

## DODATEK Č. 3

k rámcové smlouvě č. SPZS/027/2017/OMH ze dne 15.02.2017  
(dále jen dodatek č. 3)

### I. Smluvní strany

#### Objednatel:

Název: **Město Klášterec nad Ohří**  
Sídlo: 43151 Klášterec nad Ohří, Nám. Dr. Eduarda Beneše 85  
Zastoupen: Ing. Štefanem Drozdem, starostou města  
IČO: 00261939  
DIČ: CZ00261939  
na straně jedné jako „**objednatel**“

a

#### Poskytovatel:

Název: **Klášterecká kyselka, s r.o.**  
Sídlo: nám Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51, Klášterec nad Ohří  
Zastoupen: Bc. Jaroslavem Krejsou, ředitelem, na základě plné moci  
IČO: 25013866  
DIČ: CZ25013866  
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11585  
na straně druhé jako „**poskytovatel**“  
(Objednatel a poskytovatel dále společně i jako „**smluvní strany**“)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 k rámcové smlouvě ze dne 15.02.2017 (dále jen „smlouvě“) spočívající v poskytování služeb v oblasti správy hřbitova, nakládání s odpady, údržby komunikací, údržby městské zeleně, údržby zeleně zámeckého parku, údržby zeleně v průmyslové zóně Verne, údržby a kontroly dětských hřišť, dopravního hřiště a skateparku, údržby městského mobiliáře a kašen a dále v oblasti údržby a oprav majetku ve vlastnictví objednatele (dále jen „služby“) a to jak služby specifikované v přílohách této smlouvy, tak i služby v těchto přílohách přímo nespecifikované.

### II. Předmět dodatku č. 3

#### 1. Předmětem dodatku č. 3 je:

**a) změna jednotkové ceny za provádění nepravidelných činností, resp. za práci pomocného dělníka, a to z 220 Kč/hod. na 240 Kč/hod. bez DPH.**

##### **Jednotková cena se takto mění:**

- v příloze č. 1 smlouvy, bodě B. položkového rozpočtu,
- v příloze č. 2 smlouvy v "Souhrnu jednotkových cen" v tabulce "Pracovníci" u pomocného dělníka,
- v příloze č. 3 smlouvy v "Souhrnu jednotkových cen" v tabulce "Služby + pracovníci" u pomocného dělníka,
- v příloze č. 4 smlouvy v Položkovém rozpočtu v tabulce "Jednotkové ceny - nepravidelné činnosti" u pomocného dělníka
- v příloze č. 5 smlouvy v Položkovém rozpočtu v tabulce "Jednotkové ceny - nepravidelné činnosti" u pomocného dělníka,

- v příloze č. 6 smlouvy v Položkovém rozpočtu v tabulce "Jednotkové ceny - nepravidelné činnosti" u pomocného dělníka.

**b) změna názvu a znění příloh č. 7 a 8 smlouvy.**

**2. Důvodem:**

**a) zvýšení jednotkové ceny** je opětovné zvýšení minimální mzdy o 1 200 Kč od 01.01.2018.

**b) změny názvu a znění přílohy č. 7** je navýšení počtu kontrolovaných dětských hřišť a s tím související změna ceny, která se mění na jednotkovou cenu za dané dětské hřiště tak, jak je uvedeno v příloze č. 7. Zároveň se mění jednotková cena za práci pomocného dělníka z důvodů uvedených výše.

**Důvodem změny názvu a znění přílohy č. 8** je navýšení rozsahu služeb o správu a údržbu objektů v majetku Města Klášterce nad Ohří. Zároveň se mění jednotková cena za práci pomocného dělníka z důvodů uvedených výše.

**Přílohy č. 7 a 8 plně nahrazují původní přílohy smlouvy.**

**3.** Zároveň se v článku IX. Závěrečná ustanovení, bodě 9.9. nahrazuje text „Příloha č. 7: ÚDRŽBA A KONTROLA DĚTSKÝCH HŘIŠŤ, DOPRAVNÍHO HŘIŠTĚ A SKATEPARKU“ textem „Příloha č. 7: ÚDRŽBA A KONTROLA DĚTSKÝCH HŘIŠŤ, SPORTOVIŠŤ, DOPRAVNÍHO HŘIŠTĚ A SKATEPARKU“ a text „Příloha č. 8: ÚDRŽBA MĚSTSKÉHO MOBILIÁŘE A KAŠEN“ textem „Příloha č. 8: ÚDRŽBA MAJETKU MĚSTA“.

**III. Platnost a účinnost dodatku č. 3**

Tento dodatek č. 3 je platný a účinný dnem jeho podpisu oběma stranami.

Platnost dodatku č. 3 se sjednává stejně jako u smlouvy na dobu neurčitou.

