

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

ze 35. schůze rady města, konané dne 24. června 2020

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 1092/35/2020

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: PhDr. Jiřina Malastová, Mgr. Vojtěch Marvan.

Usn. č. 1093/35/2020

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 35. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1094/35/2020

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města a tajemnice městského úřadu.

Usn. č. 1095/35/2020

Rada města projednala a

bere na vědomí

splněné usnesení

Usn. č. 1043/33/2020 podpis smlouvy o poskytování a zajištění služeb mezi městem Kláštercem nad Ohří a Gymnáziem a Střední odbornou školou, Klášterec nad Ohří na zajištění projektu Poznáváme společně – Klášterečtí senioři a studenti se vzdělávají společně pod jednou střechou.

Usn. č. 1096/35/2020

Rada města projednala a

bere na vědomí

přehled zadaných zakázek za období 05/2020.

Usn. č. 1097/35/2020

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zvolit paní E. K., 431 51 Klášterec nad Ohří a paní O. S., 431 51 Klášterec nad Ohří přísedícími Okresního soudu v Chomutově.

Usn. č. 1098/35/2020

Rada města projednala a
bere na vědomí
přehled investičních akcí.

Usn. č. 1099/35/2020

Rada města projednala a
bere na vědomí
informace o průběhu a výsledku veřejných zakázek uskutečněných odborem výstavby a rozvoje města v období od 10.06.2020 do 24.06.2020.

Usn. č. 1100/35/2020

Rada města projednala a
A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI pro rok 2020, INO/149/2020/OVR na akci "Cyklostezka podél Kláštereckého potoka" se Státním fondem dopravní infrastruktury, IČO 7085658, se sídlem Sokolovská 278, 190 00 Praha 9,

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 1.

Odpovídá: Vlastimil Dokoupil - vedoucí OVR

Termín: 31.07.2020

Usn. č. 1101/35/2020

Rada města projednala a
souhlasí

s uzavřením smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (INO/253/2020/OVR - naše označení, Z_S24_12_8120062996 - jejich označení) k probíhající akci "Dopravní terminál, Klášterec nad Ohří, ul. Nádražní" s provozovatelem/vlastníkem zařízení distribuční soustavy venkovního vedení NN Klášterec nad Ohří se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly.

Usn. č. 1102/35/2020

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří doplnit rozpočtové opatření č. 8 o navýšení položky „Podpora OSVČ - COVID-19“ tak, aby bylo možné uspokojit všechny relevantní žadatele, kteří podali žádost o finanční dar v rámci Výzvy; zdroj krytí - navýšení příjmů v položce „Vratka dotace - sportovní zařízení v majetku obce“.

Usn. č. 1103/35/2020

Rada města projednala a
schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu č. NSN/325/2019/OSM ze dne 29.08.2019, uzavřené s A. S., IČO 01694618, 431 51 Klášterec nad Ohří, na nájem pozemku parc. č. 833/23, k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a stavby č. p. 883, jež je součástí tohoto pozemku v ul. Královéhradecká, která je vedena jako zázemí pro správce cyklostezky v Královéhradecké ulici.

Usn. č. 1104/35/2020

Rada města projednala a

schvaluje

ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 14/2017/VHČ ze dne 23.06.2017 k nebytovému prostoru č. 310 v objektu ul. Chomutovská 206, Klášterec nad Ohří o celkové výměře 14,7 m² a smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 4/2016/VHČ ze dne 30.11.2016 k nebytovému prostoru č. 304 v objektu ul. Chomutovská 206, Klášterec nad Ohří o celkové výměře 37,5 m², kde nájemcem je Světlo Kadaň z.s., IČO 65650701, se sídlem Husova 1325, 432 01 Kadaň, a to dohodou k 31.08.2020.

Usn. č. 1105/35/2020

Rada města projednala a

schvaluje

1. uzavření dohody o splátkách s panem T. F., Klášterec nad Ohří, na částku 11.956 Kč, nejpozději splatnou v březnu 2021,
2. ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 2/2018/VHČ ze dne 01.03.2018, jedná se o byt č. 6, Nádražní 169, Klášterec nad Ohří (velikost 1+1, započitatelná plocha 37,75 m²), kde nájemcem je pan T. F., dohodou k 30.06.2020.

