

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

z 14. schůze Rady města, konané dne 26. června 2007

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 435/14/2007

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Miroslav Andrlé, p. Jaroslav Minařík.

Usn. č. 436/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 14. schůze Rady města.

Usn. č. 437/14/2007

Rada města projednala a

bere na vědomí

ústní informace vedení města.

Usn.č. 438/14/2007

Rada města projednala a

bere na vědomí

splněná usnesení:

241/08/2007	hospodaření v lesích v roce 2006, plán hospodaření v městských lesích na rok 2007, dodavatele prací pro rok 2007 a podpis smlouvy s dodavatelem
242/08/2007	změna Dohody č. 0/20006/017 o spolupráci a zřízení místa zpětného odběru použitých světelných zdrojů pocházejících z domácností a podpis smlouvy
259/09/2007	Smlouva o spolupráci při poradenské činnosti v rámci rozvojových projektů, financování investičních záměrů z prostředků strukturálních fondů Evropské unie a aktualizace strategického plánu města s Ing. P. U.
260/09/2007	Smlouva o spolupráci při poradenské činnosti v rámci rozvojových projektů, financování investičních záměrů z prostředků strukturálních fondů Evropské unie a aktualizace strategického plánu města s Ing. P. B.
282/09/2007	vyzvat p. K. o doložení stanoviska Městského úřadu Kadaň, RR, ÚP a PP a studie, která bude obsahovat veškeré vazby na okolí (napojení na inženýrské sítě, dopravní napojení, chodník pro pěší).
284/09/2007	jednat s p. N. a p. K. o řešení zadních přístupových cest jejich domu
306/09/2007	podpis smlouvy na nájem prostor pro šatnu v budově Českého rybářského svazu, Klášterec nad Ohří
390/12/2007	zaslat dopis a potvrdit trvalý zájem na Pozemkovém fondu o koupi pozemků na budoucí výstavbu lyžařského areálu
399/12/2007	zadávací podmínky pro výběr dodavatele a vyhlášení veřejné soutěže na údržbu veřejné zeleně a vyhlášení výběrového řízení
400/12/2007	podpis smlouvy se zhotovitelem na svoz komunálního a separovaného odpadu a úklidu komunikací č. 46/06
407/12/2007	podat k ústavnímu soudu ústavní stížnost – daňový nedoplatek
412/12/2007	předložit k projednání inspekční zprávu ČŠI-221/07-06 na nejbližším zasedání školské rady
416/12/2007	prošetřit situaci týkající se pronájmu bytu zvláštního určení T. P.

Usn. č. 439/14/2007

Rada města projednala a

bere na vědomí

dopis sl. G. a odpověď tajemníka úřadu.

Usn. č. 440/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

navýšení počtu pracovníků odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí celkem o 5 pracovníků.

Usn. č. 441/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení a jmenuje členy komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek zakázky „Duhová cyklistická stezka Kadaň – Klášterec nad Ohří 2. a 4. etapa výstavby“.

Usn. č. 442/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení a jmenuje členy komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek zakázky „Parkoviště ul. Dlouhá, realizace stavby“.

Usn. č. 443/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení a jmenuje členy hodnotící komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek zakázky „Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Budovatelská“.

Usn. č. 444/14/2007

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o přípravě výběrového řízení na „Vybudování kanceláří sociálního odboru Městského úřadu v objektu v ul. Polní 683“.

Usn. č. 445/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

1. žádost 3. místní organizace tělesně postižených, v zastoupení pí M. S. o zapůjčení části nebytových prostor v objektu v ul. Nádražní 110, Klášterec nad Ohří občanskému sdružení Fond ohrožených dětí „Klokánek“, Školní Pěšina 5249, 430 00 Chomutov, v zastoupení pí K. S., DiS, za účelem provozování kanceláře FOD pro sociálně právní poradenství.

2. umístění loga občanského sdružení Fond ohrožených dětí „Klokánek“ na objektu v ul. Nádražní 110, Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 446/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu č.p. 20 v areálu Kyselka v Klášterci nad Ohří uzavřené mezi městem Klášterec nad Ohří a fi Sady Klášterec nad Ohří spol. s r.o., kterým se mění nájemce, právnická osoba, Sady Klášterec nad Ohří spol. s r.o., IČO: 14868911, v zastoupení Ing. S. za fyzickou osobu – Ing. S., Chomutov.

