

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

ze 28. schůze Rady města, konané dne 10. dubna 2008

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 1181/28/2008

Rada města projednala a
volí

ověřovatele zápisu ve složení: PaedDr. Václav Homolka, Ing. Jiří Marek.

Usn. č. 1182/28/2008

Rada města projednala a
schvaluje

upravený program 28. schůze Rady města.

Usn. č. 1183/28/2008

Rada města projednala a
bere na vědomí

ústní informace vedení města.

Usn. č. 1184/28/2008

Rada města projednala a
bere na vědomí

splněná usnesení:

- | | |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Usn. č. 897/21/2007 | jednání s Nemocnicí Kadaň s.r.o. o uzavření dohody na zajištění sociální hospitalizace |
| Usn. č. 959/22/2007 | podepsána nájemní smlouva na pronájem částí pozemků p. č. 728/1, 742 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které jsou v majetku České republiky, Správy železniční dopravní cesty, státní organizace |
| Usn. č. 994/23/2008 | podepsány smlouvy o dílo s firmou Technoexport a.s. pro zahraniční obchod a Ing. M. D. na zpracování žádosti o dotaci ze strukturálních fondů EU a zpracování aktuálních energetických auditů |
| Usn. č. 995/23/2008 | podepsána smlouva o výpůjčce na pozemky p. č. 5, 1146, 1148/3, 1148/4, 1152, 1161 v k. ú. Klášterec nad Ohří, které jsou ve vlastnictví České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových |
| Usn. č. 1017/24/2008 | uzavřená smlouva o dílo na zadání zakázky „Zhotovení komunikace ul. Cihlářská pro 4 RD“ uchazeči P. H. |
| Usn. č. 1018/24/2008 | uzavřená smlouva o dílo na zadání zakázky „Rekonstrukce povrchu komunikace Útočiště od bývalého skladu CO po napojení křižovatky u autobusové zastávky“ uchazeči První krušnohorská real. kancelář s.r.o. |
| Usn. č. 1019/24/2008 | uzavřená smlouva na zadání zakázky „Dopravní prostředek pro HASIČE“ uchazeči KHK Žatec s.r.o. |
| Usn. č. 1021/24/2008 | uzavřená smlouva o dílo na zadání zakázky „Parkoviště – ul. J. Á. Komenského“ uchazeči Stavant s.r.o. |

- Usn. č. 1025/24/2008 dopracovány podmínky do kupní smlouvy o prodeji objektu č. p. 143 na pozemku p. č. 1056 a části pozemku p. č. 1056 vše v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří
- Usn. č. 1028/24/2008 zahájeny všechny potřebné úkony k ukončení smlouvy s pí Š.
- Usn. č. 1081/24/2008 připravené konečné znění smlouvy s vítězem výběrového řízení se společností Lázně FELICITAS s.r.o., připraveny podklady pro založení 100 % akciové společnosti a učiněny potřebné kroky k získání 100 % majetkového podílu Klášterecké kyselky
- Usn. č. 1082/24/2008 podepsána smlouva o poskytování poradenství při aktualizaci strategického plánu rozvoje města a při tvorbě integrovaného plánu rozvoje města s firmou MEPCO, s.r.o.
- Usn. č. 1108/25/2008 podepsán dodatek č. 1 včetně příloh č. 4 a č. 5 ke kupní smlouvě o dodávkách tepelné energie bytovému fondu uzavřené s Městskou energií, s.r.o.
- Usn. č. 1109/25/2008 uzavřená smlouva o dílo na zadání zakázky „Rekonstrukce povrchů ul. Třebízského“ uchazeči Silnice Žatec, a.s
- Usn. č. 1111/25/2008 uzavřená smlouva o dílo na zadání zakázky „Propojovací komunikace ul. Dlouhá – Útočiště“ uchazeči Vodohospodářská stavební spol. s r.o.
- Usn. č. 1132/26/2008 podepsána smlouva o výpůjčce na pozemky p. č. 1802/7 část o výměře cca 305 m², p. č. 1802/11 část o výměře cca 955 m², p. č. 1802/13 část o výměře cca 1.625 m² vše v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří Ústeckému kraji
- Usn. č. 1162/26/2008 podepsána smlouva na zadání zakázky „Zahájení lázeňské sezóny v Klášterci nad Ohří dne 17.05.2008“ firmě POL PRODUCTION, s.r.o.
- Usn. č. 1163/26/2008 podepsána smlouva na zadání zakázky „Klášterecké noviny – zajištění tisku“ uchazeči Tiskárna AKORD Chomutov, s.r.o.
- Usn. č. 1164/26/2008 informován ředitel Městské knihovny Klášterec nad Ohří a společnosti Městská energie, s.r.o., (prominutí penále Městské knihovně Klášterec nad Ohří za zpoždění lednové platby záloh za poskytované služby Městskou energií, s.r.o.)
- Usn. č. 1166/26/2008 písemně byli informováni p. R. N.a sl. Mgr. L. K. o novém jmenování redakční rady Kláštereckých novin
- Usn. č. 599/15/2007 podepsána Dohoda o vzájemné spolupráci při zajišťování veřejného pořádku a bezpečnosti
- Usn. č. 1174/27/2008 předložena zastupitelstvu města Zakladatelská listina, včetně návrhu stanov
- Usn. č. 1179/27/2008 vyhlášení soutěže na zadávací dokumentaci VZ pěstební činnost 2008

