

# M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

## USNESENÍ

### ze 6. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 19. září 2019

#### **Usn. č. 159/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**volí**

ověřovatele zápisu ve složení: paní Zuzana Ježková, PhDr. Jiřina Malastová.

#### **Usn. č. 160/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

upravený program 6. zasedání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří.

#### **Usn. č. 161/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**bere na vědomí**

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

#### **Usn. č. 162/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**rozhoduje**

o poskytnutí investiční dotace žadateli Nemocnice Kadaň s.r.o., IČO 25479300, se sídlem Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, na investice v období od 01.09.2019 do 31.10.2020, výše dotace 600.000 Kč.

#### **Usn. č. 163/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) bere na vědomí**

rozpočtová opatření č. 9, 10 a 11,

**B) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 12.

#### **Usn. č. 164/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**neschvaluje**

změnu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 o omezení provozní doby vybraných pohostinských provozoven.

**Usn. č. 165/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**navrhuje**

Ústeckému kraji jmenování Ing. Š. D., 431 51 Klášterec nad Ohří, členem  
Správní rady Destinační agentury Dolní Poohří, o.p.s.

**Usn. č. 166/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**bere na vědomí**

Zprávu o hospodaření a činnosti za I. pololetí roku 2019 – Klášterecká kyselka,  
s.r.o.

**Usn. č. 167/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) bere na vědomí**

splněná usnesení

- Usn. č. 450/16/2016      podpis kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1054/14 a  
části pozemku parc. č. 1050 k. ú. Klášterec nad Ohří od  
manželů Ing. H. a Mgr. Z. R., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 731/26/2018      uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu pozemku parc.  
č. 690/4 od České republiky, Státního pozemkového  
úřadu, Praha 3 – Žižkov
- Usn. č. 792/29/2018      uzavřít směnnou smlouvu na pozemky parc. č. 756 a  
parc. č. 1088 k. ú. Klášterec nad Ohří, které jsou ve  
vlastnictví města Klášterce nad Ohří, za pozemky parc.  
č. 1660/4, 1671/10, 1662/2, 1755/9, 1756/5 k. ú.  
Klášterec nad Ohří, které jsou ve vlastnictví F. J.,  
Klášterec nad Ohří, za podmínky zřízení služebnosti  
stezky a cesty pro vlastníka pozemku parc. č. 1114/1  
k. ú. Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 49/02/2018      uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku parc. č.  
572/1 k. ú. Klášterecká Jeseň panu S. M.,  
Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 97/04/2019      podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č.  
1345/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní D. H.,  
Jirkov
- Usn. č. 98/04/2019      podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č.  
1636/8 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní L. V.,  
Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 99/04/2019      podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č.  
1924 k. ú. Klášterec nad Ohří manželům J. a L. B.,  
Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 101/04/2019      podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č.  
1819/3 k. ú. Klášterec nad Ohří manželům S. a K. H.,  
Klášterec nad Ohří

- Usn. č. 102/04/2019 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 407 k. ú. Klášterec nad Ohří manželům M. a V. O., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 103/04/2019 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 560/2 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní M. J., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 105/04/2019 podpis kupní smlouvy na prodej částí pozemků parc. č. 698/11 a parc. č. 698/1 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří panu R. A., Kovářská
- Usn. č. 106/04/2019 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 681 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům Ing. P. a N. V., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 107/04/2019 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 74/26 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří panu J. R., Litvínov
- Usn. č. 108/04/2019 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 98/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří manželům D. D., Kolín a K. D., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 110/04/2019 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 227/3 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří paní Z. D., Praha 10
- Usn. č. 112/04/2019 podpis kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 1546/8 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu M. K., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 114/04/2019 podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby k části pozemku parc. č. 2176/1 k. ú. Klášterec nad Ohří za účelem stavby adventure golfu s manželý M. a D. M., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 116/04/2019 uzavřít směnnou smlouvu na pozemky parc. č. 756 a parc. č. 1088 k. ú. Klášterec nad Ohří, které jsou ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, za pozemky parc. č. 1660/4, 1671/10, 1662/2, 1755/9, 1756/5 k. ú. Klášterec nad Ohří, které jsou ve vlastnictví pana F. J., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 134/05/2019 podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o vzájemné spolupráci při přípravě, realizaci a provozování dopravního terminálu v Klášterci nad Ohří č. SSP/210/2017/OSM
- Usn. č. 146/05/2019 podpis kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 975 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu M. S., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 148/05/2019 podpis kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 262/4 a parc. č. 261/22 k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří paní H. R., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 150/05/2019 podpis kupní smlouvy na koupi pozemků parc. č. 1722/53, parc. č. 1722/54 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od manželů F. a H. P., Klášterec nad Ohří
- Usn. č. 153/05/2019 podpis dohody o zajištění předškolního vzdělávání v mateřské škole zřizované městem Kláštercem nad Ohří v měsíci červenci a srpnu 2019 s obcí Perštejn,

