

# Město Klášterec nad Ohří

## Sbírka usnesení

### 66. schůze rady města dne 09.02.2022

#### **Usn. č. RM/2078/66/2022**

Rada města

**volí**

ověřovatele zápisu ve složení PhDr. Jiřina Malastová a Ing. Petr Hybner.

#### **Usn. č. RM/2079/66/2022**

Rada města

**schvaluje**

upravený program 66. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

#### **Usn. č. RM/2080/66/2022**

Rada města

**bere na vědomí**

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

#### **Usn. č. RM/2081/66/2022**

Rada města

**bere na vědomí**

**splněná usnesení:**

RM/1972/60/2021, RM/1973/60/2021, RM/2075/65/2022, RM/2076/65/2022.

#### **Usn. č. RM/2082/66/2022**

Rada města

**bere na vědomí**

přehled investičních akcí z roku 2021 a začínajícího roku 2022.

#### **Usn. č. RM/2083/66/2022**

Rada města

**bere na vědomí**

informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 19.01.2022 do 09.02.2022.

#### **Usn. č. RM/2084/66/2022**

Rada města

**A. bere na vědomí**

zprávu o průběhu investičních akcí města zahájených a dokončených v roce 2021,

**B. doporučuje**

Zastupitelstvu města vzít na vědomí zprávu o průběhu investičních akcí města zahájených a dokončených v roce 2021.

**Usn. č. RM/2085/66/2022**

Rada města

**schvaluje**

výjimku z podmínek pro projekty výstaveb nových rodinných domů vč. nových dopravních komunikací a inženýrských sítí pro výstavbu RD v lokalitě Ciboušovská, konkrétně výjimku pro výstavbu TDI pro 28 RD V Hájích, k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří investora akce FaNo invest s.r.o., IČO 11659521, se sídlem Nádražní 151, 431 51 Klášterec nad Ohří, v zastoupení společnosti MESSOR s.r.o., IČO 28738217, se sídlem Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň, a to konkrétně udělení výjimky z bodu 1. schválených podmínek (*tj. komunikace musí být vybudovány v šíři 2 jízdních pruhů (min. 6 m), pokud nebude s městem předem dohodnuto jinak*) a to povolením šířky komunikace 5,5 m z předepsaných 6 m v úseku p. č. 1610/1 k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří (*budoucí komunikace mezi p. č. 1610/80 a 1610/30*).

**Usn. č. RM/2086/66/2022**

Rada města

**bere na vědomí**

rozbor hospodaření města za rok 2021.

**Usn. č. RM/2087/66/2022**

Rada města

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočtové opatření č. 1.

**Usn. č. RM/2088/66/2022**

Rada města

**A. bere na vědomí**

žádost Sdružení přátel GSOŠ Klášterec nad Ohří z.s., IČO 26597616, sídlo Chomutovská 459, 431 51 Klášterec nad Ohří, o změnu termínu konání projektu Maturitní ples třídy oktáva,

**B. schvaluje**

změnu termínu konání projektu Maturitní ples třídy oktáva v souladu se žádostí Sdružení přátel GSOŠ Klášterec nad Ohří z.s., IČO 26597616, sídlo Chomutovská 459, 431 51 Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. RM/2089/66/2022**

Rada města

**A. rozhoduje**

o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu činnosti v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit, zejména dětí a mládeže, pro rok 2022 žadateli Divadelní spolek Klas, IČO 63155036, sídlo 17. listopadu 485, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří, výše dotace 40.000 Kč,

**B. doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu činnosti v oblasti tělovýchovy, sportu a volnočasových aktivit, zejména dětí a mládeže, pro rok 2022 žadateli Fotbalový klub Klášterec nad Ohří, spolek, IČO 47792957, sídlo Stadion 356, Miřetice u Klášterce nad Ohří, 431 51 Klášterec nad Ohří, výše dotace 460.000 Kč.

**Usn. č. RM/2090/66/2022**

Rada města

**rozhoduje**

o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu „Klášterecká dešťovka 2020-2022“ těmto žadatelům:

1. [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, výše dotace 5.000 Kč;
2. [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, výše dotace 5.000 Kč;
3. [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, výše dotace 5.000 Kč;
4. [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, výše dotace 5.000 Kč;
5. [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, výše dotace 5.000 Kč;
6. [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, výše dotace 5.000 Kč;
7. [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, výše dotace 5.000 Kč.

