projednala a

A) schvaluje

upravenou Směrnicí Rady města Klášterce nad Ohří č. 1/2011 upravující postup při zadávání veřejných zakázek

B) ukládá

vedoucí úřadu informovat RM o návrhu novely zákona o veřejných zakázkách.

Odpovídá: Mgr. Lenka Antolová – vedoucí úřadu

Termín: 24.03.2011

Usn. č. 113/07/2011

Rada města projednala a

pověřuje

Mgr. Lenku Antolovou, tajemníka Městského úřadu Klášterce nad Ohří, vedením odboru sekretariátu starosty, a to po dobu mateřské a rodičovské dovolené Bc. Moniky Urbanové.

Usn. č. 114/07/2011

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o veřejných zakázkách města Klášterce nad Ohří zadaných ve 2. pololetí 2010.

Usn. č. 115/07/2011

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dotaci 1 mil. Kč, jako zálohu na úhradu ztráty společnosti Lázní Evženie, a.s., Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ: 27359174, za rok 2010.

Usn. č. 116/07/2011

Rada města projednala a
bere na vědomí

informaci odboru sociálních věcí a školství o přehledu peněžitých darů účelově určených, účelově neurčených a darů do majetku získaných příspěvkovými organizacemi (školy a školská zařízení) za 4. čtvrtletí 2010.

Usn. č. 117/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit návrh smlouvy na poskytnutí finančních prostředků Naději o.s. na dofinancování služeb poskytovaných Nadějí o.s. na území města Klášterce nad Ohří v roce 2011.

Usn. č. 118/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Dodatek č. 1/2011 změny zřizovací listiny Městského ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace.

Usn. č. 119/07/2011

Rada města projednala a
A) schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5000,- Kč Střední škole energetické a stavební, Chomutov, Na Průhoně 4800, příspěvkové organizaci na zajištění 40. ročníku volejbalového turnaje ke Dni učitelů a návrh smlouvy o poskytnutí příspěvku

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na výše uvedené účely.

Odovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSS

Termín: 28.02.2011

Usn. č. 120/07/2011

Rada města projednala a
bere na vědomí

informaci Městského ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvkové organizaci, Lipová 545 o změně úhrad za stravné, pečovatelskou službu, pobytové a odlehčovací služby od 01.02.2011.

Usn. č. 121/07/2011

Rada města projednala a
A) souhlasí

se zadáním zakázky „Klášterecké hudební prameny 2011 – mezinárodní hudební festival a mistrovské houslové kurzy“

B) ukládá

starostovi města podepsat s firmou Subiton s.r.o., Nedbalova 10/1244, 149 00 Praha 4 – Chodov, IČ: 17046521, DIČ: CZ17046521, smlouvu o realizaci akce „Klášterecké hudební prameny 2011 – mezinárodní hudební festival a mistrovské houslové kurzy“.

Odovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 18.02. 2011

Usn. č. 122/07/2011

Rada města projednala a
bere na vědomí

informaci o podané žádosti o poskytnutí neinvestiční účelové dotace na akci „Klášterecké hudební prameny 2011 – mezinárodní hudební festival a mistrovské houslové kurzy“.

Usn. č. 123/07/2011

Rada města projednala a

A) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit poskytnutí účelově vázané dotace ve výši 70 000,- Kč p. J. B., Klášterec nad Ohří, IČ: 63740699 na zajištění akce „Klášterecká country koza“

B) ukládá

vedoucímu odboru OKM a CR předložit tuto žádost o poskytnutí účelově vázané dotace do jednání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří dne 24.02.2011.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 11.02.2011

Usn. č. 124/07/2011

Rada města projednala a

A) schvaluje

služební cesty vedoucího OKM a CR p. Miroslava Foltýna a pracovníků odboru OKM a CR pí Marty Cajthamlové a sl. Adély Václavíkové do obce Grossrückerswalde (SRN) za účelem realizace projektu „Na společné cestě Krušnohořím“

B) ukládá

vedoucímu odboru OKM a CR informovat před realizací zahraniční služební cesty vedoucí úřadu Mgr. Antolovou o rozsahu této cesty a jejím účelu, včetně informace o materiálním a personálním zajištění této zahraniční služební cesty.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: do 20.12.2011

Usn. č. 125/07/2011

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost p. J. S. o udělení výjimky z OZV č. 7/2008 na provozování veřejných hudebních produkcí v restauraci Símalka v Klášterci nad Ohří v období od 11.02.2011 do 10.02.2012, a to v době nočního klidu v pátek a sobotu od 22.00 do 01.00 hodin druhého dne

B) ukládá

před předložením do RM projednat tuto žádost v komisi prevence kriminality a veřejného pořádku.

