

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 8. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 16. prosince 2004

Usn. č. 1/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Miroslav Andrlé, p. Vladimír Klíma.

Usn. č. 2/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

volí

návrhovou komisi ve složení: MUDr. Vladimír Balcar, p. Ivan Dimun, Ing. Jiří Marek.

Usn. č. 3/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

upravený program 8. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 4/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

splněná usnesení:

39/4/2004 podpis kupní smlouvy na nákup pozemků od ČR – Pozemkový fond

19/6/2004 podpis kupní smlouvy na prodej pozemků pí S.

21/6/2004 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku mž. S.

25/6/2004 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku mž. B.

26/6/2004 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku mž. Š.

42/6/2004 doplnit pracovní tým o občany – strategický plán

22/7/2004 podpis darovací smlouvy na pozemek od Ředitelství silnic a dálnic

44/7/2004 podpis kupní smlouvy na odkoupení restitučních nároků za živý a mrtvý inventář od vhodného restituenta

47/7/2004 uzavření smluv na změnu kupních cen z kupních smluv uzavřených společností Kabelová televize Klášterec nad Ohří, s.r.o.

48/7/2004 kupní smlouva s p. N. a zpracování nákladů do rozpočtu 2005 na vydávání Kláštereckých novin.

Usn. č. 5/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

ústní informace vedení města.

Usn. č. 6/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

informaci předsedy finančního výboru o činnosti výboru.

Usn. č. 7/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

bere na vědomí

zprávu kontrolního výboru.

Usn. č. 8/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

prodej pozemku p.č. 1419/7 o výměře 16 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí M. M., Chomutov za cenu 50,- Kč /m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti

B) ukládá

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

Usn. č. 9/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 1778/1 část o výměře cca 56 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 10/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

směnu pozemků p.č. 1716/72 o výměře 90 m², p.č. 1716/73 o výměře 109 m², vše v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle GP č. 1232-149/2004, které jsou v majetku města, za pozemky p.č. 1155/1 část o výměře cca 150 m², p.č. 1156/1 o výměře 110 m², p.č. 1156/3 o výměře 34 m², vše v k.ú.

Miřetice u Klášterce nad Ohří, které jsou v majetku p. V. K., Klášterec nad Ohří, bez finančního vyrovnání za podmínky zřízení věcného břemene na p.č. 1716/73 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro město (právo chůze a vjezdu)

B) ukládá

starostovi města podepsat směnnou smlouvu.

Usn. č. 11/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr směny pozemku p.č. 1704/160 o výměře 9 756 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 12/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 57 část o výměře cca 1 000 m² v k.ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 13/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) odkládá

záměr prodeje pozemku p.č. 571/1 část o výměře cca 250 m² v k.ú. Klášterecká Jeseň

B) ukládá

vedoucímu ORI provést místní šetření.

Termín: 20.1.2005

Usn. č. 14/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

snížení kupní ceny za prodej pozemků p.č. 655/4 o výměře 166 m², p.č. 655/5 o výměře 47 m², vše v k.ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří p. R. U. a pí I. U. na cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 15/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

snížení kupní ceny za prodej pozemku p.č. 2220/2 o výměře 50 m² v k.ú. Klášterec nad Ohří stav dle GP č. 1009-82/2004 mž. Š., Klášterec nad Ohří na cenu 800,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 16/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej objektu čp. 245 se st.p.č. 56 o výměře 880 m² v k.ú. Klášterec nad Ohří firmě Severočeské stavební sdružení, v.o.s., IČO 602 81 065 v zastoupení p. P. Š., Klášterec nad Ohří za cenu 500 000,- Kč vzhledem k nutnosti převzetí veškerých závazků vyplývajících z nájemních vztahů.

Usn. č. 17/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

prodej části pozemku p.č. 1704/136 o výměře cca 40 m2 včetně objektu na něm umístěném – části spojovací chodby, vše v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. M. F., Klášterec nad Ohří za cenu znaleckého posudku a podmínky zřízení věcného břemene na topný kanál.