**IV. Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 3 zůstávají i nadále v platnosti.
2. Tento dodatek je proveden dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek č. 3 byl schválen usnesením č. 2101/77/2017 Rady města Klášterce nad Ohří dne 13.12.2017.

V Klášterci nad Ohří dne:

V Klášterci nad Ohří dne:

.....  
**Ing. Štefan Drozd, starosta**

Město Klášterec nad Ohří  
za objednatele

.....  
**Bc. Jaroslav Krejsa, ředitel,**

**na základě plné moci**  
Klášterecká kyselka s.r.o.  
za poskytovatele

## ÚDRŽBA A KONTROLA DĚTSKÝCH HŘIŠŤ, SPORTOVIŠŤ, DOPRAVNÍHO HŘIŠŤE A SKATEPARKU

### 1. Předmět, rozsah a místo plnění

**Předmětem** je celoroční zajištění údržby a kontroly dětských hřišť, sportovišť, dopravního hřiště a skateparku ve městě Klášterci nad Ohří.

**Rozsah a způsob provedení díla** se skládá z pravidelných činností (provozní kontrola a roční nezávislá odborná kontrola) a nepravidelných činností (údržba, opravy).

**Místem plnění** jsou areály níže uvedených hřišť ve městě Klášterci nad Ohří:

1. Dětské hřiště Na Vyhlídce
2. Dětské hřiště Sadová
3. Dětské hřiště při ZŠ Školní (ul. Topolová)
4. Stolní tenis Příčná
5. Dětské hřiště vedle MŠ Duha (ul. Dlouhá)
6. Dětské hřiště za ulicí Dlouhou
7. Sportovní hřiště za ul. Žitnou
8. Dopravní hřiště (ul. 17. listopadu)
9. Dětské hřiště Lesní
10. Dětské hřiště Petléřská (za domem 17. listopadu čp. 468-469)
11. Dětské hřiště při ZŠ Petléřská
12. Dětské hřiště Pod Stadionem
13. Dětské hřiště Václava Řezáče - Pražská
14. Skatepark Chomutovská

### 2. Způsob provádění díla

#### Údržba

Objednatel udržuje zařízení hřišť a ploch v takovém stavu, aby byla zachována jejich funkčnost a bezpečnost.

Opravy a údržbu zajišťuje zhotovitel kvalifikovanou osobou na základě požadavku objednatele.

Jedná se např. o:

- utažení, výměnu kotevních a upevňovacích prvků, promazání pohyblivých částí,
- opravy svarů,
- výměny opotřebovaných nebo vadných součástí,
- přetření a opětovná úprava povrchů dle doporučení od výrobce,
- údržbu všech povrchů tlumících nárazy,
- promazání ložisek (1 x za rok),
- doplnění sypkého materiálu dle značek a od výrobce (nejméně 1 x za rok),
- čištění, odstranění skleněných střepů a jiných úlomků či znečišťujících příměsí.

#### Kontrola

1. Provozní kontrola

Četnost: 1 x za měsíc v období duben – říjen (7 měsíců)

Zhotovitel kontroluje technický stav herních prvků (stabilita, funkčnost) z hlediska opotřebení používáním popř. vlivem počasí.

Zhotovitel dále kontroluje čistotu a kvalitu písku,

Kontrolu provádí proškolená pověřená osoba, která byla seznámena s provozním řádem hřiště, návody a informacemi výrobců daných herních prvků.

O provedených kontrolách pořizuje zhotovitel záznam (viz Provozní kontrola – VZOR), který předkládá objednateli vždy do 5. dne následujícího měsíce.

### Provozní kontrola - VZOR

Dětské hřiště:			
Herní prvek:			
Provedena dne:			
Kontrolu provedl (pověřená osoba):			
Kontrolovaná místa:	Vyhovuje	Nevyhovuje	Opraveno
Přezkoušení řetězů na opotřebení			
Zkontrolování pevnosti sedadel			
Prohlédnutí kloubů houpaček - promazat			
Přezkoušení otěru lan a provazů			
Zkontrolování napětí lan – dotáhnout			
Zkontrolování poškození kluzné plochy skluzavky			
Kontrola dřevěných částí – poškození			
Kontrola základů – dostatečné krytí, doplnit tlumící materiál			
Kontrola stavu dřeva v přízemních výškách z důvodů hniloby			
Dotážení šroubových spojů			
Kontrola pružin u houpadel (kolébaček)			
Kontrola úrovně dopadové zóny – mocnost a stav			
Kontrola svarů			
Kontrola prasklin na prvku nad 8 mm, otřepy, třísky			
Poznámky:			

Podpis: .....