Uns. č. 1185/28/2008

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit OZV č. 3/2008 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Usn. č. 1186/28/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit OZV č. 4/2008 o změně OZV č. 4/2006, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v Klášterci nad Ohří.

Usn. č. 1187/28/2008

Rada města projednala a

A) schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „Zimní stadion Klášterec nad Ohří – rekonstrukce výměníku VS18“

B) souhlasí

s oslovením a vyzváním zájemců ke zpracování cenové nabídky a se sestavením komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 1188/28/2008

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky „Zimní stadion Klášterec – rekonstrukce elektroinstalace“ uchazeči TIP-EX Partner, s.r.o. se sídlem Nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5

B) ukládá

starostovi města uzavřít s uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 14.04.2008

Usn. č. 1189/28/2008

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o investičních akcích.

Usn. č. 1190/28/2008

Rada města projednala

A) schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „Rekonstrukce rozvodů UT, TUV, CUV a SV v objektu Zimního stadionu v Klášterci nad Ohří“

B) souhlasí

s oslovením a vyzváním zájemců ke zpracování cenové nabídky a se sestavením komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 1191/28/2008

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky „Kanceláře OSB – ul. Polní 683, Klášterec n/O – VYBAVENÍ NÁBYTKEM“ uchazeči HEFAS s.r.o., Stará 129, 431 11 Otvice

B) ukládá

starostovi města uzavřít s vítězným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí

Termín: 30.04.2008

Usn. č. 1192/28/2008

Rada města projednala a

A) schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „II. etapa dostavby Lázeňského domu – relaxační centrum a cukrárna“

B) souhlasí

s oslovením a vyzváním zájemců ke zpracování cenové nabídky a se sestavením komisí pro otevírání a hodnocení nabídek.

Usn. č. 1193/28/2008

Rada města projednala a

A) schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „Rekonstrukce sportovního areálu – I. etapa rekonstrukce sportovních povrchů (tenis/volejbal)“

B) souhlasí

s oslovením a vyzváním zájemců ke zpracování cenové nabídky a se sestavením komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 1194/28/2008

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit:

1. uzavření kupní smlouvy na prodej nemovitosti s pí M. Š. na prodej nemovitostí objektu č.p. 699 na p.č. 1704/140, přístřešku na p.č. 1704/141 a pozemků p.č. 1704/140, p.č. 1704/141 a p.č. 1704/172 vše v k.ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří za kupní cenu 1 430 820,- Kč (540 820,- Kč kupní cena dle smlouvy o koupi najaté věci, 840 000,- Kč nájemné za rok 2006 a 2007, 50 000,- Kč nájemné za rok 2008 tj. od 01.01.2008 do doby zápisu kupní smlouvy do katastru nemovitostí),

2. uzavření zástavní smlouvy s Českou spořitelnou a.s. na nemovitosti: objekt č.p. 699 na p.č. 1704/140, přístřešek na p.č. 1704/141 a pozemků p.č. 1704/140, p.č. 1704/141 a p.č. 1704/172 vše v k.ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří s předkupním právem pro město Klášterec nad Ohří na dobu 5 let od podpisu této smlouvy a částku 1 500 000,- Kč při uplatnění předkupního práva.

