

# Město Klášterec nad Ohří

## USNESENÍ

ze 39. schůze Rady města, konané dne 23. března 2016

**Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:**

**Usn. č. 1010/39/2016**

Rada města projednala a  
**volí**

ověřovatele zápisu ve složení: pan Vladimír Klíma, Ing. Štěpán Kostelník.

**Usn. č. 1011/39/2016**

Rada města projednala a  
**schvaluje**

upravený program 39. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 1012/39/2016**

Rada města projednala a  
**bere na vědomí**

informace vedení města.

**Usn. č. 1013/39/2016**

Rada města projednala a  
**A) bere na vědomí**

splněná usnesení

- |                      |  |
|----------------------|--|
| Usn. č. 719/28/2015  | podat žalobu prostřednictvím Mgr. Ch. k místně příslušnému soudu ve věci výzvy k náhradě škody - p. H.   |
| Usn. č. 848/33/2015  | podepsat úplné nové znění smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 08.11.2013 s Fotbalovým klubem Rašovice, Klášterec nad Ohří  |
| Usn. č. 913/36/2016  | pozvat paní J. K. a pana F. Š. na osobní jednání ohledně dotace na zajištění domácí rehabilitační péče   |
| Usn. č. 967/37/2016  | podepsat s firmou Klášterecká kyselka, s.r.o. dodatek č. 3 k rámcové smlouvě č. SPZS/318/2015/OMH ze dne 30.06.2015  |
| Usn. č. 968/37/2016  | podepsat smlouvu s firmou "Sady Klášterec nad Ohří, spol. s r.o." na předmětnou zakázku "Zajištění údržby zeleně zámeckého parku v Klášterci nad Ohří od 01.03.2016 do 28.02.2017" |
| Usn. č. 1002/38/2016 | podepsat veřejnoprávní smlouvu o zabezpečení výkonu přenesené působnosti ve věcech speciálního stavebního úřadu s městem Kadaň   |
| Usn. č. 1006/38/2016 | zaslat na základě sdělení Ministerstva vnitra ČR ze dne 05.02.2016, č.j. MV-177207-11/ODK-2015 ucelenou zprávu o postupu města k této věci   |

**B) schvaluje**

prodloužení termínu usnesení

Usn. č. 802/32/2015 zajistit zadání nového znaleckého posudku ve věci soudního řízení vedeného u Okresního soudu v Chomutově pod sp. zn. 33 C 432/2012

Původní termín: 31.03.2016

Nový termín: 04.05.2016

**Usn. č. 1014/39/2016**

Rada města projednala a

**A) bere na vědomí**

žádost ze dne 23.02.2016 o povolení průjezdu soutěžních vozů společnosti AUTODROM MOST a.s., Tvrzova 5, 434 01 Most, IČO 25419048

**B) doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vyslovit souhlas s průjezdem přes katastrální území města Klášterce nad Ohří dne 29.10.2016.

**Odpovídá:** Ing. Štefan Drozd – starosta města

**Termín:** 28.04.2016

**Usn. č. 1015/39/2016**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit předložený návrh Jednacího řádu Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 1016/39/2016**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

seznam investičních akcí.

**Usn. č. 1017/39/2016**

Rada města projednala a

**A) rozhoduje**

na základě doporučení hodnotící komise o zadání zakázky "Zpracování projektové dokumentace INLINE dráhy v Klášterci nad Ohří" vybranému uchazeči MESSOR s.r.o., Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň, IČO 28738217

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil – pověřený vedením OVaRM

**Termín:** 30.04.2016

**Usn. č. 1018/39/2016**

Rada města projednala a

**A) rozhoduje**

na základě doporučení hodnotící komise o zadání zakázky "Vybudování parkovacích stání u kina v ul. Václava Řezáče, Klášterec nad Ohří" vybranému uchazeči Stavební firma Petr Horský s.r.o., Nádražní 217, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO 22801341