Usn. č. 447/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření upraveného dodatku č. 3, kterým se prodlužuje doba pronájmu uzavřená s fi T-Mobile Czech Republic, a.s. na pronájem nebytových prostor o výměře 10 m² a části střešní plochy o výměře 16 m² na budově v ul. Mírová 481, Klášterec nad Ohří pro umístění 4 ks antén telekomunikačního zařízení do 02.04.2017 a roční nájemné se z částky 30.000,- Kč zvyšuje na 40.000,- Kč + roční index inflace.

Usn. č. 448/14/2007

Rada města projednala a

bere na vědomí

žádost fi Marakei holding, R.C.S. Luxemburg, B 45775 Luxemburg, v zastoupení p. C. M., o pronájem lázeňského domu Evženie v Lázeňské zóně Klášterec nad Ohří a firma bude oslovena na základě zadávacích podmínek výběrového řízení města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 449/14/2007

Rada města projednala a

odkládá

žádost pí A. N., Klášterec nad Ohří o pronájem prostor v lázeňském domě Evženie v Lázeňské zóně Klášterec nad Ohří do doby výběru provozovatele.

Usn. č. 450/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

snížení nájemného pí C. z částky 594,- Kč/m²/rok na částku 297,- Kč/m²/rok v 1. – 3. roku nájmu a na částku 515,30 Kč/m²/rok ve 4. roce nájmu v objektu v ul. Sadová 528, Klášterec nad Ohří za podmínky, že během této doby nevypraví nájemní smlouvu. V případě, že tak učiní, nevzniká jí nárok na náhradu.

Usn. č. 451/14/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

změnu patnáctidenní výpovědní lhůty na tříměsíční výpovědní lhůtu v nájemní smlouvě se Sdružením občanů pro podporu ochotnického divadla, zastoupeného p. J. M. na pronájem nebytového prostoru o výměře 360 m² v objektu v ul. Chomutovská 207, Klášterec nad Ohří za účelem využití divadelním spolkem Klas

B) ukládá

vedoucí OPR zadat zpracování studie k využití objektu č.p. 206 a 207 v ul. Chomutovská, Klášterec nad Ohří.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí OPR

Termín: 18.10.2007

Usn. č. 452/14/2007

Rada města projednala a

neschvaluje

žádost pí P. Š., Klášterec nad Ohří o prominutí smluvní pokuty ve výši 7.000,- Kč za opožděné platby nájemného a záloh na náklady spojené s pronájmem.

Usn. č. 453/14/2007

Rada města projednala a

neschvaluje

žádost p. M. S., Karlovy Vary o pronájem nebytového prostoru o výměře 360 m² v objektu v ul. Chomutovská 207, Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 454/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření smlouvy mezi Městem Klášterec nad Ohří a p. Romanem Vitoušem, Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob, Chomutovská 206, Klášterec nad Ohří, IČO: 61321605 za účelem pronájmu kamerového systému umístěného v objektu na p.č. 257/1 a 257/2 v k.ú. Klášterec nad Ohří, Nám. Dr. E. Beneše, veřejné WC – odpočinková zóna za měsíční paušál za pronájem 2.000,- Kč a DPH 19 % na dobu pěti let.

Usn. č. 455/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

Směrnici o evidenci majetku města Klášterce nad Ohří včetně příloh.

Usn. č. 456/14/2007

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p.č. 1707/154 o výměře 182 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. Š., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 457/14/2007

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej částí pozemků p.č. 1638/2, p.č. 1640/9, p.č. 1638/1 o celkové výměře cca 5.900 m² vše v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. P., Klášterec nad Ohří a p. M. P., Klášterec nad Ohří za cenu 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem za podmínky

vybudování veškerých inženýrských sítí včetně komunikace za podmínky předložení návrhu kupní smlouvy a zastavovací studie.

Usn. č. 458/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 22 o výměře 27 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 459/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu pozemku p.č. 477/3 o výměře 252 m² v k.ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 460/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 31 o výměře 30 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 461/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 2213/11 o výměře do 500 m² v k.ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 462/14/2007

Rada města projednala a

A) neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 497/1 o výměře cca 20 m² v k.ú. Hradiště u Vernéřova

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku p.č. 497/1 o výměře cca 20 m² v k.ú. Hradiště u Vernéřova.