## 2. Roční nezávislá odborná kontrola

Četnost: 1 x za rok (duben)

Zhotovitel zajišťuje roční nezávislou odbornou kontrolu hřišť. Tuto kontrolu provádí osoba s odbornou způsobilostí (OZO) v oblasti pro herní a sportovní zařízení schopná prokázat svoji odbornou způsobilost certifikátem obdržným od certifikačního orgánu v akreditovaném kvalifikačním systému.

Náklady za roční nezávislou odbornou kontrolu přefakturuje zhotovitel objednateli. Fakturace osoby s odbornou způsobilostí bude přílohou faktury.

## 3. Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu provozní kontroly se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu roční nezávislé odborné kontroly se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč.

## 4. Další podmínky

V případě, že nebude z technických, klimatických či jiných důvodů možné provést některou z vybraných služeb v požadované kvalitě nebo četnosti v určeném období, bude zhotovitelem provedeno tzv. náhradní plnění v termínu určeném dle dohody s objednatel.

Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které vzniknou jeho zaviněním při plnění předmětu smlouvy, v plném rozsahu.

## 5. Cena

Cena je stanovena na základě položkového rozpočtu a dohody mezi objednatel a zhotovitelem jako cena nejvýše přípustná pro rozsah díla vymezený v bodu 1. této přílohy.

### Podrobná cenová nabídka:

Položkový rozpočet – pravidelné činnosti						
Bod	Název	Období	Četnost	Jedn. cena za dětské hřiště bez DPH	Cena za všechna hřiště bez DPH/měs.	Cena za všechna hřiště s DPH/měs.
1.	Provozní kontrola (dětské hřiště č. <b>2, 3, 5, 6, 8, 9, 11, 13, 14</b> )	duben – říjen	1 x za měsíc	390 Kč	3 510 Kč	4 247,10 Kč
	Provozní kontrola (dětské hřiště č. <b>1, 4, 7, 10, 12</b> )	duben – říjen	1 x za měsíc	200 Kč	1 000 Kč	1 210 Kč
2.	Roční nezávislá odborná kontrola	duben	1 x za rok	dle fakturace odborně způsobilé osoby		

Jednotkové ceny – nepravidelné činnosti				
Bod	Název	Činnost	Měrná jednotka (MJ)	Sazba KČ bez DPH/MJ
3.	vozidlo typu Peugeot Partner	jízdné	km	12 KČ
4.	vozidlo typu Ford Transit valník (do 3,5 t)	manipulace	15 minut	75 KČ
		jízdné	km	22 KČ
5.	pomocný dělník		hodina	240 KČ
6.	kvalifikovaný dělník		hodina	240 KČ

## ÚDRŽBA MAJETKU MĚSTA

**Předmětem zakázky** je celoroční zajištění údržby, oprav, instalace, manipulace a další služby související s majetkem ve vlastnictví Města Klášterce nad Ohří (mobiliář, objekty, kašny, sochy, pozemky aj.).

**Městským mobiliářem** se rozumí lavičky, informační cedule, držáky na sáčky pro psy, stojany na kola, betonové květináče, sušáky na prádlo, klepadla, venkovní nástěnky, vitríny, betonové zábrany, zábradlí, ploty a jiná zařízení v majetku Města Klášterce nad Ohří umístěná na území města Klášterce nad Ohří.

**Objekty** se rozumí budovy a drobné stavby, altány, opěrné zdi, kolonáda aj. v majetku Města Klášterce nad Ohří.

**Kašnami** se rozumí dvě kašny, a to na náměstí a v lázeňském parku.

Objednávání jednotlivých služeb se bude řídit body 2.4. - 2.8. této smlouvy.

Každý **materiál potřebný k zajištění předmětu zakázky** bude nejprve odsouhlasen OMH. Kopie daňového dokladu o koupi odsouhlaseného materiálu bude přiložena k faktuře. Fakturace bude provedena na základě skutečně provedených výkonů.

Odpad vzniklý činnostmi poskytovatele (výkopek, suť, zbytky zařízení apod.) dle této přílohy je odpadem poskytovatele a bude likvidován na jeho náklady. Doklady o způsobu likvidace odpadu budou přílohou příslušné faktury.

**Cena** bude stanovena na základě skutečnosti dle těchto jednotkových cen:

Jednotkové ceny				
Bod	Název	Činnost	Měrná jednotka (MJ)	Sazba Kč bez DPH/MJ
1.	vozidlo typu Peugeot Partner	jízdné	km	12 Kč
2.	vozidlo typu Ford Transit valník (do 3,5 t)	manipulace	15 minut	75 Kč
		jízdné	km	22 Kč
3.	pomocný dělník		hodina	240 Kč
4.	kvalifikovaný dělník		hodina	240 Kč
5.	svářeč		hodina	240 Kč