

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

z 81. schůze rady města, konané dne 21. března 2018

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 2222/81/2018

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Petr Hybner, p. Stanislav Pechouš.

Usn. č. 2223/81/2018

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 81. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2224/81/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 2225/81/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

splněná usnesení

- | | |
|----------------------|---|
| Usn. č. 2058/76/2017 | uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene a o zániku věcného břemene spočívající v právu trpět umístění a provozování septiku a umožnit vstup a vjezd na pozemky parc. č. 572/9, parc. č. 572/10 a st. p. č. 31 k. ú. Klášterecká Jeseň, které jsou v majetku paní M. S., Klášterec nad Ohří, pro pozemek st. p. č. 32 k. ú. Klášterecká Jeseň, který je v majetku města Klášterce nad Ohří |
| Usn. č. 2131/78/2018 | uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemky parc. č. 833/10, 833/11, 901/11, 901/12 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, se společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, na stavbu „IV-12-4015369/001, Klášterec nad Ohří, 833/10, kNN, 1xOM" |
| Usn. č. 2219/80/2018 | podpis smlouvy o dílo na vyhodnocování plnění plánu odpadového hospodářství města Klášterce nad Ohří s firmou ISES, s.r.o., Praha 6. |

Usn. č. 2226/81/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled zadaných zakázek za období 02/2018.

Usn. č. 2227/81/2018

Rada města projednala a
bere na vědomí
přehled investičních akcí.

Usn. č. 2228/81/2018

Rada města projednala a
bere na vědomí
informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období 28.02.2018 - 21.03.2018.

Usn. č. 2229/81/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

upravenou zadávací dokumentaci a vyhlášení veřejné zakázky na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., na zhotovitele zakázky "Cyklostezka v parku Královéhradecká v Klášterci nad Ohří",

B) jmenuje

členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a členy komise pro hodnocení nabídek ve stejném složení včetně jmenování náhradníků za každého člena komise.

Usn. č. 2230/81/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

upravenou zadávací dokumentaci a vyhlášení veřejné zakázky na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., na zhotovitele zakázky "RS - Klášterec nad Ohří - Nové sídliště VI. etapa - 2. část",

B) jmenuje

členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a členy komise pro hodnocení nabídek ve stejném složení včetně jmenování náhradníků za každého člena komise.

Usn. č. 2231/81/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledcích veřejných zakázek v projektu START.

Usn. č. 2232/81/2018

Rada města projednala a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 3.

Usn. č. 2233/81/2018

Rada města projednala a

schvaluje

Základní škole, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov odpisový plán nově pořízeného majetku: Mycí stroj Omniflex AutoVac DC, pořizovací cena 82.985 Kč, doba odpisování 5 let, způsob odpisování rovnoměrný.

Usn. č. 2234/81/2018

Rada města projednala a

schvaluje

pronájem nebytového prostoru (garážového stání) v objektu na adrese Sadová č. p. 528 v Klášterci nad Ohří o celkové výměře 20 m², na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2018 nájemci Klášterecké kyselce s.r.o., zastoupené p. J. K., ředitelem společnosti, IČO 25013866, se sídlem Nám. Dr. E. Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří. Výše nájemného činí 469,- Kč/m²/rok vč. DPH. Účelem pronájmu je parkování osobního vozidla.

Usn. č. 2235/81/2018

Rada města projednala a

schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4 v ulici 17. listopadu č. p. 533 v Klášterci nad Ohří (velikost 1+1, započitatelná plocha 37,13 m²) panu M. M., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60,- Kč/m²/měsíc, tj. nájemné obvyklé v daném místě.

Usn. č. 2236/81/2018

Rada města projednala a

schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 24 v ulici V. Řezáče č. p. 382 v Klášterci nad Ohří (velikost 2+1, započitatelná plocha 59,70 m²) panu L. K., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60,- Kč/m²/měsíc, tj. nájemné obvyklé v daném místě.

Usn. č. 2237/81/2018

Rada města projednala a

souhlasí

s přechodem nájmu k bytu č. 34 v ulici Pod Stadionem č. p. 412, Klášterec nad Ohří, na paní J. M. Souhlas je vydáván v souladu s ustanovením § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z důvodu úmrtí předchozího nájemce.

Usn. č. 2238/81/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 403/1 o výměře cca 25 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří paní S. Č., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2239/81/2018

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 354/15 o výměře 20 m² k. ú. Mikulovice u Vernéřova manželům M. T., 431 51 Klášterec nad Ohří a J. T., 430 04 Chomutov, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2240/81/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 242/1 o výměře cca 20 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří s manželi A. a Z. F., 431 51 Klášterec nad Ohří, za nájemné ve výši 8 Kč/m²/rok,

B) ukládá

starostovi města uzavřít nájemní smlouvu.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 31.05.2018

Usn. č. 2241/81/2018

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 1349/3 o výměře 33 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, stav dle geometrického plánu č. 2133-232/2017.