Usn. č. 463/14/2007

Rada města projednala

schvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 52/1 o výměře cca 600 m² v k.ú. Klášterecká Jeseň.

Usn. č. 464/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 52/1 o výměře cca 500 m² v k.ú. Klášterecká Jeseň.

Usn. č. 465/14/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 365/5 o výměře cca 100 m² v k.ú. Mikulovice u Vernéřova

B) neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 365/1 o výměře cca 60 m² v k.ú. Mikulovice u Vernéřova

C) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit záměr prodeje části pozemku p.č. 365/1 o výměře cca 60 m² v k.ú. Mikulovice u Vernéřova.

Usn. č. 466/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 1419/1 o výměře cca 80 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 467/14/2007

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p.č. 354 o výměře cca 20 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. Z. H., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 468/14/2007

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p.č. 354 o výměře cca 20 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. A. Š., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 469/14/2007

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p.č. 354 o výměře cca 20 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. L., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 470/14/2007

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p.č. 354 o výměře cca 20 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří Ing. A. M., Brno za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 471/14/2007

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p.č. 354 o výměře cca 20 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. Š., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 472/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 1637/21 o výměře 13 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 473/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 667 o výměře 19 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 474/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 688 o výměře 20 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 475/14/2007

Rada města

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit snížení kupní ceny za prodej pozemku p.č. 1316 o výměře 328 m² v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. Z. K., Klášterec nad Ohří z částky 50,- Kč/m² na částku 20,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 476/14/2007

Rada města

A) schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemky p.č. 891/19, p.č. 1278/1 v k.ú. Verněřov pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín na akci „Přeložka kabelů VN Pittsburgh Corning CR Klášterec nad Ohří“ za jednorázovou úplatou ve výši dle znaleckého posudku minimálně však za 1.000,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Usn. č. 477/14/2007

Rada města

schvaluje

záměr prodeje studny na pozemku p.č. 708/3 v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 478/14/2007

Rada města

ukládá

komisi pro správu majetku provést výběr zájemce o pozemek p.č. 1550/55 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří formou obáلكové metody.

Usn. č. 479/14/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

umístění vitríny p. Z. V. na č.p. 110 v ul. Nádražní za cenu 1.500,- Kč/rok za účelem inzerce realitní kanceláře REALITY VLASÁK

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o umístění vitríny.

Usn. č. 480/14/2007

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost p. P. V., Klášterec nad Ohří, p. S. B., Klášterec nad Ohří a manželů N., Klášterec nad Ohří o zrušení návrhu realizace propojovacího chodníku na p.č. 1550/57 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

B) schvaluje

1. zrušení možné realizace propojovacího chodníku mezi rodinnými domy v lokalitě rodinných domů U porcelánky.

2. záměr prodeje části pozemku p.č. 1550/57 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 481/14/2007

Rada města projednala a

ruší

usnesení RM č. 285/09/2007 ze dne 22.03.2007.

Usn. č. 482/14/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků p.č. 172/34 o výměře 1.706 m² a p.č. 172/33 o výměře 1.090 m² v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, které jsou v majetku Pozemkového fondu České republiky, Husinecká 1024/11a, Praha 3

B) ukládá

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Usn. č. 483/14/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem částí pozemku p.č. 703/2 v k.ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, p.č. 516, 1533/1, 1533/2, které jsou v majetku Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov

B) ukládá

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Usn. č. 484/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 906/24 o výměře 127.493 m² v k.ú. Vernéřov.

Usn. č. 485/14/2007

Rada města projednala a

bere na vědomí

1. informace o aktuálním stavu projektů realizovaných z dotačních titulů v letech 2004 – 2007

2. průběžné plnění monitorovacích ukazatelů a stanovených podmínek přidělených dotací podle harmonogramu.

Usn. č. 486/14/2007

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

1. informaci o aktuálním stavu postupu prací na projektu rekonstrukce objektů č.p. 26 a 95 v Klášterci nad Ohří.