Odpovídá: p. Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 24.03.2011

Usn. č. 126/07/2011

Rada města projednala a

bere na vědomí

současný stav realizovaných a připravovaných projektů spolufinancovaných z prostředků EU.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: průběžně

Usn. č. 127/07/2011

Rada města projednala a **souhlasí**

s podílem na realizaci vrchních desek pěti mostků na Hradišťském potoce v obci Hradiště v rámci realizace stavby regulace vodního toku, v max. výši nákladů do 500.000,- Kč vč. DPH a v souladu s předloženým materiálem.

Usn. č. 128/07/2011

Rada města projednala a **schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřené s p. P. Š., Perštejn, na pronájem garáží na pozemku parc. č. 900/2 v k.ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří, kterým se prodlužuje platnost smlouvy do 31.12.2014.

Usn. č. 129/07/2011

Rada města projednala a **schvaluje**

žádost p. R. M., Kraslice o odkoupení ekologického WC za cenu 2000,- Kč.

Usn. č. 130/07/2011

Rada města projednala a **schvaluje**

vyřazení a následnou likvidaci majetku (dle přílohy) navrženého inventurními komisemi při fyzických inventurách majetku v říjnu 2010.

Usn. č. 131/07/2011

Rada města projednala a **schvaluje**

vyřazení majetku evidovaného na účtu 018 a 019 a převedení majetku evidovaného na účtu 012 na účet 019 a 018.

Usn. č. 132/07/2011

Rada města projednala a **schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy ze dne 14.03.1996 na pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 68 m² v objektu č.p. 528, ul. Sadová uzavřené s Nemocnicí Kadaň s.r.o., Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, IČO 25479300 dohodou k 28.02.2011.

Usn. č. 133/07/2011

Rada města projednala a **doporučuje**

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení číslo 2986/28/2010, 2989/28/2010, 2941/28/2010 ze dne 23.09.2010 a usnesení číslo 20/01/2010, 22/01/2010 ze dne 10.11.2010
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vyhlásit záměr prodeje bytových jednotek číslo 382/14, 382/17, 376/23, 377/8, 379/4 v ul. Václava Řezáče, a to v souladu s článkem V. odstavcem 2.5 Zásad prodeje bytového fondu z majetku města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 134/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 428/58 v ulici Královéhradecká, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6382/713072 na společných částech domu č.p. 425, 426, 427, 428, 429, 430 a pozemku p.č. 841, 842, 843, 844, 845, 846 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu M. a Z. V., Klášterec nad Ohří 431 51 za kupní cenu 114 970,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 135/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení číslo 759/07/2007 ze dne 13.09.2007

2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 548/5 v ulici Družstevní, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 5960/587312 na společných částech domu č.p. 546, 547, 548, 549 a pozemku p.č. 2173/13, 2173/14, 2173/15, 2173/16 v k.ú. Klášterec nad Ohří kupující K. B., Klášterec nad Ohří 43151 za kupní cenu 324 525,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 136/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení číslo 2895/28/2010 ze dne 23.09.2010

2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vyhlásit záměr prodeje bytové jednotky číslo 422/53 v ulici Královéhradecká, a to v souladu s článkem V. odstavcem 2.5 Zásad prodeje bytového fondu z majetku města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 137/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení číslo 2904/28/2010 ze dne 23.09.2010

2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vyhlásit záměr prodeje bytové jednotky číslo 500/3 v ulici Školní, a to v souladu s článkem V. odstavcem 2.5 Zásad prodeje bytového fondu z majetku města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 138/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení číslo 2743/25/2010 ze dne 25.02.2010

2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost slečny M. H., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu číslo 27, ulice Královéhradecká 423, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

Usn. č. 139/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodloužení termínu úhrady kupní ceny za prodej bytové jednotky č. 387/1 v ulici Václava Řezáče manželům P., Klášterec nad Ohří, a to do 30.06.2011.