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil - pověřený vedením OVaRM

**Termín:** 30.04.2016

**Usn. č. 1019/39/2016**

Rada města projednala a

**A) ruší**

zadání zakázky "Oprava bazénových obkladů v AQUAPARKU v Klášterci nad Ohří - 2016" na základě překročení limitu 301.000 Kč dle Směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek č. 6/2015 ze dne 17.06.2015

**B) ukládá**

vyhlásit nové výběrové řízení.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil – pověřený vedením OVaRM

**Termín:** 30.03.2016

**Usn. č. 1020/39/2016**

Rada města projednala a

**A) rozhoduje**

na základě doporučení hodnotící komise o zadání zakázky "Zpracování PD pro rekonstrukci směšovací stanice ÚT v objektu ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří" vybranému uchazeči Ing. V. R., 434 01 Most, IČO 63756617

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít s vítězným uchazečem smlouvu o dílo.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil – pověřený vedením OVaRM

**Termín:** 30.04.2016

**Usn. č. 1021/39/2016**

Rada města projednala a

**A) rozhoduje**

na základě doporučení hodnotící komise o zadání zakázky "Stavební úpravy dvorních objektů a oprava fasád č.p. 10 ul. Zahradní v Klášterci nad Ohří" vybranému uchazeči Severočeská stavební Klášterec a.s., Zahradní 244, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO 60281065, DIČ CZ60281065

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil – pověřený vedením OVaRM

**Termín:** 30.03.2016

**Usn. č. 1022/39/2016**

Rada města projednala a

**A) rozhoduje**

o zadání zakázky Administrace výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky na stavební práce "Kino Egerie - Klášterec nad Ohří - Řešení předprostoru, interiéru a vnitřních stavebních úprav domu č. p. 93" uchazeči G&T consulting s.r.o, zastoupená A. T. - jednatelka, 290 01 Poděbrady, IČO 24243361

**B) ukládá**

starostovi města vystavit uchazeči objednávku.

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil – pověřený vedením OVaRM

**Termín:** 30.04.2016

**Usn. č. 1023/39/2016**

Rada města projednala a

**odkládá**

projednání bodu, týkajícího se zadání zakázky Administrace výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky na stavební práce "RS - Klášterec nad Ohří - Nové sídliště V. etapa - II. část" do příštího jednání rady města.

**Usn. č. 1024/39/2016**

Rada města projednala a

**A) rozhoduje**

o zadání zakázky Administrace výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky na stavební práce "Realizace energetických úspor objektu MŠ Lipová" uchazeči DPU REVIT s.r.o., 28. října 375/9, 110 00 Praha 1 - Staré Město, Ing. P. S. - jednatel, IČO 28711335, DIČ CZ28711335

**B) ukládá**

starostovi města vystavit uchazeči objednávku.

**Odporová:** Vlastimil Dokoupil – pověřený vedením OVaRM

**Termín:** 30.04.2016

**Usn. č. 1025/39/2016**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dotaci Římskokatolické farnosti Klášterec nad Ohří, IČO 61345474, ve výši 50.000 Kč na obnovu varhan v kostele Nejsvětější trojice v Klášterci nad Ohří.

**Usn. č. 1026/39/2016**

Rada města projednala a

**neschvaluje**

poskytnutí dotace Nadaci pro transplantaci kostní dřeně, IČO 45333378, sídlo Na Roudné 123/212, 301 56 Plzeň, na projekt "Dárcovství kostní dřeně".

**Usn. č. 1027/39/2016**

Rada města projednala a

**neschvaluje**

poskytnutí dotace Centru pro zdravotně postižené Ústeckého kraje, IČO 26593661, sídlo Štefánikova 25, 400 01 Ústí nad Labem, na registrovanou sociální službu: odborné sociální poradenství.

**Usn. č. 1028/39/2016**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prominutí příslušenství pohledávky (poplatku z prodlení) paní H. M., z dlužného nájemného a souvisejících služeb.

**Usn. č. 1029/39/2016**

Rada města projednala a  
**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří prominout povinnost odvodu a penále za porušení rozpočtové kázně Klubu českých turistů, IČO 61345083, a to za porušení smlouvy č. ZM/35/15 o poskytnutí dotace na činnost v roce 2015 - opožděné předložení vyúčtování dotace.