Usn. č. 1195/28/2008

Rada města projednala

schvaluje

prominutí smluvní pokuty ve výši 3 700,- Kč pí Ž. Hubené, Ostrov, za opožděné platby nájemného za pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 206, ul. Chomutovská.

Usn. č. 1196/28/2008

Rada města projednala

neschvaluje

prominutí smluvní pokuty ve výši 3 521,- Kč firmě GRAPE SC, a. s. Senovážné nám. 992/8, Praha 1, pobočka Kukaňova 2262, Chomutov, v zastoupení p. R. S. za opožděné platby nájemného za pronájem části střechy objektu č. p. 481, ul. Mírová.

Usn. č. 1197/28/2008

Rada města projednala a
schvaluje

prominutí smluvní pokuty ve výši 8 100,- Kč firmě ATHOS, s. r. o., Chomutovská 206, Klášterec nad Ohří, v zastoupení p. R. V. za opožděné platby nájemného za pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 206, ul. Chomutovská, Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1198/28/2008

Rada města projednala a
schvaluje

ukončení nájemní smlouvy uzavřené s pí K. Č., Klášterec nad Ohří, na pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 246, ul. Chomutovská dohodou k 30.04.2008.

Usn. č. 1199/28/2008

Rada města projednala a
schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s p. Z. K., Klášterec nad Ohří, na pronájem nebytového prostoru o výměře 30 m² + 4,9 m² (podíl ze společných ploch) v objektu č. p. 206, ul. Chomutovská za nájemné 550,- Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem na dobu neurčitou za účelem zastupování firem s účinností od 01.05.2008 s výpovědní lhůtou jeden měsíc.

Usn. č. 1200/28/2008

Rada města projednala a
schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s p. S. R., Klášterec nad Ohří na pronájem nebytového prostoru (dvou místností) o výměře 30,20 m² a 18,60 m² + 6 m² (podíl ze společných ploch) v objektu č. p. 246, ul. Chomutovská za nájemné 65,- Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem na dobu neurčitou za účelem zřízení domácího studia s výpovědní lhůtou jeden měsíc.

Usn. č. 1201/28/2008

Rada města projednala a
A) schvaluje

prominutí smluvní pokuty ve výši 199 100,- Kč firmě HÖKR, spol s r.o. v zastoupení I. Š. za opožděné platby v nebytovém prostoru – prodejně v objektu č. p. 207, ul. Chomutovská za podmínky, že bude hradit nájemné dle nájemní smlouvy,

B) ukládá

uzavření dodatku k nájemní smlouvě, kterým bude stanoveno zkrácení výpovědní lhůty na jeden měsíc.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 30.04.2008

Usn. č. 1202/28/2008

Rada města projednala a
schvaluje

1. ukončení nájemní smlouvy s p. K. V., Klášterec nad Ohří uzavřené na pronájem nebytového prostoru v objektu č. p. 246, ul. Chomutovská,
2. vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru o výměře 22,30 m² + 6 m² (podíl ze společných ploch) v objektu č. p. 246, ul. Chomutovská,
3. prominutí smluvní pokuty za podmínky uhrazení dlužné částky na nájemném.

Usn. č. 1203/28/2008

Rada města projednala a

doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej nemovitosti č. p. 461 v části obce Klášterec nad Ohří včetně pozemků p. č. 1775 o výměře 248 m², p. č. 1779/5 o výměře 80 m², p. č. 1774 o výměře 60 m², p. č. 1776/1 o výměře 261 m² vše v k. ú. Klášterec nad Ohří p. V. Š., Klášterec nad Ohří za cenu 500 000,- Kč a přijetí daru (sochy) a náklady spojené s prodejem,

2. finanční částku ve výši 500 000,- Kč získanou prodejem nemovitosti č. p. 461 v části obce Klášterec nad Ohří včetně pozemků p. č. 1775 o výměře 248 m², p. č. 1779/5 o výměře 80 m², p. č. 1774 o výměře 60 m², p. č. 1776/1 o výměře 261 m² vše v k. ú. Klášterec nad Ohří použít ke spolufinancování nákladů na výměnu oken v Městském ústavu sociálních služeb Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1204/28/2008