## **B) schvaluje**

prodloužení termínu usnesení

Usn. č. 614/22/2017 podpis směnné smlouvy na pozemky parc. č. 1740, parc. č. 1741, parc. č. 1742, parc. č. 1743 k. ú. Klášterec nad Ohří, které jsou v majetku města Klášterce nad Ohří za pozemky parc. č. 2168/2, parc. č. 2189/2, parc. č. 2189/3, parc. č. 2189/4, parc. č. 2189/5, parc. č. 2189/6, parc. č. 2189/7 vše k. ú. Klášterec nad Ohří, které jsou v majetku Lesů České republiky, s. p. Hradec Králové

Původní termín: 30.06.2019

Nový termín: 30.06.2020

Usn. č. 638/23/2017 podpis kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene na prodej části pozemku parc. č. 1655/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří panu J. H., Klášterec nad Ohří, za podmínky zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě pro vlastníka pozemku parc. č. 1675/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří

Původní termín: 30.06.2019

Nový termín: 31.12.2019

Usn. č. 79/03/2019 podpis kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva k pozemkům parc. č. 247/13, 250/1, 250/2, 259/4, 259/15 k. ú. Kotlina pro obec Měděnec, které spočívá v povinnosti pro případ záměru města Klášterce nad Ohří tyto pozemky prodat, směnit nebo jinak i bezúplatně převést na třetí osobu, nabídnout předmětné pozemky obci Měděnec přednostně ke koupi za kupní cenu ve výši 1 Kč.

Původní termín: 30.06.2019

Nový termín: 31.12.2019

### **Usn. č. 168/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** zprávu předsedy finančního výboru.

### **Usn. č. 169/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a **bere na vědomí** zprávu předsedkyně kontrolního výboru.

**Usn. č. 170/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***bere na vědomí***

průběžnou monitorovací zprávu ke "Strategickému plánu rozvoje města Klášterce nad Ohří 2016-2023" a k "Akčnímu plánu 2016-2018".

**Usn. č. 171/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***bere na vědomí***

Akční plán 2019-2021 ke "Strategickému plánu rozvoje města Klášterce nad Ohří 2016-2023".

**Usn. č. 172/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***schvaluje***

1. podání žádosti o dotaci z IROP z Programu "Udržitelná doprava - Integrované projekty ITI - Výstavba, modernizace a zatraktivnění přestupních terminálů",
2. dofinancování projektu s názvem "Dopravní terminál Klášterec nad Ohří, ul. Nádražní" z vlastních zdrojů v minimální výši 10 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných.

**Usn. č. 173/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***A) souhlasí***

1. s podáním žádosti o dotaci na projekt "Rekonstrukce fotbalového hřiště v Rašovicích" spolkem Fotbalový klub Rašovice, IČO 61345059, se sídlem Rašovice 80, 431 51 Klášterec nad Ohří, v rámci výzvy MŠMT - "Podpora materiálně technické základny sportu",
2. s dofinancováním projektu "Rekonstrukce fotbalového hřiště v Rašovicích" z rozpočtu města ve formě účelové dotace poskytnuté spolku Fotbalový klub Rašovice, IČO 61345059, se sídlem Rašovice 80, 431 51 Klášterec nad Ohří, v předpokládané maximální výši 3.000.000 Kč,

***B) ukládá***

připravit smlouvu o vzájemné spolupráci mezi spolkem Fotbalový klub Rašovice a městem Klášterec nad Ohří, která bude řešit vzájemné vztahy při přípravě a realizaci projektu "Rekonstrukce fotbalového hřiště v Rašovicích".