Usn. č. 1106/35/2020

Rada města projednala a

schvaluje

přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 19, 17. listopadu 528, Klášterec nad Ohří (velikost 0+1, započitatelná plocha 21,59 m²) panu E. Š., 431 51 Klášterec nad Ohří, a to na dobu určitou 1 rok s účinností od 1. dne následujícího měsíce po uzavření nájemní smlouvy. Výše nájemného bude činit 60 Kč/m²/měsíc, tj. nájemné obvyklé v daném místě.

Usn. č. 1107/35/2020

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 397/1 o výměře cca 25 m² k. ú. Mikulovice u Verněřova, manželům J. a N. S., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1108/35/2020

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 397/1 o výměře cca 25 m² k. ú. Mikulovice u Verněřova, manželům Z. a H. H., 430 01 Chomutov, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1109/35/2020

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 397/1 o výměře cca 25 m² k. ú. Mikulovice u Verněřova, panu P. Č., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1110/35/2020

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 397/1 o výměře cca 29 m² k. ú. Mikulovice u Vernéřova, paní S. V., 344 01 Domažlice, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1111/35/2020

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 397/1 o výměře cca 40 m² k. ú. Mikulovice u Vernéřova, manželům L. a M. R., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1112/35/2020

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 397/1 o výměře cca 55 m² k. ú. Mikulovice u Vernéřova, panu T. H., 432 01 Kadaň, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1113/35/2020

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 14/7 o výměře 61 m² k. ú. Hradiště u Vernéřova, paní H. B., 431 51 Klášterec nad Ohří, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1114/35/2020

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku parc. č. 365/22 o výměře 81 m² k. ú. Mikulovice u Vernéřova, panu M. K., 431 11 Jirkov, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 1115/35/2020

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku parc. č. 1343/1 a části pozemku parc. č. 1345/1 o celkové výměře cca 200 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, panu V. S., 434 01 Most, za kupní cenu ve výši 200 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. 1116/35/2020

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 74/2 o výměře cca 25 m² k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, s panem L. Z., 431 51 Klášterec nad Ohří, za nájemné ve výši 8 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou,

B) ukládá

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí OSM

Termín: 30.09.2020

Usn. č. 1117/35/2020

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu pozemků parc. č. 1526/2 o výměře 49 m² a parc. č. 1301 o výměře 163 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, se spolkem Kajak klub z.s., IČO 09072543, se sídlem Strmá 2032, 432 01 Kadaň, za nájemné ve výši 8 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou,

B) ukládá

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí OSM

Termín: 30.09.2020

Usn. č. 1118/35/2020

Rada města projednala a

schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 1095/1 o výměře cca 6 m² a části pozemku parc. č. 1096/1 o výměře cca 6 m² k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 1119/35/2020

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

předloženou nabídku na odkoupení pozemků v k. ú. Hradiště u Vernéřova ze dne 26.05.2020 od společnosti DOOKU GROUP, a.s.,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit nabytí pozemků parc. č. 66/2, 82/2, 84, 88/4, 151, 154/3, 156/2, 157, 158/3, 169, 199/1, 199/3, 201, 202/1, 202/2, 390/2, 534/4, stp. č. 9 o celkové výměře 5,3441 ha v k. ú. Hradiště u Vernéřova od společnosti DOOKU GROUP, a.s., IČO 06607357, se sídlem Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4.

Usn. č. 1120/35/2020

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemků a souboru movitých věcí (aquapark) uzavřené dne 31.03.2016, se společností AQUAPARK Klášterec nad Ohří, s.r.o., IČO 5618801, se sídlem Ciboušovská 160, 431 51 Klášterec nad Ohří, spočívající v zúžení předmětu nájmu o pozemek parc. č. 2176/46, jehož součástí je budova č. p. 671 a o rozšíření předmětu nájmu o prostory o velikosti 55,32 m² v budově č. p. 507, stojící na pozemku parc. č. 2176/4 vše v k. ú. Klášterec nad Ohří,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dodatek.