2. nabídku pí S. na prodej části objektu č.p. 11 v ul. Zahradní v Klášterci nad Ohří.

B) ukládá

1. pokračovat v přípravě projektu rekonstrukce objektů č.p. 26 a 95 v Klášterci nad Ohří.

Odpovídá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí OPR

2. připravit vše potřebné k nákupu části objektu č.p. 11 v ul. Zahradní v Klášterci nad Ohří.

Odpovídá: p. Petr Knap – vedoucí ORI

Usn. č. 487/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

poskytnutí příspěvku z rozpočtu města na rok 2007

1. na částečnou úhradu nákladů vynaložených na přípravu mistrovství ČR v kulturistice ve výši 3.000,- Kč pro p. M. D.

2. Okresní hospodářské komoře v Chomutově na projekt Prezentační výstava středních škol (VOŠ) „Vzdělávání 2008“ ve výši 2.000,- Kč.

Usn. č. 488/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

rozpočtová opatření č. 5.

Usn. č. 489/14/2007

Rada města projednala a

bere na vědomí

zájem společnosti Marius Pedersen, a.s., o majetkový vstup do společnosti Skládka Tušimice, a.s., jejíž menšinovým akcionářem je i Město Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 490/14/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

poskytnutí prostředků na provoz sauny pro 2. pololetí 2007 ve výši 100 tis. Kč

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Usn. č. 491/14/2007

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

stanovisko k možnosti umístění zpomalovacích prahů v ulicích Rašovická a Olšová

B) ukládá

vedoucímu OMH prověřit možnost osazení dopravního značení „obytná zóna“ v sídlišti u ul. Rašovická.

Odpovídá: p. František Kabát – vedoucí OMH

Termín: 06.09.2007

Usn. č. 492/14/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

1. zadávací dokumentaci veřejné zakázky 5/2007 na těžbu dřeva 2007.

2. vybrané zájemce na veřejnou zakázku.

3. členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

B) ukládá

vedoucímu OMH vyhlásit veřejnou zakázku.

Usn. č. 493/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

přidělení vozidla odboru OMH pro potřebu dopravy dělníků a zajištění provozu v městských lesích.

Usn. č. 494/14/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky „Veřejná zeleň Klášterec nad Ohří“ firmě Sady Klášterec nad Ohří, a.s. se sníženou cenou.

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Usn. č. 495/14/2007

Rada města projednala a

souhlasí

s konáním hudebního koncertu KABÁT REVIVAL v době nočního klidu dne 01.09.2007 do 24:00 hodin na RC dráze v Klášterci nad Ohří.

Usn. č. 496/14/2007

Rada města projednala a

souhlasí

s konáním hudebního koncertu RAMMSTEIN MEMBER'S CLUB v době nočního klidu dne 04.08.2007 do 24:00 hodin na RC dráze v Klášterci nad Ohří.

Usn. č. 497/14/2007

Rada města projednala a

souhlasí

s návrhem odměn pro ředitele příspěvkových organizací města – kulturní zařízení za 1. pololetí roku 2007 podle předloženého návrhu.

Usn. č. 498/14/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

1. zadání veřejné zakázky „Prezentační nabídkový katalog“, firmě SOPKO – reklamní a grafické studio, Kostnická 4103, 430 03 Chomutov, v rámci projektu „Integrovaný projekt rozvoje cestovního ruchu v regionu měst Klášterce nad Ohří a Kadaně“.

2. zadání veřejné zakázky „Turistický informační portál města a regionu“, firmě Panoramas s.r.o., Šelešovice 110, 767 01 Kroměříž, v rámci projektu „Integrovaný projekt rozvoje cestovního ruchu v regionu měst Klášterce nad Ohří a Kadaně“.

3. zadání veřejné zakázky „Vytvoření systému návštěvnické karty a pořízení technologie návštěvnické karty“, firmě Ideas Advertising s.r.o., Revoluční 22, 430 01 Chomutov, v rámci projektu „Integrovaný projekt rozvoje cestovního ruchu v regionu měst Klášterce nad Ohří a Kadaně“.

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvy o dílo.

Usn. č. 499/14/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

návrh dodatku smlouvy o poskytování služeb mezi společnostmi Klášterecká kyselka s.r.o. a Městem Klášterec nad Ohří

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek smlouvy o poskytování služeb.