Usn. č. 140/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodloužení termínu podpisu kupní smlouvy na prodej bytové jednotky č. 375/4 v ulici Václava Řezáče slečně P. N., Klášterec nad Ohří, a to do 31.12.2011.

Usn. č. 141/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit směnu pozemku p.č. 546/4 o výměře 21 m² v k.ú. Klášterec nad Ohří stav dle GP č. 1282-116/2010, který je v majetku města Klášterce nad Ohří za pozemky p.č. 336/6 o výměře 14 m², p.č. 336/7 o výměře 2m² v k.ú. Klášterec nad Ohří stav dle GP č. 1282-116/2010, které jsou v majetku Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov.

Usn. č. 142/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit žádost pana J. H., Klášterec nad Ohří o prodloužení termínu podání žádosti o vydání stavebního povolení.

Usn. č. 143/07/2011

Rada města projednala a
A) neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 43/1 o výměře 1.042 m² v k.ú. Hradiště u Verněřova stav dle GP č. 65-181/2009

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemku p.č. 43/1 o výměře 1.042 m² v k.ú. Hradiště u Verněřova stav dle GP č. 65-181/2009.

Usn. č. 144/07/2011

Rada města projednala a
A) neschvaluje

záměr prodeje pozemků p.č. 915/6 o výměře 481 m², p.č. 915/7 o výměře 869 m² v k.ú. Verněřov

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje pozemků p.č. 915/6 o výměře 481 m², p.č. 915/7 o výměře 869 m² v k.ú. Verněřov.

Usn. č. 145/07/2011

Rada města projednala a

schvaluje

záměr směny pozemku p.č. 5/3 o výměře 156 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle GP č. 1527-36/2008.

Usn. č. 146/07/2011

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit snížení kupní ceny za prodej pozemku p.č. 621/1 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, a to z ceny dle znaleckého posudku tj. 273.40,- Kč/m² na cenu 100,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 147/07/2011

Rada města projednala a

A) schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ 2011 – elektro“

B) souhlasí

s oslovením a vyzváním zájemců ke zpracování cenové nabídky a se sestavením komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 148/07/2011

Rada města projednala a

A) schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ 2011 – stavební práce“

B) souhlasí

s oslovením a vyzváním zájemců ke zpracování cenové nabídky a se sestavením komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 149/07/2011

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Václava Řezáče číslo 377/3 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 570/14179 na budově čp. 377, 378 a pozemcích p. č. 110, 111 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu R. K., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 198.519,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 150/07/2011

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Václava Řezáče číslo 380/20 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 537/14174 na budově čp. 379, 380 a pozemcích p. č. 108, 109 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří slečně L. K., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 156.612,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 151/07/2011

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Václava Řezáče číslo 384/22 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 668/14206 na budově čp. 383, 384 a pozemcích p. č. 94, 95 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům V. a J. L., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 184.733,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 152/07/2011

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Václava Řezáče číslo 388/17 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 561/14192 na budově čp. 387, 388 a pozemcích p. č. 102, 103 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu R. O., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 161.188,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 153/07/2011

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Václava Řezáče číslo 388/20 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 547/14192 na budově čp. 387, 388 a pozemcích p. č. 102, 103 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu R. O., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 158.762,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 154/07/2011

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Václava Řezáče číslo 388/24 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 540/14192 na budově čp. 387, 388 a pozemcích p. č. 102, 103 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu R. O., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 148.631,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 155/07/2011

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Václava Řezáče číslo 389/3 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 660/14181 na budově čp. 389, 390 a pozemcích p. č. 104, 105 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům L. a V. R., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 201.554,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 156/07/2011

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Václava Řezáče číslo 389/11 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 548/14181 na budově čp. 389, 390 a pozemcích p. č. 104, 105 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu P. O., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 148.014,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 157/07/2011

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Václava Řezáče číslo 390/21 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 536/14181 na budově čp. 389, 390 a pozemcích p. č. 104, 105 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům L. a M. K., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 158.584,- Kč včetně úhrady dluhu za oprávněného nájemníka ve výši 13.067,- Kč, vše splatné do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 158/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytových jednotek v ulici Václava Řezáče číslo 381/7, 383/5, 384/23 a nebytové jednotky v ulici Jana Ámose Komenského číslo 461/101, a to obálkovou metodou s nejnižším podáním za základní nabídkovou cenu.