Rada města projednala a

A) neschvaluje

uzavření „Dohody o narovnání týkající se smlouvy o nájmu č. 601/03“ mezi městem Kláštercem nad Ohří a firmou Prima travels, s.r.o., se sídlem Pod Skalkou 58, Klášterec nad Ohří, v zastoupení I. P. na pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 207, ul. Chomutovská, Klášterec nad Ohří

B) ukládá

odboru ORP ve spolupráci se správcem nebytových prostor zajistit vyklizení nebytových prostor do 30.04.2008, v objektu č.p. 207, ul. Chomutovská, Klášterec nad Ohří, užívaných firmou Prima travels s.r.o. z důvodu uznání neplatnosti smlouvy.

Odporová: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 15.05.2008

Usn. č. 1205/28/2008

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 373/4 v Pražské ulici, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 546/5462 na společných částech domu č. p. 373, 374 a pozemku p. č. 90, 91 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí K. H., Klášterec nad Ohří za cenu 115 529,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu v den podpisu kupní smlouvy.

Usn. č. 1206/28/2008

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 549/23 v Družstevní ulici, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 3570/587312 na společných částech domu č. p. 546, 547, 548, 549 a pozemku p. č. 2173/13, 2173/14, 2173/15, 2173/16 v k. ú. Klášterec nad Ohří pí M. K., Klášterec nad Ohří za cenu 105 485,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu v den podpisu kupní smlouvy.

Usn. č. 1207/28/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 558/9 v Okružní ulici, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6033/586880 na společných částech domu č. p. 555, 556, 557, 558 a pozemku p. č. 2173/9, 2173/10, 2173/11, 2173/12 v k. ú. Klášterec nad Ohří p. A. B., Klášterec nad Ohří za cenu 188 764,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu v den podpisu kupní smlouvy.

Usn. č. 1208/28/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 572/7 v Olšové ulici, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 352/84424 na společných částech domu č. p. 571, 572, 573, 574, 575, 576 a pozemku p. č. 2173/31, 2173/32, 2173/33, 2173/34, 2173/35, 2173/36 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. J. a K. S., Klášterec nad Ohří za cenu 209 177,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a úhradu dluhu za stávajícího nájemníka, a to k datu podání žádosti o odprodej bytové jednotky.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu v den podpisu kupní smlouvy.

Usn. č. 1209/28/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 573/17 v Olšové ulici, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 394/84424 na společných částech domu č. p. 571, 572, 573, 574, 575, 576 a pozemku p. č. 2173/31, 2173/32, 2173/33, 2173/34, 2173/35, 2173/36 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. D. a A. B., Klášterec nad Ohří za cenu 103 000,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu v den podpisu kupní smlouvy.

Usn. č. 1210/28/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 575/21 v Olšové ulici, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 678/84424 na společných částech domu č. p. 571, 572, 573, 574, 575, 576 a pozemku p. č. 2173/31, 2173/32, 2173/33, 2173/34, 2173/35, 2173/36 v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. H. a R. J., Klášterec nad Ohří za cenu 233 166,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu v den podpisu kupní smlouvy.

Usn. č. 1211/28/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 665/14 v Žitné ulici, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 588/16096 na společných částech domu č. p. 665 a pozemku p. č. 1730/5 v k. ú. Miřetice u Klášterec nad Ohří mž. M.a F. B., Klášterec nad Ohří za cenu 169 643,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu v den podpisu kupní smlouvy.

Usn. č. 1212/28/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 665/22 v Žitné ulici, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 752/16096 na společných částech domu č. p. 665 a pozemku p. č. 1730/5 v k. ú. Miřetice u Klášterec nad Ohří pí J. S., Klášterec nad Ohří za cenu 221 272,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujících vůči prodávajícímu v den podpisu kupní smlouvy.

Usn. č. 1213/28/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 430/18 o výměře 2 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí A. B., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1214/28/2008

Rada města projednala a
A) schvaluje

pronájem částí pozemků p. č. 71 o výměře cca 300 m², p. č. 72 o výměře cca 300 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří p. J. Č., Klášterec nad Ohří za 100,- Kč/rok

B) ukládá

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková

Termín: 30.06.2008

Usn. č. 1215/28/2008

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1302/1 o výměře cca 1.245 m² v k. ú. Verněřov.