**Odpovídá:** Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

**Termín:** 12.12.2019

**Usn. č. 174/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***rozhoduje***

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli Římskokatolická farnost Klášterec nad Ohří, IČO 61345474, sídlo Kostelní 97, 431 51 Klášterec nad Ohří, na obnovu oken farní budovy z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2019 ve výši 82.000 Kč.

**Usn. č. 175/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**rozhoduje**

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli V. M., 431 51 Klášterec nad Ohří, na obnovu střešní krytiny objektu č. p. 12 z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2019 ve výši 198.000 Kč.

**Usn. č. 176/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**rozhoduje**

o poskytnutí individuální dotace žadateli NADĚJE, IČO 00570931, se sídlem K Brance 11/19E, Stodůlky, 155 00 Praha, na zajištění poskytování sociálních služeb na území města v roce 2020, a to v rozsahu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, výše dotace 1.450.000 Kč.

**Usn. č. 177/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**rozhoduje**

o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora dostupnosti lékařských služeb na území města Klášterce nad Ohří" žadateli: D. M., IČO 08098182, 360 09 Karlovy Vary, výše dotace 100.000 Kč.

**Usn. č. 178/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**A) schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 363/3 o výměře 32 m<sup>2</sup> k. ú. Mikulovice u Verněřova, paní I. B., 432 01 Kadaň, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

**Termín:** 31.05.2020

**Usn. č. 179/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1254 o výměře cca 390 m<sup>2</sup> k. ú. Klášterec nad Ohří.

**Usn. č. 180/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a  
**A) bere na vědomí**

nesouhlas manželů J. s kupní cenou s tím, že na změnu výměry pozemku stp. č. 160 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří měli reagovat při změně výměry při digitalizaci katastrálního území u katastrálního úřadu,

**B) schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 74/19 o výměře 110 m<sup>2</sup> k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, manželům J. a A. J., 434 01 Most, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti,

**C) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

**Termín:** 31.05.2020

**Usn. č. 181/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

směnu pozemku parc. č. 14/8 o výměře 84 m<sup>2</sup> a částí pozemků parc. č. 472 o výměře cca 670 m<sup>2</sup> a parc. č. 14/1 o výměře cca 160 m<sup>2</sup> v k. ú. Hradiště u Vernéřova, které jsou ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří za pozemek parc. č. 488/1 o výměře 1.259 m<sup>2</sup> k. ú. Hradiště u Vernéřova, který je ve vlastnictví paní J. T., 431 51 Klášterec nad Ohří, bez finančního vyrovnání,

**B) ukládá**

starostovi města podepsat směnnou smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

**Termín:** 31.05.2020

**Usn. č. 182/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**A) schvaluje**

prodej pozemků parc. č. 197/2, 209/1, 210, 215/2, 218, 227/2, 229/1, 260, 942/5, 943/2, 948/5, 948/6, 948/15, 948/19, 948/21, 956/1, 957/8 o celkové výměře 5.927 m<sup>2</sup> vše k. ú. Vernéřov, manželům P. a N. B., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí,

**B) ukládá**

starostovi města podepsat kupní smlouvu.

**Odpovídá:** Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

**Termín:** 31.05.2020

**Usn. č. 183/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

**schvaluje**

Pravidla pro hospodaření s byty, nebytovými prostory a pro nabytí, převod, nájem, pacht a výpůjčku ostatních nemovitých věcí ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří.

**Usn. č. 184/06/2019**

Zastupitelstvo města projednalo a

***bere na vědomí***

informaci o rozvoji lázeňství ve městě Klášterec nad Ohří.

**Materiály projednané zastupitelstvem města bez přijatého usnesení:**

Zastupitelstvo města projednalo a

***navrhuje***

radě města Klášterce nad Ohří v působnosti Valné hromady společnosti Klášterecká kyselka s.r.o. uložit za povinnost jednatele společnosti odvolat z funkce současného ředitele společnosti a vyhlásit výběrové řízení na místo ředitele společnosti (ReKonkurz) s účinností jmenování od 01.01.2020.

Dne: 26.09.2019

-----  
Ing. Štefan Drozd  
starosta

-----  
paní Zuzana Ježková  
ověřovatel

-----  
PhDr. Jiřina Malastová  
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 26.09.2019