Usn. č. 159/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit zvýšení poskytovaných finančních prostředků společnosti Lázně Evzenie a. s. se sídlem Kyselka 104, Klášterec nad Ohří, IČ 27359174, a to o částku 400.000,- Kč na zajištění provozu lázeňského informačního centra se stáčírnou minerálních vod a lázeňského areálu Lázní Evzenie pro rok 2011.

Usn. č. 160/07/2011

Rada města projednala a
pověřuje

1. odbor rozvoje města, realizace investic a správy majetku k rozhodování o uzavírání dodatků k uzavřeným nájemním smlouvám na bytové a nebytové prostory, a to u nájemníků, kteří neporušují podmínky nájemní smlouvy a udělování souhlasu k podnájmu v bytech
2. odbor rozvoje města, realizace investic a správy majetku ke schvalování oprav na bytovém a nebytovém fondu, a to do výše 20.000,- Kč bez DPH.

Usn. č. 161/07/2011

Rada města projednala a
schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu souboru movitých věcí, pozemků a budov uzavřenou dne 27.06.2008 s Láznemi Evzenie a.s., Kyselka 104, Klášterec nad Ohří, spočívající ve změně článku III. (pro období od 01.07.2011 do 30.06.2012 je stanoveno nájemné ve výši 580.000,- Kč) a článku V. odstavec 8.

Usn. č. 162/07/2011

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje budovy č. p. 2 v ulici Chomutovská v části obce a obci Klášterec nad Ohří včetně pozemku p. č. 11 o výměře 476 m² v katastrálním území Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 163/07/2011

Rada města projednala a
A) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit kupní cenu za koupi pozemku p.č. 728/11 o výměře 947 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od Českých drah a.s.

B) ukládá

ORI jednat o možném snížení kupní ceny.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 28.02.2011

Usn. č. 164/07/2011

Rada města projednala a
bere na vědomí

rozbor hospodaření města k 31.12.2010 a informaci o stavu na účtech města k 31.12.2010.

Usn. č. 165/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří stanovit v souladu s § 71 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích paušální částku pro rok 2011 ve výši 120,- Kč za každou započatou hodinu, nejvýše 960,- Kč za den.

Usn. č. 166/07/2011

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočtové opatření číslo 1.

Usn. č. 167/07/2011

Rada města projednala a
schvaluje

1. zadávací dokumentaci v předloženém znění na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Doplnění veřejného osvětlení pro přechody pro chodce, Klášterec nad Ohří, ulice Ciboušovská, Osvobozená a autobusové nádraží“
2. seznam firem, které budou obeslány v poptávkovém řízení na dodavatele zakázky „Doplnění veřejného osvětlení pro přechody pro chodce, Klášterec nad Ohří, ulice Ciboušovská, Osvobozená a autobusové nádraží“ a složení komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek v předloženém znění.

Usn. č. 168/07/2011

Rada města projednala a
A) schvaluje

zadání zakázky „Dodání hlasovacího zařízení“ uchazeči Allstar Group s.r.o., Novákových 20a, 180 00 Praha 8, IČO: 26492202

B) ukládá

starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o poskytnutí služby na dobu určitou.

Odovídá: Pavlína Bláhová – vedoucí OVS

Termín: 28.02.2011

Usn. č. 169/07/2011

Rada města projednala a
A) schvaluje

výši nákladů za zpracování jednotlivých návrhů změn územně plánovací dokumentace v souvislosti se změnou č. 7 územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří dle přílohy č. 1 tabulka nákladů

B) ukládá

starostovi města podepsat dohody o úhradě nákladů s jednotlivými žadateli.

Odpovídá: Ing. Markéta Vocilková – vedoucí SÚ

Termín: 30.04.2011

Dne:

Dne:

Dne:

p. Miroslav Bilík
ověřovatel

PaedDr. Václav Homolka
ověřovatel

p. Jan Houška
starosta

Usnesení vyhotovila: Ivana Džubinská – asistentka sekretariátu starosty

Dne: 14.02.2011

Usnesení z 07. schůze RM konané dne 10. února 2011

ORI – souhlasí - dne

OSS – souhlasí – dne

EKO – souhlasí – dne

OMH – souhlasí - dne

OKM – souhlasí – dne

SÚ – souhlasí - dne

Mgr. Antolová – souhlasí - dne