

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

z 8. schůze rady města, konané dne 10. dubna 2019

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 321/08/2019

Rada města projednala a
volí

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Vojtěch Marvan, paní Zemančíková.

Usn. č. 322/08/2019

Rada města projednala a
schvaluje

upravený program 8. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 323/08/2019

Rada města projednala a
bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. 324/08/2019

Rada města projednala a
bere na vědomí

splněná usnesení

- Usn. č. 133/04/2019 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc. č. 566/1 k. ú. Klášterec nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, na stavbu „IV-12-4015360, Útočiště, ppč. 2017, kNN, 1xOM“
- Usn. č. 170/04/2019 připravit konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov s předpokládaným nástupem 01.08.2019
- Usn. č. 262/06/2019 podpis dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb SPZS/391/2015/OMH s firmou Marius Pedersen a.s., provozovna Ciboušov, Klášterec nad Ohří a městem Kláštercem nad Ohří
- Usn. č. 263/06/2019 podpis dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb SPZS/393/2015/OMH s firmou Marius Pedersen a.s., provozovna Ciboušov, Klášterec nad Ohří a městem Kláštercem nad Ohří.

Usn. č. 325/08/2019

Rada města projednala a
bere na vědomí
přehled investičních akcí.

Usn. č. 326/08/2019

Rada města projednala a
bere na vědomí
informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 27.03.2019 do 10.04.2019.

Usn. č. 327/08/2019

Rada města projednala a

A) ruší

usnesení č. 189/05/2019 ze dne 13. února 2019,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit:

1. poskytnutí finanční spoluúčasti na financování obnovy oken farní budovy Římskokatolické církve v Kostelní ulici v Klášterci nad Ohří, a to spoluúčastí ve výši 10 % celkových nákladů, což představuje 16.600 Kč,
2. poskytnutí finanční spoluúčasti na financování obnovy střešního pláště objektu v Zahradní ulici č. p. 12 v Klášterci nad Ohří, a to spoluúčastí ve výši 10 % celkových nákladů, což představuje 39.800 Kč,

Usn. č. 328/08/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit:

1. aktualizaci projektu regenerace panelového sídliště pro rok 2019 pod názvem "RS - Klášterec nad Ohří - Nové sídliště VII. etapa",
2. dofinancování projektu s názvem "RS - Klášterec nad Ohří - Nové sídliště VII. etapa" dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných,
3. podání žádosti o dotaci ze Státního fondu rozvoje bydlení (SFRB) z Programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích.

Usn. č. 329/08/2019

Rada města projednala a

schvaluje

účetní závěrky všech městem Klášterec nad Ohří zřízených příspěvkových organizací sestavené k 31.12.2018 vč. rozdělení výsledku hospodaření.

Usn. č. 330/08/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli Nemocnice Kadaň s.r.o., IČO 25479300, se sídlem Golovinova 1559, 432 01 Kadaň

1. na provoz pohotovostní služby nemocnice 2019, výše dotace 550.848 Kč,
2. na úhradu nájemného nebytových prostor v Klášterci nad Ohří v roce 2019, výše dotace 279.744 Kč.

Usn. č. 331/08/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

rozpočtové opatření č. 4,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočtové opatření č. 5.

Usn. č. 332/08/2019

Rada města projednala a

A) rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2019" žadateli S. K., 432 01 Kadaň, na projekt 3. Velká přehlídka harmonikářů a heligonkářů 2019, výše dotace 9.000 Kč,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout o poskytnutí neinvestiční dotace v dotačním programu "Podpora kulturních akcí a projektů pro rok 2019" žadateli SAŠME Kultura s.r.o., IČO 03949869, se sídlem Tušimice 26, 432 01 Kadaň, na projekt ČAU PRÁZDNINY FEST, výše dotace 60.000 Kč.

Usn. č. 333/08/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 354/5 o výměře cca 16 m² k. ú. Mikulovice u Vernéřova, s panem A. H., 362 25 Nová Role, za nájemné ve výši 8 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o nájmu pozemku.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 30.06.2019

Usn. č. 334/08/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uzavření:

1. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva stavby k části pozemku parc. č. 2176/1 o výměře cca 2.300 m² k. ú. Klášterec nad Ohří za účelem stavby adventure golfu s manžely M. a D. M., 431 51 Klášterec nad Ohří,

2. smlouvy o zřízení práva stavby k části pozemku parc. č. 2176/1 o výměře cca 2.300 m² k. ú. Klášterec nad Ohří za účelem stavby adventure golfu s manžely M. a D. M., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na dobu 20 let, za stavební plat ve výši 10 Kč/m²/rok.