Odovídá: Kateřina Frajbišová - OSM

Termín: 31.08.2020

Usn. č. 1121/35/2020

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání uzavřené dne 13.04.2017, se společností Klášterecká kyselka, s.r.o., IČO 25013866, se sídlem nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří, spočívající v rozšíření předmětu nájmu o pozemek parc. č. 2176/46, jehož součástí je budova č. p. 671 a o zúžení předmětu nájmu o prostory o velikosti 55,32 m² v budově č. p. 507, stojící na pozemku parc. č. 2176/4 vše v k. ú. Klášterec nad Ohří, změny výše nájemného, a to z částky ve výši 12.965 Kč/měsíc na částku 17.348 Kč/měsíc,

B) ukládá

starostovi města uzavřít dodatek.

Odovídá: Kateřina Frajbišová - OSM

Termín: 31.08.2020

Usn. č. 1122/35/2020

Rada města projednala a

schvaluje

výjimku ze směrnice Rady města Klášterce nad Ohří upravující postup při zadávání zakázek malého rozsahu č. 3/2016 ze dne 07.12.2016, a to u zakázky „Elektronická aukce na dodavatele elektrické energie pro Město Klášterec nad Ohří“, spočívající v nejmenování komise pro hodnocení nabídek.

Usn. č. 1123/35/2020

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření dohody o užívání nebytových prostor s pobočným spolkem AVZO TSČ ČR p. s. Střelci Klášterec nad Ohří, IČO 70226563, se sídlem Pražská 119, 431 51 Klášterec nad Ohří, na část nebytového prostoru č. 2 v objektu ul. Chomutovská 206, 431 51 Klášterec nad Ohří, na dobu neurčitou, za úplatu 500 Kč/měsíc, za účelem konání tréninků členů pobočného spolku ve sportovní střelbě popř. ke konání závodů ve sportovní střelbě.

Usn. č. 1124/35/2020

Rada města projednala a

bere na vědomí

Plán OMH – údržba a opravy 2020.

Usn. č. 1125/35/2020

Rada města projednala a

bere na vědomí

analýzu provozu MHD v Klášterci nad Ohří za období květen 2019 – duben 2020.

Usn. č. 1126/35/2020

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádost o projednání a posouzení částky náhrady škody vzniklé organizaci Základní škola, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov v souvislosti s výsledky kontroly plnění dohody CVA-VN-55/2014 a vyměřenými platebními výměry a dalšími poplatky,

B) odkládá

rozhodnutí o výši škody do ukončení celé kauzy.

Usn. č. 1127/35/2020

Rada města projednala a

souhlasí

v souladu s § 55 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, v platném znění s pokračováním v základním vzdělávání v oboru 79-01-B/01 (základní škola speciální) J. V. a A. H., žákyním Základní školy, Klášterec nad Ohří, Petlérská 447, okres Chomutov ve školním roce 2020/2021.

Usn. č. 1128/35/2020

Rada města projednala a

A) ruší

usnesení Rady města Klášterce nad Ohří č. 1072/34/2020 ze dne 10.06.2020,

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dohodu o zajištění předškolního vzdělávání v mateřské škole zřizované městem Kláštercem nad Ohří v měsíci červenec a srpen 2020 s obcí Perštejn, IČO 00262072.

Usn. č. 1129/35/2020

Rada města projednala a

A) revokuje

usnesení Rady města číslo 1054/39/2016 ze dne 23.03.2016,

B) vydává

Pokyn Rady města Klášterce nad Ohří číslo 1/2020/JSDH, kterým se stanoví zásady pro výkon služby a odměňování členů jednotky sboru dobrovolných hasičů.

Usn. č. 1130/35/2020

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace ze 17. jednání finanční a rozpočtové komise.

Usn. č. 1131/35/2020

Rada města projednala a

souhlasí

s připojením města Klášterce nad Ohří k iniciativě Milada 70: ZAVRAŽDĚNA KOMUNISTY - Výzva k uctění památky Milady Horákové u příležitosti 70. výročí justiční vraždy.

Materiály projednané radou města bez přijatého usnesení:

Rada města projednala a

rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace žadateli Diakonie Českobratrské církve evangelické - středisko Praha, IČO 62931270, se sídlem Vlachova 1502/20, 155 00 Praha 13, na poskytování sociální služby raná péče, výše dotace 10.000 Kč.

Dne: 30.06.2020

Ing. Štefan Drozd
starosta

PhDr. Jiřina Malastová
ověřovatel

Mgr. David Kodytek
místostarosta

Mgr. Vojtěch Marvan
ověřovatel

Usnesení vyhotovila: Marie Fabianová – asistentka organizačního úseku

Dne: 30.06.2020