**Usn. č. RM/2091/66/2022**

Rada města

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí individuální dotace žadateli Světlo Kadaň z.s., IČO 65650701, sídlo Husova 1325, 432 01 Kadaň, na realizaci a poskytování sociálních služeb Poradna Světlo (ID 6964061) a Terénní programy – Kadaňsko (5425697) v roce 2022, výše dotace 15.000 Kč.

**Usn. č. RM/2092/66/2022**

Rada města

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 87 o výměře 148 m<sup>2</sup> a parc. č. 89/1 o výměře 1.019 m<sup>2</sup> k.ú. Verněřov, společnosti STAVMAX-Bezděk s.r.o., IČO 27309045, se sídlem Husova 434, 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 260 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

**Usn. č. RM/2093/66/2022**

Rada města

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1314 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> k.ú. Klášterec nad Ohří, manželům [REDAKCE], 430 04 Chomutov, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

**Usn. č. RM/2094/66/2022**

Rada města

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemků parc. č. 158/1 a 158/2 o celkové výměře cca 250 m<sup>2</sup> k.ú. Klášterec nad Ohří, panu [REDAKCE], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

**Usn. č. RM/2095/66/2022**

Rada města

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 365/17 o výměře 119 m<sup>2</sup> k.ú. Mikulovice u Verněřova, panu [REDACTED], 431 11 Jirkov, za kupní cenu ve výši 200Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

**Usn. č. RM/2096/66/2022**

Rada města

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1477/1 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, paní [REDACTED], 430 04 Chomutov, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

**Usn. č. RM/2097/66/2022**

Rada města

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1767/8 a části pozemku parc. č. 1766/1 o celkové výměře cca 100 m<sup>2</sup> k.ú. Klášterec nad Ohří, paní [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu 200 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s prodejem nemovitostí.

**Usn. č. RM/2098/66/2022**

Rada města

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1542/1 o výměře cca 550 m<sup>2</sup> k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

**Usn. č. RM/2099/66/2022**

Rada města

**schvaluje**

ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 24/2014/VHČ ze dne 12.02.2014, k 31.01.2022. Jedná se o byt č. [REDACTED], 431 51 Klášterec nad Ohří (velikost 1+1, započitatelná plocha 39,50 m<sup>2</sup>), kde nájemcem je paní [REDACTED]

**Usn. č. RM/2100/66/2022**

Rada města

**schvaluje**

1. ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 4/2014/VHČ ze dne 28.04.2014 k nebytovému prostoru č. 203 v objektu ul. Budovatelská 486, Klášterec nad Ohří o celkové výměře 19,1 m<sup>2</sup>, kde nájemcem je spolek Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., základní organizace č. 1

Klášterec nad Ohří, IČO 47795697, se sídlem Budovatelská 486, Klášterec nad Ohří, a to dohodou ke dni předání nebytového prostoru,

2. ukončení Smlouvy o nájmu č. 3/2013 ze dne 27.02.2013 k nebytovému prostoru č. 206 v objektu ul. Budovatelská 486, Klášterec nad Ohří o celkové výměře 68,5 m<sup>2</sup>, kde nájemcem je spolek Svaz tělesně postižených v České republice z.s. místní organizace č. 3 Klášterec nad Ohří, IČO 46787607, se sídlem Budovatelská 486, Klášterec nad Ohří, a to dohodou ke dni předání nebytového prostoru,
3. ukončení Smlouvy o nájmu č. 398/03 ze dne 14.08.2002, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 18.11.2002 a Dodatku č. 2 ze dne 15.02.2010 k nebytovému prostoru č. 207 v objektu ul. Budovatelská 486, Klášterec nad Ohří o celkové výměře 38,5 m<sup>2</sup>, kde nájemcem je spolek Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., 2. základní organizace Klášterec nad Ohří, IČO 70976074, se sídlem Budovatelská 486, Klášterec nad Ohří, a to dohodou ke dni předání nebytového prostoru,
4. ukončení Smlouvy o nájmu č. 401/03 ze dne 25.10.2002, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30.12.2002, Dodatku č. 2 ze dne 01.01.2006 a Dodatku č. 3 ze dne 24.02.2010 k nebytovému prostoru č. 209 v objektu ul. Budovatelská 486, Klášterec nad Ohří o celkové výměře 34,5 m<sup>2</sup>, kde nájemcem je spolek Svaz tělesně postižených v České republice z.s. místní organizace č. 2 Klášterec nad Ohří, IČO 61346314, se sídlem Budovatelská 486, Klášterec nad Ohří, a to dohodou ke dni předání nebytového prostoru,
5. ukončení Smlouvy o nájmu č. 381/03 ze dne 30.09.2001, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.11.2002, Dodatku č. 2 ze dne 01.01.2006, Dodatku č. 3 ze dne 17.07.2008 a Dodatku č. 4 ze dne 08.02.2010 k nebytovému prostoru č. 309 v objektu ul. Chomutovská 206, Klášterec nad Ohří o celkové výměře 360 m<sup>2</sup>, kde nájemcem je Divadelní spolek Klas, IČO 63155036, se sídlem 17. listopadu 485, Klášterec nad Ohří, a to dohodou ke dni předání nebytového prostoru.