Usn. č. 500/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

koncept marketingu a propagace Lázní Evženie včetně zadání inzerátu do vybraných celoplošných periodik za dodržení podmínek:

1. do 15.08.2007 vydat nabídkový katalog a webové stránky.

2. do 30.08.2007 oslovit potenciální provozovatele a zadat inzerát do vybraných celoplošných periodik.

3. do 30.10.2007 dokončit výběr provozovatele Lázní Evženie.

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu s firmou Ad Base s.r.o., zpracovatelem marketingových materiálů, pro propagaci Lázní Evženie.

Odpovídá: Ing. Stanislav Stehlík – místostarosta města

Usn. č. 501/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

úpravu ceny za stáčení 1 litru všech minerálních vod v Lázních Evženie z ceny 2,- Kč/litr na cenu 3,- Kč/litr s účinností od 01.07.2007.

Usn. č. 502/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

prodej osobního automobilu zn. Škoda Felicia Combi, CVJ 95 – 56.

Usn. č. 503/14/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

zpracování studie na pokračování bezbariérovosti Základní školy, Krátká 676, Klášterec nad Ohří

B) ukládá

vedoucímu ORI prověřit situaci a zadat zpracování návrhu na pokračování bezbariérovosti včetně návrhu finančního zhodnocení.

Odpovídá: p. Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 01.10.2007

Usn. č. 504/14/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

znění prohlášení vlastníka o prodeji bytů z majetku Města Klášterce nad Ohří v bodě f), g) a h) dle § 4 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů pro bytové domy: Pražská 367 – 368, Pražská 373 -374, Pod Stadionem 395 – 397, Pod Stadionem 398 – 400, Pod Stadionem 409 – 411, Pod Stadionem 412 – 414, Družstevní 546 – 549, Okružní 551, Okružní 555 – 558, Olšová 571 – 576, Žitná 644 – 645 a Žitná 665

B) stanovuje

částku pro přispívání na náklady spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu a pozemku pro všechny členy těchto budoucích společenství vlastníků bytových jednotek ve výši 25,- Kč/m²/měsíc podlahové plochy bytové jednotky od doby prodeje bytové jednotky do doby vzniku společenství vlastníků za podmínky, že po jeho vzniku budou vložené prostředky převedeny na nově zřízený účet.

Usn. č. 505/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

přeřazení ředitelky mateřských škol do 11. platové třídy s účinností od 01.07.2007.

Usn. č. 506/14/2007

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o změně ceny stravného v mateřských školách s platností od 01.09.2007, a to u stravníků ve věku od 7 do 10 let na 25,- Kč/den.

Usn. č. 507/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

bytový pořadník na II. pololetí roku 2007.

Usn. č. 508/14/2007

Rada města projednala a

neschvaluje

přednostní pronájem bytu p. S. Š.

Usn. č. 509/14/2007

Rada města projednala a

neschvaluje

znovupřidělení bytu o velikosti 0+1 G. Š., Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 510/14/2007

Rada města projednala a

neschvaluje

přednostní pronájem bytu p. J. K.

Usn. č. 511/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

přednostní pronájem bytu o velikosti 1+2 p. J. H.

Usn. č. 512/14/2007

Rada města projednala a

neschvaluje

přednostní pronájem bytu o velikosti 1+1 p. A. L.

Usn. č. 513/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

přednostní pronájem bytu zvláštního určení do 30.06.2008 p. T. P.

Usn. č. 514/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

výpověď z bytu v ul. Královehradecká 428/16, Klášterec nad Ohří pí V. J. za opakované porušování občanského soužití v domě.

Usn. č. 515/14/2007

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

zprávu o bytové situaci ve městě, ubytovně pro neplatiče a objektu v ul. Mírová 480, Klášterec nad Ohří.

B) ukládá

vedoucí OSB ve spolupráci s Městskou energií s.r.o. ukončit nájemní smlouvu s dlužníky z objektu v ul. Mírová 480, Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 516/14/2007

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost nájemníků domu v Klášterci nad Ohří, Olšová 573 o pomoc při řešení výměny nebo opravy vodovodního potrubí

B) schvaluje

výměnu svislých rozvodů TUV a SV ve vchodech č.p. 551, 555, 558 v ul. Okružní, č.p. 644 a 665 v ul. Žitná, č.p. 576, 574, 573 v ul. Olšová, č.p. 546, 548 v ul. Družstevní a č.p. 395, 396, 397 v ul. Pod Stadionem.