Usn. č. 335/08/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje pozemků parc. č. 262/4 o výměře 509 m² a parc. č. 261/22 o výměře 137 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 336/08/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2085/2 o výměře cca 17 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 337/08/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu pozemku parc. č. 467/1 o výměře 47 m² k. ú. Suchý Důl u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 338/08/2019

Rada města projednala a

schvaluje

záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 2085/1 a parc. č. 2152/1 o celkové výměře cca 80 m² k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 339/08/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o provozování tenisového areálu v lázních v Klášterci nad Ohří uzavřené dne 02.05.2005, ve znění dodatku č. 1 ze dne 01.05.2006 a dodatku č. 2 ze dne 23.04.2013 s Tenisovým klubem lázně Evženie, IČO 26994313, se sídlem Kyselka 105, 431 51 Klášterec nad Ohří, spočívající ve změně hrazení energií - hrazení nákladů za dodávku plynu u odběrného místa (tenisová hala) městem Klášterec nad Ohří a změnu v úhradách oprav a údržby v daném areálu,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dodatek.

Odpoovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 30.06.2019

Usn. č. 340/08/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

výjimku ze směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání zakázek malého rozsahu č. 3/2016 ze dne 07.12.2016 a zadání zakázky „Dodávka zemního plynu – odběrné místo Kyselka 105 (tenisová hala) pro období dodávky od 01.04.2019 do 31.12.2020“ společnosti Karlovarská plynárenská s. r. o., IČO 29120951, se sídlem Jenišov 68, 360 01 Jenišov,

B) ukládá

starostovi města uzavřít smlouvu o sdružených službách dodávky a odběru zemního plynu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – pověřena vedením OSM

Termín: 31.05.2019

Usn. č. 341/08/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

nabídku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 1326/1 o výměře 14.146 m² a parc. č. 1333 o výměře 14.538 m² k. ú. Klášterec nad Ohří od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2.

Usn. č. 342/08/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří

1. zrušit usnesení č. 792/29/2018 ze dne 20.09.2018,
2. schválit směnu pozemků parc. č. 756 o výměře 444 m² a parc. č. 1088 o výměře 320 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, které jsou ve vlastnictví města Klášterce nad Ohří, za pozemky parc. č. 1660/4, 1671/10, 1662/2, 1755/9, 1756/5 o celkové výměře 803 m² k. ú. Klášterec nad Ohří, stav dle geometrického plánu č. 1451-4170/2014, které jsou ve vlastnictví pana F. J., 431 51 Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 343/08/2019

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 560/1 k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, který je ve vlastnictví České republiky - Státního pozemkového úřadu, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, na stavbu „Vybudování kraje vozovky v ulici Žižkova u č. p. 82 v Klášterci nad Ohří“, kdy náhrada za zřízení věcného břemene bude provedena formou jednorázové úplaty ve výši 7.000 Kč pro předpokládaný rozsah věcného břemene 22 m² v případě, že dojde k překročení předpokládaného rozsahu, navýší se jednorázová úplata o částku ve výši 318 Kč za každý přesahující m², a úhrady nákladů spojených se zřízením věcného břemene,

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová - pověřena vedením OSM

Termín: 30.04.2019

Usn. č. 344/08/2019

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 900/2, jehož součástí je stavba bez čp/če k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, se společností Klášterecká kyselka, s.r.o., IČO 25013866, se sídlem nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, pro období od 01.05.2019 do 31.10.2019.

Usn. č. 345/08/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2019.

Usn. č. 346/08/2019

Rada města projednala a

A) deleguje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, na Městský úřad Klášterec nad Ohří, Odbor místního hospodářství, dopravy a životního prostředí, oprávnění rozhodovat a podepisovat rozhodnutí o udělení výjimky k použití zvukových zařízení dle čl. 5 odst. 6 Nařízení města č. 4/2018, tržní řád,

B) ukládá

povinnost odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí (OMH) informovat vedení města o udělených výjimkách k použití zvukových zařízení.

Usn. č. 347/08/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

Výroční zprávu města Klášterce nad Ohří za rok 2018,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vzít Výroční zprávu města Klášterce nad Ohří za rok 2018 na vědomí.

Usn. č. 348/08/2019

Rada města projednala a

souhlasí

s účastí Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace jako partnera v projektu OP PMP výzvy č. 30_19_009 Potravinová pomoc dětem ve vážné sociální nouzi.

Usn. č. 349/08/2019

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městské policie Klášterec nad Ohří a Policie ČR za rok 2018,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří vzít Zprávu o činnosti Městské policie Klášterec nad Ohří a Policie ČR za rok 2018 na vědomí.

Usn. č. 350/08/2019

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Strategický plán rozvoje společnosti Klášterecká kyselka, s.r.o. pro období 2019 – 2023.

Usn. č. 351/08/2019

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace o jednáních k rozvoji lázeňství v Klášterci nad Ohří.

Dne: 17.04.2019

Ing. Štefan Drozd
starosta

Mgr. Vojtěch Marvan
ověřovatel

Mgr. David Kodytek
místostarosta

paní Pavla Zemančíková
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 17.04.2019