Usn. č. 18/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

1. bezúplatný převod majetku dle přílohy z majetku města Klášterce nad Ohří, který je ve správě Městského ústavu sociálních služeb do vlastnictví Střední odborné školy služeb a Středního odborného učiliště Kadaň
2. zbývající majetek dle přílohy odprodat za cenu 35 000,- Kč p. P. W.

Usn. č. 19/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

vyřazení a následnou likvidaci majetku dle přílohy navrženého inventurními komisemi.

Usn. č. 20/8/2004

Rada města projednala a

A) schvaluje

prodloužení předkupního práva do 31.12. 2005, vyplývajícího ze Smlouvy o uzavření budoucích kupních smluv a zřízení věcného předkupního práva (odst. IV.) ze dne 24.10. 2001 mezi městem Kláštercem nad Ohří a RIV stavební společností, a. s.

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 1 Smlouvy o uzavření budoucích kupních smluv a zřízení věcného předkupního práva.

Usn. č. 21/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

firmě M – club snížení pohledávky z kupní ceny ze dne 21. 4. 1997 ve výši 345 776,- Kč.

Usn. č. 22/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

znění kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 1302/4 v k.ú. Vernéřov, stav dle GP číslo 290-1366/2004 mezi městem Kláštercem nad Ohří a společností INTEPLAST CZ, s.r.o.

B) ukládá

starostovi města podepsat znění této kupní smlouvy.

Usn. č. 23/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

pro jednání s novými významnými investory, kteří mají zájem o koupi pozemků na průmyslové zóně Verne získané městem za zvýhodněných podmínek od Pozemkového fondu ČR, nabízet a poskytovat tyto pozemky za cenu min. 240,- Kč/m2 a současně je poskytovat investorům s podnikatelskou činností výrobního charakteru.

Usn. č. 24/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku Gymnáziu a Střední odborné škole Klášterec nad Ohří ve výši 100 000,- Kč na dovybavení učebny IVT 1 pro pořádání vzdělávacích kurzů.

Usn. č. 25/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

poskytnutí dotace společnosti M - club, s.r.o. ve výši 300 000,- Kč.

Usn. č. 26/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) bere na vědomí

informaci o rozpočtových opatřeních č. 13, 14 a 15

B) schvaluje

rozpočtová opatření č. 13 a) a č. 14 a).

Usn. č. 27/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

rozpočtový výhled na roky 2006 až 2007.

Usn. č. 28/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

1. uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru ve výši 15 000 000,- Kč, případně sjednání jiného opatření, kterým by byl pokryt nesoulad mezi příjmy a výdaji v průběhu roku 2005
2. ručení za tento úvěr v případě potřeby nemovitostí čp. 434 ul. Husova.

Usn. č. 29/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

schvaluje

1. přijetí dlouhodobého investičního úvěru ve výši 19 000 000, - Kč na financování akce „Rozšíření IP Verne“ se splatností 25 let od data ukončení čerpání úvěru
2. ručení za tento úvěr nemovitostmi čp. 206 a 207 a čp. 418.

Usn. č. 30/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

rozpočet města Klášterce nad Ohří na rok 2005 v objemu 200. 949 000, - Kč

B) stanovuje

jako závazný ukazatel nepřekročení rozpočtu odboru jako celku.

Usn. č. 31/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

vydává

Obecně závaznou vyhlášku města č. 8/2004 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1.1. 2005.

Usn. č. 32/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

vydává

Obecně závaznou vyhlášku č. 9/2004 o zrušení některých právních předpisů města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 33/8/2004

Zastupitelstvo města projednalo a

A) schvaluje

plán konání ZM pro rok 2005

B) bere na vědomí

plán konání RM pro rok 2005.

Dne:

Dne:

Dne:

Mgr. Miroslav Andrlé
ověřovatel

p. Vladimír Klíma
starosta

p. Jan Houška ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Mgr. Helena Novotná
Dne: 17. 12. 2004