Usn. č. 517/14/2007

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

nesouhlas nájemníků domu v Klášterci nad Ohří, Družstevní 548, 549 se stanovením kupní ceny za bytovou jednotku

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit požadavky na změny v Zásadách prodeje bytového fondu v majetku města a úpravu ceny za bytovou jednotku.

Usn. č. 518/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

přednostní pronájem nadstandardního bytu o velikosti 2+0 v Klášterci nad Ohří MUDr. P. Š. se stanovenou kaucí ve výši trojnásobku základního měsíčního nájemného.

Usn. č. 519/14/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

Pravidla pro užívání znaku a praporu Města Klášterec nad Ohří – varianta č. 2

B) zplnomocňuje

vedoucí odboru vnitřní správy k vydávání souhlasu k užívání městského znaku

C) ukládá

vedoucí odboru vnitřní správy povinnost následně informovat radu města o udělení souhlasu k užívání městského znaku.

Usn. č. 520/14/2007

Rada města projednala a
schvaluje
Pravidla pro nakládání s nalezenými věcmi.

Usn. č. 521/14/2007

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit podnět o zařazení pozemků p.č. 937/2 a p. č. 906/28 v k.ú. Verněřov do změny územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří pro funkční využití nízkopodlažní bydlení venkovského typu.

Usn. č. 522/14/2007

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit podnět o zařazení pozemku p.č. 34/1 v k.ú. Klášterec nad Ohří do územního plánu obce Klášterce nad Ohří pro funkční využití nízkopodlažní bydlení venkovského typu.

Usn. č. 523/14/2007

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit podnět o zařazení pozemku p.č. 37 a p.č. 255/2 v k.ú. Klášterec nad Ohří do územního plánu obce Klášterce nad Ohří pro funkční využití nízkopodlažní bydlení venkovského typu.

Usn. č. 524/14/2007

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit podnět o zařazení pozemku p.č. 138/2 v k.ú. Rašovice do územního plánu obce Klášterce nad Ohří pro funkční využití zahrádkové a chatové osady.

Usn. č. 525/14/2007

Rada města projednala a

A) schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení na zpracovatele „Návrhu Změny č. 4 a 5 Územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří“

B) souhlasí

1. s oslovením a vyzváním zájemců ke zpracování cenové nabídky.
2. se sestavením komisí pro otvírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 526/14/2007

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

uvolnění PaedDr. Václava Homolky z funkce ředitele kulturního domu v Klášterci nad Ohří od 01.07.2007 po dobu výkonu jeho mandátu senátora PČR

B) pověřuje

p. Antonína Trejbalu výkonem této funkce od 01.07.2007 po dobu výkonu mandátu senátora PČR PaedDr. Václavem Homolkou

C) stanovuje

pověřenému řediteli kulturního domu v Klášterci nad Ohří zařazení do 11. platové třídy, 8. stupně s účinností od 01.07.2007.

Usn. č. 527/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

žádost Kulturního domu Klášterec nad Ohří, příspěvkové organizace města o prodej obrazu S. P.

Usn. č. 528/14/2007

Rada města projednala a

pověřuje

p. Tomáše Šroubka zajišťováním a zprostředkováním informací v přípravné fázi projektů z EU a národních fondů, odbornou a metodickou pomocí odborům ORI, OPR a OKM, a účastí na přípravě konkrétních projektů připravovaných Městským úřadem Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 529/14/2007

Rada města projednala a

schvaluje

finanční dar

1. starostovi města p. Janu Houškovi ve výši 20.000,- Kč.
2. místostarostovi Ing. Stanislavu Stehlíkovi ve výši 20.000,- Kč.

Dne :

Dne :

Dne :

Mgr. Miroslav Andrlé
ověřovatel

p. Jaroslav Minařík
ověřovatel

Jan Houška
starosta

Usnesení vyhotovila : sl. Tereza Čadová – sekretariát starosty
Dne: 28. června 2007