Usn. č. 1216/28/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit koupi části pozemku p. č. 779/3 o výměře 381 m² stav dle geometrického plánu od společnosti 4D projekt s.r.o., Chomutovská 215, Klášterec nad Ohří, IČ 25499246 za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1217/28/2008

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 164/2 o výměře 1.658 m² v k. ú. Klášterecká Jeseň.

Usn. č. 1218/28/2008

Rada města projednala a
neschvaluje

záměr pronájmu pozemku p. č. 1710 o výměře 2.937 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1219/28/2008

Rada města projednala a
A) neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 205/1 o výměře cca 50 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku p. č. 205/1 o výměře cca 50 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1220/28/2008

Rada města projednala a
A) neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 904/3 o výměře cca 700 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku p. č. 904/3 o výměře cca 700 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1221/28/2008

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 698/10 o výměře 66 m² stav dle geometrického plánu číslo 195-28/2008 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1222/28/2008

Rada města projednala a
schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 182 v k. ú. Klášterec nad Ohří uzavřené s p. B. D., Klášterec nad Ohří, a to dohodou k 10.04.2008.

Usn. č. 1223/28/2008

Rada města projednala a
A) neschvaluje

záměr prodeje pozemků p. č. 182 o výměře 97 m², p. č. 181 o výměře 3 m², p. č. 187/2 část o výměře cca 105 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce neschválit záměr prodeje pozemků p. č. 182 o výměře 97 m², p. č. 181 o výměře 3 m², p. č. 187/2 část o výměře cca 105 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1224/28/2008

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 915/2 o výměře cca 4.000 m² v k. ú. Verněřov.

Usn. č. 1225/28/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na koupi pozemků p. č. 1544/5 o výměře 38.160 m², p. č. 1544/6 o výměře 21.741 m², p. č. 1544/7 o výměře 12.979 m², p. č. 1547/3 o výměře 4.303 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří a pozemku p. č. 95/2 o výměře 10.078 m² v k. ú. Klášterecká Jeseň od p. P. M., Klášterec nad Ohří za cenu 33,- Kč/m².

Usn. č. 1226/28/2008

Rada města projednala a
A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 83/8 o výměře 31 m² stav dle geometrického plánu číslo 1101-68/2002 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 83/8 o výměře 31 m² stav dle geometrického plánu číslo 1101-68/2002 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří Bytovému družstvu UNION Klášterec nad Ohří, Pražská 105, Klášterec nad Ohří, IČ 25453955 za cenu dle znaleckého posudku.

Usn. č. 1227/28/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 1707/179 o výměře 69 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. P., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1228/28/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří uzavřít dohody o spolupráci s městem Kadaň :

1. Nábřeží Maxipsa Fíka v Kadani
2. Regionální informační centrum Kadaň – J. Švermy dům č. p. 7.

Usn. č. 1229/28/2008

Rada města projednala a
schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s JUDr. Š. H., Klášterec nad Ohří na pronájem nebytových prostor o výměře 32 m² v objektu č. p. 10, ul. Zahradní na dobu neurčitou za nájemné 550,- Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájmem za účelem zřízení advokátní kanceláře, s výpovědní lhůtou jeden měsíc a s účinností od 01.03.2008.

Usn. č. 1230/28/2008

Rada města projednala a

A) odvolává

člena komise správy majetku města pí L. O., Klášterec nad Ohří

B) jmenuje

p. Ing. J. V., Klášterec nad Ohří, členem komise správy majetku města.

Usn. č. 1231/28/2008

Rada města projednala a

bere nad vědomí

ústní informaci o aktuálním stavu projektů realizovaných z dotačních titulů v letech 2004 – 2007.