**Usn. č. 1030/39/2016**

Rada města projednala a  
**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dotace podle Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Klášterce nad Ohří v roce 2016 v celkové výši 4.550.000 Kč dle upraveného návrhu.

**Usn. č. 1031/39/2016**

Rada města projednala a  
**schvaluje**

dotaci České geologické službě, IČO 00025798, se sídlem Klárov 131/3, 118 21 Praha 1, ve výši 15.000 Kč na projekt - vydání populárně naučné knihy o přírodě a krajině Doupovských hor.

**Usn. č. 1032/39/2016**

Rada města projednala a  
**schvaluje**

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace Základní umělecká škola Klášterec nad Ohří, J. Á. Komenského 677, okres Chomutov, IČO 46787534.

**Usn. č. 1033/39/2016**

Rada města projednala a  
**schvaluje**

ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 730/03 ze dne 07.10.2009 k nebytovému prostoru o výměře 21 m<sup>2</sup> + 1,50 m<sup>2</sup> (podíl ze spol. prostor) v objektu Sadová čp. 528, Klášterec nad Ohří, kde nájemkyní je paní R. Z., a to dohodou k 31.03.2016.

**Usn. č. 1034/39/2016**

Rada města projednala a  
**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uzavření smlouvy o nájmu bytu s ujednáním o budoucí smlouvě kupní k bytové jednotce č. 351/10 a podílu na společných částech domu čp. 350, 351 v ulici B. Němcové, Klášterec nad Ohří s budoucím kupujícím panem V. B., Klášterec nad Ohří za podmínky, že na budoucího kupujícího přejdou veškerá práva a závazky předchozího účastníka smlouvy, a to s účinností od 01.06.2016.

**Usn. č. 1035/39/2016**

Rada města projednala a

***bere na vědomí***

informaci organizace Rodiče a děti Kadaně, občanské sdružení, se sídlem Chomutovská 1619, Kadaň, IČO 26637260, nájemce nebytového prostoru v budově čp. 206 v ul. Chomutovská, Klášterec nad Ohří, a to o transformaci občanského sdružení na zapsaný spolek a změnu jména z původního znění Rodiče a děti Kadaně na RADKA, s účinností ke dni zápisu změny ve spolkovém rejstříku.

**Usn. č. 1036/39/2016**

Rada města projednala a

***doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků parc. č. 1719/2 o výměře 546 m<sup>2</sup>, parc. č. 1719/3 o výměře 634 m<sup>2</sup> a parc. č. 1719/4 o výměře 473 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům M. a V. I., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

**Usn. č. 1037/39/2016**

Rada města projednala a

***doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1800/1 o výměře cca 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, manželům J. a A. Č., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

**Usn. č. 1038/39/2016**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr prodeje části pozemku parc. č. 353/1 o výměře cca 550 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 1039/39/2016**

Rada města projednala a

***doporučuje***

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří stanovit kupní cenu za prodej pozemku parc. č. 465/4 o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Suchý Důl u Klášterce nad Ohří stav dle GP č. 42-64/2014 dle Pravidel pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, pronájem a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří tj. ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup> a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

**Usn. č. 1040/39/2016**

Rada města projednala a

***schvaluje***

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 158/1 o výměře cca 290 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří.

### **Nepřijaté usnesení**

Rada města projednala a

#### ***schvaluje***

záměr prodeje části pozemku parc. č. 891 o výměře cca 40 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 1041/39/2016**

Rada města projednala a

#### ***schvaluje***

záměr prodeje části pozemku parc. č. 655/1 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 1042/39/2016**

Rada města projednala a

#### ***schvaluje***

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1574/1 o výměře cca 1.100 m<sup>2</sup> v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### **Usn. č. 1043/39/2016**

Rada města projednala a

#### ***A) bere na vědomí***

žádost pana T. S., Klášterec nad Ohří o prodej pozemku parc. č. 1103, jehož součástí je stavba č. p. 169 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

#### ***B) ukládá***

oddělení správy majetku a bytového fondu připravit vyhlášení záměru prodeje nemovitosti.

**Odporovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 30.06.2016

### **Usn. č. 1044/39/2016**

Rada města projednala a

#### ***odkládá***

projednání bodu týkajícího se prodeje pozemku parc. č. 1831/7 o výměře 1.205 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterec nad Ohří a žádá Komisi pro správu majetku města o znovuprojednání žádosti pana T. K. a všech souvisejících podkladů.

### **Usn. č. 1045/39/2016**

Rada města projednala a

#### ***A) bere na vědomí***

informace o uzavřených smlouvách se společností ARC – MED s.r.o., Golovinova 1559, Kadaň

#### ***B) ukládá***

1. vedení města jednat se zástupci společnosti ARC – MED s.r.o., a to ohledně sjednocení smluv

**Odporovídá:** Ing. Štefan Drozd – starosta města

**Termín:** 30.06.2016

2. oddělení správy majetku a bytového fondu připravit vyhlášení záměru pronájmu nemovitostí.

**Odporovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 30.06.2016

**Usn. č. 1046/39/2016**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

znění smlouvy o nájmu pozemků a souboru movitých věcí na pronájem aquaparku

**B) ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu o nájmu pozemků a souboru movitých věcí na pronájem aquaparku.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.03.2016

**Usn. č. 1047/39/2016**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

znění smlouvy o nájmu pozemků a souboru movitých věcí na pronájem sportovního areálu

**B) ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu o nájmu pozemků a souboru movitých věcí na pronájem sportovního areálu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 31.03.2016

**Usn. č. 1048/39/2016**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 4

**B) doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit předložené rozpočtové opatření, kterým se navyšují příjmy a výdaje o 23.500.000 Kč.

**Usn. č. 1049/39/2016**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů s firmou Asekol, a.s. se sídlem Československého exilu 2062/8, Praha 4 PSC 143 00, IČO 27373231

**B) ukládá**

starostovi města podepsat smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů.

**Odpovídá:** Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMHDaŽP

**Termín:** 08.04.2016



**Usn. č. 1050/39/2016**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

zřízení dvou přípravných tříd v Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov ve školním roce 2016/2017

**B) ukládá**

odboru sociálních věcí, školství a sportu podat žádost o souhlas se zřízením přípravných tříd na Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petléřská 447, okres Chomutov ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje.

**Odporovídá:** Bc. Milan Doležal - vedoucí OSVŠaS

**Termín:** 30.04.2016

**Usn. č. 1051/39/2016**

Rada města projednala a

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří:

1. vzít na vědomí informace o připravovaném projektu v rámci OPZ, výzva 03\_15\_042 Koordinovaný přístup k sociálně vyloučeným lokalitám, jejichž předkladatelem je Radka z.s.,
2. potvrdit soulad projektu Společně to zvládneme se Strategickým plánem sociálního začleňování Klášterce nad Ohří a Vejprty pro roky 2016-2018.

**Usn. č. 1052/39/2016**

Rada města projednala a

**A) schvaluje**

1. výjimku z platné Směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek č. 6/2015 ze dne 17.06.2015, která spočívá v neoslovení více uchazečů,
2. uzavření smlouvy o dílo mezi městem Kláštercem nad Ohří a Centrem komunitní práce, Koněvova 18, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 63153548 o poskytnutí činností a poradenství při zpracování Komunitního plánu sociálních, souvisejících a prarodinných služeb na roky 2017-2020

**B) ukládá**

starostovi města uzavřít s uchazečem smlouvu o dílo.