### **Usn. č. RM/2101/66/2022**

Rada města

#### **A. schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce na pozemky parc. č. 1169/5 o výměře 80 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba technické vybavenosti bez čp/če a parc. č. 1201/2 o výměře 34 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti bez čp/če (kromě zdroje Evženie jímaným studnou) vše v k. ú. Klášterec nad Ohří, které jsou ve vlastnictví obchodní společnosti Lázně Evženie a.s., IČO 27359174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou,

#### **B. ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu o výpůjčce.

*Odpovídá:* Kateřina Frajbišová, Vedoucí OSM

*Termín plnění:* 31.03.2022

### **Usn. č. RM/2102/66/2022**

Rada města

#### **schvaluje**

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] 431 51 Klášterec nad Ohří (velikost 1+1, započitatelná plocha 39,50 m<sup>2</sup>), paní [REDAKCE] [REDAKCE] 432 01 Kadaň, a to na dobu

určitou 1 roku, s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, t.j. nájemné obvyklé v daném místě.

**Usn. č. RM/2103/66/2022**

Rada města

**schvaluje**

revokaci usnesení č. RM/2037/64/2021 ze dne 14.12.2021 týkající se neprodloužení smlouvy o nájmu bytu č. [REDAKCE] 431 51 Klášterec nad Ohří, č. 47/2014/VHČ ze dne 21.08.2014, kde nájemcem je pan [REDAKCE] a současně prodloužení smlouvy o nájmu bytu o 6 měsíců, tj. do 31.08.2022.

**Usn. č. RM/2104/66/2022**

Rada města

**bere na vědomí**

zprávu o činnosti OMH.

**Usn. č. RM/2105/66/2022**

Rada města

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit členství města Klášterce nad Ohří v Honebním společenstvu Vernéřov s pozemky v k. ú. Mikulovice u Vernéřova, Vernéřov, Hradiště u Vernéřova a Miřetice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. RM/2106/66/2022**

Rada města

**bere na vědomí**

přehled smluv a objednávek příspěvkových organizací města Klášterce nad Ohří za 4. čtvrtletí 2021.

**Usn. č. RM/2107/66/2022**

Rada města

**bere na vědomí**

informaci odboru sociálních věcí, školství a sportu o přehledu peněžitých darů účelově určených, účelově neurčených a darů do majetku získaných příspěvkovými organizacemi včetně prostředků za reklamu a marketing za 2. pololetí 2021.

**Usn. č. RM/2108/66/2022**

Rada města

**A. bere na vědomí**

Smlouvu o spolupráci s nadačním fondem NOVÉ ČESKO, IČO 24697486, se sídlem Eliášova 274/4, Dejvice, Praha 6, 160 00, na zajištění a realizaci preventivního protidrogového programu REVOLUTION TRAIN TOUR 2022,

**B. ukládá**

starostovi města podepsat Smlouvu o spolupráci s nadačním fondem NOVÉ ČESKO.

*Odpovídá:* Bc. Petr Hörbe, Velitel MP

Termín plnění: 31.03.2022

**Usn. č. RM/2109/66/2022**

Rada města

**bere na vědomí**

informace z 38. jednání finanční a rozpočtové komise.

**Usn. č. RM/2110/66/2022**

Rada města

**doporučuje**

zastupitelstvu města delegovat, v souladu s § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Ing. Štefana Drozda, starostu města jako zástupce města pro účast na valné hromadě obchodní společnosti Lázně Evženie a.s., IČO 273 59 174, se sídlem Kyselka 104, 431 51 Klášterec nad Ohří, konané dne 17.3. 2022 (s výhradou případné změny termínu konání valné hromady z důvodu vyšší moci).

09.02.2022

.....  
Ing. Štefan Drozd  
Starosta

.....  
Mgr. David Kodytek  
místostarosta

.....  
Ing. Petr Hybner  
ověřovatel

.....  
PhDr. Jiřina Malastová  
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Mgr. Lenka Čížková, asistentka  
09.02.2022