Usn. č. 1232/28/2008

Rada města projednala a

A) schvaluje

pořadí nabídek sestavené dle výsledků hodnotící komise na realizaci záměru „Poskytování poradenských služeb a zpracování žádostí o dotace na projekty v rámci ROP Severozápad“

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o dílo s vítězem výběrového řízení tj. Primavera Consulting s.r.o., Klimentská 20, 110 00 Praha 1, IČ 27446671.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORP

Termín: 30.04.2008

Usn. č. 1233/28/2008

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 370 o výměře 265 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří mž. H., Švédsko za cenu 150,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1234/28/2008

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit předložené zadání změny č. 1 regulačního plánu památkové zóny Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1235/28/2008

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit předložené zadání změny č. 1 územního plánu průmyslové zóny Klášterec nad Ohří – Vernéřov.

Usn. č. 1236/28/2008

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemků p. č. 1327 o výměře 14.229 m², p. č. 1276 o výměře 600 m² vše v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1237/28/2008

Rada města projednala a
schvaluje

záměr směny pozemku p. č. 2046/1 o výměře 126 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 1238/28/2008

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení dle předloženého návrhu, který zpracoval poradní orgán zvolený zastupitelstvem města.

Usn. č. 1239/28/2008

Rada města projednala a
odkládá

bod 5.2. do příštího jednání Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1240/28/2008

Rada města projednala a
A) schvaluje

zadání zakázky „Pěstební činnost 2008“ firmě Krušnohorské lesy a.s. IČ 47307731

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu s dodavatelem.

Odpovídá: Bc. Reli Slunečková – vedoucí OMH

Termín: 11.04.2008

Usn. č. 1241/28/2008

Rada města projednala a
A) bere na vědomí

výroční zprávu Kina Svět za rok 2007

B) ukládá

místostarostovi města Tomáši Šroubkovi řešit situaci týkající se únikové cesty Kina Svět.

Odpovídá: Tomáš Šroubek – místostarosta města

Termín: 30.06.2008

Usn. č. 1242/28/2008

Rada města projednala a
A) souhlasí

se zadáním zakázky „Svět v Klášterci nad Ohří“ firmě J. K. – THE WORLD

B) ukládá

starostovi města podepsat s firmou J. K. – THE WORLD smlouvu o dílo na akci „Svět v Klášterci nad Ohří“.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 17.04.2008

Usn. č. 1243/28/2008

Rada města projednala a

A) souhlasí

se zadáním zakázky „Návštěvnická karta 3K“ firmě IDEAS ADVERTISING s.r.o.

B) ukládá

starostovi města podepsat s firmou IDEAS ADVERTISING s.r.o. smlouvu o marketingové činnosti na produkt „Návštěvnická karta 3K“.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 15.04.2008

Usn. č. 1244/28/2008

Rada města projednala a

A) souhlasí

se zadáním zakázky „Eurokov 2008“ p. K. M. – sochaři, členu Sdružení sochařů Čech, Moravy a Slezka

B) ukládá

starostovi města podepsat s p. K. M. smlouvu o zajištění spolupráce na akci EUROKOV 2008.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 15.04.2008

Usn. č. 1245/28/2008

Rada města projednala a

A) souhlasí

se zadáním zakázky „Klášterecké hudební prameny – letní hudební festival a houslové kurzy“ firmě Subiton s.r.o.

B) ukládá

starostovi města podepsat s firmou Subiton s.r.o. smlouvu o realizaci hudebního festivalu a houslových kurzů „Klášterecké hudební prameny“.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 14.04.2008

Usn. č. 1246/28/2008

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o situaci kolem organizace Junák a návrhy řešení předložené OSB.

Usn. č. 1247/28/2008

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

zprávu o současném stavu ve školství v důsledku odchodu žáků na víceletá gymnázia

B) ukládá

1. vyvolat jednání s řediteli základních škol zřizovaných městem Kláštercem nad Ohří,
2. zpracovat návrhy řešení.

Odpovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSB

Termín: 12.06.2008

Usn. č. 1248/28/2008

Rada města projednala a
bere na vědomí

zprávu o přípravách ke změně užívání objektu Osvobozená 556 a k zajištění nových sociálních služeb (azylový dům, noclehárna, nízkoprahové denní centrum, krizová pomoc, sociální poradenství).

Dne:

Dne:

Dne:

PaedDr. Václav Homolka
ověřovatel

Ing. Jiří Marek
ověřovatel

p. Jan Houška
starosta

Zápis vyhotovila: pí Monika Schmidtová – asistentka sekretariátu starosty

Dne: 16. dubna 2008