**Odporovídá:** Bc. Milan Doležal - vedoucí OSVŠaS

**Termín:** 15.04.2016

**Usn. č. 1053/39/2016**

Rada města projednala a

**A) souhlasí**

s podpisem příkazní smlouvy, včetně dodatku, k přípravě, registraci a kompletní administraci žádosti o dotaci v rámci projektu „Pořízení požární techniky JSDH Klášterec nad Ohří“ s firmou GRV Engineering s. r. o., se sídlem Židovice 128, 411 83, Hrobce, zastoupená: Ing. M. K., jednatelem společnosti, IČO 27276554

**B) ukládá**

starostovi města, Ing. Štefanu Drozdovi, podepsat příkazní smlouvu, včetně dodatku, k přípravě, registraci a kompletní administraci žádosti o dotaci v rámci projektu „Pořízení požární techniky JSDH Klášterec nad Ohří“ s firmou GRV Engineering s. r. o., se sídlem Židovice 128, 411 83, Hrobce, zastoupená: Ing. M. K., jednatelem společnosti, IČO 27276554

**Odporovídá:** Filip Foukal - velitel JSDH

**Termín:** 08.04.2016

**Usn. č. 1054/39/2016**

Rada města projednala a

**A) revokuje**

usnesení Rady města číslo 5/5/2005 ze dne 28.04.2005

**B) stanovuje**

výši odměn v mimopracovní době pro všechny členy zařazené do JSDH Klášterec nad Ohří, s platností od 01.03.2016, takto:

Výjezd - 50 Kč/hod; Služba na stanici - 15 Kč/hod; Práce - 30 Kč/hod; Školení a výcvik - 30 Kč/hod; Pohotovost na svolávacím zařízení - 0,50 Kč/hod. Krácení či mimořádné zvýšení odměn je v kompetenci velitele jednotky po odsouhlasení starostou města.

**Usn. č. 1055/39/2016**

Rada města projednala a

**bere na vědomí**

informace z činností a jednání komisí a pracovních skupin Rady města Klášterce nad Ohří do 23.03.2016.

**Usn. č. 1056/39/2016**

Rada města projednala a

**doporučuje**

vedení města jednat o variantě zachování přírodní trávy a vybudování atletického sportoviště ve sportovním areálu.

**Odpovídá:** Ing. Štefan Drozd – starosta města

**Termín:** 29.04.2016

**Usn. č. 1057/39/2016**

Rada města projednala a

**ukládá**

oddělení správy majetku a bytového fondu učinit právní kroky k ukončení nabídky prodeje objektu Chomutovská 205 a 206.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – vedoucí oSMaBF

**Termín:** 29.04.2016

**Usn. č. 1058/39/2016**

Rada města projednala a

**A) bere na vědomí**

dopis školské rady

**B) ukládá**

Odboru sociálních věcí, školství a sportu a Odboru výstavby a rozvoje města připravit analýzu dané situace

**Odpovídá:** Bc. Milan Doležal – vedoucí OSVŠaS

Vlastimil Dokoupil – pověřený vedením OVaRM

**Termín:** 22.04.2016

**C) pověřuje**

starostu města informovat školskou radu písemně.

**Odpovídá:** Ing. Štefan Drozd – starosta města

**Termín:** 22.04.2016

**Usn. č. 1059/39/2016**

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Lázně Evženie a.s. projednala a

**A) volí**

pana V. K., 431 51 Klášterec nad Ohří jako člena představenstva společnosti Lázně Evženie a.s.

**B) schvaluje**

uzavření smlouvy o výkonu funkce člena představenstva společnosti Lázně Evženie a.s. s panem V. K., 431 51 Klášterec nad Ohří v navrhovaném znění

**C) souhlasí**

s vyplácením odměny p. V. K. za výkon funkce člena představenstva společnosti Lázně Evženie a.s. se sídlem Klášterec nad Ohří, Kyselka 104, IČO 27359174 ve výši 2.000 Kč měsíčně

**D) ukládá**

předsedovi představenstva společnosti Lázně Evženie a.s. p. Josefu Suchému podepsat smlouvu o výkonu funkce člena představenstva p. V. K., a to k 23.03.2016.

**Odovídá:** Josef Suchý

**Termín:** 31.03.2016

Dne: 30.03.2016

-----  
pan Vladimír Klíma  
ověřovatel

-----  
Ing. Štěpán Kostelník  
ověřovatel

-----  
Ing. Štefan Drozd  
starosta

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka kanceláře úřadu

Dne: 30.03.2016