Usn. č. 2242/81/2018

Rada města projednala a

schvaluje

záměr směny části pozemku parc. č. 2173/113 o výměře cca 40 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2243/81/2018

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemků parc. č. 144/2 o výměře 116 m², parc. č. 144/3 o výměře 102 m² a parc. č. 144/5 o výměře 19 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2244/81/2018

Rada města projednala a

schvaluje

záměr změny uzavřené smlouvy o nájmu pozemku uzavřené dne 06.11.2012 se společností Skládka Recyklace s.r.o., IČO 28671147, se sídlem Štúrova 494/25, 415 01 Teplice, spočívající ve změně doby nájmu, a to na dobu určitou do 31.12.2033.

Usn. č. 2245/81/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

zřízení věcného břemene k budovám č. p. 105, č. p. 106 a č. p. 107 postavených na pozemcích parc. č. 79, parc. č. 80 a parc. č. 81 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a k pozemku parc. č. 79 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2084-13/2017 se společností Teplo Klášterec s.r.o., IČO 22801600, se sídlem Jana Ámose Komenského 450, 431 51 Klášterec nad Ohří, na stavbu „přípojka ICEN - UNION“, za jednorázovou úplatu ve výši 10.000 Kč a hrazení nákladů spojených se zřízením věcného břemene, s tím, že úplata bude zaslána na účet Společenství vlastníků Pražská č. p. 105-107, Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 31.05.2018

Usn. č. 2246/81/2018

Rada města projednala a

schvaluje

výpůjčku hasičské cisterny CAS 32 Tatra 148, RZ CV 65-75, inventární číslo (022-60)211 obci Okounov, Okounov 64, Klášterec nad Ohří, IČO 00262056.

Usn. č. 2247/81/2018

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

oznámení o prodeji závodu firmy Pavel Škramlík, IČO 63739445, se sídlem Hlavní 175, 431 63 Perštejn, kupujícímu, a to firmě Pavel Škramlík, IČO 06821901, se sídlem Chomutovská 165, 431 51 Klášterec nad Ohří, s účinností ke dni 01.03.2018 a s tím související převod práv a povinností vyplývajících z uzavřené smlouvy o pronájmu nebytových prostor ze dne 03.01.2001 na kupujícího,

B) schvaluje

záměr změny uzavřené smlouvy o pronájmu nebytových prostor ze dne 03.01.2001, spočívající ve změně doby nájmu, a to na dobu určitou do 30.04.2019.

Usn. č. 2248/81/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2018.

Usn. č. 2249/81/2018

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb SPZS/393/2015/OMH mezi firmou Marius Pedersen a.s., IČO 42194920, DIČ CZ42194920, Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, provozovna Ciboušov 184, 431 51 Klášterec nad Ohří, zastoupena Ing. P. B., obchodním ředitelem a městem Kláštercem nad Ohří, nám. Dr. Eduarda Beneše č. p. 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, zastoupeném starostou Ing. Štefanem Drozdem,

B) ukládá

starostovi města Klášterce nad Ohří dodatek č. 1 podepsat.

Odpovídá: Mgr. Emil Sadílek - vedoucí OMH

Termín: 29.03.2018

Usn. č. 2250/81/2018

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace o průběhu a výsledku veřejné zakázky "Provádění oprav komunikací v Klášterci nad Ohří 2018" dle oddílu II, článku III, odst. 7 směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 3/2016 ze dne 07.12.2016.

Usn. č. 2251/81/2018

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

předloženou nabídku zasíťovaných parcel na výstavbu např. bytových domů od p. F. a H. P. ze dne 08.03.2018,

B) ukládá

OSM zpracovat návrh na odkup zasíťovaných parcel dle předložené nabídky.

Odpovídá: Mgr. Zuzana Skalová – vedoucí OSM

Termín: 15.05.2018

Materiály projednané radou města bez přijatého usnesení:

Rada města projednala a

rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli Okresní hospodářská komora v Chomutově, IČO 48290572, se sídlem Cihlářská 4132, 430 03 Chomutov

1. na veletrh "Technodays 2018", výše dotace 20.000 Kč,
2. na výstavu "Vzdělání 2019", výše dotace 10.000 Kč.

Dne: 27.03.2018

Ing. Petr Hybner
ověřovatel

p. Stanislav Pechouš
ověřovatel

p. Josef Suchý
ověřovatel

Ing. Štefan Drozd
starosta

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 27.03.2018